



UAB "Statybos projektų valdymas"

LR REG. PAŽ. NR. 035935

Užsakovas : M. G.

Projekto Nr. **SPV-017-004-PP**

Projekto pavadinimas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3,
ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Statybos vieta : ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI

Statinio paskirtis: ADMINISTRACINĖ [7.2.]

Statinio kategorija : NEYPATINGAS STATINYS

Statybos rūšis : REKONSTRUKCIJA

Projekto rengimo etapas : PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projekto laida : 0



UAB "Statybos projektų valdymas"

DIREKTORIUS

MINDAUGAS JACKEVIČIUS

PROJEKTO VADOVAS

MINDAUGAS JACKEVIČIUS



Atestato Nr. 25736

Vilnius, 2018

**ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI,
REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas | Psl. Nr. |
|------------------------|----------|-------|--|----------|
| SPV-017-004-PP-BSŽ | 1 | 0 | Projekto sudėtis | 2 |
| SPV-017-004-PP-BSR | 1 | 0 | Bendrieji statinio rodikliai | 3 |
| SPV-017-004-PP-AR | 7 | 0 | Aiškinamasis raštas | 4-10 |
| | | | Brėžiniai: | |
| SPV-017-004-PP-AK-B.01 | 1 | 0 | Rūsio planas M 1:100 | 11 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.02 | 1 | 0 | Pirmo aukšto planas M 1:100 | 12 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.03 | 1 | 0 | Antro aukšto planas M 1:100 | 13 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.04 | 1 | 0 | Trečio aukšto planas M 1:100 | 14 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.05 | 1 | 0 | Pjūvis A-A M 1:100 | 15 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.06 | 1 | 0 | Fasadas tarp ašių „1-6“ M 1:100 | 16 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.07 | 1 | 0 | Fasadas tarp ašių „A-E“ M 1:100 | 17 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.08 | 1 | 0 | Fasadas tarp ašių „6-1“ M 1:100 | 18 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.09 | 1 | 0 | Fasadas tarp ašių „E-A“ M 1:100 | 19 |
| SPV-017-004-PP-AK-B.10 | 1 | 0 | 3D vizualizacija nuo Architekto gatvės pusės | 20 |

| | | | | |
|----------------------|--|---|---|---|
| 0 | 2018 09 | Projekinių pasiūlymų viešinimui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB „Statybos projektų valdymas“ Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel.: 8 5 2332485, faks.: 8 5 2784945 El. paštas: info@spv.lt | | | Statinio projekto pavadinimas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS |
| 25736 | PV | M. Jackevičius |  | Dokumento pavadinimas: |
| | ARCH | M. Pajaujienė |  | Laida |
| | | | | BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS |
| LT | Užsakovas (Statytojas): M. G. | | | Dokumento numeris: |
| | | | | SPV-017-004-PP-BSŽ |
| | | | | Lapas |
| | | | | Lapų |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |

**ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI,
REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI



| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--|----------------|-----------------------------|---------------------------|
| I. SKLYPAS | | <i>Prieš rekonstrukciją</i> | <i>Po rekonstrukcijos</i> |
| 1. sklypo plotas | m ² | 1339 | 1339 |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 0,60 | 0,88 |
| 3. sklypo užstatymo tankumas | % | 0,37 | 0,36 |
| II. PASTATAI | | | |
| 1. Administracinės paskirties pastatas: (Unik. Nr. 8597-4000-1017) | | <i>Prieš rekonstrukciją</i> | <i>Po rekonstrukcijos</i> |
| 2. bendrasis plotas * | m ² | 796,81 | 1172,52 |
| 3. pastato tūris * | m ³ | 3534 | 4770 |
| 4. aukštų skaičius * | vnt. | 2 | 3 |
| 5. pastato aukštis * | m | ~6,80 | ~10,50 |
| 6. energinio naudingumo klasė [5.41] | | D | Ne žemesnė kaip C |
| 7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43] | | - | Esama |
| 8. kiti specifiniai pastato rodikliai | | - | - |

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Mindaugas Jackevičius kvalif. atest Nr. 25736

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

| | | | | |
|----------------------|--|---|---|---|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlmų viešinimui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB „Stybos projektų valdymas“ Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel.: 8 5 2332485, faks.: 8 5 2784945 El. paštas: info@spv.lt | | | Statinio projekto pavadinimas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS |
| 25736 | PV | M. Jackevičius |  | Dokumento pavadinimas: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI |
| | ARCH | M. Pajaujienė |  | Laida 0 |
| LT | Užsakovas (Statytojas): M. G. | | | Dokumento numeris: SPV-017-004-PP-BSR |
| | | | | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |



**ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI,
REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**

**PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS,
SĄRAŠAS**

1. Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir normomis.

**NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS, KURIAIS VADOVAUJANTIS
PARENGTAS PROJEKTAS**

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas.
2. Europos Parlamento ir tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/201.
3. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
4. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
5. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
6. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
7. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
8. STR 1.07.03:2017. Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto
9. kadastro objektų formavimo tvarka.
10. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis pastovumas ir patvarumas.
11. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
12. STR 2.01.01.(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
13. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
14. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
15. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
16. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
17. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
18. STR 2.05.20:2006. Langai ir išorinės įėjimo durys.

| | | | | | | |
|----------------------|--|---|---|---|-------|------|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB „Statybos projektų valdymas“ Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel.: 8 5 2332485, faks.: 8 5 2784945 El. paštas: info@spv.lt | | | Statinio projekto pavadinimas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS | | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius |  | Dokumento pavadinimas: | Laida | |
| | ARCH | M. Pajaujienė |  | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | 0 | |
| LT | Užsakovas (Statytojas): M. G. | | | Dokumento numeris: | Lapas | Lapų |
| | | | | SPV-017-004-PP-AR | 1 | 7 |

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

19. RSN 156-94 "Statybinė klimatologija";
20. STR 2.09.02. 2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" (aktuali redakcija 2015 03 27)
21. STR 2. 01. 01 (6): 2008 "Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas";
22. Visuomeninių pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
23. STR 2.05.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“.
24. STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“.
25. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.
26. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.
27. 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.
28. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
29. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
30. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2011 m.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

Projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas

Statybos adresas: Architekto g. 3, Šalčininkai (pastato unikalus nr. 8597-4000-1017; sklypo unikalus nr. 8542-0002-0056)

Statinio paskirtis: Administracinė [7.2]

Statinio kategorija: Neypatingas statinys

Projekto rengimo pagrindas: Patvirtinta projektavimo užduotis

Užsakovas (statytojas): M. G.

Projekto tikslas: Atliekant statybos darbus įrengti papildomą trečią aukštą - mansardą, suformuojant papildomą evakuacinę laiptinę su liftu, taip pat apšiltinant esamas ir naujai projektuojamas cokolines ir fasadines sienas, pakeičiant senus medinius langus ir duris, siekiant padidinti pastato energinio naudingumo klasę.

| | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------------|-------|------|-------|
| SPV-017-004-PP -AR | 2 | 7 | 0 |

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

ESAMA SITUACIJA

Dviejų aukštų su rūsiu administracinės paskirties pastatas. Statybos metai 1974 m. Esamas bendras plotas – 796,81 m². Tūris – 3534 m³.

Esami pamatai – betono blokai. Sienos iš plytų mūro, perdangos – gelžbetoninės. Vidaus pertvarinės sienos – plytų mūras. Pastato stogas – sutapdintas, stogo danga – ruloninė. Pastate dauguma nauji PVC profilio langai. Pagrindinės durys į administracinės paskirties pastatą pakeistos į naujas duris. Į pastatą patenkama per du atkirus įėjimus - per pagrindines pastato duris, iš tambūro ir iš galinio pastato kiemo. Vakariniėje pastato dalyje įrengta evakuacinė laiptinė nuo pirmo iki antro pastato aukšto. Pirmo ir antro aukšto esamų langų būklė gera, o jų varža atitinka STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimo“ reikalavimus.

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Esama situacija – pirmame ir antrame pastato aukšte yra administracinės paskirties patalpos.

Pirmo aukšto administracinių patalpų išplanavimas nekeičiamas, paliekamas esamas. Naujai projektuojama esama pastato laiptinė, suvienodinamas pakopų aukštis, įrengiamos papildomos pakopos į naujai projektuojamą trečią aukštą - mansardą, įrengiami nauji turėklai, numatoma nauja laiptų apdaila. Demontuojama pertvara laiptinėje, formuojanti mažą tambūrą. Praplatinama esama durų anga patekimui į laiptinę. Įrengiamos naujos PVC profilio durys į laiptinę iš vidinio kiemo pusės. Taip pat naujos aliuminio profilio durys tarp laiptinės ir vidaus patalpų. Evakuacinė laiptinė vakariniėje pastato dalyje demontuojama. Rytinėje pastato dalyje projektuojama nauja evakuacinė laiptinė. Įrengiama silikatinių plytų lifto šachta, kuri užkyla iki naujai projektuojamo trečiojo aukšto – mansardos. Šalia lifto šachtos įrengiami nauji metaliniai evakuaciniai laiptai, kurie nuo lauko atskirti aliuminio profilio stiklo fasadu.

Esamo pagrindinio įėjimo į administracinės paskirties patalpas vieta nekeičiama, paliekama esama, nuo Architekto gatvės. Į patalpas patenkama per suformuotą 5 m ilgio ir 1,2 m pločio tarp turėklų ir tarp apsauginių bortelių pandusą, pritaikytą žmonėms su negalia, kurio nuolydis neviršija 8,3% ir laiptus. Laiptų ir panduso aikštelėje, ties pagrindinio įėjimo durimis formuojama neįgaliojo apsisukimo/poilsio aikštelė 1,5x1,87 m. Turėklai atitinka visus keliamus reikalavimus žmonėms su negalia. Viršutinio turėklo aukštis 0-90-0,95 m, apatinio – 0,65-0,75 m aukštyje nuo laiptų pakopų ar prievazos juostos plokštumos. Turėklai turi būti lygiagretūs su laiptų ar prievazos pakilimo plokštuma, o pratęstos jų dalys – lygiagrečios su aikštelės paviršiumi (t.y. horizontalios). Turėklų paviršius turi būti lygus, ištisinis ir be išsikišimų. Turėklų stveriamoji konstrukcija turi būti patogiai suimti ranka. Tam būtina

| | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------------|-------|------|-------|
| SPV-017-004-PP -AR | 3 | 7 | 0 |

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

naudoti 30-50 mm skersmens apskritimo formos turėklus. Turėklų galai turi būti suapvalinti ar užlenkti į sienos, atramos ar grindų pusę. Tarp turėklo ir sienos paviršiaus turi būti paliktas ne siauresnis kaip 40-50 mm tarpas. Prievažos ir kiekvienos jos juostos viršuje bei apačioje turi būti įrengtas įspėjamasis paviršius. Įspėjamasis paviršius turi būti prievažos pločio ir 600 mm ilgio. ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Danga iš plokščių ar plytelių turi būti lygi, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. Įspėjamieji paviršiai turi būti įrengiami remiantis visomis teisės aktų nustatytais rekomendacijomis. Projektuojamų pagrindinio įėjimo laiptakių aukštis 0,12 m, plotis – 0,40 m. Visi praėjimai, sanitariniai mazgai pritaikyti ŽN, durys ir durų angos, suformuotos apsisukimo aikštelės projektuojamose patalpose tenkina STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus.

Antrame ir naujai projektuojamame trečiame pastato aukšte numatomos administracinės patalpos. Įrengiami atskiri darbo kabinetai, kuriems priklauso darbuotojų poilsio patalpos bei sanitariniai mazgai. Trečias pastato aukštas projektuojamas analogiškas antrajam. Tūriškai projektuojamas naujas antstatas išsiskirs aliuminio profilio stikliniu denginiu, kuris juosia visą naujai projektuojamą trečio aukšto - mansardos fasadinę sieną perimetru. Ties centrinėmis pastato ašimis – įėjimais į pastatą, įrengiamas aliuminio rėmo stiklinis fasadas, taip tūriškai sudalindamas pastatą ir paversdamas jį ne tokiu monotonišku.

Prie rekonstruojamo pastato stovintį garažą siūloma demontuoti ir vietoje jo formuoti naują evakuacinę laiptinę su liftu, pritaikytu ŽN.

Visų projektuojamų patalpų sienos, prie kurių pritvirtinti sanitariniai įrenginiai, yra padengtos drėgmei atspariomis medžiagomis. Karšto ir šalto vandens kokybė atitinka geriamojo vandens kokybės reikalavimus. Visi įrengti santechniniai įrenginiai (praustuvės, unitazai ir kt.) yra techniškai tvarkingi, švarūs, be matomų defektų. Natūrali ir dirbtinė apšvieta turi atitikti teisės akto HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ reikalavimus. Patalpose oro slėgis pasiskirsto taip, kad normaliomis pastato naudojimo sąlygomis oras teka iš švaresnių vietų į labiau užterštas. Lauko oro ėmimo angos įrengtos pagal teisės akto STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ reikalavimus. Patalpom apšildyti numatoma šildymo sistema.

Įstaigos patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės turi atitikti teisės akto HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus. Taip pat numatoma galimybė vėdinti per esamas varstomas lango dalis ir mikro ventiliaciją juose.

| | | | |
|---------------------------|-------|------|-------|
| SPV-017-004-PP -AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 7 | 0 |

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Vidaus apdaila

Vidinė patalpų apdaila turi atitikti jų funkcinę paskirtį bei jose naudojamą įrangą (jei įrangos gamintojas numato specifinius reikalavimus). Grindų, sienų, lubų, pertvarų, baldų paviršiai turi būti lygūs, švarūs, tinkami lengvai valyti drėgnu būdu ir dezinfekuoti. Grindys ir sienos, jų sandūros, vamzdžių perėjimo vietos turi būti sandarios, kad nepatektų vabzdžių ir graužikų. Grindys turi būti suprojektuotos taip ir parinkti tokie statybos produktai, kad jas naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo). Grindys turi būti lygios, be plyšių, nepralaidžios vandeniui. Jeigu naudojama sintetinė grindų danga PVC pagrindu, tai ji turi gerai priglusti prie pagrindo, siūlės turi būti gerai suvirintos, o kraštai užfiksuoti, pakelti. Patalpose neturi būti slenksčių, o grindų dangos sandūros turi būti lygios ir netrukdyti judėti pacientams ir personalui, žmonėms su negalia, aparatūrai, vežimėliams. Vestibiulių, koridorių, holų ir kitų patalpų, kur yra intensyvus žmonių, aparatūros, vežimėlių judėjimas, grindų danga turi būti atspari mechaniniam poveikiui. Sienos, prie kurių numatomi tvirtinti santechniniai įrenginiai (praustuvai), turi būti padengtos drėgmei atspariomis medžiagomis.

IŠVADOS

Rengiamas administracinio pastato rekonstrukcijos projektas atitinka visus normatyvinių dokumentų reikalavimus, keliamus administracinės paskirties patalpoms. Atliekami rekonstrukcijos statybos darbai. Pastato paskirtis ir toliau išlieka administracinė, kadangi daugiau kaip 50% pastato patalpų yra administracinės paskirties. Statinio bendrieji rodikliai pateikiami bendrųjų statinio rodiklių lentelėje (1 lentelė).

STATYBOS ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybos metu sklype esantys augalai, kurių projekte nenumatyta iškirsti, saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Atstatoma statybos darbų metu pažeista veja, šaligatviai ir pan. Vykdamas statybos darbus susidariusios šiukšlės išvežamos kaip numato LR aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

| | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------------|-------|------|-------|
| SPV-017-004-PP -AR | 5 | 7 | 0 |

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.“;

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Iškastas gruntas panaudojamas sklypo teritorijos paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas turi būti išvežamas.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių 24-26 punktuose nustatytus reikalavimus. Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenilų (toliau – PCB/PCT) turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos pagal Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenilų (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. rugsėjo 26 d. įsakymu Nr. 473 „Dėl Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenilų (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, ir 2004 m. balandžio 29 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 850/2004 dėl patvariųjų organinių teršalų ir iš dalies keičiančio direktyvą 79/117/EEB, reikalavimus (OL 2004 L 158, p. 7-49).

Statybinių atliekų smulkinimui statybvietėje naudojama mobili įranga turi atitikti Statybos techniniame reglamente STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo

| SPV-017-004-PP -AR | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------------|-------|------|-------|
| | 6 | 7 | 0 |

**ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO ARCHITEKTO G. 3, ŠALČININKAI,
REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**


triukšmo valdymas“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. 325 „Dėl STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ patvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą šių Taisyklių 4 punkte nurodytuose dokumentuose numatytais būdais.

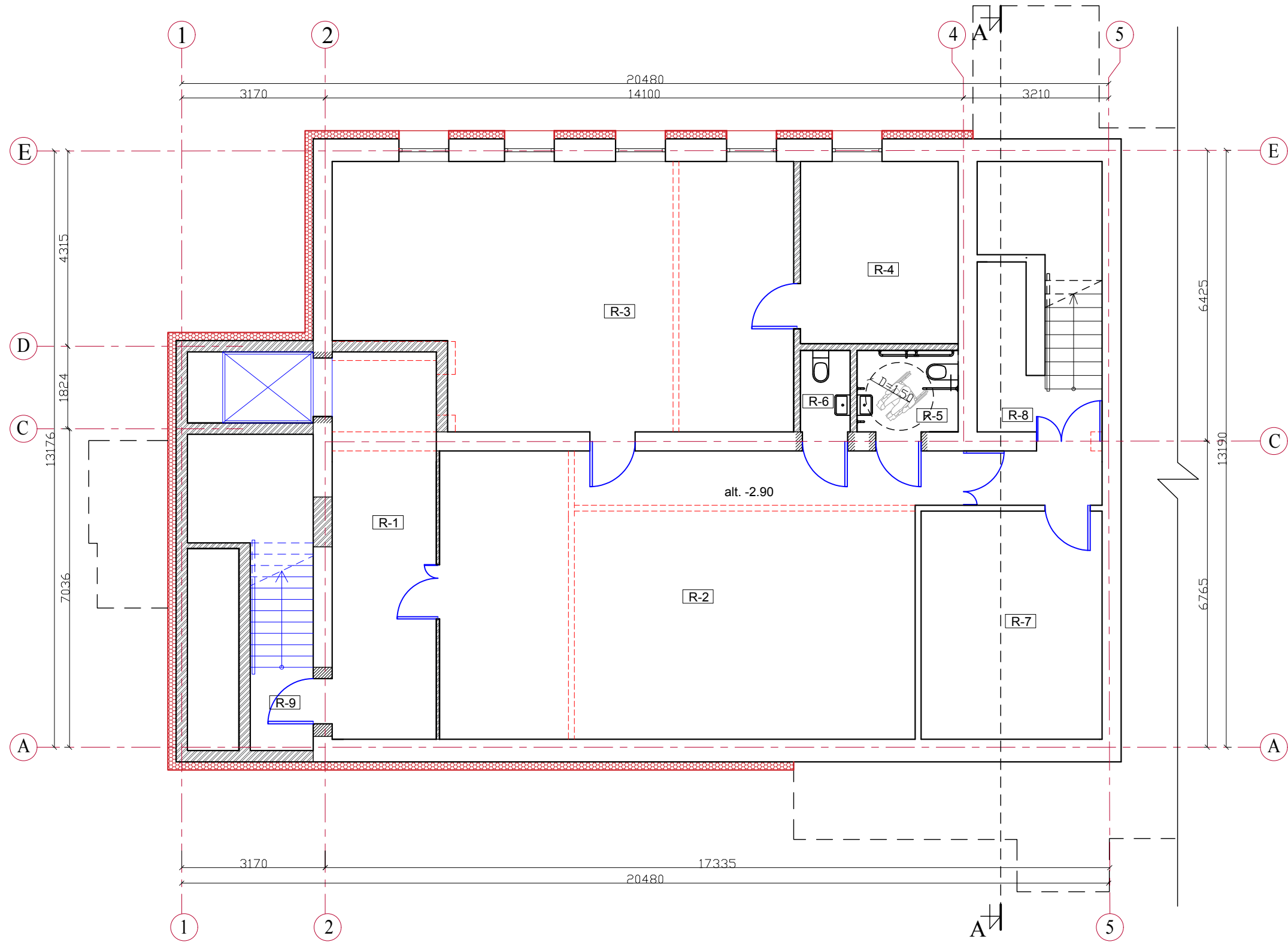
DARBŲ UŽBAIGIMAS

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, suprojektuotos ir įrengtos patalpos turi būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai.

Užbaigęs darbus, rangovas (jeigu toks bus samdomas) turi pateikti visų panaudotų medžiagų ir konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų atidavimo aktus ir kitą dokumentaciją bei perduoti tinkamą naudoti objektą užsakovui.

| Pareigos | Atestato Nr. | Parašas |
|--------------------------|--------------|---|
| PV Mindaugas Jackevičius | 25736 |  |

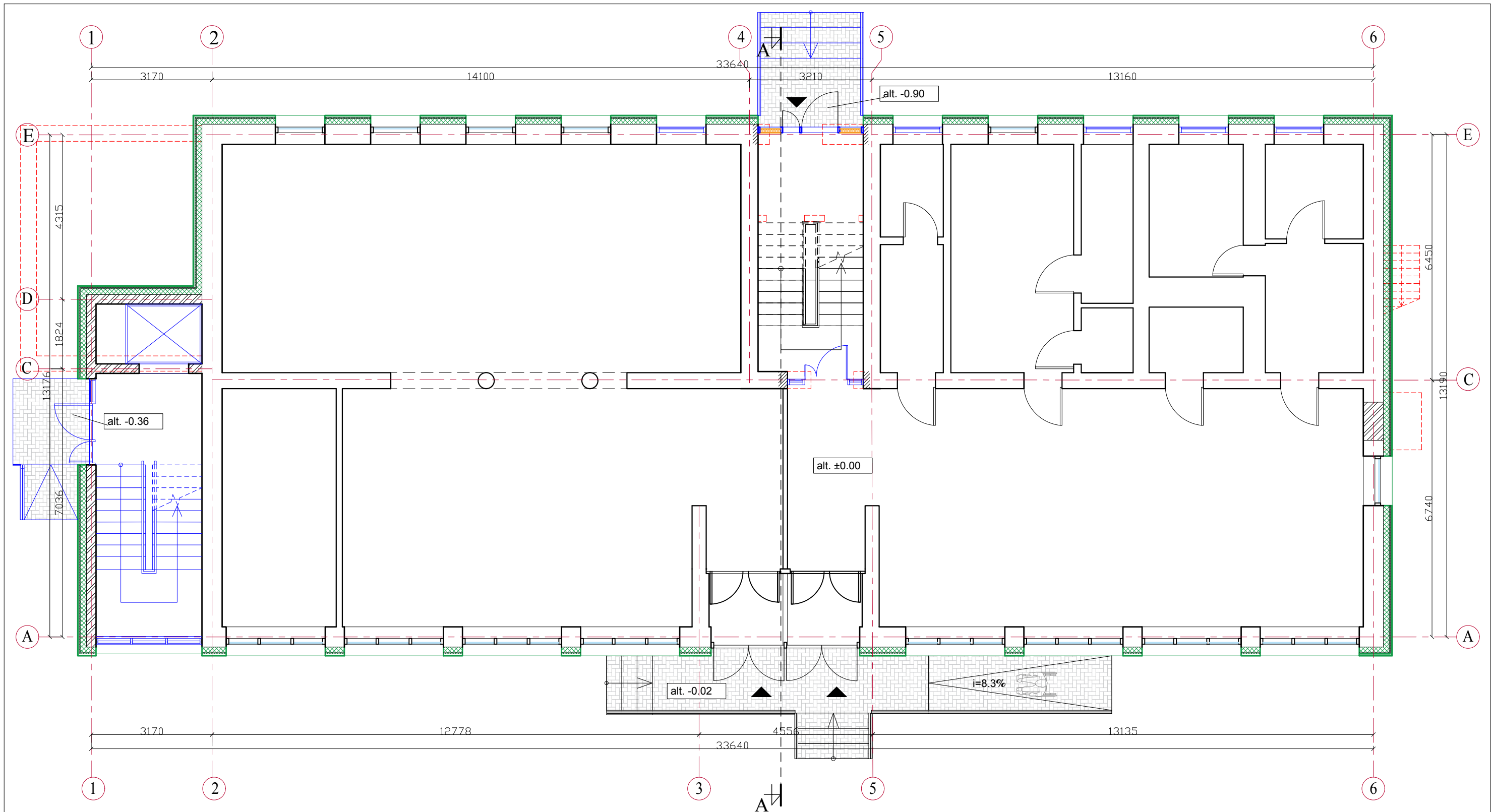
| | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------------|-------|------|-------|
| SPV-017-004-PP -AR | 7 | 7 | 0 |



| RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
|----------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas, m ² |
| R-1 | Koridorius | 19.69 |
| R-2 | Nuomojamos komercinės patalpos | 69.38 |
| R-3 | Nuomojamos komercinės patalpos | 55.77 |
| R-4 | Darbuotojų poilsio patalpa | 13.94 |
| R-5 | Sanitarinis mazgas pritaikytas ŽN | 4.02 |
| R-6 | Sanitarinis mazgas | 1.98 |
| R-7 | Šilumos punktas | 19.20 |
| R-8 | Laiptinė | |
| R-9 | Laiptinė | |
| Iš viso rūsyje | | 183.98 |

- Sutartiniai žymėjimai:
- Naujai projektuojamos pertvaros
 - Užmūrijama anga
 - Kertama anga
 - Demontuojamos pertvaros
 - Cokolio sienų šiltinimas

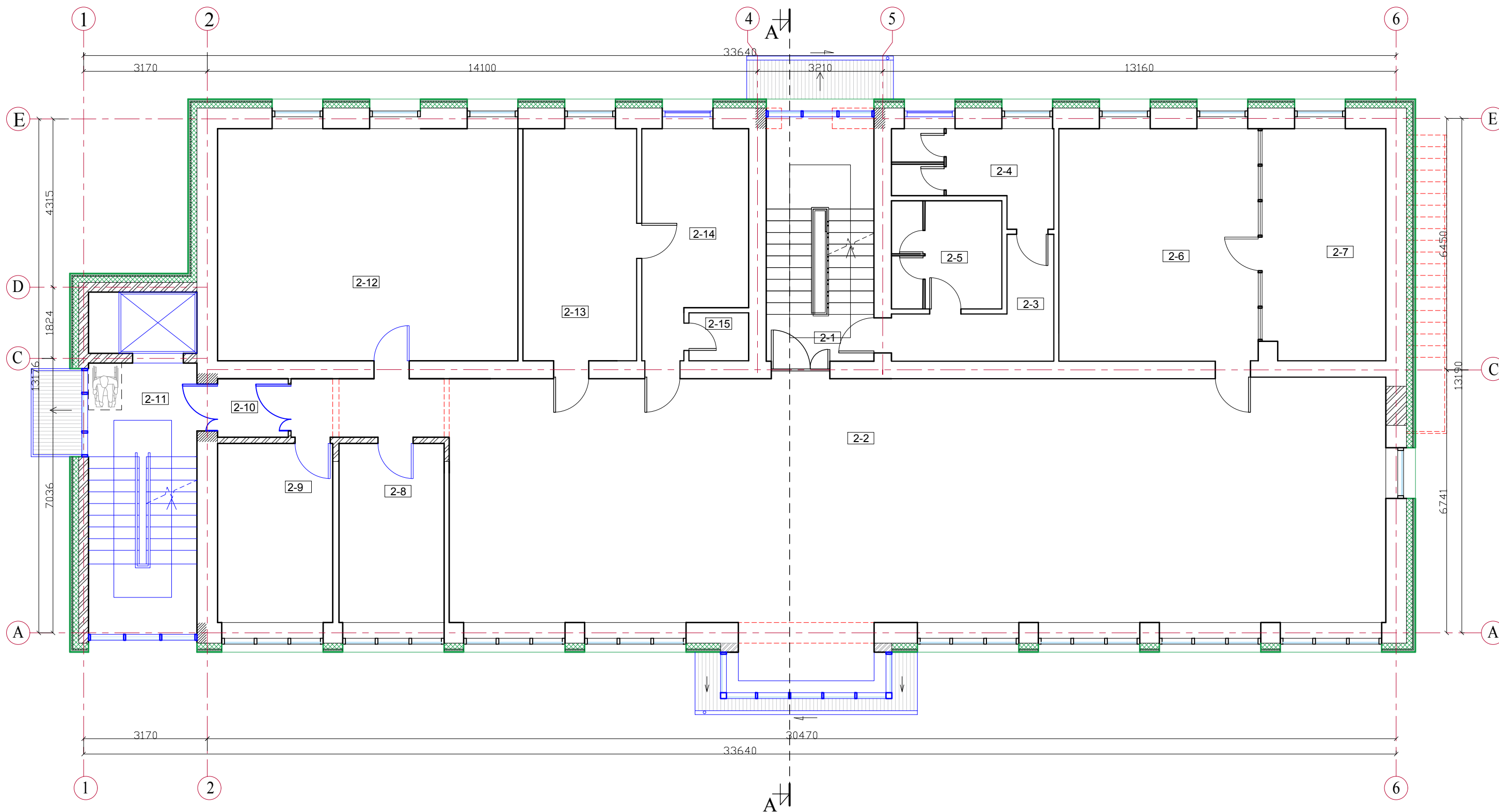
| | | | | |
|----------------|---|---|--|------------|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | |
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt | |  STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius | DOKUMENTO PAVADINIMAS: Rūsio planas M 1:100 | |
| | ARCH | M. Pajaujienė | Laida | 0 |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | | DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-017-004-PP-B.01 | Lapas 1 |
| | | | Lapų | 1 |



Sutartiniai žymėjimai:

- Naujai projektuojamos pertvaros
- Užmūrijama anga
- Kertama anga
- Demontuojama
- Naujai įrengiama
- Fasadinių sienų šiltinimas

| | | | | |
|----------------------|---|--|--|--|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | |
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt | | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas |
| 25736 | PV ARCH | M. Jackevičius M. Pajaujienė | | DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas M 1:100 |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | | DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-017-004-PP-B.02 | Laida 0 |
| | | | DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-017-004-PP-B.02 | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |

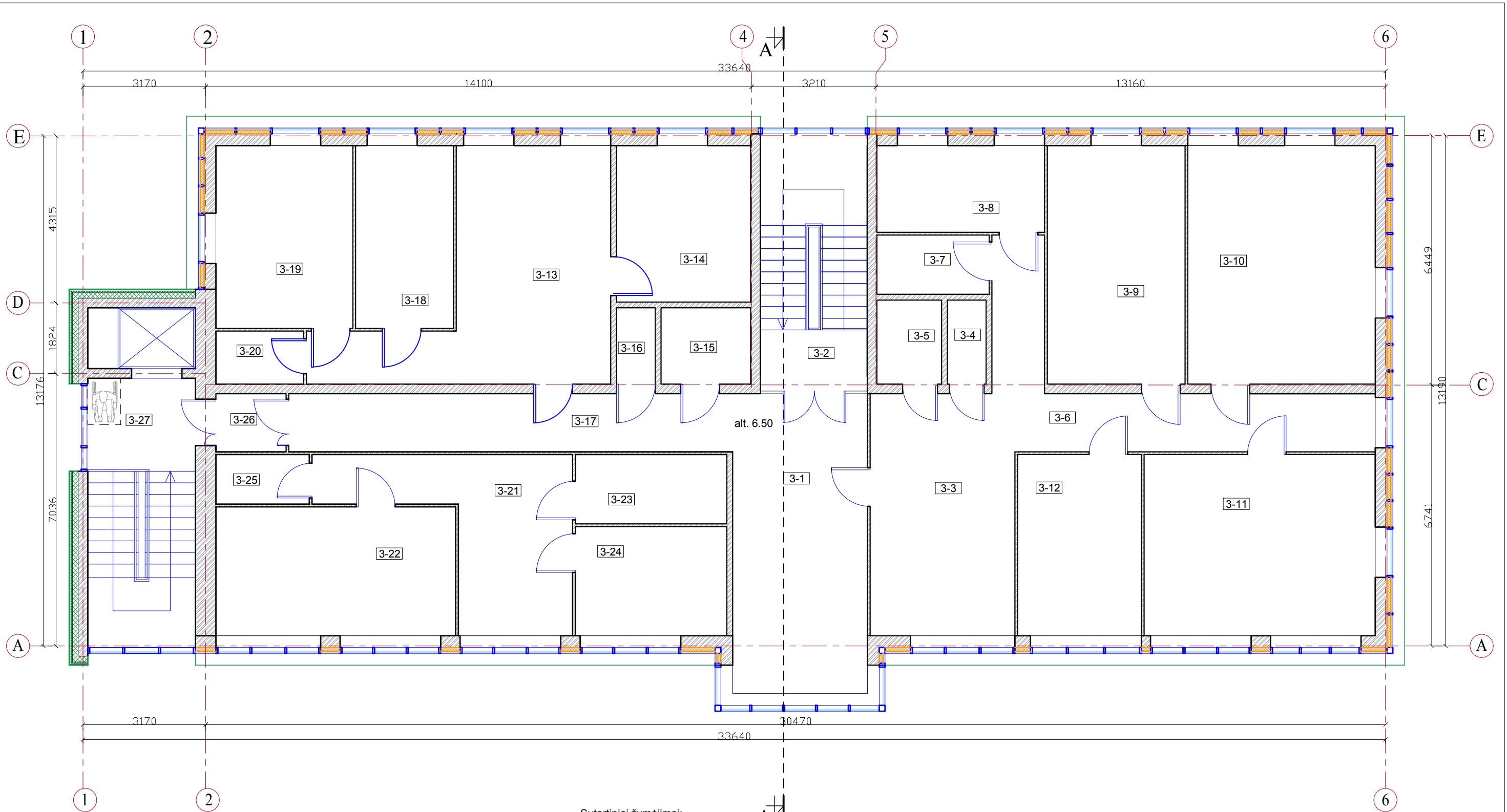


| 2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
|-------------------------------|-----------------|------------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas, M ² |
| 2-1 | Laiptinė | |
| 2-2 | Darbo kambarys | 161,88 |
| 2-3 | Koridorius | 7,44 |
| 2-4 | Moterų tualetas | 8,18 |
| 2-5 | Vyrų tualetas | 7,85 |
| 2-6 | Darbo kambarys | 30,40 |
| 2-7 | Darbo kambarys | 18,84 |

| | | |
|----------------------|------------------------|--------|
| 2-8 | Sekretorės kabinetas | 12,37 |
| 2-9 | Direktoriaus kabinetas | 13,54 |
| 2-10 | Tambūras | 2,72 |
| 2-11 | Laiptinė | |
| 2-12 | Darbo kambarys | 45,45 |
| 2-13 | Posėdžių salė | 18,92 |
| 2-14 | Virtuvėlė | 14,32 |
| 2-15 | Serverinė | 1,91 |
| Iš viso 2-ame aukšte | | 343,82 |

- Sutartiniai žymėjimai:
- Naujai projektuojamos pertvaros
 - Užmūrijama anga
 - Kertama anga
 - Demontuojama
 - Naujai įrengiama
 - Fasadinių sienų šiltinimas

| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | | |
|----------------|---|---|---------------------|-----------------------------|---------------|
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt |  STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | | | |
| 25736 | PV ARCH | | | M. Jackevičius | M. Pajaujienė |
| | | | | DOKUMENTO PAVADINIMAS: | Laida |
| | | | | Antro aukšto planas M 1:100 | 0 |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | DOKUMENTO ŽYMUO: | SPV-017-004-PP-B.03 | Lapas | Lapų |
| | | | | 1 | 1 |

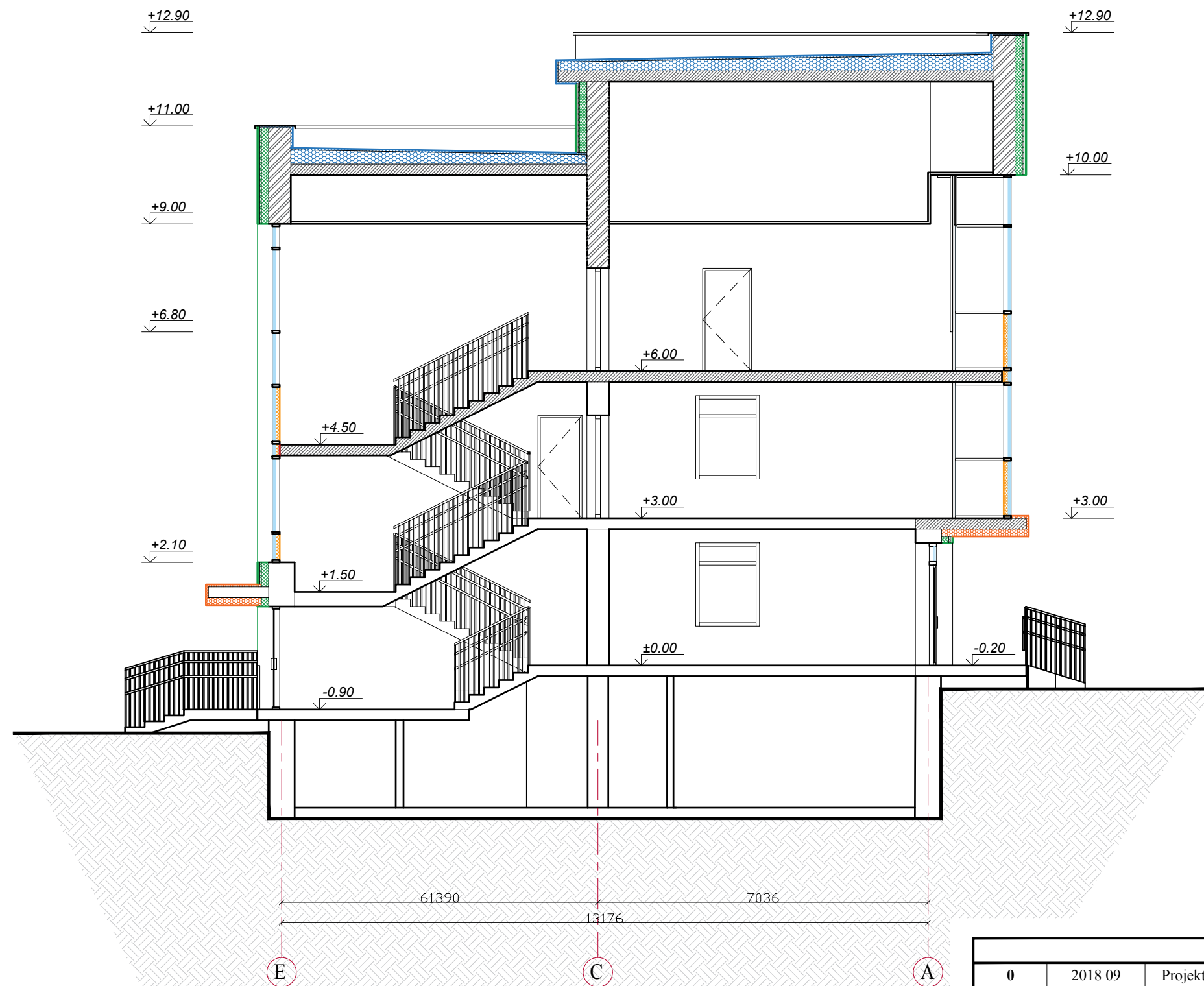


| 3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
|-------------------------------|---------------------------|------------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas, m ² |
| 3-1 | Holas | 30.18 |
| 3-2 | Laiptinė | |
| 3-3 | Darbo kabinetas | 21.46 |
| 3-4 | Vyrų sanitarinis mazgas | 2.00 |
| 3-5 | Moterų sanitarinis mazgas | 3.00 |
| 3-6 | Koridorius | 14.33 |
| 3-7 | Archyvas | 4.17 |
| 3-8 | Virtuvėlė | 9.15 |
| 3-9 | Darbo kambarys | 21.18 |
| 3-10 | Darbo kambarys | 28.79 |
| 3-11 | Darbo kambarys | 28.40 |
| 3-12 | Pasitarimų kambarys | 14.50 |
| 3-13 | Darbo kambarys | 27.25 |
| 3-14 | Virtuvėlė | 13.94 |



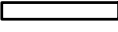







| | | |
|-----------------------|-----------------------------------|--------|
| 3-15 | Sanitarinis mazgas pritaikytas ŽN | 4.02 |
| 3-16 | Sanitarinis mazgas | 1.98 |
| 3-17 | Koridorius | 19.58 |
| 3-18 | Pasitarimų kambarys | 11.84 |
| 3-19 | Darbo kambarys | 17.43 |
| 3-20 | Archyvas | 2.95 |
| 3-21 | Darbo kambarys | 18.29 |
| 3-22 | Darbo kambarys | 20.48 |
| 3-23 | Virtuvėlė | 6.06 |
| 3-24 | Pasitarimų kambarys | 9.14 |
| 3-25 | Archyvas | 3.32 |
| 3-26 | Tambūras | 2.72 |
| 3-27 | Laiptinė | |
| Iš viso 3-iame aukšte | | 336.16 |

- Sutartiniai žymėjimai:
- Naujai projektuojamos pertvaros
 - Užmūrijama anga
 - Kertama anga
 - Demontuojama
 - Naujai įrengiama
 - Fasadinių sienų šiltinimas
 - Naujai įrengiama aliuminio profilio įstiklinimo sistema
 - Naujai įrengiama aliuminio profilio įstiklinimo sistema su termoizoliaciniu užpildu ir matinimo plėvele

| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | |
|----------------|---|---|--------------------------------|
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt |  STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius | DOKUMENTO PAVADINIMAS: Laida |
| | ARCH | M. Pajaujienė | Trečio aukšto planas M 1:100 0 |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-017-004-PP-B.04 | Lapas Lapų 1 1 |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamos mūrinės pertvaros
-  Naujai įrengiamos silikatinių blokelių mūro pertvaros
-  Esamos perdangos
-  Naujai įrengiamos gelžbetoninės perdangos
-  Cokolio šiltinimas sudėtine termoizoliacine tinkuojama sistema, 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100 ($\lambda_D=0,035$ W/mK) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir akmens masės fasadinėmis plytelėmis matmenys 300x600 mm
-  Sienos šiltinimas ventiliuojama sistema - 150 mm storio akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,036$ W/mK) ir 30 mm storio šilumos - vėjo izoliacijos plokštėmis ($\lambda_D=0,033$ W/mK), apdaila - akmens masės fasadinės plytelės 300x600 mm, ant vertikalaus aliuminio karkaso su nerūdijančio plieno kronšteinais
-  Perdangos apačia, įėjimo stogelių apačia šiltinama 50 mm storio (stoj tikslinti statybos darbų metu) fasadinio polistireninio putplasčio EPS 70 ($\lambda_D=0,039$ W/mK) plokštėmis, projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir 2 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis tinkas
-  Aliuminio profilio įstiklinimo sistema su termoizoliaciniu užpildu ir matinimu plėvele
-  Pastato stogo šiltinimas 170 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 plokštėmis ($\lambda_D=0,037$ W/mK), o virš jų - 40 mm storio kietos akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,042$ W/mK) ir uždengimas 2 sl. hidroizoliacine bitumine ritinine stogo danga (apatiniam sluoksniui ir viršutiniam sluoksniui)
-  Vėdinimo šachtų ir parapetų vertikalių paviršių šiltinimas 40 mm storio kietos akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,042$ W/mK)

| | | | | | |
|----------------|---|--|---|------------|---|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" | |  STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius | | |  |
| | ARCH | M. Pajaujienė | DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pjūvis A-A M 1:100 | Laida 0 | |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | | DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-017-004-PP-B.05 | Lapas 1 | Lapų 1 |

Fasadas tarp ašiu "1-6"
M 1:100



1

6

PASTABOS:

1. Išorinių langų angokraščių apdaila tokia pati kaip ir fasadas, kuriame yra langas. Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesteriu dengta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas spalvą.
2. Visos lauko palangės bei pastato parapetai apskardinami poliesteriu dengta cinkuota skarda.
3. Apdailos medžiagų spalvas derinti pagal pasirinktos firmos spalvininką.
4. Apdailos medžiagų parinkimą derinti su miesto architektu ir projekto autoriumi, projekto vykdymo priežiūros metu.
5. Brėžinyje pavaizduotos spalvos yra sąlyginės ir gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymetos kodais.
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus.
7. Prieš statybos darbus, visi ant fasado sienų sumontuoti įrenginiai, reklamos ir kt. demontuojami, o užbaigus statybos darbus - pakabinami į buvusias vietas.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fasadų apdaila - akmens masės homogeninės plytelės, matmenys 300x600 mm, spalva - RAL 1013 (derinti su architektu)
- Cokolio apdaila - akmens masės plytelės, matmenys 300x600 mm, spalva - RAL8025 (derinti su architektu)
- Sienų apdaila - valcuotos skardos lakštai dengti poliuretano danga, spalva - RAL9007 (derinti su architektu)
- Aliuminio profilio sistemos rėmų spalva - RAL 7015 (derinti su architektu)
- Aliuminio profilio sistemos įstiklinimas su termoizoliaciniu užpildu ir matinimo lipduku, spalva - RAL 1019 (derinti su architektu)
- Parapeto ir fasado elementų apskardinimas, išorinė lietaus nuvedimo sistema ant jėjimo stogelių - poliesteriu dengta cinkuota skarda, spalva - RAL 7015 (derinti su architektu)

| | | | | | |
|----------------|--|---|--|---|------------|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašiu "1-6" M 1:100 | Laida 0 |
| | ARCH | M. Pajaujienė | | | |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | | DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-017-004-PP- B.06 | Lapas 1 | Lapų 1 |







Fasadas tarp ašiu "A-E"
M 1:100



PASTABOS:

- Išorinių langų angokraščių apdaila tokia pati kaip ir fasadas, kuriame yra langas. Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesteriu denta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas spalvą.
- Visos lauko palangės bei pastato parapetai apskardinami poliesteriu dengta cinkuota skarda.
- Apdailos medžiagų spalvas derinti pagal pasirinktos firmos spalvininką.
- Apdailos medžiagų parinkimą derinti su miesto architektu ir projekto autoriumi, projekto vykdymo priežiūros metu.
- Brėžinyje pavaizduotos spalvos yra sąlyginės ir gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymetos kodais.
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
- Prieš statybos darbus, visi ant fasado sienų sumontuoti įrenginiai, reklamos ir kt. demontuojami, o užbaigus statybos darbus - pakabinami į buvusias vietas.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Fasadų apdaila - akmens masės homogeninės plytelės, matmenys 300x600 mm, spalva - RAL 1013 (derinti su architektu)
-  - Cokolio apdaila - akmens masės plytelės, matmenys 300x600 mm, spalva - RAL8025 (derinti su architektu)
-  - Sienų apdaila - valcuotos skardos lakštai dengti poliuretano danga, spalva - RAL9007 (derinti su architektu)
-  - Aliuminio profilio sistemos rėmų spalva - RAL 7015 (derinti su architektu)
-  - Aliuminio profilio sistemos įstiklinimas su termoizoliaciniu užpildu ir matinimo lipduku, spalva - RAL 1019 (derinti su architektu)
-  - Parapeto ir fasado elementų apskardinimas, išorinė lietaus nuvedimo sistema ant įėjimo stogelių - poliesteriu dengta cinkuota skarda, spalva - RAL 7015 (derinti su architektu)

| | | | | | |
|----------------|--|---|--|---------------------------------|-------|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS: | Laida |
| | ARCH | M. Pajaujienė | | Fasadas tarp ašiu "A-E" M 1:100 | 0 |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | | DOKUMENTO ŽYMUO: | Lapas | Lapų |
| | | | SPV-017-004-PP- B.07 | 1 | 1 |

Fasadas tarp ašiu "6-1"
M 1:100



6

1

PASTABOS:

- Išorinių langų angokraščių apdaila tokia pati kaip ir fasadas, kuriame yra langas. Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesteriu dengta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas spalvą.
- Visos lauko palangės bei pastato parapetai apskardinami poliesteriu dengta cinkuota skarda.
- Apdailos medžiagų spalvas derinti pagal pasirinktos firmos spalvininką.
- Apdailos medžiagų parinkimą derinti su miesto architektu ir projekto autoriumi, projekto vykdymo priežiūros metu.
- Brėžinyje pavaizduotos spalvos yra sąlyginės ir gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymetos kodais.
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
- Prieš statybos darbus, visi ant fasado sienų sumontuoti įrenginiai, reklamos ir kt. demontuojami, o užbaigus statybos darbus - pakabinami į buvusias vietas.

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Fasadų apdaila - akmens masės homogeninės plytelės, matmenys 300x600 mm, spalva - RAL 1013 (derinti su architektu)
 - Cokolio apdaila - akmens masės plytelės, matmenys 300x600 mm, spalva - RAL8025 (derinti su architektu)
 - Sienų apdaila - valcuotos skardos lakštai dengti poliuretano danga, spalva - RAL9007 (derinti su architektu)
 - Aliuminio profilio sistemos rėmų spalva - RAL 7015 (derinti su architektu)
 - Aliuminio profilio sistemos įstiklinimas su termoizoliaciniu užpildu ir matinimo lipduku, spalva - RAL 1019 (derinti su architektu)
 - Parapeto ir fasado elementų apskardinimas, išorinė lietaus nuvedimo sistema ant jėjimo stogelių - poliesteriu dengta cinkuota skarda, spalva - RAL 7015 (derinti su architektu)

| | | | | | |
|----------------|--|---|--|---|------------|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašiu "6-1" M 1:100 | Laida 0 |
| | ARCH | M. Pajaujienė | | | |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | | DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-017-004-PP- B.08 | Lapas 1 | Lapų 1 |







Fasadas tarp ašiu "C-A"
M 1:100



PASTABOS:

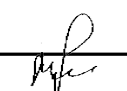

- Išorinių langų angokraščių apdaila tokia pati kaip ir fasadas, kuriame yra langas. Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesteriu denta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas spalvą.
- Visos lauko palangės bei pastato parapetai apskardinami poliesteriu dengta cinkuota skarda.
- Apdailos medžiagų spalvas derinti pagal pasirinktos firmos spalvininką.
- Apdailos medžiagų parinkimą derinti su miesto architektu ir projekto autoriumi, projekto vykdymo priežiūros metu.
- Brėžinyje pavaizduotos spalvos yra sąlyginės ir gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymetos kodais.
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
- Prieš statybos darbus, visi ant fasado sienų sumontuoti įrenginiai, reklamos ir kt. demontuojami, o užbaigus statybos darbus - pakabinami į buvusias vietas.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Fasadų apdaila - akmens masės homogeninės plytelės, matmenys 300x600 mm, spalva - RAL 1013 (derinti su architektu)
-  - Cokolio apdaila - akmens masės plytelės, matmenys 300x600 mm, spalva - RAL8025 (derinti su architektu)
-  - Sienų apdaila - valcuotos skardos lakštai dengti poliuretano danga, spalva - RAL9007 (derinti su architektu)
-  - Aliuminio profilio sistemos rėmų spalva - RAL 7015 (derinti su architektu)
-  - Aliuminio profilio sistemos įstiklinimas su termoizoliaciniu užpildu ir matinimo lipduku, spalva - RAL 1019 (derinti su architektu)
-  - Parapeto ir fasado elementų apskardinimas, išorinė lietaus nuvedimo sistema ant įėjimo stogelių - poliesteriu dengta cinkuota skarda, spalva - RAL 7015 (derinti su architektu)

| | | | | | |
|----------------|--|---|--|---------------------------------|-------|
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS: | Laida |
| | ARCH | M. Pajaujienė | | Fasadas tarp ašiu "C-A" M 1:100 | 0 |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | | DOKUMENTO ŽYMUO: | Lapas | Lapų |
| | | | SPV-017-004-PP- B.09 | 1 | 1 |



| | | | | | |
|----------------------|---|--|---|--|-------|
| | | | | | |
| 0 | 2018 09 | Projektinių pasiūlymų viešinimui | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas ir išleidimo prielaidos (jei taikoma) | | | |
| Kval. Dok. Nr. | UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25b, LT-08326, Vilnius Tel./faks.: 852332485, el. p.: info@spv.lt | | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinės paskirties pastato Architekto g. 3, Šalčininkai, rekonstrukcijos projektas | |
| 25736 | PV | M. Jackevičius |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS: 3D vizualizacija nuo Architekto gatvės pusės | Laida |
| | ARCH | M. Pajaujienė |  | | 0 |
| | | | | DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-017-004-PP- B.10 | Lapas |
| LT | UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): M. G. | | | | 1 |