




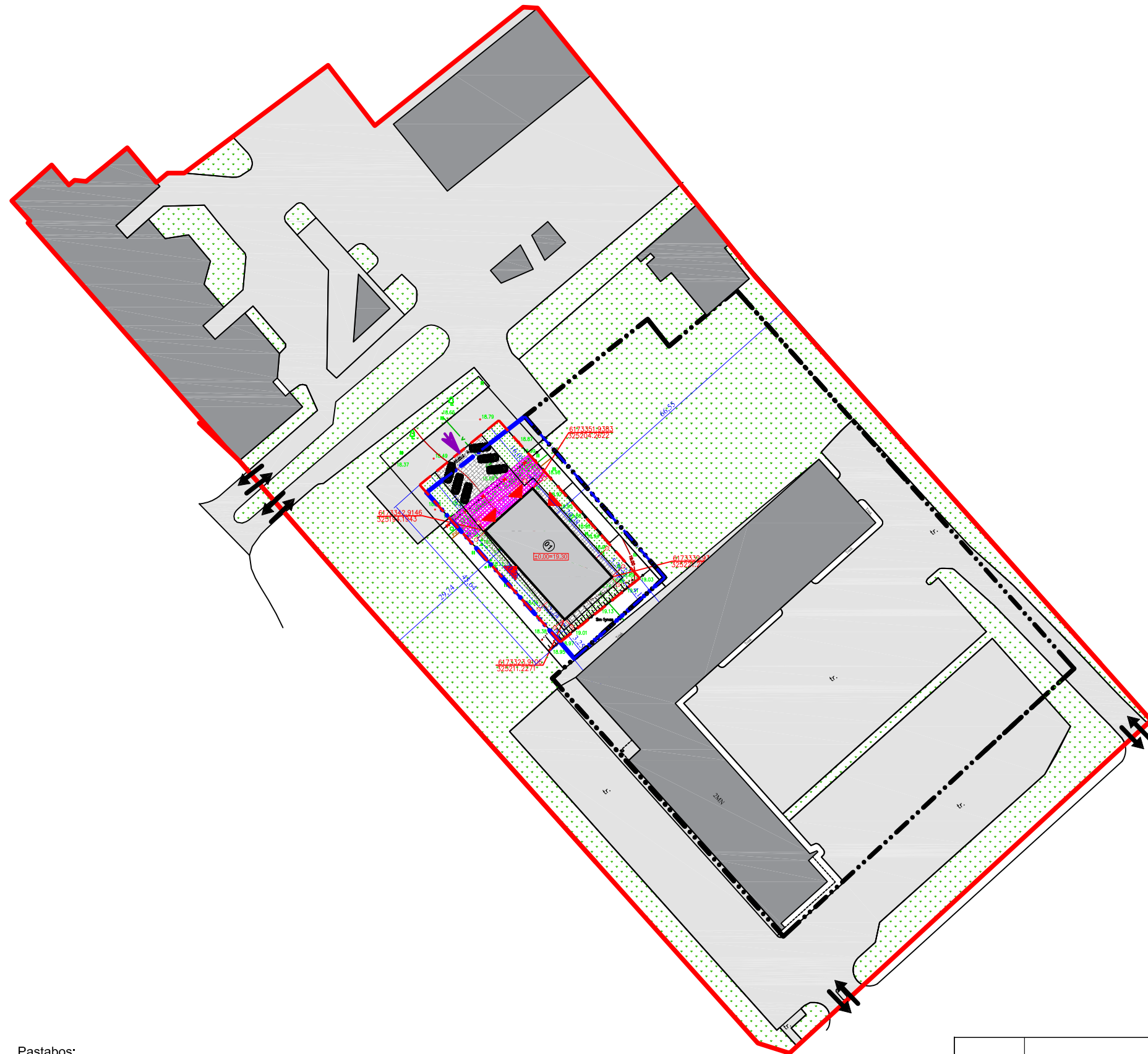


SKLYPO RIMKŲ G. 37 VIETA

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

-  EISMO KRYPTYS, ĮVAŽAVIMAI IR IŠVAŽIAVIMAI
-  ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA
-  NUOMUOJAMA SKLYPO DALIS, KURIAME PROJEKTUOJAMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS

ATESTATO NR.		<b>UAB „Green Energy Studio”</b>			OBJEKTAI: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1777	PV	G. Zakarackaitė-Gudaitienė	2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
	PROJEKT.	R. Ogintaitė	2018	Situacijos ir susisiekimo schema		0
ETAPAS					LAPAS	LAPŲ
PP	STATYTOJAS UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”			18-08-PP-SP-01		1 / 1



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- ŽEMĖS SKLYPO RIBA
- - - NUOMUOJAMA SKLYPO DALIS
- STATYOS ZONA (PAGAL DP)
- STATYBOS ZONA (PAGAL DP RIBOS KOREGAVIMA)
- ▭ PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ▲ ĮĖJIMAI/IŠĖJIMAI Į PASTATĄ
- ↔ ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į SKLYPO DALĮ
- ↔ ĮVAŽIAVIMAI/IŠVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
- ▨ PROJEKTUOJAMA KIETA DANGA
- ▨ VEJA
- ▨ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- ✂ NAIKINAMA TVORA
- ▨ ESAMA KIETA DANGA

**EKSPLIKACIJA:**

① PROJEKTUOJAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES STATINYS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS

**SKLYPO RODIKLIAI:**

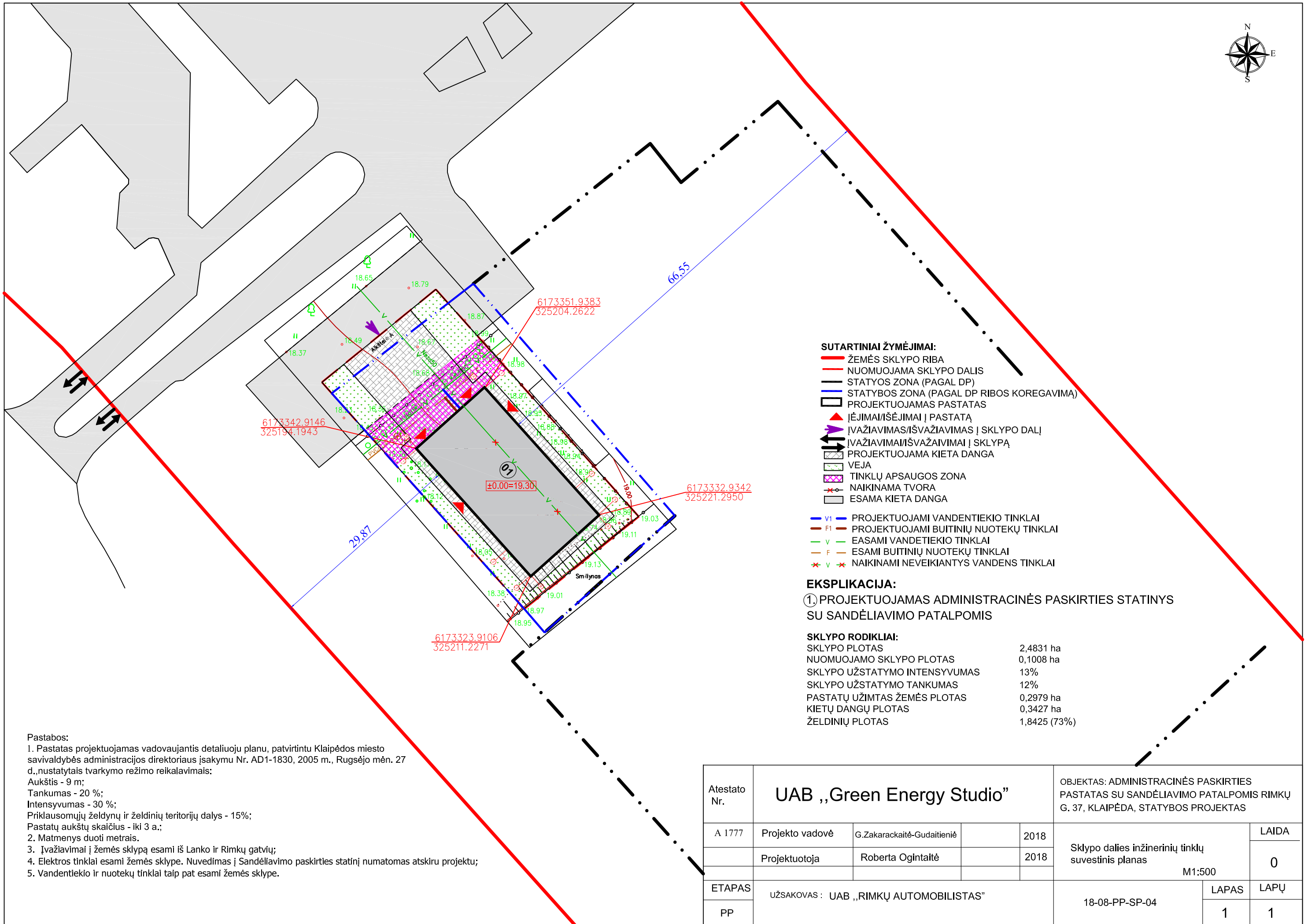
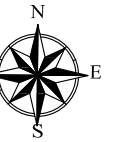
SKLYPO PLOTAS	2,4831 ha
NUOMUOJAMO SKLYPO PLOTAS	0,1008 ha
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	13%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	12%
PASTATŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	0,2979 ha
KIETŲ DANGŲ PLOTAS	0,3427 ha
ŽELDINIŲ PLOTAS	1,8425 (73%)

**Pastabos:**

1. Pastatas projektuojamas vadovaujantis detaliuoju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-1830, 2005 m., Rugsėjo mėn. 27 d., nustatytais tvarkymo režimo reikalavimais:  
Aukštis - 9 m;  
Tankumas - 20 %;  
Intensyvumas - 30 %;  
Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys - 15%;  
Pastatų aukštų skaičius - iki 3 a.;
2. Matmenys duoti metrais.
3. Įvažiavimai į žemės sklypą esami iš Lanko ir Rimkų gatvių;
4. Numatytos 6 automobilių stovėjimo vietos.

Atestato Nr.	UAB „Green Energy Studio”			OBJEKTAS: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1777	Projekto vadovė	G.Zakarackaitė-Gudaitienė	2018	Sklypo ir dangų planas M1:1	LAIDA	
	Projektuotoja	Roberta Ogintaitė	2018		0	
ETAPAS	UŽSAKOVAS : UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”			18-08-PP-SP-03	LAPAS	LAPŲ
PP					1	1





- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- ŽEMĖS SKLYPO RIBA
  - NUOMUOJAMA SKLYPO DALIS
  - STATYOS ZONA (PAGAL DP)
  - STATYBOS ZONA (PAGAL DP RIBOS KOREGAVIMA)
  - ▭ PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
  - ▲ ĮĖJIMAI/ISĖJIMAI Į PASTATĄ
  - ↔ ĮVAŽIAVIMAS/ISVAŽIAVIMAS Į SKLYPO DALĮ
  - ↔ ĮVAŽIAVIMAI/ISVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
  - ▨ PROJEKTUOJAMA KIETA DANGA
  - ▨ VEJA
  - ▨ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
  - ✂ NAIKINAMA TVORA
  - ▨ ESAMA KIETA DANGA
- 
- V1 — PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
  - F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
  - V — ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
  - F — ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
  - ✂ V ✂ NAIKINAMI NEVEIKIANTYS VANDENS TINKLAI

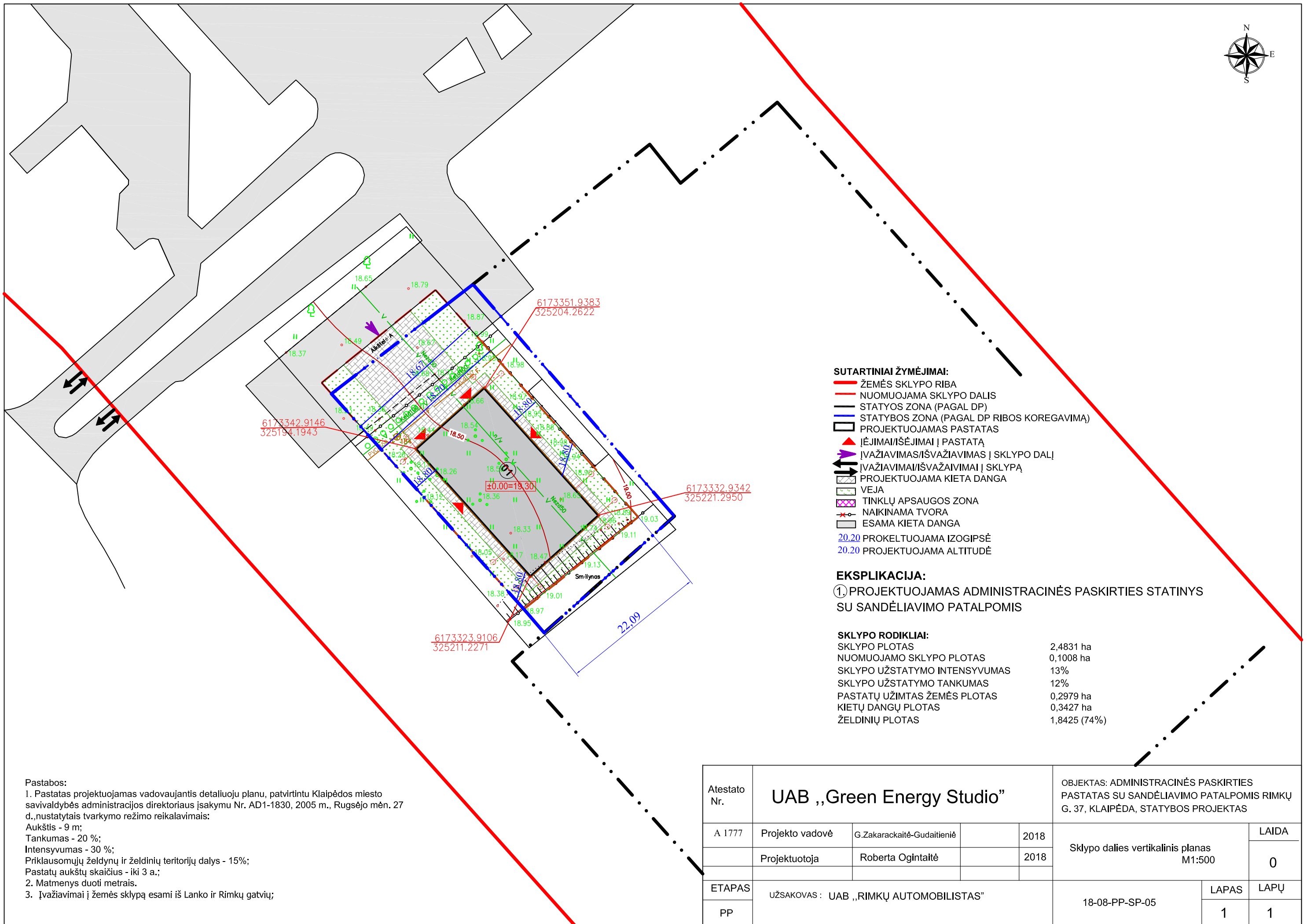
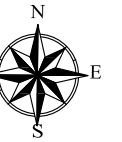
**EKSPLIKACIJA:**  
 ①. PROJEKTUOJAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES STATINYS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS

**SKLYPO RODIKLIAI:**

SKLYPO PLOTAS	2,4831 ha
NUOMUOJAMO SKLYPO PLOTAS	0,1008 ha
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	13%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	12%
PASTATŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	0,2979 ha
KIETŲ DANGŲ PLOTAS	0,3427 ha
ŽELDINIŲ PLOTAS	1,8425 (73%)

- Pastabos:**
- Pastatas projektuojamas vadovaujantis detaliuoju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-1830, 2005 m., Rugsėjo mėn. 27 d., nustatytais tvarkymo režimo reikalavimais:  
 Aukštis - 9 m;  
 Tankumas - 20 %;  
 Intensyvumas - 30 %;  
 Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys - 15%;  
 Pastatų aukštų skaičius - iki 3 a.;
  - Matmenys duoti metrais.
  - Įvažiavimai į žemės sklypą esami iš Lanko ir Rimkų gatvių;
  - Elektros tinklai esami žemės sklype. Nuvedimas į Sandėliavimo paskirties statinį numatomas atskiru projektu;
  - Vandentiekio ir nuotekų tinklai taip pat esami žemės sklype.

Atestato Nr.	UAB „Green Energy Studio”			OBJEKTAI: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
	A 1777	Projekto vadovė	G.Zakarackaitė-Gudaitienė	2018	Sklypo dalies inžinerinių tinklų suvestinis planas	LAIDA
	Projektuotoja	Roberta Ogintaitė	2018	0		
ETAPAS	UŽSAKOVAS : UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”			M1:500		LAPAS
PP				18-08-PP-SP-04	1	LAPŲ
					1	1



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- ŽEMĖS SKLYPO RIBA
- NUOMUOJAMA SKLYPO DALIS
- STATYBOS ZONA (PAGAL DP)
- STATYBOS ZONA (PAGAL DP RIBOS KOREGAVIMĄ)
- ▭ PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ▲ ĮĖJIMAI/IŠĖJIMAI Į PASTATĄ
- ↔ ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į SKLYPO DALĮ
- ↔ ĮVAŽIAVIMAI/IŠVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
- ▨ PROJEKTUOJAMA KIETA DANGA
- ▨ VEJA
- ▨ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- ✂ NAIKINAMA TVORA
- ▨ ESAMA KIETA DANGA
- 20.20 PROKELTUOJAMA IZOGIPSĖ
- 20.20 PROJEKTUOJAMA ALTITUDĖ

**EKSPLIKACIJA:**

- ① PROJEKTUOJAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES STATINYS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS

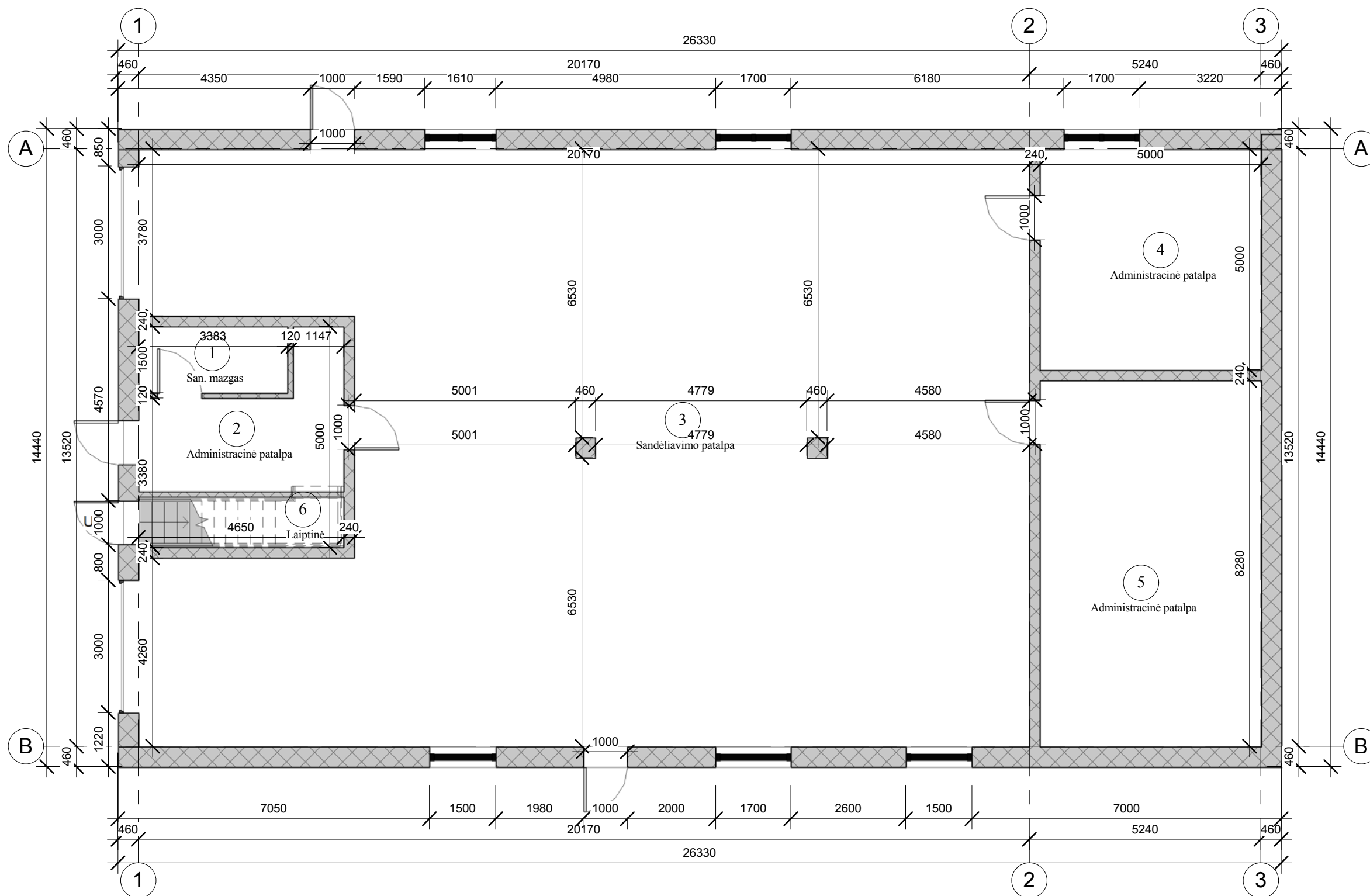
**SKLYPO RODIKLIAI:**

SKLYPO PLOTAS	2,4831 ha
NUOMUOJAMO SKLYPO PLOTAS	0,1008 ha
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	13%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	12%
PASTATŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	0,2979 ha
KIETŲ DANGŲ PLOTAS	0,3427 ha
ŽELDINIŲ PLOTAS	1,8425 (74%)

**Pastabos:**

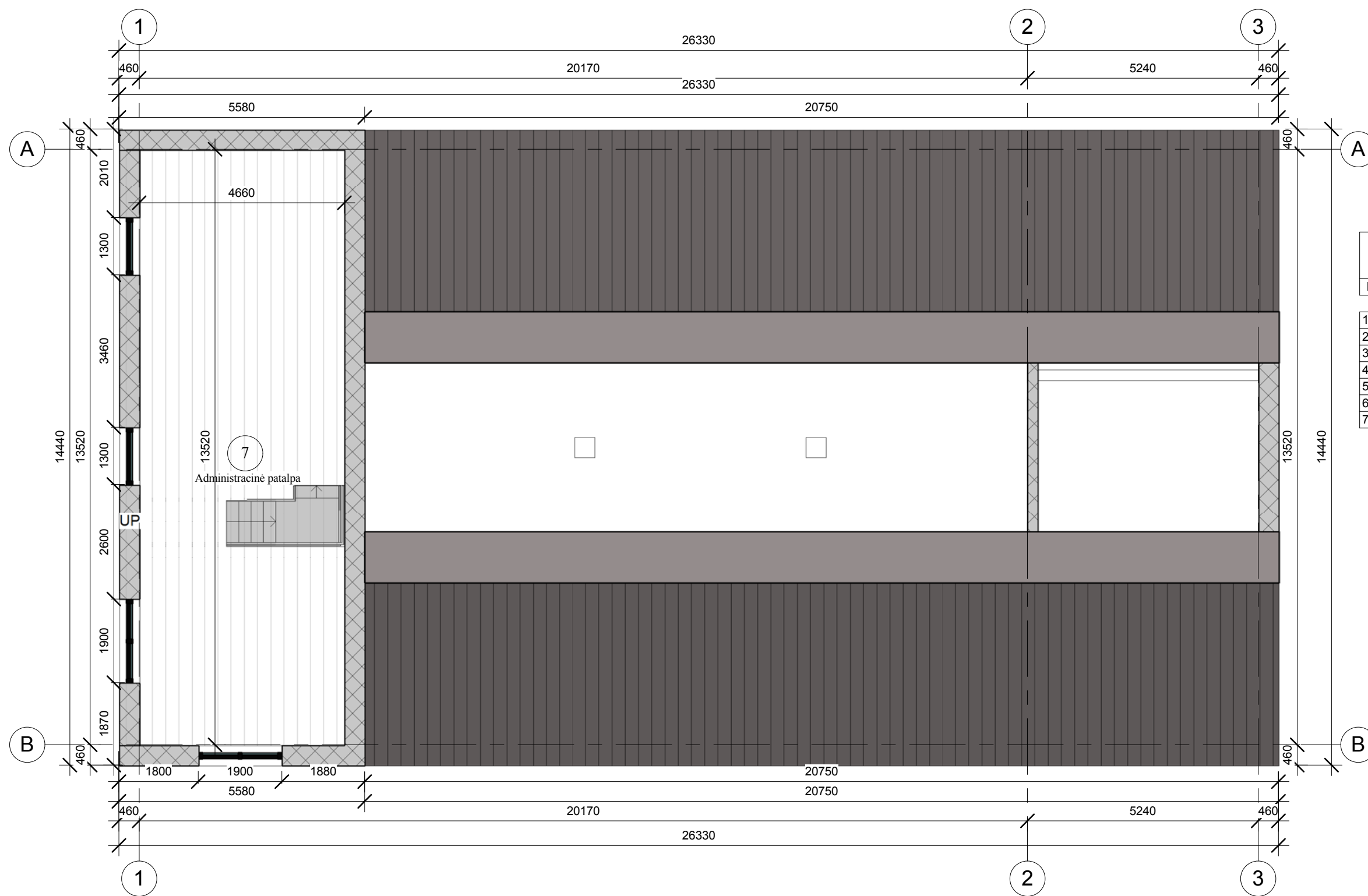
1. Pastatas projektuojamas vadovaujantis detaliuoju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-1830, 2005 m., Rugsėjo mėn. 27 d., nustatytais tvarkymo režimo reikalavimais:  
 Aukštis - 9 m;  
 Tankumas - 20 %;  
 Intensyvumas - 30 %;  
 Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys - 15%;
2. Pastatų aukštų skaičius - iki 3 a.;
3. Įvažiavimai į žemės sklypą esami iš Lanko ir Rimkų gatvių;

Atestato Nr.	<b>UAB „Green Energy Studio”</b>			OBJEKTAI: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1777	Projekto vadovė	G.Zakarackaitė-Gudaitienė	2018	Sklypo dalies vertikalinis planas M1:500		LAIDA
	Projektuotoja	Roberta Ogintaitė	2018			0
ETAPAS	UŽSAKOVAS : UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”			18-08-PP-SP-05	LAPAS	LAPŲ
PP					1	1



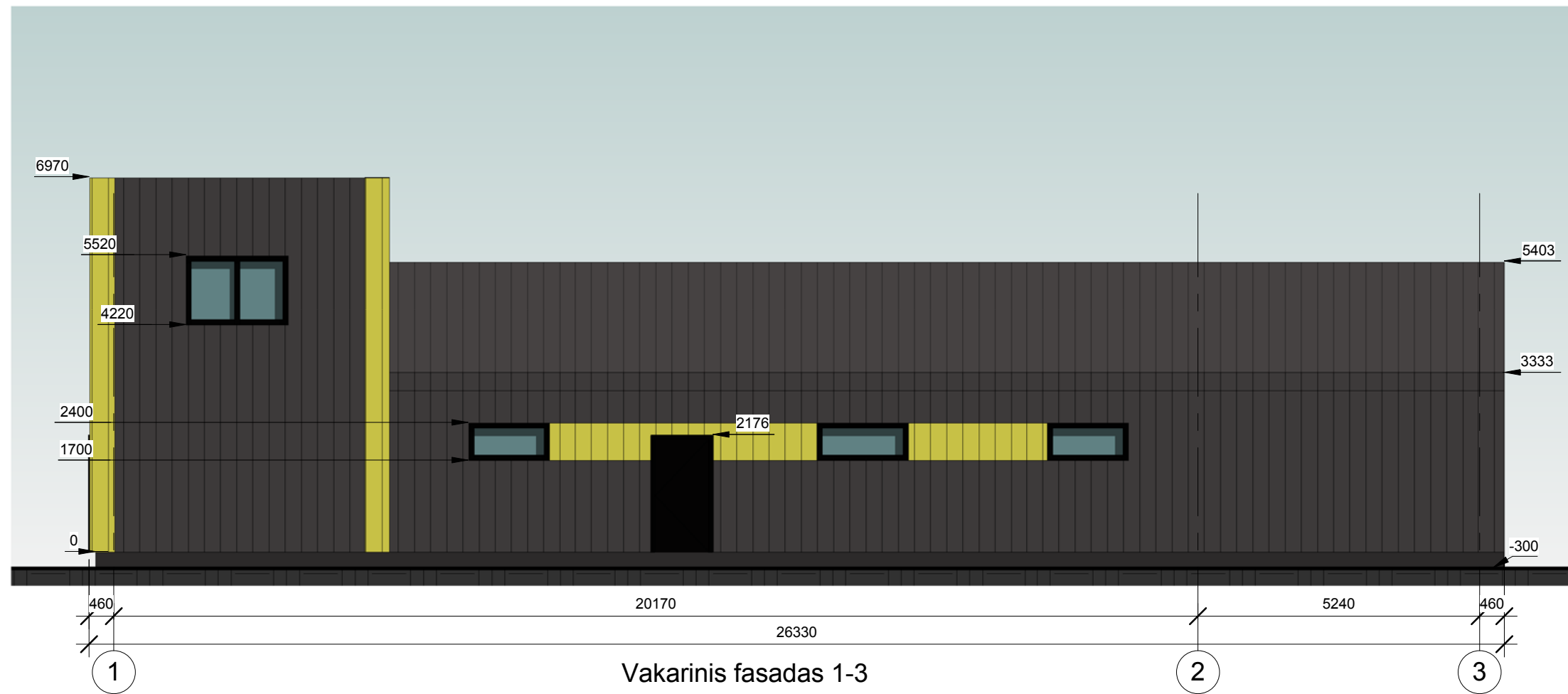
AUKŠTŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	San. mazgas	5.08 m <sup>2</sup>
2	Administracinė patalpa	11.67 m <sup>2</sup>
3	Sandėliavimo patalpa	245.48 m <sup>2</sup>
4	Administracinė patalpa	25.00 m <sup>2</sup>
5	Administracinė patalpa	41.40 m <sup>2</sup>
6	Laiptinė	5.35 m <sup>2</sup>
7	Administracinė patalpa	42.03 m <sup>2</sup>
		376.00 m <sup>2</sup>

Atestato numeris	UAB „Green Energy Studio”			<b>OBJEKTAS:</b> ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS	
	A 1777	PV./ Arch.	G. Zakarackaitė Gudaitienė	2018	Laida
	Projekt.	R. Ogintaitė	2018	PIRMO AUKŠTO IŠPLANAVIMAS	
pp	Užsakovas: UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				Lapas	Lapų
				1	1

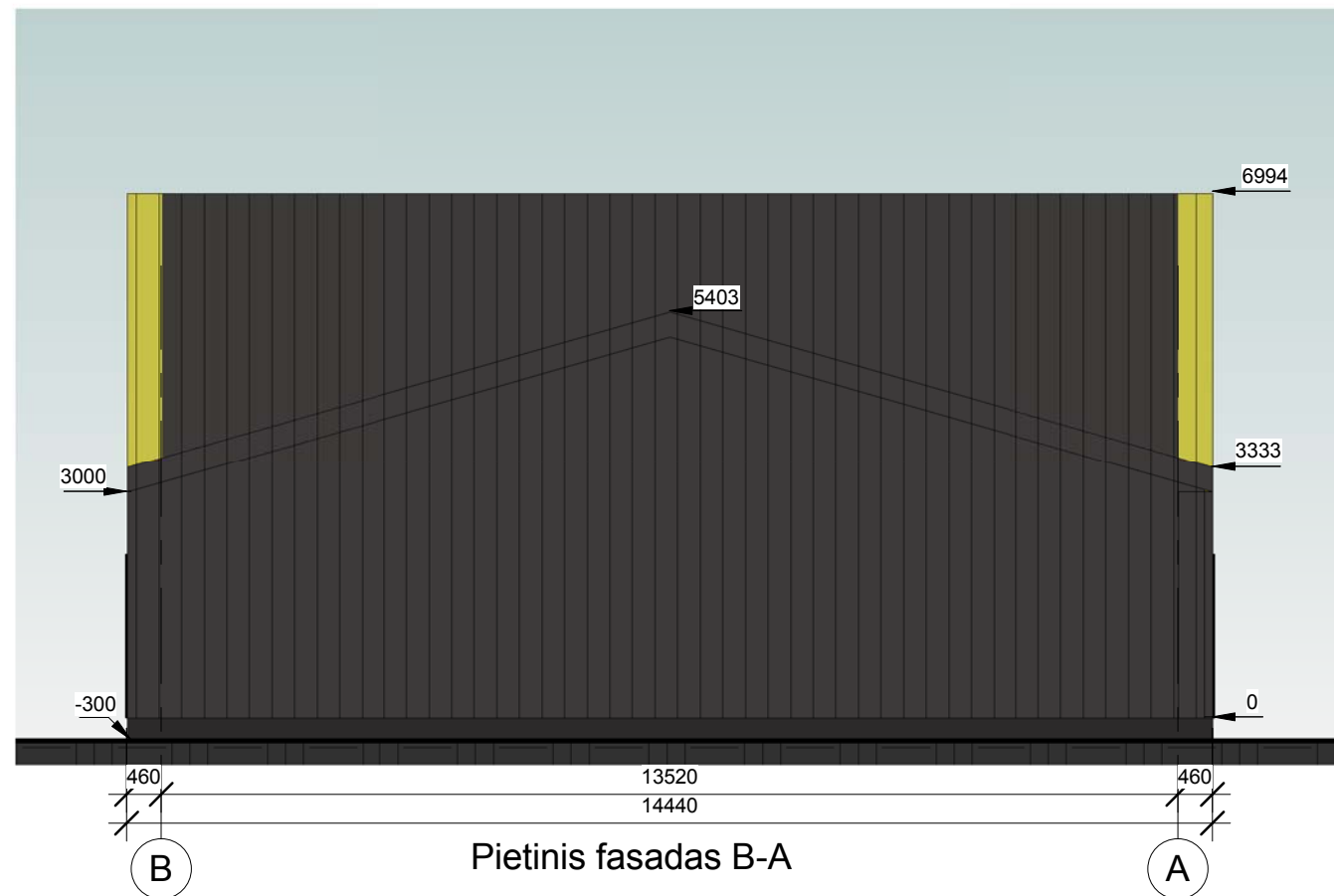
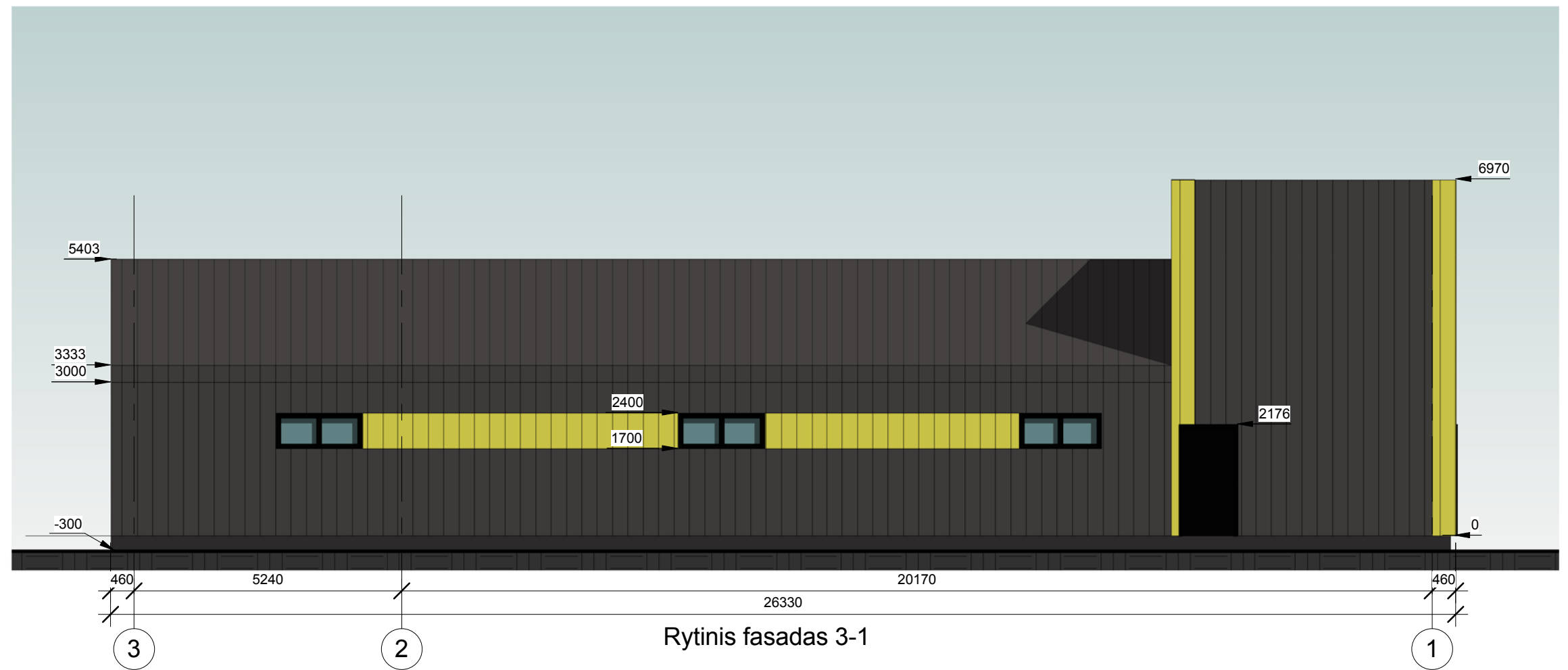


AUKŠTŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	San. mazgas	5.08 m <sup>2</sup>
2	Administracinė patalpa	11.67 m <sup>2</sup>
3	Sandėliavimo patalpa	245.48 m <sup>2</sup>
4	Administracinė patalpa	25.00 m <sup>2</sup>
5	Administracinė patalpa	41.40 m <sup>2</sup>
6	Laiptinė	5.35 m <sup>2</sup>
7	Administracinė patalpa	42.03 m <sup>2</sup>
		376.00 m <sup>2</sup>

Atestato numeris	UAB „Green Energy Studio”				<b>OBJEKTAS:</b> ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
	A 1777	PV./ Arch.	G. Zakarackaitė Gudaitienė	2018	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100		
	Projekt.	R. Ogintaitė	2018	Laida			
pp	Užsakovas: UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”				PROJEKTINIAI PASIŪLYMAS		
					Lapas	Lapų	
				1	1		

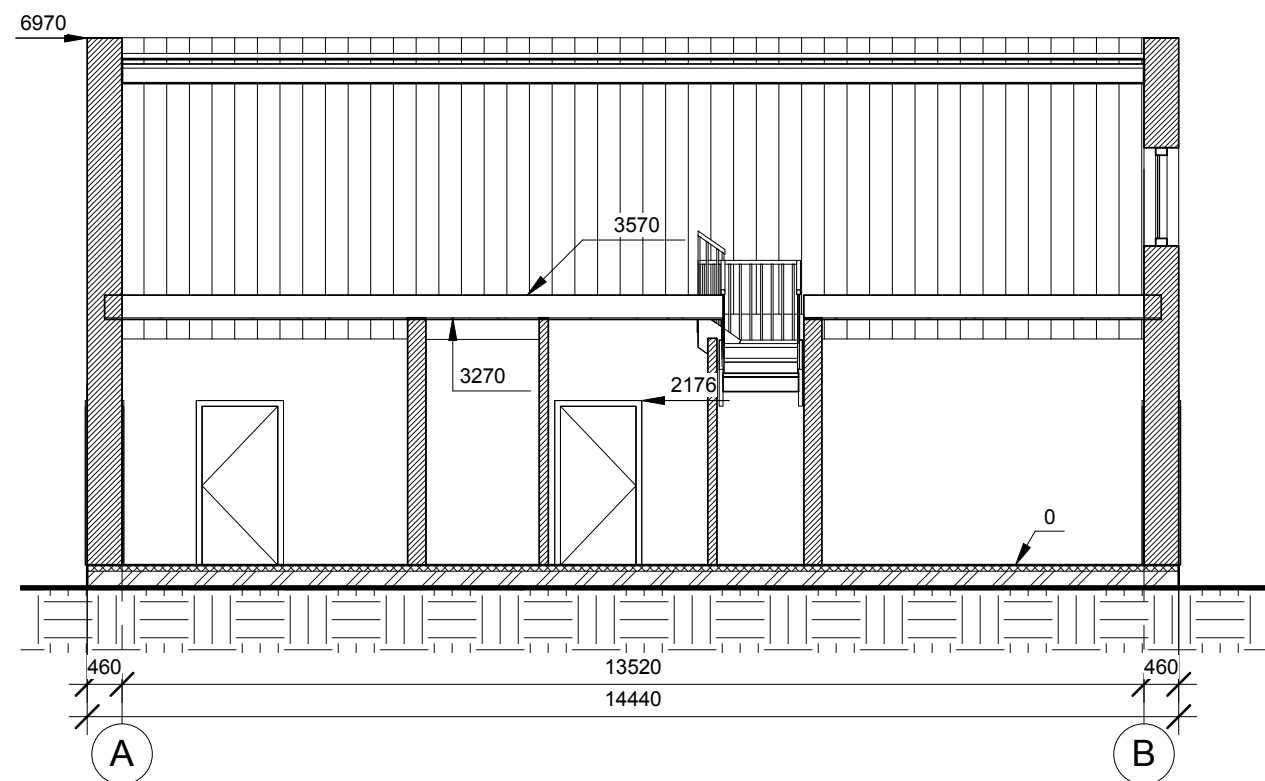
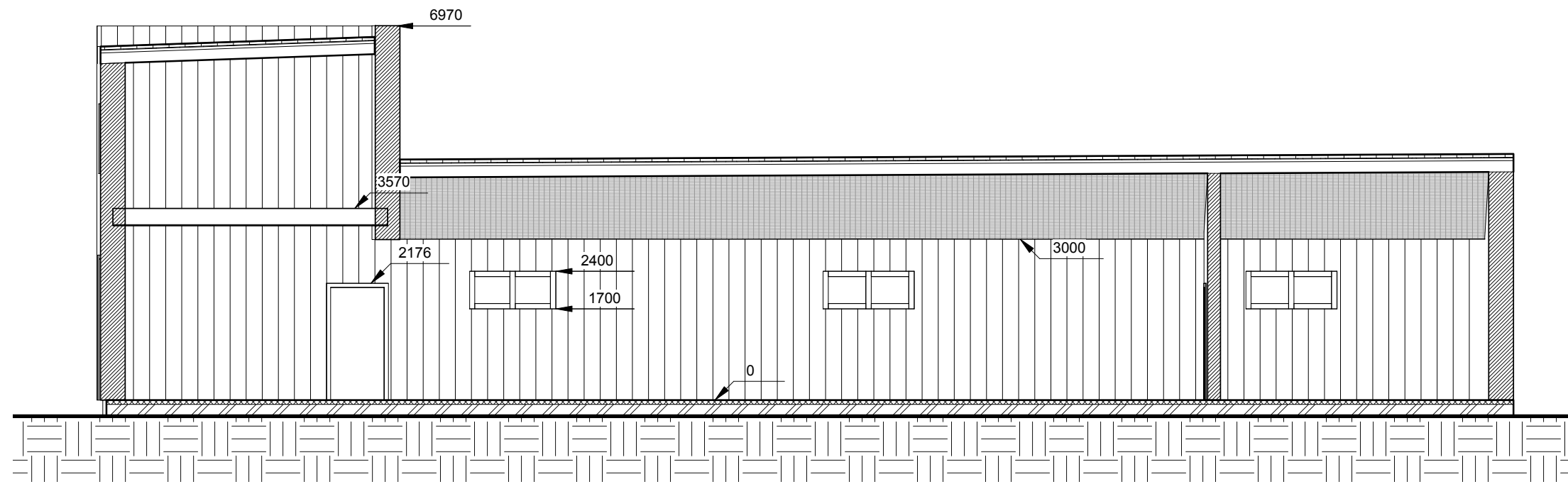


Atestato numeris	UAB „Green Energy Studio”			<b>OBJEKTAS:</b> ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1777	PV./ Arch.	G. Zakarackaitė Gudaitienė	2018	Laida	
	Projekt.	R. Ogintaitė	2018	0	
				FASADAI M 1:100	
PP	Užsakovas: UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”			Lapas	Lapų
	Projetiniai pasiūlymai			1	1



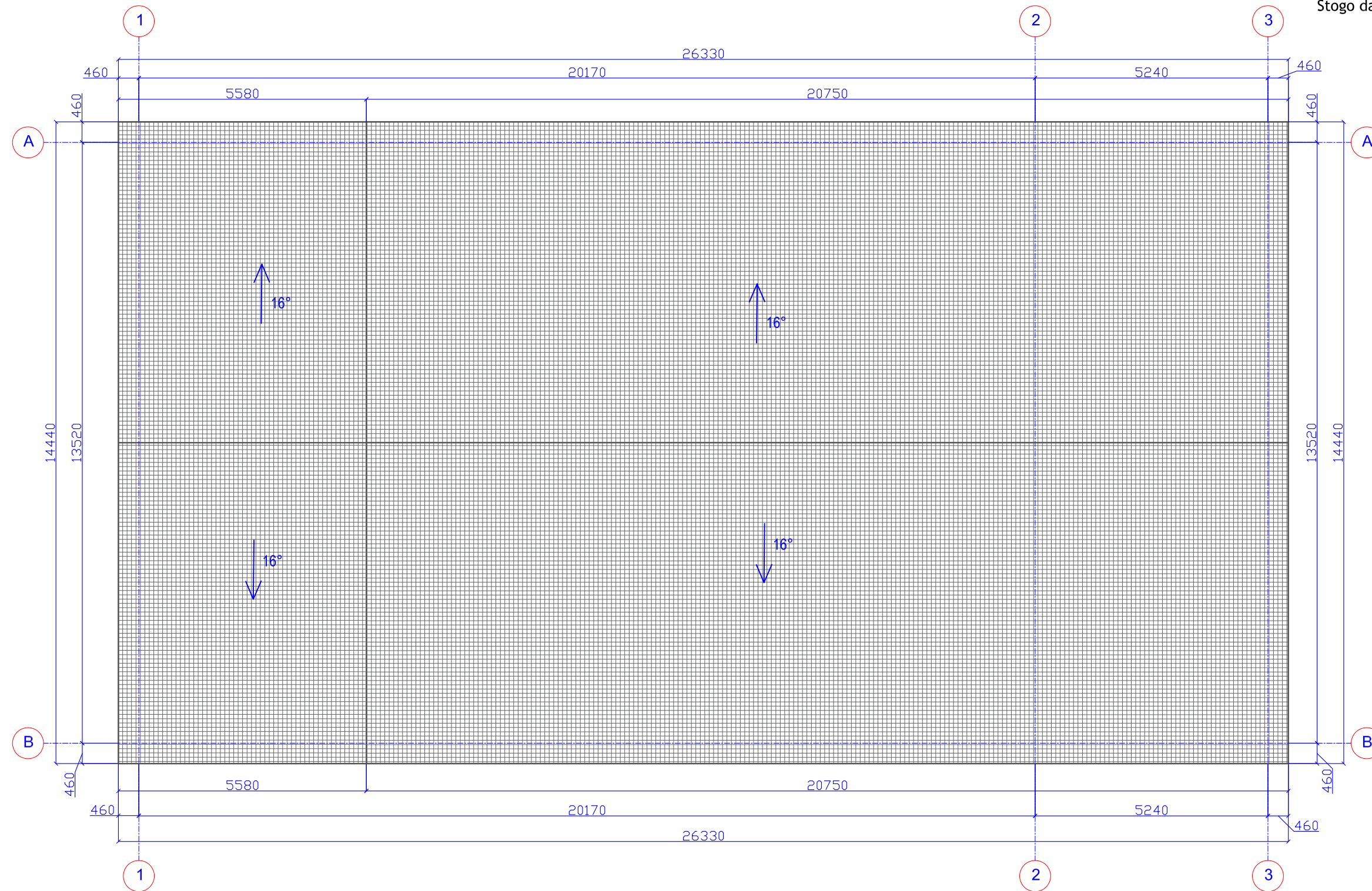
Atestato numeris	<b>UAB „Green Energy Studio”</b>				<b>OBJEKTAS:</b> ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
	A 1777	PV./ Arch.	G. Zakarackaitė Gudaitienė	2018	Laida		
	Projekt.	R. Ogintaitė	2018	FASADAI			0
				M 1:100			
PP	Užsakovas: UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”				Projektiniai pasiūlymai		Lapas
							Lapų
							1
							1



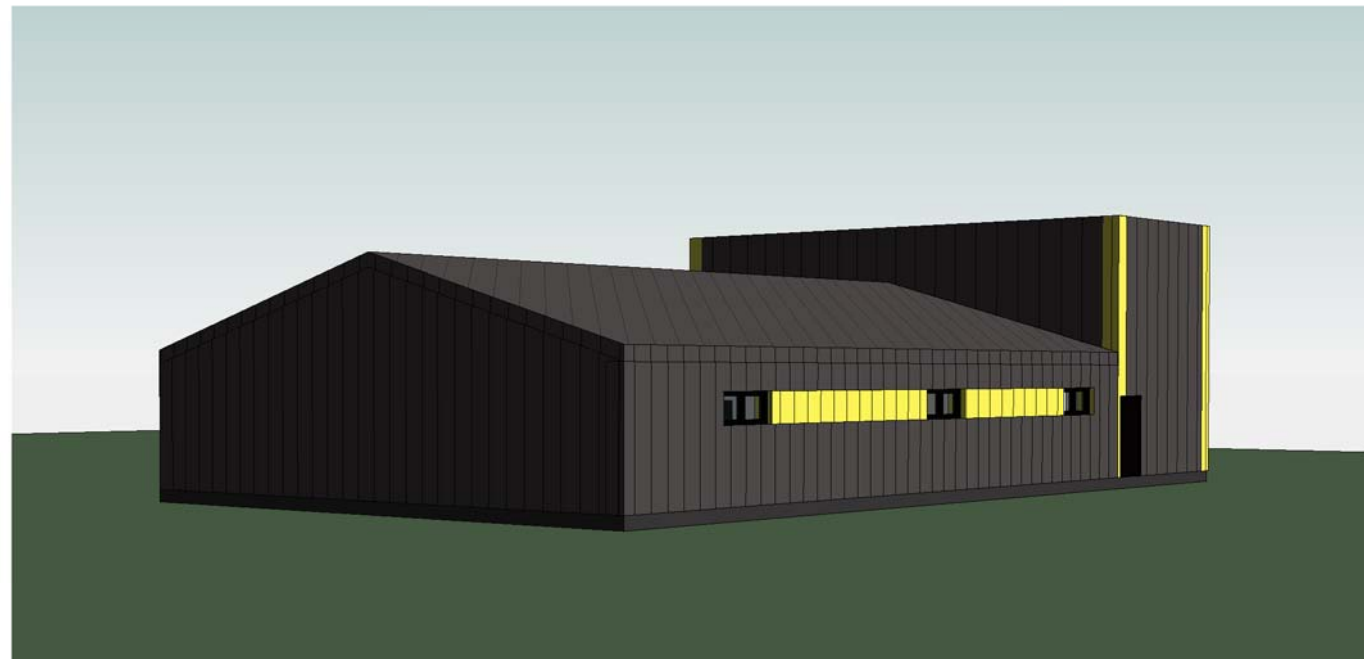


Atestato numeris	UAB „Green Energy Studio”			<b>OBJEKTAS:</b> ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1777	PV./ Arch.	G. Zakarackaitė Gudaitienė	2018	ARCHITEKTŪRINIAI PJŪVIAI M 1:100		Laida 0
	Projekt.	R. Ogintaitė	2018			
PP	Užsakovas: UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		Lapas 1
						Lapų 1

Stogo plotas - 380 kv. m.  
Stogo danga - skarda, splava - pilka;



ATESTATO NR.	 <small>Šilutės pl. 2-502, Klaipėda Įm. kodas 304070821 Tel. 861521741 El. paštas planvesta@gmail.com</small>			<b>Objektas:</b> ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1777	PV	G.ZAKARACKAITĖ-GUDAITIENĖ	2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIKA
	PROJEKT.	ROGINAITĖ	2018	STOGO PLANAS		0
				M 1:100		
ETAPAS	STATYTOJAS				LAPAS	LAPŲ
PP	UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS“			18-08-PP-SA-06	1	1



Atestato numeris	UAB „Green Energy Studio”			<b>OBJEKTAS:</b> ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS RIMKŲ G. 37, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1777	PV./ Arch.	G. Zakarackaitė Gudaitienė	2018	VIZUALIZACIJOS	Laida	0
	Projekt.	R. Ogintaitė	2018		Lapas	Lapų
PP	Užsakovas: UAB „RIMKŲ AUTOMOBILISTAS”			Projektiniai Psiūlymai	1	1



