

INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR, 109767

UŽSAKOVAS: V. E.

STATYTOJAS: V. E.

OBJEKTAS: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS

ADRESAS: LAUMŽIRGIŲ G. 3, VILNIUS  
SKLYPO KAD. NR. 0101/0151:902

KATEGORIJA: NEYPATINGAS STATINYS

STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLA: MR-VE-180711-PP

Projekto vadovas: Mindaugas Raišutis  
Atest. Nr.: A 1868  
Tel. nr.: 8 615 41646; [raisutism@gmail.com](mailto:raisutism@gmail.com)

Architektė: Eglė Mulevičiūtė

Vilnius, 2018-07

## TURINYS

## LAPŲ

1. TURINYS	1
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7
3. SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M 1:500	1
4. SKLYPO NUŽYMĖJIMO PLANAS, M 1:500	1
5. PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	1
6. ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	1
7. STOGO PLANAS, M 1:100	1
8. PJŪVIAI 1-1, 2-2, M 1:100	1
9. FASADAI TARP AŠIŲ 1-5, A-E, M 1:100	1
10. FASADAI TARP AŠIŲ 5-1, E-A, M 1:100	1
11. 3D VIZUALIZACIJOS	1
12. REGISTRŲ CENTRO IŠRAŠAS (NUOSAVYBĖS DOKUMENTAI)	2
13. ŽEMĖS SKLYPO PLANAS, M 1:500	2
14. TOPONUOTRAUKA, M 1:500	1
15. DETALUSIS PLANAS	2
16. BENDRASAVININKO SUTIKIMAS	1
17. ĮGALIOJIMAS	1
18. PROJEKTO VADOVO ATESTATO KOPIJA	1
19. INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA	1

## Aiškinamasis raštas

Dvibutis gyvenamasis namas. Nauja statyba

Laumžirgių g. 3, Vilnius

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Statybos techninio reglamento  
STR 1.04.04:2017 „Statinio  
projektavimas, projekto  
ekspertizė“  
5 priedas

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	807	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,38	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	27	
<b>II. PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	309.76	
3. Pastato naudingas plotas.*	m <sup>2</sup>	309.76	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1049	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis.*	m	8,32	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name) iš jų:	vnt.	2	

MR-VE-180711-PP-AR	Lapas	Lapų
--------------------	-------	------

	1	7
--	---	---

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	2	
8. Energinio naudingumo klasė.		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.			
10. Statinio atsparumas ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):</b>			
1.1. kelio kategorija		-	
1.2. kelio ilgis*	km	-	
1.3. Kelio juostos plotis	m	-	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	
1.5. eismo juostos plotis	m	-	
1.6. Tilto, viaduko ar estakados ilgis	m	-	
<b>2. Geležinkeliai:</b>			
2.1. kategorija		-	
2.2. ilgis*	km	-	
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	

MR-VE-180711-PP-AR	Lapas	Lapų
	2	7

<b>3. Keliai (gatvės):</b>			
<b>Pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Pastabos</b>
3.1. kategorija		-	
3.2. ilgis*	km	-	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
3.4. eismo juostų skaičius	m	-	
3.5. eismo juostos plotis	m	-	
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>		-	
<b>4. inžinerinių tinklų ilgis*</b>	m		
5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
<b>V. KITI STATINIAI</b>			

Statinio projekto vadovas: MINDAUGAS RAIŠUTIS

( Kval. Atest. Nr. A1868 )

MR-VE-180711-PP-AR	Lapas	Lapų
	3	7

## BENDRIEJI DUOMENYS

**Žemės sklypas:** privatus 0.807 ha ploto žemės sklypas, Nr. 4400-4002-0866, kadastro Nr. 0101/0151:902;

**Statinio pavadinimas ir adresas:** Dvibutis gyvenamasis namas Laumžirgių g. 3, Vilniuje;

**Statytojas:** V. E.

**Statinio projektuotojas:** projekto vadovas - Mindaugas Raišutis (atestato Nr. A1868), vykdomas veikalą pagal individualios veiklos pažymą Nr. 109767;

**Statybos rūšis:** nauja statyba;

**Statinio kategorija:** neypatingų statinių kategorija;

**Projektavimo etapas:** projektiniai pasiūlymai.

## SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

### Sklypo aptarnavimas, transportas:

Įvažiavimas ir įėjimas į sklypą projektuojami iš pietvakarinės sklypo dalies. Įvažiavimas nuo Laumžirgių g. projektuojamas ne mažesnis kaip 4,0 m pločio. Pietvakarinėje sklypo dalyje numatomos automobilių parkavimo vietos. Šalia įėjimų į butus numatomos betoninių trinkelė dangos aikštelės automobilių statymui (po vieną garaže ir po dvi lauke (viso 6 vnt.)). Suprojektuotas automobilių parkavimo vietų kiekis patenkina automobilių poreikį sklypo ribose.

### Sklypo sutvarkymas:

Pastatas projektuojamas palei sklypo formą, nepažeidžiant reglamentuotų atstumų nuo besiribojančių sklypų. Naujai projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas sklype talpinamas taip: nuo šiaurės rytų sklypo ribos išlaikomas atstumas ~8,90 m, nuo pietrytinės sklypo ribos išlaikomas atstumas ~4,80 m, nuo pietvakarinės sklypo ribos išlaikomas ~8,50 m atstumas, nuo šiaurės vakarų sklypo ribos išlaikomas atstumas ~4,90 m.

Sklypo reljefas – nelygus, esamas aukščių perkritimas nuo vakarinio kampo iki pietinio kampo siekia ~1,0 m. Projektiniuose sprendiniuose sklypo reljefas formuojamas taip, kad užtikrintų

MR-VE-180711-PP-AR	Lapas	Lapų
	4	7

lietaus vandens nutekėjimą nuo namo, bet neištekėtų į kaimyninius sklypus ir būtų patogus ir saugus naudoti žmonėms.

Pastato rytinėje dalyje numatomos medinių lentų terasos. Aplink projektuojamą dvibutį, kur neprieina kietos dangos numatoma kvėpuojanti nuogrinda iš stambios frakcijos plauto žvirgždo. Kiemo kietosioms dangoms numatomos betoninės trinkelės, likusi sklypo dalis apželdinama (471,02 m<sup>2</sup>). Ribą, skiriančią butus rytinėje pusėje, planuojama apsodinti arba atskirti ažūrine tvorele. Statybos bei aplinkos tvarkymui naudojamos natūralios medžiagos.

## STATOMO PASTATO CHARAKTERISTIKOS

### Architektūriniai - planiniai sprendimai:

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas - dviejų aukštų skirtas gyventi dviems šeimoms. Butai yra kartotinio plano. Pastatas projektuojamas nepažeidžiant reglamentuotų atstumų. Patekimas į abu butus projektuojamas iš pietvakarinės pusės. Kiekvieno buto pirmame aukšte projektuojamas gyvenamasis kambarys - svetainė, sujungta su virtuve bei valgomojo zona. Iš valgomojo bei svetainės zonos numatomas patekimas į terasą. Kiekvieno buto pirmame aukšte taip pat projektuojamos šios patalpos: garažas, tambūras, wc ir pagalbinė patalpa.

Antrame aukšte kiekvienam iš butų numatoma po 2 vaikų kambarius, san. mazgą, skalbimo patalpą bei po tėvų miegamąjį su atskira drabužine ir vonios kambariu.

Bendras projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo plotas 309,76 m<sup>2</sup>. Butams plotai paskirstyti atitinkamai 154,90m<sup>2</sup> ir 154,86m<sup>2</sup>. Grindų paviršiaus altitudė priimta ±0,00=190.80. Pastato aukštis nuo grindų paviršiaus altitudės iki kraigo yra 8,32 m.

### Apdaila:

Pastato išorės pirmo aukšto apdaila - pilkšvai rudos spalvos klinkerio plytelės. Antras aukštas tinkuojamas balta spalva. Cokolis tinkuojamas tamsiai pilka spalva. Pastato stogas medžio konstrukcijų, dengiamas valcuota skarda.

Langai. Plastikiniai penkių arba daugiau kamerų arba klijuotos medienos. Stiklo paketas trijų stiklų su dviem selektyviniais. Vidinė rėmo spalva balta, išorinė spalva tamsiai pilka.

MR-VE-180711-PP-AR	Lapas	Lapų
	5	7

### **Vidaus apdaila :**

- Sienos ir pertvaros tinkuojamos arba iškljuojamos gipso kartono plokštėmis, po to dažomos. Sanmazgų ir virtuvės sienos klojamos keraminėmis arba akmens masės plytelėmis;
- Grindys medžio masyvo arba parketlentės; virtuvėje ir sanmazguose klojamos akmens masės plytelėmis;
- Lubos pagal jų konstrukciją;
- Langai ir durys su išbaigta gamykline apdaila.

### **Konstruktvyiniai sprendimai:**

#### **SCHEMA**

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas dviejų aukštų, be rūšio.

Pagrindinės laikančios konstrukcijos yra skersinės ir išilginės mūrinės sienos. Stogas dvišlaitis medinių konstrukcijų. Perdanga surenkama.

#### **PAMATAI**

Projektuojami pamatai gręžtiniai poliniai.

Po mūro sienomis ir statramsčiais įrengiamas rostverkas.

#### **SIENOS, PERTVAROS**

Pastato sienos projektuojamos iš 18 cm silikatinių blokelių.

Pertvaros lengvos karkasinės arba mūrinės.

Blokelių mūro sienas numatoma apšiltinti neoporu, tinkuoti ir dažyti bei dengti klinkerio plytelėmis.

MR-VE-180711-PP-AR	Lapas	Lapų
	6	7



## STOGAS

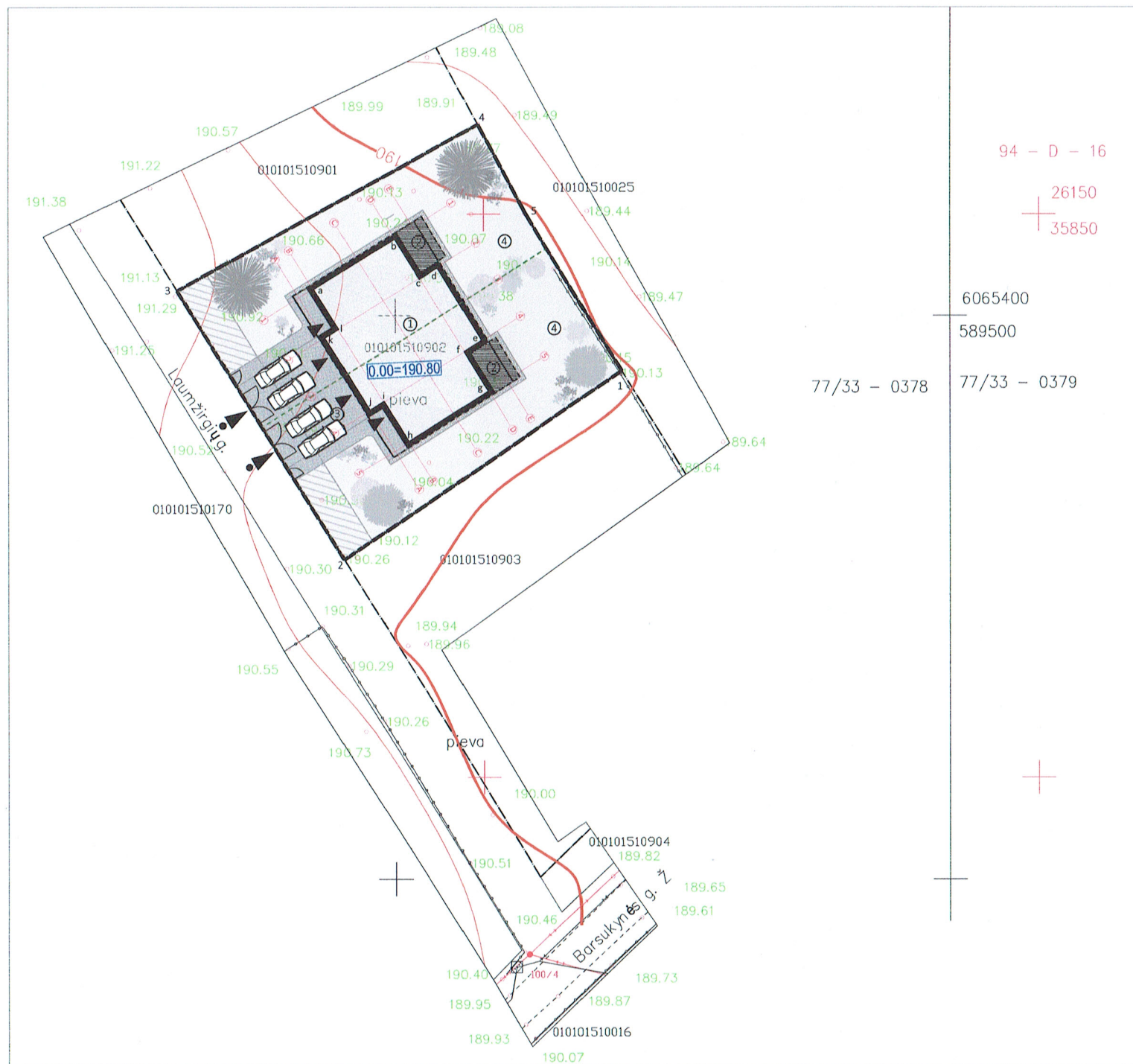
Laikančios stogo konstrukcijos yra medinės gegnės. Stogo konstrukcijos remiamos ant mūrločių virš sienų.

Kritulių vandens nuvedimas nuo stogo išorinis – lietvamzdžių ir lietlovių sistema.

## INŽINERINIAI TINKLAI

Pastatą numatoma prijungti prie centralizuoto elektros tiekimo pagal išduotas technines sąlygas. Sklype numatoma įrengti vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemas. Dvibutis pastatas numatomas šildyti oras-vanduo sistema (šilumos siurblys). Patalpų vėdinimui numatoma rekuperacinė sistema.

MR-VE-180711-PP-AR	Lapas	Lapų
	7	7



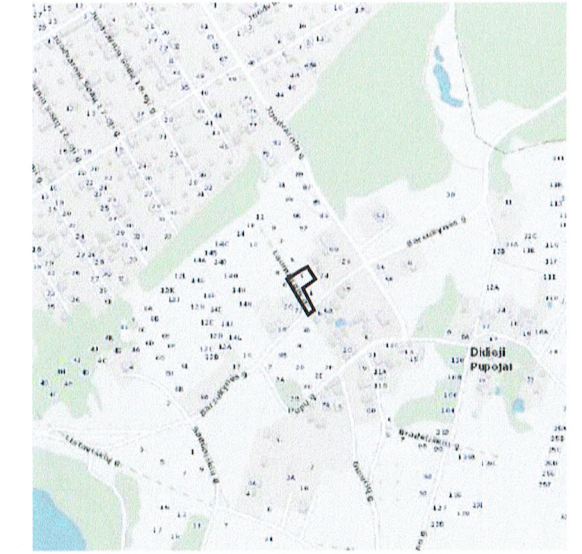
94 - D - 16  
26150  
35850

6065400  
589500

77/33 - 0378 77/33 - 0379

Eksplikacija	
Žymėjimas	Pavadinimas
①	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
②	Lauko terasa
③	Automobilių stovėjimo vieta
④	Kiemas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Pavadinimas
---	Sklypo riba
- - - -	Gretimų sklypų ribos
- · - · -	Projektuojama riba (tvora tarp kaimyninių butų)
▲	Ivažiavimai į sklypą
▼	Iėjimas į pastatą; Ivažiavimas į garažą
[Pattern]	Tamsiai pilkas klinkeris; 109.68 m <sup>2</sup>
[Pattern]	Kvėpuojanti nuogrinda iš pluktų akmenukų 18.86 m <sup>2</sup> Pastaba: frakcija ne mažesnė kaip 3 cm;
[Pattern]	Medinė terasos danga 22.02 m <sup>2</sup>
[Pattern]	Veja 471.02 m <sup>2</sup>
[Pattern]	Privažiavimas (žvyrkelis pagal sklypo ribų planą)
[Symbol]	Augalai;
[Symbol]	Ivažiavimo į kiemą vartai;
[Symbol]	Iėjimo varteliai;



PAGRINDINĖS PASTATO CHARAKTERISTIKOS	
1.	2.
1. AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
2. MEDŽIAGIŠKUMAS	grežtiniai mūrinės medinių konstrukcijų, apdaila- valcuota skarda tinkas ir klinkerio apdaila
2.1 PAMATAI	
2.2 SIENOS	
2.3 PERTVAROS	
2.5 STOGAS	
2.6 FASADŲ APDAILA	

Esamos požeminės komunikacijos sutikėtos:

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	V.Pavarde	Parašas	Data	Pastabos
1	Vilniaus m. MPD	R. Daukšas	[Signature]	2018.05.29	
2	LITGRID, AB Nr. 0981	[Signature]	[Signature]	2018.05.29	
3	Telia Lietuva, AB	[Signature]	[Signature]	2018.05.29	
4	UAB "Vilniaus gatvių apšviet. elektros tinkle"	[Signature]	[Signature]	2018.05.29	
5	AB "Energinės skirstymo operatorius"	[Signature]	[Signature]	2018.05.29	
6	UAB "VVI"	[Signature]	[Signature]	2018.05.29	
7	AB VST	[Signature]	[Signature]	2018.05.29	
8	UAB "Skaidula"	[Signature]	[Signature]	2018.05.29	

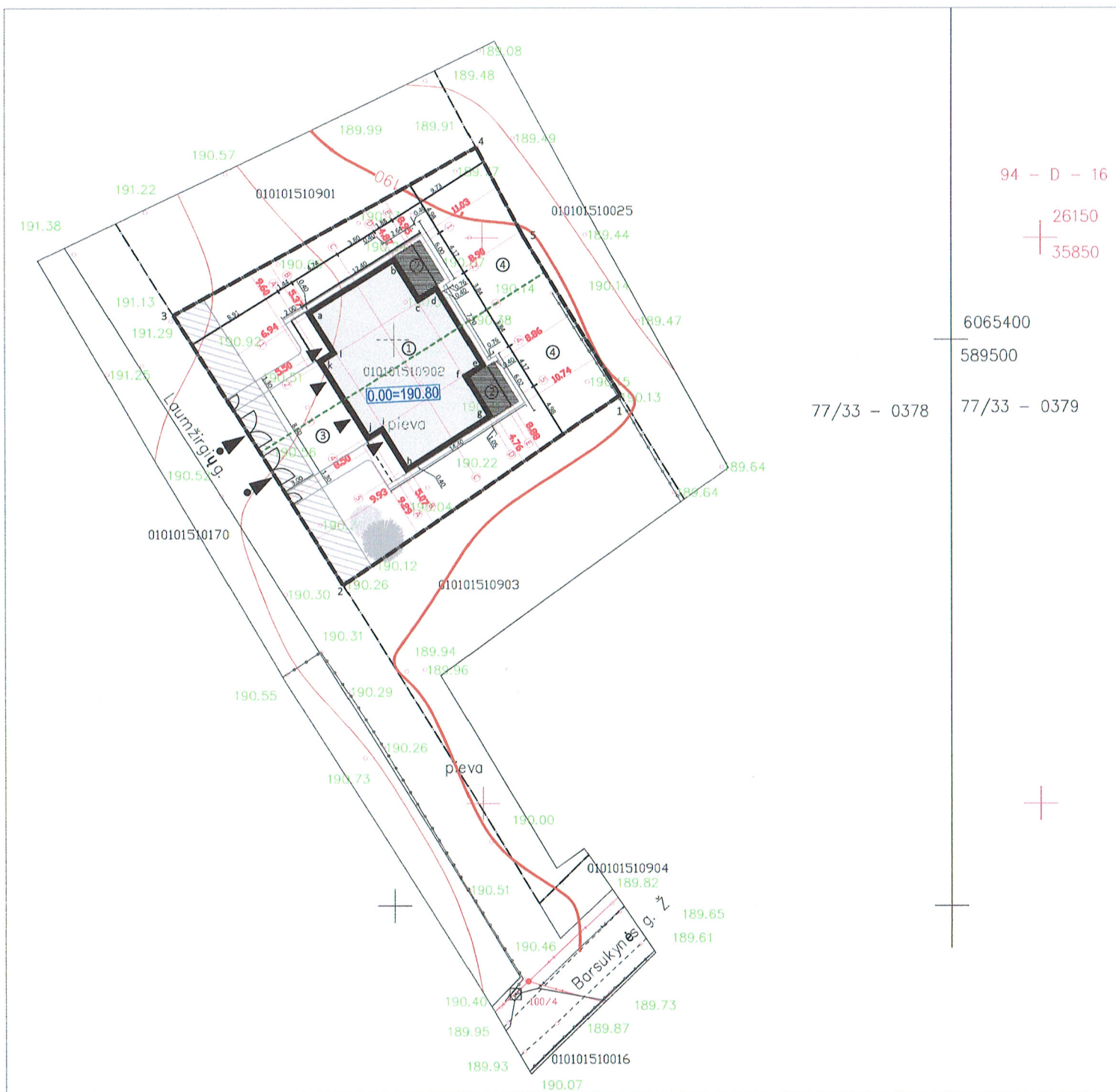
TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI		
NR.	Rodiklio pavadinimas	Rodiklis
1	Sklypo plotas	807.41 m <sup>2</sup>
2	Projektuojamo pastato užimamas plotas:	219.87 m <sup>2</sup>
3	Užstatymo tankumas	27%
4	Užstatymo intensyvumas	38%
5	Sklypo apželdintas plotas	471.02 m <sup>2</sup>
6	Bendras plotas: Gyvenamas plotas: Pagalbinis plotas: Naudingas plotas: Garažo plotas:	309.76 m <sup>2</sup> 184.61 m <sup>2</sup> 81.79 m <sup>2</sup> 309.76 m <sup>2</sup> 43.36 m <sup>2</sup>
7	Pastato tūris	1049 m <sup>3</sup>
8	Aukštingumas Pastato aukštis iki kraigo Pastato aukštis nuo vid. alt. iki kraigo	2A 8.317 m -
9	Automobilių stovėjimo vietų sk.	6

SKLYPO IR JO DALIŲ TAŠKŲ KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS			
NR.	X	Y	
1	589470.43	6065395.09	
2	589445.53	6065378.42	
3	589430.61	6065402.19	
4	589457.39	6065416.99	
5	589461.72	6065409.10	

PROJEKTUOJAMO GYVENAMO NAMO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS			
NR.	X	Y	
a	589442.71	6065402.35	
b	589449.95	6065406.87	
c	589452.16	6065403.33	
d	589453.76	6065404.33	
e	589457.82	6065397.81	
f	589456.23	6065396.81	
g	589458.43	6065393.28	
h	589451.19	6065388.76	
i	589448.98	6065392.29	
j	589447.76	6065391.53	
k	589443.69	6065398.05	
l	589444.92	6065398.81	

Kvalif. Nr.	Pareigos	V.Pavarde	Parašas	Lino Žilinsko individuali veikla	
IGKV-585	Geodezininkas	L. Žilinskas	[Signature]	Tel: +370 698 58240, el. p.: geotieso@gmail.com, www.geotieso.lt	
				Objekto pavadinimas: Vilniaus m. sav. Laumžirgių g. 3	
				Užsakovas: [Signature]	
				TOPOGRAFINIS PLANAS	

ATESTATO NR.		INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767				Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas	
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS	[Signature]	2018	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500	LAPAS	LAPŲ
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS	[Signature]	2018		1	1
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ	[Signature]	2018			
PP	Užsakovas: V. E.		MR-VE-180711-PP-SP01			1	1



94 - D - 16

26150

35850

6065400

589500

77/33 - 0378

77/33 - 0379

Žymėjimas	Pavadinimas
①	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
②	Lauko terasa
③	Automobilių stovėjimo vieta
④	Kiemas

Žymėjimas	Pavadinimas
—	Sklypo riba
- - -	Gretimų sklypų ribos
- · - · -	Projektuojama riba (tvora) tarp kaimyninių butų
▲	Ivažiavimai į sklypą
▲	Iėjimas į pastatą; Ivažiavimas į garažą
~	Ivažiavimo į kiemą vartai;
⤵	Iėjimo varteliai;



PAGRINDINĖS PASTATO CHARAKTERISTIKOS	
1. AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
2. MEDŽIAGIŠKUMAS	gręžtiniai mūrinės, mūrinės medinių konstrukcijų, apdaila-valcuota skarda, tinkas ir klinkerio apdaila
2.1 PAMATAI	
2.2 SIENOS	
2.3 PERTVAROS	
2.5 STOGAS	
2.6 FASADŲ APDAILA	

ESAMOS POŽEMINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSELINTOS

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	Vilniaus m. MPD	R. Daputis	[Signature]	18.06.05	
2	LITGRID, AB	[Signature]	[Signature]	18.06.05	
3	Telia Lietuva, AB	[Signature]	[Signature]	18.06.05	
4	UAB "Vilniaus gytųjų apnet. elektros tinklai"	[Signature]	[Signature]	18.06.05	
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"	[Signature]	[Signature]	18.06.05	
6	UAB "VVI"	[Signature]	[Signature]	18.06.05	
7	AB VST	[Signature]	[Signature]	18.06.05	
8	UAB "Skaidula"	[Signature]	[Signature]	18.06.05	

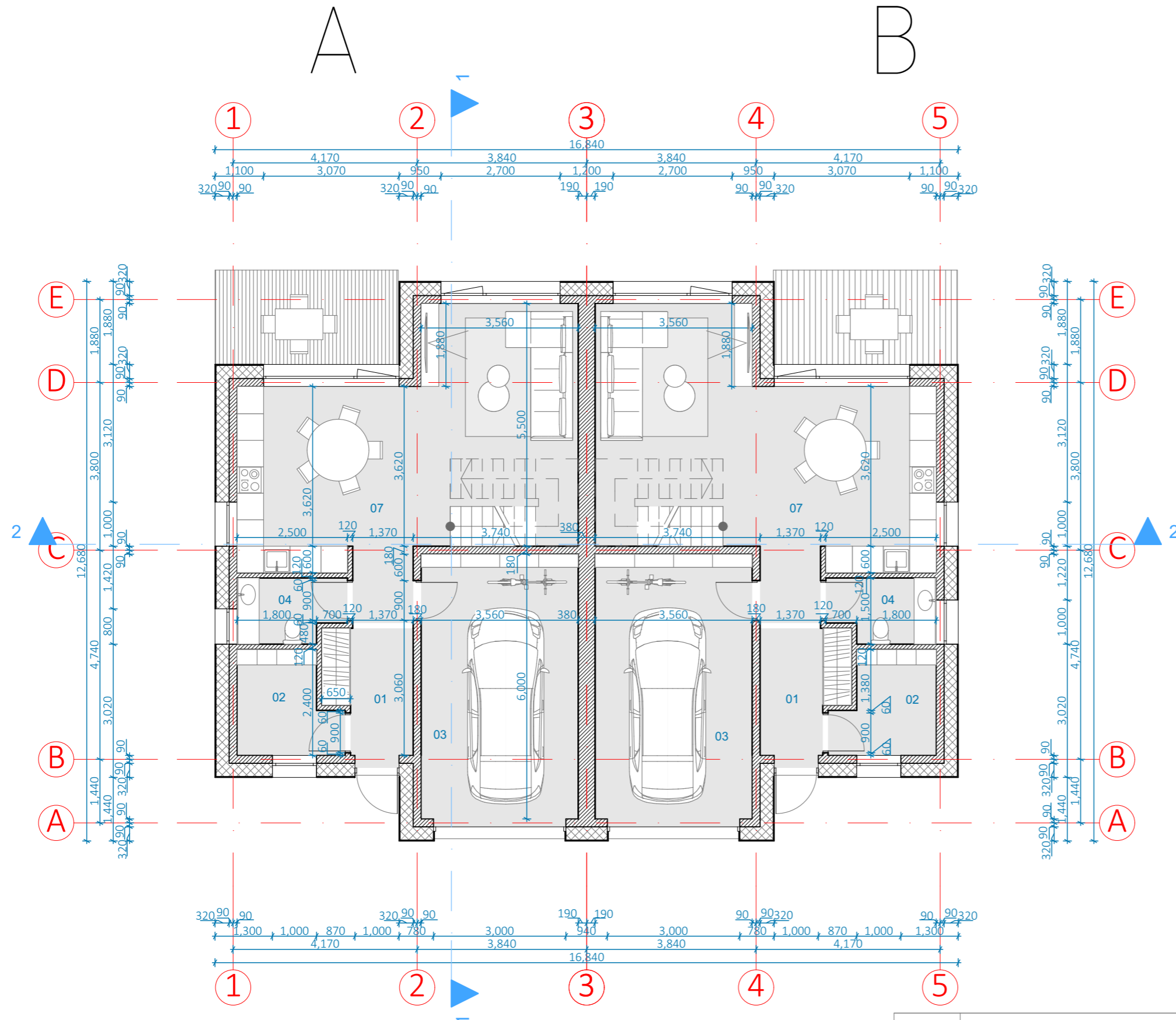
TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI		
NR.	Rodiklio pavadinimas	Rodiklis
1	Sklypo plotas	807.41 m <sup>2</sup>
2	Projektuojamo pastato užimamas plotas:	219.87 m <sup>2</sup>
3	Užstatymo tankumas	27%
4	Užstatymo intensyvumas	38%
5	Sklypo apželdintas plotas	471.02 m <sup>2</sup>
6	Bendras plotas:	309.76 m <sup>2</sup>
	Gyvenamas plotas:	184.61 m <sup>2</sup>
	Pagalbinis plotas:	81.79 m <sup>2</sup>
	Naudingas plotas:	309.76 m <sup>2</sup>
	Garažo plotas:	43.36 m <sup>2</sup>
7	Pastato tūris	1049 m <sup>3</sup>
8	Aukštingumas	2A
	Pastato aukštis iki kraigo	8.317 m
	Pastato aukštis nuo vid. alt. iki kraigo	-
9	Automobilių stovėjimo vietų sk.	6

SKLYPO IR JO DALIŲ TAŠKŲ KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS			
NR.	X	Y	
1	589470.43	6065395.09	
2	589445.53	6065378.42	
3	589430.61	6065402.19	
4	589457.39	6065416.99	
5	589461.72	6065409.10	

PROJEKTUOJAMO GYVENAMO NAMO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS			
NR.	X	Y	
a	589442.71	6065402.35	
b	589449.95	6065406.87	
c	589452.16	6065403.33	
d	589453.76	6065404.33	
e	589457.82	6065397.81	
f	589456.23	6065396.81	
g	589458.43	6065393.28	
h	589451.19	6065388.76	
i	589448.98	6065392.29	
j	589447.76	6065391.53	
k	589443.69	6065398.05	
l	589444.92	6065398.81	

Kvalif. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Lino Žilinsko individuali veikla	
IGKV-585	Geodezininkas	L.Žilinskas	[Signature]	Tel. +370 698 58240, el. p. geoliese@gnand.com, www.geoliese.lt	
Mastelis	Data	Užsakymo Nr.	Lapų sk.	Užsakovo: <b>www.arditai.lt</b>	
	2018.05.29	-	1/1	TOPOGRAFINIS PLANAS	

ATESTATO NR.		INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767				Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas	
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS	[Signature]	2018	SKLYPO NUŽYMĖJIMO PLANAS M 1:500	LAPAS	LAPŲ
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS	[Signature]	2018		1	1
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ	[Signature]	2018			
PP	Užsakovas:		V. E.		MR-VE-180711-PP-SP02	1	1



A dalis			
1 aukštas			
01	tamburas	5.36	
02	pag. patalpa	5.09	
03	garažas	21.68	
04	wc	3.52	
07	svetaine/ virtuve	38.19	
		73.84 m <sup>2</sup>	
2 aukštas			
01	holas	6.63	
02	miegamasis su drabužine	26.33	
03	tevu vonia	9.77	
04	vaiku vonia	4.88	
05	kambarys	15.83	
06	kambarys	16.42	
07	skalbykla	1.20	
		81.06 m <sup>2</sup>	
		154.90 m <sup>2</sup>	

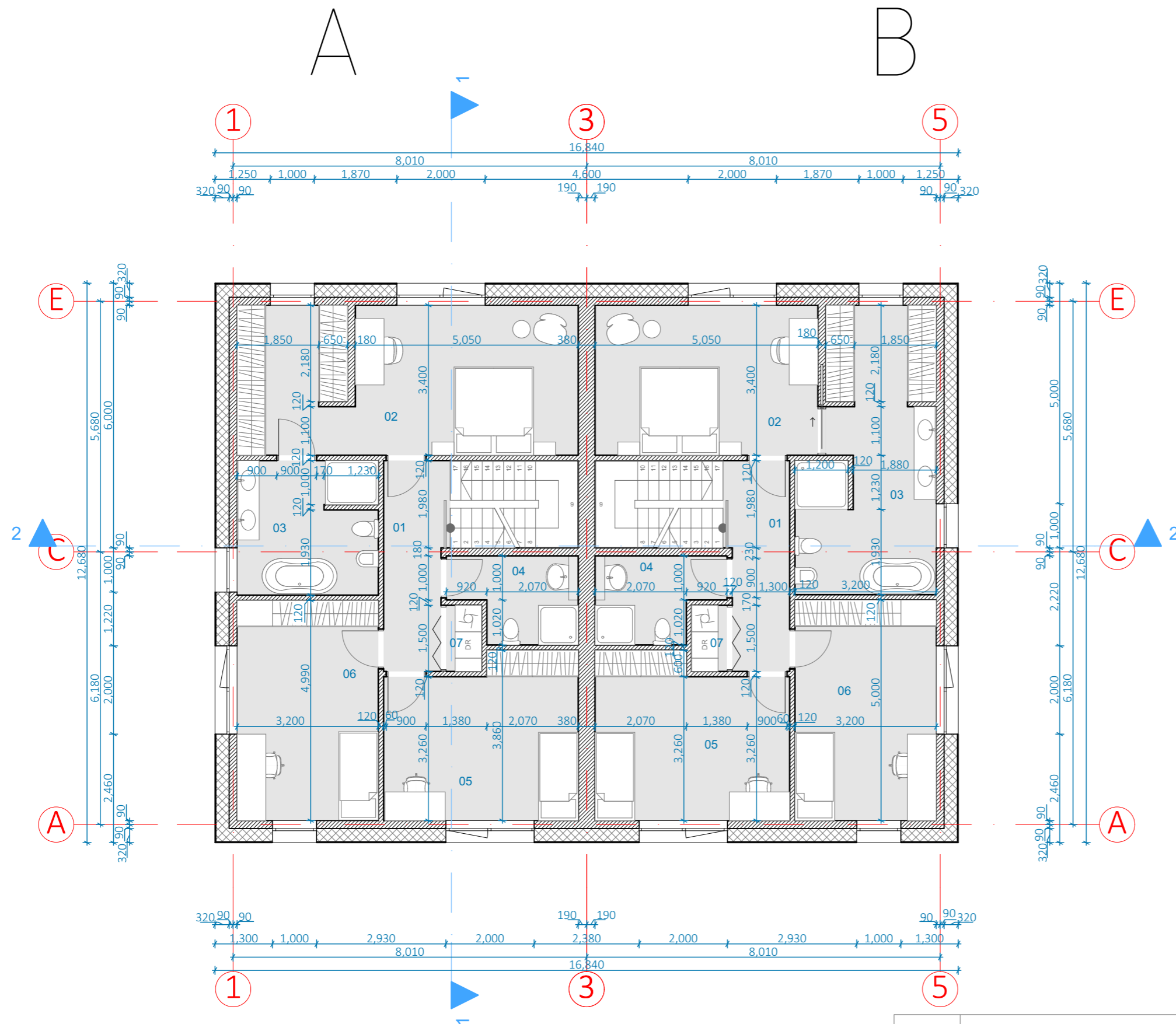
B dalis			
1 aukštas			
01	tamburas	5.36	
02	pag. patalpa	5.09	
03	garažas	21.68	
04	wc	3.52	
07	svetaine/ virtuve	38.19	
		73.84 m <sup>2</sup>	
2 aukštas			
01	holas	6.63	
02	miegamasis	17.39	
03	tevu vonia su drabužine	18.66	
04	vaiku vonia	4.88	
05	kambarys	15.83	
06	kambarys	16.43	
07	skalbykla	1.20	
		81.02 m <sup>2</sup>	
		154.86 m <sup>2</sup>	

- Projektuojamos sienos ir pertvaros (mūras)
- Šiltinamoji medžiaga
- Terasinės lentos

PASTABOS:  
 1. VISŲ GAMINIŲ MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.  
 2. VISUS GAMINIUS, MEDŽIAGAS IR SPALVAS DERINTI SU PROJEKTŲ VADOVU AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.  
 3. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ KEITIMUS DERINTI SU PROJEKTO VADOVU.

±0.00=190.80

ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767			Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas	
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS		2018	Pirmo aukšto planas, M1:100
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS		2018	
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ		2018	
PP	Užsakovas: V. E.			MR-VE-180711-PP-SA1	LAPAS 1
					LAPŲ 1



- Projektuojamos sienos ir pertvaros (mūras)
- Šiltinamoji medžiaga
- Terasinės lentos

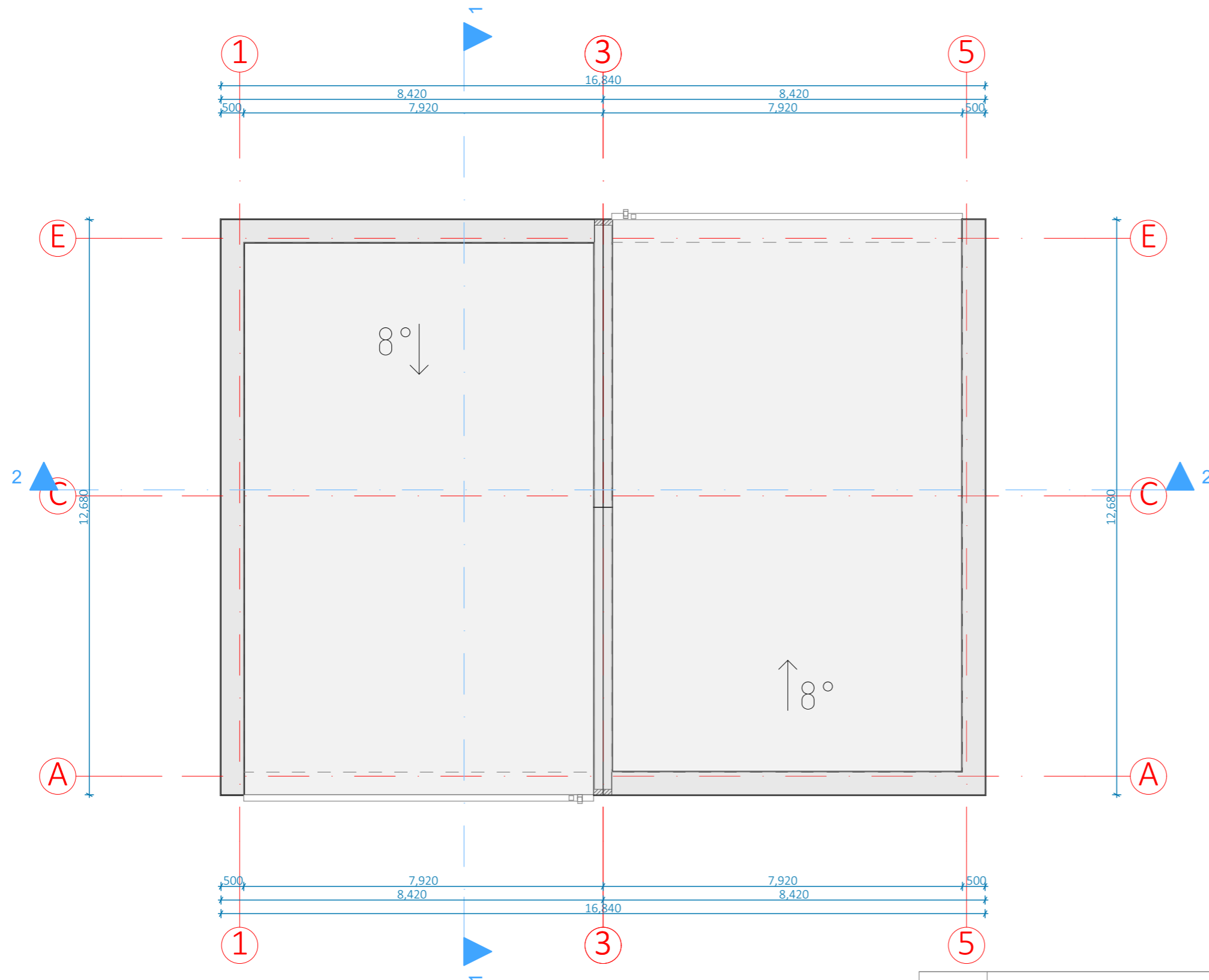
PASTABOS:  
 1. VISŲ GAMINIŲ MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.  
 2. VISUS GAMINIUS, MEDŽIAGAS IR SPALVAS DERINTI SU PROJEKTŲ VADOVU AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.  
 3. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ KEITIMUS DERINTI SU PROJEKTO VADOVU.

±0.00=190.80

A dalis			
1 aukštas			
01	tamburas		5.36
02	pag. patalpa		5.09
03	garažas		21.68
04	wc		3.52
07	svetaine/ virtuve		38.19
			73.84 m <sup>2</sup>
2 aukštas			
01	holas		6.63
02	miegamasis su drabužine		26.33
03	tevu vonia		9.77
04	vaiku vonia		4.88
05	kambarys		15.83
06	kambarys		16.42
07	skalbykla		1.20
			81.06 m <sup>2</sup>
			154.90 m <sup>2</sup>

B dalis			
1 aukštas			
01	tamburas		5.36
02	pag. patalpa		5.09
03	garažas		21.68
04	wc		3.52
07	svetaine/ virtuve		38.19
			73.84 m <sup>2</sup>
2 aukštas			
01	holas		6.63
02	miegamasis		17.39
03	tevu vonia su drabužine		18.66
04	vaiku vonia		4.88
05	kambarys		15.83
06	kambarys		16.43
07	skalbykla		1.20
			81.02 m <sup>2</sup>
			154.86 m <sup>2</sup>

ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767			Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas	
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS	2018	Antro aukšto planas, M1:100	LAIDA
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS	2018		0
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ	2018		
PP	Užsakovas: V. E.			MR-VE-180711-PP-SA2	LAPAS 1
					LAPŲ 1

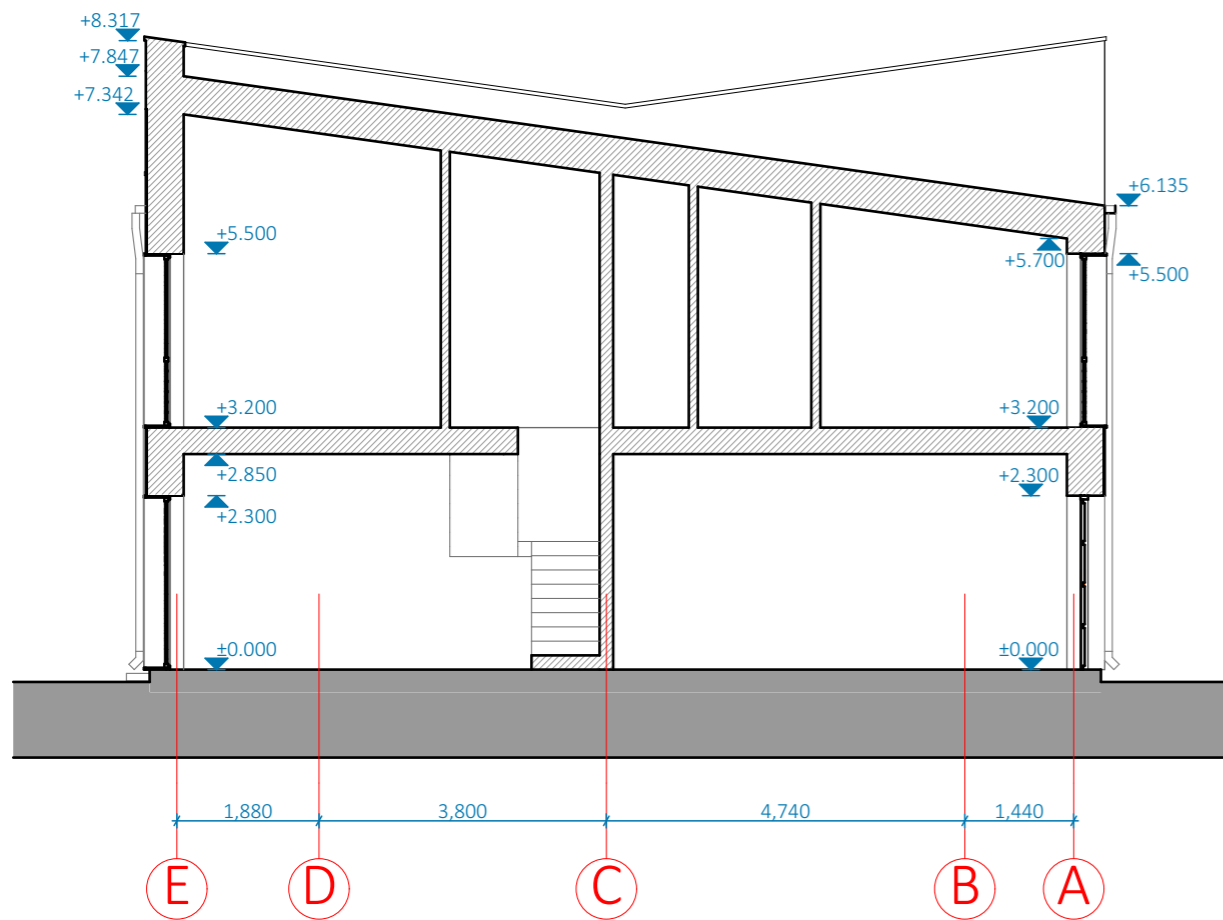


PASTABOS :  
 1. VISŲ GAMINIŲ MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.  
 2. VISUS GAMINIUS, MEDŽIAGAS IR SPALVAS DERINTI SU PROJEKTŲ VADOVU AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.  
 3. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ KEITIMUS DERINTI SU PROJEKTO VADOVU.

VALCUOTA KLASIKINĖ SKARDA

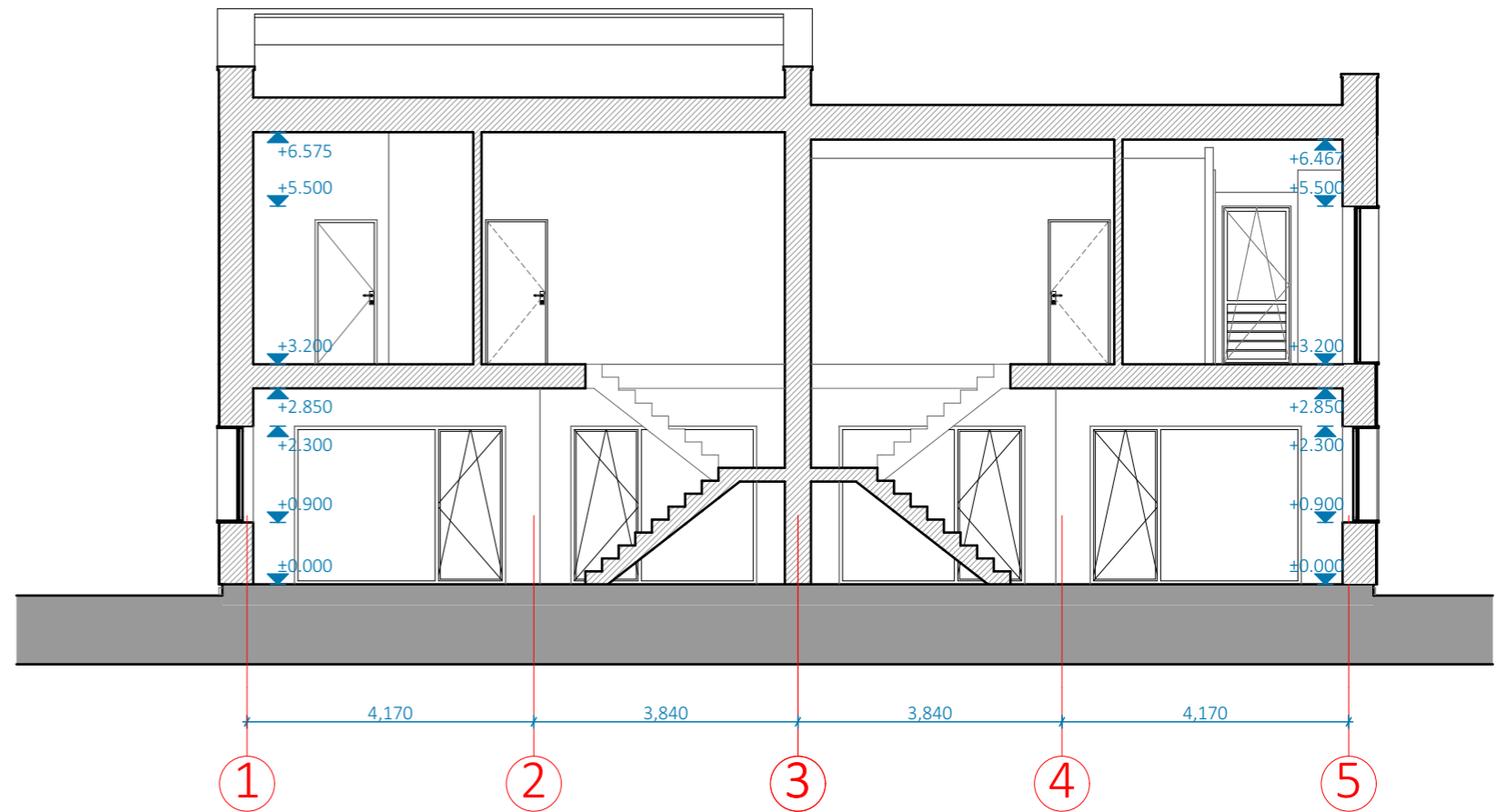
±0.00=190.80

ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767			Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas	
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS	2018	Stogo planas, M1:100	LAIDA
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS	2018		0
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ	2018		
PP	Užsakovas: V. E.			MR-VE-180711-PP-SA3	LAPAS 1
					LAPŲ 1



pjūvis 1-1

1:100



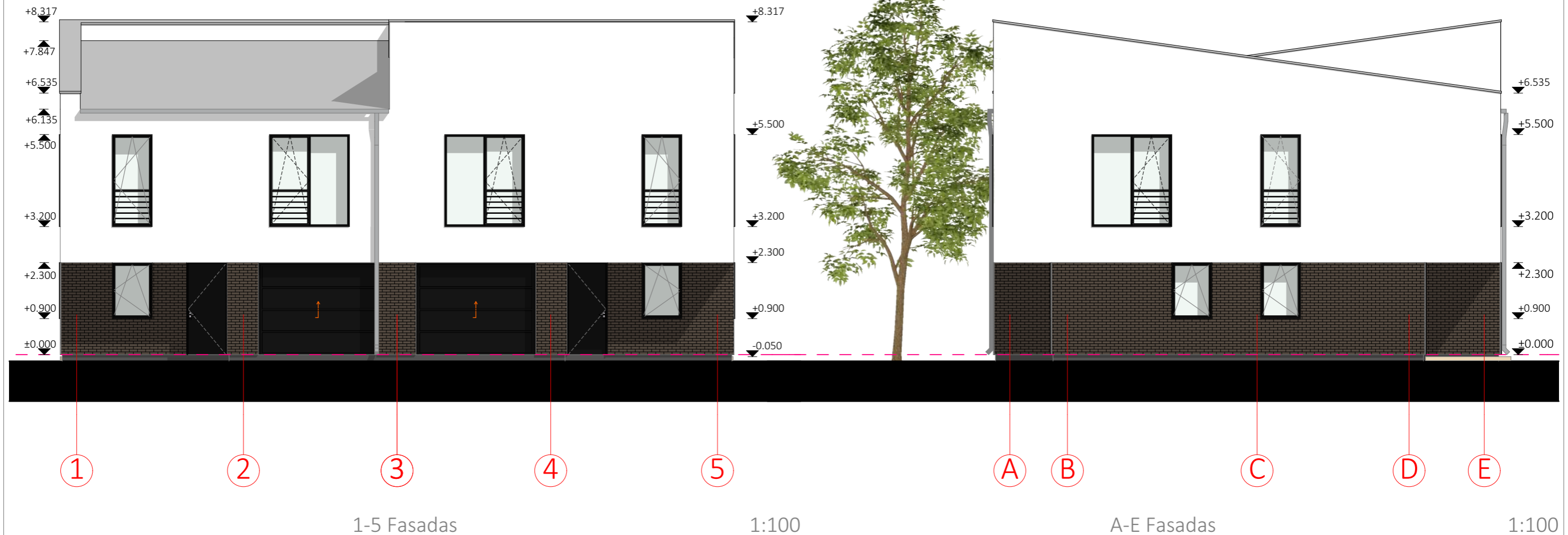
pjūvis 2-2

1:100

- PASTABOS:
1. VISŲ GAMINIŲ MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
  2. VISUS GAMINIUS, MEDŽIAGAS IR SPALVAS DERINTI SU PROJEKTŲ VADOVU AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
  3. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ KEITIMUS DERINTI SU PROJEKTO VADOVU.

±0.00=190.80

ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767			Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas	
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS	2018	Pjūviai 1-1, 2-2, M1:100	LAI DA
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS	2018		0
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ	2018		
PP	Užsakovas: V. E.			MR-VE-180711-PP-SA4	LAPAS 1
					LAPŲ 1







1-5 Fasadas

1:100

A-E Fasadas

1:100

Apdaila:

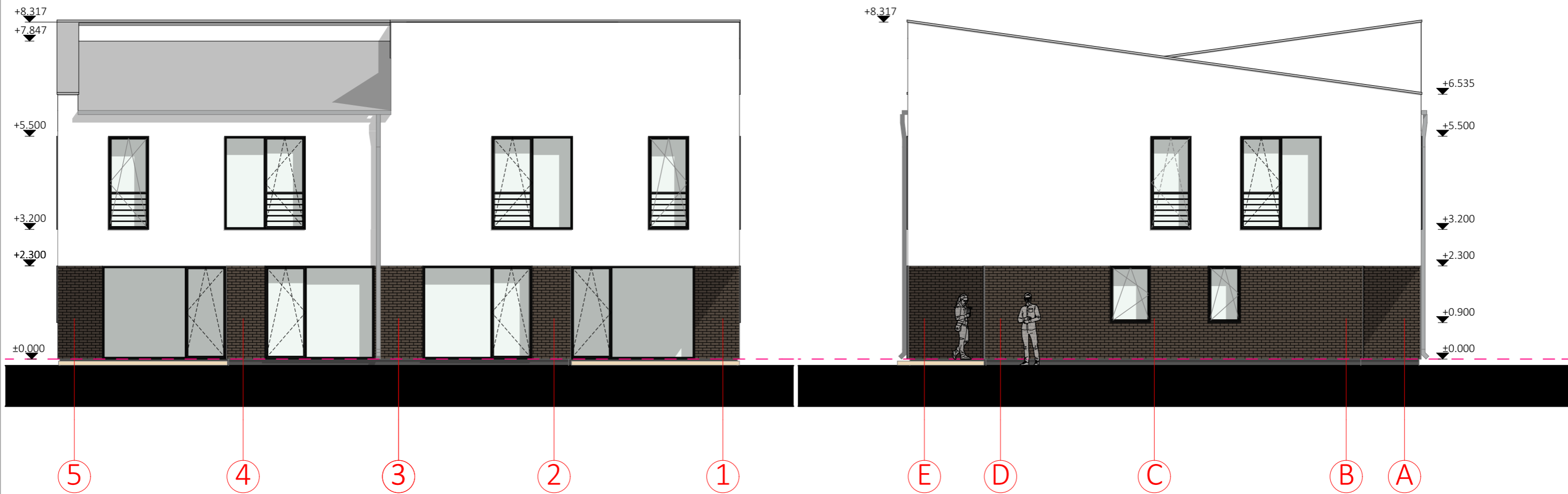
	Valcuota klasikinė skarda
	Tinkas
	Cokolis - tinkas
	Klinkerio apdaila

PASTABOS:  
 1. VISŲ GAMINIŲ MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.  
 2. VISUS GAMINIUS, MEDŽIAGAS IR SPALVAS DERINTI SU PROJEKTŲ VADOVU AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.  
 3. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ KEITIMUS DERINTI SU PROJEKTO VADOVU.

±0.00=190.80

ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767			Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas	
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS	2018	Fasadai 1-5, A-E, M1:100	LAIDA
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS	2018		0
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ	2018		
PP	Užsakovas: V. E.			MR-VE-180711-PP-SA5	LAPAS 1
					LAPŲ 1









5-1 Fasadas

1:100



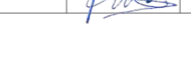
E-A Fasadas

1:100

- Apdaila:
-  Valcuota klasikinė skarda
  -  Tinkas
  -  Cokolis - tinkas
  -  Klinkerio apdaila

PASTABOS:  
 1. VISŲ GAMINIŲ MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.  
 2. VISUS GAMINIUS, MEDŽIAGAS IR SPALVAS DERINTI SU PROJEKTŲ VADOVU AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.  
 3. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ KEITIMUS DERINTI SU PROJEKTO VADOVU.

±0.00=190.80

ATESTATO NR.		INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767			Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas		
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS		2018	Fasadai 5-1, E-A, M1:100	LAPAS	LAPŲ
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS		2018		0	
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ		2018			
PP	Užsakovas: V. E.				MR-VE-180711-PP-SA6	1	1



±0.00=190.80

ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA 109767			Dvibučio gyvenamojo namo Laumžirgių g. 3, Vilnius, statybos projektas	
A 1868	PV.	M. RAIŠUTIS	2018	3D Vizualizacijos	LAIDA
A 1868	PDV.	M. RAIŠUTIS	2018		0
	ARCH.	E. MULEVIČIŪTĖ	2018		
PP	Užsakovas: V. E.			MR-VE-180711-PP-SA7	LAPAS 1
					LAPŲ 1