






KOMPLEKSAS	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	23052018
STATINYS	SKLYPO PLANAS PASTATAS	00 01
PROJEKTAVIMO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	PP
PROJEKTO DALIS	SKLYPO PLANAS; STATINIO ARCHITEKTŪRA	SP;SA

Pareigos	Vardas, pavardė , atestato Nr.	Parašas
DIREKTORIUS	ARVYDAS AKELIS	
PROJEKTO VADOVAS	ARVYDAS AKELIS (atest. Nr. A 584)	
STATYTOJAS		

Kaunas, 2018


STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Psl. Nr.
1.	2.	3.	4.
BENDRŪJŲ DUOMENŲ DALIES SUDĖTIS			
1.	23052018-01-PP-BD-01	Statinio techninio projekto sudėties žiniaraštis	1
2.	23052018-01-PP-BD-02	Privalomų dokumentų statinio projektui rengti sąrašas	1
STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS; SKLYPO PLANO DALIES SUDĖTIS			
3.	23052018-01-PP-SA-AR	Aiškinamasis raštas	6
4.	23052018-00-PP-SP-01	Sklypo planas M 1:500	1
5.	23052018-01-PP-SA-01	Pirmo aukšto planas M1:100	1
6.	23052018-01-PP-SA-01	Antro aukšto planas M1:100	1
7.	23052018-01-PP-SA-02	Fasadai tarp ašių 1-4 ir B-A M1:100	1
8.	23052018-01-PP-SA-02	Fasadai tarp ašių 4-1 ir A-B M1:100	1
9.	23052018-01-PP-SA-03	Pjūvis A-A tarp ašių 1-4 M1:100	1
10.	23052018-01-PP-SA-03	Pjūvis B-B tarp ašių A-B M1:100	1
11.	23052018-01-PP-SA-04	Stogo planas M1:100	1
12.	23052018-01-PP-SA-05	Vizualizacija Nr. 1	1
13.	23052018-01-PP-SA-05	Vizualizacija Nr. 2	1
14.	23052018-01-PP-SA-05	Vizualizacija Nr. 3	1

				UAB "AG STUDIJA" im. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt				DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS			
A 584	PV/ARCH	A.AKELIS		2018 05	STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				Laida		
A 584	PDV	A.AKELIS		2018 05					0		
A 2047	Architektė	A.AKELIENĖ		2018 05							
PP					23052018 - 01 - PP - BD -01	Lapas	Lapų				
						1	1				

PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ STATINIO PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Žymuo ir data	Pavadinimas	Psl. Sk.
1.	Nr. 70-27-156 2018-06-05	Dėl projektinių pasiūlymų užduoties derinimo	1
2.	2018-06-05	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (pritarta Architektūros ir urbanistikos skyriaus)	1
3.		Bendrieji statinių rodikliai	1
4.	Nr. 19/19240 2017-03-22	VĮ Registrų centras „Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 1901/0014:0138	2(2)
5.	2015-04-28	Žemės sklypo planas M1:500	1(2)
6.	2018-04	Topografinis planas M1:500	1
7.		Bendrojo plano ištrauka	1
8.	Nr. 70-17-983 2015-11-25	Specialieji architektūros reikalavimai	1(2)
9.		Savavilės statybos įteisinimo dokumentai	6
10.	2017-04-04	Įgaliojimas bendrasavininkų	1 (2)
11.	2018-04-27	Įgaliojimas UAB „AG studijai“	1 (2)
12.	2016-07-20	UAB „AG studija“ registravimo pažyma	1(2)
13.	PR160104	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	1(2)
14.	Nr. A 584	Projekto vadovo „Kvalifikacinis atestatas“	1

		UAB "AG STUDIJA" jm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 584 PV/ARCH A. AKELIS 2018 05 A 584 PDV A. AKELIS 2018 05 A 2047 Architektė A. AKELIENĖ 2018 05				
PP		23052018 - 01 - PP - BD -02			Lapas	Lapų
					1	1



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MIESTO PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 42 43, faks. (8 37) 42 44 81,
el. p. miesto.planavimo.architekturos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

UAB "AG studija"
Savanorių pr. 219
LT-50182, Kaunas

2018-06-05 Nr. 70-27-156
I 2018-05-30 Nr. prašyma

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES DERINIMO

Informuojame, kad vadovaudamiesi statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo IV skyriaus nuostatomis ir atsižvelgdami į Jūsų 2018-05-30 prašymą (reg. Nr. 70-26-206) įvertinome *Dvibučio gyvenamojo namo Mosėdžio g. 53, Kaune statybos projektinių pasiūlymų rengimo užduotį* ir jai pritariame.

Pažymime, kad vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 61 punktu, pateikus prašymą informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus ir Savivaldybės administracijai paskelbus pateiktus dokumentus savivaldybės interneto svetainėje, statytojas, po pranešimo paskelbimo savivaldybės interneto svetainėje, per 3 darbo dienas privalo įrengti prie statybos sklypo ribos stendą su šiame punkte išvardinta informacija arba šią informaciją registruotais laiškais pateikti kaimyninių [5.22] žemės sklypų valdytojams, naudotojams, daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų valdytojams. Prie statybos sklypo ribos įrengtą stendą privaloma laikyti ne mažiau kaip 10 darbo dienų nuo stendo prie statybos sklypo ribos įrengimo dienos.

PRIDEDAMA. Suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 1 lapas.

Architektūros poskyrio vedėja

Lolita Rakevičienė

Jurgita Greičiuvienė, tel. 8 37 20 70 43, el. p. jurgita.greiciuviene@kaunas.lt

Type your text

uždaroji akcinė bendrovė, Savanorių pr. 219, LT-50182 Kaunas
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įmonės kodas 303020281,
PVM mokėtojo kodas LT100007589116, A/s. LT90 7044 0600 0788 6518, AB SEB bankas

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2018m., Kaunas

I. INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPĄ	
PAVADINIMAS	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO MOSEDŽIO G. 53, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	MOSEDŽIO G. 53, KAUNAS
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR.	1901/0014:138
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	1679m ²
ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	Kita
ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS	Gyvenamosios teritorijos
II. PROCESO DALYVIAI	
STATYTOJAS	
PROJEKTUOTOJAS	UAB „AG STUDIJA“, Savanorių 219, Kaunas
III. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ	
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
PAGRINDINĖ STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gyvenamosios paskirties pastatai
NUMATOMI ŽEMĖS SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO UŽSTATYMO INTESYVUMAS	iki 15.00% (leistinas 40%)
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	iki 10.00% (leistinas 24,10%)
PROJEKTUOJAMO STATINIO RODIKLIAI	
PASTATO BENDRASIS PLOTAS	~235.40 m ²
PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	~235.40 m ²
PASTATO AUKSTIS	~7.00 m
PASTATO UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	~160.00 m ²
IV. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS	
	Informuoti suinteresuotas ir derinančias institucijas bei visuomenę apie numatomą aktualaus pastato projektavimą ir statybą;
V. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS	
STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (sklypo planas)
	Žemės sklypo ribų planas M 1:500
	Bendrojo plano ištrauka
	Toponuočiau
	Specialieji architektūriniai reikalavimai
	Įmoka už savavališkos statybos įteisinimą, aktai
	Įgaliojimai
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Aiškinamasis raštas
	Sklypo planas
	Planai
	Fasadai
	Pjūviai
	Stogo planas
	Vizualizacijos

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGĖJAS:
UAB „AG STUDIJA“, PV ARVYDAS AKELIS (A 584)

STATYTOJAS:

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

TVIRTINU:

(vardas, pavardė, parašas)

OBJEKTAS: *Dvibučio gyvenamojo namo statybos projektas. Neypatingas statinys.*

ADRESAS: *Mosėdžio g. 53, Kauno m.*

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1679,00	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	14,02	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	9,53	
Projektuojama sklypo dalis			
1. sklypo plotas	m ²	818,00	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	28,78	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	19,56	
II. Pastatai			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	vnt.	-	
2. Pastato bendras plotas*	m ²	235,4	
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	235,4	
4. Pastato tūris*	m ³	1107	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis*	m	7,0	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
7.1.1 kambario	vnt.	-	
7.1.2.2 ir daugiau kambarių.	vnt.	2	
8. Energetinio naudingumo klasė		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.48]; [5.43]		C	
10. pastato atsparumo ugniai laipsnis		I	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: A584 Arvydas Akelis

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-22 15:24:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/19240
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2000-08-10
 Adresas: Kaunas, Mosėdžio g. 53
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 1901-0014-0138
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0014:138 Kauno m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvonamosios teritorijos
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
 Žemės sklypo plotas: 0.1679 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1679 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Metavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 8215 Eur
 Žemės sklypo vertė: 5135 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 71300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-10
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-08-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: 653/5037 žemės sklypo Nr. 1901-0014-0138, aprašyto p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: 653/5037 žemės sklypo Nr. 1901-0014-0138, aprašyto p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. |
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

4.3. Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: 653/5037 žemės sklypo Nr. 1901-0014-0138, aprašyto p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr.
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

4.4. Nuosavybės teisė
 Savininkas: |
 Daiktas: 1026/1679 žemės sklypo Nr. 1901-0014-0138, aprašyto p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr.
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kollo servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0014-0138, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-02 Servituto sutartis Nr. MV-4562
 Plotas: 251.00 kv. m
 Aprašymas: Žemės sklypo kadastrinis Nr. 1901/0014:128
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-06

6.2. Servitutas - teisė tiesiti, aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0014-0138, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-01-17 Servituto sutartis Nr. MČ-255
 Plotas: 0.001 ha
 Aprašymas: Tiesiti 0,4 kV kabelių linijas tarp taškų 3,4,5,6,7,8
 Įrašas galioja: Nuo 2013-01-23

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0014-0138, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis |
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: 653/6037 žemės sklypo Nr. 1901-0014-0138, aprašyto p. 2.1., 4.1.
 Registravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis |
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

7.3.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: 653/6037 žemės sklypo Nr. 1901-0014-0138, aprašyto p. 2.1., 4.2.
 Registravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis |
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

7.4.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: 653/6037 žemės sklypo Nr. 1901-0014-0138, aprašyto p. 2.1., 4.3.
 Registravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis |
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

7.5.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: 1026/1679 žemės sklypo Nr. 1901-0014-0138, aprašyto p. 2.1., 4.4.
 Registravimo pagrindas: 2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis |
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių
 apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0014-0138, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2000-03-08 Apskritis viršūninko įsakymas Nr. 02-01-1909
 Įrašas galioja: Nuo 2000-08-10

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0014-0138, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2000-03-08 Apskritis viršūninko įsakymas Nr. 02-01-1909
 Įrašas galioja: Nuo 2000-08-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2017-03-10, užsakymo Nr. 13908230
 Patikslinimas galioja iki: 2017-04-08
 Patikslinimas atliktas: UAB "Rivoksa", 303480543;

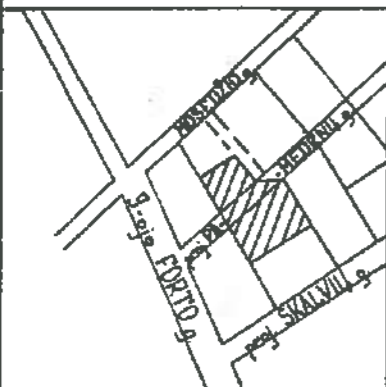
2017-03-22 15:24:27

Dokumentą atspausdino



MODESTAS VALANTIEJUS

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1 : 500

Sklypo plotas 1679 m²

MIJDLĖ SABALIAUSKIENĖ

PAVELDĖJIMO TEISĖS LIUDIJIMAS
2000 10 10

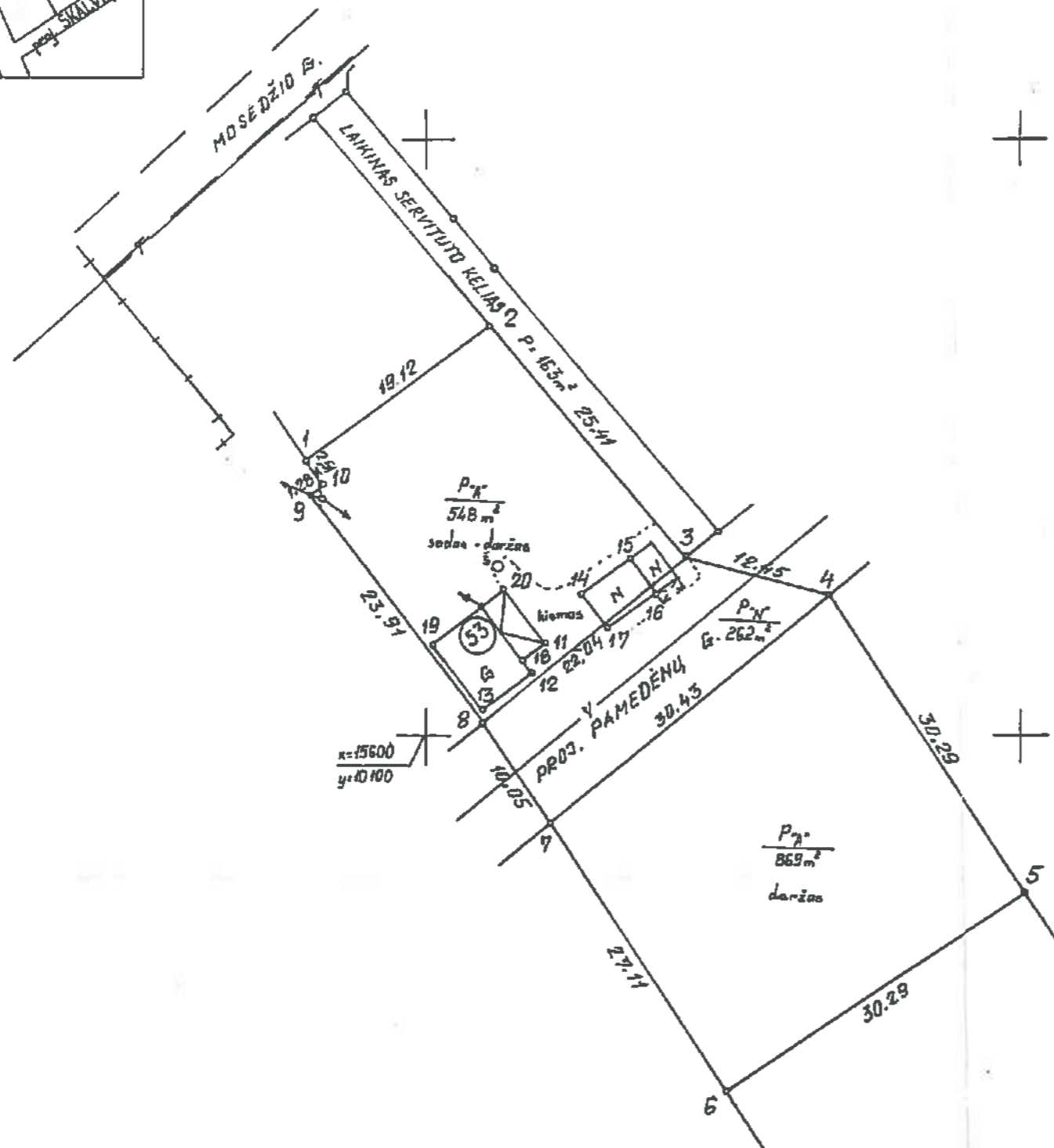
REGISTRŲ Nr. 2-3125
I. RAŠAS TIKRAS

Stygas - 17. Krištaponienė
2000 12 04

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO
ŽEMĖLAPYJE
2015 m 04 mėn 21
VĮ REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIJALAS

Vyresnioji kadastro specialistė

(paraiškus) (pasirašė) (vardas, pavardė) *Alina Pakers*



Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
VLADAS SABAITIS	31410130015	<i>Stygas</i>	1998 05
MIJDLĖ SABALIAUSKIENĖ	45505260837		

Gatvės, namo Nr.	MOŠĖDŽIO B. NR. 53
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	KAUNAS
Apskritis	KAUNO

Kadastrų: vietovė	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius: 1 9 0 1 0 0 1 4		

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
1-5	ALFONSA RIMKEVIČIENĖ
5-6	REGINA GRAJAUSKAITĖ
6-10-1	ELENA STAKAUSKIENĖ, VLADAS JASIONIS

EKSPLIKACIJA	bendras plotas	žemės ūkio naudmen	miškas	uzstatyta teritorija	keliai	vandens	kita žemė
v., pavardė (pavadinimas)	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²
V. SABAITIS	1679	1559		120			
M. SABALIAUSKIENĖ	1679	1559		120			

v., pavardė (pavadinimas)	naudojimo tipas							
	naudojamas plotas							
	privati		valstybinė		privati		valstybinė	
	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
V. SABAITIS	N	1417			N	262		
M. SABALIAUSKIENĖ	A	1417			N	262		

Kauno apskrities viršininko administracija
Kauno miesto žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr. geodezininkas B. GIRDAUSKAS
Patvirtino: vedėjas *A. MYKOLAITYTĖ* 2000 12 06

KAUNO MIESTO ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS

Licencijos Nr. 111 išdavimo data 1997.12.06
Galiojimo terminas iki 2002.12.05

pareigos	v., pavardė	parašas	data
GR. VAD.	J. BALEVICIUS	<i>J. Balevicius</i>	1998 06 28
INŽ.	V. KUČINSKAS	<i>V. Kucinskas</i>	1998 06 28
UŽS. NR.			

ZEMES SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 1679 m²

Sklypo identifikatorius

1 9 0 1 0 0 1 4

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema : Kauno miesto vietinė		X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X	Y
1	R	15623.16	10090.06				
2	R	15634.43	10105.51				
3	R	15615.11	10122.02				
4	R	15612.03	10134.08				
5	R	15586.71	10150.70				
6	R	15570.14	10125.34				
7	R	15592.82	10110.48				
8	R	15601.20	10104.23				
9	R	15620.28	10090.52				
10	R	15621.11	10091.60				
11	NK	15607.73	10110.37				
12	NK	15605.16	10109.05				
13	NK	15602.10	10105.02				
14	NK	15612.00	10113.27				
15	NK	15615.01	10117.27				
16	NK	15612.11	10119.45				
17	NK	15609.10	10115.55				
18	NK	15606.06	10108.32				
19	NK	15607.84	10100.61				
20	NK	15612.34	10106.68				

Žiniaraštį sudarė:

Valstybinė LKS-1994

V. KUCINSKAS

6088076/492002
6088049/492026

15619/10106
15592/10130

Koordinatės X/Y

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Planšetų nomenklatura

62-A-5

58/37

1998.05.26

17 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė. 18 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė. 19 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė. 20 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė.

17 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė. 18 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė. 19 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė. 20 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė.

18 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė. 19 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė. 20 atvaizdas. Pasirinktų formos ribose žemės naudojimo planas, nuo kurio imta žemė.

Žemės naudojimo planas	Plotas m ²
1	3
2	3
3	3

išilpė, žemės naudojimo planas

Aprašo Nr.	Kodas	Aprašo Nr.	Aprašo Nr.	Aprašo Nr.	Aprašo Nr.	Aprašo Nr.	Aprašo Nr.
1	0261	VI	ELEKTROS DRŪ LINIJŲ (IKI 1KV) PD 2m	70	1/2		
2	0400	XLIX	VANDENTIEKID TINKLŲ PD 5m (VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE)	262	1/2		
1	2	3	4	5	6		

Duomenys apie žemės naudojimo aprašymus

Aprašo Nr.	Kodas	Aprašo Nr.	Aprašo Nr.	Aprašo Nr.
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5

Servitutas

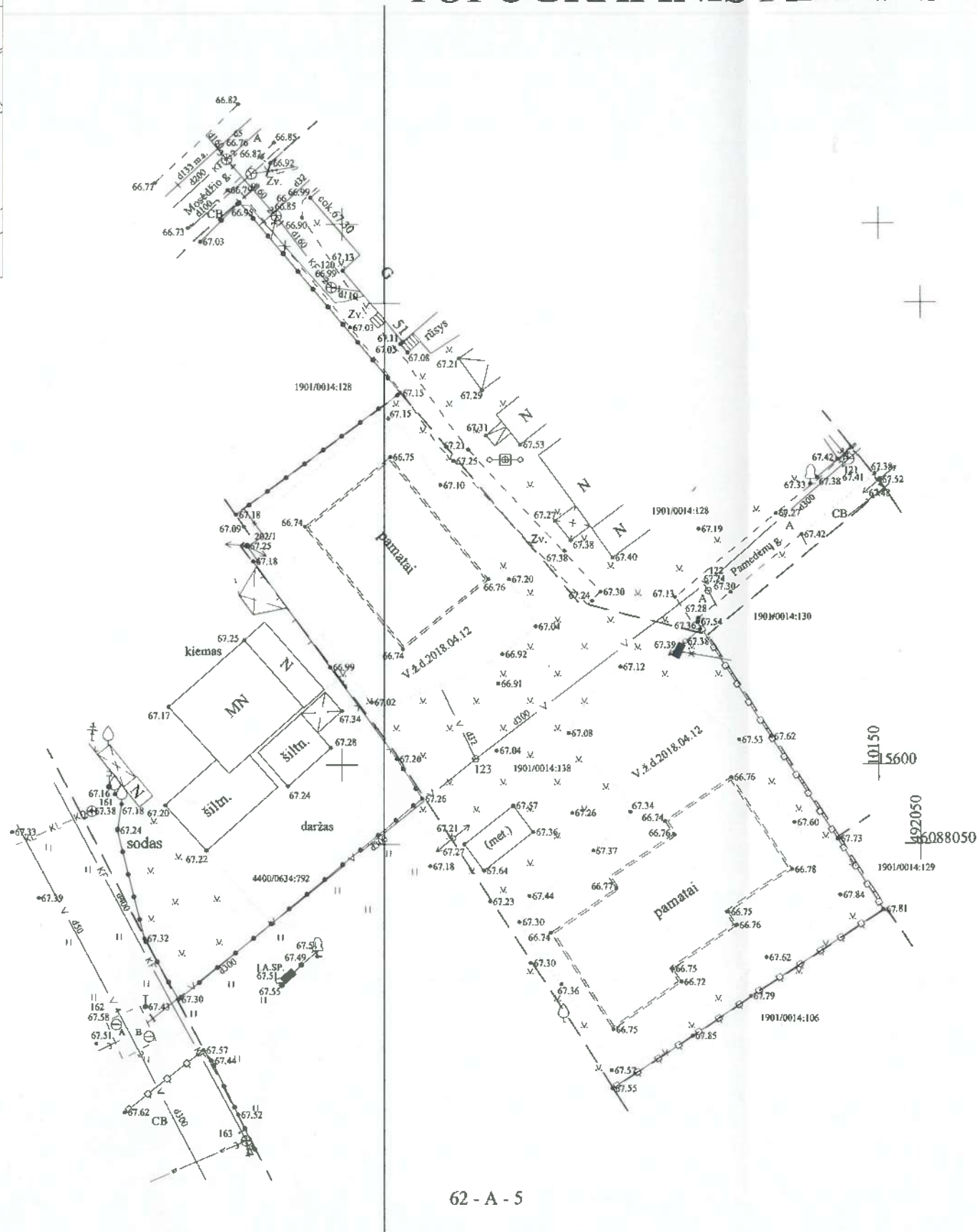
Servituto rasis

NERA

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

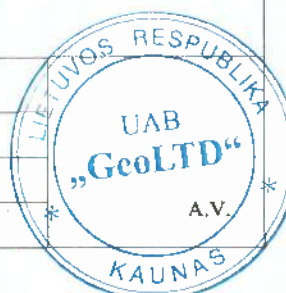


TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500




Topografinio plano pilnumas suderintas sekančiose organizacijose:				
Nr.	Organizacijos pavadinimas	Vardas, pavardė	Data	Parašas
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Dokumentacijos IV komandos inžinierius Tomas Valicekauskas	2018-04-18	[Signature]
2.	AB „Telia Lietuva“	Vytautas Stravinskas Telia Lietuva, AB Tinklo resursų administravimo komanda	2018-09-17	[Signature]
3.	Kauno m. sav. administracija, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Arvydas Augustis UAB	2018-04-19	[Signature]
4.	UAB „Kauno gatvių apšvietimas“	„Kauno gatvių apšvietimas“ Techninio skyriaus inžinierė Natalija Osadčaja	2018-04-17	[Signature]
5.	UAB „Kauno energija“	AB „Kauno energija“ Gamybos departamento Techninio skyriaus vyresnysis inžinierius Gediminas Menkevičius	2018-04-17	[Signature]
6.	UAB „Kauno vandenys“	Techninio - projektų skyriaus techninės grupės vyresnysis inžinierius Laimis Nemickas	2018-04-17	[Signature]
7.	UAB „Kauno autobusai“	Kontaktinio kabelinio tinklo meistras Algimantas Izidorius Jeruševičius	2018-04-17	[Signature]
8.				

OBJEKTAS	1804131td1	Adresas: Mosėdžio g.53, Kauno m., Kauno m. sav.		
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94, KAUNO M.		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1521			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
	Tomas Jasevičius	[Signature]	2018-04-16	



BENDROJO PLANO IŠTRAUKA



<p>Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos</p>		<p>Teritorijos, kuriose vyrauja mažaaukštė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kitos paskirties <ul style="list-style-type: none"> ○ Gyvenamosios teritorijos ○ Visuomeninės paskirties teritorijos ○ Komerinės paskirties objektų teritorijos ○ Inžinerinės infrastruktūros teritorijos ○ Bendro naudojimo teritorijos ○ Atskirųjų želdynų teritorijos ○ Rekreacinės teritorijos ○ Teritorijos krašto apsaugos tikslams • Konservacinės paskirties 	<p>UI iki 0,5. Maksimalus aukštis iki 12 m. Aukštybinių pastatų nenumatoma pagal Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialųjį planą (patv. 2013-01-17 Nr. T-22).</p>
--	---	---	--	---

Specialiųjų architektūros reikalavimų ir specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų turinio ir išdavimo tvarkos 2 priedas

TECHNINIO PROJEKTO KLASIFIKACIJOS
 "SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI"
 Kauno miesto savivaldybės administracijos
 Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjas (vyriausiasis architektas)
 Nerijus Valatkevičius
 2015.09.25



Kauno miesto savivaldybės administracijos
 Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjas
 (vyriausiasis architektas)
 Nerijus Valatkevičius

* (pavardė, data)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

2015 m. lapkričio 25 d. Nr. 70-17-983

KAUNAS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "Riveksa" <i>(fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma)</i>
STATYBOS (STATINIO) VIETA (ADRESAS)	Mosėdžio g. 53, Kaunas (un. Nr. 1901-0014-0138) <i>(žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), unikalus (-ūs) Nr.)</i>
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Vieno dvibučio ir dviejų dvibučių gyvenamųjų namų Mosėdžio g. 53, Kaune statybos projektas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingi <i>(ypatingas, neypatingas)</i>
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba <i>(nauja statyba, rekonstravimas)</i>

- 1. Žemės sklypo sutvarkymas (reljefo formavimas, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos, aptvėrimas ir kita)**
 Įvažiavimą į sklypą projektuoti iš Pamedėnų gatvės. Vadovaujantis galiojančiu Kauno miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinių aiškinamojo rašto 62 punktu teikiant statinio projektą statybos leidimui gauti būtina pateikti inžinerinių tinklų bei komunikacijų sprendinius. Gyvenama statyba galima tik lygiagrečiai įgyvendinant inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų plėtros sprendinius nuo Pamedėnų g. iki sklypo ribos.
 Techninio projekto sudėtyje pateikti sklypo sutvarkymo ir aptvėrimo sprendinius, nurodant tvoros konstrukciją, aukštį. Inžinerinius statinius – automobilių stovėjimo aikštelę, terasas, takus projektuoti 1 m atstumu iki sklypo ribos.
 Automobilių parkavimą spręsti pagal galiojantį reglamentą - pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui.
 Keičiant sklypo reljefą privalu pateikti sklypo aukščių planą (sklypo vertikalinio planiravimo brėžinį).
- 2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu**

Nenustatoma
3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis
Iki 8,50 m (statinio aukštis nuo žemės paviršiaus) <i>užduoktis 2014m. BP</i>
4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
Iki 24%.
5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose)
6. Užstatymo tipas
Blokuotas užstatymas.
7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais)
Mažiausias želdynų plotas – ne mažesnis kaip 25% neužstatyto sklypo ploto.
8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu
Projektuojant gyvenamuosius namus išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribos ir aplinkinio užstatymo. <u>Techniniame projekte pateikti situacijos planą (M 1:500-M 1:1000), kuriame nurodoma, sklypo aplinka, gretimybės ir kt.</u>
9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui
Rekomendacijos nenustatomos
10. Kiti reikalavimai
Naujų pastatų architektūra turi užtikrinti kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, spalvinio sprendimo) su supančia aplinka. Pastatų fasadų tektonika, apdaila ir spalvinis sprendimas turi atitikti esminius statinio architektūros reikalavimus. Projekto sudėtyje pateikti fasadų apdailos ir spalvinį sprendimą. Rekomenduojama atlikti užstatomos vietos geologinius tyrimus.
Projektą rengti naudojant nustatyta tvarka suderintą ir galiojančią topografinę nuotrauką.
<u>Žemės sklypo užstatymo intensyvumas pagal Kauno miesto teritorijos bendrojo plano sprendinius iki 50%.</u>
Naujai projektuojamų pastatų, kuriam leidimas statyti naują statinį bus išduotas po 2016 m. sausio 1 d., energinio naudingumo klasė turi būti suprojektuota ne žemesnė kaip A. Numatyti statybinio transporto ratų apiplovimo vietą, užtikrinti išardytų dangų atstatymą.

Patvirtintas specialiųjų architektūros reikalavimų dokumentas netaisomas, netikslinamas ir nepapildomas, išskyrus techninių klaidų taisymą nustatyta tvarka. Norėdamas keisti išduotus specialiuosius architektūros reikalavimus, statytojas (užsakovas) teikia laisvos formos prašymą dėl patvirtinto specialiųjų architektūros reikalavimų dokumento anuliavimo ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems architektūros reikalavimams išduoti. Nauji specialieji architektūros reikalavimai išduodami tvarkos aprašo nustatyta tvarka.

PASTABA:

1. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
2. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius
architektūros
reikalavimus išdavė:

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Urbanistikos ir architektūros skyriaus
Vyriausioji specialistė
Jurgita Greičiuvienė

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)



Kasos pajamų orderis Nr.U201700127572037

AB DNB Bankas Kalniečių klientų aptarnavimo skyrius, PVM mokėtojo kodas LT120292716

2017.08.24

Savanorių pr. 363 a, Kaunas, Kauno m. sav., LT49425, Lietuva

U201700127572037/LTUE015172360204

Mokėtojas

Mokėtojas:

A.k/ į.k:

Atstovas:

A.k.:

Dokumentas:

Adresas:

Gavėjas

Valstybinė mokesčių inspekcija prie

Gavėjas: LR finansų ministerijos

Įmonės kodas: 188659752

Sąskaitos Nr.: LT744010051001324763 EUR

Įmokama į kasą suma

Įmokama: EUR 181,83

Komisinis: EUR 5,00

Bendra įmokama suma: EUR 186,83

Suma žodžiais: Vienas šimtas aštuoniasdešimt šeši EUR 83 ct.

Įskaitoma į sąskaitą suma

Įskaitoma: EUR 181,83

Suma žodžiais: Vienas šimtas aštuoniasdešimt vienas EUR 83 ct.

Mokėjimo paskirtis:

už savavališkos statybos įteisinimą pagal aktą Nr. 17-08/01-01-86 eur; ir pagal aktą Nr. 17-08/01-02-95,83 eur.

Komisinis mokestis už grynųjų pinigų įnešimą į kito asmens/ūkio subjekto sąskaitą eurų banknotais ir/ar monetomis iki 10 EUR, suma 181,83 EUR, įkainis 0,5% nuo sumos, bet ne mažiau 5 EUR, pagal dok. nr. U201700127572037

Valiutos kursas: 1,0 / 1,0

Įmokos kodas:

Patvirtinu, kad su Banko paslaugų teikimo bendrosiomis taisyklėmis,

UAB 'Ekspertika' [m. kodas 135840360

(Ūkio subjekto pavadinimas, kodas)

Kasos pajamų orderio

KVITAS

Serija Nr. EKP012

Priimta iš

(Ūkio subjekto pavadinimas, pinigų mokančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Ūkinės operacijos ar ūkinio įvykio turinys Apmokama pagal PVM sąskaitą - f Nr.EKS2159 - 2-
50EUR (2017.08.02)

Du šimtai penkiasdešimt EUR

(suma žodžiais)

00 ct

2017 m. rugpjūčio mėn. 02 d.

Vyr. finansininkė: Rūta Ramšienė

Vyr. buhalteris (buhalteris)

(vardas, pavardė, parašas)

Kasininkas Birutė Kazlauskienė

(vardas, pavardė, parašas)

Priedas galutiniam atsiskaitymui
prie 2017 m. rugpjūčio 2 d.
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo aktas
Nr. 17-08/01

ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO PRIĖMIMO AKTAS
2017-08-02
Kaunas

Uždaroji akcinė bendrovė „Ekspertika“, atstovaujama direktorės Viletos Karpavičienės perduoda, o _____ įsipareigoja priimti statybos „Dviejų butų gyvenamo namo Nr.1 Mosėdžio g. 53 Kaune monolitinių pamatų (savavališka statyba) statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo“ aktą.

Atliktos ekspertizės kaina yra -	206,61 Eur
PVM 21%	43,39 Eur
VISO:	250,00 Eur

Šis aktas patvirtina, kad UAB „Ekspertika“ įvykdė savo įsipareigojimą.

Šiuo aktu Vytautas Joniūnas patvirtina savo įsipareigojimą atsiskaityti su UAB „Ekspertika“, per 10 (dešimt) dienų t.y. apmokėti – 250,00 Eur (Du šimtus penkiasdešimt eurų 00 ct).

Šis aktas surašytas 2 egzemplioriais, kurių po vieną perduodama abiem šalims.

Perdavė:

UAB „Ekspertika“
Direktorė Vileta Karpavičienė

Priėmė:

Vytautas Joniūnas



A.V.

Dėl „Dviejų butų gyvenamo namo Nr.1
Mosėdžio g.53 Kaune monolitinių pamatų
(savavališka statyba)
statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo

STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO AKTAS
2017-08-02 Nr. *17-08/01-01*
Kaunas

Užsakovas -

TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA

Įrengti dviejų butų gyvenamo namo Nr.1 Mosėdžio g.53, Kaune, monolitiniai pamatai.
Pamatų matmenys 10,3 x 14,6 m. Monolitinių pamatų storis 0,25m.
Darbai vykdyti ūkio būdu.

IŠVADA

Vadovaujantis pateiktu „Dviejų butų gyvenamųjų namų Mosėdžio g.53, Kaune statybos projektu“ projekto vadovas A.Grigaitis (kvalif. atest Nr.A 1069) ir STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtintais statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo principais, taikant VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centro 2017-03-30 Nr. B-17-007 įregistruotas statybos resursų skaičiuojamąsias rinkos kainas, galiojusias akto surašymo metu, paskaičiuota, kad gyvenamojo namo pamatų statybinė vertė (sąnaudos) yra 2134,72 € su PVM .

Priedas: Gyvenamojo namo pamatų statybos kainos skaičiavimo lokalinė sąmata (1 lapas)

A.Blažinauskienė kvalif. atesato Nr.26011



Dėl „Dviejų butų gyvenamo namo Nr.2 (3 dalių)
Mosėdžio g.53 Kaune monolitinių pamatų
(savavališka statyba)
statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo

STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO AKTAS
2017-08-02 Nr. *17-08/01-02*
Kaunas

Užsakovas –

TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA

Įrengti dviejų butų gyvenamo namo Nr.2 (3 dalių) Mosėdžio g.53, Kaune, monolitiniai pamatai. Pamatų matmenys 10,30 x 7,45 m; 10,30 x 7,2 m; 10,30 x 7,20 m. Monolitinių pamatų storis 0,25m.

Darbai vykdyti ūkio būdu.

IŠVADA

Vadovaujantis pateiktu „Dviejų butų gyvenamųjų namų Mosėdžio g.53, Kaune statybos projektu“ projekto vadovas A.Grigaitis (kvalif. atest Nr.A 1069) ir STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtintais statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo principais, taikant VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centro 2017-03-30 Nr. B-17-007 įregistruotas statybos resursų skaičiuojamąsias rinkos kainas, galiojusias akto surašymo metu, paskaičiuota, kad gyvenamojo namo pamatų statybinė vertė (sąnaudos) yra 3725,12 € su PVM .

Priedas: Gyvenamojo namo pamatų statybos kainos skaičiavimo lokalinė sąmata (1 lapas)

A.Blažinauskienė kvalif. atesato Nr.26011





KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MIESTO PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 42 43, faks. (8 37) 42 44 81,
el. p. miesto.planavimo.architekturos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Vytautui Joniūnui
Kovo 11-osios g. 3-11
Kaunas
51383

2017-08-16

Nr. 70-2-3003

Į 2017-08-09

Nr. 70-5-376

įmokės iš projekto sektori
5446
42 su vir

DĖL ĮMOKOS UŽ SAVAVALINĖS STATYBOS ĮTEISINIMĄ

Išnagrinėjus Jūsų prašymą pranešame, kad įmokų paskaičiavimą už savavališkos statybos įteisinimą reglamentuoja LR Statybos įstatymo 1 priedas „Įmokos už savavališkos statybos įteisinimą mokėjimo principai“.

Pagal 1 priedo 2-ą punktą išmokos dydis kinta priklausomai nuo savavališkai atliktų statybos darbų, įskaitant panaudotus statybos produktus, sąnaudų vertės, tačiau įmoka negali būti mažesnė kaip 86 eurai ir negali viršyti 300 000 eurų ir 70 procentų savavališkai atliktų statybos darbų sąnaudų vertės (V). Įmokos dydis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = V^2 / 144810 \text{ Eur,}$$

- 1) I – įmokos dydis;
- 2) V – sąnaudų vertė.

Pagal pateiktą statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo aktą Nr. 17-08/01-01, 2017-08-02, savavališkai atliktų statybos darbų Mosėdžio g. 53, Kaune, statybos - montavimo darbų sąmatinė kaina su PVM yra 2 134,72 €.

$$I = 2134,72^2 / 144810 = 31,46 \text{ €}$$

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 1 priedas „Įmokos už savavališkos statybos įteisinimą mokėjimo principai“ 2 punktu, **Jūsų atveju mokama įmoka – 86 Eurai.**

Pagal pateiktą statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo aktą Nr. 17-08/01-02, 2017-08-02, savavališkai atliktų statybos darbų Mosėdžio g. 53, Kaune, statybos - montavimo darbų sąmatinė kaina su PVM yra 3 725,12 €.

$$I = 3725,12^2 / 144810 = 95,83 \text{ €}$$

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 1 priedas „Įmokos už savavališkos statybos įteisinimą mokėjimo principai“ 2 punktu, **Jūsų atveju mokama įmoka – 95,83 Eurai.**

Skyriaus vedėjo pavaduotoja,
pavaduojanti skyriaus vedėją

Natalija Daniėlienė-Tsebrė



Kauno miesto 28-asis notaro biuras notaras Modestas Valantiejus
Buveinės adresas: Kauno m.sav. Kauno m. Kęstučio g. 91-4
Tel./fax. 8 (37) 308 486

ĮGALIOJIMAS

Kaunas, du tūkstančiai septynioliktųjų metų balandžio mėnesio ketvirta diena.

Mes, _____, asmens kodas _____, kurios asmens tapatybė nustatyta pagal jos pateiktą Lietuvos Respublikos piliečio asmens tapatybės kortelę _____, deklaruota gyvenamoji vieta: Kaunas, _____, asmens kodas _____, kurio asmens tapatybės kortelė nustatyta pagal jo pateiktą Lietuvos Respublikos piliečio asmens pasą _____, deklaruota gyvenamoji vieta: Kauno r.sav., Kulautuva, Kalno g. 1A, ir _____, asmens kodas _____, kurio asmens tapatybė nustatyta pagal jo pateiktą Lietuvos Respublikos piliečio asmens tapatybės kortelę _____, deklaruota gyvenamoji vieta: _____

įgaliojame _____, asmens kodas _____, kurio asmens tapatybė nustatyta pagal jo pateiktą Lietuvos Respublikos piliečio asmens tapatybės kortelę _____, deklaruota gyvenamoji vieta: _____

- atstovauti mus visose įmonėse, įstaigose, organizacijose, institucijose, Nacionalinėje žemės tarnyboje, savivaldybėje, seniūnijoje, VĮ Registrų centras ir visose kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, taip pat santykiuose su bet kuriais kitais juridiniais ir fiziniiais asmenimis, visais klausimais susijusiais su Žemės sklypo kadastriniais/geodeziniais/topografiniais ir kitokiais matavimais, Žemės sklypo užregistravimu, Žemės sklypo ribų nustatymu, atliekant detalius sklypo matavimus, pakeisti Žemės sklypo pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį, sudaryti sutartis, gauti planavimo sąlygas, projektavimo sąlygų sąvadą, kadastro duomenų tikslinimą, pasirašyti planus, gauti nuosavybės dokumentus, vykdant aukščiau nurodytus pavedimus, mūsų vardu gauti bei pateikti visus reikiamus dokumentus (jų dublikatus), mūsų vardu atlikti visus reikalingus mokėjimus, daryti mūsų vardu pareiškimus, pasirašyti mūsų vardu prašymus, paraiškas bei visus kitus reikiamus dokumentus ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu;

- atstovauti mūsų interesus santykiuose su valstybinės valdžios ir valdymo institucijomis, visais juridiniais ir fiziniiais asmenimis, visose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, tarp jų VĮ Registrų centre, savivaldybėje, Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamente, savivaldybės administracijos plėtros departamente, valstybinėje statinių inspekcijoje, seniūnijoje, statybos ir rangos įmonėse, Nacionalinėje žemės tarnyboje, Žemėtvarkos skyriuje, elektros ir šilumos, dujų tinklus tiekiančiose įmonėse, priešgaisrinės saugos tarnybose, higienos inspekcijoje, vandentiekį ir kanalizaciją eksploatuojančiose ir prižiūrinčiose įmonėse, matininkų įmonėse ir kitose kompetentingose institucijose, taip pat elektroniniu būdu per IS „INFOSTATYBA“, atliekant šiuos veiksmus: derinant statybos ir Statinio projektus, sudarant ir pasirašant statybos rangos sutartis, pasirašant susitarimus dėl rangos sutarčių sąlygų pakeitimo, papildymo, panaikinimo ar jų nutraukimo; tvarkant visus reikalus dėl bet kokių jos nuožiūra pasirinktų mūsų statomo pastato statybų Žemės sklype projekto rengimo, nurodytų statybos darbų bei aplinkos tvarkymo darbų atlikimo bei pridavimo, įskaitant bet neapsiribojant, atliekant mūsų kaip statytojo vardu šiuos veiksmus: atstovauti mums vykdant detaliojo

io ir projektavimo darbus, atstovauti mums ruošiant bet kokių pastatų ir kitokių statinių bei nių tinklų projektavimo darbus Žemės sklype ir projektuojant Statinio inžinerinius (dujų, s, kanalizacijos elektros, ryšio ir kt.) tinklus ir įrenginius, komunikacijų įrengimus, rengiant ir at projektinius pasiūlymus, pateikiant prašymus ir gaunant sąlygų sąvadą projektavimui, atliekant nio projekto darbus, užsakant ir atliekant techninę ekspertizę, gaunant (perregistruojant) leidimus ; vardu projektavimui, naujai statybai, įrengimui, gaunant ir pateikiant su minėtais veiksmais usią informaciją, leidimus, įsakymus, projektus ir visus kitus reikalingus dokumentus, tvarkant su susijusią visą kitą dokumentaciją.

Įgaliojimas išduotas iki 2019 m. balandžio 05 d., be teisės perįgalioti trečiąjį asmenį.

Atstovas atstovaujамųjų vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tais asmenimis, kurių atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujамųjų reikalavimu. Atstovas negali atstovaujамųjų vardu sudaryti tokio sandorio, kurio sudaryti neturi teisės patys atstovaujамieji (CK 2.134 str.).

Pasibaigus įgaliojimo terminui, ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujамiesiems ar jų teisių perėmėjams (CK 2.144 str.).

Atstovas privalo pateikti atstovaujамiesiems ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujамiesiems už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą (CK 2.150 str.).

Įgaliojimo tekstas notaro garsiai perskaitytas, mūsų pilnai suprastas ir, kaip atitinkantis mūsų valią, asmeniškai mūsų pasirašytas. Įgaliojimo prasmė ir pasekmės notaro mums išaiškintos.

2017 m. balandžio 04 d.

Aš, **MODESTAS VALANTIEJUS**, Kauno miesto 28-jo notaro biuro notaras, įgaliojimą, pasirašytą _____, tvirtinu.

Duomenys apie įgaliojimo patvirtinimą perduoti Valstybė įmonei Registrų centrui. Už duomenų perdavimą valstybės registrams ir surinktų lėšų administravimą bei perdavimą registro tvarkytojui paimtas 8,69 eurų notaro atlyginimas.

Notarinio registro Nr. **MV-2233**

Notaro atlyginimas 14,48 Eur / 1,16 Eur

Kompensacijos už patikrą registruose 1,74 Eur

Kompensacijos už kitas klientų prašymus

notaro atliekamas paslaugas dydis

Notaro parašas





ĮGALIOJIMAS

Kaunas, du tūkstančiai aštuonioliktųjų metų balandžio mėnesio dvidešimt septintoji diena.

Aš,

asmens kodas

į g a l i o j u: UAB "AG studija", kodas 303020281, buveinės adresas: Kauno m. sav., Kauno m., P. Kalpoko g. 1-10;

Atstovauti man kaip dalies žemės sklypo (kadastrinis Nr. 1901/0014:138) ir pastatų, adresu **Kauno m. sav., Kauno m., Mosėdžio g. 53**, savininkui visose įstaigose, įmonėse, organizacijose, bendrijose, bendrovėse, tame tarpe Savivaldybėje, Seniūnijoje, Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos, Valstybės įmonėje Registrų centre, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos, Architektūros skyriuje, Urbanistikos skyriuje, projektavimo organizacijose, archyvuose, vandentiekio, kanalizacijos tinklus eksploatuojančiose įmonėse, AB „Energijos skirstymo operatorius“, AB „Kauno energija“, AB „Lietuvos dujos“, UAB „Lietuvos dujų tiekimas“, UAB „Kauno vandenys“, paslaugas teikiančiose įmonėse bei visose kitose valstybinėse ir privačiose įmonėse, įstaigose ir organizacijose, taip pat santykiuose su visais fiziniais ir / arba juridiniais asmenimis, tvarkant visus dokumentus, susijusius su aukščiau minėto žemės sklypo kadastriniais matavimais, pastato(-ų), inžinerinių tinklų projektavimu, statyba, rekonstrukcija, kadastriniais matavimais bei komunikacijų įrengimu man priklausančioje aukščiau nurodyto žemės sklypo dalyje.

Dalyvauti žemės sklypo geodeziniuose matavimuose, sudaryti sutartis ir / ar susitarimus su bet kuriais trečiaisiais asmenimis dėl žemės sklypo matavimų, plano(-ų) rengimo darbų, atsiskaityti už suteiktas paslaugas, derėtis su besiribojančių žemės sklypų savininkais, kad būtų gauti sutikimai / sudarytos sutartys, reikalingos vykdant įvairius darbus, pasirašyti žemės sklypo ribų paženklavimo aktą ir žemės sklypo planą, derinti žemės sklypo ribas su gretimų žemės sklypų ribomis, įregistruoti pakeistus ar patikslintus kadastro duomenis Nekilnojamojo turto registre, gauti nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus bei visus kitus susijusius dokumentus.

Gauti projektavimo sąlygų sąvadus pastato(-ų), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų projektams rengti, ruošti projektavimo dokumentus, gauti projektavimo sąlygas, specialiuosius architektūros reikalavimus, derinti projekto sprendinius su atitinkamomis institucijomis, gauti statybą leidžiančius dokumentus pastato(-ų) statybai / rekonstrukcijai, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų tiesimui ir / ar rekonstravimui. Atsiimti valstybės ir savivaldybės institucijų, įstaigų ir organizacijų išduodamus leidimus, sutikimus ir kitus dokumentus bei jų nuorašus. Atlikti kadastrinius matavimus, gauti nebaigtos statybos pažymą, deklaraciją apie statybos užbaigimą, įregistruoti nuosavybės teisę Nekilnojamojo turto registre, gauti nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus bei visus kitus susijusius dokumentus.

Gauti ir pateikti reikiamus dokumentus bei pažymas, išrašus, nuorašus, planus, projektus, leidimus, bendraturčių sutikimus, dublikatus, rašyti pareiškimus, prašymus, paraiškas, sutikimus, susitarimus, sumokėti visus reikiamus mokesčius ir įmokas, pasirašyti už mane bei atlikti visus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Įgaliojimas galioja iki 2019 m. lapkričio 1 d.

■ Įgaliotinis, įgaliojamojo vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio įgaliotas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu, tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais, taip pat, kurio neturi teisės sudaryti pats atstovaujamas. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais įgaliojotojo reikalavimu.

- Jeigu įgaliotinis, pažeisdamas suteiktas teises, sudaro įgaliotojui interesams prieštaraujantį sandorį, toks sandoris įgaliotojo reikalavimu gali būti pripažintas negaliojančiu, jei trečiasis asmuo apie tokį interesų konfliktą žinojo ar turėjo žinoti.
- Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis – įgaliojimo atsisakyti.
- Įgaliojimas pasibaigia: pasibaigus įgaliojimo terminui; įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; įgaliotojui ar įgaliotiniui mirus; nustojus galioti juridiniam asmeniui, kuris davė įgaliojimą. Pasibaigus įgaliojimo terminui, ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujajam ar jo teisių perėmėjams.
- Atstovas privalo pateikti atstovaujajam ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujajam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą.
- Atstovaujajasis turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu.
- Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.132-2.151 straipsnių turinys išaiškintas.

2018 m. balandžio 27 d. 14 val. 45 min.

Aš, ŠARŪNAS RULYS, Kauno m. 6-ojo Notarų biuro notaras(-ė), įgaliojimą, kurį pasirašė VYTAUTAS JONIŪNAS, tvirtinu.

Notarinio registro Nr. 2-3536

Notaro atlyginimas 14,48 Eur / 1,16 Eur / 8,69 Eur

Kompensacijos už patikrą registruose dydis 1,74 Eur / 310 Eur

Valstybės registru darbų kainos dydis _____ Eur

Kompensacijos(-ų) už kitas kliento prašymu

notaro atliktas paslaugas dydis _____ Eur

Notaro parašas



Signature Not Verified

Dokumentas elektroniniu
parašu pasirašė INGRIDA
IRENA R ŠKIEN
Data: 2016-07-20 08:32:48



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2016-07-20 08:32:28

PRIEIGOS RAKTAS: 13-2084076-366334

Šiuo priegigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį priegigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "AG studija"**
Kodas: **303020281**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. P. Kalpoko g. 1-10**
NTR objekto kodas: **4400-2180-0688:5485**
Įregistravimo data:
Versija:
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**3. Kapitalas ir akcijos:**

Įstatinio kapitalo dydis:
Akcijų skaičius:
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius:
Vardinės paprastosios akcijos nominali
vertė:

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Paslaugų teikimas, prekyba ir gamyba siekiant pelno**

5. Organai:

5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2013-03-15**

5.2. **Vadovas**
Registruota: **Nuo 2013-03-15**

5.2.1. Asmuo: **ARVYDAS AKELIS, a.k. _____, direktorius**
Paskyrimo (išrinkimo) data **2013-03-08**
Registruota: **Nuo 2013-03-15**
Kauno m. sav. Kauno m. _____

6. Dalyviai: įrašų nėra**7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:**

7.1.

Vienasmenis atstovavimas
Registruota: **Nuo 2013-03-15**
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Įstatai
Dokumento data: **2015-06-01**
Įregistruotas: **2015-06-10**

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: **864605951**
Elektroninio pašto adresas: **info@agstudija.lt**

2016-07-20 08:32:28

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo
skyriaus

Ekspertė

INGRIDA IRENA RŪŠKIENĖ



CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE
STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

Policy number	:	PR160104										
<i>Draudimo liudijimo numeris</i>												
Item 1:	Draudėjas, Įmonės kodas	: AG studija, UAB , įm.k. 303020281										
	<i>Insured name, legal entity code</i>											
	Address	: Savanorių pr. 219, LT-50182 Kaunas										
	<i>Adresas</i>											
Item 2:	Policy Period	: From/Nuo: 2017-07-11										
	<i>Draudimo laikotarpis</i>	: To/Iki: 2018-07-11										
		At 00:01 hours, Local Standard Time at the above address.										
		<i>00.01 vietos įprastiniu laiku galiojančiu apdraustą adresu.</i>										
Item 3:	Limit of Indemnity	: EUR 300 000										
	<i>Draudimo suma</i>											
Item 4:	Excess	: EUR 2 900										
	<i>Išskaita</i>											
Item 5:	Premium	: EUR 1 436,00. Įmoka mokama keturiomis lygiomis dalimis pagal grafiką žemiau:										
	<i>Įmoka</i>											
	Mokėjimo grafikas	:										
	<i>Payment Schedule</i>											
		<table border="1"> <tr> <td>Data iki:</td> <td>2017-07-10</td> <td>2017-10-01</td> <td>2018-01-01</td> <td>2018-04-01</td> </tr> <tr> <td>Suma:</td> <td>359 EUR</td> <td>359 EUR</td> <td>359 EUR</td> <td>359 EUR</td> </tr> </table>	Data iki:	2017-07-10	2017-10-01	2018-01-01	2018-04-01	Suma:	359 EUR	359 EUR	359 EUR	359 EUR
Data iki:	2017-07-10	2017-10-01	2018-01-01	2018-04-01								
Suma:	359 EUR	359 EUR	359 EUR	359 EUR								
Item 6:	Interest	: As defined in Compulsory Wording point 11.										
	<i>Draudimo objektas</i>	<i>Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.</i>										
Item 7:	Group of Insurance	: General Liability Insurance										
	<i>Draudimo grupė</i>	<i>Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas</i>										
Item 8:	Type of Insurance	: Professional Indemnity Insurance										
	<i>Draudimo rūšis</i>	<i>Profesinės civilinės atsakomybės draudimas</i>										
Item 9:	Insurer	: Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225										
	<i>Draudikas</i>	Adresas: One Lime Street, London, EC3M 7HA, UK										
Insurance Contract consists of	:	This Policy Schedule; Compulsory Wording: Construction designer compulsory civil liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23 rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2017-06-28).										
<i>Draudimo sutartį sudaro</i>		<i>Šis draudimo liudijimas; privalomosios taisyklės: Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2017-06-28).</i>										
Warranty period	:	Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1										
<i>Garantinis terminas</i>		<i>Remiantis Statinio projektuotojų civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu.</i>										

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos

: 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 215.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 215.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,67% of the income in excess of € 215.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed.

1) *Remiantis Statinio projektuotojų civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktas Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakavams šios*



draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių“ 13.4 punktą taip pat yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasyklos, požeminiai ir povandeniniai inžineriniai tinklai, upių užtvankos, prieplaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės ir/arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; metro; bokštai; sqvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektrinės; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdynai, vamzdynai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdynai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys. 4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms 215.000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamoms. Draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,67% nuo pajamų, viršijančių 215.000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodymas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Privalomųjų taisyklių nedraudiminiai įvykiai: 15.1, 15.6 ir 15.9 panaikinti

SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

Visi skundai pirmiausia teikiami UADBB „Colemont draudimo brokeris“. Lloyd's vadovaujantis agentas (angl. managing agent), Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225 arba aukščiau nurodytas subjektas, kuriam vadovaujantis agentas pavedė jo vardu priimti sprendimą dėl Jūsų skundo, turi raštu pateikti Jums savo sprendimą dėl Jūsų skundo per 15 kalendorinių dienų nuo skundo gavimo dienos. Jei sprendimas dėl Jūsų skundo Jūsų netenkina arba negaunate sprendimo per 15 kalendorinių dienų, galite perduoti šį skundą Lloyd's įgaliotajam atstovui Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania), kuris išnagrinės ir įvertins šį skundą bei pateiks Jums galutinį atsakymą per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo aukščiau nurodytam subjektui dienos. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Tomas Kontautas
Lloyd's įgaliotasis atstovas Lietuvoje
Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius, Lietuva
Tel. + 370 52 649 376 Faks. + 370 52 685 041
El. paštas: tomas.kontautas@lloyds.com

Jei esate nepatenkinti Lloyd's įgaliotojo atstovo Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania) galutiniu atsakymu arba negaunate galutinio atsakymo per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo, galite perduoti skundą toliau nurodytai institucijai. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Lietuvos banko Priežiūros tarnyba
Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, Lietuva

Aukščiau nurodyta ginčų nagrinėjimo tvarka neapriboja Jūsų teisių, numatytų įstatymuose.

01/04/2014
LSW1849-22

EUROPOS TEISINĖS GYNBYBOS IR JURISDIKCIJOS SĄLYGA

Sutariama, jog šis draudimas turi būti vykdomas išskirtinai Lietuvos Respublikos teisiniu bei praktiniu pagrindu ir bet kokie ginčai, ryšium su šiuo draudimu, privalo būti išskirtinai pateikti teisingumo vykdymui bet kuriam kompetentingam Lietuvos Respublikos teisimui. Draudikai šiuo raštu sutinka, kad visi šaukimai, įspėjimai ar oficialūs raštai ir bet kokios teisinės procedūros, iškelimo prieš juos atveju, ryšium su šiuo draudimu, privalo būti tinkamai pateikti ir pristatyti jiems, per:

Tomą Kontautą
Lloyd's įgaliotąjį atstovą Lietuvoje
c/o Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041
E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com

kuris šiuo atveju turi teisę priimti paslaugą jų vardu. Draudikai, suteikdami įgaliojimus aukščiau minėtiems asmenims, neatsizada savo teisių į bet kokius atidėjimus ypatingais atvejais ar laikotarpiu, kai jie ir vėl bus atsakingi už tokių paslaugų, kaip šaukimai, įspėjimai, teismo procesai, priėmimus, atidėjimą dėl jų gyvenamosios vietos Anglijoje.

04/93
LSW487

Date of Issue Išdavimo data : 2017-06-28

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.

Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

Draudėjas arba jo atstovas:

Draudiko atstovas: UADBB "Colemont draudimo brokeris":

Draudimo brokeris
Domas Bačius



Paslaugų direktorius
Raimondas Kundra

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 584

Arvydas Akelis

yra atestuotas

**Statinio projekto, statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto
vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo
priežiūros vadovas**

**Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai**

KOPIJA TIKRA

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2016 m. lapkričio mėn. 24 d. posėdžio protokolas Nr. 119

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ

- Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: Nr. 1901/014:138;
- Žemės sklypo plotas – 0,1679 ha;
- Objekto adresas: Mosėdžio g. 53, Kauno m.
- Statybos rūšis: nauja statyba;
- Pastato funkcinė paskirtis – gyvenamoji;
- Statinio kategorija: neypatingas statinys.
- statybos finansavimo šaltinis: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas – mūrinis, dviejų aukštų namas su plokščiu stogu.

Projektuojamo pastato rodikliai:

- bendrasis plotas – 235,4 m²;
- naudingasis plotas – 235,4 m²;
- tūris – 1107m³;
- pastato aukštis – 7,00 m;


Projektuojamas gyvenamasis namas priskiriamas P.1.4. statinių funkcinei grupei - “vieno, dviejų butų gyvenamieji pastatai (atskiri ar keli sublokuoti)”.

Darbo tikslas.

Parengti ergonomišką, ekonomišką, estetišką ir funkciškai patogų vienučio gyvenamojo namo techninį darbo projektą. Suprojektuoti su aplinka nedisonuojantį gyvenamąjį namą, kuris derėtų prie esamos urbanistinės ir gamtinės situacijos.

Sklypo žemės naudojimo paskirtis: Kita;

Naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos;

				DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS			
A 584	PV	A.AKELIS		2018 05	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A 584	A-PDV	A.AKELIS		2018 05		0	
A 2047	Arch.	G.AKELIENĖ		2018 05			
	Arch.	A.ZABULYTĖ		2018 05			
Etapas	STATYTOJAS				23052018 - 01 – PP – SA - AR	Lapas	Lapų
PP						1	6

II. SKLYPO PLANAS

Žemės sklypo kadastrinis numeris Nr. 1901/0014:138. Sklypas, esantis Mosėdžio g. 53, Kauno mieste, Šilainių seniūnijoje, yra teisiškai registruotas

Sklypo bendrieji statinių rodikliai:

Sklypo plotas – 0,1679 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 9,53 % (24,10% paskaičiuota interpoliacijos būdu);

Sklypo užstatymo intensyvumas – 14,02% (40,00 % leistinas – pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“; 50,00 % leistinas – pagal bendrąjį planą, 2014-02-19/20d., protokolo Nr. 70-19-53);

Projektuojamo sklypo dalies bendrieji statinių rodikliai:

Sklypo plotas – 0,0818 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 19,56 % (24,10% paskaičiuota interpoliacijos būdu);

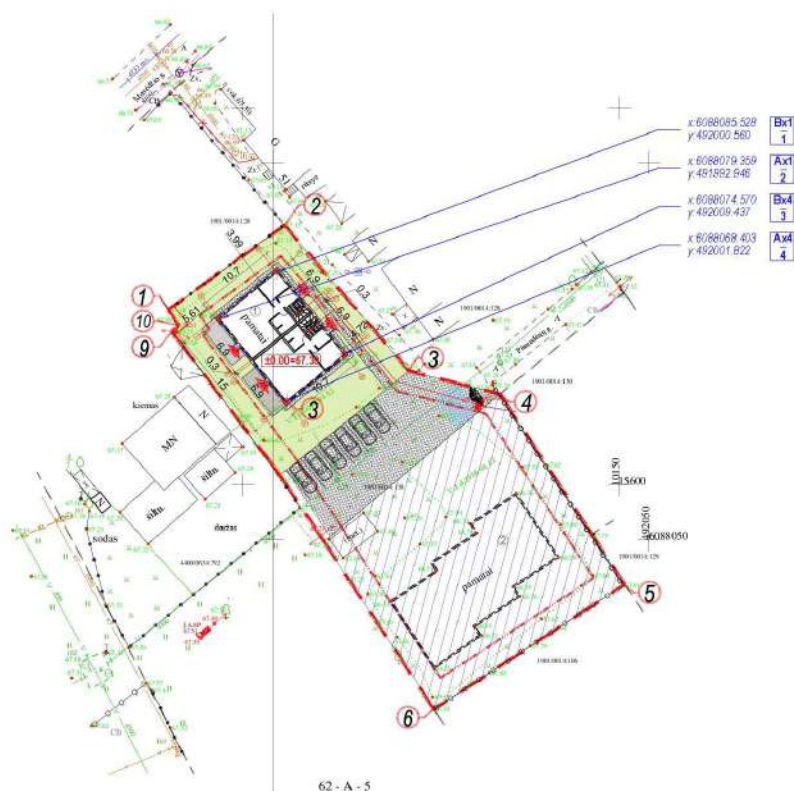
Sklypo užstatymo intensyvumas – 28,78% (40,00 % leistinas – pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“; 50,00 % leistinas – pagal bendrąjį planą, 2014-02-19/20d., protokolo Nr. 70-19-53);

Pagal techninį projektą, projektuojamo sklypo dalyje suformuotas 326 m² (50,59%) priklausomų želdynų plotas ir tai tenkina 25% žaliųjų plotų reikalavimą.

Prie gyvenamojo namo projektuojamos 6 automobilių stovėjimo vietos: automobiliai laikomi pagrindinėje stovėjimo aikštelėje, esančioje pietinėje sklypo dalyje ties patekimu į sklypą. Automobilių vietų skaičius skaičiuotas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelės 1.1.p. Ivažiavimas į sklypą iš Pamedėnų g. Šiaurės-rytų pusės.

Pastatas statomas prisitaikant prie esamo reljefo, esamos sklypo ribų konfigūracijos ir apibrėžtos statybos ribos pagal galiojančius teisės aktus. Normatyviniai atstumai nuo projektuojamo pastato iki sklypo ribos išlaikomi.

	Lapas	Lapų	Laida
23052018 - 01 – PP – SA – AR	2	6	0



Pastato pagrindinis fasadas formuojamas šiaurės rytų pusėje. Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas iš šiaurės rytų pusės, vaizdas iš pagrindinių patalpų vidaus orientuojamas į sklypo pietvakarinę pusę.

Sklypo teritorijoje projektuojamą važiuojamosios dalies zoną ir priegrindą numatoma iškloti betoninėmis grindinio plokštėmis. Likusioje sklypo dalyje projektuojama veja, numatomas želdinimas dekoratyviaisiais medžiais ir krūmais. Papildomas dekoratyvinis apželdinimas ir sklypo teritorijos dekoratyvinis apšvietimas projektuojamas atskiru projektu pagal užsakovo poreikį.

Sklypo reljefas – yra lygus. Sklypo vertikalinis planas daromas maksimaliai prisitaikant prie esamo žemės paviršiaus.

Esami inžineriniai tinklai.

Sklype yra esamas vandentiekis, nuo kurio projektuojama nauja vandentiekio atkarpa iki naujai projektuojamo gyvenamojo namo.

Lietaus kanalizacijos tinklai, buitinių nuotekų tinklai, projektuojami naujai.

Projektuojama elektros kabelinė linija nuo elektros spintos KS prie sklypo ribos.

23052018 - 01 – PP – SA – AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

III. PASTATO ARCHITEKTŪRA. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

3.1. Architektūrinė idėja



Vizualizacija Nr. 1. Vaizdas iš rytų pusės/pagrindinis fasadas



Vizualizacija Nr. 2. Vaizdas iš pietų pusės/kiemo fasadas

	Lapas	Lapų	Laida
23052018 - 01 – PP – SA – AR	4	6	0



Vizualizacija Nr. 3. Vaizdas iš šiaurinės pusės/pagrindinis fasadas



Vizualizacija Nr. 4. Vaizdas iš vakarų pusės

	Lapas	Lapų	Laida
23052018 - 01 – PP – SA – AR	5	6	0

Projektuojamas ergonomiškas, funkciškai patogus, estetiškas, šiuolaikiškas dvibutis gyvenamasis namas, kuris savo funkciniu sprendimu ir estetiniu vaizdu derintųsi prie esamos urbanistinės ir gamtinės aplinkos bei atitiktų užsakovo keliamus reikalavimus.

Statinio eksterjerui suformuoti kuriama moderni, ramios architektūrinės formos architektūra.

Projektuojami vienas tūris: dviejų butų zonos atskiriamos fasado apdaila ir jo spalviniu sprendimu, naudojamas kontrastingų spalvų tinkas, fasadas papuošiamas architektūrinėmis detalėmis - rūdijančiomis plieno lamelėmis. Projektuojamas dviejų aukštų pastatas su sutaptintu stogu. Pastato tūrinė ir planinė dalis neatsiejama žmogaus komforto dalis. Pastatas suprojektuotas taip, kad derintųsi jį supančioje aplinkoje, savo formomis pabrėžtų planinę funkciją, atrodytų modernus ir šiuolaikiškas.

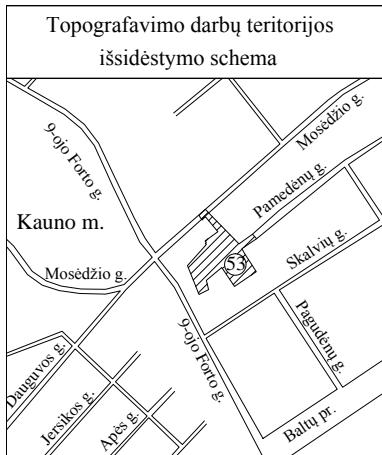
Projektuojamo pastato tūriui pasirenkama lakoniška ir aiškiai suvokiama forma, projektuojamas pastatas yra funkcionalios formos.

PASTABOS:

- 1- Projekto vadovas pasirašydamas Projektiniu pasiūlymus patvirtina, kad nepažeidžia trečiųjų šalių interesų. (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo 1. p.).
- 2- Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
- 3- Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.

Projekto vadovas
Arvydas Akelis

23052018 - 01 – PP – SA – AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
②	PASTATAS, KURIAM RUOŠIAMAS ATSKIRAS PROJEKTAS
- - -	SKLYPO RIBA
- - - -	STATYBOS ZONOS RIBA
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▲	PATEKIMAS Į PASTATĄ
—	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
⑦	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
- - - -	PROJEKTUOJAMOS SKLYPO DALIES RIBA
04	→ ašys, kurios susikerta aprašytame taške
8	→ ašių susikirtimo koordinatės
8	→ ašių susikirtimo aprašytame taške numeris

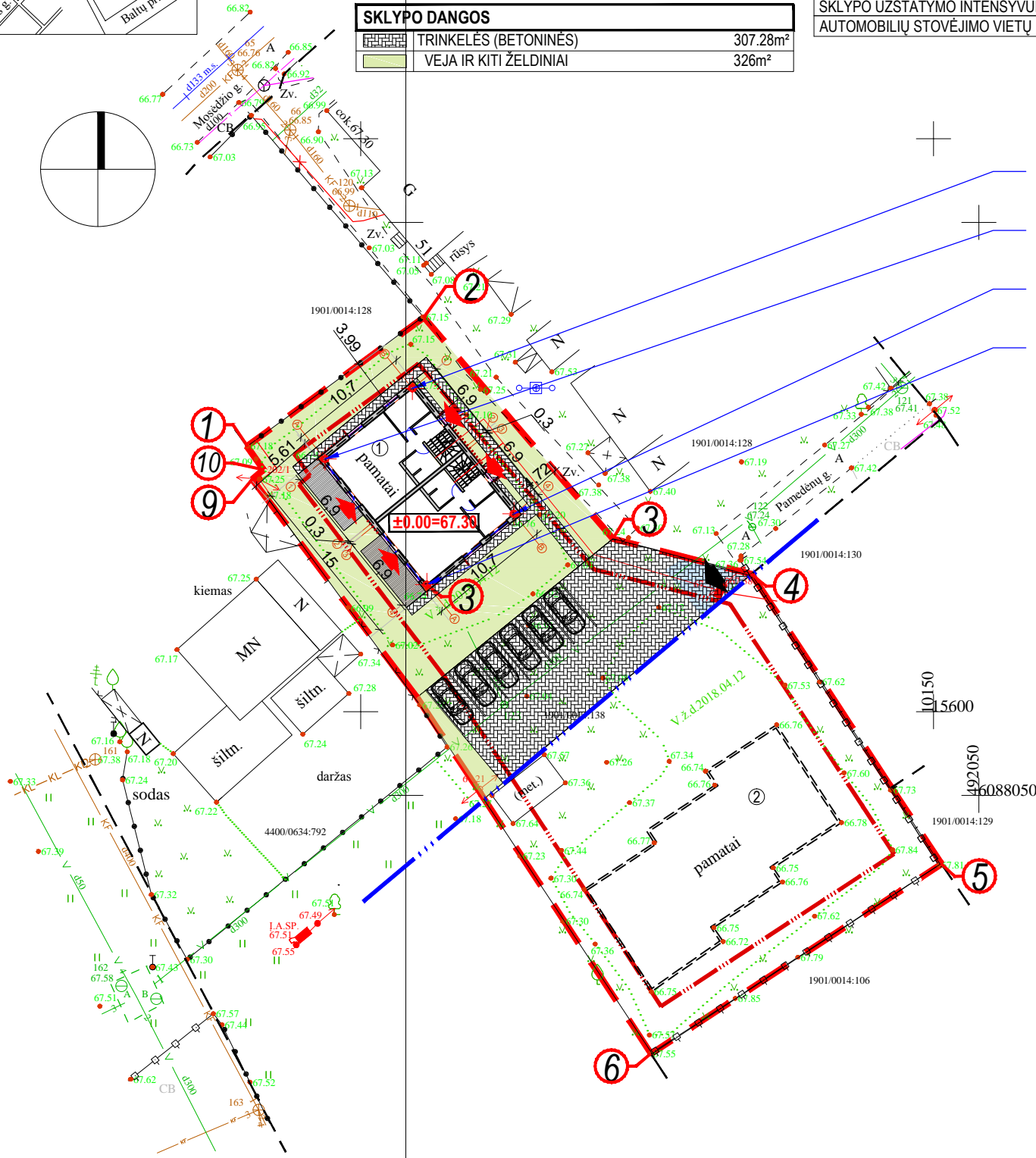
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (bendras sklypas)	
SKLYPO KADASTRINIS NR.	1901 /0014:138
SKLYPO PLOTAS	1679 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	160m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	9.53 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	15,69%

PASTATAS	
BENDRASIS PLOTAS	263,4 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	235,4 m ²
STATYBINIS TŪRIS (ANTŽEMINIS)	1107 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
PASTATO AUKŠTIS	7 m
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (projektuojamos sklypo dalies)	
SKLYPO PLOTAS	818 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	160m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	19,56 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	32,2%
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	6

PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1 (Bx1)	6088085.528	492000.560
2 (Ax1)	6088079.359	491992.946
3 (Bx4)	6088074.570	492009.437
4 (Ax4)	6088068.403	492001.822

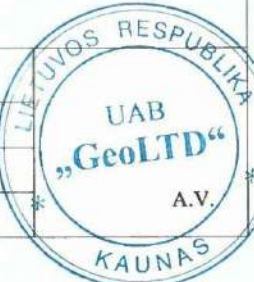
SKLYPO DANGOS	
TRINKELĖS (BETONINĖS)	307,28m ²
VEJA IR KITI ŽELDINIAI	326m ²



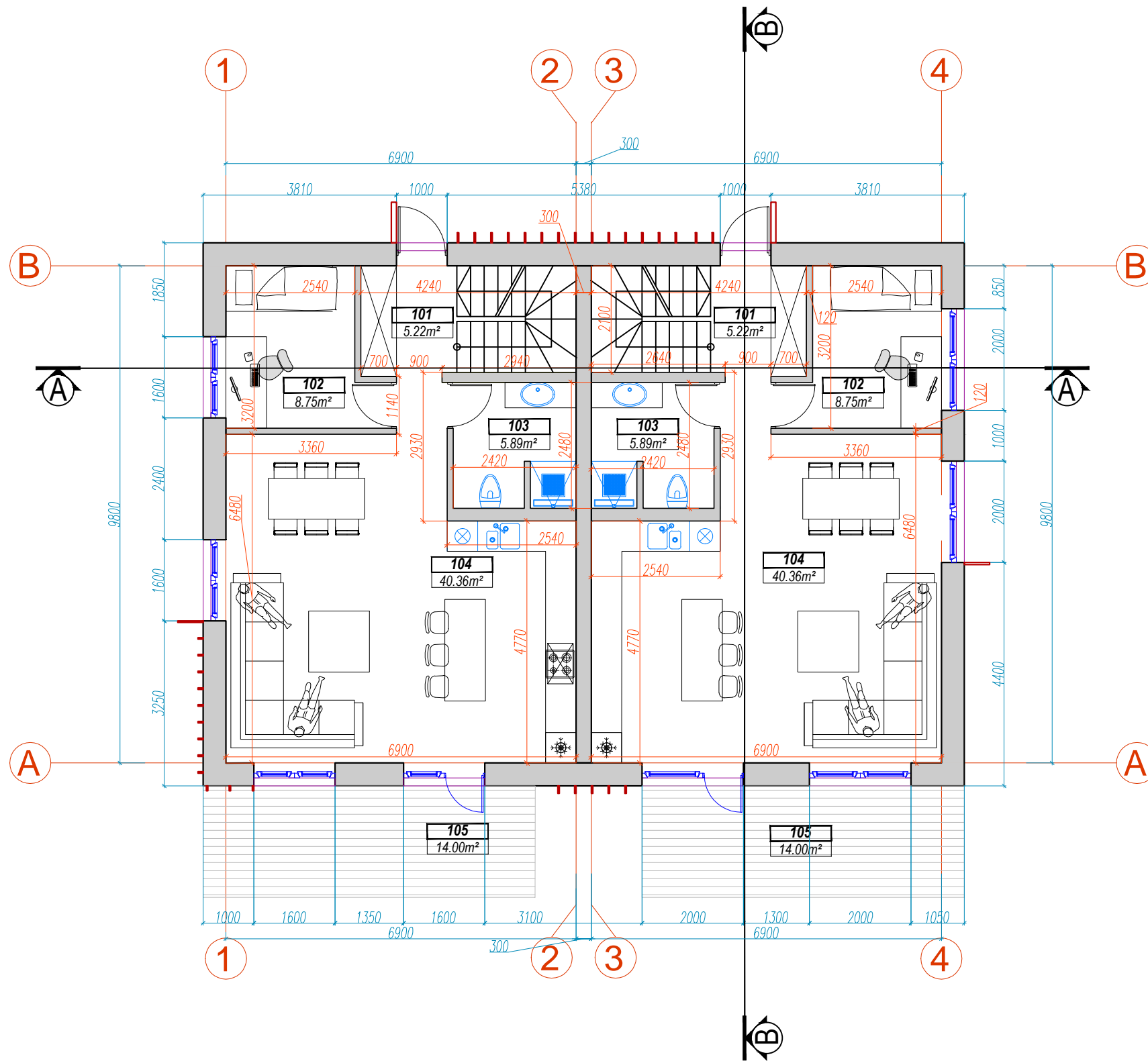
- x:6088085.528 y:492000.560 Bx1 1
- x:6088079.359 y:491992.946 Ax1 2
- x:6088074.570 y:492009.437 Bx4 3
- x:6088068.403 y:492001.822 Ax4 4

Topografinio plano pilnumas suderintas sekančiose organizacijose:				
Nr.	Organizacijos pavadinimas	Vardas, pavardė	Data	Parašas
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Deimantas Vaitiekaitis	2018-04-18	[Signature]
2.	AB „Telia Lietuva“	Vytautas Stravinskas	2018-09-17	[Signature]
3.	Kauno m. sav. administracija, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Arvydas Augustas	2018-04-19	[Signature]
4.	UAB „Kauno gatvių apšvietimas“	Natalja Osadčaja	2018-04-17	[Signature]
5.	UAB „Kauno energija“	Gediminas Monkevičius	2018-04-17	[Signature]
6.	UAB „Kauno vandenys“	Laimis Nemickas	2018-04-17	[Signature]
7.	UAB „Kauno autobusai“	Algimantas Izidorius Jeruševičius	2018-04-17	[Signature]
8.				

OBJEKTAS	180413td1	Adresas: Mosėdžio g.53, Kauno m., Kauno m. sav.
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94, KAUNO M.	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1521	
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
	Tomas Jasevičius	2018-04-16



AG STUDIJA ARCHITECTURE/CONSTRUCTION		UAB "AG STUDIJA" jm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
Etapas	STATYTOJAS	BRĖŽINYS	LAPAS		LAPŲ
PP		SKLYPO PLANAS M 1:100	1	1	0
		ŽYMUO	23052018 - 01- PP - SP - 01		

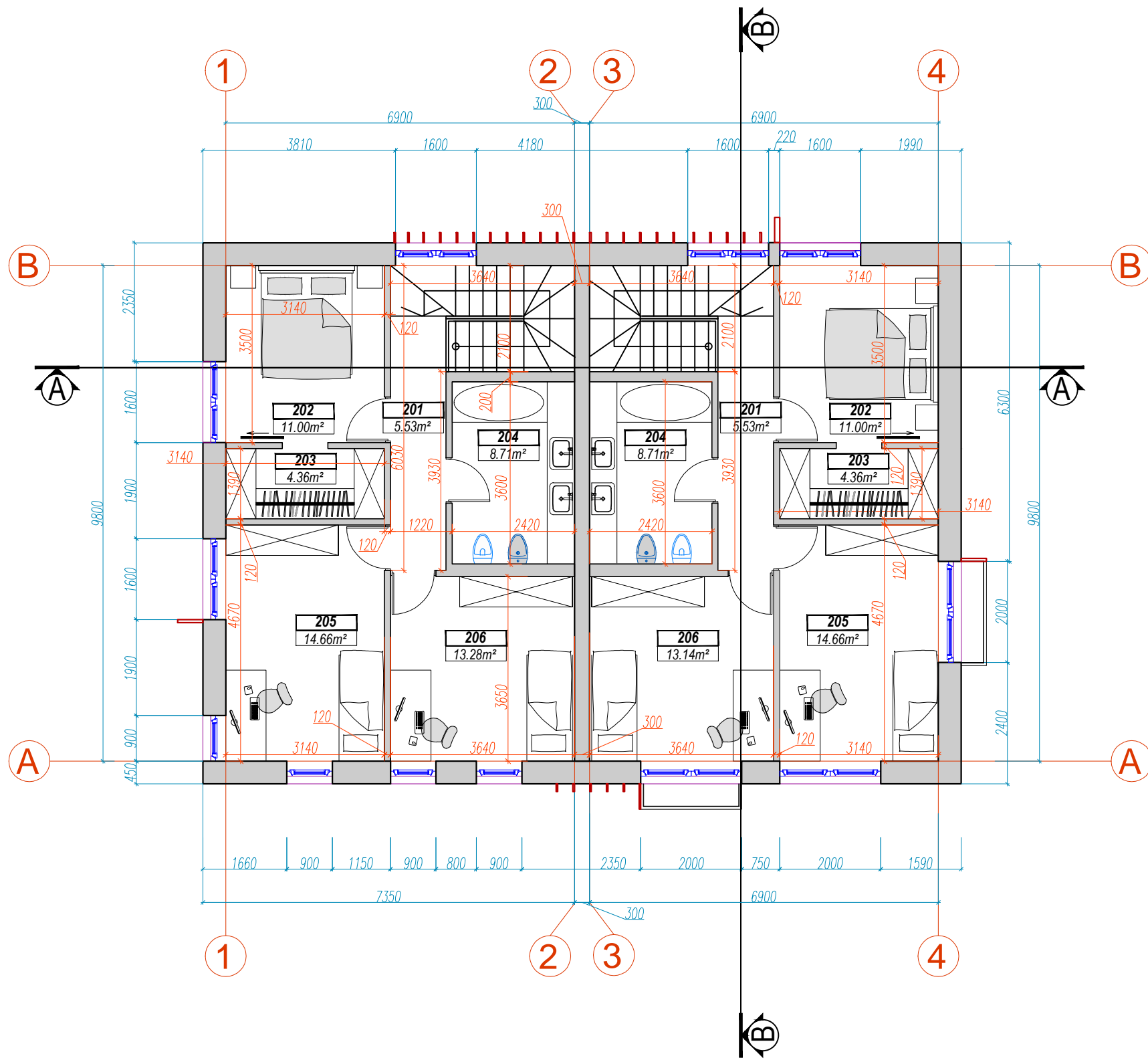


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
PIRMAS AUKŠTAS		
101	KORIDORIUS	5,22
102	MIEGAMASIS/ DARBO KAMBARYS	8,75
103	WC	5,89
104	SVETAINĖ/ VALGOMASIS/ VIRTUVĖ	40,36
BENDRAS PLOTAS		60.2
105	LAUKO TERASA	14,0

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

■	NAUJAI PROJEKTUOJAMOS MŪRO SIENOS
	FASADINĖS LAMELĖS

		UAB "AG STUDIJA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	LAIDA 0	
	A 584	PV	A.AKELIS	2018.05			
	A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05			
	A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05			
		Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05			
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP					23052018 - 01- PP - SA - 01	1	2



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
ANTRAS AUKŠTAS		
201	KORIDORIUS	5,53
202	MIEGAMASIS	11,00
203	DRABUŽINĖ	4,36
204	VONIA	8,71
205	MIEGAMASIS	14,66
206	MIEGAMASIS	13,28
BENDRAS PLOTAS		57.5

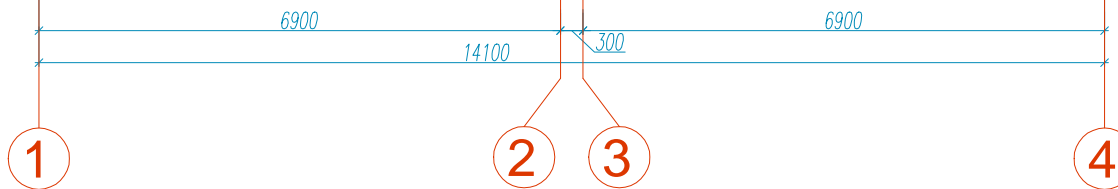
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	NAUJAI PROJEKTUOJAMOS MŪRO SIENOS
	FASADINĖS LAMELĖS

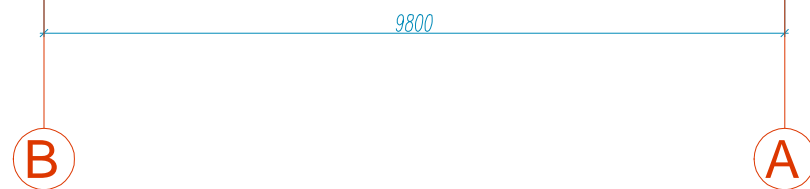
		UAB "AG STUDIJA" im. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
						BRĖŽINYS
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	0
A 584	PV	A.AKELIS		2018.05		
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS		2018.05		
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		2018.05		
	Architektė	A. ZABULYTĖ		2018.05		
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO	LAPAS
PP					23052018 - 01 - PP - SA - 01	LAPŲ
					2	2



FASADAS 1-4 M 1:100



FASADAS B-A M 1:100



		UAB "AG STUDIJIA" im. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
		BRĖŽINYS FASADAI TARP AŠIŲ 1-4 M, B-A M 1:100			LAIDA 0	
Pareigos A 584 A 584 A 2047	PV A PDV / Arch. Architektė	Pavardė A.AKELIS G.AKELIENĖ A. ZABULYTĖ	Parašas	Data 2018.05 2018.05 2018.05 2018.05	ŽYMUO 23052018 - 01- PP - SA - 02	
Etapas STATYTOJAS PP				LAPAS 1		LAPŲ 2

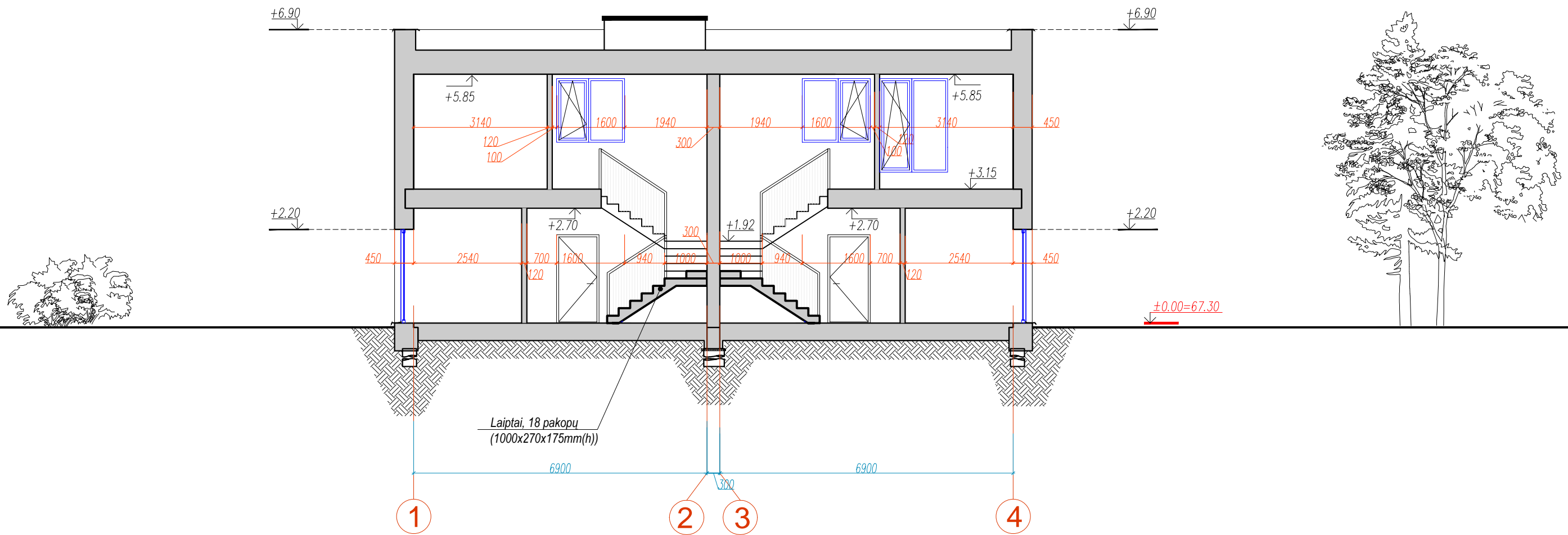



FASADAS 4-1 M 1:100

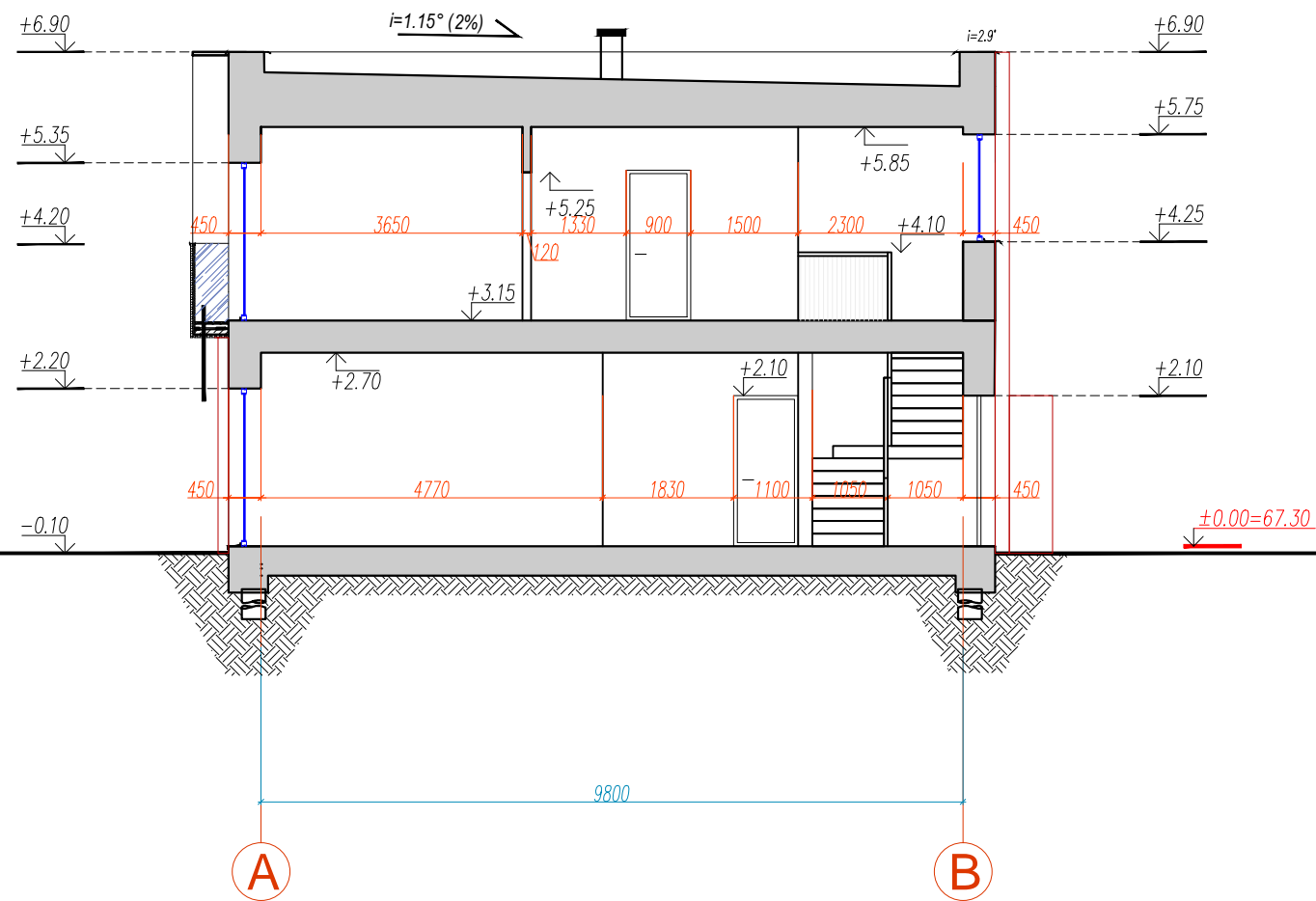



FASADAS A-B M 1:100

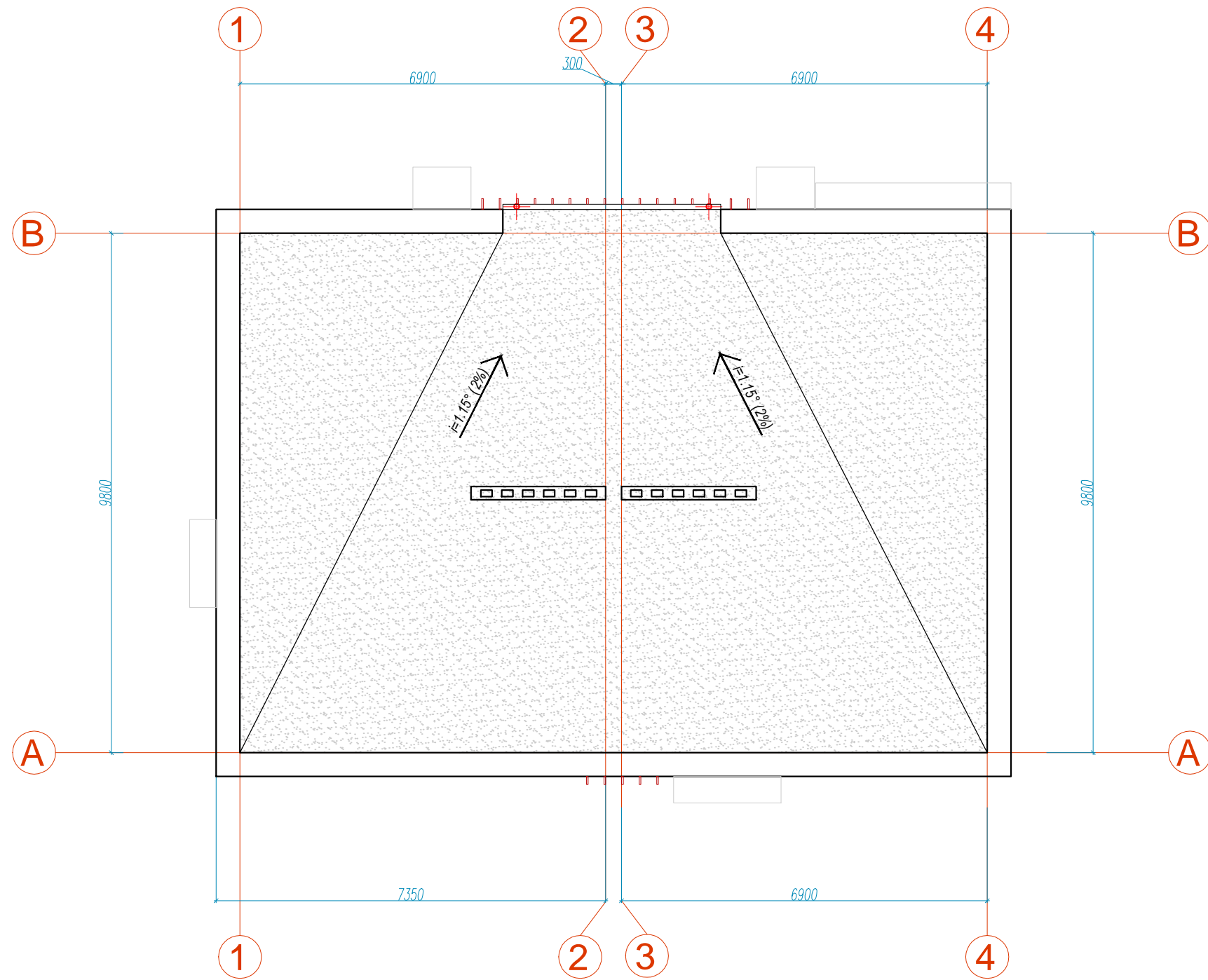
				UAB "AG STUDIJIA" im. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINYS			LAIDA
A 584	PV	A.AKELIS		2018.05	FASADAI TARP AŠIŲ 4-1, A-B M 1:100			0
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS		2018.05				
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		2018.05				
	Architektė	A. ZABULYTĖ		2018.05				
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO			LAPAS
PP					23052018 - 01- PP - SA - 02			LAPŲ
					2	2		




				UAB "AG STUDIJA" im. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINYS		LAIDA
A 584	PV	A.AKELIS		2018.05	PJŪVIS A-A M 1:100		0
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS		2018.05			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		2018.05			
	Architektė	A. ZABULYTĖ		2018.05			
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO		LAPAS
PP					23052018 - 01- PP - SA - 03		LAPŲ
							1 2



		UAB "AG STUDIJA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
		Pareigos Pavardė Parašas Data			BRĖŽINYS		LAIDA
A 584	PV	A.AKELIS		2018.05	PJŪVIS B-B M 1:100		0
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS		2018.05			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		2018.05			
	Architektė	A. ZABULYTĖ		2018.05			
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO		LAPAS
PP					23052018 - 01- PP - SA - 03		LAPŲ
						2	2



		UAB "AG STUDIJIA" im. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pareigos</th> <th>Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A 584</td> <td>PV</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 584</td> <td>A PDV / Arch.</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 2047</td> <td>Architektė</td> <td>G.AKELIENĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Architektė</td> <td>A. ZABULYTĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> </tbody> </table>		Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	A 584	PV	A.AKELIS	2018.05	A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05	A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05		Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05	BRĖŽINYS STOGO PLANAS M 1:100 ŽYMUO 23052018 - 01- PP - SA - 04
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data																					
A 584	PV	A.AKELIS	2018.05																					
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05																					
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05																					
	Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05																					
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	LAPAS																			
PP				23052018 - 01- PP - SA - 04	LAPŲ																			
				1	1																			




				UAB "AG STUDIJIA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
				Pareigos PV		Pavardė A.AKELIS		Parašas Data 2018.05	
A 584		Architektė G.AKELIENĖ		Parašas Data 2018.05		ŽYMUO 23052018 - 01- PP - SA - 05 LAPAS 1		LAPŲ 6	
A 2047		Architektė A. ZABULYTĖ		Parašas Data 2018.05					
Etapas PP		STATYTOJAS				ŽYMUO 23052018 - 01- PP - SA - 05		LAPAS 1	LAPŲ 6



		UAB "AG STUDIJIA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pareigos</th> <th>Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A 584</td> <td>PV</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 584</td> <td>A PDV / Arch.</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 2047</td> <td>Architektė</td> <td>G.AKELIENĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Architektė</td> <td>A. ZABULYTĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> </tbody> </table>			Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	A 584	PV	A.AKELIS	2018.05	A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05	A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05		Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05	BRĖŽINYS
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data																						
A 584	PV	A.AKELIS	2018.05																						
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05																						
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05																						
	Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05																						
Etapas PP			STATYTOJAS			ŽYMUO 23052018 - 01- PP - SA - 05	LAPAS 2	LAPŲ 6																	
VIZUALIZACIJA NR. 2						0																			



		UAB "AG STUDIJA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pareigos</th> <th>Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A 584</td> <td>PV</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 584</td> <td>A PDV / Arch.</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 2047</td> <td>Architektė</td> <td>G.AKELIENĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Architektė</td> <td>A. ZABULYTĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> </tbody> </table>		Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	A 584	PV	A.AKELIS	2018.05	A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05	A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05		Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05	BRĖŽINYS VIZUALIZACIJA NR. 3
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data																					
A 584	PV	A.AKELIS	2018.05																					
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05																					
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05																					
	Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05																					
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO 23052018 - 01- PP - SA - 05		LAPAS 3	LAPŲ 6																	
PP																								



		UAB "AG STUDIJIA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pareigos</th> <th>Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A 584</td> <td>PV</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 584</td> <td>A PDV / Arch.</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 2047</td> <td>Architektė</td> <td>G.AKELIENĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Architektė</td> <td>A. ZABULYTĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> </tbody> </table>			Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	A 584	PV	A.AKELIS	2018.05	A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05	A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05		Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05	BRĖŽINYS
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data																						
A 584	PV	A.AKELIS	2018.05																						
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05																						
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05																						
	Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05																						
Etapas PP			STATYTOJAS			ŽYMUO 23052018 - 01- PP - SA - 05	LAPAS 4	LAPŲ 6																	



		UAB "AG STUDIJIA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pareigos</th> <th>Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A 584</td> <td>PV</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 584</td> <td>A PDV / Arch.</td> <td>A.AKELIS</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td>A 2047</td> <td>Architektė</td> <td>G.AKELIENĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Architektė</td> <td>A. ZABULYTĖ</td> <td>2018.05</td> </tr> </tbody> </table>			Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	A 584	PV	A.AKELIS	2018.05	A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05	A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05		Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05	BRĖŽINYS
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data																						
A 584	PV	A.AKELIS	2018.05																						
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS	2018.05																						
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	2018.05																						
	Architektė	A. ZABULYTĖ	2018.05																						
Etapas STATYTOJAS PP			ŽYMUO 23052018 - 01- PP - SA - 05		LAPAS 5	LAPŲ 6																			



		UAB "AG STUDIJIA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MOSĖDŽIO G. 53, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
		Pareigos Pavardė Parašas Data			BRĖŽINYS VIZUALIZACIJA NR. 6		LAIDA 0
A 584	PV	A.AKELIS		2018.05			
A 584	A PDV / Arch.	A.AKELIS		2018.05			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		2018.05			
	Architektė	A. ZABULYTĖ		2018.05			
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
PP				23052018 - 01- PP - SA - 05		6	6