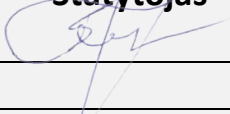
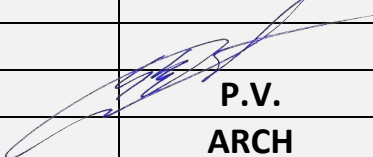


<b>1A1p gyvenamojo namo , unik. Nr. 5298-6027-6017) Žiglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas</b>	<b>Objektas</b>
<b>Kauno r., sav., Taurakiemio sen., Virsužiglio k., Žiglos g.9</b>	<b>Adresas</b>
<b>Kazimiera Staveckiene Pagal 2015-07-23 įgaliojimą, Kęstutis Staveckas</b>	<b>Statytojas</b> 
<b>Neypatingas statinys</b>	<b>Statinio kategorija</b>
<b>Rekonstravimas</b>	<b>Statybos rūsio</b>
<b>PROJEKTINIAI PASIULYMAI</b>	<b>Projekto etapas</b>
<b>Gedeminas Barčauskas A2073 Gedeminas Barčauskas A2073</b>	<b>P.V. ARCH</b> 

**MB „1ARCHITEKTAS“**  
**Į.k. 304230521**  
**Adr.:Lazdynėlių g. 12-14, Kaunas**  
**Tel.: +370 600 66641**  
**El.p. : 1architektas@inbox.lt**



**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

STR 1.05.06:2010 5 priedas

	A	B	C	D	E	F
1	Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	iki rekon-	po rekonstravimo	Pastabos
2						
3	<b>1</b>	<b>Sklypas</b>				
4	1.1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>		2608	
5	1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	11	14	
6	1.3	Sklypo užstatymo tankumas	%	9	11	
7	1.4	Apželdintas	%	-	-	min 25
8	<b>2</b>	<b>Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas 1A1p</b>				
9	2.1	Butų skaičius	vnt.	-	1	
10	2.2	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	208.06	295.83	
11	2.2.1	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	62.29	82.89	
12	2.2.2	Naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	91.55	162.50	
13	2.2.3	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	91.55	141.90	
14	2.2.4	Rūsių (pusrūsių) plotas	m <sup>2</sup>	92.75	126.12	
15	2.2.5	Garažų plotas	m <sup>2</sup>	21.43	38.25	
16	2.2.6	Pastogės plotas	m <sup>2</sup>	-	-	
17	2.3	Statinio tūris	m <sup>3</sup>	724	982	antžeminė pastato dalis
18	2.4	Aukštų skaičius	vnt.	1	1	
19	2.5	Statinio aukštis	m	8.50	8.50	
20	2.6	Energinio naudingumo klasė		-	-	
21	2.7	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	
22	2.8	Statinio atsparumas ugniai	klasė	II	II	
23	2.9	Aritvarų šilumos perdavimo koeficientas:				
24	2.9.1	Šienų	W/m <sup>2</sup> K	-	0,24	
25	2.9.2	Langų	W/m <sup>2</sup> K	-	1,6	
26	2.9.3	Denginio	W/m <sup>2</sup> K	-	0,16	

**Bendruosius statinio rodiklius tvirtinu:**PV: Gedeminas Barčasuskas.....

Užsakovas:

Kazimiera Staveckienė

(paga 2015-07-23 įgaliojimą) Kęstutis Stveckas.....

## PROJEKTINIŲ PASIULYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

#### 1.1 LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas. (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597; Žin., 2010, Nr. 84-4401);
- „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“, Žin., 1998, Nr. 44-1224, pakeitimas Žin., 2005, Nr.66-2383;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT5-00“; Žin., 2000, Nr. 6-169;
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės; Žin., 2010, Nr. 112-5717;
- Lietuvos respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin. 1995, Nr. 3-37, 2004, Nr. 153-5571);
- Lietuvos respublikos nekilnojamosios kultūros vertybės Kauno miesto istorinės dalies, vadinamos Žaliakalniu (unik. Kodas Kultūros vertybių registre – 22148, buvęs kodas U31) apsaugos reglamentas;

#### 1.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“;
- STR1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių“;
- STR1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“;
- STR1.08.02:2002 „Statybos darbai“;
- STR1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“;
- STR1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“;

#### 1.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai“;
- STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“;
- STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“;
- STR 2.01.01 (1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01 (4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01 (5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“.
- STR 2.01.01 (6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
- STR 2.03.01:2001. „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.
- 2014-04-02 įsakymas Nr. 1-144 (TAR, 2014-04-03, Nr. 4078) „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- STR 2.05.03.2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- STR 2.05.05.2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
- STR 2.01.07:2003; Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.;
- STR 2.05.11:2005. Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;

#### PASTABA:

Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, įsigalioja automatiškai juos pakeičiantys.

<b>PROJEKTINIAI PASIULYMAI</b>	<b>Data 2018</b>	
<b>Objektas:</b> 1A1p gyvenamojo namo (unik. Nr.: 5298-6027-6017) Žiglos g. 9, Kaun r., rekonstravimo projektas		
<b>Adresas:</b> Kauno r., sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k., Žiglos g.9	<b>Lapas 1</b>	<b>Lapu 4</b>

## 2. STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Objektas:**

1A1p gyvenamojo namo (unikalus Nr. 5298-6027-6017) rekonstravimas, pristatant priestatus prie esamo gyvenamojo namo.

- **Statybos adresas:**

Žiglos g. 9, Viršužiglio k., Taurakiemio sen., Kauno raj. Kad.nr. 5267/0012: 0076;

- **Statinio kategorija** (pagal STR 1.01.06:2002):

Neypatingas statinys.

- **Statybos darbų rūšis** (pagal STR 01.01.08:2002):

Statinio rekonstravimas;

- **Statytojas (užsakovas):**

Kazimiera Staveckienė

- **Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį** (pagal STR 1.01.09:2003):

Gyvenamasis pastatas (1A1p)

- **Projektuotojas:**

Techninį projektą parengė MB „1ARCHITEKTAS“, Adr.:Lazdynėlių g. 12-14, Kaunas, Tel.: +370 600 66641, PV Gedeminas Barčauskas A207

- **Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.**

Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis

- **Projekto rengimo pagrindas.**

Projekto rengimo pagrindas yra užsakovo pateikta projektavimo užduotis, architektūriniai reikalavimai.

- **Projektavimo etapai (stadijos).**

Projektavimo darbai vykdomi dviem etapais – parengiamas techninis projektas, vėliau darbo projektas. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nurodymus.

- **Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas.**

Darbai vyksta vienu etapu – rekonstrukcija.

## 3. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai sklype nebuvo atlikti. Būtina atlikti darant darbo projektą.

## 4. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS

### Teritorija.

Žiglos g. 9, Viršužiglio k., Taurakiemio sen., Kauno raj. Kad.nr. 5267/0012: 0076. Plotas – 2608m<sup>2</sup>.

### Pagrindinė fikslinė žemės naudojimo paskirtis.

Gyvenamosios teritorijos

<b>PROJEKTINIAI PASIULYMAI</b> <b>Objektas:</b> 1A1p gyvenamojo namo (unik. Nr.: 5298-6027-6017) Žiglos g. 9, Kaun r., rekonstravimo projektas <b>Adresas:</b> Kauno r., sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k., Žiglos g.9	<b>Data 2018</b>	
	<b>Lapas 2</b>	<b>Lapu 4</b>

**Naudojimo būdas.**

Gyvenamosios teritorijos.

**Reljefas.**

Reljefas lygus. Projektiniais sprendiniais reljefas nekeičiamas.

**Gretimoms teritorijoms, transporto tinklas– keliai, gatvės.**

Patekimas į sklypą yra esamas šiaurinėje sklypo dalyje, iš Žiglos gatvės. Sklypas ribojasi su gyvenamosios paskirties teritorijomis.

**5. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS****5.1. Rekonstravimas.****Statiniai.**

Rekonstruojamas statinys 1A1p (gyvenamasis namas).

**Projekto architektūriniai - konstrukciniai sprendiniai.**

Statytojos Kazimieros Staveckienės užsakymu, jai nuosavybės teise priklausančiame sklype Žiglos g. 9, Viršužiglio k., Taurakiemio sen., Kauno raj. žemės sklypo kadastrinis Nr.5267/0012: 0076 rekonstruojamas gyvenamasis namas, pristatant priestatus. Šiaurinėje pusėje prie esamos garažo dalies, rūsyje pristatomas priestatas per du aukštus. Rūsyje priestato sąskaita didinama esamo garažo patalpa. Esamo garažo patalpoje numatoma pertvara atskirti laiptinę, kuri bus skirta patekimui į priestato viršų. Numatomas poros naujų angų įrengimas esamo rūšio patalpose.

Taip pat projektuojamas priestatas pietinėje pusėje, kuriame bus įrengiamos pagalbinės patalpos. Abu priestatai projektuojami iš karkasinių medžio sienų.

Techninis projektas atliekamas vadovaujantis:

- užsakovo pateikta projektavimo užduotimi
- statybos įstatymu, normatyviniais statybos techniniais reglamentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, įstatymais ir kitais teisės aktais.
- Spec. Architektūriniais reikalavimais.

**Sklypas.**

Patekimas į sklypą numatomas šiaurinėje sklypo dalyje, iš Žiglos g. Įvažiavus į sklypą yra esama betono danga, takai aplink naujai projektuojamus priestatus numatomos įrengti betoninių trinkelinių dangų.

Sklypas aptvertas tvora, kurios ažūriškumas ne mažesnis kaip 50%. Tvora neviršija 1,5m nuo kaimyninių sklypų žemės paviršiaus lygio.

**1A1M GYVENAMOJO NAMO REKONSTRUKCIJA****Architektūra**

Naujai statomų priestatų koncepcinė schema tradicinės architektūros vieno aukšto su dvišlaičiais stogais. Esamo pastato architektūrinis vaizdas nekeičiamas.

Rūsyje planuojamos naujos patalpos:

- Pagalbinė patalpa (22,29m<sup>2</sup>) (naujai projektuojamas);
- Pagalbinė patalpa (11,08m<sup>2</sup>) (naujai projektuojamas);
- Garažas (16,82m<sup>2</sup>) (naujai projektuojamas);

<b>PROJEKTINIAI PASIULYMAI</b> <b>Objektas:</b> 1A1p gyvenamojo namo (unik. Nr.: 5298-6027-6017) Žiglos g. 9, Kaun r., rekonstravimo projektas <b>Adresas:</b> Kauno r., sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k., Žiglos g.9	<b>Data 2018</b>	
	<b>Lapas 3</b>	<b>Lapu 4</b>

Pirmame aukšte planuojamos naujos patalpos:

- Holas
- (16,98m<sup>2</sup>) (naujai projektuojamas);
- Poilsio kambarys (20,60m<sup>2</sup>) (naujai projektuojamas);

Bendras gyvenamojo namo plotas po rekonstravimo - 295,83 m<sup>2</sup> (prieš rekonstrukciją – 208,06m<sup>2</sup>).

Langai projektuojamuose priestatuose numatomi medinio rėmo, dvigubo varstymo.

Lauko durys numatomos šarvuotos plieninės su armuotu įstiklinimu, sustiprintos. Vidinės durys numatomos medinės skydinės (filinginės).

Metalo gaminiai dažomi emalėmis, atsižvelgiant į bendrą pastato spalvinį sprendimą.

Spalvinis fasado sprendimas fikslinamas darbo projekto metu su projekto autoriumi.

### **Konstruktijos.**

Techninio projekto konstrukcinė – statybinė dalis tikslinama atliekant darbo projektą, visus sprendinius būtina fikslinti su projekto autoriumi.

Pastato konstrukcijos paskaičiuotos priimant apkrovas pagal Lietuvos Respublikoje galiojanti statybos techninį reglamentą STR 2.05.04: 2003.

Apkrovos ir poveikiai:

- **Konstruktijų apkrovos.** Konstrukcijų nuosavo svorio apkrovos apskaičiuotos pagal nominalius matmenis ir vidutines vienetines mases.
- **Sniego apkrova.** Charakteristinė antžeminės sniego apkrovos reikšmė I-ajam sniego rajonui  $s=1,2\text{kN/m}^2$ . Sniego poveikio dalinis patikimumo koeficientas  $\gamma=1,3$ .
- **Vėjo apkrova.** Vėjo greičio atskaitinė reikšmė I-ajam vėjo greičio rajonui  $v=24\text{m/s}$ , norminė vėjo apkrova priimta  $0,36\text{kN/m}^2$ , patikimumo koeficientas 1,3.
- **Apledėjimo apkrovos.** Apledėjimo apkrovos projektuojant pastatus ir statinius nepriimamos.

Statybos metu apkrovos, atsirandančios nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kitko neturi viršyti pagrindinių laikančių konstrukcijų apkrovų, kurioms jos buvo paskaičiuotos.

Pastatų erdvinį standumą užtikrina projektuojamas g/b monolitinis standumo žiedas pastatų perimetru, sudarantis horizontalių ryšių sistemą.

### **PAMATAI.**

Esami pamatai lieka nekeičiami. Projektuojami nauji pamatai – gręžtiniai poliniai, 20cm diametro.

### **HIDROIZOLIACIJA.**

Horizontali pamatų hidroizoliacija numatoma įrengti iš 2-jų sluoksnių hidroizolo ant bituminės mastikos.

### **SIENOS.**

Pastato (esamo) sienų laikančioji dalis lieka nekeičiama. Naujai projektuojamų priestatų sienos medžio karkaso tašai 50x150mm, numatoma apšiltinti 200mm putų polistireno plokštėmis, termoizoliacija 50x150mm, viduje G/K plokštė, išorės apdaila medinės dailylentės.

### **PERDENGIMAI.**

Naujai projektuojamo priestato perdanga medine, apšiltinta 200mm Paroc extra akmens vatos plokštė.

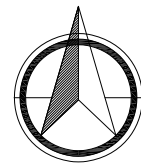
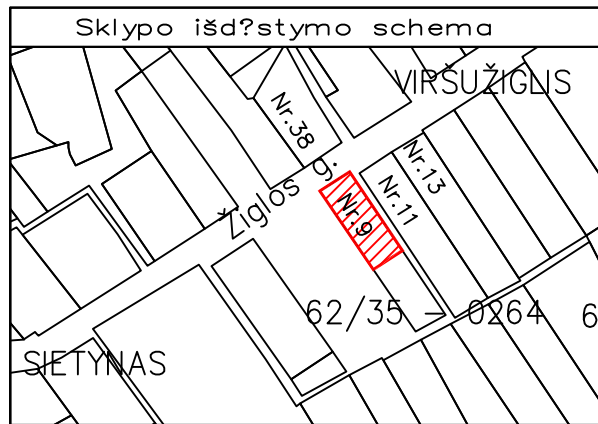
### **STOGAS.**

Stogui (naujai projektuojamų priestatų) numatyta panaudoti medines 50x150(h)mm gegnes kas 600mm, kurios atremiamos ant medinių mūrlotų 100x100mm.

Tokia stogo konstrukcija apšiltinama akmens vatos Paroc eXtra (50+250mm) plokštėmis. Taip apšiltinto stogo šilumos laidumo koeficientas siekia  $U= 0,16\text{W/m}^2\text{K}$ , šiluminė varža  $R= 6,25\text{m}^2\text{K/W}$ .

PV.: G.Barčauskas, A207

<b>PROJEKTINIAI PASIULYMAI</b> <b>Objektas:</b> 1A1p gyvenamojo namo (unik. Nr.: 5298-6027-6017) Žiglos g. 9, Kaun r., rekonstravimo projektas <b>Adresas:</b> Kauno r., sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k., Žiglos g.9	<b>Data 2018</b>	
	<b>Lapas 4</b>	<b>Lapu 4</b>

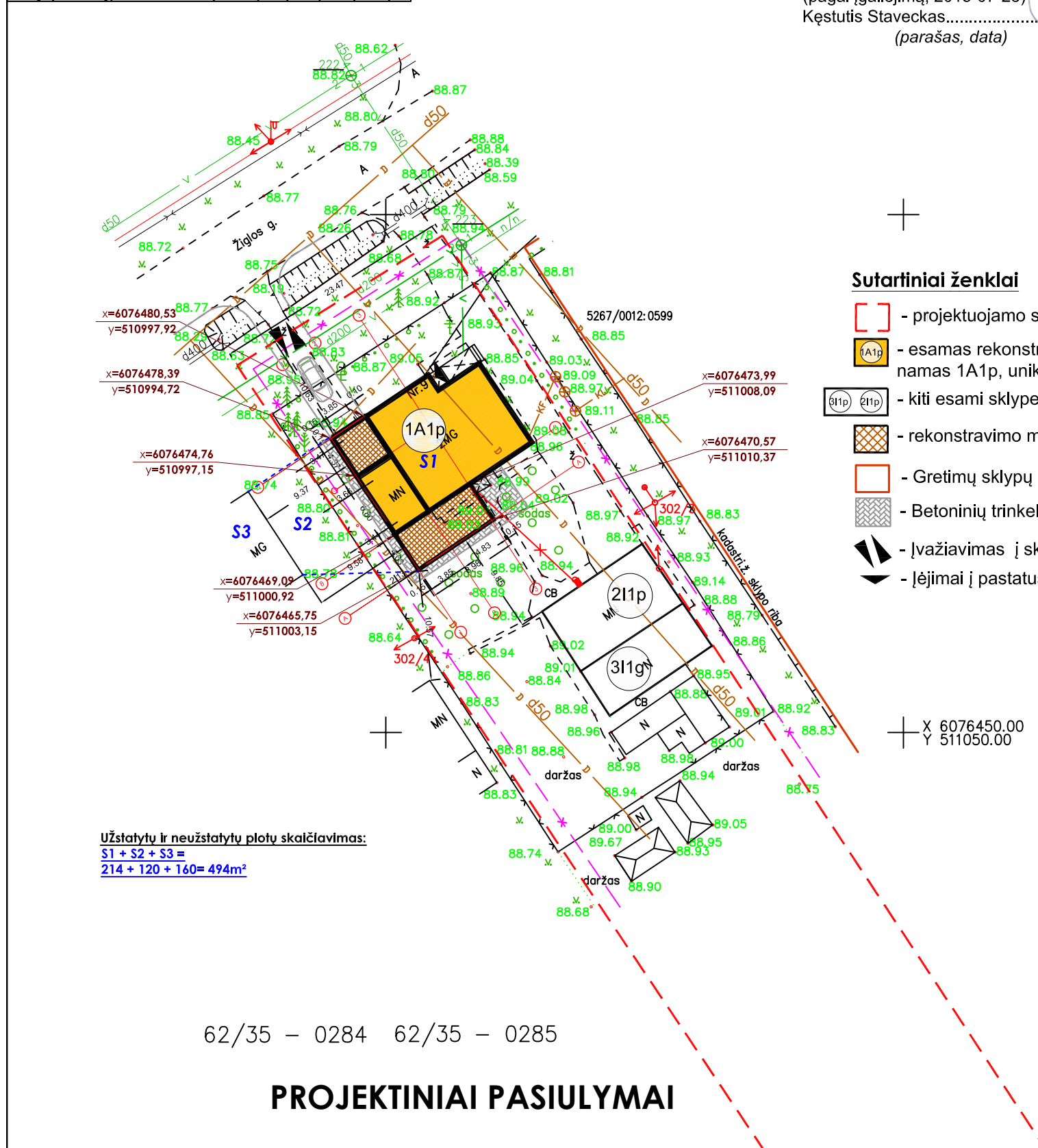


Sklypo planas M1:500

Projekto sprendinius tvirtinu:

PV G.Barčauskas.....

(pagal įgaliojimą, 2015-07-23)  
Kęstutis Staveckas.....  
(parašas, data)



Sutartiniai ženklai

- projektuojamo sklypo ribos
- 1A1p - esamas rekonstruojamas gyvenamasis namas 1A1p, unik.Nr. 5298-6027-6017
- 311p 211p - kiti esami sklype statiniai(nerekonstruojami)
- rekonstravimo metu pristatoma pastato dalis
- Gretimų sklypų ribos
- Betoninių trinkelų danga
- ↘ - įvažiavimas į sklypą
- ↙ - įėjimai į pastatus

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

(pagal STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas, 5 priedas")

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	iki rekonstravimo	po rekonstravimo	Pastabos
<b>1</b>	<b>Sklypas</b>				
1.1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2608		
1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	11	14	
1.3	Sklypo užstatymo tankumas	%	9	11	
1.4	Apželdintas	%	-	-	min 25
<b>2</b>	<b>Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas 1A1p</b>				
2.1	Butų skaičius	vnt.	-	1	
2.2	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	208.06	295.83	
2.2.1	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	62.29	82.89	
2.2.2	Naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	91.55	162.50	
2.2.3	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	91.55	141.90	
2.2.4	Rūšių (pusrūšių) plotas	m <sup>2</sup>	92.75	126.12	
2.2.5	Garažų plotas	m <sup>2</sup>	21.43	38.25	
2.2.6	Pastogės plotas	m <sup>2</sup>	-	-	
2.3	Statinio tūris	m <sup>3</sup>	724	982	anižeminė pastato dalis
2.4	Aukštų skaičius	vnt.	1	1	
2.5	Statinio aukštis	m	8.50	8.50	
2.6	Energinio naudingumo klasė		-	-	
2.7	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	
2.8	Statinio atsparumas ugniai	klasė	-	III	
2.9	Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:				
2.9.1	Sienų	W/m <sup>2</sup> K	-	0.24	
2.9.2	Langų	W/m <sup>2</sup> K	-	1,6	
2.9.3	Denginio	W/m <sup>2</sup> K	-	0,16	

PASTABOS:

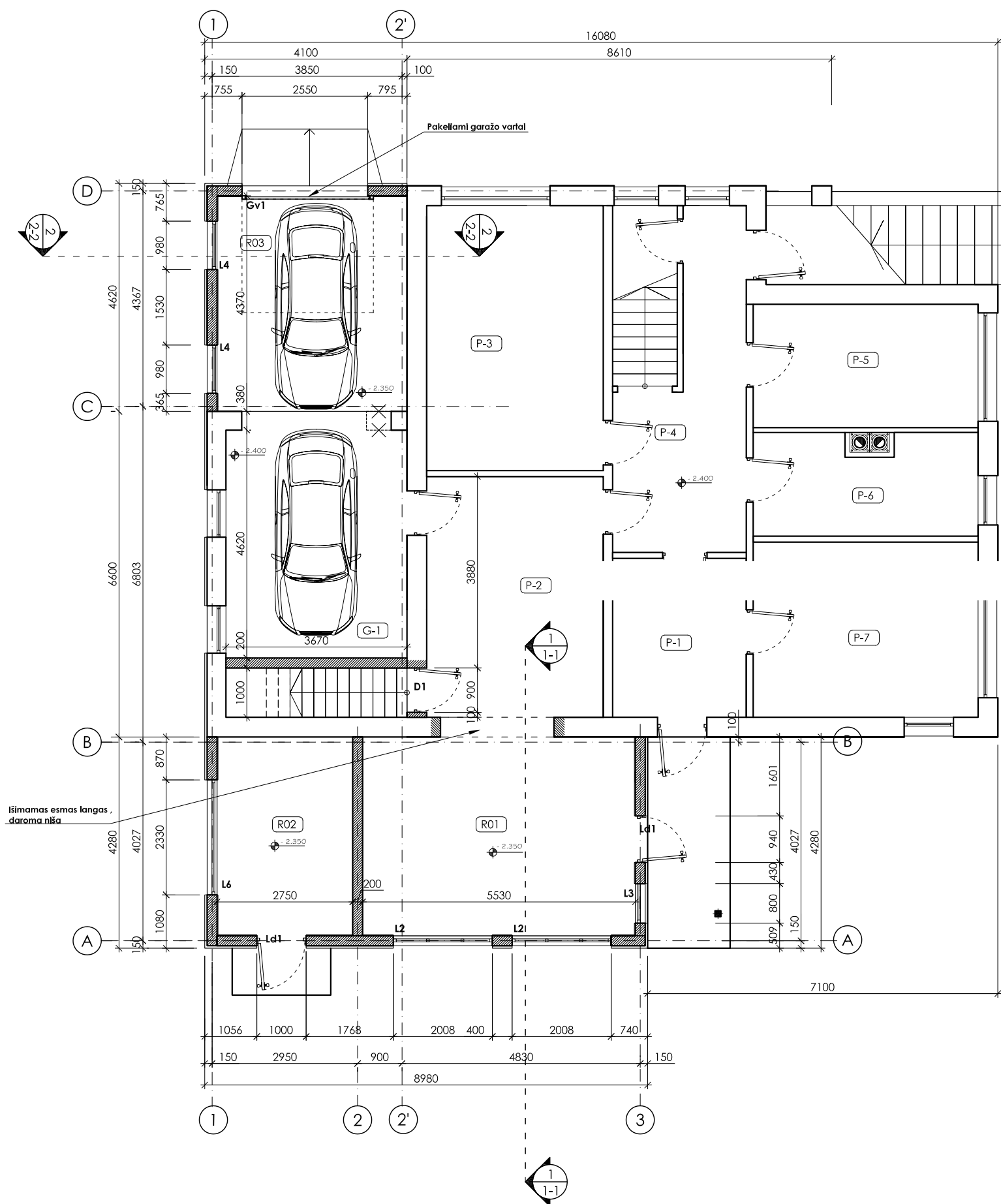
1. BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI.
2. VISI MATMENYS IR AUKŠČIAI BRĖŽINYJE PATEIKTI METRAIS.
3. PASTATUS GALIMA STATYTI NEIŠLAIKANT PRIEŠGAISRINIŲ ATSTUMŲ, KADANGI SUSKAIČIAVUS UŽSTATYTUS IR NEUŽSTATYTUS PLOTUS (S1, S2, S3= 494m<sup>2</sup>) TARP STATINIŲ, TARP KURIŲ NEIŠLAIKYTI PRIEŠGAISRINIAI ATSTUMAI, NEVIRŠIJAMAS SKAIČIUOJAMŲ GAISRINIŲ SKYRIŲ PLOTAS (T.Y. 1271m<sup>2</sup>).

Aukšči? sistema Baltijos Koordinaci? sistema LKS-94

 ?m.k.301098609 Loizv?s al.101A, Kaunas Licencijos Nr.TK-601-(927) Išdavimo data 2008.05.07 Tel. 8-672-25588		Kauno r. sav. Viršužiglio k. Žiglos g. 9 Kadastro nr. 5267/0012:0076	
		TOPOGRAFIN? NUOTRAUKA	
ETAPAS		Lapas Lap?	
TT		1 1	

Projekto pavadinimas:	KAZIMIERA STAVECKIENE		
Adresas:	1A1p gyvenamojo namo Žiglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas		
Projekto Nr.:	Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k., Žiglos g. 9 (unik. Nr.5298-6027-6017)		
Brėžinio pav.:	1A1712-TDP-SA/SK		
Sklypo planas, M 1: 500			
P.V.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
Etapas.:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
<b>PP</b>	1	1	0

# Rūsio planas



## PROJEKTUOJAMŲ rūšio patalpų EKSPLIKACIJA:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
R01	Pagalbinė patalpa .....	22.29
R02	Pagalbinė patalpa.....	11.08
R03	Garažas.....	16.82
<b>BENDRAS PLOTAS</b>		<b>50.19</b>

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- esamos mūro sienos (400mm)
- projektuojamos medžio karkaso sienos , apdaila medžio dailylentės
- projektuojamos pertvaros (gipso kartono ant metalo profilių), 120mm
- kertamos naujos angos
- užmūrijamos esamos angos
- išardomos esamos mūro sienos
- projektuojama anga laiptams perdangoje

Gv1 - projektuojami pakeliami garažo vartai

Ld1.. - projektuojamos lauko durys

D1.. - projektuojamos vidaus durys

L1.. - projektuojami langai

± 0.000 - paviršiaus su apdaila altitudė

## PROJEKTINIAI PASIULYMAI

### PASTABOS:

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Visus matmenis fikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

Projektuotojas:

# 1 architektas

Įm. k.: 304230521

Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas

Tel.: +370 600 66641

El. p.: 1architektas@inbox.lt

Statytojas:

**KAZIMIERA STAVECKIENE**

Projekto pavadinimas:

**1A1p gyvenamojo namo Žiglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas**

Adresas:

**Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršūžiglio k., Žiglos g. 9 (unlk. Nr.5298-6027-6017)**

Projekto Nr.:

**1A1712-TDP-SA/SK**

Brėžinio pav.:

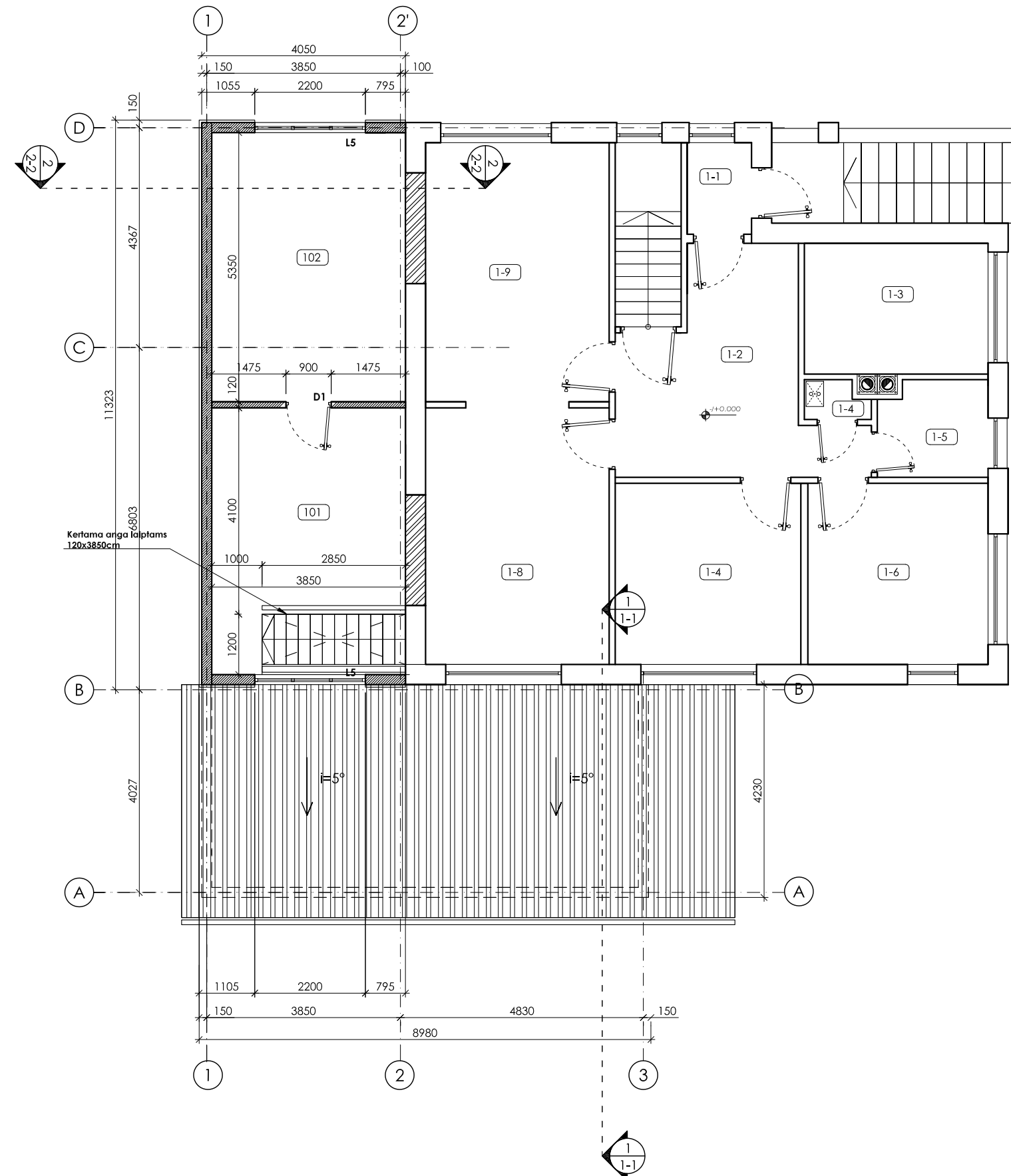
**RŪSIO PLANAS, M1:100**

P.V.	A 2073	Gedeminas Barčasuskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčasuskas	2017

Etapas.:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
<b>PP</b>	<b>8</b>	<b>01</b>	<b>0</b>



# 1a. planas



## PROJEKTUOJAMŲ 1a. patalpų EKSPLIKACIJA:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
101	Holas.....	16.98
102	Poilsio kambarys.....	20.60
<b>BENDRAS PLOTAS</b>		<b>37.58</b>

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- esamos mūro sienos (400mm)
- projektuojamos medžio karkaso sienos, apdaila medžio dailylentės
- projektuojamos pertvaros (gipso kartono ant metalo profilių), 120mm
- kertamos naujos angos
- užmūrijamos esamos angos
- išardomos esamos mūro sienos
- projektuojama anga laiptams perdangoje

gv1 - projektuojami pakeliami garažo vartai

ld1.. - projektuojamos lauko durys

d1.. - projektuojamos vidaus durys

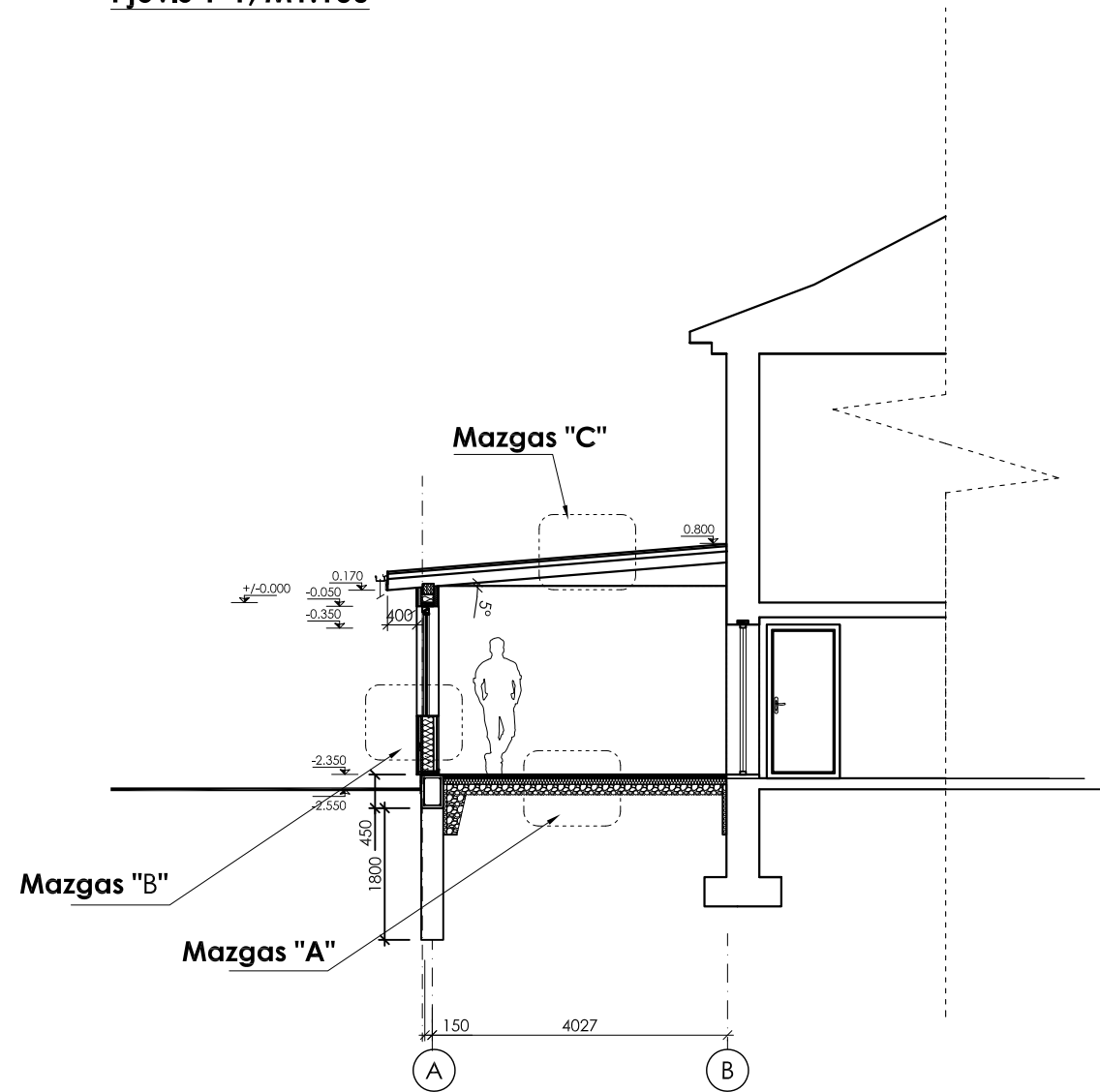
l1.. - projektuojami langai

±0.000 - paviršiaus su apdaila altitudė

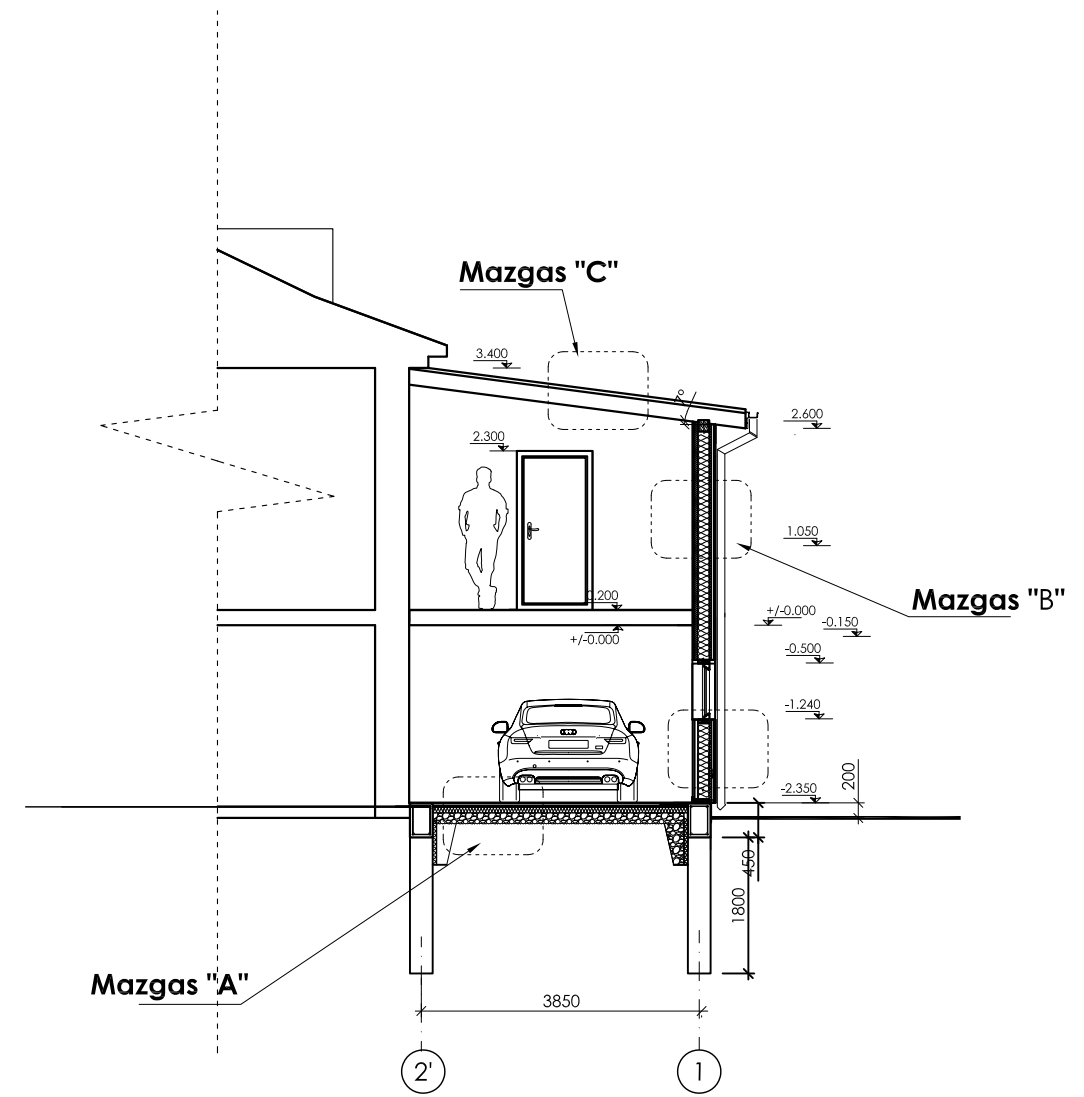
## PROJEKTINIAI PASIULYMAI

Projektuotojas:		Statytojas:	
 Įm. k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El. p.: 1architektas@inbox.lt		KAZIMIERA STAVECKIENE	
		Projekto pavadinimas: 1A1p gyvenamojo namo Žiglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas	
		Adresas: Kauno r. sav., Tauraklemio sen., Viršūžiglio k., Žiglos g. 9 (unik. Nr.5298-6027-6017)	
		Projekto Nr.: 1A1712-TDP-SA/SK	
		Brėžinio pav.: 1AUKŠTO PLANAS, M1:100	
P.V.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
Etapas:	PP	Brėžinių sk.:	8
		Brėžinio Nr.:	02
		Laida:	0

Pjūvis 1-1, M1:100



Pjūvis 2-2, M1:100

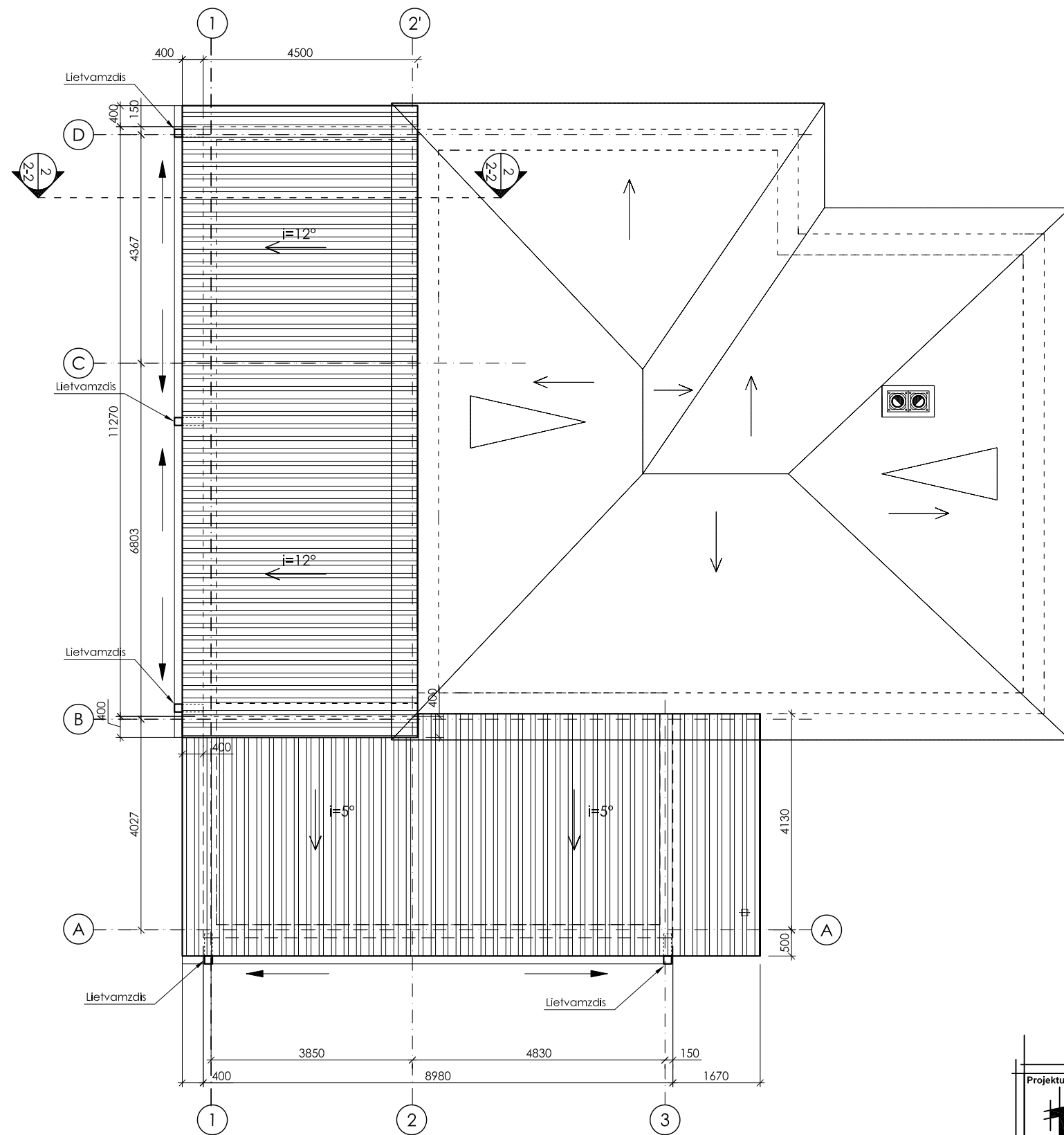


**PASTABOS:**








1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
3. Visus matmenis fikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

**PROJEKTINIAI PASIULYMAI**

Projektuotojas:		Statytojas:	
<b>1 architektas</b> Įm. k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El. p.: 1architektas@inbox.lt		KAZIMIERA STAVECKIENE	
		Projekto pavadinimas: 1A1p gyvenamojo namo Žiglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas	
		Adresas: Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršūžiglio k., Žiglos g. 9 (unlk. Nr.5298-6027-6017)	
		Projekto Nr.: 1A1712-TDP-SA/SK	
		Brėžinio pav.: PJŪVIAI 1-1, 2-2, M1:100	
P.V.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
Etapas:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
PP	8	03	0



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

-  - Banguoti "Eternit" stogo dangos lakštai
-  - Latakai (skardiniai) ir jų nuolydžio kryptis (Bendras ilgis 42m)
-  - Lietvamzdžiai (skardiniai) (9vnt.)
-  - Vėdinimo kanalai
-  - Kaminas
-   $i=25^\circ$  - Stogo šlaito nuolydis
-  - esama asbezcemento stogo danga

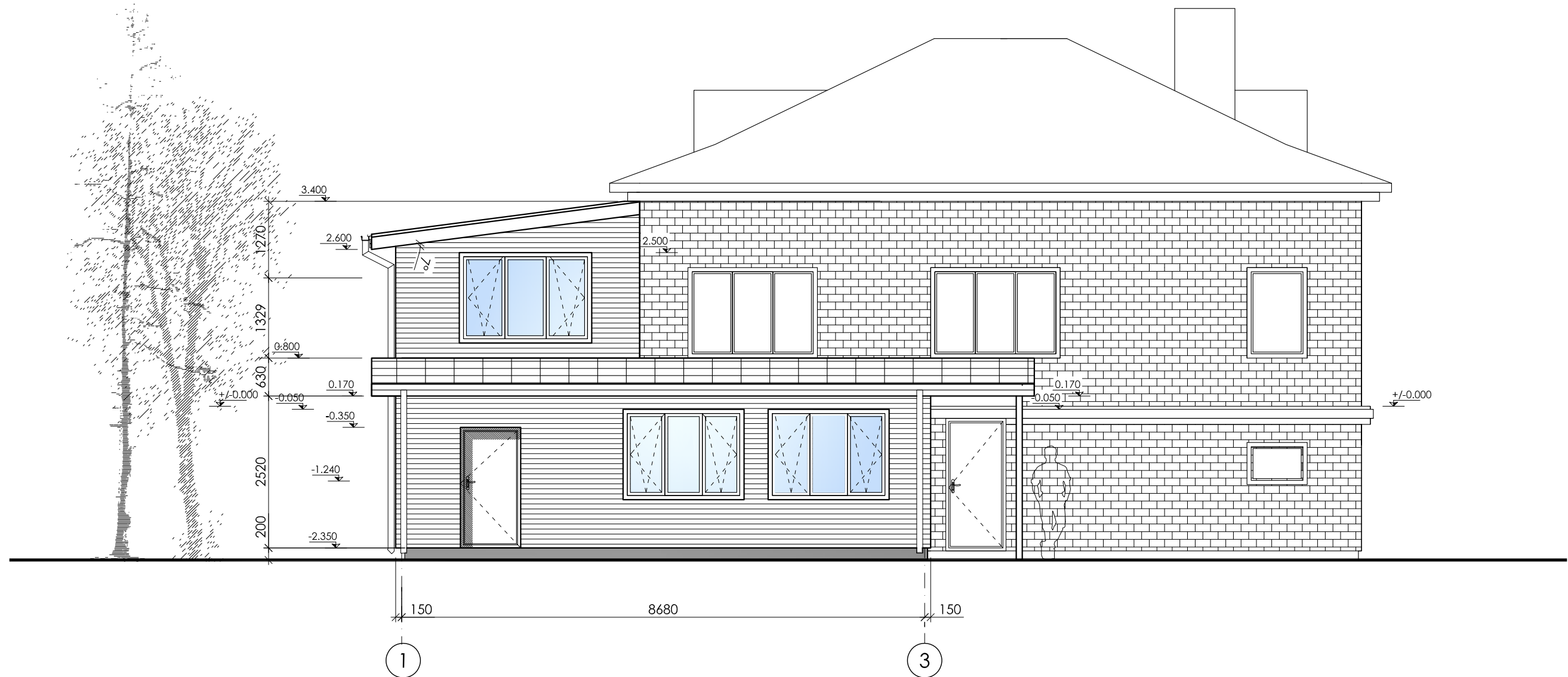
**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**PASTABOS:**

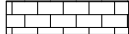


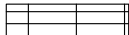
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

Projektuotojas:  Įm. k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El. p.: 1architektas@inbox.lt		Statytojas: <b>KAZIMIERA STAVECKIENE</b>	
Projektavimas:		1A1p gyvenamojo namo Žlglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas	
Adresas:		Kauno r. sav., Tauraklemo sen., Vlršužiglo k., Žlglos g. 9 (unik. Nr.5298-6027-6017)	
Projekto Nr.:		<b>1A1712-TDP-SA/SK</b>	
Brėžinio pav.:		<b>STOGO PLANAS, M1:100</b>	
P.V.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
Etapas:	Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:	Laida.:
<b>PP</b>	<b>8</b>	<b>04</b>	<b>0</b>

# KIEMO FASADAS, M1:75




## FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI:

-  - esama namo silikatinių plytų apdaila
-  - projektuojama medinių dailienčių apdaila
-  - Cokolio apdaila - ploniasienis tinkas
-  - projektuojama profiliuotos skardos stogo danga

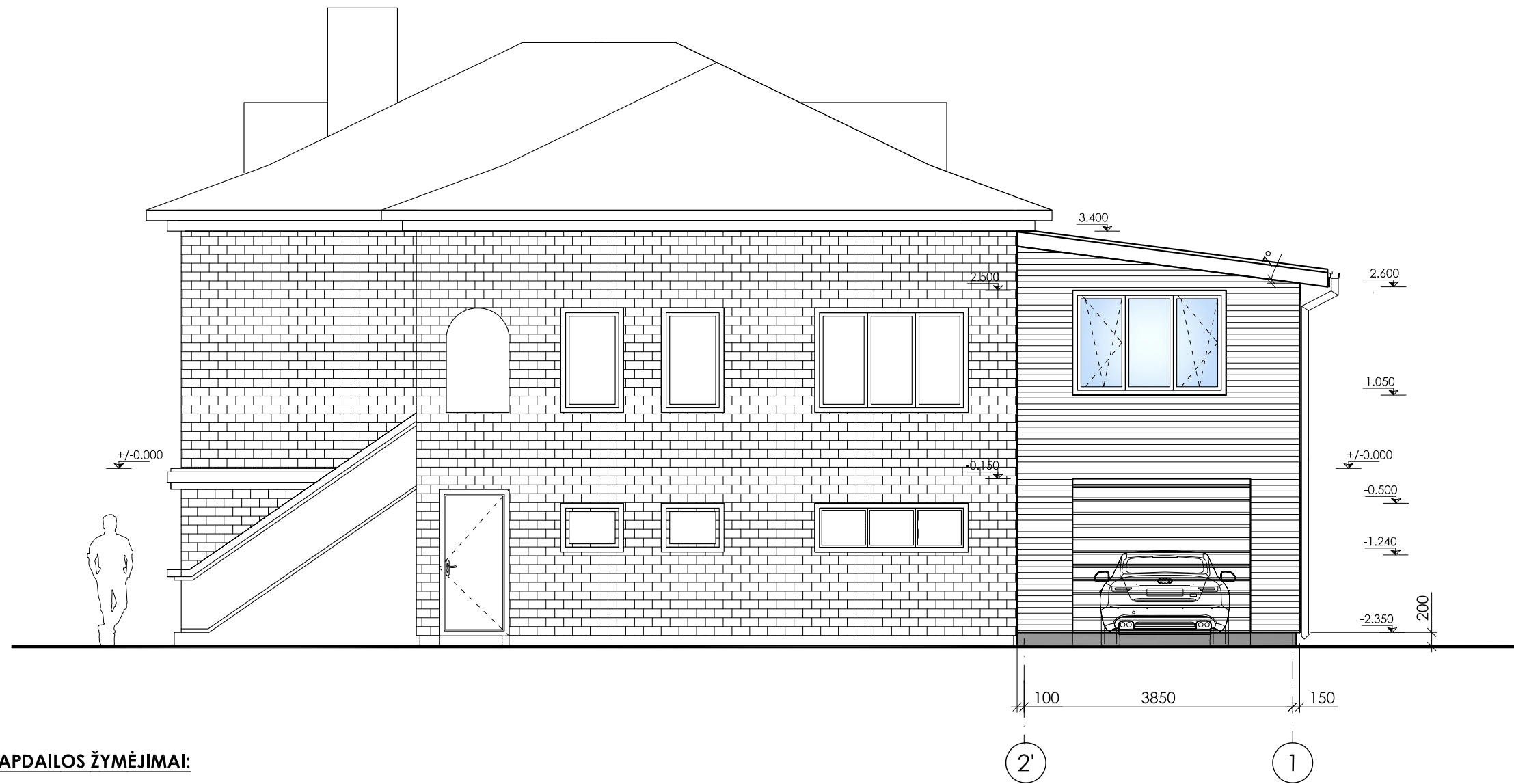
## PASTABOS:

1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti centimetrais, altitudės - metrais.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

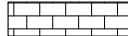


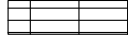
## PROJEKTINIAI PASIULYMAI

Projektuotojas:		Statytojas:	
 Įm. k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El. p.: 1architektas@inbox.lt		KAZIMIERA STAVECKIENE	
		Projekto pavadinimas: 1A1p gyvenamojo namo Žiglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas	
		Adresas: Kauno r. sav., Tauraklemio sen., Viršūžiglio k., Žiglos g. 9 (unik. Nr.5298-6027-6017)	
		Projekto Nr.: 1A1712-TDP-SA/SK	
		Brėžinio pav.: KIEMO FASADAS, M1:75	
P.V.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
Etapas:		Brėžinių sk.:	Brėžinio Nr.:
PP		8	05
			Laida: 0

# PAGRINDINIS FASADAS, M1:75




## FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI:

-  - esama namo silikatinių plytų apdaila
-  - projektuojama medinių dailylenčių apdaila
-  - Cokolio apdaila - ploniasienis tinkas
-  - projektuojama profiliuotos skardos stogo danga

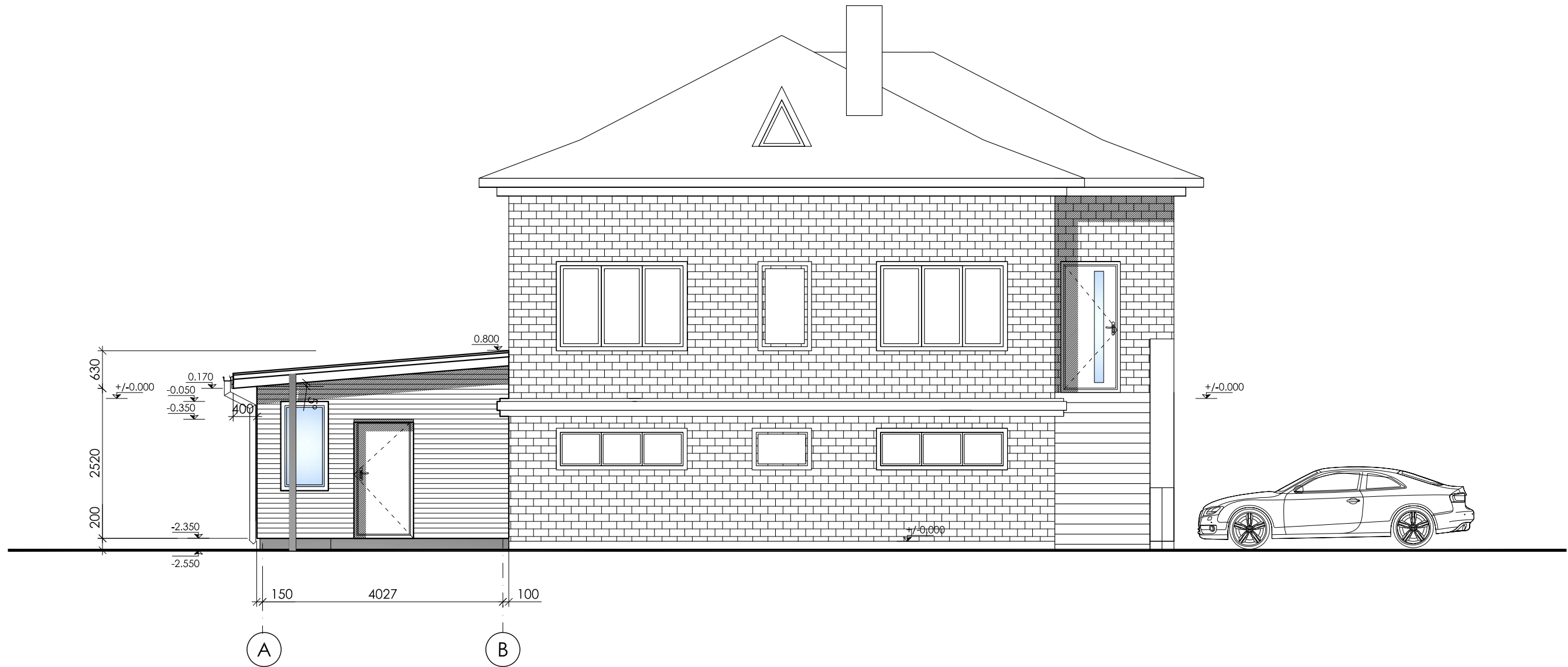
## PASTABOS:

1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti centimetrais, altitudės - metrais.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

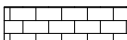
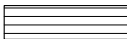

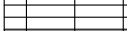
## PROJEKTINIAI PASIULYMAI

Projektuotojas:		Statytojas:	
 Įm. k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El. p.: 1architektas@inbox.lt		KAZIMIERA STAVECKIENE	
		Projekto pavadinimas: 1A1p gyvenamojo namo Žlglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas	
		Adresas: Kauno r. sav., Tauraklemio sen., Viršužiglio k., Žlglos g. 9 (unik. Nr.5298-6027-6017)	
		Projekto Nr.: 1A1712-TDP-SA/SK	
		Brėžinio pav.: PAGRINDINIS FASADAS, M1:75	
P.V.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
Etapas.: PP		Brėžinių sk.: 8	Brėžinio Nr.: 06
			Laida.: 0

# KAIRYSIS FASADAS, M1:75




## FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI:

-  - esama namo silikatinių plytų apdaila
-  - projektuojama medinių dailienčių apdaila
-  - Cokolio apdaila - ploniasienis tinkas
-  - projektuojama profiliuotos skardos stogo danga

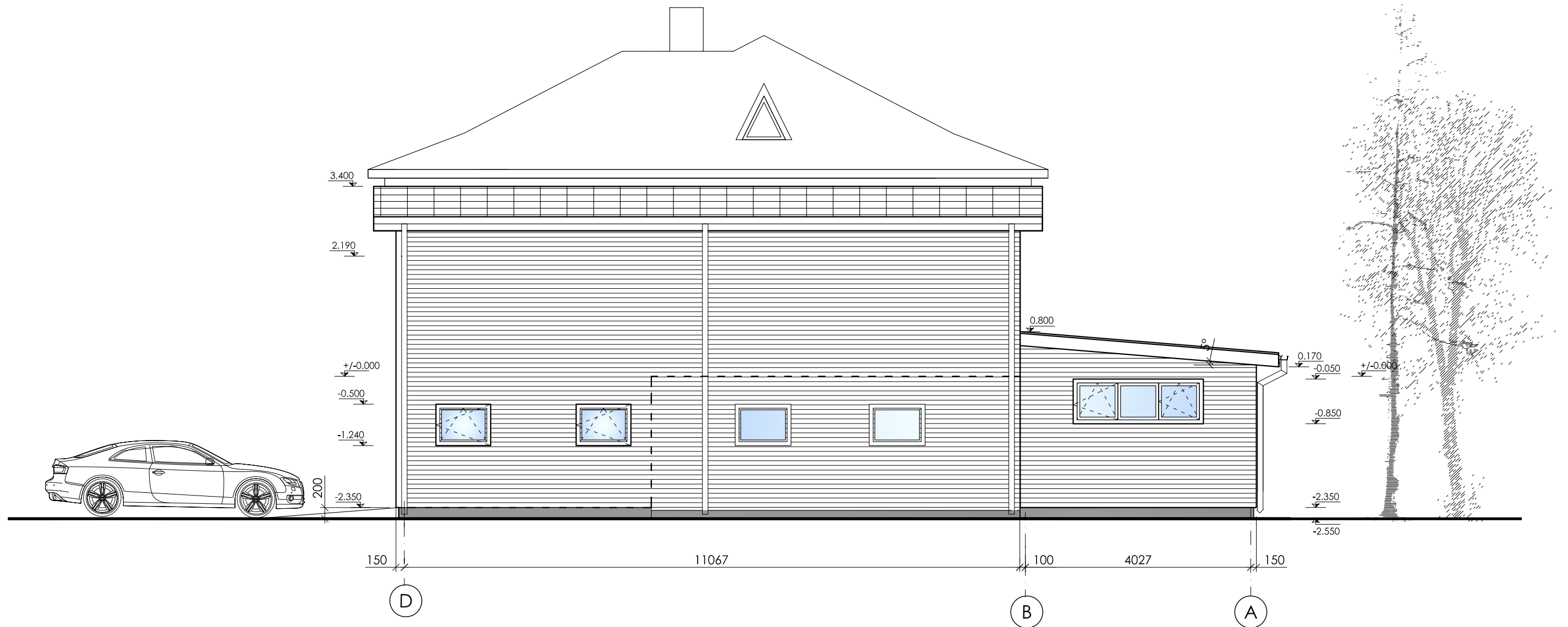
## PASTABOS:

1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti centimetrais, altitudės - metrais.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

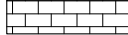
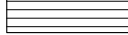


## PROJEKTINIAI PASIULYMAI

Projektuotojas:		Statytojas:	
		KAZIMIERA STAVECKIENE	
		Projekto pavadinimas: 1A1p gyvenamojo namo Žiglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas	
		Adresas: Kauno r. sav., Tauraklemio sen., Viršūžiglio k., Žiglos g. 9 (unk. Nr.5298-6027-6017)	
		Projekto Nr.: 1A1712-TDP-SA/SK	
		Brėžinio pav.: KAIRYSIS FASADAS, M1:75	
P.V.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
Etapas:	PP	Brėžinių sk.:	8
		Brėžinio Nr.:	07
		Laida.:	0

# DEŠINYSIS FASADAS, M1:75




## FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI:

-  - esama namo silikatinių plytų apdaila
-  - projektuojama medinių dailylenčių apdaila
-  - Cokolio apdaila - ploniasienis tinkas
-  - projektuojama profiliuotos skardos stogo danga

## PASTABOS:

1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti centimetrais, altitudės - metrais.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

## PROJEKTINIAI PASIULYMAI

Projektuotojas:		Statytojas:	
 Įm. k.: 304230521 Adr.: Lazdynėlių g. 12-14, LT-48188, Kaunas Tel.: +370 600 66641 El. p.: 1architektas@inbox.lt		KAZIMIERA STAVECKIENE	
		Projekto pavadinimas: 1A1p gyvenamojo namo Žiglos g. 9, Kauno rajone, rekonstravimo projektas	
		Adresas: Kauno r. sav., Tauraklemio sen., Viršūžiglio k., Žiglos g. 9 (unlk. Nr.5298-6027-6017)	
		Projekto Nr.: 1A1712-TDP-SA/SK	
		Brėžinio pav.: DESINYSIS FASADAS, M1:75	
P.V.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
ARCH.	A 2073	Gedeminas Barčauskas	2017
Etapas:	PP	Brėžinių sk.:	8
		Brėžinio Nr.:	08
		Laida:	0