



STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO
(6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS**

STATYTOJAS:

ARVYDAS BARTAŠIS

STATINIO ADRESAS:

BEBRŲ G. 14, VILNIUS

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

NAUDOJIMO PASKIRTIS:

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (6.1)

STATINIO KATEGORIJA:

NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTO ETAPAS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

STATINIO PROJEKTO NR.:

AMD17/02

PROJEKTUOTOJAS:

ArchiMeDa UAB

Įm. k. 304632071

M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius

darius.meskauskas@architectum.eu

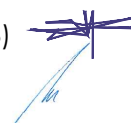
+370 699 28555

PROJEKTO VADOVAS:

DARIUS MEŠKAUSKAS (A 1276)

PROJEKTO DALIES VADOVAS:

MILDA MIKULIONYTĖ (2704)



VILNIUS 2018


TURINYS


1.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5 lapai
2.	GRAFINĖ DALIS	21 lapas
	ESAMO GYVENAMOJO NAMO FOTOFIKSACIJOS IR AUKŠTINGUMAS 1/2	
	ESAMO GYVENAMOJO NAMO FOTOFIKSACIJOS IR AUKŠTINGUMAS 2/2	
	ESAMO ŪKINIO PASTATO FOTOFIKSACIJOS IR AUKŠTINGUMAS	
	STATYBOS SKLYPO PLANAS	
	APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500	
	RŪSIO PLANAS M 1:100	
	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
	STOGO PLANAS M 1:100	
	FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M 1:100	
	FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100	
	FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M 1:100	
	FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100	
	PJŪVIS 1-1 M 1:100	
	VIZUALIZACIJOS (2 lapai)	
	BRĖŽINIAI SU KPD IR KPS SUDERINIMAIŠ (5 lapai)	




BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vieneta	Kiekis
I. SKLYPAS		
1.1. sklypo plotas	ha	0,835
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,4
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	39,0
1.4. apželdintas sklypo plotas	m ²	25,0 %
1.5. automobilių stovėjimo vietų sklype	vnt.	2 lauke + 6 garaže
II. PASTATAI		
Gyvenamasis namas (vieno buto)		
2.1. bendras plotas*	m ²	596,30
2.1.2. naudingas plotas *	m ²	333,10
2.1.3. statybinis tūris*	m ³	2177,00
2.1.4. aukštų skaičius*	vnt.	2+rūsųs
2.1.4.1 rūsųs *	m ²	220,70
2.1.5. pastato aukštis nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	m	9,7
2.1.6. butų skaičius	vnt.	1
2.1.6.1. kambarių sk.	vnt.	4
2.1.7. užimtas žemės plotas	m ²	319,9
2.1.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	-	III
2.1.9. energetinio naudingumo klasė		A+
2.1.10. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.50]		C
2.1.11. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:		
2.1.11.1. sienos	W/ m ² k	≤ 0,11
2.1.11.2. stogas	W/ m ² k	≤ 0,09
2.1.11.3. durys	W/ m ² k	≤ 0,85
2.1.11.4. langai	W/ m ² k	≤ 0,85
2.1.11.5. perdangos virš nešildomų rūsų	W/ m ² k	≤ 0,12

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Darius Meškauskas, A 1276  2018-02-08
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PRITARIU Statytojas Arvydas Bartašis  2018-02-08
(vardas, pavardė, parašas, data)

KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		Laida
A 1276	SPDV ARCH.	Darius Meškauskas		PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
MK007082	ARCH.	Dominyka Šlucutė		DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas
LT	STATYTOJAS: ARVYDAS BARTAŠIS			ADM 17/02-PP-PSŽ		Lapų 1 1

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai Vilniaus m. sav., Bebrų g. 14 yra rengiami vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu iki 2015 m. Detalusis planas šiame sklype nėra parengtas. Projektiniai pasiūlymai rengiami vienam statybos etapui.

Projektinių pasiūlymų paskirtis – remiantis Lietuvos respublikoje galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais ir norminiais reikalavimais išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti; nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama. Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis projektas.

1.1 STATINIO STATYBOS VIETA

Analizuojama teritorija yra Vilniaus m. sav., Bebrų g. 14. Žemės sklypas, kurio unikalus Nr.: 0101-0031-0266 (plotas 0,0835 ha) nuosavybės teise priklauso Arvydui Bartašiui ir Ritai Bartašienei. Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita. Sklypas patenka į Vilniaus senamiesčio (unikalus objekto kodas 16073) apsaugos zoną.

Šiaurėje sklypas ribojasi su Bebrų g.; rytuose ir pietuose yra užstatyti gyvenamosios paskirties sklypai, vakaruose gyvenamosios paskirties sklypas nėra užstatytas.

Pagal Bendrąjį Vilniaus miesto planą sklypas patenka į mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąją teritoriją.

Šiuo metu sklype yra du statiniai: gyvenamasis vieno buto namas (unik. Nr. 1095-8001-6017) statyba užbaigta 1958 m. ir ūkinis pastatas (unik. nr. 1095-8001-6028) statyba užbaigta 1983m. Šie pastatai yra griaujami. Gautas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos MPD KPAS raštas 2014-10-23 Nr. A651-84/14 (2.3.3.8_MP4) „Dėl pastato Vilniuje Bebrų g. 14 kultūrinės vertės“ pastatas Vilniuje, Bebrų g. 14, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Kultūros ministro 2013m. birželio 7d. įsakymo Nr. ĮV-453 „Dėl Nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo ir atrankos kriterijų aprašo patvirtinimo“ 21 punktu nebus siūlomas registruoti Kultūros vertybių registre. Grafinėje dalyje pridėtos esamų pastatų fotofiksacijos.

1.2 SKLYPO PLANAS

Sklypo plotas – 0,0835ha.

Pėsčiųjų ir automobilių patekimas į sklypą esamas šiaurinėje sklypo pusėje iš Bebrų g. Pagrindinis patekimas į pastatą numatomas iš Bebrų g. pusės. Automobilių parkavimas projektuojamas pastato rūsyje (6 vietos), patekimas į rūšį iš vakarinės pastato pusės ir 2 vietos laukle, įvažiavimo danga – betoninės trinkelės.

Pastatas projektuojamas šiaurinėje sklypo dalyje.

Sklype projektuojama medinių lentų terasa, sodinami nauji dekoratyviniai augalai, rekonstruojama esama tvora.

1.3 STATINIO ARCHITEKTŪRA

Projektuojamas dviejų aukštų su rūsiu vieno buto gyvenamasis namas (6.1). Stogas – dvišlaitis, skardinis. Fasadų apdaila – rusvų keraminių plytų mūras, balti langai, vitrinos.

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas vieno tūrio. Name projektuojamos gyvenamosios ir pagalbinės patalpos remiantis užsakovo užduotimi, statybos techniniais reglamentais ir higienos normomis. Rūsyje projektuojamas garažas, katilinė, vandens įvado patalpa ir pagalbinės patalpos. Pastato pirmame aukšte: sujungta virtuvė, svetainė ir valgomasis, projektuojamos dvi erdvios drabužinės, vonios kambariai, pagalbinė patalpa virtuvei. Antrame aukšte projektuojami miegamieji kambariai: pagrindinis

AMD17/02- PP- AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	2	0

miegamasis kambarys, du vaikų miegamieji kambariai, du vonios kambariai, drabužinė. Pastate įrengiamas keltuvas ir centrinė pastato laiptinė.

Pastato architektūriniai sprendiniai suderinti su:

- Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriumi (suderino Vilniaus skyriaus vyriausioji specialistė Vikita Osadčaja 2018-01-30 ir Vilniaus skyriaus vyriausioji specialistė Anželika Zdanevičienė 2018-01-31);
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Kultūros paveldo apsaugos skyriumi (suderino vyriausioji specialistė Rita Navalinskienė 2017-12-28);
- Kaimyninių sklypų savininkais

1.4 STATINIO KONSTRUKCIJOS

Pamatai: g/b poliai su g/b monolitiniu žiedu.

Išorinės sienos: 25 cm blokelių mūras, apšiltinimas, dekoratyvinė keraminė plyta. $U \leq 0.11$ W/m²K.

Stogas: medžio konstruktyvas, valcuotos skardos danga „Classic Premium“. $U \leq 0.09$ W/m²K.

Grindys: parketlentė 1.4 cm/ akmens masės grindinės plytelės, betonas. $U \leq 0.12$ W/m²K.

Vidinės sienos: mūrinės pertvaros.

Langai: mediniai, 2 kamerų stiklo paketas su 2 selektyviniais stiklais. Kaustyti aliuminiu. $U \leq 0.85$ W/m²K.

Išorinės durys: metalinio karkaso durys dažytos. Su slenksčiu. Su poliuretano užpildu. $U \leq 0.85$ W/m²K.

Išoriniai garažo vartai: pakeliami segmentiniai. $U \leq 0.85$ W/m²K.

Vidaus apdailai naudojamos sertifikuotos medžiagos. Spalviniai sprendimai nurodyti fasadų brėžiniuose.

1.5 INŽINERINIAI TINKLAI

Šildymo sistema: Autonominė šildymo sistema, geoterminis šildymas oras-vanduo.

Vandentiekio tinklai: miesto vandens tinklai.

Buitiniai nuotekų tinklai: miesto vandens tinklai.

Lietaus nuotekynė: vietinis surinkimas.

Ventiliacija. Vėdinimo sistemos tipas: rekuperacinė vėdinimo sistema.

Elektros tiekimas. Pagal išduotas ESO technines sąlygas NR. TS17-42431.

1.6 ATLIEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI

Statybinės atliekos bus sandėliuojamos į statybinių atliekų konteinerius ir išvežamos į sąvartyną. Tinkamo kietųjų atliekų tvarkymo užtikrinimo priemonės:

- susidariusių dujų emisijos, kvapų ir skysčių, taip pat atliekų filtrato infiltracijos į dirvožemį paskleidimui išvengti bus užtikrinta atliekų surinkimo įrenginių ir jų dangčių sandarumas surenkant ir sandėliuojant kietąsias atliekas;
- buitinių atliekų puvimui išvengti atliekos bus presuojamos sandėliavimo konteineriuose ir kaip galima greičiau pašalintos;
- atliekų tvarkymo sistemos objektai bus suprojektuoti taip, kad būtų išvengta atliekų likučių po pašalinimo ir būtų galima kuo greičiau jas sutvarkyti.

AMD17/02- PP- AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

GRIAUNAMAS ESAMAS GYVENAMASIS NAMAS



GATVĖS PUSĖS FASADAS

0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė		SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
				ESAMO GYVENAMOJO NAMO FOTOFIKSACIJOS IR AUKŠTINGUMAS 1/2	0
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
	Arvydas Bartašis		AMD17/02-PP-SA.V.01		LAPŲ
				1	3

GRIAUNAMAS ESAMAS GYVENAMASIS NAMAS



KIEMO PUSĖS GYVENAMOJO NAMO FASADAS

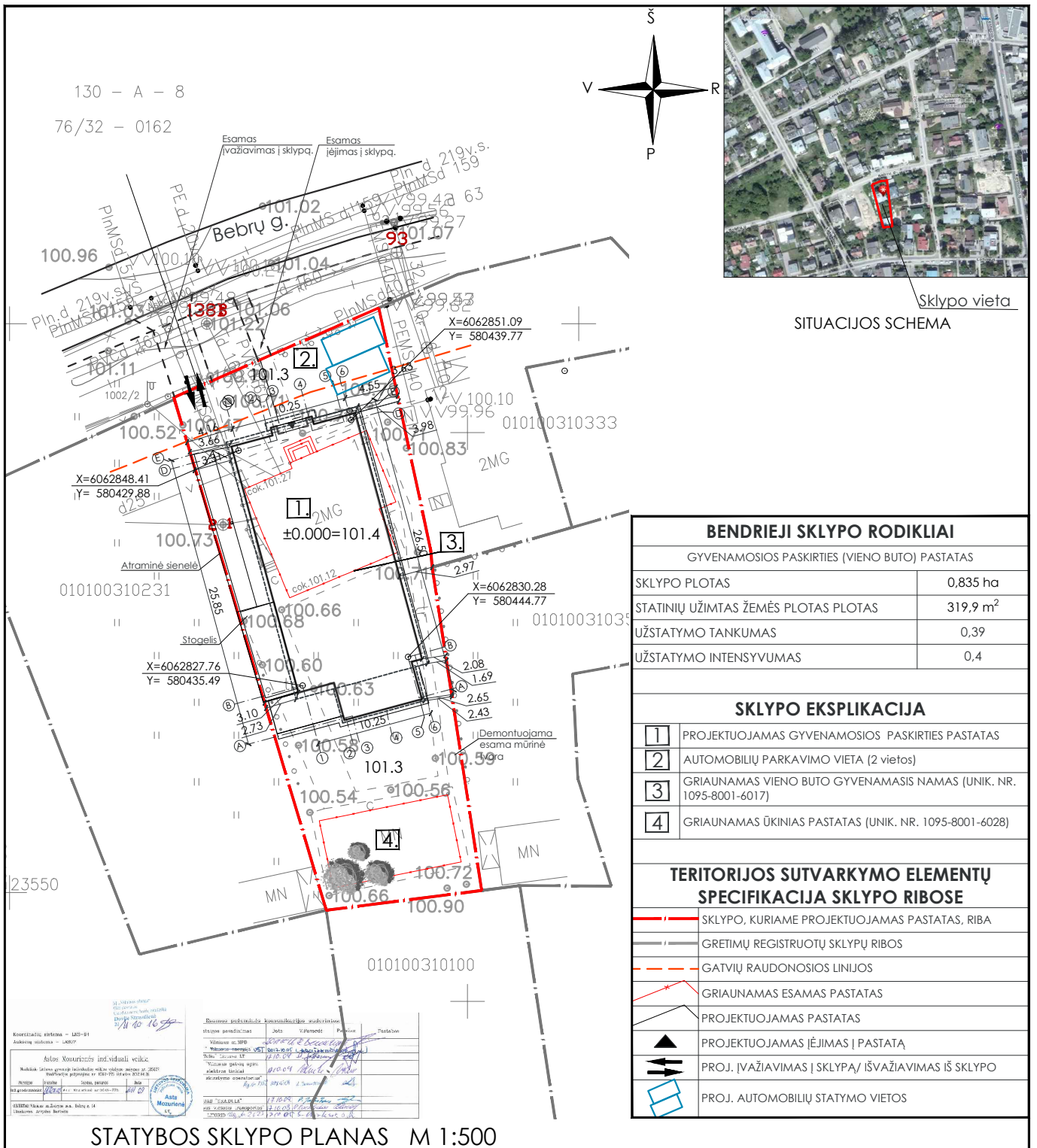
0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: ESAMO GYVENAMOJO NAMO FOTOFIKSACIJOS IR AUKŠTINGUMAS 2/2	LAIDA
2704	SPDV	Milda Mikulionytė			0
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė			
LT	STATYTOJAS: Arvydas Bartašis				

GRIAUNAMAS ESAMAS ŪKINIS PASTATAS



KIEMO PUSĖS ŪKINIO PASTATO FASADAS

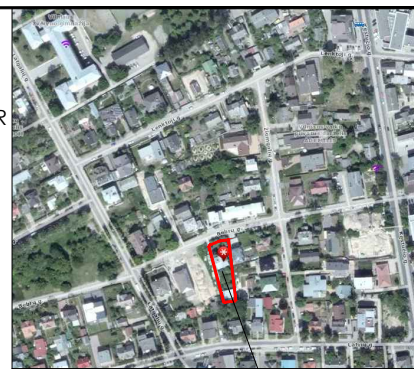
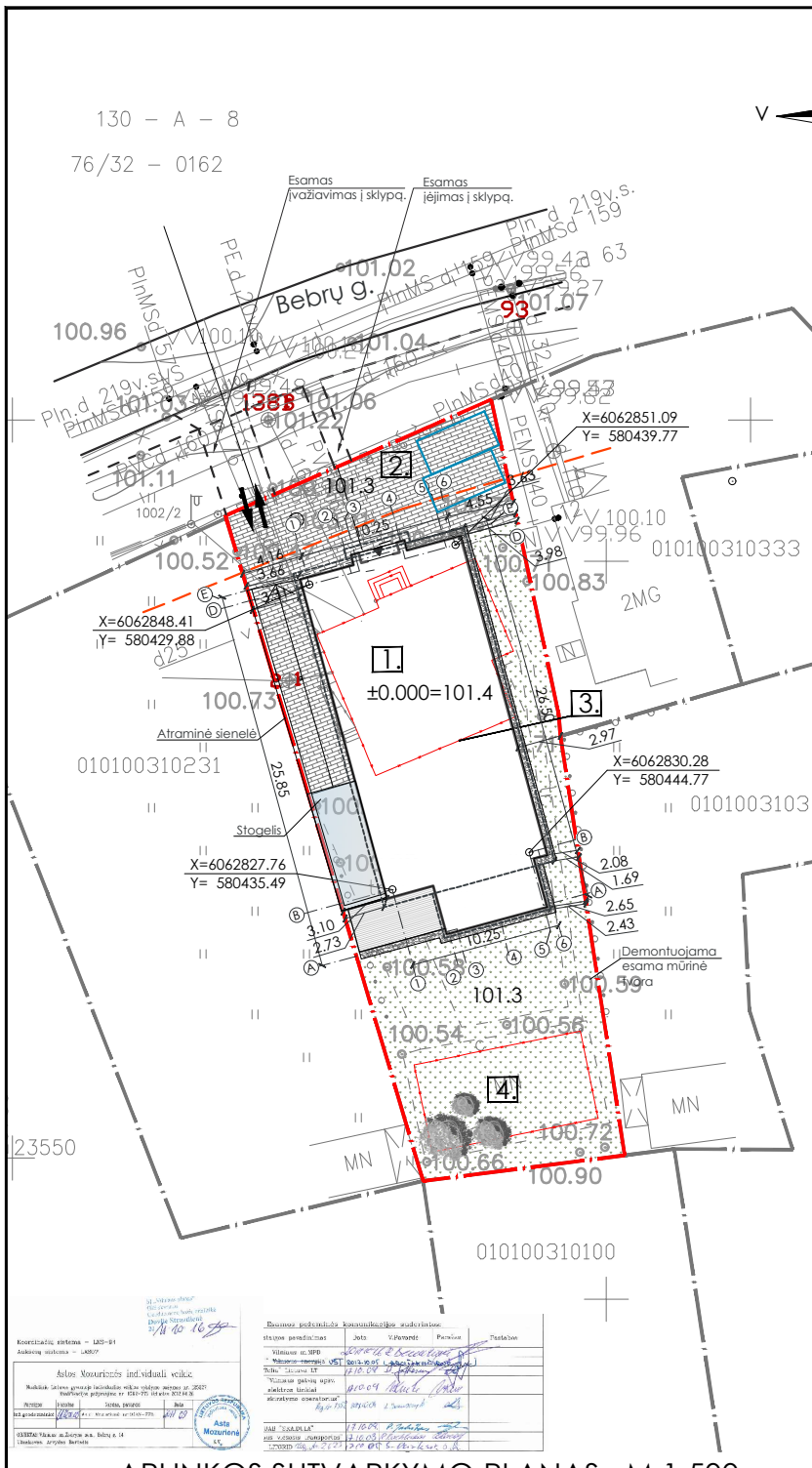
0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė		SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
				ESAMO ŪKINIO PASTATO FOTOFIKSACIJOS IR AUKŠTINGUMAS	0
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
	Arvydas Bartašis		AMD17/02-PP-SA.V.03		LAPŲ
				3	3



BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
SKLYPO PLOTAS	0,835 ha
STATINIŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS PLOTAS	319,9 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	0,39
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0,4
SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS
2	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (2 vietos)
3	GRIAUNAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS (UNIK. NR. 1095-8001-6017)
4	GRIAUNAMAS ŪKINIAS PASTATAS (UNIK. NR. 1095-8001-6028)
TERITORIJOS SUTVARKYMO ELEMENTŲ SPECIFIKACIJA SKLYPO RIBOSE	
	SKLYPO, KURIAMŲ PROJEKTUOJAMAS PASTATAS, RIBA
	GRETIMŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	GRIAUNAMAS ESAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	PROJ. ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ / IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO
	PROJ. AUTOMOBILIŲ STATYMO VIETOS

STATYBOS SKLYPO PLANAS M 1:500

0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskuskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
A 1276	SPV	DARIUS MEŠKAUSKAS		LAIDA
2704	SPDV	Milda Mikulionytė		
MK 007082	ARCH.	DOMINYKA SLUCKUTĖ		LAIDA
LT	STATYTOJAS: Arvydas Bartašis		DOKUMENTO ŽYMUO: AMD17/02-PP-SP.B.01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

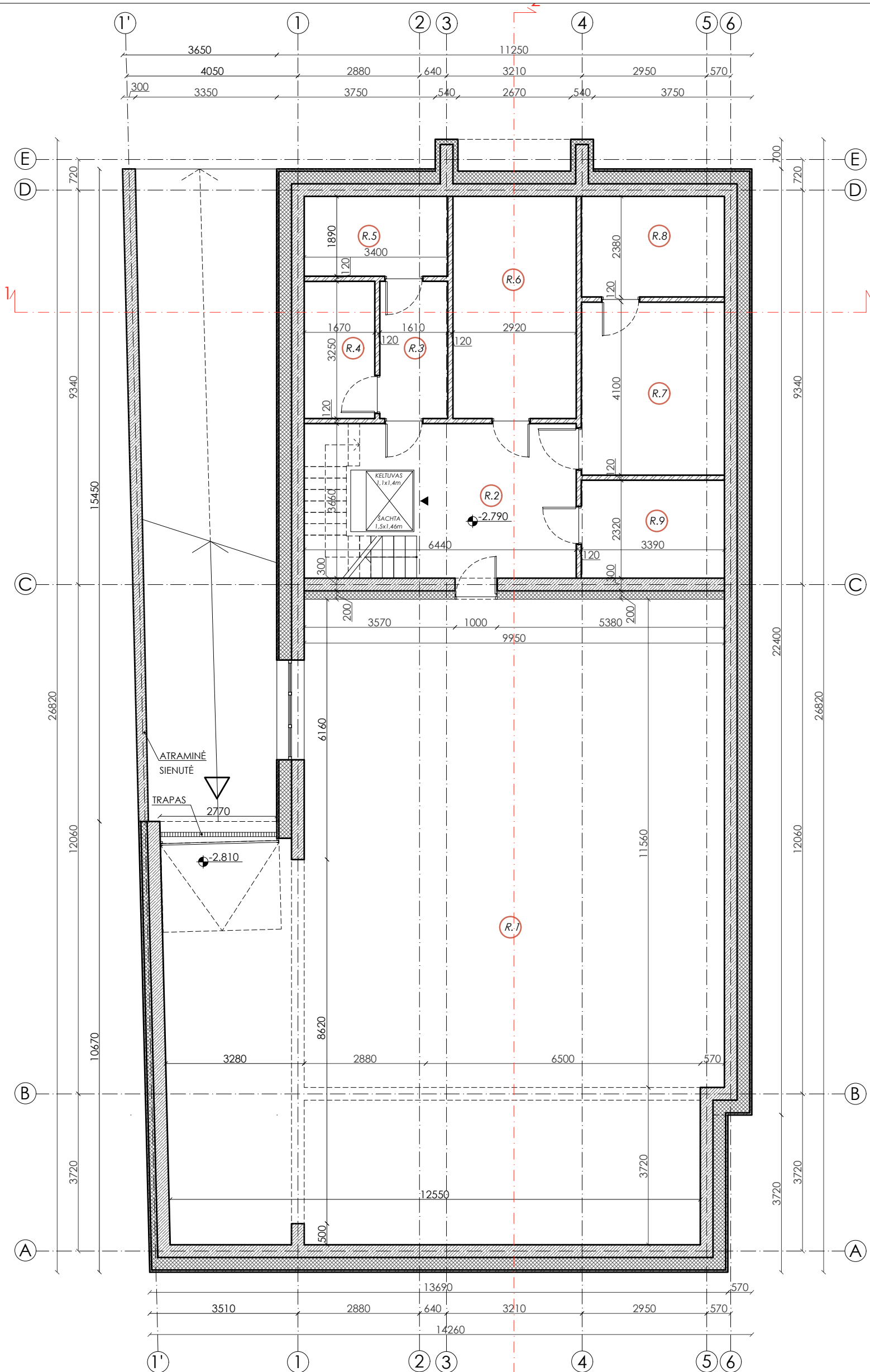
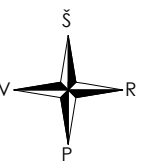


Situacijos schema
Sklypo vieta

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI		
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS		
SKLYPO PLOTAS	0,835 ha	
STATINIŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS PLOTAS	319,9 m ²	
UŽSTATYMO TANKUMAS	0,39	
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0,4	
SKLYPO EKSPLIKACIJA		
1	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS	
2	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (2 vietas)	
3	GRIAUNAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS (UNIK. NR. 1095-8001-6017)	
4	GRIAUNAMAS ŪKINIAS PASTATAS (UNIK. NR. 1095-8001-6028)	
TERITORIJOS SUTVARKYMO ELEMENTŲ SPECIFIKACIJA SKLYPO RIBOSE		
	SKLYPO, KURIAME PROJEKTUOJAMAS PASTATAS, RIBA	
	GRETIŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS	
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS	
	GRIAUNAMAS ESAMAS PASTATAS	
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS	
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
	PROJ. ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ / IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO	
	PROJ. AUTOMOBILIŲ STATYMO VIETOS	
	TRANSPORTO TRINKELĖS 80mm	134,0m ²
	PROJEKTUOJAMA VEJA	331,50 m ² (38,5%)
	SKALDA	36,0 m ² (4,3%)

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500

0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskuskas@architectum.eu	
A 1276	SPV	DARIUS MEŠKAUSKAS
2704	SPDV	Milda Mikulionytė
MK 007082	ARCH.	DOMINYKA SLUCKUTĖ
STATYTOJAS:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
Arvydas Bartašis		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
		SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS
		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
		APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500
		LAIDA
		0
LT	STATYTOJAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:
	Arvydas Bartašis	AMD17/02-PP-SP.B.02
		LAPAS
		2
		LAPŲ
		2



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS	
BENDRAS PLOTAS	596,30
POŽEMINIS BENDRAS PLOTAS	263,20
ANTŽEMINIS BENDRAS PLOTAS	333,10
NAUDINGAS PLOTAS	333,10
BENDRAS STATYBINIS TŪRIS	3084,00
POŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	907,00
ANTŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	2177,00
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	319,9
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	2a. + rūsys
ENERGINĖ KLASĖ	A+

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
R.1	GARAŽAS	181,20
R.2	HOLAS	19,90
R.3	PAGALBINĖ PATALPA	5,20
R.4	PAGALBINĖ PATALPA	5,40
R.5	PAGALBINĖ PATALPA	6,40
R.6	SANDĖLIS	15,35
R.7	KATILINĖ	13,85
R.8	VANDENS ĮVADO PAT.	8,05
R.9	SANDĖLIS	7,85
IŠ VISO:		263,20

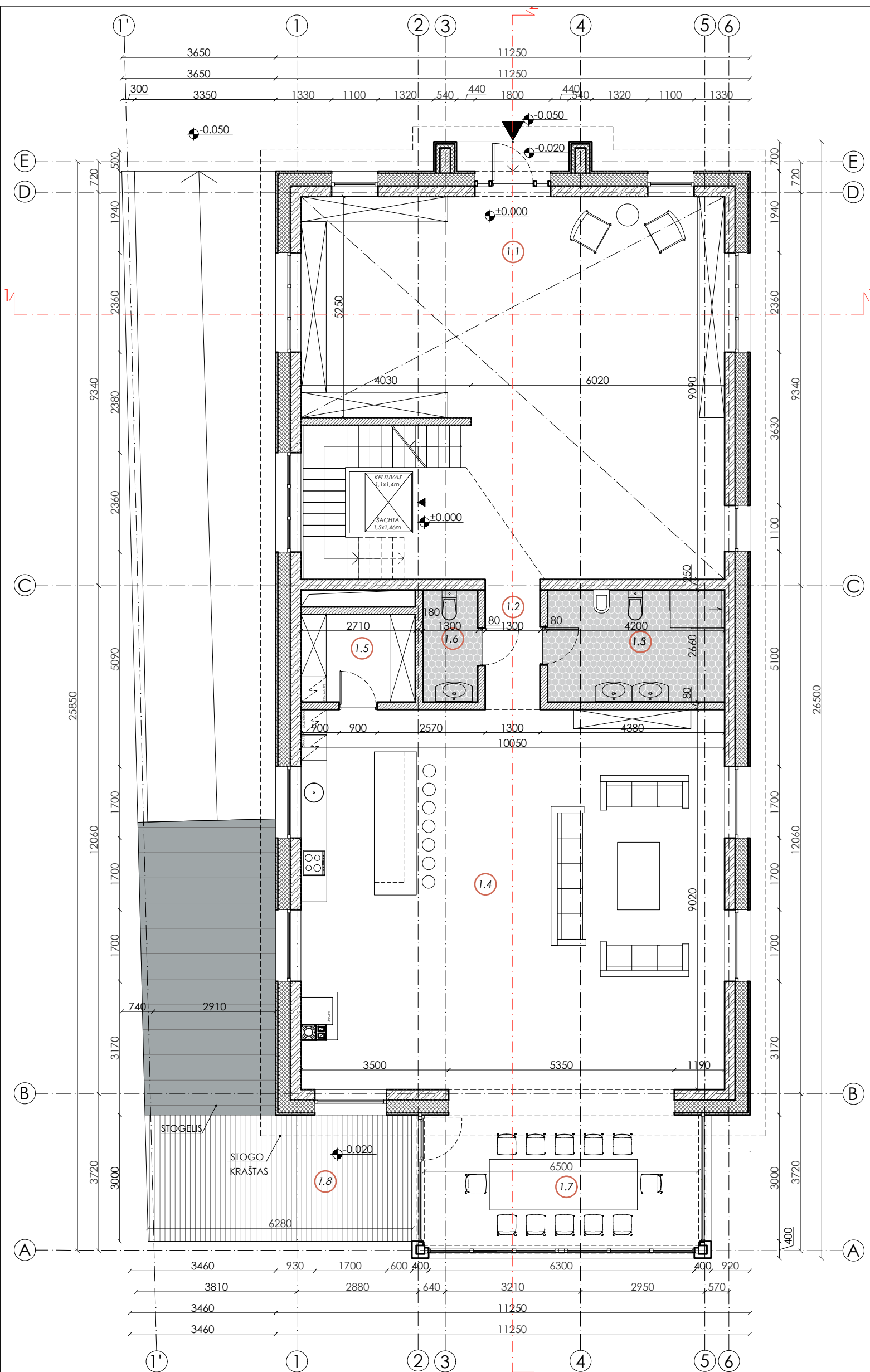
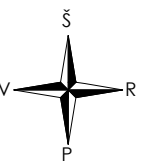
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	MŪRO SIENOS IR PERTVAROS
	MONOLITINĖ G/B SIENA
	ŠILUMOS IZOLIACIJA

RŪSIO PLANAS M 1:100

PASTABOS:

- ATLIKUS PAGRINDINIUS KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMO DARBUS ANGŲ, NIŠŲ ALTITUDES TIKSLINTI;
- LANGŲ IR DURŲ ATITIKIMAS ANGOMS - GAMINTOJO ATSAKOMYBĖJE;
- LANGUS IR DURIS GAMINTI TIK IŠMATAVUS ESAMAS ANGAS VIETOJE;
- VISŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ, LANGŲ, DURŲ SPALVINĮ SPRENDIMĄ DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUMI;
- KAMINO ĮRENGIMAS PRIVALO ATITIKTI VISUS PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMUS (AUKŠTIS VIRŠ STOGO DANGOS/ KRAIGO, ATSTUMAS NUO MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ IR T.T.);
- VISI MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI MILIMETRAIS;
- VISOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS TURI BŪTI KOKYBIŠKOS (CERTIFIKUOTOS LIETUVOS RESPUBLIKOJE) IR ATITIKTI PRIEŠGAISRINIUS, HIGIENOS REIKALAVIMUS.

0	2018-02	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas
2704	SPDV	Milda Mikulionytė
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis
	DOKUMENTO ŽYMUO:	AMD17/02-PP-SA.B.01
	LAPAS	LAPŲ
	1	9



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS		
BENDRAS PLOTAS	596,30	
POŽEMINIS BENDRAS PLOTAS	263,20	
ANTŽEMINIS BENDRAS PLOTAS	333,10	
NAUDINGAS PLOTAS	333,10	
BENDRAS STATYBINIS TŪRIS	3084,00	
POŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	907,00	
ANTŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	2177,00	
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	319,9	
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	2a. + rūsys	
ENERGINĖ KLASĖ	A+	
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
1.1	HOLAS	81,20
1.2	KORIDORIUS	4,00
1.3	DUŠINĖ, WC	11,15
1.4	VIRTUVĖ - SVETAINĖ	90,65
1.5	PAGALBINĖ PATALPA	5,60
1.6	WC	3,40
1.7	ŽIEMOS SODAS	20,45
	IŠ VISO:	216,45
1.8	TERASA	18,90

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- MŪRO SIENOS IR PERTVAROS
- G/K PERTVARA (5 GIPSAS) 180mm
- ŠILUMOS IZOLIACIJA

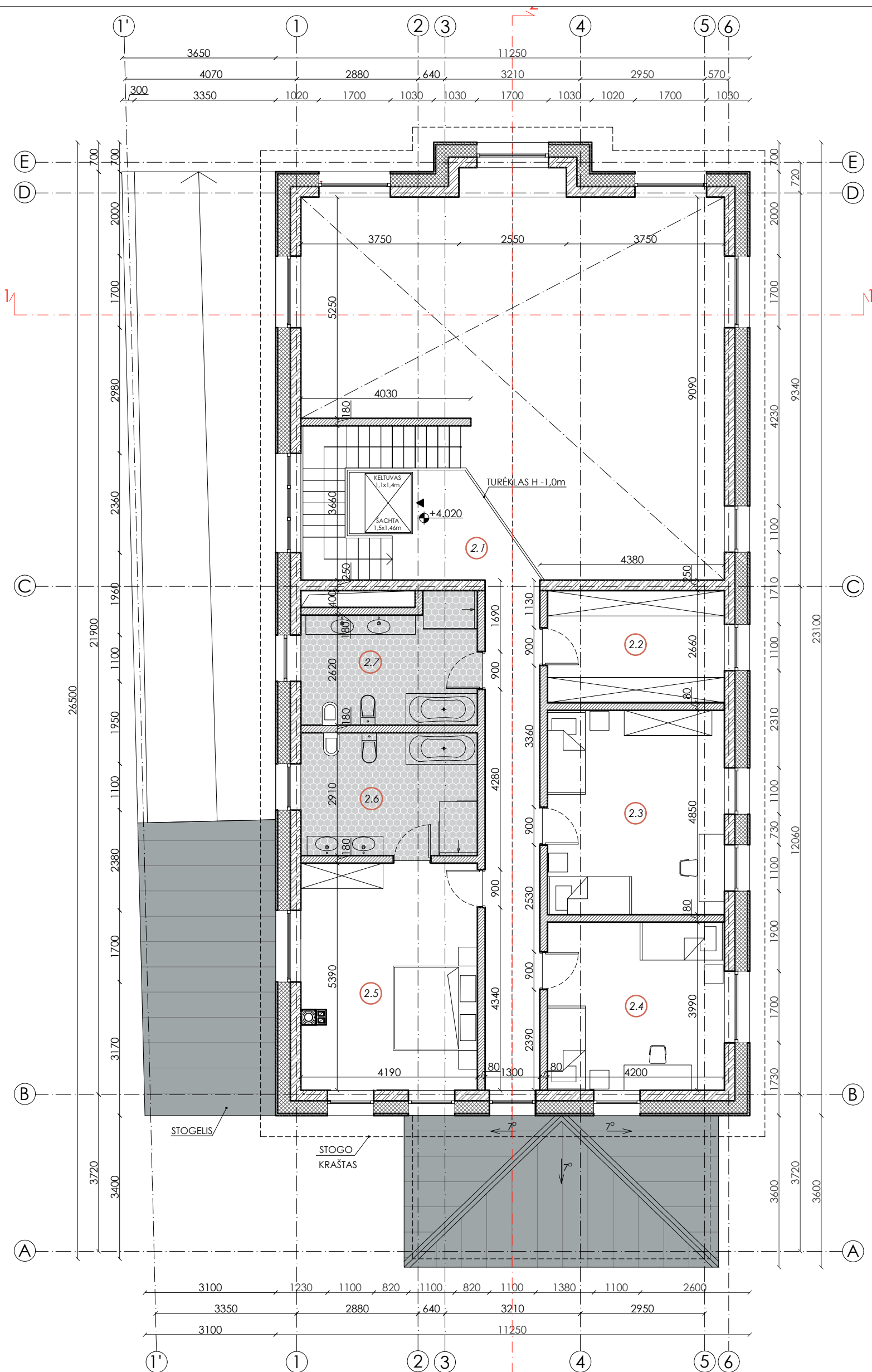
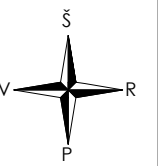
PASTABA: vėdinimo ir ugnies kanalai mūrijami iš blokelių "Schiedel" arba analogo.

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

PASTABOS:

- ATLIKUS PAGRINDINIUS KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMO DARBUS ANGŲ, NIŠŲ ALTIITUDES TIKSLINTI;
- LANGŲ IR DURŲ ATITIKIMAS ANGOMS - GAMINTOJO ATSAKOMYBĖJE;
- LANGUS IR DURIS GAMINTI TIK IŠMATAVUS ESAMAS ANGAS VIETOJE;
- VISŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ, LANGŲ, DURŲ SPALVINĮ SPRENDIMĄ DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUMI;
- KAMINO ĮRENGIMAS PRIVALO ATITIKTI VISUS PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMUS (AUKŠTIS VIRŠ STOGO DANGOS/ KRAIGO, ATSTUMAS NUO MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ IR T.T.);
- VISI MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI MILIMETRAIS;
- VISOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS TURI BŪTI KOKYBIŠKOS (SERTIFIKUOTOS LIETUVOS RESPUBLIKOJE) IR ATITIKTI PRIEŠGAISRINIUS, HIGIENOS REIKALAVIMUS.

0	2018-02	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS 2
			AMD17/02-PP-SA.B.02	LAPŲ 9



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS	
BENDRAS PLOTAS	596,30
POŽEMINIS BENDRAS PLOTAS	263,20
ANTŽEMINIS BENDRAS PLOTAS	333,10
NAUDINGAS PLOTAS	333,10
BENDRAS STATYBINIS TŪRIS	3084,00
POŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	907,00
ANTŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	2177,00
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	319,9
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	2a. + rūšys
ENERGINĖ KLASĖ	A+

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
2.1	KORIDORIUS	22,10
2.2	DRABUŽINĖ	11,20
2.3	VAIKO KAMBARYS B	20,35
2.4	VAIKO KAMBARYS C	16,75
2.5	MIEGAMASIS	22,35
2.6	VONIA, WC	12,20
2.7	VONIA, WC	11,70
IŠ VISO:		116,65

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	MŪRO SIENOS IR PERTVAROS
	G/K PERTVARA (5 GIPSAI) 180mm
	ŠILUMOS IZOLIACIJA

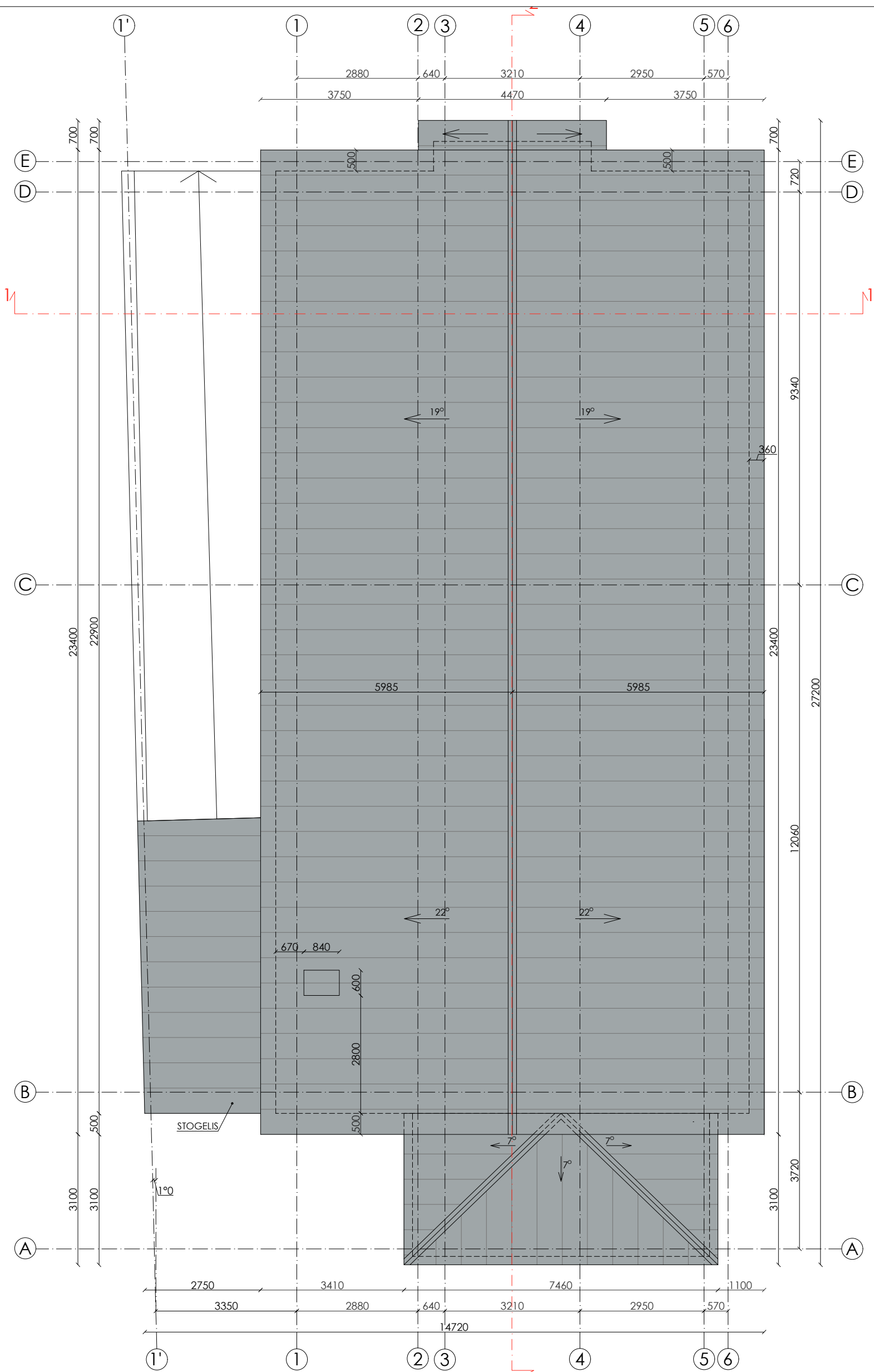
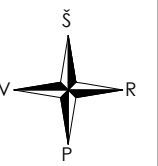
PASTABA: vėdinimo ir ugnies kanalai mūrijami iš blokelių "Schiedel" arba analogo.

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

PASTABOS:

- ATLIKUS PAGRINDINIUS KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMO DARBUS ANGŲ, NIŠŲ ALTIITUDES TIKSLINTI;
- LANGŲ IR DURŲ ATITIKIMAS ANGOMS - GAMINTOJO ATSAKOMYBĖJE;
- LANGUS IR DURIS GAMINTI TIK IŠMATAVUS ESAMAS ANGAS VIETOJE;
- VISŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ, LANGŲ, DURŲ SPALVINĮ SPRENDIMĄ DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUMI;
- KAMINO ĮRENGIMAS PRIVALO ATITIKTI VISUS PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMUS (AUKŠTIS VIRŠ STOGO DANGOS/ KRAIGO, ATSTUMAS NUO MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ IR T.T.);
- VISI MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI MILIMETRAIS;
- VISOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS TURI BŪTI KOKYBIŠKOS (SERTIFIKUOTOS LIETUVOS RESPUBLIKOJE) IR ATITIKTI PRIEŠGAISRINIUS, HIGIENOS REIKALAVIMUS.

0	2018-02	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ 3 9
			AMD17/02-PP-SA.B.03	



STOGO PLANAS M 1:100

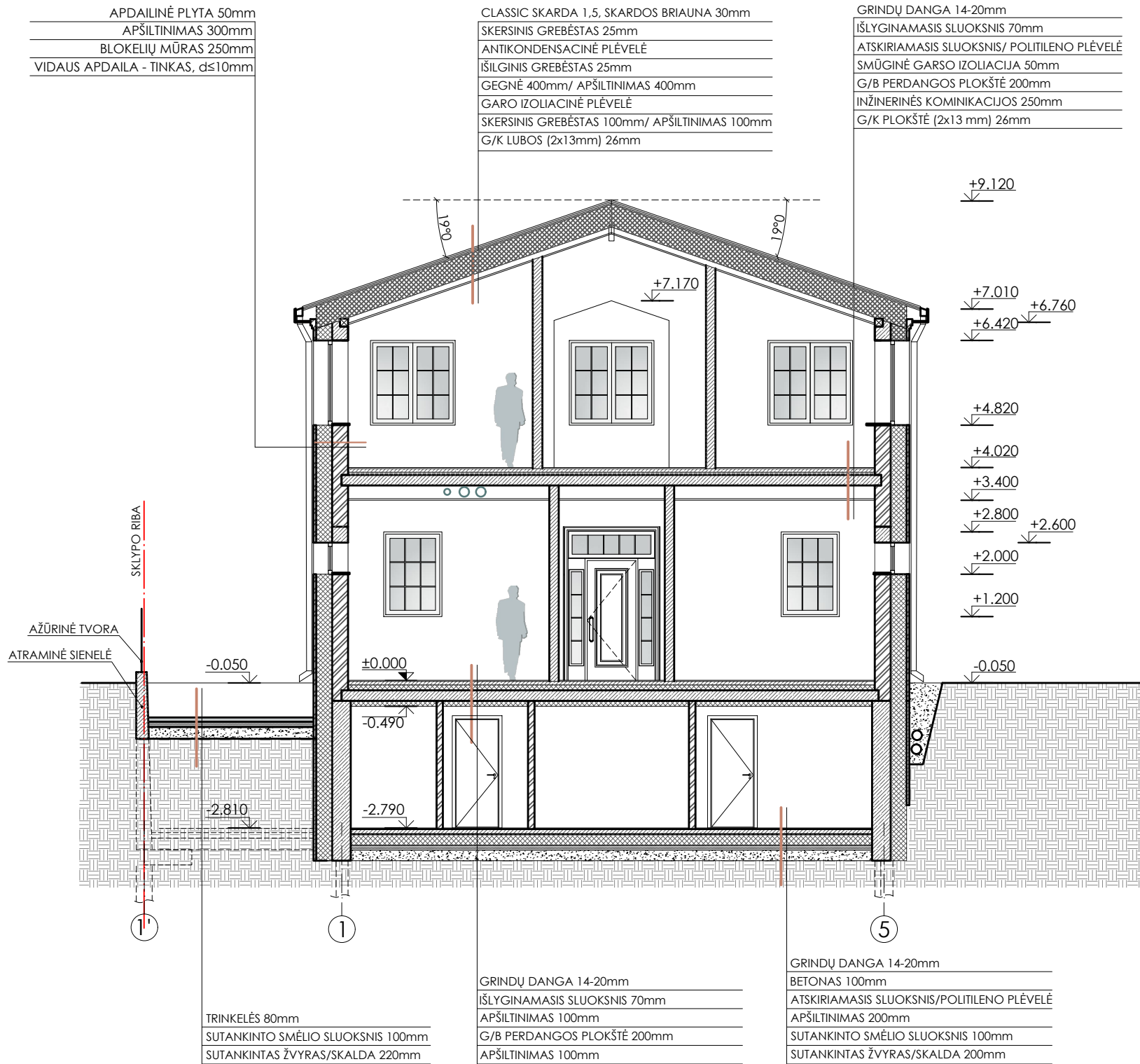
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

DANGA	PASTABOS
	MATINĖ SKARDA CLASSIC RAL7043 344,00 m ²

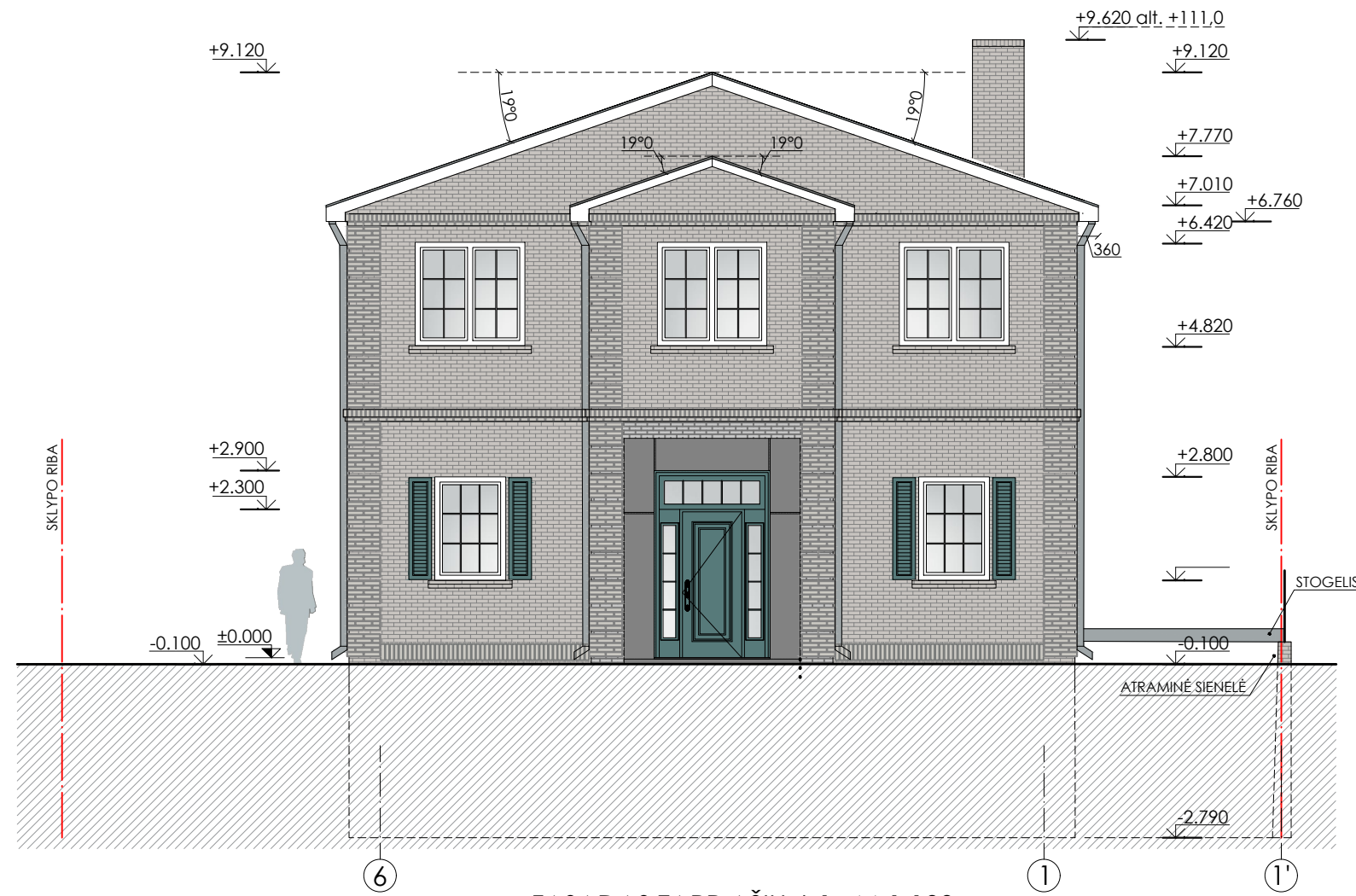
PASTABA:
Dangų kiekių projektiniai, atsarga neįvertinta.

0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŪ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGO PLANAS M 1:100	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS 4
			AMD17/02-PP-SA.B.04	LAPŲ 9

PJŪVIS 1-1 M 1:100



0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1 M 1:100	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA	0
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
			AMD17/02-PP-SA.B.05	5
				LAPŲ
				9



FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M 1:100

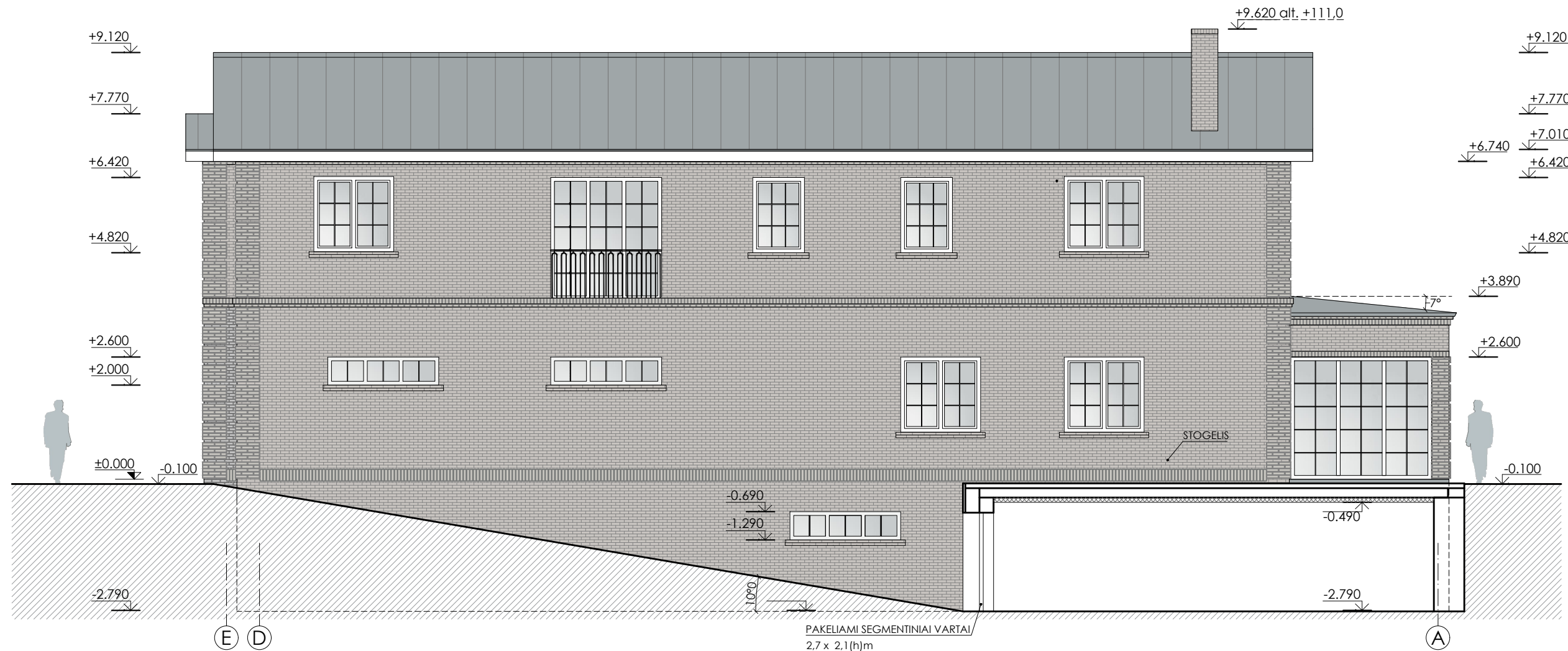
PASTABOS:

1. Fasadų kiekius tiekėjas privalo tikrintis pagal statybinius dydžius natūroje;
2. Fasado apdailos medžiagos kiekių skaičiavimas - tiekėjo atsakomybė;
3. Atliktus pagrindinius konstrukcijų montavimo darbus angų, nišų altitudes tikslinti;
4. Angų dydžiai gali kisti atsižvelgiant į pagrindinių konstrukcijų gabaritų natūroje;
5. Angų priiškimas gali kisti atsižvelgiant į galutinį pertvarų išdėstymą;
6. Atstumai nurodyti mm, jei šalia neparrašyta kitaip;
7. Fasado spalvinį sprendimą būtina derinti su projekto autoriais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	KLINKERIO PLYTOS
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ) SPALVA BALTA
	GAMINIŲ (DURŲ, LANGINIŲ) SPALVA RAL6004
	MATINĖ SKARDA CLASSIC RAL7043

PASTABA: MEDŽIAGŲ KIEKIAI PATEIKTI TIK FASADUI TARP AŠIŲ 6-1. ATSARGA NEĮVERTINTA.

0	2018-02	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS		
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M 1:100		
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA		0
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
			AMD17/02-PP-SA.B.06	6	9



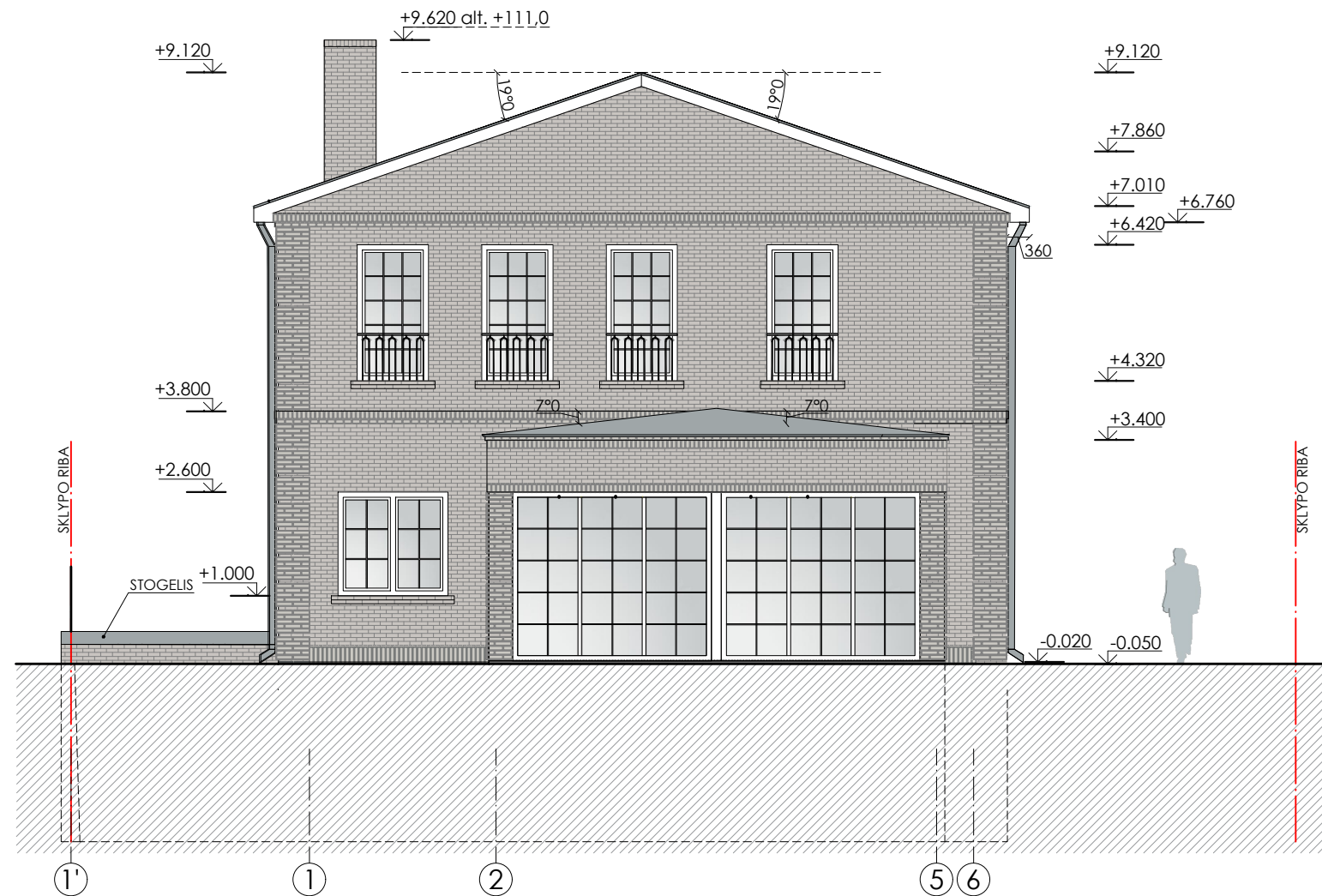
FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100

PASTABOS:

1. Fasadų kiekius tiekėjas privalo tikrintis pagal statybinius dydžius natūroje;
2. Fasado apdailos medžiagos kiekių skaičiavimas - tiekėjo atsakomybė;
3. Atlikus pagrindinius konstrukcijų montavimo darbus angų, nišų altitudes tikslinti;
4. Angų dydžiai gali kisti atsižvelgiant į pagrindinių konstrukcijų gabaritų natūroje;
5. Angų priiškimas gali kisti atsižvelgiant į galutinį pertvarų išdėstymą;
6. Atstumai nurodyti mm, jei šalia neparasyta kitaip;
7. Fasado spalvinį sprendimą būtina derinti su projekto autoriais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	KLINKERIO PLYTOS
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ) SPALVA BALTA
	MATINĖ SKARDA CLASSIC RAL7043
PASTABA: MEDŽIAGŲ KIEKIAI PATEIKTI TIK FASADUI TARP AŠIŲ E-A. ATSARGA NEVERTINTA.	

0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g., 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO: AMD17/02-PP-SA.B.07	LAPAS 7
				LAPŲ 9



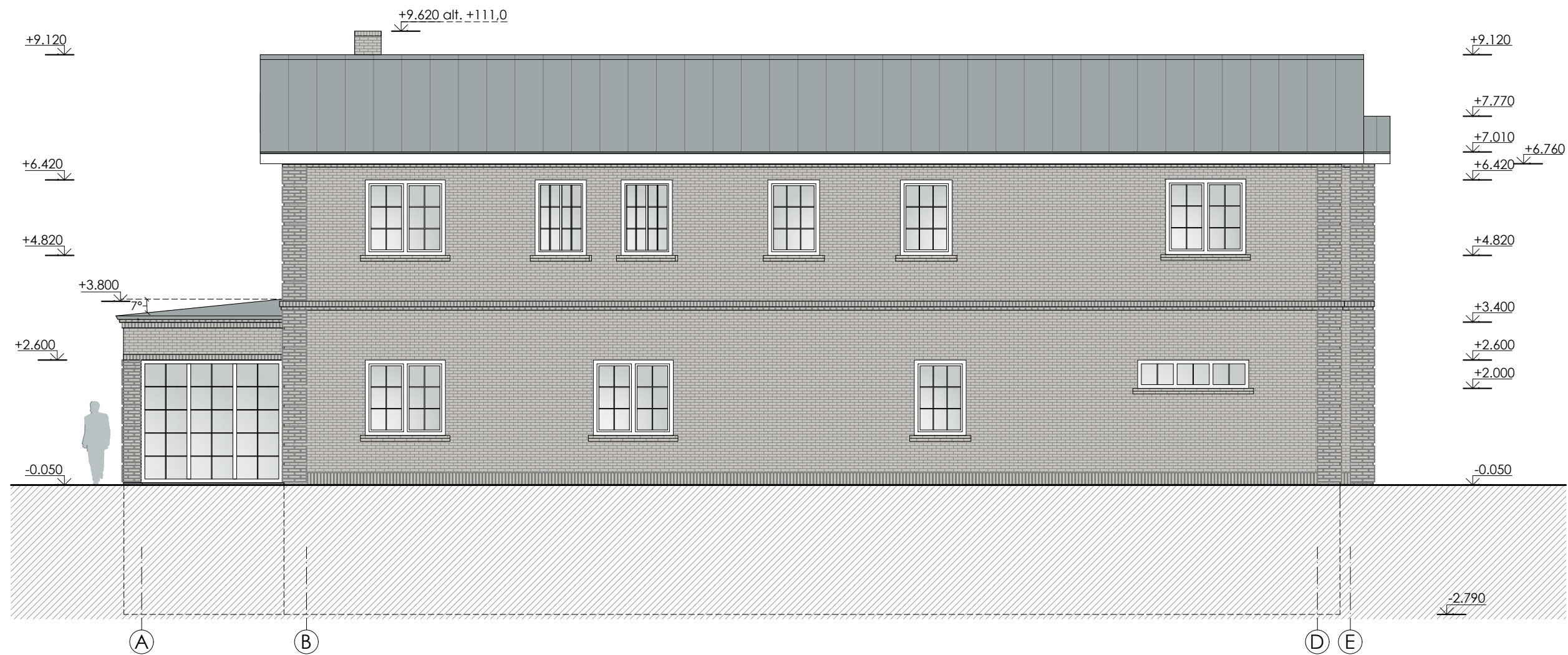
FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M 1:100

PASTABOS:

1. Fasadų kiekius tiekėjas privalo tikrintis pagal statybinius dydžius natūroje;
2. Fasado apdailos medžiagos kiekių skaičiavimas - tiekėjo atsakomybė;
3. Atlikus pagrindinius konstrukcijų montavimo darbus angų, nišų altitudes tikslinti;
4. Angų dydžiai gali kisti atsižvelgiant į pagrindinių konstrukcijų gabaritų natūroje;
5. Angų priiškimas gali kisti atsižvelgiant į galutinį pertvarų išdėstymą;
6. Atstumai nurodyti mm, jei šalia neparasyta kitaip;
7. Fasado spalvinį sprendimą būtina derinti su projekto autoriais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	KLINKERIO PLYTOS
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ) SPALVA BALTA
	MATINĖ SKARDA CLASSIC RAL7043
PASTABA: MEDŽIAGŲ KIEKIAI PATEIKTI TIK FASADUI TARP AŠIŲ 1-6. ATSARGA NEĮVERTINTA.	

0	2018-02	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M 1:100	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO: AMD17/02-PP-SA.B.08	LAPAS 8
				LAPŲ 9



FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100

PASTABOS:

1. Fasadų kiekius tiekėjas privalo tikrintis pagal statybinius dydžius natūroje;
2. Fasado apdailos medžiagos kiekių skaičiavimas - tiekėjo atsakomybė;
3. Atliktus pagrindinius konstrukcijų montavimo darbus angų, nišų altitudes tikslinti;
4. Angų dydžiai gali kisti atsižvelgiant į pagrindinių konstrukcijų gabaritų natūroje;
5. Angų priištimas gali kisti atsižvelgiant į galutinį pertvarų išdėstymą;
6. Atstumai nurodyti mm, jei šalia neparasyta kitaip;
7. Fasado spalvinį sprendimą būtina derinti su projekto autoriais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	KLINKERIO PLYTOS
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ) SPALVA BALTA
	MATINĖ SKARDA CLASSIC RAL7043
PASTABA: MEDŽIAGŲ KIEKIAI PATEIKTI TIK FASADUI TARP AŠIŲ A-E. ATSARGA NEVERTINTA.	

0	2018-02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g., 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO: AMD17/02-PP-SA.B.09	LAPAS 9
				LAPŲ 9



VIZUALIZACIJA NR.1. VAIZDAS IŠ BEBRŲ G. PUSĖS

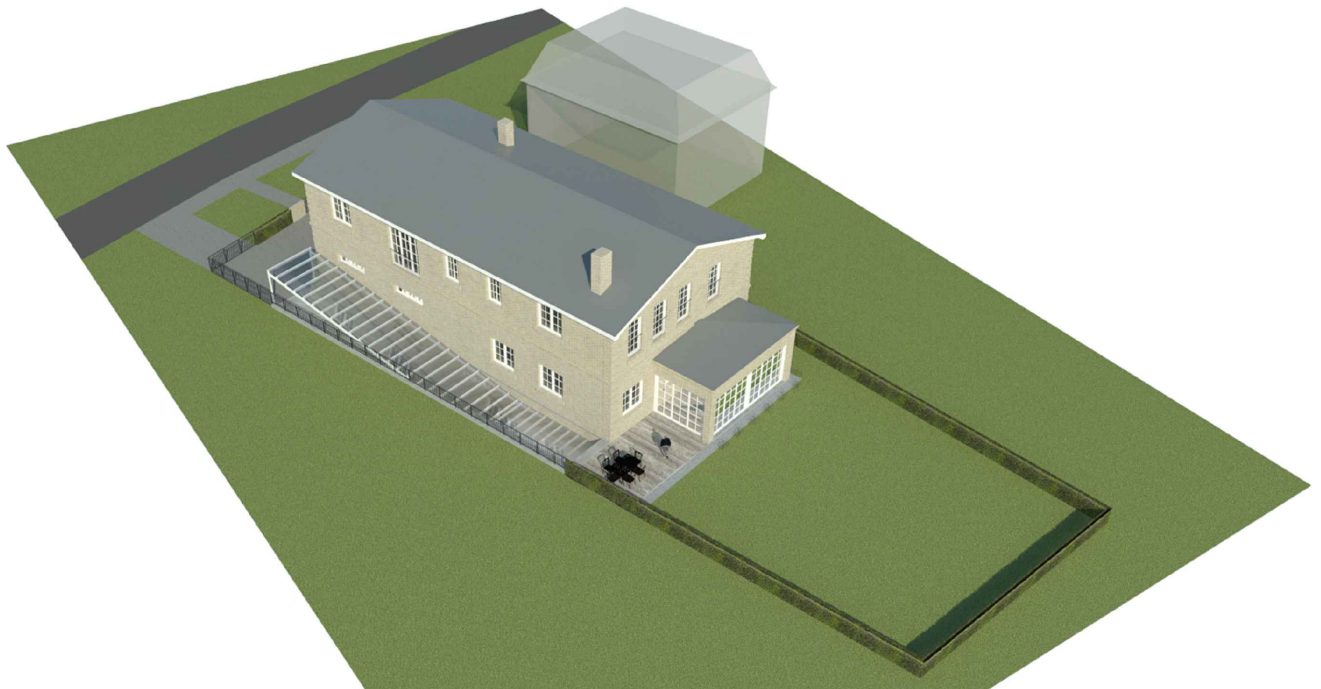


VIZUALIZACIJA NR.2. VAIZDAS IŠ KIEMO PUSĖS

0	2018-01	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė		SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				VIZUALIZACIJA NR.1 , VIZUALIZACIJA NR.2	
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAIDA
	Arvydas Bartašis		AMD17/02-PP-SA.V.01		LAPAS 1
					LAPŲ 2



VIZUALIZACIJA NR.3. VAIZDAS IŠ VIRŠAUS NUO BEBRŲ G.



VIZUALIZACIJA NR.4. VAIZDAS IŠ VIRŠAUS IŠ KIEMO PUSĖS

0	2018-01	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
			VIZUALIZACIJA NR.3 , VIZUALIZACIJA NR.4	
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
	Arvydas Bartašis		AMD17/02-PP-SA.V.02	LAPŲ
			2	2



STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)
BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS**

STATYTOJAS:

ARVYDAS BARTAŠIS

STATINIO ADRESAS:

BEBRŲ G. 14, VILNIUS

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

NAUDOJIMO PASKIRTIS:

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (6.1)

STATINIO KATEGORIJA:

NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTO ETAPAS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

STATINIO PROJEKTO NR.:

AMD17/02

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausioji specialistė
Anželika Zdanavičienė
2018 m. mėn. d.

parad. redaktorius

PROJEKTUOTOJAS:

ArchiMeDa UAB

J. k. 304632071

M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius

darius.meskauskas@architectum.eu

+370 699 28555

PROJEKTO VADOVAS:

DARIUS MEŠKAUSKAS (A 1276)

PROJEKTO DALIES VADOVAS:

MILDA MIKULIONYTĖ (2704)

TVIRTINU:

STATYTOJAS: ARVYDAS BARTAŠIS

PATIKRINTA

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausioji specialistė
Elita Gsadžaja

VILNIUS 2017

2018 m. mėn. d. Nr. 24-PP

Numatomi šie statybos darbai

Vienbutis gyvenamasis namas ir ūkinis pastatas demontuojami.

Naujasis pastatas statomas šiaurinėje sklypo dalyje. Vienbutis gyvenamas namas s numatomas dviejų aukštų su rūsiu. Stogo danga –skarda.

Fasado apdailai rekomenduojamos medžiagos būdingos šiai teritorijai , mūras, akmuo, stiklas ir kt.

Esamų pastatų griovimas ir naujo vienbučio gyvenamo namo statyba ir nepažeis šios teritorijos dalies vertingųjų savybių, nesumenkins objekto kultūrinės vertės , nepažeis susiklosčiusių vizualinių ryšių.

*1. TP patvirtinti Statybos kabinėse
2. SPEŠTI: projekto metu*
Lep. Nr. 17-380PP
PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

M. Mikulionytė at. Nr. 2704

PATIKRINTA
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausioji specialistė
Vikita Osadčaja *V. Krivickas*

2018 m. 01 mėn. 30 d. Nr. 24-PP

*Su pastaba.
Korriguoti užstatymo sąlygų
neatitiktis Vilniaus miesto be-
drovio planui.*

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė

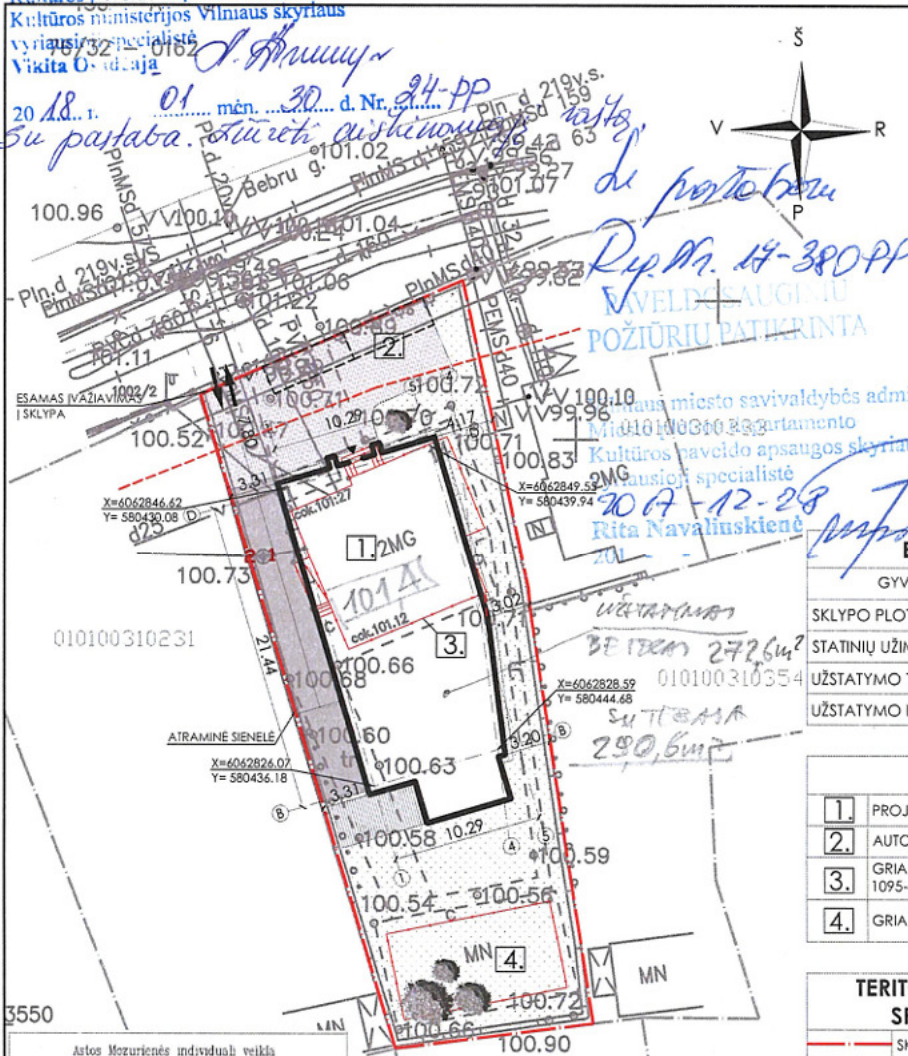
Rita Navalinskienė

2017-12-28 *R. Navalinskienė*

PATIKRINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Vikiša G. adomaityte

2018.11.01 m. 30 d. Nr. 24-PP
 su pastaba. Tūrinė architektūrinė dalis



Situacijos schema (m)
 JEI 94 = 334m

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
SKLYPO PLOTAS	0,835 ha
STATINIŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS PLOTAS	362,9 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	0,44
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0,40

SKLYPO EKSPLIKACIJA

1.	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS
2.	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (2 vietos)
3.	GRIAUNAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS (UNIK. NR. 1095-8001-6017)
4.	GRIAUNAMAS ŪKINIAS PASTATAS (UNIK. NR. 1095-8001-6028)

TERITORIJOS SUTVARKYMO ELEMENTŲ SPECIFIKACIJA SKLYPO RIBOSE

	SKLYPO, KURIAME PROJEKTUOJAMAS PASTATAS, RIBA	
	GRETIMŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS	
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS	
	GRIAUNAMAS ESAMAS PASTATAS	
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS	
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
	PROJ. ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ / IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO	
	TRANSPORTO TRINKELĖS 80mm	113,6 m ²
	PROJEKTUOJAMA VEJA	346,2m ² (41,5%)
	SKALDA	15,8 m ²
	DEKORATYVINIAI AUGALAI	

Arto Mozurienės individuali veikla

Formos	Formos	Formos	Data
...

Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabas
1	Vilniaus m. MFD	2018.11.01	Darius Meškauskas	[Signature]	
2	UAB "Vilniaus energija" UAB	2018.11.01	Darius Meškauskas	[Signature]	
3	UAB "Vilniaus gatvių eksploatavimas"	2018.11.01	Darius Meškauskas	[Signature]	
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2018.11.01	Darius Meškauskas	[Signature]	
5	UAB "KABASILA"	2018.11.01	Darius Meškauskas	[Signature]	
6	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018.11.01	Darius Meškauskas	[Signature]	

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500

0	2017-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; fm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architecturem.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
SPV	Milda Mikulionytė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
A 1276	SPDV Darius Meškauskas	SKLYPO KAD. NR.: 0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS
MK 007082	ARCH. Domyka Sluckutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
		APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500
LT	STATYTOJAS: Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO: AMD17/02-PP-SP.B.01
		LAPAS LAPŲ
		1 1



FASADAS TARP AŠIŲ 5-1 M 1:100

PATIKRINTA
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausioji specialistė
Viktorija Osaulė
2018 m. 01 mėn. d. Nr. 24-PP
Su parašu. Suteikti aiškūs
komentarai ir pastabos.

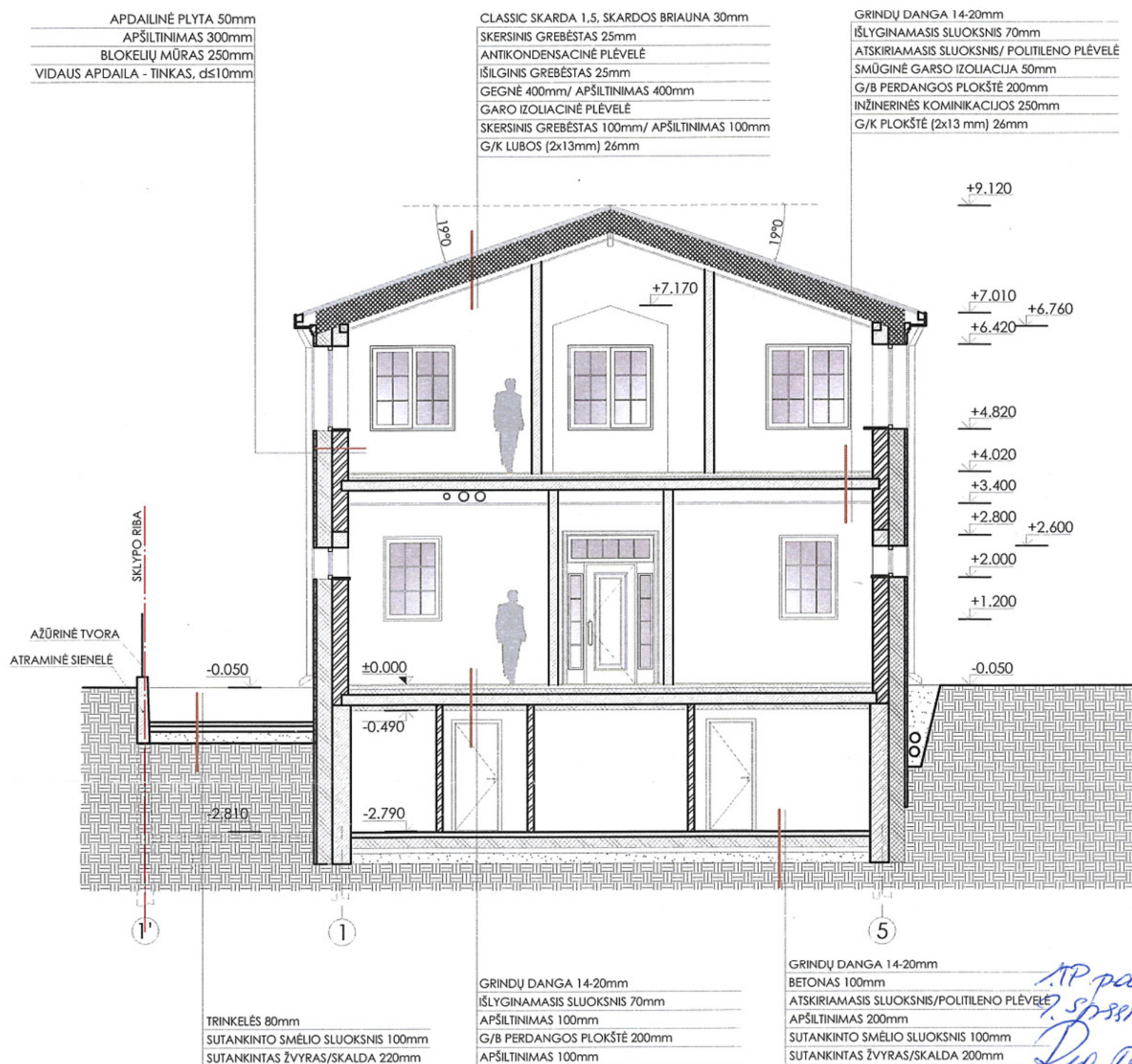
26 Savanivskienė
2017-12-28
Ppms

1. TP patvirtinti šedų fasadai - techn. apibūdinimas
2. Projektas patvirtinamas pagal numatytą
Pp. Nr. 14-380 PP
SVEIKEDOSALČIŲ
POZICIJŲ PATIKRINTA

0	2017-12-01	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Archimeda UAB M. Volončiovus g. 3-1, LT-03105 Vilnius f.n. k. 304632071 mob.tel.: 8 697 28555; el. p.: danius.meskouskas@archimeda.lt			
A 1276	SPV	Danius Meškauskas		
2704	SPDV	Milda Mikulionytė		
MK 007082	ARCH.	Dominika Sluckutė		
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartaišis	DOKUMENTO ŽYMŪS:	AMD17/02-PP-SA.B.06
			LAIDA	0
			LAPAS	6
			LAPŲ	10

- PASTABOS:**
1. Fasadų kiekius tikrinantis pagal statybinius dydžius naktinėje;
 2. Fasado apdailos medžiogą kiekių skaičiavimas - tiekejo atsakomybė;
 3. Atliktus pagrindinius konstrukcijų montavimo darbus angyv. nišų atitiktus tikrinti;
 4. Angyv. dydžiai gali kisti atsižvelgiant į pagrindinių konstrukcijų gabaritinius dydžius naktinėje;
 5. Angyv. priėjimas gali kisti atsižvelgiant į galutinį perivarų išdėstymą;
 6. Atstumai nurodyti mm, jei šalia neparodys kitaip;
 7. Fasado spalvinių sprendimų būlimas derinti su projekto autoriais.

PJŪVIS 1-1 M 1:100



PATIKRINTA
 Kultūros paveldo departamento prie
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
 vyriausioji specialistė
Vikita Osadčaja
 2018 m. ... 01 ... mėn. ... 30 ... d. Nr. 24-PP
 su pastaba. Tiesiogiai aiškina-
 namųjų reikš.

*NP pateiktas statybos - techniniai duomenys
 7. Spisiti praturinti statyboje
 Rep. Nr. 14-33079
 RAJELDOSAUGINIU
 POZIURIU PATIKRINTA*

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
 vyriausioji specialistė
Rita Navalinskienė
 2017 12-28

0	2017-12-01	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105 Vilnius; f.n. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) BEBRŲ G. 14, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.:0101-0031-0266; GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
2704	SPDV	Milda Mikulionytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1 M 1:100	
MK 007082	ARCH.	Dominyka Sluckutė	LAIDA	0
LT	STATYTOJAS:	Arvydas Bartašis	DOKUMENTO ŽYMUO:	AMD17/02-PP-SA.B.10
			LAPAS	10
			LAPŲ	10