



STATYTOJAS:	ANDRIUS GRIŠMANAUSKAS
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas
STATYBOS ADRESAS:	Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19,
ŽYMUO:	1778 – PP
PROJEKTO ETAPAS:	Priešprojektiniai pasiūlymai
DALIS:	
PROJEKTO LAIDA:	0
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas
STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
PROJEKTAVIMO DARBAI:	UAB „ARCHvizija“, S. Nėries 29A, Plungės m. Plungė 2017 m.
PROJEKTO VADOVAS	Darius Saltonas atestato Nr. A 1302
DIREKTORĖ	Neringa Stroputė-Janauskienė diplomo Nr. 0005870

Plungės rajono savivaldybės administracijos
direktorius
(igaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas).

Pritariu

Teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas

Tomas Jocyš

parašas _____ data Nr. _____

2018-01-25

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. Statinio pavadinimas	Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas
2. Statybos rūšis	Nauja statyba
3. Statinio kategorija	Neypatingas
4. Statinio paskirtis	7.1. Vieno buto gyvenamasis namas
5. Žemės sklypas	
5.1. Adresas	Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19,
5.2. Paskirtis, naudojimo būdas	Kita: naudojimo būdas ir pobūdis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
5.3. Kadastro Nr.	6874/0011:52
5.4. Bendras sklypo plotas	0,37405 ha
5.4.1. Projektuojamas sklypo plotas	0,37405 ha
5.5. Projektuojamas užstatymo plotas	~ 250 m ²
5.6 Projektuojamas intensyvumas	~ 8 (pagal detalų planą 15 procentų)
5.7 Projektuojamas tankumas	~8 (pagal detalų planą 25 procentai)
6. Statinio rodikliai	
6.1. Bendras plotas	~260 m ²
6.2. Pastato aukštis	~8.9 m (pagal detalų planą 9 metrai)
6.3. Pastato tūris	~ 1500 m ³
6.4. Numatoma veikla	Numatoma naujo gyvenamojo namo statyba Pastate numatomos gyvenamosios patalpos.
7. Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą; 3. Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti; 4. Naudoti kaip medžiagą Projektuotojo parinkimo konkursui; 5. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo

	dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama. 6. Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas Techninis projektas arba Techninis darbo projektas.
8. Projektinių pasiūlymų sudėtis	<p>Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas, paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai ir kita. Pateikiama paslaugų ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema).</p> <p><u>Pateikiama grafinė dalis:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Žemės sklypo sutvarkymo (sklypo planas) schema. Joje nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos; 2. Pastato aukštų planų schemos; 3. Pastato charakteringų pjūvių schemos; 4. Pastato fasadai; 5. Pastato perspektyviniai vaizdai <p><u>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija; 2. Žemės sklypo planas; 3. Nekilnojamo turto kadastro ir registro duomenų bylos kopijos.
9. Terminai	Projektinių pasiūlymų terminai nenustatomi.
10. Statytojui pateikiama	Projektiniai pasiūlymai parengiami per 1 mėn. nuo projektinių pasiūlymo užduoties suderinimo ir teikiami derinti savivaldybės administracijos direktoriui arba jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui. Statytojui yra pateikiama architektūros dalies popierinė versija 2 egz. ir elektroninė laikmena PDF formatu I egz.

Statytojo (UŽSAKOVO) įgaliotas asmuo

Andrius Grišmanauskas
(vardas, pavardė)

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas

Tommas Jocyš

2018-01-25 Nr.

*Pastatoma: žemės sklypo sutvarkymo schema, kurios darant
statinio statybos vieta, vadovovantis projektiniams žemės
sklypams vėstatomas.*



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-01 12:42:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1559248
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2012-11-16
 Adresas: Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2489-7574
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6874/0011:32 Varkalių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6874-0011-0161
 Žemės sklypo plotas: 0.3705 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2753 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2753 ha
 Miško žemės plotas: 0.0952 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 525 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 451 Eur
 Indeksuota miško vertė: 74 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 53 Eur
 Žemės sklypo vertė: 306 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 282 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 24 Eur
 Miško medynų vertė: 11 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 10853 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-31
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: ANDRIUS GRIŠMANAUSKAS, gim. 1977-06-14
 VIKI GRIŠMANAUSKIENĖ, gim. 1977-04-16
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 538
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-11-19 Servituto sutartis Nr. 7685
 Plotas: 0.01 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2013-11-25

6.2.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-11-19 Servituto sutartis Nr. 7685
 Plotas: 0.01 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2013-11-25

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-05-03 Apskritis viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1043
 2012-10-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-(14.36.110.)-569
 2012-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 36SK-(14.36.110.)-1497
 Plotas: 0.0391 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S".
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-06

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 538
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-13

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-10-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 36SK-(14.36.110.)-569
Plotas: 0.3705 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-12-06

9.2. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-10-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 36SK-(14.36.110.)-569
Plotas: 0.0952 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-12-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Eurometras", a.k. 170550172
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-866-(526)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-516
[rašas galioja: Nuo 2012-12-06

10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2489-7574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-10-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 36SK-(14.36.110.)-569
2012-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 36SK-(14.36.110.)-1497
[rašas galioja: Nuo 2012-12-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

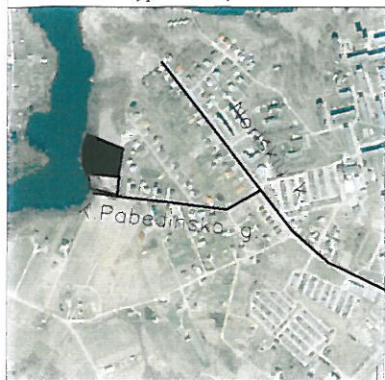
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-01 12:42:47

Dokumentą atspausdino

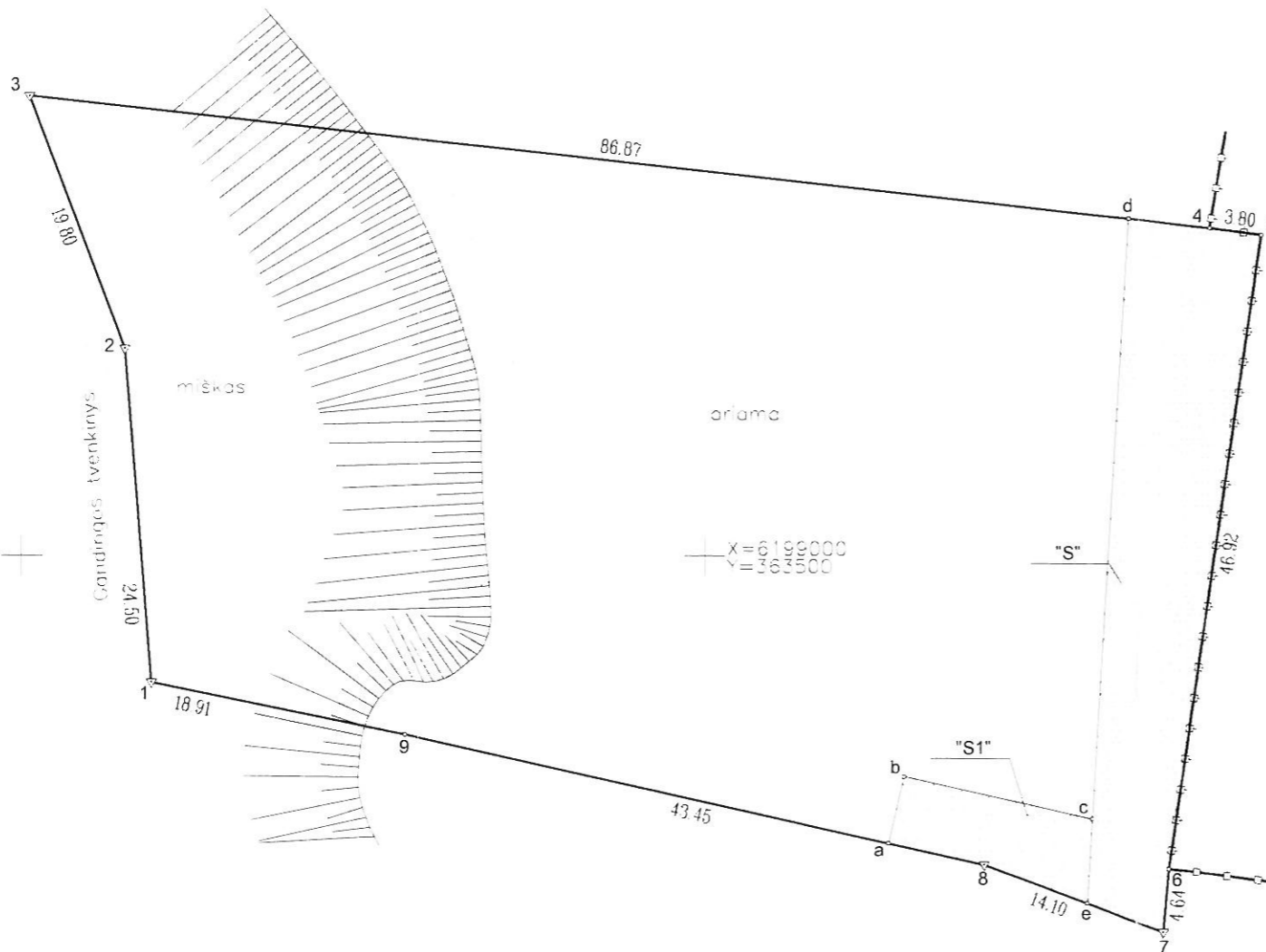


NERINGA STROPUTĖ- JANAUŠKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3705 m²



Kadastrinė vieta	Vienovietė	Vartai	Blokas	Sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	6	6	7	4
	0	0	1	1
				0032

Gatvės Nr.	K. Pabedinsko g. 19 Sklypas Nr. 1
Kaimas (miestelis)	Noriškių
Seniūnija	Nausodžio
Miestas (rajonas)	Plungės
Apskritis	Telšių

Greitimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos
1-2-3	Gardingos tvenkiny
3-4	K. Pabedinsko g. 21
4-5	LVZ
5-6-7	6854/00:8 115 Jorūnė Bučiulė (kadastriniai)
7-8	6874/00:1 125 Julius Nekrasas (kadastriniai)
8-1	6874/00:1 205 Vitalijus Kairys (kadastriniai)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VĮ REGISTRŲ CENTRO TELŠIŲ FILIALE
 RAMUNĖ JUŠKAITĖ
 pareigos GIS inžinierė oper. pavarde
 2012 m. 08.30 d.

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis aprašytomis 2012 m. rugpjūčio mėn 24 d žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas)

Vale Stirbiene
 (vardas pavarde)

[Signature] - 2012.08.30
 (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Plungės ir Rietavo skyrius
 Patikrinęs: *[Signature]* Vyresnysis specialistas Apolinaras Latakas
 Sudarė: *[Signature]* Steponas Januška
 Vėdejo pavaduotoja *[Signature]* Regina Krauleidienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavarde)



UAB "EUROMETRAS"

S DAUKANTO G. 24, LT-90165 PLUNGĖ, K 170550172, LICENCIJOS NR G-866-(526)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavarde	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Egidijus Labzėntis	2012-08-27
		Kvalifikacijos paž. 2M-M-516	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3705 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 6 8 7 4 0 0 1 1 0032

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6198990.75	363459.54				
2	R	6199015.17	363457.51				
3	R	6199033.67	363450.45				
4	R	6199024.07	363536.79				
5	R	6199023.57	363540.56				
6	R	6198977.10	363534.06				
7	R	6198972.48	363533.67				
8	R	6198977.41	363520.46				
9	R	6198986.92	363478.06				
a	S	6198978.98	363513.48				
b	S	6198983.86	363514.57				
c	S	6198980.76	363528.39				
d	S	6199024.73	363530.82				
e	S	6198974.58	363528.05				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valskybinė LKS-1994	X=6199006 Y=363498
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i>	Egidijus Labzentis <i>(vardas ir pavardė)</i> 2M-M-516 <i>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</i> 2012-08-27 <i>(data)</i>

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS				
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	27	XXVII	Saugotini medžių ir krūmų želdiniai augantys ne miško žemėje	0.0952
2	29	XXX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0.3705

NUMATOMAS SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	215	Kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis teise naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) "S"	391
2	215	Numatomas kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis teise naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) "SI"	77
3	206	Numatomas servitutas - teisė tiesi požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) "S"	391
4	207	Numatomas servitutas - teise aplarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) "S"	391
5	206	Numatomas servitutas - teisė tiesi požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) "SI"	77
6	207	Numatomas servitutas - teise aplarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) "SI"	77

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso

47 straipsnis Pastovų žemenaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkų šimtų litų.

48 straipsnis Geodezinio pagrindo punkto bei markseiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkų šimtų iki vieno tūkstančio litų.



eurometras

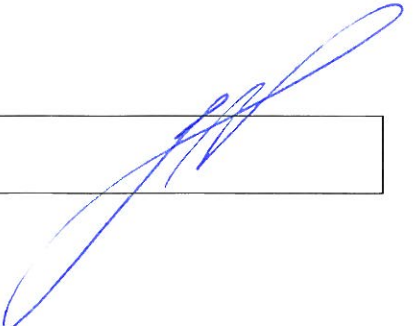
Objektas: Plungės r. sav., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19

Geodezinių darbų
Pavadinimas: Topografinis planas

Užsakovas: Andrius Grišmanauskas

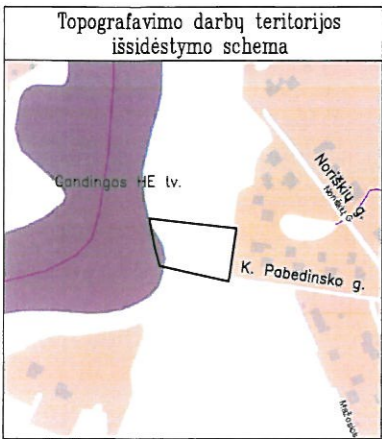
Objekto Nr. P-17/15

Data 2017-02

Direktorius	Egidijus Labžentis	
-------------	--------------------	--

UAB „EUROMETRAS“

Plungė S.Daukanto g. 24, į.k. 170550172; Tel. 6-686-09478, tel.fax. 8-448-54261

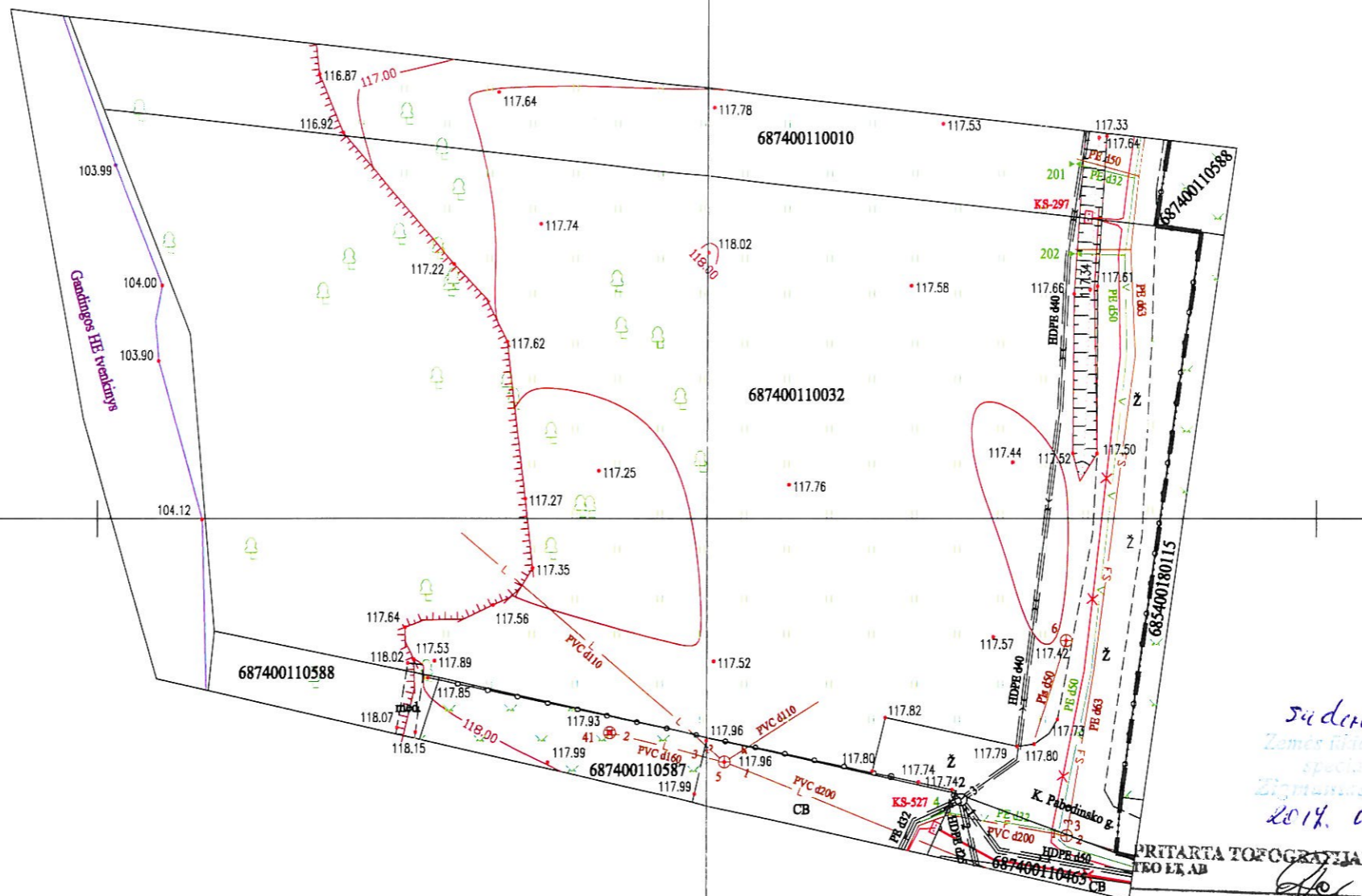
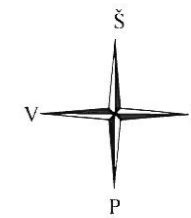


Topografinis planas M1:500

32/59 - 0074

X=6199050.00
Y=363450.00

32/59 - 0075



32/59 - 0094

32/59 - 0095 **Ramūnas V. Ševičius**

Sudaryta
Architektūros ir teritorijų
planavimo specialistas
2017-02-20
Marius Galminas

SUDERINTA:
Uždaroji akcinė bendrovė
"PLUNGĖS VANDENYS"
2017 m. 02 mėn. 17 d.

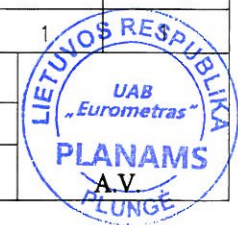
Vyr. inžinierius
Arvydas Jurkaitis

Techninės dokumentacijos
skyriaus inžinierius
Vladas Štorkys

SUDERINTA
AB „Energinės skirstymo operatorius“
2017-02-15

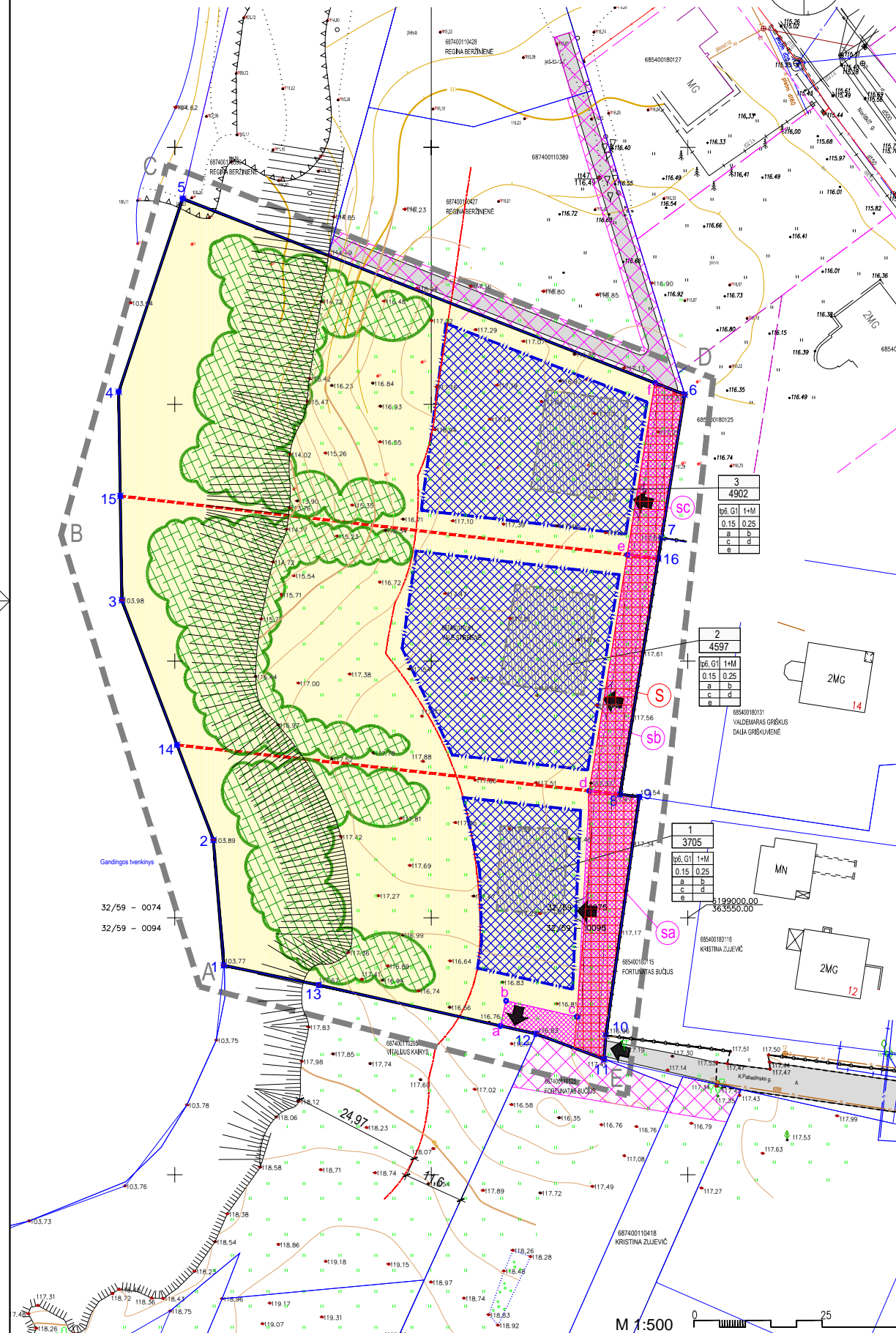
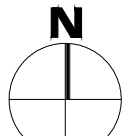
(parašas) 2017 m. 02 mėn. 17 d.

OBJEKTAS	Adresas: Plungės r. sav., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		LAPAS LAPŲ
UAB "Eurometras" S. Daukanto g. 24, Plungė LT-90165	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-1384	1	
Direktorius	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Geodezininkas	Vaidotas Gusčius	<i>[Signature]</i>	2017-02
			2017-02



SKLYPŲ TARP TAŠKŲ 1--16 TERITORIJOS TVARKYMO, RĖŽIMO NUSTATYMO DETALUSIS PLANAS

Duomenys apie sklypus: Sklypas tarp taškų 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13;
 įregistruotas Nekilnojamojo turto registre, kadastro Nr. 6874/0011:161;
 Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai;
 Plotas: 1,3204 ha;
 adresas: Plungės r. sav. Noriškių k.



SKLYPO NR.	SKLYPO (ar dalies) kampų koordinatės	PRIBŪDIMA REKALAVIMAI										KITI	
		sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m	sklypo plotas kv. m		
1	919890.75 363493.54	13204	13204	13204	13204	13204	13204	13204	13204	13204	13204	13204	13204

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	DETALIUOJIMO PLANO GAULIJO RIBA
	ESAMOS R. PALIEKAMOS SKLYPU RIBOS
	PROJEKTUOJAMOS SKLYPU RIBOS
	GREITIMOS SKLYPU RIBOS
	STATYBOS RIBA
	APSAUGINIŲ ZONŲ RIBOS
	UŽSTATYVIŲ ŠIKRYTA TERITORIA
	REKOMENDUOJAMA PASTATŲ STATYMO VIETA
	ESAMOS SERTYTUTAS
	SERTYTUTAS
	KELIAI, PRIVAŽIAVIMAI (tiksliniai rengiant techninius projektus)
	(VAŽIAVIMAI - ŠVAŽIAVIMAI)
	PLANUOJAMŲ ŽELIŲINIŲ ZONŲ
	ESAMI MEDŽIŲŲ IR KRŪMIŲ
	SKLYPO KAMPŲ TAŠKAI

REGLAMANTA:

Territorijos tvarkymo režimo sutartiniai pažymėjimai:

1	Tikslinė paskirtis, naudojimo būdas:	
2	Statinių aukštumumas	
3	Užstatymo tankis	
4	Užstatymo intensyvumas	

1. Tikslinė paskirtis, naudojimo būdas: to 6, G1 - Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė

2. Naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos

3. Naudojimo pobūdis - venbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

APRIBOJIMAI:

- Žemės sklypo darbai gali būti vykdomi tik po to, kai bus pateiktas visas dokumentacija ir leidimai.
- Prieš pradėdami darbus turite išsiaiškinti, ar žemės sklype nėra šaltųjų vandenų ir ar nėra požeminės vertybės.
- Šaltųjų vandenų tyrimai vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos šaltųjų vandenų tyrimų projekto dokumentacija.
- Nepažeidžiant aplinkos ir dokumentacijos, turite išsiaiškinti, ar žemės sklype nėra požeminės vertybės.
- Pastatų statyba ar remonto darbai gali būti vykdomi tik po to, kai bus pateiktas visas dokumentacija ir leidimai.

PASTABOS:

- Territorijos tvarkymo vykdymas pagal koordinacinę sistemą.
- Detales planavimo sąlygos techninio projekto dalis, parengta pagal šio dokumento technines sąlygas.
- Elektroninės dalies projekto rengimas techninio projekto dalies, parengta pagal šio dokumento technines sąlygas.

GREITIMYBĖS:

GREITIMYBĖS	GREITIMO ŽEMĖS DALYPO KADASTRINIS NR.	SAVINKNINKAS
5-6	68740011-498	Manus Kreidite
5-6	68740011-427	Manus Kreidite
9-10	68740018-129	Manus Kreidite
9-10	68740018-115	Inga Kreidite
11-12	68740011-688	Jaroslava Kreidite
12-13	68740011-205	Vilija Kreidite

Suderinta: Valė Striubienė

Atestato Nr. 5302		Kompiuteris: Žemės sklypo esančio Plungės r. sav., Noriškių k., detalus planas (kadastrinis Nr. 68740011:161)	
A 813	PV A. Mockus	2011-11	Brėžinys: PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500
	Arch. N. Štupur-Jarasiūnė	2011-11	
	Arch. D. Šaltos	2011-11	
Etapas: DP	ORGANIZATORIUS: Valė Striubienė	Brėžinio žymos: D114 - DP - DSP - 3	Lapas: 1

Turinys

1. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI.....	2
2. BENDRIEJI DUOMENYS.....	5
3. SKLYPO SPRENDINIAI.....	6
4. PASTATO ARCHITEKTŪRA.....	6

Andrius Grišmanauskas

(Statytojo pavadinimas)

Patvirtinta savininkai, Andrius Grišmanauskas, Vika Grišmanauskienė 2017

(tvarkomojo dokumento Nr., data, tvirtinančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

STATINIO PROJEKTAS PATVIRTINTAS

Patvirtinta **Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas**

(Statinio projekto pavadinimas)

Statinio kategorija **neypatingas statinys**

(ypatingas, neypatingas, nesudėtingas)

Statinių paskirtis **7.1. Vieno buto gyvenamasis namas**

(Pagal STR 1.01.03:2017)

Statybos rūšis **nauja statyba**

(nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas ar paprastas remontas pagal STR 1.12.06:2002)

Statinio gyvavimo trukmė **100**

(Pagal STR1.12.06:2002)

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

1. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	3705	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	
3. sklypo užstatymo tankis	%	6	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		1 buto 5 žmonės	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	209,69	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	183,39	
4. Pastato tūris.*	m ³	1107	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	8,90	Pagal detalųjį

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			planą 9m.
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai* Pastato gyvenamas plotas. Pastato pagalbinis plotas.	m ² m ²	117,74 66,65	
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis* Buitinės nuotekos Vandentiekis	m 15 15		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) Buitinės nuotekos Vandentiekis	mm	110 15	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	120	25 metrų

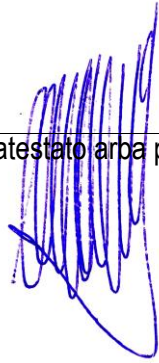
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
V SKYRIUI SKITI STATINIAI			

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas D. Saltonas

atestatas 105513, 2017 metai

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas: Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas yra Plungės miesto bendrasis planas, sklypo detalusis planas, žemės nuosavybės dokumentai ir patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotis.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;
- informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą;
- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- specialioms architektūros reikalavimams nustatyti.

Projekto rengėjas – UAB “ARCHvizijaprojekto vadovas Darius Saltonas (atestato Nr. A 1302).

Projekto rengimo pagrindas – Projekto rengimo pagrindas projektavimo rangos sutartis ir projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

Projektiniai pasiūlymai rengti vadovaujantis LR galiojančiais projektavimo veiklą reglamentuojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais bei standartais.

Užstatymo ir kiti rodikliai pateikti brėžinyje Sklypo planas bei Bendruosiuose rodikliuose. Techninio projekto sprendiniai neprieštarauja patvirtintam Plungės rajono Bendrajam planui ir teritorijos detaliajam planui. Pagal patvirtintą detalų planą sklype numatyta vieno aukšto su mansarda pastato statyba. Pagal detaliojo plano rengimo metu galiojusią teisinę bazę **STR 1.14.01:1999 Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka (galiojo nuo 1999-10-09 iki 2013-09-07). Pastogė (palėpė)** - erdvė tarp pastato viršutinio aukšto perdangos, sienų ir stogo. **Pastogės** patalpos (mansarda, mezoninas) - pastogėje įrengtas aukštas arba jo dalis, kurio (kurios) dalis sienų arba lubų gali būti nuožulnios. Pastogės patalpos aukštis žemiausioje dalyje turi būti ne mažesnis kaip 1,6 m, o 3,5 m² ar didesniame patalpos plote - ne mažesnis kaip 2,3 m. Projektuojamo pastato antras aukšto charakteristikos atitinka STR 1.14.01:1999 nurodytą pastogės (masardos) apibrėžimą - pastatas atitinka patvirtinto detaliojo plano (detalus planas patvirtintas 2012-04-26 tarybos sprendimas - T1-109) sprendinius.

Sklypo plotas:	0.3705ha
Kadastrinis numeris, statybos geografinė vieta	Gyvenamas namas projektuojamas Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19 , sklypo kadastro 6874/0011:32. Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos. Juridiniai faktai: asmeninė nuosavybė - Andrius Grišmanauskas, Rima Bubilienė.
Reljefas:	Teritorija su žymiais reljefo pokyčiais.
Esami statiniai, įrenginiai:	Sklypas neužstatytas pastatais.
INŽINERINIAI TINKLAI	
ŠILDYMAS	Oras vanduo šiluminis siurblys
ELEKTROTECHNIKA	Iš sklype įrengto komercinio apskaitos skydo
VANDENTIEKIS	Prijungiama iš centralizuotus tinklų
NUOTEKOS	Prijungiama į centralizuotus tinklus
LIETAUS NUOTEKOS	Paskleidžiama teritorijoje
PATALPŲ VĒDINIMAS	Per orlaides ir ventilacijos kanalus, pastate numatoma rekuperacinė vėdinimo sistema (projektas rengiamas atskirai)
Naudojimo apribojimai, servitutai:	<u>Specialiosios naudojimo sąlygos:</u> XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos. Plotas: 0.3705 ha . XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje43. Plotas: 0.0952 ha
Želdiniai:	Sklype nėra augančių medžių.
Klimatinės, geologinės sąlygos:	Pagal RSN 156-94 “Statybinė klimatologija” duomenis Plungėje yra sekančios klimatinės sąlygos:

	vidutinė metinė oro temperatūra +5,9 °C; šalčiausio penkiadienio oro temperatūra -21 °C; santykinis metinis oro drėgnumas 81%; vidutinis metinis kritulių kiekis 788 mm; maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 103,8 mm. Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; vidutinis metinis vėjo greitis - 3,2 m/s; skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų - 20 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės m. priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s. Skaičiuojamasis vėjo greitis priimtas su k-1,3. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės m. priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m ² (160 kg/m ²). Skaičiuojamoji sniego apkrova priimta su k - 1,3. Norminė apkrova 200 kg/m ² .
Sklypo higieninė ir ekol. situacija:	Aplinkinėje teritorijoje taršos nėra taršos objektų, todėl konstatuojama, kad sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera.

3. Sklypo sprendiniai

Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymą sklype

Statiny sklype projektuojamas naujoje vietoje. Pastato statyba numatoma vienu etapu. Projektuojamo statinio pagrindiniai fasadai orientuojamas į vakarų, pietų ir rytų puses. Automobilių stovėjimo aikštelės esamos prie pagrindinio įvažiavimo viso 5 vietos.

Inžineriniai tinklai naujai projektuomi, jungiami prie miesto centralizuotų tinklų.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

Projektuojant sklypo aukščius, buvo siekiama sprendimo, kuris kiek galima mažiau keistų dabartinį susiformavusį teritorijos reljefą. Pasirinkta pastato altitudė ±0.00 =117,80.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis
1.	Sklypo plotas	0,3705 ha
2.	Sklypo užstatymas	214 kv.m.
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	5 %
4.	Sklypo užstatymo tankumas	6 %
5.	Pastato užimamas žemės plotas	214 kv.m.
6.	Projektuojamas gyvenamo namo bendras plotas	183,28 kv.m.
7.	Automobilių parkavimo skaičius	5

Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai.

Šiuos tyrinėjimus 2017 metais atliko UAB „Eurometras“. Buvo ištirtas visas sklypas ir jo prieigos, reikalingos projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui parengti.

4. PASTATO ARCHITEKTŪRA

PAGRINDINĖS PROJEKTUOJAMO STATINIO (-IŲ) CHARAKTERISTIKOS:

Numatomas esamo gyvenamo statyba. Pastate numatomos gyvenamosios patalpos.

Pastato architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).

Projektuojamas pastatas projektuojamas taisiklių stačiakampių formų su šlaitiniais stogais. Pastatas dviejų aukštų. Pastato pagrindinis tūris stačiakampio formos su šlaitiniu stogu, atitinkantis pastato funkcinius poreikius ir tipologiją. Stogo nuolydis 23 laipsniai.

Fasado apdaila apdailinės molio plytos, pastato cokolis – klinkerio plytelės pilkos spalvos, stogas juodos spalvos.

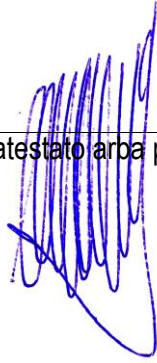
Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems Projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

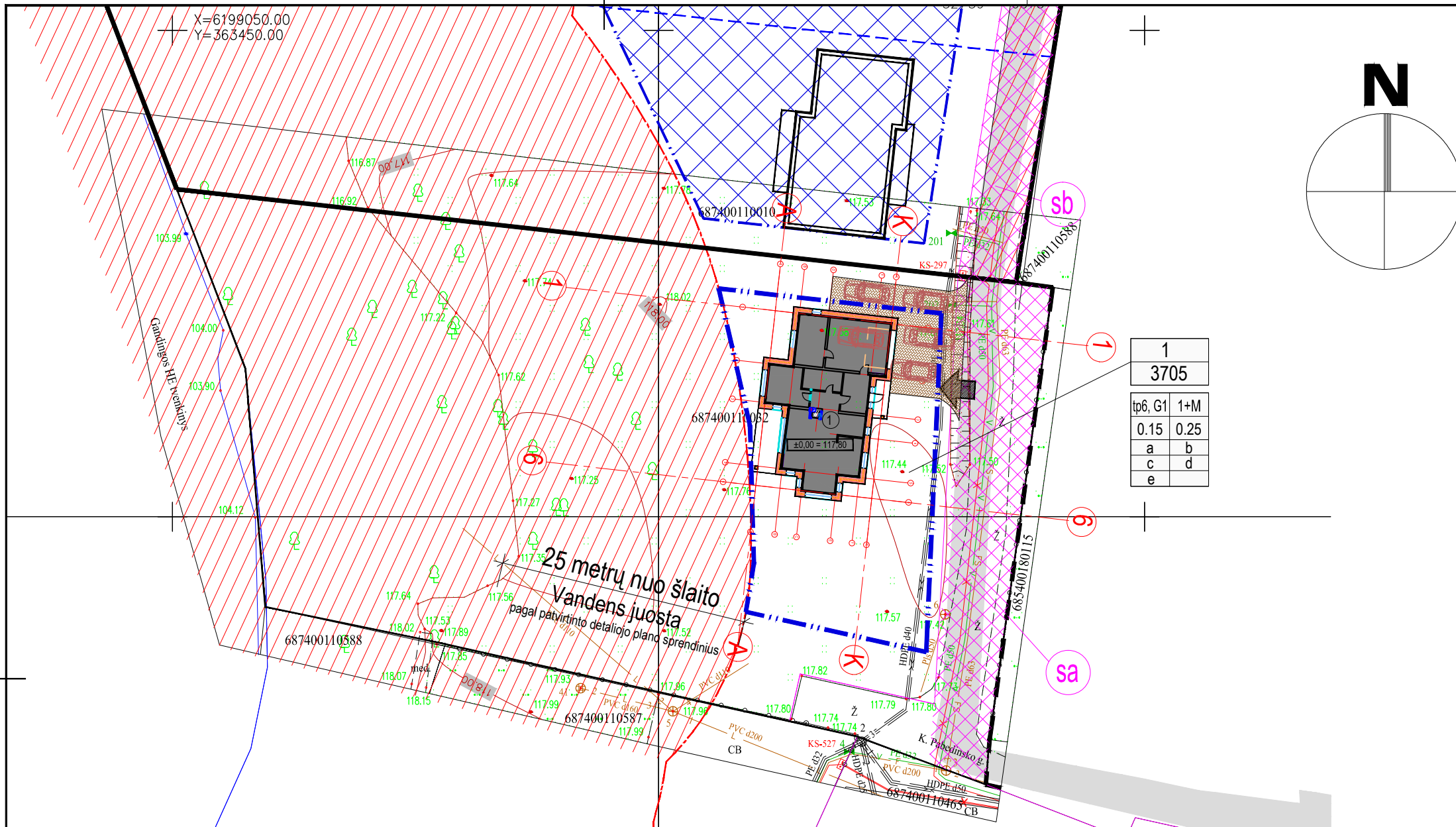
Pastatas projektuojamas vadovaujantis patvirtintu detaliuoju planu.

Projekto vadovas D. Saltonas

atestatas 105513, 2017 metai

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several vertical, wavy lines that form a stylized, somewhat abstract shape. The signature is positioned in the center of the page, overlapping the horizontal line and the text below it.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMAS NAMAS
- STATYBOS RIBA
- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA (direktorius įsakymas 2016m. liepos 26d. Nr. D-538)
- SERVITUTAS
- PROJEKTUOJAMA SUSTIPRINTA TRINKELIŲ DANGA
- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
- VEJA 2390 kv.m.
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI
- PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMAI

1	
3705	
tp6, G1	1+M
0.15	0.25
a	b
c	d
e	

±0,00 = 117,80 - altitudę ± 0.00 tikrinti nužymint aukščius statybos vietoje

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Kiekis
1.	Sklypo plotas	0,3705 ha
2.	Sklypo užstatymas	214 kv. m
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	5 %
4.	Sklypo užstatymo tankumas	6 %
5.	Pastato užimamas žemės plotas	214 kv. m
7.	Automobilių parkavimo skaičius	5 vnt.

PASTABA: 1. Pastato prišimo koordinatės duotos nuo ašių susikirtimo vietos, matmenys pateikti metrais. 2. Prieš pradėdamas vykdyti žemės kasimo darbus, nuimti 20 cm storio augalinį sluoksnį. Nuimtą augalinį sluoksnį sandėliuoti krūvose šalia statybos aikštelės. Po statybos darbų užbaigimo, vykdant gerbūvio tvarkymo darbus, nukastą augalinį sluoksnį paskleisti laisvuose plotuose.

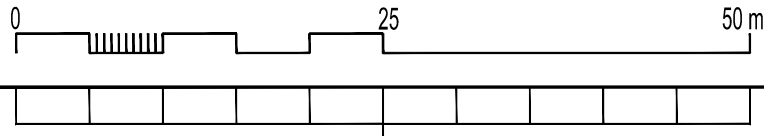
DATA	
PARAŠAS	
PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	

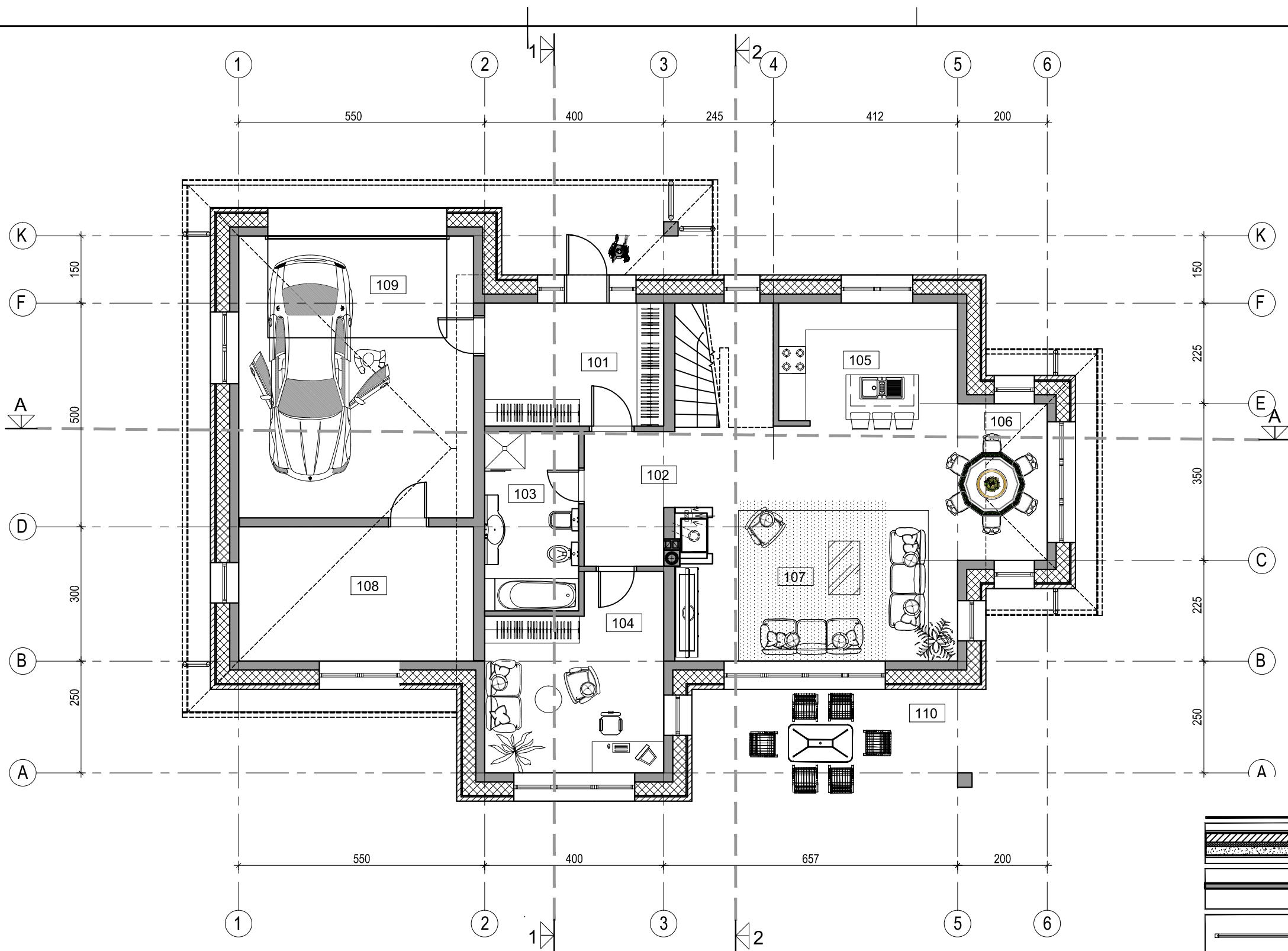
OBJEKTAS	Adresas: Plungės r. sav., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19		
KOORDINACIJOS SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
UAB "Eurometras"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-1384		
S. Daukanto g. 24, Plungė LT-90165	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DA
Direktorius	Egidijus Labzientis		2017
Geodezininkas	Vaidotas Gusčius		2017

Imonės kodas	ARCTI vizija		
300613401	S. NERIES 29 A, PLUNGĖ LT-90167 el. paštas: arcti.vizija@gmail.com		
A 1302	PV	D. Saltonas	2017-09
	Arch.	N. Stroputė-Janauskienė	2017-09
Etapas:	STATYTOJAS		
TP	Andrius Grišmanauskas		

Kompleksas:	Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas.		
Brėžinys:	SKLYPO PLANAS M 1:500		Laida
			0
Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	
1778 - TP - SP- 2	1	1	

M 1:500

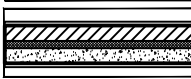

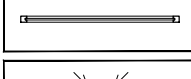
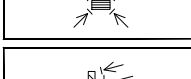
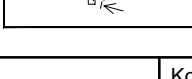


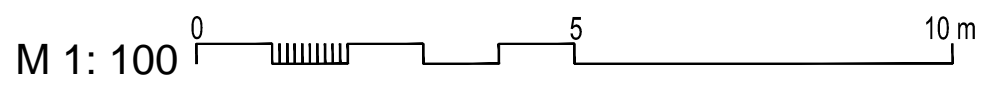


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

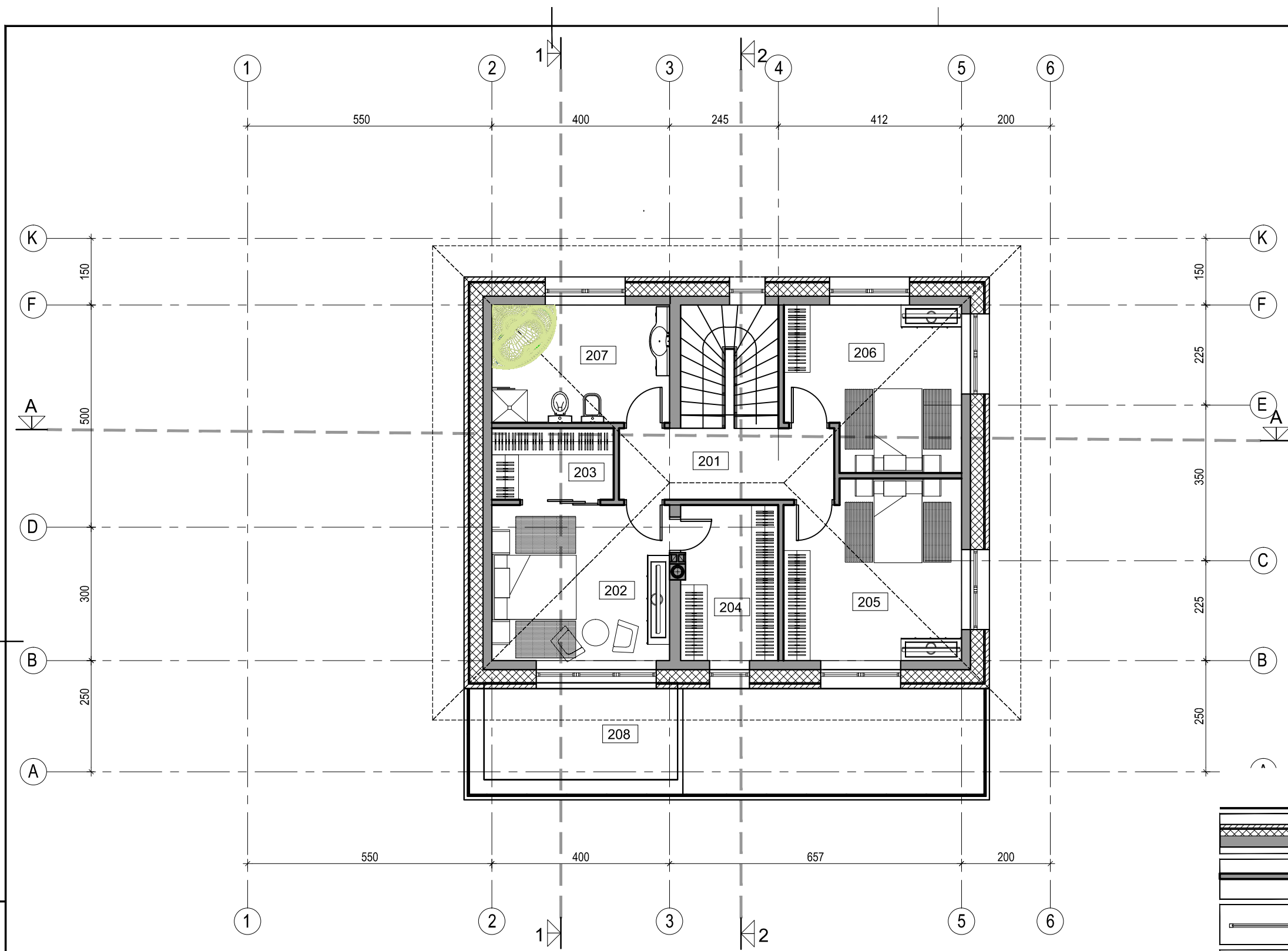
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Tambūras	11.00
102	Holas	11.75
103	San. mazgas	8.42
104	Darbo kambarys	15.78
105	Virtuvė	10.92
106	Valgomasis	8.09
107	Svetainė	27.84
108	Katilinė skalbykla	15.75
109	Garažas	30.71
110	Terasa	15.53
		155.78

Sutartiniai pažymėjimai

-  Projektuojamos sienos
-  Projektuojamos vidaus sienos ir pertvaros
-  Projektuojami langai
-  Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba lubose, nukreiptos žemyn)
-  Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba sieninės)



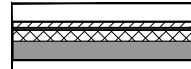


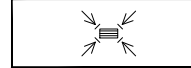
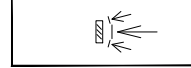
Įmonės kodas 300613401	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas: Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas.	
	S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com				
A 1302	PV	D. Saltonas	2017-09	Brėžinys: PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS M 1:100	Laida 0
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2017-09		
Etapas: PP	STATYTOJAS Andrius Grišmanauskas			Brėžinio žymuo: 1778 - PP - SA - 3	Lapas 1
					Lapų 1



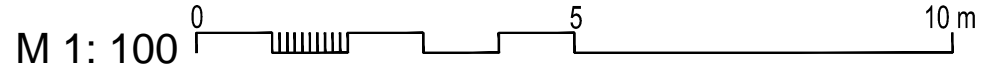
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

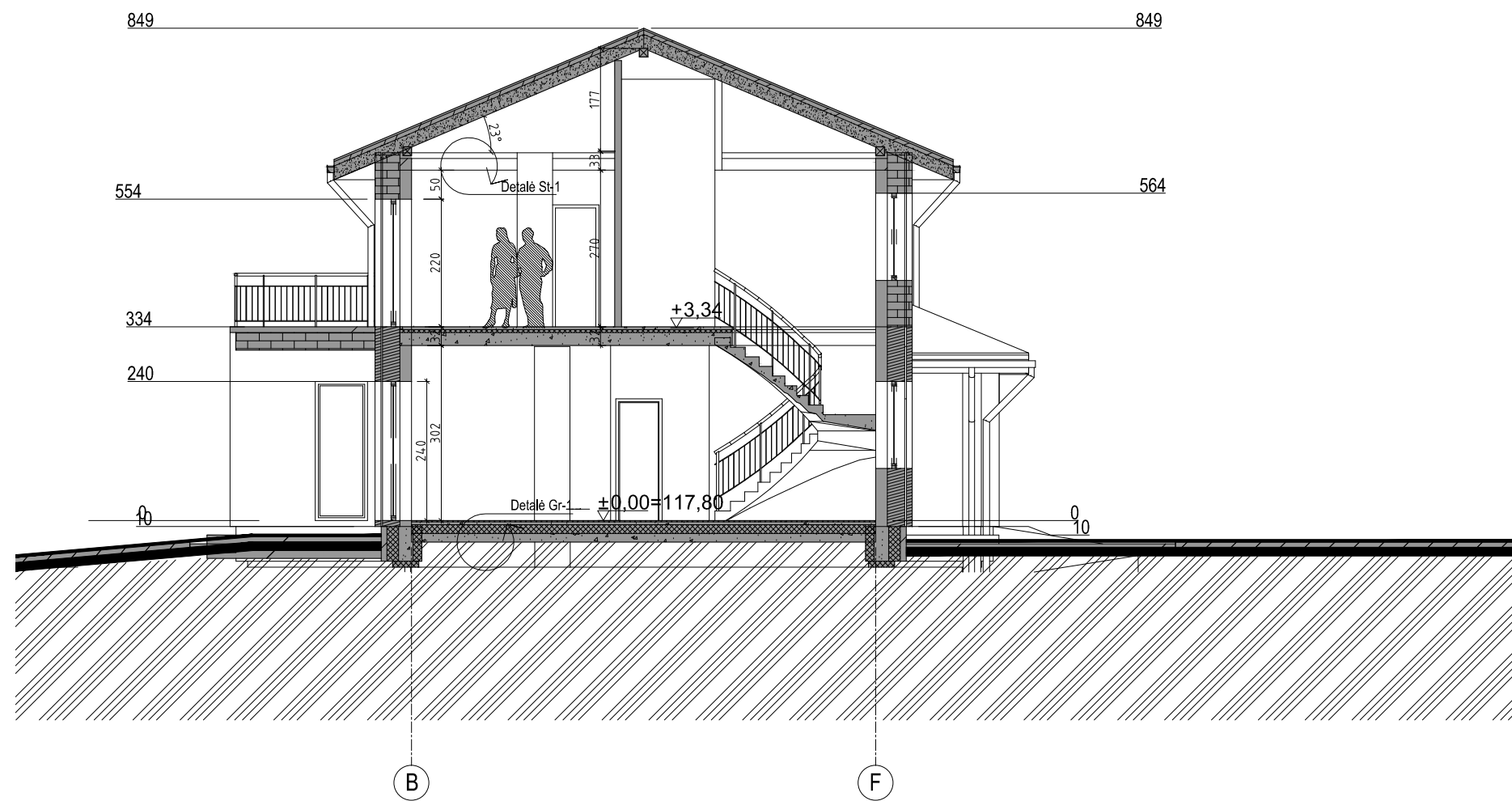
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Holas	7.80
202	Miegamasis kambarys	14.00
203	Rūbinė	4.41
204	Rūbinė	7.68
205	Miegamasis kambarys	15.66
206	Miegamasis kambarys	13.70
207	Vonia, Wc	10.59
208	Balkonas	29.58
		103.42

Sutartiniai pažymėjimai

-  Projektuojamos lauko sienos
-  Projektuojamos vidaus sienos ir pertvaros
-  Projektuojami langai
-  Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba lubose, nukreiptos žemyn)
-  Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba sieninės)

Įmonės kodas 300613401	<i>ARCH vizija</i>		Kompleksas: Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas.		
	S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com				
A 1302	PV	D. Saltonas	2017-09	Brėžinys: ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS M 1:100	
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2017-09		
Etapas: PP	STATYTOJAS Andrius Grišmanauskas		Brėžinio žymuo: 51778 - PP - SA - 5	Lapas	Lapų
				1	1

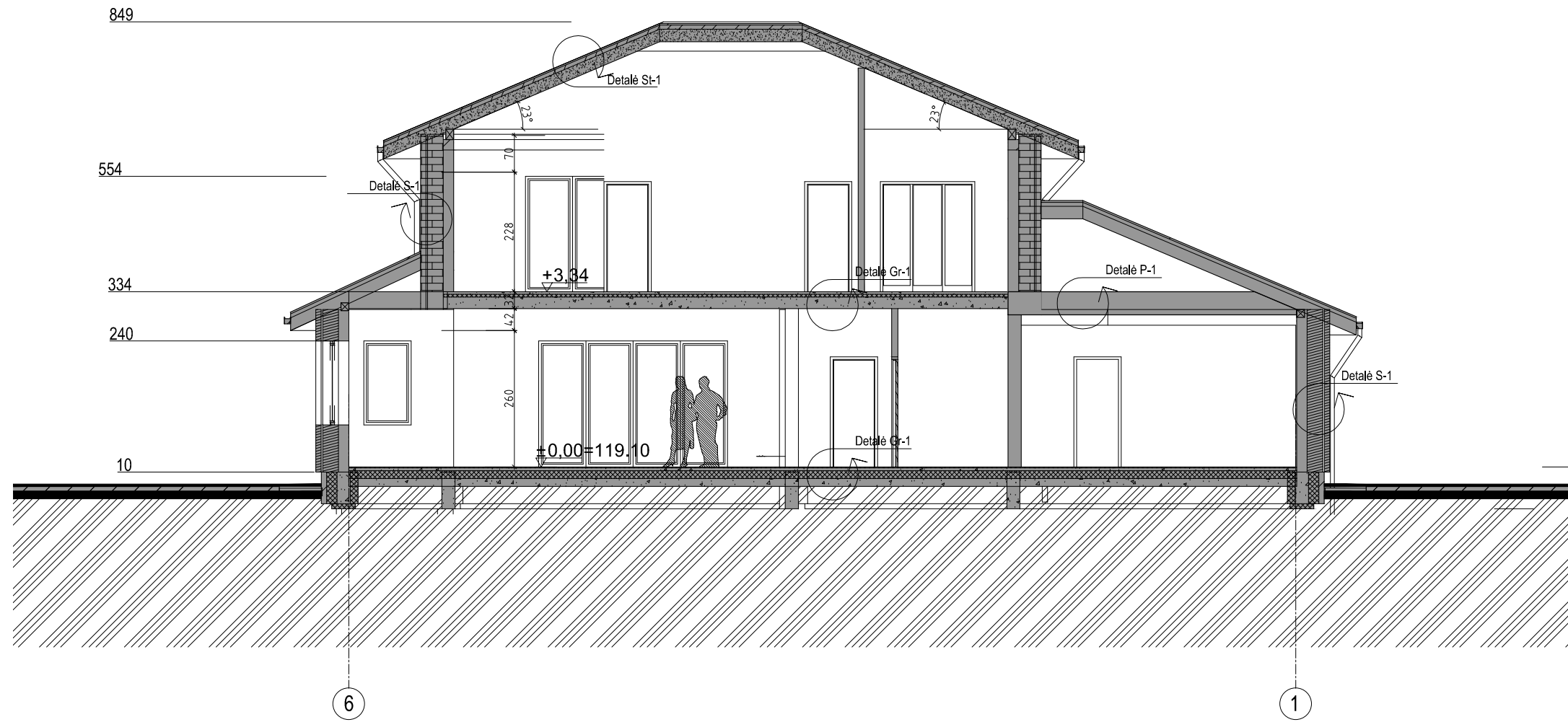




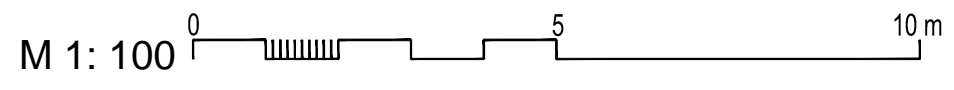
M 1: 100

PROJ. DALIS	
PAVARDĖ	
PARAŠAS	
DATA	

Įmonės kodas 300613401	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas: Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas.	
	A 1302	PV	D. Saltonas	2017-09	Brėžinys: PJŪVIS 1-1 M 1:100
	Arch.	N. Stroputė-Janauskienė	2017-09	Laida 0	
Etapas: PP	STATYTOJAS Andrius Grišmanauskas			Brėžinio žymuo: 1778 - PP - SA - 6	Lapas 1
				Lapų 1	



PROJ. DALIS	
PAVARDĖ	
PARAŠAS	
DATA	



Atestato Nr.	ARCH vizija			Kompleksas: Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinskio g.17 statybos projektas		
5302	S. NERIŠIŲ 29 A, PLUNGĖ LT-90167, el. paštas: archvizija@gmail.com			Brėžinys: PJŪVIS A-A M 1:100		Laida 0
A 813	PV	D. Saltonas	2014-06			
	Arch.	N. Stroputė-Janauskienė	2014-06			
Etapas: PP	STATYTOJAS Edmundas Samulionis			Brėžinio žymuo: 1427 - PP - SA- 7		Lapas 1
						Lapų 1



6

1



A

K

Sutartiniai pažymėjimai





	Cokolis - klinkerio plytelės pilkos spalvos
	Sienos - klinkerio plytos rudos spalvos
	Stogas, betoninės čerpės juodos spalvos
	Mediniai langai sviesios gelsvos spalvos

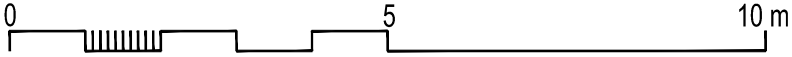
M 1: 100

Įmonės kodas 300613401	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas: Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas.	
	S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com				
A 1302	PV	D. Saltonas	2017-09	Brėžinys: SPALVINIAI FASADAI TARP AŠIŲ 6-1 IR A-K M 1:100	Laida 0
	Arch.	N. Stroputė-Janauskienė	2017-09		
Etapas: PP	STATYTOJAS Andrius Grišmanauskas			Brėžinio žymuo: 1778 - PP - SA - 12	Lapas 1
					Lapų 1



Sutartiniai pažymėjimai

	Cokolis - klinkerio plytelės pilkos spalvos
	Sienos - klinkerio plytos rudos spalvos
	Stogas, betoninės čerpės juodos spalvos
	Mediniai langai sviesios gelsvos spalvos

M 1: 100 

Įmonės kodas 300613401	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas: Vieno buto gyvenamo namo Plungės r. sav., Nausodžio sen., Noriškių k., K. Pabedinsko g. 19, statybos projektas.	
	S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com				
A 1302	PV	D. Saltonas	2017-09	Brėžinys: SPALVINIAI FASADAI TARP AŠIŲ 1-6 IR K-A M 1:100	Laida 0
	Arch.	N. Stroputė-Janauskienė	2017-09		
Etapas: PP	STATYTOJAS Andrius Grišmanauskas			Brėžinio žymuo: 1778 - PP - SA - 11	Lapas 1
					Lapų 1