

UAB V PROJEKTAI. įm. kodas133307367
Miško g. 23-4 (buveinė); LT- 44313, Kaunas, Tel. 8-37-244356

Projektas

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO
JONAVOS R.SAV.,UŽUSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K.,PAŠILIŲ 1-OJI G.3,
STATYBOS PROJEKTAS**

Adresas

Jonavos r.sav.,Užusalių sen., Pašilių k.,Pašilių 1-oji g.3

Statytojas

Dainius Paškevičius

Statinio kategorija

Neypatingas statinys

Projektavimo stadija

Projektiniai pasiūlymai - PP

Projekto autorius

Architektė Rūta Valatkevičienė
Kvalifikacijos atestato Nr. A763



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1		Aiškinamasis raštas	
2		Pridedami dokumentai	
3		Pridedami brėžiniai	

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo, numeris	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	

PRIDEDAMŲ BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Laida	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	0	2017-043-PP-SP.B-01	Sklypo planas	
2	0	2017-043-PP-SA.B-01	Pirmo aukšto planas	
3	0	2017-043-PP-SA.B-02	Antro aukšto planas	
4	0	2017-043-PP-SA.B-03	Rūsio planas	
5	0	2017-043-PP-SA.B-04	Pietvakarių fasadas ; Pietryčių fasadas	
6		2017-043-PP-SA.B-05	Šiaurės – rytų fasadas Šiaurės – vakarų fasadas	
7	0	2017-043-PP-SA.B-06	Pjūvis 1-1	
8	0		Vizualizacija – 2 lapai	

Atesato Nr.	Projektuotojas				Projektas			
	UAB V PROJEKTAI Įm. k. 133307367				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R.SAV., UŽUSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-OJI G.3, STATYBOS PROJEKTAS			
A763	PV	R. Valatkevičienė		2017-09	Pavadinimas	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ ŽINIARAŠTIS		Laida
A763	PDV	R. Valatkevičienė		2017-09				0
	Arch.	A. Šileikytė		2017-09				
	Statytojas				Žymuo		Lapas	Lapų
LT	DAINIUS PAŠKEVIČIUS				2017-043-PP-PPŽ		1	1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

Normatyviniais statybos dokumentais ir normatyviniais specialių reikalavimų dokumentais.

Statybos sklypo įregistravimo dokumentais, laikantis statytojo užduotyje ir projektavimo sutartyje nustatytų sąlygų, užsakovo reikalavimų. Statinio statybos sklypo geodezinių ir kitų tyrimų duomenimis.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas

Statytojas (Užsakovas): Dainius Paškevičius

Statybos vieta: Jonavos r. sav., Užusalių sen., Pašilių k., Pašilių 1-oji g. 3

Projektuotojas: Projektinius pasiūlymus parengė UAB V PROJEKTAI.

Arch. Rūta Valatkevičienė, atest. A763

Statybos finansavimo šaltiniai : Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo - statytojo lėšomis

Statybos rūšis : Nauja statyba

Statybos paskirtis : Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

Statinio kategorija : Neypatingas

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Unikalus Nr. - 4400-4751-4930

Kadastrinis Nr. - 4608/0038:235 Išorų k. v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis - Žemės ūkio

Naudojimo būdas - Mėgėjų sodo žemės sklypai

Teritorija, reljefas - Sklypas yra sodų bendrijos „Pašiliai“ teritorijoje . Reljefas lygus.

Sklypo užstatymas - Sklype yra I grupės sodo namukas .Projekte numatomas nugriauti.

Servituto teisės žemės sklype - Nėra

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ; Vandentiekio ,lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos ; Elektros linijų apsaugos zonos; Aerodromo apsaugos zonos; Kelių apsaugos zonos.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai :

Prie sklypo ribos nuo gatvės pusės praeina orinė elektros linija. Sklypo šiaurės-rytinė puse praeina sodų bendrijos lauko vandentiekis .

Sanitarinė ir ekologinė situacija : Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybos objektų.

Atestatas Nr.	Projektuotojas UAB V PROJEKTAI Įm.k. 133307367				Projektas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R.SAV. , UŽUSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-0JI G. 3, STATYBOS PROJEKTAS		
	A 763	PV	R. Valatkevičienė	2017-09	Pavadinimas AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida 0	
A 763	PDV	R. Valatkevičienė	2017-09				
	Arch.	A.Šileikytė	2017-09				
LT	Statytojas: DAINIUS PAŠKEVIČIUS				Žymuo: 2017-043-PP-AR	Lapas 1	Lapų 4

Klimato sąlygos ir reljefas.

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Jonavoje yra tokios klimatinės sąlygos:

- 1) vidutinė metų temperatūra + (6,3)^oC;
- 2) šalčiausio penkiadienio temperatūra -(22)^oC
- 3) santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
- 4) vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;
- 5) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 73,4 mm;
- 7) vidutinis metinis vėjo greitis - 4 m/s;
- 8) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H 10 m), galimas vieną kartą per metus metų yra 10 m/s, o vieną kartą per 50 metų – 22 m/s.

Gretimybės: Pastatas stovės užstatytoje teritorijoje. Šiuo metu artimiausi kaimyniniai pastatas yra sklypo pietryčių ir pietvakarių pusėje daugiau kaip 15,0 m atstumu. Projektuojamas pastatas kaimyniniams pastatams insoliacijos nepablogins

PROJEKTUOJAMAS OBJEKTAS

Projektuojamų statinių sąrašas:

1. Vienbutis gyvenamas namas
2. Inžineriniai tinklai
1. Vandentiekiai projektuojamas artežinis gręžinys . Nuotekom projektuojami nuotekų valymo įrenginiai.

TRUMPAS STATINIO PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ APRAŠYMAS

Sklypas

Projektuojamas vienbutis su mansarda ir rūsiu gyvenamasis namas. Sklypas yra sodų bendrijos „Pašiliai“ teritorijoje. Sklypo plotas yra 0.1276 ha. Sklype esamas I grupės nesudėtingas statinys – sodo namukas yra nugriaunamas. Gyvenamas namas pagrindiniu fasadu orientuotas į šiaurės - vakarų pusę, į Pašilių 1-oji gatvę ir nuo sklypo ribos iš gatvės pusės yra atitrauktas daugiau kaip 3.0 m.

Skype esantys želdiniai: Žemės sklype pagal atskirųjų želdynų normas numatoma apželdinti teritorija sudaro daugiau kaip 25 % sklypo ploto (sklype palikta 64 % žaliojo ploto).

Statybos zonoje užaugusi pušis yra naikinama.

Dangos sklype: Sklypo reljefas tolygus. Sklypas planuojamas suformuoti taip, kad surenkamas lietaus vanduo nepatektų į kaimyninius sklypus. Kiemas numatomas iškloti betoninėmis trinkelėmis, apželdinti.

Automobilių poreikio nustatymas: Automobilių stovėjimo vietų poreikiai nustatomi pagal Pagal STR. 2.06.04:2014 :Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“,r, 2014 m. gruodžio 22 d. Nr. D1-1059 redakcija 30 lentelė p. 4, 7,12). Pagal projektuojamo pastato funkcijas ir plotus reikalingos 4 vietos mašinų parkavimui . Viena vieta numatyta garaže ir trys kieme .

Inžineriniai tinklai. Gyvenamam namui projektuojamas artežinis gręžinys . Numatomas sklypo šiaurės – rytų pusėje. Buitinių nuotekų valymo įrenginiai projektuojami arčiau gatvės iš šiaurės- vakarų pusės ir išlaikant sanitarinį atstumą iki projektuojamo artežinio gręžinio ir kaimyninių sklypų.

Sklype yra šachtinis šulinys kuris paliekamas.

Elektra yra privesta prie sklypo. Yra pasirašyta sutartis su lesto .

Architektūra

Projektuojamas vienbutis vieno aukšto su rūsiu ir mansarda gyvenamas namas. Pirmame aukšte svetainė su virtuve , darbo kambarys , pagalbinės patalpos ir garažas. Mansardoje trys miegamieji , vonios patalpa. Į rusį patenkama tiesiogiai iš lauko.

Pastato išorės sienos – 250 mm storio keraminių blokelių mūras su šilumine izoliacija (polistireninis putplastis) 300 mm storio kurio apdaila – dekoratyvinis tinkas ir klijuojamos apdailinės plytelės .

2017-043-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Pastato stogas – šlaitinis , medinių konstrukcijų .Danga skardinė . Vandens nutekėjimui nuo stogo įrengiama išorinė lietvamzdžių sistema.

Pastato šildymui numatyta sistema – kieto kūro katilinė.

Pastate numatoma suprojektuoti vėdinimo sistemą.

Patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose.

Siekiant energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo statinio projektiniai sprendiniai priimti vadovaujantis STR 2.09.02:2005 “Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas”, STR 2.01.03:2009 “Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių - techninių dydžių projektinės vertės”, STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“

Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus keliamus gyvenamosios paskirties pastatams .

Stogas - $U = 0,10 \text{ W/ m}^2\cdot\text{K}$

Šildomos patalpų atitvaros , kurios ribojasi su gruntu - $U = 0,14 \text{ W/ m}^2\cdot\text{K}$

Išorės sienos – $U = 0,12 \text{ W/ m}^2\cdot\text{K}$

Langai ir kitos skaidrios atitvaros - $U = 1,00 \text{ W/ m}^2\cdot\text{K}$

Durys ,vartai - $U = 1,00 \text{ W/ m}^2\cdot\text{K}$

GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS.

Statybos aikštelė. Statybos metu aptveriamą dalis sklypo, medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Krovinis transportas darbų vykdymo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje, konteineriuose ir krūvose.

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Statybos aikštelėje įrengti statybinių mašinų ratų plovimo įrenginį.

STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS.

Statybinės atliekos tvarkomos pagal atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas LR aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymas Nr. 217 ir statybinių atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006-12-29 (pakeitimas 2014-08-28 įsakymas Nr. D1-698, TAR, 2014-08-29, dok. Nr.11431, galioja nuo 2014-09-15).

Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje, konteineriuose ir krūvose. Statybinis laužas ir statybos metu susikaupusios šiukšlės išvežamos į sąvartyną, sudarius sutartį su atitinkama įmone ir išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Mechaninis patvarumas ir pastovumas. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Gaisrinė sauga. Projektas paruoštas vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 “Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“ . Pakeitimai įsigaliojo nuo

2014-02-03. Projekte vadovaujama patvirtintais Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais.

Projektuojamo pastato patalpų mikroklimatas atitinka Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2009m. gruodžio 29d. įsakymu Nr. V-1081 patvirtintą Lietuvos higienos normą HN42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“ (Žin.,2009, Nr. 159-7219).

2017-043-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	ha	0.1276	
2.	Užstatymo plotas	m ²	243.00	
3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	19	
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	
5.	Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	m ²	823.00	
6.	Betoninių trinkelų dangos plotas	m ²	210.00	
7.	Mašinių parkavimas	Vietos	4 vietos	(iš jų 1 vieta garaže)
II. PASTATAI Vienbutis gyvenamas namas				
1.	Pastato bendras plotas	m ²	287.78	
2.	Pastato naudingas plotas	m ²	232.62	
3.	Pastato gyvenamasis plotas	m ²	152.48	
4.	Pastato pagalbinis plotas	m ²	80.14	
5.	Garažo plotas	m ²	28.25	
6.	Rūsio plotas	m ²	26.92	
7.	Pastato tūris	m ³	1303.00	
8.	Aukštų skaičius	vnt.	1 su mansarda ir rūsiu	
9.	Pastato aukštis	m	8.90	
10.	Pastato energinio naudingumo klasė		A	
11.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
12.	Pastato atsparumas ugniai		II (antra)	

2017-043-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0



Jonavos raj. Savivaldybės Architektūros ir Urbanistikos skyriui

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Nr..

1. Duomenys apie sklypą ir planuojamą statinį.		
1.1.	Statinio pavadinimas	Vienbutis gyvenamasis namas
1.2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
1.3.	Statinio kategorija	Neypatingas
1.4.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
1.5.	Sklype esančių statinių pagrindinės naudojimo paskirtys	Kiti (sodų paskirties pastatai) Sklype yra I grupės nesudėtingas statinys – sodo namelis. Projekte numatomas nugriauti.
1.6.	Sklypo techniniai rodikliai	Jonavos r. sav., Užusalių sen., Pašilių k., Pašilių 1-oji g.3 Sklypo kadastrinis Nr.:4608/0038:235 Išorų k. v. Sklypo unikalus Nr. Nr.4400-4751-4930 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio Naudojimo būdas: Mėgėjų sodo žemės sklypai Sklypo plotas – 0.1276 ha.
1.7.	Statinio sklype techniniai rodikliai	Planuojamas užstatymo plotas 245.00 m ² Planuojamas bendras pastato plotas 290.00 m ² T.sk. gyvenamas plotas – 153.00 m ² Planuojamas vieno aukšto su mansarda ir rūsiu gyvenamas namas
1.8.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	- išreikšti Statytojo sumanyto statinio architektūrinių ir kitų sprendinių idėją; - informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą
1.9.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinamasis raštas, žemės sklypo planas su gretima urbanistine aplinka schema, pastatų aukštų planai, pastatų fasadai, pastatų pjūvis, vizualizacija.
1.10.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Sklypo planas; Sklypo registro pažymėjimo kopija;
1.11.	Kiti duomenys	Projektiniai pasiūlymai pateikiami elektroninėje laikmenoje ir spausdintas egzempliorius
2. Statytojo pageidavimai		
2.1	Sklypo sutvarkymo	Techninis projektas turi būti parengtas vadovaujantis teisiniais aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais. Sklype (unikalus Nr. 4400-4751-4930), kurio plotas 0.1276 ha turi būti suprojektuotas vienbutis gyvenamas namas su mansarda ir rūsiu
2.2	Projektuojami pastatai	Planuojamo vieno aukšto su mansarda ir rūsiu gyvenamo namo bendras plotas 290.00 m ² .

Statytojas: Dainius Paškevičius



SKLYPO KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS		
TAŠKO NR.	X	Y
1	6098789.57	509658.67
2	6098807.85	509675.79
3	6098796.19	509689.33
4	6098791.63	509694.72
5	6098782.17	509705.97
6	6098775.39	509713.82
7	6098755.97	509697.28
8	6098772.70	509678.14

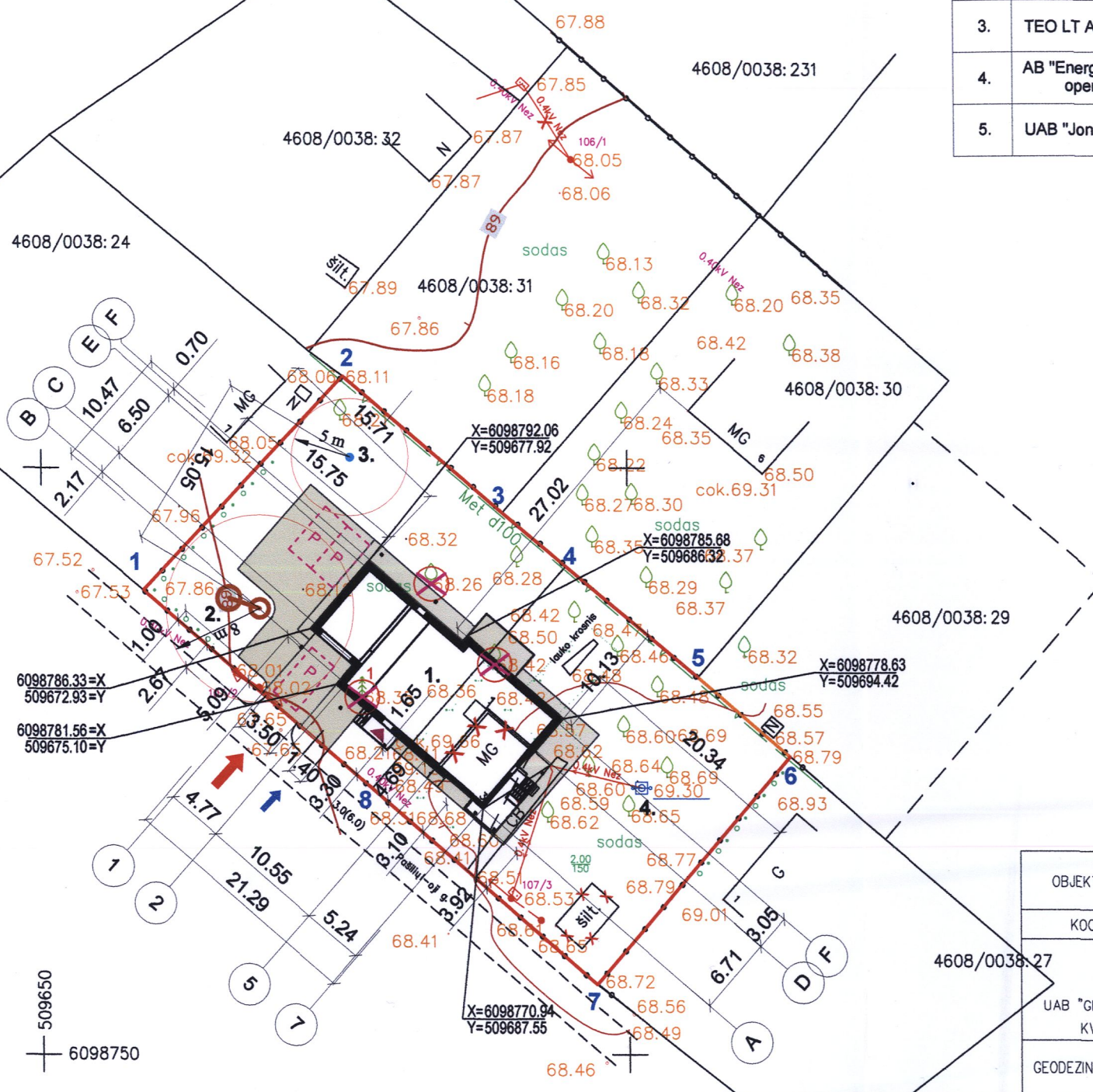
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	Sklypo riba
	Projektuojamas pastatas
	Griaunami pastatai
	Įvažiavimas / Išvažiavimas
	Įėjimas į sklypą
	Įėjimas į gyv. namą
	Betoninių trinkelų danga
	Mašinų parkavimo vietos
	Naikinama pušis
	Naikinami vaismedžiai

STATINIO BENDRI DUOMENYS

Nr.	Pavadinimas	Kiekiai
1	Butų skaičius	1 vnt.
2	Bendras plotas	287.78 m ²
3	Gyvenamas plotas	152.48 m ²
4	Naudingas plotas	232.62 m ²
5	Pagalbinis plotas	80.14 m ²
6	Garažo plotas	28.24 m ²
7	Rūsio plotas	26.92 m ²
8	Pastato tūris	1303.00 m ³
9	Aukštų skaičius	1 su mansarda ir rūsiu
10	Pastato aukštis	8.90 m

SKLYPO PLANAS M 1:500



Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

	Organizacijos pavadinimas	Vardas, pavardė	Data	Parašas
1.	Jonavos r. savivaldybės architektūros ir urbanistikos skyrius	Eglė Galimovienė	2016-12-30	Parašas
2.	Jonavos r. savivaldybės žemės ūkio skyrius	Mindaugas Gritėnas	2016-12-29	Parašas
3.	TEO LT AB	Linas Barzda	2016-12-29	Parašas
4.	AB "Energijos skirstymo operatorius"	Ramūnas Kazlauskas	2016-12-20	Parašas
5.	UAB "Jonavos vandenys"	Darius Gaidamavičius	2016-12-29	Parašas

SKLYPO EKSPLIKACIJA

1	Unikalus Nr.	4400-4751-4930
2	Kadastrinis Nr.	4608/0038:235
3	Žemės sklypo plotas	0.1276 ha
4	Pastato užstatymo plotas	243.00 m ²
5	Apželdintas žemės plotas	823.00 m ²
6	Trinkelų dangos plotas	210.00 m ²
7	Užstatymo tankumas	19 %
8	Užstatymo intensyvumas	22 %
9	Sklype mašinų parkavimo vietų	4 vietos (t.sk. 1 garaže)

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas
2	Buitinių nuotekų valymo įrenginiai
3	Artezinys gręžinys
4	Esamas šachtinis šulinys

NAIKINAMŲ MEDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

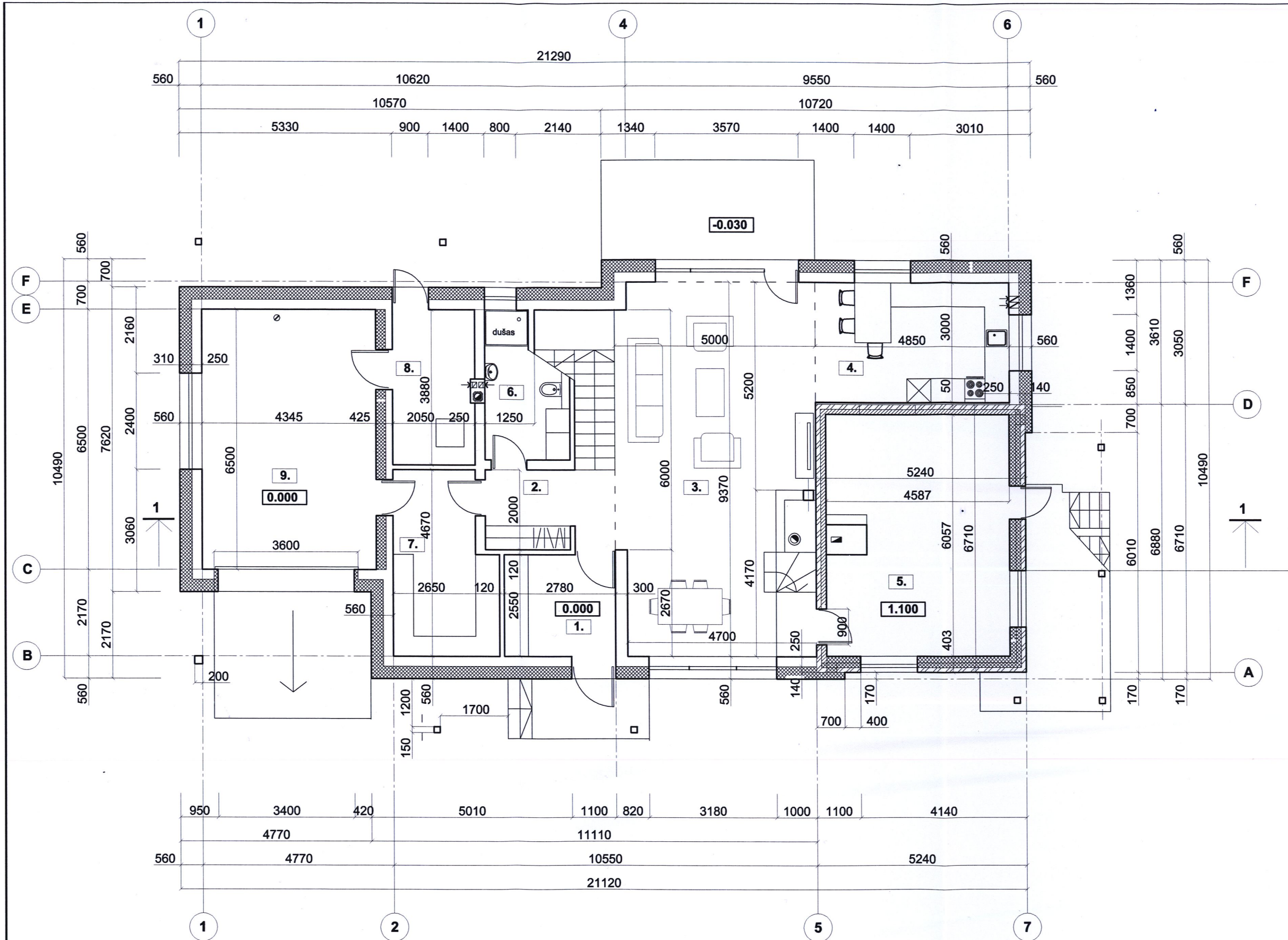
Nr.	Medžio pavadinimas	Kiekiai
1	Pušis Ø 30 cm	1

OBJEKTAS	ŽEMES SKLYPAI KAD. NR. 4608/0038:26, 4608/0038:25, 4608/0038:31 PAŠILIŲ I-OJI G. 3, 5, PAŠILIŲ II-OJI G. 8 PAŠILIŲ K., UŽUSALIŲ SEN., JONAVOS R. SAV.
COORDINACIŲ SISTEMA:	LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

Geodezininkai

UAB "GEODEZININKAI", KODAS 300529316, RAUDONDVARIO PL. 93, 47184 KAUNAS, TEL.8 37 267156 KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMAS NR. 1GKV-657 IŠDUOTAS 2012-01-20			
GEODEZININKAS	VARDAS, PAVARDE	PARAŠAS	DATA
	DAINIUS SILIUNAS		2016-

Atestato Nr.	Projektuojantis		Projektas	
	UAB V PROJEKTAI Įm. k. 133307367		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R. SAV., UŽUSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-OJI G. 3, STATYBOS PROJEKTAS	
A763	PV/IPDV	R. VALATKEVIČIENĖ	2017-09	Laida
	Arch.	A. ŠILEIKYTĖ	2017-09	
LT	Statytojas		Žymuo	
	DAINIUS PAŠKEVIČIUS		2017-043-PP-SP.B-1	
				Lapas
				Lapų
				1
				1

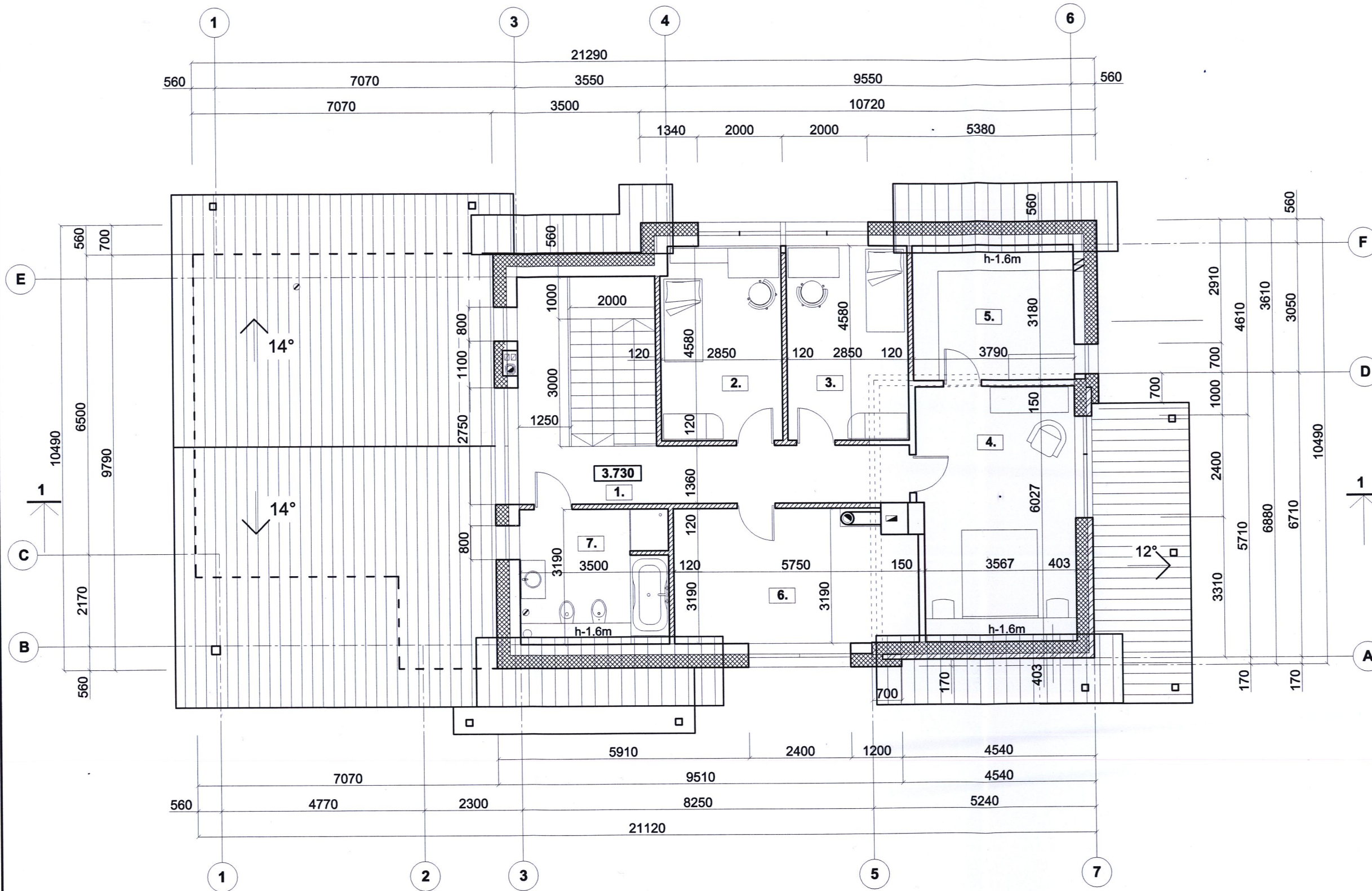


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.	Tambūras	7.08 m ²
2.	Koridorius	6.42 m ²
3.	Svetainė	45.80 m ²
4.	Virtuvė	14.55 m ²
5.	Kambarys	26.76 m ²
6.	Sanmazgas	6.95 m ²
7.	Pagalbinė patalpa	11.10 m ²
8.	Katilinė	7.88 m ²
9.	Garažas	28.24 m ²
Viso ploto :		154.78 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Blokelių mūras
- Pertvaros plytų arba blokelių mūro (120mm)
- Šiluminė izoliacija
- Apdailinių plytų mūras (120 mm)
- Medinis karkasas

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB V PROJEKTAI Įm. k. 133307367		Projektas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R. SAV. „UŽUSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-OJI G. 3, STATYBOS PROJEKTAS	
	A763	PV/PDV R. VALATKEVIČIENĖ	2017-09	Brėžinys
	Arch.	A. ŠILEIKYTĖ	2017-09	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
LT	Statytojas	DAINIUS PAŠKEVIČIUS	Žymuo	2017-043-PP-SA.B-1
			Lapas	Lapų
			1	1



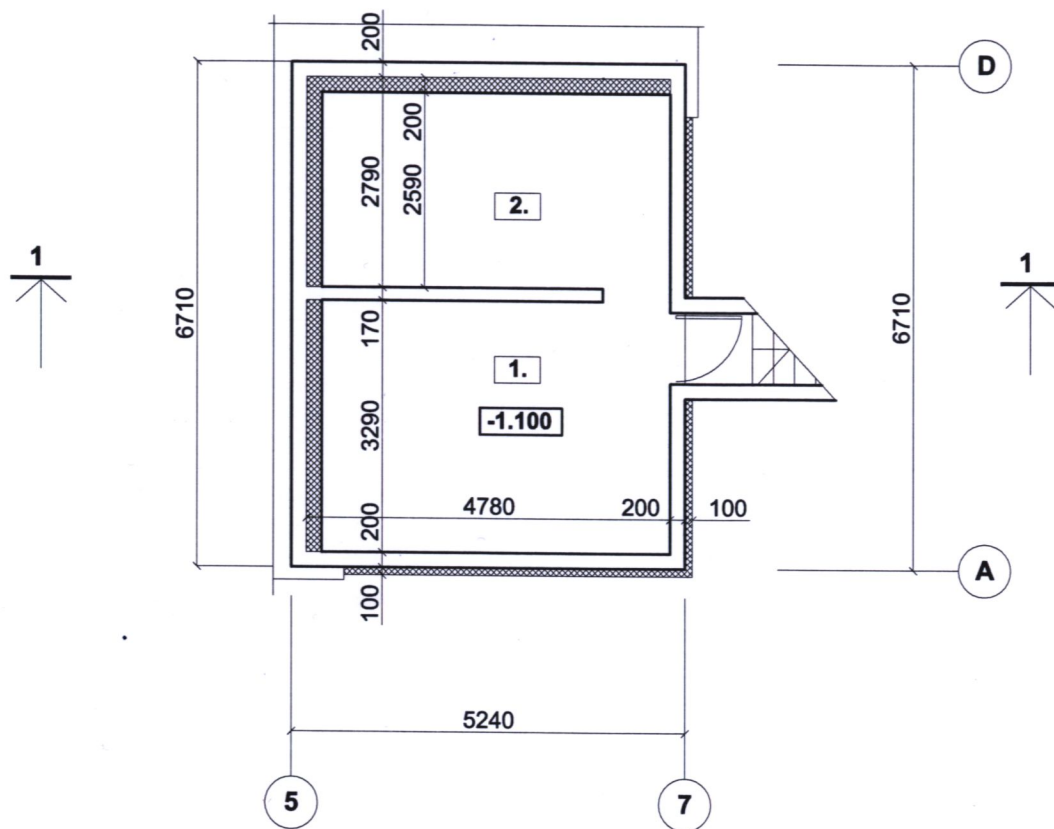
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.	Koridorius	17.50 m ²
2.	Kambarys	12.92 m ²
3.	Kambarys	12.93 m ²
4.	Kambarys	22.18 m ²
5.	Drabužinė	12.05 m ²
6.	Kambarys	17.34 m ²
7.	Sanmazgas	11.16 m ²
Viso ploto :		106.08 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Keraminių blokelių mūras (250 mm)
- Pertvaros plytų arba blokelių mūro (120mm)
- Šiluminė izoliacija - putų polistirolas (detalė D-1) ; mediniame karkase - putų poliuretanai (det. žiūrėti konstruk.dalies brėž.)
- Plytų mūras (120mm)
- Gipso-kartono plokščių pertvaros (po 2 sl. iš abiejų pusių) - 150 mm

Atestato Nr.	Projektuotojas		Projektas		Laida
	UAB V PROJEKTAI Jm. k. 133307367		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R. SAV. ,UŽSALIŲ SEN.,PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-OJI G. 3, STATYBOS PROJEKTAS		
A763	PV/PDV	R. VALATKEVIČIENĖ	2017-09	Brėžinys	0
	Arch.	A. ŠILEIKYTĖ	2017-09	MANSARDOS PLANAS M1:100	
LT	Statytojas		Žymuo		Lapas
	DAINIUS PAŠKEVIČIUS		2017-043-PP-SA.B-2		Lapų
					1 1

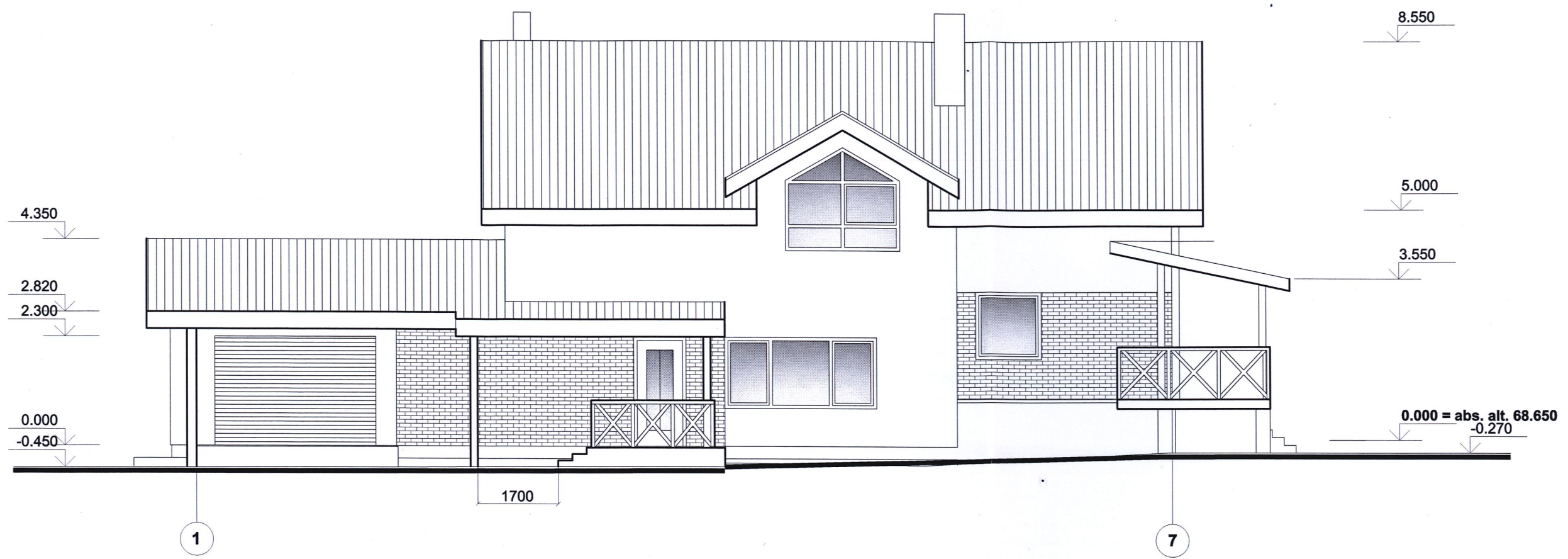
RŪSIO PLANAS M1:100



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.	Pagalbinė patalpa	15.07 m ²
2.	Pagalbinė patalpa	11.85 m ²
Viso ploto :		26.92 m ²

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB V PROJEKTAI Įm. k. 133307367			Projektas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R. SAV. „UŽSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-OJI G. 3, STATYBOS PROJEKTAS			
	A763	PV/PDV	R. VALATKEVIČIENĖ	2017-09	Brėžinys	Laida	
	Arch.	A. ŠILEIKYTĖ	2017-09	RŪSIO PLANAS M1:100			0
LT	Statytojas DAINIUS PAŠKEVIČIUS			Žymuo 2017-043-PP-SA.B-3		Lapas	Lapų
					1	1	

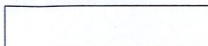
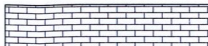

PIETVAKARIŲ FASADAS M1:100



PIETRYČIŲ FASADAS M1:100



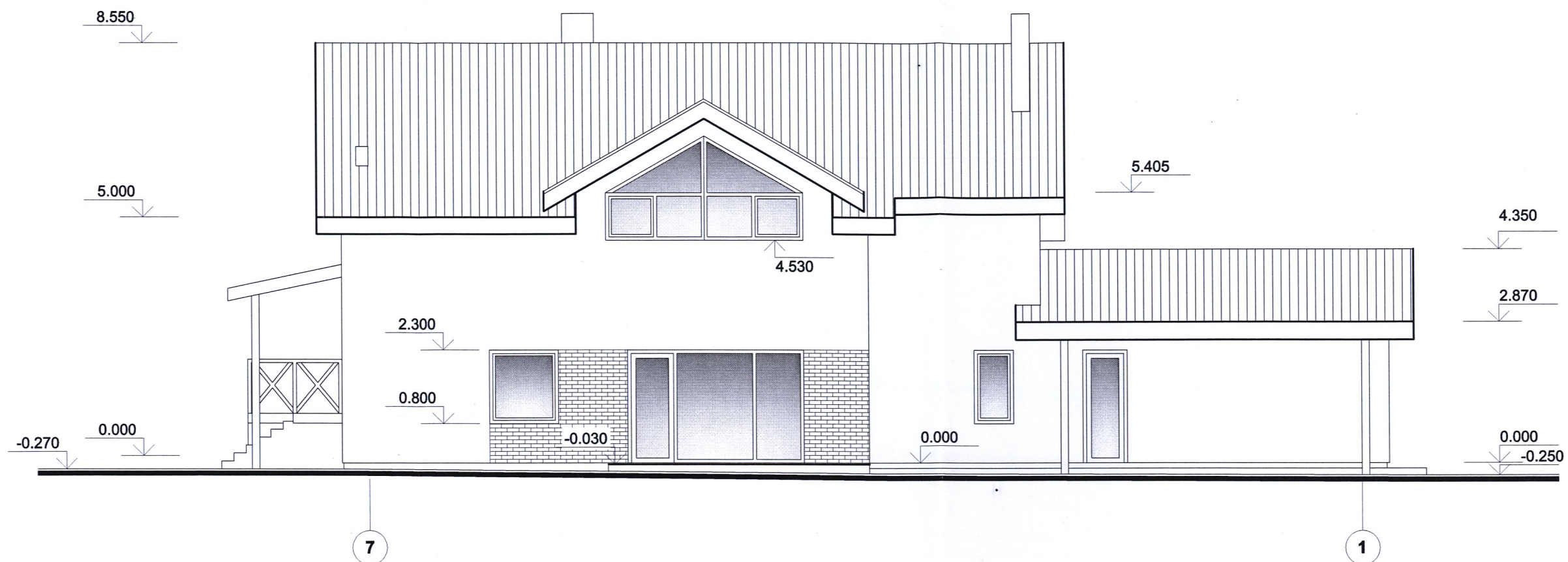
ŽYMĖJIMAS:

-  PLONASLUOKSNIO APDAILINIO TINKO TOLYGAUS GRŪDĖTUMO SISTEMA ANT APŠILTINIMO
-  KLIJUOJAMOS KLINKERIO PLYTELĖS
-  STOGO SKARDINĖ DANGA

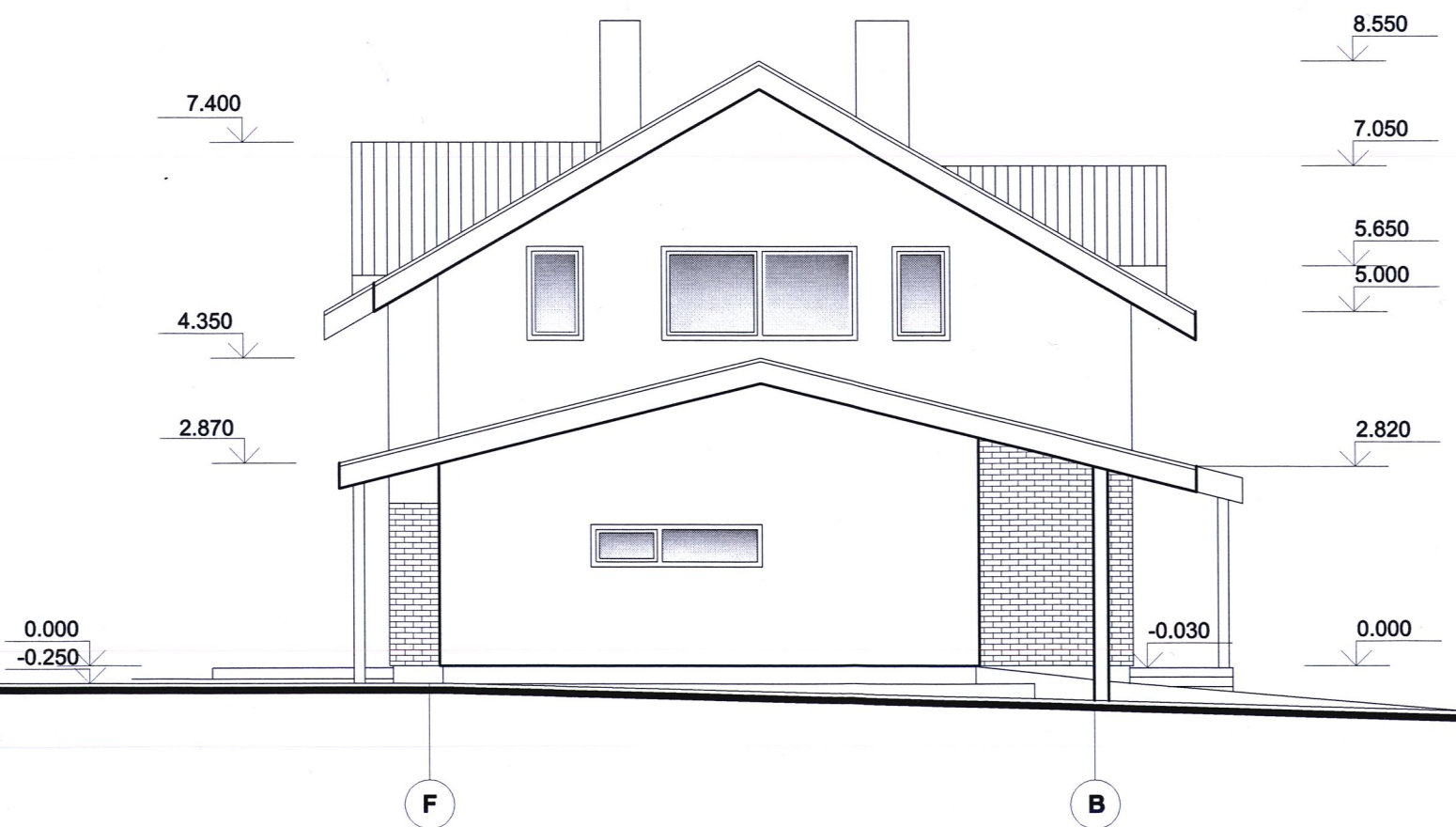
SPALVINĮ SPRENDIMĄ ŽIŪRĖTI VIZUALIZACIJOSE.

Atestato Nr.	Projektuotojas		Projektas		Laida
	UAB V PROJEKTAI Įm. k. 133307367		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R. SAV., UŽSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-OJI G. 3, STATYBOS PROJEKTAS		
A763	PV/PDV	R. VALATKEVIČIENĖ	2017-09	Brėžinys	0
	Arch.	A. ŠILEIKYTĖ	2017-09		
LT	Statytojas		Žymuo		Lapas
	DAINIUS PAŠKEVIČIUS		2017-043-PP-SA.B-4		Lapų
					1
					1

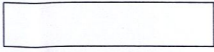


ŠIAURĖS - RYTŲ FASADAS M1:100



ŠIAURĖS - VAKARŲ FASADAS M1:100



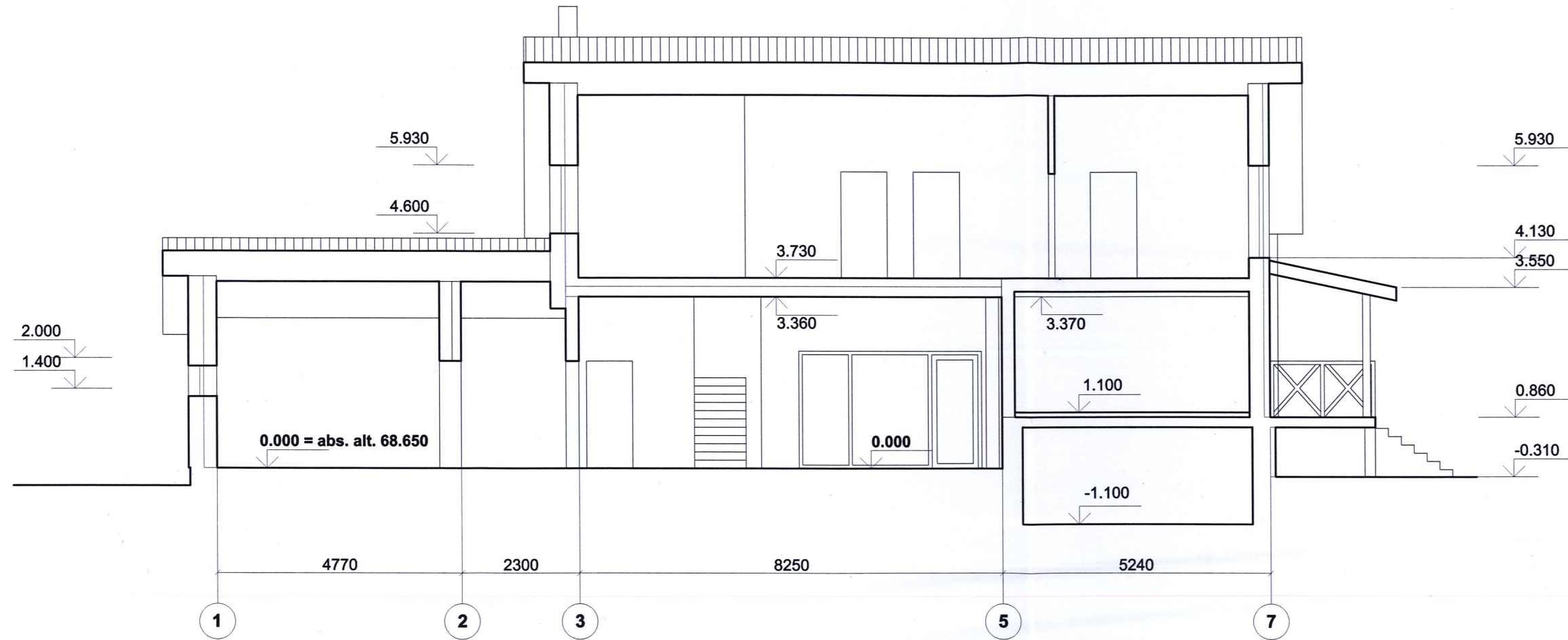
ŽYMĖJIMAS:

-  PLONASLUOKSNIO APDAILINIO TINKO TOLYGIAUS GRŪDĖTUMO SISTEMA ANT APŠILTINIMO
-  KLIJUOJAMOS KLINKERIO PLYTELĖS
-  STOGO SKARDINĖ DANGA

SPALVINĮ SPRENDIMĄ ŽIŪRĖTI VIZUALIZACIJOSE.

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB V PROJEKTAI Įm. k. 133307367			Projektas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R. SAV. „UŽSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-OJI G. 3, STATYBOS PROJEKTAS		
	A763	PV/PDV	R. VALATKEVIČIENĖ	2017-09	Brėžinys	Laida
	Arch.	A. ŠILEIKYTĖ	2017-09	ŠIAURĖS - RYTŲ FASADAS M1:100 ŠIAURĖS - VAKARŲ FASADAS M1:100		0
LT	Statytojas	DAINIUS PAŠKEVIČIUS			Žymuo	Lapas Lapų
					2017-043-PP-SA.B-5	1 1

PJŪVIS 1-1 M1:100



Atestato Nr.	Projektuotojas UAB V PROJEKTAI Įm. k. 133307367			Projektas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JONAVOS R. SAV., UŽUSALIŲ SEN., PAŠILIŲ K., PAŠILIŲ 1-OJI G. 3, STATYBOS PROJEKTAS		
	A763	PV/PDV	R. VALATKEVIČIENĖ	2017-09	Brėžinys	PJŪVIS 1-1 M1:100
	Arch.	A. ŠILEIKYTĖ	2017-09			Laida 0
LT	Statytojas	DAINIUS PAŠKEVIČIUS			Žymuo	2017-043-PP-SA.B-6
					Lapas	Lapų
					1	1



