


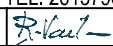




KOMPLEKSAS	(17-21)
UŽSAKOVAS	VĮ "TURTO BANKAS"
STATYBOS VIETA	KAUNAS, ELEKTRĖNŲ G. 12
PROJEKTO PAVADINIMAS	PASTATO GARAŽO (UNIK.NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK.NR. 4400-0825-0339:2076) ELEKTRĖNŲ G. 12, KAUNAS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
PROJEKTO DALIS	STATINIO ARCHITEKTŪRA
STADIJA	PP
LADA	0

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	V. STUKAS	
PROJEKTO VADOVAS	R. VAILIONIS	

Projekto dalies dokumentų žiniaraštis

Žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas
<i>Tekstinė dalis</i>			
[17 - 21]-PP-SA-BŽ	1	0	Brėžinių žiniaraštis
[17 - 21]-PP-SA-AR	5	0	Aiškinamasis raštas
<i>Grafinė dalis</i>			
[17-21]-PP-SP-01	1	0	
[17 - 21]-PP-SA-01	1	0	Pirmo aukšto baldų ir pakabinamų lubų planas M1:100
[17 - 21]-PP-SA-02	1	0	Antro aukšto baldų ir pakabinamų lubų planas M1:100
[17 - 21]-PP-SA-03	1	0	Stogo planas
[17 - 21]-PP-SA-04	3	0	Pastato fasadai M1:150
[17 - 21]-PP-SA-05	1	0	Pastato pjūvis
[17 - 21]-PP-SA-06	1	0	Vizualizacija

At. Nr.			UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: 2613796		PASTATO GARAŽO (UNIK. NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK. NR. 4400-0825-0339:2076) ELEKTRŪNŲ G, 12, KAUNAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
0706	Medstatyba							
1073	PV	R.VAILIONIS		2017 - 11	Brėžinių žiniaraštis		Laida	
A1745	PDV	D.STEAPONAITIS		2017 - 11			0	
	ARCH	A.RAUBIŠKA		2017 - 11				
Stadija	VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS				[17 - 21]-PP-SA-BŽ		Lapas	Lapų
PP							1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

Objekto pavadinimas: Pastato garažo (Unik. Nr. 1997-7002-9024) ir administracinės paskirties patalpų (Unik. nr. 4400-0825-0339:2076) Elektrėnų g, 12, Kaunas rekonstravimo projektas

Adresas: Elektrėnų g, 12, Kaunas;

Bendrieji duomenys: Rekonstravimo projektas rengiamas vadovaujantis statytojo parengta technine projektavimo užduotimi ir projektavimo paslaugų technine specifikacija.

Rekonstruojamas pastatas yra Kauno mieste, vakarinėje miesto dalyje. Esamo pastato paskirtis – garažų ir administracinės. Sklypas, kuriame yra pastatas nesuformuotas. Sklypas sutvarkytas, apželdintas, įrengtos be ryškių nuolydžių. Sklypas apželdintas. Nuolydžiai suformuoti, vyrauja nuolydis nuo pastato link Elektrėnų gatvės važiuojamosios dalies. Suformuoti du įvažiavimai į teritoriją.

Rekonstruojami pastatai yra nesudėtingos stačiakampio formos su šlaitiniu ir sutapdintu stogais, dengtu bitumine danga. Atskiros pastato dalys statytos skirtingais laikotarpiais, nėra vyraujančios architektūros.

Esama padėtis:

Šiuo metu pastatas eksploatuojamas, jame įsikūrusi Kauno PGV III komanda. Vidinė apdaila garažo patalpose neįrengta. Administracinėje dalyje - nusidevėjusi, neatitinka šiuolaikinių estetinių reikalavimų.


Pastato sienos - G/B paneliai ant gelžbetoninio sijinio karkaso. Kolonos kvadratinio profilio, 40x40. Perdangos - briaunotos gelžbetoninės plokštės. Pastato fasadai neapšiltinti. Langai pakeisti, tačiau dideli langai yra nepraktiški ir neatitinka statytojo pageidavimų.

Projektiniai sprendiniai:

Įvertinus esamą situaciją numatoma atlikti pastato rekonstravimą perplanuojant pastato vidų ir išorę, įrengti patalpas, kuriose galėtų dirbti Kauno apsk. PGV 3-oji komanda. Numatoma įrengti dalyje pastato antrą aukštą, kuriame bus įrengiamos brigados poilsio patalpos.

Pastato fasadų apdaila:

Numatoma pilnai demontuoti fasadų G/B panelius, juos pakeičiant daugiasluoksnėmis plokštėmis. Administracinės dalies ir bokšto mūrinės sienos aptinkuojamos. Pastato koloritas parenkamas atsižvelgiant į aplinkinį užstatymą, kur vyrauja pilkų atspalvių pastatai. Į pastato fasadus įnešami raudoni akcentai pabrėžiantys pastato paskirtį.

Atestato Nr.				UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel: 261 37 96	Pastato garažo (Unik. Nr. 1997-7002-9024) ir administracinės paskirties patalpų (Unik. nr. 4400-0825-0339:2076) Elektrėnų g, 12, Kaunas rekonstravimo projektas		
0706							
1073	PV	R.Vailionis		2017 07	Aiškinamasis raštas	Laida	
A1745	PDV	D.Steponaitis		2017 07		0	
	ARCH	A.Raubiška		2017 07			
Stadija	Statytojas (Užsakovas): <i>Valstybės įmonė Turto bankas</i>				OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
PP					[17 - 21]-PP-SA-AR	1	5

Patalpų funkcinio zonavimo sprendimai:

Pirmame aukšte - buvusiose administracinėse patalpose projektuojama sporto salė, apsauginių drabužių plovimo ir džiovinimo patalpos, sandėliai, suspausto oro kaukių laikymo patalpa. Garažo paskirties pastate numatoma įrengti garažą gelbėjimo tarnybos autotransportui. Dalis buvusių garažo patalpų perplanuojama, jose įrengiamos komandos buitinės patalpos, mokymo salė ir 3 kabinetai administracijai. Taip pat projektuojamas vandens įvadas ir katilinė.

Antrame aukšte projektuojami komandos poilsio kambariai, poilsio ir relaksacijos erdvė su virtuve ir valgomuoju bei pamainos vado kambarys.

Pastato atitvarinių konstrukcijų parinkimo motyvai:

Numatoma rekonstruojamo pastato energetinio naudingumo klasė – B.

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(C,B)}$ ($W/(m^2\uparrow K)$)

Atitvaros rūšis	Atitvarą žymintis poraidis	Negyvenamieji pastatai	
		Viešosios paskirties pastatai ¹⁾	
Stogai	r	0,20	
Perdangos	ce		
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,30	
Sienos	w	0,25	
Langai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	1,1	
Stoglangiai, švieslangiai	wda	1,3	
Durys	d	1,3	
Vartai	d	1,6	

Pastato sienos projektuojamos iš daugiasluoksnių "sandwich" tipo plokščių su poliuretano užpildu. Plokščių storis - 120 mm. Administracinės dalies stogas projektuojamas iš profiliuotos skardos pakloto su apšiltinimu. Garažo G/B stogas išsaugomas, apšiltinamas papildomai. Stogo šiltinimui naudojamas polisterinio putplasčio sluoksnis ir kietos akmens vatos sluoksnis. Pastato langai projektuojami spalvoto (padengto akrilu) PVC profilio, stiklinimas: trys stiklai, vienas selektyvus. su 3 stiklų stiklo paketais. Lauko durys projektuojamos metalinės, su apšiltinimu, pakeliami garažo vartai - apšiltinti, su polikarbonato langeliais. Dveji vartai projektuojami su durimis.

Pastato vidaus atitvaros projektuojamos silikatinių plytų mūro. Mūrinės sienos tinkuojamos, paruošiamos apdailai. Pirmame aukšte dalis pertvarų parenkamos stiklinės, su aliuminio profiliais. Antrame aukšte dalis pertvarų mobilios – sulankstomos, su garso izoliacija.

Vidaus apdailos darbai:

Visi sienų paviršiai tinkuojami, gruntuojami, glaistomi ir dažomi. San. mazguose numatomas keraminių plytelių klijavimas ant sienų. Visose patalpose, išskyrus miegamuosius ir administracijos kabinetus numatomas akmens masės plytelių klijavimas ant grindų. Poilsio patalpose ir kabinetuose numatoma PVC grindų danga. Lubos įrengiamos iš modulinį pakabinamų lubų plokščių ant metalinio karkaso. Garaže lubos dažomos.

OBJEKTO Nr.

[17 - 21]-PP-SA-AR

Lapas	Lapų
2	5

Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai:

Numatoma, kad pamainoje dirbs iki 14 gaisrininkų ir 3 administracijos darbuotojai. Sanitarinių buitinių patalpų, prietaisų ir kitų priemonių visuma parenkama pagal HN 120:2004 „PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO ĮSTAIGOS. ĮRENGIMAS, EKSPLOATAVIMO TVARKA, SVEIKATOS PRIEŽIŪRA“ reikalavimus.

Patalpos pavadinimas	Plotas, ne mažiau kaip, m²
1. Darbo kabinetas (1 darbuotojui)	6,0
2. Poilsio patalpa (1 pamainomis dirbančiam valstybės tarnautojui ir darbuotojui)	4,5
3. Persirengimo patalpa (1 kiekvienos pamainos pamainomis dirbančiam valstybės tarnautojui ir darbuotojui)	0,35
4. Valgymo kambarys (1 valstybės tarnautojui ir darbuotojui)	1,0
5. Mokymo klasė (1 pamainomis dirbančiam valstybės tarnautojui ir darbuotojui)	2,5
6. Fizinio parengimo salė	20,0
7. Relaksacijos kabinetas	20,0
8. Valymo inventoriaus ir priemonių laikymo patalpa	4,0
9. Dušinė (1 dušas 3 pamainomis dirbantiems valstybės tarnautojams ir darbuotojams*)	2,0
10. Vyrų tualetas (klozetas, pisuaras, praustuvė)	4,0
11. Moterų tualetas (klozetas, praustuvė, bidė)	4,0

Projektuojamos patalpos atitinka ploto reikalavimus. Gaisrininkų įrangos plovimo ir džiovinimo patalpų plotai parinkti pagal Kauno PGV III komandos vado nurodymus.

Pirmame ir antrame aukštuose projektuojama po vieną san. Mazgą vyrams ir moterims. Projektuojami 5 dušai užtikrina reikiamą dušų skaičių 1 gaisrininkų pamainai.

Asmens sveikatos priežiūros specialisto kabinetas neprojektuojamas, nes tokio etato komandoje nėra.

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai:

Projektuojami nauji įėjimai į administracinę pastato dalį. Į garažo patalpas patenkama per duris vartuose, papildomai projektuojamas vienas įėjimas iš galinės pastato pusės.

Žmonių su negalia poreikių tenkinimo sprendiniai:

Pastatas specialiosios paskirties. Jame dirba priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos brigada, profesijai keliami aukšto fizinio pasirengimo reikalavimai, ir žmonių su fizine negalia pastate nebus.

Higienos priemonės:

Numatoma lengvai valoma patalpų apdaila. Suremontuotuose san. mazguose turi būti įrengti WC popieriaus, rankšluosčių laikikliai, muilo dozatoriai, šiukšliadėžės, san. mazgų durys atitinkamai pažymėtos ženklais, skirtais vyrų, moterų ir ŽN san. mazgų pažymėjimui.

Vidaus mikroklimatas:

Patalpos suprojektuotos su natūraliu apšvietimu pro langus. Darbo patalpų natūralus apšvietimas pagal natūralios apšvietos (NAK) vertę procentais.

NAK vertės nustatymas

$$N_n = N_v \times k_1$$

OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
[17 - 21]-PP-SA-AR	3	5

$N_n = 1.5\% \times 1.1 = 1.65\%$

Natūralios apšvietos koeficientas patalpose 1.65% toliausiai nuo lango nutolusiame taške.

Insoliacija ne trumpesnė kaip 3val.

Projektuojamų patalpų vidaus temperatūra šaltuoju metų laiku: 20 °C . Patalpų oro drėgnis 40-60 %.

Pastato vidaus patalpų garso klasė D.

Atitvaroms siūlomas standartizuotasis lygių skirtumų rodiklis $D_{nT,w} \geq 48$ dB, smūgio garso izoliavimo rodiklis $L_{n,w} \leq 60$ dB, taip pat (D) garso izoliavimo klasės durys $R_{w-kl} = 25$ dB;

Statinio naudojimo sauga.

Statinyje rekonstruojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Darbuotojų saugos ir sveikatos statybvietėje reikalavimai.

Statybvietė turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Kai statinį remontuojant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Vykdamas statybos darbus visi statybos proceso dalyviai privalo vykdyti Saugos ir sveikatos taisyklių statybvietėje DT5-00, patvirtintas Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakyму Nr. 346.

Baigiamosios nuostatos:

Numatomi statybos darbai aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms neigiamo poveikio neturės. Projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, neprieštaruoja visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, reikalavimams, neprieštaruoja teritorijų planavimo dokumentams. Projekto sprendiniai atitinka privalomųjų projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentų reikalavimus. Pastatytas statinys atitiks esminius statinio reikalavimus

OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
[17 - 21]-PP-SA-AR	4	5

Pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas:

Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
2001 11 08, Nr.IX-583	LR Statybos įstatymas
2002 07 01, Nr.IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
STR 1.01.02:2016	<u>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai</u>
STR 1.01.03:2017	<u>Statinių klasifikavimas</u>
STR 1.01.08:2002	<u>Statinio statybos rūšys</u>
STR 1.04.04:2017	<u>Statinio projektavimas, projekto ekspertizė</u>
STR 1.05.01:2017	<u>Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas</u>
STR 1.06.01:2016	<u>Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra</u>
STR 1.12.06:2002	<u>Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė</u>
STR 2.01.01(1):2005	<u>Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“</u>
STR 2.01.01(2):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga</u>
STR 2.01.01(3):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga</u>
STR 2.01.01(4):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“</u>
STR 2.01.01(5):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“</u>
STR 2.01.01(6):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“</u>
STR 2.01.02:2016	<u>Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas</u>
STR 2.01.07:2003	<u>Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo</u>
STR 2.01.10:2007	<u>Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos</u>
STR 2.01.11:2012	<u>Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos</u>
STR 2.02.02:2004	<u>Visuomeninės paskirties statiniai</u>
STR 2.03.01:2001	<u>Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms</u>
STR 2.05.02:2008	<u>Statinių konstrukcijos. Stogai</u>
STR 2.05.20:2006	<u>Langai ir išorinės įėjimo durys</u>
STR 2.06.04:2014	<u>Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai</u>
RSN 156-94	Statybinė klimatologija
LST 1516	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
2014-04-02 įsakymas Nr. 1-144 (TAR, 2014-04-03, Nr. 4078)	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14 (Žin., 2011, Nr. 8-378)	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
HN 120:2004	„PRIEŠGAISRINĖ APSAUGOS IR GELBĖJIMO ĮSTAIGOS. ĮRENGIMAS, EKSPLOATAVIMO TVARKA, SVEIKATOS PRIEŽIŪRA“

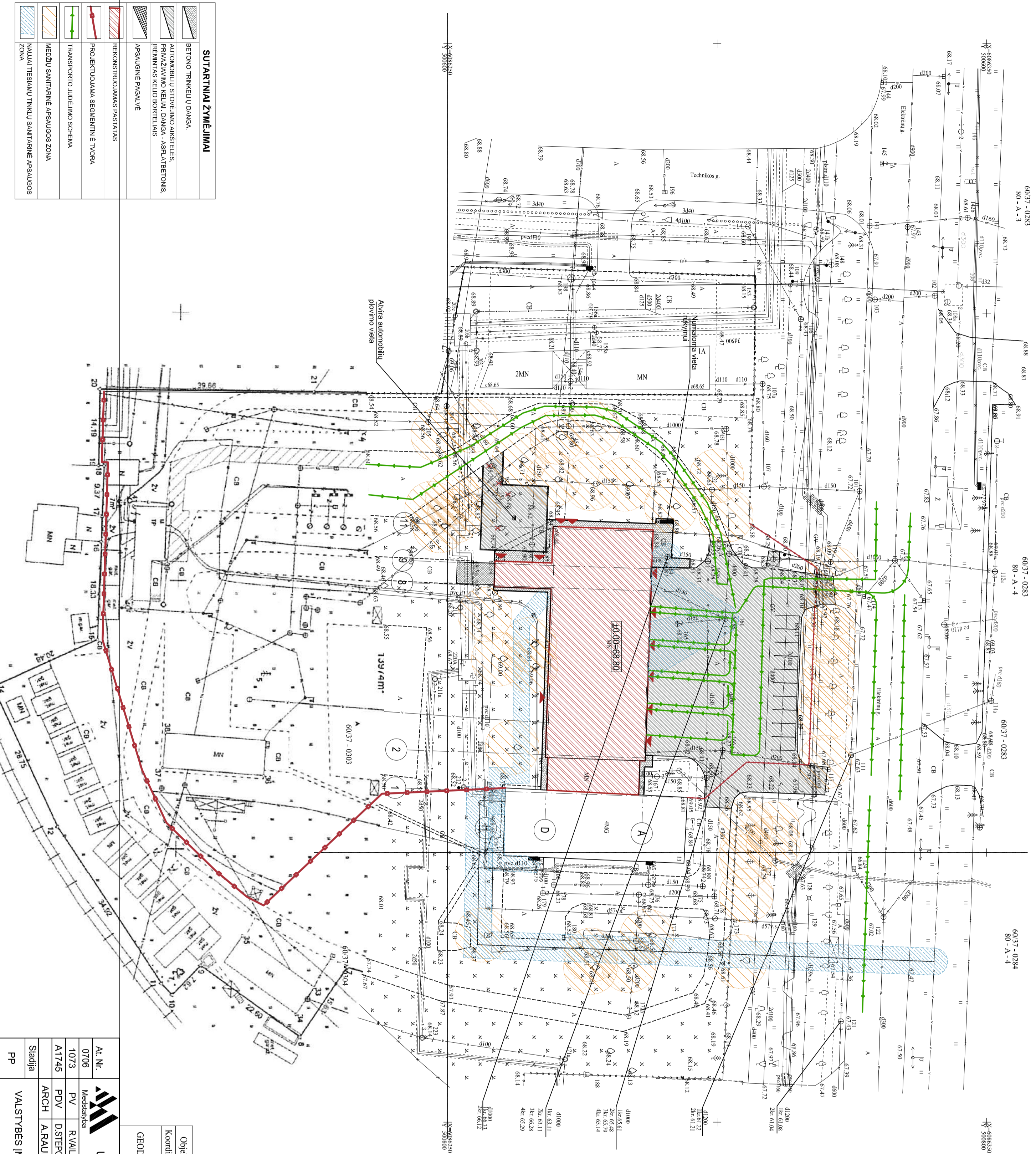
OBJEKTO Nr.

[17 - 21]-PP-SA-AR

Lapas	Lapų
5	5

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	BETONO TRINKELIŲ DANGA.
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIS, PRIVAŽAVIMO KELIAI, DANGA, ASFALTBETONIS, RĖMINIMAS KELIO BORTELIAIS
	APSAUGINĖ PASKALVĖ
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMA SEGMENTINĖ TVORA
	TRANSPORTO JUDEJIMO SCHEMA
	MEDŽIŲ SANITARINĖ APSAUGOS ZONA
	NAUJAI TIESIAMŲ TINKLŲ SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



60/37 - 0283
80 - A - 3

60/37 - 0283
80 - A - 4

60/37 - 0284
80 - A - 4

**POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PLANO PILNUMAS
PATIKRINTAS ŠIOSE ORGANIZACIJOSE**

Organizacija	V. Pavardė	Data	Parasas
Kauno miesto sav. administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyrius Elektrėnų g. 12 Kaunas			
UAB "Kauno gatvių apšvietimas"			
AB "Energetikos skirstymo operatorius"			
AB "Kauno energija"			
UAB "Kauno Autobusai"			
"TELIJA LIETUVA" AB			
UAB "Kauno vandensys"			

Objektas	I710317ghe2_1	Elektrėnų g. 12, Kaunas
Koordinatinių sistema:	LKS-94	Aukštųjų sistema: L.AS07
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGRV-687		
Vardas Pavardė		
Parasas		
Data	2017.07.05	
Lapas	1	
Lapų	1	

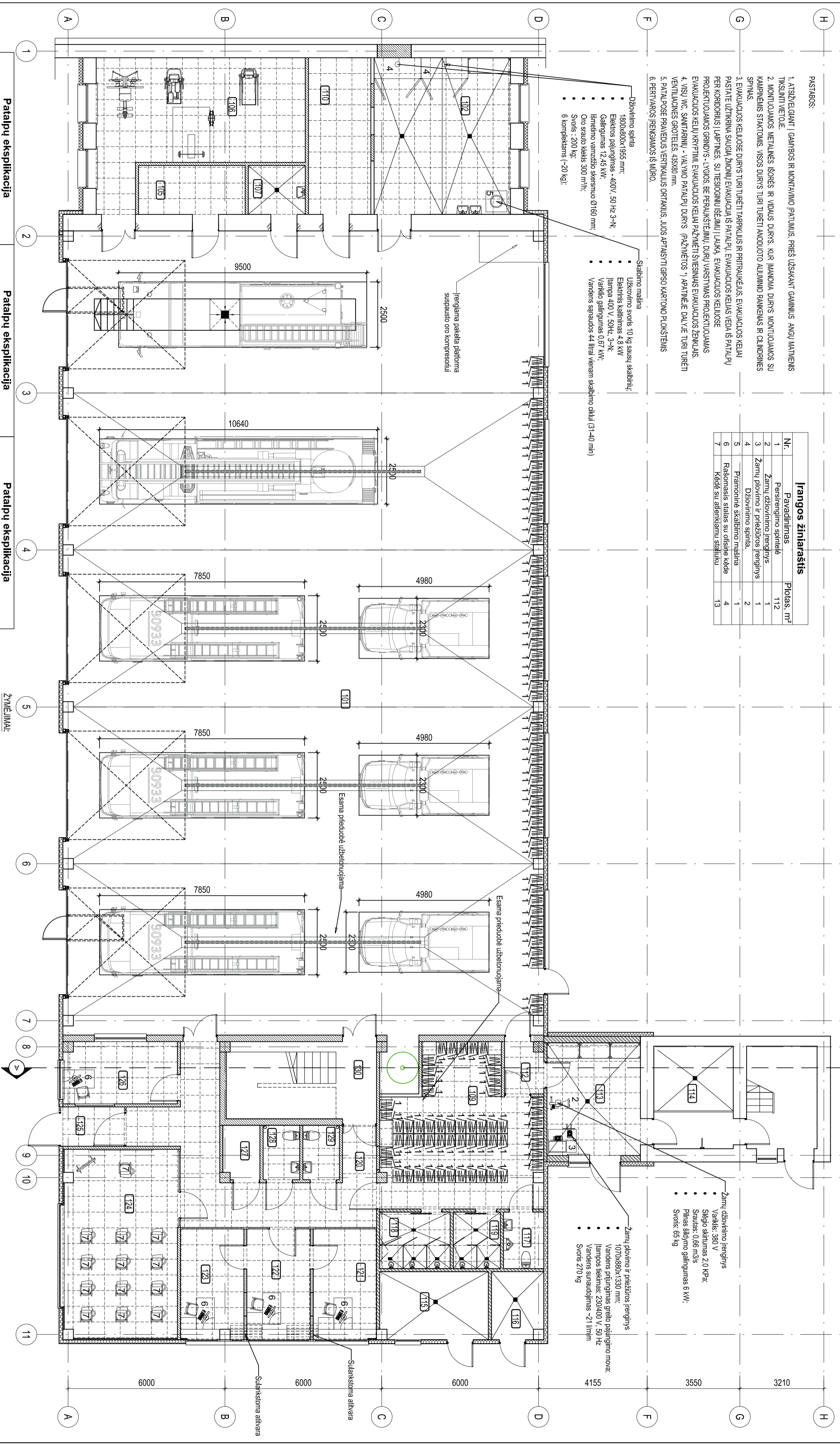
AL. Nr.	0706	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL. 2613796	PASTATO GARAŽO (UNIK. NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK. NR. 4400-0825-03932076) ELEKTREŪNŲ G. 12, KAUNAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
1073	PV	R.VALDIONIS	2017 - 11
A1745	PDV	D.ŠTEPONAVALIUS	2017 - 11
ARCH	ARCH	A.RAUBIŠKA	2017 - 11
Stadija	PP	VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS	
Lapas	1		
Lapų	1		

PASTABOS:

1. ATSIŽVELGANTI GAMYBOS IR MONTAVIMO PATALPŲ, PIRŠS UŽSAKANT GAMINIUS ANGU MATMENIS TIKSLUMI VERTIJE.
2. MONTUOJAMOS METALINĖS ĮSODĖS IR VIDUS DURYS, KUR ĮMANOMA DURYS MONTUOJAMOS SU KAMPINĖMS STRAKOMIS, VISOS DURYS TURI TURETI ADOUDUOTO ALUMINIO RANKENIS IR CILINDRINES SPYNAS.
3. EVAKUACIJOS KELIOSE DURYS TURI TURETI TARPPLUKIUS IR PERPRAUKĖJUS EVAKUACIJOS KELIAI PASTATIE UŽTIKRYMA SUGAUGA ŽMONIŲ EVAKUACIJĄ IŠ PATALPŲ, EVAKUACIJOS KELIAS VEDA IŠ PATALPŲ PER KORIDORIUS Į LAIPTINES, SU TIESIOGINIU BĖGIMU Į LAUKĄ, EVAKUACIJOS KELIOSE PROJEKTOJAMOS GRINDYS - LYGIOS, BE PERAUKŠTĖJIMŲ, DURŲ VARETĖMS PROJEKTOJAMOS EVAKUACIJOS KELŲ KRYPTIMAI, EVAKUACIJOS KELIAI PAŽYMĖTI ŠIEMSINIAS EVAKUACIJOS ŽENKLAS.
4. VISŲ WC, SAUNARINIŲ - VALYMO PATALPŲ DURYS (PAŽYMĖTOS *) APATINĖJE DALYJE TURI TURETI VENTILIAKONES GROTEILES 43x80 mm.
5. PATALPOSE PRAVEJUS VERTIKALIUS ORTAKIUS, JUOS APATISTI GPISO KARTONO PLOKŠTĖMS.
6. PERTVARTOS RENGAJAMOS IŠ MDRPO.

Įrangos žinaraštis		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1	Pavadinimas	112
2	Persirengimo spintelis	1
3	Zarnų džiovinimo įrenginys	1
4	Zarnų plovimo ir priežiūros įrenginys	2
5	Džiovinimo spinta,	1
6	Pramoninė skalavimo mašina	4
7	Rasomasis stalas su oršilne kėde	4
	Kėdė su atlenkiamu staliuku	13

- Džiovinimo spinta
 - 1800x800x1955 mm;
 - Elektros pajungimas - 400V, 50 Hz 3~N~;
 - Galtingumas 12,45 kW;
 - Išmetimo vamzdžio skersmuo Ø160 mm;
 - Oro srutis kiekis 300 m³/h;
 - Svoris: 200 kg;
 - 6 komplektams (~20 kg);
- Skalavimo mašina
 - Užtikrinimo sporis 10 kg sausų skalbinių;
 - Elektrinis kašalimas 4,8 kW
 - Įtampa 400 V, 50Hz, 3~N~;
 - Vanklio galtingumas 0,67 kW;
 - Vandens sąnaudos 44 litrai vienam skalbimo ciklui (31-40 min)



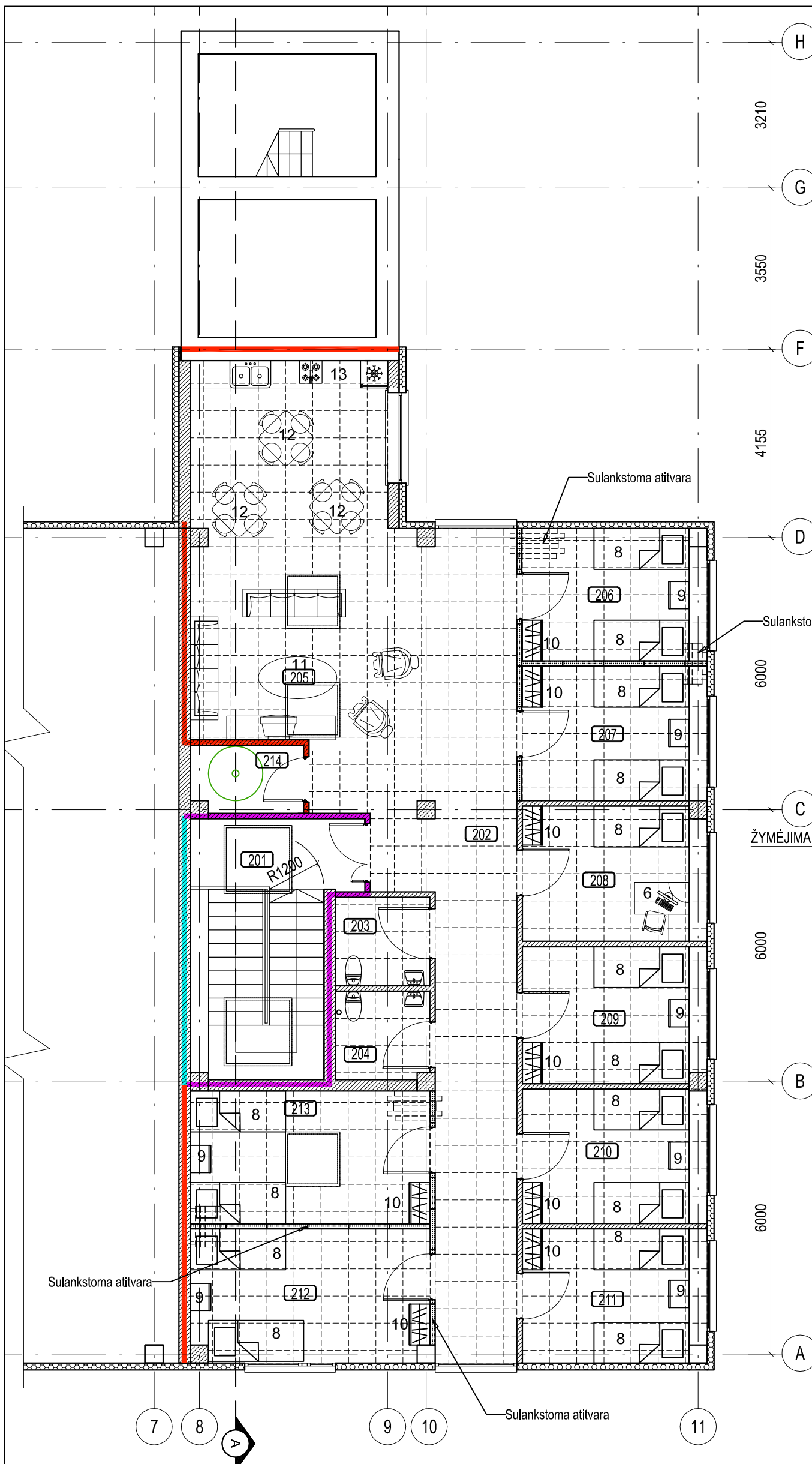
- Zarnų džiovinimo įrenginys
 - Vanklis: 380 V
 - Slėgio skirtnas 2,0 MPa;
 - Srautas: 0,66 m³s
 - Pūlinis sūkurio galtingumas 6 kW;
 - Svoris: 65 kg
- Zarnų plovimo ir priežiūros įrenginys
 - 1070x800x1330 mm;
 - Vandens pūlinimas greito pajungimo mova;
 - Įtampa tiekimas: 230/400 V, 50 Hz
 - Vandens sūkurio galtingumas - 21 l/min
 - Svoris 270 kg

Patalpų eksploikacija		Patalpų eksploikacija		Patalpų eksploikacija	
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
101	Garžas	567,07	116	Vandens įvado patalpa	5,04
102	Skalavimo, džiovinimo patalpa, plovimo patalpa	31,27	117	WC	3,33
105	Sandėlis	7,63	118	Dušinė	5,83
106	Sporto Salė	34,98	119	DUŠINĖ	3,89
107	Valymo priemonių patalpa	4,08	120	Koridorius	26,83
109	Persirengimo patalpa	33,05	121	Pavardutojo kabinetas	10,24
110	Sandėlis	14,32	122	Komendantų kabinetas	10,08
111	Tambūras	2,84	123	Višiūninko kabinetas	10,08
112	Gesinimo zarnų sandėlis	15,43	124	Mokymo klasė	31,57
113	Gesinimo zarnų plovimo ir džiovinimo patalpa	11,21	125	Tambūras	3,52
114	Kaitinimo šilumos mazgas	10,70	126	Budirinio postas	10,26
			127	Elektroninių ryšių patalpa	2,88

ZYMĖJIMAI:

	ESAMOS SIENOS
	NAUJOS MURINĖS PERTVARTOS IR SIENOS
	DAUGŠLUOKSNĖS SANDWICH TIPO PLOKŠTĖS

AL Nr. 0706		UAB "MEDSTATYBA" Medstatyba ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL.: 2613796	PASTATO GARAZDŲ (UNIK. NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK. NR. 4400-0925-0399-2076) ELEKTRENŲ G. 12, KAUNAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
1073				R.VAILIONIS	2017 - 11
A1745				PDV D.ŠTEPONAITIS	2017 - 11
Stadija	ARCH A.RAUBIŠKA	2017 - 11	Pirmo aukšto baldų ir pakabinamųjų lubų planas M 1:100		
PP	VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS		[17 - 21]-PP-SA-01		
		Lapas	1		
		Lapų	1		



Įrangos žiniaraštis		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
6	Rašomasis stalas su ofisine kėde	1
8	Lova	15
9	Prielovinė spintutė	7
10	Spinta	8
11	Poilsio patalpos baldų komplektas	1
12	Valgomasis stalas su kėdėmis	3+12
13	Virtuvės baldų komplektas su dviguba plautuve, el. kaitlente ir šaldytuvu	1

Patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
201	Laiptinė	18.34
202	Koridorius	24.75
203	WC	4.06
204	WC	4.01
205	Poilsio ir relaksacijos erdvė su virtuve ir valgomuoju	56.15
206	Poilsio kambarys	11.75
207	Poilsio kambarys	12.08
208	Pamainos vado kambarys	12.05
209	Poilsio kambarys	12.23
210	Poilsio kambarys	12.08
211	Poilsio kambarys	11.92
212	Poilsio kambarys	15.38
213	Poilsio kambarys	15.50
214	Nusileidimo vamzdžio kabina	3.64
VISO		213.92

ŽYMĖJIMAI:

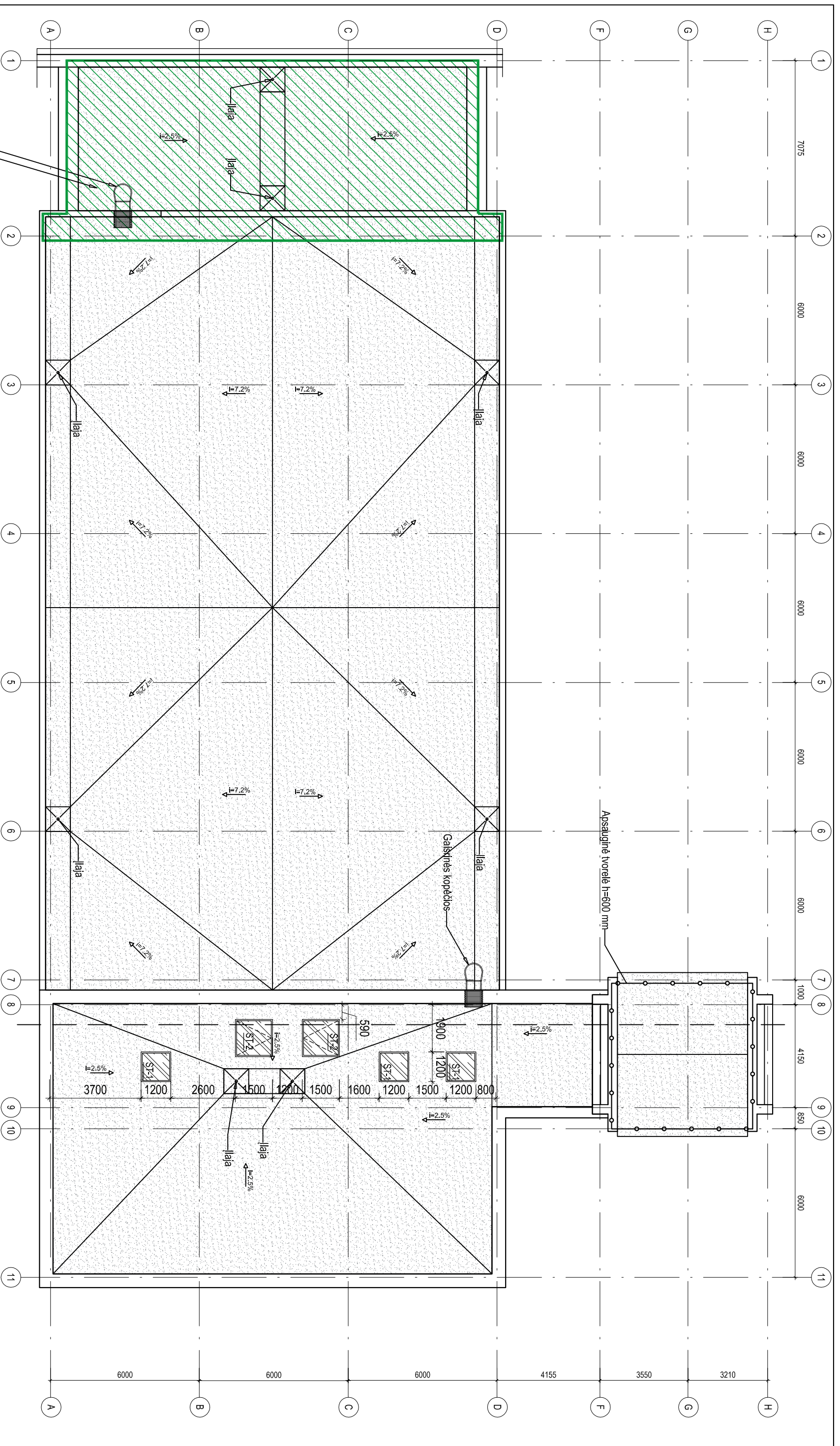
ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS SIENOS
- NAUJOS MŪRINĖS PERTVAROS IR SIENOS
- DAUGIASLUOKSNĖS SANDWICH TIPO PLOKŠTĖS
- SULANKSTOMA MODULINĖ ATITVARA
- ATITVAROS UGNIAI ATSPARUMAS REI 30
- ATITVAROS UGNIAI ATSPARUMAS REI 45
- ATITVAROS UGNIAI ATSPARUMAS EI 45
- ATITVAROS UGNIAI ATSPARUMAS REI 60
- ATITVAROS UGNIAI ATSPARUMAS REI 180

PASTABOS:

1. ATSIŽVELGIANT Į GAMYBOS IR MONTAVIMO ĮPATUMUS, PRIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS ANGŲ MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
2. MONTUOJAMOS METALINĖS IŠORĖS IR VIDAUS DURYS, KUR ĮMANOMA DURYS MONTUOJAMOS SU KAMPINĖMS STAKTOMIS. VISOS DURYS TURI TURĖTI ANODUOTO ALIUMINIO RANKENAS IR CILINDRINES SPYNAS.
3. EVAKUACIJOS KELIUOSE DURYS TURI TURĖTI TARIKLIUS IR PRITRAUKĖJUS. EVAKUACIJOS KELIAI PASTATE UŽTIKRINA SAUGIĄ ŽMONIŲ EVAKUACIJĄ IŠ PATALPŲ. EVAKUACIJOS KELIAS VEDA IŠ PATALPŲ PER KORIDORIUS Į LAIPTINES, SU TIESIOGINIU IŠĖJIMU Į LAUKĄ. EVAKUACIJOS KELIUOSE PROJEKTUOJAMOS GRINDYS - LYGIOS, BE PERAUKŠTĖJIMŲ. DURŲ VARSTYMAS PROJEKTUOJAMAS EVAKUACIJOS KELIŲ KRYPTIMI. EVAKUACIJOS KELIAI PAŽYMĖTI ŠVIESINIAIS EVAKUACIJOS ŽENKLAIS.
4. VISŲ WC, SANITARINIŲ - VALYMO PATALPŲ DURYS (PAŽYMĖTOS *) APATINĖJE DALYJE TURI TURĖTI VENTILIACINES GROTELES, 435X80 mm.
5. PATALPOSE PRAVEDUS VERTIKALIUS ORTAKIUS, JUOS APTAISYTI GIPSO KARTONO PLOKŠTĖMIS
6. PERTVAROS ĮRENGIAMOS IŠ MŪRO.

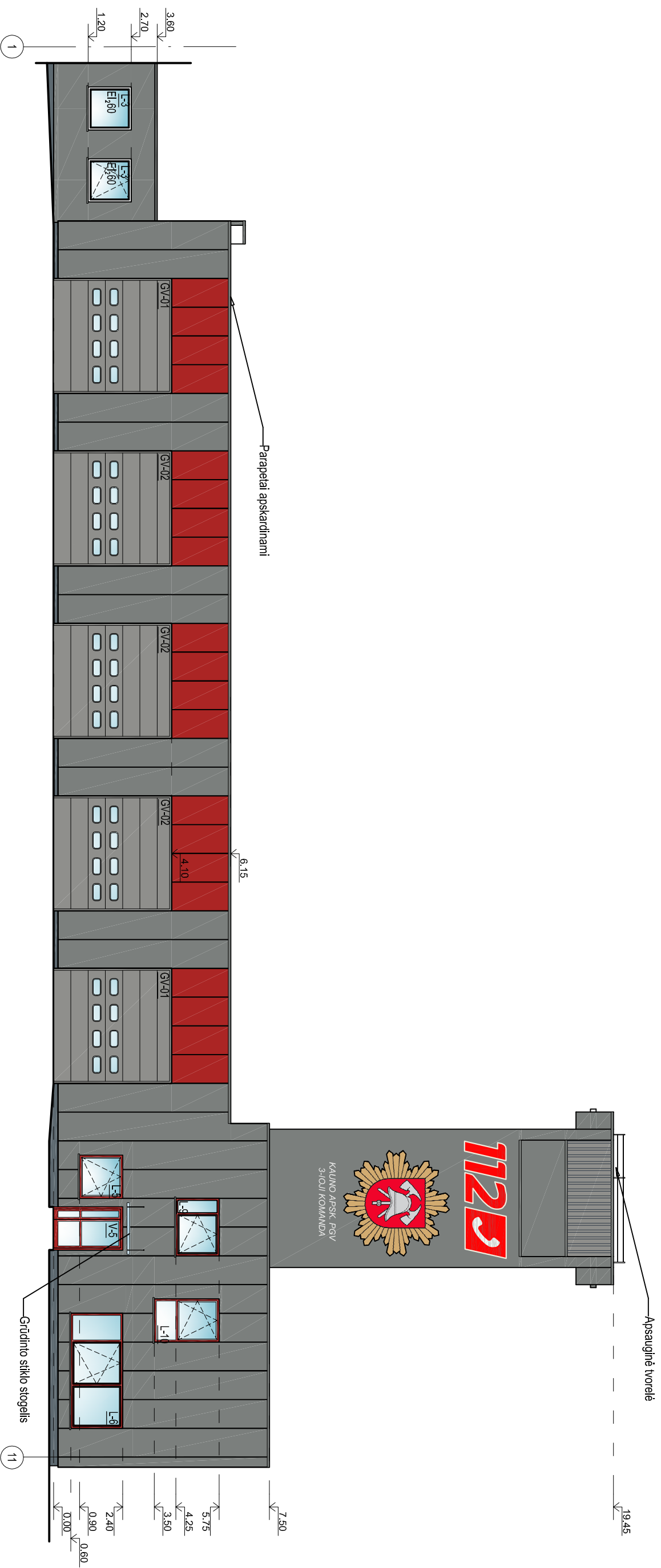
At. Nr. 0706		UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: 2613796		PASTATO GARAŽO (UNIK. NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK. NR. 4400-0825-0339:2076) ELEKTRŲNŲ G, 12, KAUNAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
1073	PV	R.VAILIONIS		2017 - 11	Antro aukšto baldų ir pakabinamų lubų planas M 1:100	
A1745	PDV	D.STEPONAITIS		2017 - 11		
	ARCH	A.RAUBIŠKA		2017 - 11		
Stadija	PP				VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS	Lapas
					[17 - 21]-PP-SA-02	Lapų
						1
						1



Pastabos:


1. Prieš pradėdant stogo šiluminio darbų, vykdomas puslių remontas (išjovimas, išvalymas, džiovinimas ir prikliaivimas naujos bituminės dangos).
2. Visi stogo konstrukcijos gaminti naudojami metalo ir skardos elementai turi būti iš korozijai atsparių statybos produktų: cinkuoto plieno, nerūdijančio plieno ir panašiai.
3. Stogo sujungimo vietose su sienomis ir kitais vertikaliais paviršiais pastarieji turi būti padengti hidroizoliacine danga ne mažiau kaip 300 mm virš stogo plokštumos. Sujungimo su parapetais vietose, hidroizoliacinė danga turi būti užleista ant parapeto viršaus ir pritvirtinta. Hidroizoliacinės dangos kraštas turi būti užsandarintas, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo.
4. 60 m² - 80m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminielis. Atlikus stogo remonto darbus, stogas turi tenkinti Broof(t1) reikalavimus.
5. Tolygiam perdėjimui prie parapetų, ventiliacijos šachtų, sienų ir kt. įrengiamas akmens vatos bortelis 100x100 mm.
6. Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°. Padengiant parapetus poliesteriu dengta skarda.
7. Prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus, matmenis būtina tinkinti vietoje.
8. Lietaus vandens nuvedimo sistemos lajla turi būti apsaugota nuo žvyro ir lapų patekimo į ją.

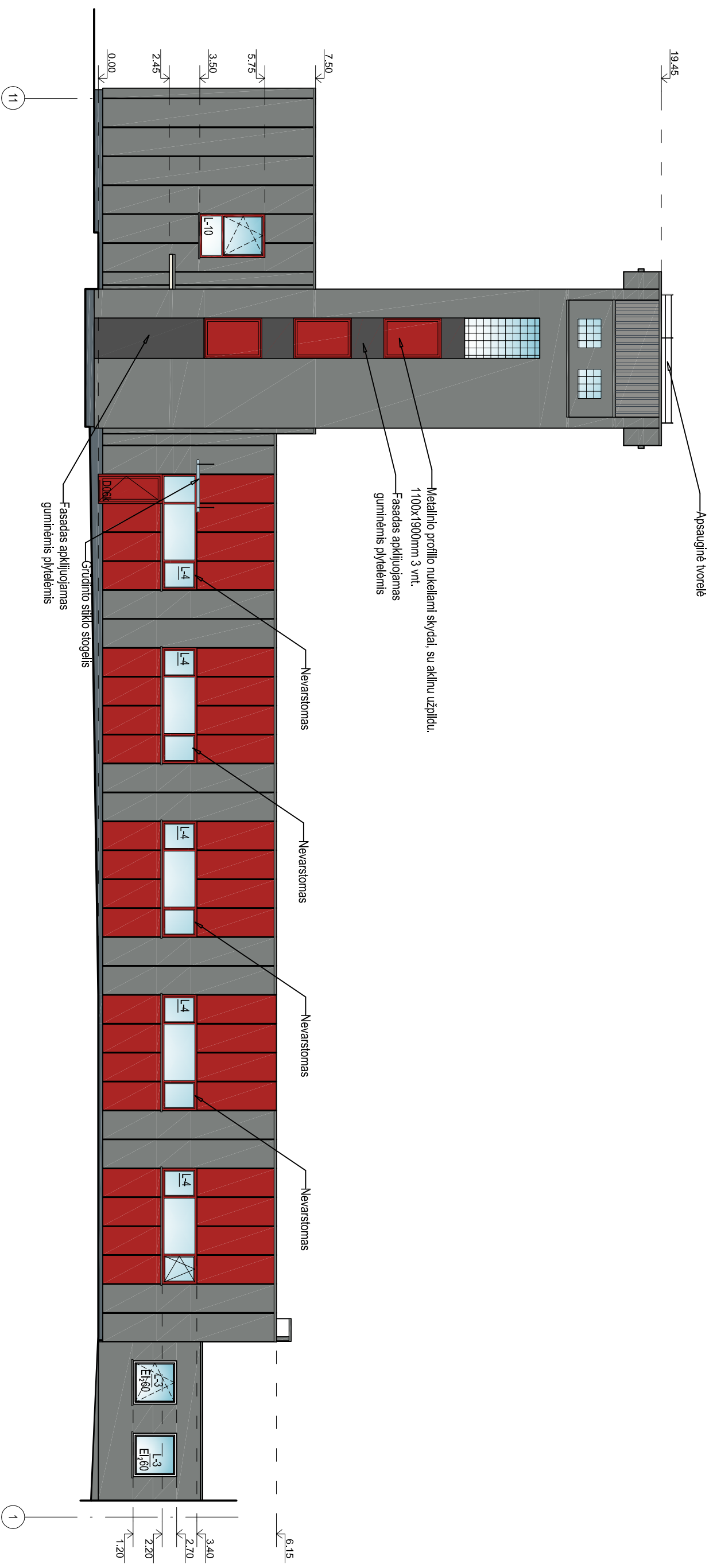
At. Nr.	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL.: 2613796	PASTATO GARAŽO (UNIK. NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK. NR. 4400-0825-0339-2076) ELEKTREŅŲ G. 12, KAUNAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	Stogo planas M 1:150				
0706					Medstatyba	2017 - 11	Laida
1073					PV	R.VAILIONIS	2017 - 11
A1745	PDV	D.STEPONAITIS	2017 - 11	0			
	ARCH	A.RAUBIŠKA	2017 - 11				
PP	VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS			1			
	[17 - 21]-PP-SA-03			1			



ŽYMĖJIMAI:

- DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS RAL 3000
- DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS RAL 7037
- FASADO TINKAS RAL 7037
- COKOLIŲ TINKAS RAL 7031

At. Nr.	0706		UAB "MEDSTATYBA" AIEITIS G. 10, 08303 VILNIUS TEL. 2613796	PASTATO GARAŽO (UNIK. NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK. NR. 4400-0825-0339/2076) ELEKTREŅŲ G. 12, KAUNAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
1073	PV	R. VAILIONIS	2017 - 11		
A1745	PDV	D. STEPONAITIS	2017 - 11	Pastato fasadai M 1:150	Laida 0
	ARCH	A. RAUBIŠKA	2017 - 11		
Stadija	PP				Lapas 1
	VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS				Lapų 1
	[17 - 21]-PP-SA-04				







ŽYMĖJIMAI:

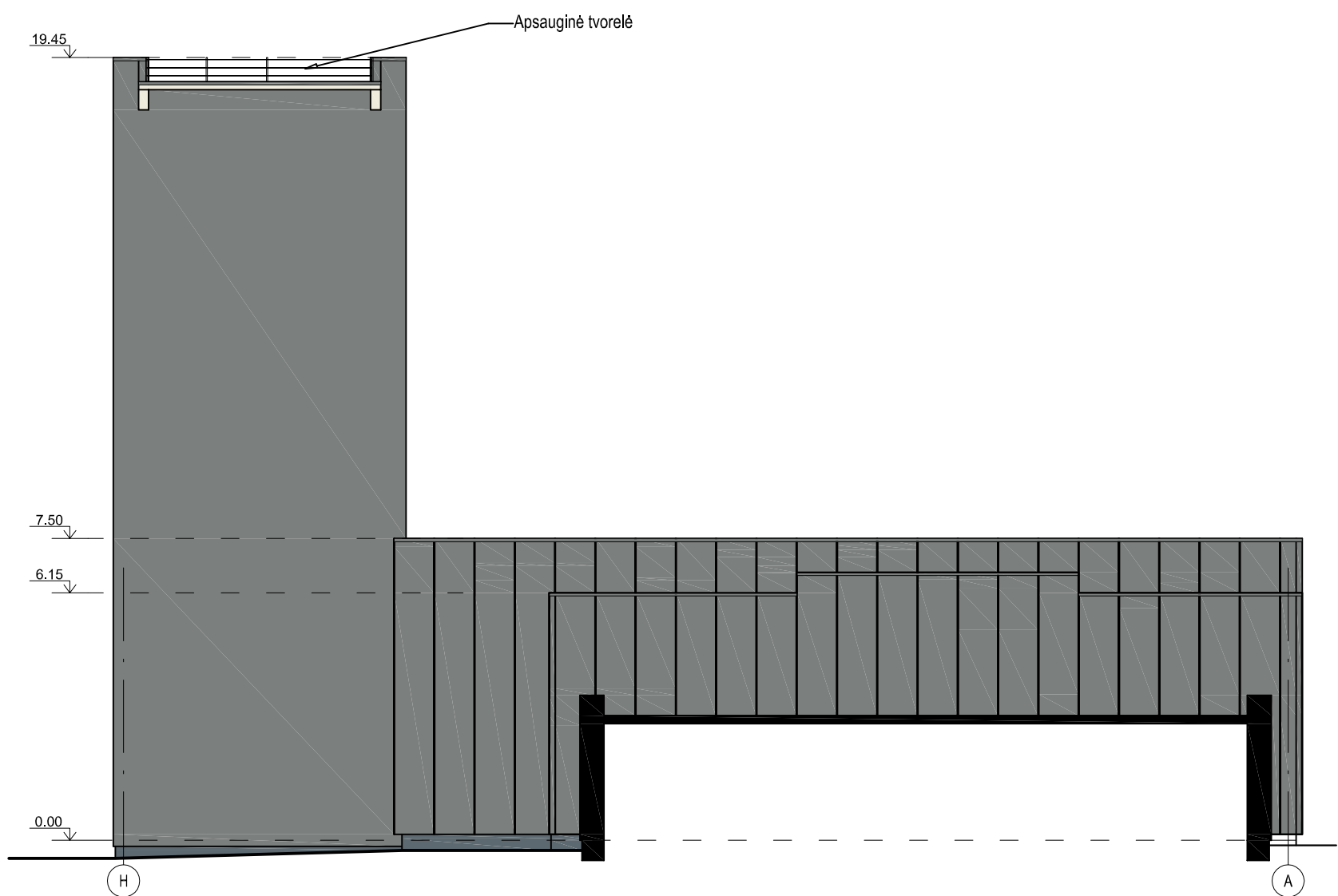
- DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS RAL 3000
- DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS RAL 7037
- FASADO TINKAS RAL 7037
- COKOLIO TINKAS RAL 7031

[17 - 21]-PP-SA-04		
Lapas	Lapų	Laida
2	3	0

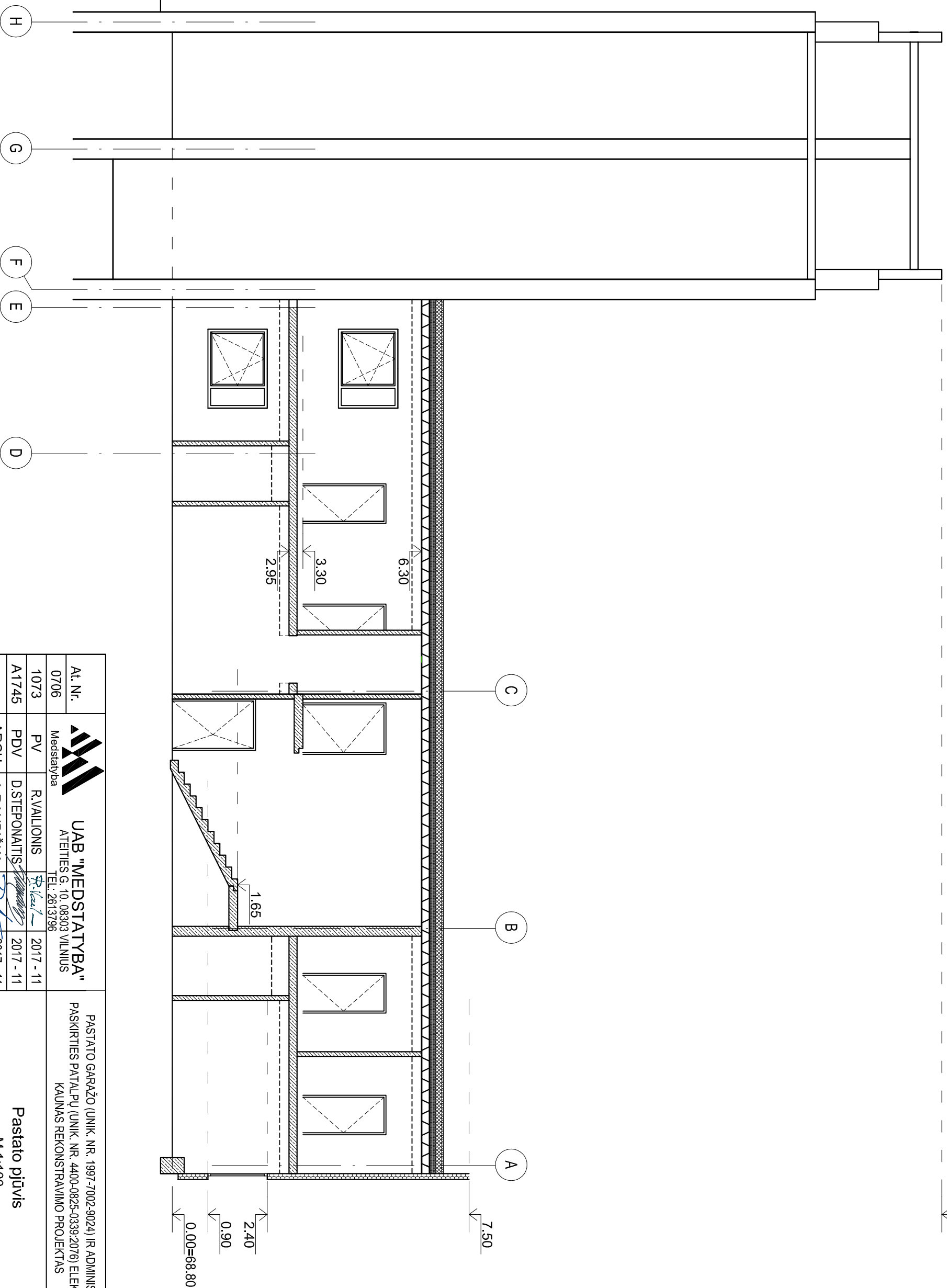



ŽYMĖJIMAI:

-  DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS RAL 3000
-  DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS RAL 7037
-  FASADO TINKAS RAL 7037
-  COKOLIO TINKAS RAL 7031







[17 - 21]-PP-SA-04	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



At. Nr. 0706		 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL. 2613796	PASTATO GARAŽO (UNIK. NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK. NR. 4400-0825-0339/2076) ELEKTRENŲ G. 12, KAUNAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
1073	PV		R.VAILIONIS	2017 - 11
A1745	PDV	D.STEPOVAITIS	2017 - 11	
	ARCH	A.RAUBIŠKA	2017 - 11	
Stadija	VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS			Pastato pjūvis M 1:100
PP				Laida 0
[17 - 21]-PP-SA-05				Lapas 1
				Lapų 1



At. Nr.		UAB "MEDSTATYBA" AITEIŲ G. 10, 08303 VILNIUS TEL. 2613796	PASTATO GARAŽO (UNIK. NR. 1997-7002-9024) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIK. NR. 4400-0825-0339/2076) ELEKTRENŲ G. 12, KAUNAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
0706	Medstatyba				
1073	PV	R.VAILIONIS		2017 - 11	Laida
A1745	PDV	D.STEPOVAITIS		2017 - 11	0
	ARCH	A.RAUBIŠKA		2017 - 11	
Stadija	VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS				Lapas
PP	[17 - 21]-PP-SA-06				Lapų
					1
					1