

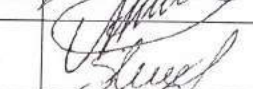



<b>STATYTOJAS</b>	Mindaugas Dravininkas, gyv. Jonažolių g. 11-22, Vilniuje
<b>STATINYS, NAUDOJIMO PASKIRTIS, STATYBOS VIETA</b>	Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/00078:496, Vilniuje, statybos projektas
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Neypatingas statinys
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>STADIJA</b>	Projektiniai pasiūlymai
<b>TECHNINIO DARBO PROJEKTO NUMERIS</b>	17.111-PP


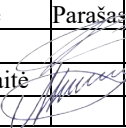

Atestato NR.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB „EKSPLOIT“ direktorius	Martynas Mačiulis	
008109	Projekto vadovas	Martynas Mačiulis	
015090	Projekto dalies vadovė	Agnė Motiejauskaitė	
018730	Architektė	Gabrielė Šliurpaitė	

Su projektiniais pasiūlymais sutinku \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ M. Dravininkas

Vilnius, 2017 m.

### Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis


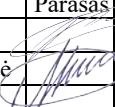
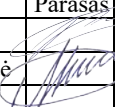
Eil. Nr.	Dokumento žymuo, data, numeris	Pavadinimas	Lapų skaičius
<b>A. TEKSTINĖ DALIS</b>			
1.		Antraštinis lapas	1
2.	17.111-PP.PPSŽ	Projektinių pasiūlymų dalies sudėties žiniaraštis	1
3.	17.111-PP.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1
4.	17.111-PP.ND	Pagrindinių norminių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas	5
5.	17.111-PP.AR	Bendrasis aiškinamasis raštas	4
<b>B. PRIEDAI</b>			
6.		Statytojo įgaliojimas	1
7.	Nr. 44/1238293	Statytojo žemės sklypo nuosavybės (nuomos, panaudos) dokumentai	2
8.	Kad. Nr. 0101/0078:496 Vilniaus m. k.v.	Žemės sklypo planas	2
9.	2017-11-27	Žemės sklypo bendrasavininkio sutikimas	2
<b>C. Brėžiniai</b>			
10.	17.111-PP.B-1	Sklypo planas	1
11.	17.111-PP.B-2	Pirmo aukšto planas	1
12.	17.111-PP.B-3	Antro aukšto planas	1
13.	17.111-PP.B-4	Fasadai 1-5 ir E-A	1
14.	17.111-PP.B-5	Fasadai 5-1 ir A-E	1
15.	17.111-PP.B-6	Pjūvis	1
16.	17.111-PP.B-7	Vizualizacijos	1

Atestato Nr.	 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksplloit.lt, www.eksplloit.lt			Objektas:			
				Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas			
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Dokumentas:	Laida	
008109	PV	M. Mačiulis		2017 12			Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis
015090	PDV	A. Motiejauskaitė		2017 12			
Etapas	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	M. Dravininkas				17.111-PP.PPSŽ	1	1

### Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	791	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	31,72	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	22,08	
<b>II. PASTATAS</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	250,88	
3. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	250,88	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1150	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	8,50	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
8. Energinio naudingumo klasė.		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinio rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26687) 5 priedą.

Atestato Nr.	 <b>Eksplloit</b> Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksplloit.lt, www.eksplloit.lt			Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas		
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Dokumentas: Bendrieji statinio rodikliai	Laida
008109	PV	M. Mačiulis		2017 12		0
015090	PDV	A. Motiejauskaitė		2017 12		
Etapas	Statytojas:			Žymuo: 17.111-PP-BD.BSR	Lapas	Lapų
PP	M. Dravininkas				1	1

**Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai**

<b>Lietuvos Respublikos įstatymai</b>		
<b>Eil. Nr.</b>	<b>Teisės aktas</b>	<b>Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris</b>
1.	Statybos įstatymas	Žin., 2001, Nr. 101-3597
2.	Saugomų teritorijų įstatymas	Žin., 2001, Nr. 108-3902
3.	Aplinkos apsaugos įstatymas	Žin., 1992, Nr. 5-75
4.	Žemės įstatymas	Žin., 2004, Nr. 28-868
5.	Teritorijų planavimo įstatymas	Žin., 2004, Nr. 21-617
6.	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas	Žin., 2005, Nr. 84-3105
7.	Atliekų tvarkymo įstatymas	Žin., 2002, Nr. 72-3016

<b>Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtinti statybos organizaciniai ir techniniai reglamentai</b>		
<b>Eil. Nr.</b>	<b>Teisės aktas</b>	<b>Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris</b>
8.	STR 1.01.04:2002 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“	Žin., 2013, Nr. 92-4604
9.	STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai“	Žin., 2010, Nr. 115-5903
10.	STR 1.01.05:2002 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	Žin., 2007, Nr. 131-5326
11.	STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“	Žin., 2010, Nr. 60-2976
12.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“	Žin., 2002, Nr. 119-5372
13.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“	Žin., 2017 Nr.D1-713
14.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas“	Žin., 2017, Nr. D1-738
15.	STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“	Žin., 2003, Nr. 122-5541
16.	STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“	Žin., 2002, Nr. 55-2200
17.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	Žin., 2017, Nr. D1-878
18.	STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“	Žin., 2005, Nr. 151-5569
19.	STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“	Žin., 2002, 54-2150

<b>Projektas</b>	<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>	<b>Laida</b>
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	1	5	0
17.111-PP-ND			

<b>Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtinti statybos organizaciniai ir techniniai reglamentai</b>		
<b>Eil. Nr.</b>	<b>Teisės aktas</b>	<b>Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris</b>
20.	STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūra“	Žin., 2007, Nr.112-4588
21.	STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“	Žin., 2002, Nr.43-1638
22.	STR 1.09.06:2010 „Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	Žin., 2010, Nr. 116-5946
23.	STR 1.10.01:2002 „Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas“	Žin., 2002., Nr. 55-2209
24.	STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“	Žin., 2010, Nr. 116-5947
25.	STR 1.12.05:2010 „Gyvenamųjų namų naudojimo ir priežiūros privalomieji reikalavimai ir jų įgyvendinimo tvarka“	Žin., 2011, Nr. 2-66
26.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	Žin., 2002, Nr. 109-4837
27.	STR 1.12.08:2010 „Statinių naudojimo priežiūros tvarkos aprašas“	Žin., 2010, 116-5943
28.	STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“	Žin., 2005, Nr. 75-2729
29.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	Žin., 2005, Nr. 115-4195
30.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	Žin., 2000, Nr. 17-424
31.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	Žin., 2000, Nr. 8-215
32.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	Žin., 2008, Nr. 1-34
33.	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“	Žin., 2008., Nr. 35-1256
34.	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	Žin., 2008., Nr. 35-1255
35.	STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės“	Žin., 2009, Nr. 95-4047
36.	STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“	Žin., 2013, Nr. 129-6566
37.	STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“	Žin., 2009, Nr. 138-6095
38.	STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos	Žin. 2003, Nr. 79 – 3614

<b>Projektas</b>	<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>	<b>Laida</b>
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	2	5	0
17.111-PP-ND			

<b>Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtinti statybos organizaciniai ir techniniai reglamentai</b>		
<b>Eil. Nr.</b>	<b>Teisės aktas</b>	<b>Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris</b>
	apsauga nuo triukšmo“	
39.	STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“	Žin.,2004, Nr. 116-4346
40.	STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“	Žin., 2008, Nr. 130-4997
41.	STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“	Žin., 2003 Nr.59-2682
42.	STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“	Žin., 2003 Nr.59-2683
43.	STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 17-550
44.	STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 25-818
45.	STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“	Žin.,2004, Nr. 56-1949
46.	STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 14-443
47.	STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“	Žin., 2007, Nr. 133-5409
48.	STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“	Žin., 2006., Nr.18-643
49.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	Žin., 2003, Nr. 83-3804

<b>Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu patvirtintos higienos normos</b>		
<b>Eil. Nr.</b>	<b>Teisės aktas</b>	<b>Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris</b>
50.	HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“	Žin., 2003, Nr. 79-3606;
51.	HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10kHz-300GHz dažnių juostose“	Žin., 2011, Nr. 29-1374
52.	HN 50:2009 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“	Žin., 2005, Nr. 89
53.	HN 24:2003 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 7-154
54.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“	Žin., 2011, Nr. 75-3638

<b>Projektas</b>	<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>	<b>Laida</b>
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	3	5	0
17.111-PP-ND			

<b>Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu patvirtintos higienos normos</b>		
<b>Eil. Nr.</b>	<b>Teisės aktas</b>	<b>Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris</b>
55.	HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“	Žin., 2000, Nr. 44-1278
56.	HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“	Žin., 2011, Nr. 67-3191
57.	HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“	Žin., 2009, Nr. 38-1466
58.	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“	Žin., 2009, Nr. 159-7219
59.	HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“	Žin., 2007, Nr. 55-2162
60.	HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 182-6745
61.	HN 60:2004 „Pavojingų cheminių medžiagų didžiausios leidžiamos koncentracijos dirvožemyje“	Žin., 2004, Nr. 41-1357

<b>Kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai ir standartai</b>		
<b>Eil. Nr.</b>	<b>Teisės aktas</b>	<b>Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris</b>
62.	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2007, Nr. 42-1594;
63.	Nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2006, Nr. 59-2103;
64.	Respublikinės statybos normos RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“	
65.	„Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės“ (Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2005 m. birželio 28 d. įsakymas Nr. 4-253)	Žin., 2005, Nr. 85-3175;
66.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr.501 „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai“	Žin., 2003, Nr. 40-1820;
67.	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2012, Nr. 5-151;
68.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2011, Nr. 17-815;
69.	EST Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklės	Žin., 2010, Nr. 39-1878;
70.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Žin., 2012, Nr. 18-816;
71.	Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas.“	

<b>Projektas</b>	<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>	<b>Laida</b>
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	4	5	0
17.111-PP-ND			



<b>Kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai ir standartai</b>		
<b>Eil. Nr.</b>	<b>Teisės aktas</b>	<b>Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris</b>
	Bendrieji įforminimo reikalavimai“	
72.	RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“	Žin., 2002, Nr. 96-4230;
73.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007m. birželio 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo.	Žin., 2007, Nr. 67-2627;
74.	Nutarimas Nr. 343 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“	Žin., 1992, Nr. 22-652;
75.	DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	Žin., 2001, Nr. 3-74;
76.	SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai su 2005.05.19 pakeitimais įsakymu Nr. A1-138/V-416	Žin., 2005, Nr. 66-2383;
77.	Lietuvos Respublikos darbo kodeksas	Žin., 2002, Nr. 64-2569;
78.	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai	Žin., 2007, Nr. 123-5055;
79.	Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	Žin., 2003, Nr. 70-3170;
80.	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	Žin., 2010, Nr. 112-55717;
81.	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai	Žin., 2000, Nr. 3-88;
82.	Reikalavimai įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ir asbesto šalinimo darbus	Žin., 2005, Nr. 86-3247;
83.	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	Žin., 2008, Nr. 10-362;
84.	Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės	Žin., 2010, Nr. 31-1454;
85.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	TAR., 2014, Nr. 4078;
86.	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės	Žin., 2011, Nr. 48-2343;
87.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės	Žin., 2012, Nr. 78-4085;
88.	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	Žin., 2011, Nr. 23-1138;

<b>Projektas</b>	<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>	<b>Laida</b>
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	5	5	0
17.111-PP-ND			



## Bendrasis aiškinamasis raštas

### 1.1. Trumpas projektuojamo statinio aprašymas

- **Projektuojamas statinys** – dviejų butų gyvenamas namas;
- **Projektuojamo statinio statybos vieta** – sklypo kad. Nr. 0101/0078:496 Vilniaus m. k.v.;
- **Statinio paskirtis** – gyvenamoji;
- **Statybos rūšis** – nauja statyba;
- **Statinio kategorija** – neypatingas statinys.

### 1.2. Geografinė padėtis, klimatinės sąlygos

Vilniuje vidutinė šalčiausio mėnesio (sausis) temperatūra  $-5,5\text{ }^{\circ}\text{C}$ , vidutinė šilčiausio mėn. (liepa) temperatūra  $+18,0\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Santykinis oro metinis drėgnumas: 80%.

Statinio projektavimo vieta priklauso II sniego apkrovos rajonui ir I vėjo apkrovos rajonui. Sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė –  $s_k=1,6\text{ kPa}$ . Vėjo greičio ataskaitinė reikšmė  $v_{ref,0}=24\text{ m/s}$ , ataskaitinis vėjo slėgis  $q_{ref,0}=0,36\text{ kN/m}^2$ .

### 1.3. Trumpas projektinių sprendimų apibūdinimas


#### 1.3.1. Sklypo plano sprendiniai, žemės vertinimas, sklype esami pastatai, želdiniai, inžineriniai tinklai, vandens telkiniai, kultūros paveldo vertybės.

Projektuojamas dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas  $791\text{ m}^2$  žemės sklype, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Dviejų butų gyvenamąjį namą planuojama statyti šiaurinėje sklypo dalyje. Įvažiavimas į sklypą – iš šiaurinės sklypo pusės. Numatomos penkios mašinų stovėjimo vietos.

#### 1.3.2. Pastatų apibūdinimas.

Pastato bendras plotas yra  $250,88\text{ m}^2$ . Pastato matmenys plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra  $13,02\text{ x }15,43\text{ m}$ . Pastato aukštis yra  $8,50\text{ m}$ . Pastato stogas dvišlaitis.

Atestato Nr.	 <b>Eksplloit</b> Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksploit.lt, www.eksploit.lt				Objektas: Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas		
	008109	PV	M. Mačiulis	2017 12	Dokumentas:  Aiškinamasis raštas	Laida  0	
015090	PDV	A. Motiejauskaitė	2017 12				
Etapas	Statytojas: M. Dravininkas				Žymuo: 17.111-PP.AR	Lapas 1	Lapų 4

### 1.3.3. Apdaila.

**Fasadas** – pastatų fasadai dekoruojami klinkerio apdaila ir struktūriniu tinku.

**Cokolis** – pastato cokolis tinkuojamas ir dažomas tamsiai pilka spalva.

**Langai ir durys** – langai plastikinio profilio, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu arba vienkameriniu stiklo paketu su selektyviu stiklu. Spalva – ruda. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila. Rekomenduojama įrengti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo.

Langai ir durys turi būti pasirenkami tokie, kad pastatas atitiktų energinio naudingumo klasės A reikalavimus.

**Stogo danga** – profiliuotų skardos lakštų danga, lietaus nuvedimo sistema iš standartinių skardinių ar plastiko gaminių.

**Palangės** – išorinės palangės akmeninės arba skardinės, vidinės – medinės akmeninės, tašytų akmenų arba plastikinės.

### 1.3.4. Pastato konstrukcijos.

- Pamatai – gręžtiniai poliniai;
- Išorinės sienos – keraminių blokelių mūras;
- Pertvaros – keraminių blokelių mūras;
- Perdangos – monolitinė konstrukcija;
- Stogo konstrukcijos – medžio konstrukcija.

### 1.3.5. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

Planuojamame sklype inžinerinė infrastruktūra neišvystyta.

Gyvenamojo namo elektros įrenginiai prijungiami prie bendrovės (AB „Energijos skirstymo operatorius“) skirstomųjų elektros tinklų.

Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas numatomas įrengus vietinį gręžinį ir nuotekų valymo įrenginį sklype.

Statinyje dujų įvadas numatytas. Projektuojamas atskiru projektu.

## 1.4. Susisiekimo komunikacijos

Sklypas šiaurinėje pusėje ribojasi su vietiniu privažiuojamuoju keliu. Statybos metu kelias nebus užblokuotas, todėl aplinkinių namų gyventojai nepatogumų nepatirs ir laikinos susisiekimo komunikacijos tiesiamos nebus.

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	2	4	0
17.111-PP.AR			

### 1.5. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Pastato techninio darbo projekto sprendimai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Taip pat turi būti sprendžiamas teritorijos aptvėrimo klausimas.

Statybos metu rangovas visų statybos darbų metu turi užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant nepritvirtintų medžiagų ir įrenginių apsaugą.

Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsisaugoti nuo galimos žalos nuostolių, vagysčių, tame tarpe rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

### 1.6. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs.

Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

### 1.7. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Pastate sudaromos normalios gyvenimo sąlygos, užtikrinamas optimalus temperatūros ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, natūralus vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose ir stoge. Dirbtinis apšvietimas sprendžiamas atskiru elektrotechninės dalies projektu. Tamsiu paros metu naudojamas elektrinis apšvietimas, insoliacija ir natūrali apšvieta paskaičiuota pagal STR 2.02.09:2005.

Pastatas suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- Kenksmingų dujų išskyrimo;
- Pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- Vandens ir dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- Netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	3	4	0
17.111-PP.AR			

- Drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

### **1.8. Apsauga nuo triukšmo**

Pastatas suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

### **1.9. Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas**

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas, deformacijų.

### **1.10. Statinio naudojimo sauga**

Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų, (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

### **1.11. Aplinkos ir statinių pritaikymas žmonių su negalia reikmėms**

Nėra.

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496 , Vilniuje, statybos projektas	4	4	0
17.111-PP.AR			







Išsidėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1:500

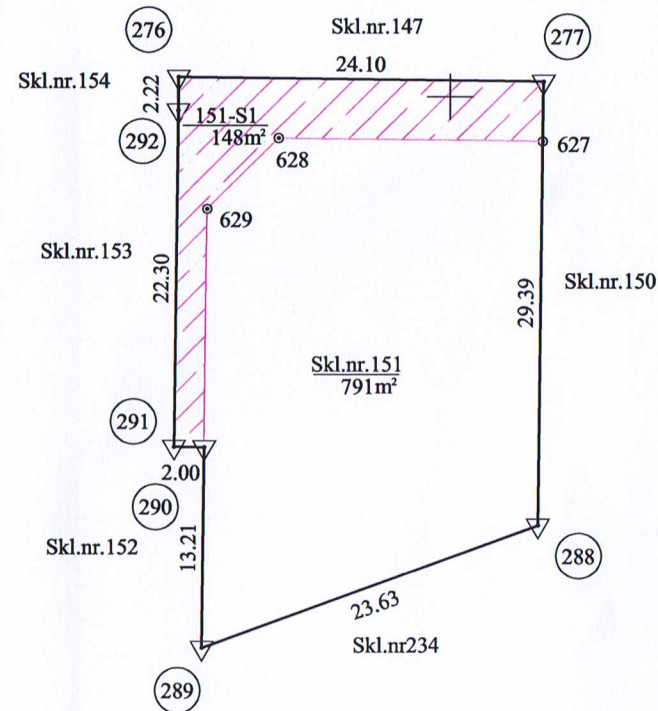
Sklypo plotas 791 m<sup>2</sup>

X=6054900  
Y = 578600

Kadastro vietovė:	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	01010078	496	

Gatvė, namo Nr.	Skł.nr. 151
Kaimas (miestelis)	Užusienio k.
Seniūnija	Naujininkų
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
276-277	--	Skł.nr.147
277-288	--	Skł.nr.150
288-289	--	Skł.nr.234
289-290-291	--	Skł.nr.152
291-292	--	Skł.nr.153
292-276	--	Skł.nr.154



X=6054800  
Y = 578500

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
KADASTRO REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas  
specialistė *S.D.* Svetlana Demčuk  
parašas v. pavardė  
200 8 - 11 - 26

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
1.	791	...	...	...	...	...	...
Viso	791	...	...	...	...	...	...

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2008m. birželio mėn. 10d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte Nr.151, ir nustatytu plotu sutinku:

1. UAB "EASTERN EUROPE DEVELOPMENT FUND"

Vilniaus apskrities viršininko administracijos  
Vilniaus miesto (rajonų) žemėtvarkos skyrius  
Patikrino: *[Signature]*  
Suderino: *[Signature]* 2008 m. 10 mėn. 14 d.  
vedėja (pareigos) (vardas, pavardė) (parašas) (data) A.V.  
*Laimutė Katkevičiūtė*  
2008 m. 10 mėn. 30 d.



Vilnius, A.Gostauto 8-0128 (tel. 8 69942411, 231 21 43) Licencija Nr.218G-544

Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Direktorius	A. Kiškis	<i>[Signature]</i>	08-06-18
Vykdytojas	A. Žiukas	<i>[Signature]</i>	08.06.18





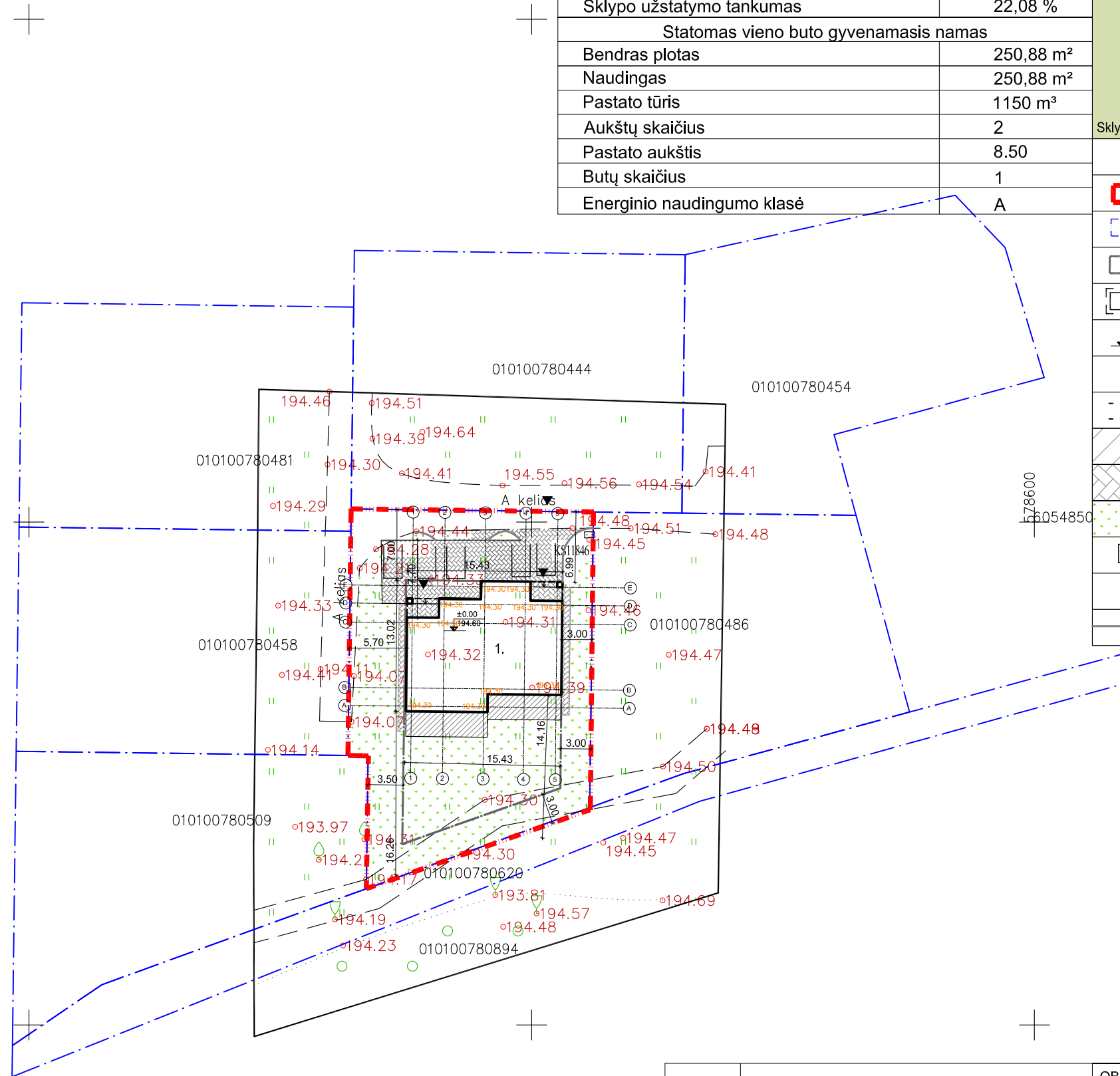


Sklypo rodikliai	
Sklypo plotas	791 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	174,66 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	31,72 %
Sklypo užstatymo tankumas	22,08 %
Statomas vieno buto gyvenamasis namas	
Bendras plotas	250,88 m <sup>2</sup>
Naudingas	250,88 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	1150 m <sup>3</sup>
Aukštų skaičius	2
Pastato aukštis	8.50
Butų skaičius	1
Energinio naudingumo klasė	A



Sklypo išdėstymo schema

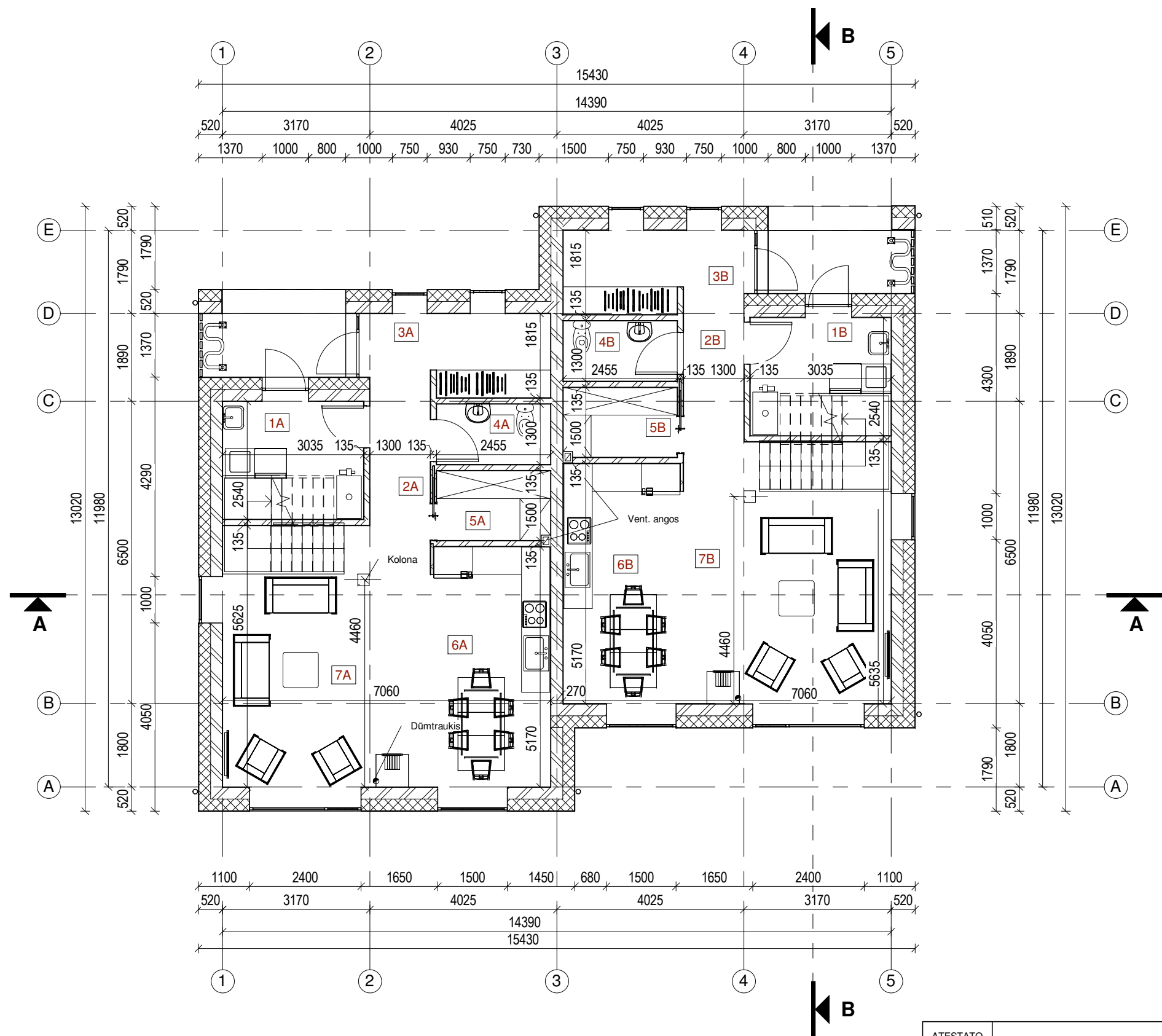
Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Kaimyninių sklypų ribos
	Statybos riba
	Statomas dviejų butų gyvenamasis namas
	Statomo pastato nulinė altitudė
	Įvažiavimas, lėjimas
	Važiuojamoji kelio dalis (Asfaltas)
	Terasos danga
	Grandinio trinkelės
	Veja
	Automobilių stovėjimo vietos
	Namo kampo altitudė
	Bortas



- Pastabos:
1. Koordinačių sistema LKS-94.
  2. Aukščių sistema: Baltijos.
  3. Horizontalių laiptas 0,5 m.
  4. Pastatai, pažymėti MG ir MN, yra II ugniai atsparumo laipsnio, o G - III ugniai atsparumo laipsnio.
  5. Koordinatės žymimos ties išorinių sienų laikančios dalies vidurio ašių susikirtimo kampais.

Statinių ekplikacija:  
1. Statomas dviejų butų gyvenamasis namas.

ATESTATO NR.				UAB „EKSPLOIT“ įm. kodas - 302638855	OBJEKTAS Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/00078:496 , Vilniuje, statybos projektas
008109	PV	M. Mačiulis		2017-12	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
008109	PDV	M. Mačiulis		2017-12	Sklypo planas
					M 1:500
STADIJA	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NUMERIS	LAPAS
PP	M. Dravininkas			17.111-PP.B-1	LAPŲ
					1
					1



Pirmo aukšto A buto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1A	Katilinė/skalbykla	7.71 m <sup>2</sup>
2A	Koridorius	4.02 m <sup>2</sup>
3A	Tambūras	7.11 m <sup>2</sup>
4A	San. mazgas	3.19 m <sup>2</sup>
5A	Sandėliukas	3.68 m <sup>2</sup>
6A	Virtuvė/valgomasis	13.28 m <sup>2</sup>
7A	Svetainė	22.94 m <sup>2</sup>
		61.93 m <sup>2</sup>

Pirmo aukšto B buto patalpų eksplikacija

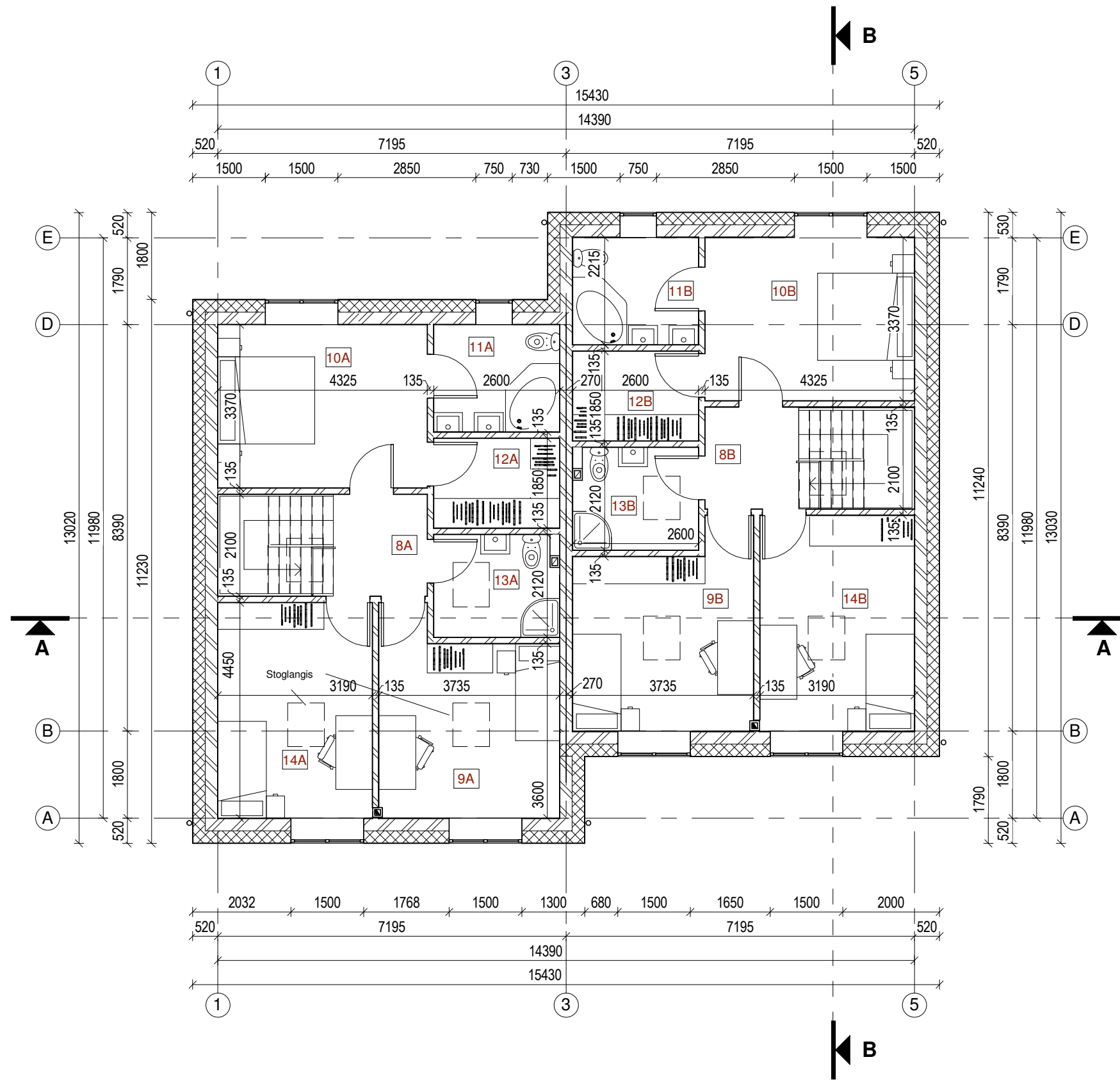
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1B	Katilinė/skalbykla	7.71 m <sup>2</sup>
2B	Koridorius	4.01 m <sup>2</sup>
3B	Tambūras	7.06 m <sup>2</sup>
4B	San. mazgas	3.19 m <sup>2</sup>
5B	Sandėliukas	3.68 m <sup>2</sup>
6B	Virtuvė/valgomasis	13.30 m <sup>2</sup>
7B	Svetainė	22.80 m <sup>2</sup>
		61.76 m <sup>2</sup>

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Keraminių blokelių mūras
  - Šilumos izoliacija – EPS 70N
  - Stogo kontūro linija

PASTABOS:

1. Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas  $U_k \leq 0.12$  W/m<sup>2</sup>K.
2. Laikančios sienos – keraminių blokelių mūras 250 mm.
3. Vidinės pertvaros – keraminių blokelių mūras 115 mm.
4. Išorinių sienų šiltinimas - polistireninis putplastis (EPS N70) 250 mm.
5. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
6. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
7. Pakeitimus derinti su projektuotoju.
8. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
9. Langų ir durų varstymo kryptis tikslinti užsakymo metu.
10. Laiptai projektuojami atskiru projektu.

ATESTATO NR.	UAB "EKSPLOIT" įm. kodas - 302638855			OBJEKTAS Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	
008109	PV	M. Mačiulis	2017 12	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
015090	PDV	A. Motiejauskaitė	2017 12	Pirmo aukšto planas	0
STADIJA	UŽSAKOVAS			BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
pp	M. Dravininkas			17.111-TP-PP.B-2	1 1



Antro aukšto A buto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
8A	Koridorius	4.55 m <sup>2</sup>
9A	Kambarys	14.31 m <sup>2</sup>
10A	Miegamasis	14.58 m <sup>2</sup>
11A	Vonios kambarys	5.76 m <sup>2</sup>
12A	Drabužinė	4.81 m <sup>2</sup>
13A	San. mazgas	5.51 m <sup>2</sup>
14A	Kambarys	14.22 m <sup>2</sup>
		63.73 m <sup>2</sup>

Antro aukšto B buto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
8B	Koridorius	4.24 m <sup>2</sup>
9B	Kambarys	14.33 m <sup>2</sup>
10B	Miegamasis	14.58 m <sup>2</sup>
11B	Vonios kambarys	5.76 m <sup>2</sup>
12B	Drabužinė	4.81 m <sup>2</sup>
13B	San. mazgas	5.51 m <sup>2</sup>
14B	Kambarys	14.23 m <sup>2</sup>
		63.46 m <sup>2</sup>

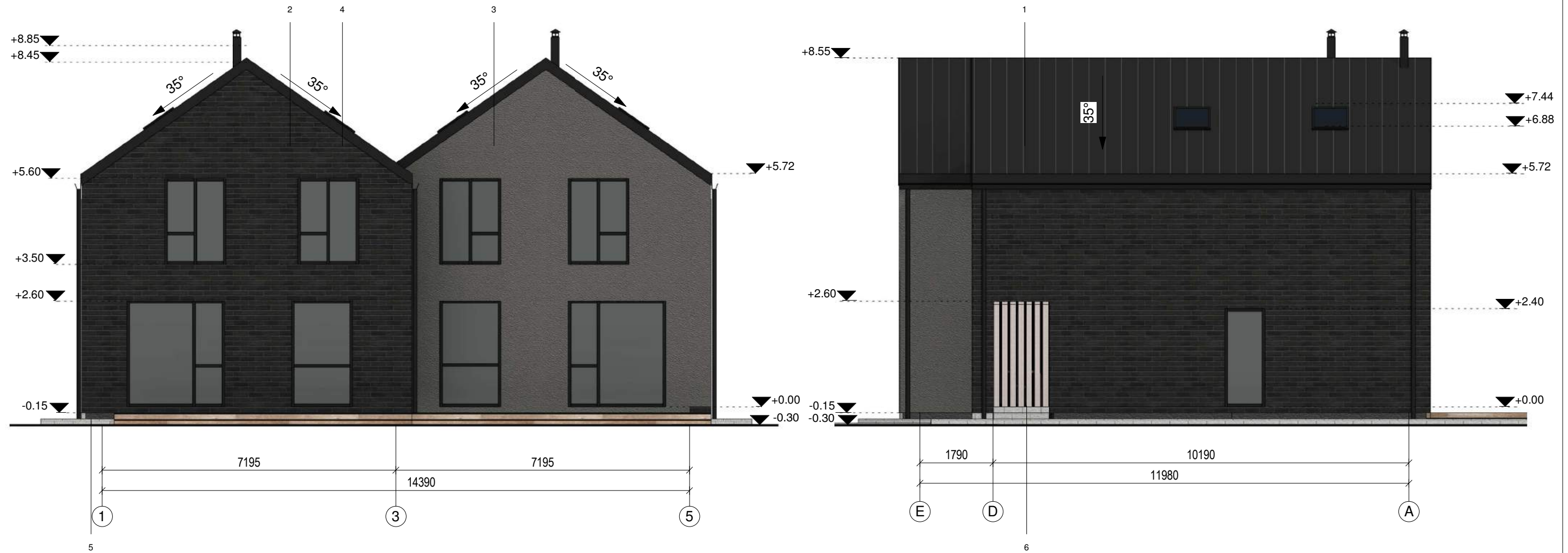
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Keraminių blokelių mūras
- Šilumos izoliacija – EPS 70N

PASTABOS:

1. Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas  $U_k \leq 0.12$  W/m<sup>2</sup>K.
2. Laikančios sienos – keraminių blokelių mūras 250 mm.
3. Vidinės pertvaros – keraminių blokelių mūras 115 mm.
4. Išorinių sienų šiltinimas - polistireninis putplastis (EPS N70) 250 mm.
5. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
6. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
7. Pakeitimus derinti su projektuotoju.
8. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
9. Langų ir durų varstymo kryptis tikslinti užsakymo metu.
10. Liptai projektuojami atskiru projektu.

ATESTATO NR.	Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksplait.lt, www.eksplait.lt			OBJEKTAS	Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	
008109	PV	M. Mačiulis	2017 12	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA	0
015090	PDV	A. Motiejauskaitė	2017 12			
STADIJA	UŽSAKOVAS			BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	M. Dravininkas					




**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

1	Skardos lakštų stogo danga. Spalva - tamsiai pilka, RAL 7021
2	Klinkerio apdaila
3	Tinko apdaila. Spalva - pilkai rusva.
4	Skardiniai elementai. Spalva - juoda RAL 9011
5	Cokolio tinkas. Spalva - pilka RAL 7015
6	Lentų apdaila

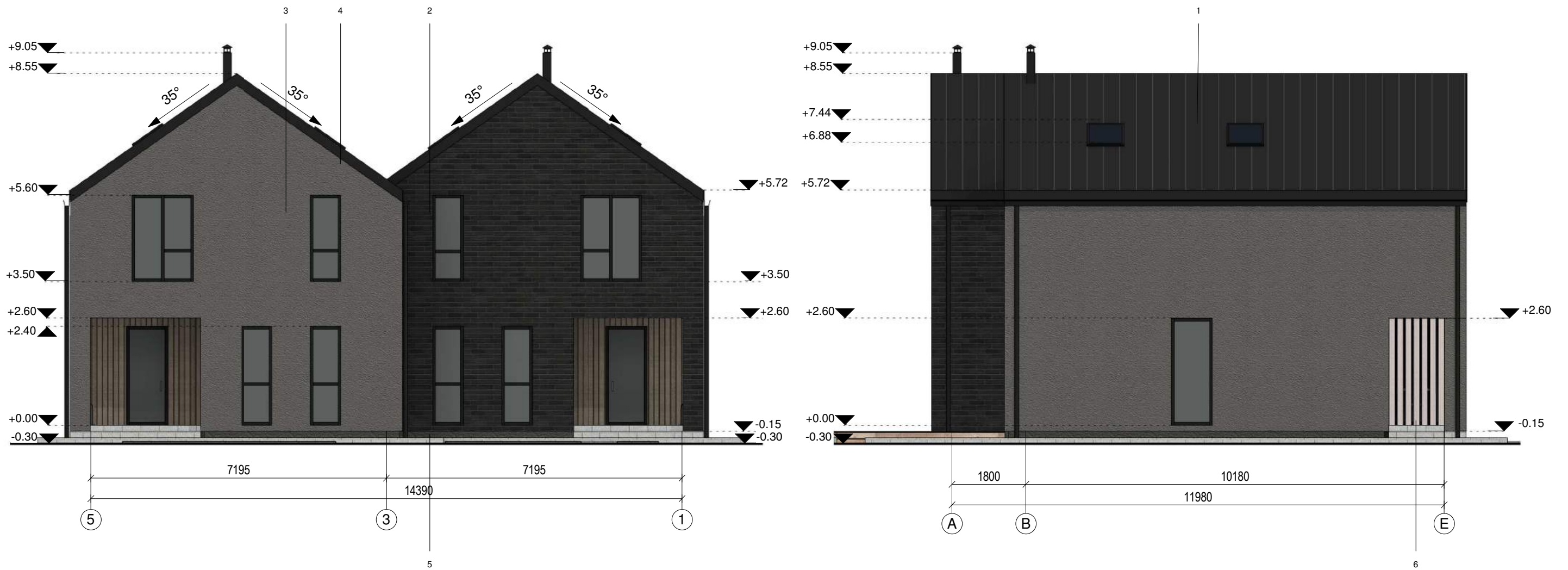
**PASTABOS:**

- Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
- Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
- Pakeitimus derinti su projektuotoju.
- Fasadų apdailos medžiagų spalvas ir tipą papildomai tikslinti su projektuotoju statybos metu.
- Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
- Langų ir durų varstymo kryptis tikslinti užsakymo metu.

ATESTATO NR.	 Ekspluit Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@ekspluit.lt, www.ekspluit.lt		
008109	PV	M. Mačiulis	2017 12
015090	PDV	A. Motiejauskaitė	2017 12
STADIJA	UŽSAKOVAS		
PP	M. Dravininkas		

OBJEKTAS	
Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	
BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
Fasadai 1-5 ir E-A	0
1 : 100	
BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
17.111-PP-B-4	1 1






**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

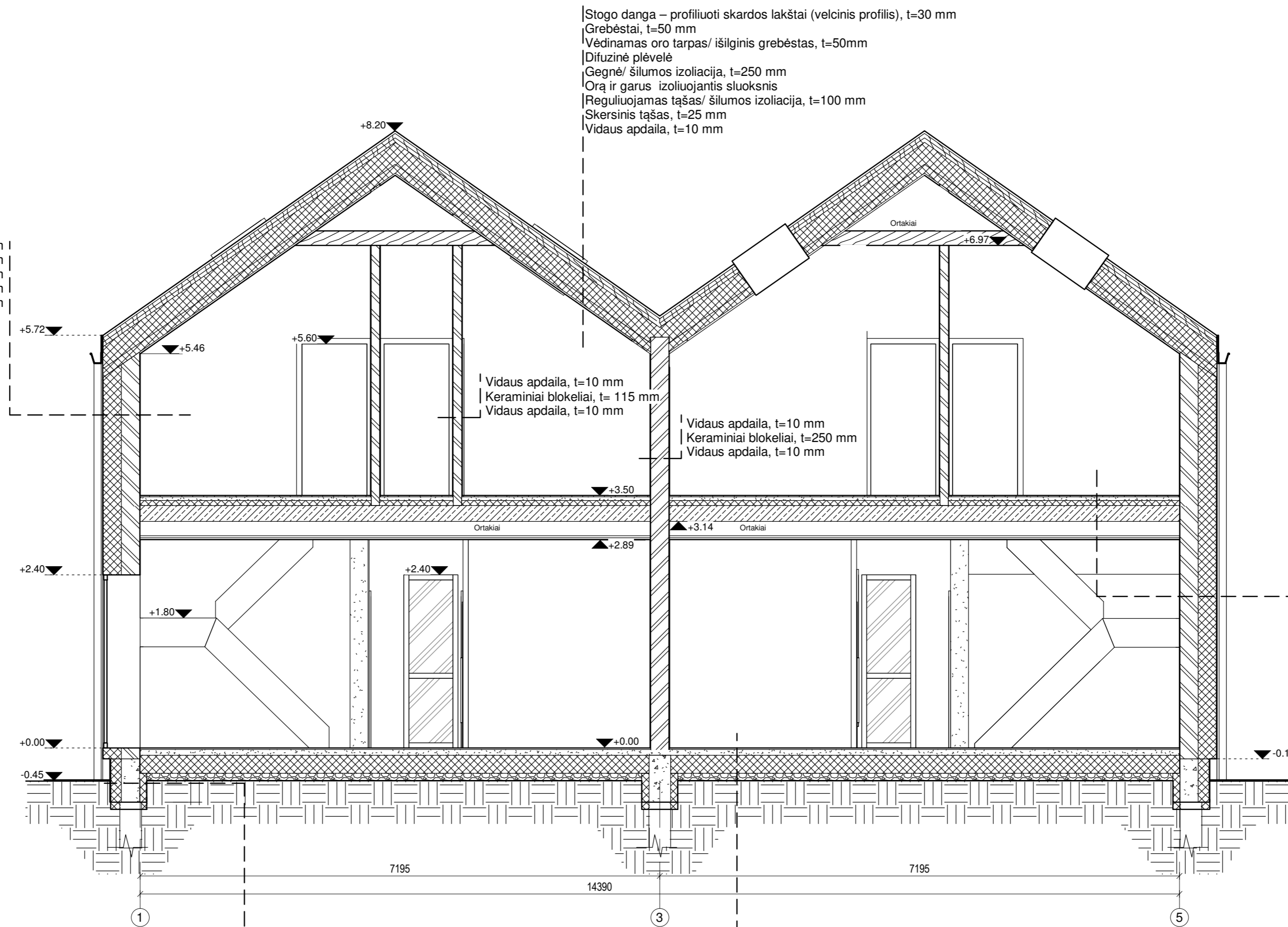
1	Skardos lakštų stogo danga. Spalva - tamsiai pilka, RAL 7021
2	Klinkerio apdaila
3	Tinko apdaila. Spalva - pilkai rusva.
4	Skardiniai elementai. Spalva - juoda RAL 9011
5	Cokolio tinkas. Spalva - pilka RAL 7015
6	Lentų apdaila

**PASTABOS:**

1. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
3. Pakeitimus derinti su projektuotoju.
4. Fasadų apdailos medžiagų spalvas ir tipą papildomai tikslinti su projektuotoju statybos metu.
5. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
6. Langų ir durų varstymo kryptis tikslinti užsakymo metu.

ATESTATO NR.	 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksplait.lt, www.eksplait.lt			OBJEKTAS	Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	
008109	PV	M. Mačiulis	2017 12	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA	
015090	PDV	A. Motiejauskaitė	2017 12	Fasada 5-1 ir A-E	0	
STADIJA	UŽSAKOVAS			1 : 100	BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS
PP	M. Dravininkas			17.111-PP-B-5	1	LAPŲ
						1

Išorės apdaila, t=10 mm |  
 Šilumos izoliacija (EPS N70), t=250 mm |  
 Klijų sluoksnis, t=10 mm |  
 Keraminiai blokėliai, t=250 mm |  
 Vidaus apdaila, t=10 mm



Stogo danga – profiliuoti skardos lakštai (velcinis profilis), t=30 mm  
 Grebėstai, t=50 mm  
 Vėdinamas oro tarpas/ išilginis grebėstas, t=50mm  
 Difuzinė plėvelė  
 Gegnė/ šilumos izoliacija, t=250 mm  
 Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis  
 Reguluojamas tašas/ šilumos izoliacija, t=100 mm  
 Skersinis tašas, t=25 mm  
 Vidaus apdaila, t=10 mm

Vidaus apdaila, t=10 mm  
 Keraminiai blokėliai, t= 115 mm  
 Vidaus apdaila, t=10 mm

Vidaus apdaila, t=10 mm  
 Keraminiai blokėliai, t=250 mm  
 Vidaus apdaila, t=10 mm

Grindų danga, t=15 mm  
 Klijų sluoksnis, t=5 mm  
 Armuotas išlyginamasis sluoksnis, t=70mm  
 Skiriamasis sluoksnis  
 Garso izoliacija, t=70 mm  
 Perdangos plokštė, t=250 mm  
 Oro tarpas, t=200 mm  
 Profiliuotis, t=27 mm  
 Gipso kartono plokštė, t=25 mm

Išorės apdaila, t=10 mm  
 Vėdinimo ir drenavimo membrana  
 Polistireninis putplastis (EPS 100), t=150 mm  
 Klijų sluoksnis, t=10 mm  
 Rostverkas, t=300 mm  
 Klijų sluoksnis, t=10 mm  
 Polistireninis putplastis (EPS 100), t=100 mm

Grindų danga, t=15 mm  
 Klijų sluoksnis, t=5 mm  
 Armuotas išlyginamasis sluoksnis, t=80 mm  
 Skiriamasis sluoksnis  
 Polistireninis putplastis EPS 100, t=300 mm  
 Sutankinta ir išlyginta skalda, t=100 mm  
 Geotekstilė, t=5 mm



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Blokelių mūras
	Gelžbetonio sluoksnis
	Šilumos izoliacija
	Medinės konstrukcijos
	Žvyras arba skalda
	Sutankintas gruntas
	Stiklas

- PASTABOS:**
- Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas  $U_k \leq 0.12 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
  - Stogo/ perdangos šilumos perdavimo koeficientas  $U_k \leq 0.10 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
  - Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas  $U_k \leq 0.14 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
  - Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
  - Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
  - Pakeitimus derinti su projektuotoju.
  - Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
  - Langų ir durų varstymo kryptis tikslinti užsakymo metu.

ATESTATO NR.				Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksplot.lt, www.eksplot.lt	OBJEKTAS	Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496, Vilniuje, statybos projektas	
008109	PV	M. Mačiulis	2017 12		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	Pjūvis A-A	
015090	PDV	A. Motiejauskaitė	2017 12		1 : 50	LAPAS LAPŲ	
STADIJA	UŽSAKOVAS				BRĖŽINIO ŽYMUO	1	1
PP	M. Dravininkas				17.111-PP-B-6		





ATESTATO NR.	 <b>Eksplait</b> Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksplait.lt, www.eksplait.lt			OBJEKTAS Dviejų butų gyvenamojo namo, sklypo kad. Nr. 0101/0078:496 , Vilniuje, statybos projektas		
008109	PV	M. Mačiulis		2017 12	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Vizualizacijos	LAIKA
015090	PDV	A. Motiejauskaitė		2017 12		0
STADIJA	UŽSAKOVAS			17.111-PP-B-7		LAPAS
PP	M. Dravininkas					LAPŲ
						1
						1