

# PROJEKTO PASIŪLYMO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## I. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

**Projektuotojas:** UAB „UAB „Giedraitis & architektai“;

įmonės kodas 300522624; reg. adresas Draugystės g. 15 b, Kaunas

**Projekto vadovas (PV):** architektas Rimantas Giedraitis; atestato nr. A1235

**Statytojas:** UAB „Technologijų Era“; įmonės kodas 300151980;

**Projekto pavadinimas** – Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.

**Adresas** – Veiverių g. 142, Kaunas

**Statybos rūšis** - nauja statyba

**Statinio kategorija** - neypatingas

**Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis** - administracinė

**Žemės sklypo ir statinio rodikliai:**

Žemės sklypo plotas	2016,55 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	47 %
Sklypo užstatymo tankis	36 %
Projektuojamo administracinio pastato užimamas žemės plotas	665,02 m <sup>2</sup>
Bendras viso pastato plotas	938,34 m <sup>2</sup>
Bendras Administracinės paskirties patalpų plotas	509,41 m <sup>2</sup>
Pagrindinis administracinės paskirties patalpų plotas	423,19 m <sup>2</sup>
Bendras Sandėliavimo paskirties patalpų plotas	428,93 m <sup>2</sup>
Pagrindinis sandėliavimo paskirties patalpų plotas	372,33 m <sup>2</sup>
Projektuojamo administracinio pastato aukštų skaičius	2 aukštai
Projektuojamo administracinio pastato aukštis	8,02 m (iki parapeto)
Projektuojama automobilių vietų	463,81 m <sup>2</sup> (23 vt.)

## II. Projektinių pasiūlymų sprendimų aprašymas

Sklypo unikalus numeris: 1901-0221-0020

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

### Sklypo analizė

Sklypas suformuotas Veiverių gatvėje, Kauno mieste, Aleksoto seniūnijoje. Sklypas yra netaisyklingo keturkampio formos. Rytų pusėje nuo sklypo yra Veiverių gatvė. Pietų pusėje, sklypas ribojasi su sandėliavimo paskirties pastato sklypu. Šiaurės pusėje, sklypas ribojasi su vienbučio gyvenamo namo sklypu.

Sklypas apleistas, apaugęs aukšta žole, paviršius duobėtas. Sklype auga vaismedžiai, saugomu medžių nėra. Sklype nėra saugotinių objektų. Sklype stovi senos statybos, vieno aukšto gyvenamas namas, ūkinis pastatas ir kiti inžineriniai statiniai (stoginė, šulinys, lauko tualetas, kiemo aikštelė, tvora, rūkykla). Įvažiavimas į sklypą yra suformuotas sklypo šiaurės rytų pusėje.

### Projekto sprendinių aprašymas

#### Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalies sprendimai

Sklype griaujami visi esantys seni statiniai: Vieno aukšto mūrinis gyvenamasis namas (unikalus Nr.: 1993-8059-0012)- neypatingas atskirai stovintis statinys, Ūkinis pastatas (unikalus Nr.: 1993-8059-0023) - nesudėtingas I grupės pastatas, bei kiti nesudėtingi inžineriniai kiemo statiniai (stoginė, šulinys, lauko tualetas, kiemo aikštelė, tvora, rūkykla). Visi statiniai priklauso UAB “Technologijų era”.

Sklypas išlyginamas ir sutvarkomas. Sklype nėra saugotinių želdinių (medžių ir krūmų). Visi sklype esami medžiai - vaismedžiai, yra kertami. Visi sklype esantys krūmai kertami. Aplink pastatą apželdinama veja. Vejai sklype techniniu projektu numatoma 25,15 % sklypo ploto.

Sklype projektuojamas dviejų aukštų, administracinės paskirties pastatas su sandėliavimo paskirties patalpomis ir jam skirta 23 vietų automobilių stovėjimo aikštė. Projektuojamoje stovėjimo aikštėje 19 vietų yra skirta pastato administracinėms patalpoms, 4 vietos skirtos sandėliavimo patalpoms. Dvi stovėjimo vietos, arčiausiai įėjimo į pastatą, skirtos žmonėms su negalia.

#### Architektūros dalies sprendimai

Sklype projektuojamas dviejų aukštų, administracinės paskirties pastatas su sandėliavimo patalpomis.

Pastato didžiąją bendrojo ploto dalį sudaro administracinės paskirties patalpos, apie 54 %, sandėliavimo - apie 46 %. Visos administravimo paskirties patalpos suprojektuotos pastato dalyje, arčiau Veiverių g.,

sandėliavimo paskirties patalpos suprojektuotos iš kiemo pusės, nugarinėje dalyje.

Numatomas bendras pastato plotas – 938,34 m<sup>2</sup>.

Aukščiausios konstrukcijos aukštis – 12,4 m., pastato aukštis iki parapeto – 8,02 m. Pastato išorinių sienų atstumas iki sklypo ribos ne mažesnis, kaip 3,5 m. Pastato atstumai nuo sklypo ribos ir aukštis tenkina STR 2.02.02:2004 „VISUOMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI“ (žr. Sklypo ribos ir pastato aukščio schemą GA170620.PP.B-02).

Pastatas orientuotas taip, kad netrukdytų aplinkinių pastatų insoliacijai: projektuojamas 15.7 m atstumu nuo šiaurinėje dalyje esamo gyvenamo namo ir jam neužstoja tiesioginės saulės šviesos. Gyvenamo namo nepertraukiama insoliacija užtikrinama nuo 8:00 iki 13:00 (5 valandas) (žr. GA170620.PP.B-01; Gretimo gyvenimo namo insoliacijos schema).

Pastato laikančias konstrukcijas sudaro plieniniai standūs rėmai. Rėmų sudedamosios dalys: sijos ir kolonos. Po kolonomis numatyti stulpiniai gelžbetoniniai pamatai. Perdangos plokštės gelžbetoninės. Lauko sienos numatytos iš daugiasluoksnių („sandwich“) plokščių.

Derinant tarpusavyje apdailines medžiagas, administravimo paskirties tūris skaidomas į kompozicines plokštumas iš stiklo profilito, stiklo, tamsiai pilkos spalvos, dažytos daugiasluoksnės („Sandwich“) plokštės ir tamsiai pilko metalinio azūro. Sandėlio apdailai renkamosi neutralesnė, funkciška apdaila- tamsiai pilka (RAL 7016) dažytos daugiasluoksnė plokštė.

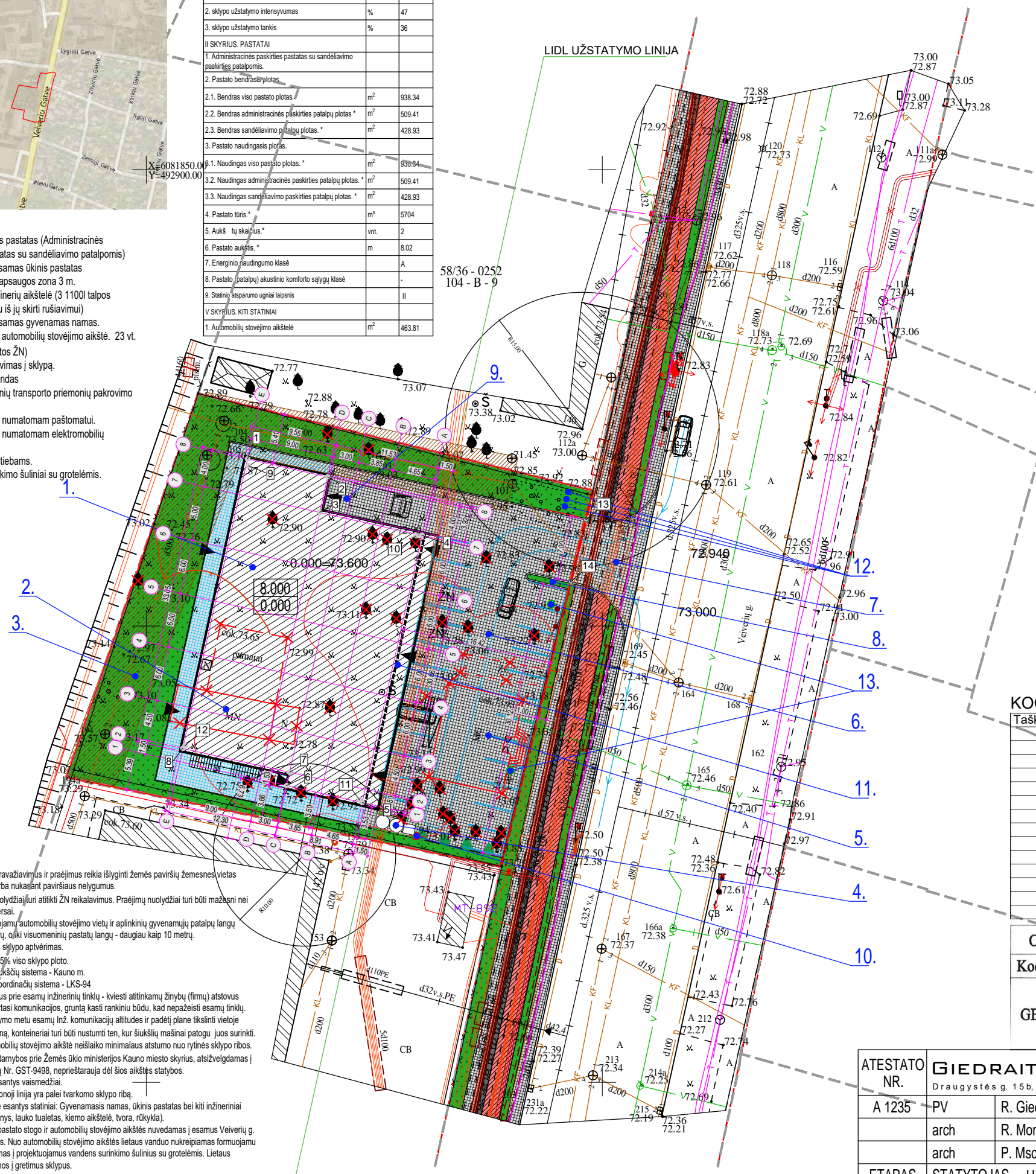
Nepažeidžiami trečiųjų asmenų interesai.

Pastate nėra projektuojami pavojingi įrenginiai. Sandėliavimo paskirties patalpose nebus sandėliuojamos kenksmingos medžiagos. Projektuojamas vienas mažų gabaritų krovinio transporto (mikroautobusų) privažiavimas prie sandėlio pagrindinės patalpos, pastato šiaurinėje dalyje.



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>I SKYRIUS. SKLYPAS</b>		
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2016.55
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	47
3. sklypo užstatymo tankis	%	36
<b>II SKYRIUS. PASTATAI</b>		
1. Administracinės paskirties pastatas su sandėliavimo paskirties patalpomis.		
2. Pastato bendras plotas		
2.1. Bendras viso pastato plotas	m <sup>2</sup>	938.34
2.2. Bendras administracinės paskirties patalpų plotas *	m <sup>2</sup>	509.41
2.3. Bendras sandėliavimo patalpų plotas *	m <sup>2</sup>	428.93
3. Pastato naudingasis plotas		
3.1. Naudingas viso pastato plotas *	m <sup>2</sup>	938.34
3.2. Naudingas administracinės paskirties patalpų plotas *	m <sup>2</sup>	509.41
3.3. Naudingas sandėliavimo patalpų plotas *	m <sup>2</sup>	428.93
4. Pastato tūris *		
5. Aukšt. tū skaičius *	vnt.	2
6. Pastato aukštis *	m	8.02
7. Energinio įvaidingumo klasė		
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		
II		
<b>V SKYRIUS. KITI STATINIAI</b>		
1. Automobilų stovėjimo aikštelė	m <sup>2</sup>	463.81

### Topografinis planas M 1:500



- EKSPLIKACIJA:**
- 1) Projektuojamas pastatas (Administracinės paskirties pastatas su sandėliavimo patalpomis)
  - 2) Griaunamas esamas ūkinis pastatas
  - 3) KL sumažinta apsaugos zona 3 m.
  - 4) Aptverta konteinerių aikštelė (3 1100l talpos konteineriai, du iš jų skirti rušiavimui)
  - 5) Griaunamas esamas gyvenamas namas.
  - 6) Projektuojama automobilių stovėjimo aikštė. 23 vt. (2 iš jų pritaikytos ŽN)
  - 7) Esamas įvažiavimas į sklypą.
  - 8) Reklaminius stendas
  - 9) Mažųjų krovinių transporto priemonių pakrovimo vieta
  - 10) Įvadas ateityje numatomam paštomatui.
  - 11) Įvadas ateityje numatomam elektromobilių pakrovimui.
  - 12) Vieta vėliavų stiebams.
  - 13) Vandens surinkimo šuliniai su grotelėmis.

- PASTABOS:**
- 1) Įrengiant aikšteles, pravažiavimus ir praėjimus reikia išlyginti žemės paviršius žemesnes vietas užpildant žemėmis arba nukasant paviršiaus nelygumus.
  - 2) Žemės paviršiaus nuolydžiai turi atitikti ŽN reikalavimus. Praėjimų nuolydžiai turi būti mažesni nei 5% išilgai ir 3,3% skersai.
  - 3) Atstumas tarp planuojamų automobilių stovėjimo vietų ir aplinkinių gyvenamųjų patalpų langų daugiau kaip 15 metrų, o iki visuomeninių pastatų langų - daugiau kaip 10 metrų.
  - 4) Naudojamas esamas sklypo aptvėrimas.
  - 5) Želdiniai sudaro 25.15% viso sklypo ploto.
  - 6) Topografinio plano aukščių sistema - Kauno m.
  - 7) Topografinio plano koordinatės sistema - LKS-94
  - 8) Vykdydami žemės darbus prieš esančių inžinerinių tinklų - kviešti atitinkamų žinybų (firmų) atstovus.
  - 9) Vietose, kuriose kertasi komunikacijos, grūntą kasti rankiniu būdu, kad nepažeistų esančių tinklų.
  - 10) Statybos darbų vykdymo metu esančių inž. komunikacijų altitudes ir padėtį plane tikslinti vietoje.
  - 11) Šiukslių išvežimo dieną, konteineriai turi būti nustumti ten, kur šiukslių mašina patogiu juos surinkti.
  - 12) Projektuojamų automobilių stovėjimo aikštė neišlaiko atstumo nuo rytinės sklypo ribos.
  - 13) Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno miesto skyrius, atsivėlždamas 2017-08-30 prašymą Nr. GST-9498, neprieštarauja dėl šios aikštės statybos.
  - 14) Sklype keičiami visi esantys vaismedžiai.
  - 15) Veiverių gatvės raudonoji linija yra palei tvarkomo sklypo ribą.
  - 16) Griaunami visi sklype esantys statiniai: Gyvenamasis namas, ūkinis pastatas bei kiti inžineriniai statiniai (stoginė, šulinys, lauko tualetas, kiemo aikštelė, tvora, rūkykla).
  - 17) Lietaus vanduo nuo pastato stogo ir automobilių stovėjimo aikštės nuvedamas į esamus Veiverių g. lietaus nuotekų tinklus. Nuo automobilių stovėjimo aikštės lietaus vanduo nukreipiamas formuojamam nuolydžiui ir surenkamas į projektuojamą vandens surinkimo šulinį su grotelėmis. Lietaus nuotekos nenuvedamos į gretimą sklypą.

### POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PLANO PILNUMAS PATIKRINTAS ŠIOSE ORGANIZACIJOSE

Organizacija	V. Pavardė	Data	Parašas
Kauno miesto sav. administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyrius Veiverių g 142 Kaunas	Techninės dokumentacijos skyriaus vyresnysis inžinierius <b>Giedrius Tamutis</b>	2017-05-09	[Signature]
UAB "Kauno gatvių apšvietimas"	UAB "Kauno gatvių apšvietimas" techninio skyriaus inžinierius <b>Natalija Osadčaja</b>	2017-05-05	[Signature]
AB "Energetikos skirstymo operatorius" 15435	AB "Kauno energija" Techninio skyriaus vyresnysis inžinierius <b>Algimantas Izidorius Jeruševičius</b>	2017-05-09	[Signature]
AB "Kauno energija"	Kontaktinio kabelinio tinklo meistras <b>Vytautas Razutis</b>	2017-05-09	[Signature]
UAB "Kauno Autobusai"	Techninio - projektų skyriaus vyresnysis inžinierius <b>Gaiva Valatkienė</b>	2017-05-09	[Signature]
"TELIA LIETUVA" AB	Telia Lietuva, AB Tinklo resursų administravimo komanda vyresnysis inžinierius <b>Gediminas Žukauskas</b>	2017-05-09	[Signature]
UAB "Kauno vandenys"	Techninio - projektų skyriaus vyresnysis inžinierius <b>Gaiva Valatkienė</b>	2017-05-09	[Signature]

**SUDERINTA LITGRID AB**  
Infrastruktūros priežiūros centro  
Kauno regionas  
2017.05 mėn 25 d.

**Gediminas Žukauskas**  
Infrastruktūros priežiūros centro  
Kauno regiono linijų  
vyresnysis inžinierius

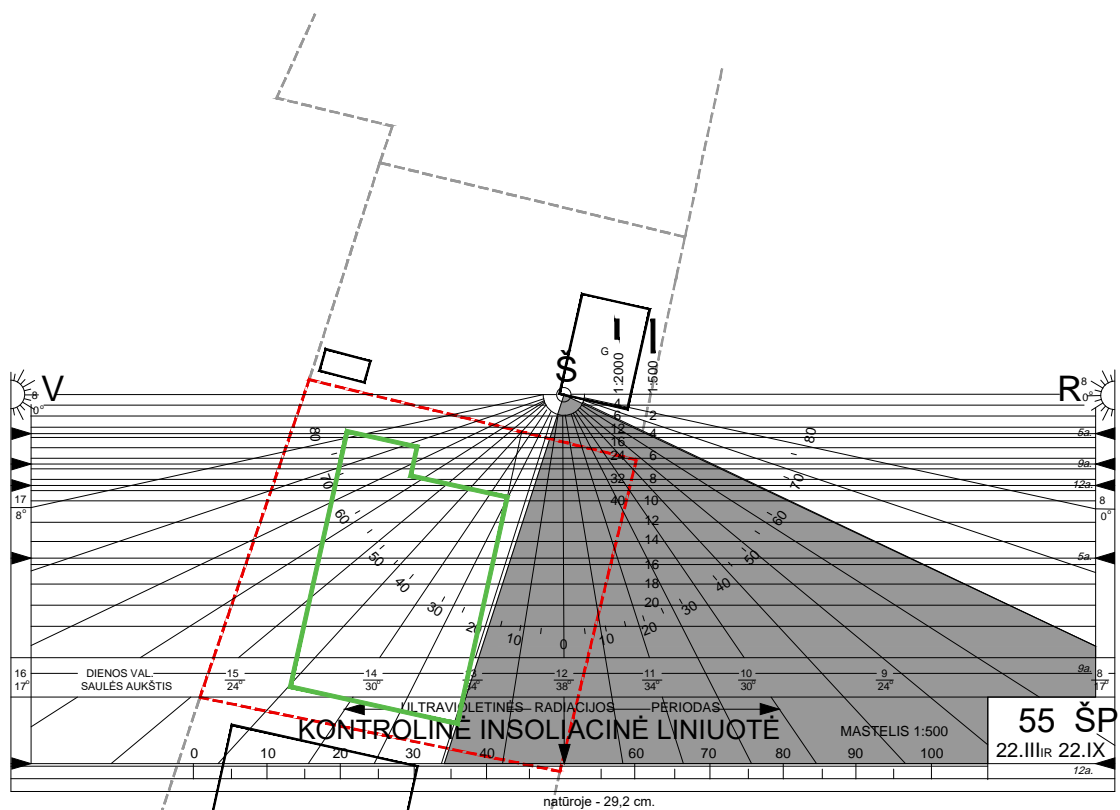
**KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS:**

Taško nr.	X	Y	Pastaba
1.	6081818.3121	492911.1061	Ašių "8" ir "E" susikirtimo taškas
2.	6081816.3465	492919.8889	Ašių "8" ir "D" susikirtimo taškas
3.	6081812.4431	492919.0153	Ašių "7" ir "D" susikirtimo taškas
4.	6081809.9345	492930.2377	Ašių "7" ir "A" susikirtimo taškas
5.	6081780.6557	492923.6857	Ašių "1" ir "A" susikirtimo taškas
6.	6081782.5121	492915.3909	Ašių "1" ir "C" susikirtimo taškas
7.	6081783.9759	492915.7185	Ašių "2" ir "C" susikirtimo taškas
8.	6081786.5966	492904.0082	Ašių "2" ir "E" susikirtimo taškas
9.	6081817.5571	492911.2265	Geologinių tyrimų grežinys
10.	6081809.8792	492929.5688	Geologinių tyrimų grežinys
11.	6081780.9393	492923.4226	Geologinių tyrimų grežinys
12.	6081786.8768	492904.2456	Geologinių tyrimų grežinys
13.	6081811.6351	492948.1993	Įvažiavimo į sklypą gabaritas
14.	6081804.8387	492946.5307	Įvažiavimo į sklypą gabaritas

- trinkelės. Pėsčiųjų dalis.
- ažūrinė danga
- akmens grindinio danga
- raudono asfalto danga
- griauunami pastatai ir statiniai
- esamas įvažiavimas į sklypą
- įėjimas į pastatą
- parapeto altitudė
- švartų grindų altitudė
- kertami medžiai, 31 vnt.
- naujai statomi medžiai, 4 vnt.
- koordinatės

Objektas	1710317gbt2_t	Veiverių g 142, Kaunas				
Koordinatės sistema:	LKS-94	Aukščių sistema: Kauno m				
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-687		Parasas	Data	Lapas	Lapų
	Vardas Pavardė	Rimas Rasimavičius				

ATESTATO NR.	GEODRAITIS & ARCHITEKTAI	Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.			
A 1235	PV R. Giedraitis	2017.09	LAIDA		
	arch R. Morkienė	2017.09			
	arch P. Mscichauskas	2017.09			
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "Technologijų era", į. k. 300151980	GA170620.PP-SP-B-01	M1:500	B
PP		tel. nr. +370 657 22002		LAPAS	LAPŲ
				1	1

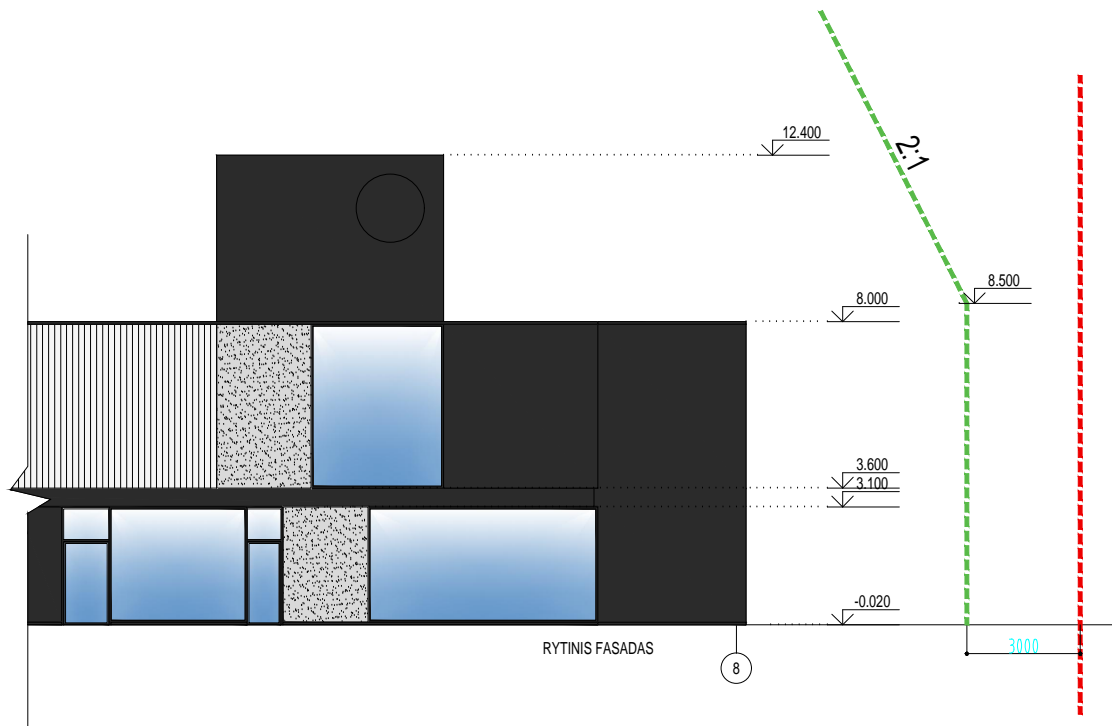


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- - Projektuojamas pastatas
- - Sklypų ribos
- - - - Projektuojamo pastato sklypo riba
- G - Gyvenamas namas
- Insoliavimo laiko tarpas

Išvada: Projektuojamas pastatas (jis yra nutolęs 15.7 m atstumu) neužstoja tiesioginės saulės šviesos. Gyvenamo namo nepertraukiama insoliacija užtikrinama nuo 8:00 iki 13:00 (5 valandas).

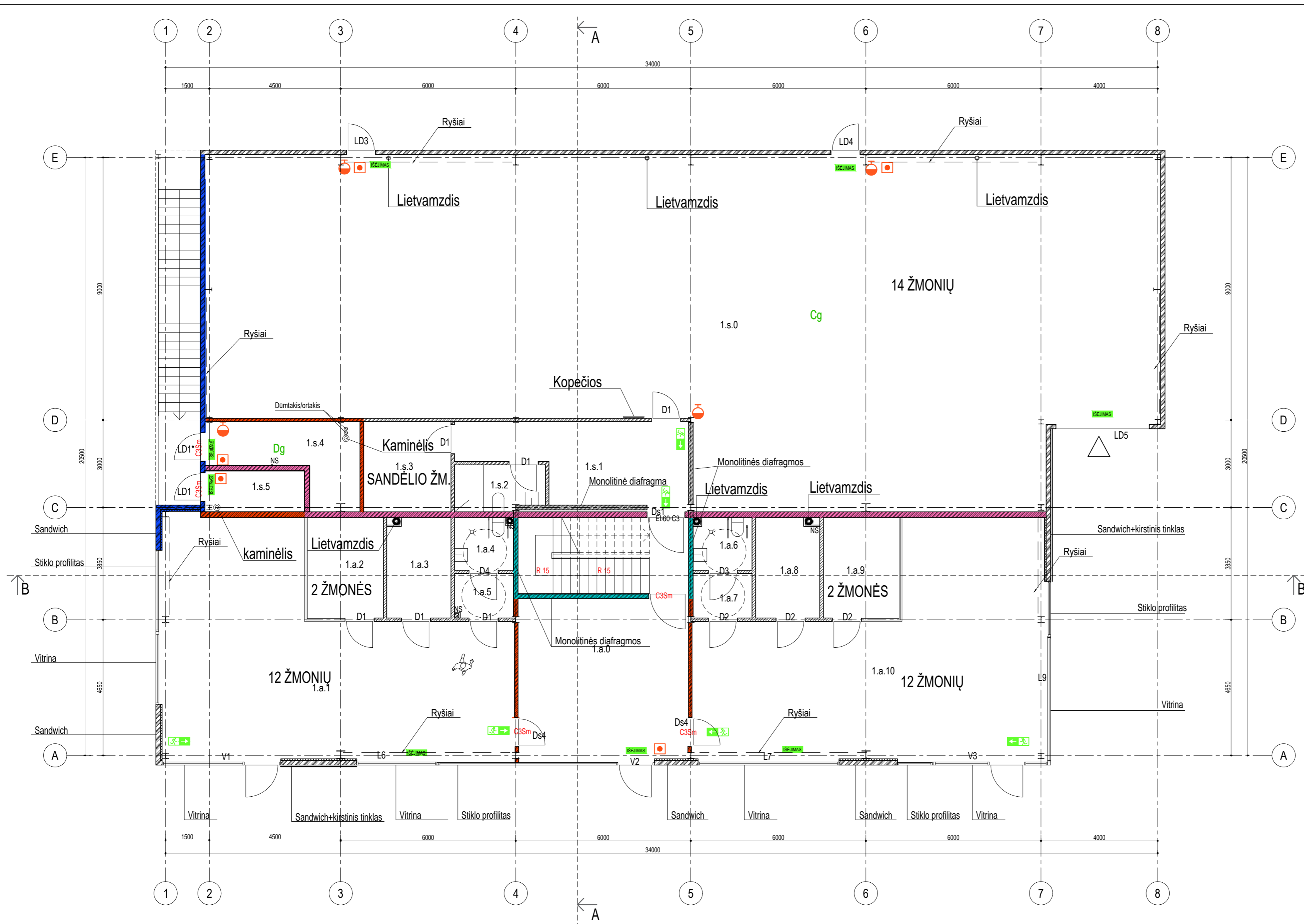
ATESTATO NR.	<b>GIEDRAITIS &amp; ARCHITEKTAI</b> Draugystės g. 15b, Kaunas 51228; tel./faks. 8 37 352901			Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.	
A 1235	PV	R. Giedraitis		2017.01	Gretimo gyvenimo namo insoliacijos schema
	arch	R. Morkienė		2017.01	
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "Technologijų Era", į. k. 300151980 tel. nr. +370 657 22002		GA170620.PP.B-01	LAPAS
PP					1
					LAPŲ
					1



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- - Reglamentuojamas maksimalus pastato aukštis
- - Sklypo riba

ATESTATO NR.		<b>GIEDRAITIS &amp; ARCHITEKTAI</b> Draugystės g. 15b, Kaunas 51228; tel./faks. 8 37 352901			Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.		
A 1235	PV	R. Giedraitis		2017.01	Pastato aukščio schema		LAIDA
	arch	R. Morkienė		2017.01			M1:200
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "Technologijų Era", į. k. 300151980 tel. nr. +370 657 22002			GA170620.PP.B-02		LAPAS
PP							LAPŲ
						1	1



PIRMO AUKŠTO ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
žym.	patalpa	m <sup>2</sup>
1.a.0	Vestibulius	32.45
1.a.1	Administracijos patalpa	76.42
1.a.2	Kabinetas	8.94
1.a.3	Techninė patalpa	7.53
1.a.4	Moterų ir ŽN WC	3.60
1.a.5	Holas	3.04
1.a.6	Vyrų ir ŽN WC	3.65
1.a.7	Holas	3.08
1.a.8	Poilsio kambarys / virtuvėlė	7.48
1.a.9	Kabinetas	8.97
1.a.10	Administracijos patalpa	76.17

Bendras 1a. admin. patalpų plotas	231.33
Bendras admin. patalpų plotas	509.41

SANDĖLIAVIMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
žym.	patalpa	m <sup>2</sup>
1.s.0	Sandėlis	334.96
1.s.1	Koridorius	18.37
1.s.2	Dušas/WC	5.02
1.s.3	Sandėlio darbuotojų persirengimo kambarys	9.23
1.s.4	Dujinės katilinės patalpa	10.71
1.s.5	El. Skydinės, ryšių patalpa	4.79

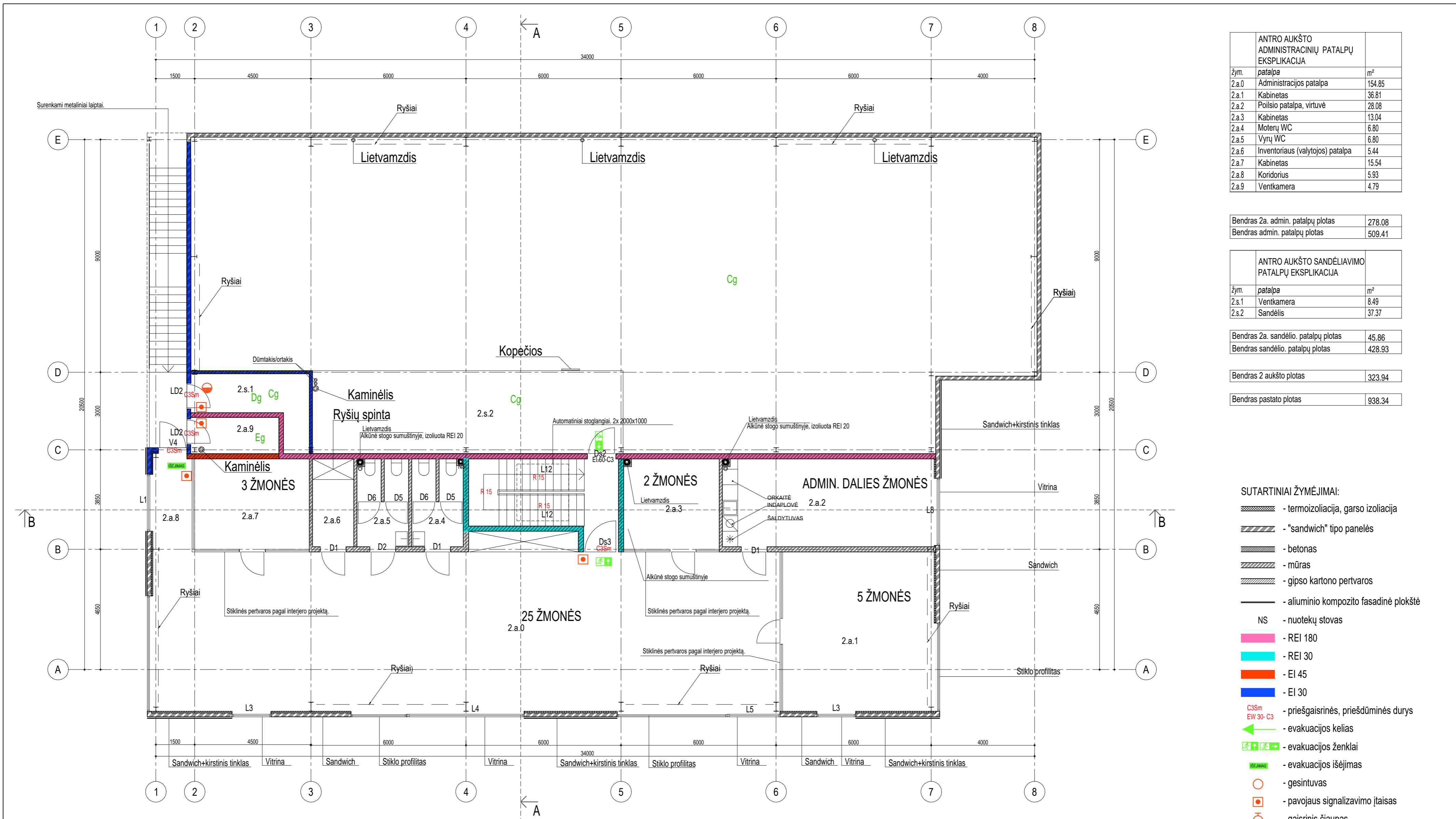
Bendras 1a. sandėliavimo patalpų plotas	383.07
Bendras sandėliavimo patalpų plotas	428.93

Bendras 1 aukšto plotas	614.40
-------------------------	--------

Bendras pastato plotas	938.34
------------------------	--------

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- termoizoliacija, garso izoliacija
  - "sandwich" tipo panelės
  - betonas
  - mūras
  - gipso kartono pertvaros
  - aliuminio kompozito fasadinė plokštė
  - NS - nuotekų stovas
  - REI 180
  - REI 30
  - EI 45
  - EI 30
  - priešgaisrinės, priešdūminės durys
  - evakuacijos kelias
  - evakuacijos ženklai
  - evakuacijos išėjimas
  - gesintuvas
  - pavojaus signalizavimo įtaisas
  - gaisrinis čiapas

ATESTATO NR.	<b>GIEDRAITIS &amp; ARCHITEKTAI</b> Draugystės g. 15b, Kaunas 51228; tel./faks. 8 37 352901			Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.	
A 1235	PV / PDV	R. Giedraitis	2017.10	Pirmo aukšto planas	LAIDA
	arch	R. Morkienė	2017.10		
	arch	P. Mscichauskas	2017.10		
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "Technologijų era", į. k. 300151980 tel. nr. +370 657 22002		GA170620.PP-SA.B-01	M1:150
PP					LAPAS
					1
					LAPŲ
					1



ANTRO AUKŠTO ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
žym.	patalpa	m <sup>2</sup>
2.a.0	Administracijos patalpa	154.85
2.a.1	Kabinetas	36.81
2.a.2	Poilsio patalpa, virtuvė	28.08
2.a.3	Kabinetas	13.04
2.a.4	Moterų WC	6.80
2.a.5	Vyrų WC	6.80
2.a.6	Inventorius (valytojos) patalpa	5.44
2.a.7	Kabinetas	15.54
2.a.8	Koridorius	5.93
2.a.9	Ventkamera	4.79

Bendras 2a. admin. patalpų plotas	278.08
Bendras admin. patalpų plotas	509.41

ANTRO AUKŠTO SANDĖLIAVIMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
žym.	patalpa	m <sup>2</sup>
2.s.1	Ventkamera	8.49
2.s.2	Sandėlis	37.37

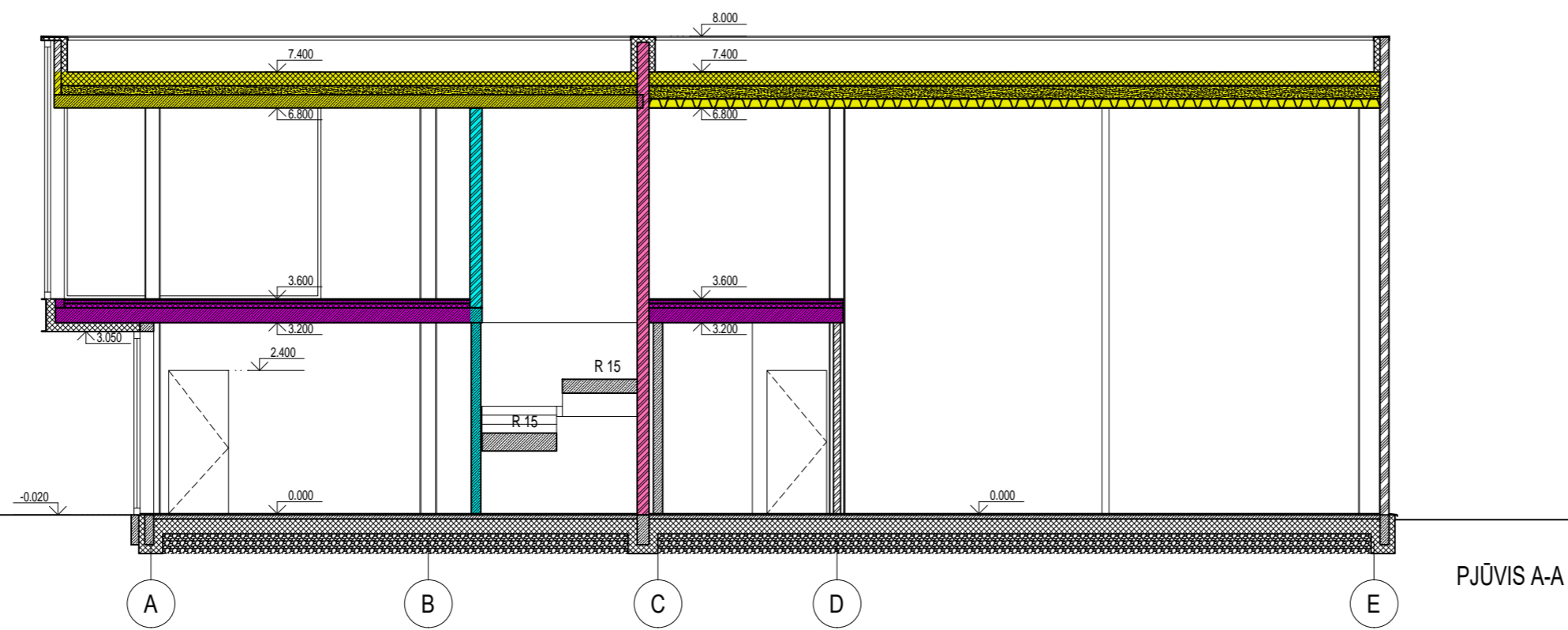
Bendras 2a. sandėlio. patalpų plotas	45.86
Bendras sandėlio. patalpų plotas	428.93

Bendras 2 aukšto plotas	323.94
-------------------------	--------

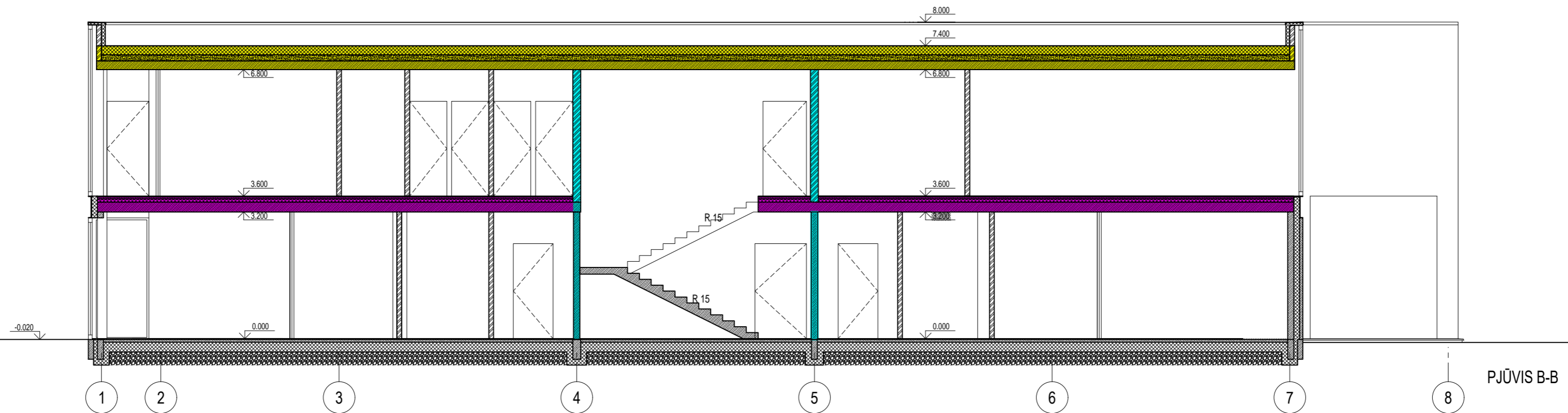
Bendras pastato plotas	938.34
------------------------	--------

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- termoizoliacija, garso izoliacija
  - "sandwich" tipo panelės
  - betonas
  - mūras
  - gipso kartono pertvaros
  - aliuminio kompozito fasadinė plokštė
  - NS - nuotekų stovas
  - REI 180
  - REI 30
  - EI 45
  - EI 30
  - priešgaisrinės, priešdūminės durys
  - evakuacijos kelias
  - evakuacijos ženklai
  - evakuacijos išėjimas
  - gesintuvas
  - pavojaus signalizavimo įtaisas
  - gaisrinis čiupas

ATESTATO NR.	<b>GIEDRAITIS &amp; ARCHITEKTAI</b> Draugystės g. 15b, Kaunas 51228; tel./faks. 8 37 352901			Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.	
A 1235	PV / PDV	R. Giedraitis	2017.10	Antro aukšto planas	LAIDA
	arch	R. Morkienė	2017.10		
	arch	P. Mscichauskas	2017.10		
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "Technologijų era", į. k. 300151980	GA170620.PP-SA.B-02	M1:150	B
PP		tel. nr. +370 657 22002		LAPAS	LAPŲ
				1	1



PJŪVIS A-A



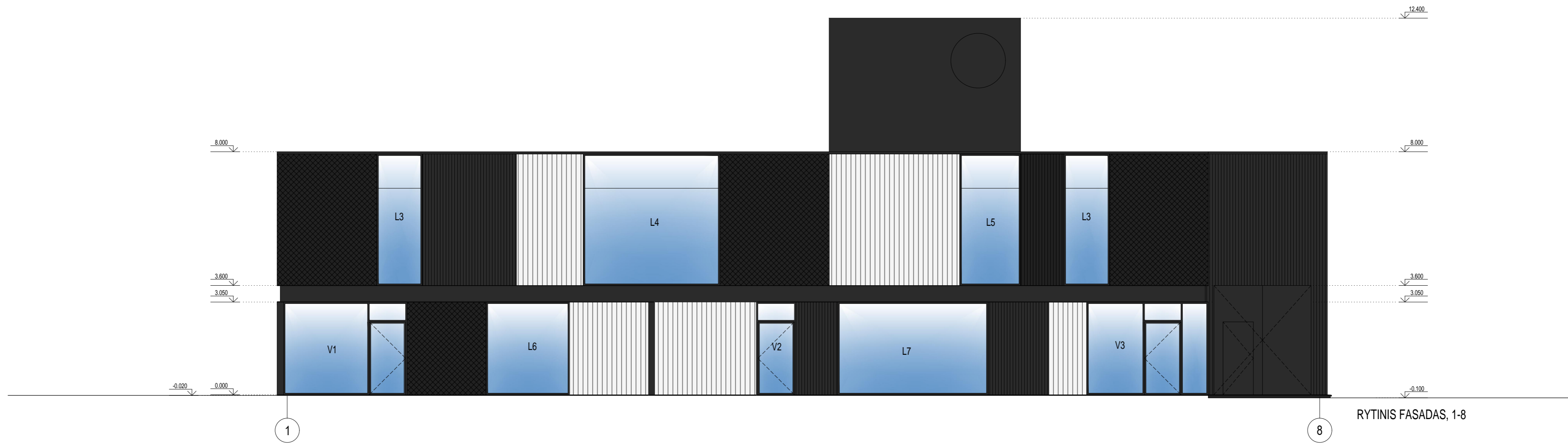
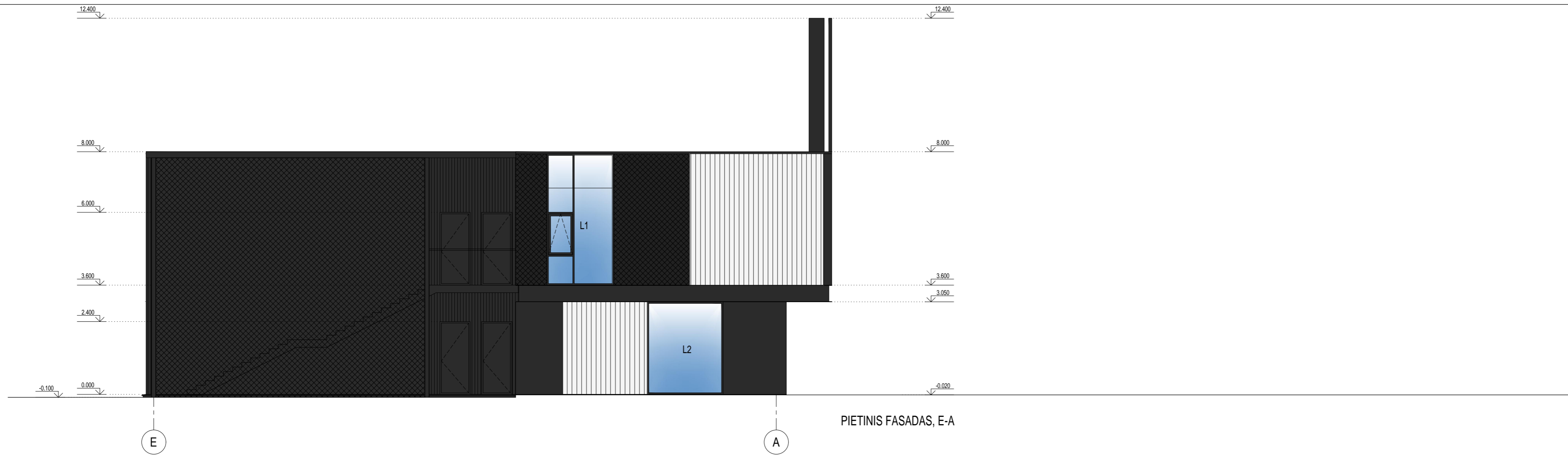
PJŪVIS B-B

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



- termoizoliacija, garso izoliacija
- betonas
- mūras
- aliuminio kompozito fasadinė plokštė
- REI 180
- REI 20
- REI 30
- EI 45
- EI 30
- RE 20

ATESTATO NR.	<b>GIEDRAITIS &amp; ARCHITEKTAI</b>			Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.		
	<small>Draugystės g. 15b, Kaunas 51228; tel./faks. 8 37 352901</small>					
A 1235	PV / PDV	R. Giedraitis	2017.09	Pjūviai A-A ir B-B	LAIDA	
	arch	R. Morkienė	2017.09			
	arch	P. Mscichauskas	2017.09			
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "Technologijų era", į. k. 300151980		GA170620.PP-SA.B-03	M1:150	
PP		tel. nr. +370 657 22002			LAPAS	
					1	LAPŲ
					1	1

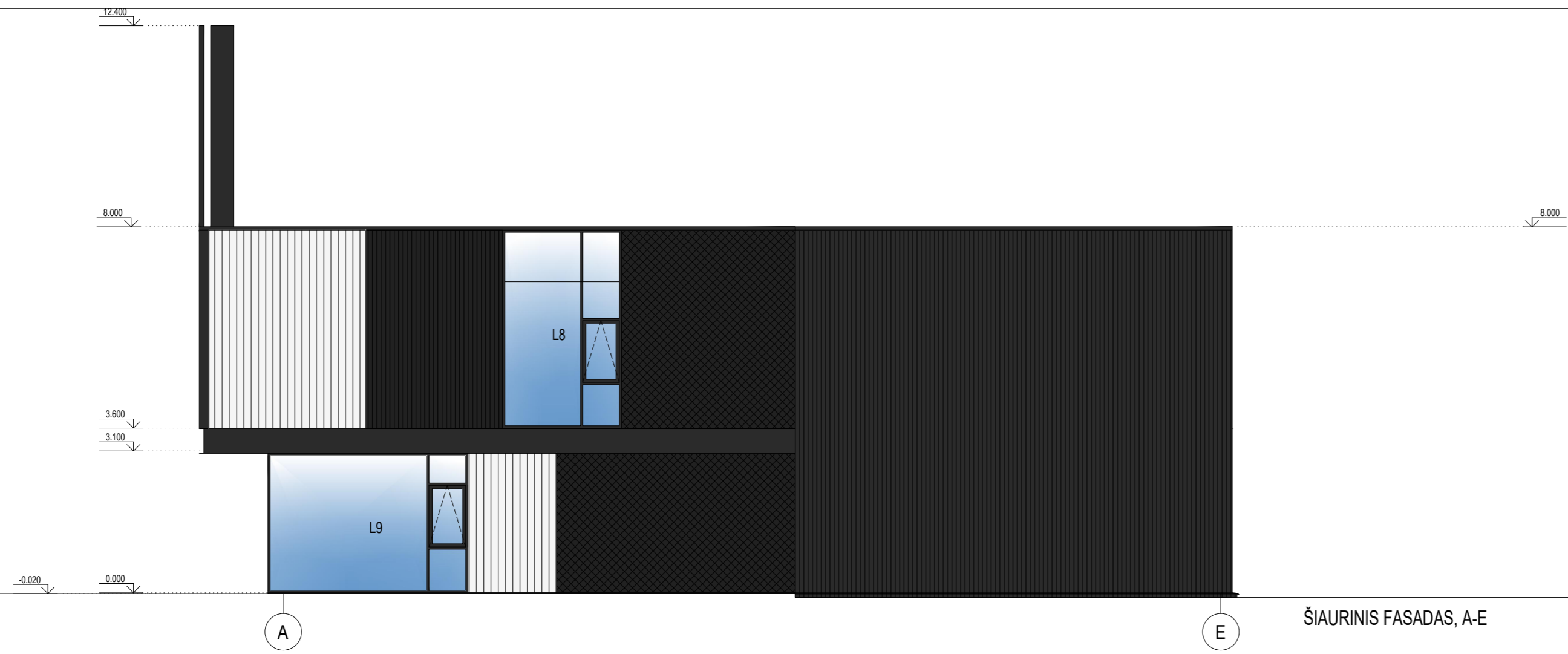




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Stiklo profilito vitrinos
-  - Metalinė ažūrinė pertvara (kirstai temptas ir pintas tinklas "Lavinet" arba atitiktmuo). Spalva tamsiai pilka.
-  - Sandwich panelės

ATESTATO NR.	<b>GIEDRAITIS &amp; ARCHITEKTAI</b> <small>Draugystės g. 15b, Kaunas 51228; tel./faks. 8 37 352901</small>			Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.	
A 1235	PV / PDV	R. Giedraitis	2017.09	Fasadai E-A, 1-8.	LAIDA
	arch	R. Morkienė	2017.09		
	arch	P. Mscichauskas	2017.09		
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "Technologijų era", į. k. 300151980 tel. nr. +370 657 22002		GA170620.PP-SA.B-04	M1:150
PP					B
					LAPAS
					LAPŲ
					1
					1



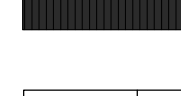


ŠIAURINIS FASADAS, A-E



VAKARINIS FASADAS, A-E

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Stiklo profilito vitrinos
-  - Metalinė ažuvinė pertvara (kirstai temptas ir pintas tinklas "Lavinet" arba atitikmuo). Spalva tamsiai pilka.
-  - Sandwich panelės

ATESTATO NR.	<b>GIEDRAITIS &amp; ARCHITEKTAI</b> <small>Draugystės g. 15b, Kaunas 51228; tel./faks. 8 37 352901</small>			Administracinio pastato su sandėliavimo patalpomis Veiverių g. 142, Kaune, naujos statybos projektas.	
A 1235	PV / PDV	R. Giedraitis	2017.09	Fasadai A-E, 8-1	LAIDA
	arch	R. Morkienė	2017.09		
	arch	P. Mscichauskas	2017.09		
ETAPAS	STATYTOJAS	UAB "Technologijų era", į. k. 300151980 tel. nr. +370 657 22002		GA170620.PP-SA.B-05	M1:150
PP					LAPAS LAPŲ
					1 1



