

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:**

Vienbučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Egliškių k., Raktažolių g. 37, statybos projektas

**STATYBOS VIETA:**

Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Egliškių k., Raktažolių g. 37

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", – nauja statyba. Kategorija – neypatingas statinys.

Projekto rengimo pagrindas:

1. topografinė nuotrauka;
2. projektavimo užduotis;
3. Detalusis planas;
4. Projektas parengtas projektavimui naudojant programinę įrangą:
  - „Google docs“ – nemokama
  - LibreCAD – nemokama
  - QCAD – nemokama
  - PDFzorro – nemokama

Projektuojamas objektas yra adresu Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Egliškių k., Raktažolių g. 37 (sklypo kad.nr. 4152/0100:473). Sklypo plotas 2130 m<sup>2</sup>. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Gyvenamojo namo techniniai rodikliai	
Rodiklio pavadinimas	Mato kiekis, vnt.
1. Butų skaičius	1
2. Bendrasis plotas	314,28 m <sup>2</sup>
2.1 Pastato naudingasis plotas	270,66 m <sup>2</sup>
3. Pastato tūris	1930 m <sup>3</sup>
4. Aukštų skaičius	1 vnt.
5. Pastato aukštis	7,65 m
Energetinio naudingumo klasė	A


Projektuojamas gyvenamosios paskirties vieno buto namas. Namas projektuojamas centrinėje sklypo dalyje. Įvažiavimas planuojamas iš šiaurinės pusės iš Raktažolių g. Automobilių stovėjimo vieta numatytos šalia namo: 4 automobilių stovėjimo vietos lauke ir 2 garaže. Viso 6 automobilių stovėjimo vietos. Likusioji sklypo dalis apželdinama veja, bei įrengiami praėjimai prie pastatų.

Gauti visi privalomi sutikimai ir susitarimai dėl trečiųjų asmenų interesų.

Statinio grindų lygio altitudė 170,80 yra pakankama dėl galimos potvynio rizikos. Statytojas informuotas dėl galimų potvynio padarinių.

Gyvenamasis namas projektuojamas vieno aukšto, sutapdintu stogu.

Pastate planuojami: pirmame aukšte – tambūras/drabužinė, 2 san. mazgai, virtuvė, svetainė, valgomasis, garažas, koridorius, pagalbinė patalpa, kambarys, tambūras, persirengimo

0	2017-05-24	Projektinių pasiūlymų patvirtinimui		
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Priežastis		
KVAL. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: L. Zamenhofo g. 5, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas Vienbučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Egliškių k., Raktažolių g. 37, statybos projektas	
0012303	PV	Šarūnas Kairys	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida 0
KALBOS TRUMP. LT	Statytojas/užsakovas Rokas Vaitkūnas		Dokumento žymuo MAK 01170524-01-TDP-AR.PP	Lapas 1
				Lapų 2

patalpa, pirtis su priešpirčiu; Antrame aukšte – koridorius, vonios kambarys, skalbykla, 2 kambariai, drabužinė, vonios kambarys.

Pastatų aitvarų elementų tipai ir medžiagos:

Išorinės sienos: Blokelių mūras, apšiltinimo sluoksnis, apdaila – apdailinis mūras arba apdailinės plytelės.

Vidinės sienos: Blokelių mūras, apdaila – tinkas, glaistas, dažai.

Grindys ant grunto: Grindų danga, armuotas išlyginamasis sluoksnis, šilumos izoliacija, hidroizoliacija, stambus sutankintas smėlis.


Stogas: dviejų sluoksnių prilydoma stogo danga.

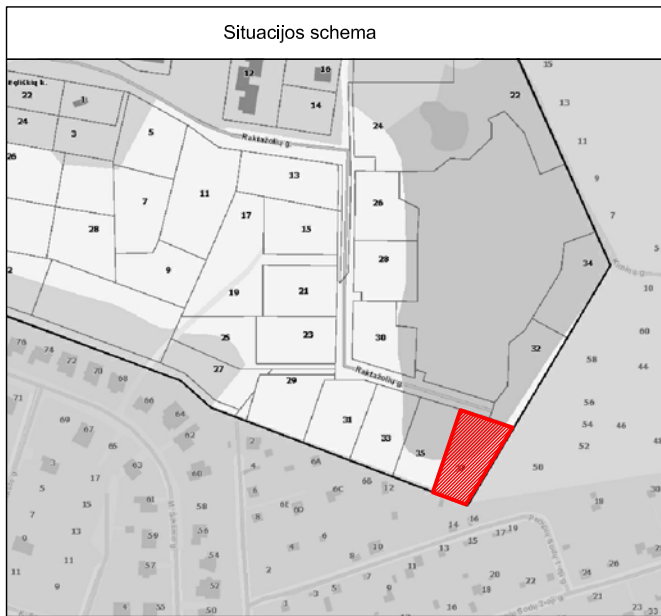
Inžineriniai tinklai vandentiekio ir nuotekų dalis, elektros tinklai, dujų atvadai ir kt. inžineriniai tinklai iki pastatų projektuojami atskirais projektais.

Pastato bendri gabaritai plane yra 21,84x21,25 m.

Sienos atitinka „E“ garso klasę.

Energetinė klasė „A“.

0	2017-05-24	Projektinių pasiūlymų patvirtinimui		
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Priežastis		
KVAL. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: L. Zamenhofo g. 5, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas Vienbučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Egliškių k., Raktažolių g. 37, statybos projektas	
0012303	PV	Šarūnas Kairys	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida 0
KALBOS TRUMP. LT	Statytojas/užsakovas Rokas Vaitkūnas	Dokumento žymuo MAK 01170524-01-TDP-AR.PP	Lapas 2	Lapų 2



**Sklypo techniniai rodikliai**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Projektuojami		Reglamentuojami	
		Mat. vnt.	Kiekis	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2130	m <sup>2</sup>	-
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	16	%	21*
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	15	%	25*
4.	Statiniai užimtas žemės plotas	m <sup>2</sup>	340	m <sup>2</sup>	447*
5.	Apželdintas žemės plotas	%	64	%	25**
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	6	vnt.	6***

\*Nustatytas maksimalus pagal dokumentą "Žemės sklypų (kad. Nr. 4152/0100:190, 4152/0100:247, ir 4152/0100:248) Egliškių k., Mickūnų sen., Vilniaus raj. detalusis planas, Pagrindinis brėžinys".  
 \*\*Minimalus pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymą Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinių paskirties želdynų plotų normų ir Priklausančių želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ priedą.  
 \*\*\*Pagal STR 2.05.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“. XIII Skirsnis. „Automobilių stovėjimo reglamentavimas“. 30 lentelė. Du automobiliai statomi projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo garaže, sklypo ribose.

**Pastatų techniniai rodikliai**

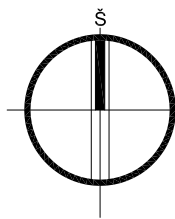
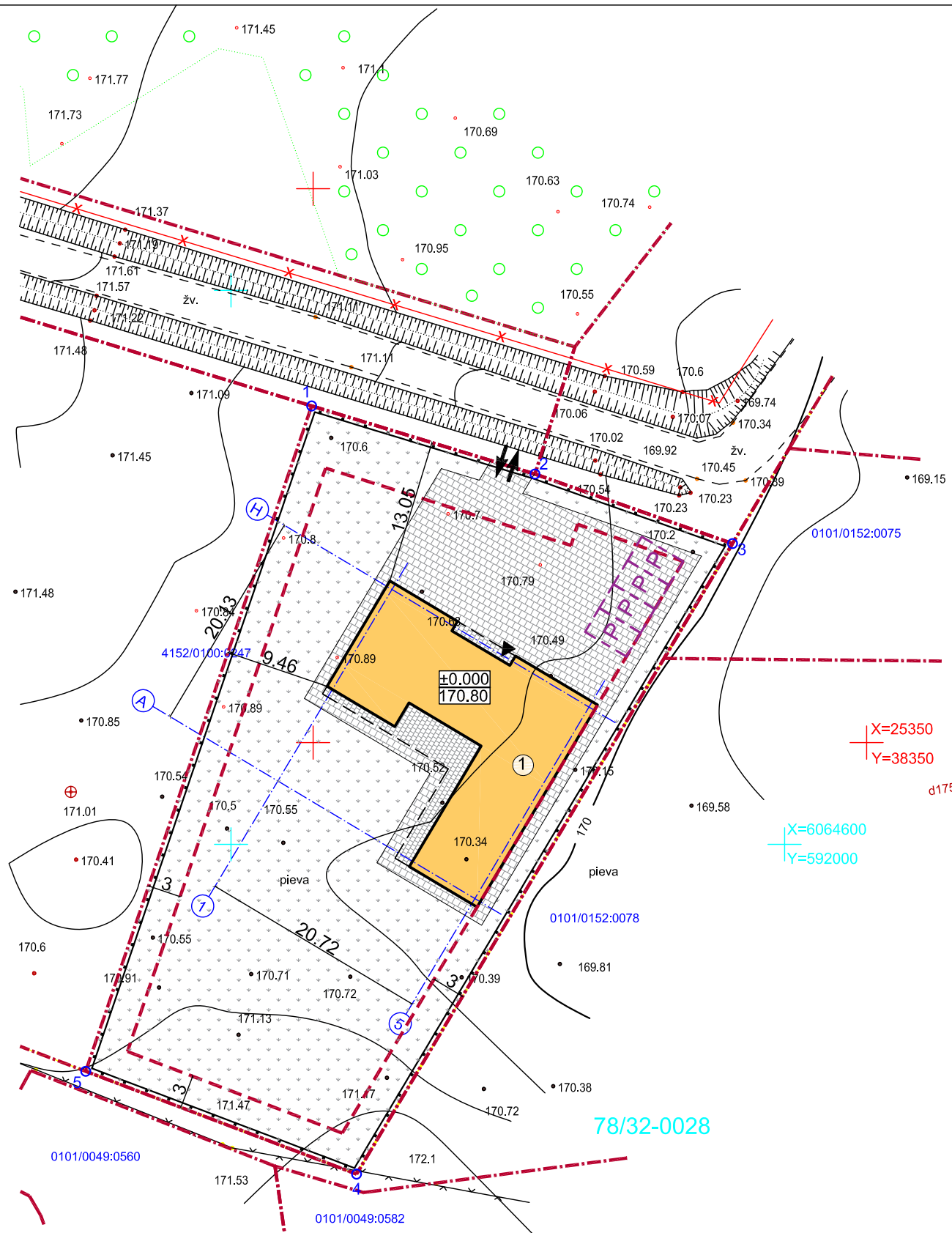
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
<b>1.</b>	<b>Vieno buto pirmas gyvenamasis namas</b>		
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptamaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2.	Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	314.28
1.3.	Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	270.66
1.4.	Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1930
1.5.	Aukštų skaičius.*	vnt.	2
1.6.	Pastato aukštis. *	m	7.65
1.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1
1.7.1.	1 kambario	vnt.	-
1.7.2.	2 ir daugiau kambarių.		1
1.8.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A
1.9.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
1.10.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.11.	Kiti specifiniai pastato rodikliai."		-

**Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp gyvenamųjų pastatų bei kitų statinių**

Gyvenamojo bei kitos paskirties pastato ugniai atsparumo laipsnis	Atstumas m iki gyvenamųjų pastatų, bei kitų pastatų, kurių ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

**Pastabos:**

1. Taškai nurodyti valstybinėje koordinacių sistemoje.
2. Koordinatės nurodytos nuo projektuojamo pastato ašį susikirtimo (žiūrėti pagal SA dalį).
3. Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
4. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.
5. Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
6. Statybinės medžiagos parenkamos, kad atitiktų norminius atitvarų šilumos perdavimo koeficientus.



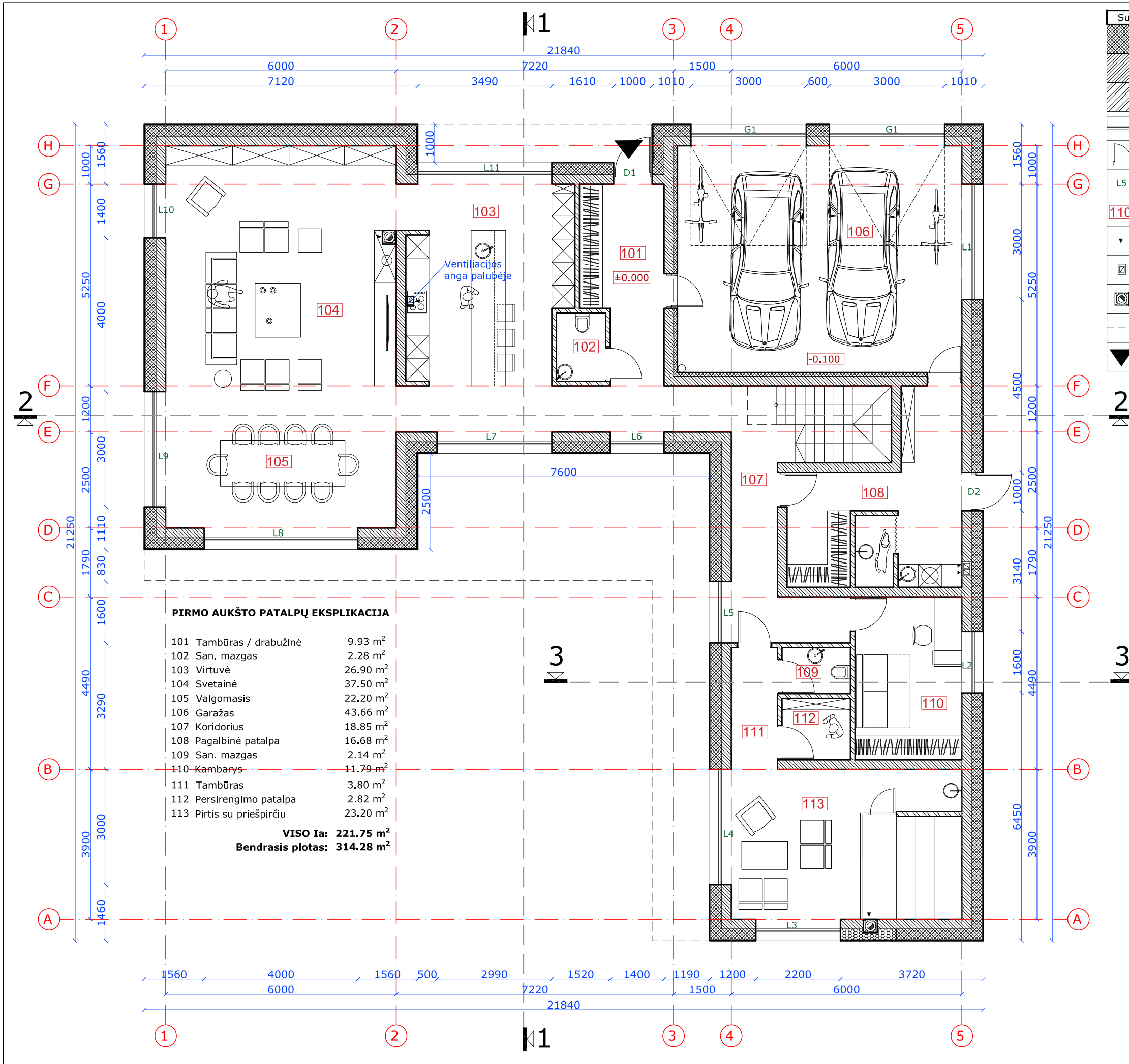
Sutartiniai žymėjimai	
①	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas
---	Sklypo riba
---	Sklypo užstatymo riba
▲	Projektuojamas įėjimas į pastatą
↔	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
---	Projektuojama tvora
▨	Trinkelė danga
▨	Veja
⊠	Projektuojama automobilio stovėjimo vieta

Sutartiniai dangų žymėjimai		
▨	Trinkelė danga	424 m <sup>2</sup>
---	Tvora su vartais	195 m'
▨	Veja	1366 m <sup>2</sup>

SKLYPO RIBŲ KOORDINATĖS		
TASKO NR.	X	Y
1	6064639.57	591957.28
2	6064633.42	591977.45
3	6064627.14	591995.30
4	6064570.23	591961.34
5	6064579.52	591936.87

0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Priežastis		
KVAL. DOK. NR.	<b>mac</b> group	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: L. Zamenhofo g. 5, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGLIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS	
0013372	PV	Šarūnas Kairys	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas SKLYPO PLANO DALIS SKLYPO PLANAS; M1:500	
0012303	PDV SA	Rokas Masaitis		
0012303	Arch.	Rokas Masaitis		
KALBOS TRUMP.	LT	Statytojas/Užsakovas Rokas Vaitkūnas	Dokumento žymuo MAK 01170524-01-01-TDP-SP.B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

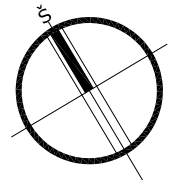
101	Tambūras / drabužinė	9.93 m <sup>2</sup>
102	San. mazgas	2.28 m <sup>2</sup>
103	Virtuvė	26.90 m <sup>2</sup>
104	Svetainė	37.50 m <sup>2</sup>
105	Valgomasis	22.20 m <sup>2</sup>
106	Garažas	43.66 m <sup>2</sup>
107	Koridorius	18.85 m <sup>2</sup>
108	Pagalbinė patalpa	16.68 m <sup>2</sup>
109	San. mazgas	2.14 m <sup>2</sup>
110	Kambarys	11.79 m <sup>2</sup>
111	Tambūras	3.80 m <sup>2</sup>
112	Persirengimo patalpa	2.82 m <sup>2</sup>
113	Pirtis su priešpirtiu	23.20 m <sup>2</sup>

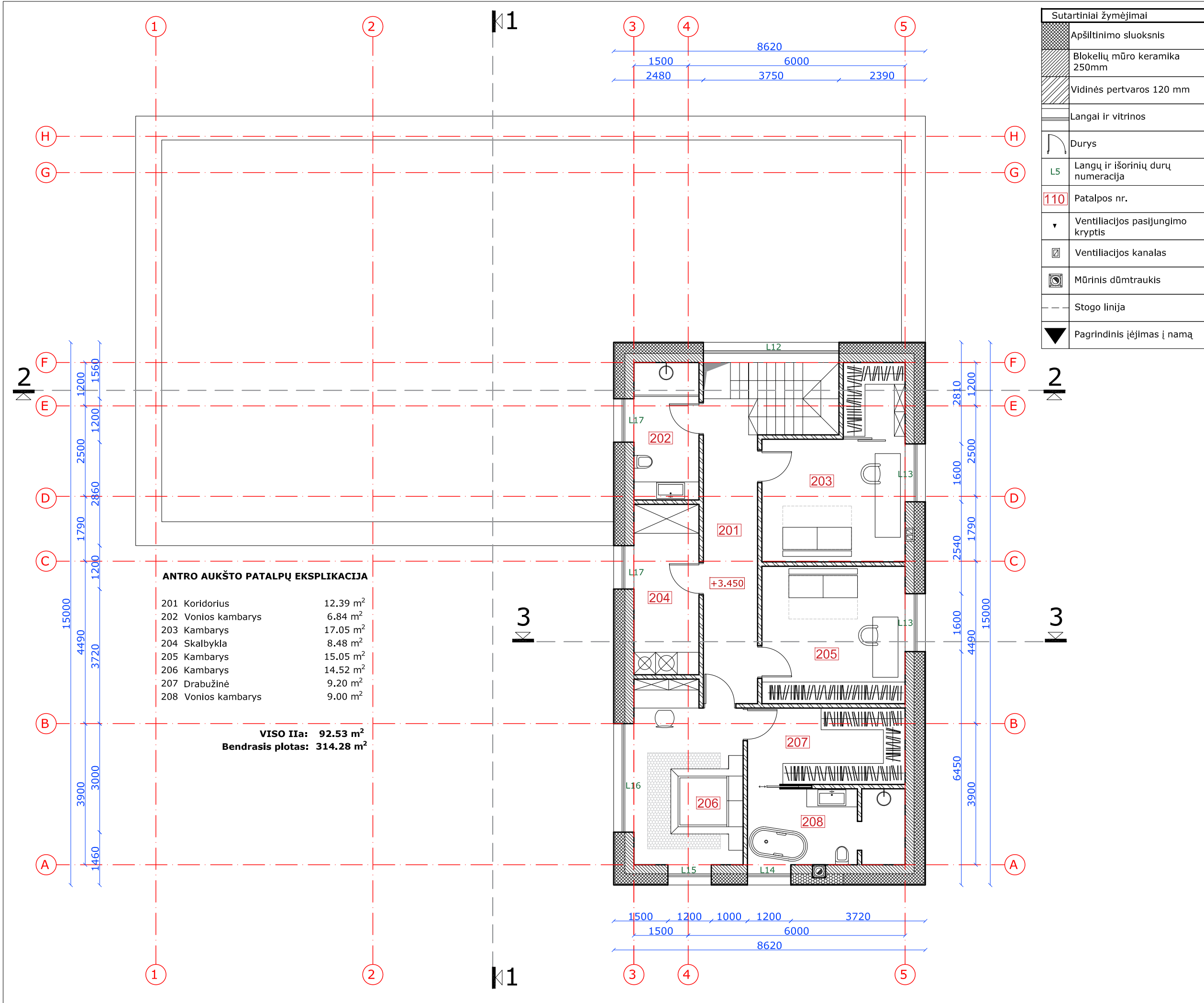
**VISO IŠ:** 221.75 m<sup>2</sup>  
**Bendrasis plotas:** 314.28 m<sup>2</sup>

Sutartiniai žymėjimai	
	Apšiltinimo sluoksnis
	Blokelių mūro keramika 250mm
	Vidinės pertvaros 120 mm
	Langai ir vitrinos
	Durys
	L5 Langų ir išorinių durų numeracija
	110 Patalpos nr.
	Ventiliacijos pasijungimo kryptis
	Ventiliacijos kanalas
	Mūrinis dūmtraukis
	Stogo linija
	Pagrindinis įėjimas į namą

0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	Pakeitimo aprašas. Priežastis	Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS		
				LAIDA	0	LAPAS LAPŲ
Laidos Nr.	0	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	0	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	
KVAL. DOK. NR.	0013372	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	0	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	
	0012303	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	0	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	
	0012303	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	0	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	
	KALBOS TRUMP.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	0	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	
	LT	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	0	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	

**Pastabos:**  
1. Altitudė 0,00 atitinka pirmo a. grindų lygį.  
2. Išmatavimai duoti milimetrais.  
3. Altitudės metrais.  
4. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esančią situaciją.  
5. Montuoti priešgaisrinę ir apsaugos signalizaciją.  
6. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje. Darbo brėžinius daro gamintojas ir derina su projekto autoriumi.  
7. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.  
8. Katilo dūmtraukis ne mažiau 200x200 mm, vent. anga 140x140mm.  
9. Elektros ir interjero projektai ruošiami atskirai.





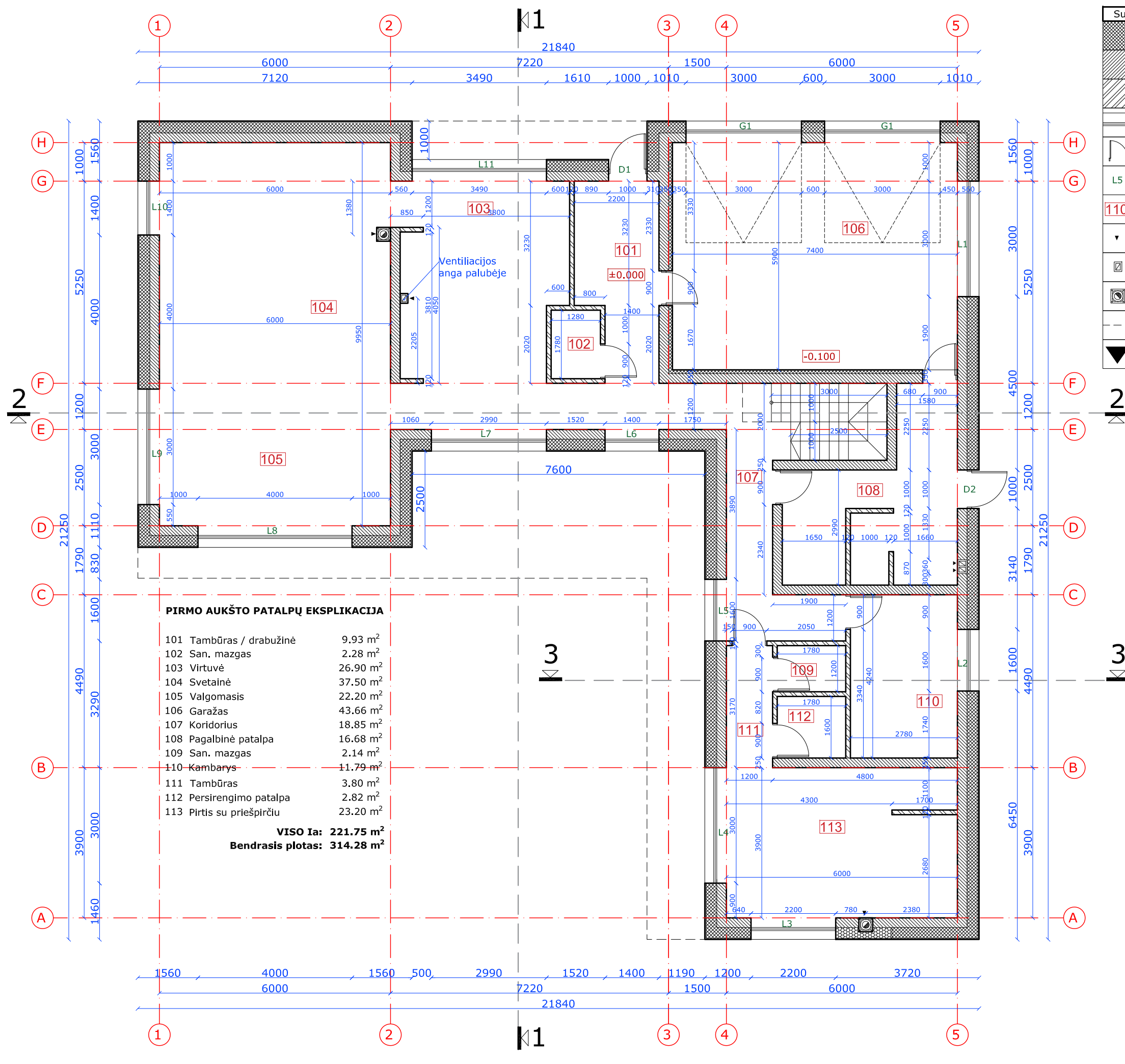
**ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

201 Koridorius	12.39 m <sup>2</sup>
202 Vonios kambarys	6.84 m <sup>2</sup>
203 Kambarys	17.05 m <sup>2</sup>
204 Skalbykla	8.48 m <sup>2</sup>
205 Kambarys	15.05 m <sup>2</sup>
206 Kambarys	14.52 m <sup>2</sup>
207 Drabužinė	9.20 m <sup>2</sup>
208 Vonios kambarys	9.00 m <sup>2</sup>

**VISO IIa: 92.53 m<sup>2</sup>**  
**Bendrasis plotas: 314.28 m<sup>2</sup>**

Sutartiniai žymėjimai	
	Apšiltinimo sluoksnis
	Blokelių mūro keramika 250mm
	Vidinės pertvaros 120 mm
	Langai ir vitrinos
	Durys
	L5 Langų ir išorinių durų numeracija
	110 Patalpos nr.
	Ventiliacijos pasijungimo kryptis
	Ventiliacijos kanalas
	Mūrinis dūmtraukis
	Stogo linija
	Pagrindinis įėjimas į namą

0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laidos Nr.	0	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
KVAL. DOK. NR.	0013372	Pakeitimo aprašas. Priežastis
	0012303	
	0012303	
	KALBOS TRUMP.	
	LT	
		Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS
		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS ANTRO AUKŠTO PLANAS; M1:100
		Dokumento žymuo MAK 01170524-01-TDP-SA-B-02
		LAIDA 0
		LAPAS LAPŲ 1 1
<p><b>Pastabos:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Altitudė 0,00 atitinka pirmo a. grindų lygį.</li> <li>2. Išmatavimai duoti milimetrais.</li> <li>3. Altitudės metrais.</li> <li>4. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esančią situaciją.</li> <li>5. Montuoti priešgaisrinę ir apsaugos signalizaciją.</li> <li>6. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje. Darbo brėžinius daro gamintojas ir derina su projekto autoriumi.</li> <li>7. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.</li> <li>8. Katilo dūmtraukis ne mažiau 200x200 mm, vent. anga 140x140mm.</li> <li>9. Elektros ir interjero projektai ruošiami atskirai.</li> </ol>		



**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

101	Tambūras / drabužinė	9.93 m <sup>2</sup>
102	San. mazgas	2.28 m <sup>2</sup>
103	Virtuvė	26.90 m <sup>2</sup>
104	Svetainė	37.50 m <sup>2</sup>
105	Valgomasis	22.20 m <sup>2</sup>
106	Garažas	43.66 m <sup>2</sup>
107	Koridorius	18.85 m <sup>2</sup>
108	Pagalbinė patalpa	16.68 m <sup>2</sup>
109	San. mazgas	2.14 m <sup>2</sup>
110	Kambarys	11.79 m <sup>2</sup>
111	Tambūras	3.80 m <sup>2</sup>
112	Persirengimo patalpa	2.82 m <sup>2</sup>
113	Pirtis su priešpirtiu	23.20 m <sup>2</sup>

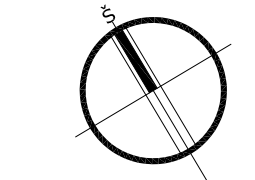
**VISO Ia: 221.75 m<sup>2</sup>**  
**Bendrasis plotas: 314.28 m<sup>2</sup>**

Sutartiniai žymėjimai	
	Apšiltinimo sluoksnis
	Blokelių mūro keramika 250mm
	Vidinės pertvaros 120 mm
	Langai ir vitrinos
	Durys
	L5 Langų ir išorinių durų numeracija
	110 Patalpos nr.
	Ventiliacijos pasijungimo kryptis
	Ventiliacijos kanalas
	Mūrinis dūmtraukis
	Stogo linija
	Pagrindinis įėjimas į namą

0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laidos Nr.	0	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
KVAL. DOK. NR.	0013372	PV
	0012303	PDV SA
	0012303	Arch.
KALBOS TRUMP.	KALBOS TRUMP.	Statybojas/Užsakovas Rokas Vaitkūnas
LT		
	0	LAIDA
	0	LAPAS LAPŲ
	1	1

**Pastabos:**

1. Altitudė 0,00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
2. Išmatavimai duoti milimetrais.
3. Altitudės metrais.
4. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esančią situaciją.
5. Montuoti priešgaisrinę ir apsaugos signalizaciją.
6. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje. Darbo brėžinius daro gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
7. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.
8. Katilo dūmtraukis ne mažiau 200x200 mm, vent. anga 140x140mm.
9. Elektros ir interjero projektai ruošiami atskirai.



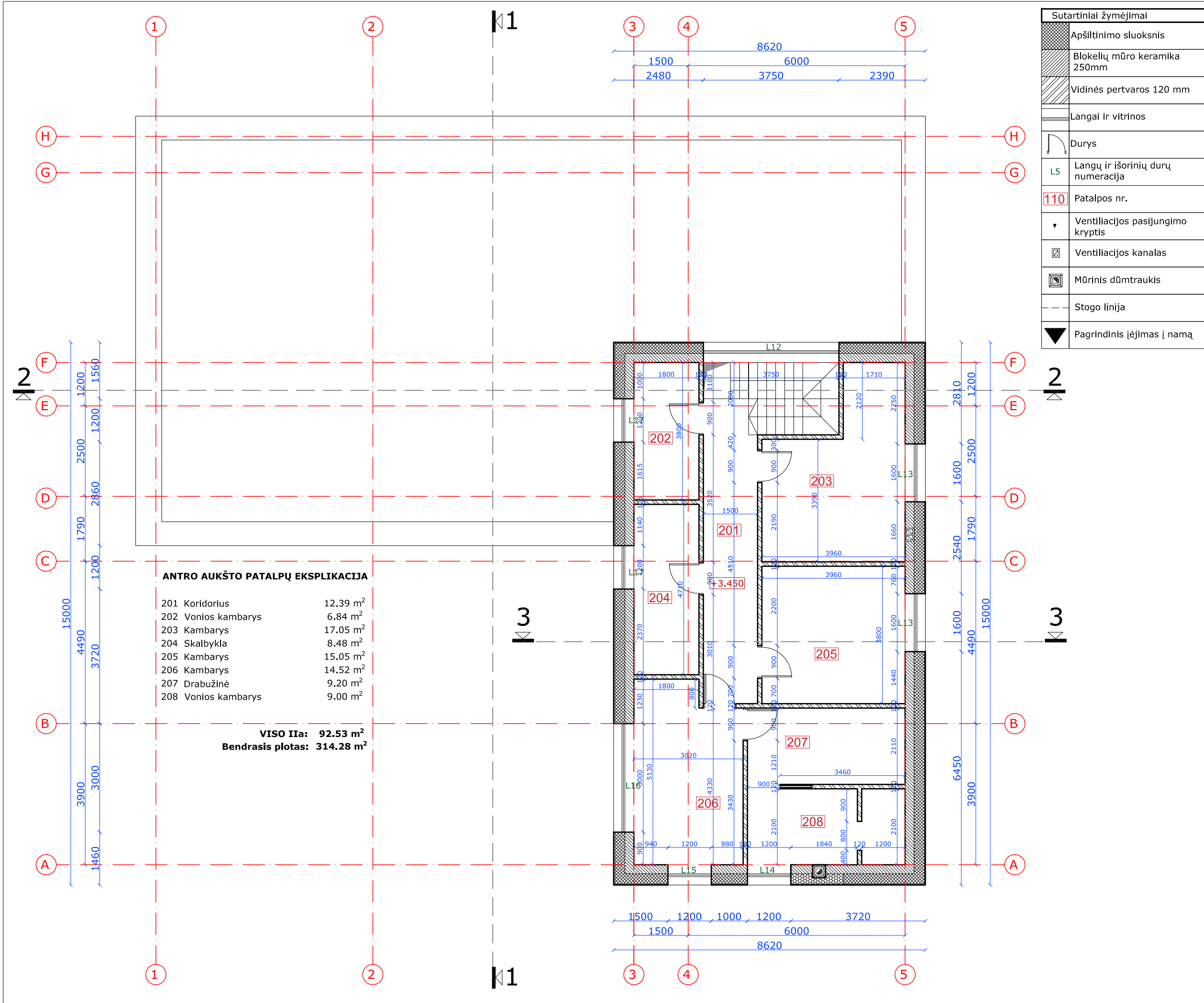
UAB MAK GROUP  
 Įm.k. 302735585  
 Adr.: L.Žamenhofo g.5, Kaunas  
 Tel.: +37068398769  
 El. paštas: info@makgroup.eu  
 www.makgroup.eu

Statinio projekto pavadinimas  
 VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN.,  
 EGIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS

Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas  
 ARCHITEKTŪRINĖ DALIS  
 PIRMO AUKŠTO PLANAS SU METMENIMIS; M1:100

Statybos leidimui, konkursui ir statybai  
 Pakeltimo aprašas. Priežastis

Statinio projekto pavadinimas  
 VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN.,  
 EGIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS



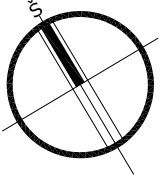
**ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

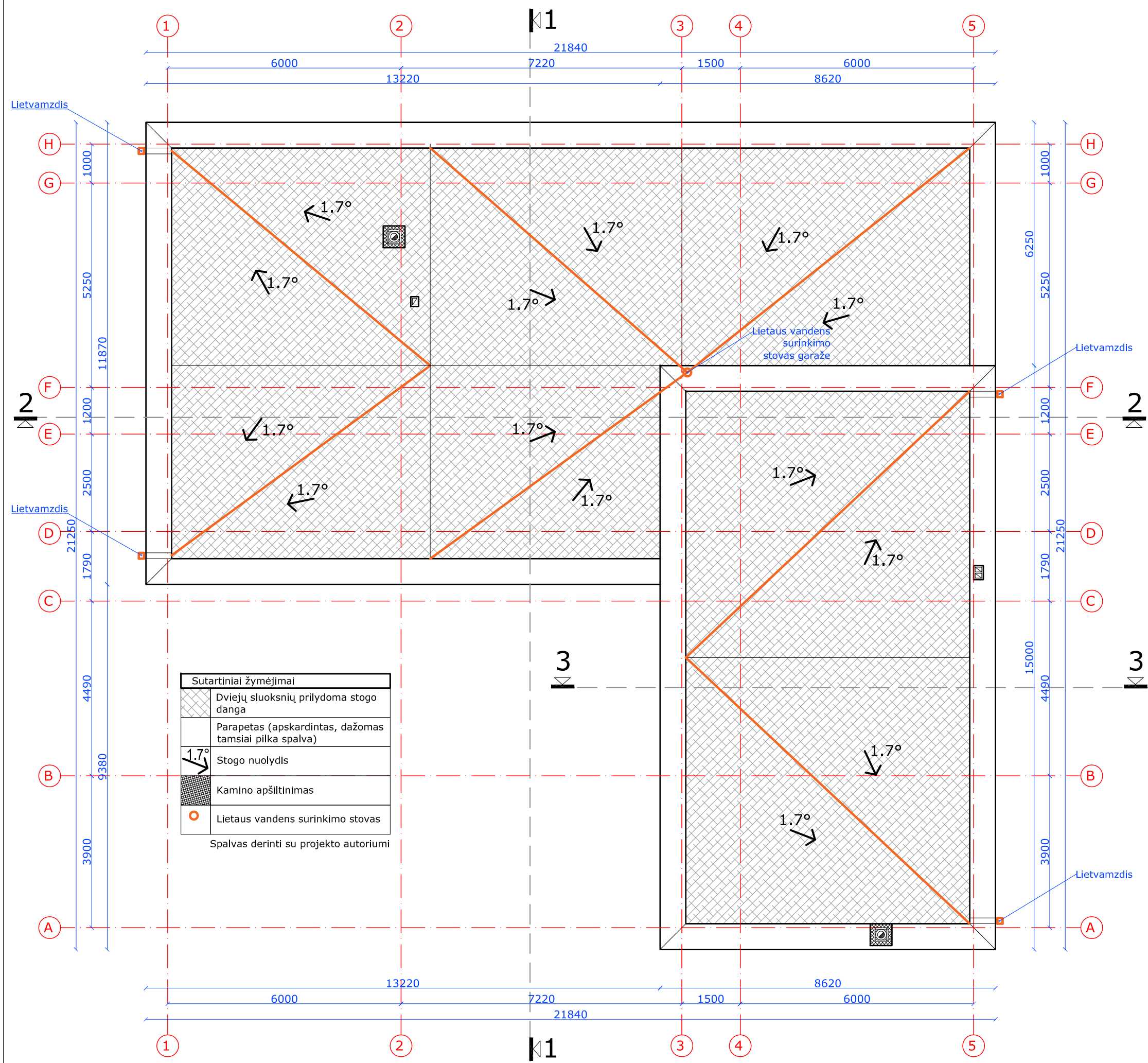
201 Koridorius	12.39 m <sup>2</sup>
202 Vonios kambarys	6.84 m <sup>2</sup>
203 Kambarys	17.05 m <sup>2</sup>
204 Skalbykla	8.48 m <sup>2</sup>
205 Kambarys	15.05 m <sup>2</sup>
206 Kambarys	14.52 m <sup>2</sup>
207 Drabužinė	9.20 m <sup>2</sup>
208 Vonios kambarys	9.00 m <sup>2</sup>

**VISO IIa: 92.53 m<sup>2</sup>**  
**Bendrasis plotas: 314.28 m<sup>2</sup>**

Sutartiniai žymėjimai	
	Apšiltinimo sluoksnis
	Blokelių mūro keramika 250mm
	Vidinės pertvaros 120 mm
	Langai ir vitrinos
	Durys
	L5 Langų ir išorinių durų numeracija
	110 Patalpos nr.
	Ventiliacijos pasijungimo kryptis
	Ventiliacijos kanalas
	Mūrinis dūmtraukis
	Stogo linija
	Pagrindinis įėjimas į namą

0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laidos Nr.	0	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
KVAL. DOK. NR.	0013372	Pakeitimo aprašas. Priežastis
	0012303	0
	0012303	1
	KALBOS TRUMP.	LAPAS LAPŲ
	LT	1 1
<p><b>Pastabos:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Altitudė 0,00 atitinka pirmo a. grindų lygį.</li> <li>2. Išmatavimai duoti milimetrais.</li> <li>3. Altitudės metrais.</li> <li>4. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esančią situaciją.</li> <li>5. Montuoti priešgaisrinę ir apsaugos signalizaciją.</li> <li>6. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje. Darbo brėžinius daro gamintojas ir derina su projekto autoriumi.</li> <li>7. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.</li> <li>8. Katilo dūmtraukis ne mažiau 200x200 mm, vent. anga 140x140mm.</li> <li>9. Elektros ir interjero projektai ruošiami atskirai.</li> </ol>		
<p>Statinio projekto pavadinimas          VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS</p> <p>Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas          ARCHITEKTŪRINĖ DALIS          ANTRŲ AUKŠTO PLANAS SU MATMENIMIS; M1:100</p> <p>Statybos leidimui, konkursui ir statybai</p>		
<p>UAB MAK GROUP          Įm.k. 302735585          Adr.: L. Žemėnhofo g.5, Kaunas          Tel.: +37068398769          El. paštas: info@makgroup.eu          www.makgroup.eu</p> <p><b>mac</b> group</p> <p>PV Šarūnas Kairys          PDV SA Rokas Masaitis          Arch. Rokas Masaitis          Statytojas/Užsakovas Rokas Vaitkūnas</p>		





Sutartiniai žymėjimai	
	Dviejų sluoksnių prilydoma stogo danga
	Parapetas (apskardintas, dažomas tamsiai pilka spalva)
	Stogo nuolydis
	Kamino apšiltinimas
	Lietaus vandens surinkimo stovas
Spalvas derinti su projekto autoriumi	

0		2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laidos Nr.	0013372	PV	Šarūnas Kairys
KVAL. DOK. NR.	0012303	PDV SA	Rokas Masaitis
	0012303	Arch.	Rokas Masaitis
KALBOS TRUMP.	LT	Statybos/Užsakovas	Rokas Vaitkūnas
0		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	
0		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	
0		STOGO PLANAS; M1:100	
1		LAPAS	
1		LAPŲ	

Statinio projekto pavadinimas  
 VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS

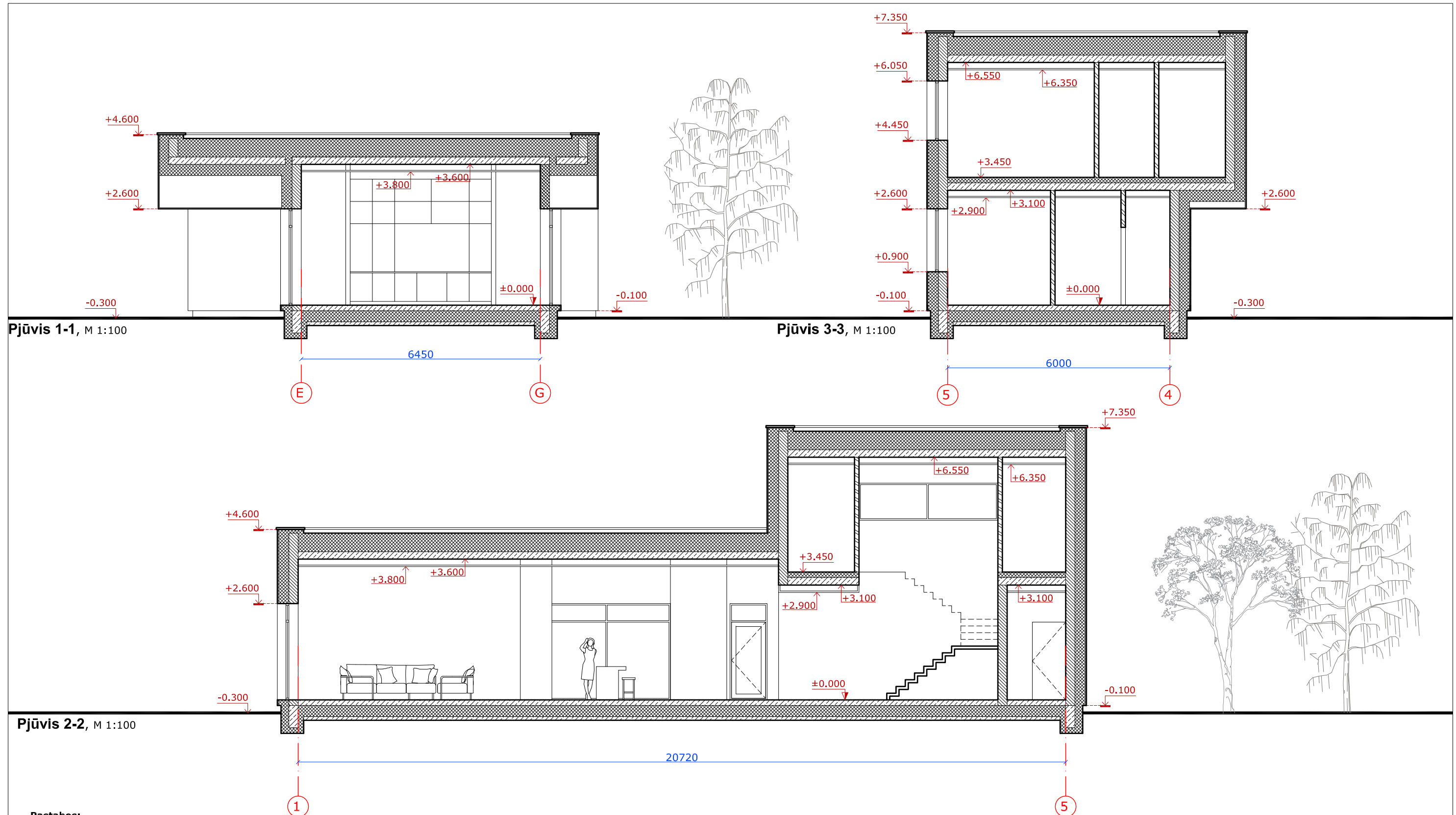
UAB MAK GROUP  
 Įm.k. 302735585  
 Adr.: L.Zamenhofo g.5, Kaunas  
 Tel.: +37068398769  
 El. paštas: info@makgroup.eu  
 www.makgroup.eu

Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas  
 ARCHITEKTŪRINĖ DALIS  
 STOGO PLANAS; M1:100

Dokumento žymuo  
 MAK 01170524-01-TDP-SA-B-05

**Pastabos:**  
 1. Altitudė 0,00 atitinka pirmo a. grindų lygį.  
 2. Išmatavimai duoti milimetrais.  
 3. Altitudės metrais.  
 4. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esančią situaciją.  
 5. Montuoti priešgaisrinę ir apsaugos signalizaciją.  
 6. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje. Darbo brėžinius daro gamintojas ir derina su projekto autoriumi.  
 7. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.  
 8. Katilo dūmtraukis ne mažiau 200x200 mm, vent. anga 140x140mm.  
 9. Elektros ir interjero projektai ruošiami atskirai.



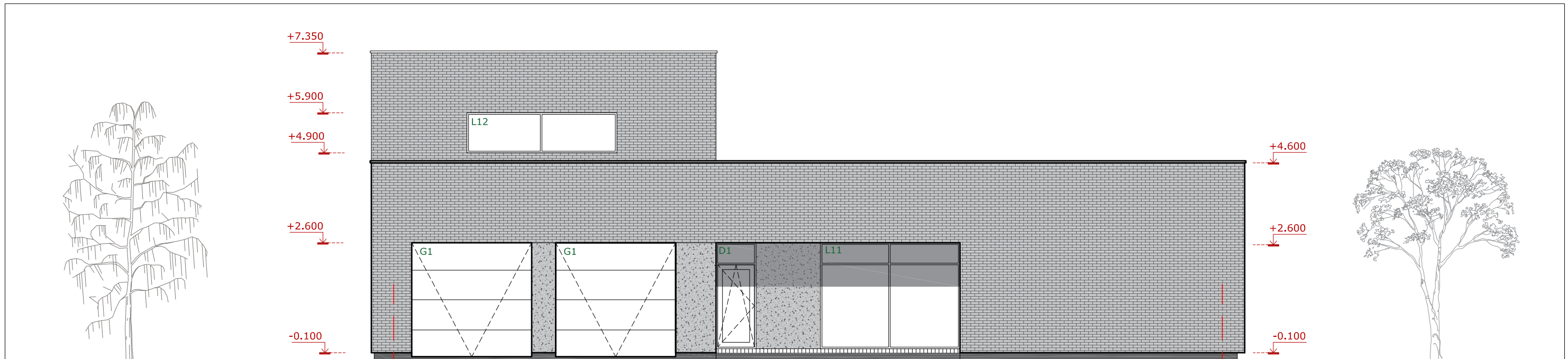


**Pastabos:**

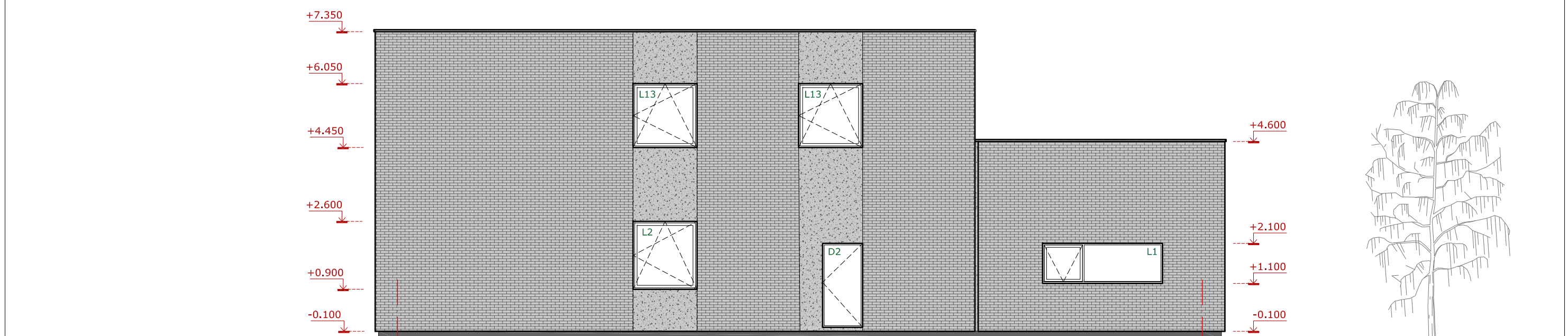
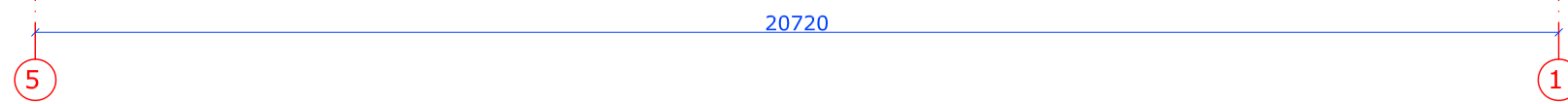
1. Altitudė 0.00 atitinka pirmo a. grindų lygi.
2. Išmatavimai duoti milimetrais.
3. Altitudės metrais.
4. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
5. Montuoti priešgaisrinę ir apsaugos signalizaciją.
6. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje. Darbo brėžinius daro gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
7. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.
8. Katilo dūmtraukis ne mažiau 200x200 mm, vent. anga 140x140mm.
9. Elektros ir interjero projektai ruošiami atskirai.

Sutartiniai žymėjimai	
	Apšiltinimo sluoksnis
	Blokelių mūras 250 mm
	Vidinės pertvaros 120 mm
	Gelžbetoninė perdanga
	Projektuojama altitudė

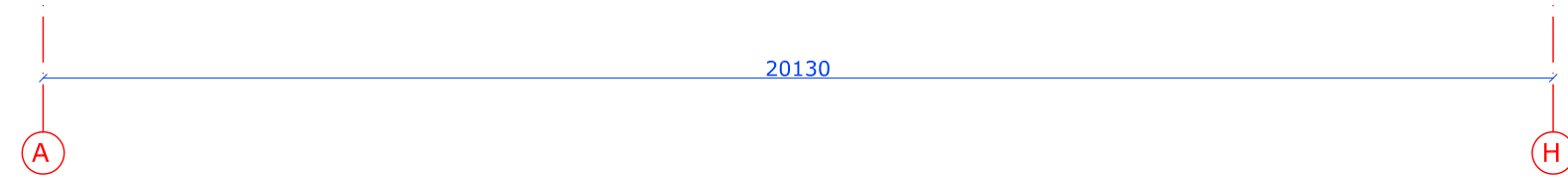
0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Priežastis		
KVAL. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: L. Zamenhofo g. 5, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGLIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS	
0013372	PV	Šarūnas Kairys	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PJŪVIS 1-1; PJŪVIS 2-2; PJŪVIS 3-3; M1:100	
0012303	PDV SA	Rokas Masaitis		
0012303	Arch.	Rokas Masaitis		
KALBOS TRUMP.	LT	Statytojas/Užsakovas Rokas Vaitkūnas	Dokumento žymuo MAK 01170524-01-TDP-SA.B-06	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



Fasadas 5 - 1, M 1:100



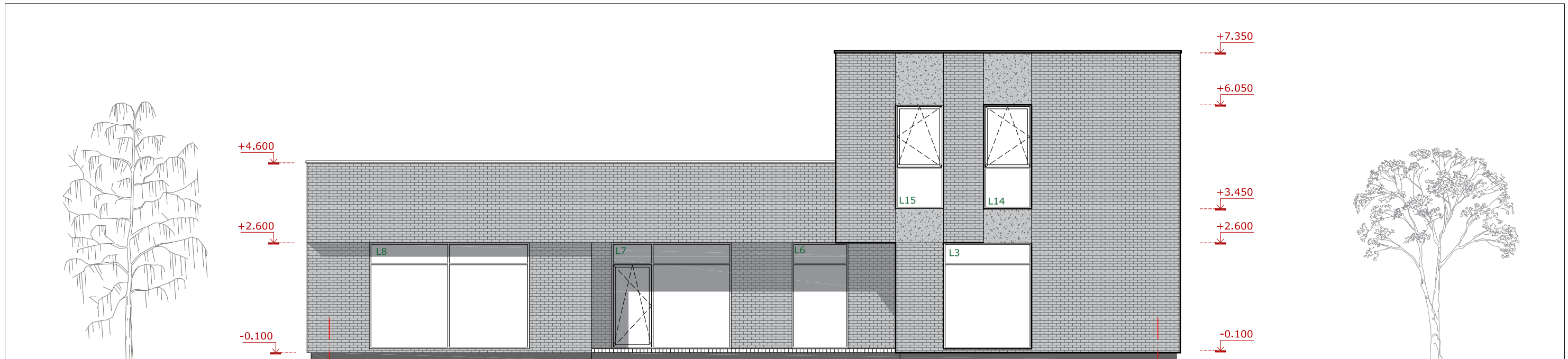
Fasadas A - H, M 1:100



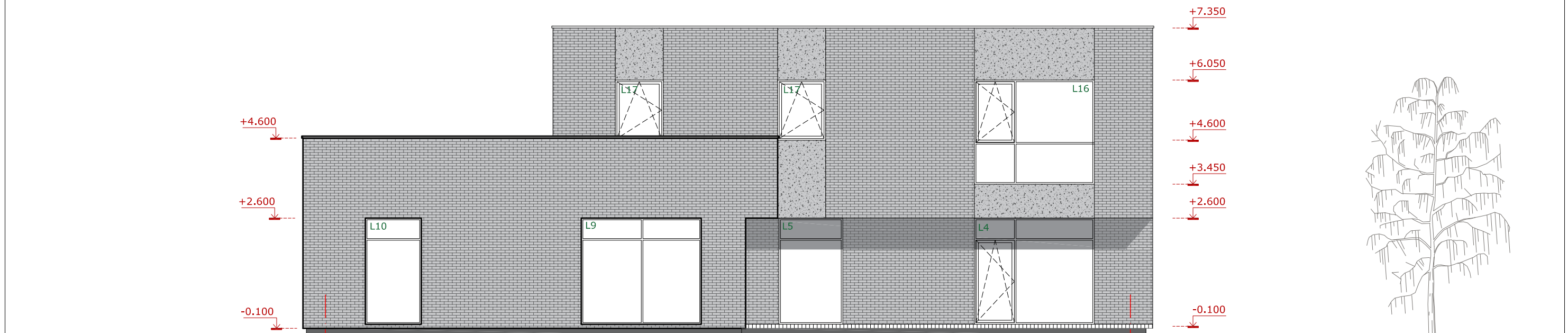
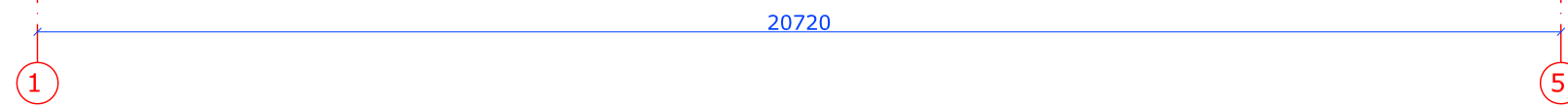
**Pastabos:**

1. Altitudė 0.00 atitinka pirmo a. grindų lygi.
2. Išmatavimai duoti milimetrais.
3. Altitudės metrais.
4. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
5. Montuoti priešgaisrinę ir apsaugos signalizaciją.
6. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje. Darbo brėžinius daro gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
7. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.
8. Katilo dūmtraukis ne mažiau 200x200 mm, vent. anga 140x140mm.
9. Elektros ir interjero projektai ruošiami atskirai.

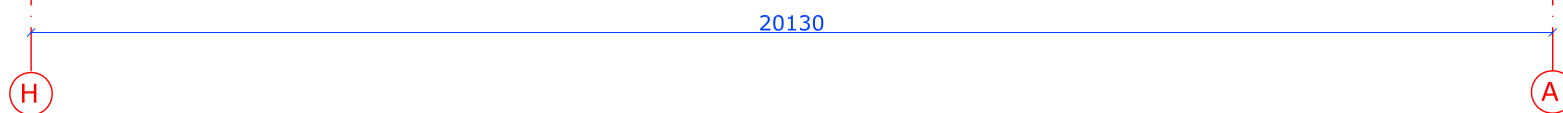
0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Priežastis			
KVAL. DOK. NR.	<b>mac</b> group	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: L. Zamenhofo g. 5, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGLIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS		
0013372	PV	Šarūnas Kairys	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAS 5-1; FASADAS A-H; M1:100	LAIDA	
0012303	PDV SA	Rokas Masaitis		0	
0012303	Arch.	Rokas Masaitis			
KALBOS TRUMP.	LT	Statytojas/Užsakovas Rokas Vaitkūnas	Dokumento žymuo MAK 01170524-01-TDP-SA.B-07	LAPAS 1	LAPŲ 1



Fasadas 1-5, M 1:100



Fasadas H - A, M 1:100




**Pastabos:**

1. Altitudė 0.00 atitinka pirmo a. grindų lygi.
2. Išmatavimai duoti milimetrais.
3. Altitudės metrais.
4. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
5. Montuoti priešgaisrinę ir apsaugos signalizaciją.
6. Langų ir durų matmenys tikslinami statybos darbų eigoje. Darbo brėžinius daro gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
7. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II.
8. Katilo dūmtraukis ne mažiau 200x200 mm, vent. anga 140x140mm.
9. Elektros ir interjero projektai ruošiami atskirai.

0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Priežastis		
KVAL. DOK. NR.	<b>mac</b> group	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: L.Zamenhofo g.5, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGLIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS	
0013372	PV	Šarūnas Kairys	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAS 1-5; FASADAS H-A; M1:100	
0012303	PDV SA	Rokas Masaitis		
0012303	Arch.	Rokas Masaitis		
KALBOS TRUMP. LT	Statytojas/Užsakovas Rokas Vaitkūnas		Dokumento žymuo MAK 01170524-01-TDP-SA.B-08	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



0	2017-05-24	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Priežastis			
KVAL. DOK. NR.	 UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: L. Zamenhofo g. 5, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu		Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., EGLIŠKIŲ K., RAKTAŽOLIŲ G. 37, STATYBOS PROJEKTAS		
0013372	PV	Šarūnas Kairys	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS Vizualizacijos 1; M1:100	LAIDA	
0012303	PDV SA	Rokas Masaitis		0	
0012303	Arch.	Rokas Masaitis			
KALBOS TRUMP. LT	Statytojas/Užsakovas Rokas Vaitkūnas		Dokumento žymuo MAK 01170524-01-TDP-SA.B-09	LAPAS	LAPŲ
				1	1