

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

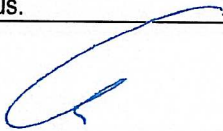
Statytojas: Gintaras Kabašinskas

Projektuotojas: UAB „KUPOLA“, pr. vad. Antanas Jonauskis

Projekto pavadinimas	Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Pagirių k., Žolyno g. 3, statybos projektas
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingas
Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis	Sandėliavimo paskirties pastatai. 7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai).
Žemės sklypo rodikliai	Skł. kad .nr.: 5227/0003:470 Juragių k.v., Pagrindinė naudojimo paskirtis- Kita; Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; Sklypo plotas: 8501 m ² ; Sklypo užstatymo tankumas: 19% Sklypo užstatymo intensyvumas: 20 %
Statinių techniniai rodikliai	1. Sandėlis GKA: - Bendrasis plotas-818 m ² - Naudingasis plotas- 715 m ² - Pagalbinis plotas- 103 m ² - Užstatymo plotas: 819 m ² - Pastato tūris: - 7125 m ³ - aukštų skaičius: - 1 - pastato aukštis: - 8,83 m 2. Sandėlis GKB: - Bendrasis plotas-902 m ² - Naudingasis plotas- 729 m ² - Pagalbinis plotas- 173 m ² - Užstatymo plotas: 819 m ² - Pastato tūris: - 7125 m ³ - aukštų skaičius: - 2 - pastato aukštis: - 8,83 m
Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti statytojo sumanyto statinio architektūros, išplanavimo, pagrindinių sprendinių idėją. 2. Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.
Projektinių pasiūlymų sudėtis	1. Bendrieji statinio rodikliai, 2. Aiškinamasis raštas, 3. Sklypo planas M1:500, 4. Pirmo aukšto planas 5. Antro aukšto planas 6. Stogo planas 7. Pietinis fasadas, Rytinis fasadas 8. Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas 9. Vaizdai
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypas); 2. Žemės sklypo planas; 3. Topografinė nuotrauka; 4. Bendrasavininko sutikimas
Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	1. Sklypo planas M1:500, 2. GKA Pirmo aukšto planas 3. GKA Fasadai


	4. GKA Pjūviai 5. GKA Stogo planas 6. GKB Pirmo aukšto planas 7. GKB Antro aukšto planas 8. GKB Fasadai 9. GKB Pjūviai 10. GKB Stogo planas 11. Vaizdai
Kiti duomenys	Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami elektroninėje laikmenoje (1 egz.) ir 1 spausdintas egzempliorius.

Statytojas:
Gintaras Kabašinskas




Projekto vadovas:
Antanas Jonauskis At. Nr.: 1532

PRITARIU
Kauno rajono savivaldybės
administracijos Urbanistikos
skyriaus vedėjo pavaduotoja
Irena Bertašiūtė

2014-04-13 

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
Sklypo rodikliai			
1. sklypo plotas	m ²	8501	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	20	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	19	
4. apželdinta sklypo dalis	%	57	
II. PASTATAI			
01. Sandėlis GKA			
1.1. bendrasis plotas	m ²	818	
1.1.1. naudingasis	m ²	715	
1.1.2. pagalbinis	m ²	103	
1.1.3. rūsių (pusrūsių)	m ²	-	
1.1.4. garažų	m ²	-	
1.1.5. pastogės plotas	m ²	-	
1.2. pastato tūris	m ³	7125	
1.4. aukštų skaičius	vnt.	1	
1.5. pastato aukštis	m	8.83	
1.6. energinio naudingumo klasė		B	
1.7. pastato (patalpų) aukštinio komforto sąlygų klasė		C	
1.8. kiti specifiniai pastato rodikliai:			
1.8.1. Užstatytas plotas	m ²	819	
02. Sandėlis GKB			
1.1. bendrasis plotas	m ²	902	
1.1.1. naudingasis	m ²	729	
1.1.2. pagalbinis	m ²	173	
1.1.3. rūsių (pusrūsių)	m ²	-	
1.1.4. garažų	m ²	-	
1.1.5. pastogės plotas	m ²	-	
1.2. pastato tūris	m ³	7125	
1.4. aukštų skaičius	vnt.	1	
1.5. pastato aukštis	m	8.83	
1.6. energinio naudingumo klasė		B	
1.7. pastato (patalpų) aukštinio komforto sąlygų klasė		C	
1.8. kiti specifiniai pastato rodikliai:			

Atestato Nr.	 KUPOLA	UAB „KUPOLA“ mob.: 8-687 32378 e-mail: antanas@kupola.lt	Objektas: Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Pagirių k., Žolyno g. 3, statybos projektas		
A1532	PV	A. Jonauskis	Teksto dokumento pavadinimas: Bendrieji statinio rodikliai		Laida 0
Etapas	Užsakovas: Gintaras Kabašinskas		Teksto dokumento nr.: 23/16-PP-BD-BSR		Lapas 1
LT					lapų 2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.8.1. Užstatytas plotas	m ²	819	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Elektros tinklų:			
1.1. ilgis	m	88	
2.1. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	AL 5x16mm ²	
2. Vandentiekio tinklų:			
2.1. skersmuo / ilgis	mm / m	d32 / 55	
2.2. skersmuo / ilgis	mm / m	d40 / 65	
3. Buitinių nuotekų tinklų:			
3.1. skersmuo / ilgis	mm / m	d110 / 40	
3.2. skersmuo / ilgis	mm / m	d160 / 95	
4. Lauko drenažo tinklai			
4.1. skersmuo/ilgis	mm/m	d110/22	
4.2. skersmuo/ilgis	mm/m	d160/45	
4.3. skersmuo/ilgis	mm/m	d200/30	
4.4. skersmuo/ilgis	mm/m	d250/80	
4.5. skersmuo/ilgis	mm/m	d315/30	

2.1. Statinių statybos vieta:

Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Pagirių k. Žolyno g. 3.

2.2. Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis:

Pastatų paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:

Pastatas – Sandėlis (1) – nauja statyba- 7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai).

Pastatas – Sandėlis (2) – nauja statyba - 7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai).

2.3. Statybos rūšis:

Nauja statyba

2.4. Konstrukcijų parinkimo motyvai:

Pamatai – poliniai su rostverku.

Išorinės sienos – daugiasluoksnės plokštės. Vidinės- daugiasluoksnės plokštės

Stogas – skardinis.

Grindys – grindys įrengiamos ant grunto ir perdangos.

Langai – trisluksniai su stiklo paketu, gaminami pagal individualų užsakymą arba pritaikomi tipiniai pagal projekte nurodytus angų gabaritus.

Durys – lauko durys apšiltintos, vidaus – faneruotos su garso izoliacija.

Fasadų apdaila – tinkas, kai kur naudojamos dailylentės.

Pastato konstrukcija- medalinis karkasas

2.5. Išorinių atitvarų parinkimo motyvai:

Pastato išorinėms sienoms pasirinkta naudoti daugiasluoksnės plokštės, spalvos pasirinktos pagal projektuojamo objekto specifiką bei aplinkinių pastatų architektūrinę visumą.

2.6. Atliekų tvarkymo pasiūlymai:


Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

a. Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui - įrengimui.

b. Tinkamas perdirbti atliekas (betono, akyto betono, silikato, bituminių medžiagų) baigiantis statybai, pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui.

c. Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybines šiukšles ir atliekas, tarp jų tara ir pakuotė užterštas kenksmingomis medžiagomis). Šios atliekos tvarkomos atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo, ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas (statytojas) nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Buitinių atliekų surinkimui greta pastato projektuojama stoginė, kurioje stovės buitinių atliekų konteineriai. Konteineriai bus laikomi ant kietos dangos. Prie konteinerių suprojektuota aikštelė šiukšlių surinkimo automobiliui apsisukti. Visos atliekos tvarkomos atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka.

Atestato Nr.	 KUPOLA	UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-103 ^a , Kaunas [monės kodas: 300611165 tel.: 8-687 32378 el. paštas: antanas@kupola.lt www.kupola.lt			Objektas: Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Pagirių k., Žolyno g. 3, statybos projektas		
A1532	PV.	A.Jonauskis		2016	Teksto dokumento pavadinimas: Bendrieji statinio rodikliai		Laida 0
LT	Statytojas: Gintaras Kabašinskas				Teksto dokumento nr.: 23/16-PP-BSR		Lapas 1 lapų 1



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-12-08 09:22:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/59095
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2003-09-15
 Adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Pagirių k., Žolyno g. 3
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-0087-0304
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5227/0003:470 Juragių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.8501 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8473 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.8473 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0028 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.8501 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.7
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 7754 Eur
 Žemės sklypo vertė: 4846 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 24900 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-10-31
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-12-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: RASA KABAŠINSKIENĖ, a.k. 45810230500
 GINTARAS KABAŠINSKAS, a.k. 35903070888
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-09-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-5475
 Įrašas galioja: Nuo 2016-09-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-07-31 Servituto sutartis Nr. MČ-2879
 Plotas: 0.0146 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-08-02

6.2. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-07-31 Servituto sutartis Nr. MČ-2879
 Plotas: 0.0146 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-08-02

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-09-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-5475
 Įrašas galioja: Nuo 2016-09-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 7VJ-(14.7.2.)-373
 Plotas: 0.3894 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-28
- 9.2. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 7VJ-(14.7.2.)-373
 Plotas: 0.8501 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-28
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 7VJ-(14.7.2.)-373
 Plotas: 0.4465 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-27 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. JS-2010
 2016-10-31 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. JS-2032
 Įrašas galioja: Nuo 2016-12-07
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) EGIDIJUS VASILIAUSKAS**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-187
 2016-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-12-07
- 10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 7VJ-(14.7.2.)-373
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-28
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Jolitos Zigmantienės įmonė, a.k. 159961139**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0087-0304, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-133
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-28

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno r. sav. Pagirių k. Adresas patikslintas pagal 2016-12-06 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija:

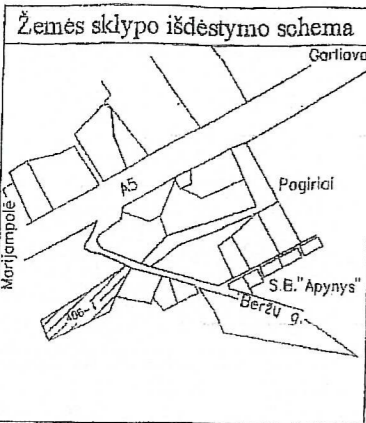
Archyvinės bylos Nr.: 52/18293

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-12-08 09:22:00

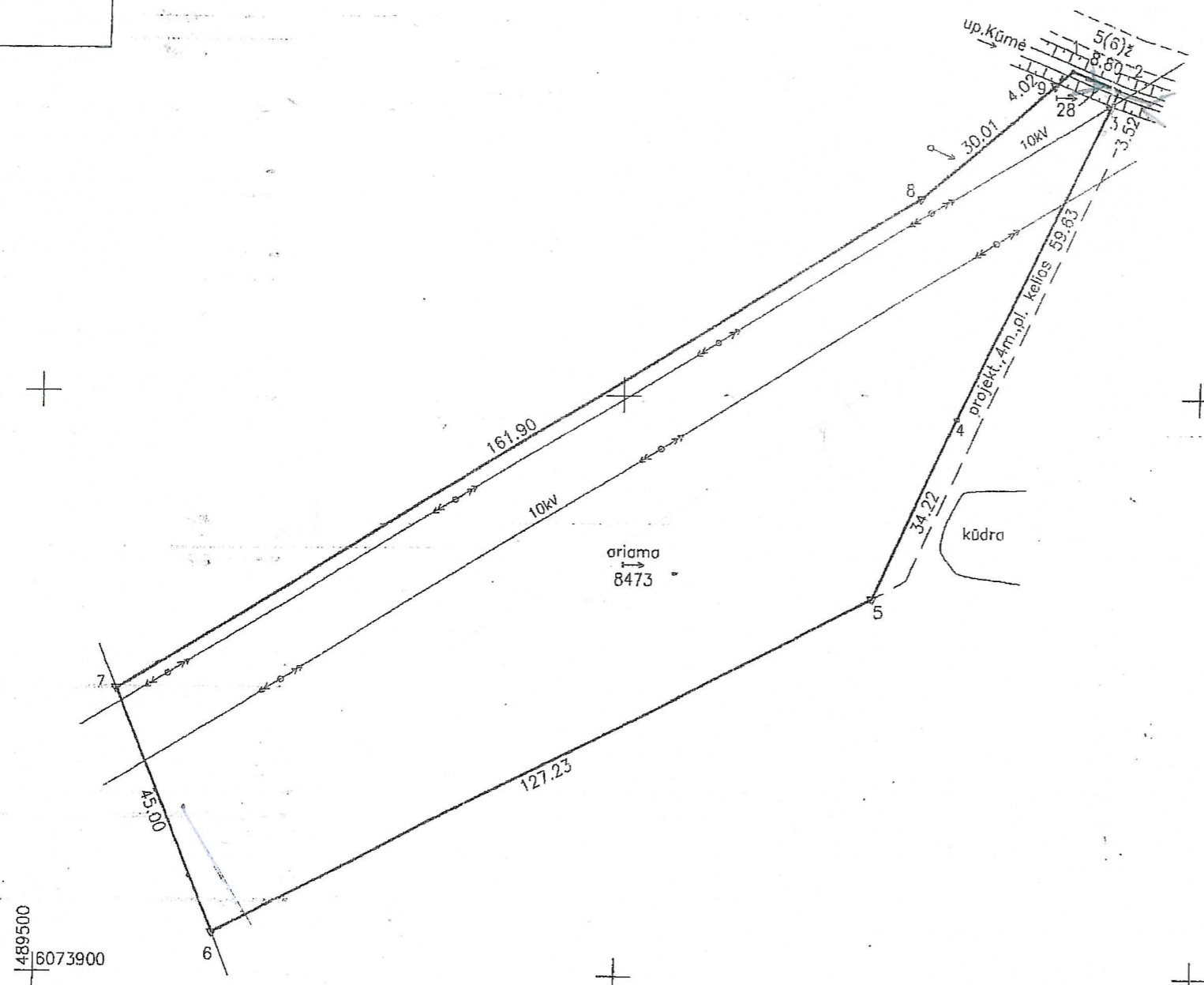
Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė

ALĖ
 KRIAUČELIŪNAITĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 1000

Sklypo plotas 8501 m²



Kadastro vietovė:	Juragių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:	5 2 2 7	0 0 0 3	0 4 7 0

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.406-1
Kaimas	Pagirių
Seniūnija	Garliavos apyl.
Rajonas	Kauno
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Garliavos apyl. seniūnija kelias Ž-5(6)
2-5		Garliavos apyl. seniūnija projekt. 4m. pl kelias
5-6		Valstybinis žemės fondas
6-7	5227/0003:0380	
7-1		Valstybinis žemės fondas

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2011 m. 02 mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas): **KRISTINA KARPIENĖ**
 (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2012-03-28
 VĮ Registrų centro Kauno filialas
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)
Audronė Rimienė
 Vyresnioji kadastro specialistė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro biuro Kauno rajono žemėtvarkos skyriaus vyresn. specialistas
Albertas Viršilas 2012-02-06
 Patikrinęs NŽT prie ŽŪM Kauno rajono ž. sk. vedėjo pavaduotoja
Liucija Balnytė 2012-02-06
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

- Sutartiniai ženklai:
- ▽ riboženkliai
 - laikinas riboženklis
 - (---) дренаžu sausinta žemė

JOLITOS ZIGMANTIENĖS ĮMONĖ

Licencijos Nr. G-780-(985) ISD-2008-09-18

Pareigos	v., pavardė	parašas	data
Vadovas	J. Zigmantienė	<i>[Signature]</i>	2011 02 23
Matininkas	J. Zigmantienė	<i>[Signature]</i>	2011 02 23

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 1000

Sklypo plotas 8501 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

5 2 2 7 0 0 0 3 0 4 7 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94m.							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6074056.52	489676.55				
2	R	6074053.29	489684.74				
3	R	6074050.11	489683.24				
4	R	6073996.23	489657.70				
5	R	6073965.00	489643.72				
6	R	6073906.97	489530.49				
7	R	6073948.62	489513.46				
8	R	6074034.10	489650.95				
9	R	6074053.87	489673.53				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6073975 Y=489606

Ziniaraštį sudarė	<i>J. Zigmantienė</i>	Nr. 2M-M-133	2011 02 23
	(parašas) (vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	Apribojimo plano Nr.
1	6	VI Elektros linijų apsaugos zonos	0,4465	
2	29	XXIX Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0,3894	
3	21	XXI Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	0,8501	
4	19	XX Nelaidinamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	0,8601	

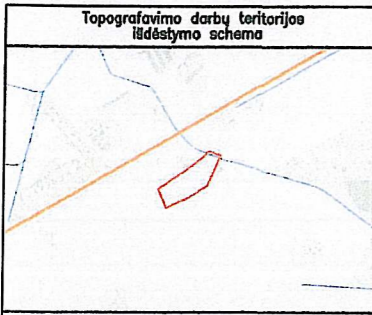
TAISYKLI TIKĖTI! JOLITA ZIGMANTIENĖ *Jing*

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



Topografinis planas M 1:500

AB "Energijos skirstymo operatorius"

Techninės dokumentacijos
skyriaus inžinierius
Ramūnas Kazlauskas

2 lapai 2016.10.11

AB "Teo LT"

Vytautas Razutis
Technologijų ir IT padalinys
Centro Resursų komandos
vyresnysis inžinierius

2 lapai 2016.10.11

UAB "Giraitės vandenys"

UAB "Giraitės vandenys"
inžinierius

Kęstutis Markevičius
2 lapai 2016.10.11

Kauno raj. žemės ūkio skyrius

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Žemės ūkio
skyriaus specialistas

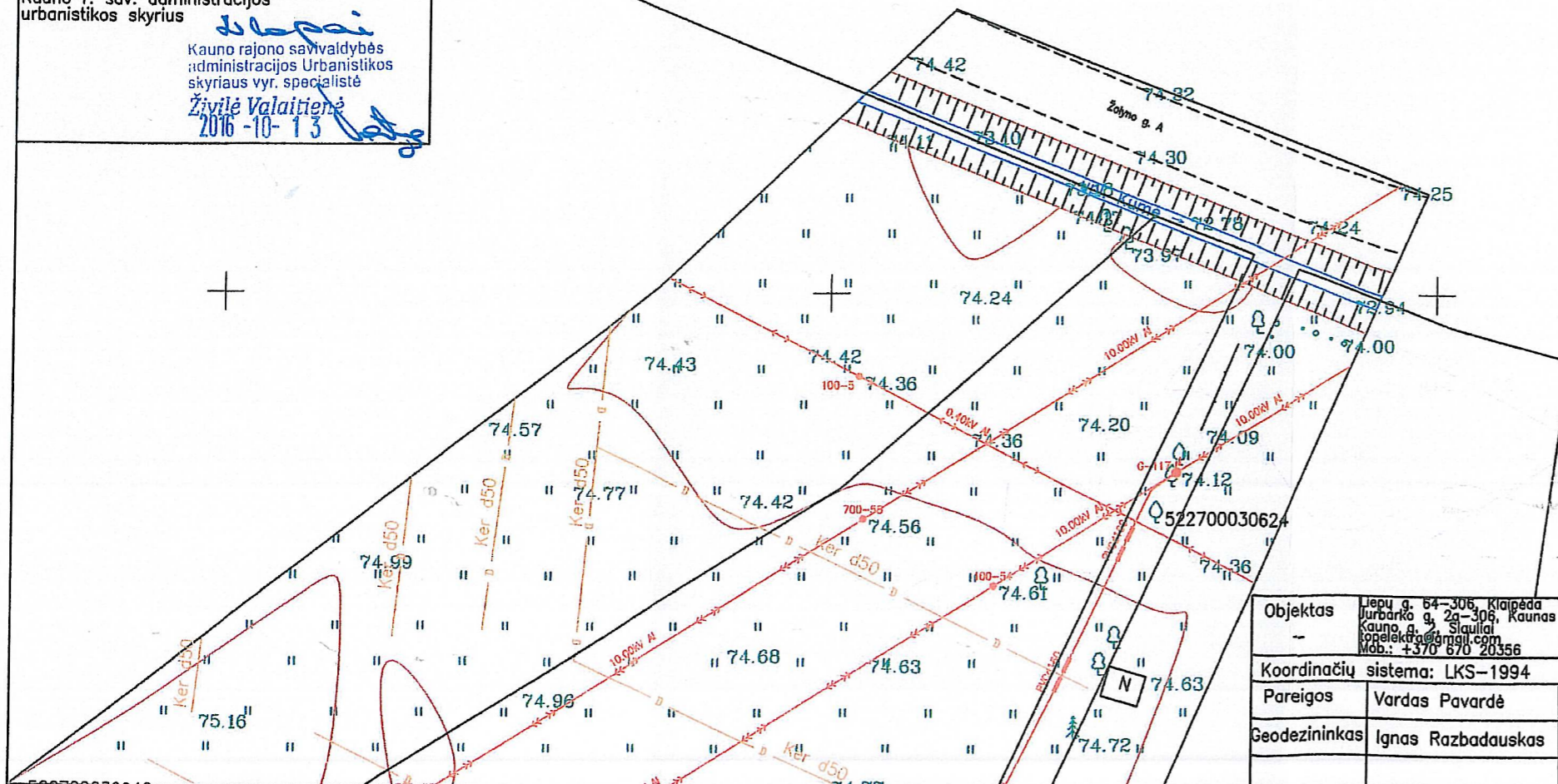
2 lapai 2016.10.11

Kauno r. sav. administracijos
urbanistikos skyrius

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Urbanistikos
skyriaus vyr. specialistė

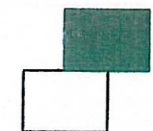
Živilė Valaitienė
2016-10-13

57/34 - 0079/57/34 - 0080



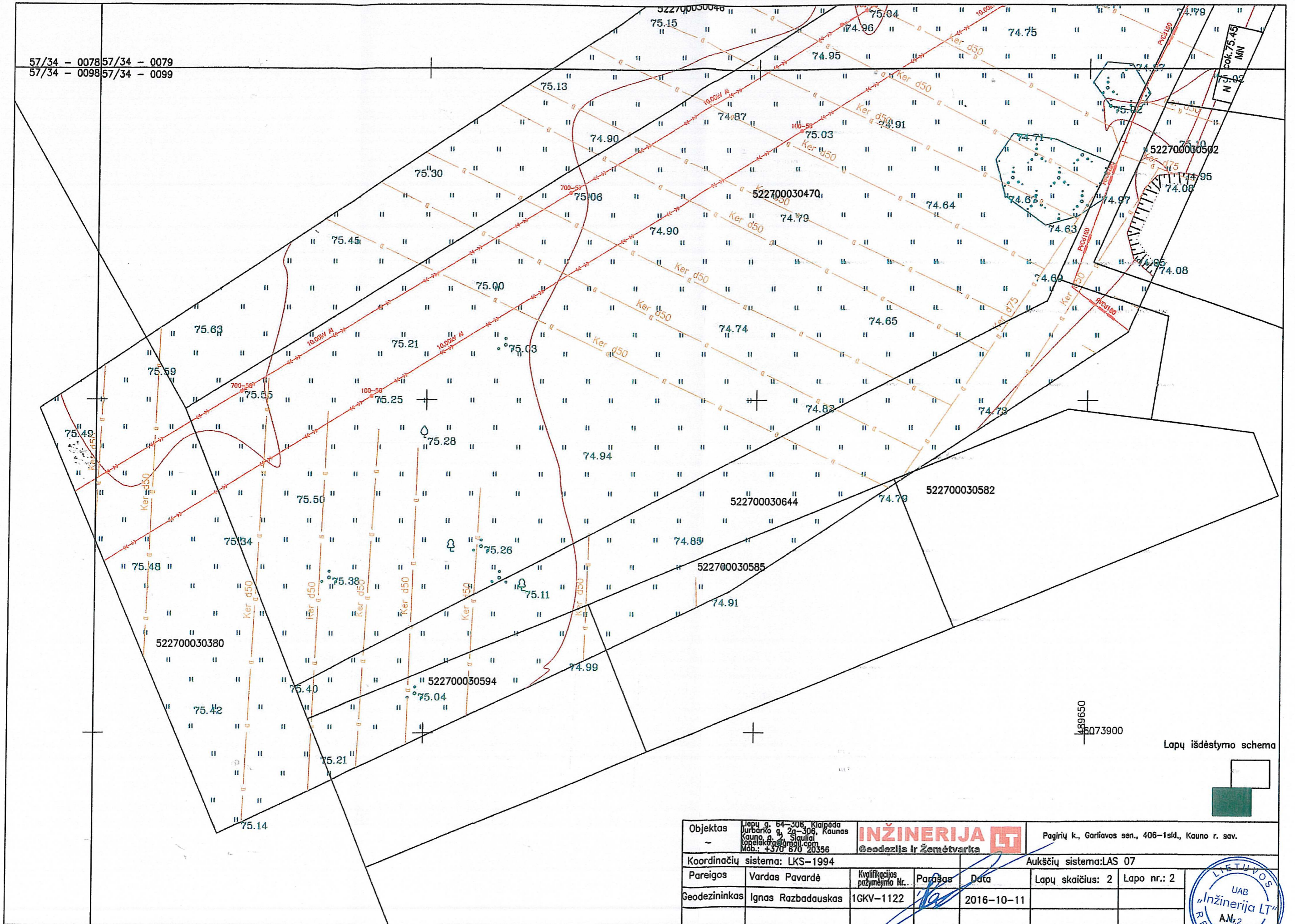
489750
6074050

Lapų išdėstymo schema



Objektas	Lepų g. 64-306, Klaipėda Jurbarko g. 2a-306, Kaunas Kauno g. 6, Slaviškiai topolektra@gmail.com Mėb.: +370 670 20356			INŽINERIJA LT Geodezija ir Žemėtvarka		Pagirių k., Garliavos sen., 406-1skl., Kauno r. sav.	
Koordinatinių sistema:	LKS-1994			Aukščių sistema: LAS 07			
Pareigos	Vardas Pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Paršas	Data	Lapų skaičius: 2	Lapo nr.: 1	
Geodezininkas	Ignas Razbadauskas	1GKV-1122	<i>[Signature]</i>	2016-10-11			

57/34 - 0078 57/34 - 0079
57/34 - 0098 57/34 - 0099



Lapų išdėstymo schema

Objektas	Lapu g. 64-306, Klaipėda Jurbarko g. 2a-306, Kaunas Kauno a. 2, Slavičiai t: +370 670 20356 m: +370 670 20356		INŽINERIJA LT Geodezija ir Žemėtvarka		Pagirių k., Garliavos sen., 406-1sl., Kauno r. sav.	
Koordinatinių sistema:	LKS-1994		Aukščių sistema: LAS 07			
Pareigos	Vardas Pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parąšas	Data	Lapų skaičius: 2	Lapo nr.: 2
Geodezininkas	Ignas Razbadauskas	1GKV-1122		2016-10-11		



Rasa Kabašinskienė,
a/k.:45810260500

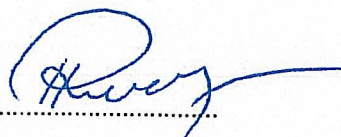
SUTIKIMAS

2017m. _____ mėn. ____ d.

Aš, Rasa Kabašinskienė, a/k.:45810260500, **sutinku**, kad Gintaras Kabašinskas, a/k.:
35903070888, mums bendra nuosavybės teise priklausančiame sklype adresu: Kauno r. sav.,
Garliavos apylinkių sen., Pagirių k., Žolyno g. 3, Skl. kad. nr.: 5227/0003:470 Juragių k.v.) užsakytų ir
vykdytų dviejų sandėliavimo paskirties pastatų projektavimo ir statybos darbus, projektuotų ir tiestų
komunikacijas minėtame sklype. Taip pat sutinku, kad statybos leidimas būtų išrašomas bendraturčio
Gintaro Kabašinsko vardu.

Nei dabar nei ateityje pretenzijų neturėsiu.

Parašas:.....



Gintaras Kabašinskas

(Vardas, pavardė)

A. k.: 35903070888

Adresas Bitininkų g. 26, Kaunas, Kauno m. sav.

Tel. nr. +37068479197

Visiems suinteresuotiems asmenims

SUTIKIMAS

20__ m. _____ mėn. ___ d.

Kaunas

Sutinku, kad Antanas Jonauskis, pateiktų pašymą Lietuvos Respublikos
(Vardas, pavardė)

statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „INFOSTATYBA“, del statybą leidžiančio dokumento gavimo.

Statinio projektas:

Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų, Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Pagirių k., Žolyno g. 3, statybos projektas, Projekto nr. - 23/16, 2017

(statinio projekto pavadinimas, Nr., parengimo metai)

Statybos vieta: Kauno r.sav., Garliavos apylinkių sen., Pagirių k. Žolyno g. 3

Skł. kad. nr. 5227/0003:470 Juračių k.v.

Statytojas: _____ Gintaras Kabašinskas
(Vardas, pavardė, parašas)

**Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės
 privalomojo draudimo liudijimas**

Serijs LD Nr. 106231590
 TIA Nr. 389143448

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, 03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB Kupola Karaliaus Mindaugo pr. 9-204A, 44287 Kauno m. Mob.tel. (8 ~ 687) 32 378, El.paštas projekt@gmail.com Įmonės kodas 300611185 PVM mokėtojo kodas LT100004343613
Draudimo laikotarpis:	2016-08-31 00:00 val. - 2017-08-30 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, Publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr.128-6459
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui įvykiui	289.620,00 €
Bendra draudimo suma:	289.620,00 €
Bendra draudimo įmoka:	1.350,00 €
Besąlyginė išskaita (franšizė)	2900 €
Įmokos mokėjimo terminai:	112,50 € iki 2016-08-31 112,50 € iki 2016-09-30 112,50 € iki 2016-10-31 112,50 € iki 2016-11-30 112,50 € iki 2016-12-31 112,50 € iki 2017-01-31 112,50 € iki 2017-02-28 112,50 € iki 2017-03-31 112,50 € iki 2017-04-30 112,50 € iki 2017-05-31 112,50 € iki 2017-06-30 112,50 € iki 2017-07-31
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.
Duomenys korespondencijai:	Savanorių pr. 433A, 49286 Kauno m.

Draudimo sutarties sudarymo data 2016-08-30

Draudikas
 AB „Lietuvos draudimas“ Centro regionas verslo klientams
 Savanorių pr. 433A, 49286 Kauno m.
 Verslo draudimo ekspertas/ė Arūnas Jasikevičius
 Tel. (8 ~ 697) 03 620, mob. tel. (8 ~ 614) 52 651,
 faks. (8 ~ 37) 39 5100, arunas.jasikevicius@ld.lt

Draudėjas
 UAB Kupola
 Draudimo sutarį pasirašau ir patvirtinu, kad prieš sudarant šią sutarį su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis buvau išsamiai supažindintas ir jų kopiją gavau. Duomenys apie mano apdraustą turtą yra surašyti taisyklėse.
 Sutinku, kad draudimo bendrovė ar jos įgalioti trečioji asmenys padėtų pateikti mano duomenis ar kitą kreiptųsi į Valstybės registrus, bankus, telekomunikacijų institucijas ir kitus kompetentingus asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, ir šie sutarčių duomenis, reikalingus pasirašant prašymą sudaryti draudimo sutarį, vertinant per sutarties galiojimo laikotarpį pateiktus įvykius ir nustatant išmokėjimų dydžius.


 A.V. ir parašas


 A.V. ir parašas

*Pagal 2002 m. kovo 5 d. Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo Nr. IX-751 27 straipsnį draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1532

Antanas JONAUSKIS

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. vasario mėn. 21 d. protokolas Nr. 74