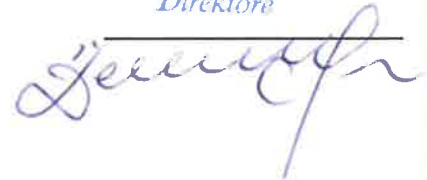


Statytojas:
UAB „3A“

Linkmenų g. 35A, Vilnius, įm. k. 303186050

Daiva Žemaitė

Direktorė



**Garažų paskirties pastato
Vilniaus m., Rinktinės g. 48b,
rekonstravimo projektas**

Rekonstravimas
Projektiniai pasiūlymai
Ypatingas statinys
Bylos žymuo: PP-01
Nr. 2L-2016-20-PP

Projektuotojas:
UAB „2L Architektai“

Įm.k. 302825424,

PVM kodas: LT100007031213,

Adresas: Sodų g. 8, LT-01313, Vilnius,

Tel.+37061620988



P.V / P.D.V. Paulius Latakas (At. Nr. A 2065)

Arch.. Rasa Jasaitė (BK. Nr. 015079)

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vedėjas

Vitas Karčiauskas

20...m.mėn.....d.

PATIKRINTA

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausiasis specialistas

2017

Artūras Sakalauskas

201...m.mėn.....d. Nr.

OBJEKTAS:
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
STADIJA:

Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas
UAB „3A“
Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2L-2016-20-PP-DZ		0	Projektinių pasiūlymų dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	
2L-2016-20-PP-BR		0	Bendrieji statinio rodikliai	
2L-2016-20-PP-ND		0	Privalomų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, rengiant ypatingo statinio projektą sąrašas	
2L-2016-20-PP-AR		0	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	
2L-2016-20-PP-PD		0	Paveldosauginės dalies aiškinamasis raštas	
2L-2016-20-PP-VZ		0	Pastato vizualizacijos	
			Priedai: - Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis - Statytojo žemės sklypo nuosavybės dokumentai - Žemės sklypo planas - Kadastrinių matavimų byla - Įgaliojimas projektuotojui - Projekto vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai, - Privalomojo projektuotojų civilinio draudimo kopija - LR Juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas - Sklypo topografinė nuotrauka - Vizualizacijos	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2L-2016-20-PP-SP-01		0	Sklypo planas M 1:500	
2L-2016-20-PP-01		0	Pirmo aukšto schema M 1:500	
2L-2016-20-PP-02		0	Aukštų planų schemas M 1:500	
2L-2016-20-PP-03		0	Pjūvio schema 1:250	

Kval. patv. dok. nr.		„UAB „2L Architektai“ į.m. k. 302825424; Adresas: Sodų g. 8, LT-01313, Vilnius; Tel.: +370 616 20988; info@2Larchitektai.lt	Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas		
A 2065	PV	P. Latakas	Sudėties žiniaraštis	Laida	
BK015079	Arch.	R. Jasaitė		0	
LT	Užsakovas – „3A“		2L-2016-20-PP-DZ	Lapas	Lapų
				1	1

GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS M., RINKTINĖS G. 48B, REKONSTRAVIMO PROJEKTO

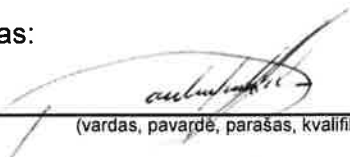
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2520	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	275	Esamas: 297 %
4. sklypo užstatymo tankumas	%	71,58	
II. PASTATAI			
1. Paskirties rodikliai			
1.1. Negyvenamieji pastatai:			
1.1.1 Numatoma paskirtis – garažų paskirties pastatas (7.7)			
1.2. Darbuotojų skaičius	vnt.	30	
1.3. Lankytojų skaičius	vnt.	65	
2. Viso pastato bendrasis plotas* (po rekonstrukcijos):	m ²	6937,83	Esamas: 7495,21 m ²
3. Pastato antžeminės dalies tūris*	m ³	26196	Esamas: 23456 m ³
4. Aukštų skaičius	vnt.	5	
5. Pastato aukštis	m	19,4	Esamas: 14,5 m
6. Energetinio naudingumo klasė		B	
7. Pastato (patalpų) akustinio komforto klasė		C	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas:

P. Latakas, A 2065,


(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas:

UAB "3A", pritariu direktorė Daiva Žemaitė




OBJEKTAS:
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
STADIJA:

Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas
UAB „3A“
Projektiniai pasiūlymai

PRIVALOMŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, RENGIANŲ YPATINGO STATINIO PROJEKTĄ SĄRAŠAS

1. Lietuvos respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
3. Lietuvos respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
4. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
5. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
6. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
7. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
8. STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
9. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
10. STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.“
11. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas “
12. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra “
13. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
14. STR 2.01.01(1):2005 ESR “Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
15. STR 2.01.01(2):1999 ESR “Gaisrinė sauga”
16. STR 2.01.01(3):1999 ESR “Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”
17. STR 2.01.01(4):2008 ESR “Naudojimo sauga.”
18. STR 2.01.01(5):2008 ESR “Apsauga nuo triukšmo.”
19. STR 2.01.01(5):2008 ESR “Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“
20. STR 2.01.03:2009 “Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės.”
21. STR 2.01.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo”
22. STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo”
23. STR 2.01.02:2016 “Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas”
24. STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”
25. STR 2.02.07:2012 “Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai”
26. STR 2.03.02:2005 “Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas”
27. STR 2.03.01:2001 “Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms”
28. STR 2.05.01:2013 “Pastatų energinio naudingumo projektavimas”;
29. STR 2.05.02:2008 “Statinių konstrukcijos. Stogai”
30. STR 2.05.03:2003 “Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.”
31. STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos.”
32. STR 2.05.05:2005 “Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas”
33. STR 2.05.06:2005 “Aliumininių konstrukcijų projektavimas.”
34. STR 2.05.08:2005 “Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos”
35. STR 2.05.09:2005 “Mūrinių konstrukcijų projektavimas”
36. STR 2.05.11:2005 “Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas”
37. STR 2.05.13:2004 “Statinių konstrukcijos grindys”
38. STR 2.05.20:2006 “Langai ir išorinės įėjimo durys”
39. STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas . pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.”;
40. STR 2.09.02:2005 “Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas”;
41. STR 2.09.04:2008 “Pastato šildymo sistemos galia, energijos sąnaudos šildymui”;
42. STR 3.01.01:2002 “Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka”
43. STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”

Kval. patv. dok. nr.		„UAB „2L Architektai“ į.m. k. 302825424; Adresas: Sodų g. 8, LT-01313, Vilnius; Tel.: +370 616 20988; info@2Larchitektai.lt	Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas		
A 2065	PV	P. Latakas	Privalomų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, rengiant ypatingo statinio projektą sąrašas	Laida	
BK015079	Arch.	R. Jasaitė		0	
LT	Užsakovas – “3A”		2L-2016-20-PP-ND	Lapas 1	Lapų 2

OBJEKTAS:	Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB „3A“
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

44. STR 2.01.01 (2):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga" (Žin., 2000, Nr. 17-424);
45. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108)
46. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės 2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14 (Žin., 2011, Nr. 8-378)
46. Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės. 2012-02-06 įsakymas Nr. 1-45 (Žin., 2012, Nr. 21-990)
47. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" (Žin., 2009 Nr. 138-6095);
48. Stacionarios gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
49. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
50. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
51. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
52. "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės" (Žin., 2010, Nr. 99-5167)
53. RSN 156-94 "Statybinė klimatologija";
54. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje";
55. HN 69:2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai"
56. HN 98 : 2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai"
57. "Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai", 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu nr. 501
58. "Lietuvos respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas", 1996 m. rugpjūčio 15 d. nr. i-1495
59. "Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės", 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu nr.v-586
60. „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės" patvirtintos 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160
61. „Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės" patvirtintos 2007 m. Gegužės 5 d. įsakymu Nr.4-170.
62. Lietuvos Respublikos energetikos įstatymas (Žin.,2002, Nr. 56-2224)
63. Energetikos valstybinės kontrolės ir vartotojų energetikos įrenginių kontrolės tvarkos aprašas (TAR,2014-11-25, Nr. 17928)
64. Valstybinės energetikos inspekcijos prie Energetikos ministerijos atstovų dalyvavimo statybos užbaigimo komisijoje ir pažymų apie Energetikos ministerijos atstovų dalyvavimo statybos užbaigimo komisijoje ir pažymų apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą išdavimo tvarkos aprašas Nr. 1V-95 (2014-12-03 TAR, Dok. Nr. 18598)

2L-2016-20-PP-ND	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

OBJEKTAS: Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas
 STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB „3A“
 STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO BEI STATYBOS DUOMENYS

Objekto pavadinimas	Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai
Statybos vieta	Rinktinės g. 48b, Vilniaus m.
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Objekto paskirtis	Garažų paskirties (7.7) - automobilių parkavimas
Statinių kategorijos	1. Daugiaaukštė automobilių stovėjimo aikštelė – ypatingas garažų paskirties pastatas (7.7) (Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ V skyriaus 2 skirsnio 1 lentelės 4 punktą – negyvenamosios paskirties pastatas, kurio bendrasis plotas didesnis kaip 2000 m ²).
Užsakovas / statytojas	UAB „3A“
Projektuotojas	UAB „2L Architektai“
Statinio projektavimo pagrindas	Techninė užduotis Statybos Techniniai Reglamentai ir kiti reikalavimai
Statybos finansavimo šaltinis	Privačios lėšos

Šiame projekte numatomas esamo garažų paskirties pastato (daugiaaukštės automobilių stovėjimo aikštelės) rekonstravimas. Numatoma išplėsti esamą pastatą - projektuojamas antstatas - restoranas.

Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis užsakovo projektavimo užduotimi, Lietuvoje galiojančiais statybų techniniais reglamentais bei normomis. Sklypo naudojimo paskirtis - kita. Sklype esantis pastatas – automobilių stovėjimo aikštelė (unikalus nr. 1099-7008-1015). Pastato paskirtis – garažų.

Sklypas Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, (skl. kad. nr. 0101-0032:239), nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, kuri sklypą yra išnuomojusi UAB „3A“.

Statybos objekto finansavimo šaltinis – privačios lėšos.

Poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas, nes vykdoma veikla pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nuostatas nepatenka į planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, rūšių sąrašą bei nepatenka į planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą.


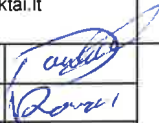
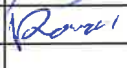
Visuomenės informavimo procedūrą planuojama atlikti kai bus suderinti projektiniai pasiūlymai, nes pastatas patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą (7.7 Garažų paskirties pastatai – daugiaaukštės automobilių stovėjimo aikštelės).

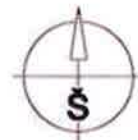
Rytinėje ir vakarinėje dalyje sklypas ribojasi su Rinktinės gatve, pietinėje dalyje su H. Manto gatve, o šiaurinėje su Trimitų gatve. Gretinų sklypų užstatymas – gyvenamosios, komercinės paskirties pastatai.

Vidutinė metinė temperatūra +6,7°C, absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,4°C, absoliutus oro temperatūros minimumas –37,2°C. Kritulių kiekis per metus apie 650 – 700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 90-100 dienų.

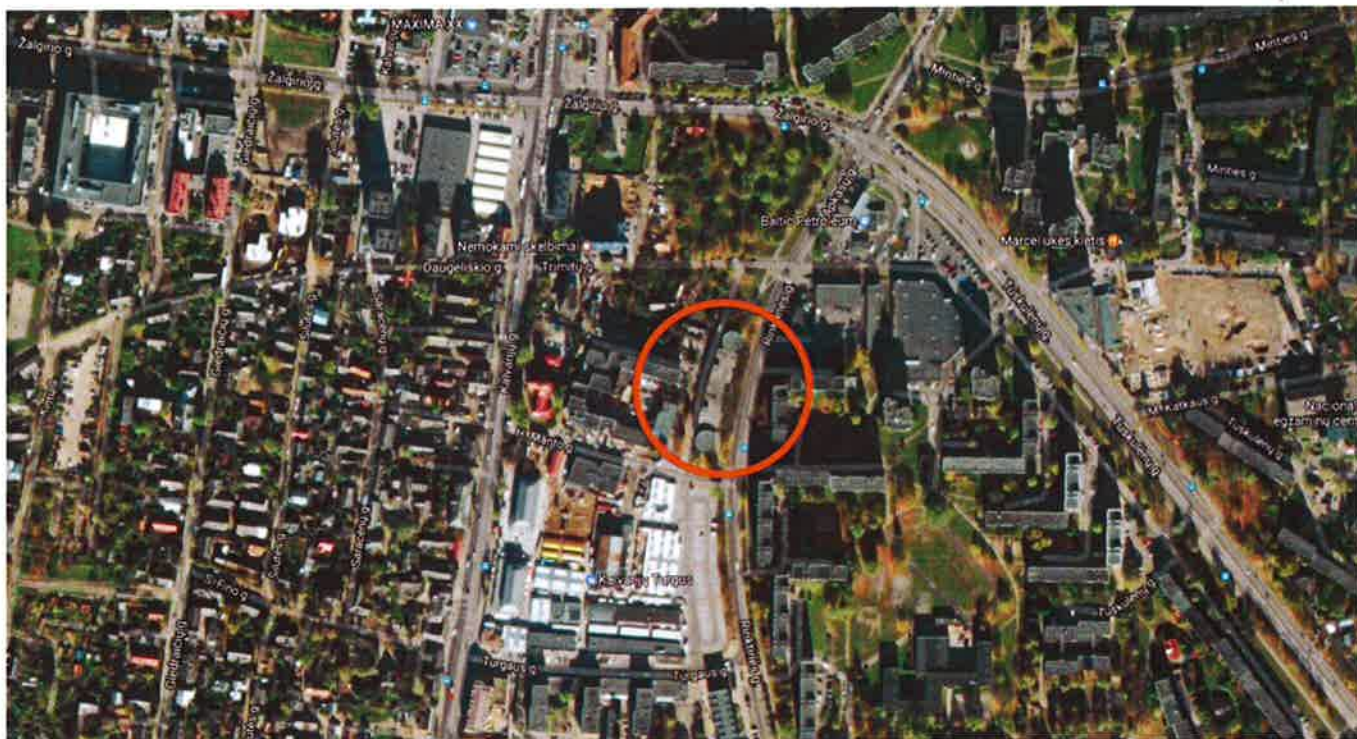
Esamas sklypo reljefas apylygis. Žymių peraukštėjimų, šlaitų nėra.

Sklypo registravimo pažymėjime nurodytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos, elektos linijų apsaugos zonos, ryšių linijų apsaugos zonos.

Kval. patv. dok. nr.	 „UAB „2L Architektai“ į.m. k. 302825424; Adresas: Sodų g. 8, LT-01313, Vilnius; Tel.: +370 616 20988; info@2Larchitektai.lt		Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas		
A2065	PV/PDV	P. Latakas	 	Laida	
BK015079	Arch.	R. Jasaitė		Bendrasis aiškinamasis raštas	0
LT	Užsakovas – UAB „3A“		2L-2016-20-PP-AR	Lapas 1	Lapų 5



SITUACIJOS SCHEMA M 1:2000



2. PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m ²	2520	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	1803,80	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	275	Esamas:297 %
4. Sklypo užstatymo tankumas	%	71,58	
5. Bendras plotas *	m ²	6937,83	Esamas:7495,21
6. Pastato antžeminės dalies tūris	m ³	26196	Esamas:23456
7. Pastato aukštis	m	19,4	Esamas:14,5

* Esamo pastato bendras plotas pagal registru centro išrašą ir nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų bylą yra 7495,21 m². Kadangi pastato pagrindinė naudojimo paskirtis – automobilių stovėjimo aikštelė, skaičiuojant plotą, pastato ekspluotuojamas stogas buvo įtrauktas į bendrą plotą. Po rekonstrukcijos bendras plotas sumažėja, nes antstatas statomas tik ant dalies stogo o likusi stogo dali į bendrą plotą neskaičiuojama. Priešingai nei plotui, pastato tūris padidėja.

3. SKLYPO SPRENDINIAI

Šiuo metu projektuojamame sklype esantis garažų paskirties pastatas – daugiaaukštė (4 aukštų) automobilių stovėjimo aikštelė (unik. nr. 1099-7008-1015). Sklype nenumatomas esamų statinių griovimas.

Esami du patekimai į sklypą ir automobilių stovėjimo aikštelę iš Rinktinės gatvės vakarų pusėje. Nauji patekimai į sklypą neprojektuojami. Sklypo dangos nekeičiamos, esami želdiniai nekertami. Želdinius sodinti numatoma ant pastato stogo.

2L-2016-20-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

4. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

Lauko inžinerinių tinklų prisijungimo techninės sąlygos bus gautos techninio projekto rengimo metu. Planuojama rekonstruoti esamus lauko buitinių nuotekų tinklus įrengiant riebalų gaudyklę. Taip pat numatoma prisijungti prie centralizuotų šilumos tinklų bei padidinti esamos elektros energijos galingumą.

5. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

5.1 PASTATO FUNKCIJA

Rekonstruojamos pastato dalies ir antstato architektūrinę raišką ir funkcinį patalpų išdėstymą lėmė užsakovų numatyta funkcinė programa, esamo pastato funkcija ir architektūriniai sprendimai, padėtis sklype.

Esama automobilių stovėjimo aikštelė – keturių aukštų lenkto stačiakampio formos pastatas (išlenktas pagal Rinktinės gatvę) su dviem cilindro formos pakilimo – nusileidimo rampomis galuose. Visi keturi pastato aukštai naudojami automobilių parkavimui. Automobiliai parkuojami abiejose pusėse. Rampų cilinduose esamų patalpų paskirtis – pagalbinės patalpos. Pastate yra dvi evakuacinės laiptinės. Pagrindinė pastato paskirtis – garažų. Bendras pastato plotis – 20m, ilgis – 110m.

Rengiamu pastato rekonstrukcijos projektu keičiamas esamo pastato aukštingumas, projektuojamas penktas aukštas – organiškų lenktų formų antstatas, kuriame numatomas restoranas su atriumu į ketvirtą aukštą, lankytojam skirti sanitariniai mazgai, šiltnamis su eksploatuojama stogo terasa su želdiniais. Ant pietinėje dalyje esančio rampos tūrio projektuojamas cilindriškas antstatas – baras su terasa, į kurį patenkama laiptais. Ant šiaurinėje dalyje esančio rampos cilindrinio tūrio stogo numatoma apželdinta terasa, kuri taip pat pasiekama lipant laiptais.

Šiuo projektu taip pat rekonstruojamas ketvirtas automobilių stovėjimo aikštelės aukštas. Jame numatoma įrengti virtuvės ir pagalbinės patalpas, maisto produktų sandėlius. Į ketvirtą pastato aukštą numatomas automobilių patekimas restorano virtuvę aptarnaujančiam transportui: maisto produktų atvežimui į sandėlius ir virtuvę bei paruoštų patiekalų išvežimui.

Lankytojai į penktą aukštą – antstatą petenka per esamas dvi laiptines. Pastate projektuojama papildoma trečia laiptinė su liftu jungianti visus pastato aukštus.

Pirmuose trijuose pastato aukštuose pliekama automobilių stovėjimo aikštelė, automobilių judėjimo schema parkinge nekeičiama: automobiliai kyla į viršų pietine rampa, o išvažiuoja šiaurine.

Dėl maitinimo paskirties patalpų įrengimą garaže –automobilių saugykloje:

STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, STR 2.02.02:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“ ir HN 15:2005 „Maisto higiena“, nedraudžia įrengti maitinimo paskirties patalpas garažų paskirties statiniuose.

Rengiant garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b rekonstrukcijos projektą ir jame numatant maitinimo paskirties patalpas bus planuojamos įvairios kompenacinės priemonės bei atliekamas gaisrinės rizikos vertinimas.

5.2 PASTATO FASADŲ IR STOGO SPRENDINIAI

Esamo pastato fasadai – pilkos spalvos silikatinės plytos ir gelžbetonis (dažytas oranžine spalva). Esami fasadai atnaujinami, kur reikia šiltinami. Taip pat numatoma keisti dažyto gelžbetonio apdaila į HPL tipo plokštes RAL 9010 (balta) spalva.

Projektuojamo antstato fasadai – stiklo vitrinos. Ketvirtame aukšte, vietose kur numatomos virtuvės ir pagalbinės patalpos, esamo fasado angos bus įstiklinamos. Fasado vitrinų ir langų tipas ir skaidymas tikslinami darbo projekto stadijoje.

Esamo pastato stogas plokščias, lietaus nuvedimas vidinis. Šiuo rekonstrukcijos projektu stogo denginys nekeičiamas, paliekamas esamas. Esamo stogo perdangoje pagal poreikį numatoma kirsti angas naujai įrengiamai laiptinei su liftu, atriumui tarp virtuvės ir restorano aukštų. Ant stogo perdangos formuojami nauji antstato grindų ir eksploatuojamos terasos dangų sluoksniai. Terasoje numatoma medžio arba trinkelų (plytelių) danga, dirvožemio sluoksniai želdiniams. Projektuojamo antstato stogas numatomas plokščias, taip pat su vidine lietaus nuvedimo sistema.

2L-2016-20-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0



Esamas pastatas

5.3 PASTATO INTERJERO SPRENDINIAI

Antstato interjere vyrauja organiškų lenktų formų, atviros, lengvai transformuojamos erdvės. Detalesni interjero sprendiniai bus pateikiami tolesnėse projekto stadijose.

6. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Esamo pastato konstrukcija: gelžbetoninės kolonos (didžiausias tarpatramis 7,20m), išorės atitvaros – silikatinių plytų mūras, perdangos – monolitinio gelžbetonio.

Naujai projektuojamo anstato konstrukcija – gelžbetoninės kolonos ir monolitinė gelžbetoninė stogo perdanga. Detalesni konstrukciniai sprendimai bus pateikiami techninio projekto stadijoje.

7. ESAMO PASTATO TYRIMAI

Garažų paskirties pastato esamos konstrukcijos yra geros būklės. Pastatas pastatytas 1997 metais, jam šiuo metu yra 20 metų. Pakitimų laikančiose konstrukcijose nepastebėta. Fasadų apdaila žymių pakitimų neturi. Stogo dangą sandari. Pastatas nuolatos prižiūrimas, inžineriniai gedimai registruojami ir tvarkomi. Esamos inžinerinės sistemos tikrinamos, atitinka teisės aktų nustatytus reikalavimus.

8. PASTATO VIDAUS INŽINERINĖS SISTEMOS

Techniniame projekte bus rengiamos atskiros projekto dalys šioms inžinerinėms sistemoms: lauko, vidaus vandentiekis ir buitinė, lietaus kanalizacija, priešgaisrinis vandentiekis, šildymo ir vėdinimo, lauko ir vidaus elektros tinklai, apšvietimas, telekomunikacijų kabeliai apsauginės, gaisrinės signalizacijos ir vaizdo stebėjimo sistemos.

Pastato šildymui ir karšto vandens ruošimui planuojama prisijungti prie centralizuotų miesto šilumos tinklų.

Virtuvės technologijai numatoma naudoti elektra. Dėl to numatoma didinti dabar tiekiamą į pastatą elektros energijos galingumą.

Technologinėms nuotekoms išvalyti numatoma sklypo ribose suprojektuoti riebalų gaudyklę. Taip pat naujai suprojektuoti vidaus buitinių nuotekų tinklą.

9. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Rekonstruojamas pastatas ir jame vykdoma veikla nepablogins šalia esančių pastatų vidaus ir išorės aplinkos garso klasių rodiklių. Akustinis komfortas užtikrinamas tiek pastate tiek aplinkoje.

Projektuojamame antstato numatomi sanitariniai mazgai darbuotojams ir lankytojams penktame aukšte. Techninio projekto stadijoje patalpoms, kuriose vyks nuolatinis darbas, bus paskaičiuotas reikalingas langų kiekis, užtikrinantis reikiamą patalpų insoliaciją. Numatomas dirbtinis apšvietimas, užtikrinantis higienos normas.

2L-2016-20-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

OBJEKTAS: Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB „3A“
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

Buitinės atliekos bus šalinamos į konteinerius. Bus sudaryta sutartis su buitinių atliekų tvarkymo įmone dėl šių atliekų išvežimo.

Po projektinių pasiūlymų suderinimo numatoma pagal Lietuvoje galiojančius teisės aktus informuoti visuomenę apie planuojamą statinio rekonstravimą.

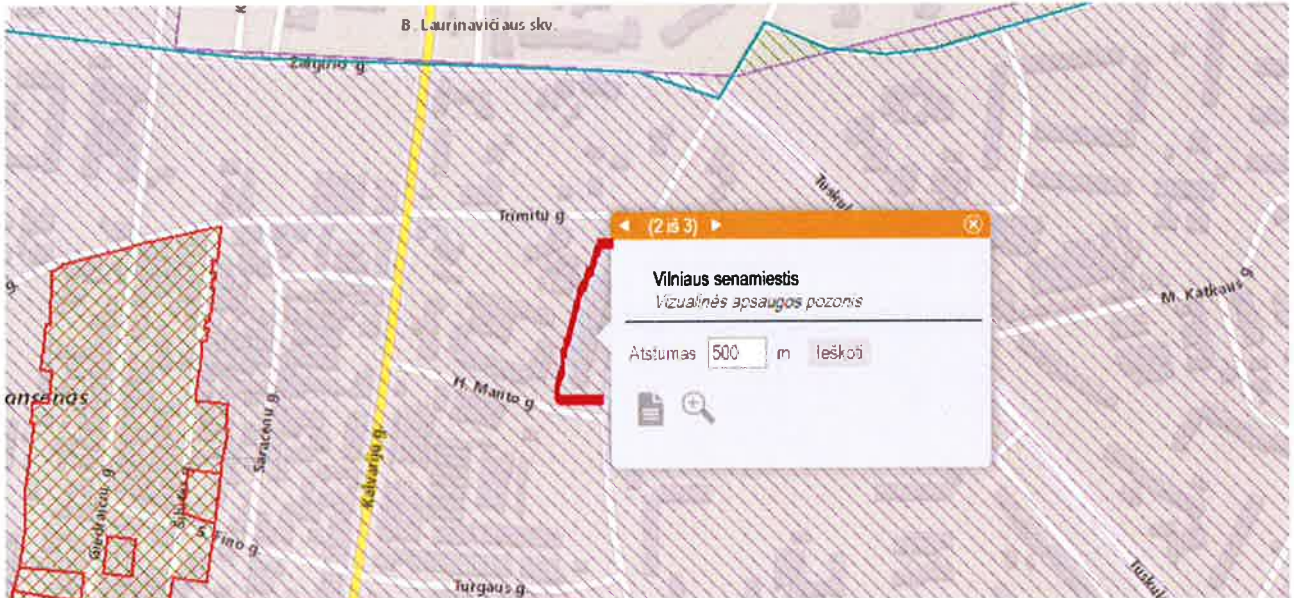
	Lapas	Lapų	Laida
2L-2016-20-PP-AR	5	5	0

OBJEKTAS:
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
STADIJA:

Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas
 UAB „3A“
 Projektiniai pasiūlymai

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ PAVEDLOSAUGINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS



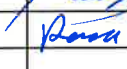
1. PAGRINDINIAI DUOMENYS



Iškarpas iš KPD žemėlapių



Esamas pastatas

Kval. patv. dok. nr.	 „UAB „2L Architektai“ į.m. k. 302825424; Adresas: Sodų g. 8, LT-01313, Vilnius; Tel.: +370 616 20988; info@2Larchitektai.lt			Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas					
A2065	PV	P. Latakas	 	Paveldosauginės dalies aiškinamasis raštas	Laida				
A1694/3296	PDV	I. Javtokė			0				
LT	Užsakovas – UAB „3A“			2L-2016-20-PP-PD	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>3</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	3
Lapas	Lapų								
1	3								

OBJEKTAS:	Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB „3A“
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

Nagrinėjamas pastatas Rinktinės g. 48B patenka į Vilniaus senamiesčio (16073) apsaugos zoną ir į Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Antakalniu (16076) apsaugos nuo fizinio poveikio pozoną. Kol nėra aprobuota Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas 16073, buvęs kodas UV1P) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano – *paveldotvarkos projekto koncepcija*, teritorijose, šiuo specialiuoju planu įtraukiamose į Vilniaus senamiesčio apsaugos zoną, galioja Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane iki 2015m metų bei kitose teisės aktuose nustatyti reglamentai.

SVARBIAUSI TEISĖS AKTAI, GALIOJANTYS PLANUOJAMAI TERITORIJAI:

- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr.153-5571);
- Saugomų teritorijų įstatymas (Žin., 1993, Nr.63-1188; 1995, Nr.60-1502; 2000, Nr.58-1703);
- Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2002, Nr.73-3093, Nr. 124-5625; 2003, Nr.104-4649. Nr.123-5592; 2004. Nr.73-2545, Nr.43-1355, Nr. 143-5175; 2006, Nr. 116-4402);
- Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr.21 -617. 152-5545);
- Žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr.34-620; 1995. N r.53-1294; 1996, Nr. 100-2262; 1997, Nr. 66-1598; 1999, Nr. 64-2075; 2000, Nr. 42-1191, Nr. 58-1706; 2001, Nr.71-2519; 2002, Nr. 74-3141, Nr. 102-4551);
- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės (Žin., 2008, Nr. 144-5797).

Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos ribos

Į apsaugos zoną patenka urbanistinės teritorijos (Naujamiesčio, Žvėryno, Antakalnio ir Paupio), kurių ribos įteisintos Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-167 „Dėl Pasaulinio paveldo objekto - kultūros paminklo U1P - Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento patvirtinimo“. Šnipiškių urbanistinio kompleksinio kultūros paveldo objekto pirmosios dalies (Skanseno - 7.87 ha) ir antrosios dalies (Piramoto - 1.14 ha) teritorijos nustatytos specialiuoju planu ir patvirtintos Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009-06-17 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos dalies - Šnipiškių - nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano tvirtinimo“. Pagal Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2006-05-09 posėdžio protokolą Nr. 7. urbanizuota vietovė UV70 šiuo metu skaidoma į atskirus urbanistinius objektus, patikslinant duomenis Kultūros vertybių registre. Reglamentuojantys parametrai Naujamiesčio, Žvėryno, Antakalnio ir Paupio vertingosioms savybėms išsaugoti bus numatomi atskirai nuo Vilniaus senamiesčio apsaugai taikomų reikalavimų, rengiant atskirus specialiuosius planus.

Įvertinama Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų (toliau - Bendrasis planas) pagrindiniame brėžinyje, tekstiniuose reglamentuose išdėstyta nuostata, kad „8. Atsižvelgiant į urbanistinę situaciją, užstatymo reglamentai gali būti griežtinami“ bei pagrindiniame brėžinyje esančios Vilniaus senamiesčio ribos, kurios patikslinamos koordinuojant pagal įteisintas sklypų ribas. Bendrajame plane siūloma Vilniaus senamiesčio apsaugos griežto reglamentavimo zona bus įvertinta nustatant reglamentus apsaugos zonoje ir pagrindiniame sprendinių brėžinyje nerodoma, nes sąvokos „griežto reglamentavimo zona“ nėra galiojančiuose teisės aktuose. Bendrojo plano siūloma Vilniaus senamiesčio ir kitų urbanistinių draustinių apsaugos zona patikslinama koordinuojant pagal įteisintas sklypų ribas bei skaitmenizuotas gretimų saugomų teritorijų ribas. Bendrojo plano 4.4.4 skyriuje „Vilniaus senamiesčio apsaugos, atgaivinimo ir tvarkybos prioritetai“ taip pat akcentuojama, kad „...siūloma tikslinti senamiesčio apsaugos (bufcrinę) zoną, kurios ribos pateikiamos Bendrojo plano sprendinių pagrindiniame brėžinyje“. Iš šiaurinės ir pietinės pusių apsaugos zonos riba yra formuojama pagal reljefo analizę, pateiktą šio specialiojo plano II-ame tome, „Specialiojo plano analitinė dalis“. Iš rytinės pusės Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos ribos sutampa su koordinuotomis Pavilnio regioninio parko teritorijos ribomis, kurios jau yra skaitmenizuotos. Iš vakarinės pusės, apsaugos zona prisiglaudžia prie skaitmenizuotų Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio teritorijos. Įvertinus žemės paviršiaus altitudžių, sąlyginių absoliutinių altitudžių ir atstumų analizę (brėžinys „Kontroliniai žemės paviršiaus altitudžių taškai“ (antras tomas, 10-tas psl.)). apsaugos zona ŠV apima ir Šeškinės šlaitų geomorfologinį draustinį. Šioje vietoje iš esmės nėra reglamentuojamas galimų naujų pastatų aukštis, kuris, žiūrint iš Vilniaus senamiesčio apžvalgos kontroolinių taškų, šiame sektoriuje ypatingai įtakoja horizonto liniją. Vingio parko U53 teritorija, kuri patvirtinta Kultūros paveldo centro direktoriaus 2005-04-18, yra palyginti žemoje Vilniaus vietoje, todėl ir nepatenka į Vilniaus senamiesčio apsaugos zoną.

Vilniaus senamiesčio teritorijos ir apsaugos zonos ribos parengtos glaudžiai bendradarbiaujant su Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų autoriais, kurių nuomone sprendiniuose pateikiamas ribų variantas neprieštarauja Bendrajam planui.

Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos plotas, koordinavus ribas valstybinėje koordinacijų sistemoje LKS-1994, yra 1912,24 ha.

ESMINĖ NUOSTATA:

Kol nėra aprobuota Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs kodas UIP) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano - paveldotvarkos projekto koncepcija, teritorijose, šiuo specialiuoju planu įtraukiamose į Vilniaus senamiesčio apsaugos zoną, galioja Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane iki 2015 metų bei kituose teisės aktuose nustatyti reglamentai.

PAVELDOSAUGINIŲ POŽIŪRŲ PATIKRINTA Rę. Nr. 14-190 Rita Navalinskienė 2012-06-09	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vyriausioji specialistė	PATIKRINTA 2L-2016-20-PP-PD Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus vyriausiasis specialistas Artūras Sakalauskas 2012 m. mėn. d. Nr. PP	Lapas / 2	Lapų / 3	Laida / 0
---	--	--	-----------	----------	-----------

2. PASTATO SPRENDINIAI

Nagrinėjamas pastatas pastatytas 1997 metais., pastato stilius artimas funkcionalizmui. Fasadas pajvairintas žaismingais oranžinės spalvos intarpais. Pagal kultūros vertybių registrą pastatas patenka į Vilniaus Senamiesčio (16073) apsaugos zoną. Pastatas neturi kultūros paveldo vertės požymių. Pastato planas stačiakampio formos, su ritinio formos tūriais iš šiaurinės ir pietinės pusės, keturių aukštų, užstatymo tipas – perimetrinis. Abiejuose išilginiuose fasaduose ritmiškai išdėstytos fasado angos (kiaurymės), apdailai panaudotos skaldytos pilkos silikatinės plytos, bei oranžine spalva dažytos betoninės plokštės. Fasadų būklė patenkinama. Perdangų būklė patenkinama, tačiau iš paviršių perdanga pažeista.

Nagrinėjamame objekte atliekami šie remonto darbai:

Esami fasadai atnaujinami, nuvalant esamą fasadą, išsaugant esamą jų angų išdėstymą. Dalis fasado šiltinama. Taip pat numatoma keisti dažyto gelžbetonio apdaila į HPL arba aliuminio kompozito tipo plokštes RAL 9010 (balta) spalva.

Ant esamo stogo projektuojamas nuo stogo krašto atitrauktas antstatas (restoranas), jo fasadai – stiklo lanksčių formų vitrinos (derinama su apvaliais tūriais šiaurinėje ir pietinėje pastato pusėse). Ketvirtame pastato aukšte, vietose kur numatomos virtuvės ir pagalbinės patalpos, esamo fasado angos bus įstiklinamos. Fasado vitrinų ir langų tipas ir skaidymas tikslinami techninio projekto stadijoje.

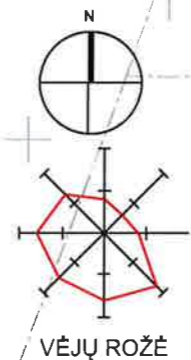
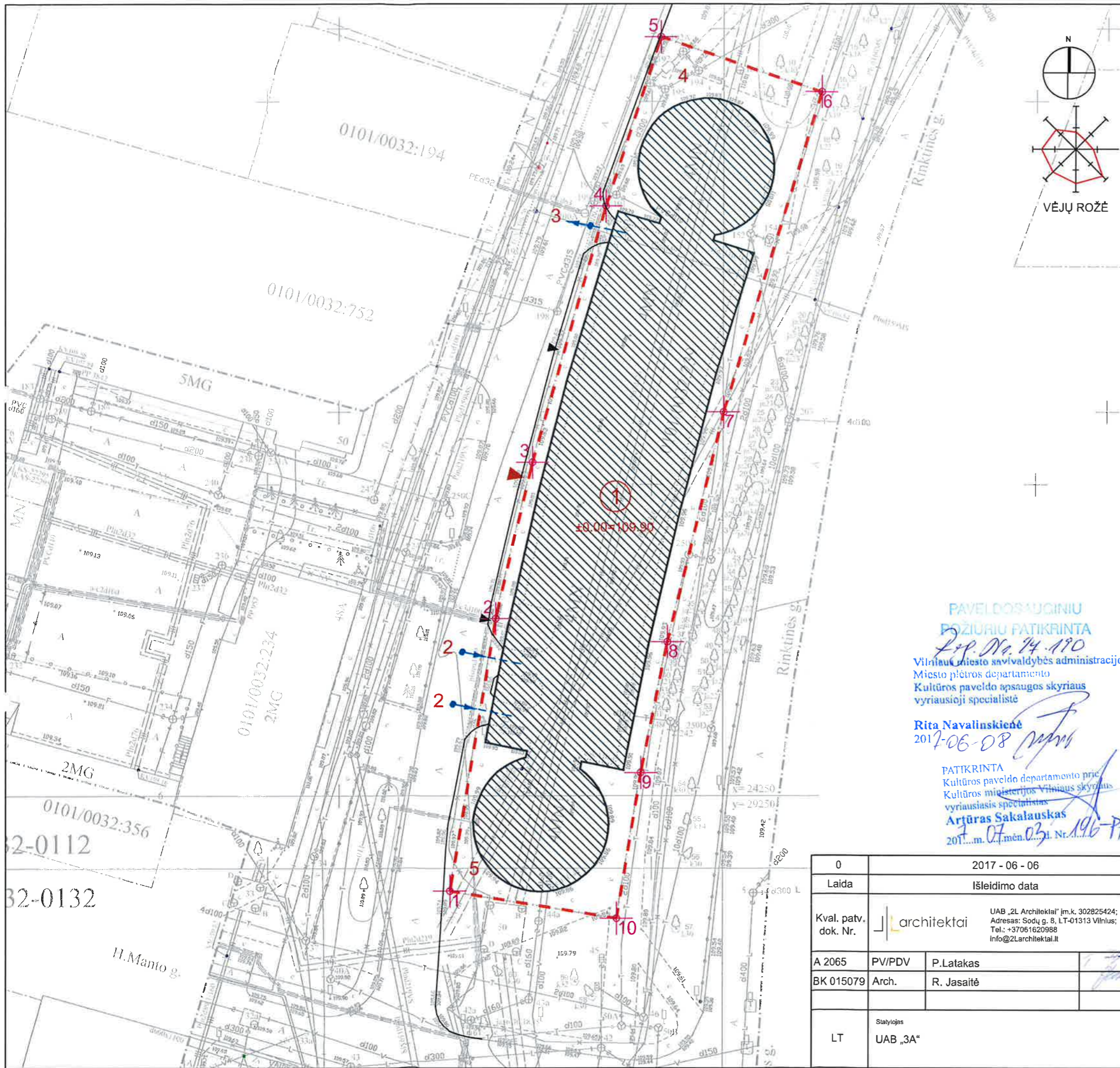
Esamo pastato stogas plokščias, lietaus nuvedimas vidinis. Šiuo rekonstrukcijos projektu stogo denginys nekeičiamas, paliekamas esamas. Esamo stogo perdangoje pagal poreikį numatoma kirsti angas naujai įrengiamai laiptinei su liftu, atriumui tarp virtuvės ir restorano aukštų. Ant stogo perdangos formuojami nauji antstato grindų ir eksploatuojamos terasos dangų sluoksniai. Terasoje numatoma medžio arba trinkelų (plytelių) danga, dirvožemio sluoksniai želdiniams. Projektuojamo antstato stogas numatomas plokščias, taip pat su vidine lietaus nuvedimo sistema.

Numatomi tvarkymo darbai nesumenkins šios Žirmūnų dalies kultūrinės vertės ir nepažeis susiklosčiusių Senamiesčio apsaugos zonos vizualinių ryšių. Pastato konversija suteiks šiai ir gretimoms teritorijoms savitą ir išskirtinį architektūrinį charakterį. Iš restorano atsiveriančiais vaizdais ir Vilniaus centro panoramomis grožėsis miesto svečiai ir restorano lankytojai.

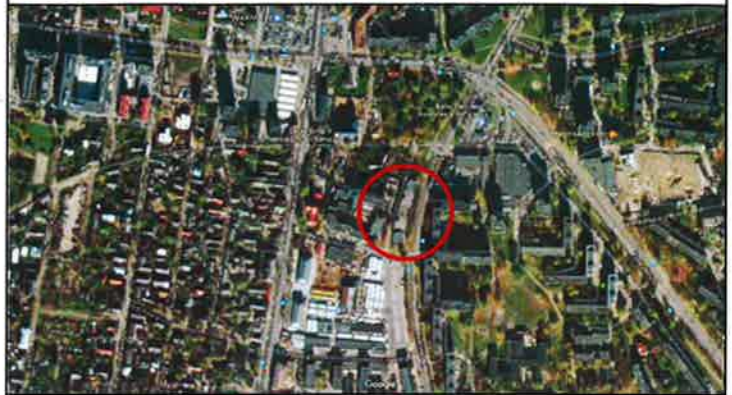
Esama betoninių plokščių spalva artima RAL2012 :	Esama skaldytų plytų spalva artima RAL 7024:
	

*galimas neatitikimas dėl spausdintuvo konfigūracijos

2L-2016-20-PP-PD	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1	Esamas rekonstruojamas pastatas
2	Esami įvažiavimai į parkingą
3	Esamas išvažiavimas iš parkingo
4	Numatoma šiukšlių konteinerių laikymo vieta
5	Numatoma dviračių laikymo vieta

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Projekte	Mato vnt.
1	Sklypo plotas	2520	m ²
2	Sklypo užstatymo plotas	1795	m ²
3	Sklypo užstatymo intensyvumas	275	%
4	Sklypo užstatymo tankis	71.58	%
5	Sklypo dalies apželdinta dalis (procentais)	15	%
6	Bendras pastato plotas	6937,83	m ²
7	Pastato tūris	26196	m ³
8	Pastato aukštis	19,4	m

SUTARTINIAI ŽENKLAI

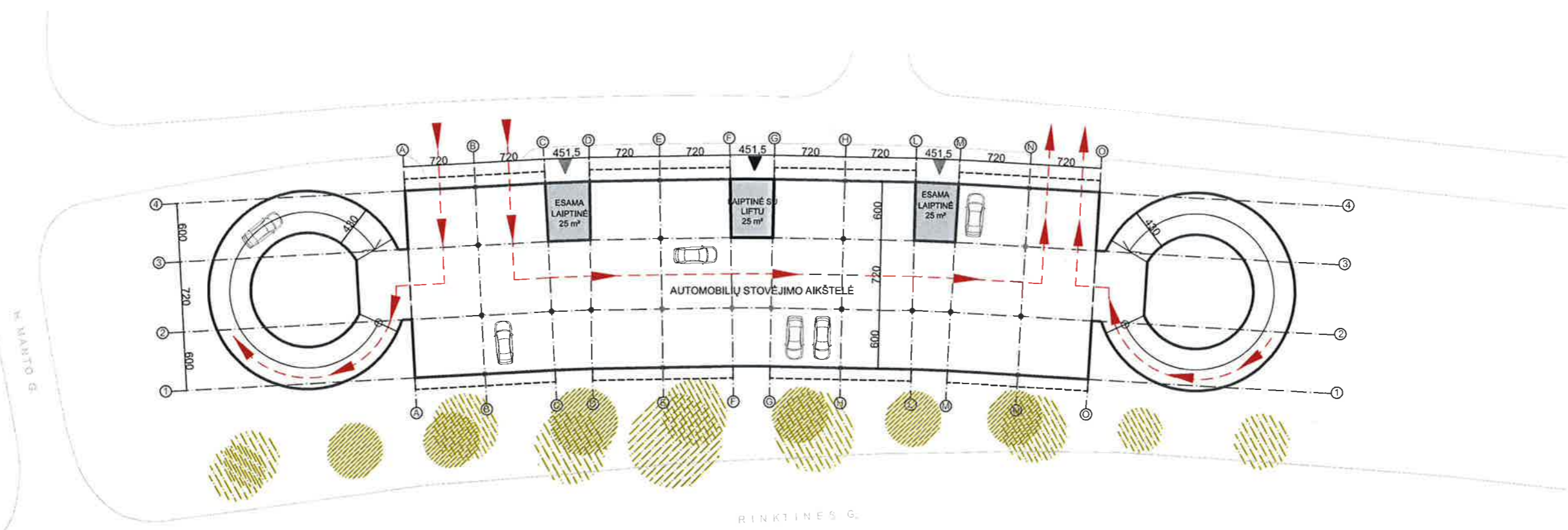
Žymėjimas	Pavadinimas
	Sklypo ribos
	Projektuojamas pastatas
	Esami įvažiavimai / Išvažiavimai į sklypą (parkingą)
	Esami įėjimai į pastatą
	Projektuojami įėjimai į pastatą

SKLYPO KOORDINATĖS

Sklypų kampų pažymėjimas plane	X	Y
1	24237.62	29214.35
2	24273.10	29220.34
3	24293.48	29225.12
4	24326.31	29234.48
5	24348.98	29241.85
6	24341.86	29262.67
7	24300.05	29250.03
8	24270.08	29242.74
9	24253.02	29239.28
10	24234.07	29236.10

PAVELDOSAUCINIŲ
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
Lp. Nr. 14-110
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rita Navalinskienė
2017-06-08
PATIKRINTA
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausiasis specialistas
Artūras Sakalauskas
2017 m. 07 mėn. 03 d. Nr. 196-PP

0	2017 - 06 - 06		Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. patv. dok. Nr.	architektai	UAB „2L Architektai“ jm.k. 302825424; Adresas: Sodų g. 8, LT-01313 Vilnius; Tel.: +37061620988 info@2Larchitektai.lt	Statinio projekto pavadinimas Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas	
A 2065	PV/PDV	P.Latakas	Brėžinio pavadinimas SKLYPO SUTVARKYMO IR DANGŲ PLANAS M 1:500	
BK 015079	Arch.	R. Jasaitė	Laida 0	
LT	Siaulyojas	UAB „3A“	Brėžinio žymuo 2L-2016-20-PP-SP-01	Lapas 1
				Lapų 1



Ry. Nr. 17.190PP
 TS VĚLDOS AUGINIŲ
 POŖIURIŲ PATIKRINTA
 PIRMO AUKŠTO BENDRAS PLOTAS 1394,75 M²

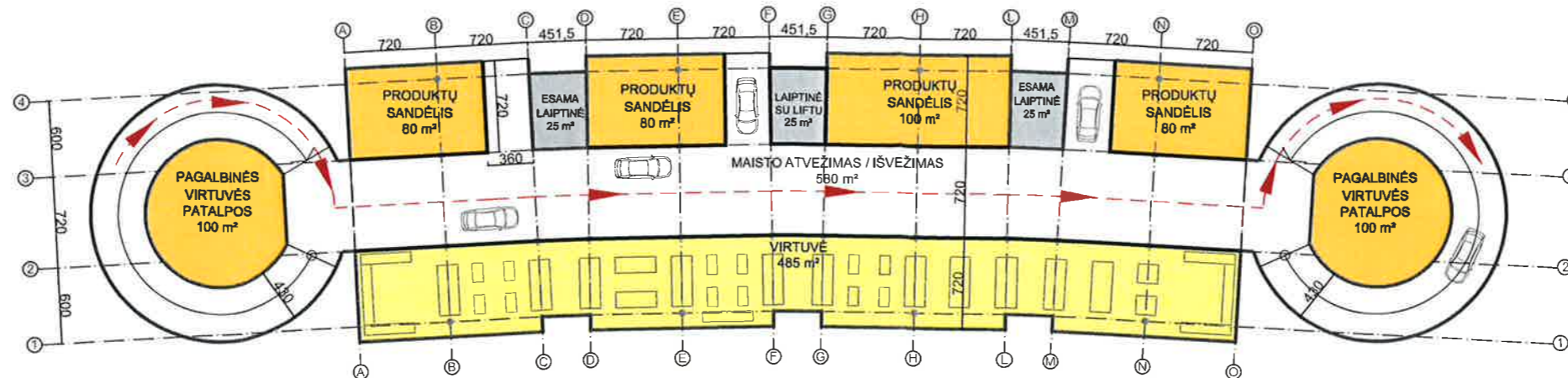
Vilniaus miesto savivaldybės admin.
 Miesto plėtros departamento
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
 vyriausioji specialistė

Rita Navalinskiė
 2017-06-09

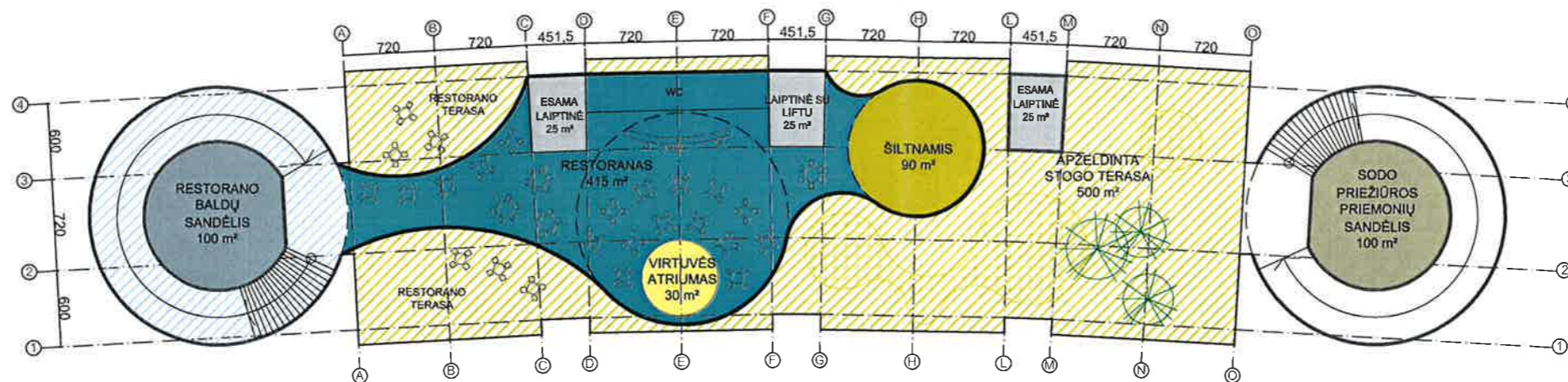
- ▶ ESAMI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- ▶ NAUJAI PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- ▶ AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMAS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE

Kval. patv. dok. Nr.	architektai		UAB „2L Architektai“ įm.k. 302825424; Adresas: Santariškių g. 53-13, Vilnius; Tel.: +370 616 20 988; 2larchitektai@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas	
A 2065	PV/PDV	P. Latakas	7 Jasaitė	Brėžinio pavadinimas PIRMO AUKŠTO SCHEMA M 1:500	Laida 0
BK 015079	Architektė	R. Jasaitė		Statytojas LT UAB „3A“	Brėžinio žymuo 2L-2016-20-PP-01
					Lapų 1

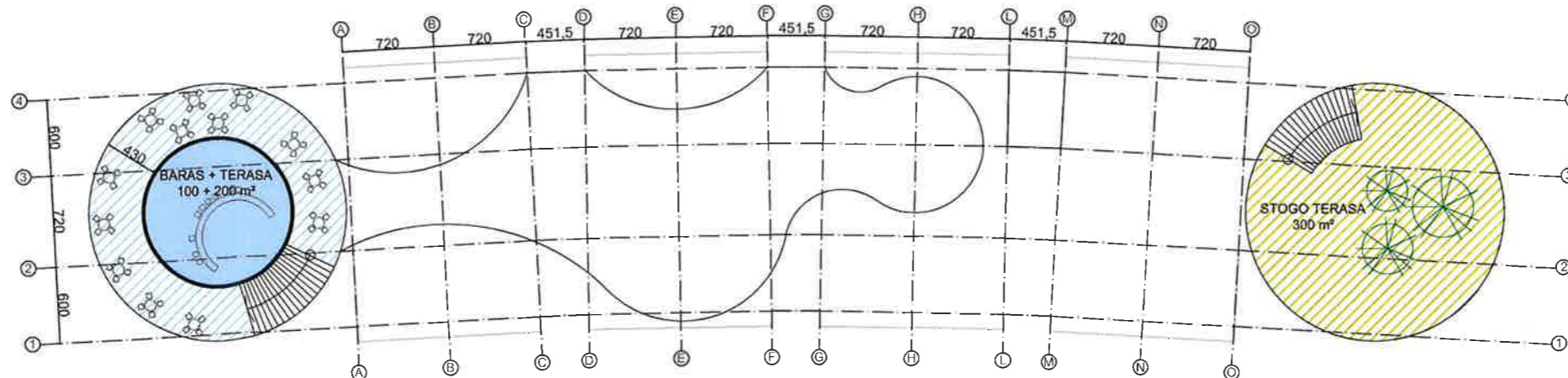
KETVIRTAS AUKŠTAS
BENDRAS PLOTAS 1460,74 M²



PENKTAS AUKŠTAS
BENDRAS PLOTAS 810 M²

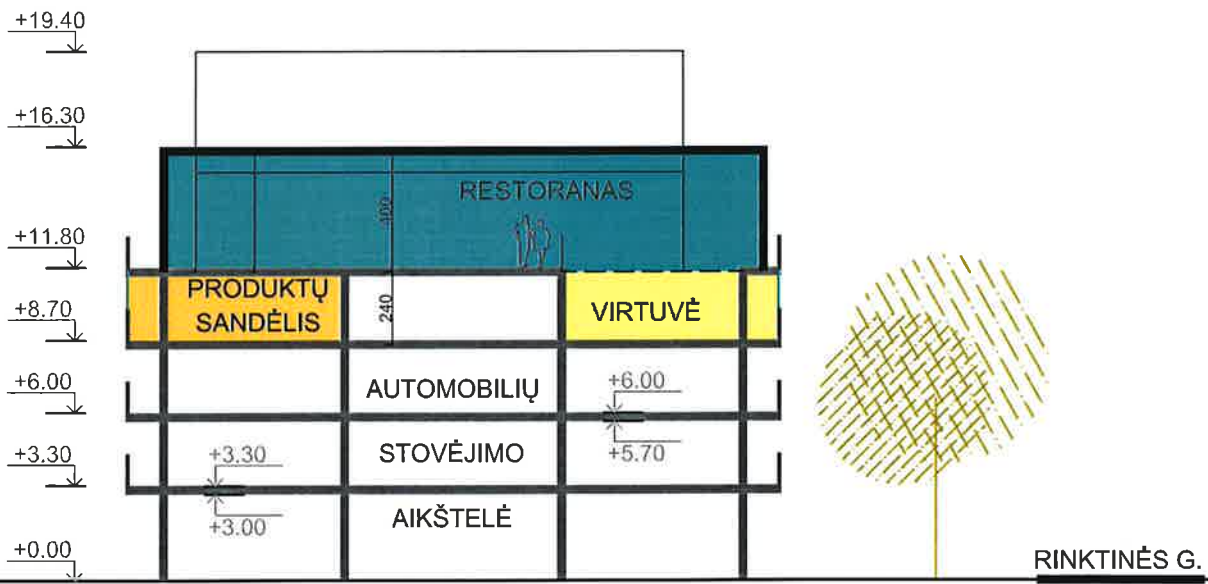


PENKTAS AUKŠTAS
(TERASOS ANT RAMPŲ TŪRIŲ)
BENDRAS PLOTAS 100 M²



BENDRAS PASTATO PLOTAS 6937,83 M²

Kval. patv. dok. Nr.	architektai		UAB „2L Architektai“ įm.k. 302825424; Adresas: Santariškių g. 53-13, Vilnius; Tel.: +370 616 20 988; 2larchitektai@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas		
A 2065	PV/PDV	P. Latakas		Brėžinio pavadinimas AUKŠTŲ PLANŲ SCHEMAS M 1:500		Laida
BK 015079	Architektė	R. Jasaitė				0
LT	Siatytojas UAB „3A“			Brėžinio žymuo 2L-2016-20-PP-02	Lapas	Lapų
				1	1	



Ref. No. 17-190
PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
 vyriausioji specialistė
Rita Navalinskienė
 2017-06-08

PATIKRINTA
 Kultūros paveldo departamento prie
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
 vyriausiasis specialistas
Artūras Sakalauskas
 2017 m. 07 mėn. 03 d. Nr. 196-PP

Kval. patv. dok. Nr.	UAB „2L Architektai“ įm.k. 302825424; Adresas: Santariškių g. 53-13, Vilnius; Tel.: +370 616 20 988; 2larchitektai@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas		
A 2065	PV/PDV	P. Latakas		Brėžinio pavadinimas PJŪVIO SCHEMA M 1:250	Laida
BK 015079	Architektė	R. Jasaitė			0
LT	Statytojas UAB „3A“		Brėžinio žymuo 2L-2016-20-PP-03	Lapas	Lapų
				1	1


PROJEKTO DOKUMENTAI

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2014 m. rugpjūčio 27 d.
įsakymu Nr. 30-2610



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto planavimo departamento direktorius)


(parašas) Mindaugas Pakalnis

2017 m. 03 24 d.

Rep. Nr. PPU 47/17

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2017 m.

Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita)

Garažų paskirties pastato Vilniaus m., Rinktinės g. 48b, rekonstravimo projektas

Statybos rūšis: rekonstravimas

Statinio kategorija: ypatingas statinys

Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis: garažų paskirties pastatas (7.7)

Sklypo plotas: 0,2520 ha

Sklypo užstatymo intensyvumas: 3

Sklypo užstatymo tankumas: 75 %

Pastato aukštis: +20 m (absoliutinė alt. +109.90m)

Pastato aukštų skaičius: 5 aukštai

Pastato bendras plotas: 7000 m²

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis

Garažų paskirties pastato rekonstravimas atsižvelgiant į esamo sklypo ir pastato vietą mieste, užsakovo pageidavimus ir funkcinę programą.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis

Projektinių pasiūlymų dokumentų ir brėžinių žiniaraštis

Bendrieji statinio rodikliai

Privalomų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, rengiant ypatingo statinio projektą sąrašas

Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas

Pastato vizualizacijos

Rekonstruojamo pastato brėžiniai

Priedai:

- *Statytojo žemės sklypo nuosavybės dokumentai*
- *Žemės sklypo planas*
- *Nuomos sutartis*
- *Kadastrinių matavimų byla*
- *Įgaliojimas projektuotojui*
- *Projekto vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai,*
- *Privalomojo projektuotojų civilinio draudimo kopija*
- *LR Juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas*

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas

Žemės sklypo planas

Įgaliojimas projektuotojui

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija

Projektinių pasiūlymų byla (2 kopijos)

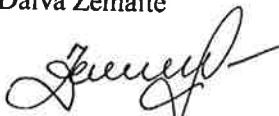
6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita)

Statytojas (užsakovas)

UAB „3A“, įm. k. 303186050, Linkmenų g. 35A, Vilnius,
(fizinis arba juridinis asmuo)

Direktorė Daiva Žemaitė

(parašas)

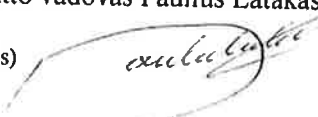


Projektinių pasiūlymų rengėjas

UAB "2L Architektai", įm.k. 302825424, Sodų g. 8, Vilnius, Tel.: +370 616 20988, info@2Larchitektai.lt
(fizinis arba juridinis asmuo)

Projekto vadovas Paulius Latakas A 2065

(parašas)





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-20 11:46:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 1/25680
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1997-08-25
Adresas: Vilnius, Rinktinės g. 48B
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 0101-0032-0239
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0032:239 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo plotas: 0.2520 ha
Užstatyta teritorija: 0.2520 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 27571 Eur
Žemės sklypo vertė: 17232 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 251000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-06-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-06-10

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-07-24 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1263V
1997-08-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1430-01
Įrašas galioja: Nuo 1997-08-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: 3A, UAB, a.k. 303186050
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-08-25 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 299 N01/97-13590
2003-10-16 Susitarimas Nr. K01/2003-27967
2016-09-22 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SŽN-351-(14.49.57.)
Plotas: 0.252 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-06
Terminas: Nuo 2016-09-22 iki 2096-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-08-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1430-01
2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.252 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-15

9.2. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-08-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1430-01
2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.047 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-15

9.3. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-08-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1430-01
2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.146 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-15

9.4. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-08-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1430-01
2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.009 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-15

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1997-08-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1430-01
2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.012 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-01-15

9.6.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1997-08-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1430-01
2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.0135 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-01-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "Turto administravimo grupė", a.k. 126376644
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1503
[rašas galioja: Nuo 2016-01-15

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0032-0239, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-01-15

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Ūkinės veiklos būdas-daugiaakštei automobilių aikštei statyti ir eksploatuoti. Nuomininkas privalo leisti prireikus pakloti per sklypą bendro naudojimo inžinerinius tinklus. Želdinius sklype tvarkyti LRV ir Vilniaus miesto savivaldybės nustatyta tvarka. Statybos metu išsaugoti šalia sklypo augančius medžius. Sutvarkyti šaligatvius ir gatves prie statinio. Statiniai - Registro Nr.10/196278.

1. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 1/25680

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-02-20 11:46:54



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-20 11:47:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/196278**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-05-28**
Adresas: **Vilnius, Rinktinės g. 48B**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Automobilių stovėjimo aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **1099-7008-1015**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Pažymėjimas plane: **1G4t**
Statybos pabaigos metai: **1997**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Monolitinis betonas**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **7495.21 kv. m**
Pagrindinis plotas: **6286.81 kv. m**
Tūris: **23456 kub. m**
Užstatytas plotas: **1803.80 kv. m**
Koordinatė X: **6063547.9**
Koordinatė Y: **582894.5**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1049948 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **2 %**
Atkuriamoji vertė: **1028949 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1111000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-07-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **3A, UAB, a.k. 303186050**
Daiktas: **pastatas Nr. 1099-7008-1015, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-01-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DP-147**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-01-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **0101/0032:239**
Archyvinės bylos Nr.: **13/21234**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-02-20 11:47:13

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-20 11:47:22

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

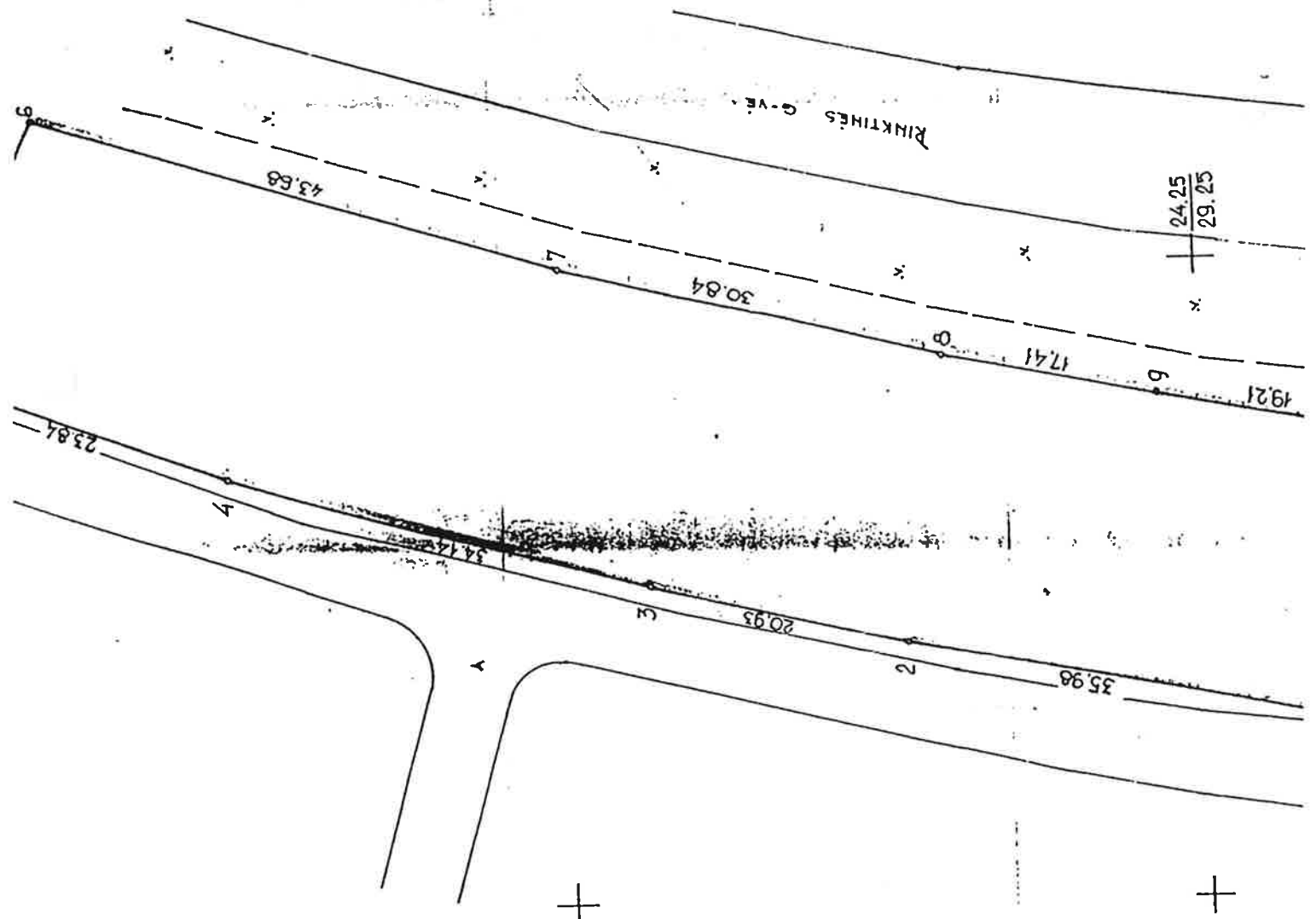
Registro Nr.: **10/326730**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-08-17**
Adresas: **Vilnius, Rinktinės g. 48B**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra**4. Nuosavybė:** įrašų nėra**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Daiktas pripažintas kilnojamuoju (2001 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr.398 Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 50 straipsnio nuostatomis).

12. Kita informacija:Archyvinės bylos Nr.: **10/201094****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-02-20 11:47:22



Garvė. namo Nr.	RINKTINĖS
Kaimas (miestelis)	
Sciuonija	ŠIMPŠKIUS
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apskritis	Vilniaus
Kadastro	vietovė
Sklypo indentifikatorius	

Naudojimo tipas		Naudojamas plotas	
Privati		Privati	
Vardas, Pavardė (pavadinimas)	Bendrai	Aiskirai	Bendrai
UAB „SAYV“		kv.m. a	ind kv.m.

7-0

Licenzijos Nr. 102 (išduota 1996.10.20. valio)

Savivaldybės įmonė TV



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

**NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ
BYLA**

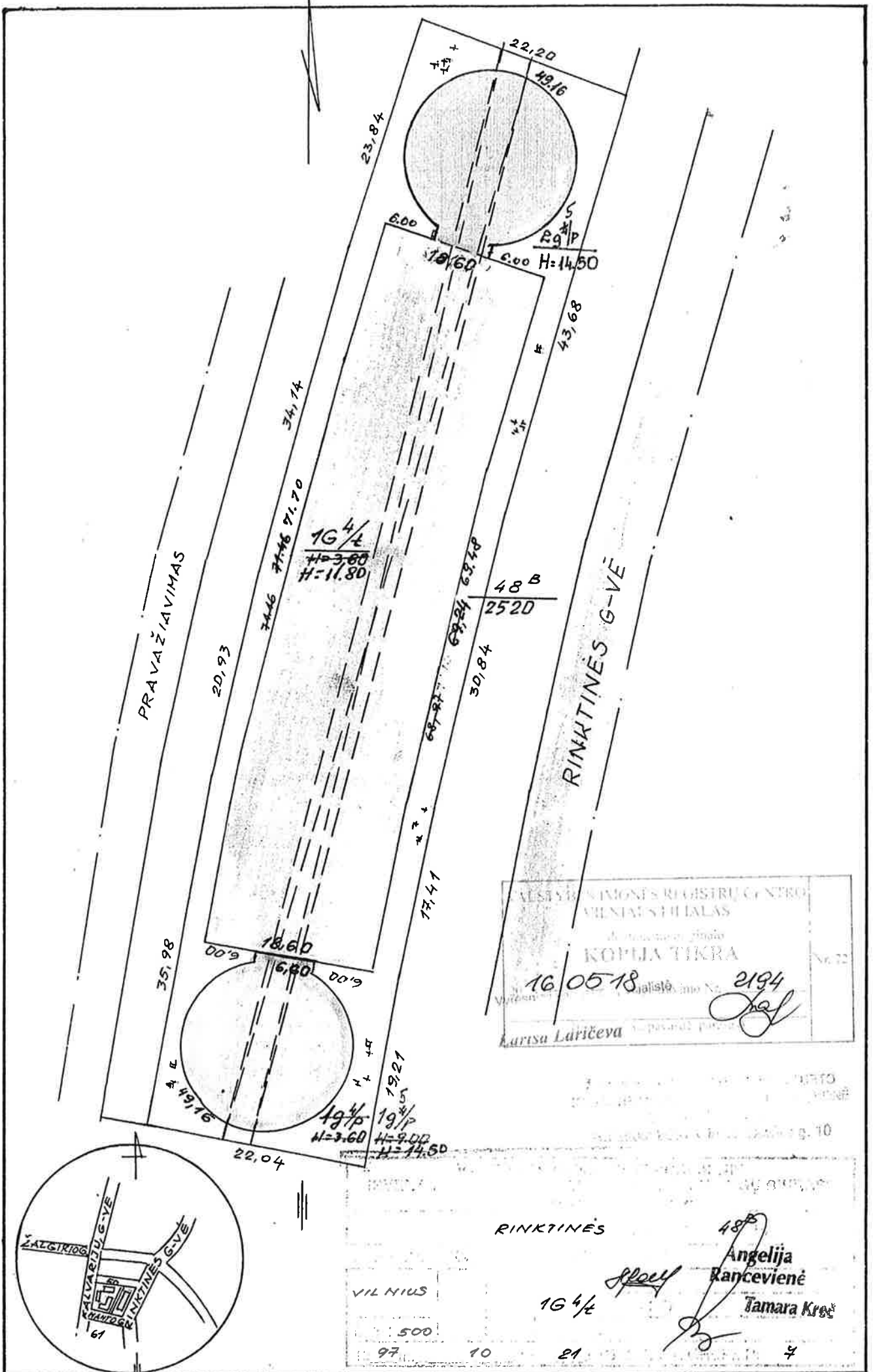
TOMAS

REGISTRO Nr. 10/196278

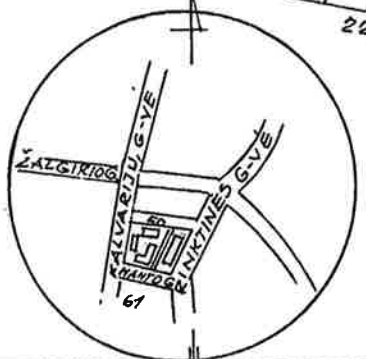
INVENTORINIS NUMERIS: 13/21234

RINKTINĖS G. 48B

VILNIUS



VALSTYBĖS MŪSŲ REĖSTRŪS CENTRAS
 VILNIUS ŠILALAS
 KOPĖLA TIKRA
 16 05 18
 Kartsa Laričeva
 2194
 No. 22



RINKTINĖS
 48
 Angelija Rancevienė
 Tamara Kroc
 16 4/2
 VILNIUS
 500
 97 10 21 4

PAKITMAI UZREGISTRUOTI

Gr. Nr. 5 189 8 m 05 31 Zināda d.
 Vārds: Tumakova
 Uzvārds: Teresa
 Pārvalde: Pavlovskaja

PAKITMAI UZREGISTRUOTI

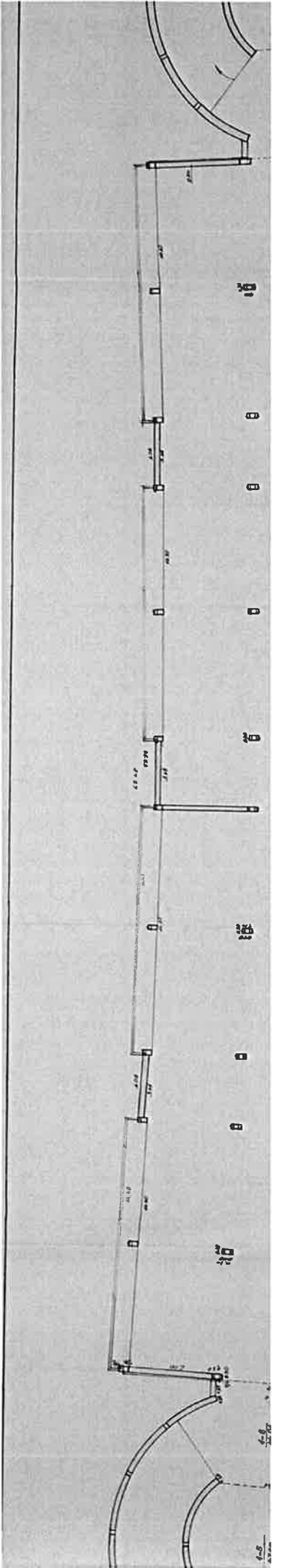
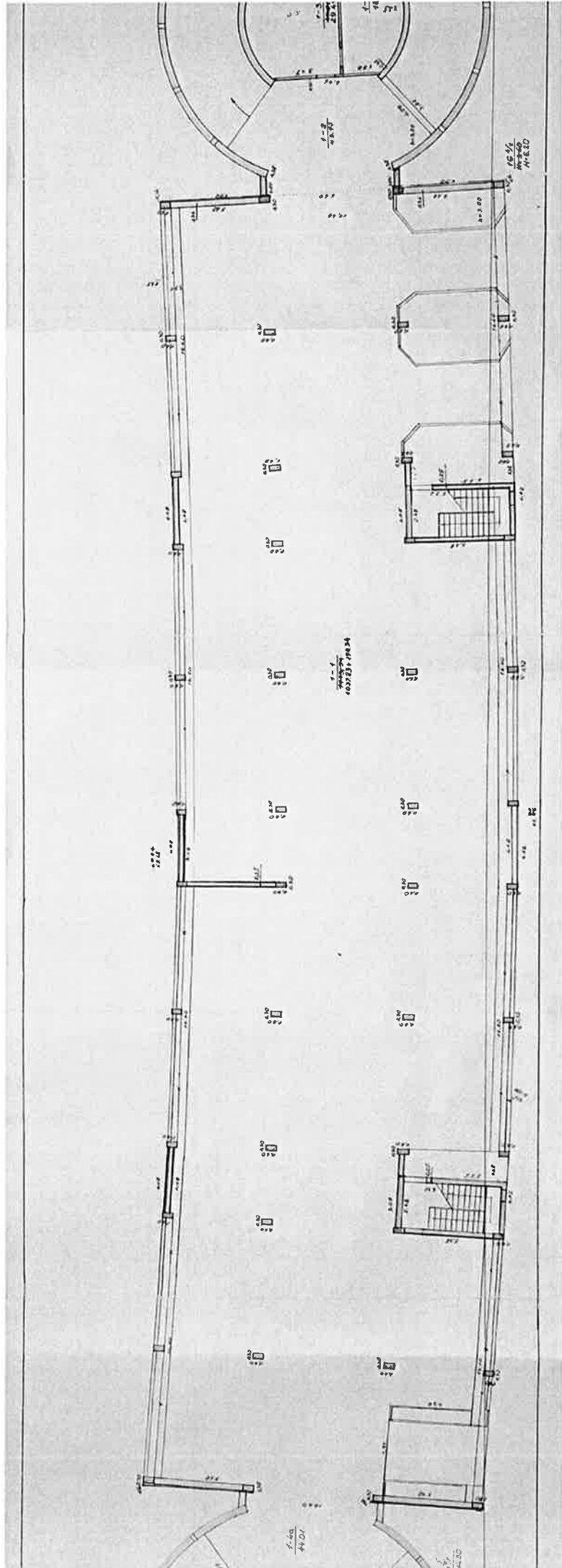
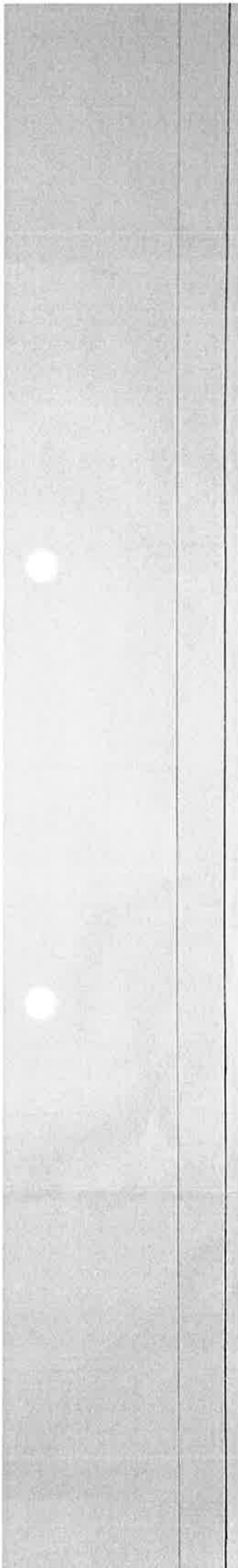
5 8 05 Zināda d.
 Vārds: Tumakova
 Uzvārds: Teresa
 Pārvalde: Pavlovskaja

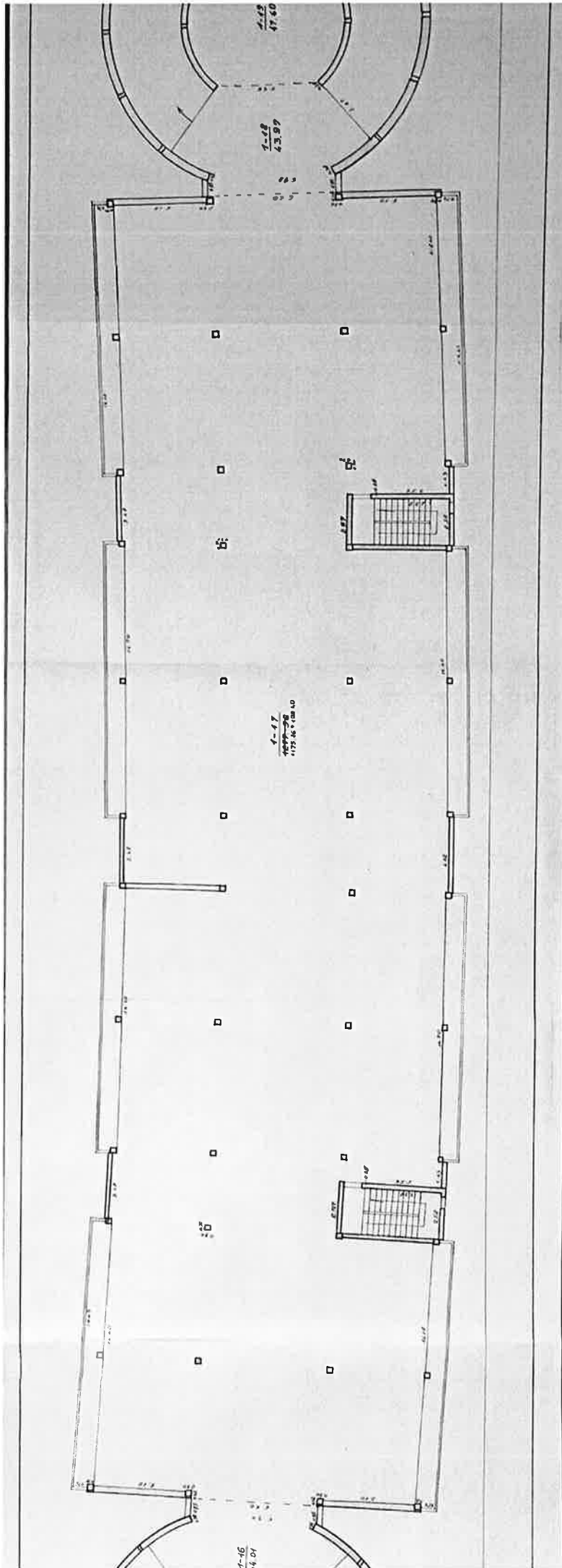
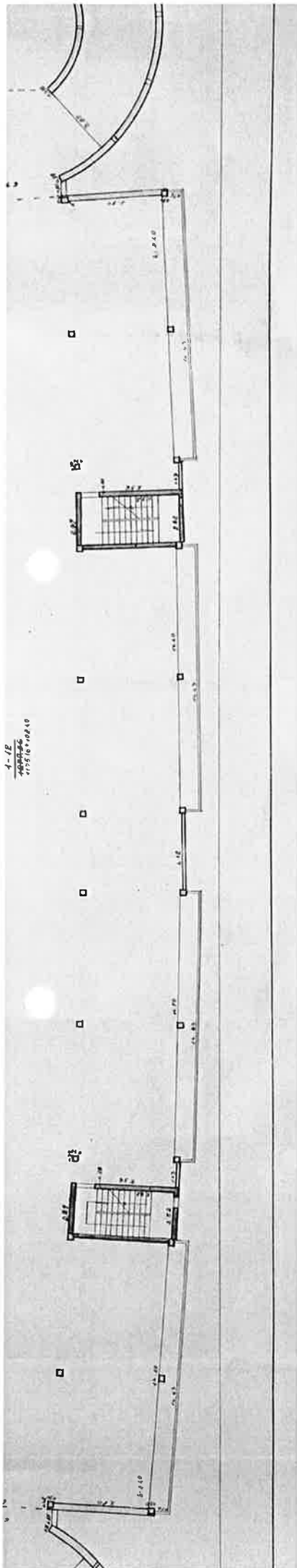
5 8 05 25
 Vārds: Steponas
 Uzvārds: Gufauskas
 Pārvalde: Teresa Pavlovskaja

12 20
 Vārds: Angelija
 Uzvārds: Ranceviene
 Pārvalde: Tamara Kreč

PAKITMAI UZREGISTRUOTI W

Gr. Nr. Angelija 10 31
 Vārds: Ranceviene
 Uzvārds: Tamara Kreč





4-12
4000-26
175.36 x 102.40

4-17
4000-26
175.36 x 102.40

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	RINKTINĖS	48 ^B
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	VILNIUS	
	Savivaldybė	VILNIAUS M.	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1998 07 31	1998 07 31	
Pažymėjimas plane...	X	15 ⁴ / ₂	R	
Paskirtis		GARAŽŲ	X	X
Pavadinimas	X	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA	X	X
Statybos metai	X	1997	1997	
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100	100	
Aukštų skaičius	X	4	X	X
Tūris m ³	X	15557	719	
Bendras plotas m ²	X	6341,21	250,86	
Pamatai		BETONINIAI GRĘŽTIN.	X	X
Sienos		MONOL. KOLONOS, PLYTŲ	BETONO BLOKŲ	
Perdangos		BEIŽBETONID PLOKŠTĖS	BEIŽBETONID PLOKŠTĖS	
Stogo konstrukcija		SITAPPINTAS	X	X
Stogo danga		RULONINĖ	X	X
Išorės apdaila		TINKUOTA		
Pertvaros				
Grindys		BETONO	BETONO	
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila		TINKUOTA		
Šildymas				
Vandentiekis		MIESTO		
Kanalizacija		MIESTO		
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra		VRA		
Viryklė				

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	7495,21
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	1803,80
Tūris m ³	23456
Stogo plotas m ²	1934

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS
KOPJA TIKRA
16 05 18
Vyresnioji kadastro specialistė m. l. 2201
Larisa Lavičeva

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	<u>Priestatas</u>	_____
Duomenys užfiksuoti	1998 07 31	1998 07 31	
Pažymėjimas plane	19 ^{5/6}	29 ^{5/6}	
Pavadinimas	PRIESTATAS	PRIESTATAS	
Statybos metai	1997	1997	
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %	100	100	
Aukštų skaičius	5	5	
Tūris m ³	3590	3590	
Bendras plotas m ²	451,48	451,66	
Pamatai	BETONO BLOKŲ	BETONO BLOKŲ	
Sienos	PLYTŲ MŪRO	PLYTŲ MŪRO	
Perdangos	GELŽBETONIO PLOKŠTĖS	GELŽBETONIO PLOKŠTĖS	
Stogo konstrukcija	SUTAPPINTA	SUTAPPINTA	
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys	BETONO	BETONO	
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys	_____	_____	_____
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė TEHNIKĖ Sigita 2000 03 16
(pareigos, pareiškėjas, pavardė, data)
 Grupos vedėja
 Tiraia Tereza Daulauskaitė

Bylos Nr. 21234

Pagrindinio pastato 1/4 vidaus plotų eksplikacija

pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpa							Negyvenamosios paskirties patalpa	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Kusių (pusių), garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
2000-03-16	I	A	1	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠT.	120,57							103923	174,34	
			2	ĮVAŽAVIMO ĮSVAŽAVIMO AIKŠTELĖ PAGRINDINIS PLOTAS	43,97							43,97		
			3	TECHNINĖ PATALPA	29,40								29,40	
			3a	TUALETAI	18,20								18,20	
			4	TECHNINĖ PATALPA	47,60								47,60	
			4a	ĮVAŽAVIMO ĮSVAŽAVIMO AIKŠTELĖ PAGRINDINIS PLOTAS	44,01							44,01		
					1394,75							1252,21	269,54	
	2	1	5	TECHNINĖ PATALPA	47,60								47,60	
			6	ĮVAŽAVIMO ĮSVAŽAVIMO AIKŠTELĖ PAGRINDINIS PLOTAS	44,01							44,01		
			7	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠT.	1277,96							1175,16	102,80	
			8	ĮVAŽAVIMO ĮSVAŽAVIMO AIKŠTELĖ PAGRINDINIS PLOTAS	43,97							43,97		
			9	TECHNINĖ PATALPA	47,60								47,60	
					1460,74							1263,14	197,60	
	3	1	10	TECHNINĖ PATALPA	47,60								47,60	
			11	ĮVAŽAVIMO ĮSVAŽAVIMO AIKŠTELĖ PAGRINDINIS PLOTAS	44,01							44,01		
			12	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ PAGRINDINIS PLOTAS	1277,96							1175,16	102,80	
			13	ĮVAŽAVIMO ĮSVAŽAVIMO AIKŠTELĖ PAGRINDINIS PLOTAS	43,97					2802		43,97		
			14	TECHNINĖ PATALPA	47,60							1263,14	197,60	
					1460,74									

ĮGALIOJIMAS Nr. 2L-20

2017-01-03

Vilnius

UAB „3A“, įm.k. [redacted], Linkmenų g. 35A, Vilnius, atstovaujama direktorės Daivos Žemaitės, toliau vadinama įgaliotoju, įgalioja fizinį asmenį Paulių Lataką, a.k. [redacted], gyvenantį adresu V. Kudirkos g. 7-8, Vilnius:

1) atstovauti įgaliotoją Vilniaus miesto savivaldybės ir kitose valstybinėse ar nevalstybinėse institucijose, tuo tikslu įgaliotojo vardu teikti, derinti, taisyti ir atsiimti prašymus, techninius projektus, technines sąlygas, projektinius pasiūlymus ir kitus su rengiamu projektu susijusius dokumentus;

2) atstovauti įgaliotoją jo vardu teikiant duomenis į informacinę sistemą IS „Infostatyba“, atsiimant rašytinius pritarimus ir/ar statybos leidimus Vilniaus miesto savivaldybėje visų statybos rūšių statinių projektams.;

Šio įgaliojimo pagrindu įgaliotinis visus aukščiau nurodytus veiksmus įgaliotojo vardu gali atlikti rengiant projektą: „Garažų paskirties pastato, Rinktinės g. 48B, Vilniuje, rekonstravimo projektas“

Įgaliojimas galioja iki 2017 m. Gruodžio 31 d.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis – įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui arba įvykus kitai įgaliojime nurodytai sąlygai; 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo;

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti yra išduotas įgaliojimas.

Įgaliotojas


Daiva Žemaitė

Įgaliotas asmuo


Paulius Latakas

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2065

Paulius Latakas

yra atestuotas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2015-06-04
(data) Nr. 3296

IRMA JAVTOKĖ


A. k. 48101100590

**VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI,
ANTRA KAT.**

Atestatas galioja iki 2020-06-04
(data)

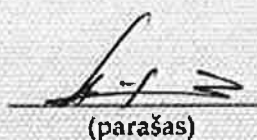
Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius




(parašas)

Diana Varnaitė
(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas


(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė
(vardas ir pavardė)



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

BAKALAURO DIPLOMAS

BK Nr. 015079

Rasa Jasaitė

(asmens kodas 49012010631)

2013 METAIS BAIGĖ

***architektūros
universitetinių pirmosios pakopos studijų programą***
(valstybinis kodas 61205M102)

IR JAI SUTEIKTAS

***architektūros bakalauro laipsnis, architekto
kvalifikacija***



Alfonsas Daniūnas

Vilnius, 2013 m. birželio 21 d.
Registracijos Nr. 1-2223

Universiteto kodas 111950243
Diplomo kodas 6107

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas



Serijs PPCA Nr. 00001490

Kodas bfl4f43d43c0d9640c1932d92340310e

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.

Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

Draudikas:	„If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōdtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registru skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)
Draudėjas:	2L Architektai, UAB, Vytenio g. 6, 3 aukštas, LT-03113 Vilnius, el. paštas pauliuslatakas@gmail.com, juridinio asmens kodas 302825424
Draudimo objektas:	Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims
Draudėjo veikla:	Statinių projektavimas
Sutartis galioja:	Nuo 2016-12-07 iki 2017-12-06 (imtinai)
Draudimo galiojimo teritorija:	Lietuva
Draudimo suma (vienam draudimui):	289.600,00 EUR
Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):	289.600,00 EUR
Franšizė:	2.900,00 EUR
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo sutarties dalys:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) Šis draudimo liudijimas
Draudimo įmoka:	519,00 EUR 260,00 EUR mokama iki 2016-12-17 259,00 EUR mokama iki 2017-06-07
Mokėti:	Danske Bank A/S Lietuvos filialas, b.k. 74000, a.s. LT38740000022223620 SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775 Nordea Bank AB Lietuvos skyrius, b.k. 21400, a.s. LT312140030001315282
Papildomos sąlygos ir informacija:	1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus; 2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai; 3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 65 000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos, kuri privalo būti apdrausta pagal galiojančius LR įstatymus, per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (65 000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (0,799 %) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (519 €) yra minimali; 4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą. 5. Neatskirama šio poliso dalis yra priedas Nr.1.

Draudimo liudijimas serija PPCA, Nr. 00001490**lapas: 2**

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginė prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliiepimo formą mūsų interneto svetainėje www.if.lt/atsiliepipimai, parašyti el. paštu atsiliepipimai@if.lt arba paštu Žalgirio g. 88, 09303 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas info@lb.lt, Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, www.lb.lt.

Sutarties vykdymas:

Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: „If P&C Insurance AS“ filialas, adresas: Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius, kodas: 302279548, telefonai: 1620, +37052108925, faksas: (8~5) 210 9817, tinklapio adresas: www.if.lt. Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite telefonu 1620 (skambinant iš Lietuvos), +370 5 210 89 25 (skambinant iš užsienio) arba užpildę formą interneto svetainėje adresu www.if.lt. Draudėjo adresas korespondencijai: 2L Architektai, UAB, Vytenio g. 6, 3 aukštas, Vilnius, el. paštas pauliuslatakas@gmail.com.

2016-12-07

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą patvirtinu, kad šiame draudimo liudijime nurodytų draudimo taisyklių kopiją gavau, su taisyklių sąlygomis susipažinau ir su jomis sutinku.

„If P&C Insurance AS“ filialas

Žaneta Stankevičienė

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvos direktorė



2L Architektai, UAB

Direktorius




VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2014-03-20 13:28:11

PRIEIGOS RAKTAS: 22-1470102-108760

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "2L Architektai"**
 Kodas: **302825424**
 Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Santariškių g. 53-13**
 NTR objekto kodas: **4400-1040-1217:5024**
 Įregistravimo data: **2012-07-24**
 Versija: **4 (2014-03-20)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra
3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **10000 Lt**
 Akcijų skaičius: **100 vnt.**
 Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**
 Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **100 Lt**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

4.1.	02.2 - Medienos ruošą
4.2.	13.3 - Tekstilės apdaila
4.3.	14.12 - Darbo drabužių siuvimas
4.4.	14.13 - Kitų viršutinių drabužių siuvimas
4.5.	14.19 - Kitų drabužių siuvimas ir drabužių priedų gamyba
4.6.	14.39 - Kitų megztų (trikotажinių) ir nertų drabužių gamyba
4.7.	17.23 - Popierinių raštinės reikmenų gamyba
4.8.	17.24 - Sienų apmušalų (tapetų) gamyba
4.9.	17.29 - Kitų popierinių ir kartoninių gaminių gamyba
4.10.	18.11 - Laikraščių spausdinimas
4.11.	18.12 - Kitas spausdinimas
4.12.	18.13 - Parengiamoji spausdinimo ir žiniasklaidos veikla
4.13.	18.14 - Įrišimas ir susijusios paslaugos
4.14.	18.2 - Įrašytų laikmenų tiražavimas
4.15.	23.31 - Keraminių apdailos ir šaligatvio plytelių gamyba
4.16.	23.32 - Degto molio plytų, plytelių ir statybinių dirbinių gamyba
4.17.	23.49 - Kitų keraminių gaminių ir dirbinių gamyba
4.18.	31.01 - Įstaigos ir prekybos įmonių (parduotuvių) baldų gamyba
4.19.	31.02 - Virtuvės baldų gamyba
4.20.	31.09 - Kitų baldų gamyba
4.21.	32.12 - Papuošalų, juvelyrinių ir panašių dirbinių gamyba
4.22.	32.13 - Dirbtinės bižuterijos ir panašių dirbinių gamyba

4.23.	32.4 - Žaidimų ir žaislų gamyba
4.24.	32.99 - Kita, niekur kitur nepriskirta, gamyba
4.25.	41.1 - Statybų plėtra
4.26.	41.2 - Gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų statyba
4.27.	42.21 - Komunalinių nuotekų statinių statyba
4.28.	42.91 - Vandens statinių statyba
4.29.	42.99 - Kitų, niekur kitur nepriskirtų, inžinerinių statinių statyba
4.30.	43.11 - Statinių nugriovimas
4.31.	43.12 - Statybvietės paruošimas
4.32.	43.13 - Žvalgomas grėžimas
4.33.	43.21 - Elektros sistemų įrengimas
4.34.	43.22 - Vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas
4.35.	43.29 - Kitos įrangos įrengimas
4.36.	43.31 - Tinkavimas
4.37.	43.32 - Stalčiaus dirbinių įrengimas
4.38.	43.33 - Grindų ir sienų dengimas
4.39.	43.34 - Dažymas ir stiklinimas
4.40.	43.39 - Kiti statybos baigiamieji ir apdailos darbai
4.41.	43.91 - Stogų dengimas
4.42.	43.99 - Kita, niekur kitur nepriskirta, specializuota statybos veikla
4.43.	45.11 - Automobilių ir lengvųjų variklinių transporto priemonių pardavimas
4.44.	45.19 - Kitų variklinių transporto priemonių pardavimas
4.45.	45.2 - Variklinių transporto priemonių techninė priežiūra ir remontas
4.46.	46.14 - Mašinų, pramonės įrangos, laivų ir lėktuvų pardavimo agentų veikla
4.47.	46.15 - Baldų, namų ūkio reikmenų, metalo ir geležies dirbinių pardavimo agentų veikla
4.48.	46.16 - Tekstilės, drabužių, kailių, avalynės ir odos dirbinių pardavimo agentų veikla
4.49.	46.18 - Kitų specifinių produktų pardavimo agentų specializuota veikla
4.50.	46.19 - Įvairių prekių pardavimo agentų veikla
4.51.	46.41 - Tekstilės gaminių didmeninė prekyba
4.52.	46.42 - Drabužių ir avalynės didmeninė prekyba
4.53.	46.47 - Baldų, kilimų ir apšvietimo įrangos didmeninė prekyba
4.54.	46.49 - Kitų namų ūkio reikmenų didmeninė prekyba
4.55.	46.69 - Kitų mašinų ir įrangos didmeninė prekyba
4.56.	46.72 - Metalų rūdų ir metalų didmeninė prekyba
4.57.	46.73 - Medienos, statybinių medžiagų ir sanitarinių įrenginių didmeninė prekyba
4.58.	46.74 - Metalinių dirbinių, vandentiekio ir šildymo įrangos bei reikmenų didmeninė prekyba
4.59.	46.76 - Kitų tarpinių produktų didmeninė prekyba
4.60.	46.9 - Nespecializuota didmeninė prekyba
4.61.	47.51 - Tekstilės gaminių mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.62.	47.52 - Metalo dirbinių, dažų ir stiklo mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.63.	47.53 - Kilimų, kilimėlių, sienų ir grindų dangų mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.64.	47.59 - Baldų, apšvietimo įrangos ir kitų namų ūkio prekių mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.65.	47.78 - Kita naujų prekių mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.66.	47.79 - Naudotų daiktų mažmeninė prekyba parduotuvėse
4.67.	47.89 - Kitų prekių mažmeninė prekyba kioskuose ir prekyvietėse
4.68.	47.91 - Užsakomasis pardavimas paštu arba internetu
4.69.	47.99 - Kita mažmeninė prekyba ne parduotuvėse, kioskuose ar prekyvietėse
4.70.	49.42 - Perkraustymo veikla
4.71.	52.1 - Sandėliavimas ir saugojimas
4.72.	52.21 - Sausumos transportui būdingų paslaugų veikla
4.73.	55.1 - Viešbučių ir panašių laikinų buveinių veikla
4.74.	55.2 - Poilsiautojų ir kita trumpalaikio apgyvendinimo veikla
4.75.	58.11 - Knygų leidyba
4.76.	58.12 - Žinynų, katalogų ir adresų sąrašų leidyba
4.77.	58.14 - Žurnalų ir periodinių leidinių leidyba

4.78.	58.19 - Kita leidyba
4.79.	58.21 - Kompiuterinių žaidimų leidyba
4.80.	58.29 - Kita programinės įrangos leidyba
4.81.	59.12 - Pagamintų kino filmų, vaizdo filmų ir televizijos programų meninis apipavidalinimas
4.82.	59.13 - Kino filmų, vaizdo filmų ir televizijos programų platinimas
4.83.	59.14 - Kino filmų rodymas
4.84.	63.12 - Interneto vartų paslaugų veikla
4.85.	64.19 - Kitas piniginis tarpininkavimas
4.86.	64.91 - Finansinė išperkamoji nuoma
4.87.	68.1 - Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas
4.88.	68.2 - Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas
4.89.	68.31 - Nekilnojamojo turto agentūrų veikla
4.90.	68.32 - Nekilnojamojo turto tvarkyba už atlygį arba pagal sutartį
4.91.	69.2 - Apskaitos, buhalterijos ir audito veikla; konsultacijos mokesčių klausimais
4.92.	70.22 - Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla
4.93.	71.11 - Architektūros veikla
4.94.	71.12 - Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos
4.95.	71.2 - Techninis tikrinimas ir analizė
4.96.	73.11 - Reklamos agentūrų veikla
4.97.	74.1 - Specializuota projektavimo veikla
4.98.	74.2 - Fotografavimo veikla
4.99.	74.3 - Vertimo raštu ir žodžiu veikla
4.100.	74.9 - Kita, niekur kitur nepriskirta, profesinė, mokslinė ir techninė veikla
4.101.	77.11 - Automobilių ir lengvųjų variklinių transporto priemonių nuoma ir išperkamoji nuoma
4.102.	77.21 - Poilsio ir sporto reikmenų nuoma ir išperkamoji nuoma
4.103.	77.29 - Kitų asmeninių ir namų ūkio prekių nuoma ir išperkamoji nuoma
4.104.	77.32 - Statybos ir inžinerinių statybos darbų mašinų ir įrenginių nuoma ir išperkamoji nuoma
4.105.	77.33 - Įstaigos mašinų ir įrangos, įskaitant kompiuterius, nuoma ir išperkamoji nuoma
4.106.	77.39 - Kitų, niekur kitur nepriskirtų, mašinų, įrangos ir materialiujų vertybių nuoma ir išperkamoji nuoma
4.107.	77.4 - Intelektinės nuosavybės ir panašių produktų, išskyrus autorių teisių saugomus objektus, išperkamoji nuoma
4.108.	78.3 - Kitas darbo jėgos teikimas
4.109.	81.3 - Kraštovaizdžio tvarkymas
4.110.	82.19 - Fotokopijavimo, dokumentų rengimo ir kita specializuota įstaigai būdingų paslaugų veikla
4.111.	82.3 - Posėdžių ir verslo renginių organizavimas
4.112.	82.99 - Kita, niekur kitur nepriskirta, verslui būdingų paslaugų veikla
4.113.	85.52 - Kultūrinis švietimas
4.114.	85.59 - Kitas, niekur kitur nepriskirtas, švietimas
4.115.	85.6 - Švietimui būdingų paslaugų veikla
4.116.	90.03 - Meninė kūryba
4.117.	90.04 - Meno įrenginių eksploatavimo veikla
4.118.	93.12 - Sporto klubų veikla
4.119.	95.24 - Baldų ir interjero reikmenų taisymas
4.120.	96.04 - Fizinės gerovės užtikrinimo veikla
4.121.	96.09 - Kita, niekur kitur nepriskirta, asmenų aptarnavimo veikla

5. Organai:

5.1.	Registruota: Visuotinis akcininkų susirinkimas Nuo 2012-07-24
5.2.	Registruota: Vadovas Nuo 2012-07-24
5.2.1.	Asmuo: PAULIUS LATAKAS, a.k. 38603170030, direktorius Paskyrimo (išrinkimo) data 2012-07-03 Registruota: Nuo 2012-07-24 Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Topolių g. 9

111-D-9 111-D-10

x=24400
y=29200

x=606350
y=582850

Trimitų g.

Trimitų g.

Rinktinės g.

0101/0032:155

0101/0032:194

0101/0032:752

0101/0032:239

0101/0032:1004

0101/0032:234

0101/0032:356

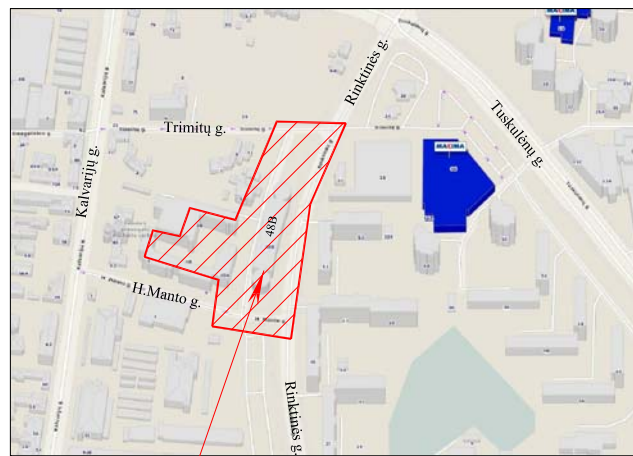
111-D-9
111-D-13

76/32-0112
76/32-0132

x=6063500
y=582800

H.Manto g.

111-D-14



Objekto vieta

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas	Pastabos
1	Miesto plėtros departamentas	2012.05.22	D. Blauskienė	[Signature]	
2	AB "VST"	2011.05.17	L. Raguškaitė	[Signature]	
3	"Telia Lietuva" AB	17.05.17	N. [Signature]	[Signature]	
4	UAB "VGAET"	12.05.16	[Signature]	[Signature]	
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2010.05.17	[Signature]	[Signature]	
6	UAB "VVT"	17.05.16	R. Radvilaitis	[Signature]	
7	AB "LITGRID"	17.05.18	S. [Signature]	[Signature]	
8	UAB "Skaidula"	17.05.17	P. [Signature]	[Signature]	

Derinimo išrašas teisingas

Projekto parengė: Dovyilė Straziūnė
 GIS skyriaus Geodomenų bazių analitikė
 20.11.05.22

Koordinatų sistema: LKS 94
 Aukščių sistema: LAS07

PAREIGOS PAVARDE PARASAS
 Projektų vadovas G. Girčys
 Geodezininkas G. Girčys



UAB "AROPOLIS"
 Raseinių g. 10, Vilnius LT-03103; Tel. 861215106, Fax. 2337707
 geo@aropolis.lt

Geodezininko pažymėjimas Nr. I.GK. [Signature] išduotas 2011.06.07 Tel. 861215106, El.p. girchys@gmail.com	Objektas: Vilniaus m.sav. Vilniaus m. Rinktinės g. 48B
UŽSAKOVAS UAB "2L Architektai"	BRĖŽINYS Objektas: Inžinerinis topografinis planas M 1:500 Mastelis: 1:500 Lapų sk. / Nr.: 1/1 Data: 2017.05

