

UAB „Alytaus planas“
Statybinink g. 33-8, LT- 63407 Alytus
Kodas 149543515
Registravimo Nr. AB 95-28
Tel.: (8~315) 71213
El. p. alytausplanas@gmail.com

OBJEKTAS: *PASTATO – PARDUOTUV – BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012)
NEMUNO G. 1, GAIŽ N LI K., RINGAUD SEN., KAUNO RAJ.
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS*

ADRESAS: *NEMUNO G. 1, GAIŽ N LI K., RINGAUD SEN., KAUNO RAJ.
Skl. kad. Nr. 5250/0001:26*

STATINIO KATEGORIJA: *NEYPATINGAS STATINYS*

STADIJA: *PROJEKTINIAI PASI LYMAI*

LAIDA: *0*

UŽSAKOVAS: *LORETA ŠEREPKIEN*

PAREIGOS:

VARDAS, PAVARD

PARAŠAS

DIREKTORIUS

EDVINAS JUREVI IUS

PV A1861

AUDRIUS POŠKUS

ARCHITEKTAS

AUDRIUS POŠKUS

ALYTUS, 2017 m.

NUORAŠAS TIKRAS

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Urbanistikos
skyriaus vyr. specialistė
Jankauskienė



TVIRTINU

(pareigos)

(vardas, pavardė, parašas)

2016 m. gegužės 03 d.

(data)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

2016 m. gegužės 03 d. Nr. DSAR-24-160503-00177

Kauno rajono savivaldybės administracija
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas/rajonas))

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

Milda Zobnina

(fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Pastato - parduotuvė - baras (unikal. Nr. 5293-6006-3012) Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k., Nemuno g. 1 rekonstravimo projektas

STATYBOS (STATINIO) VIETA (ADRESAS)

Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėliai, Nemuno g. 1, 5293-6006-3012
(žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), unikalus (-ūs) Nr.)
(statinio (-ių) adresas, unikalus (-ūs) Nr.)

STATINIO KATEGORIJA

Neypatingas

(ypatingas, neypatingas)

STATYBOS RŪŠIS

Statinio rekonstravimas

(nauja statyba, rekonstravimas)

1. Žemės sklypo sutvarkymas (reljefo formavimas, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos, aptvėrimas ir kita)

Sklypas tvarkomas ir sklypo sutvarkymo sprendiniai rengiami vadovaujantis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ bei STR 1.05.06 „Statinio projektavimas“ nuostatomis. Aptvėrimas (tvoros) projektuojamas vadovaujantis STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai“ ir STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ 11 priedo reikalavimais. Automobilių parkavimo vietas numatyti sklypo ribose, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų apsaugos.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu
Statinio vieta gatvės atžvilgiu nekinta.

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis

8.5m

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis

80 proc.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose)

1.0

6. Užstatymo tipas

Paslaugų teritorijų užstatymo tipas

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais)

Ne mažiau kaip 10 proc. nuo bendro sklypo ploto.

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu

Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Įvertinti gatvių apsaugos zonas, atstumus nuo statinio iki gretimų sklypų ribos, o neišlaikant teisės aktais nustatytųjų norminių atstumų, projekto sudėtyje pateikti rašytinius gretimų sklypų savininkų sutikimus.

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui

10. Kiti reikalavimai

Projektas turi būti parengtas taip, kad pastatų, jų sklypo formavimo, inžinerinių sistemų požeminė ir antžeminė statyba (tiesimas) nepablogintų trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarytų prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę bei nevaržytų galimybės naudotis inžineriniais tinklais. Statinių architektūra turi - atitikti esminius statinio architektūros reikalavimus, nurodytus Statybos įstatymo 5 straipsnyje. Rekomenduotina, atsižvelgiant į statinio paskirtį, įvertinti jo įtaką gretimoms gyvenamosios paskirties teritorijoms ir, jei reikalinga, suprojektuoti akustines atitvaras bei ūkinės zonos „izoliavimą“ nuo gretimų sklypų. Kompleksiškai spręsti reklaminių iškabų/irenginių vietas ant statinio sklype, o užbaigus statybą gauti Savivaldybės leidimą jiems įrengti.

PRIDEDAMA:

1. Teritorijų planavimo dokumentų ištraukos arba Teritorijų planavimo dokumentų registro duomenys.
2. Situacijos schema.

Patvirtintas specialiųjų architektūros reikalavimų dokumentas netaisomas, netikslinamas ir nepapildomas, išskyrus techninių klaidų taisymą nustatyta tvarka. Norėdamas keisti išduotus specialiuosius architektūros reikalavimus, statytojas (užsakovas) teikia laisvos formos prašymą dėl patvirtinto specialiųjų architektūros reikalavimų dokumento anuliovimo ir užpildo I priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems architektūros reikalavimams išduoti. Nauji specialieji architektūros reikalavimai išduodami tvarkos aprašo nustatyta tvarka.

PASTABA:

1. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
2. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė:

Kauno rajono savivaldybės administracija
(miesto (rajono) savivaldybės administracija)

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-12-12 15:30:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 52/44304
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2000-07-20
 Adresas: Kauno r. sav., Ringaudų son., Gaižėnėlių k., Nemuno g. 1
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: 5250-0001-0026
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5250/0001:26 Noreikiškių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.0540 ha
 Užstatyta teritorija: 0.0540 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 45.2
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 539 Eur
 Žemės sklypo vertė: 337 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2530 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-11-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-20
- 2.2. **Pastatas - Parduotuvė - baras**
 Unikalus daikto numeris: 5293-6006-3012
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos
 Pažymėjimas plane: 1E1ž
 Statybos pabaigos metai: 1998
 Rekonstravimo pradžios metai: 2005
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2006
 Baigtumo procentas: 100 %
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 120.00 kv. m
 Pagrindinis plotas: 101.59 kv. m
 Tūris: 438 kub. m
 Užstatytas plotas: 173.00 kv. m
 Koordinatė X: 6087682
 Koordinatė Y: 480772
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 29252 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 13 %
 Atkuriamoji vertė: 25458 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 11300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-11-17
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-02-24
- 2.3. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5293-6006-3012, aprašytam p. 2.2.
 Aprašymas / pastabos: (tvora t5,t6; alkštelė b1)
 Unikalus daikto numeris: 4400-0929-4219
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)
 Statybos pradžios metai: 1988
 Statybos pabaigos metai: 1988
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4710 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 1410 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 86 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-11-17
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-02-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LORETA ŠEREPKIENĖ, a.k. 46401130103
 Daiktas:

žemės sklypas Nr. 5250-0001-0026, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5293-6006-3012, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-0929-4219, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2016-11-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6870
[rašas galioja: Nuo 2016-11-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0026, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5293-6006-3012, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-0929-4219, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2016-11-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6870
[rašas galioja: Nuo 2016-11-29

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: UAB "Medinė užėiga", a.k. 300067112
Daiktas: pastatas Nr. 5293-6006-3012, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2009-01-23 Panaudos sutartis
Aprašymas: neterminuota
[rašas galioja: Nuo 2009-01-27

8. Žymos:

8.1.

[siskolinimas už įsigytą turta
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0026, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5293-6006-3012, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-0929-4219, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2016-11-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6870
[rašas galioja: Nuo 2016-11-29

8.2.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0026, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5293-6006-3012, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-0929-4219, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2016-11-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6870
[rašas galioja: Nuo 2016-11-29

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0026, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1998-03-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis
Nr. R-P52/98-0147
[rašas galioja: Nuo 2000-07-20

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0026, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1998-03-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis
Nr. R-P52/98-0147
[rašas galioja: Nuo 2000-07-20

9.3.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0026, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1998-03-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis
Nr. R-P52/98-0147
[rašas galioja: Nuo 2000-07-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5293-6006-3012, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2006-08-23 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Padidėjęs plotas: 53.75 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2006-07-26

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis. Duvės adresas Kauno r. Gaižėnėlių k.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 52/5377

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

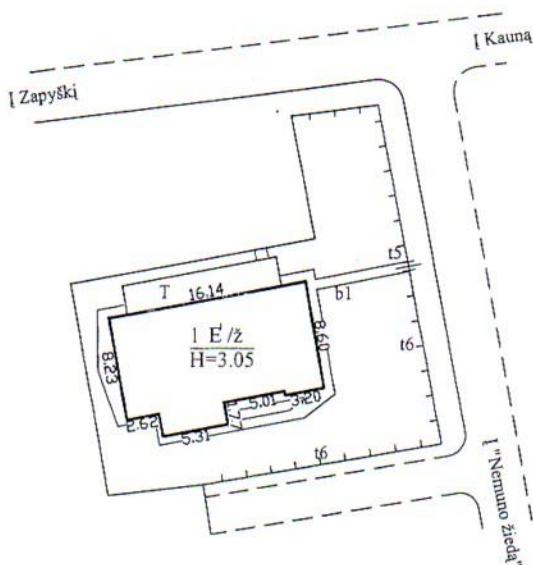
13.1.

Duomenys patikslinti 2016-11-17, užsakymo Nr. 12919622
Patikslinimas galioja iki: 2016-12-16
Patikslinimas atliktas: MILDA ŽOBNINA, 48401060068;

2016-12-12 15:30:13

Dokumentą atspausdino

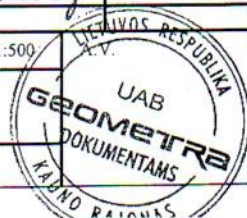
 ŽIVILĖ RIMKUTĖ

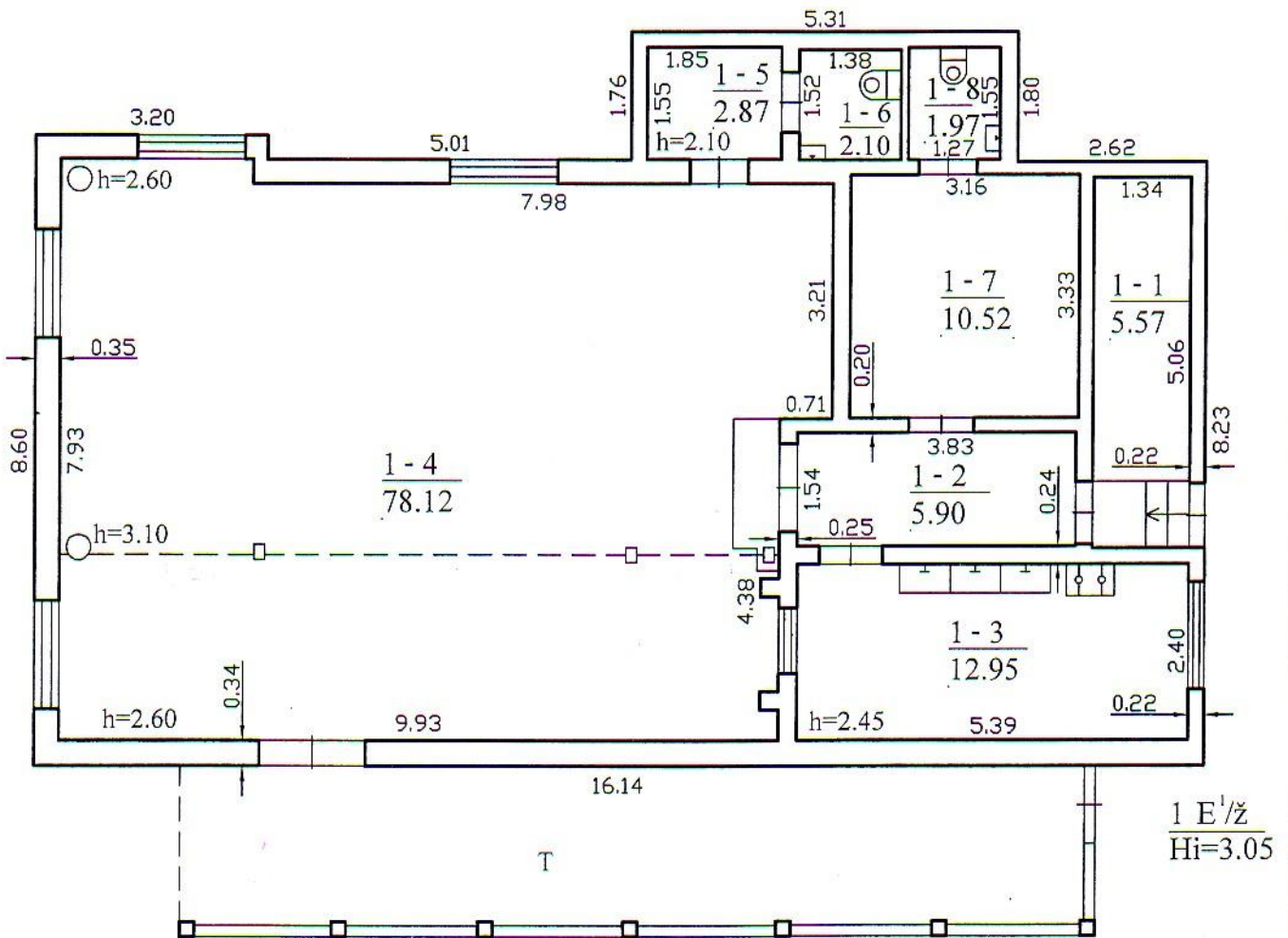


Kopija tikra

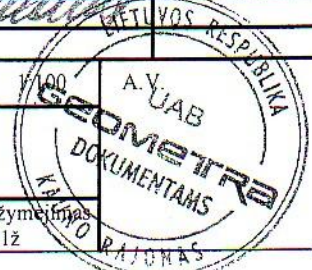
Statinių išdėstymo planas sudarytas remiantis žemės sklypo planu, parengtu pagal 2000-07-20 kadastrinius žemės matavimus.

GEOMETRA UAB "GEOMETRA" Licencijos Nr. 73TK-593, išduota 2003-04-24			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
	INŽINIERIS		2006.02.24
Statinių išdėstymo planas		1:500	LIETUVOS RESPUBLIKA
Kauno r. sav. Ringaudų sen. Gaižėnėlių k.			UAB GEOMETRA
Sudarytas pagal 2006.02.24 kadastrinių matavimų duomenis			DOKUMENTAMS





GEOMETRA UAB "GEOMETRA" Licencijos Nr. 73TK-593, išduota 2003-04-24			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
		<i>[Signature]</i>	2006.02.24
PIRMO AUKŠTO PLANAS Kauno r. sav. Ringaudų sen. Gaižėnėlių k.			
Sudarytas pagal 2006.02.24 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1E1ž	

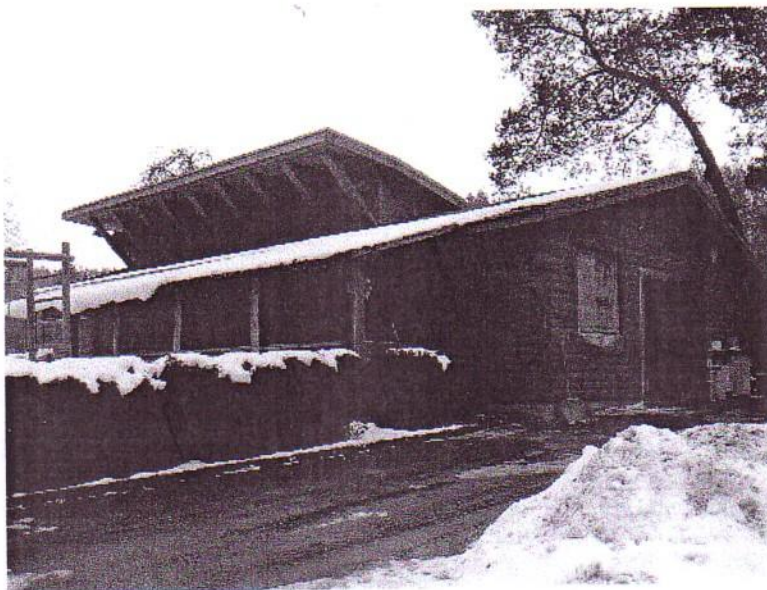


Statinio nuotraukos

Adresas: Kauno r. sav. Gaižėnėlių k.

Fotografuota 2006 m. vasario 24 d.

Paskirtis	Prekybos
Pavadinimas	Parduotuvė - baras
Unikalus pastato Nr.	5293-6006-3012
Pažymėjimas plane	1E1ž



Kopija tikra

pv. Pasi

Parengė

Inžinierė
Rūta J. Mažeikaitė

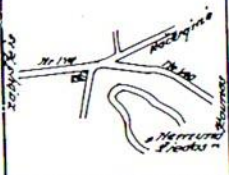
[Signature]

2006 02 24

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

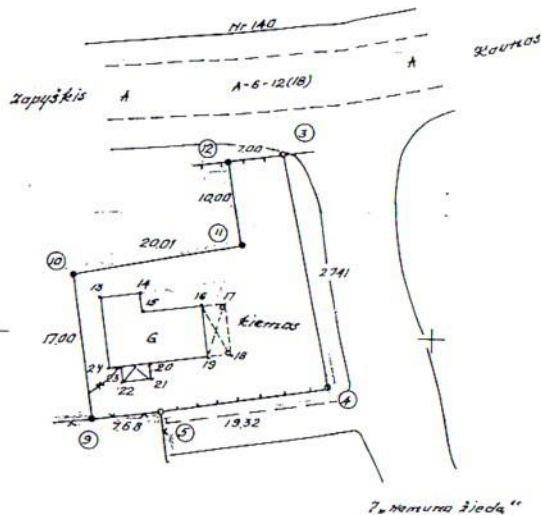


Sklypo išdėstymo schema



ZEMĖS SKLYPO PLANAS MI: 500

Sklypo plotas 540 m²



Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
LEONAS LAUCYS	35503290192	[Signature]	98.03.26

Gauvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	GAIDŽIŲTŪ
Serūdnija	RAJAIŠKIŪ
Miestas (rajonas)	KAUNO
Apskritis	KAUNO

Kadastru:	vietovė	„Rajaiškės...“	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	5	2	5	0 0 0 0 0 0 2 6

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
12-3	„E. J. Kavala regiono baldai“
3-5	„Rajaiškių seniūnija“
5-9	„Stasė Urbutienė“
9-12	„Leonas Laučys“

RAŠYKLINIAJA v. pavardė (pavadinimas)	plotas m ²	sk. skaido m ²	sk. m ²	sk. m ²	sk. m ²	sk. m ²	sk. m ²
L. Laučys	540	—	—	540	—	—	—

SKLYPO RIBŲ PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
Valstybės įmonės Registrų Žemės operatorė
Kauno filialas "iškeičiėnė teresė"
parcela 200 v. m. 4 m. 20 v. p. pav. mėn. 02 d.

Žemės ir kitos nekilnojamojo turto kadastro ir registro valdybos įmonės Kauno filialo inžinierė - technologė
Genovaitė Milienė
1998 m. 02 mėn. 25 d.

[Signature]

3000
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ ŽEMĖS OPERATORĖ
KAUNO FILIALAS
V. JANKAUSKIO G. 10
LT-01100 KAUNAS

980325-24
+4

Kopija tikra

[Signature]



Šešėna... apskrities viršrinko administracijos Žemės tvarkymo departamentu
Šešėna... miesto (miono) žemėtvarkos skyrius
Parengė vyr. geodezininkas N. DAUNORA
Patvirtino: vedėjas G. RIMKUS
[Signature] 98.03.26

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ			
UAB "ARCHITEKTŲ PASTOGĖ"			
LICENCIJOS NR. 106 IŠD. 1996 12 10			
pareigos	v. pavardė	parašas	data
GEODEZININKAS	Pr. Markavičius	[Signature]	98.03.26
Plėmė sudarė	Pr. Markavičius	[Signature]	98.03.26
DAPBU VADOVAS			
DIREKTORIUS	R. ŠMELA	[Signature]	98.03.26

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS MI: 5.00
Sklypo plotas 54.0 kv. m

Sklypo identifikatorius: 5 2 5 0 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema - vietinė (Kačerginės miest.)							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
9	R	1 790.02	6 212.01				
10	R	806.74	208.94				
11	R	810.28	228.63				
12	R	820.08	226.65				
3	R	820.94	233.60				
4	R	784.01	238.71				
5	R	1 790.90	6 219.64				
13	HK	1 804.04	6 212.00				
14	HK	804.82	216.24				
15	HK	802.82	216.72				
16	HK	803.92	223.80				
17	HK	803.97	226.26				
18	HK	798.54	227.25				
19	HK	798.02	224.72				
20	HK	796.72	217.71				
21	HK	795.04	218.03				
22	HK	794.46	214.88				
23	HK	796.21	214.55				
24	HK	796.01	213.47				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto numerizacija
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	1803 / 6225	
Valskybinė I.KS - 1994	6887882.2 / 488171.8	56 / 37
Žiniaraštį sudarė:	Pr. Morkevičius	1998.03.24

Įsiterpę žemės naudotojai

eil.Nr.	Žemės naudotojai	Plotas kv. m.
1	2	3

Kopija tikra



Susiūta, sunumeruota ir herbinu antspaudu užtvirtuota.
Notaras: [Signature]

Daumenys apie žemės naudojimo aprašymus

eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, ha	Aprašymo plano Nr.
1	2	3	4	5
1	0022	II Žalioji žuvarų girnė apsaugos žemė 10m	005	
2	0367	IV 04 kv. elektros kabelio apsaugos plotas	001	

Servitutas

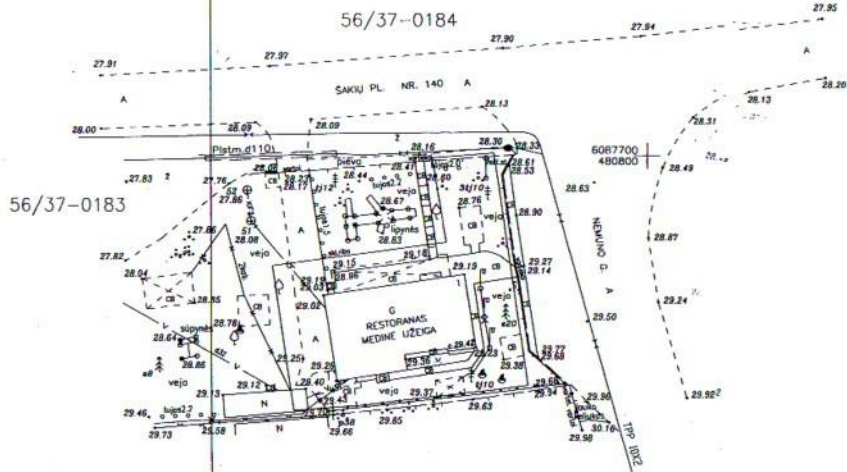
eil.Nr	eil. idas	Servituto rūšis
1	2	3

Šis dok. yra Lietuvos Respublikos Administracinių įstatymų pažeidimo kodekso...

47 Straipsnis. Pastatymų žemės naudojimo ribojimų sąraše nurodomas arba galimumas - užtraukti tomlą nuo vieno šono iki penkių šimtų litų
48 Straipsnis. Ciuokazinių pagrindo punktų bei markizinių ryšių žemės sąraše nurodomas arba galimumas - užtraukti tomlą nuo vieno šono iki vieno tūkstančio litų



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1: 500



EIL. NR.	Požeminių komunikacijų plano pilnumas patikrintas šiose organizacijose	VARDAS, PAVARDE, PAREIGOS	PARAŠAS	DATA
1.	AB "ESO"	Julija Vafušaitienė	<i>[Signature]</i>	2016.04.26
2.	Kauno raj. sav. urbanistikos sk.	Kauno rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Živilė Valaitienė	<i>[Signature]</i>	2016.04.24
3.	"TED LT" AB	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2016.04.26
4.	Kauno rajono žemės ūkio skyrius	Kauno rajono žemės ūkio skyriaus vyr. specialistas Rimas Arbačiauskas	<i>[Signature]</i>	2016.04.26
5.	Giraitės vandenys, UAB	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2016.04.26

Kopija tikra



[Handwritten signature]

OBJEKTAS	Nr.	Adresas: Kauno r. sav. Ringaudų sen. Gaizdėnėlių k. Nemuno g.1		
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-1994		AUKŠČIŲ SISTEMA: BALTIJOS		
Geodezininkas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGV-239			
	VARDAS IR PAVARDE	PARAŠAS	DATA	
	Artūras Valavičius	<i>[Signature]</i>	2016.04.25	

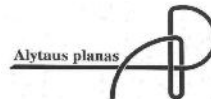
UAB „ALYTAUS PLANAS“	
Kompleksas: PP	PASTATO – PARDUOTUV – BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽ N LI K., RINGAUD SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
PROJEKTINIAI PASI LYMAI	
Projektinio pasi lyimo reng jas – UAB „ALYTAUS PLANAS“ atstovaujama direktoriaus Edvino Jurevi iaus, projekto vadovas A.Poškus (kvalifikacijos atestatas Nr. A1861).	

**PROJEKTINIAI PASI LYMAI.
DOKUMENT ŽINIARAŠTIS**

Nr.	Br žinio pavadinimas	Lap sk.	Pastabos
	Viršelis	1	
17/007-PP-DŽ	Dokument žiniaraštis	1	
17/007-PP-AR	Aiškinamasis raštas	2	
17/007-PP-SP	Sklypo planas M 1:500	1	
17/007-PP-SA-01	I aukšto planas M 1:100	1	
17/007-PP-SA-02	II aukšto planas M 1:100	1	
17/007-PP-SA-03	Stogo planas M 1:100	1	
17/007-PP-SA-04	Fasadai tarp aši 1-5, A-E M 1:100	1	
17/007-PP-SA-05	Fasadai tarp aši 5-1, E-A M 1:100	1	
17/007-PP-SA-06	Vizualizacijos	1	
	VISO	11	

KVAL. DOK. NR.	 UAB „ALYTAUS PLANAS“			Statinio projekto pavadinimas PASTATO – PARDUOTUV – BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽ N LI K., RINGAUD SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavard	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas Pastatas – parduotuv - baras	
A 1861	PV	A. Poškus		Dokumento pavadinimas Dokument žiniaraštis	
				LAIDA	0
LT	Statytojas/Užsakovas Loreta Šerepkien			Dokumento žymuo 17/007-PP-DŽ	
				LAPAS	LAP
				1	1

PROJEKTINIAI PASI LYMAI. AIŠKINAMASIS RAŠTAS



Statybos r ūšis: Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis: Prekybos paskirties pastatas

Statinio kategorija: Neypatingas

Statybos vieta: Nemuno g. 1, Gaiž n li k., Kauno rajonas

Unikalus Nr. 5250-0001-0026

Kadastro Nr. 5250/0001:26 Noreikiški k.v.

Pagrindin ū naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo b ū das: Komercin ū s paskirties objekt ū teritorijos

Žem ū s sklypo plotas: 0,0540 ha

Sklypas nuosavyb ū s teise priklauso Loretai Šerepkienei

Sklypas yra Nemuno g. 1, Gaiž n li k., Kauno rajone. Sklypo kraštini ū ūiaurini je pus ū je ribojasi su ū ūaki plentu Nr.140, rytini je pus ū je – su Nemuno gatve, kitos sklypo kraštini ū s - su gretimais sklypais.

Sklype rekonstruojamas pastatas – parduotuv ū – baras. Rytini je sklypo dalyje formuojama automobili stov ūjimo aikūstel ū su paskai ūuotomis automobili parkavimo vietomis (6 vietos + 1 vieta ūmon ūms su negalia).

Sklype projektuojamas privaūavimas nuo Nemuno gatv ū s rytini je pus ū je. Pagrindiniai ūjimai numatyti ūiaurini je pus ū je (prekybos paskirties patalpas), vakarini je pus ū je – gyvenamosios paskirties patalpas. Lauko terasa orientuota ūiaurini sklypo pus ū .

Teritorijoje yra visi b ūtini ū ūiam objektui inūžineriniai tinklai (vandentiekis, ūio-buities nuotekos, elektra).

Neuūstatytas plotas apūzeldinamas veja. Numatomi takai iū betonini ū trinkel ū .

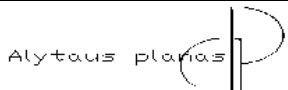
Pastatas – parduotuv ū – baras projektuojamas dviej ū aukūt ū . Pastato aukūstis iki kraigo – H=7,70m. Patalp ū bendrasis plotas yra 223,40 m². Pastato pirmo aukūsto t ūryje suprojektuota gyvenamosios ir prekybos paskirties patalpos.

Stogas. Stogas vienūslaitis 13-15° nuolydūiu. Stogas dengtas profiliuotos skardos lakūštais.

Fasadų apdaila. Medin ūs lentel ūs – horizontaliai.

Langai ir durys. Medin ūs ir plastikin ūs.

Vidaus sienos. Pastato vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos arba aptaisomos gipso kartono plokūt ūmis. Pavirūi apdaila vairi: daūzymas, tapetavimas, padengimas glaz ruotomis plytel ūmis arba viniline danga. Lubos rengiamos pakabinamos iū gipso kartono plokūt ū ant metalinio karkaso ir daūzomos pagal uūsakovo pageidavimus.

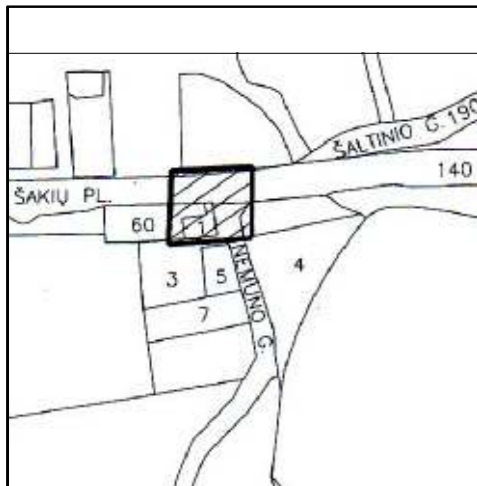
KVAL. DOK. NR.	 UAB „ALYTAUS PLANAS“			Statinio projekto pavadinimas PASTATO – PARDUOTUV ū – BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIūŽ N LI K., RINGAUD SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavard	Paraūsas	Statinio Nr. ir pavadinimas Pastatas – parduotuv ū - baras	
A 1861	PV	A. Poūkus		Dokumento pavadinimas Aiūskinamasis raūstas	
				LAIDA	0
LT	Statytojas/Uūsakovas Loreta ūŠerepkien			Dokumento ūzymuo 17/007-PP-AR	
				LAPAS	LAP
				1	2

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

			Prieš rekonstrukcij	Po rekonstrukcijos
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
1	I. SKLYPAS			
	1.1. sklypo plotas	ha	0.0540	0.0540
	1.2. sklypo užstatymas	ha	177.00	230.00
	1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	22.00	41.00
	1.4. statinio užimtas žemės plotas	m ²	173.00	226.00
	1.5. sanitarinis (apsaugos) zonos plotis	M	-	-
	1.6. sklypo užstatymo tankumas	%	32.00	43.00
2	2.1. Pastatas – parduotuvės - baras:			
	2.1.1. pagrindinis plotas:	m ²	120.00	223.40
	2.1.1.1. gyvenamasis	m ²	-	59.80
	2.1.1.2. pagalbinis	m ²	-	35.45
	2.1.2. pastato tūris	m ³	438.00	948.00
	2.1.3. aukštumų skaičius	vnt.	1	2
	2.1.4. pastato aukštis	m	5.00	7.70

PV AUDRIUS POŠKUS





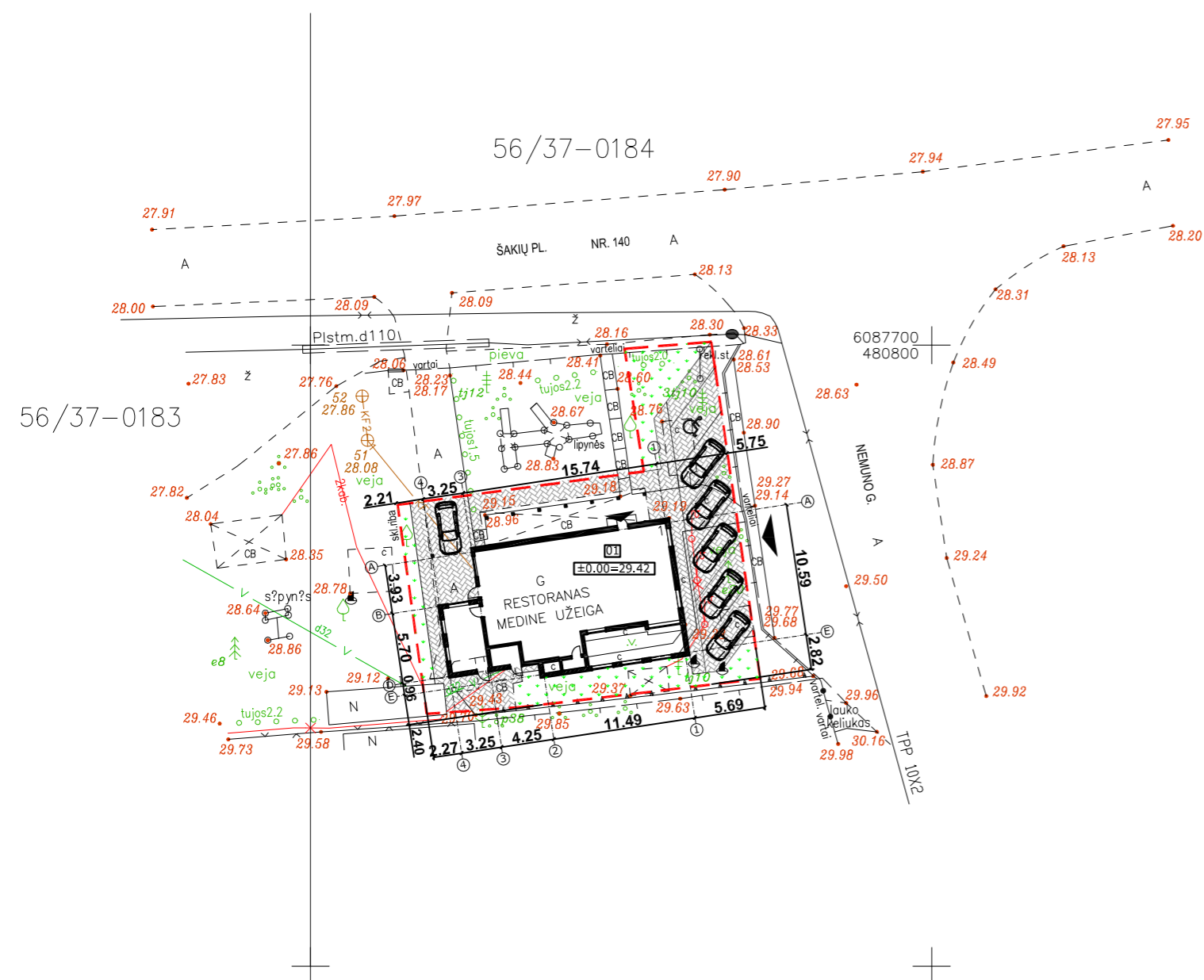
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- 01 Rekonstruojamas pastatas - parduotuvė - baras
- Sklypo riba
- Projektuojami įėjimai ir įvažiavimai
- Projektuojama betoninių trinkelų danga (221.00 m²)
- Terasa (36.00 m²)
- Dekoratyvinė veja (89.00 m²/ 16.0 %)
- Automobilių statymo vietos (6 vnt.)
- Automobilių statymo vietos skirtos ŽN (1 vnt.)
- Naujai statomos pastato sienos

TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

	Prieš rekonstrukciją	Po rekonstrukcijos
Sklypo plotas	0.0540 ha	0.0540 ha
Sklypo užstatymas	177.00 m ²	230.00 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	32.00 %	43.00 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	22.00 %	41.00 %

	Rekonstruojamas sodo pastatas	
	Prieš rekonstrukciją	Po rekonstrukcijos
Statinio užimtas žemės plotas	173.00 m ²	226.00 m ²
Pagrindinis plotas	120.00 m ²	223.40 m ²
Gyvenamasis plotas	-	59.80 m ²
Pagalbinis plotas	-	35.45 m ²
Pastato tūris	438.00 m ³	948.00 m ³
Aukštų skaičius	1 vnt.	2 vnt.
Pastato aukštis	5.00 m	7.70 m
Pastato atsparumas ugniai	-	II



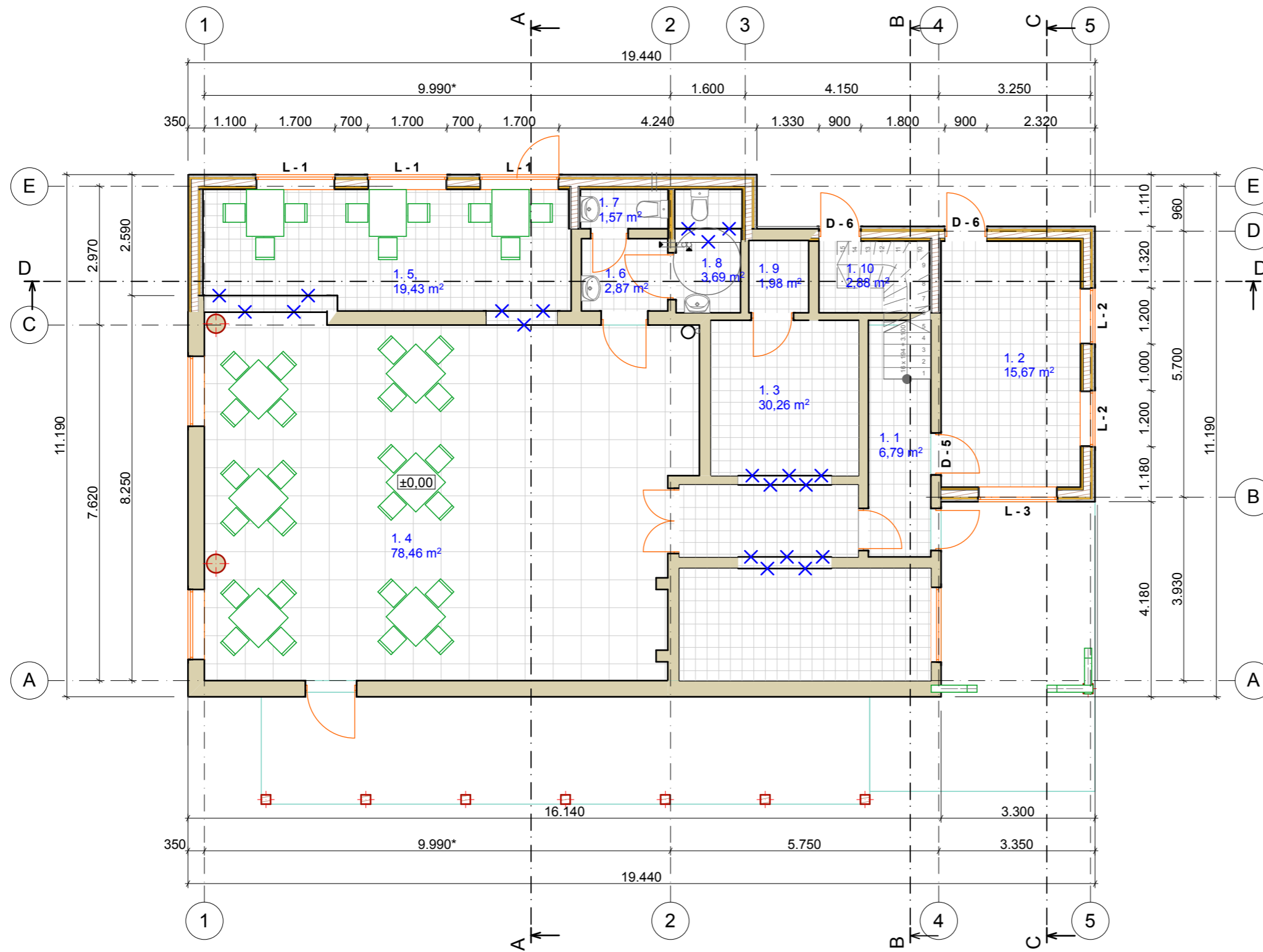
EIL. NR.	Požeminių komunikacijų plano pilnumas patikrintas šiose organizacijose	VARDAS, PAVARDĖ, PAREIGOS	PARAŠAS	DATA
1.	AB "ESO"	...	<i>[Signature]</i>	2016.04.25
2.	Kauno raj. sav. urbanistikos sk.	...	<i>[Signature]</i>	2016.04.24
3.	"TEO LT" AB	...	<i>[Signature]</i>	2016.04.26
4.	Kauno rajono žemės ūkio skyrius	...	<i>[Signature]</i>	2016.04.26
5.	Giraitės vandenys, UAB	...	<i>[Signature]</i>	2016.04.26

PASTABOS:

1. KOORDINATĖMIS NUŽYMĖTI STATINIO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKAI.

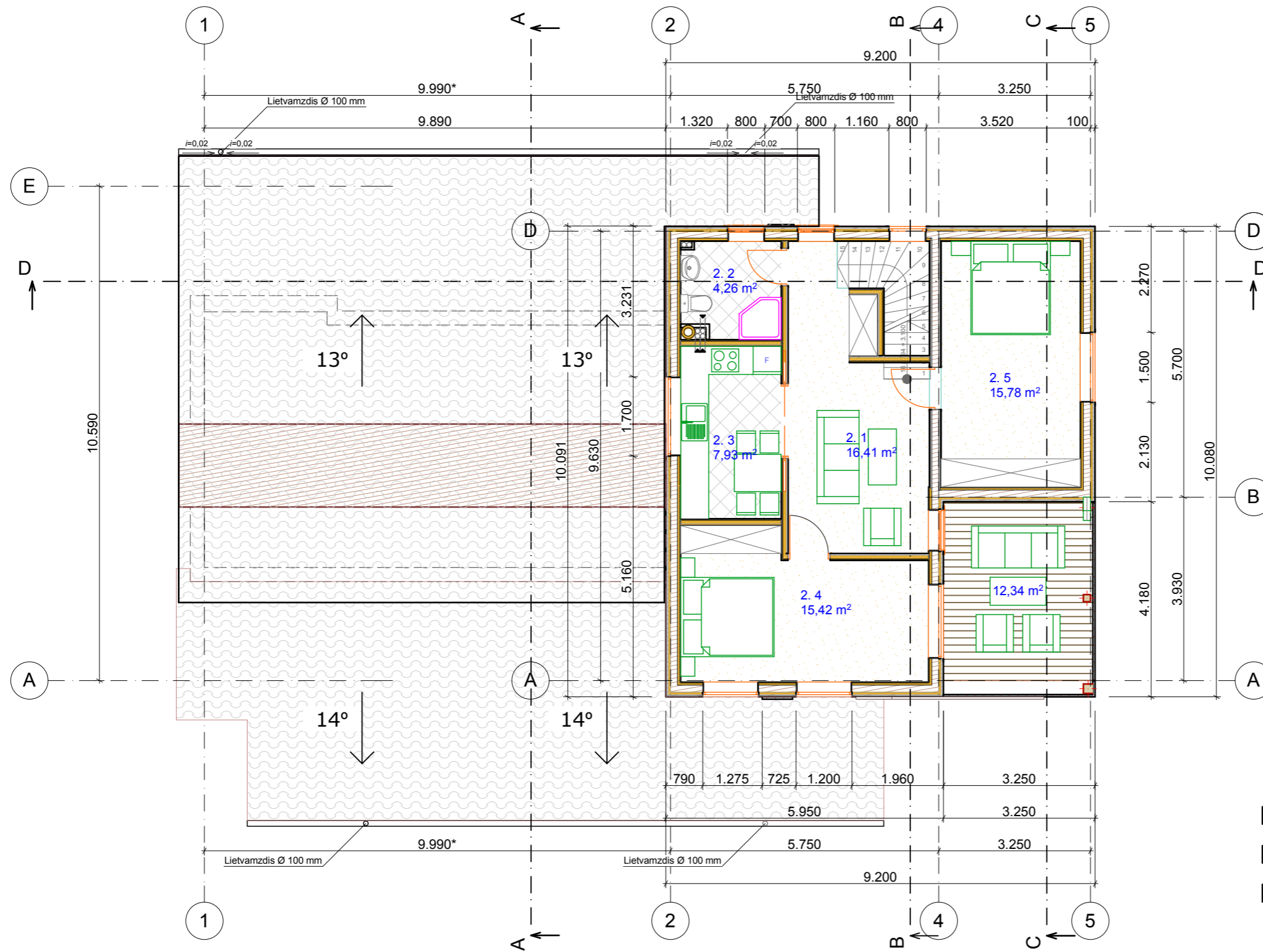
OBJEKTO Nr.	Adresas: Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k., Nemuno g. 1		
KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-1994	AUKŠČIŲ SISTEMA BALTIJOS		
Geodezininkas	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Artūras Valavičius	<i>[Signature]</i>	2016.04.25

KVAL. DOK. NR.	Alytaus planas UAB „ALYTAUS PLANAS“			Statinio projekto pavadinimas PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	Pareigos			Statinio Nr. ir pavadinimas		
A 1861	PV	A. POŠKUS	<i>[Signature]</i>	Pastatas - parduotuvė - baras		
Statytojas/Užsakovas				Dokumento pavadinimas		
LT	Milda Zobnina			Sklypo planas M 1:500		
Statybos žymuo				Dokumento žymuo		
				17/007-PP-SP-01		
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	






PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAI
1. 1	Tambūras	6,79
1. 2	Pagalbinė patalpa	15,67
1. 3	Virtuvė	30,26
1. 4	Salė	78,46
1. 5,	Salė	19,43
1. 6	WC	2,87
1. 7	WC	1,57
1. 8	ŽN WC	3,69
1. 9	Sandėliukas	1,98
1. 10	Sandėliukas	2,88
		163,60 m ²

Brežinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas					
KVAL. DOK. NR.	ALYTAUS PLANAS			Statinio projekto pavadinimas	
				PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1861	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas	
				Pastatas - parduotuvė - baras	
LT	Statytojas	Loreta Šerepkienė		Dokumento pavadinimas	
				I AUKŠTO PLANAS M 1:100	
				Dokumento žymuo	
				17/007-PP-SA-01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

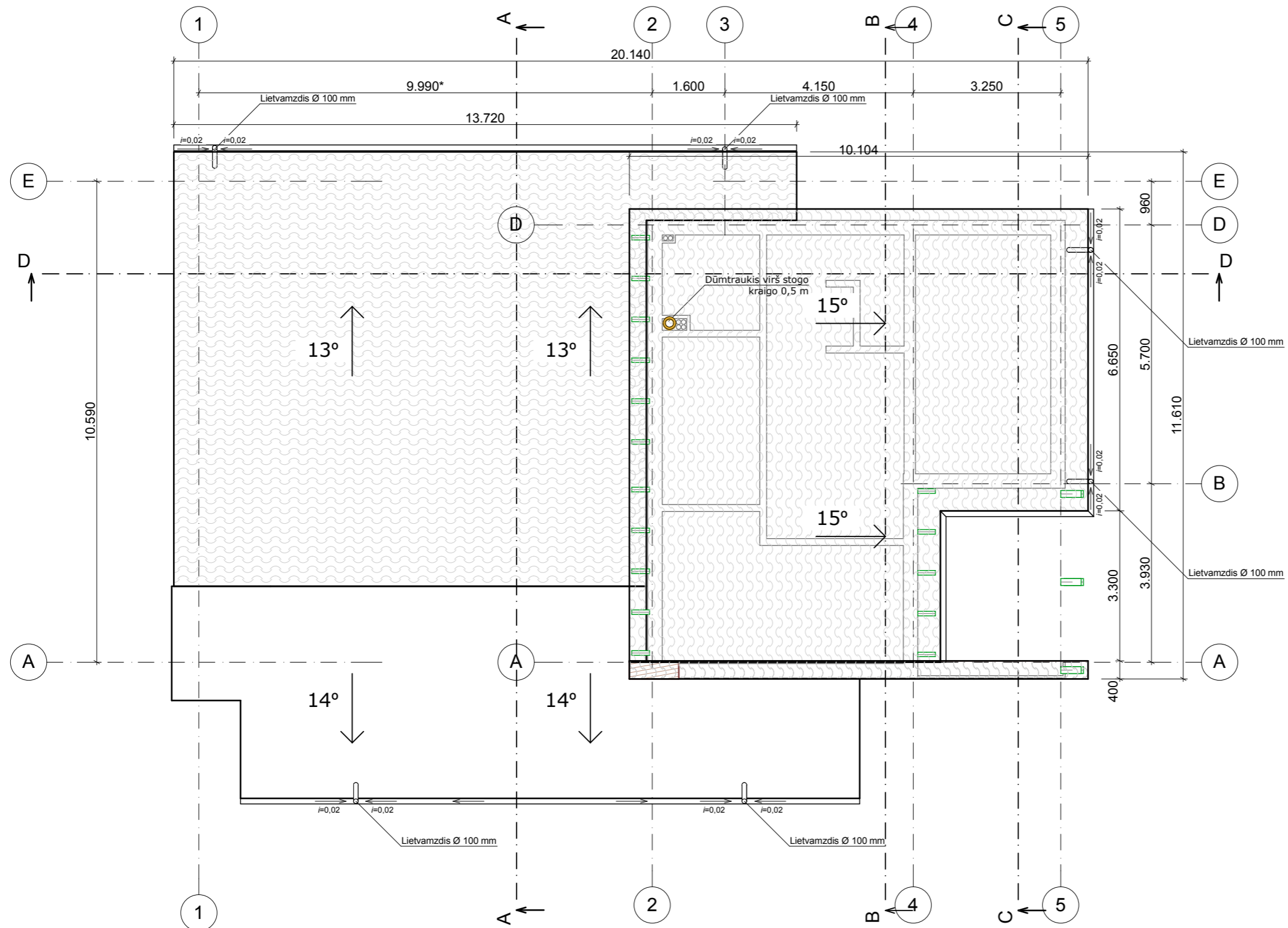


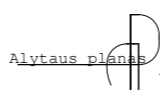
PATALPU EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
2.1	Kambarys	16,41
2.2	WC	4,26
2.3	Virtuvė	7,93
2.4	Kambarys	15,42
2.5	Kambarys	15,78
		59,80 m ²

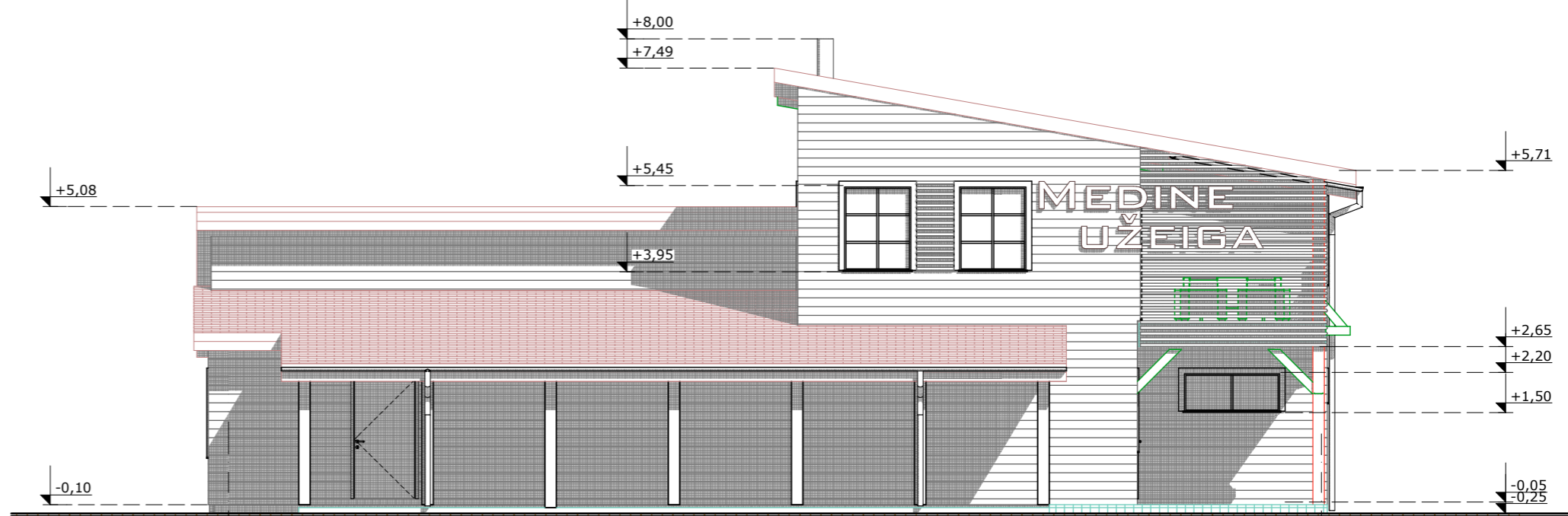
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Naujos medžio karkaso sienos
-  Esamos sienos
-  Griauamos sienos

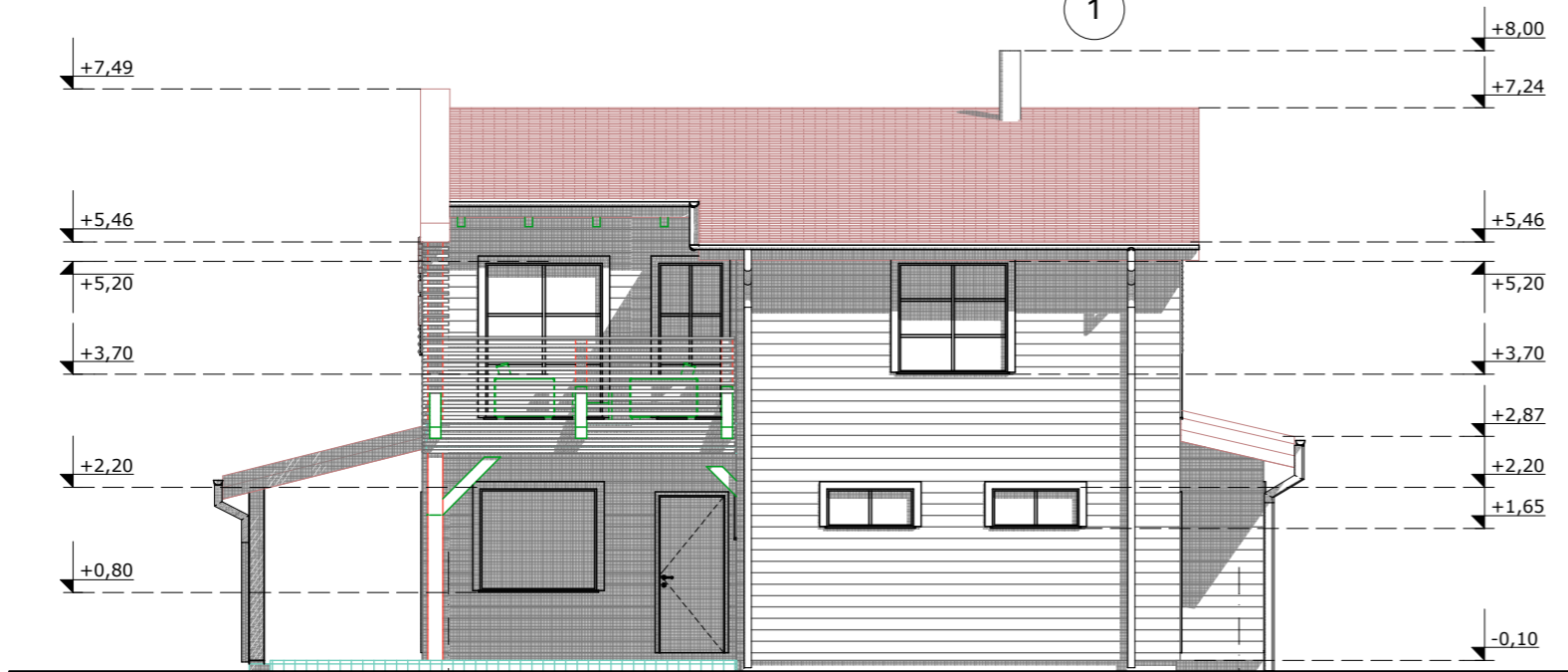
KVAL. DOK. NR.				Alytaus planas		ALYTAUS PLANAS		Statinio projekto pavadinimas		PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1861				PV, PDV		A. POŠKUS		Statinio Nr. ir pavadinimas		Pastatas - parduotuvė - baras	
								Dokumento pavadinimas		LAIDA	
								II AUKŠTO PLANAS M 1:100		0	
LT				Statytojas		Loreta Šerepkienė		Dokumento žymuo		LAPAS LAPŲ	
								17/007-PP-SA-02		1 1	



Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas					
KVAL. DOK. NR.	 ALYTAUS PLANAS			Statinio projekto pavadinimas PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
				Statinio Nr. ir pavadinimas Pastatas - parduotuvė - baras	
A 1861	Pareigos PV, PDV	Vardas, Pavardė A. POŠKUS	Parašas 	Dokumento pavadinimas STOGO PLANAS M 1:100	LAIDA 0
LT	Statytojas Loreta Šerepkienė			Dokumento žymuo 17/007-PP-SA-03	LAPAS 1
					LAPŲ 1

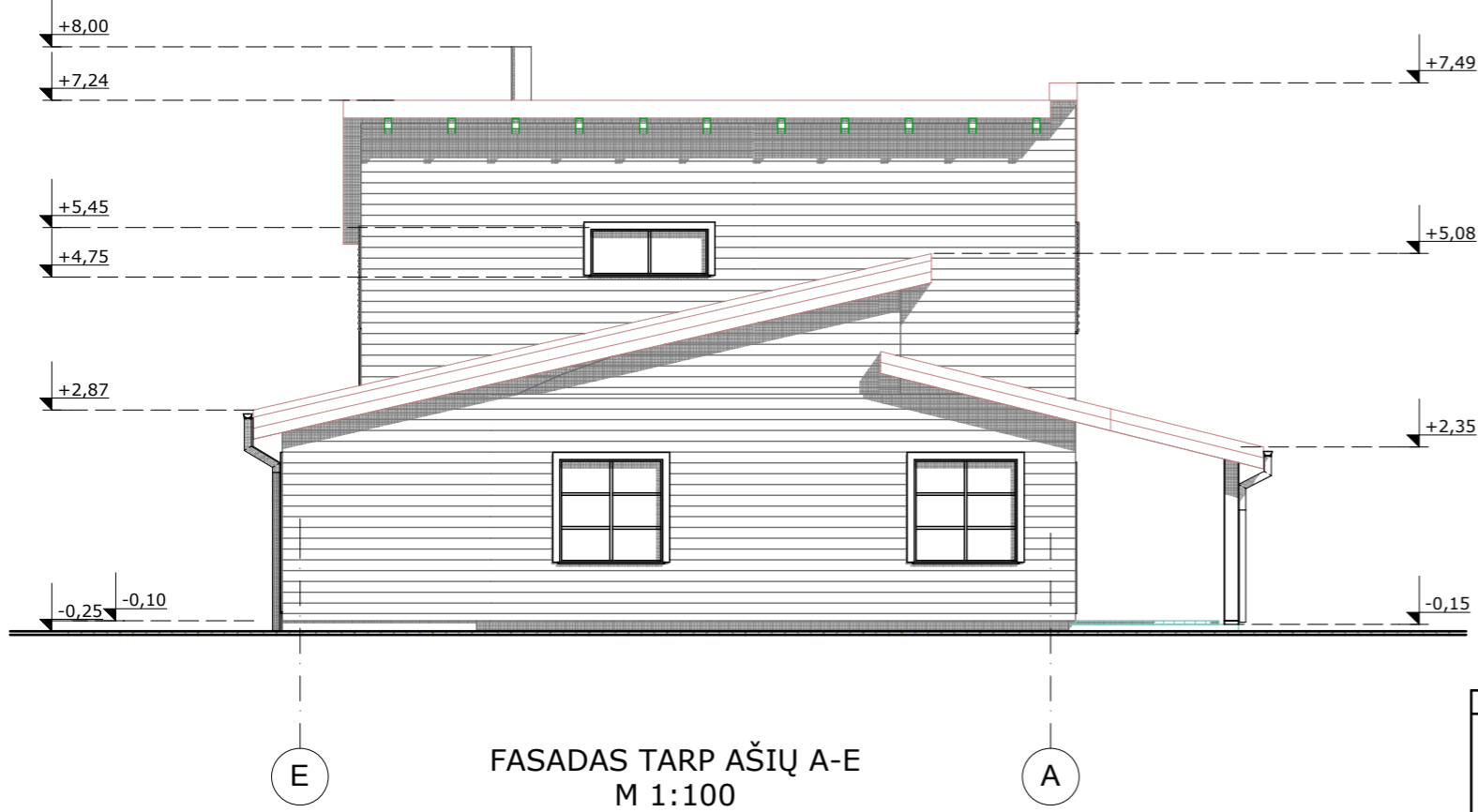
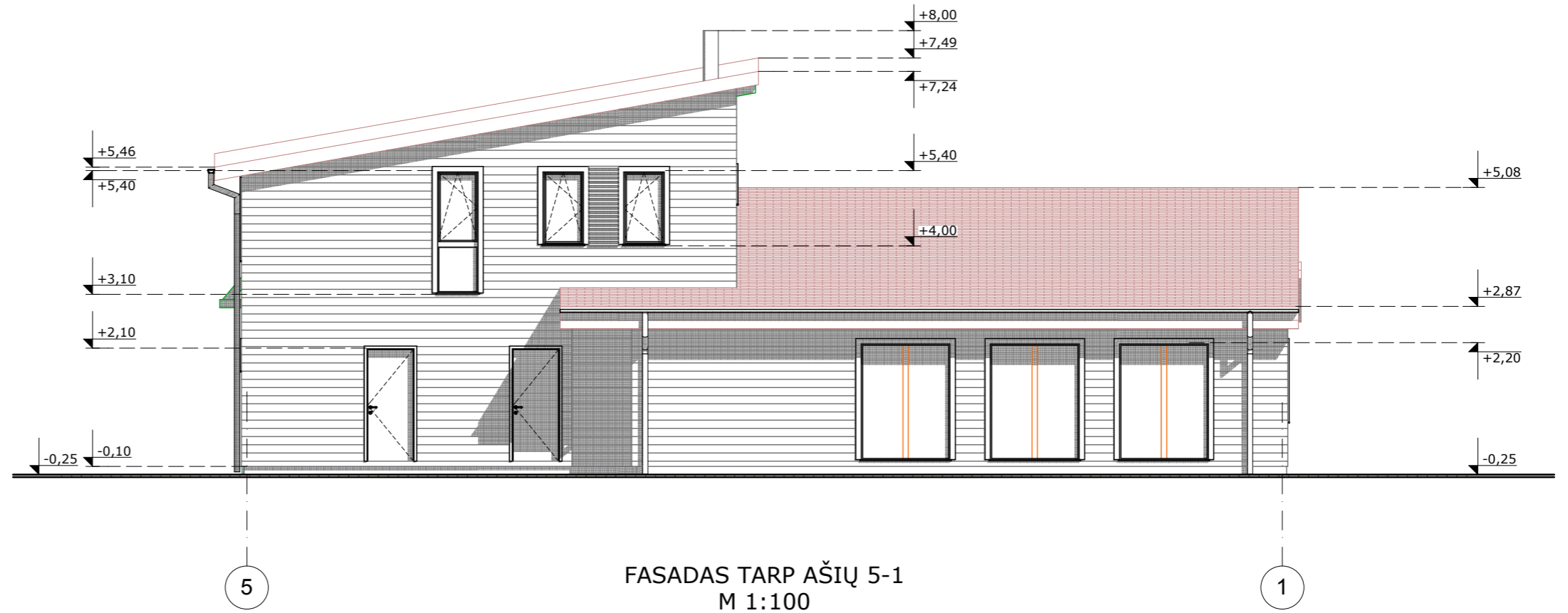


FASADAS TARP AŠIŲ 1-5
M 1:100



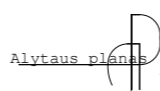
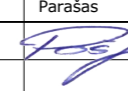
FASADAS TARP AŠIŲ A-E
M 1:100

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas					
KVAL. DOK. NR.	 ALYTAUS PLANAS			Statinio projekto pavadinimas	
				PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1861	Pareigos PV, PDV	Vardas, Pavardė A. POŠKUS	Parašas 	Statinio Nr. ir pavadinimas	
				Pastatas - parduotuvė - baras	
LT	Statytojas Loreta Šerepkienė	Dokumento pavadinimas			LAI DA
		FASADAI TARP AŠIŲ 1-5, A-E M 1:100			0
Dokumento žymuo			LAPAS	LAPŲ	
17/007-PP-SA-04			1	1	



Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas					
KVAL. DOK. NR.	 ALYTAUS PLANAS			Statinio projekto pavadinimas	
				PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas	
A 1861	PV, PDV	A. POŠKUS		Pastatas - parduotuvė - baras	
				Dokumento pavadinimas	
				FASADAI TARP AŠIŲ 5-1, E-A M 1:100	
				Dokumento žymuo	
LT	Statytojas			17/007-PP-SA-05	
	Loreta Šerepkienė			LAPAS	LAPŲ
				1	1



Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas					
KVAL. DOK. NR.	 ALYTAUS PLANAS			Statinio projekto pavadinimas	
				PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas	
A 1861	PV, PDV	A. POŠKUS		Pastatas - parduotuvė - baras	
				Dokumento pavadinimas	
				VIZUALIZACIJOS	
				Dokumento žymuo	
LT	Statytojas	Loreta Šerepkienė		17/007-PP-SA-06	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

PRITARIU

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja
savivaldybės vyr. aus. oj. architektė

Jurgita Kalvinskaitė

2017-06-08

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:			
1.1.	Pavadinimas	<i>Pastato –parduotuvė-baras (unikal.Nr.5293-6006-3012) Nemuno g.1, Gaižėnėlių k., Kauno raj. rekonstravimo projektas.</i>	
1.2.	Statybos rūšis	<i>Rekonstravimas</i>	
1.3.	Statinio kategorija	<i>Neypatingas statinys</i>	
1.4.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	<i>Prekybos paskirties pastatas</i>	
1.5.	Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:		
1.5.1.	Žemės sklypo:	<i>Planuojami rodikliai</i>	
1.5.1.1.	Paskirtis	Komerčinės paskirties objektų teritorijos	
1.5.1.2.	Plotas	540 m ²	
1.5.1.3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	~41 proc.	
1.5.1.4.	Sklypo užstatymo tankumas	~43 proc.	
1.5.2.	Statinio:	<i>Planuojami rodikliai</i>	
1.5.2.1.	Paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		
1.5.2.2.	Bendrasis plotas	~226 m ²	
1.5.2.3.	Pagrindinis	~226 m ²	
1.5.2.4.	Pastato tūris	~948 m ³	
1.5.2.5.	Aukštų skaičius	2 vnt.	
1.5.2.6.	Pastato aukštis	~8 m'	
1.5.2.7.	Gyvenamasis plotas	~59,80 m ²	
2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:			
2.1.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją		
2.2.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą		
2.3.	Specialiesiems architektūros reikalavimams		
2.4.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama		
3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:			
3.1.	Aiškinamasis raštas		
3.2.	Grafinė dalis:		

3.2.1.	Žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka schema	
3.2.2.	Pastato (-ų) aukštų planų schemas	
3.2.3.	Pastato (-ų) fasadai	
3.2.4.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija arba maketas)	
4. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
4.1.	Žemės sklypo dokumentų kopijos	
4.2.	Esamo statinio kadastrinių duomenų bylos ištraukos kopija	
4.3.	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	
5. Kiti duomenys:		
5.1.	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	Pradžia: 2017 06 26
		Pabaiga: 2017 07 05
5.2.	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1 vnt.
5.3.	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis	1 vnt.
5.4.	ir kita.	

Statytojas:

LORETA ŠEREPKIENĖ



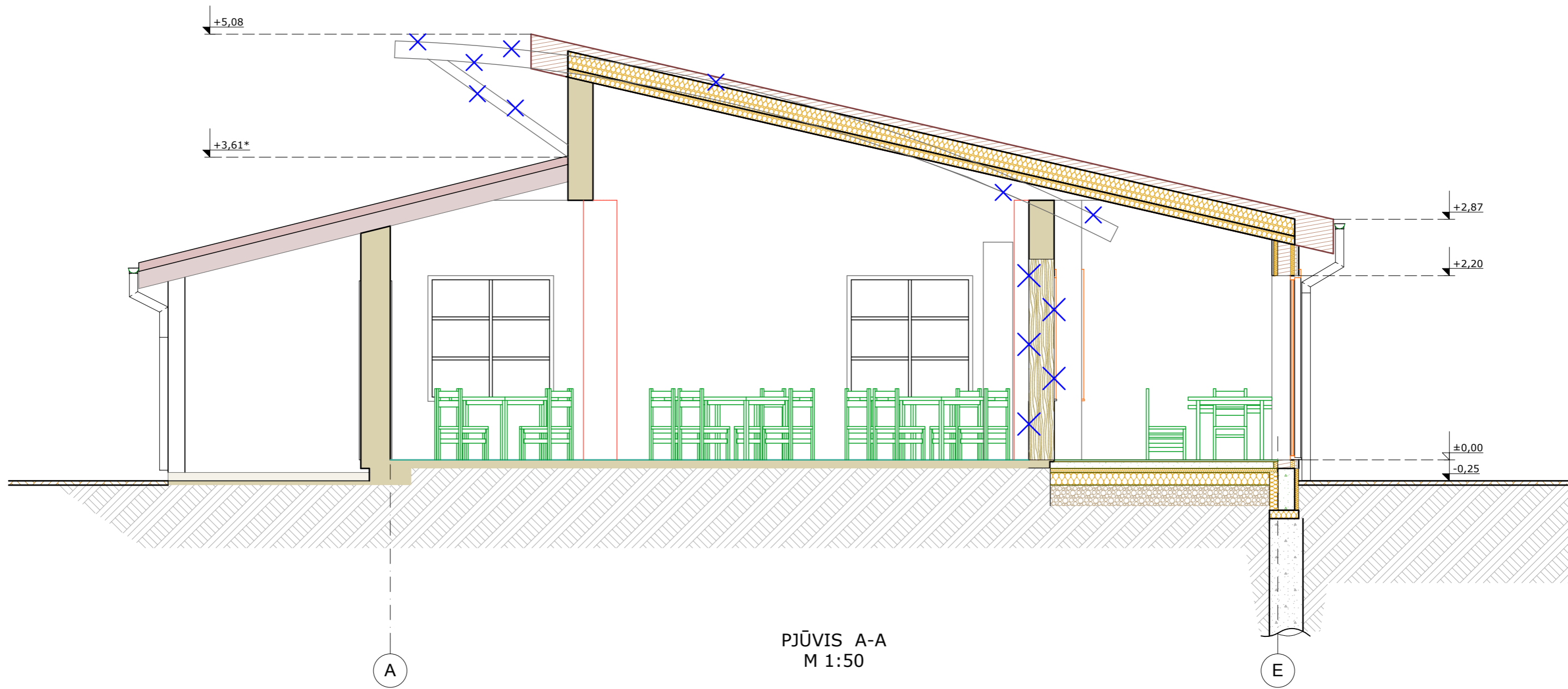
PASTABA: Automobilių parkavimo spręsti taip, jog nebūtų sudarytos kliūtys transporto aismui Šakių plente ir Nemuno gatvėje. Pastato architektūra turi būti būdinga šio krašto architektūrai, vengti ryškių spalvų. Pastatas turi derėti prie gamtinės aplinkos.

Užsakymo gavimo administracija
Urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja
Savivaldybės vyriausioji architektė

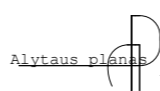
Jurgita Kalvinskaitė

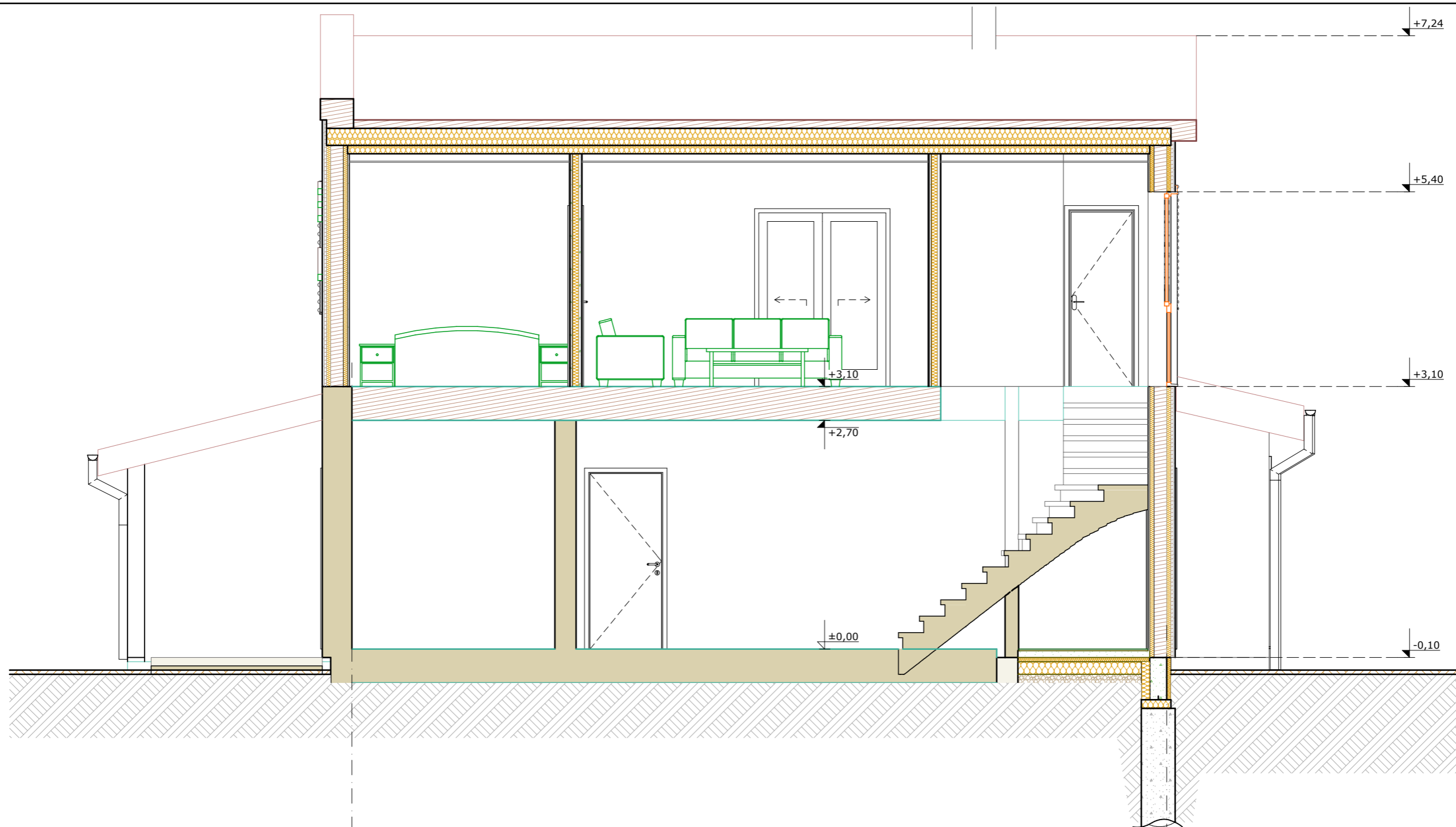
2017-06-29





PJŪVIS A-A
M 1:50

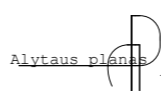
Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2017	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 ALYTAUS PLANAS		Statinio projekto pavadinimas	
			PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
				Statinio Nr. ir pavadinimas
				Pastatas - parduotuvė - baras
A 1861	PV, PDV	A. POŠKUS		Dokumento pavadinimas
				PJŪVIS A-A M 1:50
				LAIDA
				0
LT	Statytojas	Loreta Šerepkienė		Dokumento žymuo
				17/007-TP-SA-05
				LAPAS
				LAPŲ
				1 1

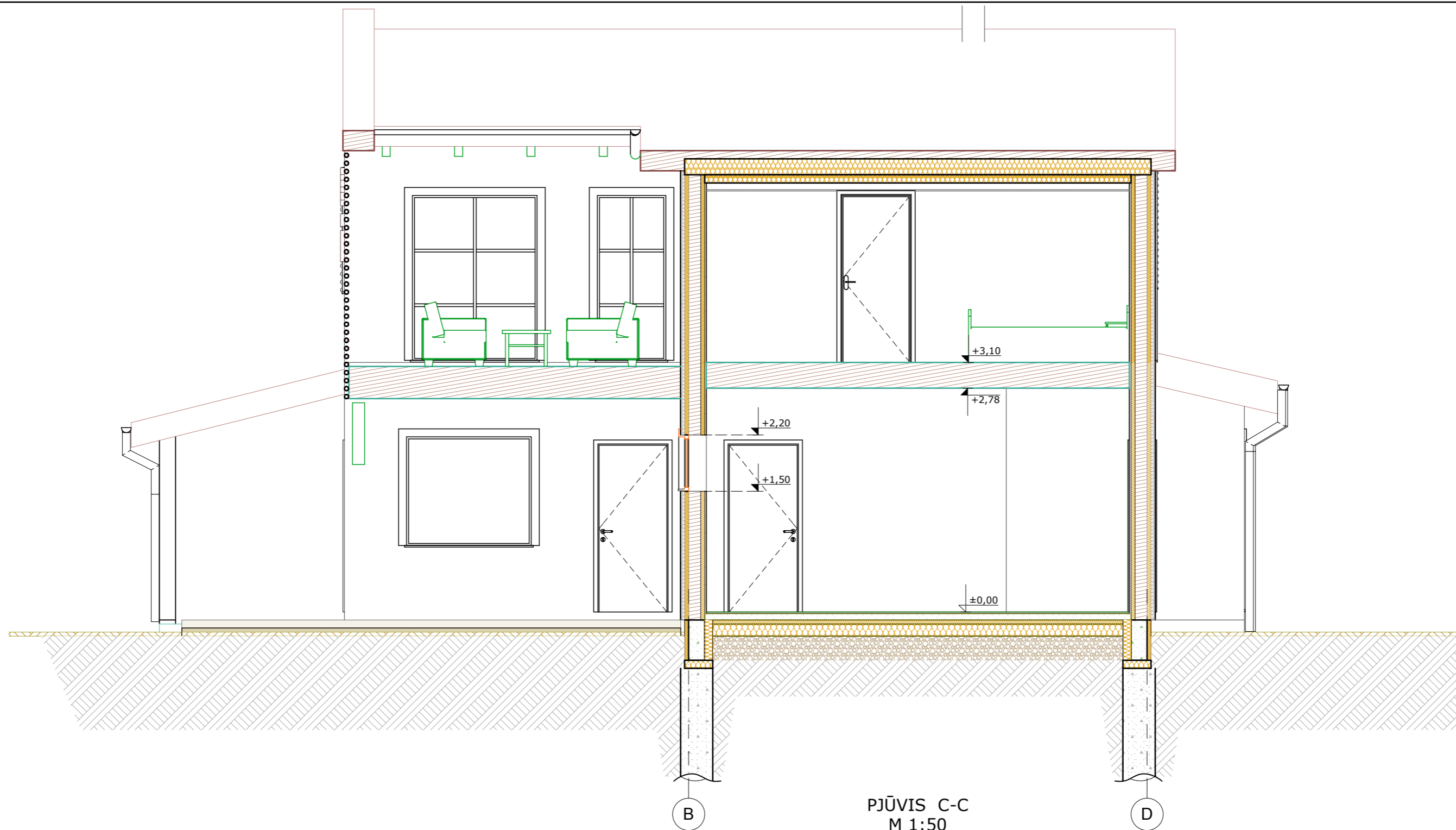


A

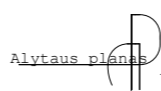
PJŪVIS B-B
M 1:50

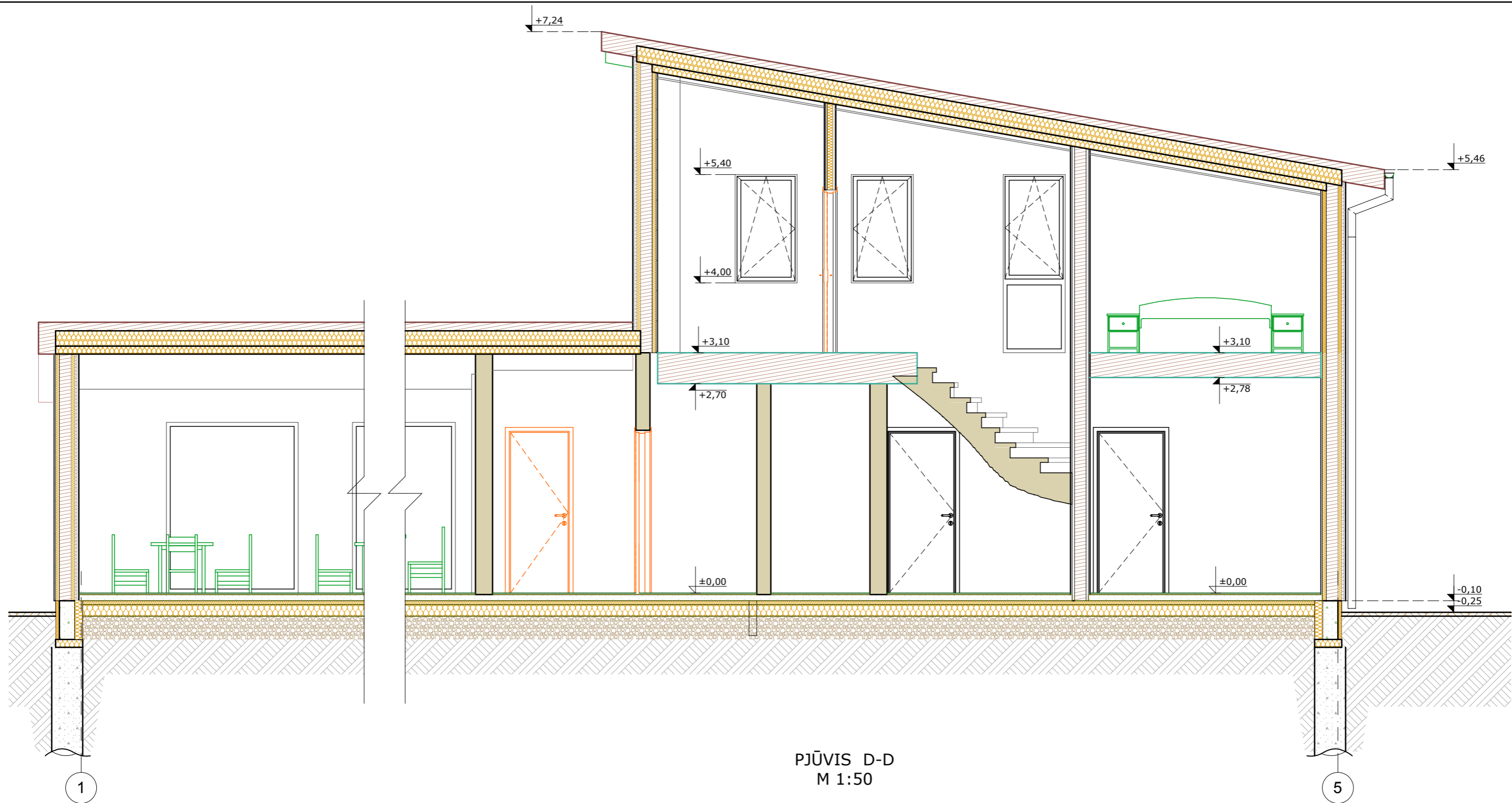
D

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2017	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 ALYTAUS PLANAS			Statinio projekto pavadinimas
				PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
				Statinio Nr. ir pavadinimas
				Pastatas - parduotuvė - baras
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	
A 1861	PV, PDV	A. POŠKUS		
				Dokumento pavadinimas
				PJŪVIS B-B M 1:50
				LAIDA
				0
				Dokumento žymuo
				17/007-TP-SA-06
LT	Statytojas			LAPAS
	Loreta Šerepkienė			LAPŲ
				1
				1

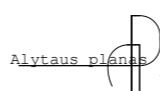


PJŪVIS C-C
M 1:50

Brežinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2017	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 ALYTAUS PLANAS		Statinio projekto pavadinimas	
			PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			Statinio Nr. ir pavadinimas	
			Pastatas - parduotuvė - baras	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	
A 1861	PV, PDV	A. POŠKUS		
	Statytojas		Dokumento pavadinimas	LAIDA
LT	Loreta Šerepkienė		PJŪVIS C-C M 1:50	0
			Dokumento žymuo	LAPAS
			17/007-TP-SA-07	LAPŲ
				1
				1



PJŪVIS D-D
M 1:50

Brežinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2017	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 ALYTAUS PLANAS			Statinio projekto pavadinimas
				PASTATO - PARDUOTUVĖ - BARAS (unikal. Nr. 5293-6006-3012) NEMUNO G. 1, GAIŽĖNĖLIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO RAJ. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
				Statinio Nr. ir pavadinimas
				Pastatas - parduotuvė - baras
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas		Dokumento pavadinimas
A 1861	PV, PDV	A. POŠKUS		PJŪVIS D-D M 1:50
				LAIDA
				0
Statytojas	Dokumento žymuo			LAPAS
LT	Loreta Šerepkienė			LAPŲ
				17/007-TP-SA-08
				1
				1