
Projektavimo stadija

PRIŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Objektas

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1)
DARIAUS IR GIRÉNO G. 16, KELMÉS M.
STATYBOS PROJEKTAS**

Statybos rūšis ir kategorija

**NAUJA STATYBA
NEYPATINGAS STATINYS**

Adresas

**DARIAUS IR GIRÉNO G. 16, KELMÉS M.
(KAD.Nr.5422/0007:23)**

Projekto dalis

**BENDROJI DALIS
17-001-TDP-BD**

Byla (tomas) 1

Statytojas

VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS

Tvirtinu:



PROJEKTO VADOVAS

VITALIJUS KUPREŠČENKO



Kelmė, 2017 m.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

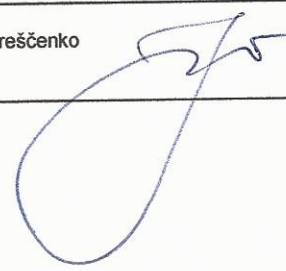
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1)
DARIAUS IR GIRĖNO G. 16, KELMĖS MIESTE,
PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	738,65	
2. užstatyta teritorija	m ²	220,98	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	39,9	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	29,9	
II. PASTATAI			
2. Gyvenamieji pastatai:			
2.1. pastato paskirties rodikliai (butų skaičius)	vnt.	1	
2.2. bendrasis plotas:*	m ²	229,76	
2.3. užstatymo plotas*	m ²	153,31	
2.4. pastato tūris*	m ³	1179	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	2	
2.6. pastato aukštis*	m	8,45	
2.7. butų skaičius:	vnt.	1	
2.7.1. 3 kambarių	vnt.	1	
2.8. energinio naudingumo klasė		A	
2.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
III. INŽINERINIAI TINKLAI*			
3.1. Buitinės nuotekynės tinklai			
įvadinių tinklų ilgis/ skersmuo*	m/ mm	17/160	
3.2. Vandentiekio tinklai:			
įvadinių tinklų ilgis/ skersmuo*	m/ mm	7,3/32	
3.3. Elektros tinklai:			
įvadinių tinklų ilgis*	m		
elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis*	vnt.; mm ²		

*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigu darbus gali turėti neesminių nukrypimų.

Tvirtinu:

Vytauta Leščiauskas

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
	PV.	Vitalijus Kupreščenko			

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1)
DARIAUS IR GIRĖNO G. 16, KELMĖS M.,
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas:

1. Įstatymai, Vyriausybės nutarimai:

- 1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- 1.2. Teritorijų planavimo įstatymas.

2. statybos techninius reglamentus:

- 2.1. STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- 2.2. STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai“;
- 2.3. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- 2.4. STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“;
- 2.5. STR 1.04.02:2004 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“;
- 2.6. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“;
- 2.7. STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“;
- 2.8. STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“;
- 2.9. STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;
- 2.10. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- 2.11. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- 2.12. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- 2.13. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
- 2.14. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- 2.15. STR 2.01.03:2003 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių deklaruojamosios ir projektinės vertės“;
- 2.16. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
- 2.17. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
- 2.18. STR 2.01.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“;
- 2.19. STR 2.01.10:2007 „Sudėtinės tinkuojamos termoizoliacinės sistemos“;
- 2.20. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
- 2.21. STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“;
- 2.22. STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
- 2.23. STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;
- 2.24. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
- 2.25. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- 2.26. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
- 2.27. STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;
- 2.28. STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;
- 2.29. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- 2.30. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.
- 2.30. STR 2.09.04:2008 „Pastato šildymo sistemos galia. Energijos sąnaudos šildymui“;
- 2.31. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

3. higienos normos ir kiti sveikatos priežiūros teisės aktai:

- 3.1. HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“;
- 3.2. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
- 3.3. HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
- 3.4. HN 39:2005 „Pirtys: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“

4. energetikos normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentus:

- 4.1. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
- 4.2. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
- 4.3. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės;

5. Projektui parengti naudotos programinės įrangos sąrašas:

5.1. DraftSight 2016 SP2, Šaltinis internete: <http://www.3ds.com/products-services/draftsight-cad-software/free-download/>

5.2. Apache OpenOffice, Šaltinis internete: <http://www.openoffice.org/lt/>;

		Vitalijus Kupreščenko Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 649225 tel.: 8 670 03805		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRĖNO G. 16, KELMĖS M., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
227538	PV, PDV	V. Kupreščenko		2017.06	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
STADIJA:	STATYTOJAS:				LAPAS	LAPŲ
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS	17-001 -PP-AR			1	7

IVADAS

Vytauto Leščiausko užsakymu parengtas vienbučio gyvenamojo namo statybos techninis darbo projektas. Statybos sklypas yra Dariaus ir Girėno gatvėje Nr.16, Kelmės mieste, Kelmės rajono savivaldybėje.

Juridinis techninio projekto parengimo pagrindas:

1. Pažymėjimas apie nekilnojamo turto registre įregistruotą žemės sklypą ir teises į jį.
2. Žemės sklypo ribų planas parengtas UAB „Altagis“ 2014-08-01
3. Topografinis planas atliktas UAB „Altagis“ 2016-05
4. Specialieji architektūros reikalavimai Nr. DSAR-65-160923-00023, 2016-09-23.
5. Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nr. 2Š-58, 2016-09-07

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Esamas gyvenamas namas griaunamas, o jo vietoje projektuojamas naujas vieno buto gyvenamasis namas. Projektuojamo statinio sklypo pietinė kraštinė ribojasi su Dariaus ir Girėno gatve. Vakarinė kraštinė ribojasi su S. Neries gatve. Kitos sklypo kraštinės ribojasi su kaimyniniais, gyvenamosios paskirties sklypais.

Įvažiavimas į sklypą iš vakarinės pusės, iš esančios automobilių stovėjimo aikštelės. Gyvenamasis namas orientuojamas pagrindiniu fasadu į Dariaus ir Girėno gatvę pietinėje pusėje. Sklype jis pritrauktas prie rytinio sklypo krašto.

Prie namo garažas neprojektuojamas. Prie namo projektuojamas 3,5 m. pločio privažiavimas. Pravažiavimo ilgis 7 m. Numatomos 4 automobilių stovėjimo vietos. Pagal STR2.06.04:2014 :Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai." reikalavimus, vienabučiui namui virš 140 kv.m. naudingo ploto, reikalingos 4 parkavimo vietos.

PLANO IR TŪRINIAI SPRENDINIAI

Suprojektuotas gyvenamasis namas skirtas vienai šeimai. Gyvenamasis pastatas dviejų aukštų su rūsiu. Pirmame gyvenamojo pastato aukšte numatyta veterinarinė vaistinė su prekybos sale, sandėliu, dviem kabinetais ir WC. Šiauriniame namo gale projektuojama laiptinė į rūšį ir antrą aukštą. Antro aukšto pietinėje dalyje projektuojama svetainė. Šiaurės-vakariniame dalyje – virtuvė. Rytinėje dalyje du miegamieji, tarp kurių numatyta vonia ir tualetas.

KONSTRUKCINIAI SPRENDIMAI

PAMATAI

Pamatai suprojektuoti esant sąlyginiam grunto atsparumui R=150 kPa. Atlikus inžinerinius geologinius statybos sklypo tyrimus pamatų plotis ir įgilinimas patikslinami.

Pamatai suprojektuoti gelžbetoniniai poliniai su gelžbetoniniu monolitiniu rostverku. Pertvaroms įrengiamas pastorintas 250 mm pločio betoninis pagrindas.

Pastato mūro sienų ir pertvarų apsaugai nuo drėgmės įrengiama 2-jų sluoksnių ruberoido izoliacija klijuojama su šalta bitumine mastika. Pamatai iš išorinės pusės apšiltinami 120 mm ekstrudinio putų polistirolu plokšte.

Jeigu pamatų projektas neatitinka geologinių tyrimų išvadų reikalavimų - pamatus būtina perprojektuoti.

SIENOS IR PERTVAROS

Išorės sienos dvisluoksnės; mūras – dujų silikato blokelių 30 cm storio, iš lauko apšiltinamos 25 cm storio šilumos izoliacijos sluoksniu (mineraline vata), ir aptinkuojamos struktūriniu tinku, o vietomis apklijuojamos klinkerio plytelėmis. Iš vidaus sienos tinkuojamos paprastu tinku. Vidinės pertvaros mūrijamos iš pertvarinių blokelių, bei gipso kartono, tinkuojamos paprastu tinku.

PERDENGIMAS

Pirmo aukšto perdengimas iš surenkamų G/B plokščių.

STOGAS

Stogas šlaitinis. Stogo konstrukcija medinė, kuriai naudojami gegnės iš spygliuočių veislių medienos. Ant gegnių kalami grebėstai ir dengiama stogo danga – profiliuoti metalo lakštai. Lietaus vanduo nuvedamas metaliniais lietvamzdžiais, tvirtinamais prie fasado Φ100 mm.

Grebėstavimas atliekamas pagal pasirinktos stogo dangos tipą ir firmos, tiekiančios stogo dangą reikalavimus. Kraige ir aukštojoje stogo dalyje turi būti įrengti inkarai saugos diržams.

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-001-PP-AR	2	7	0

LANGAI

Langai - klijuotos medienos arba plastiko rėmais, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu. Langų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 1,6 W/(m² K). Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės (pagal LST L 1514:2004) reikalavimus - 35 iki 39 d B. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.

DURYS

Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo. Patalpų vidinės durys-medinės (skydinės). Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos. Jų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 1,6 W/(m² K).

KONSTRUKCIJŲ ANTIKOROZINĖ APSAUGA

Visa gyvenamo namo ir pagalbinio pastato statybai naudojama mediena turi būti dažoma priešgaisriniais-antiseptiniais dažais pagal dažymo technologiją nurodytą naudojimo instrukcijoje. Medinių elementų galai besiliečiantys su betoniniais, mūro paviršiais turi būti aptepti silikoninėmis mastikomis. Metalinės detalės turi būti gruntuojamos antikoroziniais gruntais ir dažomos metalui dažyti skirtais dažais.

ŠILDYMAS, VĒDINIMAS

Patalpų šildymas kombinuotas-radiatoriais ir grindinis iš miesto šilumos tinklų. **Šildymą įrengti pagal atskirai paruoštą projektą.**

Patalpų vėdinimas įrengiama mechaninė vėdinimo su rekuperacija sistema. Sprogimui pavojingose (katilinėje) ir drėgnose patalpose įrengiami natūralaus vėdinimo kanalai, kurie išvedami virš stogo paviršiaus. **Vėdinimo sistema įrengiama pagal atskirai paruoštą projektą.**

VIDAUS IR LAUKO APDAILA

Lauko apdailai numatytas struktūrinis tinkas, vietomis klijuojamos klinkerio plytelės. Pastato cokolinė dalis tinkuojama granitiniu tinku arba apklijuojama akmens masės plytelėmis.

Vidaus apdaila numatyta:

- Pastato vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos arba aptaisomos gipso kartono plokštėmis. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas glazūruotomis plytelėmis arba viniline danga.
- Lubos įrengiamos pakabinamos iš gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso.
- Langai ir durys su išbaigta gamykline apdaila;
- Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos.

"Plaukiančių" grindų konstrukcijai naudojamas 50 mm storio garsą izoliuojantis sluoksnis iš polistirolo arba mineralinės vatos (pusiau kietų) plokščių.

Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų.

Šildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologijas.

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

Statybos metu aikštelė aptveriami žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Galimas tik trumpalaikis elektros tiekimo sustabdymas statomo pastato prijungimo prie elektros tinklų metu. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos „LR atliekų tvarkymo įstatymo“, ir „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių“ (įsakymo Nr. D1-637) nustatyta tvarka.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

1. **komunalinės atliekos** – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. **inertinės atliekos** – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. **perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos** – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. **pavojingosios atliekos** – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogtamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. **netinkamos perdirbti atliekos** (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-001 -PP-AR	3	7	0

Statybos metu susidarysiančių atliekų sąrašas, kiekiai ir tvarkymo būdai:

Atliekos		Kiekis, m ³	Tvarkymas
Kodas	Pavadinimas		
17 01 01	betonas	0,03	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 01 02	plytos	0,0č	Panaudojamos vietoje
17 01 03	čerpės ir keramika	0,02	Panaudojamos vietoje
17 02 01	medis	0,03	Panaudojamos vietoje
17 02 03	plastikas	0,01	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 04 04	cinkas	0,001	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 04 05	geležis ir plienas	0,01	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 05 04	gruntas ir akmenys	0,5	Panaudojamos vietoje
17 06 04	izoliacinės medžiagos	0,03	Perduodamos atliekų tvarkytojams
17 08 01	gipso izoliacinės statybinės medžiagos	0,02	Panaudojamos vietoje

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos Atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirtį ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse“ (įsakymo Nr. D1-637) 24-26 punktuose nustatytus reikalavimus.

ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

STATINIO MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS

Statinų konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendimai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu. Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijas.

Statinų esminis reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas" įgyvendinamas vadovaujantis STR 2.01.01 (1):2005 nuostatomis.

Namo pamatai ir laiknčiosios konstrukcijos turi būti apskaičiuotos, įvertinant:

1. grunto bei gruntinio vandens slėgį;
2. konstrukcijų nuosavą svorį;
3. laikinas apkrovas:
 - 3.1. apkrovas į perdangas, denginį ir kitas statinio dalis;
 - 3.2. sniego ir ledo apkrovas;
 - 3.3. vėjo apkrovas;
 - 3.4. statybos metu atsirandančias apkrovas;
 - 3.5. kitas apkrovas (krosnių, židinių, kitų sunkių elementų ir pan.).

Statinų konstrukcijos skaičiuojamos, vadovaujantis STR 2.05.03:2003 ir STR 2.05.04:2003, taip pat normatyviniais statybos techniniais dokumentais, nustatančiais tam tikrų statinio konstrukcijų (medinių, plieninių, gelžbetoninių ir kt.) tipų skaičiavimo ir kitus reikalavimus.

GAISRINĖ SAUGA.

Statiniai suprojektuoti taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laiknčiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išėiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradeda veikti įrengta gaisrinė signalizacija;

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-001 -PP-AR	4	7	0

- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

STATINIŲ GRUPĖ:

Vieno buto gyvenamieji pastatai - P.1.1.

Statinių atsparumo ugniai laipsnis – I.

Gaisro apkrovos skaičiavimas naudojant lentelines qf,k reikšmes

$$q_{f,d} = q_{f,k} \cdot m \cdot \delta_{q1} \cdot \delta_{q2} \cdot \delta_{qn} \left[\frac{MJ}{m^2} \right]$$

qf,k- charakteristinis gaisro apkrovos tankis grindų ploto vienetui [MJ/m²], skaičiuojamas arba priimamas pagal EN1991-1-2:2002 E.4 lentelę;

m- sudegimo koeficientas, bendruoju atveju lygus 0.8;

δq1- koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl patalpos dydžio priimamas pagal EN1991-1-2:2002 E.1 lentelę.

δq2- koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl naudojimo tipo priimamas pagal EN1991-1-2:2002 E.1 lentelę.

δqn- koeficientas, kuriuo įvertinamos įvairios priešgaisrinės saugos priemonės (purkštuvai, aptikimas, automatinis pavojaus perdavimas, gaisrininkai ir kita), imama iš EN1991-1-2:2002 E.2 lentelės;

$$948 \cdot 0,8 \cdot 1,5 \cdot 1 \cdot 0,51246 = 582,97$$

Gaisro apkrovos kategorija – 3

Statinių gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas gyvenamajam namui;

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę: $F_g = F_s \times G \times \cos(90KH)$,

kur:

Fs - sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priklausantis nuo statinio paskirties, šiuo atveju - 2200 m²

KH - skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $KH = H / H_{abs}$

H - aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, šiuo atveju – 3,30 m;

Habs - absoliutus pastato aukštis, priklausantis nuo statinio paskirties, šiuo atveju - 20 m;

$$\text{Tada } KH = H / H_{abs} = 3,3 / 20 = 0,165$$

G - pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju priimamas lygus 1. Gauname, kad $F_g = 2200 \times 1 \times \cos(90 \times 0,165) = 1438,75 \text{ m}^2$

Bendras pastato plotas – **344,68 m²** neviršija paskaičiuoto maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

Gaisrinio skyriaus konstrukcijų ugniai atsparumas

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)				
		laikančiosios konstrukcijos	Nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdango	stogai
I	3	R 60 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (0↔i)	REI 45 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Lauko sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės statybos produktus. Lauko sienų apdailos fragmentams galima naudoti C-s2, d1 degumo klasės statybos produktus, jei tai sudaro iki 30 proc. kiekvienos atskiros lauko sienos (fasado) bendro ploto, ir D-s2, d2 degumo klasės statybos produktus, jei tai sudaro iki 15 proc. kiekvienos atskiros lauko sienos (fasado) bendro ploto. Lauko sienas (fasadus) galima šiltinti D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais, padengiant juos ne plonesniu kaip 6 mm (angokraščiuose – 10 mm) ne žemesnės kaip A1 degumo klasės dangos sluoksniu.

Stogas turi atitikti B_{ROOF} (t1) degumo klasės reikalavimus.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės 2 lentelė

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės		
		Lapas	Lapų	Laida
		5	7	0

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-001 -PP-AR	5	7	0

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

Į katilinės patalpą naudojamos priešgaisrinės, EW30 C5 atsparumo ugniai durys ir liukas. Katilinės patalpa (kartu su tambūru) nuo kitų patalpų atskiriama priešgaisrinėmis sienomis (EI45) ir perdangomis (REI45). Katilinės sienos po tinkavimo, apkljuojamos keraminėmis plytelėmis.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
45	EW 30-C5	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikanciose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

Gyvenamųjų patalpų savininkai privalo:

1. naudotis tik techniškai tvarkingais elektriniais buitiniais, šildymo prietaisais, elektros instaliacija, tinkamai juos eksploatuoti;

2. atsargiai elgtis su ugnimi, buitiniais dujų prietaisais, buitinės chemijos priemonėmis, laku, dažais ir kitomis medžiagomis;

3. nepalikti be priežiūros gaminamo maisto ant viryklių ar krosnelių;

4. vengti veiksmų ir nesudaryti sąlygų gaisrui kilti ar jam išplisti

Visi šildymo įrenginiai turi būti įrengti ir eksploatuojami pagal gamintojo instrukcijose ir kituose teisės aktuose nustatytus gaisrinės saugos reikalavimus, o prieš šildymo sezono pradžią turi būti patikrinti.

Katilinėse ir patalpose, kuriose yra įrengti šilumos generatoriai, draudžiama:

1. naudoti kitos rūšies kurą, negu numatyta įrenginio techninėje dokumentacijoje;

2. be priežiūros palikti neautomatinius katilus.

Šildymo įrenginiai, dūmtraukiai turi būti techniškai sutvarkyti. Palėpėse ir kitose gaisro atžvilgiu pavojingose patalpose mūriniai dūmtraukiai ir mūrinės sienos su dūmų kanalais turi būti išbaltinti.

Nuo neizoliuoto keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio sienelių turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 500 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų. Nuo keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio išorinių paviršių, izoliuotų ne mažesniu kaip 50 mm storio, ne žemesnės kaip A1 degumo klasės statybos produktais, turinčiais maksimalią eksploatavimo temperatūrą, ne žemesnę kaip 600 °C [8.13], turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 250 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų

Eksploatuojant šildymo įrenginius, draudžiama:

1. laikyti kurą arčiau kaip 1 m nuo pakuros;

2. įkurti juos ypač degiais, labai degiais ir degiais skysčiais;

3. kūrenti anglimi, koku, skystuoju kuru ar dujomis arba kitu šildymo įrenginiui nepritaikytu kuru;

4. kūrenti esant atidarytomis pakuros durelėms;

5. naudoti vėdinimo kanalus dūmams šalinti;

6. palikti be priežiūros kūrenamas krosnis, židinius ir leisti juos prižiūrėti mažamečiams vaikams.

Iš dūmtraukių ir krosnių prieš šildymo sezoną, o jo metu ne rečiau kaip kartą per tris mėnesius būtina išvalyti suodžius.

Draudžiama džiiovinti ir laikyti degias medžiagas arčiau kaip 0,5 m nuo krosnių, katilų ir jų vamzdynų arba ant jų.

Kuro tiekėjų sandūros, armatūra ir ventiliai turi būti techniškai tvarkingi ir sandarūs.

Pravažiavimas prie sklypo suprojektuotas 6 m., įvažiavimas į sklypą 3,5 m. pločio, dengti kieta danga ir tinkami gaisriniam automobiliui važiuoti.

Vadovaujantis „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių“ 67 p., gaisro gesinimui iš išorės numatoma naudoti natūralų vandens telkinį esantį greta statybos sklypo, kuris nutolęs nuo pastatų, ne didesniu kaip 200 m atstumu. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo vandens paėmimo iš hidranto, esančio netoli projektuojamo pastato.

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-001-PP-AR	6	7	0

Vandens kiekis gaisrui gesinti iš lauko ir vienu metu gyvenamojoje vietovėje kilusių gaisrų skaičius

Gyventojų skaičius gyvenamojoje vietovėje N (tūkst. žm.)	Vienu metu kilusių gaisrų skaičius	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinti (l/s)	
		teritorija, užstatyta iki 9 m aukščio pastatais	teritorija, užstatyta 9 m aukščio ir aukštesniais pastatais
N < 5	1	10	10

Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus

Pastatų paskirtis [9.8.]	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m)
	1 < V < 5
Vienbučiai–dvibučiai ir daugiabučiai gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatai, kai pastato aukštis F (m) F = 0,01	10

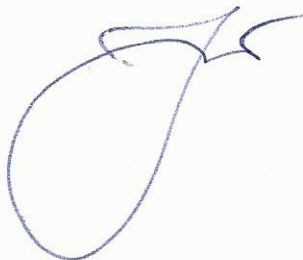
Susisiekimo sistema turi užtikrinti gaisrinių automobilių privažiavimą prie gaisrinių rezervuarų, telkinių ir vandens šulinių. Prie natūralių vandens telkinių turi būti įrengta 12×12 m aikštelė ir vandens paėmimo vieta. Prie gaisrinių rezervuarų ir vandens telkinių turi būti fluorescencinės arba nakties metu apšviestos rodyklės. Ant rodyklių turi būti nurodyta didžiausias galinčių vienu metu privažiuoti gaisrinių automobilių skaičius.

Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemos gyvenamuosiuose pastatuose įrengiamos vadovaujantis STR 2.09.02:2005.

Elektros įrenginiai gyvenamuosiuose pastatuose įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, apsauga nuo žaibo projektuojama ir įrengiama vadovaujantis STR 2.01.06:2009.

Bet kokie pakeitimai patvirtintame projekte arba projekto sprendimų neatitikimai turi būti suderinti su vietine priešgaisrinės apsaugos tarnyba.

Statinio projekto vadovas



V. Kuprešenko

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-001 -PP-AR	7	7	0

TRIPYTAI.
Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjas savivaldybės vyriausiasis architektas
Rimantas Dobrovolskis
2017-02-22

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2017-02-17

OBJEKTAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1)
DARIAUS IR GIRĖNO G. 16, KELMĖS M.,
STATYBOS PROJEKTAS**

ADRESAS:

DARIAUS IR GIRĖNO G. 16, KELMĖ, KELMĖS R. SAV.

STATYTOJAS:

VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS

Reikalinga atlikti vienbučio gyvenamojo namo statybos projektą. Statybos metu numatoma pastatyti dviejų aukštų gyvenamąjį namą su rūsiu. Pirmame gyvenamojo pastato aukšte numatyta veterinarinė vaistinė. Projektuojamas vienbučio gyvenamojo namo bendras plotas apie 230 kv. m.

Statinio paskirtis: 7.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai).

Statinio kategorija: Neypatingi statiniai.

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai.

Žemės sklypo rodikliai: Žemės sklypo plotas 738,65 m². Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

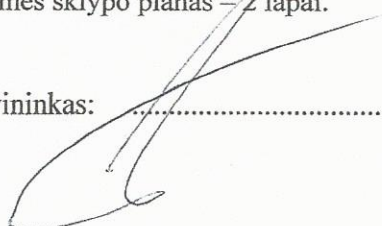
Projektinių pasiūlymų sudėtis: Aiškinamasis raštas, sklypo planas, pastato planai, pastato fasadai, statinio pjūvis.

Projektinių pasiūlymų paskirtis: visuomenės informavimas apie visuomenei svarbaus statinio – statomą gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, kai gyvenamosios paskirties pastato bendras plotas didesnis kaip 200 m².

Statytojo (užsakovo) su projektavimo užduotimi pateikiami dokumentai projektui rengti: nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas – 4 lapai, bendrasavininko sutikimas – 1 lapas, žemės sklypo planas – 2 lapai.

Statytojas – sklypo savininkas:

Vytautas Leščiauskas



**PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS, PASLAUGŲ APIMTIS,
UŽSAKOVO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. Statinio pavadinimas.....Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (7.1) Dariaus ir Girėno g. 16, Kelmės m. statybos projektas
2. Statinio paskirtis.....gyvenamoji
3. Statinio kategorija.....neypatingas
4. Statinio statybos rūšis.....nauja statyba
5. Statinio projekto stadija.....priešprojektiniai pasiūlymai
6. Statinio grupės sudėtis.....gyvenamo namo Dariaus ir Girėno g. 16, Kelmės m. statyba
7. Projektavimo konsultavimo paslaugų apimtis.....TDP-BD
8. Projektavimo konsultavimo darbų pradžia.....2016-08-20
9. Projekto vadovas.....Vitalijus Kupreščenko
10. Statytojo (užsakovo) šiai užduočiai įvykdyti pateikti dokumentai.....nuosavybės dokumentai
11. Projekte taikoma teisė ir norminiai dokumentai.....Lietuvos respublikos
12. Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui.....suprojektuoti gyvenamąjį namą
13. Techniniai ir kokybiniai reikalavimai.....vieno buto, dviejų aukštų be rūšio gyvenamasis namas; pirmajame aukšte įrengti veterinarinę vaistinę;
14. Nurodymai statinio derinimui.....reglamentų nustatyta tvarka
15. Pageidaujami ekonominiai rodikliai.....namo bendrasis plotas apie 230 kv. m
16. Projekto dokumentų atlikimo kalba.....lietuvių
17. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui.....2 egz. projektinės dokumentacijos

**Statytojo (užsakovo), įgalioto asmens
Vardas, pavardė.....** *Vytautas Leščiauskas*

Parašas.....

Data..... *2016-08-20*

**Projektuotojo, įgalioto asmens
Vardas, pavardė.....** *Vitalijus Kupreščenko*

Parašas.....

Data..... *2016-08-20*



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KELMĖS SKYRIUS**

**SUTIKIMAS
STATYTI STATINĮ ŽEMĖS SKLYPE, BESIRIBOJANČIAME SU VALSTYBINĖS ŽEMĖS
SKLYPU AR VALSTYBINE ŽEME, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

2017-04-*dz* Nr. 28ST-*37* -(14.28.5.)
Kelmė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kelmės skyrius, atsižvelgdamas į Vytauto Leščiausko 2017 m. kovo 23 d. pateiktą prašymą, Schemą bei Kelmės rajono savivaldybės administracijos 2017 m. balandžio 6 raštą Nr. (7.18)S-1113, neprieštarauja dėl gyvenamojo namo statybos žemės sklype (kadastro Nr. 5422/0007:23), esančiame Dariaus ir Girėno g. 16, Kelmės m., Kelmės r. sav., arčiau kaip 3 m atstumu iki valstybinės žemės, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, ribos.

Žemės sklypo schema yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Skyriaus vedėjas

Arvydas Žukauskas

Irma Stulginskienė, tel. 8 706 85 483, el. p. Irma.Stulginskiene@nzt.lt

100 Atkurtai
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Vytauto Didžiojo g. 82
86142 Kelmė
Tel. 8 706 85 482
Faks. 8 706 86 964
El. paštas kelme@nzt.lt





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registorcentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-28 09:07:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1730852
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-29
 Adresas: Kelmės r. sav. Kelmės m. Dariaus ir Gірrėno g. 16
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-3056-1687
 Žemės sklypo kadastro numeris: 5422/0007:23 Kelmės m. k.v.
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.0738 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0393 ha
 iš jo: sodų plotas: 0.0030 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0363 ha
 Užstatyta teritorija: 0.0345 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33,4
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4338 Lt
 Žemės sklypo vertė: 2710 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 11100 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-07-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS, a.
 INETA LEŠČIAUSKIENĖ, a.k. 4
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3056-1687, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2014-11-17, Nr. 6824
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3056-1687, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2014-11-17, Nr. 6824
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-26

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3056-1687, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-08-25, Nr. 28SK-(14.28.110.)-899
 Plotas: 0.0738 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-29

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3056-1687, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-08-25, Nr. 28SK-(14.28.110.)-899
 Plotas: 0.0116 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Altaxis", a.k. 145624254
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3056-1687, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Licencija, 2003-07-24, Nr. 91G-541
 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-23
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-29

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3056-1687, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas:

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-08-25, Nr. 28SK-(14.28.110.)-899
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-29

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statinių registro Nr. 40/16881.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:
13.1.

Duomenys patikslinti 2014-11-12, užsakymo Nr. 7414552
Patikslinimas galioja iki: 2014-12-11
Patikslinimas atliktas: AUGUSTIS PETRAS, 35503071230;

2014-11-28 09:07:06

Dokumentą atspausdino:

NEMIRA BARČAUSKIENĖ



Handwritten signature of Nemira Barčauskienė.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-28 09:07:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 40/16881
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1968-02-28
 Adresas: Kelmės r. sav. Kelmės m. Dariaus ir Girėno g. 16
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus Nr.: 5494-8000-3014
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A1m
 Statybos pabaigos metai: 1948
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 59 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Raštai
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 66.51 kv. m
 Naudingas plotas: 63.71 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 31.22 kv. m
 Užstatytas plotas: 58.00 kv. m
 Tūris: 245 kub. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1
 Koordinatė X: 6166986.05
 Koordinatė Y: 432760.69
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8368 Lt
 Atkuriamoji vertė: 4098 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 29100 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-11
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1984-11-05
 Pastato energinio naudingumo klasė: G
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui
 (jo daliai) šildyti: 1043.26 kWh/m2/m.

2.2.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus Nr.: 5494-8000-3025
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Pažymėjimas plane: 211b
 Statybos pabaigos metai: 1962
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Monolitinis betonas
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Užstatytas plotas: 65.00 kv. m
 Tūris: 176 kub. m
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinė rinkos vertė: 4540 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-11
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1984-11-05

2.3.

Pastatas - Kiemo rūšys

Unikalus Nr.: 5494-8000-3036
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Pažymėjimas plane: 311p
 Statybos pabaigos metai: 1945
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Užstatytas plotas: 12.00 kv. m
 Tūris: 25 kub. m
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinė rinkos vertė: 648 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-11
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1984-11-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS, ~~1972-01-01~~
INETA LEŠČIAUSKIENĖ, a.k. 1972-01-01Daiktas: pastatas Nr. 5494-8000-3014, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5494-8000-3025, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5494-8000-3036, aprašytas p. 2.3.Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2014-11-17, Nr. 6824
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr. 5494-8000-3014, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5494-8000-3025, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5494-8000-3036, aprašytas p. 2.3.Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2014-11-17, Nr. 6824
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-26

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 5494-8000-3014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas, 2014-10-30,
Nr. GV-0182-0523/0Įrašas galioja: Nuo 2014-10-30
Terminas: Nuo 2014-10-30 iki 2024-10-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 17663/208
Kadastrinis Nr.: 6422/0007:23

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

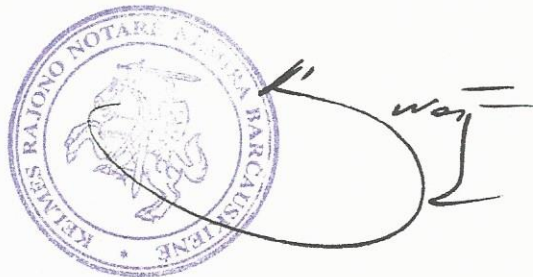
Duomenys patikslinti 2014-11-12, užsakymo Nr. 7414552

Patikslinimas galioja iki: 2014-12-11
Patikslinimas atliktas: AUGUSTIS PETRAS, 35503071230;

2014-11-28 09:07:28

Dokumentą atspausdino:

NEMIRA BARČAUSKIENĖ



DIPLOMAS

KB № 227538

Šis diplomas išduotas *Кумаренко*
Виталию Юрьевичу
pažymėti, kad jis 1980 metais įstojo į

Вильнюсский инженерно-строительный институт

ir 1985 metais baigė *СИД*

архитектура specialybės visą kursą.

Valstybinės egzaminų komisijos 1985 m.
Вильнюс 25 d. nutarimu
Кумаренко В.Ю. pripažinta

архитект

квалификация *Архитектор*
Valstybinės egzaminų komisijos Pirmininkas

Rektorius *1985*
Sekretorius *Вильнюс*

1985 m. *Вильнюс* 2 d.

Registracijos Nr. *1-679*

Литовский эк.

ДИПЛОМ

KB № 227538

Настоящий диплом выдан *Кумаренко*
Виталию Юрьевичу
в том, что он в 1980 году поступил

в *Вильнюсский инженерно-строительный институт*

и в 1985 году окончил полный курс
Архитектура

по специальности *Архитектура*

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от 25 "июня" 1985 г.

Кумаренко В.Ю.

квалификация *Архитектор*
Государственной экзаменационной комиссии

Ректор *1985*
Секретарь *Вильнюс*

Город *Вильнюс* 2 "июня" 1985 г.

Регистрационный № *1-679*

Московская типография Гознака, 1982.

В И С С И

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Liudijimas/polisas

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Nr. PCAD 043105

Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Leidimas draudimo rūšies veiklai išduotas 2004-05-20, Nr. 06.07.03.09.050/96. BTA ADB 2010-11-02 Valdybos nutarimas Nr. 92.

DRAUDĖJAS	VITALIJUS KUPREŠČENKO, Kalnų g. 48, Kelmė, Lietuva, tel. -
DRAUDIKAS	AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje, Viršuliškių skg. 34, LT-05132 Vilnius, Lietuva, tel. +37052600600, faks. +370 52102666, el. paštas bta@bta.lt, įmonės kodas 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219
DRAUDIMO SUTARTIES PAGRINDAS	Su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis susipažinau, supratau ir pasižadu vykdyti jų sąlygas.
DRAUDIMO LAIKOTARPIS	Galioja nuo 2017.03.09 iki 2018.03.08 Draudimo sutartis įsigalioja nuo polise nurodytos draudimo laikotarpio pradžios, nepriklausomai nuo to, ar yra sumokėta pirma ar visa draudimo įmoka
DRAUDIMO OBJEKTAS	Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų masą per metus.
PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR VIETA	Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje
DRAUDIMO SUMA Bendra draudimo suma: Draudimo suma vienam draudimui įvykiui:	290.000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct) 289.620,00 EUR (Du šimtai aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt EUR 00 ct)
DRAUDIMO ĮMOKA Įmokos mokėjimo grafikas:	405,47 EUR (Keturi šimtai penki EUR 47 ct) 405,47 EUR įmokėti iki 2017.03.09
IŠSKAITA	Besąlyginė - 2.900,00 EUR
DRAUDIMO LIUDIJIMO IŠDAVIMO DATA IR VIETA	2017.03.06, Vilnius
PAPILDOMOS SĄLYGOS	Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

PASTABOS

Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225.

Pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą, šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS:
VITALIJUS KUPREŠČENKO

A.V.

(parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS
LIETUVOJE
KAD direktorius TAŠKŪNAS KĘSTUTIS

JUS APTARNAVO:

AUDRONĖ SIMONAITIENĖ
Tel. 861121611, El. paštas a.simonaitiene@bta.lt



7b4c7c211b4cca39c62f85674c6f812

1/2



AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Valdemara iela 63, LV-1010 Ryga, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą, i. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Viršuliškių skg. 34, Vilnius, Lietuva
Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
SEB BANKAS, AB, A/s LT157044060001749229

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Liudijimas/polisas

Nr. PCAD 043105

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei išskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti išskolinimą.

Patvirtinu, kad prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytų taisyklių sąlygomis buvau supažindintas, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau.

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS:
VITALIJUS KUPREŠČENKO

A.V.

(parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS
LIETUVOJE

KAD direktorius TAŠKŪNAS KĘSTUTIS

JUS APTARNAVO:

AUDRONĖ SIMONAITIENĖ

Tel. 861121611, El. paštas a.simonaitiene@bta.lt



2/2



AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Valdemara iela 63, LV-101C Ryga, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą, į k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Viršuliškių skg. 34, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

7044c7c211b4cca39c62f85674c6f812

FR0468 forma patvirtinta
Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2002 m. gruodžio 24 d.
įsakymu Nr. 373
(Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2013 m. birželio 25 d.
įsakymo Nr. VA-37 redakcija)

**NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA Nr. 649225**

Pažymima, kad VITALIJUS KUPREŠČENKO, identifikacinis numeris 36006110025,

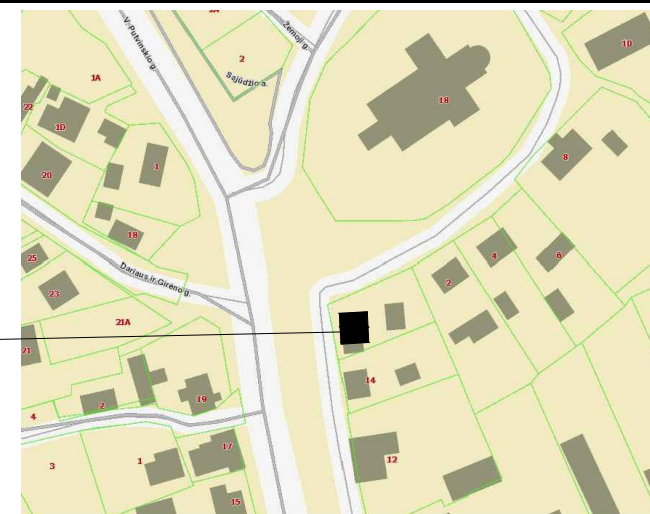
nuo 2015-03-05 vykdo individualią veiklą:

<u>711100</u> (kodas pagal EVRK 2 red. *)	<u>Architektūros veikla</u> (veiklos rūšies pavadinimas)	<u>2015-03-05</u> (nuo)
<u>855900</u> (kodas pagal EVRK 2 red. *)	<u>Kitas, niekur kitur nepriskirtas, švietimas</u> (veiklos rūšies pavadinimas)	<u>2015-03-05</u> (nuo)

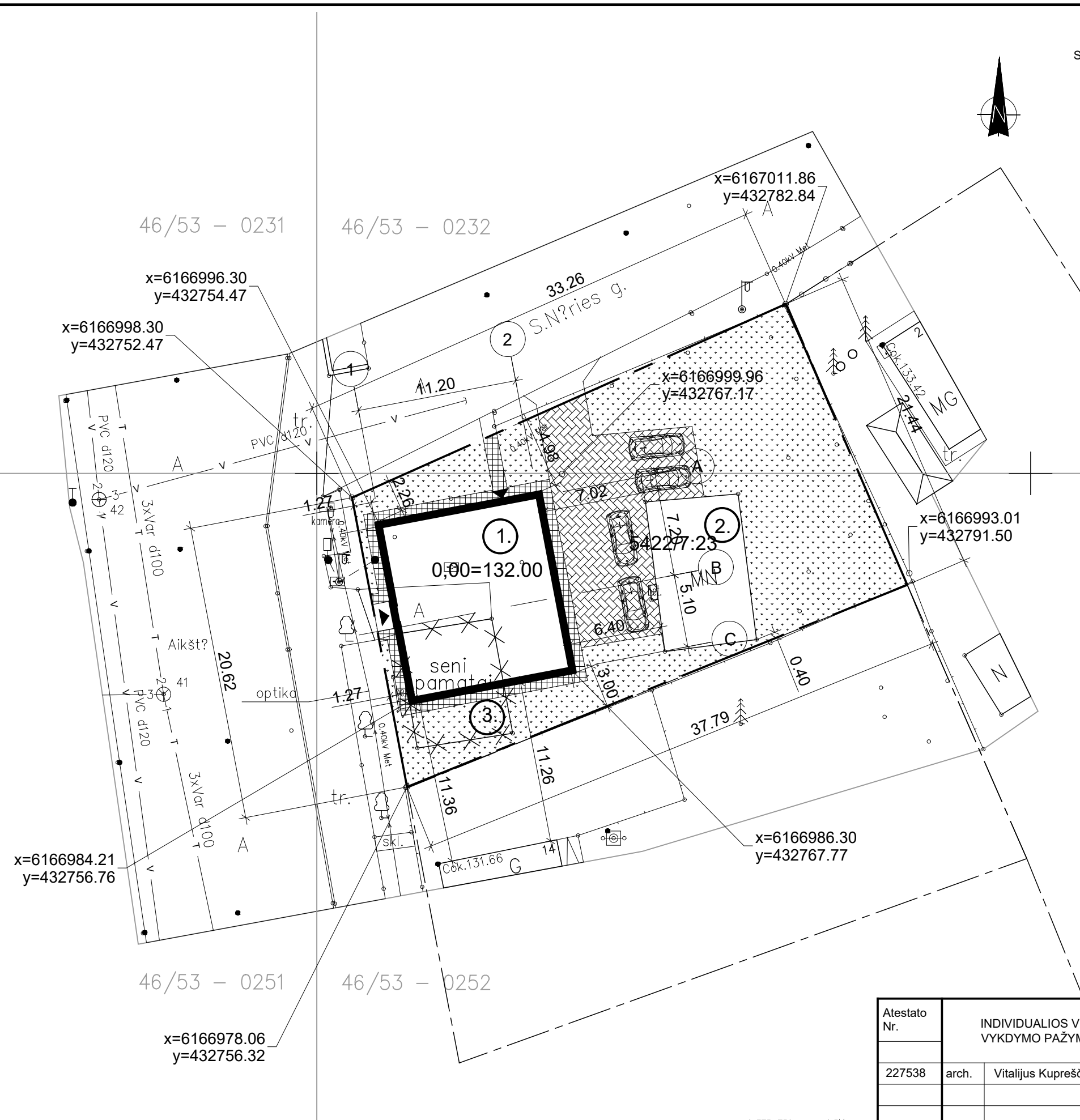
* EVRK 2 red. Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorius (EVRK 2 red.)

Ši pažyma naudojama tik gyventojų pajamų mokesčio mokėjimo tikslais.

SKLYPO PLANAS M1:300



Objekto vieta



EKSPLIKACIJA:

- ① PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS (MŪRINIS, DVIEJŲ AUKŠTŲ)
- ② ESAMI PASTATAI
- ③ ESAMI GRIAUNAMI PASTATAI

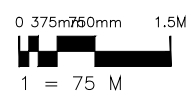
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

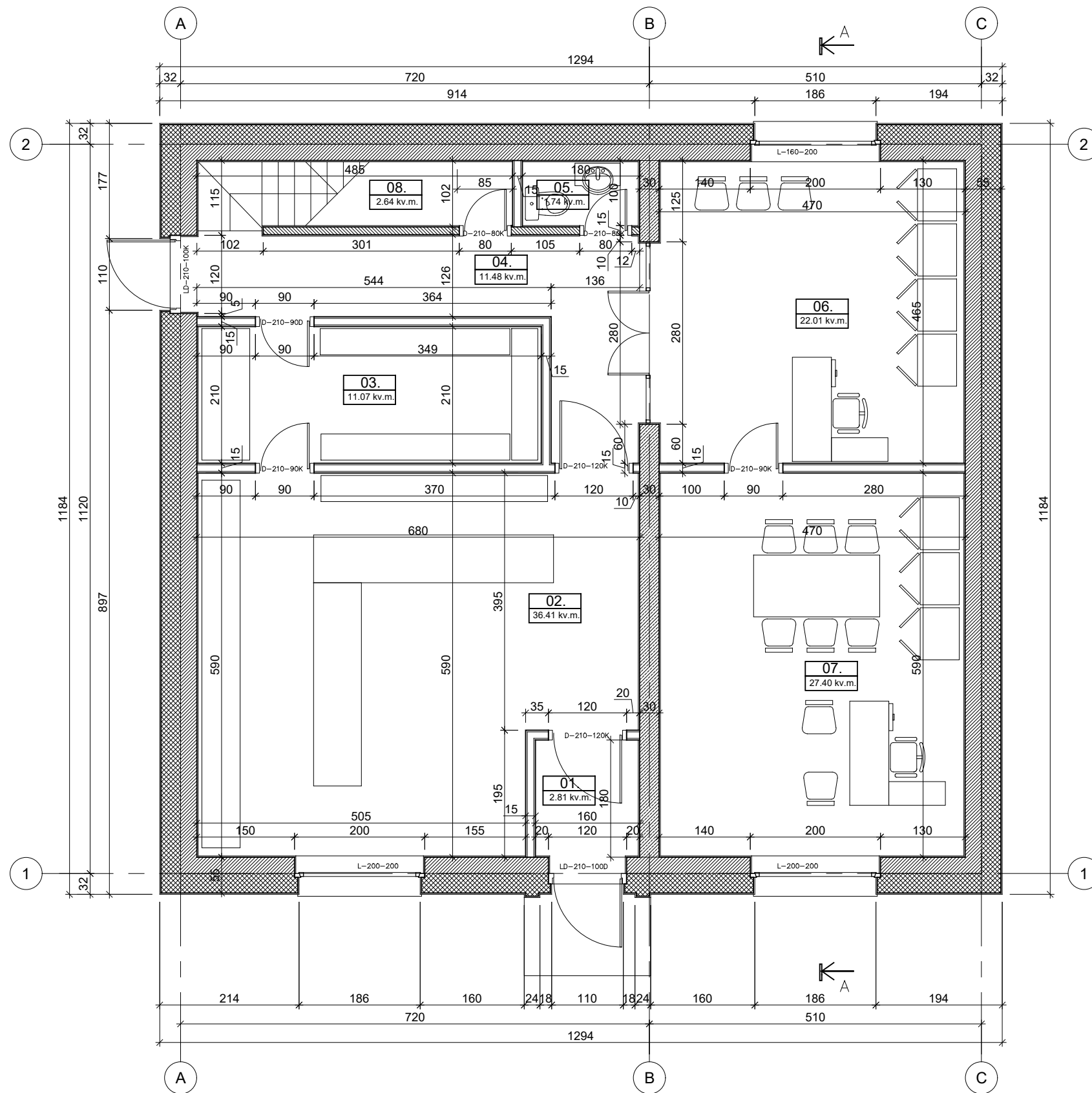
- SKLYPO RIBA DARIAUS IR GIRĖNO G.16, KELMĖS M., KELMĖS R. SAV.
- VEJA 394,58 kv.m.
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 75,18 kv.m.
- BETONINIŲ ŠALIGATVIO PLYTELIŲ DANGA 45,22 kv.m.

SKLYPO RODIKLIAI:

SKLYPO PLOTAS	738,65 kv.m.
GYVENAMO NAMO UŽSTATYMO PLOTAS	153,31 kv.m.
BENDRAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	220,98 kv.m.
UŽSTATYMO PROCENTAS	29,92 %(0.30)
GYVENAMO NAMO TŪRIS	1179 kub.m.
BENDRAS GYVENAMO NAMO PLOTAS	229,76 kv.m.
NAUDINGAS NAMO PLOTAS	229,76 kv.m.
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	394,58 kv.m.
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	53,42 %
PASTATO AUKŠTIS	9,23 m.

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO VYKDYMO PAŽYMA NR.649225			GYVENAMOSIOS PASKITRIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRĖNO G.16, KELMĖS M.,KELMĖS R. SAV. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
227538	arch.	Vitalijus Kupreščenko		2017.12	Laida
					SKLYPO PLANAS M1:300
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS			17-01-PP-BD-AR	Lapas Lapų





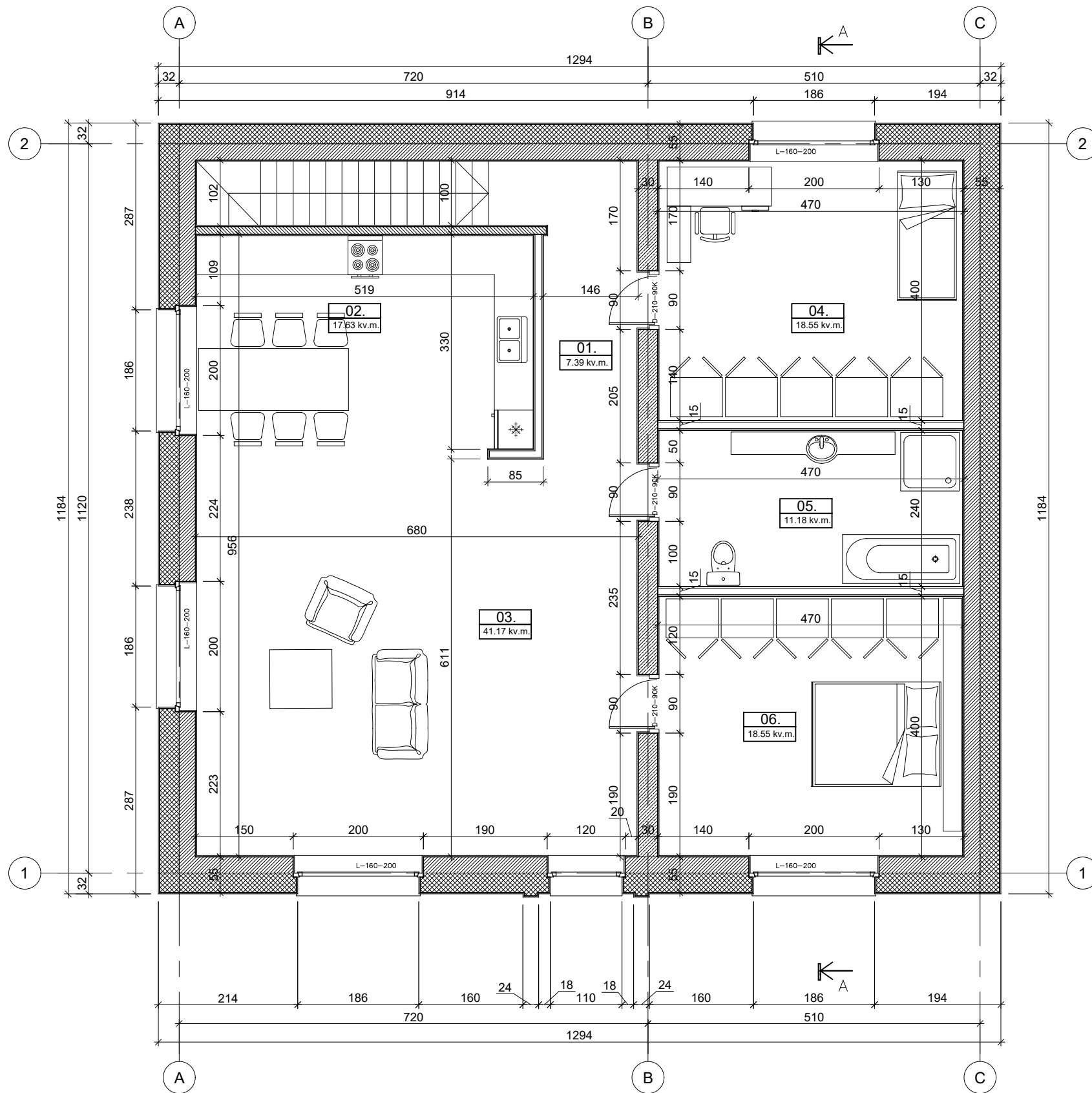
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
01.	TAMBŪRAS	2,81
02.	PREKYBOS SALĖ	36,41
03.	PAGALBINĖ PATALPA	11,07
04.	KORIDORIUS	11,48
05.	WC	1,74
06.	LAUKIAMASIS	22,01
07.	KABINETAS	27,40
08.	PAGALBINĖ PATALPA	2,64
		115,56

Sutartiniai žymėjimai

	Mūrinė 30cm, apšiltinta siena
	Mūrinė 30cm siena
	Mūrinė 12cm pertvara
	Gipso kartono pertvara 10 cm

0 375m 750mm 1.5M
1 = 75 M

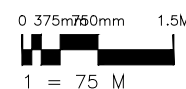
Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO VYKDYMO PAŽYMA NR.649225		GYVENAMOSIOS PASKITRIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRĖNO G.16, KELMĖS M.,KELMĖS R. SAV. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
227538	arch.	Vitalijus Kupreščenko	2017.12	Laida
				PIRMO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS M1:75
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS		17-01-PP-BD-AR	Lapas Lapų



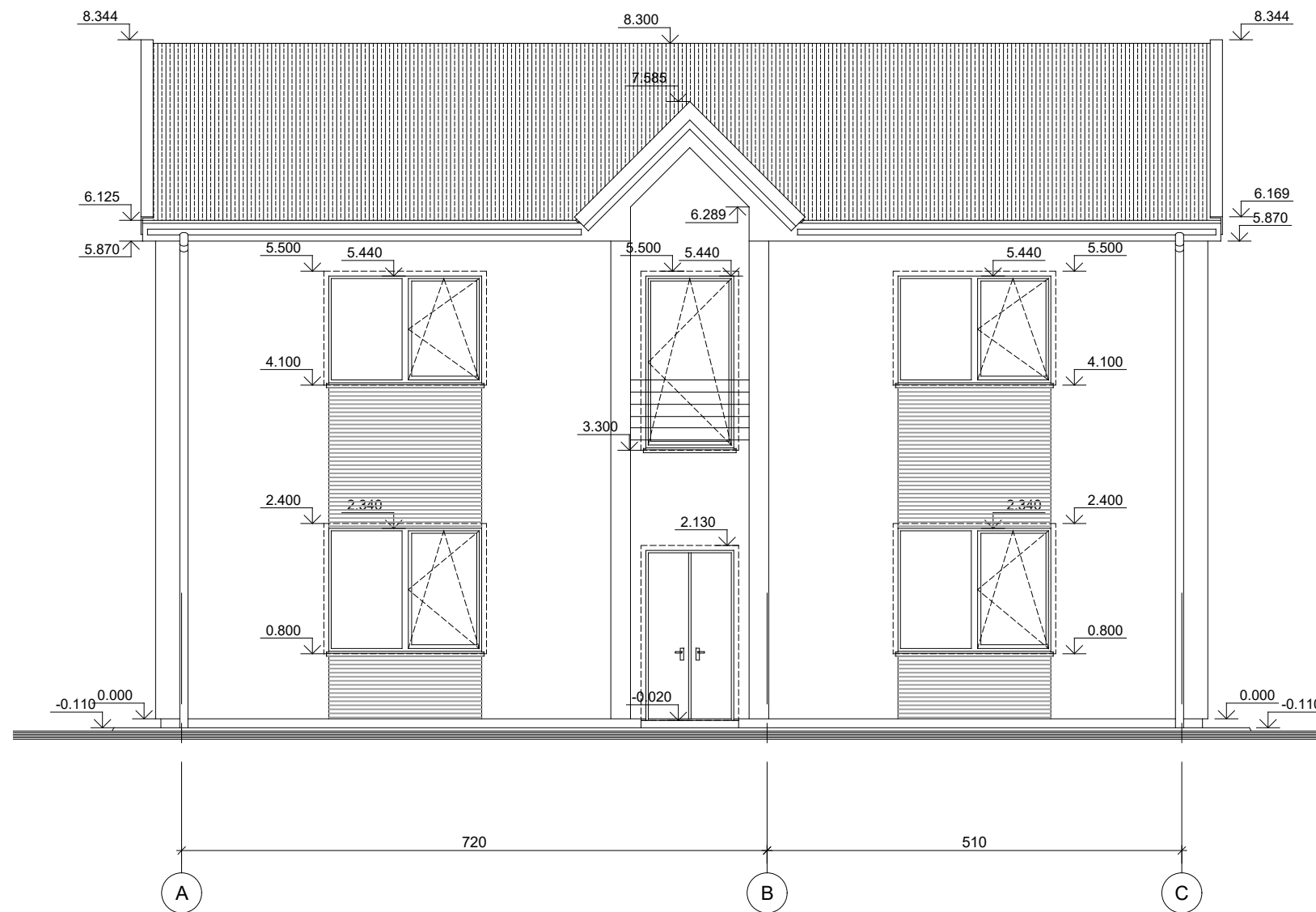
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
01.	KORIDORIUS	7,39
02.	VIRTUVĖ	17,36
03.	BENDRAS KAMBARYS	41,17
04.	KAMBARYS	18,55
05.	WC/VONIA	11,18
06.	KAMBARYS	18,55
		114.20

Sutartiniai žymėjimai

	Mūrinė 30cm, apšiltinta siena
	Mūrinė 30cm siena
	Mūrinė 12cm pertvara
	Gipso kartono pertvara 10 cm

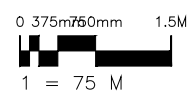
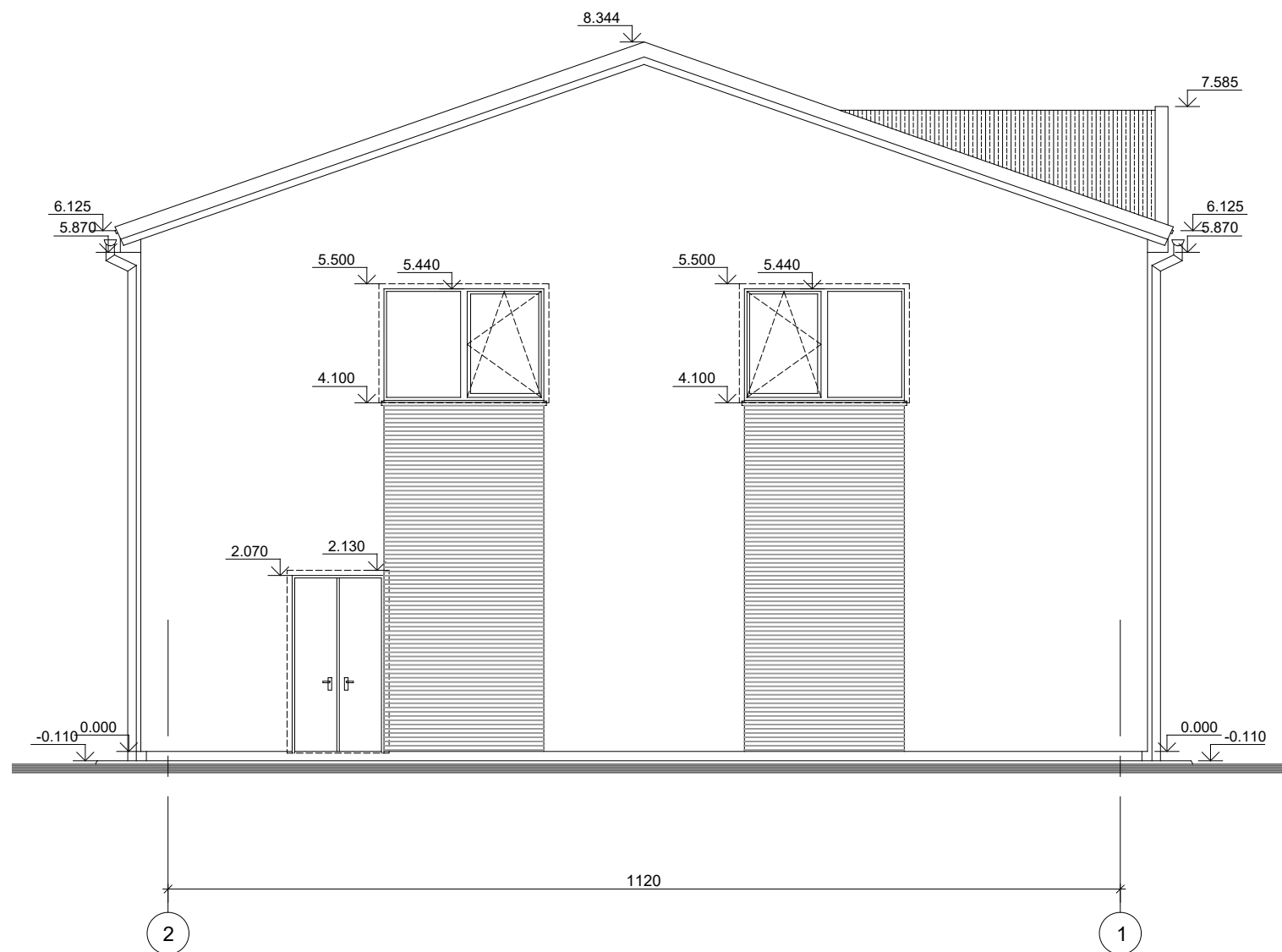


Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO VYKDYMO PAŽYMA NR.649225		GYVENAMOSIOS PASKITRIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRĖNO G.16, KELMĖS M.,KELMĖS R. SAV. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
227538	arch.	Vitalijus Kupreščenko	2017.12	Laida
				ANTRO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS M1:75
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS		17-01-PP-BD-AR	Lapas Lapų

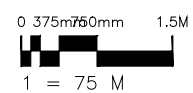
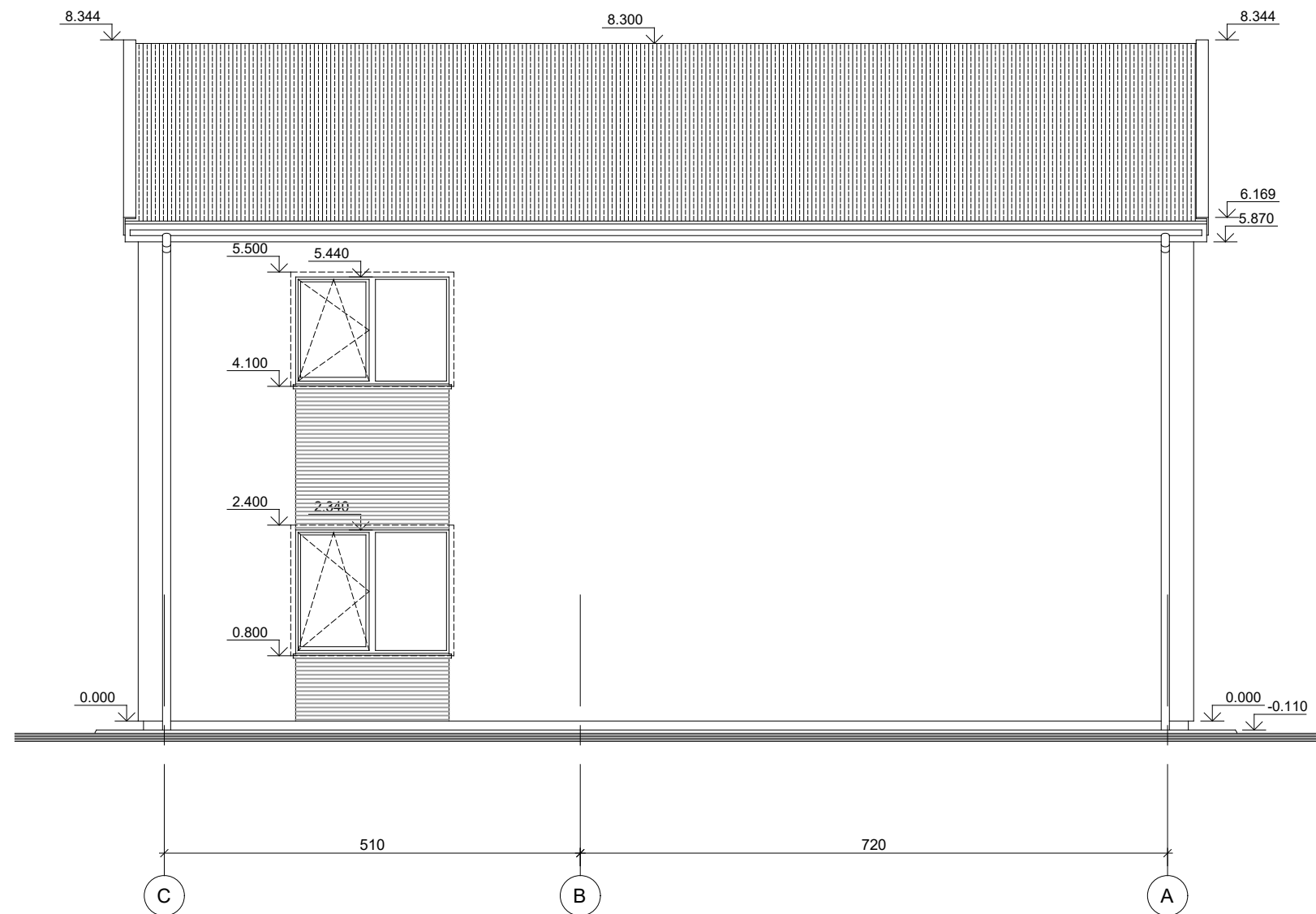


0 375m 750mm 1.5M
 1 = 75 M

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO VYKDYMO PAŽYMA NR.649225		GYVENAMOSIOS PASKITRIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRÉNO G.16, KELMÉS M.,KELMÉS R. SAV. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
227538	arch.	Vitalijus Kupreščenko	FASADAS TARP AŠIŲ A - C	
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS		17-01-PP-BD-AR	Lapas Lapų

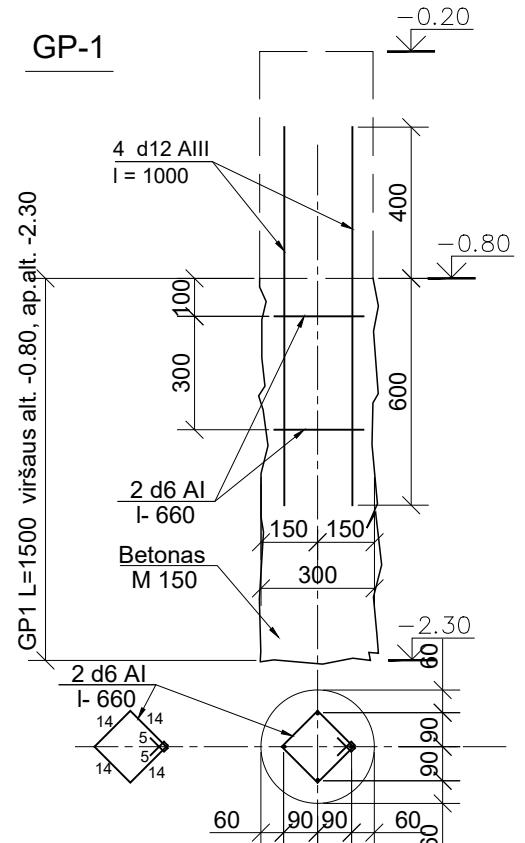


Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO VYKDYMO PAŽYMA NR.649225		GYVENAMOSIOS PASKITRIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRÉNO G.16, KELMĖS M.,KELMĖS R. SAV. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
227538	arch.	Vitalijus Kupreščenko	2017.06	Laida
				FASADAS TARP AŠIŲ 2 - 1
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS		17-01-PP-BD-AR	Lapas Lapų

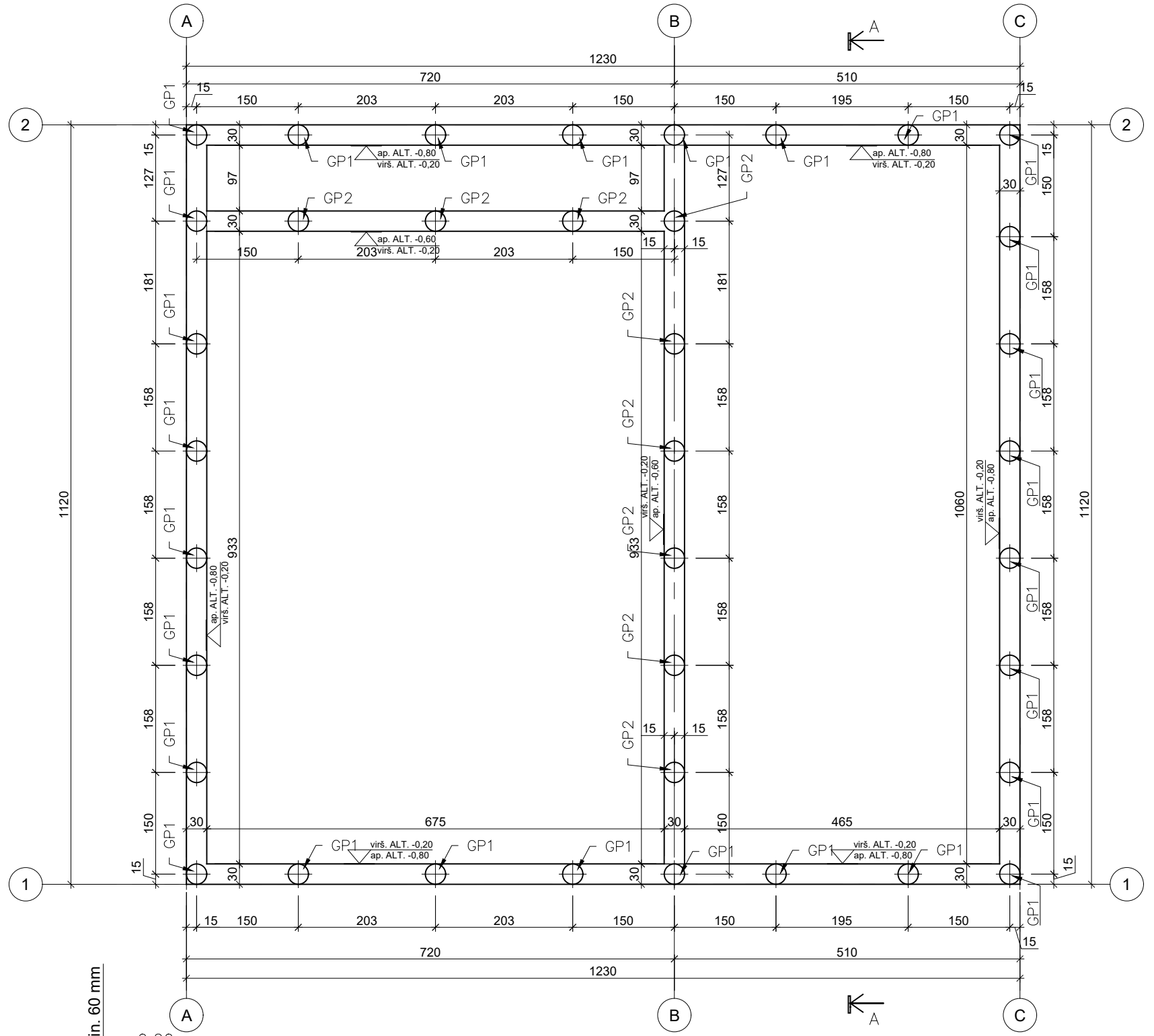
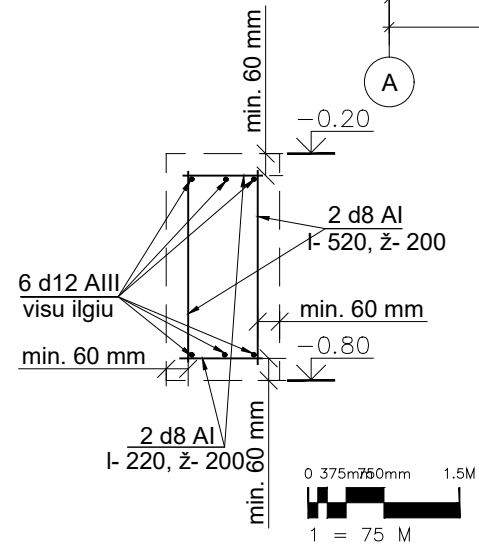
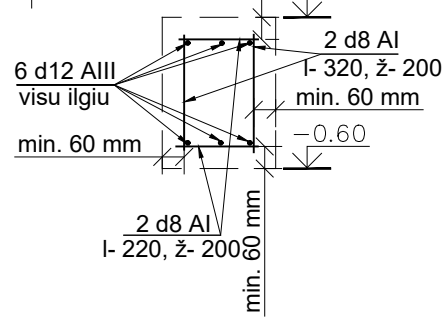
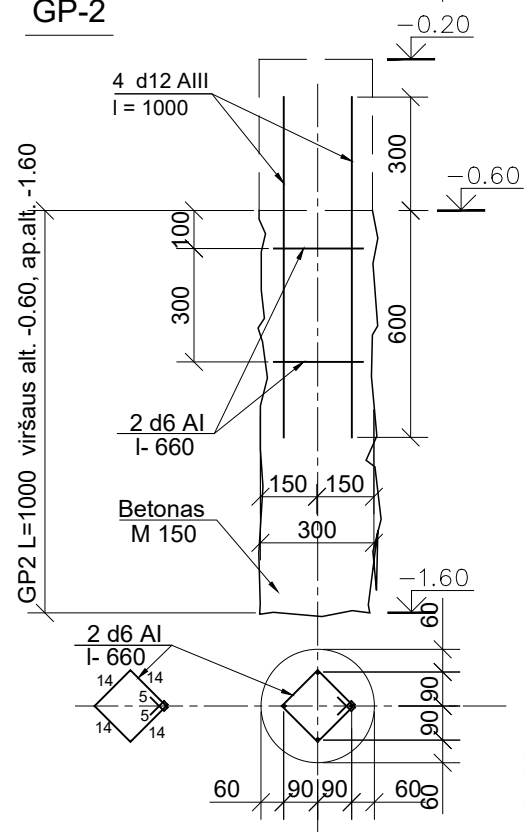


Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO VYKDYMO PAŽYMA NR.649225		GYVENAMOSIOS PASKITRIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRĖNO G.16, KELMĖS M.,KELMĖS R. SAV. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
227538	arch.	Vitalijus Kupreščenko	Laida	
			FASADAS TARP AŠIŲ C - A	
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS		17-01-PP-BD-AR	Lapas Lapų

GP-1

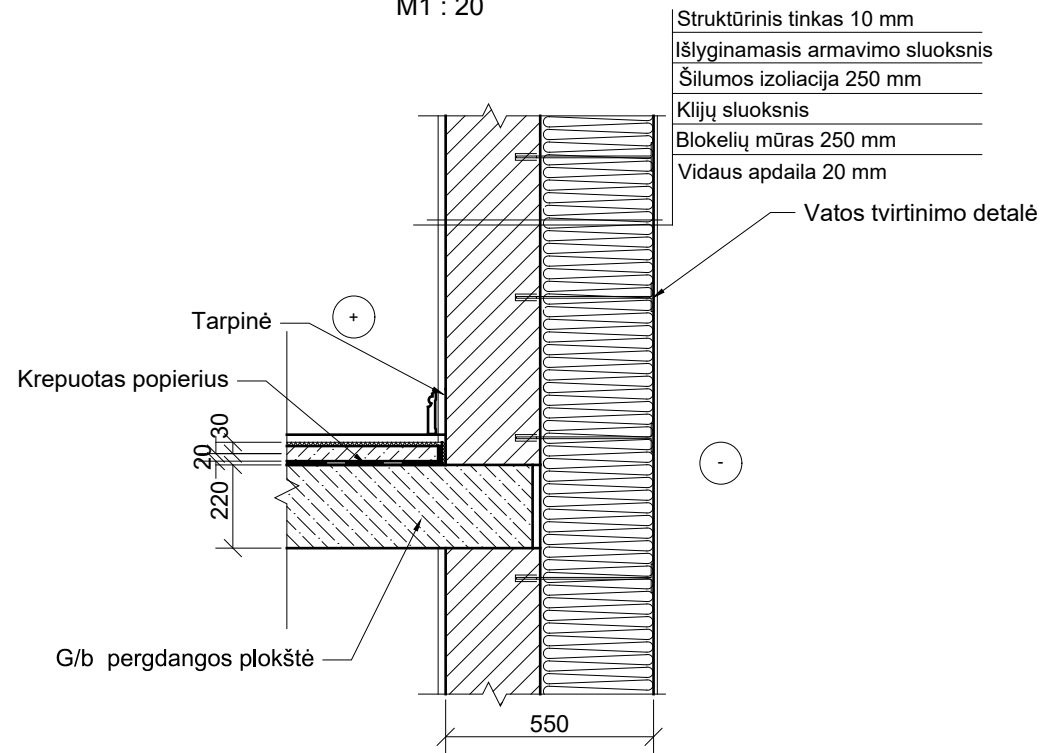


GP-2

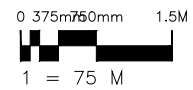
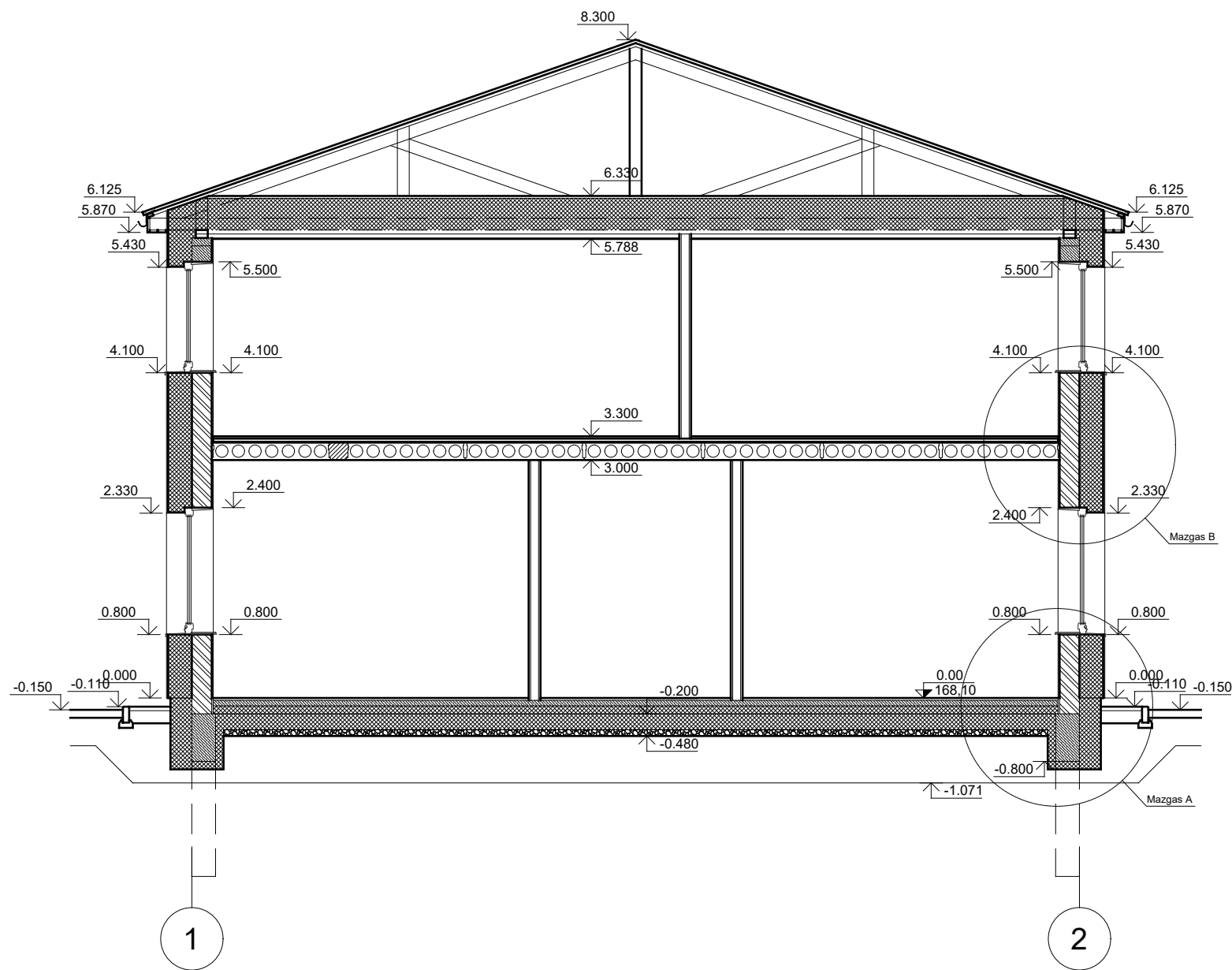
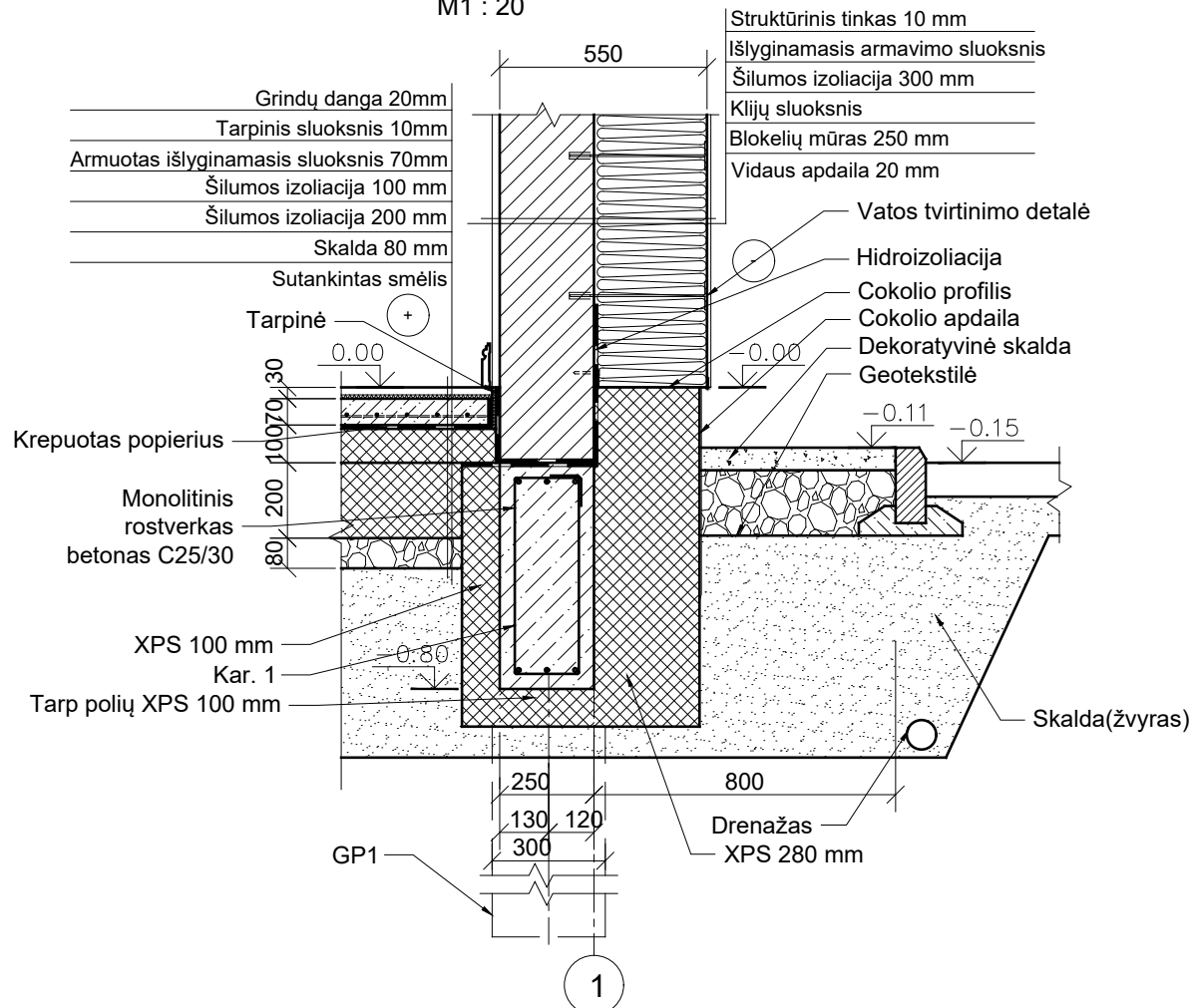


Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO VYKDYMO PAŽYMA NR.649225			GYVENAMOSIOS PASKITRIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRĖNO G.16, KELMĖS M.,KELMĖS R. SAV. PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI	
	227538	arch.	Vitalijus Kupreščenko	2017.12	Laida
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS			PAMATŲ PLANAS M1:75	
				17-01-PP-BD-AR	Lapas Lapų

MAZGAS "B"
M1 : 20



MAZGAS "A"
M1 : 20



Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO VYKDYMO PAŽYMA NR.649225		GYVENAMOSIOS PASKITRIES (VIENO BUTO) PASTATO (7.1) DARIAUS IR GIRĖNO G.16, KELMĖS M.,KELMĖS R. SAV. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
227538	arch.	Vitalijus Kupreščenko	PJŪVIS A - A	
PP	VYTAUTAS LEŠČIAUSKAS		17-01-PP-BD-AR	Lapas Lapų

