

U A B

**PROVIDA**

2017 05

2017-208-PP

OBJEKTAS	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO G. 21A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESČIO APSAUGOS ZONA (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 16073).
DALIS	AS
STADIJA	PP

UŽSAKOVAS KAROLIS MICKEVIČIUS

TVIRTINU:



PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	V.Davidonis	
PV at. Nr. A248, 2880	V.Davidonienė	
PDV at. Nr. A248, 2880	V.Davidonienė	
Arch	K.Tumelytė	
UAB "PROVIDA" Liepkalnio 5-7, 868637935, 869823616		

## TECHNINIO DARBO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

PAVADINIMAS	PUSL.
1. Dokumentų sudėties žiniaraštis .....	1
2. Įgaliojimas .....	2
3. Sutikimas .....	3
4. Projektavimo užduotis .....	4-5
5. Kvalifikacijos atestatas .....	6-7
6. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas .....	8
7. Žemės sklypo schema .....	9
8. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas .....	10-11
9. Inventoriniai planai .....	12-14
10. Kadastrinių matavimų byla .....	15-24
11. Toponuotrauka .....	25
12. Bendras aiškinamasis raštas .....	26
13. Bendrieji duomenys .....	27
14. Architektūrinė projekto dalis. Brėžiniai .....	28-36

VISO BYLOJE ..... 36 lapai

Architektė Vida Davidonienė



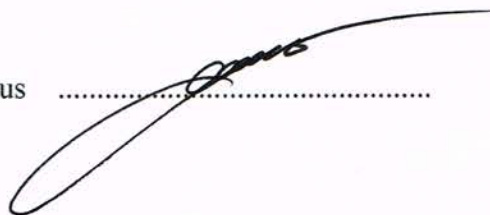
Karolis Mickevičius  
a.k.

Vilnius, 2017 m. balandžio 18 d.

## ĮGALIOJIMAS

Aš, Karolis Mickevičius, a.k. \_\_\_\_\_, žemės sklypo, kurio kad. Nr. 0101/0043:60, bei pastato, kurio unikalus Nr. 1094-0275-4056, esančių Vilniuje, Pavasario g. 21 A, bendrasavininkas, įgalioju UAB „PROVIDA“ (į.k. 124249872) direktorių Vidmantą Davidonį, LR įstatymų nustatyta tvarka atstovauti mano interesus rengiant minėto man bendrosios jungtinės nuosavybės teise priklausančio vienbučio gyvenamo namo rekonstravimo techninį projektą, derinti jį reikiamose valstybinėse institucijose, gauti reikiamas projektavimo sąlygas, reikalavimus, kitus dokumentus, susijusius su projekto rengimu bei derinimu; gauti pritarimus, raštus, pažymas bei kitus dokumentus projektui rengti VI „Registrų centras“, Nacionalinės žemėtvarkos tarnybos skyriuje, Vilniaus miesto savivaldybėje, atlikti su šiuo pavedimu reikiamas užduotis, pasirašyti mano vardu reikiamus teikti dokumentus, atsiimti statybą leidžiančius dokumentus ir atlikti kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu. Įgalioju UAB „Provida“ architektę Kristiną Tumelytę teikti projektinę dokumentaciją per IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Įgalioju UAB „Provida“ architektę projektų vadovę Vidą Davidonienę būti man rengiamo projekto vadove, bei visas projekto dalis pasirašyti elektroniniu parašu (kaip to reikalauja Statybos įstatymas). Įgaliojimas galioja iki 2018 04 18 d.

Karolis Mickevičius .....



Danutė Mickevičienė  
a.k.

Vilnius, 2017 m. balandžio 18 d.

## SUTIKIMAS

Aš, Danutė Mickevičienė, a.k. \_\_\_\_\_ žemės sklypo, kurio kad. Nr. 0101/0043:60, bei vienbučio gyvenamo namo, kurio unikalus Nr. 1094-0275-4056, esančių Vilniuje, Pavasario g. 21 A, bendrasavininkė, sutinku, kad Karolis Mickevičius, a.k. \_\_\_\_\_ rekonstruoti minėtą vienbutį gyvenamą namą, būtų statytojas ir statybą leidžiantis dokumentas būtų išduotas jo vardu.

Danutė Mickevičienė

  
.....



Vykdytojas UAB "PROVIDA" 124249872  
LIEPKALNIO 5 –7 VILNIUSData 2016 12 19  
**TVIRTINU**  
Užsakovas  
Karolis Mickevičius  
A.k. \_\_\_\_\_**1.STATINIO (STATINIŲ GRUPĖS) PAVADINIMAS**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO  
PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.

Skl.kad.Nr. 0101/0043:60

Pastato unikalus Nr. 1094-0275-4056

**2.STATINIO PASKIRTIS**

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (namai) (7.1)

**3.STATINIO KATEGORIJA**

Neypatingas statinys

**4.STATINIO STATYBOS RŪŠIS**

Rekonstravimas

**5.STATINIO PROJEKTO STADIJA**

Projektiniai pasiūlymai

**6.STATINIO GRUPĖS SUDĖTIS****7.PROJEKTAVIMO- KONSULTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS:****7.1.ĮPRASTOS PASLAUGOS**Parengti vienbučio gyvenamo namo rekonstravimo projekto projektinių pasiūlymų dokumentaciją,  
ją suderinti įstatymų nustatyta tvarka,Užsakyti ir gauti Specialiuosius architektūros reikalavimus techniniam projektui rengti.  
.....**8.PAPILDOMOS PASLAUGOS (PASLAUGOS DELEGUOTOS UŽSAKOVO  
PROJEKTUOTOJUI)****9.PROJEKTO VADOVAS**

Vida Davidonienė, Atest.Nr.248 A, (2015.06.25- galioja neterminuotai)

**10.STATYTOJO (UŽSAKOVO) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

## 10. STATYTOJO (UŽSAKOVO) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

- Suprojektuoti vienbutį gyvenamą namą iki 260,0 m<sup>2</sup> bendro ploto.
- Numatyti įėjimų į pastatą pertvarkymą, įvažiavimą į garažą
- Numatyti griauti esamą pavėsinę automobilių parkavimui
- Numatyti griauti esamą priestatą, suprojektuoti vietoje jo garažą dviem (pagal galimybes) automobiliams
- Sklype suprojektuoti automobilių aikštelę,
- Parengti sklypo tvarkymo eskizinius sprendinius.
- Konstruktijos- rekonstruojama esama stogo konfiguracija, įrengiant dvišlaitę pastogės konstrukciją. Eskiziniai sprendiniai

Gyvenamas namas vieno aukšto su mansarda, su cokoliniu aukštu- rūsiu. Rūsys- pagalbinės patalpos, treniruočių patalpa, daiktų saugojimas; cokolinis aukštas- virtuvė, valgomasis, svečių kambarys, pirtis, skalbykla, drabužinės. Pirmas aukštas- holas, drabužinė, svetainė (numatyti svetainės praplėtimą naikinant esamą balkoną, perdangoje tarp cokolinio ir pirmo aukštų numatyti erdvę), poilsio- žaidimų zona, sanmazgas, garažas dviems automobiliams. Mansardinis aukštas- trys gyvenamieji kambariai, holas, drabužinės, du sanmazgai (vonia, wc, dvi kriauklės tėvų sanmazge). Balkonas naikinamas.

Fasadų apdaila- medinės dailylentės, medžio skiedrų čerpelės; stogas šlaitinis, danga medinių čerpių.

Pastato energinė klasė- A

## 11. STATYTOJO (UŽSAKOVO) SU ŠIA PROJEKTAVIMO UŽDUOTIMI PATEIKIAMŲ PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI PROJEKTUI RENGTI IR (AR) JŲ PATEIKIMO GRAFIKAS

Nuosavybės dokumentai:

Pažyma apie nekilnojamojo turto įregistravimą NT registre

Kadastrinių matavimų byla

Žemės sklypo planas

Toponuotrauka

## 12. DUOMENYS APIE STATYTOJO PASIRINKTUS ĮRENGINIUS

13. ŠI PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS YRA NEATSKIRIAMA SUTARTIES Nr. 2016- PP- 208 DALIS

VYKDYTOJAS

UAB „PROVIDA“

Direktorius Vidmantas Davidonis

PV architektė V. Davidonienė

UŽSAKOVAS

Karolis Mickevičius





# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 248

***Vida Davidonienė***

yra atestuota

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas  
Juozas Vaškevičius





KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS  
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

## NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2014-06-11  
(data) Nr. 2880

### **VIDA TUMELIENĖ**

A. k. 45709221329

VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDO APSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ PARENGIMAS;  
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI;  
ANTRA KAT.

Atestatas galioja iki 2019-06-11  
(data)

Kultūros paveldo departamento  
prie Kultūros ministerijos  
direktorius



(parašas)

Diana Vainiūtė

(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Anželė Angelė Pačavičienė

(vardas ir pavardė)





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-06 15:21:20

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 1/21949  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 1996-02-27  
 Adresas: Vilnius, Pavasario g. 21A  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 0101-0043-0060  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 0101/0043:60 Vilniaus m. k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos  
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos  
 Žemės sklypo plotas: 0.0605 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.0605 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 6486 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 4054 Eur  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-02-27

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: KAROLIS MICKEVIČIUS, gim. 1957-02-25  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0043-0060, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1997-04-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1635  
 Įrašas galioja: Nuo 1997-04-18

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija:

Senas turto identifikatorius: 01/43:60  
 Archyvinės bylos Nr.: S-97/225  
 Archyvinės bylos Nr.: 1/21949

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-06 15:21:20

Dokumentą atspausdino Vyresnioji registratorė



VILMA ŠERNIENĖ

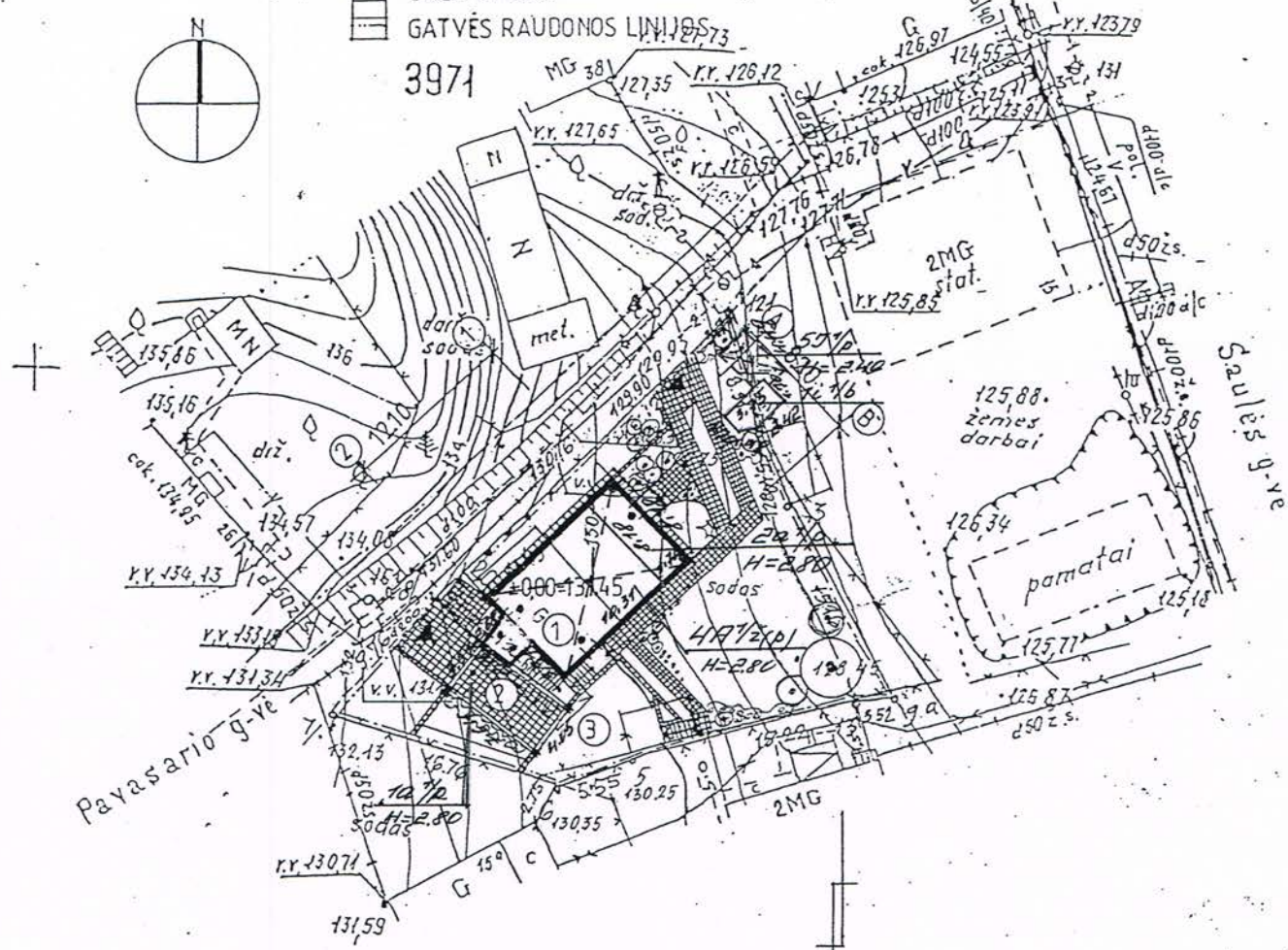


EKSPLIKACIJA

- ① GYVENAMAS NAMAS PROJEKTUOJAMAS
- ② STOGINĖ AUTOMOBILIUI PROJEKTUOJAMA
- ③ ŽAIDIMU, AIKŠTELĖ PROJEKTUOJAMA

**SCHEMA**

- TAKAI, PRIVAŽIAVIMAI /PROJ./
- LAIPTAI /PROJ./
- ATRAMINĖS SIENUTĖS /PROJ./
- SKLYPO RIBA
- GATVĖS RAUDONOS LINIJOS



TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI

1. SKLYPO PLOTAS	612,98	M²	NAUDINGAS NEGYVENAMAS PLOTAS	14250	M²
2. UZSTATYTAS PLOTAS	103,98	M²	b/ NEGYVENAMU, PATALPU, /		
3. UZSTATYMO TANKUMAS	16,96	%	GARAZAS		
4. BENDRAS PLOTAS	237,79	M²	5. PASTATO TŪRIS	654,48	
TAMĖ TARPE			SILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAS		
a/ GYVENAMŲ, PATALPU, /			SIENU - K = 0,21		WM
BENDRAS NAUDINGAS PLOTAS	237,79	M²	STOGO - K = 0,15		WM
GYVENAMŲ, KAMBARIŲ, PLOTAS	95,29	M²			

PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ GALIMA PAKEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ, IR SUDERINUS SU PROJEKTA, DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

VALSTYBES ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
VILNIAUS FILIALAS  
dokumento originalo  
**KOPIJA TIKRA**  
20 17-04-06 Registravimo Nr. 211  
(pareigos, v., pav., p., parašai)

*Butko*  
Vyresnysis architektas  
**Ceslava Butko**

PVA KAKELAITIS  
ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ  
VILNIAUS FILIALAS

VILNIUS, PAVASARIO G-VĖ Nr 212 bt

MIESTAS	KV	SKL	RAIDĖ	SUDARĖ:	Lauča Ramanauskienė
AMIRALIKNO				Stat	
BENDRINIA				TIKFINO:	
M 1:500			4A7/2(P)		

m. 2000 04 mė 25 d. INVENTORIZAVIMO GRUPE Nr. 3





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-05 15:38:20

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/186091  
 Registro tipas: Statiniai  
 Sudarymo data: 1989-01-12  
 Adresas: Vilnius, Pavasario g. 21A  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 1094-0275-4056  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)  
 Pažymėjimas plane: 4A1žp  
 Statybos pabaigos metai: 1998  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Gamtinės  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Bitumas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 183.29 kv. m  
 Naudingas plotas: 117.25 kv. m  
 Gyvenamasis plotas: 79.92 kv. m  
 Rūšių (pusrūšių) plotas: 66.04 kv. m  
 Tūris: 704 kub. m  
 Užstatytas plotas: 143.00 kv. m  
 Kambarių skaičius: 6  
 Koordinatė X: 6062544.45  
 Koordinatė Y: 584547.07  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 41982 Eur  
 Atkuriamoji vertė: 41982 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 88163 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-04-25  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-04-25

2.2.

Priklausinys: Pastatas - Kiemo rūšys

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1094-0275-4056, aprašytam p. 2.1.  
 Unikalus daikto numeris: 1094-0275-4067  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
 Pažymėjimas plane: 511p  
 Statybos pabaigos metai: 1940  
 Sienos: Plytų mūras  
 Aukštų skaičius: 1  
 Tūris: 48 kub. m  
 Užstatytas plotas: 6.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2777 Eur  
 Atkuriamoji vertė: 2081 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4371 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-04-25  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-04-25

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAROLIS MICKEVIČIUS, gim. 1957-02-25  
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0275-4056, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr. 1094-0275-4067, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2000-08-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 776  
 Įrašas galioja: Nuo 2000-12-15

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1.

**Leidimas vykdyti statybos darbus**Statytojas: **KAROLIS MICKEVIČIUS**, gim. 1957-02-25Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0275-4056**, aprašytas p. 2.1.[registravimo pagrindas: **2003-06-11 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. GR/737/03-0839**[rašas galioja: **Nuo 2003-06-24**

---

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis

Nr.: **0101/0043:60**Archyvinės bylos Nr.: **13/6430**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2017-04-05 15:38:20

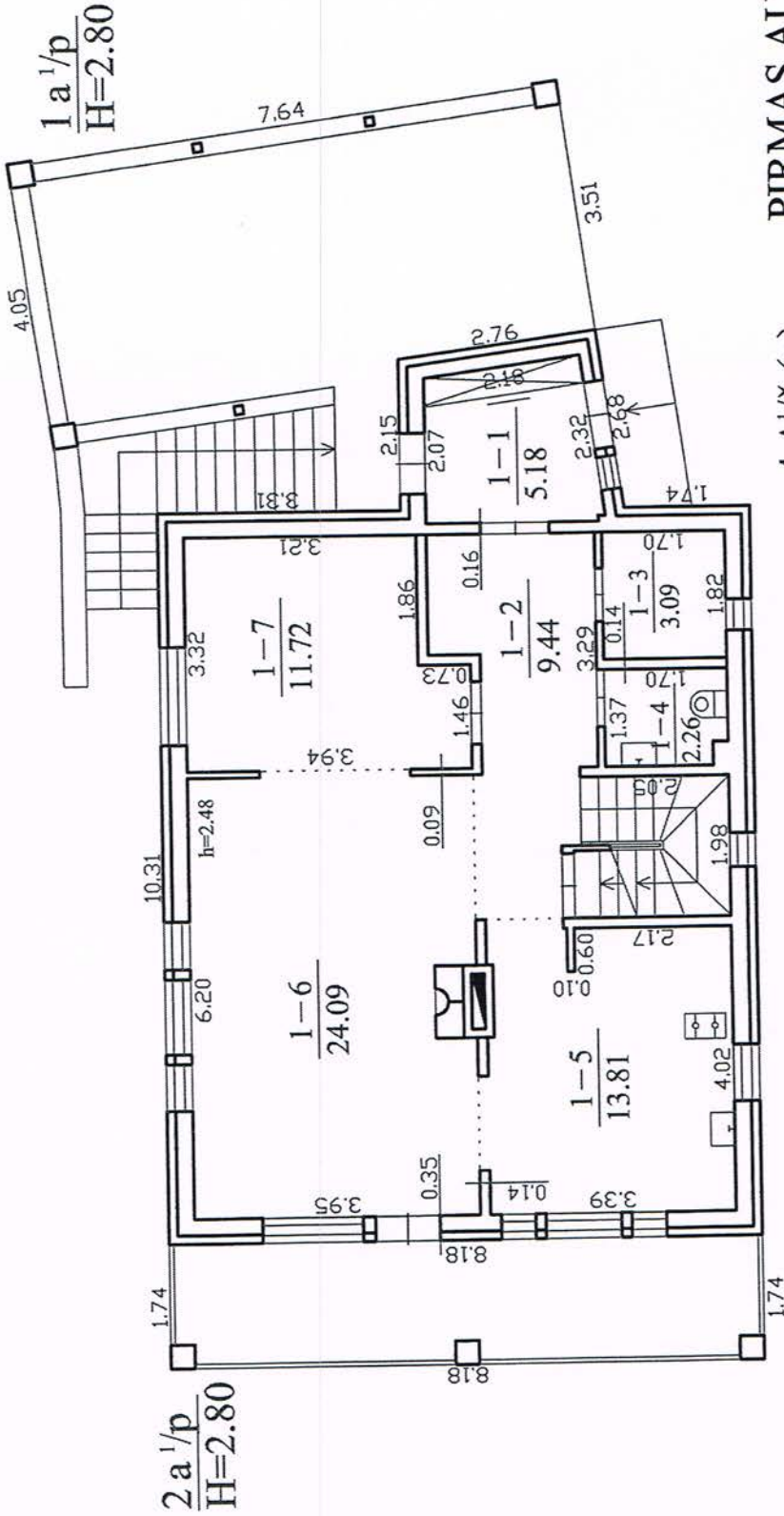
Dokumentą atspausdino Vyresnioji registratore



VILMA ŠERNIENĖ







2 a<sup>1/p</sup>  
H=2.80

1 a<sup>1/p</sup>  
H=2.80

PIRMAS AUKŠTAS

4 A<sup>1/ž</sup>(p)  
H=2.80

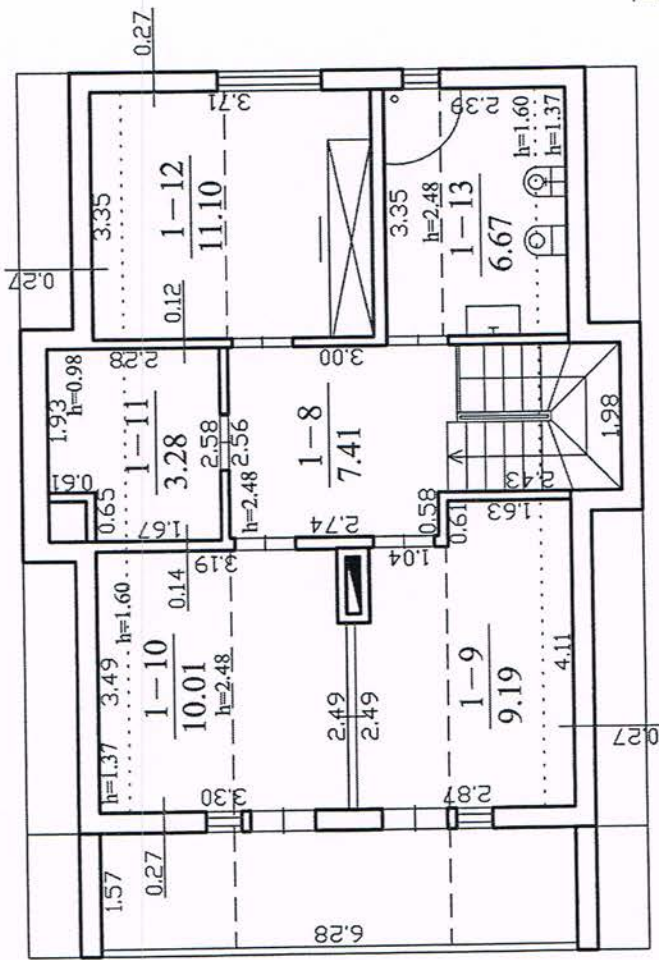
*Žiūcėti 104*



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ  
VILNIAUS FILIALAS

Parėigos	v. pavardė	parašas	data
Technikė	L. Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>	2000.04.25
Technikė	L. Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>	
Gr. vedėja	M. Ginevičienė	<i>[Signature]</i>	
PIRMO AUKŠTO PLANAS			M 1:100
Vilnius			Pavasario g.21A
sudarytas pagal 2000.04.25		Pašto pažymėjimas	4 A <sup>1/ž</sup> (p)
kadastro matavimų duomenis		planas:	

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
VILNIAUS FILIALAS  
dokumento originalo  
**KOPIJA TIKRA**  
20 14-04-06 Registravimo Nr. 213  
*[Signature]*  
(pareigos, v. pavardė, parašas)  
Vyresnįjį archyvarą  
**Česlava Butko**  
Nr. 48



# PASTOGĖ

*Liuzeiti 105 km.*



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ  
VILNIAUS FILIALAS

Parcigos	v. pavardė	parašas	data
Technikė	L. Ramanauskienė	<i>L. Ramanauskienė</i>	2000.04.25
Technikė	L. Ramanauskienė	<i>L. Ramanauskienė</i>	
Gr. vedėja	M. Ginevičienė	<i>M. Ginevičienė</i>	
PASTOGĖS PATALPŲ PLANAS			
M 1:100			
Vilnius			
Pavasario g.21A			
sudarytas pagal 2000.04.25		pastato pažymėjimas	4 A/ž(p)
kadastro matavimų duomenis		plane:	

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
VILNIAUS FILIALAS  
dokumento originalo  
**KOPIJA TIKRA**  
Nr. 48

2014-04-06 Registravimas Nr. 214  
(pareigos, v. pavardė, parašas)

*[Signature]*  
Vyresnioji archyvizė  
Čestava Butko





Originalas

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

# NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

- TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys(statiniai)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: **0101/0043:60**

Bylos Nr.: **13/6430**

Registro Nr.: **10/186091**

Adresas: **Pavasario g. 21a, Vilnius**

Lapų skaičius: **31**

**SUDERINTA**

Vyresn. kadastro  
(pareigos) specialistė  
*Angelė Kuncaitienė*

(parašas)

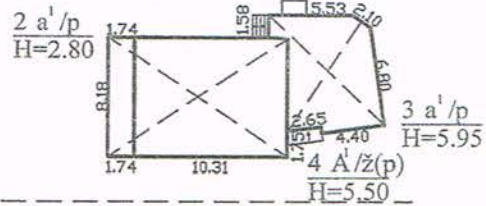
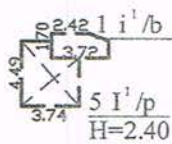
(vardas pavardė)




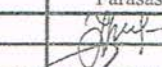
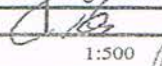
2009 07 17



SCH E M A



PAVASARIO G.

 Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	L.Zarauskaitė		2004.02.13
Grupės vedėjas	T.Pavlovskas		
SCHEMA		1:500	
Vilniaus m. sav. Vilnius Pavasario g. 21a			
Sudarytas pagal 2004.02.06		Pastato pažymėjimas	



# Statinio nuotrauka

Adresas: Pavasario g. 21a, Vilnius

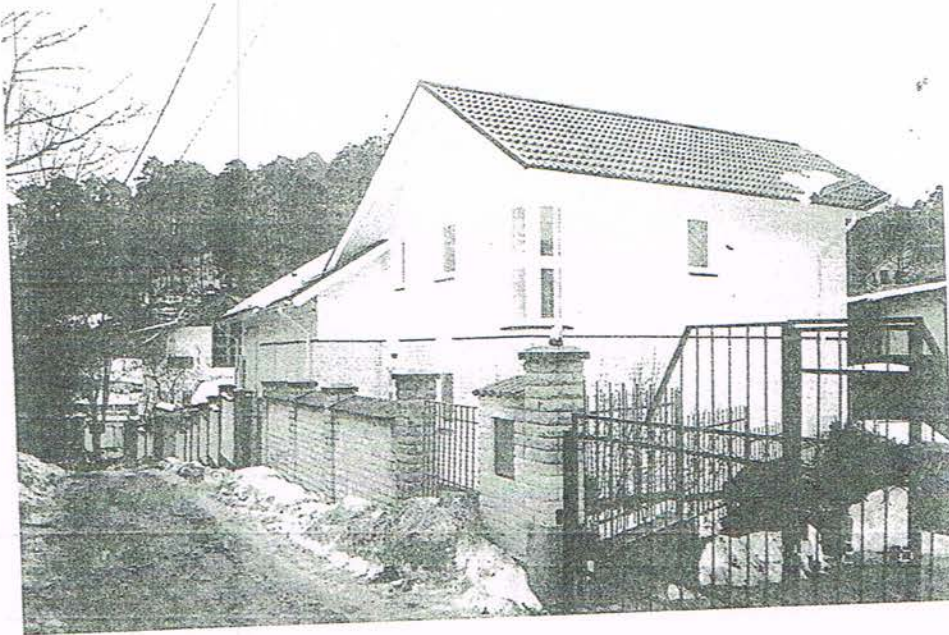
Fotografuota 2004 m. vasario 6 d.

1F forma

Bylos Nr. 13/6430

Paskirtis  
Pavadinimas  
Unikalus pastato Nr.  
Pažymėjimas plane

Gyvenamoji (vieno buto pastatai)  
Gyvenamasis namas  
1094-0275-4056  
4A1/Ž(p)



Parengė:

MATININKĖ

L. ZARAUSKAITĖ

2004 02 13

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)





## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Pavasario g. 21a, Vilnius

Unikalus Nr.: 1094-0275-4056

### Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2004-02-06	X	X
Žymėjimas	4A1ž(p)	R	M
Paskirtis	Gyvenamoji (ind. namui)	X	X
Pavadinimas	Gyvenamasis namas	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1998-1998	1998-1998	1998-1998
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	-
Baigtumas %	100	100	100
Aukštų skaičius	1	X	X
Tūris m <sup>3</sup>	254	269	181
Bendras plotas m <sup>2</sup>	69,59	66,04	47,66
Pamatai	Gelžbetonis	X	X
Sienos	Medis su karkasu	Gelžbetonio blokai	Medis su karkasu
Perdangos	Medis	Gelžbetonis	Medis
Stogo konstrukcija	Šlaitinis	X	X
Stogo danga	Keramika	X	X
Išorės apdaila	Dekoratyvinis plytų mūras	X	X
Pertvaros	Gipso kartonas	Plytos	Gipso kartonas
Grindys	Parketas	Keraminės plytelės	Parketas
Langai	Plastikiniai	Plastikiniai	Plastikiniai
Durys	Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila	Dažai	Tinkas	Dažai
Šildymas	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis	Miesto vandentiekis		
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija		
Dujos	Gamtinės		
Karštas vanduo	Yra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Dujinė-elektrinė		
Vonios kambarys	Yra		
Vėdinimas ir kondicion.	Nėra		

Viso pastato	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	278,38
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	187
Tūris m <sup>3</sup>	1064
Centro koordinatės X/Y	6062544/584547
Plotas bruto m <sup>2</sup>	429



## Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys

1

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2004-02-06	2004-02-06	2004-02-06
Žymėjimas	2a1p	3a1p	R
Pavadinimas	Portikas	Gyvenamasis priestatas	Rūsysis
Statybos pr.-pab. metai	1998-1998	2003-2004	2003-2004
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	-
Baigtumas %	100	100	100
Aukštų skaičius		1	
Tūris m <sup>3</sup>		118	115
Bendras plotas m <sup>2</sup>		24,64	35,26
Pamatai	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Sienos	Plytos	Plytos	Plytos
Perdangos	Medis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Stogo konstrukcija	Šlaitinis	Šlaitinis	Šlaitinis
Stogo danga	Keramika	Keramika	Keramika
Išorės apdaila	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai
Pertvaros	Nėra	Plytos	Plytos
Grindys	Dirbtinio akmens plokštės	Lentos	Monolitinės
Langai	Nėra	Mediniai	Mediniai
Durys	Nėra	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila	Dažai	Dažai	Dažai

## Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys

2

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2004-02-06		
Žymėjimas	M		
Pavadinimas	Pastogė		
Statybos pr.-pab. metai	2003-2004		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius			
Tūris m <sup>3</sup>	127		
Bendras plotas m <sup>2</sup>	35,19		
Pamatai	Gelžbetonis		
Sienos	Plytos		
Perdangos	Nėra		
Stogo konstrukcija	Šlaitinis		
Stogo danga	Keramika		
Išorės apdaila	Tinkas, dažai		
Pertvaros	Nėra		
Grindys	Lentos		
Langai	Mediniai		
Durys	Nėra		
Vidaus apdaila	Dažai		

Parengė MATINIKĖ

L.Zaruskaitė

2004 02 13

(parašas, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Grupės vedėjas

T.Pavlovskā

2004 02 17

(parašas, parašas, v. pavardė, data)



## Pagalbiųjų pastatų, jų dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Pavasario g. 21a, Vilnius

Unikalus numeris	1094-0275-4067
Žymėjimas	511p
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	6
Tūris m <sup>3</sup>	48
Baigtumas %	100
Centro koordinatės X/Y	

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2004-02-06	2004-02-06
Žymėjimas	511p	111b
Pavadinimas	Kiemo rūšys	lėjimas į rūšį
Statybos pr.-pab. metai	1940-1940	1998-1998
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-
Baigtumas %	100	100
Aukštų skaičius	1	
Tūris m <sup>3</sup>	40	8
Pamatai	Betonas	Betonas
Sienos	Plytos	Monolitinis betonas
Perdangos	Plytos	Nėra
Stogo konstrukcija	Nėra	Šlaitinis
Stogo danga	Nėra	Keramika
Išorės apdaila	Nėra	Tinkas, dažai
Perivaros	Nėra	Nėra
Grindys	Monolitinės	Monolitinės
Langai	Nėra	Nėra
Durys	Nėra	Medinės
Šildymas	Nėra	Nėra
Vandentiekis	Nėra	Nėra
Kanalizacija	Nėra	Nėra
Dujos	Nėra	Nėra
Elektra	Yra	Yra

Parengė HATINKĖ Štuf L.Zarnauskaitė 2004 02 13

(parašas, parašas, v. pavarde, data)

Tikrinio Grupės vedėjas [parašas] T.Pavlovska 2004 02 13

(parašas, parašas, v. pavarde, data)

# Gyvenamasis namas 4A1žp vidaus plotų eksploikacija

Bylos Nr. 13/6430 3 forma

Adresas: Pavasario g. 21a, Vilnius

Unikalus Nr.: 1094-0275-4056

Kadastru duomenys užfiksuoti 2004 m. vasario 6 d.

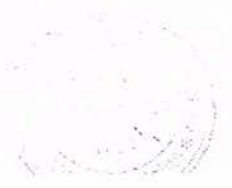
Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane			Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m <sup>2</sup>					Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m <sup>2</sup>			
	1 sim-bolis	2 sim-bolis	3			Naudingas	Iš to skaičius			Rūšių (pusrūšių)	Garųžų	Pagalbinis		
							Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas			nenaudingas	Pagrindinis	Pagalbinis
1	2		4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1		Koridorius	3,46						3,46			
R	R	2		Pomėgių patalpa(sportui)	17,41						17,41			
R	R	3		Baseino patalpa	21,23						21,23			
R	R	4		Pirtis	4,16						4,16			
R	R	5		Tualetas	1,20						1,20			
R	R	6		Rūšio patalpa	11,20						11,20			
R	R	7		Sandėliukas	1,91						1,91			
R	R	8		Sandėliukas	5,47						5,47			
R	R	9		Tambūras	3,12						3,12			
R	R	10		Pomėgių patalpa(sportui)	32,14						32,14			
				<b>Iš viso rūšyje ( 10 patalpų)</b>	<b>101,30</b>						<b>101,30</b>			
1	1	1		Tambūras	5,18	5,18			5,18		5,18			
1	1	2		Koridorius	9,44	9,44			9,44		9,44			
1	1	3		Sandėliukas	3,09	3,09			3,09		3,09			
1	1	4		Tualetas	2,26	2,26			2,26		2,26			
1	1	5		Virtuvė	13,81	13,81			13,81		13,81			
1	1	6		Svetainė	24,09	24,09			24,09		24,09			
1	1	7		Valgomasis	11,72	11,72			11,72		11,72			
1	1	14		Kambarys	20,03	20,03			20,03		20,03			
1	1	15		San .mazgas	4,61	4,61			4,61		4,61			
				<b>Iš viso pirmame aukšte ( 9 patalpos)</b>	<b>94,23</b>	<b>94,23</b>			<b>69,65</b>		<b>24,58</b>			
M	1	8		Koridorius	7,41	7,41			7,41		7,41			
M	1	9		Kambarys	9,19	9,19			9,19		9,19			
M	1	10		Kambarys	10,01	10,01			10,01		10,01			
M	1	11		Rūbinė	3,28	3,28			3,28		3,28			
M	1	12		Kambarys	11,10	11,10			11,10		11,10			
M	1	13		San .mazgas	6,67	6,67			6,67		6,67			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
M	1	16 1/2	Kambarys	35,19	35,19	35,19							
Iš viso pastogėje (7 patalpos)				82,85	82,85	65,49		17,36					

Iš viso (26 patalpos)				278,38	177,08	135,14		41,94		101,30			
-----------------------	--	--	--	--------	--------	--------	--	-------	--	--------	--	--	--

Parengė KATINKĖ L.Zarauskaitė 2004 02 13  
(pareiḡios, parašas, v. pavarės, data)  
 Tvirtino Grupės vedėjas T.Pavlovskas  
(pareiḡios, parašas, v. pavarės, data)





## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Pavasario g. 21a, Vilnius

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo koštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2004-02-06	4A1Ž(p)	Gyvenamasis namas	1,5		Tūris m3	1064	v.ž.16	369	393000	7	365000	1,50	548000
2004-02-06	4A1Ž(p)	<u>Gyvenamasis namas</u>	2,5		Tūris m3	254	v.ž.16	355		15			
2004-02-06	R	<u>Rūslys</u>	0,8		Tūris m3	269	v.ž.16	372		5			
2004-02-06	M	<u>Pastogė</u>	2,5		Tūris m3	181	v.ž.16	355		15			
2004-02-06	2a1p	<u>Portikas</u>			Plotas m2	14							
2004-02-06	3a1p	<u>Gyvenamasis priestatas</u>	0,8		Tūris m3	118	v.ž.16	385		0			
2004-02-06	R	<u>Rūslys</u>	0,8		Tūris m3	115	v.ž.16	385		0			
2004-02-06	M	<u>Pastogė</u>	0,8		Tūris m3	127	v.ž.16	385		0			

Parengė HATINIŲ L. Zarauskaitė 2009 02 13

(paraišys, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio Grupės vedėjas

T. Pavlovskis

(paraišys, parašas, v. pavardė, data)

# Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 13/6430

2B forma

Adresas: Pavasario g. 21a, Vilnius

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2004-02-06	511p	Kiemo rūšys	1,2		Tūris m3	48	v.ž.16	264	12700	59	5200	1,05	5460
2004-02-06	511p	Kiemo rūšys	1,2		Tūris m3	40	v.ž.16	267		70			
2004-02-06	111b	Įėjimas į rūšį	1,0		Tūris m3	8	v.ž.16	246		6			

Parengė MARTINIŪKĖ Indrė L.Zaruskaitė 2004 02 13

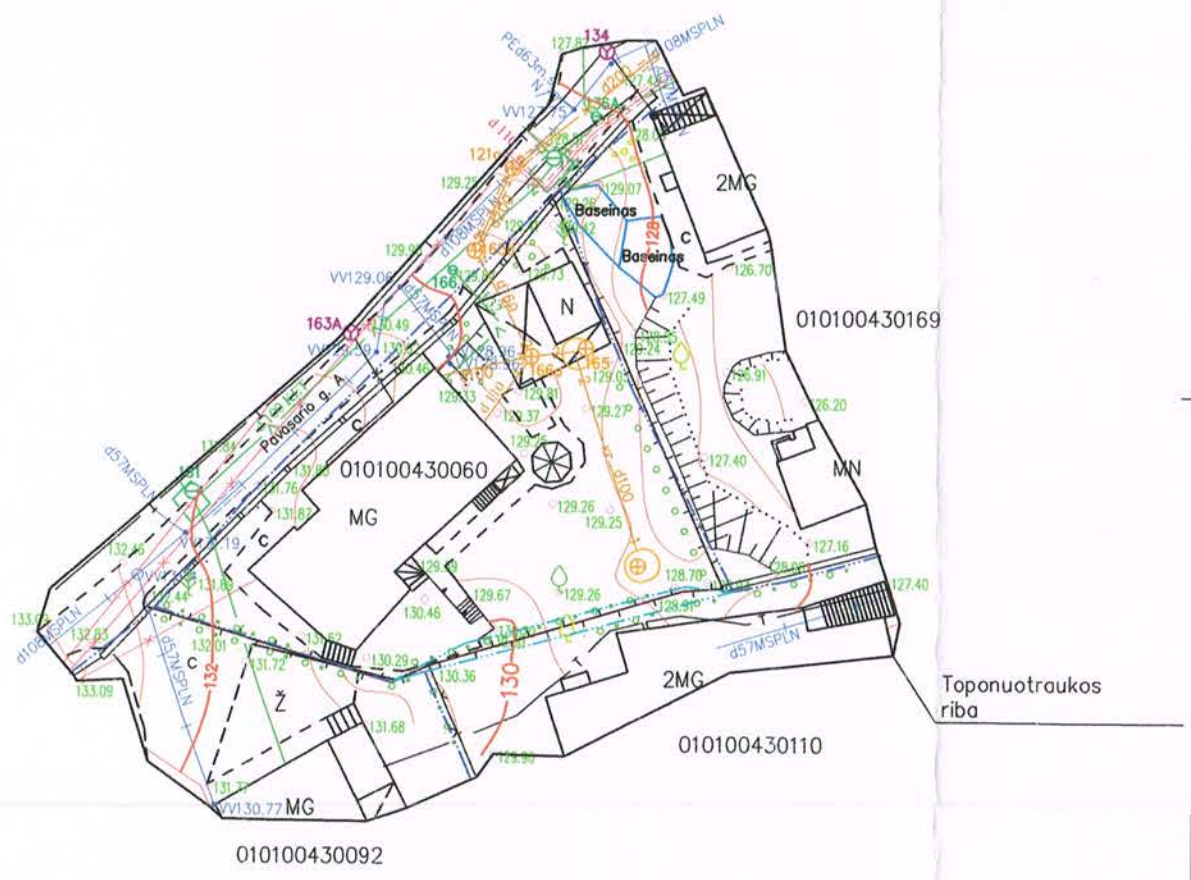
Tikrinio Grupės vedėjas [Signature] T.Pavlovskas [Signature]  
 (pareižgos, parašas, v. pavarde, data) (pareižgos, parašas, v. pavarde, data)



584500 6062600  
76/32 - 0198  
76/32 - 0199  
584500 6062550  
584500 6062500  
76/32 - 0218  
76/32 - 0219

30850 23350  
30850 23300  
30850 23250

30900 23350  
584550 6062600  
30950 23300  
584550 6062500



132 - A - 12  
132 - A - 16

132 - B - 9

Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus m.MPD				
2	UAB "Vilniaus energija"				
3	"TEO" LT				
4	UAB "Vilniaus gatvių apšv. elektros tinklai"				
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"				
6					
7	JAB "Vilniaus Viešasis transportas"				
8	LITGRAD				
9	UAB "Skaidula"				

UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA"

Koordinacių sistema - LKS-1994  
Aukščių sistema - LAS07

Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkas IGKV-1190	S.Valalis		2016.12.14
Užsakovas:			

OBJEKTAS:  
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pavasario g. 21A  
Skł.Kad.Nr. 0101/0043:0060  
BRŪŽINIO PAVADINIMAS  
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

## Bendras aiškinamasis raštas

Vienbučio gyvenamojo namo Pavasario g. 21A, Vilniuje, rekonstravimo projekto projektiniai pasiūlymai parengti Karolio Mickevičiaus užsakymu, remiantis nuosavybės dokumentais.

Rekonstruojamas vienbutis gyvenamas namas vieno aukšto su mansarda ir cokoliu. 2003-06-24 išduotas leidimas vykdyti statybos darbus Nr. GR/737/03-0839, pagal kurį pastatytas, bet neužregistruotas priestatas pastato pietrytinėje dalyje.

Rekonstravimo projektiniuose pasiūlymuose numatoma pakeisti stogo konfiguraciją, sumažinti dalies pastato aukštingumą, pertvarkyti vidinį išplanavimą, įrengti gyvenamąsias patalpas. Taip pat numatoma apšiltinti esamą pastatą, padidinant energinį naudingumą. Fasadų apdaila – medinės dailylentės, medžio skiedrų čerpelės, langai mediniai, stogo danga keičiama į medinių čerpių.

Technoekonominiai rodikliai:

Pastato bendras plotas 270,68 m<sup>2</sup>

Pastato užstatymo plotas 160,48 m<sup>2</sup>

Sklypo plotas 605 m<sup>2</sup>

Užstatymo procentas 26,55%

Užstatymo intensyvumas 0,27

Paveldosaugos dalis

Gyvenamasis namas Pavasario g. 21A nėra įtrauktas į Kultūros vertybių sąrašą. Sklypas Pavasario g. 21A yra Vilniaus senamiesčio (un. obj. k. kultūros vertybių registre 16073) apsaugos zonoje. Projektas parengtas remiantis Pasaulio paveldo objekto – kultūros paminklo (unikalus objekto kodas 16073, buvęs kodas UIP) – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo reglamento (Žin., 2005, Nr. 61-2193; 2010, Nr. 136-6975) reikalavimais. Projektuojamas pastatas neturės neigiamos įtakos Vilniaus senamiesčio vertingosioms savybėms, savo aukščiu, apimtimi ar išraiška niekaip neįtakos senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esančių saugomų kultūros paveldo objektų, netrukdydys jų apžvelgti, nekeis senamiesčio silueto, neužstos senamiestį supančių kalvų, nebus matomas iš senamiesčio aikščių ir gatvių.

**Projektas atitinka statybos techninių reglamentų, ekologinius, higienos bei priešgaisrinius reikalavimus. Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.**

Projekto vadovė

PAVELDOSAUGINTU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA  
Dok. Nr. 19-163 7P  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtros departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Daiva Miškinienė  
2017-05-23

..........Vida Davidonienė

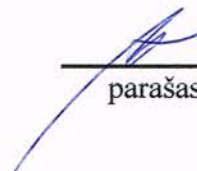


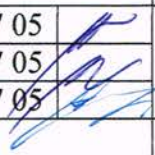
BENDRIEJI DUOMENYS

Lapas	Pavadinimas	Pastaba
1	Bendrieji duomenys	
2	Sklypo planas	
3	Cokolinio aukšto planas	
4	Pirmo aukšto planas	
5	Mansardinio aukšto planas	
6	Pjūvis 1-1	
7	Fasadai 1-3, A-D	
8	Fasadai 3-1, C-A	
9	Esamos situacijos fotofiksacija	
10	Vizualizacija	

PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS RAŠTIŠKĄ PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ, PROJEKTO PAKEITIMUS SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

PROJEKTO VADOVĖ  
2017 m 05 mėn.

  
parašas V. DAVIDONIENĖ  
pavardė

Atest. Nr.	UAB "PROVIDA"			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO G. 21A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESČIO APSAUGOS ZONA (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 16073).		
A248,2880	PV	V.Davidonienė	2017 05		BENDRIEJI DUOMENYS	
A248,2880	PDV	V.Davidonienė	2017 05			
	Arch	K.Tumelytė	2017 05			
UŽSAK.	KAROLIS MICKEVIČIUS			2017-208-PP	Lapas 1	Lapų 10



# D:\mano\Sauliaus\G

## E K S P L I K A C I J A

- ① REKONSTRUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
- ② PROJEKTUOJAMA TERASA
- ③ ESAMA STOGINE AUTOMOBILIUI
- ④ PROJEKTUOJAMA AIKŠTELE AUTOMOBILIUI.



Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus m.MPD				
2	UAB "Vilniaus energija"				
3	"TEO" LT				
4	UAB "Vilniaus gatvių apšv. elektros tinklai"				132 - B - 9
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"				
6					
7	UAB "Vilniaus Viešasis transportas"				
8	LITGRAD				
9	UAB "Skaidula"				

UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA"

Koordinatų sistema - LKS-1994  
Aukščių sistema - LAS07

OBJEKTAS:  
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pavasario g. 21A  
Skil.kad.Nr. 0101/0043:0060

BRŪŽINIO PAVADINIMAS  
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkas 1GKV-1190	S.Valalis		2016.12.14

Užsakovas:

## TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS 605 m<sup>2</sup>  
UZSTATYMO PLOTAS 160,68 m<sup>2</sup>  
PROJEKTUOJAMO PASTATO UZSTATYMO PROCENTAS 26,55%  
UZSTATYMO INTENSIVUMAS 0,27  
GYVENAMOJO PASTATO BENDRAS PLOTAS 270,68 m<sup>2</sup>

### DANGŲ ZINIARASTIS

ZYMEJIMAS	PAVADINIMAS
	TRINKELIU DANGA
	GAZONAS
	NUOGRINDA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Utenos skyriaus vyriausioji specialistė  
**Kristina Jonikienė**  
2017-05-24 Nr. 145-PP

**PAVELDOSAUGINIU POŽIŪRIU PATIKRINTA**

Dep. Nr. 17-1637P

Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Miesto plėtros departamento

Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vyriausioji specialistė

**Daiva Miškinienė**

2017-05-23

ATEST.	UAB "PROVIDA"	VILNIBUCIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO G. 21A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skil.kad. Nr.0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESCIO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 16073) APSAUGOS ZONA.
A248	PV V.DAVIDONIENE	2017.05
A248	PDV V.DAVIDONIENE	2017.05
	Arch K.TUMELYTE	2017.05
uzsak.	KAROLIS MICKEVICIUS	
		SKLYPO PLANAS M 1:500
		2076-208-PP-GP
		LAPAS LAPU
		2

76/32 - 0198 76/32 - 0199

584500 6062600

30850 23350

584550 6062600

30900 23350

30950 23350

30850 23300

584500 6062550

30950 23300

30850 23250

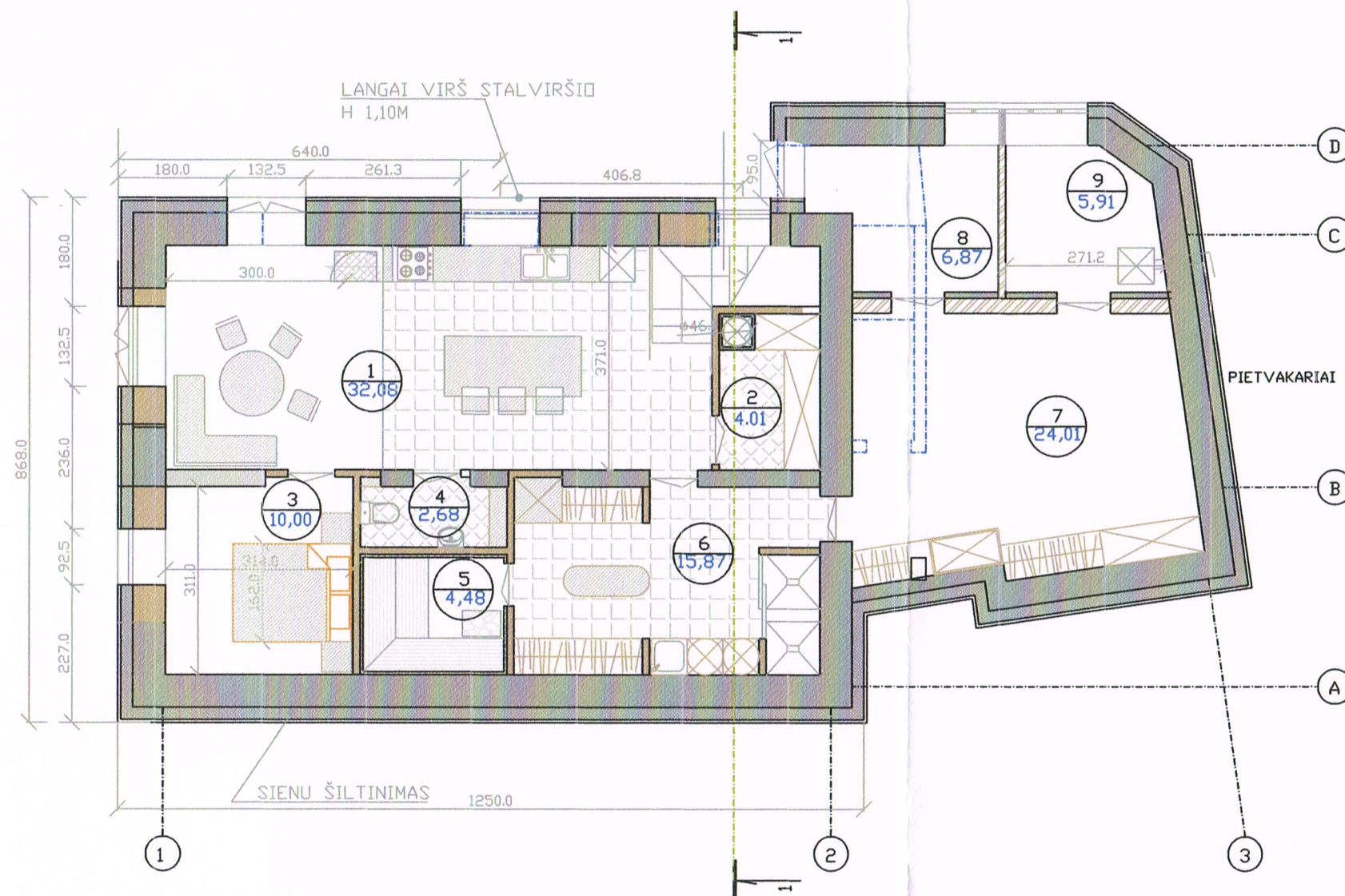
132 - A - 12

132 - A - 16

76/32 - 0218 76/32 - 0219

584500 6062500



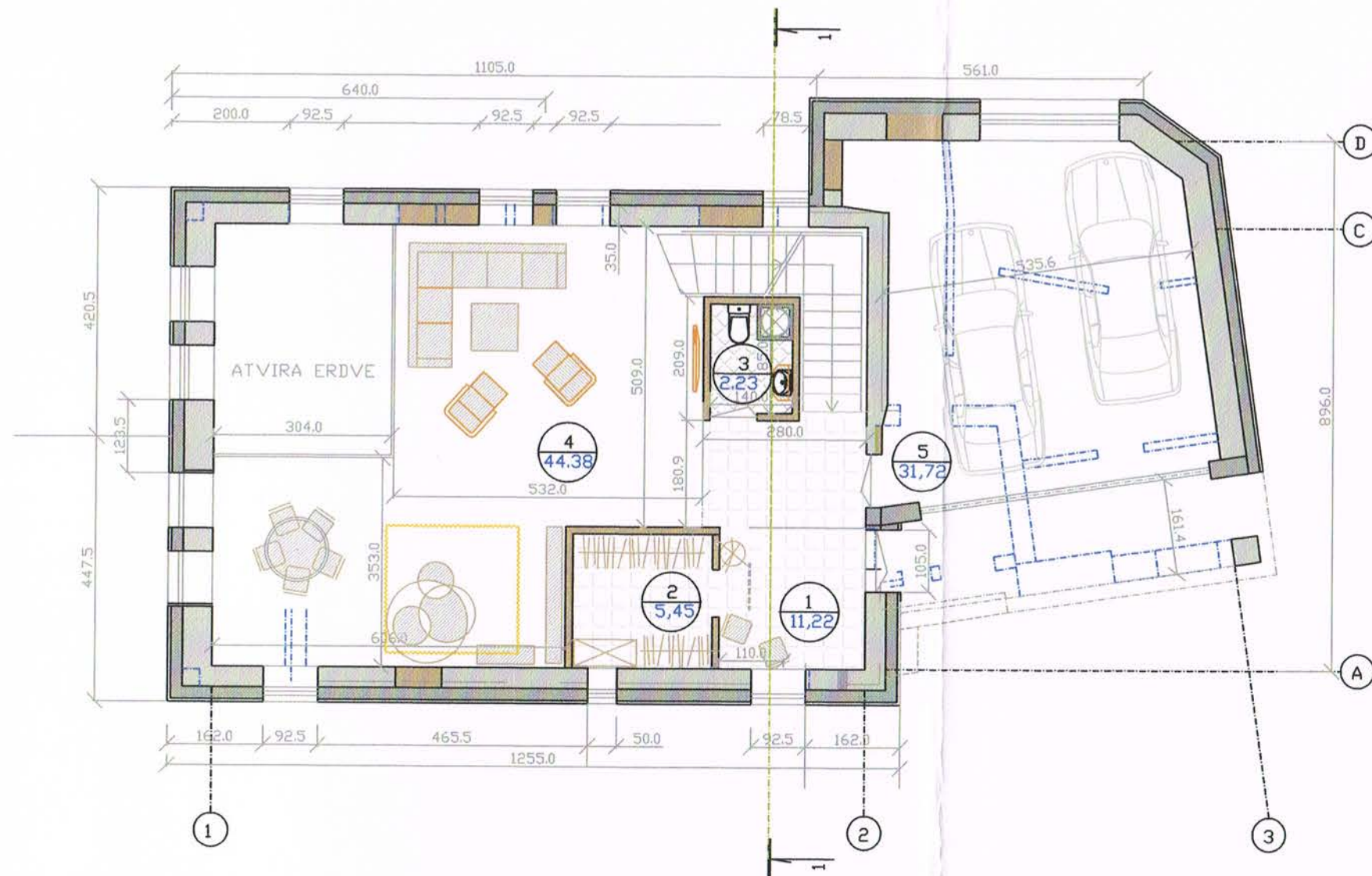


PATALPU EKSPLIKACIJA

Eil.Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	Plotas m <sup>2</sup>
	PROJEKTUOJAMOS PATALPOS	
1.	VIRTUVE SU VALGOMUOJU	32,08
2.	SANDELIUKAS	4,01
3.	SVEČIU KAMBARYS	10,00
4.	SANMAZGAS	2,68
5.	PIRTIS	4,48
6.	PERSIRENGIMO P.-SKALBYKLA	15,87
7.	SPORTO PATALPA	24,01
8.	UKIO DIRBTUVELES	6,87
9.	KATILINE	5,91
	VISO	105,91

ATEST.	UAB "P R O V I D A"			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kod. Nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESČIO APSAUGOS ZONA (UN. OBJEKTO KODAS 16073)		
A248,2880	PV	V.DAVIDONIENE		2017.05	COKOLINIO AUKSTO PLANAS M 1:100	
A248,2880	PDV	V.DAVIDONIENE		2017.05		
	Arch	K.TUMELYTE		2017.05		
uzsak.	KAROLIS MICKEVICIUS			2017-208-PP	LAPAS	LAPU
					3	





PATALPU EKSPLIKACIJA

Eil.Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	Plotas m <sup>2</sup>
PROJEKTUOJAMOS PATALPOS		
1.	HOLAS	11,22
2.	DRABUŽINE	5,45
3.	SANMAZGAS	2,23
4.	SVETAINE	44,38
5.	GARAŽAS	31,72
VISO		95,0

SUTARTINIAI ZENKLAI

- ESAMOS SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS SIENOS IR PERTVAROS
- APŠILTINAMOS SIENOS
- UŽTAISOMOS ANGOS
- KERTAMOS ANGOS
- ARDOMOS PERTVAROS

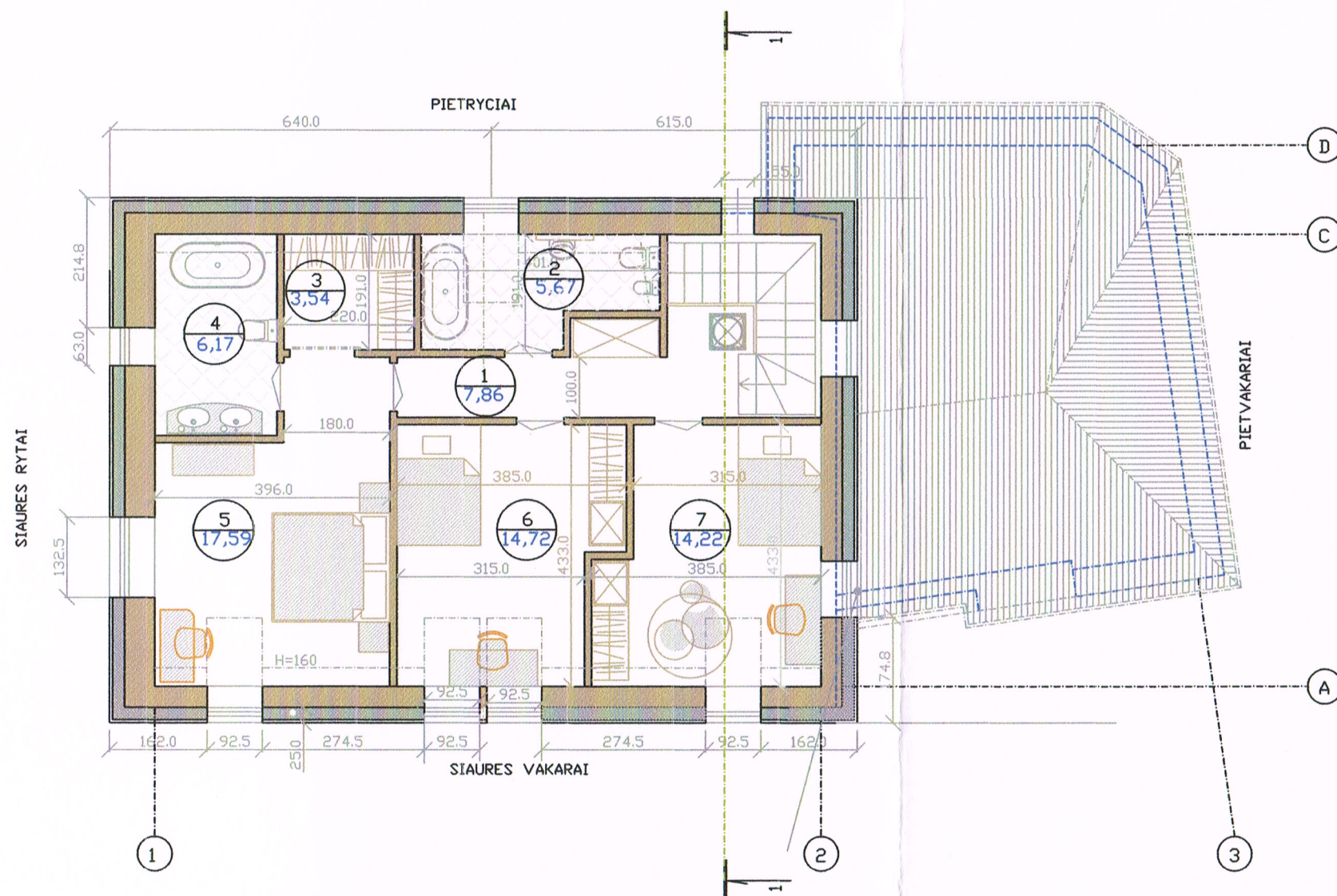
Proj. Nr. A7-163 PP  
**PAVELDOSAUGINTU  
 POŽIŪRIU PATIKRINTA**

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė

*D. Šturmaitis*  
 Daiva Miškinienė  
 2017-05-23

ATEST.	UAB "PROVIDA"			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. Nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESČIO (UN. OBJEKTO KODAS 16073) APSAUGOS ZONA	
A248,2880	PV	V.DAVIDONIENE	2017.05	PIRMO AUKSTO PLANAS M 1:100	
A248,2880	PDV	V.DAVIDONIENE	2017.05		
	Arch	K.TUMELYTE	2017.05		
uzsak.	KAROLIS MICKEVICIUS			2017-208-PP	LAPAS LAPU
				4	



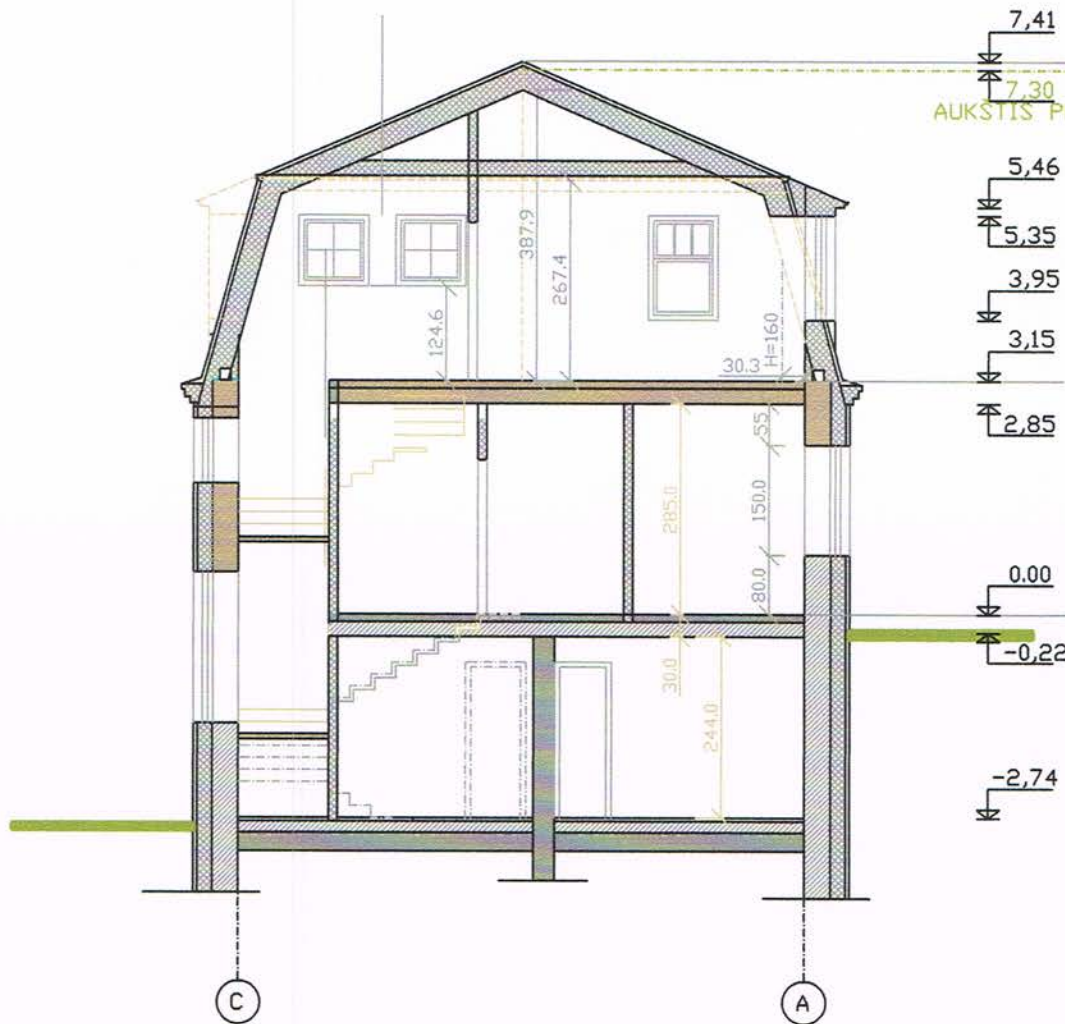


PATALPU EKSPLIKACIJA

Eil.Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	Plotas m <sup>2</sup>
	PROJEKTUOJAMOS PATALPOS	
1.	KORIDORIUS-HOLAS	7,86
2.	VONIOS KAMBARYS	5,67
3.	DRABUŽINE	3,54
4.	VONIOS KAMBARYS	6,17
5.	TEVU MIEGAMASIS	17,59
6.	VAIKU KAMBARYS	14,72
7.	VAIKU KAMBARYS	14,22
	VISO	69,77

ATEST.	UAB "P R O V I D A"			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. Nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESČIO APSAUGOS ZONA (UN. OBJEKTO KODAS 16073)		
A248,2880	PV	V.DAVIDONIENE		2017.05	MANSARDINIO AUKSTO PLANAS M 1:100	
A248,2880	PDV	V.DAVIDONIENE		2017.05		
	Arch	K.TUMELYTE		2017.05		
uzsak.	KAROLIS MICKEVICIUS			2017-208-PP	LAPAS	LAPU
					5	





**PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA**

*Rep. Nr. 17-163-PP*  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė

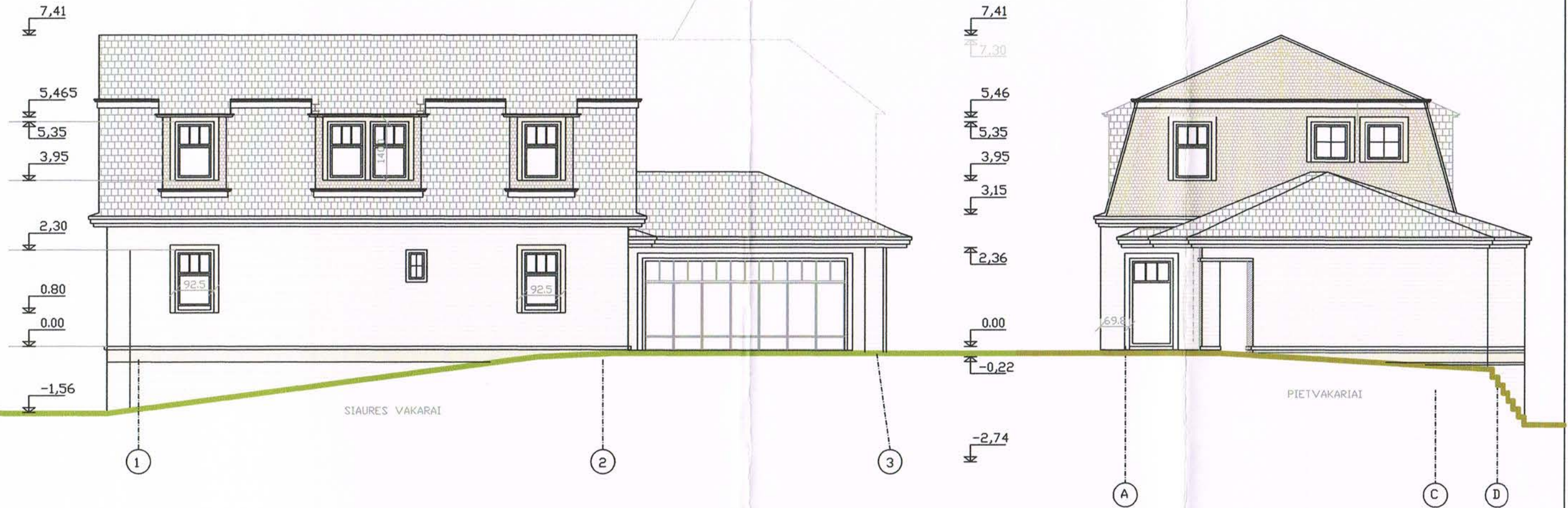
Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Utenos skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
**Kristina Jonikienė**  
 2017-05-24 Nr. 145-PP

*Daiva Miškinienė*  
 2017-05-23

ATEST.	UAB "PROVIDA"		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. Nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESČIO (UN. OBJEKTO KODAS 16073) APSAUGOS ZONA		
A248,2880	PV	V.DAVIDONIENE	2017.05	PJUVIS 1-1 M 1:100	
A248,2880	PDV	V.DAVIDONIENE	2017.05		
	Arch	K.TUMELYTE	2017.05		
uzsak.	KAROLIS MICKEVICIUS		2017-208-PP	LAPAS	LAPU
				6	



PASTATO KONTURAS PRIES REKONSTRUKCIJA



FASADU APDAILOS ZINIARASTIS

	COKOLIS	DEKORATYVINIS SUSTIPRINTAS TINKAS
	FASADAI COKOLINIS A.	MEDINES DAILYLENTES SPALVA BALTA
	PIRMAS A. FASADAI	MEDINES DAILYLENTES SPALVA BALTA
	MANSARDINIS A. FASADAI	MEDŽIO SKIEDRU ČERPELES, SPALVA KEDRO
	STOGAS	MEDINIŲ ČERPIŲ DANGA, SPALVA TAMSIAI PILKA
	LANGAI	KLIJUOTO MEDŽIO REMAI, ISTIKLINTI STIKLO PAKETU (TRIJŲ STIKLU), REMŲ SPALVA BALTA

PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA

Rep. Nr. 17-163 PP  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtros departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausioji specialistė

Dalva Miškinienė  
2017-05-23

Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Utenos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Kristina Jonikienė  
2017-05-24 Nr. 145-BP

ATEST.	UAB "P R O V I D A"			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. Nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESCIO (UN. OBJEKTO KODAS 16073) APSAUGOS ZONA	
A248,2880	PV	V.DAVIDONIENE	2017.05	FASADAI 1-3; A-D M 1:100	
A248,2880	PDV	V.DAVIDONIENE	2017.05		
	Arch	K.TUMELYTE	2017.05		
uzsak.	KAROLIS MICKEVICIUS			2017-208-PP	
				LAPAS	LAPU
				7	

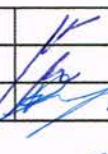
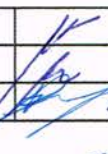
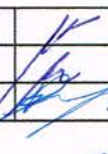




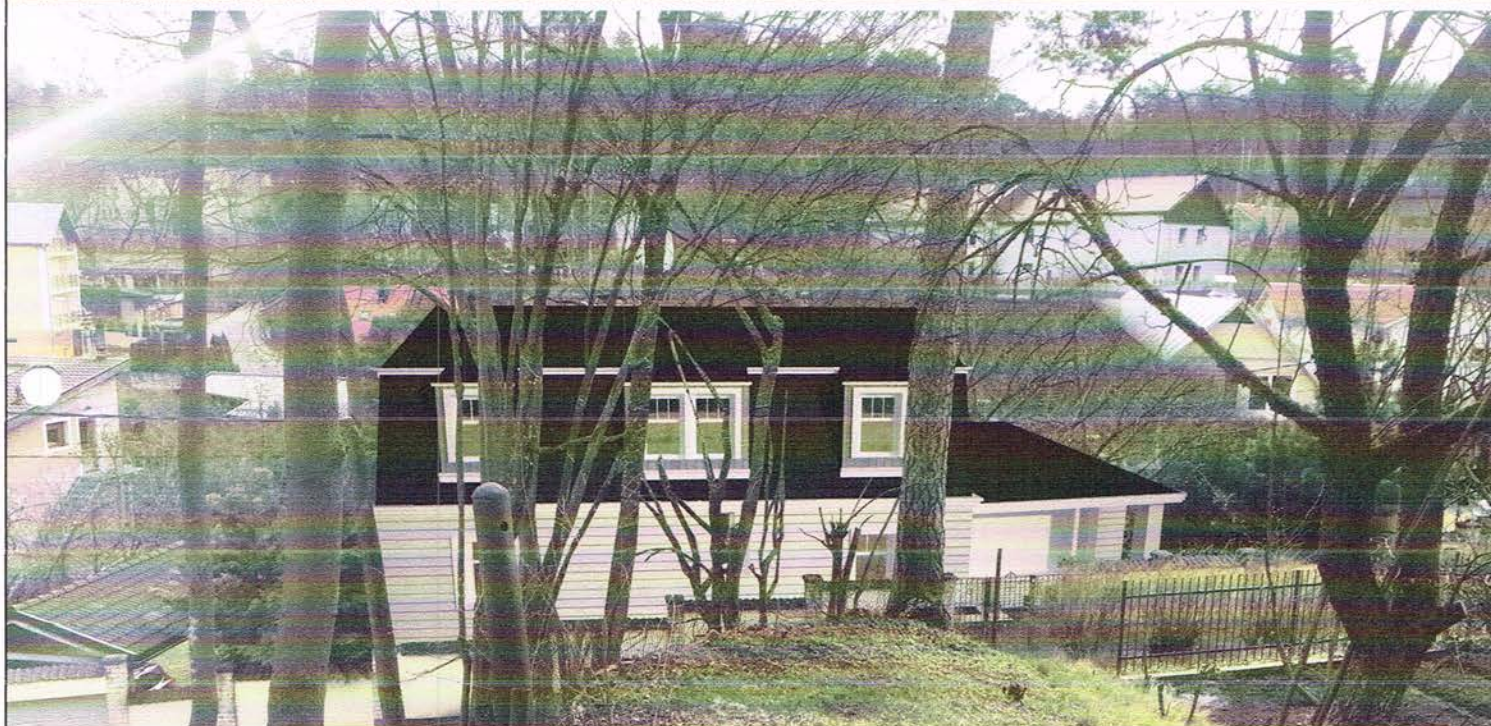
ATEST.	UAB "P R O V I D A"			VIENBUCIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. Nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESCIO APSAUGOS ZONA (UN. OBJEKTO KODAS 16073)	
A248,2880	PV	V.DAVIDONIENE	<i>[Signature]</i>	2017.05	FASADAI 3-1; C-A M 1:100
A248,2880	PDV	V.DAVIDONIENE	<i>[Signature]</i>	2017.05	
	Arch	K.TUMELYTE	<i>[Signature]</i>	2017.05	
uzsak.	KAROLIS MICKEVICIUS			2017-208-PP	LAPAS
					LAPU
					8








ATEST.	UAB "P R O V I D A"			VIENBUCIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. Nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESCIO APSAUGOS ZONA (UN. OBJEKTO KODAS 16073)		
A248,2880	PV	V.DAVIDONIENE		2017.05	ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA	
A248,2880	PDV	V.DAVIDONIENE		2017.05		
	Arch	K.TUMELYTE		2017.05		
uzsak.	KARDLIS MICKEVICIUS			2017-208-PP		LAPAS LAPU
					9	





ATEST.	UAB "P R O V I D A"			VIENBUCIO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO g. 21 A, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. NEYPATINGAS STATINYS. Skl. kad. Nr. 0101/0043:0060. VILNIAUS SENAMIESCIO APSAUGOS ZONA (UN. OBJEKTO KODAS 16073)		
A248,2880	PV	V.DAVIDONIENE		2017.05	VIZUALIZACIJA	
A248,2880	PDV	V.DAVIDONIENE		2017.05		
	Arch	K.TUMELYTE		2017.05		
uzsak.	KAROLIS MICKEVICIUS			2017-208-PP		LAPAS
						LAPU
						10