

REGROUP
PROJEKTAIVIMAS

Projektuotojas

UAB „Regroup projektavimas“

J. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-a

LT – 01108 Vilnius,

Tel.: (8 - 5) 2151005

Atestato nr. 5974, 2009m. liepos 24d. protokolas Nr. 1A – 150

Direktorius: Tadas Monkevičius

PV Andrius Daujotas A1889

Arch. Justina Sakalauskaitė BK021002

Objekto pavadinimas

Dvibutis gyvenamasis namas Mėguvos g.11, Vilnius, statybos projektas

Adresas

Mėguvos g. 11, Vilnius

Projekto parengimo
data

2017

Statinio projekto Nr.

PP-2017-MEG11

Projekto etapas

PP-projektiniai pasiūlymai

Statytojas

Donatas Virbickas



TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| <i>Eil. Nr.</i> | <i>Žymuo</i> | <i>Pavadinimas</i> | <i>Lapų</i> |
|-----------------|--------------|---|-------------|
| 1. | 1. | Bendrieji statinio rodikliai | 1 |
| 2. | 2. | Aiškinamasis raštas | 3 |
| 3. | 3. | Techninė užduotis, pv paskyrimas | 2 |
| 4. | 4. | Nuosavybės dokumentai | 4 |
| 5. | 5. | Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai. | 2 |
| 6. | 6. | Brėžiniai | 9 |
| 7. | 7. | Turinčio satatytojo teisę asmens įgaliojimas pateikti prašymą | 1 |
| 8. | 8. | Kiti dokumentai | 1 |

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

| <i>Eil. Nr.</i> | <i>Žymuo</i> | <i>Brėžinio pavadinimas</i> | <i>Lapų</i> |
|-----------------|---------------|--------------------------------------|-------------|
| 1. | PP-2017-MEG11 | Sklypo planas M 1:250 | 1 |
| 2. | PP-2017-MEG11 | Pirmo aukšto planas M 1:100 | 1 |
| 3. | PP-2017-MEG11 | Antro aukšto planas M 1:100 | 1 |
| 4. | PP-2017-MEG11 | Fasadai tarp ašių 5-1 ir 1-5 M1:100 | 1 |
| 5. | PP-2017-MEG11 | Fasadai tarp ašių C-A ir A-C M 1:100 | 1 |
| 6. | PP-2017-MEG11 | Pjūvis A-A M 1:100 | 1 |
| 7. | PP-2017-MEG11 | Vizualizacijos | 2 |

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--|----------------|---------------|-----------|
| I. SKLYPAS | | | |
| 1. sklypo plotas | m ² | 834 | |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 40 | |
| 3. sklypo užstatymo tankumas | % | 31 | |
| II. PASTATAI | | | |
| 2. GYVENAMIEJI PASTATAI: | | | |
| DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS: | | | |
| 2.2. bendrasis plotas: | m ² | 275,44 | |
| 2.3. naudingasis | m ² | 275,44 | |
| 2.4. pastato tūris | m ³ | 1108 | |
| 2.5. aukštų skaičius | vnt. | 2 | |
| 2.6. pastato aukštis | m | 7.50 | Nuo žemės |
| 2.7 butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: | vnt | 2 | |
| 2.7.1. 1 kambario | vnt | 0 | |
| 2.7.2. 2 ir daugiau kambarių: | vnt | 2 | |
| 2.8. energinio naudingumo klasė | | A | |
| 2.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | C | |
| 2.10. statinio atsparumo ugniai laipsnis: | | II | |
| 2.11. kiti papildomi pastato rodikliai | | | |
| A buto bendras plotas: | m ² | 137,72 | |
| B buto bendras plotas: | m ² | 137,72 | |

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas PV Andrius Daujotas



A1889

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS:

Statytojas (užsakovas): Donatas Virbickas

Projekto pavadinimas: Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g. 11, Vilnius, statybos projektas.

Statybos vieta: Mėguvos g. 11, Vilnius, sklypo kad. Nr. 0101/0101:1435 .

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Geografinė vieta: Rytinė Lietuvos dalis, Vilniaus miesto sav.

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai.

Statybos rūšis: naujo statinio statyba (vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

Statybos kategorija: neypatingas statinys.

Projektuotojas: UAB „Regroup projektavimas“ Direktorius- Tadas Monkevičius, PV-Andrius Daujotas (Atestato Nr. A1889), architektė- Justina Sakalauskaitė (Atestato Nr. BK021002).



1.2 SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI:

1.2.1 Sklypo esama situacija

Sklypas yra Vilniaus mieste, Mėguvos g. 11, užstatomas sklypo plotas – 834m², sklypas yra taisyklingo stačiakampio formos, įvažiavimas į sklypą numatytas iš pietinės pusės. Pietinė sklypo dalis ribojasi su Mėguvos gatve, o šiaurinė, rytinė ir vakarinė sklypo pusės ribojasi su privačiais sklypais. Reljefas sklype yra tolygus, aukščiai sklype svyruoja nuo 143.10 iki 143.64. Pagal žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, patenka į gamtinio karkaso ribą.

1.2.2 Sklypo plano sprendiniai

Dvibučio gyvenamojo namo projektas parengtas remiantis Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis, standartais, aplinkos apsaugos, sanitariniais ir priešgaisrinės saugos reikalavimais. Dvibutis gyvenamasis namas projektuojamas vidurinėje sklypo dalyje išlaikant reglamentuotus atstumus nuo sklypo ribų. Projektuojamas užstatomos teritorijos tankumas 31%, o intensyvumas- 40%. Į sklypą įvažiuojama iš pietinėje sklypo dalyje esnčios Mėguvos gatvės. Prie įvažiavimo į sklypą įrengiama pralaida. Sklype numatomos 4 automobilių statymo vietos (pietinėje sklypo dalyje)- atitinka STR 2.06.06:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ normatyvus. Pagrindiniai patekimai į pastatus numatomi iš rytinės ir vakarinės pusių, taip pat ir per terasas- iš šiaurinės pusės. Apželdintų zonų plotas sklype sudaro 56% bendro sklypo ploto. Sklypo užstatymo, dangų bei želdynų išdėstymas numatytas sklypo plane.

1.2.3 Sklypo aukščių planavimas

Sklypo reljefas koreguojamas neženkliai, formuojamas tolygus sklypo reljefas. Gyvenamojo namo absoliutinė altitudė +143.90 (+/-0.00=143.90).

1.3 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

1.3.1 Plano ir tūrio sprendiniai

Dvibutis gyvenamasis namas projektuojamas iš dviejų tūrių, pastatas dviejų aukštų su plokščiu stogu. Pirmame aukšte numatomos erdvios svetainės su valgomuoju ir virtuve, conios kambarys, katilinė ir tambūras; galimybė įsirengti židinį. Antrame pastato aukšte numatomi trys miegamieji kambariai, drabužinė ir vonios kambarys. Gyvenamuosiuose kambariuose numatomi dideli langai, o svetainėje- vitrininiai langai. Pastato apdailai naudojamas tinkas ir klinkerio plytelės- fasado apdaila suskaido pastato tūrį horizontaliai. Stogas dengiamas bitumine danga, o parapetas apskardinamas.

1.4 KONSTRUCINIAI SPRENDINIAI

Pamata- gręžtiniai poliniai g/b pamatai su rostverku;

Išorės ir vidaus laikančios sienos- blokelių mūras;

Perdangos- surenkamos kiaurymėtos g/b perdangos;

Stogas- sutapdintas- g/b konstrukcijos.

1.5 PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Projekte rengiami vietiniai vandentiekio ir nuotekų tinklai- sklype numatoma vieta vandens gręžiniui ir nuotekų valymo įrenginiui. Šildymas gyvenamajam namuo numatomas dujinis.

1.6 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Įvažiavimas į sklypo teritoriją numatomas iš Mėguvos gatvės, automobilių statymo vietos- pietinėje sklypo dalyje. Sklype numatyta įrengti 4 automobilių statymo vietas. Automobilių stovėjimo vietų skaičius atitinka STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ normatyvus.

1.7 STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Visi projektavimo darbai vykdomi sklypo ribose (kad. Nr. 0101/0101:1435), nepatenkant į aplinkinių sklypų teritoriją. Projektiniai sprendiniai reikšmingo poveikio gamtinėms-rekreacinėms teritorijoms bei jų naudojimo režimui neturės.

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2017-06-01

VILNIUS

Užsakovas (statytojas)

Donatas Virbickas

Statinio (statinių grupės) pavadinimas

Dvibutis gyvenamasis namas Mėguvos g. 11, Vilnius. Statybos projektas

Projekto rengimo etapas

PP.

Lėšų pobūdis

Privačios.

Statybos darbų ir įrenginių pirkimo būdas ar pasirinktas statinio statybos rangovas

Rangos būdu.

Projekto vadovas

PV Andrius Daujotas A1889

Projektavimo paslaugų apimtys

įprastos paslaugos, Projektiniai pasiūlymai pagal Statybos įstatymą, atlikimo grafikas – tarpusavio susitarimu.

Techninės užduoties priedai:

A priedas. Statytojo reikalavimai (techninė specifikacija):

Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai - Projektuojant remtis statybos techniniais reglamentais;

funkciniai (paskirties) – projektuoti DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ.

naudojimo (eksploataciniai) rodikliai ir reikalavimai statiniui (jo dalims, statinio inžinerinėms sistemoms) – projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas mūrinės konstrukcijos, dviejų aukštų, plokščiu stogu; tinko, klinkerio plytelių apdaila; aprūpinimas vandentiekiu bei kanalizacija.

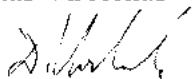
saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai - netaikoma.

techniniai, architektūros, kokybės kiti reikalavimai sprendiniams pagal Projekto dalis – dvibutis gyvenamasis namas turi derėti su supančia aplinka, būti estetiškas;

PP rengiami vienu etapu;

Užsakovas (statytojas):

Donatas Virbickas



UAB „Regroup projektavimas“
Geležinio Vilko g. 18-a, Vilnius

PASKYRIMAS
2017-06-08
VILNIUS

Aš, UAB „Regroup projektavimas“ direktorius Tadas Monkevičius, gim. 1980-12-16, paskiriu Projekto vadovą Andrių Daujotą gim. 1985-05-25, A1889 būti projekto vadovu projektuojant objektą – **Dvibutis gyvenamasis namas Mėguvos g. 11, Vilnius, statybos projektas** skl. kad. Nr. 0101/0101:1435 Vilniaus m. k.v. Užsakovas: Donatas Virbickas

Direktorius Tadas Monkevičius





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-25 13:50:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2049194**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2016-04-26**
 Adresas: **Vilnius, Mėguvos g. 11**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-3979-1561**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0101:1435 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0485-0711**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1139-8838
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1003-1224
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1236-4794
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1003-1757
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0411-0925
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1139-8330
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0441-0144
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 0101-0101-0596
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0097-3002
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0990-4896
 Žemės sklypo plotas: **0.0834 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0834 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0834 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2622 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1639 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **37400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-28**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **MONIKA VIRBICKIENĖ, gim. 1976-05-22**
DONATAS VIRBICKAS, gim. 1975-12-04
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3979-1561, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-04-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JŠ-4004**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3979-1561, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-04-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JŠ-4004**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-03**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3979-1561, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-03-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-418-(14.49.109.)**
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1070-(14.49.109.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-20**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Geo group", a.k. 302440460
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3979-1561, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-10-13 Žemės sklypo planas**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2089
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-20**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2017-04-28, užsakymo Nr. 14332550

Patikslinimas galioja iki: **2017-05-27**
Patikslinimas atliktas: **Viridi, UAB, 302853562;**

2017-05-25 13:50:45

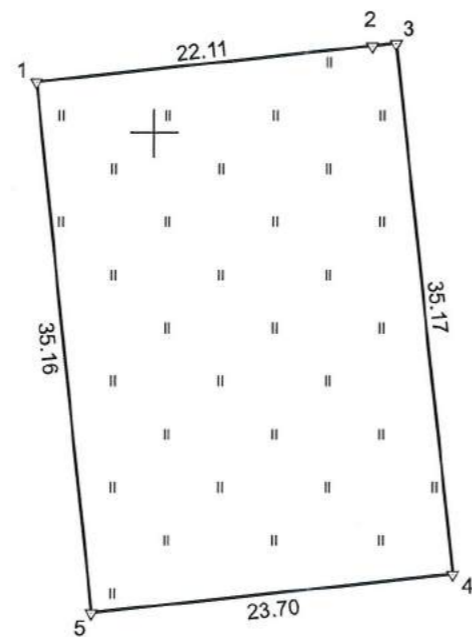
Dokumentą atspausdino

TADAS MONKEVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 834 m²



| | | | | |
|---------------------------|---------|-------------|-----------------|---------|
| Kadastru: | vietovė | Vilniaus m. | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 0 1 0 1 0 1 0 1 | 1935 |

| | |
|--------------------|---------------------|
| Gatvė, namo Nr. | Proj. skl. nr. 25 |
| Kaimas (miestelis) | Didžiųjų Gulbinų k. |
| Seniūnija | Verkių |
| Rajonas (miestas) | Vilniaus m. |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimo ž. skl. kad. Nr. | Pastabos |
|-----------|--------------------------|--------------------|
| 1-2 | | Proj. skl. nr. 16 |
| 2-3 | | Proj. skl. nr. 17 |
| 3-4 | | Proj. skl. nr. 26 |
| 4-5 | | Proj. skl. nr. 103 |
| 5-1 | | Proj. skl. nr. 24 |

6073950

6073900

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. spalio mėn. 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Viridi, UAB *Viridi* *Viridi*
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus miesto skyrius

Patikrino: *Viridi* Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus miesto skyriaus
vyriausioji specialistė

Suderino: *Viridi* (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
Vyresnioji kadastro specialistė
Dalicja Zdanis 2016-05-20

UAB "Geo group"
Vilnius, Kaimelio g. 5, mob. +37061213816, f.k. 302440460

| | | | |
|------------|---------------|-------------------|------------|
| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| Matininkas | <i>Viridi</i> | MAKSIM ŠAIGOIKO | 2015-10-18 |

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3979-1561

Linijų ilgiai, m
2-3 1.59 82400

582450

582500



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS
A T E S T A T A S

Nr. A 1889

Andrius Daujotas

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas
Statinių kategorija: neypatingieji statiniai

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2017 m. kovo mėn. 9 d. posėdžio protokolas Nr. 122



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

BAKALAURO DIPLOMAS

BK Nr. 021002

Justina Sakalauskaitė

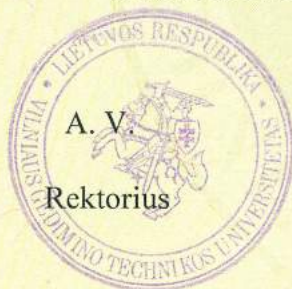
(asmens kodas 49401293627)

2016 METAIS BAIGĖ

*Architektūros
universitetinių pirmosios pakopos studijų programą*
(valstybinis kodas 612K11001)

IR JAI SUTEIKTAS

*architektūros bakalauro laipsnis, architekto
kvalifikacija*

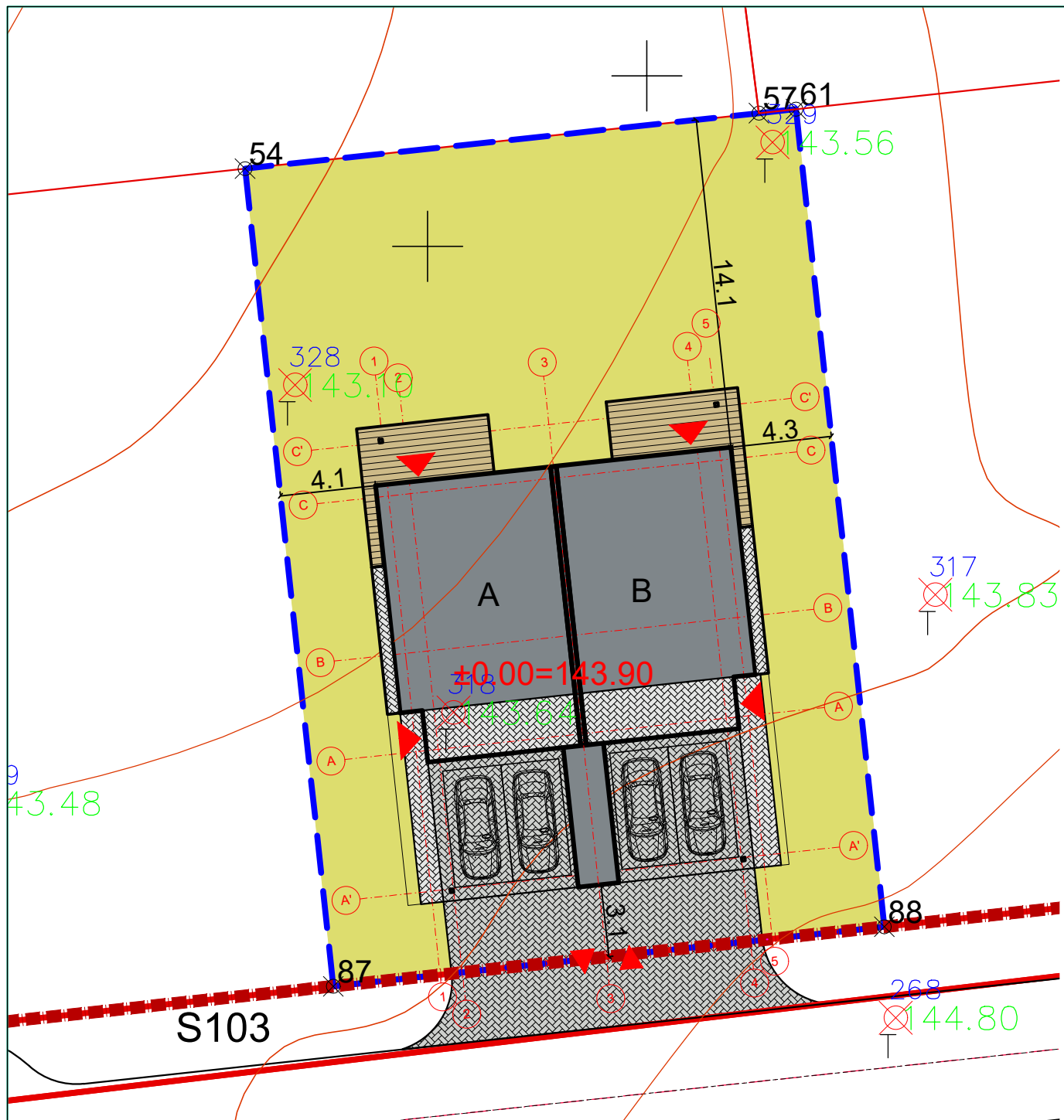


Alfonsas Daniūnas

Vilnius, 2016 m. birželio 28 d.
Registracijos Nr. 1-2639

Universiteto kodas 111950243

Diplomo kodas 6107



| | |
|-----------------------|---|
| Sklypas, Mėguvos g.11 | |
| Eksplikacija | |
| AB | Dvibutis gyvenamasis namas |
| [Yellow hatched] | Veja (470m ²) 56% |
| [Cross-hatched] | Betoninių trinkelų danga (šaligatviai) |
| [Diagonal hatched] | Betoninių trinkelų danga (važiuojamoji dalis) |
| [Wood grain] | Medinė terasa |
| [Blue dashed line] | Sklypo ribos |
| [Red triangle] | Įvažiavimas į sklypą |

| Et. Nr. | Įmonės pavadinimas | Data | V. Pavardė | Parasas |
|---------|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------|
| 1 | Miesto plėtros departamentas | 2016.07.18 | D. B. [Signature] | [Signature] |
| 2 | AB "Energijos skirstymo operatorius" | 2016.07.05 | L. Sausoujis | [Signature] |
| 3 | AB "TEO"LT | 2016.07.01 | D. Jankauskas | [Signature] |
| 4 | UAB VGAET | 16.7.7 | [Signature] | [Signature] |
| 5 | UAB "Vilniaus energija" | 16.07.07 | [Signature] | [Signature] |
| 6 | UAB "VVT" | 07.07. | A. PAULIŪNAS | [Signature] |
| 7 | AB "LITGRID" | 16.07.07 | S. Mikšaitis | [Signature] |
| 8 | UAB "Skaidula" | 2016.02.07 | P. Jukaitis | [Signature] |

Pastabos:

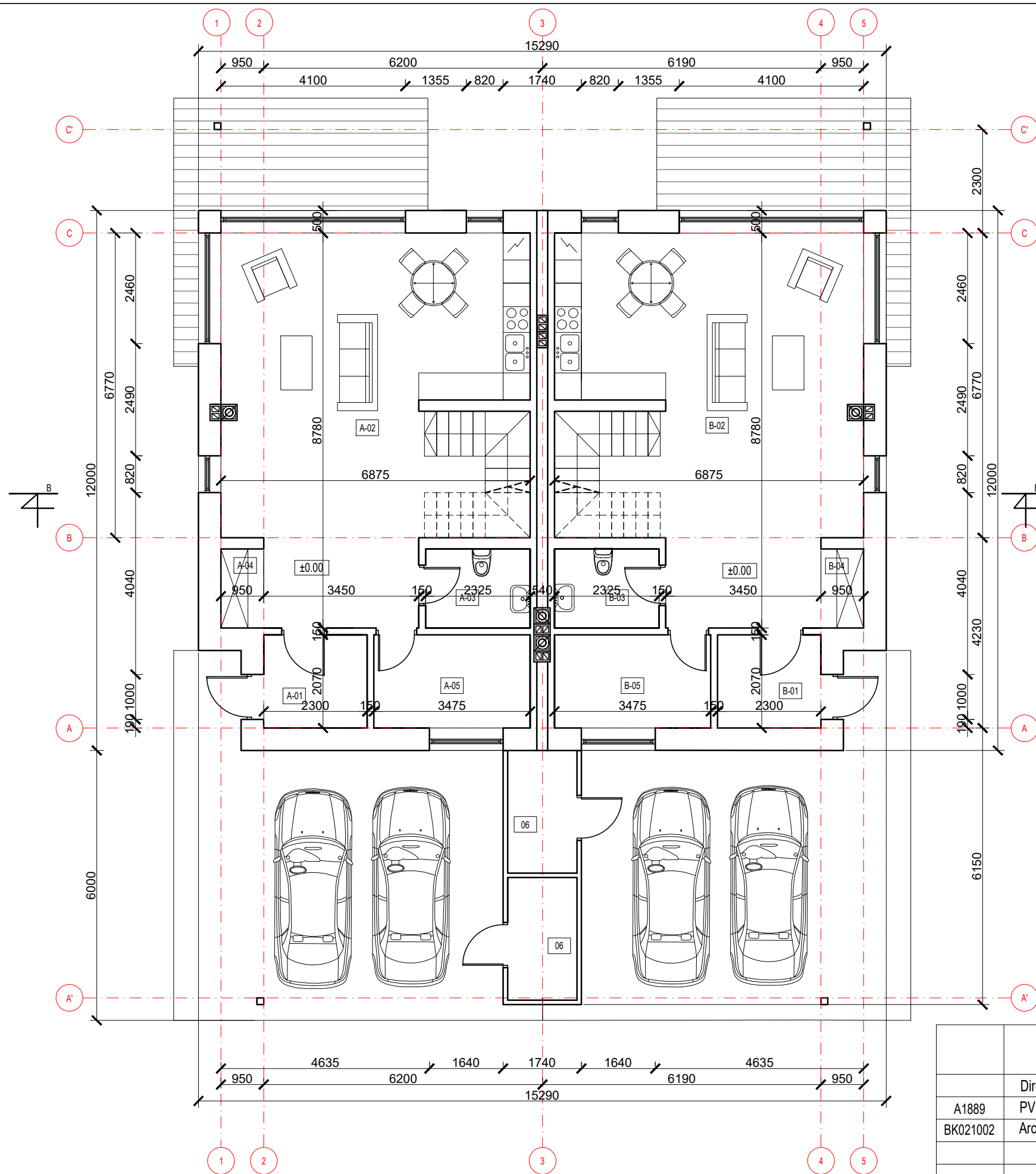
| PAREGOS | PAVARDĖ | PARASAS |
|-------------|--------------|-------------|
| Direktorius | P. Golovskis | [Signature] |
| odzininkas | D. Slašys | [Signature] |

| UŽSAKOVAS | Objekto Nr. | MASTELIS | Lapų/Lapų | Data |
|-------------|-------------|----------|-----------|------------|
| GEO-DS-0001 | | 1:500 | I | 2016-06-27 |

Su projekto sprendiniais susipažinau. Pritariu:

Donatas Virbickas [Signature]

| | | | | | | |
|---|-------------------|--|---------------|-------------|-------------|-------|
| UAB „Regroup projektavimas“ Į. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-A, LT - 01108 Vilnius | | Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g. 11, Vilnius, statybos projektas | | | | |
| | | Sklypo planas | | | | |
| Direktorius | T. Monkevičius | | | [Signature] | 2017 | Laida |
| A1889 | PV. | | | A. Daujotas | [Signature] | 2017 |
| BK021002 | Arch. | J. Sakalauskaitė | [Signature] | 2017 | 1:250 | |
| PP | UŽSAKOVAS | | PP-2017-MEG11 | Puslapis | Puslapių | |
| | Donatas Virbickas | | | 1 | 1 | |



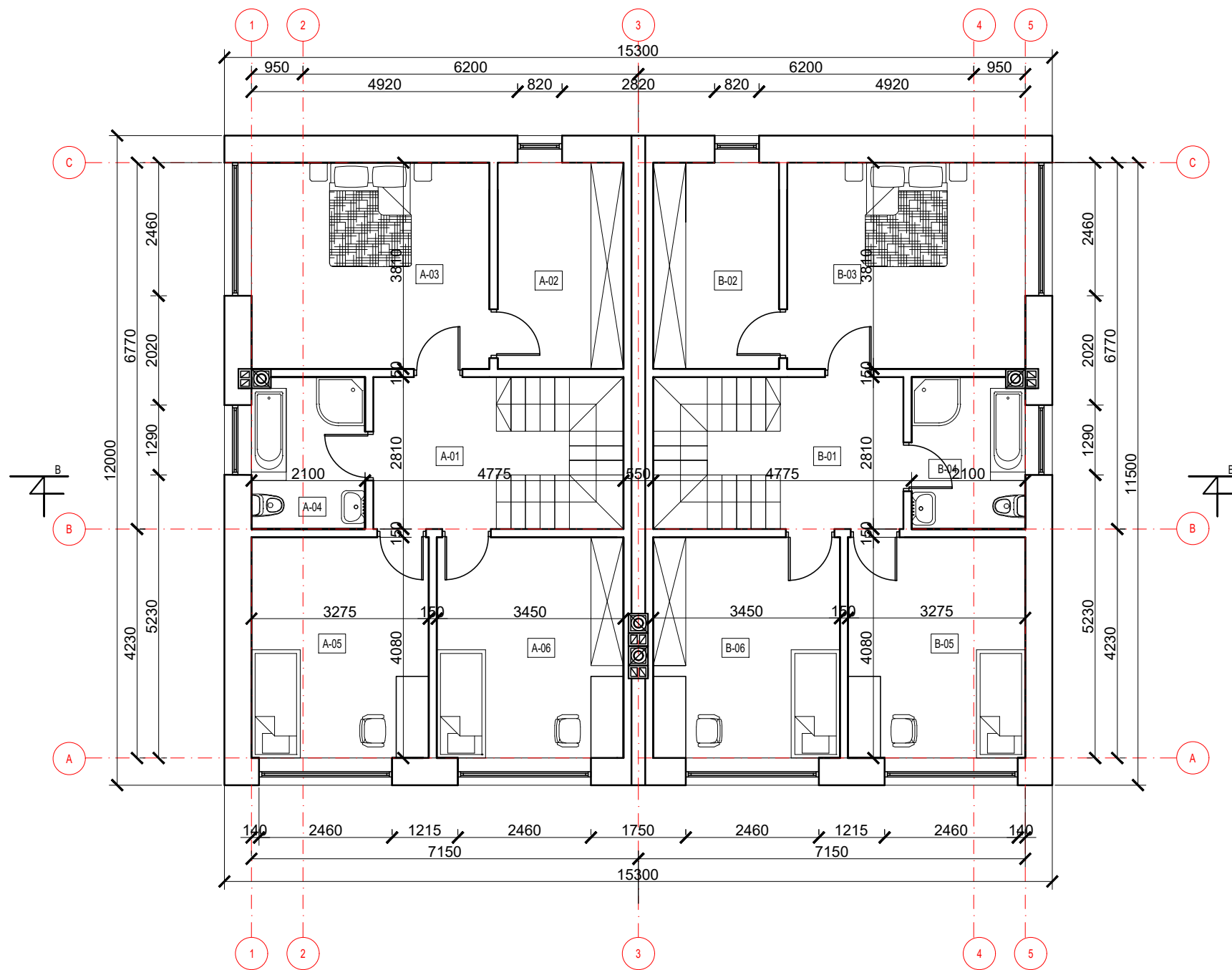
| 1 A. EKSPLIKACIJA | | |
|-------------------|-------------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| A-01 | TAMBŪRAS | 4.76m ² |
| A-02 | BENDROJI ZONA | 50.49m ² |
| A-03 | VONIA | 4.09m ² |
| A-04 | DRABUŽINĖ | 1.67m ² |
| A-05 | KATILINĖ | 7.19m ² |
| A-06 | PAGALBINĖ PATALPA | 4.19m ² |
| | | 72.39m ² |
| | BENDRAS PLOTAS | 137.72m ² |

| 1 A. EKSPLIKACIJA | | |
|-------------------|-------------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| B-01 | TAMBŪRAS | 4.76m ² |
| B-02 | BENDROJI ZONA | 50.49m ² |
| B-03 | VONIA | 4.09m ² |
| B-04 | DRABUŽINĖ | 1.67m ² |
| B-05 | KATILINĖ | 7.19m ² |
| B-06 | PAGALBINĖ PATALPA | 4.19m ² |
| | | 72.39m ² |
| | BENDRAS PLOTAS | 137.72m ² |

Su projekto sprendiniais susipažinau. Pritariu:

Donatas Virbickas

| | | | | | | |
|---|-------------|-------------------|--------------------|---|---------------------|---------------|
| UAB „Regroup projektavimas“ Į. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-A, LT - 01108 Vilnius | | | | Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g.11, Vilnius, statybos projektas | | |
| | Direktorius | T. Monkevičius | <i>[Signature]</i> | 2017 | Pirmo aukšto planas | Laida |
| A1889 | PV | A.Daujotas | <i>[Signature]</i> | 2017 | | Mastelis |
| BK021002 | Arch. | J.Sakalauskaitė | <i>[Signature]</i> | 2017 | | 1:100 |
| PP | UŽSAKOVAS | Donatas Virbickas | | | PP-2017-MEG11 | Puslapis 1 |
| | | | | | | Puslapiu 1 |



| 2 A. EKSPLIKACIJA | | |
|-------------------|----------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| A-01 | KORIDORIUS | 6.39m ² |
| A-02 | DRABUŽINĖ | 8.85m ² |
| A-03 | MIEGAMASIS | 16.76m ² |
| A-04 | VONIA | 5.90m ² |
| A-05 | KAMBARYS | 13.36m ² |
| A-06 | KAMBARYS | 14.07m ² |
| | | 65.33m ² |
| | BENDRAS PLOTAS | 137.72m ² |

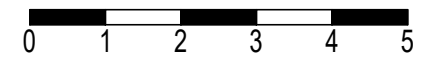
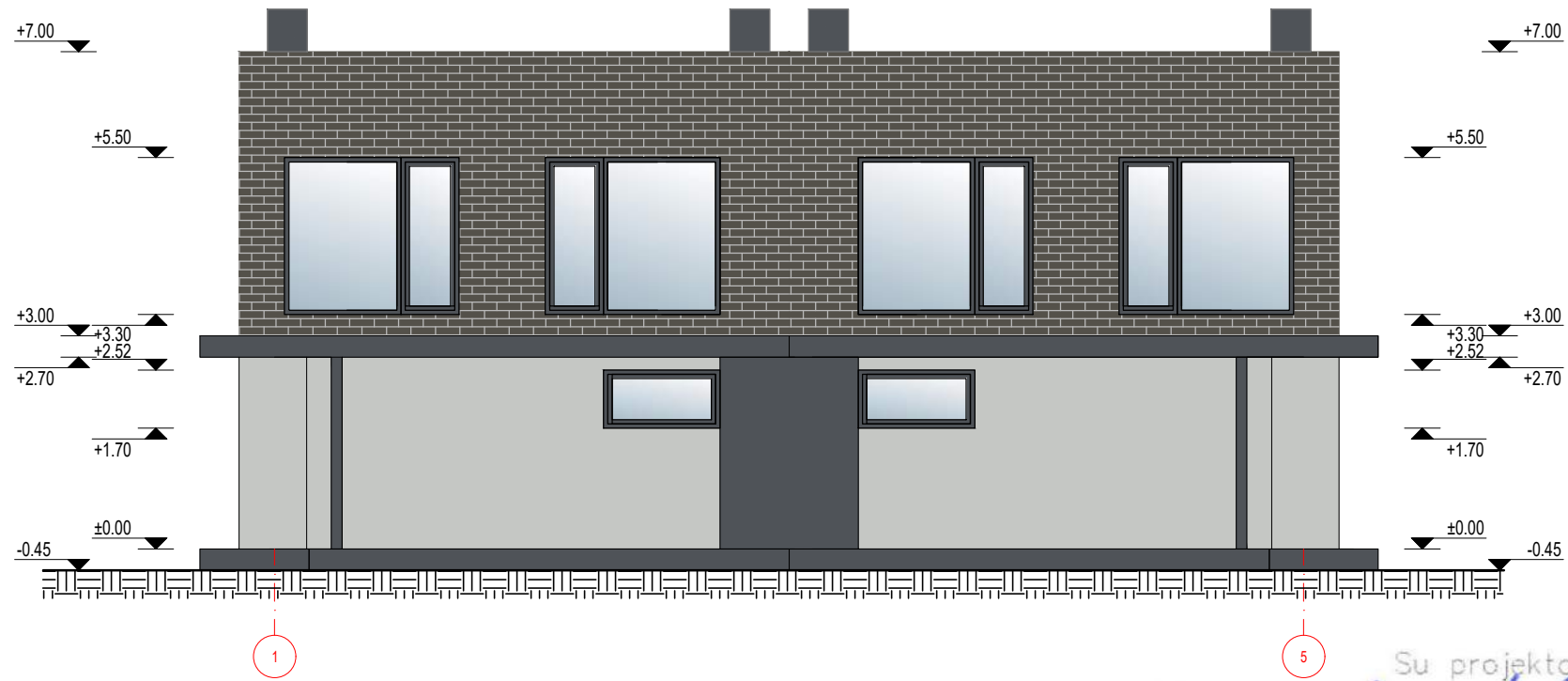
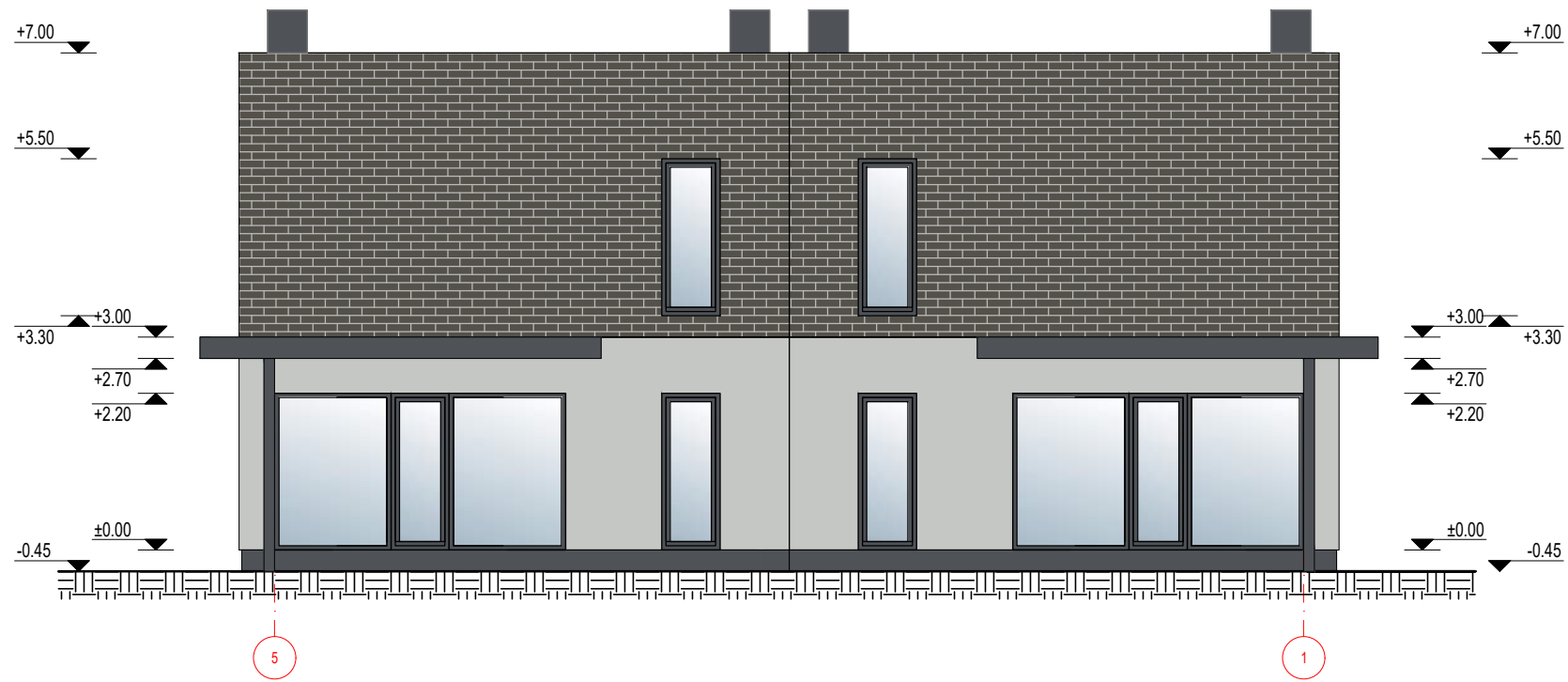
| 2 A. EKSPLIKACIJA | | |
|-------------------|----------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| B-01 | KORIDORIUS | 6.39m ² |
| B-02 | DRABUŽINĖ | 8.85m ² |
| B-03 | MIEGAMASIS | 16.76m ² |
| B-04 | VONIA | 5.90m ² |
| B-05 | KAMBARYS | 13.36m ² |
| B-06 | KAMBARYS | 14.07m ² |
| | | 65.33m ² |
| | BENDRAS PLOTAS | 137.72m ² |



Su projekto sprendiniais susipažinau. Pritariu:





Donatas Virbickas




| | | | | | | |
|---|-------------|-------------------|--|--|---------------------|----------|
| UAB „Regroup projektavimas“ Į. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-A, LT - 01108 Vilnius | | | | Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g. 11, Vilnius, statybos projektas | | |
| | Direktorius | T. Monkevičius | | 2017 | Antro aukšto planas | Laida |
| A1889 | PV | A. Daujotas | | 2017 | | Mastelis |
| BK021002 | Arch. | J. Sakalauskaitė | | 2017 | | 1:100 |
| PP | UŽSAKOVAS | Donatas Virbickas | | | PP-2017-MEG11 | Puslapis |
| | | | | | | 1 |
| | | | | | | Puslapiu |
| | | | | | | 1 |



Su projekto sprendiniais susipažinau. Pritariu:

Donatas Virbickas





| Eksplikacija | |
|---|---------------------------------|
|  | Tinkas RAL 7035 |
|  | Klinkerio plytelės |
|  | Valcuotos skardos danga RAL7015 |
|  | Langų rėmai RAL7015 |




| UAB „Regroup projektavimas“ Į. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-A, LT - 01108 Vilnius | | | | Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g.11, Vilnius, statybos projektas | | |
|--|--------------------------------|-----------------|---|---|------------------------------|----------|
| | Direktorius | T. Monkevičius |  | 2017 | Fasadai tarp ašių 5-1 ir 1-5 | Laida |
| A1889 | PV | A.Daujotas |  | 2017 | | Mastelis |
| BK021002 | Arch. | J.Sakalauskaitė |  | 2017 | | 1:100 |
| | | | | | | |
| PP | UŽSAKOVAS Donatas Virbickas | | | PP-2017-MEG11 | Puslapis | Puslapiu |
| | | | | | 1 | 1 |

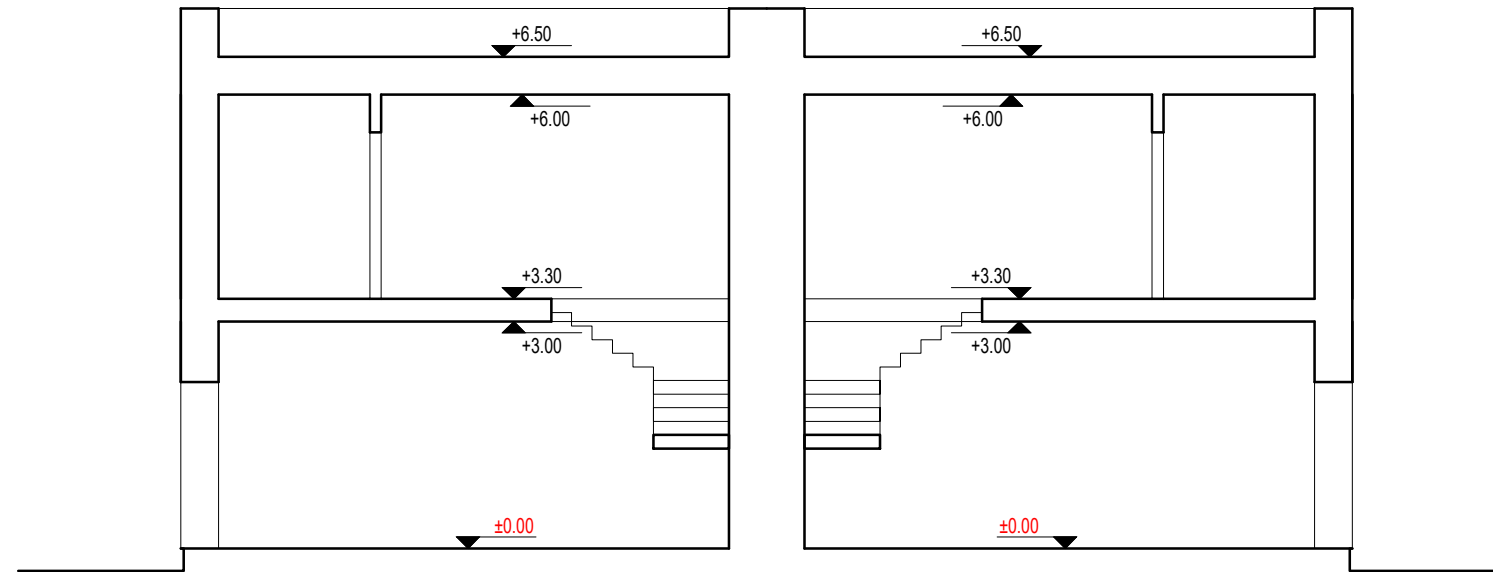


Su projekto sprendiniais susipažinau. Pritariu:

Donatas Virbickas

| Eksplikacija | |
|---|---------------------------------|
|  | Tinkas RAL 7035 |
|  | Klinkerio plytelės |
|  | Valcuotos skardos danga RAL7015 |
|  | Langų rėmai RAL7015 |

| UAB „Regroup projektavimas“ J. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-A, LT - 01108 Vilnius | | | | Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g.11, Vilnius, statybos projektas | | | |
|--|--------------------------------|-----------------|---|---|------------------------------|---------------|---------------|
| | Direktorius | T. Monkevičius |  | 2017 | Fasadai tarp ašių C-A ir A-C | Laida | |
| A1889 | PV | A.Daujotas |  | 2017 | | Mastelis | |
| BK021002 | Arch. | J.Sakalauskaitė |  | 2017 | | 1:100 | |
| | | | | | | | |
| PP | UŽSAKOVAS Donatas Virbickas | | | PP-2017-MEG11 | | Puslapis 1 | Puslapiu 1 |






Su projekto sprendiniais susipažinau. Pritariu:




Donatas Virbickas

| | | | | | | | |
|-----------|---|-----------------|--------------------|------|---|---------------|---------------|
| | UAB „Regroup projektavimas“ Į. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-A, LT - 01108 Vilnius | | | | Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g.11, Vilnius, statybos projektas | | |
| | Direktorius | T. Monkevičius | <i>[Signature]</i> | 2017 | Pjūvis A-A | Laida | |
| A1889 | PV | A.Daujotas | <i>[Signature]</i> | 2017 | | Mastelis | |
| BK021002 | Arch. | J.Sakalauskaitė | <i>[Signature]</i> | 2017 | | 1:100 | |
| | | | | | | | |
| PP | UŽSAKOVAS Donatas Virbickas | | | | PP-2017-MEG11 | Puslapis 1 | Puslapiu 1 |



| | | | | | | | |
|-----------|---|-----------------|---|------|---|---------------|---------------|
| | UAB „Regroup projektavimas“ J. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-A, LT - 01108 Vilnius | | | | Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g.11, Vilnius, statybos projektas | | |
| | Direktorius | T. Monkevičius |  | 2017 | Vizualizacijos | Laida | |
| A1889 | PV | A.Daujotas |  | 2017 | | Mastelis | |
| BK021002 | Arch. | J.Sakalauskaitė |  | 2017 | | 1:100 | |
| | | | | | | | |
| PP | UŽSAKOVAS Donatas Virbickas | | | | PP-2017-MEG11 | Puslapis 1 | Puslapiu 1 |



| | | | | | | | |
|-----------|---|-----------------|---|------|---|---------------|---------------|
| | UAB „Regroup projektavimas“ J. kodas: 300622140, Geležinio Vilko 18-A, LT - 01108 Vilnius | | | | Dvibutis gyvenamasis namas, Mėguvos g.11, Vilnius, statybos projektas | | |
| | Direktorius | T. Monkevičius |  | 2017 | Vizualizacijos | Laida | |
| A1889 | PV | A.Daujotas |  | 2017 | | Mastelis | |
| BK021002 | Arch. | J.Sakalauskaitė |  | 2017 | | 1:100 | |
| | | | | | | | |
| PP | UŽSAKOVAS Donatas Virbickas | | | | PP-2017-MEG11 | Puslapis 1 | Puslapiu 1 |

Donatas Virbickas
Asmens kodas 37512040183
Adresas: Rygos g. 17A-32, Vilnius
Tel. +370 659 55955
virbickas.donatas@gmail.com

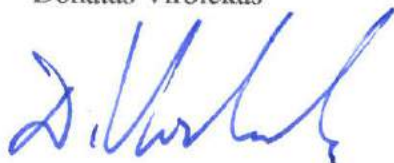
ĮGALIOJIMAS
2017-06-05
Vilnius

Rengiant dvibučio gyvenamojo namo Mėguvos g. 11, Vilniaus m., statybos projektą įgalioju UAB „Regroup projektavimas“ direktorių Tada Monkevičių ir/ar projekto vadovą, architektą Andrių Daujotą, architektę Justiną Sakalauskaitę:

- pateikti (atsiimti) paraiškas dėl architektūrinių reikalavimų;
- atlikti visuomenci svarbaus statinio viešojo svarstymo procedūrą;
- pasirašyti, pateikti, reikalui esant papildyti dvibučio gyvenamojo namo Mėguvos g. 11, Vilniaus m., statybos projektą informacinėje sistemoje „Infostatyba“.
- atsiimti statybos leidimą iš Vilniaus miesto savivaldybės.

Statytojas

Donatas Virbickas



Monika Virbickienė, gim. 1976-05-22
Adresas: Rygos g. 17A-32, Vilnius

SUTIKIMAS

2017 m. birželio 05 d.
Vilnius

Monika Virbickienė, gim. 1976-05-22, bendrasavininkė su Donatu Virbicku, gim. 1975-12-04, sutinku, kad statybos leidimas dvibučio gyvenamojo namo projektui bus išduotas Donato Virbicko vardu.

Monika Virbickienė

