



PROJEKTAVIMO  
SPRENDIMAI

**UAB „PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI“**  
registracijos nr.: 109797

[Trimitų g. 6-38 | LT-09318, Vilnius  
| mob.: +370 612 98488; +370 674 44090 | fax: 85 2610506  
| info@projektavimosprendimai.lt | www.ProjektavimoSprendimai.lt  
| į/k.: 300150106 | PVM LT100001984814 | a.s nr.: LT53 7300 0100 9190 2334

**UŽSAKOVAS  
(STATYTOJAS)**

Zenonas Klimašauskas

*Tvirtina: [Signature]*

**OBJEKTAS**

Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas

**PROJEKTAVIMO  
STADIJA**

Projektiniai pasiūlymai

**STATYBOS DARBŲ RŪŠIS**

Nauja statyba

**PROJEKTO DALIS**

Bendroji (BD)

**STATINIO KATEGORIJA**

Neypatingas

**OBJEKTO NUMERIS**

17-PP-P17014-AŽ060

**LAIDA**

0


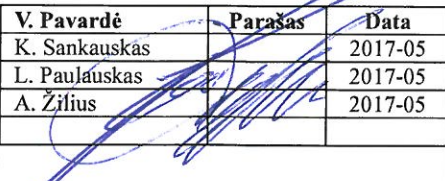


**PROJEKTĄ TVIRTINU:**

STATYTOJAS	Zenonas Klimašauskas	
DIREKTORIUS	Karolis Sankauskas	
PROJEKTO VADOVAS Atestato Nr. A1595	Lauras Paulauskas	
PROJEKTO VADOVO ASISTENTAS Atestato Nr. 30067	Mindaugas Stanišauskas	
ARCHITEKTAS Diplomo Nr. 001047	Aurimas Žilius	

Vilnius, 2017

**BENDROJI DALIS  
PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Projekto dalis	Žymuo	Pastabos
1	Bendroji dalis	(BD)	


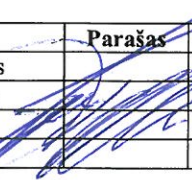


Registracijos Nr.	 <b>UAB "Projektavimo sprendimai"</b> Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr. 85 2610506	<b>Projektas:</b> Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas Skł. kad. Nr. 0101/0021:403		
109797		<b>Statybos darbų rūšis:</b> Nauja statyba		
	<b>Pareigos</b>	<b>V. Pavardė</b>	<b>Parašas</b>	<b>Data</b>
	Direkt.	K. Sankauskas		2017-05
A1595	PV	L. Paulauskas		2017-05
001047	Arch.	A. Žilius		2017-05
<b>Etapas</b>	<b>Užsakovas:</b>			<b>Dalis: Bendroji</b>
PP	Zenonas Klimašauskas			Dokumento pavadinimas: Projekto sudėties žiniaraštis Laida 0
				17-PP-P17014-AŽ060-BD-PZ 1 1

**BENDROJI DALIS**  
**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**  
**DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.		Dokumento pavadinimas	Laida	
1	17-PP-P17014-AŽ060-BD-PZ	Techninio projekto sudėties žiniaraštis	0	
2	17-PP-P17014-AŽ060-BD-BZ	Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	0	
3	17-PP-P17014-AŽ060-BD-AR	Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas sąrašas	0	
4	17-PP-P17014-AŽ060-BD-AR	Bendrieji statinio rodikliai	0	
5	17-PP-P17014-AŽ060-BD-AR	Bendrasis aiškinamasis raštas	0	
6		Žemės sklypo nuosavybės dokumentai	0	
7		Žemės sklypo planas	0	
8		Dokumentai	0	

**BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.		Brėžinio pavadinimas, mastelis	Laida	
1	17-PP-P17014-AŽ060-BD-B001	Dangų planas, M1:500	0	
2	17-PP-P17014-AŽ060-BD-B002	Pirmo aukšto planas, M1:100	0	
3	17-PP-P17014-AŽ060-BD-B003	Antro aukšto planas, M1:100	0	
5	17-PP-P17014-AŽ060-BD-B004	Fasadai, M1:100	0	
6	17-PP-P17014-AŽ060-BD-B005	Pjūviai, M1:100	0	
7	17-PP-P17014-AŽ060-BD-B006	Vizualizacijos	0	

Registracijos Nr. 109797	 <b>UAB "Projektavimo sprendimai"</b> Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr. 85 2610506	<b>Projektas:</b> Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas Skł. kad. Nr. 0101/0021:403		
		<b>Statybos darbų rūšis:</b> Nauja statyba		
	<b>Pareigos</b>	<b>V. Pavardė</b>	<b>Parašas</b>	<b>Data</b>
	Direkt.	K. Sankauskas		2017-05
A1595	PV	L. Paulauskas		2017-05
001047	Arch.	A. Žilius		2017-05
<b>Etapas</b>	<b>Užsakovas:</b>			<b>Dalis:</b> Bendroji
PP	Zenonas Klimašauskas			Dokumento pavadinimas: Tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis
				Laida
				0
			17-PP-P17014-AŽ060-BD-BZ	1
				1


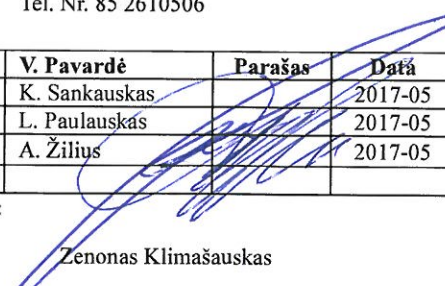


## PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS

Projektas yra parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais. Visi normatyviniai dokumentai ir teisės aktai - aktualios redakcijos projekto rengimo metu.

### Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.01:2005 "Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai"
2. STR 1.01.02:2016 "Normatyviniai statybos techniniai dokumentai"
3. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys"
4. STR 2.05.08:2005 "Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos"
5. STR 1.12.06:2002 "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė"
6. STR 2.01.01(1):2005 "Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
7. STR 2.01.01(2):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga"
8. STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga"
9. STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga"
10. STR 2.01.01(5):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Apsauga nuo triukšmo"
11. STR 2.01.01(6):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas"
12. STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo"
13. STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai"
14. STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai"
15. STR 2.02.07:2012 "Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai"
16. STR 2.02.08:2012 "Automobilių saugyklų projektavimas"
17. STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms"
18. STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas"
19. STR 2.05.02:2008 "Statinių konstrukcijos. Stogai"
20. STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai"
21. STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos"
22. STR 2.05.13:2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys"
23. STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas"
24. STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai"
25. STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys"
26. STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai"
27. STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo"
28. STR 2.01.10:2007 "Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos"
29. STR 2.02.04:2004 "Vandens ėmimas. Vandenuoša. Pagrindinės nuostatos"
30. STR 2.02.05:2004 "Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos"
31. STR 2.05.06:2005 "Aliumininių konstrukcijų projektavimas"
32. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
33. STR 2.01.11:2012 "Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos"
34. STR 2.05.09:2005 "Mūrinių konstrukcijų projektavimas"
35. STR 2.05.05:2005 "Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas"
36. STR 2.05.07:2005 "Medinių konstrukcijų projektavimas"
37. STR 2.05.10:2005 "Armocementinių konstrukcijų projektavimas"
38. STR 2.05.11:2005 "Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas"
39. STR 2.05.12:2005 "Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas"

Registracijos Nr.	 <b>UAB "Projektavimo sprendimai"</b> Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr. 85 2610506			<b>Projektas:</b> Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas Skl. kad. Nr. 0101/0021:403			
109797				<b>Statybos darbų rūšis:</b> Nauja statyba			
	<b>Pareigos</b>	<b>V. Pavardė</b>	<b>Parašas</b>	<b>Data</b>	<b>Dalis:</b> Bendroji		
	Direkt.	K. Sankauskas		2017-05	<b>Dokumento pavadinimas:</b> Normatyvinių dokumentų sąrašas, Bendrieji statinių rodikliai, Aiškinamasis raštas		
A1595	PV	L. Paulauskas		2017-05			Laida
001047	Arch.	A. Žilius		2017-05			
<b>Etapas</b>	<b>Užsakovas:</b>						
PP	Zenonas Klimašauskas				17-PP-P17014-AŽ060-BD-AR	1	5

40. STR 1.01.04:2015 "Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas.<...> paskelbimas"
41. STR 1.03.01:2016 "Statybiniai tyrimai. Statinio avarija"
42. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"
43. STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas"
44. STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas"
45. STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra"
46. STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas"
47. STR 1.07.03:2017 "Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka"

**Naudojamos programinės įrangos sąrašas:**

1. Microsoft Office, licenzijos Nr. ...
2. Kingsoft Office, licenzijos Nr. ...
3. AutoCAD LT, licenzijos Nr. ...
4. DraftSight, licenzijos Nr. ...
5. Revit LT, licenzijos Nr. ...

<b>Objekto numeris:</b>	Lapas	Lapų	Laida
17-PP-P17014-AŽ060-BD-AR	2	5	0

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

#### I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	598	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	43,45	
3. sklypo užstatymo tankis	%	29,54	

#### II SKYRIUS PASTATAI

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).

Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	259,83	
Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	259,83	
Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1320	
Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
Pastato aukštis. *	m	8,42	
Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	2	

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-PP-P17014-AŽ060-BD-AR	3	5	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

- |  |  |    |  |
|--|--|----|--|
| 8. Energinio naudingumo klasė                        |  | A  |  |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė |  | C  |  |
| 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis               |  | II |  |
| 11. Kiti papildomi pastato rodikliai                 |  |    |  |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

Lauras Paulauskas

At. Nr. A1595, 2017-01-30

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas

Zenonas Klimašauskas

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-PP-P17014-AŽ060-BD-AR	4	5	0

## BENDROJI DALIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Įvadas

Dvibutį gyvenamąjį namą numatoma statyti Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106, sklypo kadastrinis numeris 0101/0021:403.

Dvibutis gyvenamasis namas:

**Statinio statybos rūšis** – nauja statyba (STR 1.01.08:2002);

**Statinio naudojimo paskirtis** – gyvenamosios paskirties (dviejų butų), (STR 1.01.09:2003);

Statinio atsparumo ugniai laipsnis – II;

Statinio kategorija – neypatingas.

### 2. Trumpas projektinių sprendimų apibūdinimas

#### 2.1. Sklypo plano sprendiniai

**Sklypo dydis** – 598 kv.m.

Pagal detalų planą (Reg.Nr.1167) parengti dvibučio gyvenamojo namo projektiniai pasiūlymai. Detaliajame plane numatomas maksimalus statinių aukštingumas - iki 2 aukštų su mansarda. Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus iki 11m. Projekte pastato aukštis – 8,42 m, aukštingumas - 2 aukštai.

Vadovaujantis detaliuoju plano sprendiniais leistinas maksimalus sklypo užstatymo tankis - iki 30 % (projekte numatomas 29,54 %) bei maksimalus sklypo užstatymo intensyvumas - iki 90 % (projekte numatomas 43,45 %).

Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas sklypo viduryje. Įvažiavimas į sklypą numatomas iš šiaurės rytų pusės. Įėjimai į pastatus iš šiaurinės vakarų pusės.

#### 2.2. Pastatų tūriniai sprendiniai, paskirtis ir funkcionavimas

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas. Dvibučio gyvenamojo namo paskirtis - gyvenamoji (dviejų butų). Pastatas projektuojamas vieno tūrio.

Dviejų butų gyvenamasis namas yra dviejų aukštų. Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus yra 8,42 m.

#### 2.3. Patalpų sprendiniai

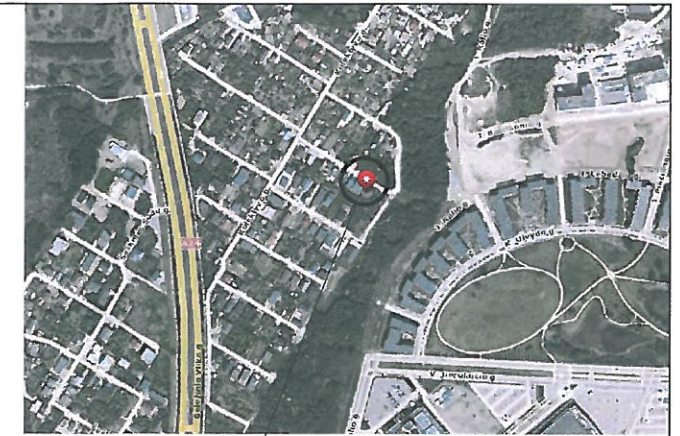
Projektuojamas gyvenamasis namas yra dviejų aukštų su mansarda. Formuojamos patalpos: tambūras, san.mazgas, svetainė/virtuvė, garažas, koridorius, vonia, kambarys, drabužinė.

#### 2.4. Pastatų derinimas prie kraštovaizdžio ir aplinkinių pastatų

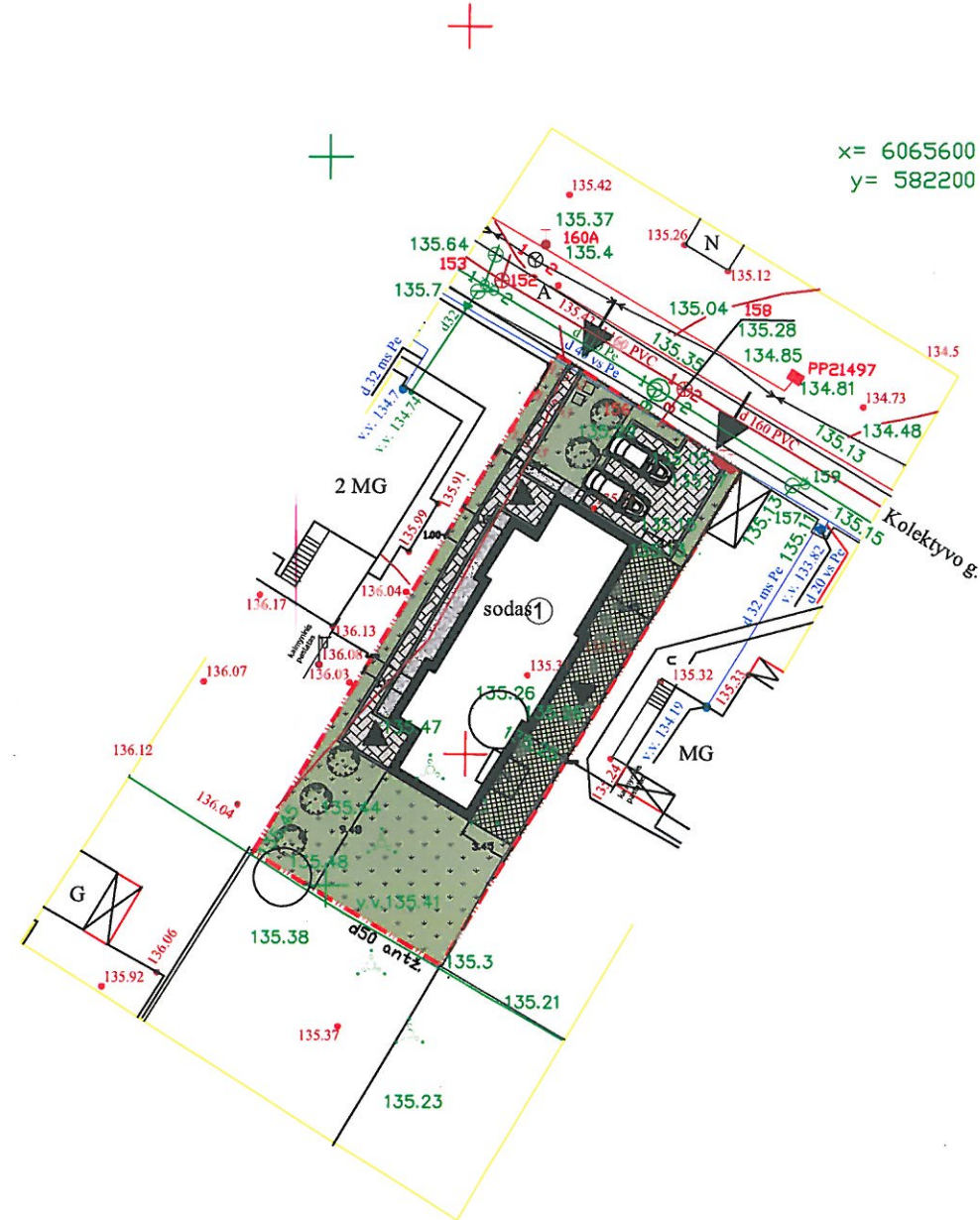
Projektuojamo pastato kompoziciniai ir tūriniai sprendimai yra paprasti, nekontrastuoja su esamu užstatymu. Pasirinktomis architektūrinėmis formomis, masteliu bei medžiagomis siekiama bendrumo su aplinkiniu užstatymu.

Objekto numeris:	Lapas	Lapų	Laida
17-PP-P17014-AŽ060-BD-AR	5	5	0





OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Patekimas į teritoriją
	Įėjimai į pastatą
	Sklypo riba (598 M <sup>2</sup> )
	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
	Numatoma veja
	Projektuojamas vejos korys
	Projektuojama betono trinkelų danga
	Projektuojama akmens skaldos nuogrinda
	Projektuojami g/b bortai
	Numatomi buitinių atliekų konteineriai
	Numatoma augmenija

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:	
<b>SKLYPAS</b>	
1. Sklypo plotas	598 m <sup>2</sup>
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	43,45%
3. Apželdintas žemės plotas	235 m <sup>2</sup>
4. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	2 vnt.
5. Sklypo užstatymo tankumas	29,54 %

PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS ①	
1. Pastato statybinis tūris	1320 m <sup>3</sup>
2. Aukštų skaičius	2
3. Pastato aukštis	8,42 m
4. Bendras pastato plotas	259,83 m <sup>2</sup>

Topografinės nuotraukos derinimai

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos				
Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas
1	Miesto plėtros departamentas	2017.03	A. Černiauskas	[Signature]
2	UAB "Vilniaus energija"	2017.03.04	L. Paulauskas	[Signature]
3	AB "TELIA LIETUVA"	2017.03.04	[Signature]	[Signature]
4	UAB "VGAET"	2017.03.04	[Signature]	[Signature]
5	AB "Energijos skirstymo operatorius" G. M. 003	2017.03.04	[Signature]	[Signature]
6	UAB "VVT"	2017.03.04	[Signature]	[Signature]
7	LITGRID AB	2017.03.04	[Signature]	[Signature]
8	UAB "Skaidula"	2017.03.04	[Signature]	[Signature]
9				
10				

Derinimo išrašas teisingas

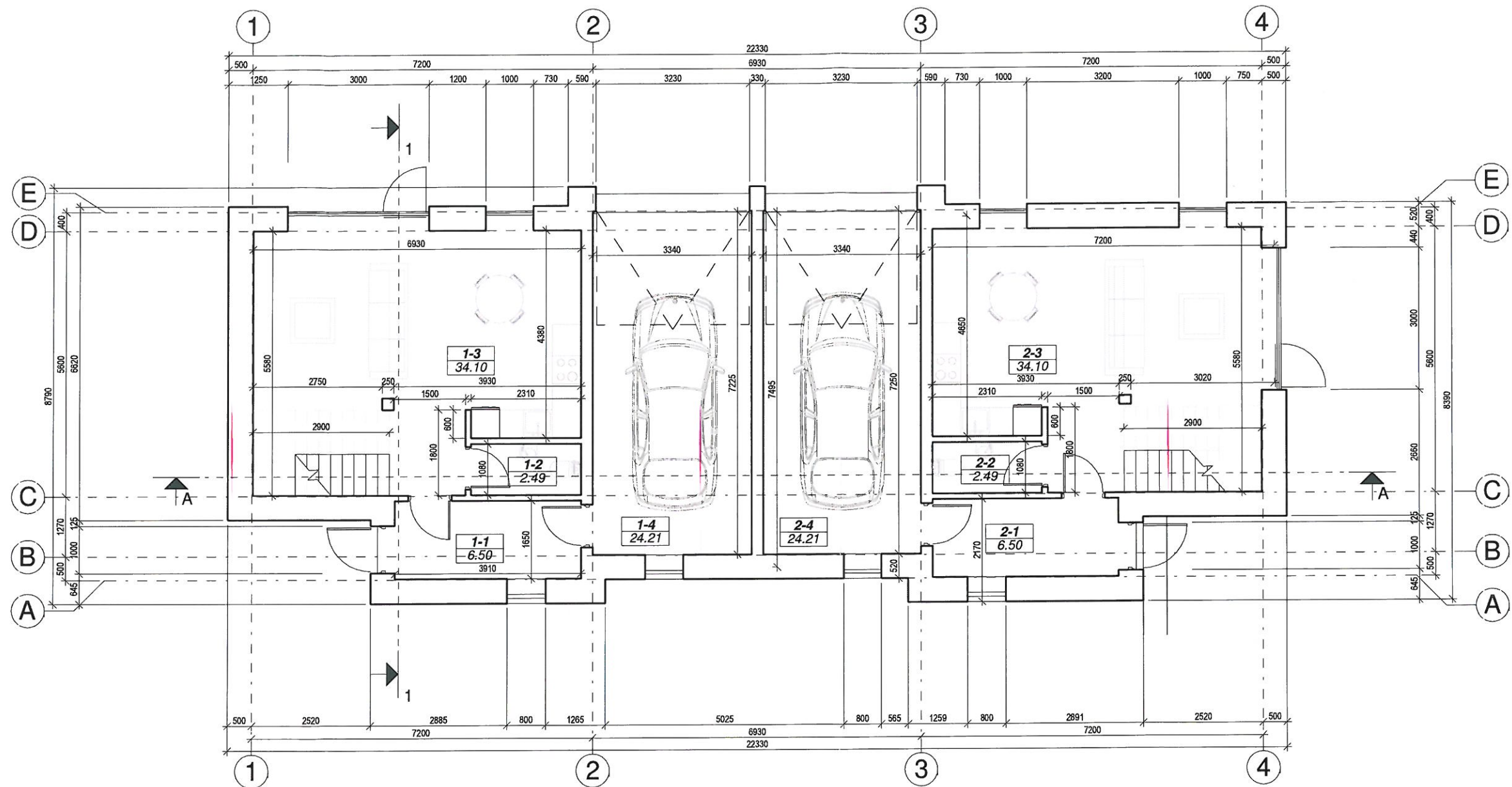
Koordinatų sistema: LKS-94  
Aukštųjų sistema: LAS07

PARĖGOS	PAVARDE	PARAŠAS	UAB "GEODEZINIAI TYRINĖJIMAI"
Direktorius	A. Černiauskas	[Signature]	Kalvanijų g. 98-31, Vilnius, Tel/faksas 27521343, 2754514
Kvalifikacijos patvirtinimo Nr.	IGKV-342, išduota 2011.06.27		Objektas: Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 (Skil. kad. Nr. 0101/0021-403)
Geodezininkas	R. Zakaras	[Signature]	
Kvalifikacijos patvirtinimo Nr.	IGKV-430, išduota 2011.07.19		
LIŪSAKOVAS	Objekto Nr.	Manstelis	Lapų sk. / Nr.
pil. S. Klimašauskienė	16/223	1:500	1/1
			Data: 2017.02.23

-Kordinatės rašomos ašių susikirtimo vietoje.  
-Atstumas nuo pastato iki sklypo ribos matuojamas nuo išorinės sienos apdailos

Registracijos Nr.	UAB "Projektavimo sprendimai"	Projektas:
109797	Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr.: 85 2610506	Dvibučio gyvenamojo namo, Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106, statybos projektas Skil. kad. nr.: 0101/0021:403
A1595	Direkt. K. Sankauskas	2017-05
001047	PV L. Paulauskas	2017-05
	Arch. A. Žilius	2017-05
Statybos darbų rūšis: Nauja statyba		
Dalis: Bendroji		
Brėžinio pavadinimas:		
Dangų ir pririšimų planas M1:500		
Laida		
0		
Etapas	Užsakovas:	Žymuo:
PP	Zenonas Klimašauskas	17-PP-P17014-AŽ060-BD-B001
		Lapas
		Lapų
		1
		1





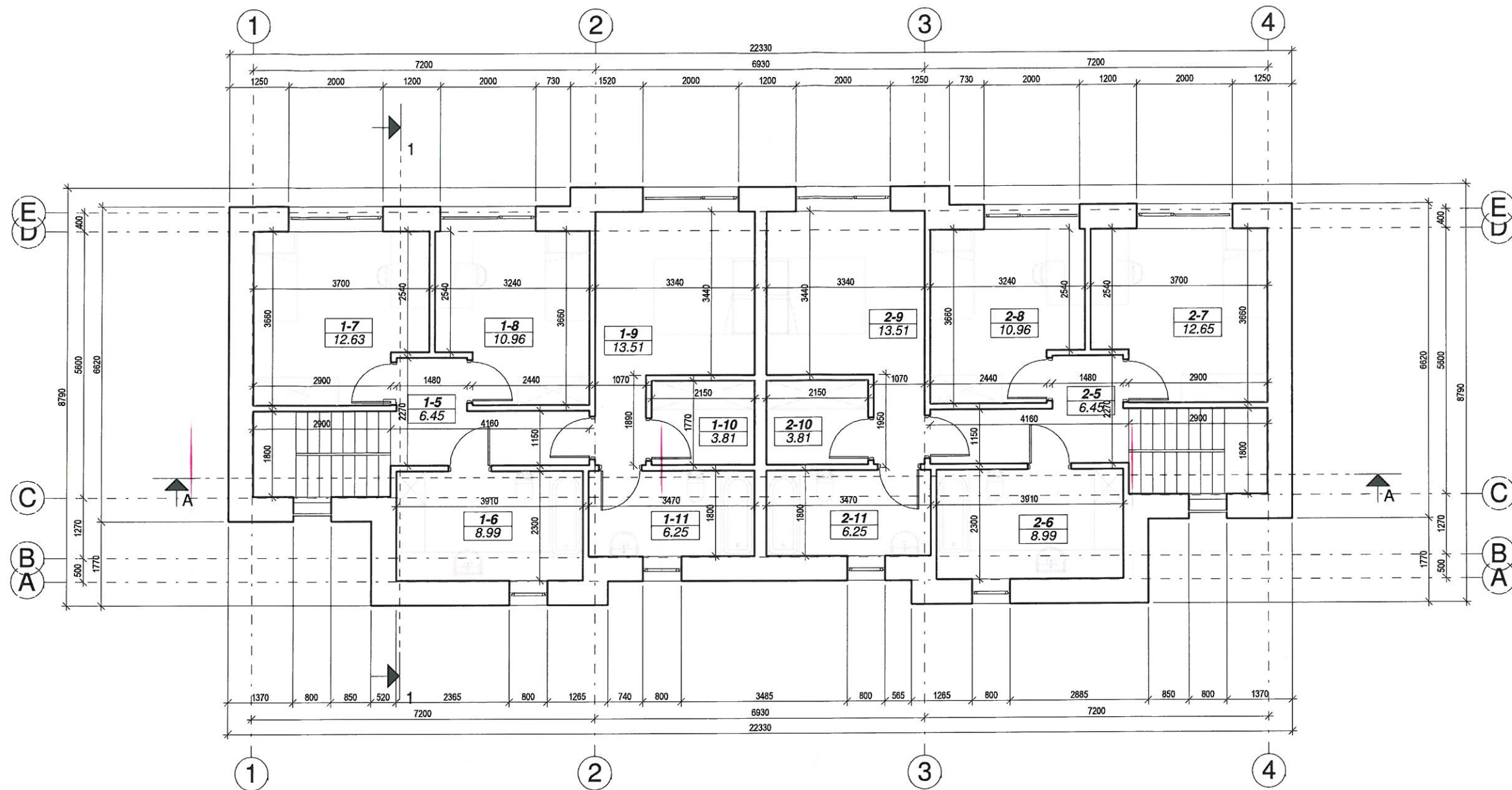
**PASTABOS :**

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykstant darbams vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.

.BUTO NR.1 BENDRAS PLOTAS			.BUTO NR.2 BENDRAS PLOTAS Copy 1			BENDRAS PLOTAS
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1-1	Tambūras	6.50 m <sup>2</sup>	2-1	Tambūras	6.50 m <sup>2</sup>	259.83 m <sup>2</sup>
1-2	San. mazgas	2.49 m <sup>2</sup>	2-2	San. mazgas	2.49 m <sup>2</sup>	
1-3	Svetainė/virtuvė	34.10 m <sup>2</sup>	2-3	Svetainė/virtuvė	34.10 m <sup>2</sup>	
1-4	Garažas	24.21 m <sup>2</sup>	2-4	Garažas	24.21 m <sup>2</sup>	
1-5	Koridorius	6.45 m <sup>2</sup>	2-5	Koridorius	6.45 m <sup>2</sup>	
1-6	Vonia	8.99 m <sup>2</sup>	2-6	Vonia	8.99 m <sup>2</sup>	
1-7	Kambarys	12.63 m <sup>2</sup>	2-7	Kambarys	12.65 m <sup>2</sup>	
1-8	Kambarys	10.96 m <sup>2</sup>	2-8	Kambarys	10.96 m <sup>2</sup>	
1-9	Kambarys	13.51 m <sup>2</sup>	2-9	Kambarys	13.51 m <sup>2</sup>	
1-10	Drabužinė	3.81 m <sup>2</sup>	2-10	Drabužinė	3.81 m <sup>2</sup>	
1-11	Vonia	6.25 m <sup>2</sup>	2-11	Vonia	6.25 m <sup>2</sup>	
		129.91 m <sup>2</sup>			129.93 m <sup>2</sup>	

Atestato Nr.:	<b>PS</b> PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI	<b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b> Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr. 852610506	Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas. Skł. kad. Nr. 0101/0021:403		
A 1595	Direktorius	K. Sankauskas	2017	Projekto dalis: Bendroji	
001047	PV	L. Paulauskas	2017	<b>PIRMO AUKŠTO PLANAS</b>	
	Arch.	A. Žilius	2017		As indicated
Etapas	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			Tekstinis žymuo	Lapas Lapų
PP	Zenonas Klimašauskas			17-PP-P17014-AŽ060-BD- A001	1 1





**PASTABOS :**

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdydami darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.

.BUTO NR.1 BENDRAS PLOTAS			.BUTO NR.2 BENDRAS PLOTAS Copy 1			BENDRAS PLOTAS
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS	
1-1	Tambūras	6.50 m <sup>2</sup>	2-1	Tambūras	6.50 m <sup>2</sup>	259.83 m <sup>2</sup>
1-2	San. mazgas	2.49 m <sup>2</sup>	2-2	San. mazgas	2.49 m <sup>2</sup>	
1-3	Svetainė/virtuvė	34.10 m <sup>2</sup>	2-3	Svetainė/virtuvė	34.10 m <sup>2</sup>	
1-4	Garažas	24.21 m <sup>2</sup>	2-4	Garažas	24.21 m <sup>2</sup>	
1-5	Koridorius	6.45 m <sup>2</sup>	2-5	Koridorius	6.45 m <sup>2</sup>	
1-6	Vonia	8.99 m <sup>2</sup>	2-6	Vonia	8.99 m <sup>2</sup>	
1-7	Kambarys	12.63 m <sup>2</sup>	2-7	Kambarys	12.65 m <sup>2</sup>	
1-8	Kambarys	10.96 m <sup>2</sup>	2-8	Kambarys	10.96 m <sup>2</sup>	
1-9	Kambarys	13.51 m <sup>2</sup>	2-9	Kambarys	13.51 m <sup>2</sup>	
1-10	Drabužinė	3.81 m <sup>2</sup>	2-10	Drabužinė	3.81 m <sup>2</sup>	
1-11	Vonia	6.25 m <sup>2</sup>	2-11	Vonia	6.25 m <sup>2</sup>	
129.91 m <sup>2</sup>			129.93 m <sup>2</sup>			

Atestato Nr.:	<b>PS</b>	<b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b> Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr. 852610506	Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas. Skł. kad. Nr. 0101/0021:403	
	PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI		Projekto dalis: Bendroji	Laida 0
A 1595	PV	K. Sankauskas 2017	L. Paulauskas 2017	<b>ANTRO AUKSTO PLANAS</b>
001047	Arch.	A. Žilius 2017		
Etapas	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	As indicated		Lapas 1
PP	Zenonas Klimašauskas	Tekstinis žymuo		Lapų 1
			17-PP-P17014-AŽ060-BD- A002	



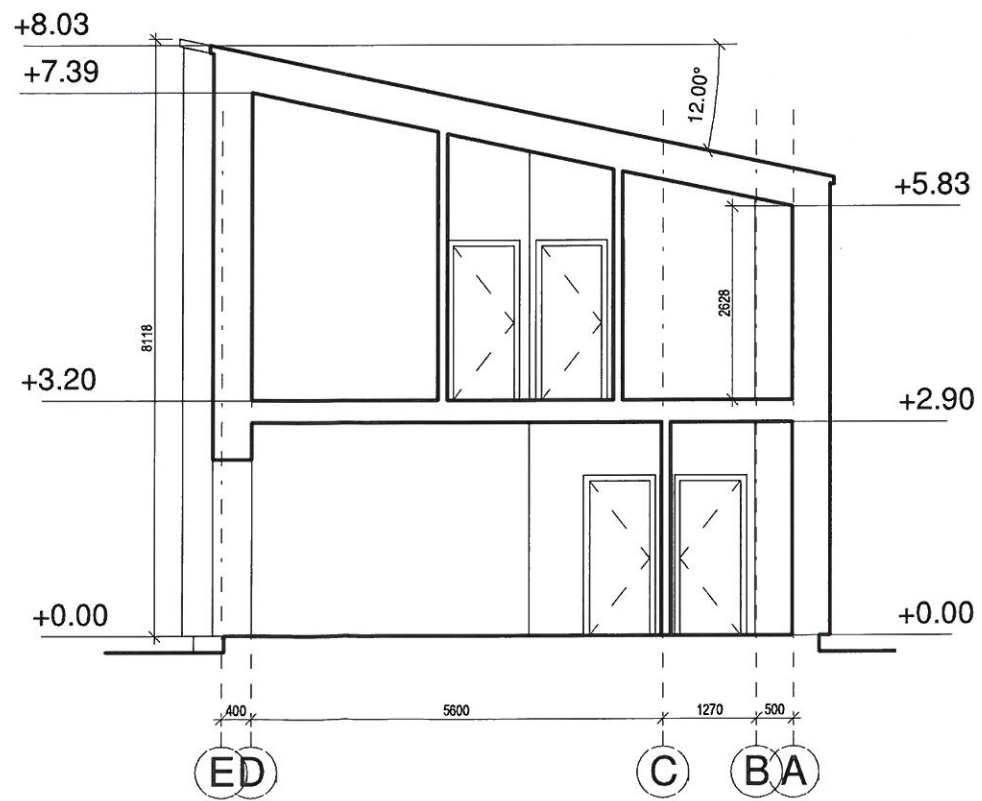
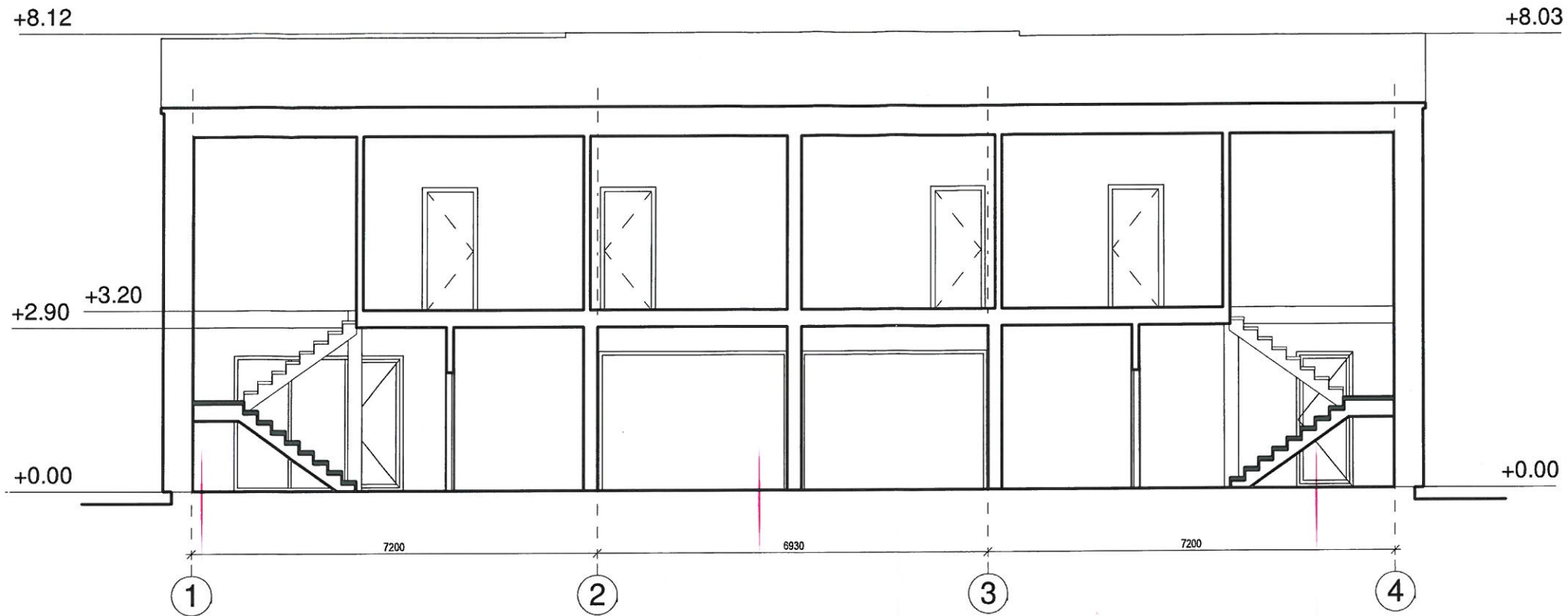


**PASTABOS :**

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.


Atestato Nr.:	<b>PS</b> PROJEKAVIMO SPRENDIMAI	<b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b> Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr. 852610506	Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas. Skł. kad. Nr. 0101/0021:403	
A 1595 001047	Direktorius PV Arch.	K. Sankauskas L. Paulauskas A. Žilius	2017 2017 2017	Projekto dalis: Bendroji <b>FASADAI</b> As indicated
Etapas	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		Tekstinis žymuo	Lapas Lapų
PP	Zenonas Klimašauskas		17-PP-P17014-AŽ060-BD- A003	1 1



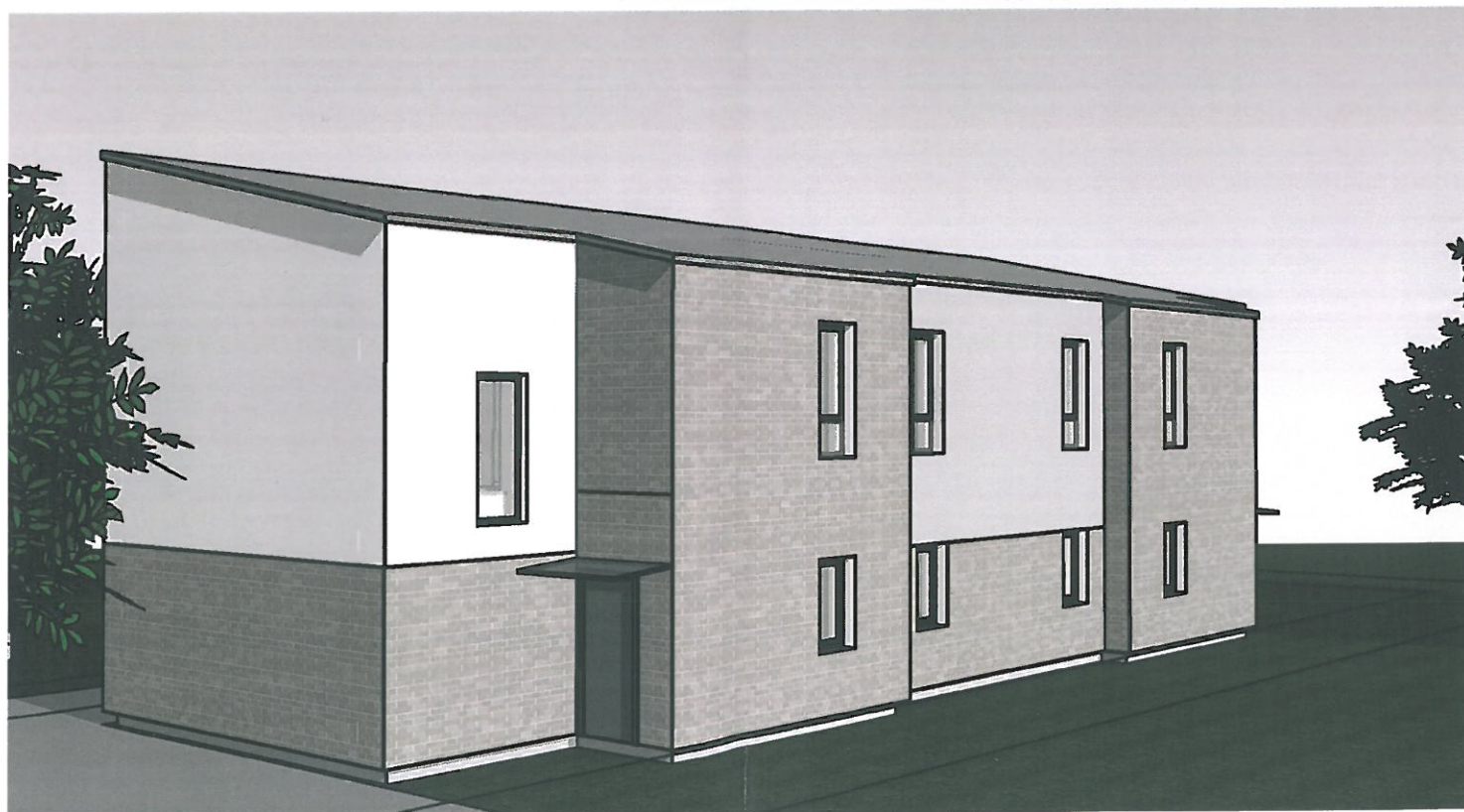


**PASTABOS :**

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.


Atestato Nr.:	 <b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b> Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr. 852610506	Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas. Skl. kad. Nr. 0101/0021:403				
		Projekto dalis: Bendroji				
A 1595	Direktorius	K. Sankauskas	2017	Pjuviai As indicated Tekstinis žymuo	Lapas 0	
001047	PV	L. Paulauskas	2017			
	Arch.	A. Žilius	2017			
Etapas	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS				Lapas	Lapų
PP	Zenonas Klimašauskas			17-PP-P17014-AŽ060-BD- A004	1	1





**PASTABOS :**

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.

Atestato Nr.:	 <b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b> Trimitų g. 6-38, LT-09318, Vilnius Tel. Nr. 852610506			Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Kolektyvo g. 106 statybos projektas. Skl. kad. Nr. 0101/0021:403	
	Direktorius	K. Sankauskas	2017	Projekto dalis: Bendroji	
A 1595	PV	L. Paulauskas	2017	<b>VIZUALIZACIJOS</b>	
001047	Arch.	A. Žilius	2017		
				1 : 50	
Etapas	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			Tekstinis žymuo	Lapas Lapų
PP	Zenonas Klimašauskas			17-PP-P17014-AŽ060-BD- A005	1 1