

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Pritariu

Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotojas  
Povilas Černeckis

STATYTOJAS: UAB „LINAS AGRO“ GRŪDŲ CENTRAS KŪB  
ADRESAS: PANEVĖŽYS, SMĖLYNĖS G. 2C

2017 m. balandžio 24 d.

**ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KRETINGOS R. SAV.,  
KARTENOS SEN., GINTARŲ K., GĖLIŲ G. 16A, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

(pagal STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė")

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Pavadinimas, adresas	Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai
2.	Statybos rūšis	Naujų statinių statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai
4.	Statinių tipas	Negyvenamieji pastatai, inžineriniai statiniai
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Administracinės paskirties pastatai (7.2), kitos paskirties pastatai 7.22, kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A
7.	Žemės sklypo kadastrinis Nr.	5627/0005:410 Kartenos k. v.
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos
10.	Nuosavybės teisė	UAB „Linus Agro“ Grūdų centras KŪB
11.	Žemės sklypo plotas	2,4380 ha
11.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	2 550
11.2.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	11
11.3.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>	152,79
11.4.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	1
11.5.	Planuojamas kietų dangų plotas, m <sup>2</sup>	5 057
11.6.	Apželdintas žemės plotas (žalioji plotas)	17 163
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
12.	<b>Administracinis pastatas</b>	Suprojektuoti vieno aukšto administracinį pastatą. Pastato laikantysis karkasas plieninių konstrukcijų. Numatyti gręžtinius polinius pamatus. Pastatas 16,2 m ilgio ir 8,6 m pločio (tarp ašių). Pastate numatyti buitines patalpas: darbuotojams, kurie dirbs objekto teritorijoje ir patalpas įmonės administracijos darbuotojams. Pastato išorės sienas numatyti iš daugiasluoksnių termoizoliacinių plokščių. Numatyti mėlyną ir pilką fasado plokščių spalvą. Stogą numatyti vienšlaitį, iš daugiasluoksnių termoizoliacinių plokščių. Stogo spalva – pilka.
13.	<b>Grūdų išpylimo duobės</b>	Suprojektuoti dvi grūdų išpylimo duobes. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Duobės skirtos grūdų išpylimui ir priėmimui į grūdų saugojimo bokštus. Grūdų išpylimo duobes projektuoti monolitinio gelžbetonio konstrukcijų su plieninių grotų, atsparių sunkiasvoriam transportui, perdanga.
14.	<b>Ekspediciniai grūdų bokštai</b>	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Neypatingas inžinerinis statinys, (užstatymo plotas iki 50 m <sup>2</sup> , aukštis iki 25 m). Džiovykla prie pamato tvirtinama inkariniais varžtais.
15.	<b>Grūdų džiovykla</b>	Grūdų saugojimo bokštas - kitos paskirties inžinerinis statinys. Grūdų bokšto aukštis iki 15 m. Bokšto užstatymo plotas iki 30 m <sup>2</sup> . Bokštas konusiniu dugnu. Grūdų bokštas skirti visų rūšių sausų ir švarių grūdų saugojimui, gali būti naudojamas kaip tarpinis bokštas trumpalaikiam grūdų saugojimui prieš grūdų džiovinimą arba valymą.
16.	<b>Grūdų valomosios pastatas</b>	Suprojektuoti grūdų valomosios pastatą. Kitos paskirties pastatas. Pastatas skirtas nuo atmosferos poveikio apsaugoti technologinę įrangą ir grūdų valomąją. Numatoma įrengti viena pirminio grūdų valymo mašina. Statinio laikanti konstrukcija - metalinis rėmas. Statinio pamatai monolitinio gelžbetonio konstrukcijų. Numatyti gręžtinius



pamatus. Sienų ir stogą numatyti iš profiliuotos skardos. Grindys gelžbetoninės.		
17.	<b>Technologinės duobės</b>	
Suprojektuoti technologines duobes. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Technologinės duobės monolitinio gelžbetonio konstrukcijų.		
18.	<b>Grūdų saugojimo bokštų GB1, GB2, GB3, GB4, GB5, GB6, GB7, GB8</b>	
Suprojektuoti aštuonis plokščiadugnius grūdų saugojimo bokštus, kurių talpa po 1 460 m <sup>3</sup> . Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų saugojimo bokštus projektuoti iki 20 m aukščio. Bokšto užstatymo plotas iki 200 m <sup>2</sup> . Grūdų bokštai skirti visų rūšių sausų ir švarių grūdų saugojimui, gali būti naudojami kaip tarpiniai bokštai trumpalaikiam grūdų saugojimui prieš grūdų džiovinimą arba valymą.		
19.	<b>Grūdų saugojimo bokštų GBP1, GBP2, GBP3</b>	
Suprojektuoti tris plokščiadugnius grūdų saugojimo bokštus, kurių talpa po 6 869 m <sup>3</sup> . Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų saugojimo bokštus projektuoti mažiau kaip 30 m aukščio. Bokšto užstatymo plotas iki 400 m <sup>2</sup> . Grūdų bokštai skirti saugoti visoms sausoms ir švarioms grūdų rūšims.		
20.	<b>Suskystintų dujų saugyklos</b>	
Suprojektuoti požemines suskystintų dujų saugyklas. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.		
21.	<b>Operatorinė</b>	
Numatyti konteinerio tipo operatorinę. Konteinerio matmenys: plotis – 2438 mm; ilgis – 2989 mm; aukštis – 2800 mm. Operatorinė įrengiama ant armuotos gelžbetoninės plokštės.		
22.	<b>Automobilinės svarstyklės</b>	
Suprojektuoti automobilines elektronines svarstyklas 18,64 m ilgio ir 3,43 m pločio. Kitos paskirties inžinerinis statinys. Svarstyklių laikanti konstrukcija – monolitinio armuoto gelžbetonio. Prie automobilių svarstyklių numatyti elektroninio nuotolinio valdymo mėginių imtuvų, mėginiams imti tiesiai iš sunkvežimio.		
<b>Projektinių pasiūlymų paskirtis:</b>		
23.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
24.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą	
25.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama	
<b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</b>		
26.	Žemės sklypo planas M 1:1000	
27.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
28.	Įmonės įregistravimo pažymėjimas	
<b>Projektinių pasiūlymų sudėtis:</b>		
29.	1. Aiškinamasis raštas	
30.	2. Grafinė dalis:	
31.	2.1. Žemės sklypo sutvarkymo schema	
32.	2.2. Statinių planai	
33.	2.3. Statinių charakteringi pjūviai	
34.	2.4. Statinių fasadai	
<b>Kiti duomenys:</b>		
35.	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	Per 10 d. d. po projektinių pasiūlymų rengimo užduoties patvirtinimo
36.	Projektinių pasiūlymų komplektavimas	Paruošiami ir perduodami Užsakovui 2 projektinių pasiūlymų dokumentacijos komplektai bei kompiuterinė versija „PDF“ formatu

Tvirtinu: UAB „Linus Agro“ Grūdų centras KŪB

Direktorius  
Alydas Ramanauskas

## TURINYS

1.	Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas projektas, sąrašas .....	2
2.	Bendrieji duomenys .....	3
2.1.	Informacija apie statytoją .....	3
2.2.	Informacija apie projekto rengėją.....	3
2.3.	Statybos sklypo apibūdinimas.....	3
3.	Projektiniai sprendiniai .....	4
3.1.	Statinių ir įrenginių sąrašas .....	4
4.	Statinio pagrindinės charakteristikos, paskirtis.....	5

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	 UAB "Savaranga" <a href="mailto:info@savaranga.lt">info@savaranga.lt</a> <a href="http://www.savaranga.lt">www.savaranga.lt</a>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Projekt.	J. Andriuškevičienė	Aiškinamasis raštas LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Linus Agro“ Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C		2017.02-330SR-PP-AR LAPAS 1	LAPŲ 7

**1. Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas projektas, sąrašas**

Projektas parengtas vadovaujantis šiais norminiais aktais.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI		
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Teritorijų planavimo įstatymas
3.		LR Žemės įstatymas
4.		LR Civilinio kodekso įstatymas
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.		LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
7.		LR Atliekų tvarkymo įstatymas
STATYBOS ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI		
STR 1		
8.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
9.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
10.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
11.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
12.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
13.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
14.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2		
15.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
16.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
17.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
18.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
19.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
20.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
21.		Tvarus gamtos išteklių naudojimas
22.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
23.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
24.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
25.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
TAISYKLĖS IR ĮSAKYMAI		
26.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
27.		Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
28.		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
29.		Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
30.		Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
31.		Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
32.		Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
33.		Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai
34.		Elektros įrenginių įrengimo taisyklės
35.		Atliekų tvarkymo taisyklės
36.	HN 33:2011	"Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" (2011-06-21, Nr. 75-3638).
37.	HN 35:2007	"Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (2007-05-19, Nr. 55-2162)
38.		Įsakymas Dėl Aplinkos oro užterštumo normų nustatymo
39.		Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai
KITI DOKUMENTAI		
40.		Kretingos rajono savivaldybės bendrasis planas
41.		Projektavimo užduotis

**PASTABA:** Vadovaujantis Statybos įstatymo 24 str. 24 p. statinio projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo prašymo gauti statybą leidžiantį dokumentą, kuris buvo priimtas, pateikimo dieną.

2017.02-330SR-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

## 2. Bendrieji duomenys

### 2.1. Informacija apie statytoją

**Statytojas:** UAB „Linas Agro“ Grūdų centras KŪB. Įmonės kodas 148451131.

**Adresai, telefonas:** Smėlynės g. 2C, Panevėžys.

**Statybos adresas:** Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k. Gėlių g. 16A. Sklypo kadastrinis Nr. 5627/0005:410 Kartenos k. v.

### 2.2. Informacija apie projekto rengėją

**Projekto rengėjas:** UAB „Sava ranga“.

**Buveinė:** Savanorių pr. 192-601, Kaunas LT-44151,

**Projekto vadovas:** J. Andriuškevičienė, tel. 8 682 32931; atestato Nr. 36123.

**Projekto pavadinimas:** vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 punktu projekto pavadinimas: „Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektas“.

**Statybos rūšis:** naujų statinių statyba;

**Statinio paskirtis:** administracinės paskirties pastatai (7.2), kitos paskirties inžineriniai statiniai (12);

**Statinio kategorija:** neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai.

### Informacija apie ūkinę veiklą

Veiklos kryptis – grūdų paruošimas ir sandėliavimas.

### 2.3. Statybos sklypo apibūdinimas

Statiniai projektuojami Gintarų kaime. Statybos sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „Linas Agro“ Grūdų centras KŪB. Sklypo kadastrinis Nr. 5627/0005:410 Kartenos k. v. Sklypo unikalus Nr. 4400-4322-1527. Sklypo plotas – 2,4380 ha. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Statybos sklype statinių nėra. Šiaurės ir rytų pusėje statybos sklypas ribojasi su privačiais sklypais. Pietuose ribojasi su vietinės reikšmės keliu, vakaruose ribojasi su Gėlių gatve.

### Klimato sąlygos

Vadovaujantis RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija duomenis Kretingos rajono savivaldybėje klimatinės sąlygos:

- Vidutinė metinė oro temperatūra +7,0°C;
- Šalčiausio mėnesio vidutinė temperatūra -4,7°C;
- Šilčiausio mėnesio vidutinė temperatūra +17,1°C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas 81 %;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 735 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 73,9 mm;
- Vyraujančios stipriausios vėjų kryptys: sausio mėn.- iš P, PR; liepos mėn.- iš ŠV, V;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 5,2 m/s;
- Absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis) - 60 m/s;
- Pagal STR 2.05.04:2003 Kretingos rajono priskiriamas III-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 32 m/s.
- Pagal STR 2.05.04:2003 Kretingos rajono priskiriamas I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup>.

2017.02-330SR-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

### Esamas teritorijos apsaugos statusas (saugomos teritorijos, apsaugos zonos)

Specialiosios naudojimo sąlygos (vadovaujantis nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu, registro Nr. 44/2076410):

<i>Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos</i>	<i>0,0714 ha;</i>
<i>Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai</i>	<i>1,3239 ha;</i>
<i>Elektros linijų apsaugos zonos</i>	<i>0,4149 ha;</i>
<i>Kelių apsaugos zonos</i>	<i>0,3263 ha;</i>
<i>Ryšių linijų apsaugos zonos</i>	<i>0,0639 ha.</i>

Statybos sklypas į valstybės saugomas teritorijas ir jų apsaugos zonas nepatenka.

**Sklype esantys statiniai.** Žemės sklype statinių nėra.

**Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas arba jų apsaugojimas.** Statybos sklype yra ryšių linijos, elektros tinklai, vandentiekio tinklai ir melioracijos sistemos bei įrenginiai. Parengtas melioracijos statinių pertvarkymo projektas (rengiamas atskiras projektas, rengėjas UAB „Panevėžio hidroprojektas“).

### 3. Projektiniai sprendiniai

Numatoma pastatyti administracinį pastatą, grūdų išpylimo duobes, valomąją, aštuonis plokščiadugnius grūdų saugojimo bokštus po 1460 m<sup>3</sup> talpos, tris plokščiadugnius grūdų saugojimo bokštus 6869 m<sup>3</sup>, bei kitą reikalingą technologinę įrangą grūdams apdoroti.

Projektuojamas vieno aukšto administracinės paskirties pastatas. Statinio planas stačiakampio formos. Pastato ilgis 16,56 m, plotis 8,6 m (tarp ašių), aukštis – 5,06 m. Pastato stogas vienslaitis.

Projektas rengiamas vadovaujantis užsakovo pateikta projektavimo darbų užduotimi, Kretingos rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu, Kartenos rajono savivaldybės administracijos išduotomis kelių prisijungimo sąlygomis Nr. 2017-03-16 Nr. (4.1.17)-D3-1435, elektros tinklų išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. TS17-04720, UAB „Kretingos vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. 2017-02-23 Nr. 16-29.

Priimti sprendimai užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą, naudojimo saugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupumą ir šilumos išsaugojimą, tvarų gamtos išteklių naudojimą.

#### 3.1. Statinių ir įrenginių sąrašas

**Statinių eilės numeris atitinka statinių eksplikaciją sklypo plane.**

1. Statinys Nr. 1 – grūdų išpylimo duobė Nr. 1;
2. Statinys Nr. 2 – grūdų išpylimo duobė Nr. 2;
3. Statinys Nr. 3 – ekspedicinis grūdų bokštas EB1;
4. Statinys Nr. 4 – ekspedicinis grūdų bokštas EB2;
5. Statinys Nr. 5 – grūdų džiovykla;
6. Statinys Nr. 6 – grūdų valomoji;
7. Statinys Nr. 7 – operatorinė;
8. Statinys Nr. 8 – technologinė duobė TD1;
9. Statinys Nr. 9 – technologinė duobė TD2;
10. Statinys Nr. 10 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB1;
11. Statinys Nr. 11 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB2;
12. Statinys Nr. 12 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB3;
13. Statinys Nr. 13 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB4;
14. Statinys Nr. 14 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB5;
15. Statinys Nr. 15 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB6;
16. Statinys Nr. 16 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB7;

2017.02-330SR-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

17. Statinys Nr. 17 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB8;
18. Statinys Nr. 18 – technologinė duobė TD3;
19. Statinys Nr. 19 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GBP1;
20. Statinys Nr. 20 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GBP2;
21. Statinys Nr. 21 – plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GBP3;
22. Statinys Nr. 22 – požeminės dujų talpyklos;
23. Statinys Nr. 23 – automobilinės svarstyklės;
24. Statinys Nr. 24 – administracinis pastatas.

#### 4. Statinio pagrindinės charakteristikos, paskirtis

##### Administracinis pastatas (sklypo plane Nr. 24)

###### Konstrukcinė schema

Pastato kolonos pamate įtvirtinamos standžiai, jungimas su sijomis - standus. Pastato erdvinį pastovumą užtikrina vertikalūs ir išilginiai ryšiai tarp kolonų, išilginiai, ir horizontalūs ryšiai tarp sijų.

**Karkaso elementai.** Pastato laikančiosios plieninės kolonos ir sijos.

**Pamatai.** Numatyti gręžtiniai pamatai. Išorinių pastato sienų perimetru suprojektuota monolitinė 150 mm pločio, 500mm aukščio pamatų sija. Pamatų sijos viršaus altitudė -0.100.

**Grindys.** Grindims numatomas 8cm storio armuoto betono sluoksnis. Grindys numatomos įrengti ant stambaus sutankinto smėlio pasluoksniu.

**Grindų danga.** Administracinio pastato patalpų grindims numatoma PVC danga. Laboratorijos patalpoje, persirengimo kambariuose, san. mazguose ir tambūre numatyta akmens masės plytelių grindų danga.

Dušų patalpų grindys - akmens masės plytelės su hidroizoliaciniu sluoksniu.

**Sienos, pertvaros.** Laboratorijos pastato išorės sienos numatomos iš termoizoliacinių daugiasluoksnių plokščių. Išorinių plokščių spalvos: RAL 5010 (mėlyna), RAL 9006 (sidabrinė). Vidinė išorinių plokščių spalva balta. Vidinės pertvaros - gipso kartono (GKP) 100 mm storio.

**Pastato stogas.** Pastato stogas vienišlaitis, stogo nuolydis - 10°. Stogo danga daugiasluoksnė termoizoliacinė plokštė.

**Durys ir langai.** Išorės langai ir varstomos įstiklintos durys - plastikiniais rėmais. Patalpų vidinės durys – plieninės ir faneruotos.

##### Grūdų valomoji (sklypo plane Nr. 6)

Numatomas grūdų valomosios - kitos paskirties pastatas. Neypatingasis statinys. Statinio aukštis 10,05 m. Užstatymo plotas 32 m<sup>2</sup>. Pastatas skirtas nuo atmosferos poveikio apsaugoti technologinę įrangą ir grūdų valomąją. Numatoma įrengti viena pirminio grūdų valymo mašina.

Pagal technologinę užduotį valomosios įrenginiams atremti suprojektuotos 30 cm storio, 2,4 m aukščio gelžbetoninės monolitinės atraminės sienos.

Pastato stogas vienišlaitis, stogo nuolydis 19°. Stogo ir sienų danga – profiliuotos skardos lakštai.

##### Grūdų išpylimo duobės (sklypo plane Nr. 1, 2)

Projektuojamos dvi grūdų išpylimo duobės Nr.1 ir Nr. 2.

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelės 4.2. punktu **grūdų išpylimo duobė Nr. 1** priskiriama I grupės nesudėtingųjų inžinerinių statinių kategorijai -  $10 \leq K \leq 10000$  (užstatymo plotas 67 m<sup>2</sup>, aukštis virš žemės paviršiaus – 0,15 m, gylis – 2,77 m,  $K = S \times H^3 = 67 \times 2,77^3 = 1424,01$ . Grūdų transportavimui iš išpylimo duobės įrengiamas 100 t/val. našumo transporteris.

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelės 4.2. punktu **grūdų išpylimo duobė Nr. 2** priskiriama I grupės nesudėtingųjų inžinerinių statinių kategorijai -  $10 \leq K \leq 10000$  (užstatymo plotas 66 m<sup>2</sup>, aukštis virš žemės paviršiaus – 0,15 m, gylis – 3,07 m,  $K = S \times H^3 = 66 \times 3,07^3 = 1914,34$ . Grūdų transportavimui iš išpylimo

2017.02-330SR-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0



duobės įrengiamas 100 t/val. našumo transporteris.

Statiniai skirti atvežtų grūdų išpylimui ir priėmimui į grūdų saugojimo bokštus. Grūdų išpylimo duobės projektuojamos monolitinio gelžbetonio konstrukcijų su plieninių grotų, atsparių sunkiasvoriam transportui, perdanga.

#### **Ekspediciniai grūdų bokštai EB1, EB2 (sklypo plane Nr. 3, 4)**

Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Bokštų aukštis – 15,1 m, užstatymo plotas 41 m<sup>2</sup>. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ ekspediciniai grūdų saugojimo bokštai priskiriami neypatingųjų statinių kategorijai. Bokštai skirti grūdų išpylimui.

#### **Grūdų džiovykla (sklypo plane Nr. 5)**

Kitos paskirties inžinerinis statinys. Džiovyklos aukštis – 23,75 m, užstatymo plotas 29 m<sup>2</sup>. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ džiovykla priskiriama neypatingųjų statinių kategorijai.

#### **Operatorinė (sklypo plane Nr. 7)**

Numatoma konteinerio tipo operatorinė. Konteinerio matmenys: plotis–2438 mm; ilgis – 2900 mm; aukštis – 2590 mm. Užstatymo plotas 7,07 m<sup>2</sup>, aukštis – 2,59 m. Statinys priskiriamas I grupės nesudėtingų pastatų kategorijai.

Modulis iš stabilaus suvirinto plieninio rėmo, sienos iš 80 mm storio daugiasluoksnės plokštės su poliuretano užpildu, grindys ir stogas apšiltinti 100 mm storio mineraline vata. Sienų spalva RAL 9006.

#### **Technologinė duobė TD1, TD2, TD3 (sklypo plane Nr. 8, 9, 18)**

Numatomos technologinės duobės - kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelės 4.2. punktu **technologinė duobė TD1** priskiriama I grupės nesudėtingųjų inžinerinių statinių kategorijai -  $10 \leq K \leq 10000$  (užstatymo plotas 19 m<sup>2</sup>, aukštis virš žemės paviršiaus – 0,20 m, gylis – 4,25 m,  $K = S \times H^3 = 19 \times 4,25^3 = 1458,54$ ).

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelės 4.2. punktu **technologinė duobė TD2** priskiriama I grupės nesudėtingųjų inžinerinių statinių kategorijai  $10 \leq K \leq 10000$  (užstatymo plotas 19 m<sup>2</sup>, aukštis virš žemės paviršiaus – 0,2 m, gylis – 4,91 m,  $K = S \times H^3 = 19 \times 4,91^3 = 2249,04$ ).

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelės 4.2. punktu **technologinė duobė TD3** priskiriama I grupės nesudėtingųjų inžinerinių statinių kategorijai -  $10 \leq K \leq 10000$  (užstatymo plotas 36 m<sup>2</sup>, aukštis virš žemės paviršiaus – 0,3 m, gylis – 2,115 m,  $K = S \times H^3 = 36 \times 2,115^3 = 340,59$ ).

#### **Plokščiadugniai grūdų saugojimo bokštai GB1, GB2, GB3, GB4, GB5, GB6, GB7, GB8 (sklypo plane Nr. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17)**

Numatoma pastatyti aštuonis apvalius 1460 m<sup>3</sup> talpos bokštus. Grūdų saugojimo bokštai - kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų bokšto aukštis 16,78 m. Bokšto užstatymo plotas 124 m<sup>2</sup>. Grūdų saugojimo bokštai priskiriami neypatingųjų statinių kategorijai.

Grūdų bokštai skirti visų rūšių sausų ir švarių grūdų saugojimui, gali būti naudojami kaip tarpiniai bokštai trumpalaikiam grūdų saugojimui prieš grūdų džiovinimą arba valymą.

#### **Plokščiadugniai grūdų saugojimo bokštai GBP1, GBP2, GBP3 (sklypo plane Nr. 19, 20, 21)**

Numatoma pastatyti tris apvalius, po 6869 m<sup>3</sup> talpos bokštus. Grūdų saugojimo bokštai - kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų bokšto aukštis 26,94 m. Bokšto užstatymo plotas 344 m<sup>2</sup>. Grūdų saugojimo bokštai priskiriami neypatingųjų statinių kategorijai. Grūdų saugojimo bokštai skirti sausų grūdų laikymui.

2017.02-330SR-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0



### **Automobilinės svarstyklės (sklypo plane Nr. 23)**

Numatomos elektroninės automobilinės svarstyklės 18,64 m ilgio ir 3,43 m pločio. Automobilinės svarstyklės priskiriamos I grupės nesudėtingųjų inžinerinių statinių kategorijai, plotas  $\geq 10 \text{ m}^2$ ,  $\leq 100 \text{ m}^2$  (užstatymo plotas  $63 \text{ m}^2$ ). Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Konstrukcija – monolitinio armuoto gelžbetonio.

### **Suskystintų dujų saugyklos (sklypo plane Nr. 22)**

Suskystintų dujų tiekimui numatoma įrengti suskystintų dujų ūkį. Suskystintų dujų ūkio paskirtis priimti atvežamas autotransportu suskystintas propano-butano dujas, jas saugoti požeminėse stacionariose. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Statiniai priskiriami neypatingųjų statinių kategorijai.

Projektuojamos trys požeminės suskystintų naftos dujų talpyklos po  $9,15 \text{ m}^3$  talpos (maksimalus užpildymas 85%) su CE žymėjimu. Suskystintų

### **Vandentiekio tinklai**

Geriamos kokybės vandens tiekimas į administracinį pastatą planuojamas iš esamų vandentiekio tinklų. Numatoma lauko vandentiekio skirstomoji linija.

### **Gaisrinis vandentiekis**

Lauko gaisrui gesinti numatomas vandens paėmimas iš gretimame sklype projektuojamo vandens telkinio su projektuojama vandens paėmimo vieta - šuliniu. Planuojama vandens telkinio talpa apie 600 kūb. m.

### **Gamybinių nuotekų tinklai**

Gamybinių nuotekų tinklai neprojektuojami. Gamybinės nuotekos planuojamos ūkinės veiklos sklype nesusidarys.

### **Buitinės nuotekos**

Buitinės nuotekos iš administracinio pastato numatomos išleisti atskiru išvadu į biologinių nuotekų valymo įrenginį, išvalytos nuotekos iš biologinių valymo įrenginių surenkamos į lietaus nuotekų tinklus.

### **Lietaus nuotekų tinklai**

Lietaus vandens nuotekų nuo administracinio pastato stogo numatyta nuvesti lietvamzdžiais. Iš technologinių duobių susikaupusios lietaus nuotekos numatomos išsiurbti drenažo siurbliukais, nuo pravažiavimo kelio - nuolydžiais surinkti į vandens surinkimo šulinius. Lietaus vandens nuotekos numatomos nuvesti savitaka link gretimame sklype projektuojamos kūdros, įrengiant žiotis su grotom. Numatomi kūdrai rekomenduojama įrengti persipylimo galimybę.

### **Dujotiekio tinklai**

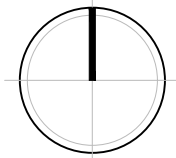
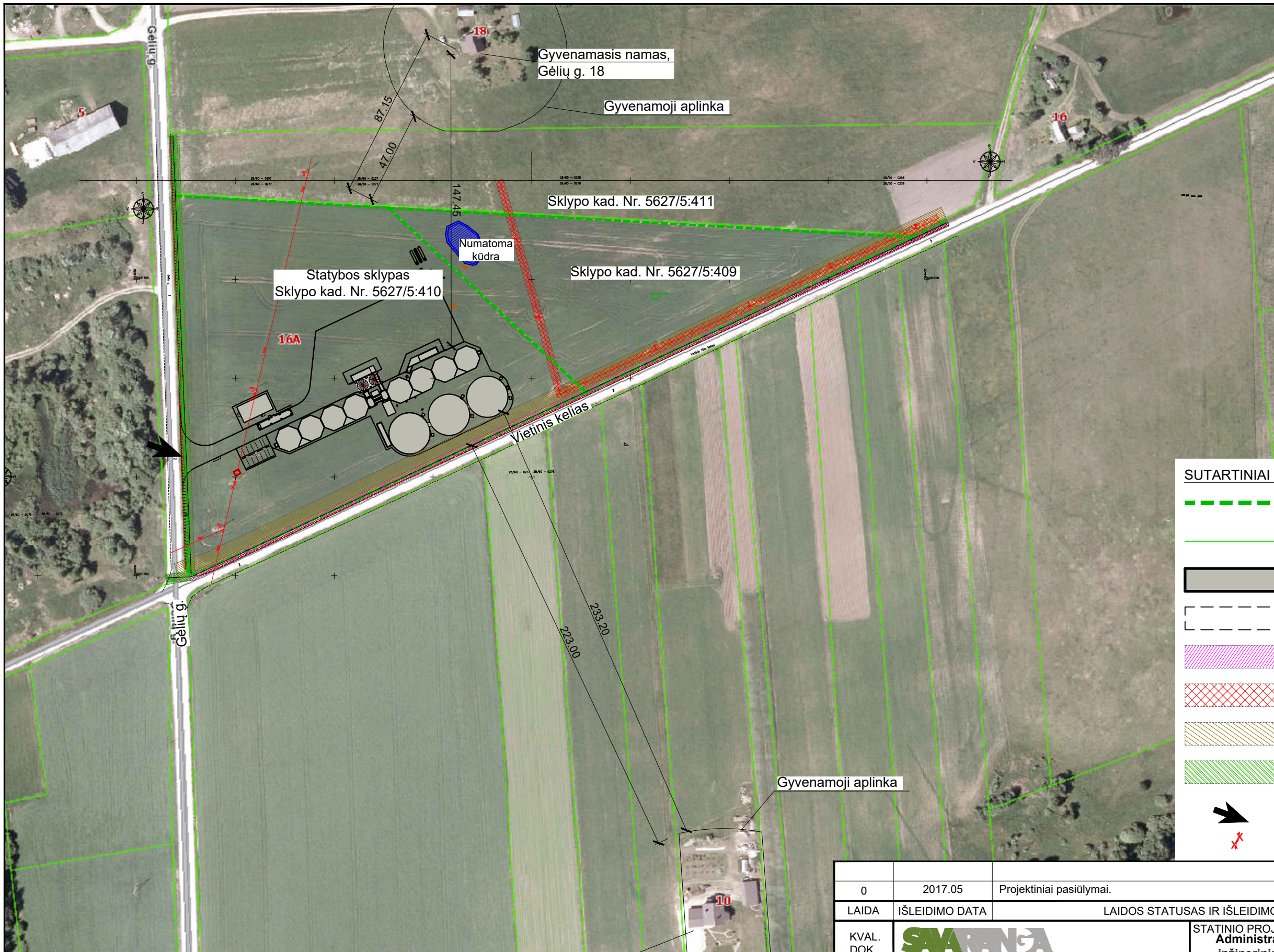
Projektuojami dujotiekio tinklai džiovykloms. Inžinerinių tinklų susikirtimo vietose numatoma įrengti plieninius vamzdžius su apsauginiu apvalkalu.

### **Lauko elektros tinklai**

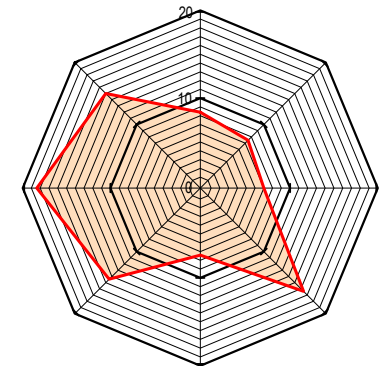
Projektuojamiems statiniams elektros energija numatoma tiekti iš sklype naujai projektuojamos modulinės transformatorinės, nuo kurios numatoma požeminė kabelinė linija iki vartotojo įvadinio skirstomojo skydo.

2017.02-330SR-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0





KLAIPĖDOS STOTIS



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

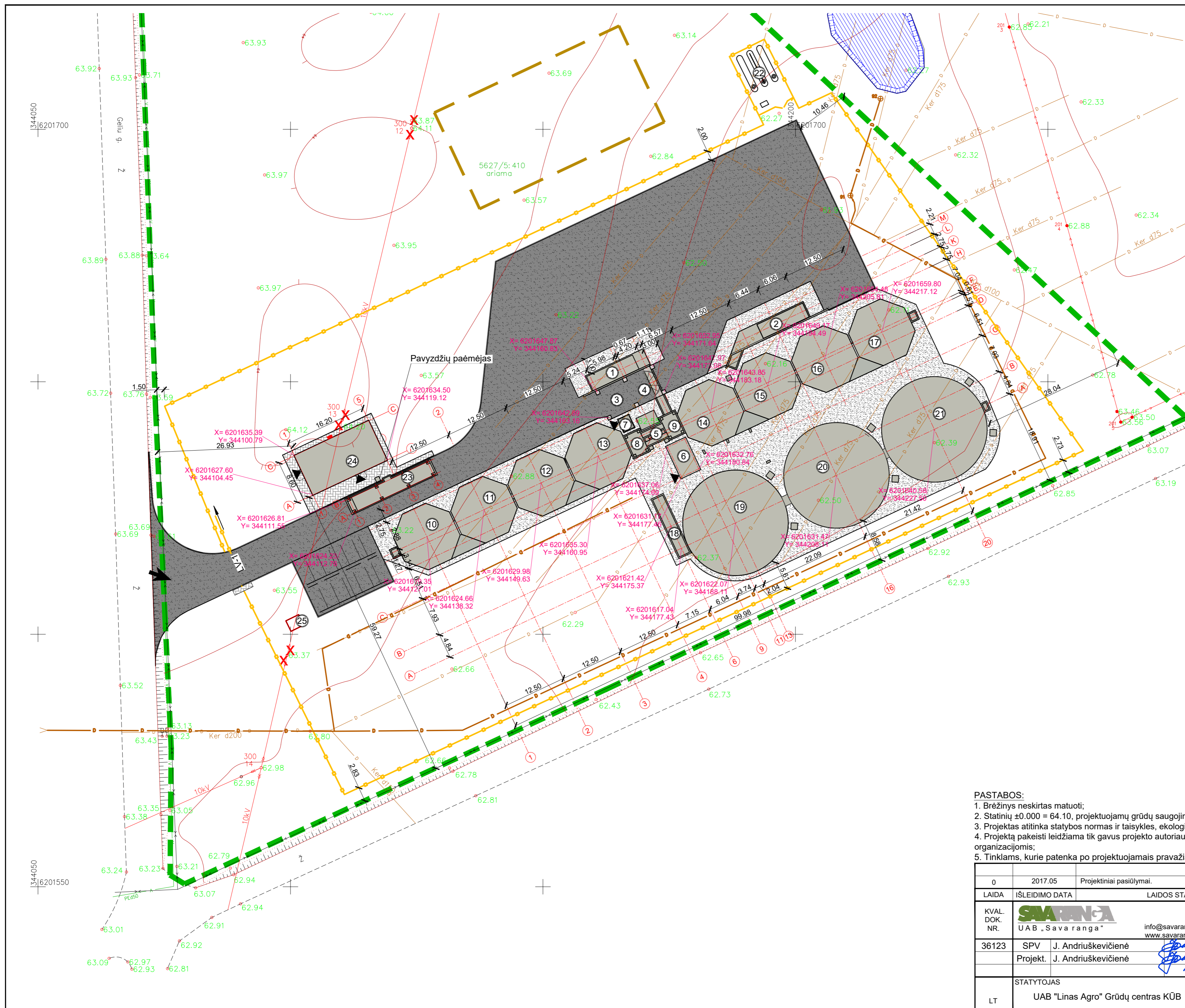
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Projektuojami statiniai
- Pastatai projektuojami atskiru projektu
- Ryšių linijų apsaugos zonos
- Elektros linijų apsaugos zonos
- Kelių apsaugos zonos
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
- Numatomas įvažiavimas į sklypą
- Naikinamos atramos

**PASTABOS:**

1. Brėžinys neskirtas matuoti;
2. Tinklams, kurie patenka po projektuojamais pravažiavimais numatyti apsauginius kevalus.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	Projekt.	J. Andriuškevičienė		Sklypo schema M1:2000
LT	STATYTOJAS	UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C		BRĖŽINIO ŽYMUO
				2017.02 - 330SR - PP - 01
				LAPAS
				1
				LAPŲ
				1





- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- X=6201659.80  
Y=344217.12 Charakteringų taškų koordinatės (ašių susikirtimo koordinatės)
  - Sklypo riba
  - Projektuojami statiniai
  - Patekimas į statinį
  - Numatomas patekimas į sklypą
  - Projektuojama asfaltbetonio danga
  - Projektuojama betono danga
  - Gretimame sklype numatoma kūdra
  - Projektuojama tvora, h -1,80 m.
  - Augalinio sluoksnio sandėliavimo vieta
  - Naikinamos atramos
  - LV Projektuojami nustūmiami vartai

- STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**
1. Grūdų išpylimo duobė Nr. 1;
  2. Grūdų išpylimo duobė Nr. 2;
  3. Ekspedicinis grūdų bokštas EB1;
  4. Ekspedicinis grūdų bokštas EB2;
  5. Grūdų džiovykla;
  6. Grūdų valomoji;
  7. Operatorinė;
  8. Technologinė duobė TD1;
  9. Technologinė duobė TD2;
  10. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GB1;
  11. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GB2;
  12. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GB3;
  13. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GB4;
  14. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GB5;
  15. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GB6;
  16. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GB7;
  17. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GB8;
  18. Technologinė duobė TD3;
  19. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GBP1;
  20. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GBP2;
  21. Plokščiadugnį grūdų saugojimo bokštas GBP3;
  22. Požeminės dujų talpyklos;
  23. Automobilinės svartyklės;
  24. Administracinis pastatas;
  25. Transformatorinė (projektuojama atskiru projektu).

Techniniai rodikliai:

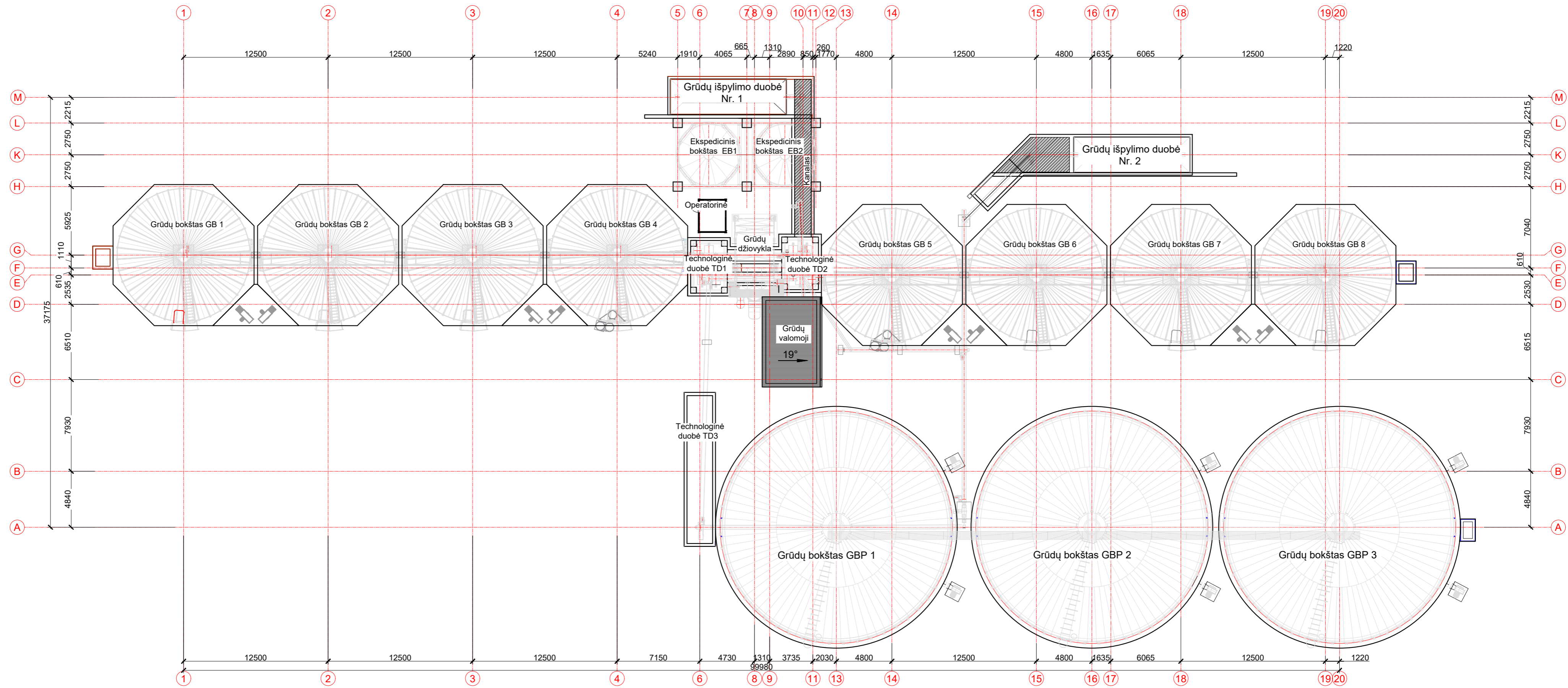
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	24 380
2.	Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	2 550
3.	Pastatų bendras plotas	m <sup>2</sup>	152,79
4.	Sklypo užstatymo tankumas	%	11
5.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1
5.	Kietų dangų plotas	m <sup>2</sup>	5 057
6.	Apželdintas plotas	m <sup>2</sup>	17 163

- PASTABOS:**
1. Brėžinys neskirtas matuoti;
  2. Statinių ±0.000 = 64.10, projektuojamų grūdų saugojimo bokštų GB pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
  3. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
  4. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektui pritariusiomis organizacijomis;
  5. Tinklams, kurie patenka po projektuojamais pravažiavimais numatyti apsauginius kevalus.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>
36123	SPV J. Andriškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	Projekt. J. Andriškevičienė	Sklypo planas, sklypo sutvarkymo planas M1:500
LT	STATYTOJAS UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C	BRĖŽINIO ŽYMUO 2017.02 - 330SR - PP - 02
		LAPAS LAPŲ 1 1



BENDRAS STATINIŲ PLANAS. M1:250



Statinių techniniai rodikliai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	Aukštis (gylis), m	Bendras plotas, m <sup>2</sup>	Statinio kategorija
1.	Grūdų išpylimo duobė Nr. 1	67	0,2 (2,77)	-	nesudėtingasis statinys
2.	Grūdų išpylimo duobė Nr. 2	66	0,2(3,07)	-	nesudėtingasis statinys
3.	Ekspedicinis bokštas EB1	41	15,10	-	nesudėtingasis statinys
4.	Ekspedicinis bokštas EB2	41	15,10	-	nesudėtingasis statinys
5.	Grūdų džiovykla	29	23,75	-	neypatingasis statinys
6.	Grūdų valomoji	32	10,05	24,49	neypatingasis statinys
7.	Operatorinė	8	2,59	7,07	nesudėtingasis statinys
8.	Technologinė duobė TD1	19	0,2(4,25)	-	nesudėtingasis statinys
9.	Technologinė duobė TD2	19	0,2(4,91)	-	nesudėtingasis statinys
10.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB1	124	16,78	-	neypatingasis statinys
11.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB2	124	16,78	-	neypatingasis statinys
12.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB3	124	16,78	-	neypatingasis statinys
13.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB4	124	16,78	-	neypatingasis statinys
14.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB5	124	16,78	-	neypatingasis statinys
15.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB6	124	16,78	-	neypatingasis statinys
16.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB7	124	16,78	-	neypatingasis statinys
17.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB8	124	16,78	-	neypatingasis statinys
18.	Technologinė duobė TD3	36	0,3(2,115)	-	neypatingasis statinys
19.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GBP 1	344	26,94	-	neypatingasis statinys
20.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GBP 2	344	26,94	-	neypatingasis statinys
21.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GBP 3	344	26,94	-	neypatingasis statinys

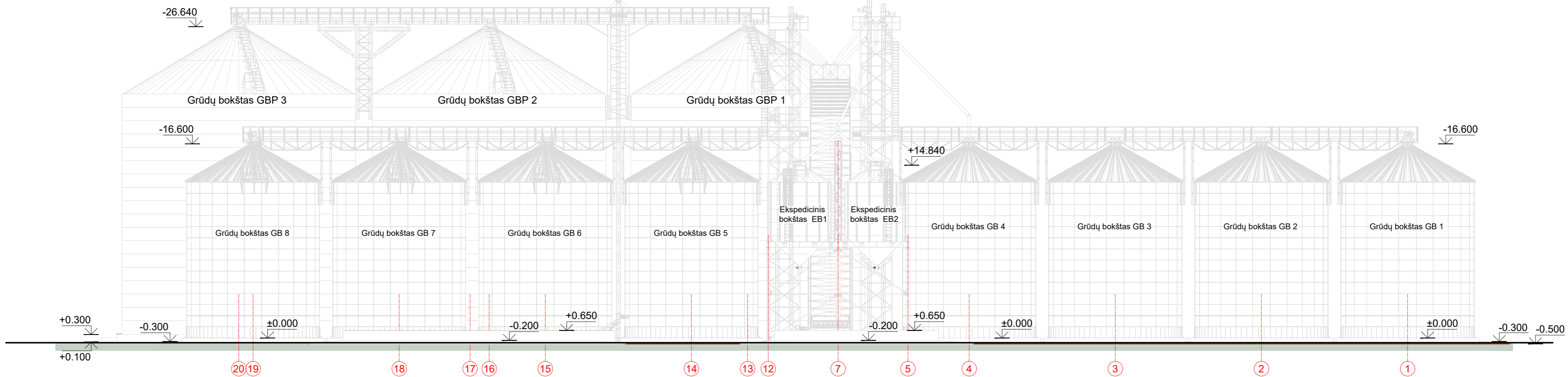
PASTABOS:

- ±0.000 = 64.10, projektuojamų grūdų saugojimo bokštų GB pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti.

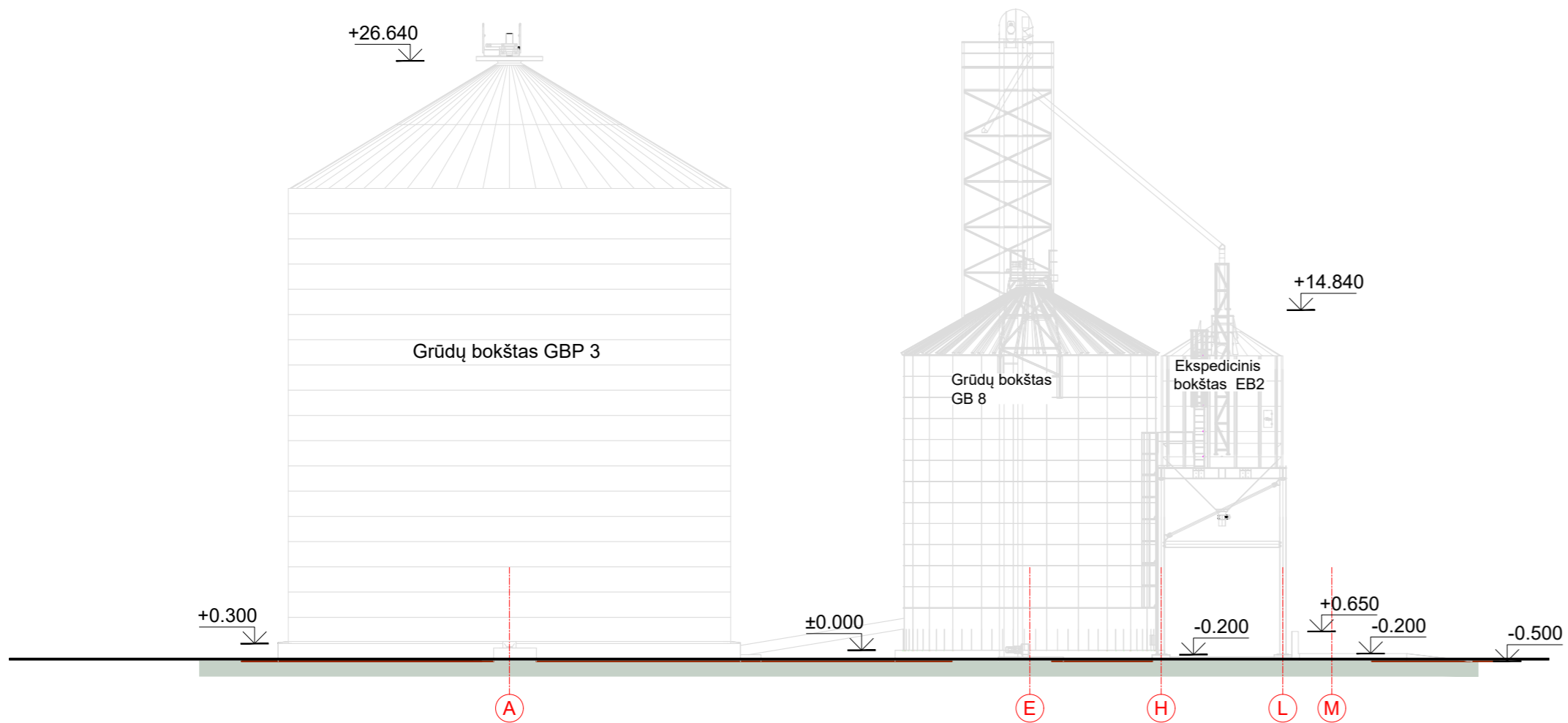
0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>
36123	SPV J. Andriuškevičienė Projekt. J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Bendras statinių planas M1:250
LT	STATYTOJAS UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C	BRĖŽINIO ŽYMUO 2017.02 - 330SR - PP - 03
		LAPAS LAPŲ 1 1



FASDAS 20-1. M1:250



FASDAS A-M. M1:250

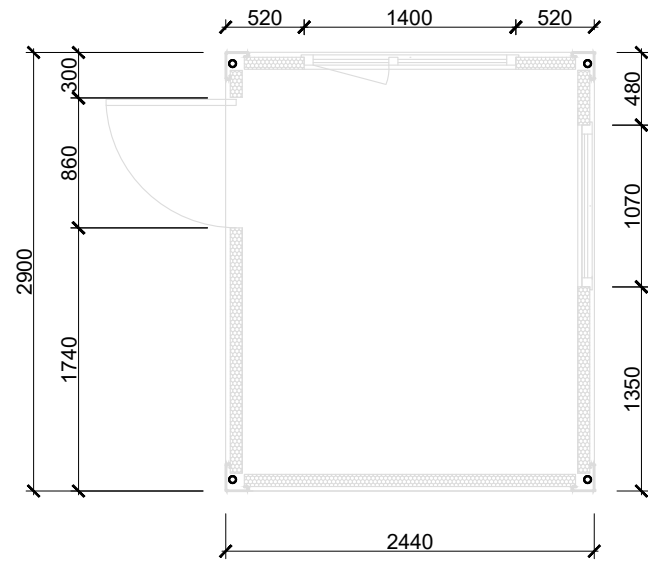


**PASTABOS:**

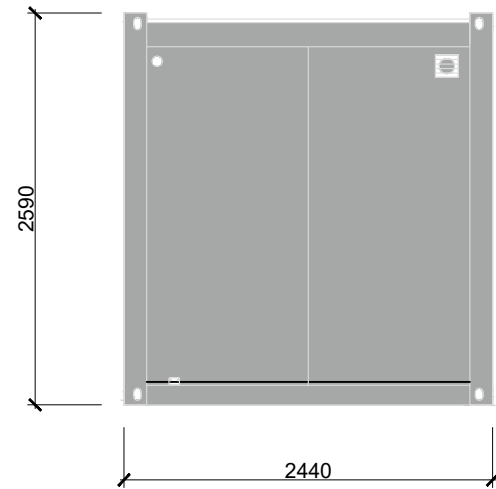
1. ±0.000 = 64.10, projektuojamų grūdų saugojimo bokštų GB pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
2. Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
3. Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>
36123	SPV J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	Projekt. J. Andriuškevičienė	Fasadas 20-1. M1:250 Fasadas A-M. M1:250
LT	STATYTOJAS UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C	BRĖŽINIO ŽYMUO 2017.02 - 330SR - PP - 04
		LAPAS LAPŲ 1 1

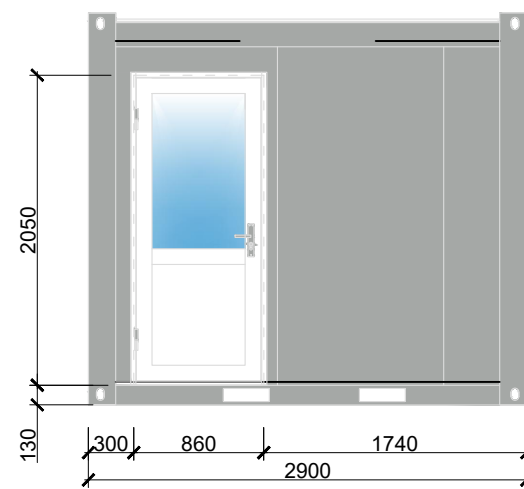
OPERATORINĖS PLANAS. M1:50



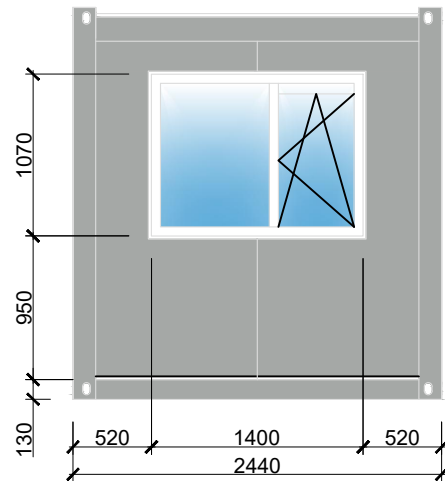
OPERATORINĖS PIETINIS FASDAS. M1:50



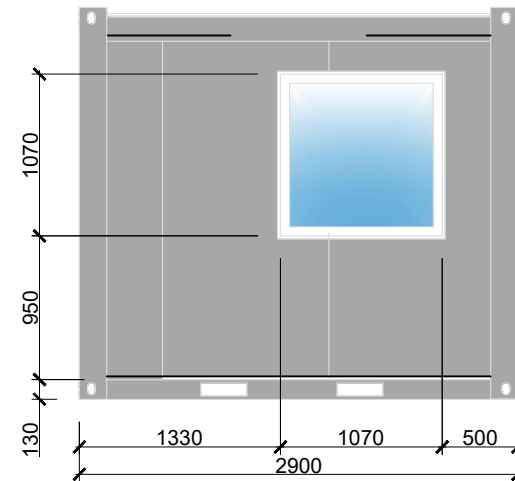
OPERATORINĖS VAKARINIS FASDAS. M1:50



OPERATORINĖS ŠIAURINIS FASDAS. M1:50



OPERATORINĖS RYTINIS FASDAS. M1:50



**PASTABOS:**

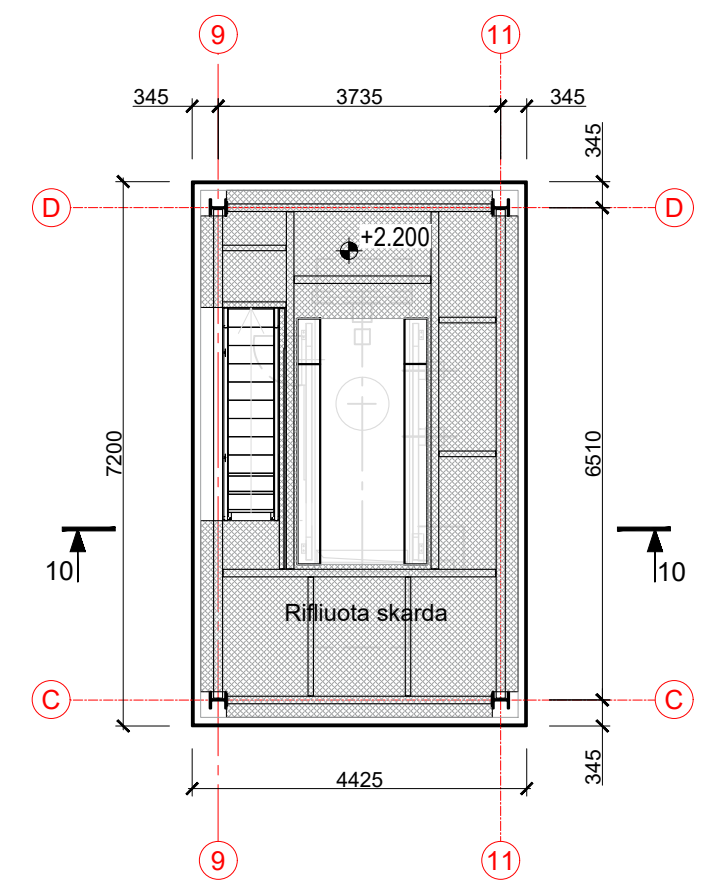
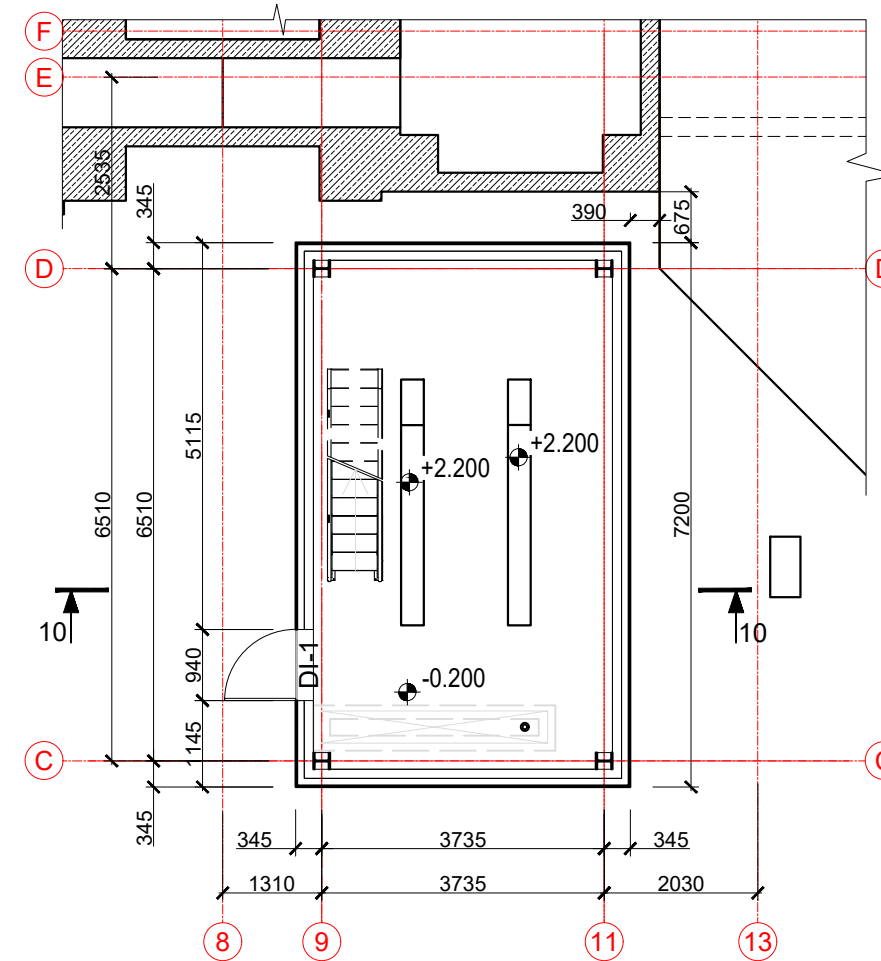
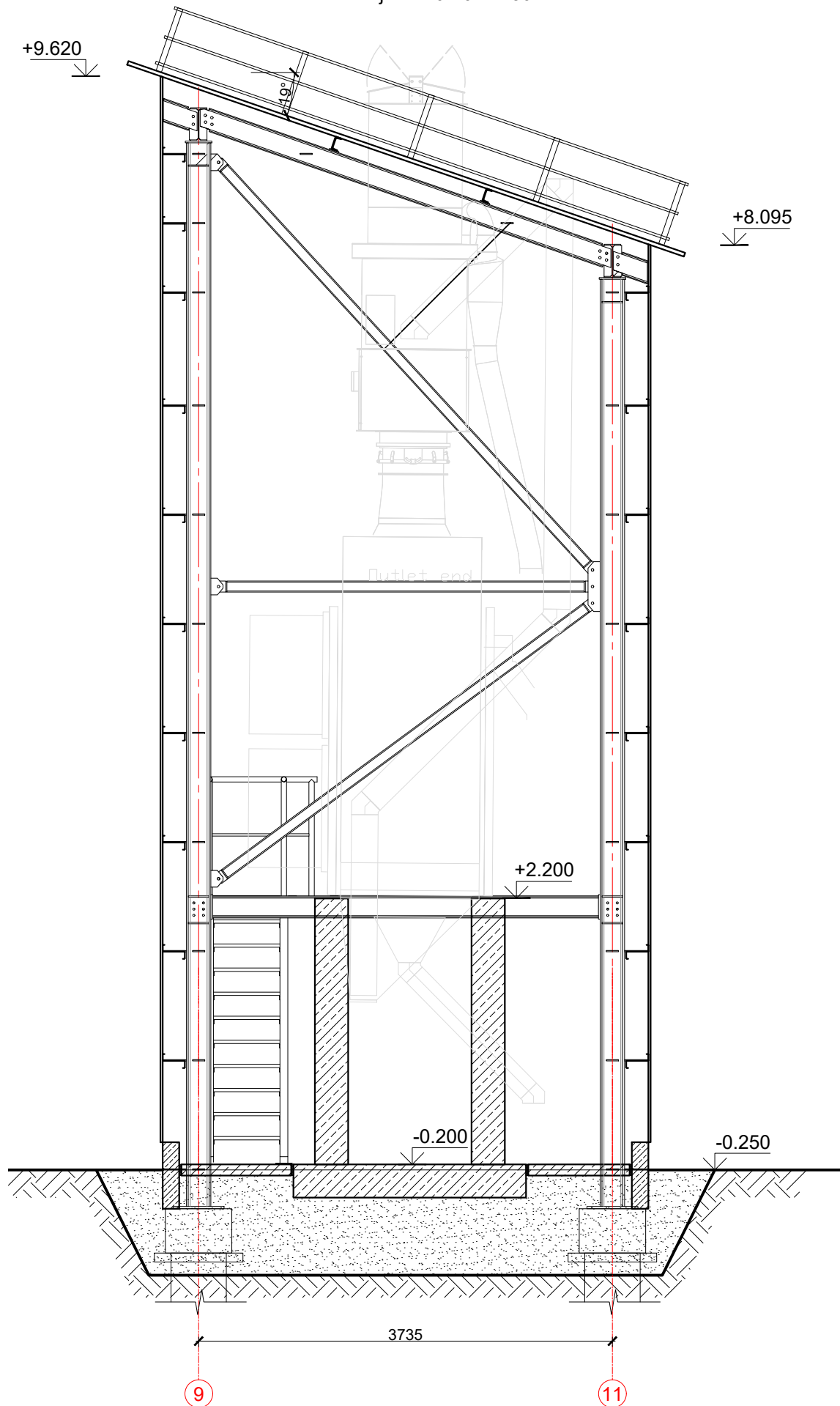
- ±0.000 = 64.10, projektuojamų grūdų saugojimo bokštų GB pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
	Projekt.	J. Andriuškevičienė	Operatorinės planas. M1:50	
			Operatorinės fasadai. M1:50	
LT	STATYTOJAS	UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB		BRĖŽINIO ŽYMUO
		Panevėžys, Smėlynės g. 2C		2017.02 - 330SR - PP - 05
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

Pjūvis 10-10 M1:50

Planas M1:100

Planas +2.200 altitudėje M1:100



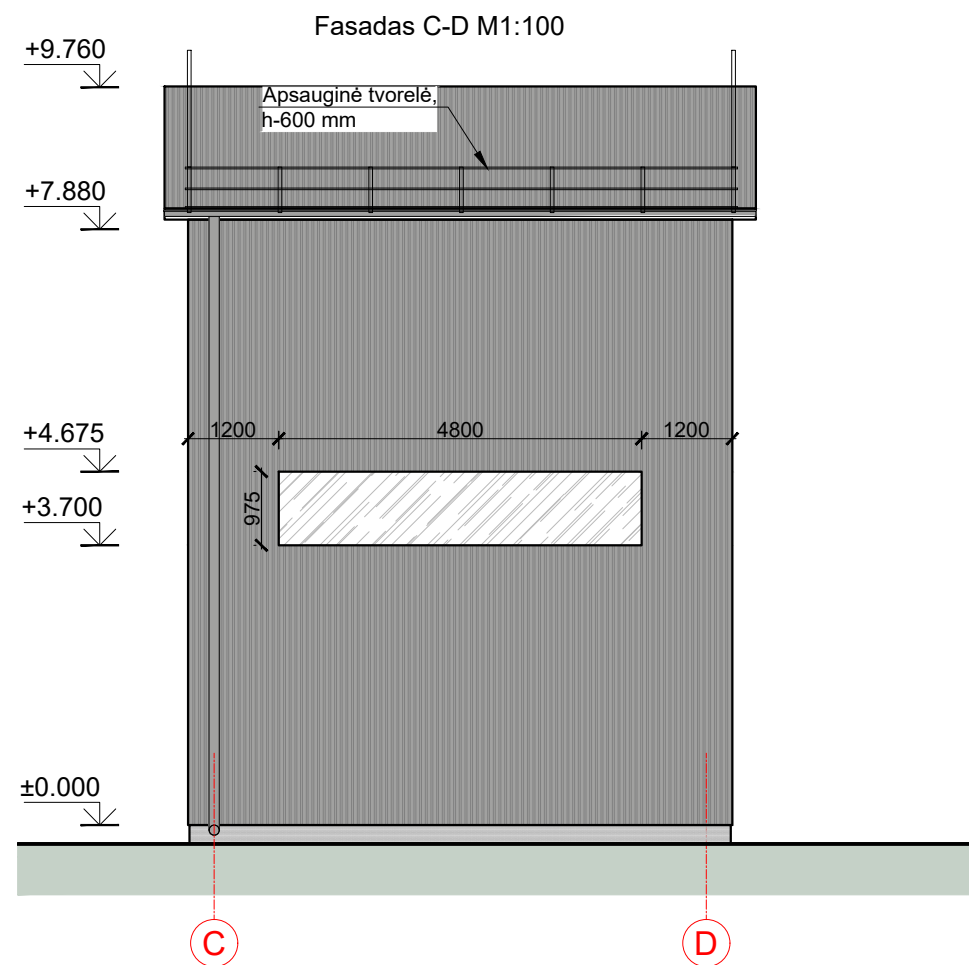
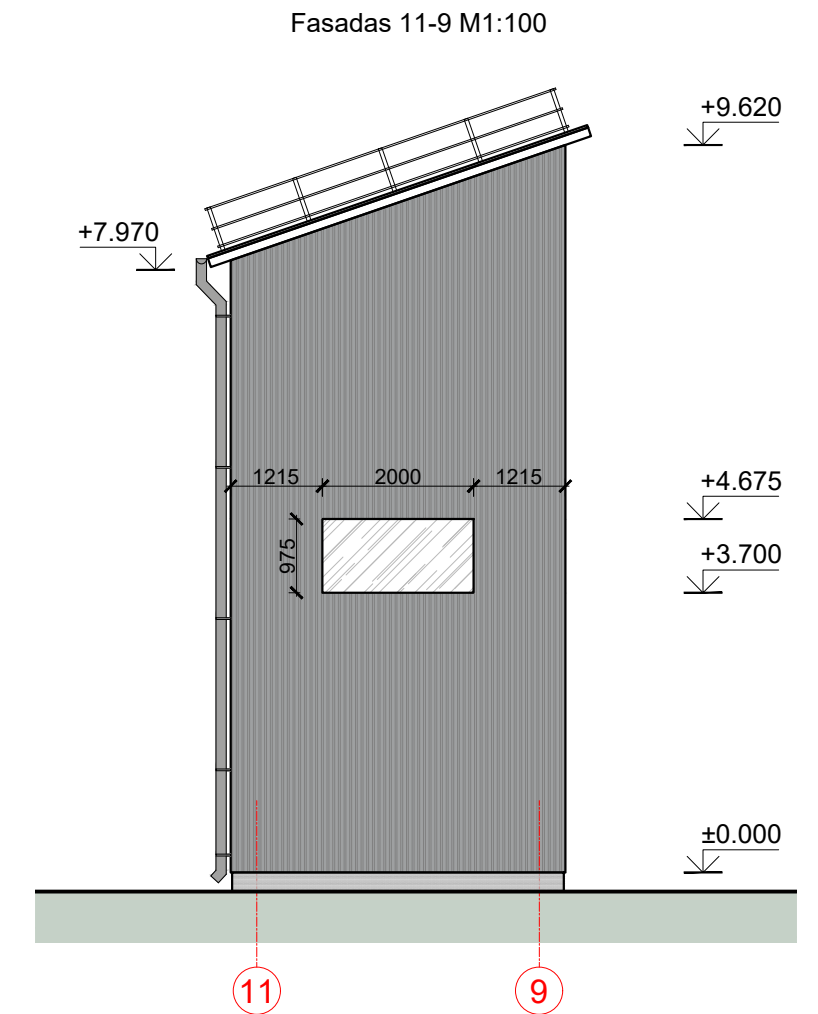
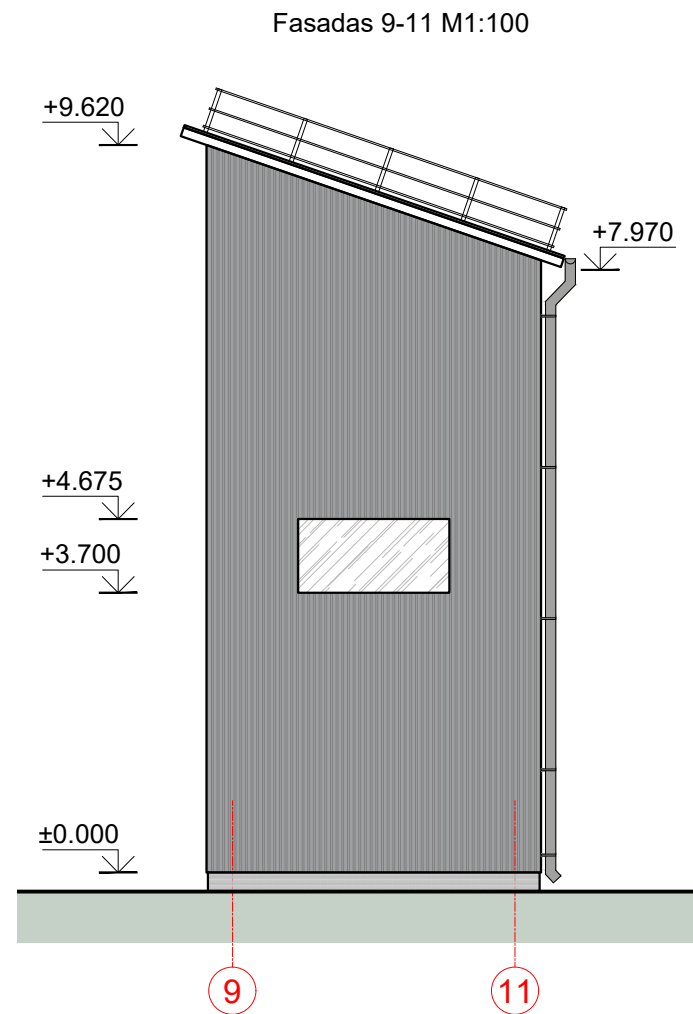
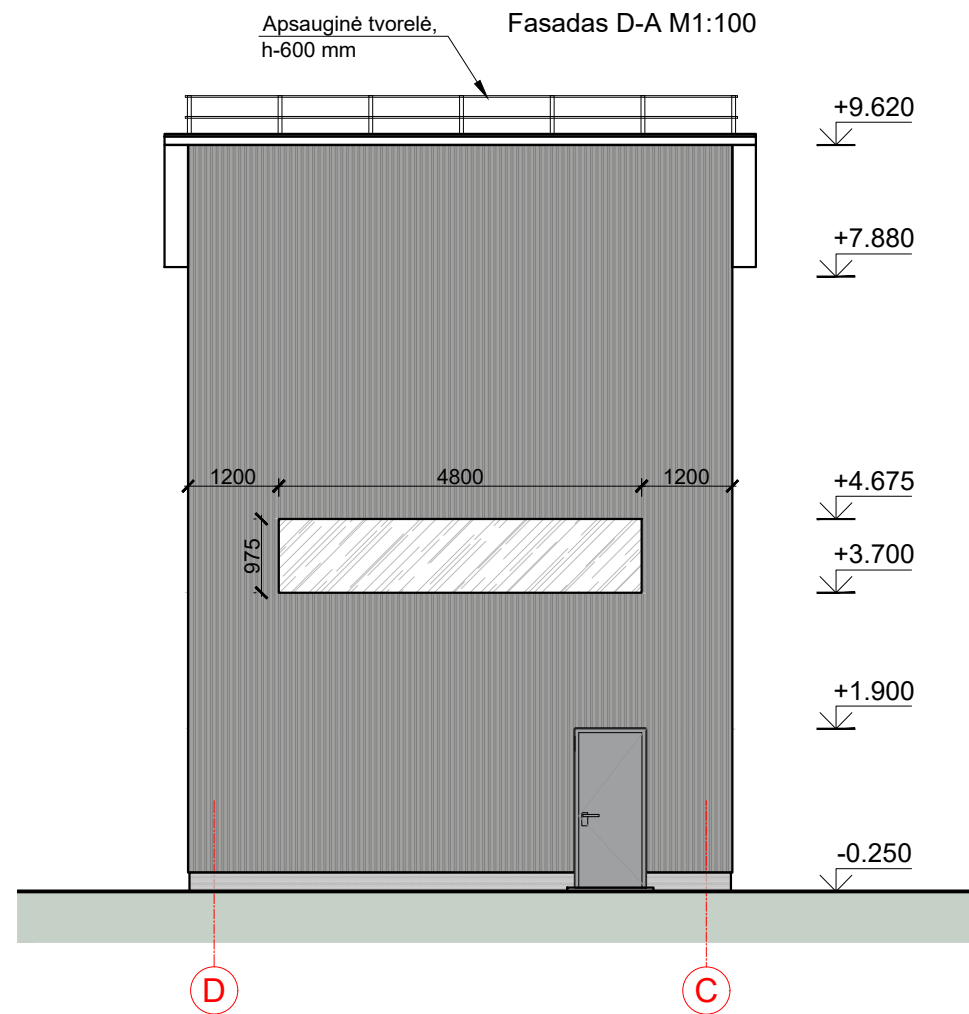
Techniniai rodikliai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	24,49
2.	Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	24,49
3.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	32
4.	Statybinis tūris	m <sup>3</sup>	290
5.	Statinio aukštis	m	10,05

PASTABOS:

- ±0.000 = 64.10, projektuojamų grūdų saugojimo bokštų GB pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	<b>SAVARANGA</b> UAB „Savaranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>	
36123	SPV J. Andriuškevičienė Projekt. J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Valomosios planas alt. -0.200, planas alt. +2.200 M1:100, pjūvis 10-10 M1:50	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C	BRĖŽINIO ŽYMUO 2017.02 - 330SR - PP - 06	LAPAS LAPŲ 1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

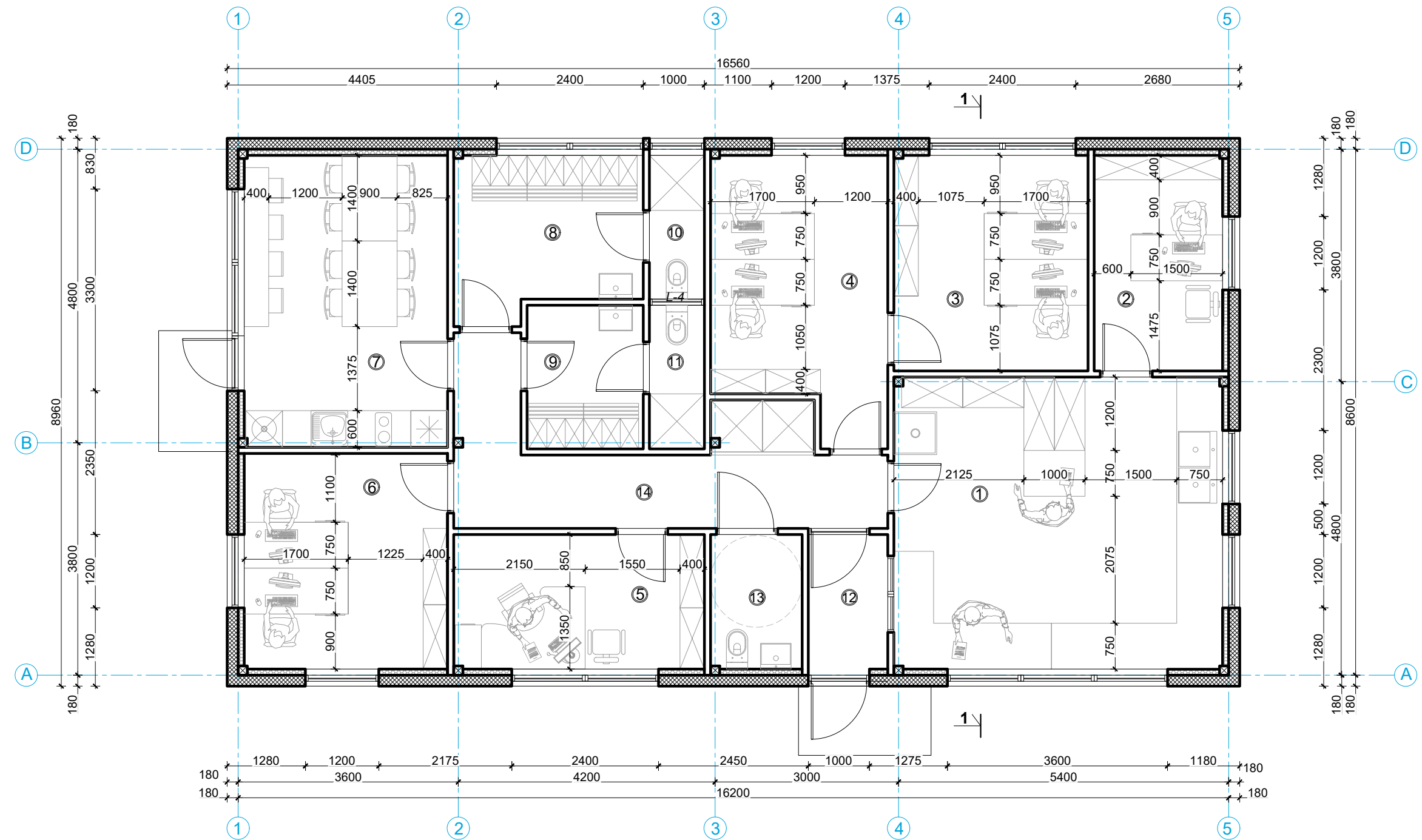
- Profiliuota skarda, spalva pilka RAL 9006
- Skaidri danga

PASTABOS:

1. ±0.000 = 64.10, projektuojamų grūdų saugojimo bokštų GB pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
2. Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
3. Altitudės žymimos metrais (m);
4. Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB „Savaranga“	info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	Projekt.	J. Andriuškevičienė	Valomosios fasadai M1:100
LT	STATYTOJAS	UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C	BRĖŽINIO ŽYMUO
			2017.02 - 330SR - PP - 07
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1





SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- daugiasluosnė izoliacinė plokštė 180mm
- GKP pertvaros 100mm
- papildomas šilumos izoliacijos sluoksnis su GKP apdaila 100mm

PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais.

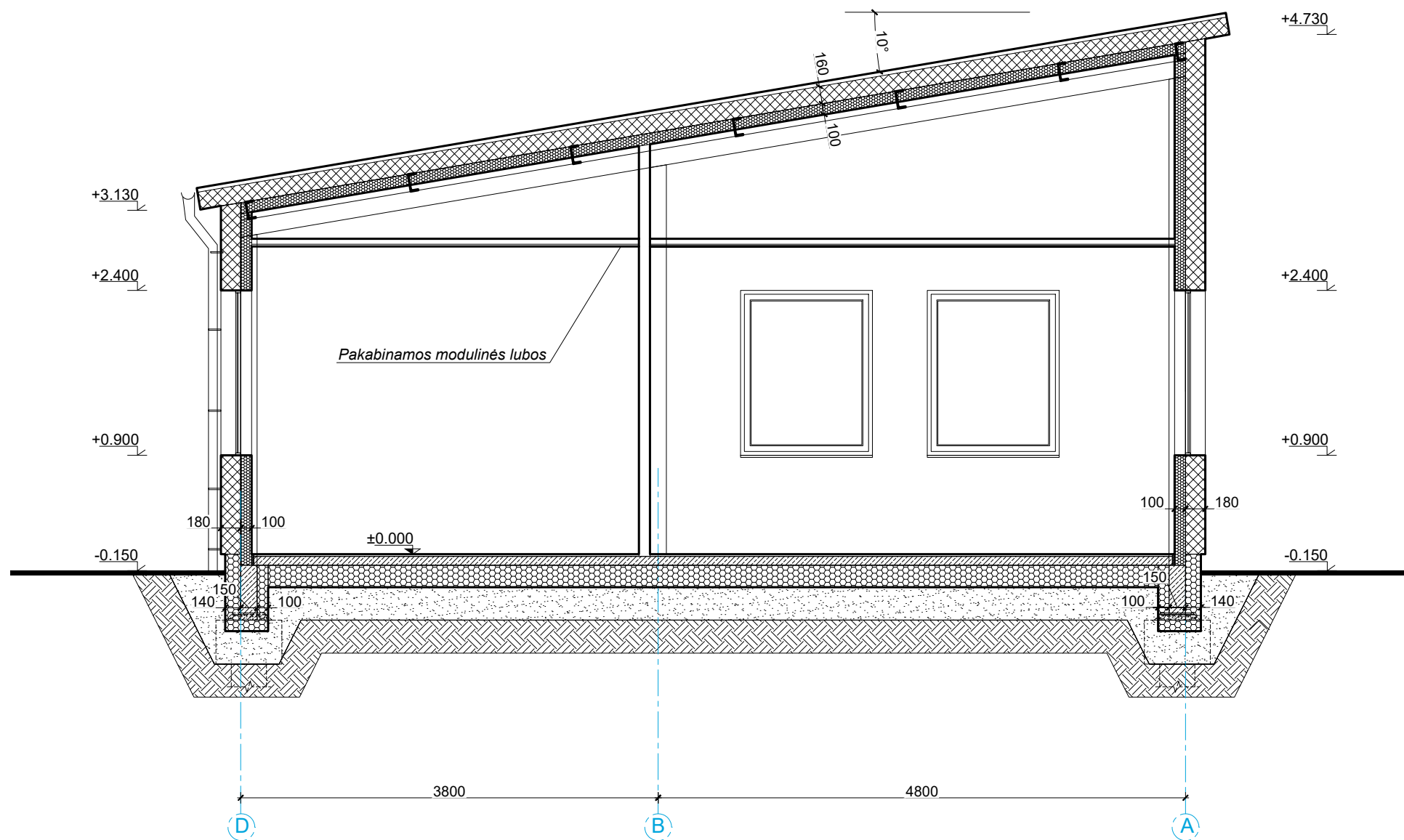
Patalpų eksplikacija:

1. Laboratorija	26.50 kv.m
2. Kabinetas	7.15 kv.m
3. Kabinetas	10.90 kv.m
4. Kabinetas	12.30 kv.m
5. Kabinetas	9.00 kv.m
6. Kabinetas	11.55 kv.m
7. Poilsio pat.-virtuvė	15.85 kv.m
8. Vyrų persirengimo pat.	7.80 kv.m
9. Moterų persirengimo pat.	4.50 kv.m
10. Dušo pat. su wc	2.10 kv.m
11. Dušo pat. su wc	2.10 kv.m
12. Tambūras	3.00 kv.m
13. San. mazgas	3.30 kv.m
14. Koridorius	12.25 kv.m



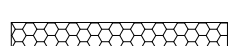
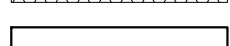

Bendras patalpų plotas 128.30 kv.m

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.  
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB „Savaranga“	info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
0004455	Architekt.	E. Burinskienė	Administracinio pastato planas M 1:75
LAIDA			0
LT	STATYTOJAS	BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB	2017.02 - 330SR - PP - 08	1 1
	Panevėžys, Smėlynės g. 2C		



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

-  - daugiasluosnė izoliacinė plokštė
-  - armuotas išlyginamasis betono sluoksnis
-  - šiltinamasis sluoksnis
-  - dvigubo GKP pertvara
-  - šiltinamasis sluoksnis su GKP apdaila

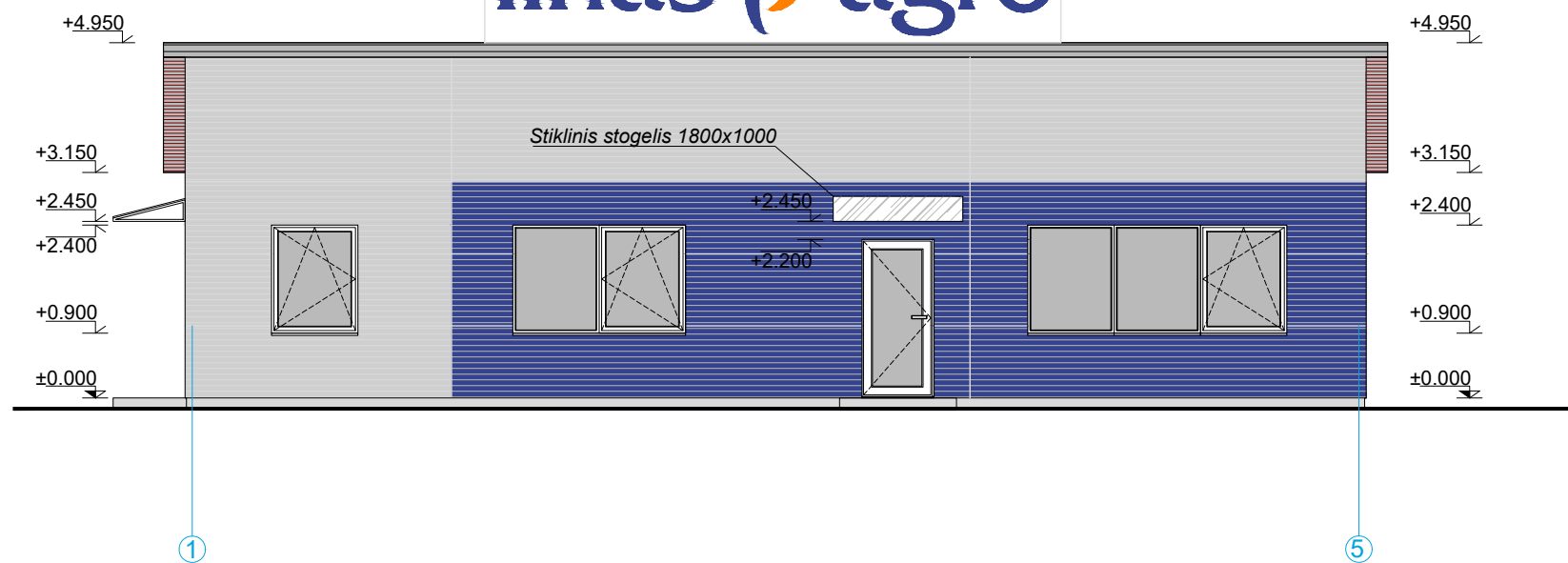
PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Brėžinyje altitudės žymimos metrais.

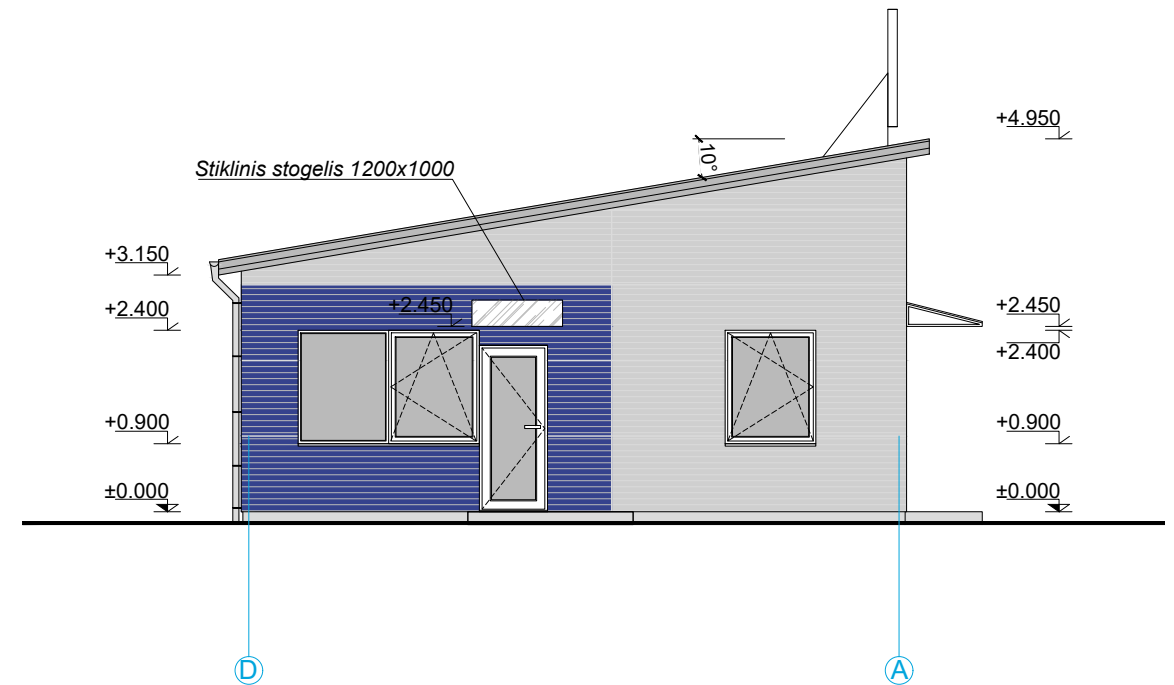
Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.  
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“	info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
0004455	Architekt.	E. Burinskienė	Administracinio pastato pjūvis 1-1 M 1:50
LAIDA	0		
LT	STATYTOJAS UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C	BRĖŽINIO ŽYMUO 2017.02 - 330SR - PP - 09	LAPAS 1
			LAPŲ 1

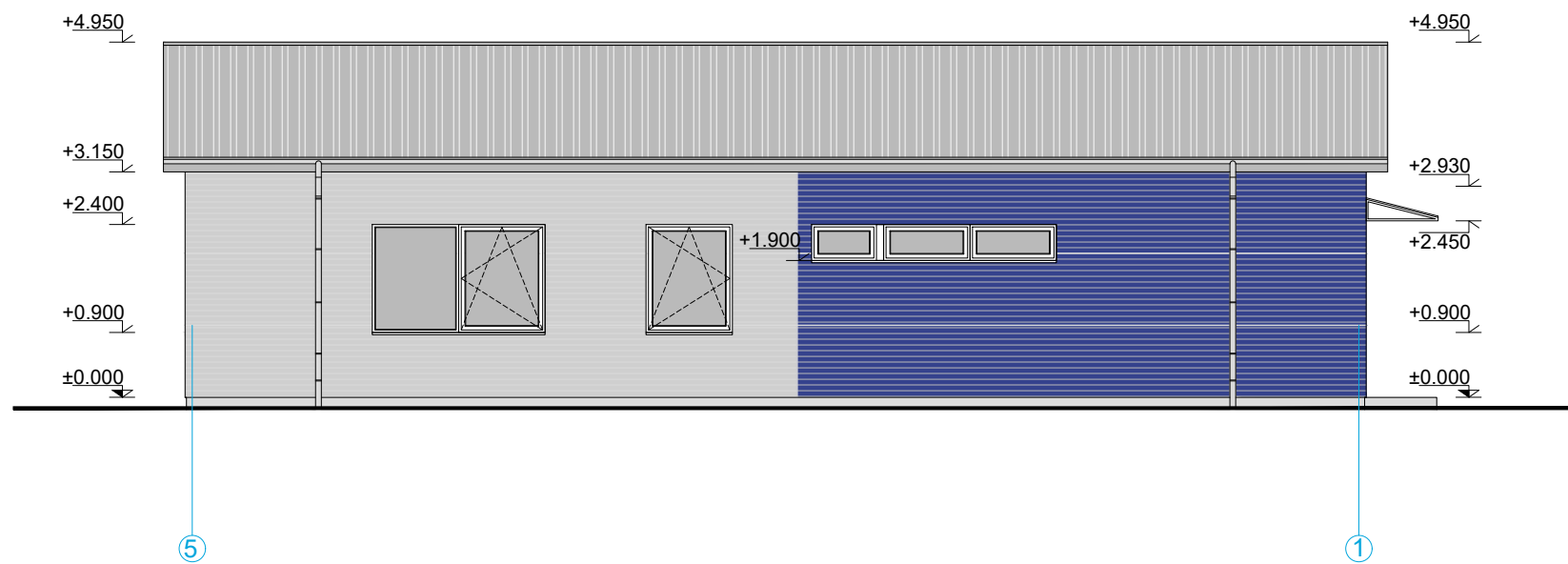
PIETINIS FASADAS M 1:100



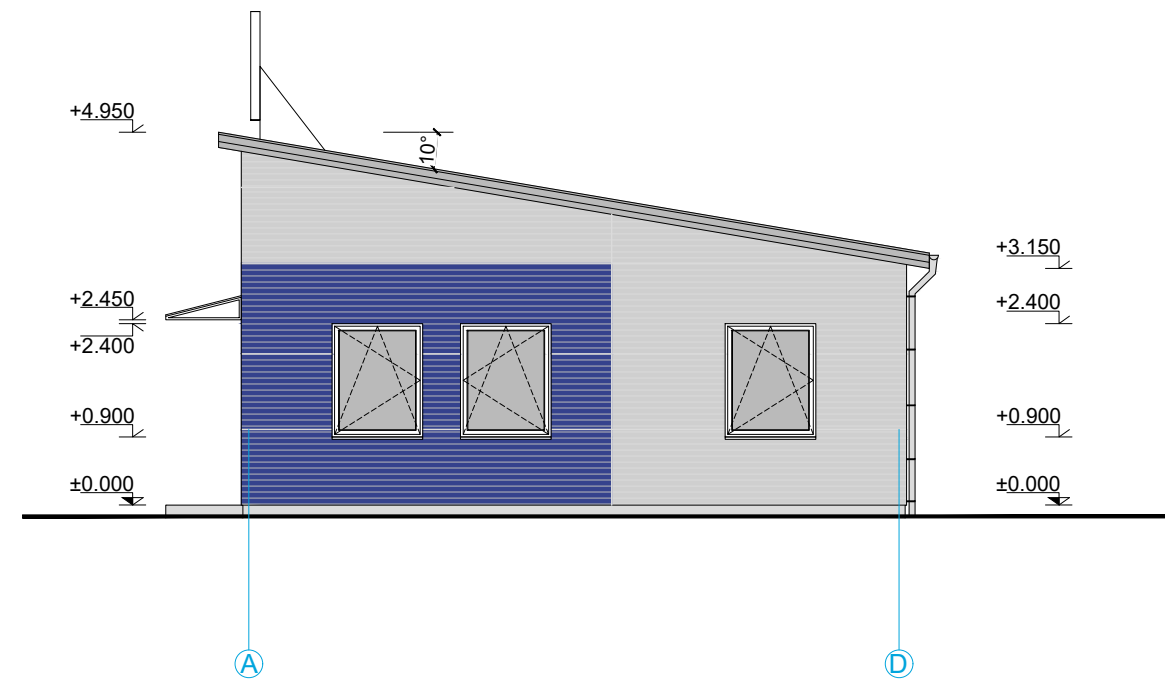
VAKARINIS FASADAS M 1:100



ŠIAURINIS FASADAS M 1:100



RYTINIS FASADAS M 1:100



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- daugiasluosnė izoliacinė plokštė, spalva RAL 5010
- daugiasluosnė izoliacinė plokštė, spalva RAL 9006
- daugiasluosnė izoliacinė plokštė, stoginis profilis, spalva RAL 7016

PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Logotipo virš fasado dydis 8mx1,8m.
3. Brėžinyje altitudės žymimos metrais.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.  
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB "Sava ranga" leidimu.

0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinio pastato fasadai M 1:100
0004455	Architekt.	E. Burinskienė	
LT	STATYTOJAS	BRĖŽINIO ŽYMUO	
	UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB	2017.02 - 330SR - PP - 10	
	Panevėžys, Smėlynės g. 2C	LAPAS	LAPŲ
		1	1





0	2017.05	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“		info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Administracinės paskirties pastato ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Kretingos r. sav., Kartenos sen., Gintarų k., Gėlių g. 16A, statybos projektiniai pasiūlymai</b>
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
	Projekt.	J. Andriuškevičienė	Vizualizacija	
LT	STATYTOJAS	UAB "Linus Agro" Grūdų centras KŪB Panevėžys, Smėlynės g. 2C		BRĖŽINIO ŽYMUO 2017.02 - 330SR - PP - 11
			LAPAS	LAPŲ
			1	1