

AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SVAJŲ G.22

2 DVIBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI PROJEKTUOJAMI SKLYPE, VADOVAUJANTIS DETALIAUS PLANO REIKALAVIMAIS, IŠLAIKANT NORMINIUS ATSTUMUS NUO SKLYPO RIBŲ, SKLYPO RELJEFAS NEKEIČIAMAS. PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMAI IR PRIEIGOS IŠ SVAJŲ G. PER ĮVAŽĄ IŠ SVAJŲ G.. PROJEKTUOJAMI GYVENAMIEJI NAMAI YRA KERAM. BLOKELIŲ SIENOS KONSTRUKCIJOS SU PUTŲ POLISTIROLO APŠILTINIMU, TINKO APDAILA, BE RŪSIO, 2 AUKŠTŲ. ABU NAMAI PROJEKTUOJAMI IDENTIŠKI. KIEKVIENAME NAME NUMATYTA PO 2 VIENODUS BUTUS. BUTUOSE NUMATOMA HOLAS, VIRTUVĖ, SVETAINĖ, KAMBARIAI, SAN. MAZGAI, PAGALBINĖS PATALPOS, KATILINĖ, KT. PATALPOS.

PASTATO KONSTRUKCINĖS IR APDAILOS MEDŽIAGOS:

PAMATAI- GRĘŽTINIAI, G/B RANDSIJOS(PAPILDOMAI ŽR. KONSTRUKCINĘ PROJEKTO DALĮ).

IŠORINĖS SIENOS-LAIKANTI DALIS IŠ 20CM KERAM. BLOKŲ, APŠILTINIMO SLUOKSNIS IŠ "PAROC" AKMENS VATOS 25 CM STORIO, ARBA ATITINKAMO PUTŲ POLISTIROLO. IŠORINĖ SIENOS DALIS TINKAS, (ŽR. DETALES)).

VIDAUS SIENOS IR PERTVAROS- SIENOS IŠ 20 CM STORIO KERAM. BLOKŲ ("ROKŲ KERAMIKA"), RIŠANT SUDĖTINIŲ SKIEDINIŲ M50 HORIZONTALIAI, BEI PLYTŲ MŪRO 25 CM STORIO, RAUDONŲ PILNAVIDURIŲ PLYTŲ M100 SU SKIEDINIŲ M50(KAMINAI, VENTKANALAI), PERTVAROS KERAM. BLOKELIAI(PERTVAROS 12CM STORIO).

PERDANGOS- G/B PLOKŠTĖS, DALIS MONOLITINIO GELŽBETONIO.

STOGO KONSTRUKCIJOS - MEDINĖS, APDOROTOS UGNIAI ATSPARIOMIS MEDŽIAGOMIS DĖL KONSTRUKCINIŲ SPRENDIMŲ PAPILDOMAI ŽR.KONSTRUKCINĖS DALIES AIŠK. RAŠTĄ BEI BRĖŽINIUS

STOGO DANGA – SKARDA IMIT. ČERPIŲ DANGĄ.

LANGAI, DURYS –PLASTIKO PROFILIO LANGAI (TIPĄ IR SPALVĄ BŪTINA TIKSLINTI DARBO PROJEKTO AR TECHNINĖS IR AUTORINĖS PRIEŽIŪROS STADIJOJE), ĮĖJIMO DURYS-MEDINĖS, VIDAUS DURYS MEDINĖS, DURYS Į KATILINĘ PRIEŠGAISRINĖS EI60

IŠORĖS APDAILA- DEKOR. TINKAS, COKOLIS DEKOR. TINKAS

VIDAUS APDAILA- VISOS NAUJOS SIENOS IR PERTVAROS TINKUOJAMOS, GLAISTOMOS, ARBA APTAISOMOS G/KARTONO PLOKŠTE. SANMAZGŲ GRINDYS- KERAM. ARBA AKMENS MASĖS PLYTELIŲ, SIENOS-KERAM. PLYTELIŲ.

VISŲ KITŲ PATALPŲ APDAILA PRIKLAUSOMAI NUO INTERJERO SPRENDIMŲ

VANDENTIEKIS- JUNGIAMASI IŠ ESAMŲ KVARTALO TINKLŲ.

NUOTEKOS-KANALIZACIJA- JUNGIAMASI IŠ ESAMŲ KVARTALO TINKLŲ

LIETAUS NUOTEKOS- SURENKAMOS LIETVAMZDŽIŲ IR STOGO LATAKŲ PAGALBA, NUVEDAMOS SUSIGERIANČIAI Į GRUNTĄ SKLYPO TERITORIJOJE.

PASTATO ŠILDYMAS-AUTONOMIŠKA CENTRINIO ŠILDYMO SISTEMA-NUMATOMA PO DUJINI KATILĄ KIEKVIENAM BUTUI

ELEKTRA PRIE PASTATO JUNGIAMA PAGAL TECHNINES SĄLYGAS. IŠVEDŽIOJAMA PASTATO VIDUJE LAIKANTIS ELEKTROTECHNINIŲ REIKALAVIMŲ IR NORMATYVŲ.

TELEFONO TINKLAI ŠIUO METU NEPROJEKTUOJAMI.

DUJOTIEKIO TINKLAI ŠIUO METU NEPROJEKTUOJAMI.

GERBŪVIS IR APLINKA TVARKOMI PAGAL ATSKIRĄ GERBŪVIO SUTVARKYMO PROJEKTĄ NAUJAI PROJEKTUOJAMO PASTATO ATITVARŲ ŠILUMINĖS VARŽOS ATITINKA GALIOJANČIUS NORMINIUS REIKALAVIMUS, PASTATO PROJEKTAS TENKINA PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS REIKALAVIMUS.

ARCHITEKTAS. R.KILTINAVIČIUS