

## UAB "Studija lape"

Olimpiečių g. 4-1, Vilnius, tel.: +370 5 2199904,  
e-mail: Studija@lape.lt  
l.k. 126291628

studija lape



Sut. žym

Statinių grupės pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PAVASARIO G.12, VILNIUJE, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS (žemės Sklypo unik. Nr. 0101/0043:0052)	15/05/20
	Kultūros vertybių registro unikalus kodas: 16076: "Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Antakalniū"	
Projektavimo etapas	<b>Projektiniai pasiūlymai</b>	<b>P.P.</b>
Projekto dalis	<b>Architektūrinė-statybinė</b>	<b>AS</b>
Bylos (tomo) žymuo		<b>I</b>

Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas	<b>DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠCEMBSKIENĖ</b> PAVASARIO G. 12 VILNIAUS M.
--	--

Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A 1028	PV	T.Lapė		2016 06
	Arch.	V.Eitminavičius		2016 06

l.k. 126291628

## PROJEKTO PATVIRTINIMAI

Proj. dalis	Pavardė	Parašas	data
	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus vyriausiasis valstybinis inspektorius <b>Povilas Mečkoyskis</b>		2017 m. ... mėn. ... d. Nr. ...

PATIKRINTA  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
**Artūras Sakalauskas**  
2017 m. ... mėn. ... d. Nr. ...



TIKSLIŠKINTA  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
Artūras Sakalauskas  
2017 m. 01 mėn. 12 d. Nr. 108 PP 20

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(papildytas pagal 2016-11-25 gautas pastabas iš Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus)

### 1. BENDROJI DALIS:

Rengiamas vienbučio gyvenamojo namo rekonstrukcijos projektas, adresu Pavasario g. 12, Vilniaus m.sav., Vilniaus m.

Sklypo kadastrinis numeris: 0101/0043:0052 (toliau - Sklypas).

Nuosavybė. Žemės sklypo savininkai: Dovilė Lapytė - Jaščembskienė (a.k: 48203240375).

Statiniai. Sklype yra įregistruoti Gyvenamasis namas (unik.Nr.: 1094-0274-9013), Garažas (unik.Nr.: 1094-0274-9024) ir inžineriniai Kiemo statiniai - tvora, kiemo aikštelė (unik.Nr.:1094-0274-9035).

Užsakovas – Dovilė Lapytė - Jaščembskienė (a.k: 48203240375).

Projektuotojas – UAB „Studija Iape“.

Projekto vadovas – T.Lapė AM atestatas Nr. A1028.

Sprendimo 2016-11-10 HIPD  
Duj. Nr. 16-347  
PAVELDOSAUGINIS  
POŽIŪRIU PATIKH...  
Vilniaus miesto savivaldybės au...  
Kultūros paveldo departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausiasis specialistė  
2016-11-15  
Mėn. Navalinskienė

### 2. PAMINKLOSAUGINĖ DALIS:

Sklypas patenka į Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) apsaugos zoną, bei Vilniaus miesto istorinę dalį, vad. Antakalniū (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16076).

2016-09-07 d. iš Vilniaus miesto savivaldybės administracijos miesto plėtros departamento kultūros paveldo apsaugos skyriaus gautas raštas Nr. A651-68/16 dėl pastato Vilniuje, Pavasario g. 12 kultūrinės vertės – pastatas į kultūros paveldo registrą nebus įtrauktas.

2016-12-23 Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos išdavė Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (laikinąjį apsaugos reglamentą), Nr.: Ev-1083.

#### Gretimybės, vyraujanti fasadų apdaila:

Artimiausi kultūros paveldo objektai:

- *Namas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 31749), esantis Pavasario g.*

12A:

Fasado apdaila - medžio dailylentės; nuo rekonstruojamo namo nutolęs per vieną sklypą, esantis kitoje privažiavimo gatvės pusėje; vizualinis ryšys atribotas +8m reljefo skirtumo, tankiai suaugusiais medžiais bei užstojamas esamo tinkuoto gyvenamojo namo, adresu Pavasario g. 8.

- *Namų kompleksas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 31820), esantis Pavasario g. 1:*

Fasado apdaila - medžio dailylentės; nuo rekonstruojamo namo nutolęs per vieną sklypą, esantis kitoje Pavasario g. pusėje; vizualinis ryšys atribotas -7m reljefo skirtumo, tankiai suaugusiais medžiais bei užstojamas esamais plytiniais garažų pastatais, esančiais adresu Pavasario g. 3.

- *Kaimyniniame sklype, pietų pusėje esantis kultūros paveldo objektas: Namas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 31776), esantis Pavasario g. 14:*

Cokolio ir pirmo aukšto sienų fasado apdaila - šviesiai pilkos spalvos tinkas, antro aukšto - tamsios medinės dailylentės.

DUPERKINIŲ NUOCHIAI  
TINKAMAS  
Projekto vadovas  
A 1028  
TOMAS LAPĖ

Aplinkiniai ne kultūros paveldo objektai:

- Šiaurinėje, kitoje pravažiavimo gatvės pusėje esančiame sklype, adresu Pavasario g. 6., esančio gyvenamojo namo ir garažų fasadų apdaila - šviesios gelsvos spalvos tinkas.
- Rytinėje pusėje besiribojančiame sklype, adresu Pavasario g. 8, esančio gyvenamojo namo fasadų apdaila - šviesios rusvos spalvos tinkas.
- Kitoje Pavasario g. pusėje, pietryčiuose, adresu Pavasario g. 11 esančio gyvenamojo namo fasadų apdaila - šviesiai pilkos spalvos tinkas.
- Kitoje Pavasario g. pusėje, pietryčiuose, adresu Pavasario g. 9 esančio pastato fasadų apdaila - baltos spalvos plastiko dailylentės.
- Kitoje Pavasario g. pusėje, rytuose, adresu Pavasario g. 3 esančių garažų fasadų apdaila - keraminių rusvos spalvos plytų mūras.
  
- Esamo gyvenamojo namo, kuriam atliekamas rekonstrukcijos projektas, fasadų apdaila - šviesios gelsvos spalvos tinkas.

Aukščiau aprašytos gretimybės rodo, kad aplink rekonstruojamą namą vyraujanti fasadų apdaila - tinkuoti. Vyraujančios spalvos - šviesios: gelsvos, rusvos, pilkos.

Projektuojamo pastato fasadų apdailos aprašas pateikiamas "5 punkte" (Architektūrinis-planinis sprendimas; fasadų apdaila).

**Vyraujantis užstatymas:**

Teritorijos, kurioje yra sklypas, vyraujantis užstatymo aukštingumas 1-2 a. su pastoge. Projektuojamo gyvenamojo namo aukštis po rekonstrukcijos: 2 aukštai. Aukštis atitinka teisės aktais nustatytus reikalavimus, nekonkuruoja su gretimybėmis. Pastato tūris darniai įsilieja saugomoje Pavasario g. išklotinėje; aukščiausia pastato altitudė yra mažesnė, nei greta esančių pastatų (Žr. fasadų brėžinius AS-07 ir AS-08).

**3. ESAMA PADĖTIS:**

Sklype, kuriame numatoma rekonstrukcija, yra įregistruoti Gyvenamasis namas (unik.Nr.: 1094-0274-9013), Garažas (unik.Nr.: 1094-0274-9024) ir inžineriniai Kiemo statiniai - tvora, kiemo aikštelė (unik.Nr.:1094-0274-9035).

Sklypo plotas – 0,0363 ha. Naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas - Gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Sklypas šiaurės rytų ir pietryčių pusėse ribojasi su kaimyniniais sklypais. Šiaurės vakarų pusėje su vietinės reikšmės privažiavimo keliuku. Pietvakarių pusėje su Pavasario gatve, iš kurios patenkama į sklypą.

**4. GENPLANO SPRENDINIAI:**

Esamo vienbučio gyvenamojo namo pietinės sienos kraštas sutampa su kaimyniniu sklypu, ty pastatas stovi visai šalia sklypo ribos. Po rekonstrukcijos norima gyvenamąjį namą pastumti per 3 metrus nuo kaimyninių sklypų, taip siekiant pasididinti atstumą, o taip pat ir privatumą. Vakarinį fasadą, einantį palei Pavasario gatvę, po rekonstrukcijos norima priglausti šalia sklypo ribos, nepažeidžiant gatvės raudonųjų linijų. Tai neprieštarautų bendram gatvės užstatymui: kaimyniniuose sklypuose nemažai pastatų yra priglausti prie sklypo ribos gatvės išklotinėje.

Esamą garažą planuojama griauti, jo vietoje įrengiant nedengtą aikštelę, skirtą parkuoti automobiliams. Tam, kad užtikrintume žemės stabilumą kaimyniniuose sklypuose, šalia sklypo ribos būtų įrengiamos atraminės sienos.

## 5. ARCHITEKTŪRINIS – PLANINIS SPRENDIMAS; FASADŲ APDAILA.

Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas dviejų aukštų su rūsiu. Pastato aukštis – 8,48m (nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės iki aukščiausios pastato dalies; Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki aukščiausios namo dalies skirtinguose kampuose (7,00m; 7,00m; 9,80m; 10,10m. Aukščio vidurkis: 8,48m); detaliau žr. fasadų brėžiniuose).

Pastato rūsyje projektuojamas įėjimo tambūras, darbo kambarys, holas su drabužine, wc, katilinė/skalbykla. Taip pat rūsio grindų lygyje suprojektuotas nedengtas įvažiavimo kiemas, skirtas parkuotis automobiliams, pėsčiųjų eismui.

Pirmame aukšte projektuojamas valgomasis, virtuvė ir gyvenamasis kambarys. Iš valgomojo galima patekti į lauko kiemėlį - žalią plotą su veja.

Antrame pastato aukšte projektuojamas tėvų miegamasis su vonios k. ir drabužine, du vaikų kambariai ir bendras vonios k. Vaikų kambariai ir holas projektuojami aukštomis lubomis su langais viršuje įsileisti šviesai. Taip pat suprojektuoti laiptai iš antro aukšto pakilti į stogo terasą.

Detalų išplanavimą ir plotus žiūrėti planuose.

Projektuojamo namo fasadams bus naudojama vientiso tono, lygaus paviršiaus, šviesios spalvos apdaila (pvz.: Tinkas, natūralios akmens masės plokštės. Artima spalva: RAL 9018.).

Langų rėmai, kiemo vartai, varteliai - natūralaus anoduoto aliuminio spalvos metalas.

Išplatinti langų dangteliai - tamsiai rudos medžio spalvos, RAL 8017 arba artimos.

Medžiagų spalvos bus tikslinamos techninio darbo projekto metu.

## 6. INŽINERINIAI TINKLAI:

Gyvenamasis namas bus prijungtas prie Pavasario gatvėje esančių miesto vandentiekio ir nuotekų, dujų, elektros bei ryšių tinklų. Detalūs inžinerinių tinklų sprendiniai bus tikslinami darbo projekto metu, rengiant atskirų inžinerinių dalių projektus.

## 7. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal projektinius pasiūlymus):

Sklypo plotas: 0,0363 ha

Užstatymo plotas: 102,50 m<sup>2</sup>

Bendras antžeminės dalies plotas: 144,42 m<sup>2</sup>

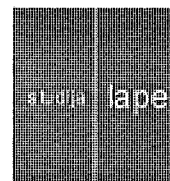
Bendras namo plotas su rūsiu: 221,40 m<sup>2</sup>

Užstatymo procentas: 28,24 %

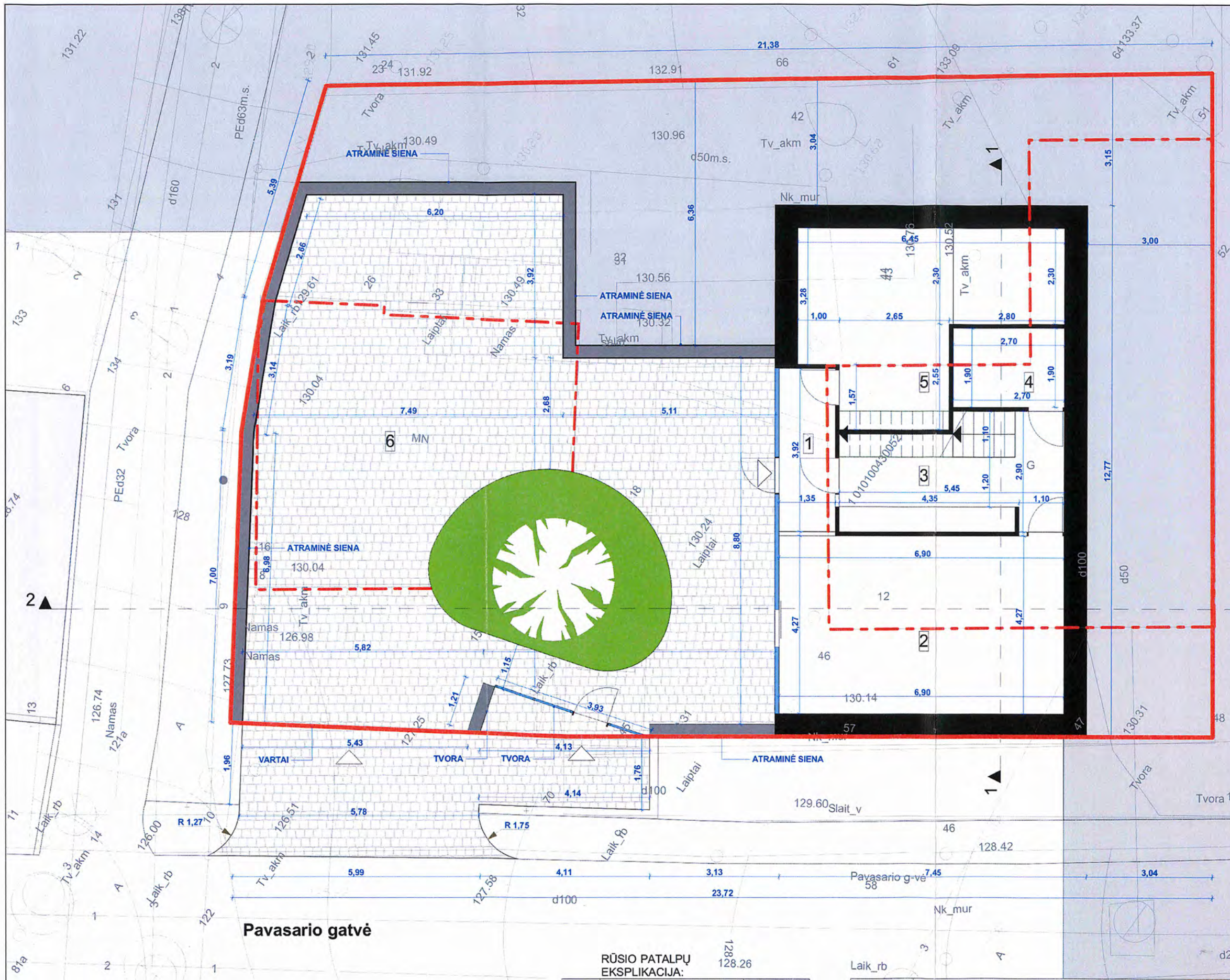
Intensyvumas: 39,79 %

PROJEKTO VADOVAS  
UŽSAKOVAS

T.Lapė

**UAB "Studija lape"***Olimpiečių g. 4-1, Vilnius, tel. 8 (5) 2199904,**e-mail:studija@lape.lt**Į.k. 126291628***BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS**

1	Rūsio planas	M 1:100	AS-01
2	Pirmo aukšto planas	M 1:100	AS-02
3	Antro aukšto planas	M 1:100	AS-03
4	Stogo terasos planas	M 1:100	AS-04
5	Pjūvis 1-1	M 1:100	AS-05
6	Pjūvis 2-2	M 1:100	AS-06
7	Fasadas 1	M 1:150	AS-07
8	Fasadas 2	M 1:150	AS-08
9	Fasadas 3	M 1:150	AS-09
10	Fasadas 4	M 1:150	AS-10
11	Vizualizacija. Esama situacija		AS-11
12	Fasadų spalvinis sprendimas		AS-11B
13	Maketo nuotraukos		AS-11C
14	Esama situacija		AS-12



Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	ĮSTAIGOS PAVADINIMAS	DATA	PAVARDĖ	PARAŠAS	PASTABOS
1	Miesto planavimo departamentas	2017.03.08	A. Štikonas	[Signature]	
2	UAB "VILNIAUS ENERGIJA"	2017.03.08	A. Štikonas	[Signature]	
3	Telia Lietuva AB	2017.03.08	A. Štikonas	[Signature]	
4	UAB "VILNIAUS GT APSV ENERGIJA"	2017.03.08	A. Štikonas	[Signature]	
5	AB "ENERGIJOS ŠIEŠTIMO OPERATORIUS"	2017.03.08	A. Štikonas	[Signature]	
6	UAB "VILNIAUS VIESASIS TRANŠ"	2017.03.08	A. Štikonas	[Signature]	
7	"ERGRID" AB	2017.03.08	A. Štikonas	[Signature]	
8	UAB "SKADULA"	2017.03.08	A. Štikonas	[Signature]	

J. ŠALKAUSKO PERSONALINĖ INŽINIERIŲ SISTEMA LAS07 KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-1994

Pareigos	Pavardė	Parašas	J. ŠALKAUSKO PERSONALINĖ ĮMONE
Savininkas	J. Šalkauskas	[Signature]	mob.: 8 686 80075 tel./fax.: 2794723
Vykdytojas	G. Polita	[Signature]	Objektas: Vilnius, Pavasario g-vė Nr.:12
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. ICKV-1108			
Brėžinys: Inžinerinis topografinis planas			
Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr. Data
	500	1	1 2017 03 08

PATIKRINTA Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus vyriausiasis specialistas Artūras Sakalauskas 2017.05.04 mėn. d. Nr. 108 PP

SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI:

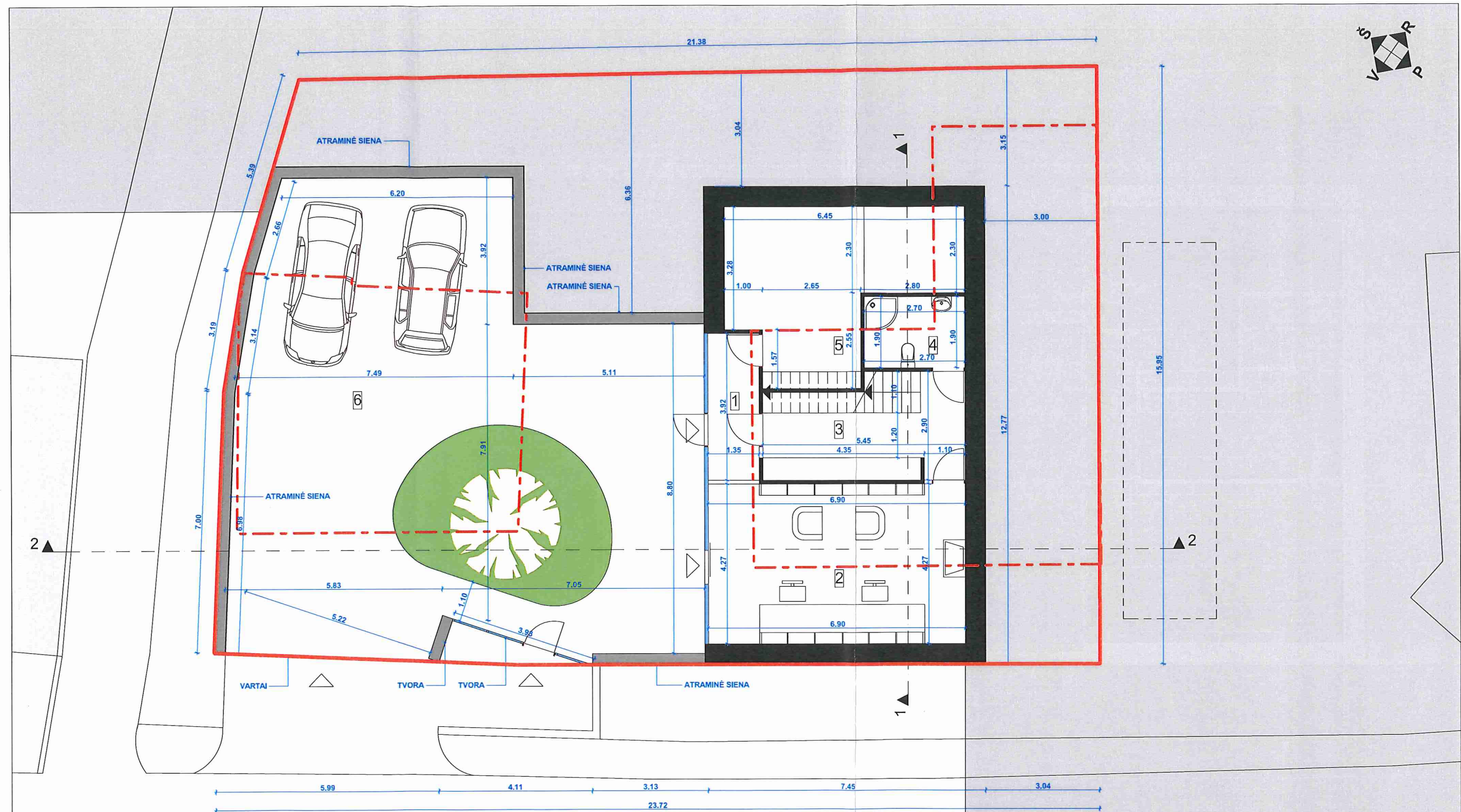
	Sklypo riba	
	Esamų pastatų kontūrai	
	Trinkelės	165,21 m <sup>2</sup>
	Veja	21,35 m <sup>2</sup>

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

1	Tambūras	5.68 m <sup>2</sup>
2	Darbo k.	30.16 m <sup>2</sup>
3	Holas/ Drabužinė	12.64 m <sup>2</sup>
4	Wc	5.40 m <sup>2</sup>
5	Katilinė/ Skalbikla	23.1 m <sup>2</sup>
Rūsio plotas:		76.98 m <sup>2</sup>
Antžeminės dalies plotas:		144.42 m <sup>2</sup>
Bendras namo plotas:		221.40 m <sup>2</sup>

Atestato Nr.	UAB 'Studija lape'		
	Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@lape.lt		
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas
A1028	P.V.	T. Lapė	[Signature]
	Arch.	V. Eitminavičius	[Signature]

Statinio pavadinimas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS, Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043/0052)					
Brėžinio pavadinimas: DANGŲ PLANAS					
Proj. etapas: P.P					
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:	Sutarties nr.:	Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12	15/05/20	A.S.	1	1:100	AS-01 GP-01



Pavasario gatvė

SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Sklypo riba
	Esamų pastatų kontūrai

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

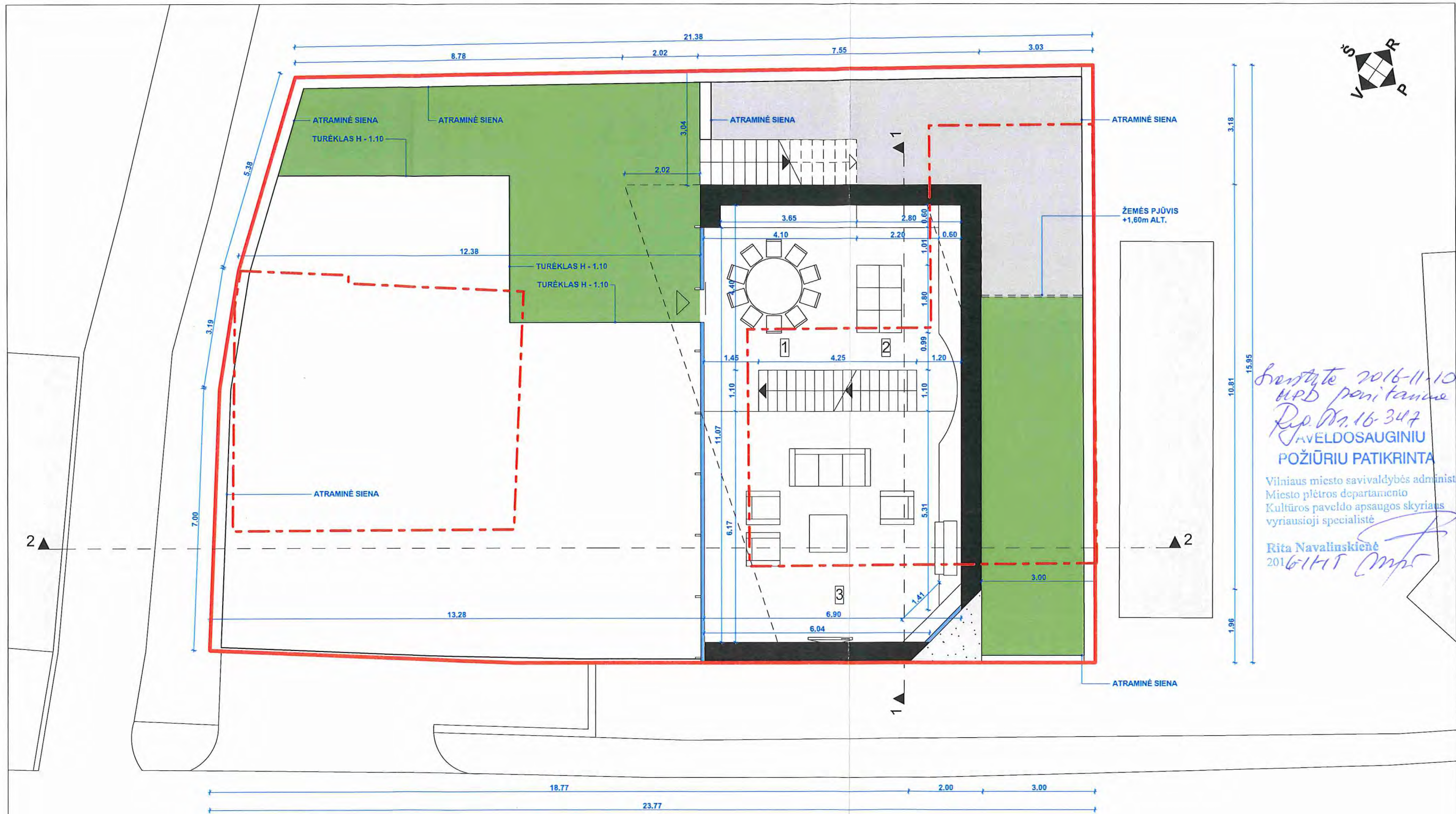
1	Tambūras	5.68 m <sup>2</sup>
2	Darbo k.	30.16 m <sup>2</sup>
3	Holas/ Drabužinė	12.64 m <sup>2</sup>
4	Wc	5.40 m <sup>2</sup>
5	Katilinė/ Skalbykla	23.1 m <sup>2</sup>
Rūsio plotas:		76.98 m <sup>2</sup>
Antžeminės dalies plotas:		144.42 m <sup>2</sup>
Bendras namo plotas:		221.40 m <sup>2</sup>

Alestato Nr.	UAB 'Studija Iape'				lape
	Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@iape.lt				
Alestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	
A1028	P.V.	T. Lapė		2016 06	
	Arch.	V.Eitminavičius		2016 06	

Statinio pavadinimas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.  
Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12  
(skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)

Brėžinio pavadinimas:					Proj. etapas
RŪSIO PLANAS					P.P.R

Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:	Sutarties nr.:	Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas	Lapų
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12	15/05/20	A.S.	1	1:100	AS-01	AS-12



*Brėžinys 2016-11-10*  
*HPD projektavimas*  
*Ryp. Nr. 16-347*  
**AVELDOSAUGINIU**  
**POŽIURIU PATIKRINTA**  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
**Rita Navalinskienė**  
 2016.11.10 *[Signature]*

**Pavasario gatvė**

SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI:

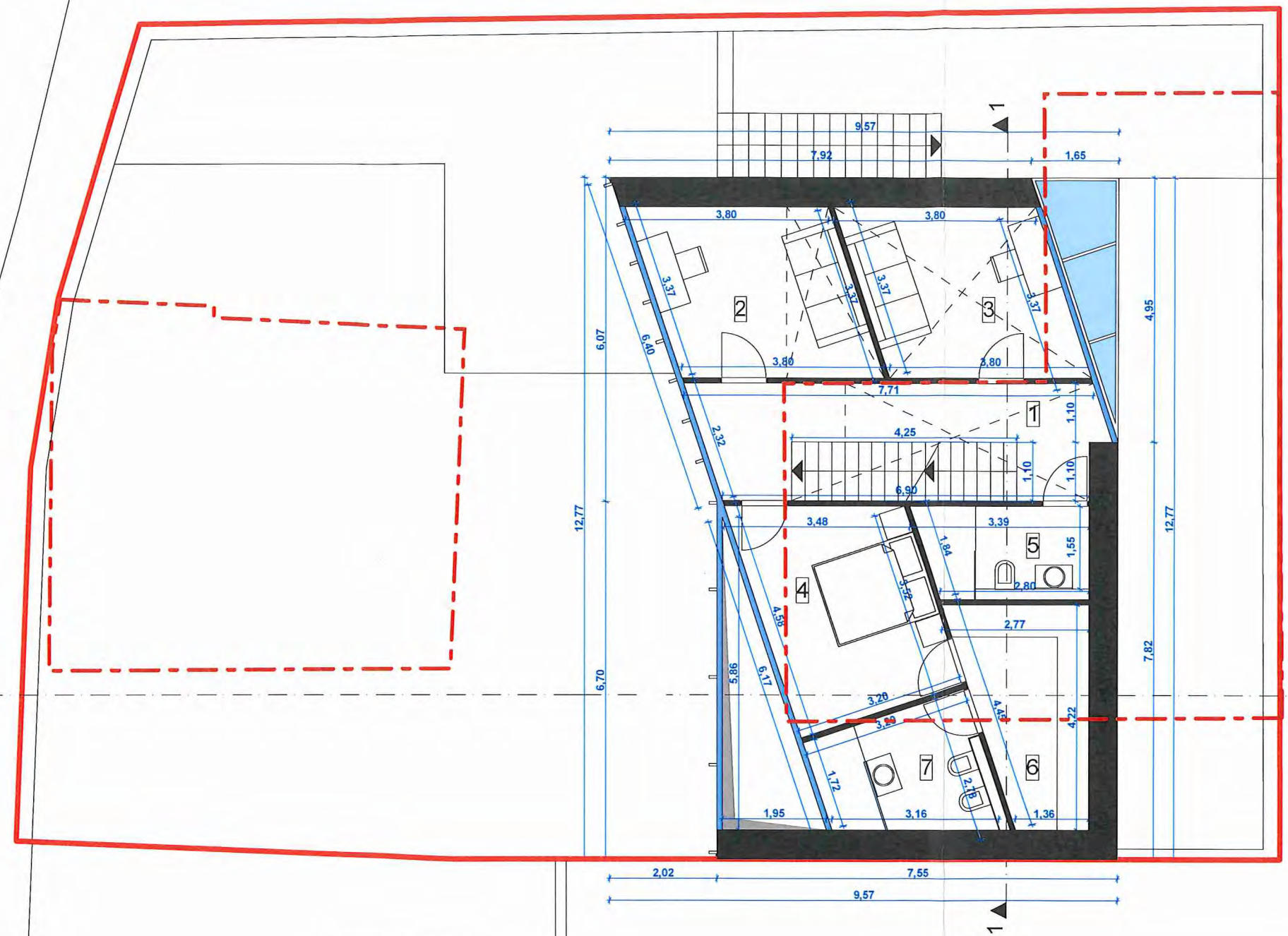
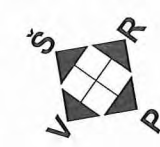
	Sklypo riba
	Esamų pastatų kontūrai

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

1	Valgomasis	19.36 m <sup>2</sup>
2	Virtuvė	13.53 m <sup>2</sup>
3	Gyvenamasis k.	42.08 m <sup>2</sup>
Iš viso primame aukšte:		74.97 m <sup>2</sup>
Antžeminės dalies plotas:		144.42 m <sup>2</sup>
Bendras namo plotas:		221.40 m <sup>2</sup>

Atestato Nr.	UAB "Studija Iapė" Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@iapė.lt				Statinio pavadinimas:	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS, Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)				
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Proj. etapas				
A1028	P.V.	T. Lapė	<i>[Signature]</i>	2016 06	PIRMO AUKŠTO PLANAS	P.P.				
	Arch.	V. Eitminavičius	<i>[Signature]</i>	2016 06						
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:					Sutarties nr.:	Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas	Lapų
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12					15/05/20	A.S.	1	1:100	AS-02	AS-12





Pavasario gatvė

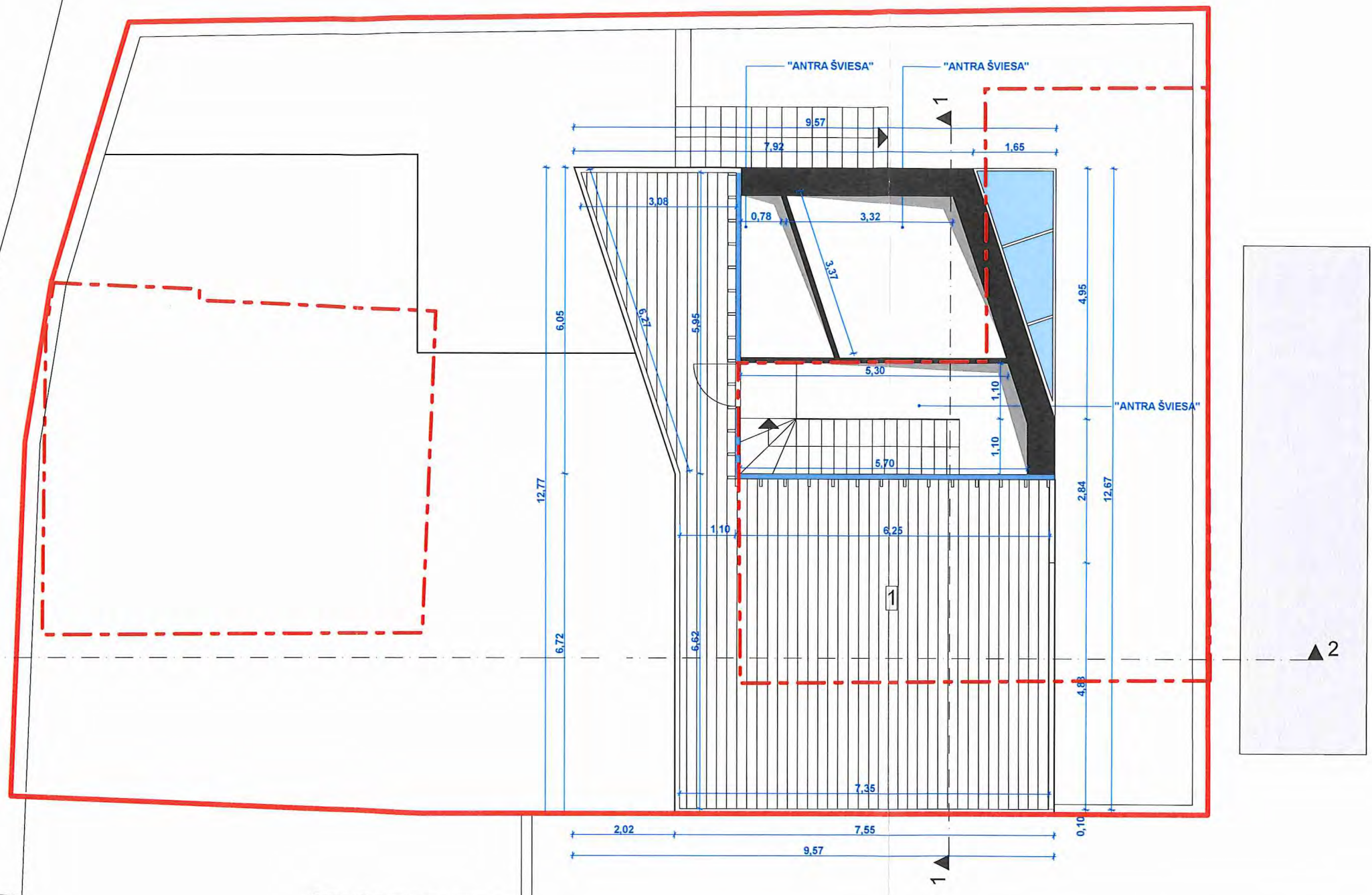
SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Sklypo riba
	Esamų pastatų kontūrai

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

1	Holas	11.60 m <sup>2</sup>
2	Kambarys	12.17 m <sup>2</sup>
3	Kambarys	12.17 m <sup>2</sup>
4	Miegamasis k.	12.96 m <sup>2</sup>
5	Vonios k.	4.99 m <sup>2</sup>
6	Drabužinė	8.73 m <sup>2</sup>
7	Tėvų vonios k.	6.83 m <sup>2</sup>
	Iš viso antrame aukšte:	69.45 m <sup>2</sup>
	Antžeminės dalies plotas:	144.42 m <sup>2</sup>
	Bendras namo plotas:	221.40 m <sup>2</sup>

Atestato Nr.	<b>UAB 'Studija Iape'</b> Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@iape.lt				Statinio pavadinimas:	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)				
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Proj. etapas				
A1028	P.V.	T. Lapė		2016 06	ANTRO AUKŠTO PLANAS	P.P				
	Arch.	V.Eitminavičius		2016 06						
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:					Sutarties nr.:	Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas	Lapų
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12					15/05/20	A.S.	1	1:100	AS-03	



Pavasario gatvė

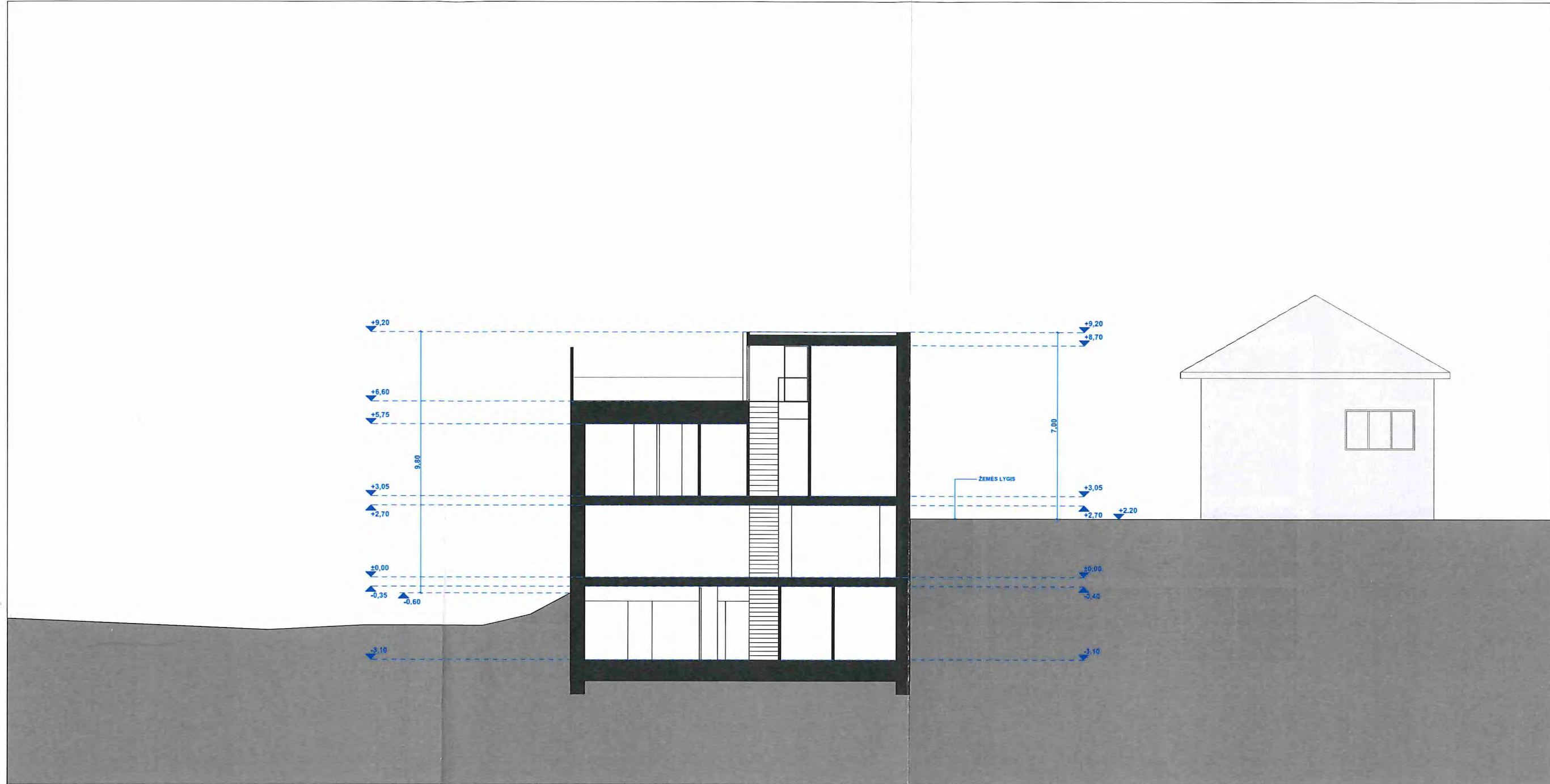
SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Sklypo riba
	Esamų pastatų kontūrai

EKSPLIKACIJA:

1	Stogo terasa	60.49 m <sup>2</sup>
---	--------------	----------------------

Atestato Nr. UAB 'Studija lape'		Statinio pavadinimas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.			
Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@lape.lt		Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)			
Atestato Nr. A1028	Pareigos P.V. Arch.	Pavardė T. Lapė V.Eitminavičius	Parašas	Data 2016 06 2016 06	Brėžinio pavadinimas: STOGO TERASOS PLANAS
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas: DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12		Sutarties nr.: 15/05/20	Proj. dalis: A.S.	Nr. laida: 1	Mastelis: 1:100
		Lapas: AS-04	Lapy: P.P		



*Suvesta 2016-11-10  
HPD par te mune*

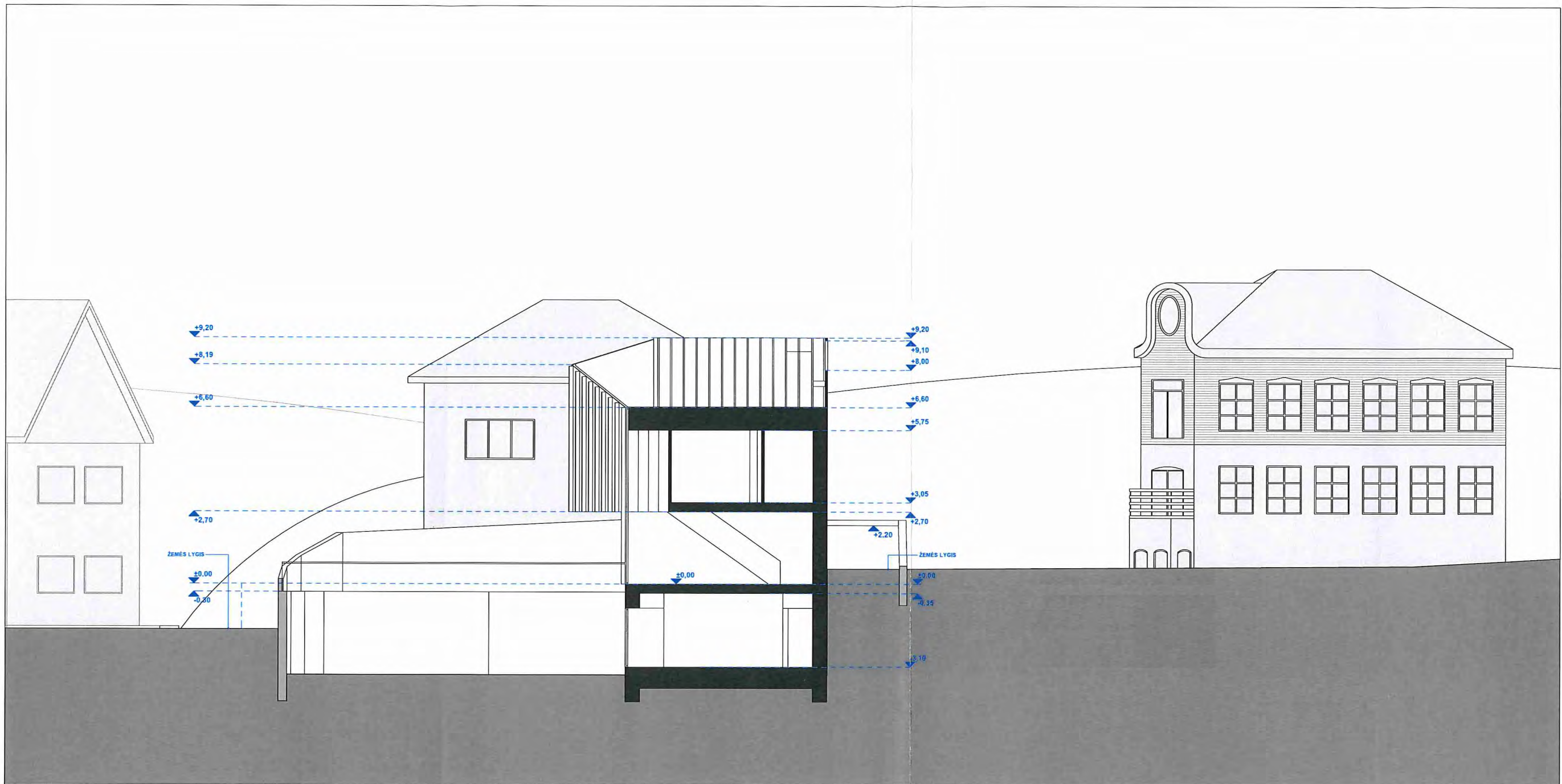
PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA

*Kyp. Nr. 16-347*

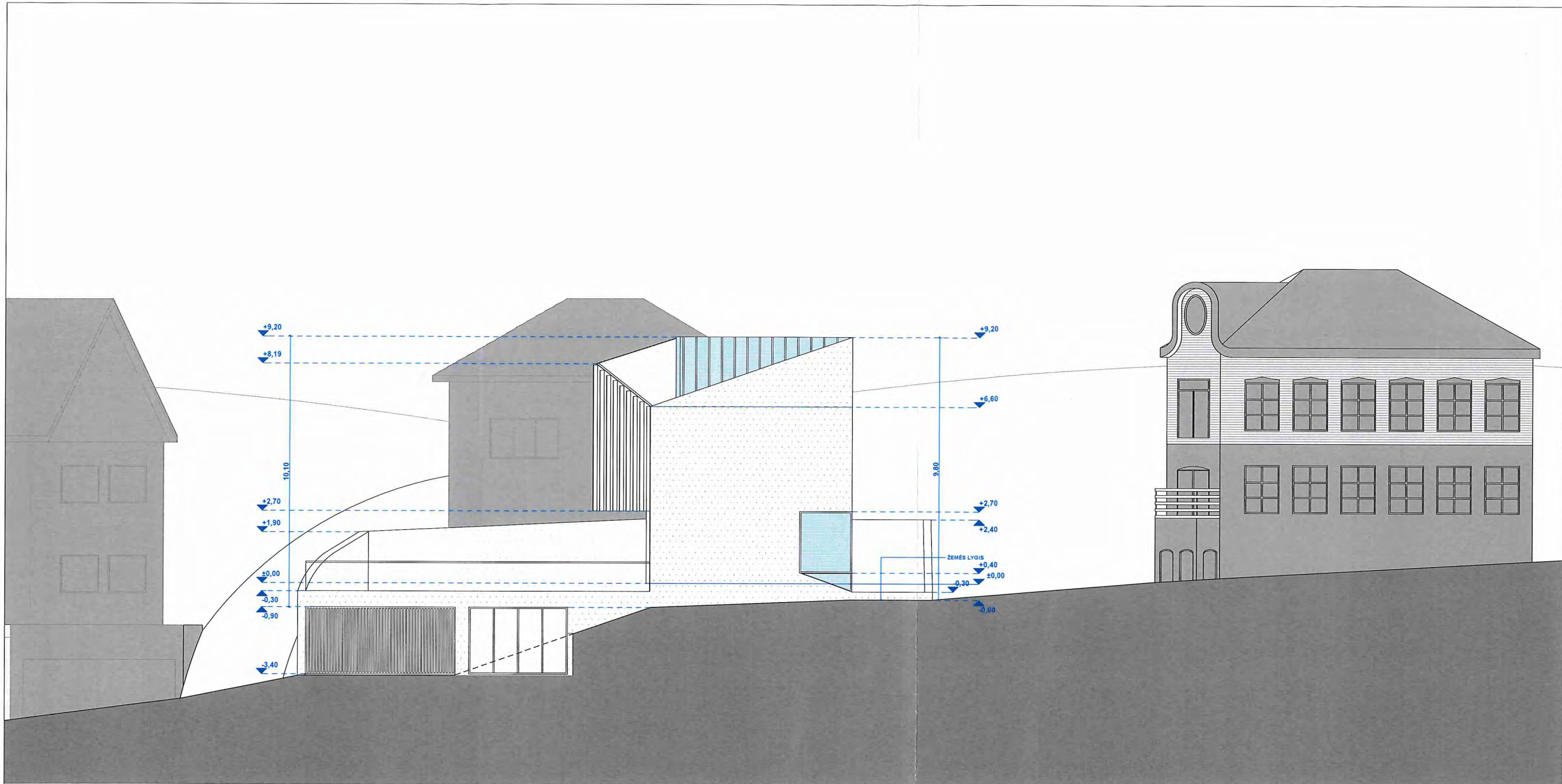
Vilniaus miesto savivaldybės administracija,  
Miesto plėtros departamento  
Išorinės paveldo apsaugos skyriaus  
Vyriausioji specialistė

*E.ita Navalinskienė  
2016-11-15*




Atestato Nr. <b>UAB 'Studija Iape'</b>		Statinio pavadinimas: <b>VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS,</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)	
Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@iape.lt			
Atestato Nr. <b>A1028</b>	Pareigos <b>P.V.</b>	Pavardė <b>T. Lapė</b>	Parašas <i>[Signature]</i>
	Arch. <b>V. Eitminavičius</b>	Data <b>2016 06</b>	Data <b>2016 06</b>
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:		Sutarties nr.:	Proj. dalis
<b>DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12		<b>15/05/20</b>	<b>A.S.</b>
		Nr. laida	Mastelis
		<b>1</b>	<b>1:150</b>
		Lapas	Lapy
		<b>AS-05</b>	<b>AS-12</b>



Atestato Nr.		UAB 'Studija Iape' Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@iape.lt			Statinio pavadinimas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	
A1028	P.V.	T. Lapė		2016 06	PJŪVIS 2-2	
	Arch.	V. Eitminavičius		2016 06	Proj. etapas	
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:					Sutarties nr.:	Lapas
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12					15/05/20	AS-12
			Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas
			A.S.	1	1:150	AS-06




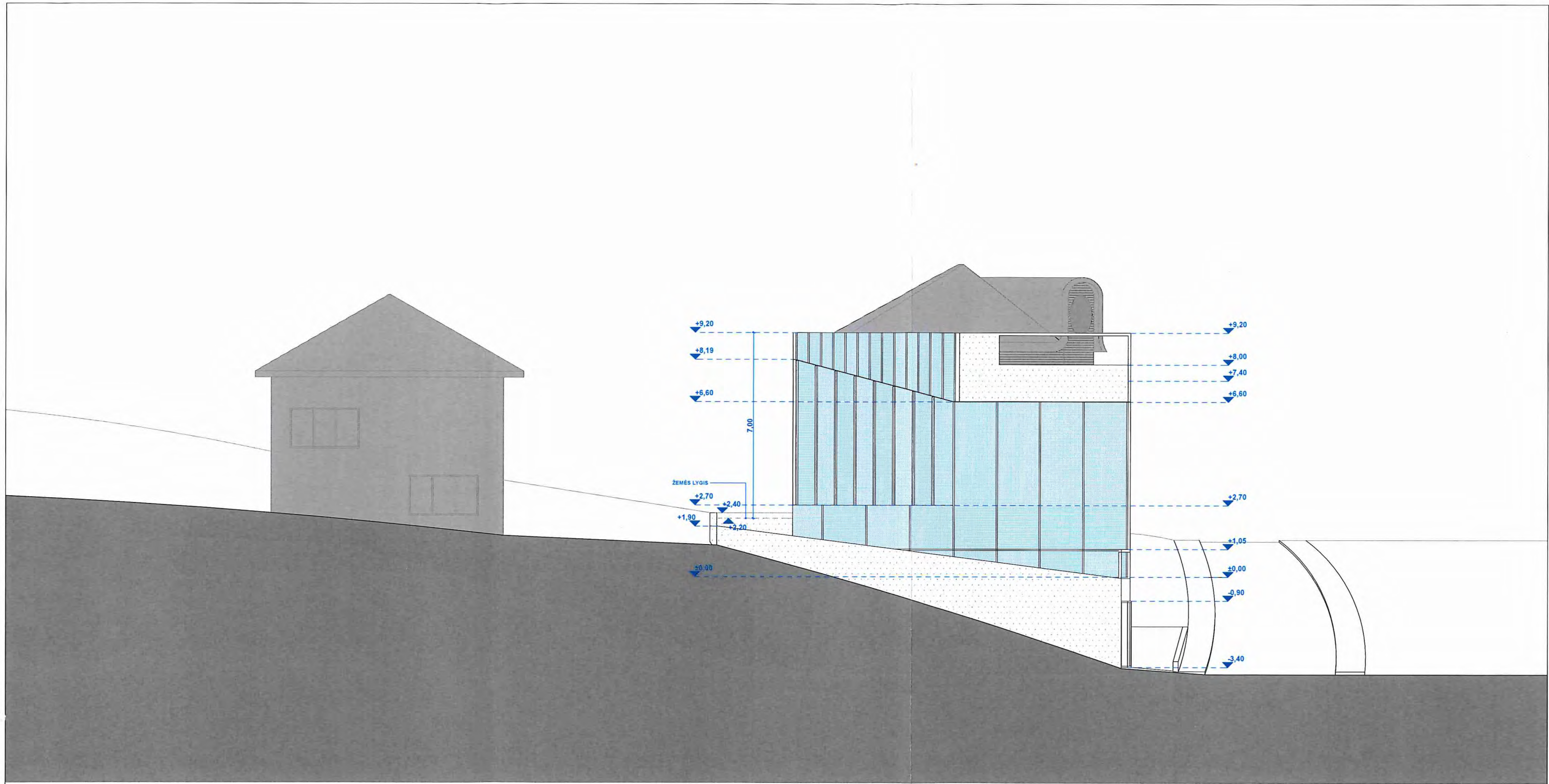
FASADŲ APDAILA:

-  TINKAS arba FASADINĖS AKMENS MASĖS PLOKŠTĖS: RAL 9018
-  SKAIDRUS STIKLAS
-  KIEMO VARTAI, ĮĖJIMO VARTELIAI, LANGŲ RĖMAI: METALAS - ANODUOTO ALIUMINIO SPALVOS




PATIKRINTA  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
**Artūras Sakalauskas**  
2016 m. 04 mėn. 12 d. Nr. 108-PP

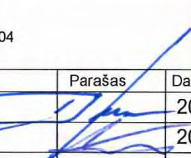
*Suvestyta 2016-11-10  
RPD patalpose  
PAVELDOSAUGINIŲ  
POŽIŪRIU PATIKRINTA  
Duj. Nr. 16-347*  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto ūkio ir apžeminimo  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
**Rita Navakasienė**  
2016-11-15 mpc

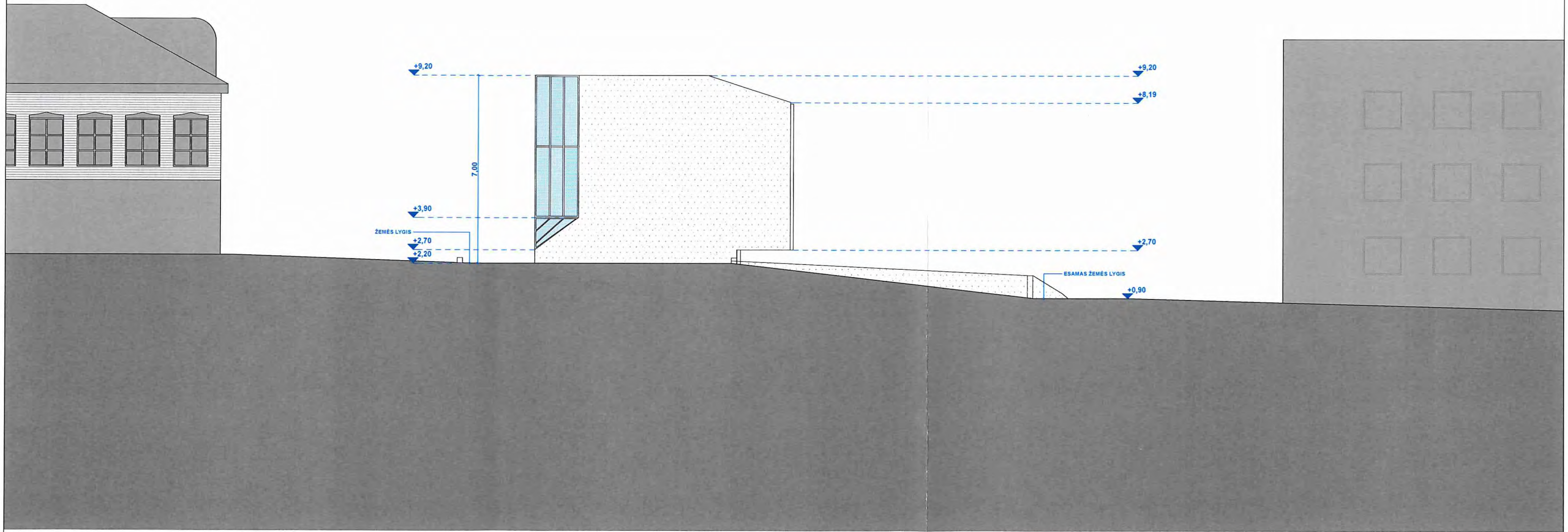
Atestato Nr. <b>UAB 'Studija lape'</b> Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el. p.: studija@lape.lt		Statinio pavadinimas: <b>VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl. kad. nr.: 0101/0043:0052)	
Atestato Nr. <b>A1028</b>	Pareigos <b>P.V.</b>	Pavardė <b>T. Lapė</b>	Parašas 
	Arch. <b>V. Eitminavičius</b>	Data <b>2016 06</b>	
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas: <b>DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12		Sutarties nr.: <b>15/05/20</b>	Proj. dalis: <b>A.S.</b>
		Nr. laida: <b>1</b>	Mastelis: <b>1:150</b>
		Lapas: <b>AS-07</b>	Lapų: <b>P.P</b>





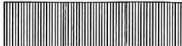
FASADŲ APDAILA:


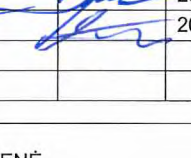
-  TINKAS arba FASADINĖS AKMENS MASĖS PLOKŠTĖS: RAL 9018
-  SKAIDRUS STIKLAS
-  KIEMO VARTAI, ĮĖJIMO VARTELIAI, LANGŲ RĖMAI: METALAS - ANODUOTO ALIUMINIO SPALVOS

Atestato Nr.		UAB 'Studija Iape' Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@iape.lt			Statinio pavadinimas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)					
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:					
A1028	P.V.	T. Lapė		2016 06	NAMO FASADAS 2					
	Arch.	V.Eitminavičius		2016 06			P.P			
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:					Sutarties nr.:	Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas	Lapų
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12					15/05/20	A.S.	1	1:150	AS-08	

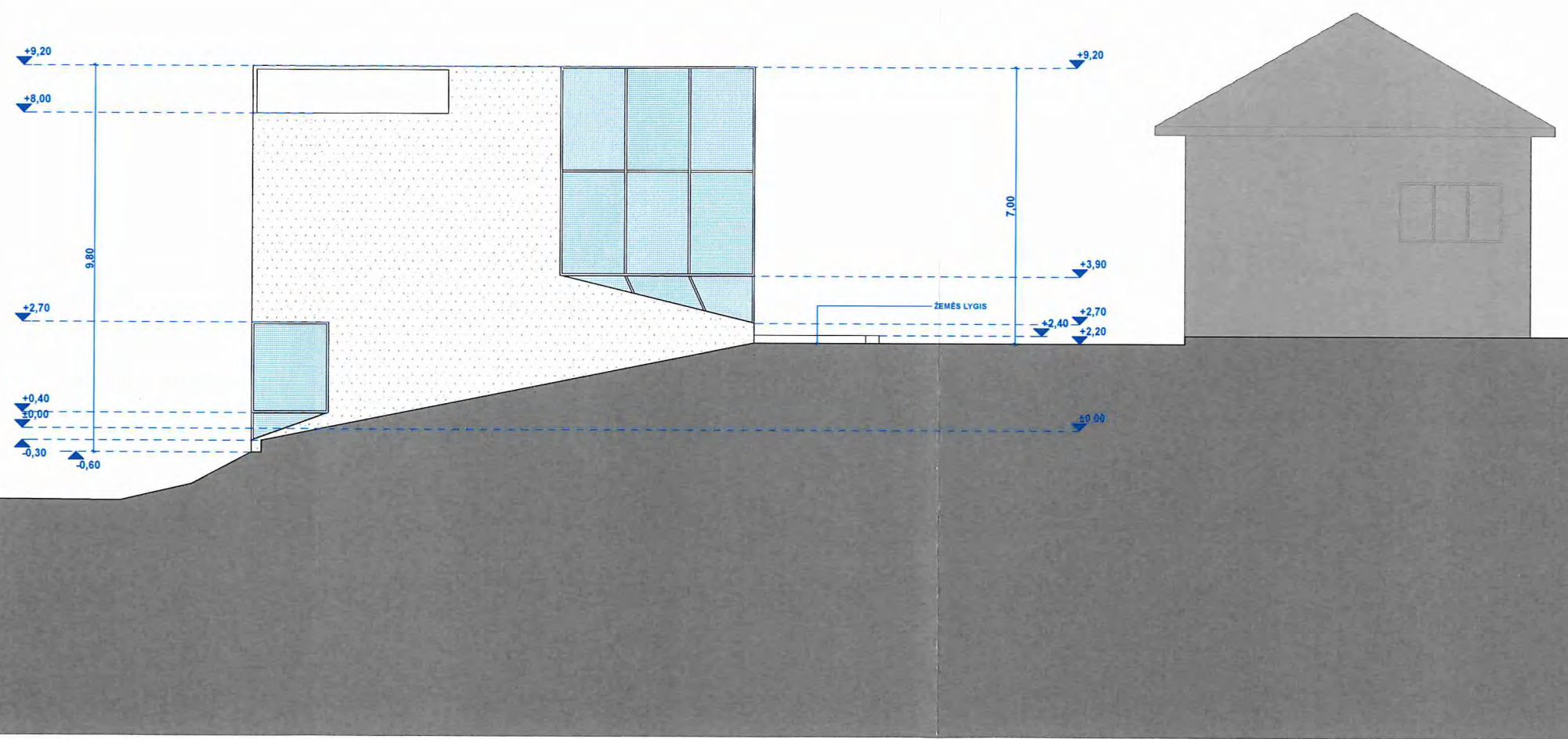


FASADŲ APDAILA:




-  TINKAS arba FASADINĖS AKMENS MASĖS PLOKŠTĖS: RAL 9018
-  SKAIDRUS STIKLAS
-  KIEMO VARTAI, ĮĖJIMO VARTELIAI, LANGŲ RĖMAI: METALAS - ANODUOTO ALIUMINIO SPALVOS

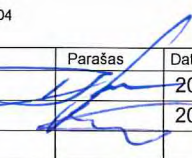
Atestato Nr.		<b>UAB 'Studija lape'</b> Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@lape.lt			Statinio pavadinimas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl. kad.nr.: 0101/0043:0052)					
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:					
A1028	P.V.	T. Lapė		2016 06	NAMO FASADAS 3					
	Arch.	V. Eitminavičius		2016 06						
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:					Sutarties nr.:	Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas	Lapų
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12					15/05/20	A.S.	1	1:150	AS-09	

P,P



FASADŲ APDAILA:

-  TINKAS arba FASADINĖS AKMENIS MASĖS PLOKŠTĖS: RAL 9018
-  SKAIDRUS STIKLAS
-  KIEMO VARTAI, ĮĖJIMO VARTELIAI, LANGŲ RĖMAI: METALAS - ANODUOTO ALIUMINIO SPALVOS

Atestato Nr. <b>UAB 'Studija lape'</b> Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@lape.lt		Statinio pavadinimas: <b>VIEBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)	
A1028	Pareigos P.V.	Pavardė T. Lapė	Parašas 
	Arch.	V.Eitminavičius	Data 2016 06
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas: <b>DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12		Sutarties nr.:	Proj. dalis
		15/05/20	A.S.
		Nr. laida	Mastelis
		1	1:150
		Lapas	Lapų
		AS-10	



Proj. Nr. 16-347 Savitvė raš. 11-10 URD  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos PAVELDOSAUGINIU POKYŠŲ  
 Miesto plėtros departamento Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė Rūta Navakasienė  
 2016 11-15  
 201 - -

POŽIŪRIU PATIKRINTA

PROJEKTUOJAMO NAMO VIZUALIZACIJA







ESAMA SITUACIJA



Atestato Nr.		<b>UAB 'Studija lape'</b> Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@lape.lt			Statinio pavadinimas: <b>VIEŠBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:  <b>VIZUALIZACIJA</b>	Proj. etapas  <b>P.P</b>
A1028	P.V.	T. Lapė		2016 06		
	Arch.	V. Eitminavičius		2016 06		
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:					Sutarties nr.:	Lapas
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12					15/05/20	Lapų
					Proj. dalis	
					Nr. laida	
					Mastelis	
					Lapas	
					1	
					1:100	
					AS-11	

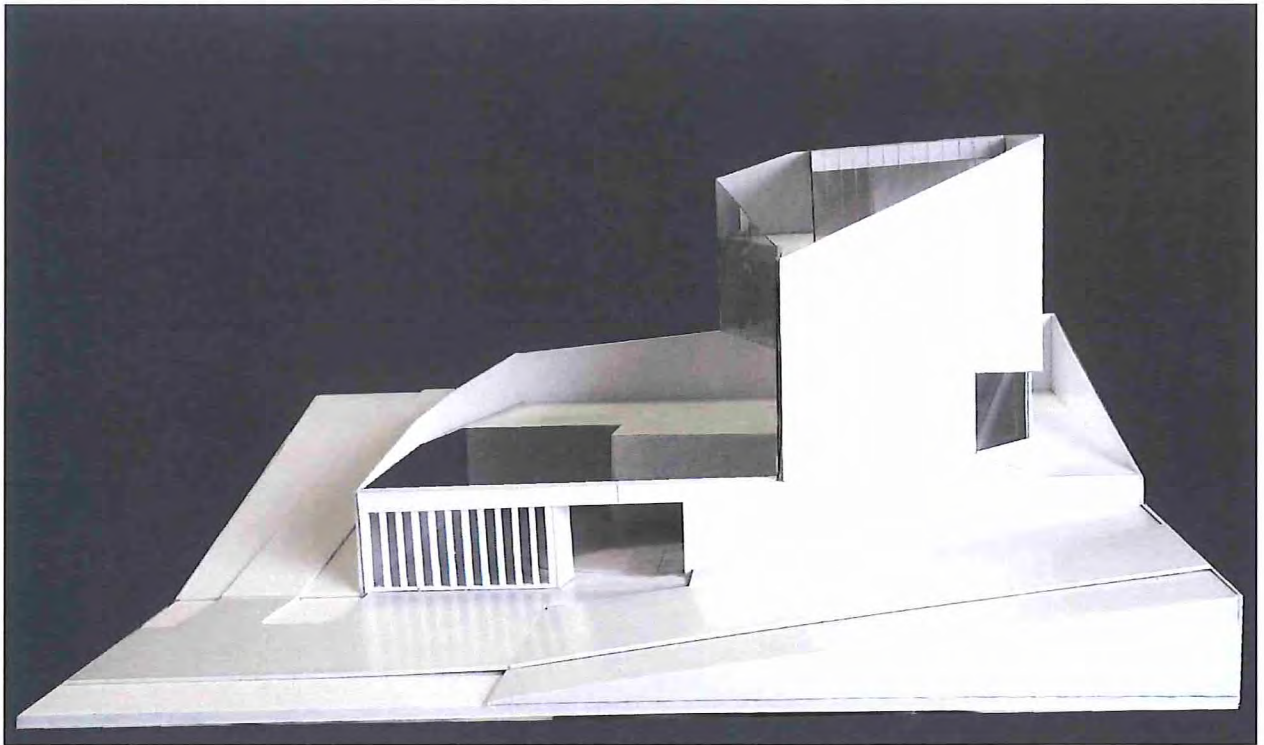


FASADŲ APDAILA:

-  TINKAS arba FASADINĖS AKMENS MASĖS PLOKŠTĖS: RAL 9018
-  SKAIDRUS STIKLAS
-  KIEMO VARTAI, ĮĖJIMO VARTELIAI, LANGŲ RĖMAI: METALAS - ANODUOTO ALIUMINIO SPALVOS
-  LANGŲ RĖMŲ IŠPLATINTI VERTIKALŪS DANGTELIAI: TAMSIAI RUDOS SPALVOS. RAL 8017

*brastyta 2016-11-10*  
*MPD pami tamme*  
**PAVELDOSAUGINIŲ**  
**POŽIŪRIŲ PATIKRINTA**  
*Rep. Nr. 16-347*  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamente  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
**Rita Navalinskienė**  
 2016-11-15 *[Signature]*

Atestato Nr. <b>UAB 'Studija lape'</b> Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@lape.lt		Statinio pavadinimas: <b>VIEBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)								
Atestato Nr. <b>A1028</b>	Pareigos <b>P.V.</b>	Pavardė <b>T. Lapė</b>	Parašas <i>[Signature]</i>	Data <b>2016 06</b>	Brėžinio pavadinimas: <b>FASADŲ SPALVINIAI SPRENDIMAI</b>	Proj. etapas <b>P.P</b>				
	Arch.	V.Eitminavičius	<i>[Signature]</i>	2016 06						
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas: <b>DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12					Sutarties nr.: <b>15/05/20</b>	Proj. dalis <b>A.S.</b>	Nr. laida <b>1</b>	Mastelis <b>1:150</b>	Lapas <b>AS-11B</b>	Lapų

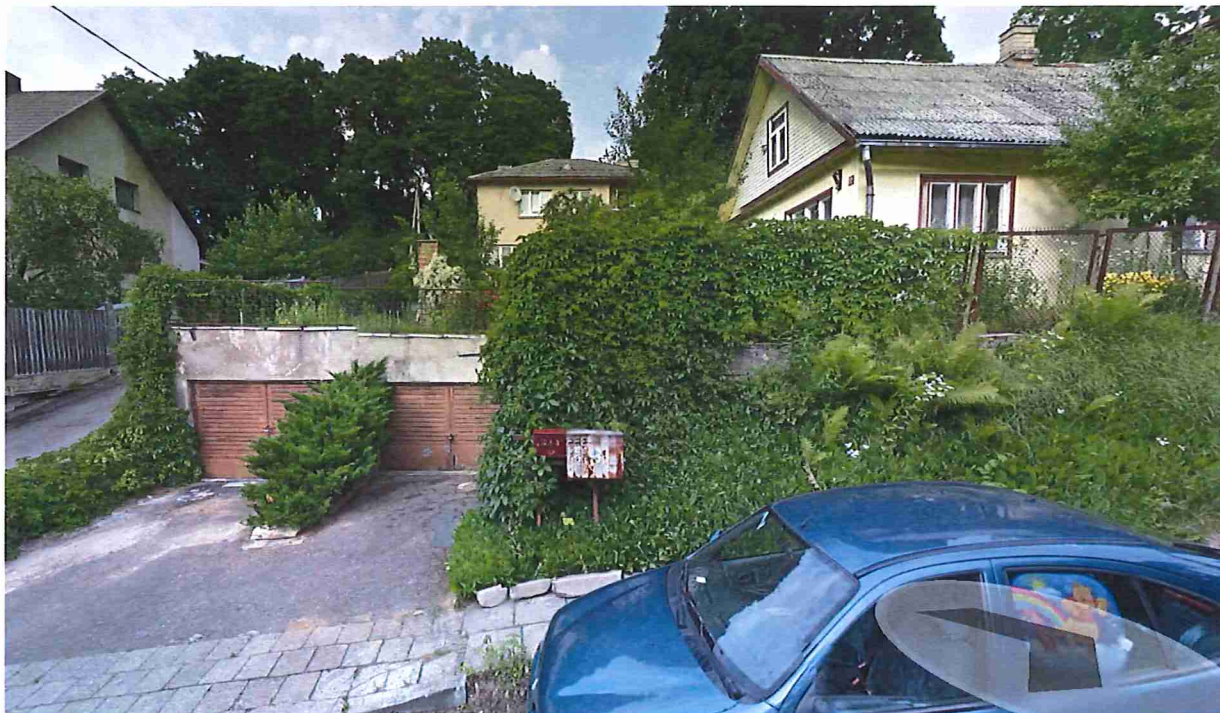


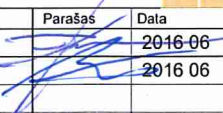
*Prerodyta 2016-11-10*  
*HPD pamtorine*  
**PAVELDOSAUGINIU**  
**POŽIŪRIU PATIKRINTA**  
*Rep. Nr. 16-344*

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vynausioji specialistė

**Rita Navalinskienė**  
 2016-11-15

Atestato Nr.		<b>UAB 'Studija lape'</b> Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@lape.lt			Statinio pavadinimas: <b>VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)					
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brežinio pavadinimas:					
A1028	P.V.	T. Lapė		2016 06	<b>MAKETO NUOTRAUKOS</b>					
	Arch.	V.Eitminavičius		2016 06						
Proj. etapas					P.P					
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:					Sutarties nr.:	Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas	Lapų
DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12					15/05/20	A.S.	1	1:150	AS-11C	



Atestato Nr. <b>UAB 'Studija Iape'</b> Olimpiečių 4-1, Vilnius, tel./fax.: +370 5 21999004 el.p.: studija@iape.lt		Statinio pavadinimas: <b>VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12 (skl.kad.nr.: 0101/0043:0052)					
Atestato Nr. <b>A1028</b>	Pareigos <b>P.V.</b>	Pavardė <b>T. Lapė</b>	Parašas 				
	Arch. <b>V.Eitminavičius</b>		Data <b>2016-06</b>				
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas: <b>DOVILĖ LAPYTĖ- JAŠČEMBSKIENĖ</b> Vilniaus m. sav., Pavasario g. 12		Sutarties nr.:	Proj. dalis	Nr. laida	Mastelis	Lapas	Lapų
		<b>15/05/20</b>	<b>A.S.</b>	<b>1</b>	<b>1:100</b>	<b>AS-12</b>	
		Brėžinio pavadinimas: <b>ESAMA SITUACIJA</b>		Proj. etapas <b>P.P</b>			