
UŽSAKOVAS: RAMŪNAS NOREIKA

OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATŲ (6.1) REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (7.17) ŽEMĖS SKLYPE UN. NR. 4400-4511-5546, ANYKŠČIŲ R. SAV., TRAUPIO SEN., SURDAUGIŲ K. 5, STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA, REKONSTRAVIMAS

STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR.: VIA-16-48-PP

PROJEKTO DALIS: BENDROJI (BD)

GetHouse.Lt
PROJEKTAVIMAS - STATYBA - NT PARDAVIMAS



*fasadų sprendimai vaizde gali neatitikti brėžinių - žr. projekto sprendinius

Direktorius: MARIJUS SURDOKAS

Projekto vadovas VESLAVA BUIKO, kvalif. dok. Nr. BK 015677


Projekto dalies vadovas INDRĖ KABIŠIŪTĖ, kvalif. dok. Nr. KV-12

Vilnius, 2017



TURINYS

Eil. Nr.	Kodas	Pavadinimas	Lapų sk.	Psl.
1. BENDROJI DALIS				
TEKSTINĖ DALIS				
1		Viršelis	1	1
2		Turinys	2	2
3		Sklypo savininko įgaliojimas M. Surdokui	2	4
4	VIA-16-48-PP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	6
5	VIA-16-48-PP-BD-BAR	Bendrasis aiškinamasis raštas	6	8
Žemės sklypo dokumentai:				
6		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2	14
7		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2	16
8		Žemės sklypo planas	2	18
		Kadastrinių matavimų byla	4	20
9		Topografinė nuotrauka	2	24
GRAFINĖ DALIS				
1	VIA-16-48-PP-SP-1.01	Sklypo planas	1	26
2	VIA-16-48-PP-A-1.01	I aukšto planas	1	27
3	VIA-16-48-PP-A-2.01	Pjūviai	1	28
4	VIA-16-48-PP-A-2.02	Pjūviai	1	29
5	VIA-16-48-PP-A-3.01	Fasadai	1	30
6	VIA-16-48-PP-A-3.02	Fasadai	1	31
7	VIA-16-48-PP-A-3.03	Fasadai	1	32
8	VIA-16-48-PP-A-3.04	Fasadai	1	33
9	VIA-16-48-PP-A-4.01	3D vaizdas	1	34
10	VIA-16-48-PP-A-4.02	3D vaizdas	1	35
11	VIA-16-48-PP-A-5.01	Pirties I aukšto planas	1	36
12	VIA-16-48-PP-A-6.01	Pirties pjūviai	1	37
13	VIA-16-48-PP-A-7.01	Pirties fasadai	1	38

	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas	
	BK Nr. 015677	PV	V. Buiko	2017	TURINYS	
	KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė	2017		
		Arch.	L. Grabliauskas	2017		
PP	Ramūnas Noreika			VIA-16-48-PP-BD-T	1	2

14	VIA-16-48-PP-A-8.01	Pirties spalviniai sprendimai	1	39
15	VIA-16-48-PP-A-9.01	Pirties 3D vaizdai	1	40
16	VIA-16-48-PP-A-10.01	Svečių namo I aukšto planas	1	41
17	VIA-16-48-PP-A-11.01	Svečių namo pjūviai	1	42
18	VIA-16-48-PP-A-12.01	Svečių namo fasadai	1	43
19	VIA-16-48-PP-A-13.01	Svečių namo spalviniai sprendimai	1	44
20	VIA-16-48-PP-A-14.01	Svečių namo 3D vaizdai	1	45



ANYKŠČIŲ RAJONO 2-ASIS NOTARO BIURAS

J.Biliūno g. 25-3, LT-29111 Anykščiai. Tel. (8 381) 50751, Tel./fax.: (8 381) 50752. El.p.: bozena.dzigora@notarai.lt

ĮGALIOJIMAS

Anykščiai, du tūkstančiai septynioliktųjų metų kovo mėnesio tryliktoji diena

Aš, [redacted], kurio asmens tapatybė nustatyta pagal Lietuvos Respublikos piliečio asmens tapatybės kortelę deklaruota gyvenamoji vieta: [redacted] **įgalioju** [redacted], gyvenantį [redacted]

- atstovauti man, kaip žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-4511-5546, kadastrinis Nr. 3476/0001:443 Traupio k.v.), esančio Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5 (penki), savininkui visais pastatų/statinių šiame žemės sklype projektavimo klausimais visose įmonėse, įstaigose ir organizacijose, tam tikslui derinti ir tvarkyti projektų dokumentaciją, gauti iš atitinkamų įmonių, įstaigų ir organizacijų, įskaitant, bet neapsiribojant Valstybės įmonės Registrų centro filialo, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos tarnybos, savivaldybės Teisės, plėtros departamento, AB „Energijos skirstymo operatorius“, Architektūros departamento, Statybos departamento ir kitų institucijų, įskaitant ir duomenis nuotoliniu būdu, pasinaudojant Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“, visus tam reikalingus leidimus, sutikimus, projektus ir kitus dokumentus, pasirašyti visas tam reikalingas sutartis ir susitarimus, keisti anksčiau pasirašytų sutarčių sąlygas, atlikti žemės sklypo vertinimą, perkainavimą, kadastrinius ir kitokius matavimus, kadastro duomenų tikslinimą ir panaikinti teisių į žemės sklypą apribojimus ir suvaržymus, užregistruoti visus pakeitimus Valstybės įmonės Registrų centro filiale, gauti nuosavybės teises liudijančius dokumentus;
- aukščiau nurodytiems tikslams atstovauti man visose valstybinėse ir nevalstybinėse, savivaldos įstaigose, įmonėse ir organizacijose, užsakant, gaunant bei pateikiant visas reikalingas pažymas, pažymėjimus, išrašus, leidimus, sutikimus ir kitus dokumentus (jų dublikatus), gauti/teikti visą reikiamą informaciją, rašyti mano vardu sutikimus, prašymus, paraiškas, pildyti dokumentus, teikti pareiškimus, mokėti visus reikiamus mokesčius/įmokas/rinkliavas, už mane pasirašyti ir atlikti visus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Įgaliojimas galioja iki 2020-03-13 (du tūkstančiai dvidešimtųjų metų kovo mėnesio tryliktosios dienos).

Įgaliotojui Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.134 str., 2.135 str., 2.144 str., 2.146 str., 2.147 str., 2.148 str., 2.150 str., 2.151 str. turinys išaiškintas:

Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujamojo reikalavimu.

Atstovas negali atstovaujamojo vardu sudaryti tokio sandorio, kurio sudaryti neturi teisės pats atstovaujamas.

Asmuo tuo pat metu negali būti abiejų sandorio šalių atstovu. Tačiau ši nuostata netaikoma vykdant prievoles, taip pat kai abi sandorio šalys aiškiai išreiškia savo valią, kad atstovas veiktų dėl jų abiejų interesų.

Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo įgaliojimą prieš terminą, atstovas privalo gražinti įgaliojimą atstovaujajam ar jo teisių perėmėjams.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis - įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; 4) nustojus egzistuoti juridiniam asmeniui; 5) nustojus egzistuoti juridiniam asmeniui, kuriam duotas įgaliojimas, arba jam iškėlus bankroto bylą; 6) mirus davusiam įgaliojimą fiziniam asmeniui ar pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksnium, arba nežinia kur esančiu; 7) mirus fiziniam asmeniui, kuriam duotas įgaliojimas, ar pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksnium, arba pripažinus nežinia kur esančiu.

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems tretiesiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas.

Atstovas privalo pateikti atstovaujajam ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujajam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą.

Atstovaujajasis turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu.

Įgaliojimas pasirašytas ir patvirtintas dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Anykščių rajono 2-ajame notaro biure, o kitas atiduodamas Įgaliotojui.

Šis įgaliojimas mano perskaitytas, mano suprastas ir, kaip atitinkantis mano valią, priimtas ir pasirašytas.

[Redacted signature area]
(Vardas, Pavardė, parašas)

2017 m. kovo 13 d.




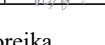
[Redacted]
Už pagal teisės aktus privalomų duomenų apie patvirtintą įgaliojimą perdavimą Notarine tvarka patvirtintų įgaliojimų registru ir surinktų lėšų administravimą bei perdavimą Valstybės įmonei Registrų centras sumokamas 8,69 Eur notaro atlyginimas.

Notarinio registro Nr. **645**
Notaro atlyginimas 14,48 Eur/ 1,16 Eur
Kompensacijos už patikrą registruose dydis 0,84 Eur
Valstybės registrų darbų kainos dydis 1,74 Eur
Kompensacijos (-ų) už kitas kliento prašymu notaro atliktas paslaugas dydis 0,00 Eur
Notaro parašas



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	19860	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	3	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	4	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) (7.1)		
2. Pastato bendras plotas*	m ²	349,87	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	349,87	
4. Pastato tūris*	m ³	2025	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	5,95	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai: užstatymo plotas	m ²	497,73	
Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) (7.1)			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) (7.1)		
2. Pastato bendras plotas*	m ²	82,32	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	82,32	
4. Pastato tūris*	m ³	718	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	4,85	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai: užstatymo plotas	m ²	147,98	

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas						
BK Nr. 015677	PV	V. Buiko		2017	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI					0	
KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė		2017							
	Arch.	L. Grabliauskas		2017							
PP	Ramūnas Noreika				VIA-16-48-PP-BD-BSR					1	1

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Pagalbinio ūkio paskirties pastatai (7.1) Pirtis (sauna)		
2. Pastato bendras plotas*	m ²	68,07	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	68,07	
4. Pastato tūris*	m ³	494	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	4,85	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai: užstatymo plotas	m ²	101,82	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Veslava Buiko, BK Nr. 015677
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

1.1. BENDRIEJI DUOMENYS

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas

Statytojas (užsakovas): Ramūnas Noreika

Statybos geografinė vieta: Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, sklypo kad. Nr. 3476/0001:443

Projektuotojas: UAB „Vertės inovacija“

Projekto rengimo pagrindas:

- > Projektavimą reglamentuojantys normatyviniai dokumentai;

Projektavimo etapas (stadija): Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Rekonstravimas, nauja statyba

Statinio paskirtis:

- > Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) – 6.1 (2vnt.) - rekonstruojami
- > Pagalbinio ūkio paskirties pastatai (pirtis) – 7.17 (1vnt.) - naujai projektuojamas

Statinio kategorija: Neypatingi statiniai

1.2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas, kuriame planuojama renovuoti gyvenamuosius namus ir statyti pirties pastatą yra Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5.



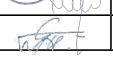
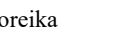
Sklypas yra 19860 m² ploto.

1 lentelė. Statybos sklypo projektuojamų rodiklių reikšmės

Eil. Nr.		Projektuojamos sklypo rodiklių reikšmės
1	Užstatymo aukštingumas	5,95 m
2	Užstatymo tankis	4 %
3	Užstatymo intensyvumas	3 %

Sklype šiuo metu yra du vieno aukšto gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatai: Pastatų un. Nr. 3494-1002-7017 (pažymėtas inventoriniam statinių išdėstymo plane 1A1m su priestatais 1a1p, 2a1p, 3a1p, 4a1ž) ir 3494-1002-7028 (pažymėtas inventoriniam statinių išdėstymo plane 2A1m).

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 nuostatomis, pagal projektuojamųjų namų naudingą plotą (432,19 m²), sklype numatyta 11 automobilių stovėjimo vieta.

	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas			
	BK015677	PV	V. Buiko		2017	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
	KV2-12	PDV	I. Kabišiuūtė		2017			
	Arch	L. Grabliauskas		2017				
PP	Ramūnas Noreika				VIA-16-48-PP-BD-BAR		1	6

Būtina išlaikyti reglamentuojamus želdinių atstumus iki sklypo ribos ir priimtais sprendimais nepabloginti gretimų sklypų savininkų bei naudotojų situacijos, nepažeisti jų interesų.

Projektuojamo pastato vieta sklype parinkta atsižvelgiant į gamtinio konteksto jautrumą, būdingą gyvenamųjų vietovių planinę struktūrą, funkcionalumą, gretimų sklypų savininkų ir naudotojų interesus. Nuo sklypo kraštinių iki projektuojamo pastato konstrukcijų išlaikomi didesni atstumai negu numato reglamentai.

1.3. ARCHITEKTŪRINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Projektuojami trys pastatai – vienbučiai gyvenamieji namai (2 vnt.- gyvenamasis namas ir svečių namas) ir pirtis (sauna) (1 vnt.). Bendras pastatų užstatymo plotas yra 747,53 m². Gyvenamojo namo užstatymo plotas –497,73 m².

Projektas parengtas taip, kad pastato, jo sklypo nuolydžių formavimo lietaus vandeniui nuvesti, priėjimų ir privažiavimų sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudaro prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę. Labiausiai išsikišusios projektuojamų pastatų konstrukcijos (stogas) neperžengia galimos užstatymo zonos ribų. Projektuojamų pastatų perimetru įrengiama 0,5 m pločio nuogrinda. Sklypas jungiamas į žvyro dangos gatvę tipine nuovaža. Nuovaža numatyta žvyro dangos. Sklypas turi stipriai išreikštą reljefą, taip pat yra apaugęs medžiais ar krūmais, projektuojant pastatus numatoma maksimaliai išsaugoti esamą sklypo kraštovaizdį. Sklypą numatoma aptverti tvora, kurios konstrukcija neišeina už sklypo ribų. Tvora iki 1,5 m aukščio, ažūrinė išlaikant skirtinguose pasaulio pusėse reglamentuojamą akytumą, be cokolio, kad paviršinis vanduo galėtų nekliudomai nutekėti reljefo paviršiumi.

Vidaus struktūra:

Renovuojami ir naujai projektuojami namai yra vieno aukšto. Projektuojamo gyvenamojo namo bendras plotas – 349,87 m², svečių namo – 82,32 m², pirties – 68,07 m². Gyvenamojo namo aukštis, t. y. atstumas nuo vidutinio žemės paviršiaus iki aukščiausio pastato taško, yra 5,95 m. Pastatų grindys suprojektuotos viename lygyje.

Tūris ir išorės apdaila:

Reaguojant į gamtinę ir urbanistinę aplinką, projektuojamas pastatas yra plokščio stogo su skalūno ir medinių lentelių apdaila. Fasadų apdaila sprendžiama naudojant pilkus ir rudus atspalvius.

Vidaus apdaila:

Pastato vidaus mūrinės sienos tinkuojamos, glaistomos. Mūrinės pertvaros ir lubos (jei yra) – glaistomos. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas plytelėmis ir kt.

Langai:

Langai klijuotos medienos arba aliuminio rėmais, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu stiklo paketu su selektyviniu stiklu ir užpildytu argono dujomis. Langų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 1,0 W/m²K.

Durys:

Lauko durys – metalinės įstiklintos, su pasirinkta apdaila, kurios spalva derinama prie langų rėmų spalvos. Lauko durų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 1,0 W/m²K.

1.4. KONSTRUKCINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Konstrucijų projektas rengiamas atskiro projekto metu. Konstrucijų projektą turi parengti atestuoti projektuotojai. Namų pamatai ir laikančiosios konstrukcijos turi būti apskaičiuotos įvertinant grunto bei gruntinio vandens slėgį, konstrukcijų nuosavą svorį, laikinas apkrovas, apkrovas į denginį ir kitas statinio dalis, sniego ir ledo apkrovas, vėjo apkrovas, statybos metu atsirandančias apkrovas. Namų pamatai turi būti suprojektuoti atsižvelgiant į sklypo geologinių tyrimų išvadas ir geologų rekomendacijas.

Išorės sienų šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N = 0,12 \text{ * } k$ gyvenamiesiems namams.

	IŠORĖS SIENŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Sienos konstrukcija	0,25	1,0	0,25
2	300 mm šilumos izoliacija	0,30	0,037	8,11
3	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} (\text{m}^2\text{K/W})$ horizontali			0,13
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} (\text{m}^2\text{K/W})$ visomis kryptimis			0,04
6	Šiluminė varža R ($\text{m}^2\text{K/W}$)			8,54
7	Šilumos perdavimo koeficientas U ($\text{W/m}^2\text{K}$)			0,117

Stogo šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N = 0,10 \text{ * } k$ gyvenamiesiems namams.

	STOGO ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Prilydoma stogo danga (hidroizoliacija)	-	-	0,04
2	400 mm storio šilumos izoliacija	0,4	0,04	10,0
3	200 mm g/b perdanga	0,2	2,3	0,09
4	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
5	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} (\text{m}^2\text{K/W})$ aukštn			0,10
6	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} (\text{m}^2\text{K/W})$ visomis kryptimis			0,04
7	Šiluminė varža R ($\text{m}^2\text{K/W}$)			10,28
8	Šilumos perdavimo koeficientas U ($\text{W/m}^2\text{K}$)			0,097

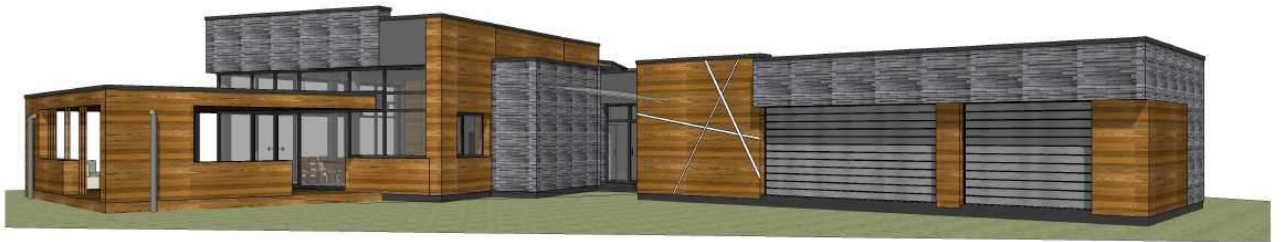
Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N = 0,14 \text{ * } k$ gyvenamiesiems namams.

	GRINDŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Grindų iš armuoto betono konstrukcija	0,07	2,5	0,03
2	250 mm storio šilumos izoliacija	0,25	0,035	7,14
3	Grindų danga	0,02	0,17	0,12
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} (\text{m}^2\text{K/W})$ aukštn			0,17
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} (\text{m}^2\text{K/W})$ visomis kryptimis			0,04
6	Šiluminė varža R ($\text{m}^2\text{K/W}$)			7,50
7	Šilumos perdavimo koeficientas U ($\text{W/m}^2\text{K}$)			0,133

$U \leq U_N$ Sąlyga tenkinama visoms skaičiuotosioms atitvaroms.

Gyvenamojo namo vaizdai:

1.



2.



3.



Svečių namo vaizdai:

1.



2.



3.



Pirties vaizdai:

1.



2.





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2017-03-13 10:43:40

Registro Nr.: 44/2114794
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-02-17

Adresas: Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4511-5546

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 3476/0001:443 Traupio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo plotas: 1.9860 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5629 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1839 ha

iš jo: sodų plotas: 0.3790 ha

Užstatyta teritorija: 1.2028 ha

Vandens telkinių plotas: 0.2203 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.1190 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.5

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1160 Eur

Žemės sklypo vertė: 725 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 11200 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-09

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-06 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 567
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)

Plotas: 0.0679 ha

Aprašymas: Servitutas paž. simboliu "S"

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-06 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 567
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-08

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)

Plotas: 0.5629 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)

Plotas: 0.0679 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

VERSTI

- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 1.986 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23
- 9.4. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios mello racijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.119 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.0054 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23
- 9.6. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Plotas: 0.0688 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-163-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JULIJONAS JURKĖNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4511-5546, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760
 2017-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-23

11. Registro pastabos ir nuorodos:
 Statinių reg Nr.90/33272

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

- 13.1. **Duomenys patikslinti 2017-03-02, užsakymo Nr. 13839201**
 Patikslinimas galioja iki: 2017-03-31
 Patikslinimas atliktas: Lietuvos Respublika, 111105555;

2017-03-13 10:43:40

Dokumentą atspausdino

BOŽENA DŽIGORA-ISAJEVA



VERSTI



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-28 10:44:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 90/33272
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1996-11-04
 Adresas: Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 3494-1002-7017
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A1m
 Statybos pabaigos metai: 1940
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Rąstai
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 277.60 kv. m
 Naudingas plotas: 266.54 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 145.97 kv. m
 Tūris: 1139 kub. m
 Užstatytas plotas: 335.00 kv. m
 Kambarių skaičius: 9
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 96154 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 69 %
 Atkuriamoji vertė: 29831 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 7260 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-09-06

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 3494-1002-7028
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
 Pažymėjimas plane: 2A1m
 Statybos pabaigos metai: 1940
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Rąstai
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 78.67 kv. m
 Naudingas plotas: 71.67 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 44.70 kv. m
 Tūris: 312 kub. m
 Užstatytas plotas: 91.00 kv. m
 Kambarių skaičius: 3
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 31858 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 9528 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2170 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-09-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: [redacted]
 Daiktas: pastatas Nr. 3494-1002-7028, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 3494-1002-7017, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-11-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9617
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr. 3494-1002-7028, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 3494-1002-7017, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-11-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9617

Įrašas galioja: Nuo 2016-11-25

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 34/8937

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2016-11-21, užsakymo Nr. 12920041

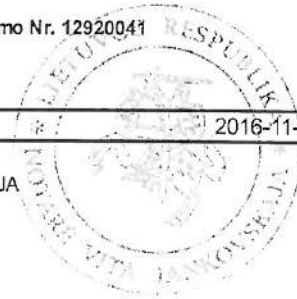
Patikslinimas galioja iki: 2016-12-20

Patikslinimas atliktas: ERMENEGILDAS JURAS, 36808131309;

2016-11-28 10:44:38

Dokumentą atspausdino

VITA JANKOVSKAJA



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'V. Jankovskaja', written over the official stamp.



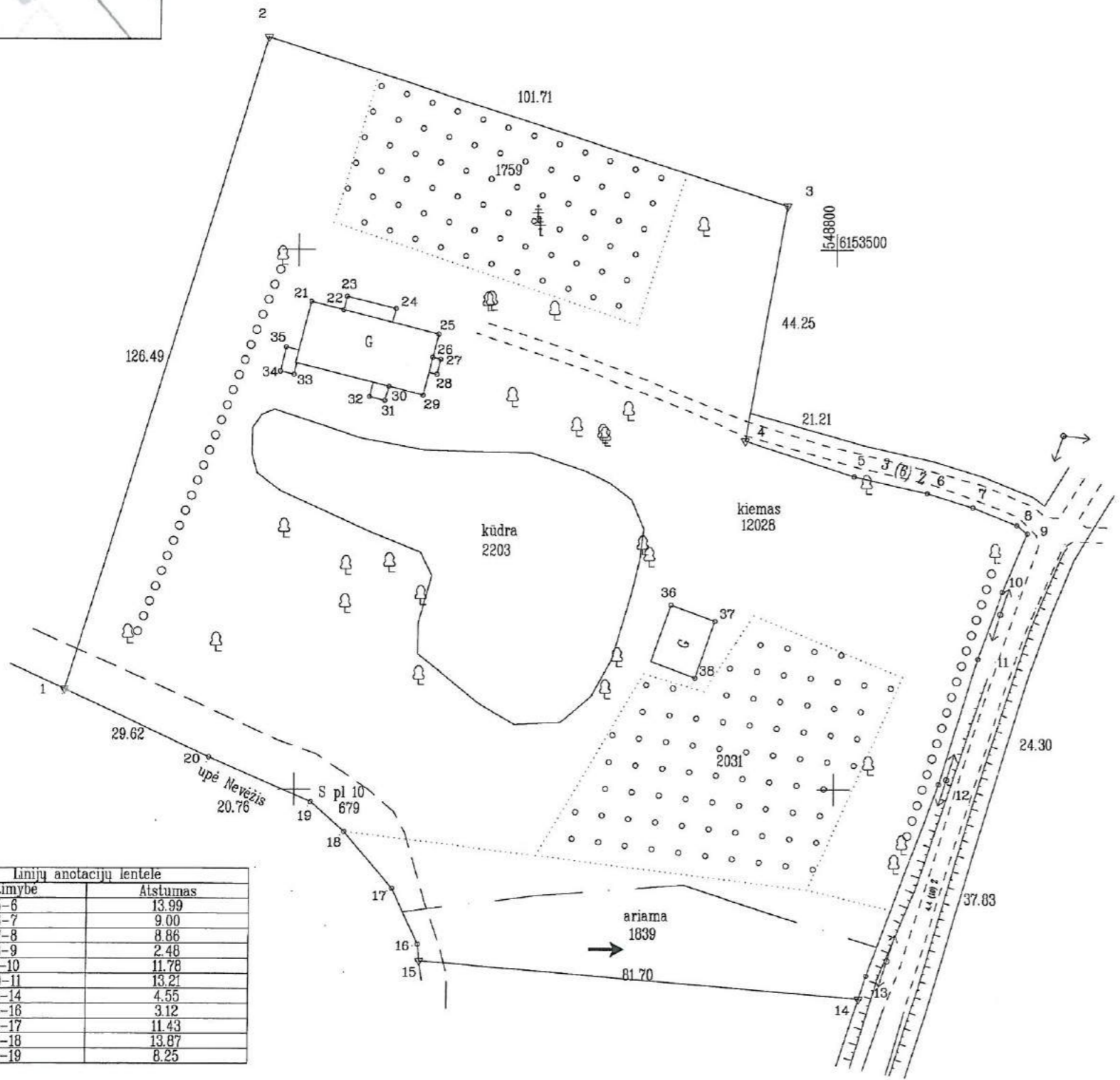
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19860 m²

Kadastras:	vietovė	Traupio				blokas			sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.:		3	4	7	6	0	0	0	1	943

Gatvė, namo Nr.	5
Kaimas (miestelis)	Surdaugių
Seniūnija	Traupio
Miestas (rajonas)	Anykščių
Apskritis	Utenos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4		Valstybinės žemės fondas
4-5...8-9		6 m pločio kelias
9-10...13-14		10 m pločio savivaldybės kelias
14-15	3476/0001:102	Arūnė Zelionkaitė, Neringa Vaitkutė g.i.
15-16...20-1		upė Nevezis



Gretimybė	Atstumas
5-6	13.99
6-7	9.00
7-8	8.86
8-9	2.48
9-10	11.78
10-11	13.21
13-14	4.55
15-16	3.12
16-17	11.43
17-18	13.87
18-19	8.25

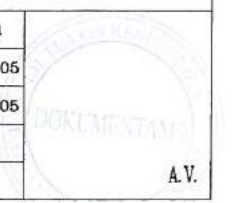
Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis .2016 m. gruodžio mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Ramūnas Noreika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Anykščių skyrius
Patikrino: Vyr. specialistas (-ė) Dainius Petrauskas
Suderino: Vedėjas (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"ANYKŠČIŲ MATININKAS"
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760, išd. 2012-04-05

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>S. Gokas</i>	Virmantas Gokas	2017-01-05
Vyr. specialistas	<i>J. Jurkėnas</i>	Julijonas Jurkėnas	2017-01-05



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19860 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 3 4 7 6 0 0 0 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6153418.53	548657.26				
2	R	6153539.56	548694.03				
3	R	6153508.21	548790.79				
4	R	6153464.60	548783.31				
5	R	6153457.99	548803.46				
6	R	6153454.87	548817.10				
7	R	6153452.23	548825.70				
8	R	6153448.96	548833.93				
9	R	6153447.44	548835.90				
10	R	6153436.60	548831.31				
11	R	6153424.18	548826.80				
12	R	6153400.96	548819.63				
13	R	6153365.56	548806.31				
14	R	6153361.23	548804.90				
15	R	6153368.24	548723.50				
16	R	6153371.35	548723.20				
17	R	6153381.69	548718.34				
18	R	6153392.19	548709.28				
19	R	6153397.67	548703.11				
20	R	6153405.93	548684.07				
21	NK	6153490.40	548702.37				
22	NK	6153488.88	548708.36				
23	NK	6153491.35	548708.99				
24	NK	6153489.10	548718.15				
25	NK	6153484.37	548726.14				
26	NK	6153480.09	548725.07				
27	NK	6153479.73	548726.52				
28	NK	6153476.92	548725.83				
29	NK	6153473.05	548723.30				
30	NK	6153474.66	548718.97				
31	NK	6153472.04	548716.20				
32	NK	6153472.77	548713.34				
33	NK	6153476.90	548699.27				
34	NK	6153477.48	548696.76				
35	NK	6153481.96	548697.80				
36	NK	6153434.19	548769.77				
37	NK	6153431.18	548777.91				
38	NK	6153420.70	548774.28				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6153444 Y=548744
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i>	Julijonas Jurkėnas 2M-M-1760 2017-01-05 <i>(vardas ir pavardė)</i> <i>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</i> <i>(data)</i>

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	688
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	54
3	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausancios melioracijos sistemos bei įrenginiai	1190
4	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	19860
5	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	679
6	52	LII. Dirvožemio apsauga	5629

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis žemės sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis daiktas)	679

Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Bylos Nr.: **34/8937**

Registro Nr.: **90/33272 (Statiniai)**

Adresas: **Anykščių r. sav. Surdaugių k. 5**

Lapų skaičius: **55**

SUDERINTA

(pareigos)

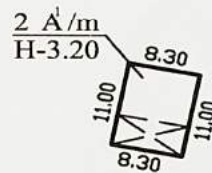
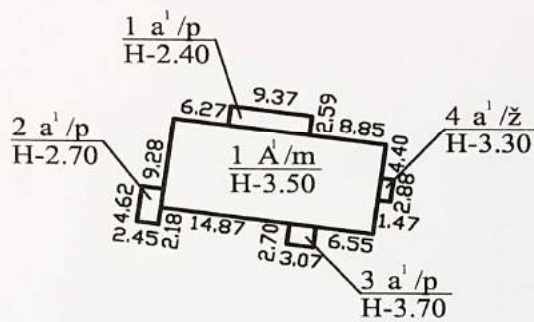
(parašas)

(vardas, pavardė)

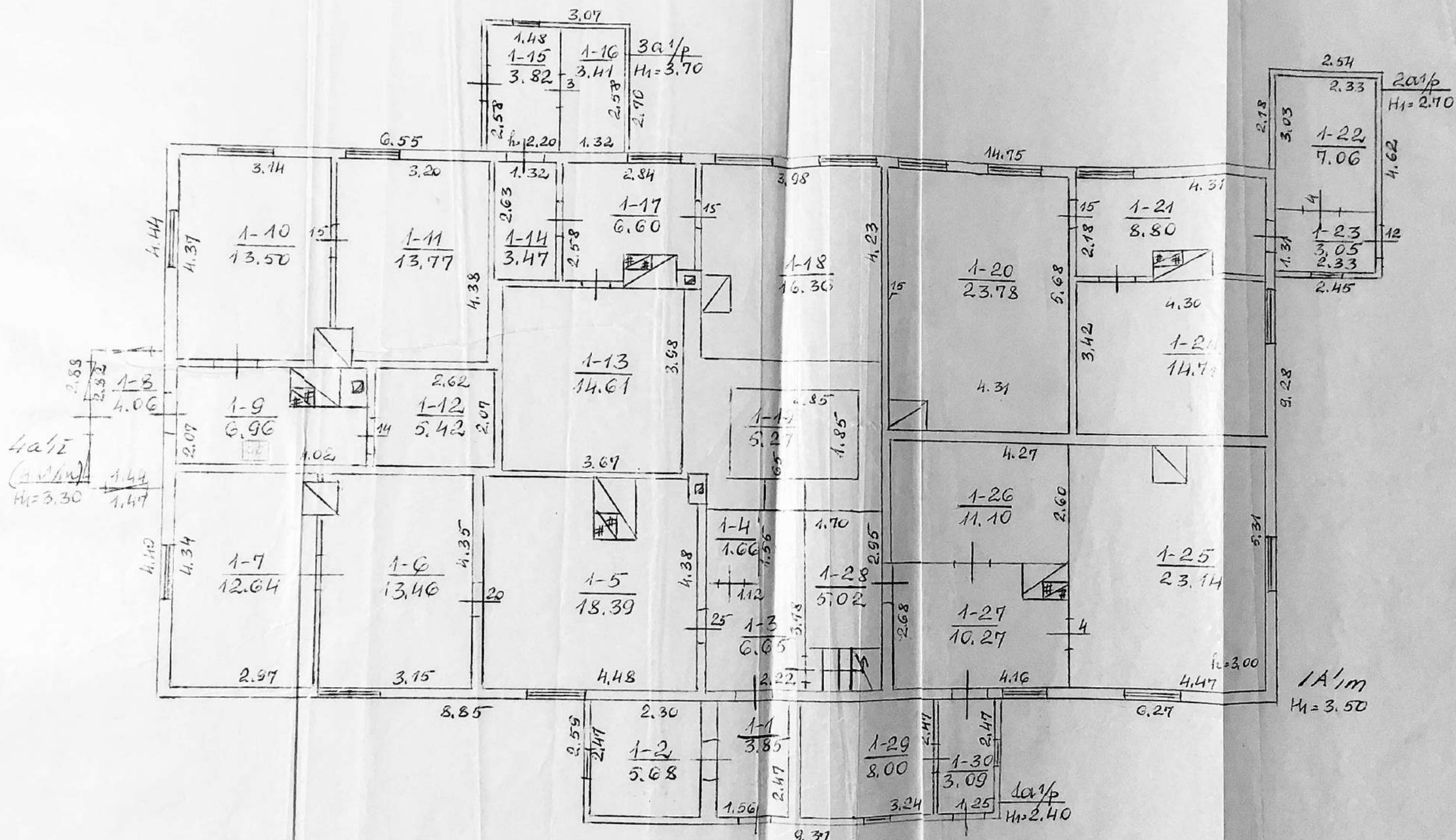
(data)



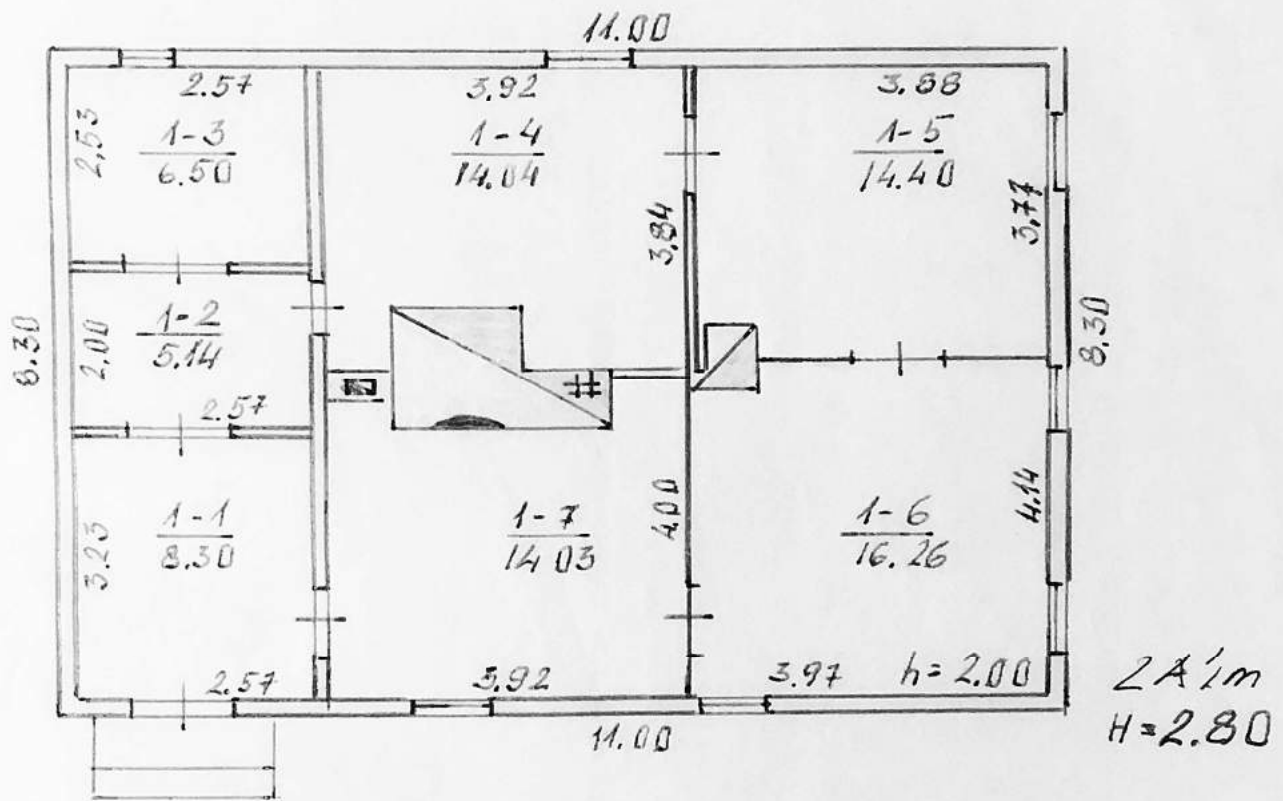
1066411123



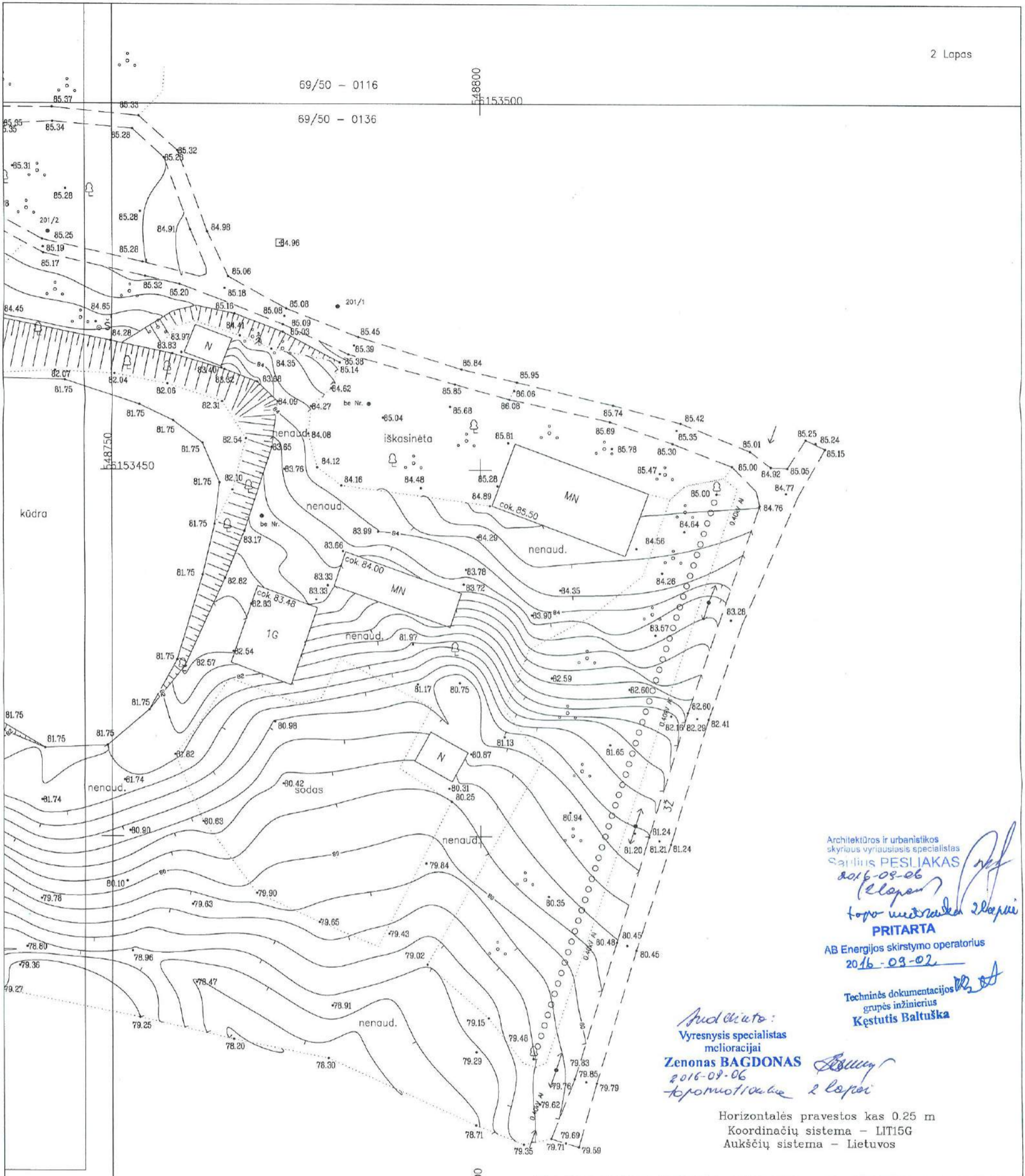
		Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matav.spezialistė	O.Burbulienė		2016-10-25
Statinių išdėstymo planas		1:1000	A.V.
Anykščių r. sav. Surdaugių k. 5			
Sudarytas pagal 2016-10-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 3I1ž	



LTSR		Ukmergės tarpmiestinis	
Einsamųjų pakeitimų registracija		Klaipėdos miesto savivaldybės šilumos	
Ivykis 19. 96	9 6	SURDAUGIŲ KM.	
Tikrinio 19. 96	9 6	Miesto:	1. KIULKIENE
		100	A. VIŠLIŪNAS
			190-08 mės. 15



VI "REPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS" ŪKMERGĖS FILIJAS			
SUDARINIMAS		G-vė, Nr.	
Masės	Kv.	dat.	
			R. ŠAPIKIS
M1: 100	19 96 m.	9 mėn.	6 d.
GAMYBINĖ GRUPĖ Nr. 3 19 96 9 6			



Architektūros ir urbanistikos
skyriaus vyriausiasis specialistas
Saulius PESLIAKAS
2016-09-06
(elopen)
topo nuotrauka 2 lapai

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
2016-09-02

Techninės dokumentacijos
grupės inžinierius
Kęstutis Baltuška

Spudaičio:
Vyresnysis specialistas
melioracijai
Zenonas BAGDONAS
2016-09-06
topo nuotrauka 2 lapai

Horizontalės praveistos kas 0.25 m
Koordinacių sistema - LIT15G
Aukščių sistema - Lietuvos

OBJEKTAS: Anykščių r., Traupio sen., Surdaugių k. 5
žemės sklypo dalies topografinė nuotrauka

UŽSAKOVAS: Ramūnas Noreika

MASTELIS	DATA	LAPAS	LAPŲ
1: 500	2016 08	1	1

		UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS" Kvalifikacinio paž. Nr.1GKV-1083, 2014-07-02	
pareigos	vardas, pavardė	parašas	data
Direktorius	Virmantas Gokas	<i>Sh</i>	2016 09 31
Vyr.Specialistas	Tomas Bražiūnas	<i>Sh</i>	2016 09 31

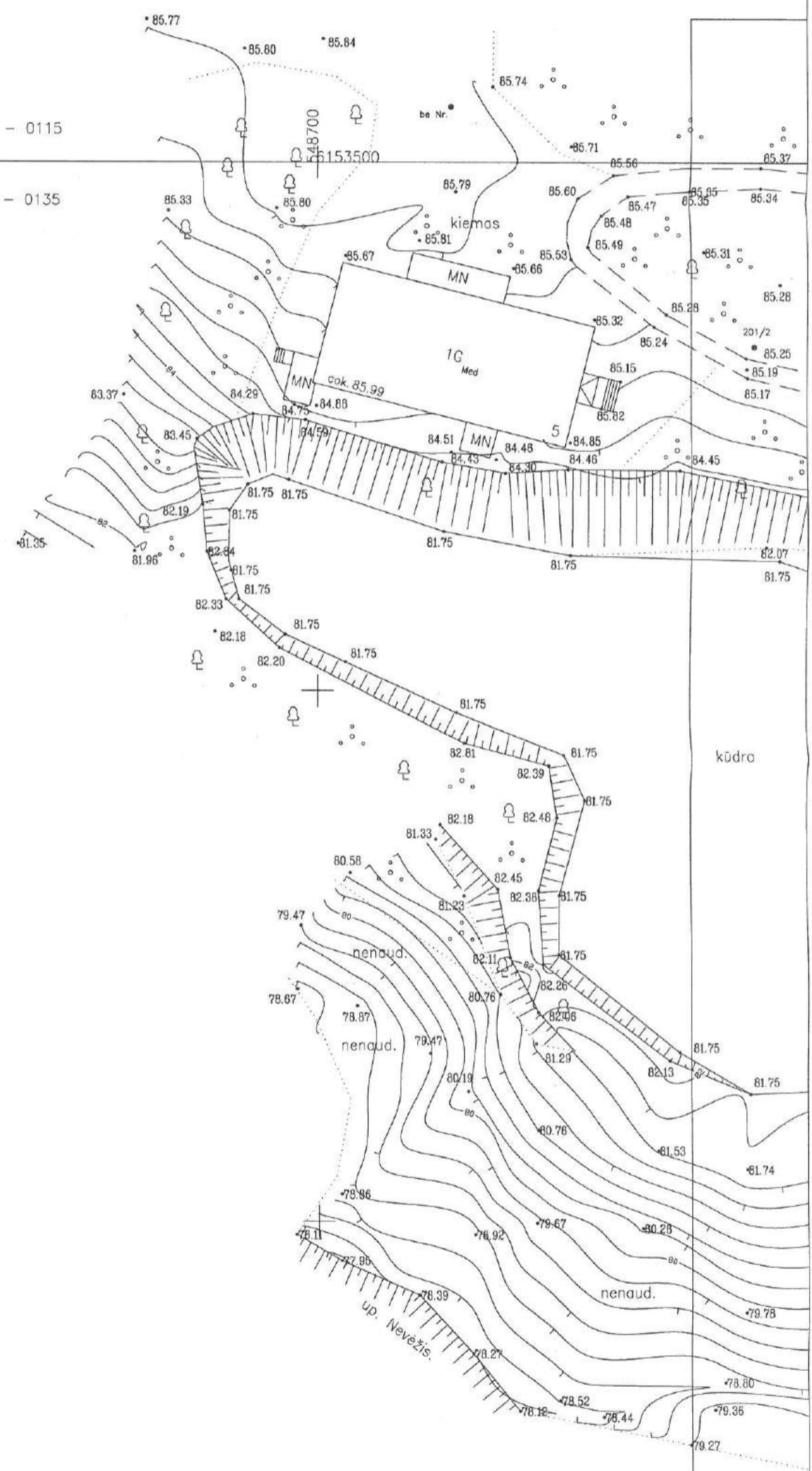


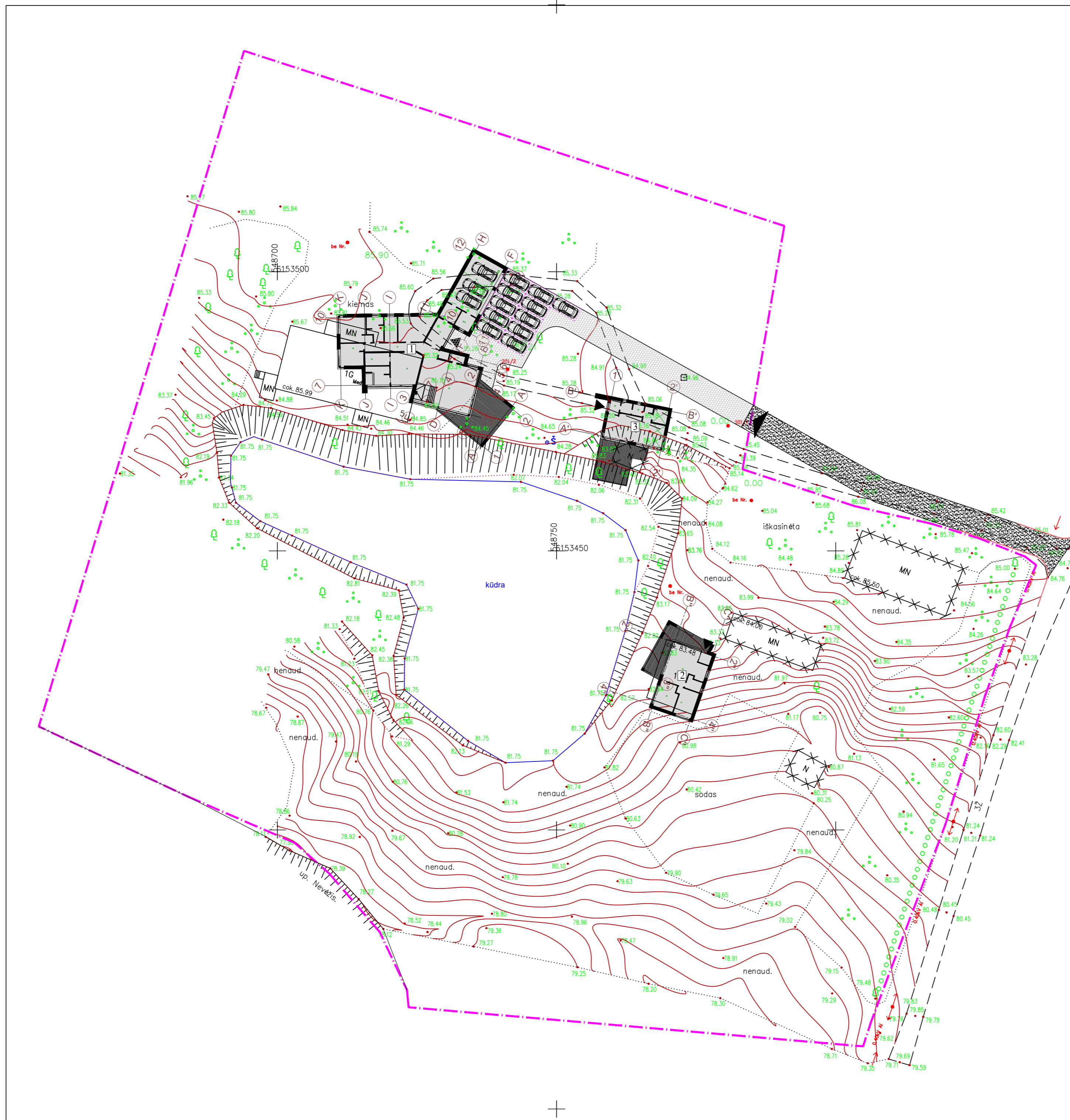
TEO LT, AB
SUDERINTA
Gvydas Karosas
TEO AB, LT
Privaciu klientu šiaures regionas
Inžinierius
2016 m. 09 mėn. 07 d.



69/50 - 0115

69/50 - 0135



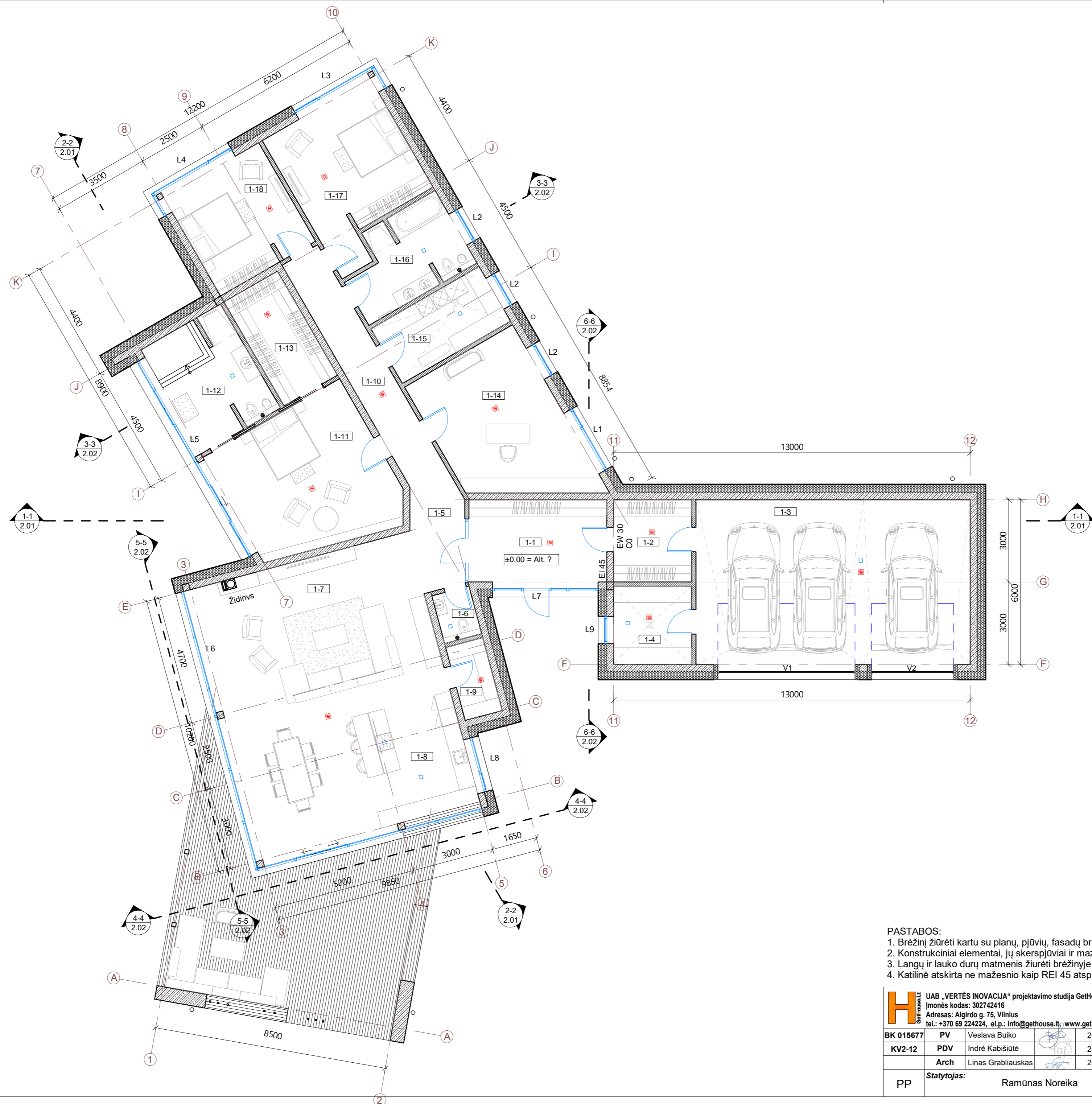
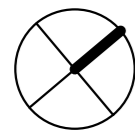


<p>SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI</p> <ul style="list-style-type: none"> Sklypo riba Projektuojami pastatai Nugriauti pastatai Trinkelių danga Terasa Įvažiavimas į sklypą Įėjimas į namus 5.0 Automobilų stovėjimo vieta 	<p>SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI</p> <p>Sklypo plotas - 19860 m² Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,03 Sklypo užstatymo tankumas - 4 % Sklypo apželdinimas 57 %</p> <p>EKSPLIKACIJA</p> <p>1 - vienbutis gyvenamasis namas, renovuojamas 2 - vienbutis gyvenamasis namas (svečių namas), renovuojamas 3 - pirtis, naujai projektuojama</p>	<p>SITUACIJOS SCHEMA</p> <p style="text-align: center;">Objekto vieta</p>
---	---	--

TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS NUORAŠAS

<p><i>Projektavimas:</i> Vyresnysis specialistas inžinierius Zenonas BAGDONAS 2016-07-06 Topografinė nuotrauka 2 lapai</p>		<p><i>Architektūra ir urbanistika:</i> Architektūros inžinierius architektas Saulius PESLIAKAS 2016-09-06 (planas) Topografinė nuotrauka 2 lapai</p>	
<p>Horizontalės pravertės kas 0,25 m Koordinacių sistema - LIT15G Ankščių sistema - Lietuvos</p>			
<p>TEO LT, AB -SUDERINTA Gydas Karosas TEO AB, UJ Privatių klientų šiaurės regionas Inžinierius</p>		<p>PRITARTA AB Energijos skirstymo operatorius 2016-09-02 Techninės dokumentacijos grupės inžinierius Kęstutis Baltuška</p>	
<p>OBJEKTO: Anykščių r., Traupio sen., Surdaugių k. 5 Žemės sklypo dalies topografinė nuotrauka</p>			
<p>UŽSAKOŲAS: Ramūnas Noreika</p>			
MAŠTAS:	DATA:	LAPAS:	LAPŲ:
1:500	2016 08	1	1
<p>UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS"</p>		<p>Įveikimo kodas: Nr.1020V-1003, 2014-07-02</p>	
pareigys:	vardas, pavardė:	parašas:	data:
Dirktorius:	Vytautas Gėlas	<i>[Signature]</i>	2016 07 31
Vyresnysis inžinierius:	Tomas Brūkinas	<i>[Signature]</i>	2016 07 31

H GetHouse.LT	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas			
	BK 015677	PV	V. Buiko	<i>[Signature]</i>	2017	Brėžinys: Sklypo planas, M 1:500	Laida 0	
	KV2-12	PDV	I. Kabišūtė	<i>[Signature]</i>	2017			
	arch.	L. Grabliauskas	<i>[Signature]</i>	2017				
PP	Statytojas:	Ramūnas Noreika		Žymuo:	VIA-16-48-PP -SP-1.01		Lapas 1	Lapų 1



Namo I aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1-1	Tambūras	16.35 m ²
1-2	Drabužinė	8.55 m ²
1-3	Garažas	60.00 m ²
1-4	Techninė patalpa	8.12 m ²
1-5	Holas	4.20 m ²
1-6	San. Mazgas	2.39 m ²
1-7	Svetainė	72.32 m ²
1-8	Virtuvė	15.62 m ²
1-9	Sandėliukas	3.86 m ²
1-10	Koridorius	13.88 m ²
1-11	Miegamasis	29.52 m ²
1-12	Vonia	14.34 m ²
1-13	Drabužinė	9.86 m ²
1-14	Darbo kambarys	26.65 m ²
1-15	Skalbykla	10.86 m ²
1-16	Vonia	12.18 m ²
1-17	Kambarys	23.53 m ²
1-18	Kambarys	17.66 m ²
		349.87 m ²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 150 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
	L3 Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija
	Grindų detalė
	Sienos detalė

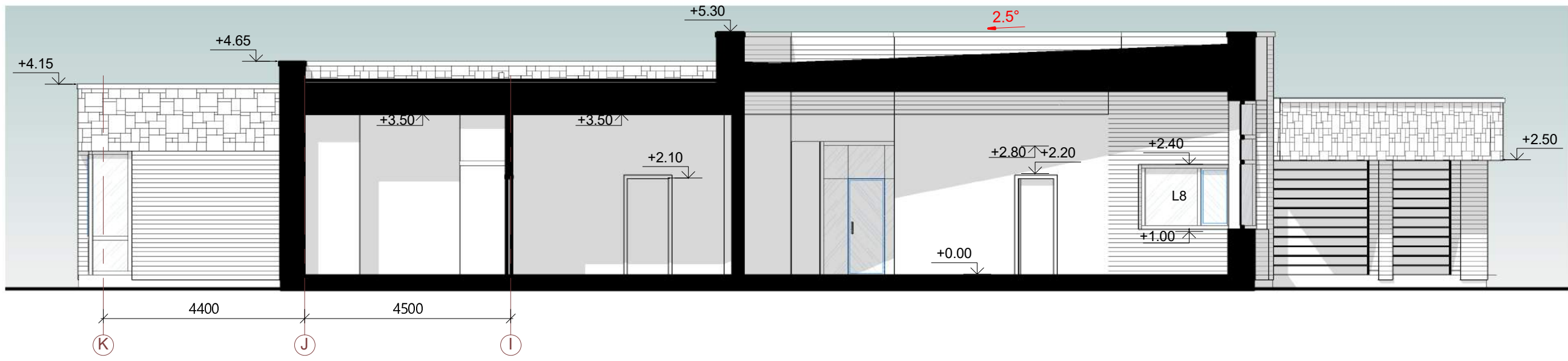
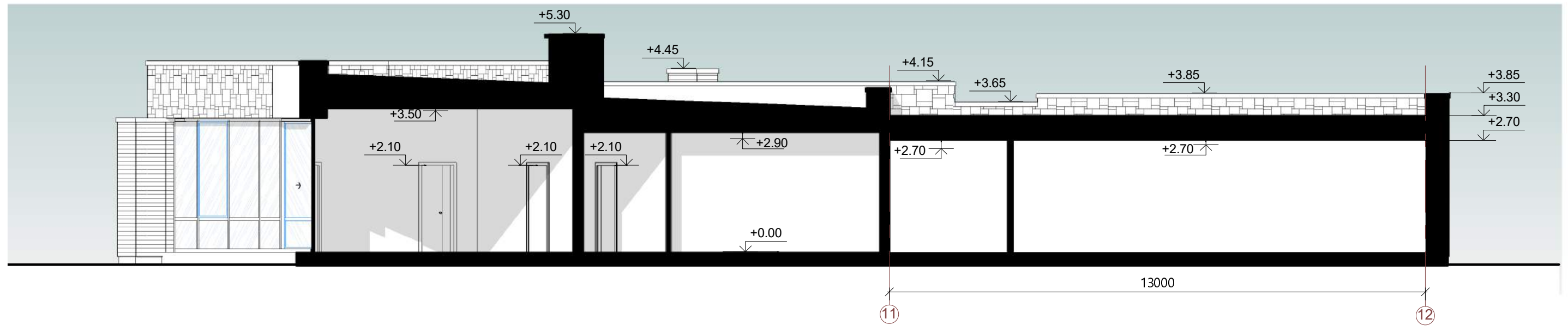
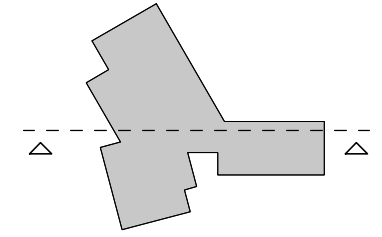
- PASTABOS:**
- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
 - Konstruciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
 - Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
 - Katilinė atskirta ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai sienomis, perdangomis ir durimis EW 30 C0.

H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
 Įmonės kodas: 302742416
 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
 tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

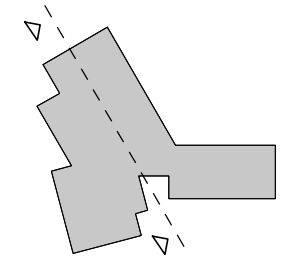
Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas

BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys: I aukšto planas 1 : 100	Laida 0
KV2-12	PDV	Indrė Kabišūtė	2017		
	Arch	Linas Grabliauskas	2017		
PP	Statytojas:	Ramūnas Noreika		Žymuo: VIA-16-48-PP-A-1.01	Lapas 1
					Lapų 1

1-1
1 : 100



2-2
1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Rudų plytų fasadas
	Šviesių plytų fasadas
	Tamsaus tinko apdaila
L3	Langų ir durų žymėjimas
G3	Grindų detalė
S3	Sienos detalė
St3	Stogo detalė
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

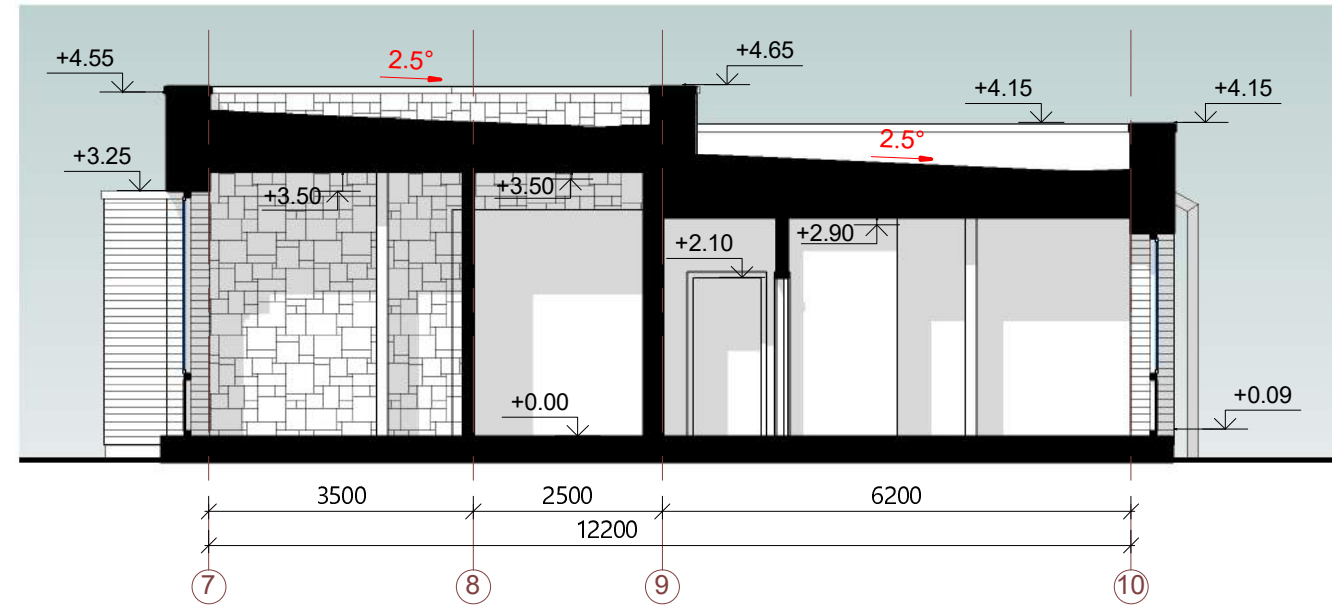
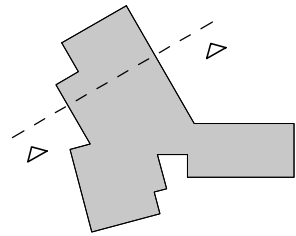
PASTABOS:

1. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
2. Absoliutinė altitudė ±0,00 = Alt. , žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.
3. Stiklinio stogelio formą ir padėtį prie pagrindinio įėjimo statybos metu derinti su projektuotoju.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
	BK 015677 PV KV2-12 PDV Arch	Veslava Buiko Indrė Kabišiūtė Linas Grabliauskas	2017 2017 2017
PP Statytojas:	Ramūnas Noreika	Žymuo:	VIA-16-48-PP-A-2.01
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1

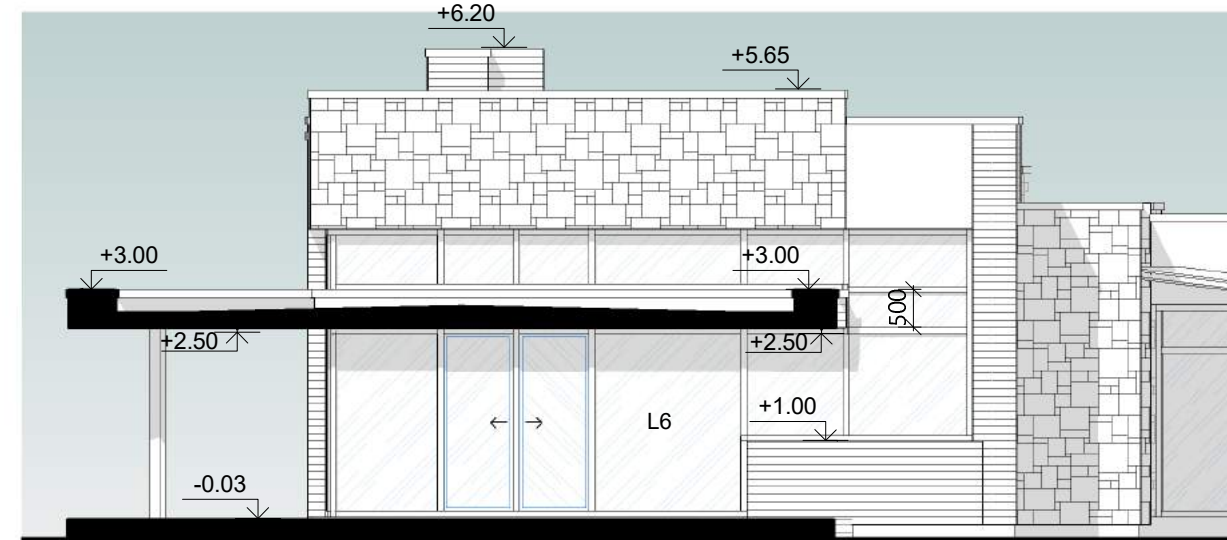
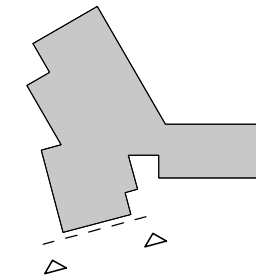
3-3

1 : 100



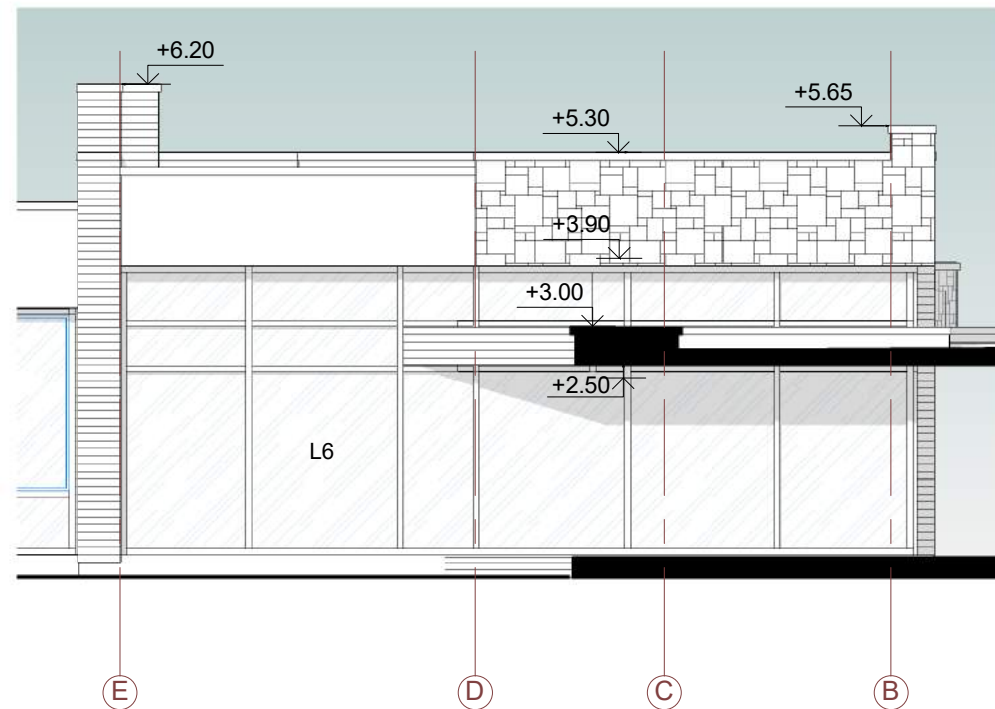
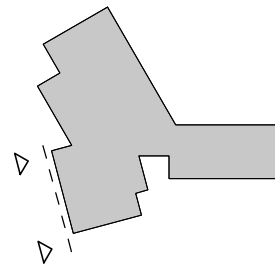
4-4

1 : 100



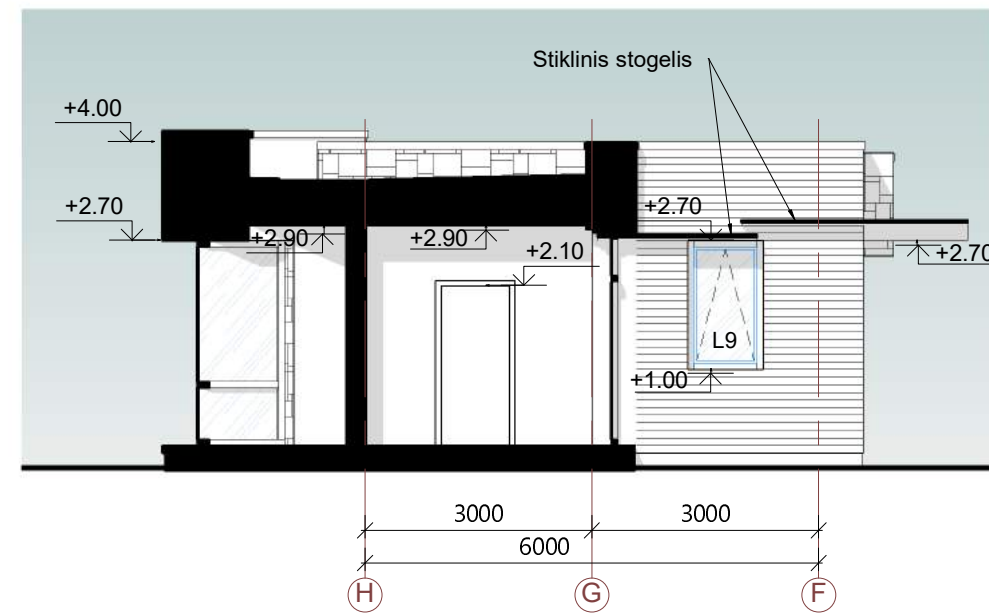
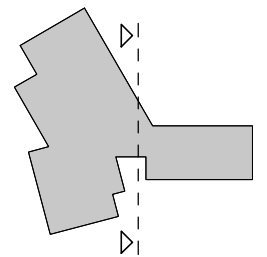
5-5

1 : 100



6-6

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Rudų plytų fasadas
	Šviesių plytų fasadas
	Tamsaus tinko apdaila
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Grindų detalė
	Sienos detalė
	Stogo detalė
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

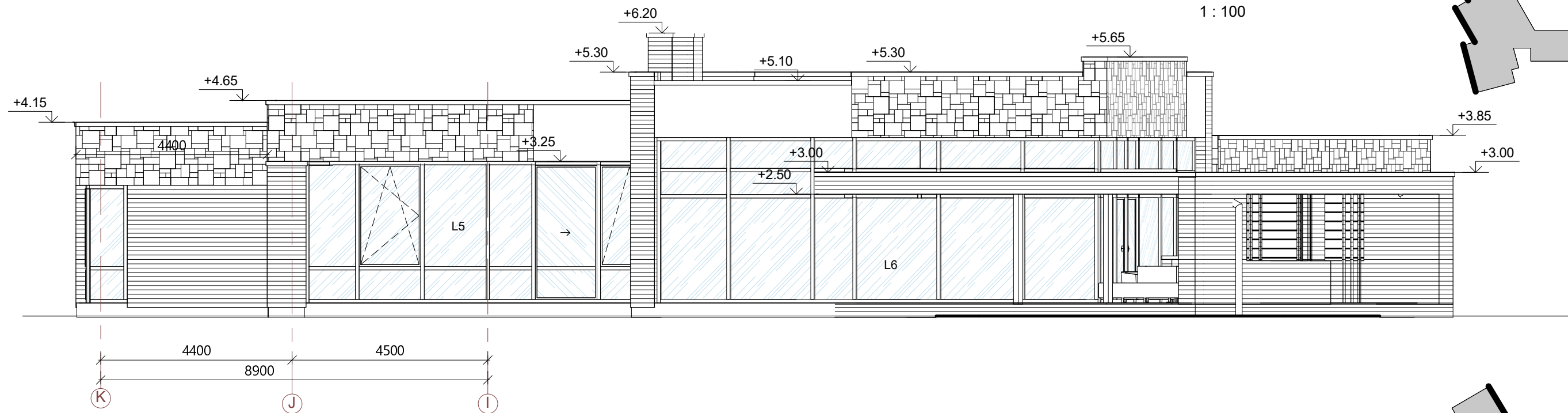
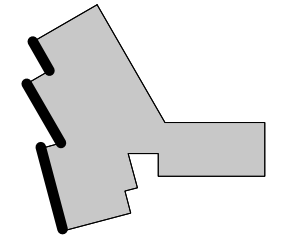
PASTABOS:

- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Absolutinė altitudė $\pm 0,00 = \text{Alt.}$, žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.
- Stiklinio stogelio formą ir padėtį prie pagrindinio įėjimo statybos metu derinti su projektuotoju.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas						
	BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys:	Pjūviai	Laida
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017	As indicated	0		
	Arch	Linas Grabliauskas	2017				
PP	Statytojas:	Ramūnas Noreika		Žymuo:	VIA-16-48-PP-A-2.02	Lapas	Lapų
						1	1

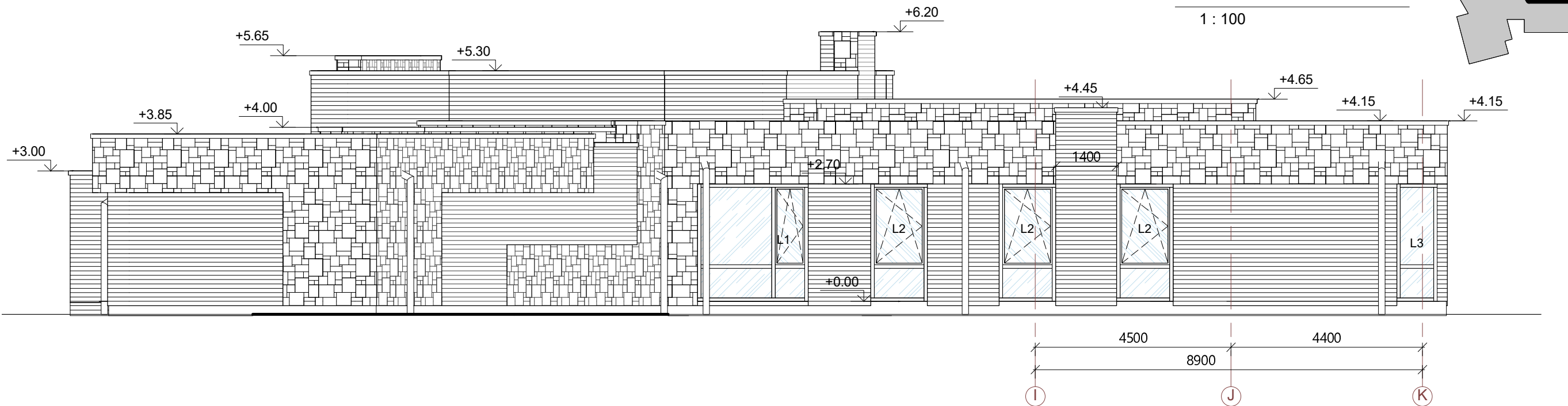
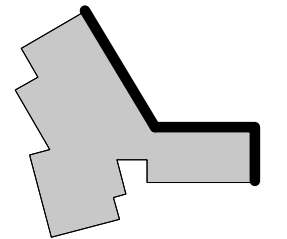
Fasadas K-I

1 : 100



Fasadas I-K

1 : 100



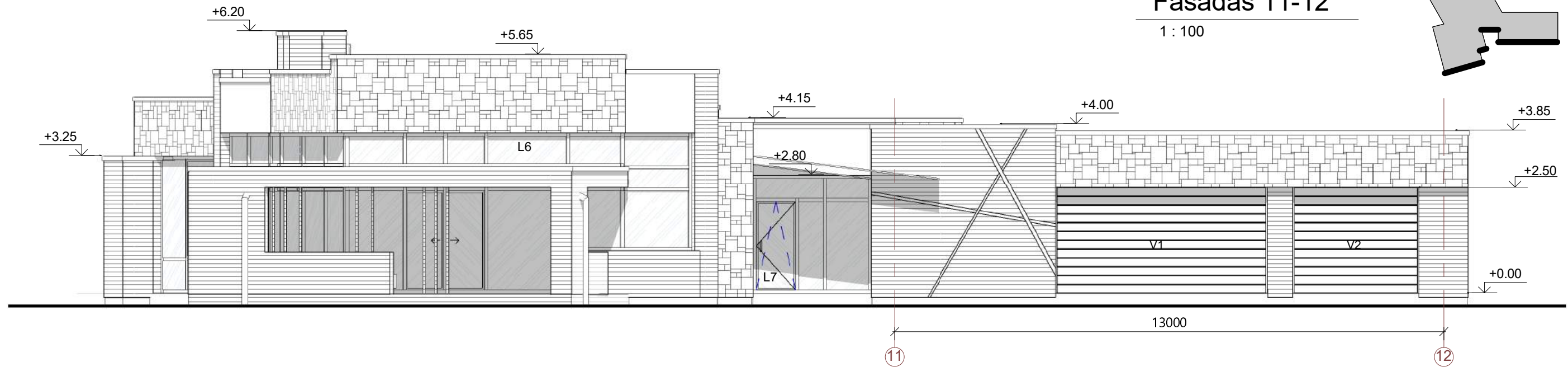
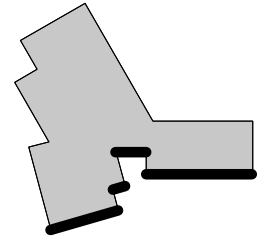
Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
	BK 015677	PV	Veslava Buiko
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017
	Arch	Linas Grabliauskas	2017
PP	Statytojas:	Ramūnas Noreika	
Brėžinys:		Fasadai	Laida
		As indicated	0
Žymuo:		VIA-16-48-PP-A-3.01	Lapas Lapų
		1	1

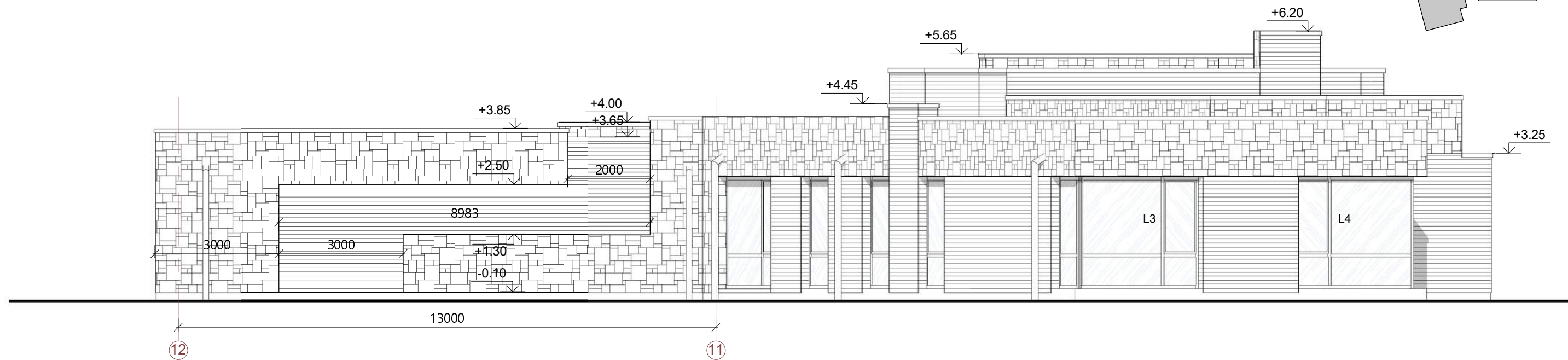
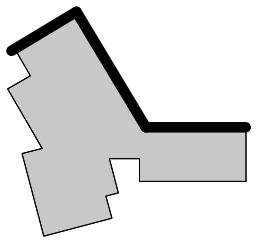
Fasadas 11-12

1 : 100



Fasadas 12-11

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

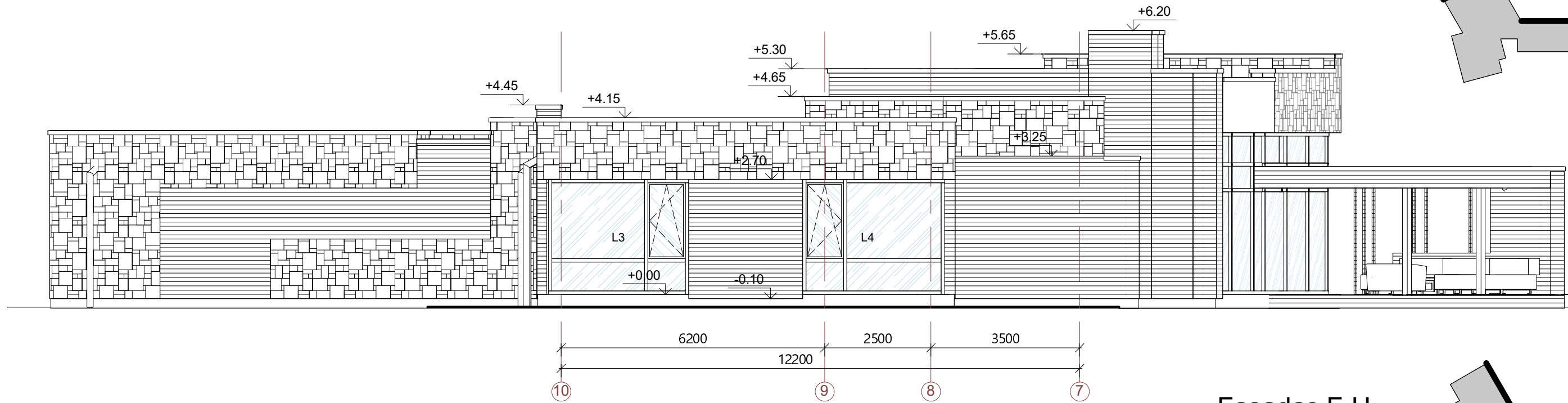
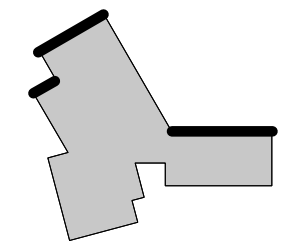
H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
 Įmonės kodas: 302742416
 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
 tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas

BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys:	Fasadai	Laida
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017			
	Arch	Linas Grabliauskas	2017			
PP	Statytojas:	Ramūnas Noreika		Žymuo:	VIA-16-48-PP-A-3.02	Lapas
						Lapų
						1
						1

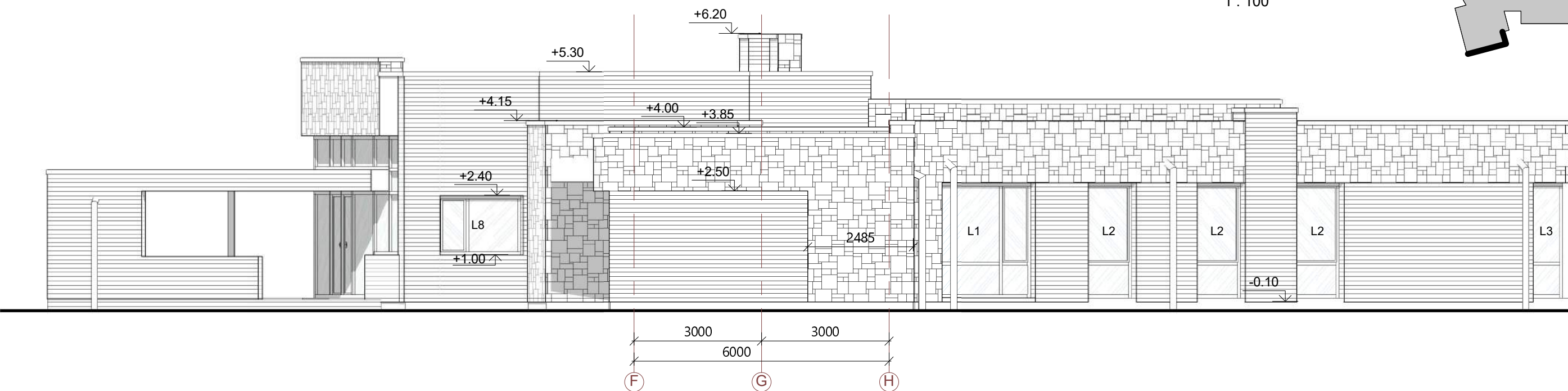
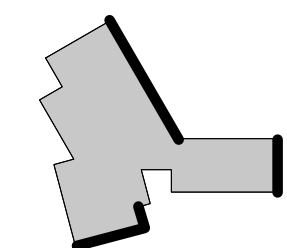
Fasadas 10-7

1 : 100



Fasadas F-H

1 : 100



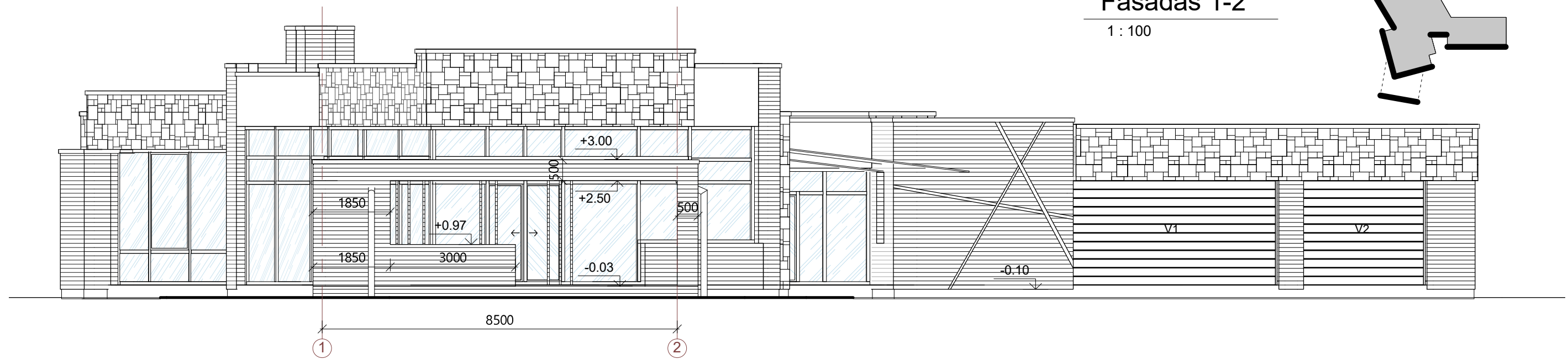
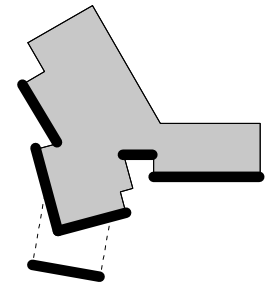
Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.LT Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas							
	BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys:	Fasadai	Laida	
	KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017		As indicated		0
	Arch	Linas Grabliauskas	2017		Žymuo:	VIA-16-48-PP-A-3.03	Lapas	Lapų
PP	Statytojas:	Ramūnas Noreika				1	1	

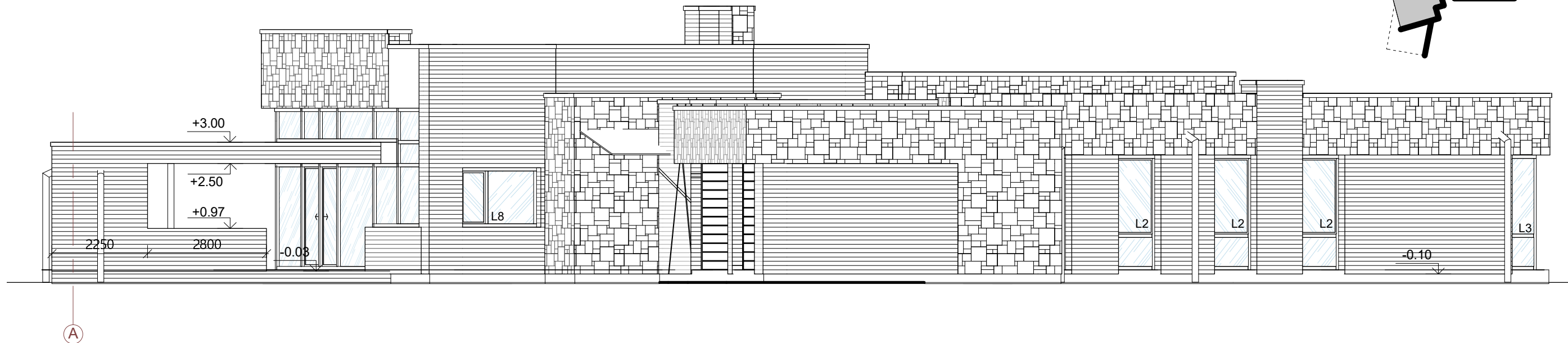
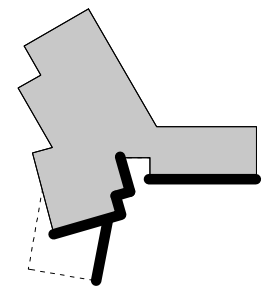
Fasadas 1-2

1 : 100



Fasadas A-B

1 : 100




Sutartiniai žymėjimai


	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

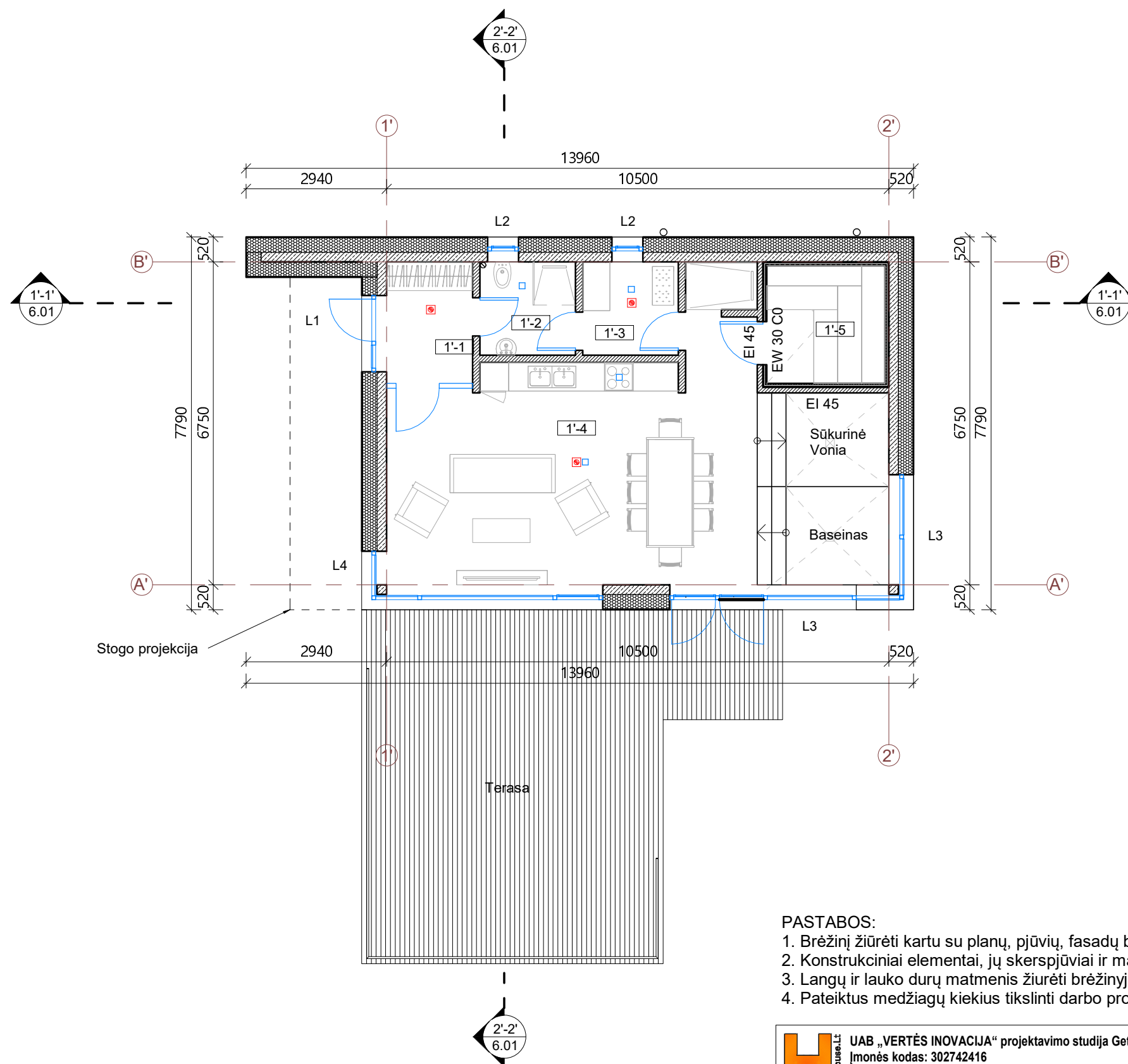
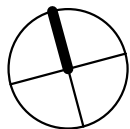
UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas	
	BK 015677 PV Veslava Buiko 2017 KV2-12 PDV Indrė Kabišiūtė 2017 Arch Linas Grabliauskas 2017	Brėžinys: Fasadai As indicated
PP Statytojas: Ramūnas Noreika	Žymuo: VIA-16-48-PP-A-3.04	Lapas Lapų 1 1



 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas					
	BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys: 3D vaizdas	Laida 0
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017			
	Arch	Linas Grabliauskas	2017			
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika			Žymuo: VIA-16-48-PP-A-4.01	Lapas 1	Lapų 1



 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas							
	BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys:	3D vaizdas	Laida 0	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017					
	Arch	Linas Grabliauskas	2017	Statytojas:	Žymuo:	VIA-16-48-PP-A-4.02	Lapas	Lapų
PP	Ramūnas Noreika						1	1



Pirties patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1"-1	Tambūras	3.86 m ²
1"-2	Svetainė	33.02 m ²
1"-3	Virtuvė	6.41 m ²
1"-4	Vonia	5.81 m ²
1"-5	Kambarys	16.55 m ²
1"-6	Kambarys	16.67 m ²
1'-1	Tambūras	4.66 m ²
1'-2	San. Mazgas	3.90 m ²
1'-3	Persirengimo patalpa	3.90 m ²
1'-4	Salė	49.53 m ²
1'-5	Pirtis	6.08 m ²
		150.38 m ²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 150 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija
	Grindų detalė
	Sienos detalė

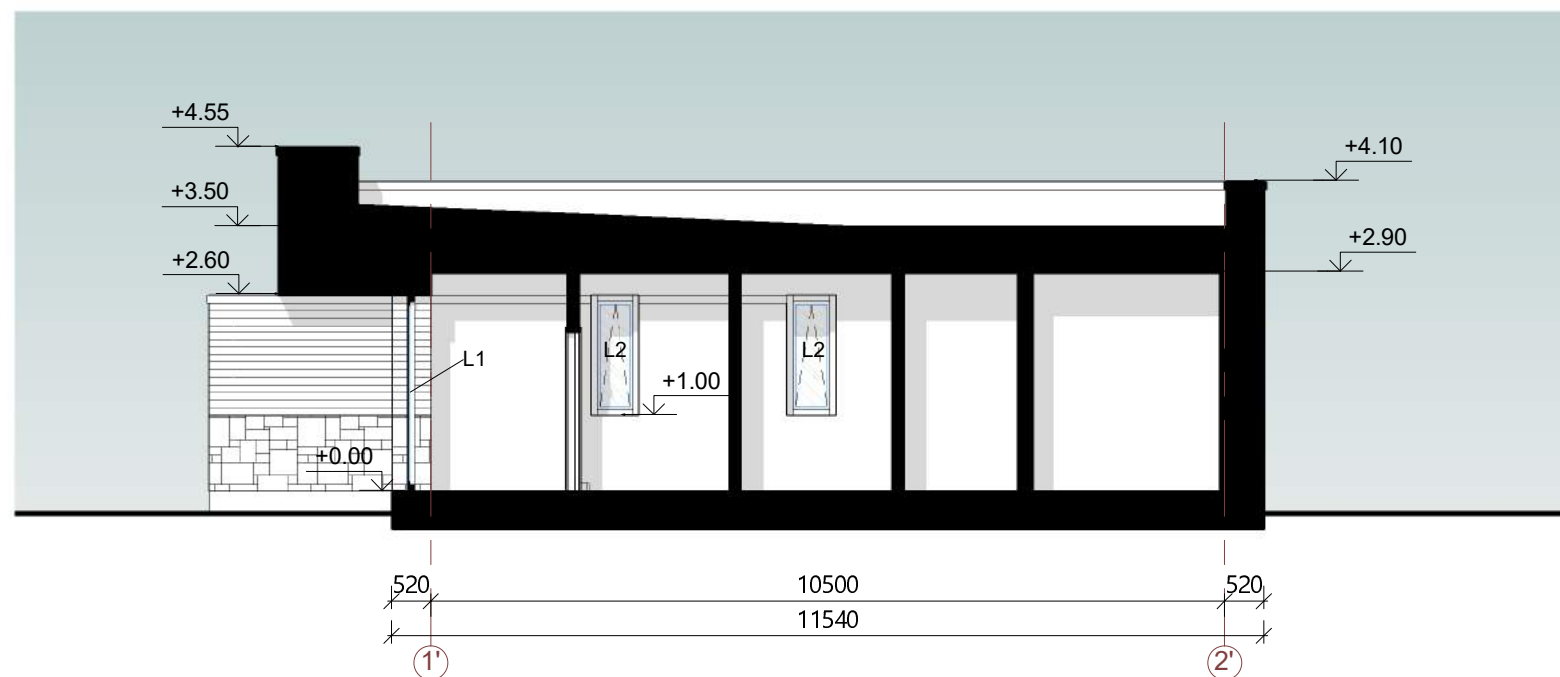
PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
- Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
	BK 015677 PV KV2-12 PDV Arch Linas Grabliauskas	Veslava Buiko Indrė Kabišiūtė Linas Grabliauskas	2017 2017 2017
	PP Statytojas:	Ramūnas Noreika	2017
Brėžinys: Pirties I aukšto planas 1 : 100		Laida 0	
Žymuo: VIA-16-48-PP-A-5.01		Lapas 1	
		Lapų 1	

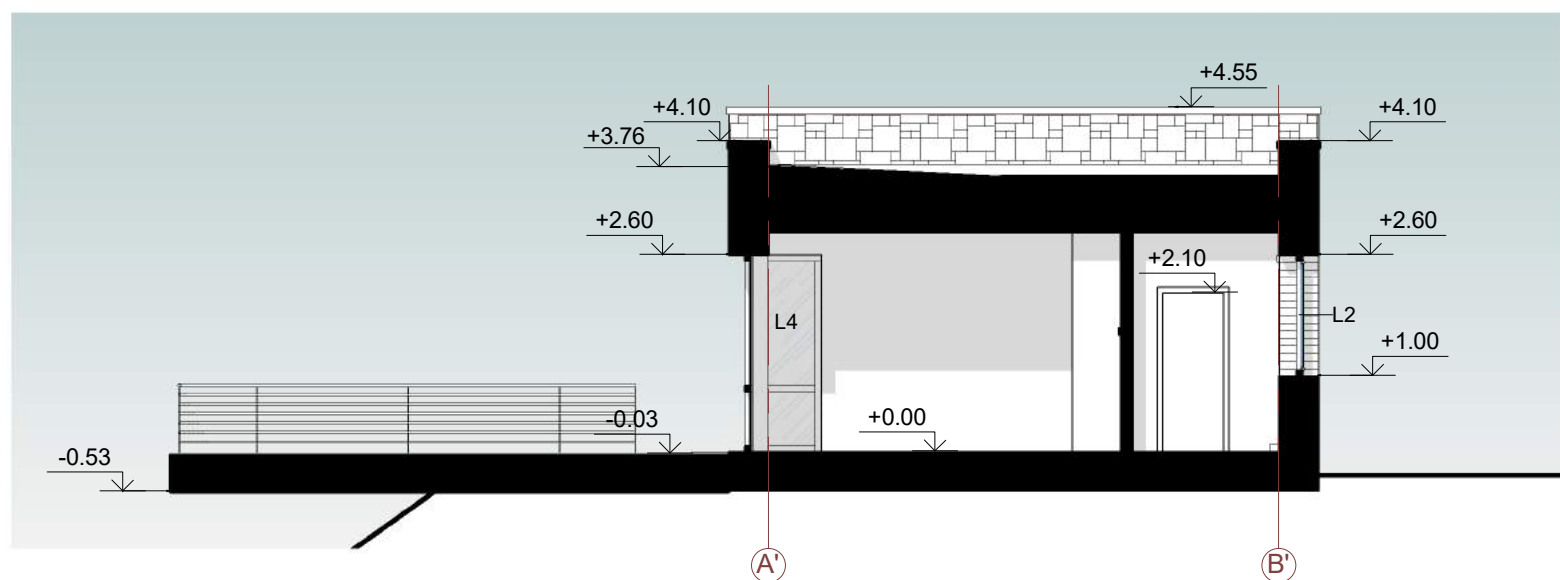
1'-1'

1 : 100



2'-2'

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Rudų plytų fasadas
	Šviesių plytų fasadas
	Tamsaus tinko apdaila
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Grindų detalė
	Sienos detalė
	Stogo detalė
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

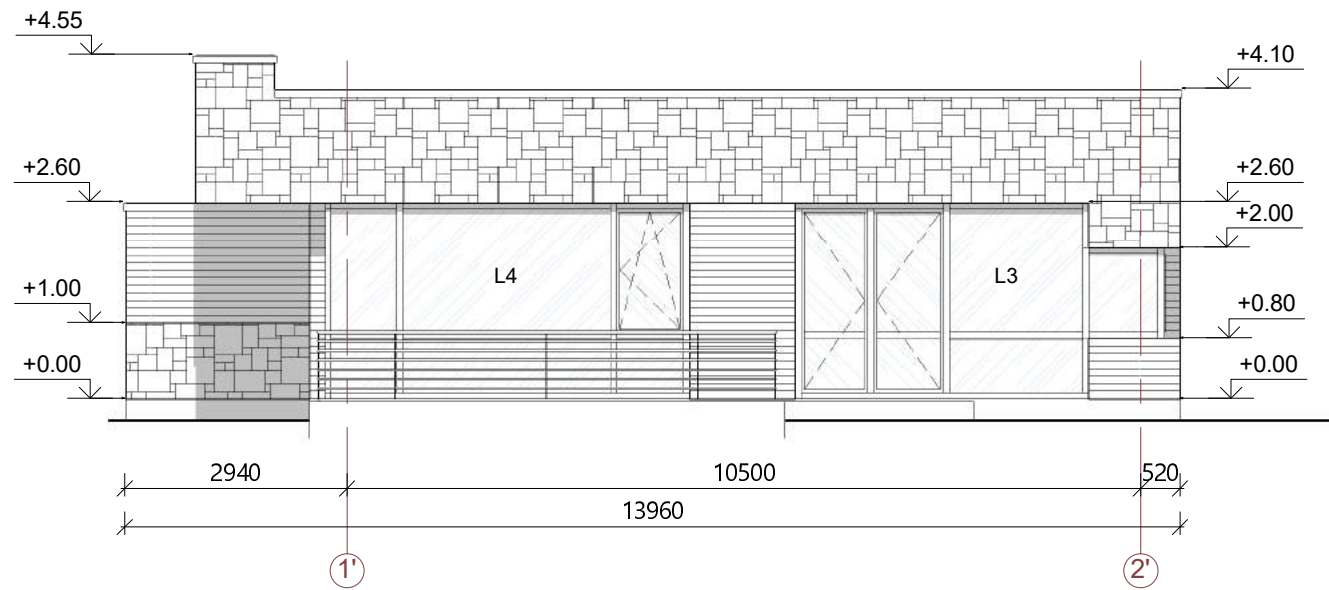
PASTABOS:

1. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
2. Absoliutinė altitudė $\pm 0,00 = \text{Alt.}$, žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.
3. Stiklinio stogelio formą ir padėtį prie pagrindinio įėjimo statybos metu derinti su projektuotoju.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
	BK 015677 PV Veslava Buiko KV2-12 PDV Indrė Kabišiūtė Arch Linas Grabliauskas	2017 2017 2017	Brėžinys: Pirties pjūviai 1 : 100
PP Statytojas: Ramūnas Noreika	Žymuo: VIA-16-48-PP-A-6.01	Lapas 1	Lapų 1

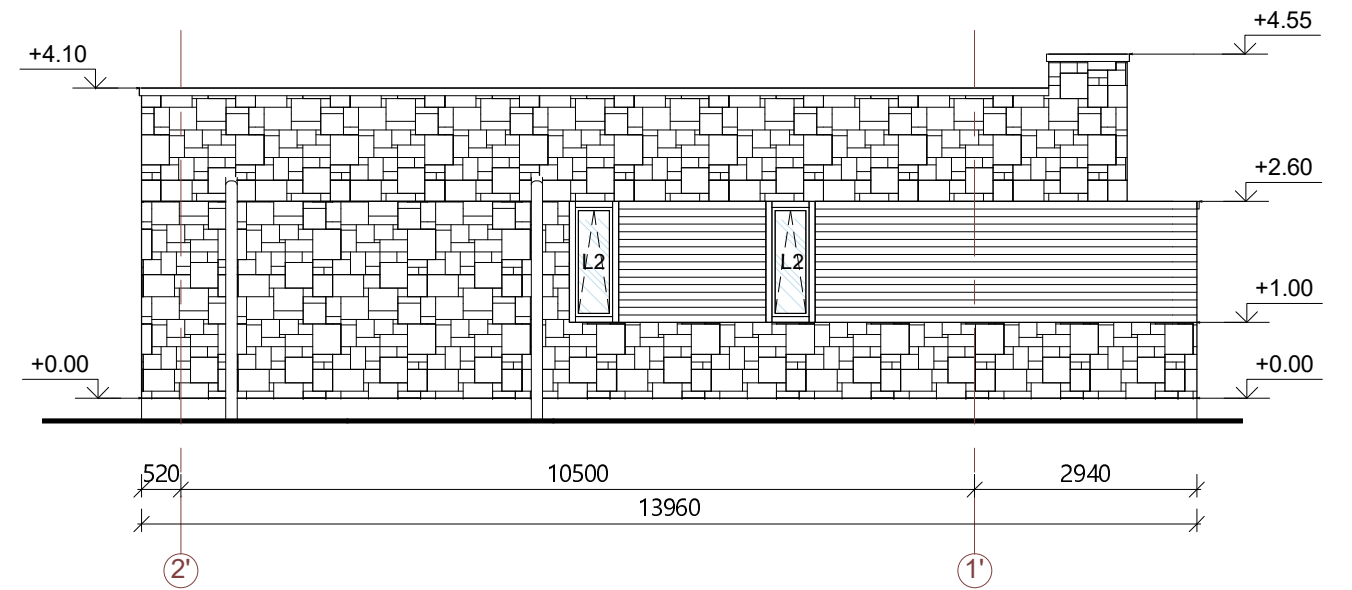
Fasadas 1'-2'

1 : 100



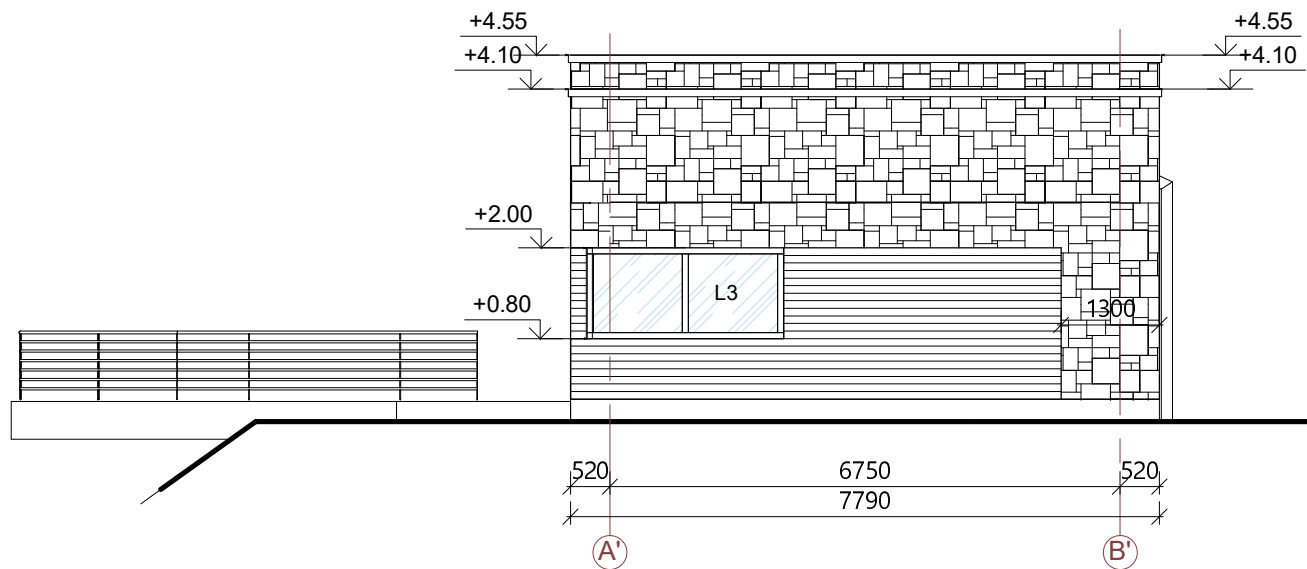
Fasadas 2'-1'

1 : 100



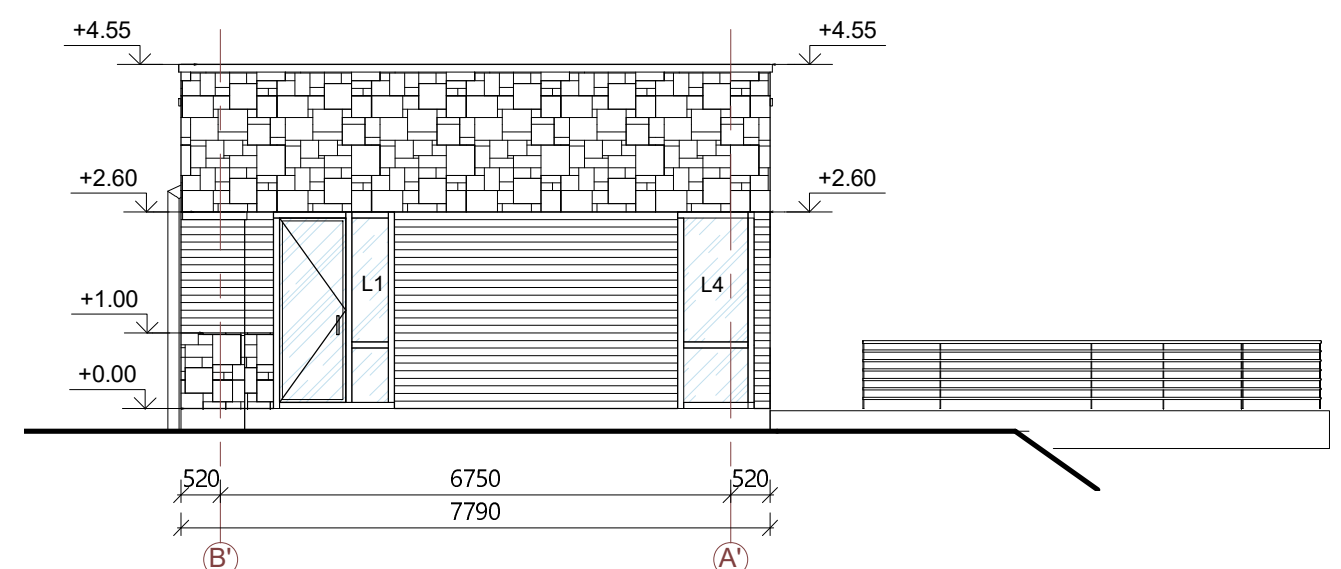
Fasadas A'- B'

1 : 100



Fasadas B'-A'

1 : 100



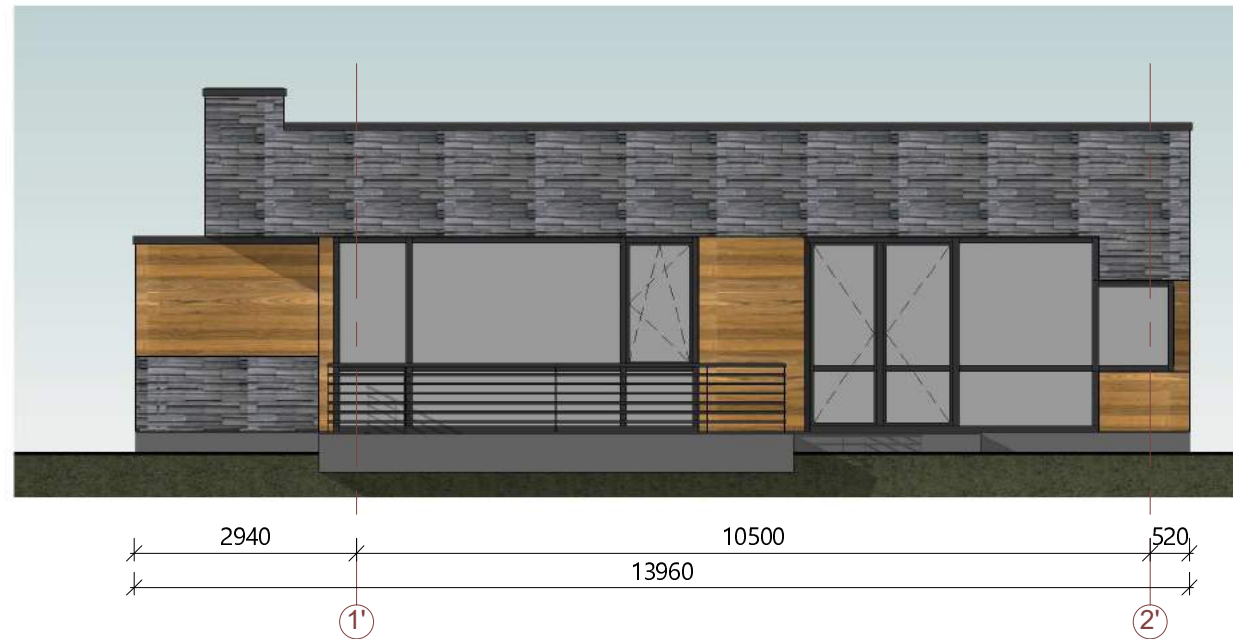
Sutartiniai žymėjimai

	Juodų plytų fasadas
	Medžio apdaila
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
	BK 015677	PV	Veslava Buiko
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017
Arch	Linas Grabliauskas	2017	
PP	Statytojas:	Ramūnas Noreika	
Brėžinys:	Pirties fasadai	1 : 100	Laida 0
Žymuo:	VIA-16-48-PP-A-7.01	Lapas 1	Lapų 1

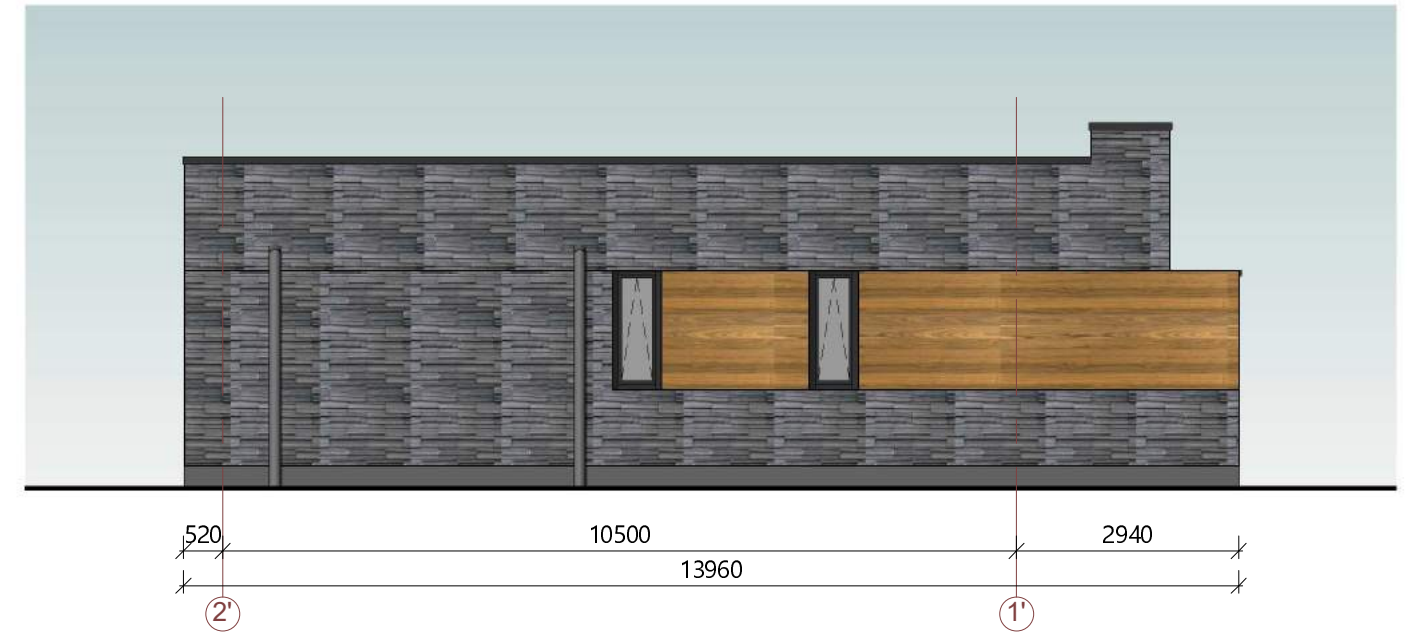
Spalvinis Fasadas 1'-2'

1 : 100



Spalvinis Fasadas 2'-1'

1 : 100



Spalvinis Fasadas A'-B'

1 : 100



Spalvinis Fasadas B'-A'


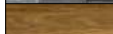
1 : 100



PASTABOS:

1. Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
2. Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.
3. Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

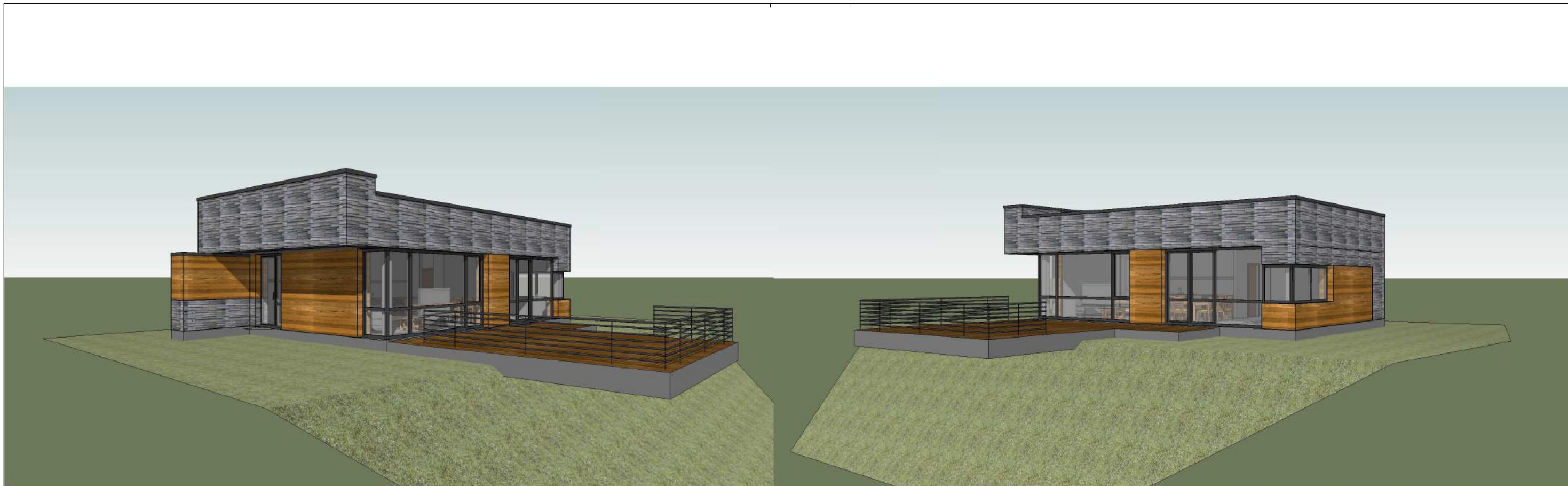
Sutartiniai žymėjimai


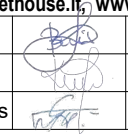
	Skalūno apdaila
	Medinių lentelių apdaila

H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
 Įmonės kodas: 302742416
 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
 tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas

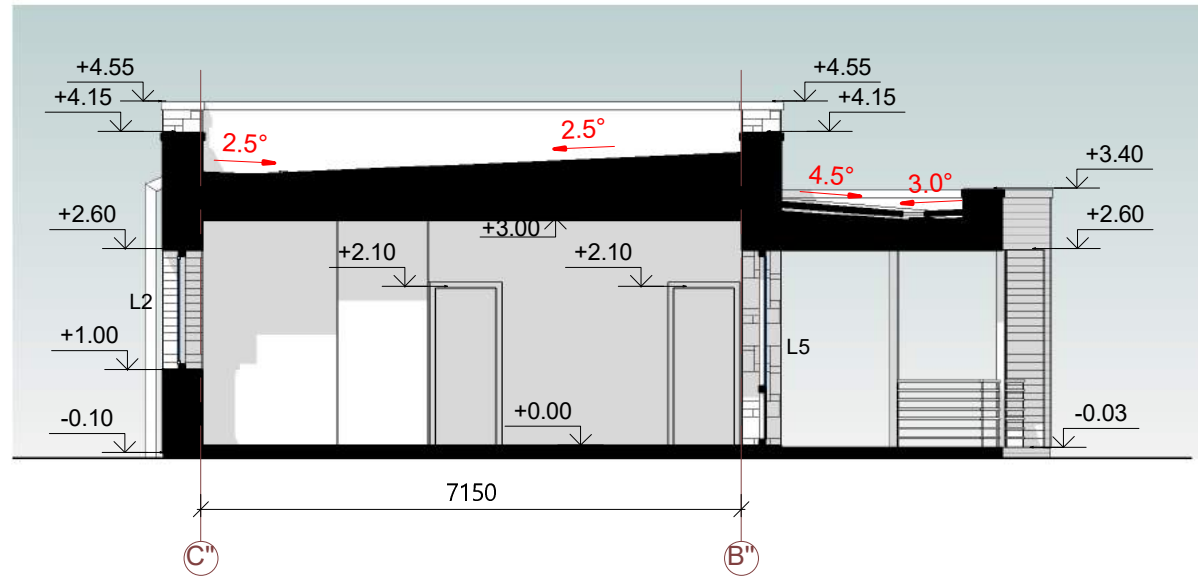
BK 015677	PV	Veslava Buiko	2017	Brėžinys: Pirties spalviniai sprendimai 1 : 100	Laida 0
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017		
	Arch	Linas Grabliauskas	2017		
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika			Žymuo: VIA-16-48-PP-A-8.01	Lapas 1
					Lapų 1



	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas			
	BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Pirties 3D vaizdai	Laida 0
	KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017		
		Arch	Linas Grabliauskas		2017		
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika		Žymuo: VIA-16-48-PP-A-9.01		Lapas 1	Lapų 1	

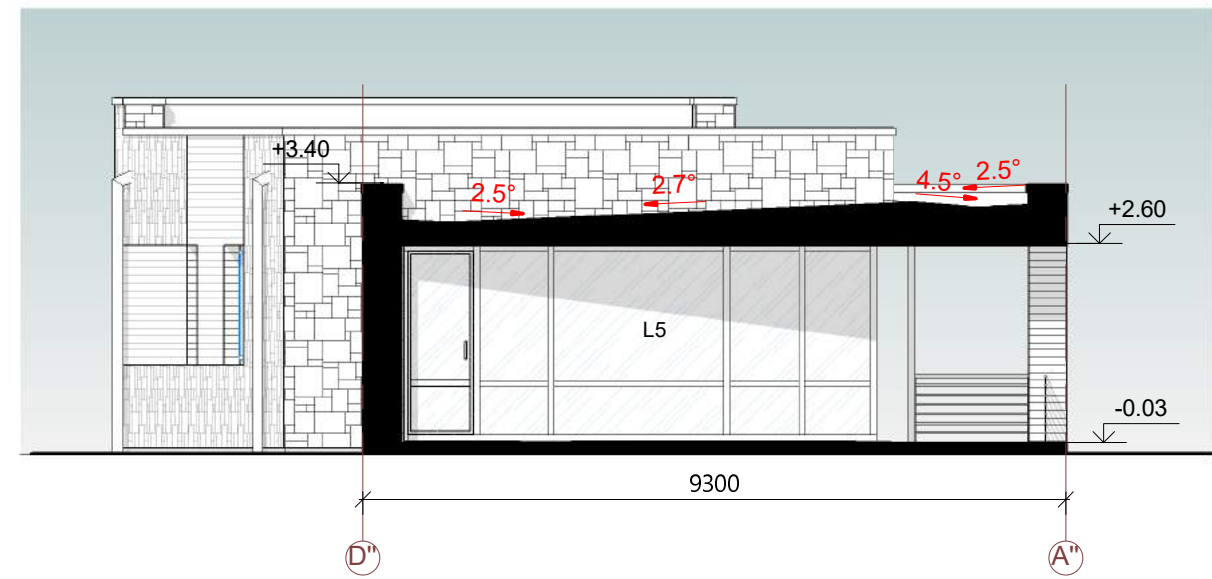
1"-1"

1 : 100



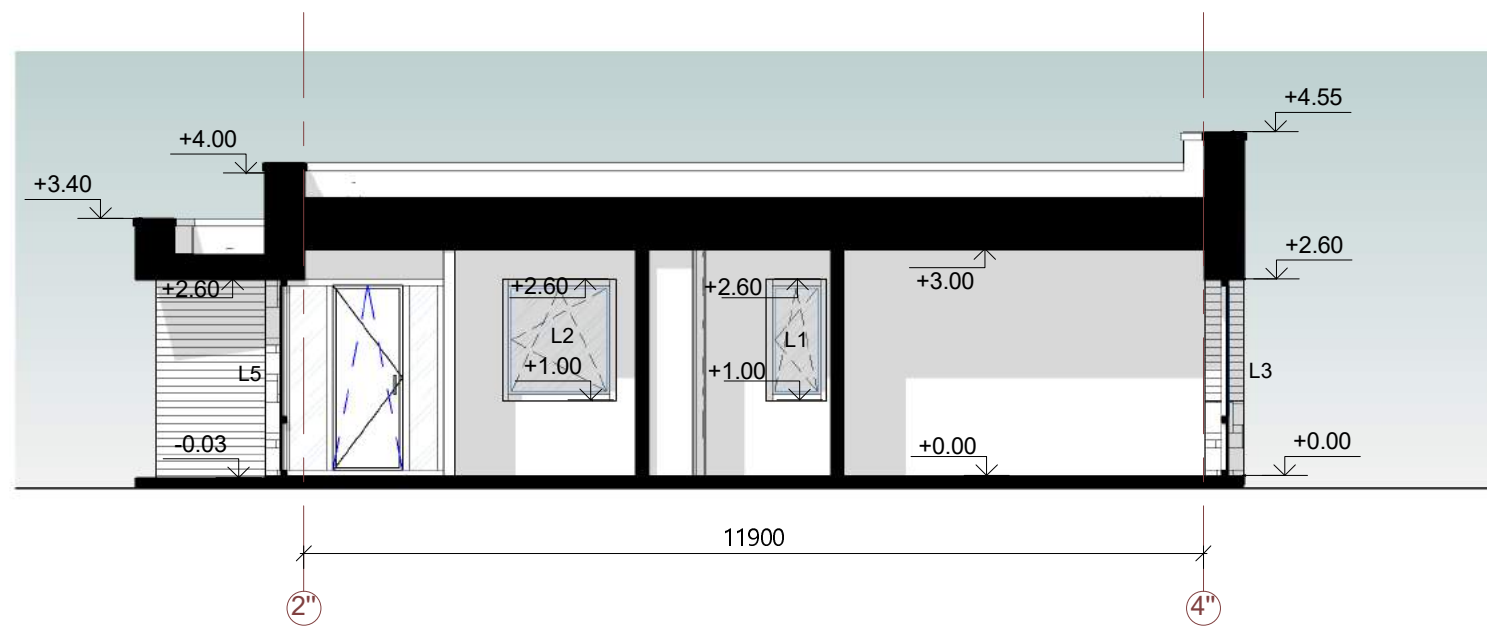
2"-2"

1 : 100




3"-3"

1 : 100



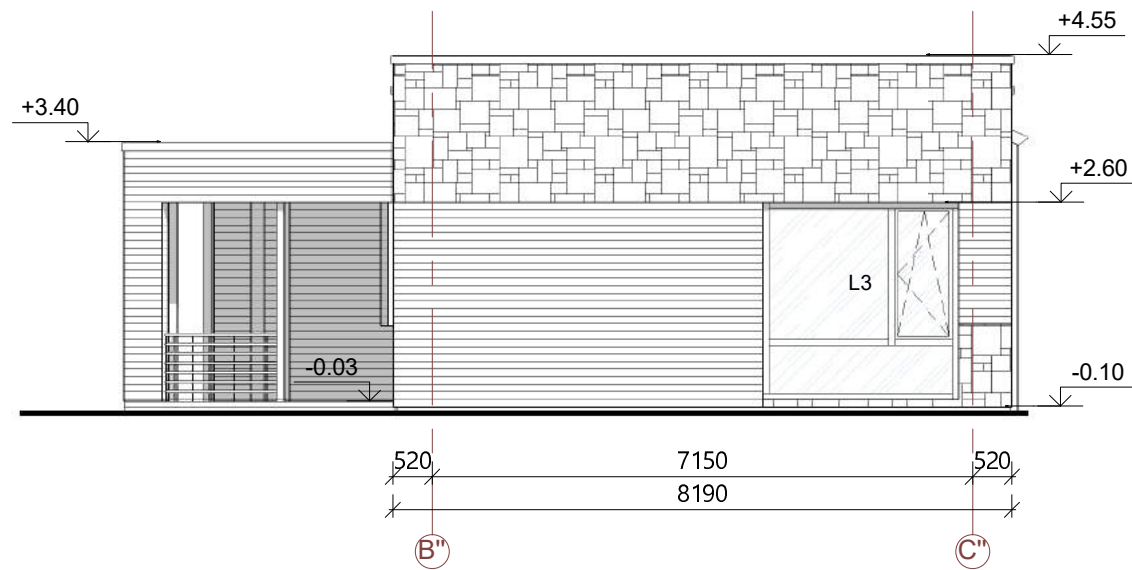
PASTABOS:

1. Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
2. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
3. Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
4. Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
	BK 015677 KV2-12 Arch	PV PDV Arch	Veslava Buiko Indrė Kabišiūtė Linas Grabliauskas
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika	Brėžinys: Svečių namo pjūviai 1 : 100	Žymuo: VIA-16-48-PP-A11.01
		Laida 0	Lapas 1
			Lapų 1

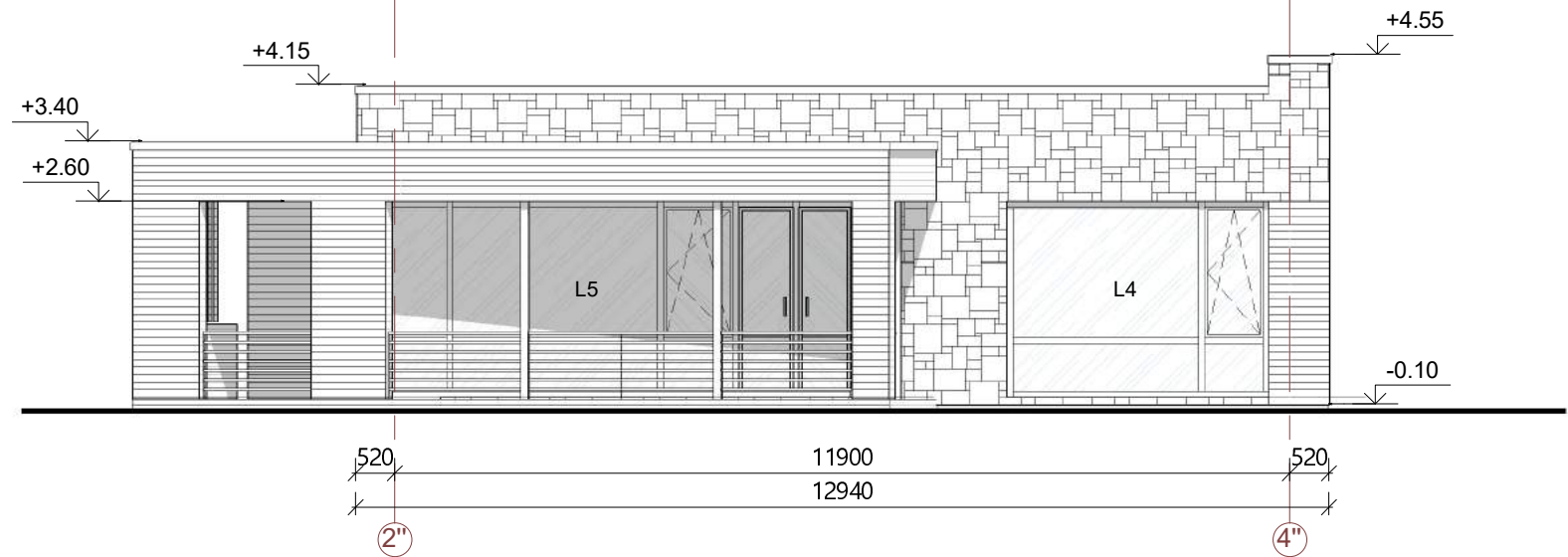
Fasadas B"-C"

1 : 100



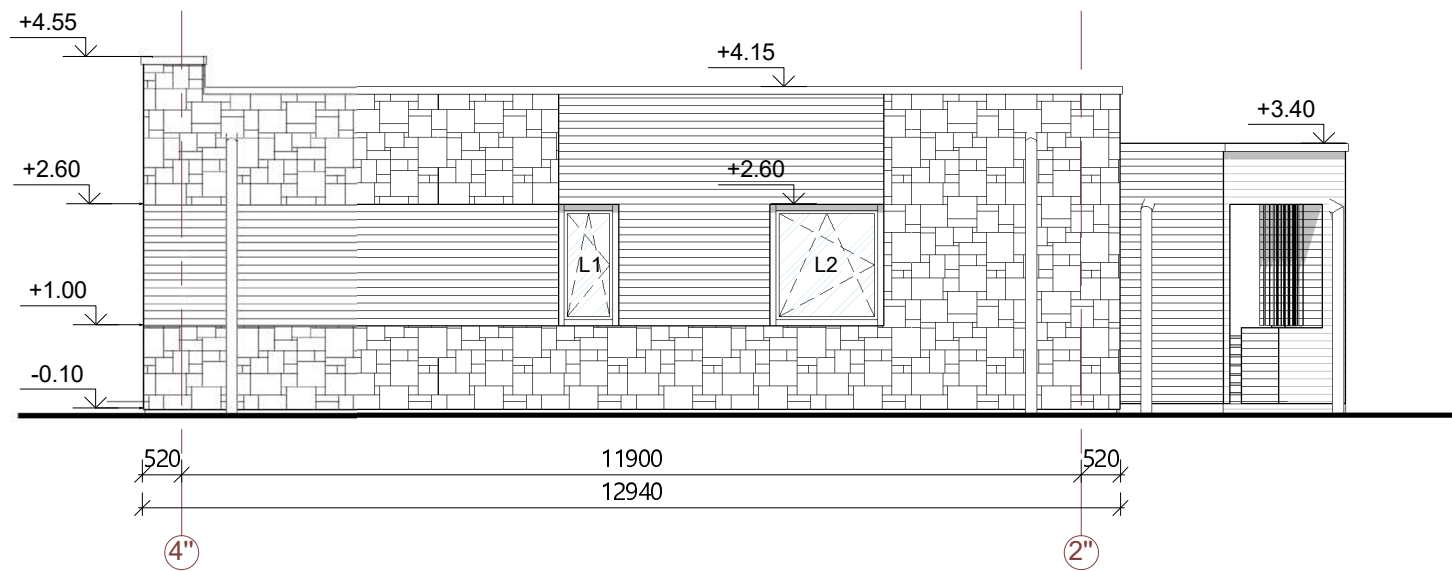
Fasadas 2'' - 4''

1 : 100



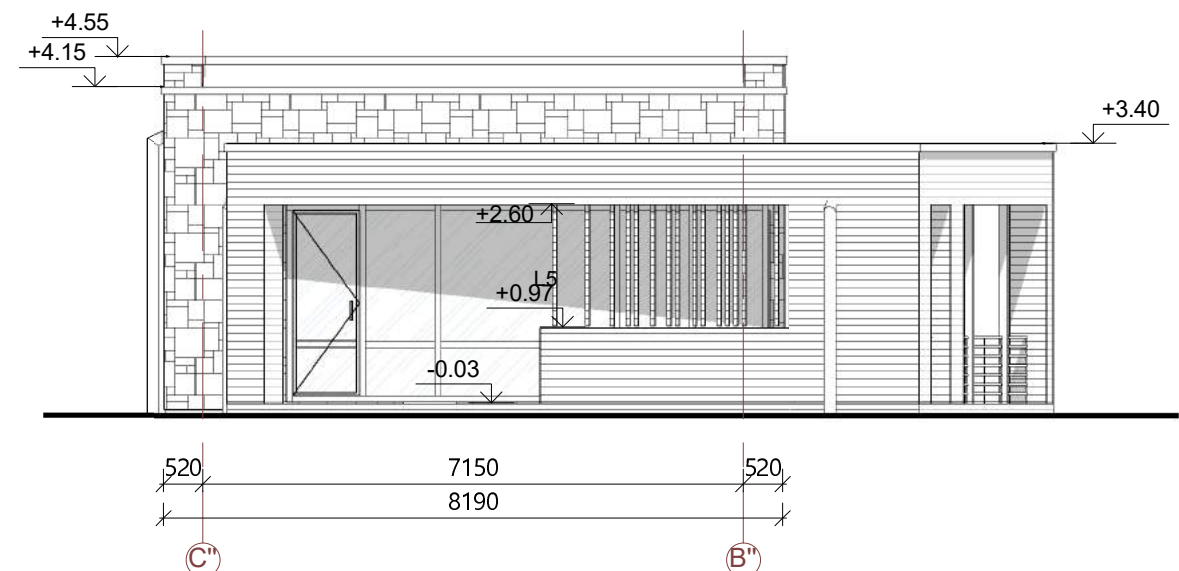
Fasadas 4''-2''


1 : 100



Fasadas C''-B''

1 : 100



 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas		
	BK 015677	PV	Veslava Buiko
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2017
	Arch	Linas Grabliauskas	2017
PP	Statytojas:	Ramūnas Noreika	
	Brėžinys:	Svečių namo fasadai 1 : 100	Laida 0
	Žymuo:	VIA-16-48-PP-A12.01	Lapas 1
			Lapų 1

Spalvinis fasadas 2"-4"

1 : 100



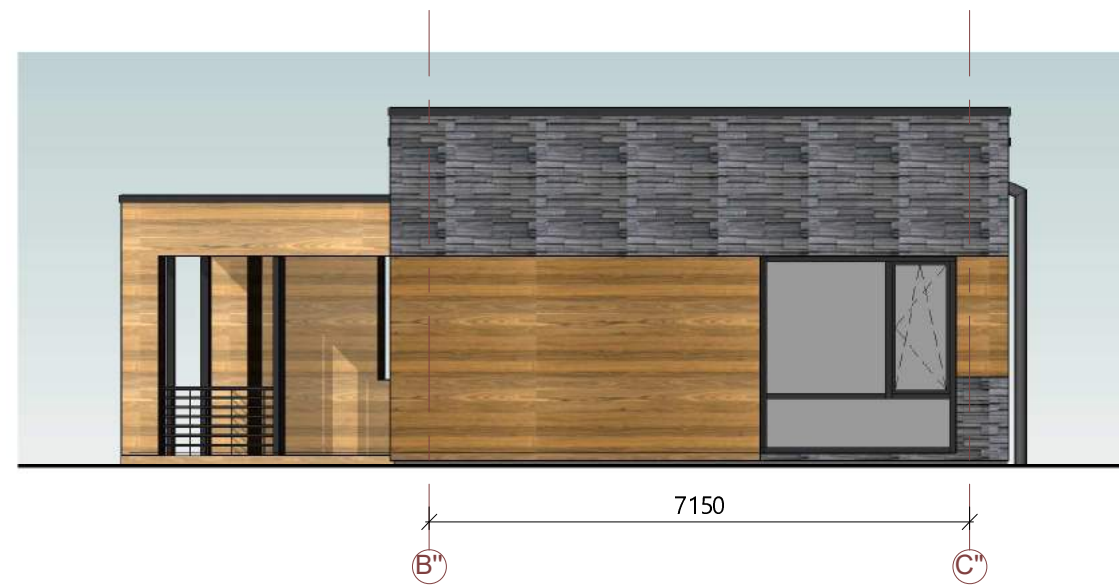
Spalvinis fasadas C''-B''

1 : 100



Spalvinis Fasadas B''-C''


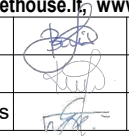
1 : 100





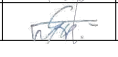

Spalvinis fasadas 4''-2''

1 : 100



	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas			
	BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Svečių namo spalviniai sprendimai 1 : 100	Laida 0
	KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017		
		Arch	Linas Grabliauskas		2017		
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika			Žymuo: VIA-16-48-PP-A13.01		Lapas 1	Lapų 1



	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų (6.1) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17) žemės sklype un. Nr. 4400-4511-5546, Anykščių r. sav., Traupio sen., Surdaugių k. 5, statybos projektas			
	BK 015677	PV	Veslava Buiko		2017	Brėžinys: Svečių namo 3D vaizdai	Laida 0
	KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2017		
		Arch	Linas Grabliauskas		2017		
PP	Statytojas: Ramūnas Noreika		Žymuo: VIA-16-48-PP-A14.01			Lapas 1	Lapų 1