

OBJEKTAS: *Vienbučio gyvenamojo namo (7.1) Smilgų 8B, Vilniaus m. sav. Statybos projektas*

ADRESAS: *Smilgų 8B, Vilniaus m. sav. (Sk.k.Nr.0101/0012:453)*

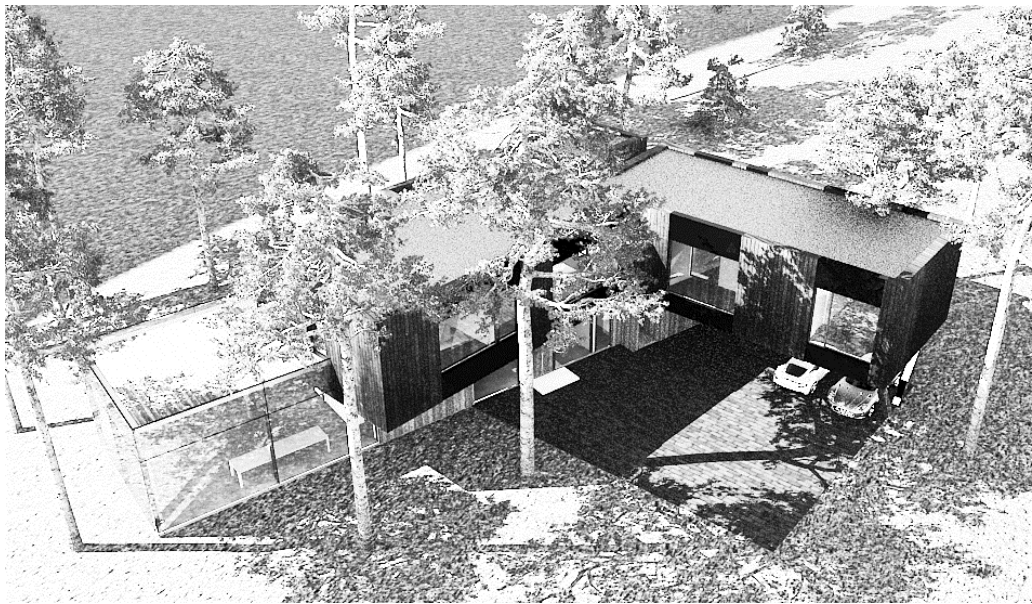
STATYBOS RŪŠIS: *Nauja statyba*

STATINIO KATEGORIJA: *Neypatingas*

STADIJA: *TP – STATYBOS PROJEKTAS*

DALIS: *PP*

KOMPLEKSO Nr.: *MM3_2017-01_TP*



Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Data	Parašas
Projekto vadovas	A. Marma	A 1614	2017 03	
Užsakovas	Gediminas Rimkus			<i>Gediminas Rimkus</i>

2017, Vilnius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Lapo Nr.	CD Rinkmena
Dokumentų žiniaraštis			
1.	Projekto sudėties žiniaraštis-turinys	2	01
2.	Kadastro pažyma	3-4	
3.	Sklypo planas	5-6	
4.	Statinio projektavimo užduotis	7	
5.	Įgaliojimas	8	
6.	PV arch. A.Marmos kval. atestatas	9	
7.	Aiškinamasis raštas	10	
8.	Sklypo planas (M 1:500)	12	
9.	Pirmo aukšto planas (M 1:100)	13	
10.	Antro aukšto planas (M 1:100)	14	
11.	Fasadai (M 1:200)	15	
12.	Pjūvis 1-1 (M 1:100)	16	
13.	Vizualizacijos	17-21	



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-02 13:27:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2107705
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-01-12
 Adresas: Vilnius, Smilgų g. 8B
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-4474-0916
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0012:453 Vilniaus m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2471-9274
 Žemės sklypo plotas: 0.0966 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0954 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0954 ha
 Kitos žemės plotas: 0.0012 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 9618 Eur
 Žemės sklypo vertė: 6011 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 144000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-10-27
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-10-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: SANDRA TRINKŪNAITĖ-RIMKIENĖ, a.k. []
 GEDIMINAS RIMKUS, a.k. []
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4474-0916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-02-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 686
 2013-05-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1599
 2016-12-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2797-(14.49.109.)
 2017-01-09 Sutartis Nr. 17
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4474-0916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-02-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 686
 2017-01-09 Sutartis Nr. 17
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-02

8. Žymos: įrašų nėra

KOPIJA TIKRA
 arch. Andrius Marmā
 A1614

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4474-0916, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2797-(14.49.109.)
Plotas: 0.0019 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-01
- 9.2. **XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4474-0916, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2797-(14.49.109.)
Plotas: 0.0012 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

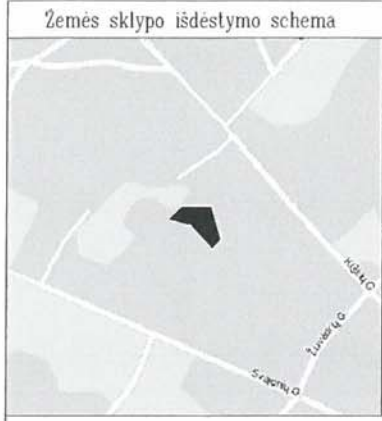
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) VLADAS KAZLAUSKAS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4474-0916, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1545
2016-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-01
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4474-0916, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2797-(14.49.109.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-02-02 13:27:12

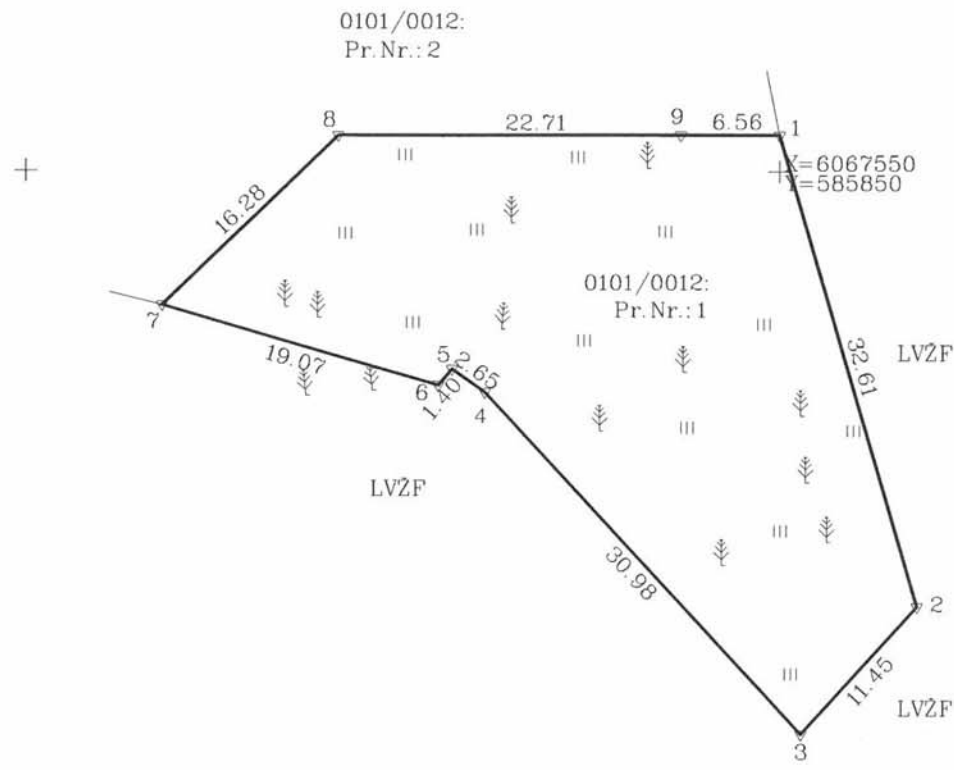
Dokumentą atspausdino
Registratore eksperteEVELINA
MIKULĖNIENĖKOPIJA TIKRA
arch. Andrius Marmas
A 1614

11/2104405



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 966 m²



X=6067500
Y=585800

X=6067500
Y=585800

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
Kadastrinis specialistas: Smeguoletė Vaiciulionienė
Kadastrinio centro Vilniaus filialas
pareigos: 2017.02.01 parašas: [Signature] v. pavardė: [Signature]

KOPIJA TIKRA
arch. Andrius Marmas
A 1614

Požeminiai ir antžeminiai tinklai nurodyti naudojant Vilniaus m. kartografinę medžiagą

Kadastras:	vietovė	Vilniaus	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		0 1 0 1 0 0 1 2	4	53

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Antakalnio sen.
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7		LVZF
7-1		Pr. Nr. 2

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 10 mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 GEDIMINAS RIMKUS (v. pavardė) (parašas) (data)
 SANDRA TRINKŪNAITĖ-RIMKIENĖ (v. pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
 Vilniaus skyriaus
 Patikrino: vyriausioji specialistė Rasa Važnevičienė (parašas) (data)
 Suderino: Zaneta Sabocienė (v. pavardė) (parašas) (data)
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
 Vilniaus miesto skyriaus
 vyriausioji specialistė Zaneta Sabocienė (v. pavardė) (parašas) (data)
 216 126

Matininkas
 V. Kazlauskas 2M-M-1545
 Individualios veiklos pažymėjimo Nr.: 235490
 Tel. 8-687-24-364 / El. p. Vladas.Geoksis@gmail.com

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Matininkas:	V. Kazlauskas	[Signature]	2016.10.28

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 966 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6067552.43	585850.01				
2	R	6067521.14	585859.20				
3	R	6067512.65	585851.52				
4	R	6067535.40	585830.49				
5	R	6067536.92	585828.32				
6	R	6067535.86	585827.40				
7	R	6067541.10	585809.06				
8	R	6067552.43	585820.74				
9	R	6067552.43	585843.45				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6067538 Y=585839	77/33
Valstybinė LKS-1994	X=6067538 Y=585839	77/33
Žiniaraštį sudarė	Vladas Kazlauskas 2M-M-1545 (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2016 10 28 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	58	Saugolini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	12
2	49	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	19
-	-	-	-
-	-	-	-

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Projektavimo užduotis

1. Statytojas: Gediminas Rimkus
Projektuotojas: UAB „MM3“

2. Objektas ir jo adresas:
Vienbučio gyvenamojo namo (7.1) Smilgų g. 8B., Vilniaus m. sav., statybos projektas
(skl.kad.nr.0101/0012:453)

3. Statinio paskirtis ir techno-ekonominiai rodikliai: gyvenamasis namas

3.1 Suprojektuoti 4 miegamųjų gyvenamąjį namą -

3.1.1 bendras plotas – iki 385 m²;

3.1.1 užstatymo plotas iki 300 m²;

3.1.2 aukštų skaičius – du aukštai;

3.1.3 patalpos:

Pirmajame aukšte:

- svetainė, virtuvė, valgomasis, wc, pagalbinė patalpa;

Antrame aukšte:

- keturi miegamieji, vonios kambariai, viena drabužinės, skalbykla, skaityklos erdvė.

4. Pageidavimai architektūriniais sprendiniais:

- Gyv. namą projektuoti derantį su miško-pušyno aplinka, moderniomis medžiagomis;

- pastato stogas – sutapdintas;

- suprojektuoti vietą trims automobiliams,

- gyvenamajame name suprojektuoti langus į pietų, vakarų ir rytų puses;

5. Statinio kategorija: neypatingas statinys.

6. Reikalavimai projekto detalizacijai:

6.1. Eskiziniai projekto variantai derinami su užsakovu ir abipusiu susitarimu, patvirtinus galutinį variantą, pagal jį ruošiamas techninis projektas;

6.2. Techninio projekto sudėtis ruošiamą tokios apimties, kad būtų galima pagal jį gauti statybos leidimą ir atrinkti būsimų statybų gen. rangovus.

6.3. Darbo dokumentacija ruošiamą lygiagrečiai statybos darbams tokios apimties, kad būtų galima realizuoti techniniame projekte numatytus sprendimus.

6.4. Vaizdinė medžiaga, papildanti techninio projekto dokumentaciją, esant reikalui, bus užsakyta papildomai.

7. Turimi statybinių tyrimų dokumentai:

Topografija

8. Pageidavimai statybos technologijai:

Išmanus namas.

Integruoti naujausias energiją taupančias, generuojančias, akumuliuojančias sistemas („Tesla“ ar etc.)

Pageidaujama pastato energetinio efektyvumo klasė "A", akustinio komforto klasė- "C".

Gediminas Rimkus

ĮGALIOJIMAS

2017 m. sausio 02 d.

Vilnius

Aš **Gediminas Rimkus** a.k. [redacted] Vilnius, įgalioju architektą (atest. Nr. A1614) **Andrių Marmą** a.k. [redacted] [redacted] Vilniaus raj. **atstovauti** valstybinėse įmonėse: Registrų centras, Vilniaus m. savivaldybėje ir visose kitose įmonės, organizacijos bei įstaigos, projektuojant sklype kadastro Nr. 1010/0012:453 esančio Smilgų g. 8B Vilniaus m., vienbučio gyvenamojo namo statybos projektą. Pateikti ir gauti visus reikalingus dokumentus, pažymas, pažymėjimus, išrašus, leidimus ir kitus dokumentus susijusius su projekto rengimu ir statybos leidimo gavimu.
Įkelti projektinius pasiūlymus ir projektą (PDF formatu) į „infostatybos“ (IS) sistemą.

Įgaliojimas galioja iki du tūkstančiai septynioliktų metų gruodžio mėnesio trisdešimos pirmos dienos. (2017.12.31)

Gediminas Rimkus

KOPIJA TIKRA
arch. Andrius Marmā
A 1614



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

Nr. A 1614

Andrius Marma

yra atestuotas

Teritorijų specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



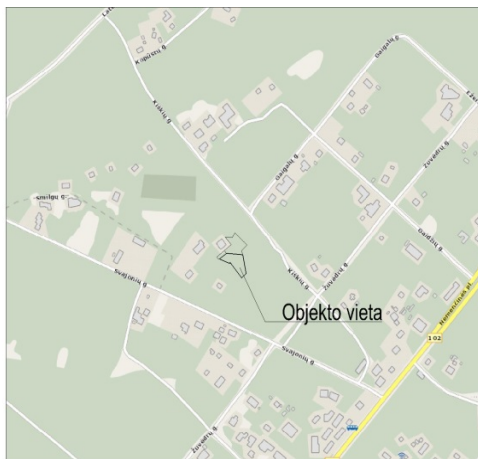
Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. gruodžio mėn. 13 d. protokolas Nr. 85

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Statybos vieta: Smilgų g. 8B Vilnius. (žr. situacijos schema)



Situacijos schema

Projektuojamų statinių sąrašas: 01 - vienbutis gyvenamasis namas

Statinio paskirtis: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (7.1)

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio kategorija: Neypatingas

Projektuotojas: UAB MM3

Projekto vadovas: Andrius Marma A1614

Statytoja, užsakovas: Gediminas Rimkus

Žemės sklypo plotas: 966 m²

Žemės sklypo kad. Nr.: 0101/0012:453

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita

Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Planuojamas namo bendras plotas: 384,0 m²

Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus: h 8,2 m

Tūris: ~2,200 m³

2. Esama situacija

Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas yra rytinėje Vilniaus miesto dalyje, netoli nemenčinės pl. Žemės sklypo žemės paviršiaus altitudės yra nuo 127.50 iki 128.00 pagal Baltijos aukščių sistemą, nuolydžiai nedideli į sklypo išorę.

Sklype auga 12 vnt. brandžių pušų. (Žr. pav.1)



pav. 1

3. Teritorijos sutvarkymas - urbanistinis sprendimas.

Projektiniai pasiūlymai rengiami atsižvelgiant į šalia esančią gamtinę ir urbanistinę aplinką. Įvažiavimas į sklypą planuojamas iš rytų (per esamą servitutinį kelią) arba vakarų pusės per esamą miško keliuką.

Pastatas sklype išdėstomas rytinėje dalyje pagal sklypo formą ir esamų pušų taksaciją.

Projektuojamas namas gretimybių neturi, todėl urbanistinis planavimas - laisvas.

Sklype planuojamos 9 automobilių stovėjimo vietos.

Apželdinamas sklypo plotas – 490 m²

4. Planiniai tūriniai sprendimai

Namo planas išdėstomas taip, kad išsaugoti esamus medžius. Naikinamos 2 pušys, kurias planuojama atsodinti - kompensuoti.

Namo gyvenamosios patalpos orientuotos į rytų-pietų-vakarų puses.

Projektuojamas namas dviejų aukštų 384 m².

Pirmajame aukšte gyvenamoji erdvė su pagalbinėmis patalpomis.

Antrajame - miegamieji kambariai, rūbinė, vonios ir kt. patalpos.

Tūrio kompozicija su nedideliais 1-ojo ir 2-ojo aukštų persidengimais. 1-as aukštas stačiakampio formos 2-as ‚L‘ su konsole virš automobilių parkavimo vietų.

Namo tūris darniai įkomponuotas į pušų kamienų perimetrą.

Fasadų apdaila.

Pirmas aukštas - natūralus maumedis (pilkas) ir stiklas.

Antras aukštas - stiklas, natūralus juodas akmens skalunas ir juodo marmuros ar etc. apdaila.

5. Konstrukcijos

Pamatai – poliniai su rostverku.

Projektuojamos namo laikančiosios konstrukcijos - gelžbetonis ir keramikiniai blokai.

Perdanga - surenkamos G/B plokštės su monolitiniiais ruožais.

6. Inžinerinės sistemos

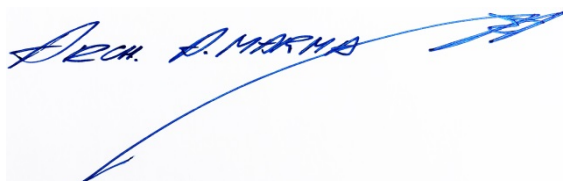
Geriamam vandeniui aprūpinti ir nuotekų šalinimui sklype planuojama gręžinys ir vietiniai nuotekų valymo įrenginiai. Pastatas bus aprūpintas elektra pagal AB ESO technines prisijungimo sąlygas.

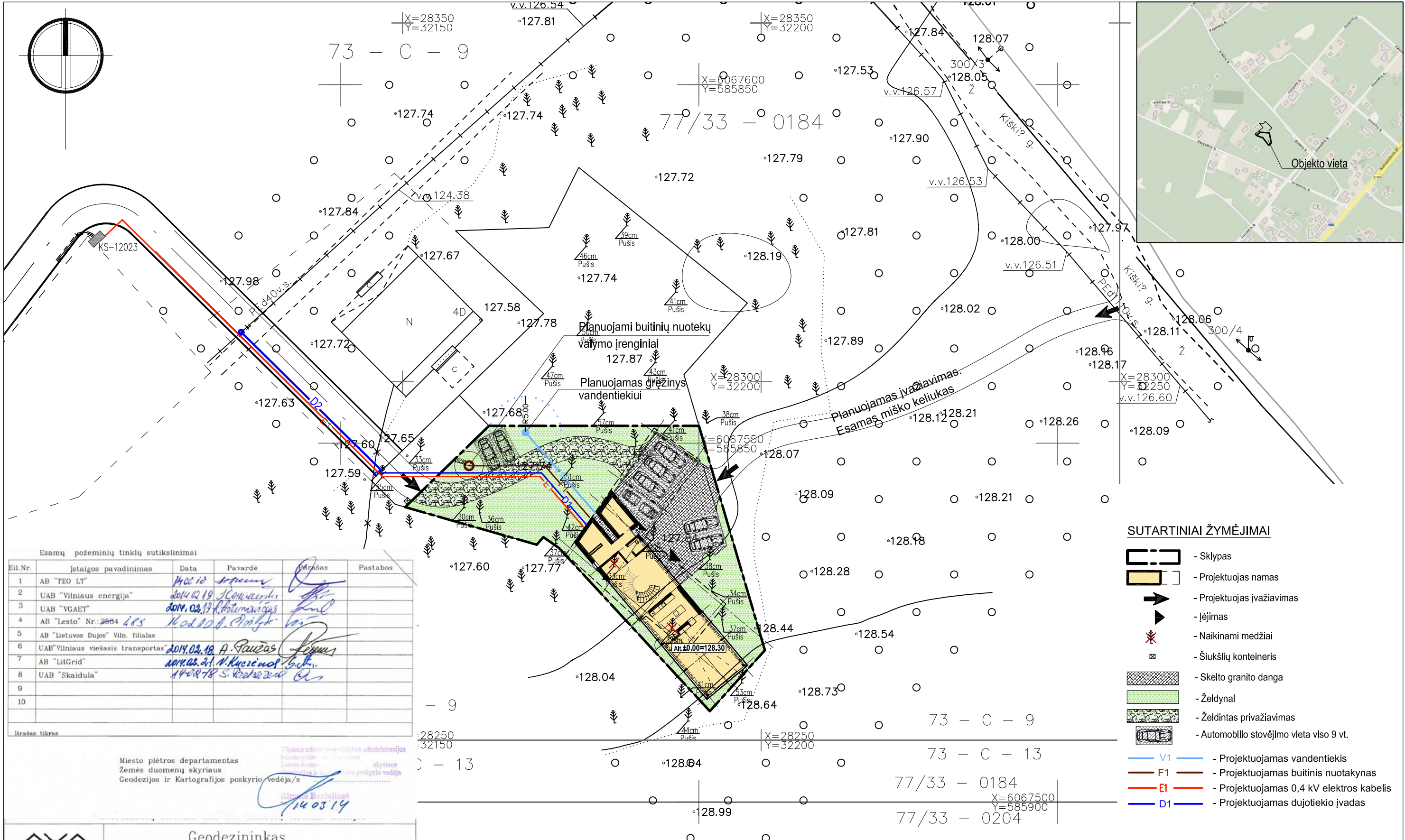
Šildymui planuojamas prisijungimas dujotiekio pagal AB ESO tech. sąlygas. Taip pat planuojamas alternatyvus - geoterminis šildymas.

Projektuojamas namas pilnai automatinis/išmanus.

Čia bus visos naujausios ir aktualiosios energiją generuojančios, taupančios ir akumuliuojančios sistemos.

PV. Arch. A.MARMA A1614





- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypas
 - Projektuojamas namas
 - Projektuojamas įvažiavimas
 - Įėjimas
 - Naikinami medžiai
 - Šiukšlių konteineris
 - Skelto granito danga
 - Želdynai
 - Želdintas privažiavimas
 - Automobilio stovėjimo vieta viso 9 vt.
 - V1 - Projektuojamas vandentiekis
 - F1 - Projektuojamas buitinis nuotakynas
 - E1 - Projektuojamas 0,4 kV elektros kabelis
 - D1 - Projektuojamas dujotiekio įvadas

Esamų požeminių tinklų sutiksinimai

Eil.Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas	Pastabos
1	AB "TEO LT"	14.02.12	A. Geoksis	[Signature]	
2	UAB "Vilniaus energija"	2014.02.19	A. Geoksis	[Signature]	
3	UAB "VGAET"	2014.02.19	A. Geoksis	[Signature]	
4	AB "Lesto" Nr.: 2554 685	14.02.12	A. Geoksis	[Signature]	
5	AB "Lietuvos Dujos" Viln. filialas				
6	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2014.02.18	A. Paužas	[Signature]	
7	AB "LitGrid"	2014.02.11	A. Kuciūnas	[Signature]	
8	UAB "Skaidula"	14.02.18	S. Kociūnas	[Signature]	
9					
10					

Miesto plėtros departamentas
Žemės duomenų skyrius
Geodezijos ir Kartografijos poskyrio vedėja/s

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros, žemės ūkio, žemės duomenų, kartografijos ir geografinės informacijos poskyrio vedėja

[Signature]
14.03.14

<p>Geodezininkas V. Kazlauskas 1GKV-852 Individualios veiklos pažymėjimo nr.: 142489 Tel.: 8(667)24-364 / El. p. Vladas.Geoksis@gmail.com</p>			
Vykdytojas	Parašas	Data	Objektas:
Geodezininkas: V. Kazlauskas	[Signature]	14.02.12	Topografinis planas M 1:500
Objekto nr.:	Lap		Vilniaus m. Antakalnio sen. Gaigalų g.
1140212	1/1		

Su projektiniais sprendimais sutinku

Gediminas Rimkus [Signature]

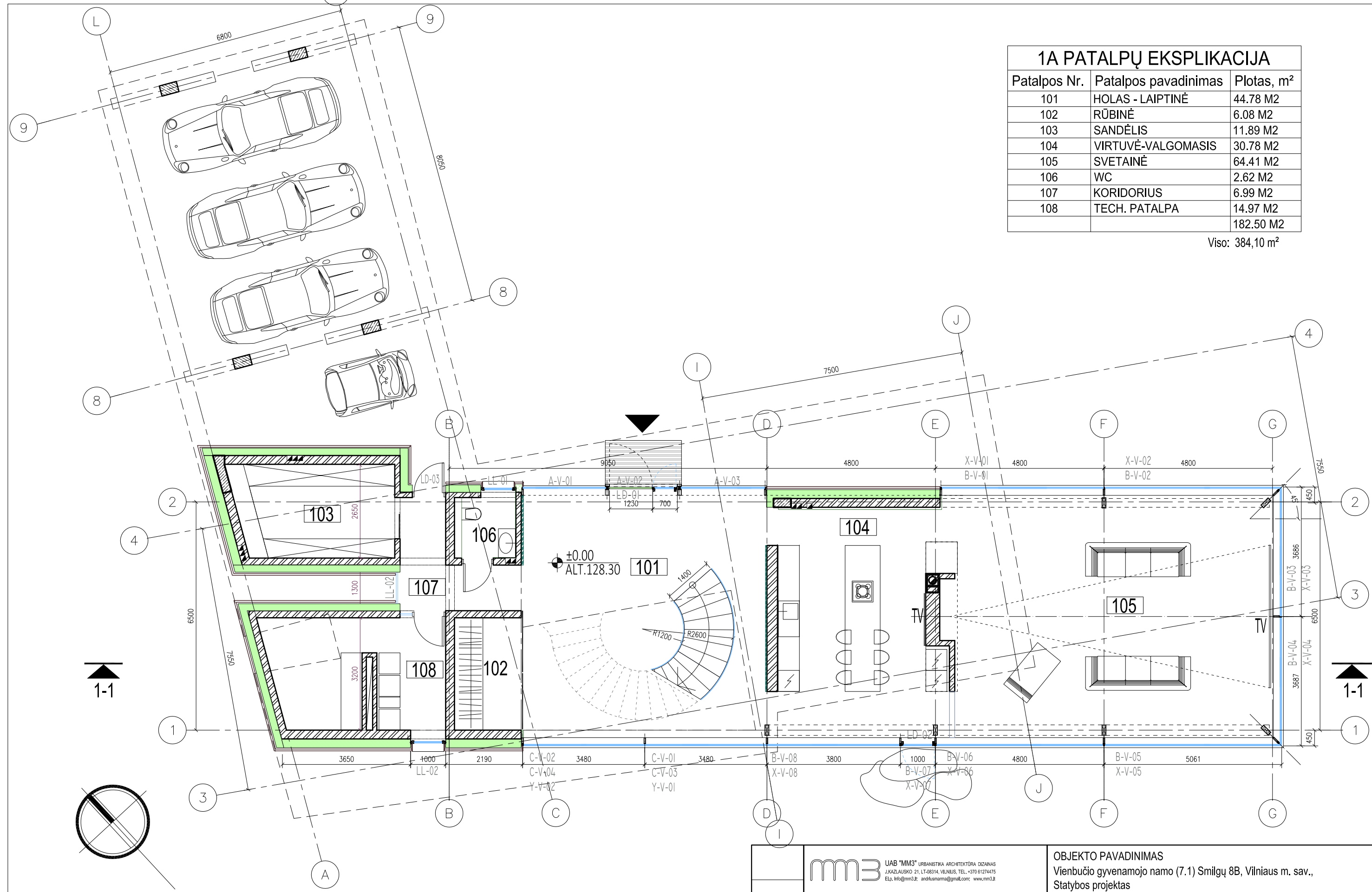
<p>UAB "MM3" URBANISTIKA ARCHITEKTŪRA DIZAINAS J. KAZLAUSKO 21, LT-08314, VILNIUS, TEL. +370 61274475 El. p. info@mm3.lt and kuzanama@gmail.com: www.mm3.lt</p>			
A1614	PV	A. Marma	2017-03
A1614	ARCH.	A. Marma	2017-03
STADIJA	UŽSAKOVAS		
STP	Gediminas Rimkus		

OBJEKTO PAVADINIMAS			
Vienbuočio gyvenamojo namo (7.1) Smilgų 8B, Vilniaus m. sav., Statybos projektas			
BRĖŽINYS		M 1:1000	
Sklypo planas		LAPAS	LAPŲ LAIDA
2017-01-STP-SP.01		1	1 0

1A PATALPŲ EKSPLIKACIJA

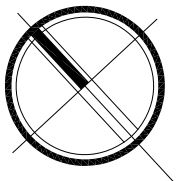
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	HOLAS - LAIPTINĖ	44.78 M2
102	RŪBINĖ	6.08 M2
103	SANDĖLIS	11.89 M2
104	VIRTUVĖ-VALGOMASIS	30.78 M2
105	SVETAINĖ	64.41 M2
106	WC	2.62 M2
107	KORIDORIUS	6.99 M2
108	TECH. PATALPA	14.97 M2
		182.50 M2

Viso: 384,10 m²



1-1

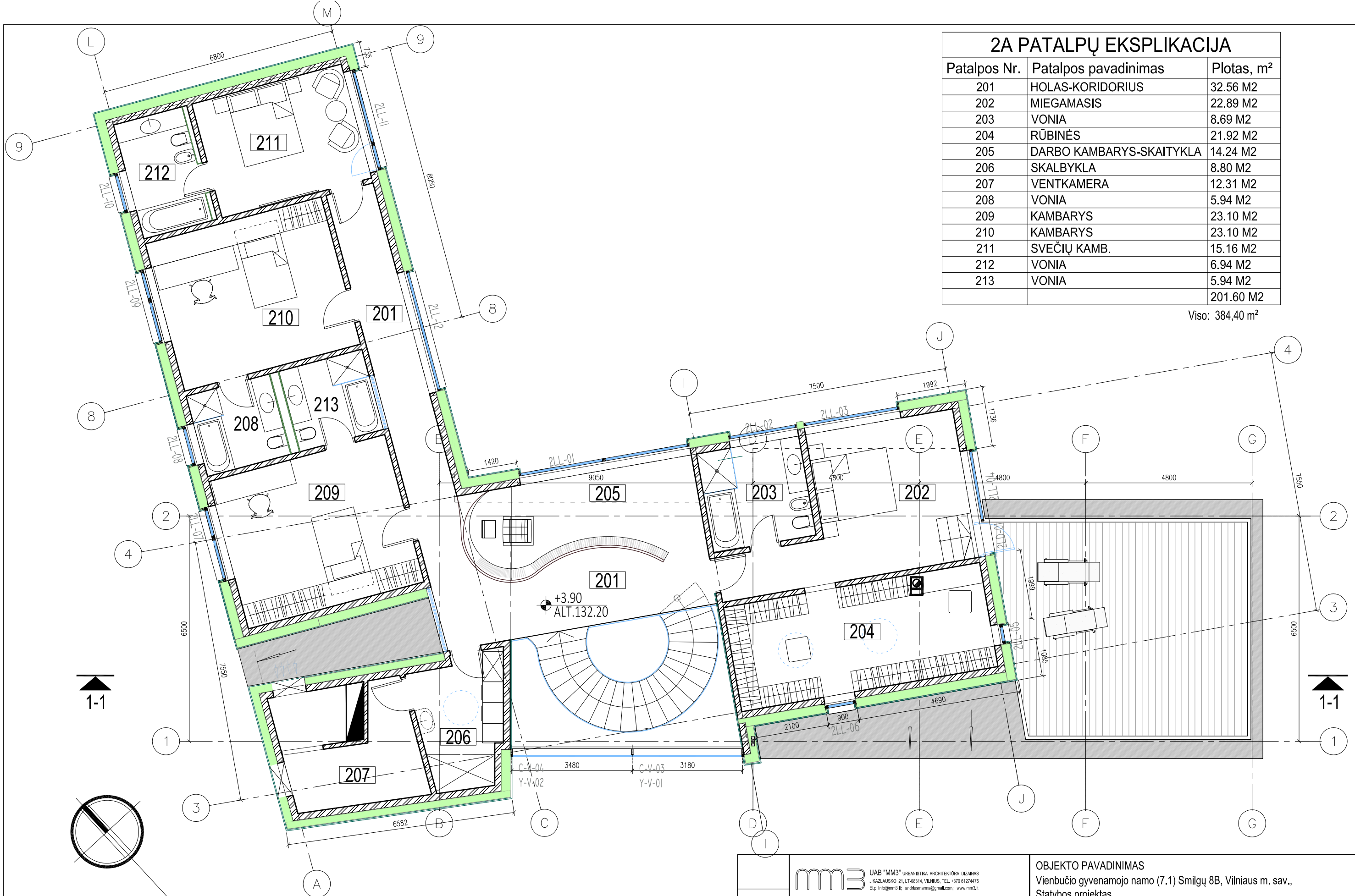
1-1



Su projektiniais sprendimais sutinku

Gediminas Rimkus

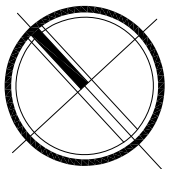
UAB "MM3" URBANISTIKA ARCHITEKTŪRA DIZAINAS J.KAZLAUSKO 21, LT-08314, VILNIUS, TEL. +370 61274475 Elp. info@mm3.lt, andriusnarma@gmail.com, www.mm3.lt				OBJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo (7.1) Smilgų 8B, Vilniaus m. sav., Statybos projektas		
A1614	PV	A.Marma	2017-03	BRĖŽINYS		
A1614	ARCH.	A.Marma	2017-03	1 aukšto planas		
STADIJA	UŽSAKOVAS			M 1:100		
STP	Gediminas Rimkus			2017-01-STP-SA-BR.01		
				LAPAS	LAPŲ LAIDA	
				1	1 0	



2A PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	HOLAS-KORIDORIUS	32.56 M2
202	MIEGAMASIS	22.89 M2
203	VONIA	8.69 M2
204	RŪBINĖS	21.92 M2
205	DARBO KAMBARYS-SKAITYKLA	14.24 M2
206	SKALBYKLA	8.80 M2
207	VENTKAMERA	12.31 M2
208	VONIA	5.94 M2
209	KAMBARYS	23.10 M2
210	KAMBARYS	23.10 M2
211	SVEČIŲ KAMB.	15.16 M2
212	VONIA	6.94 M2
213	VONIA	5.94 M2
		201.60 M2

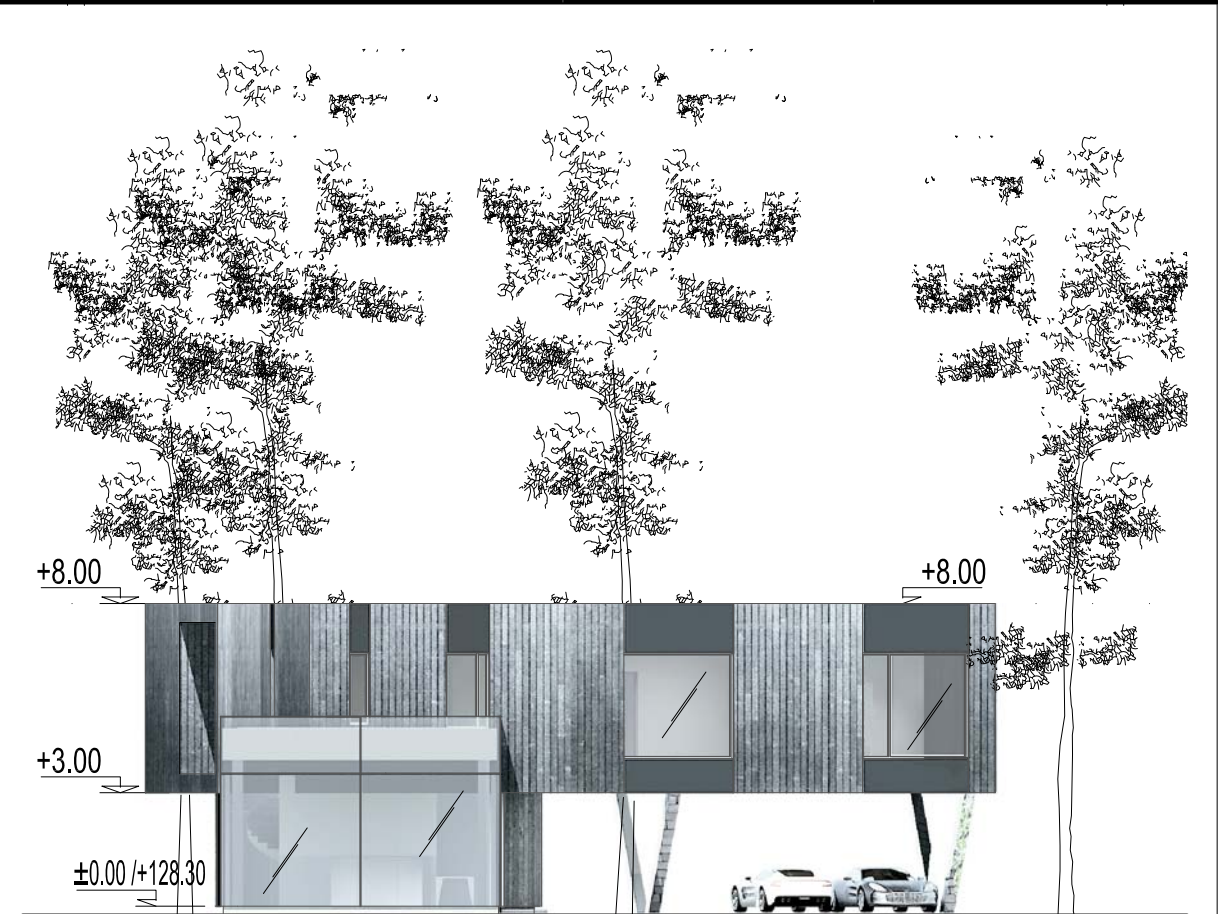
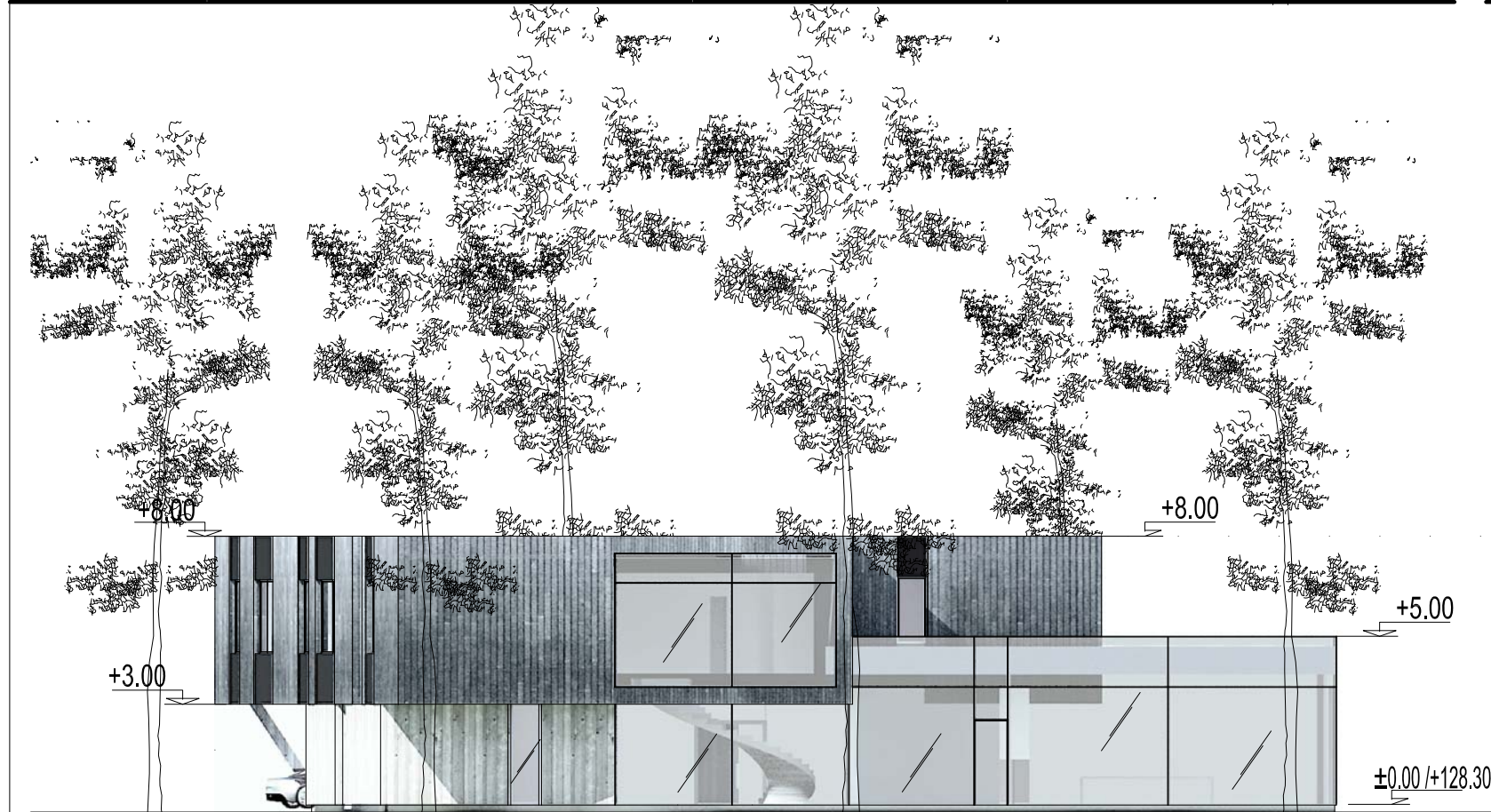
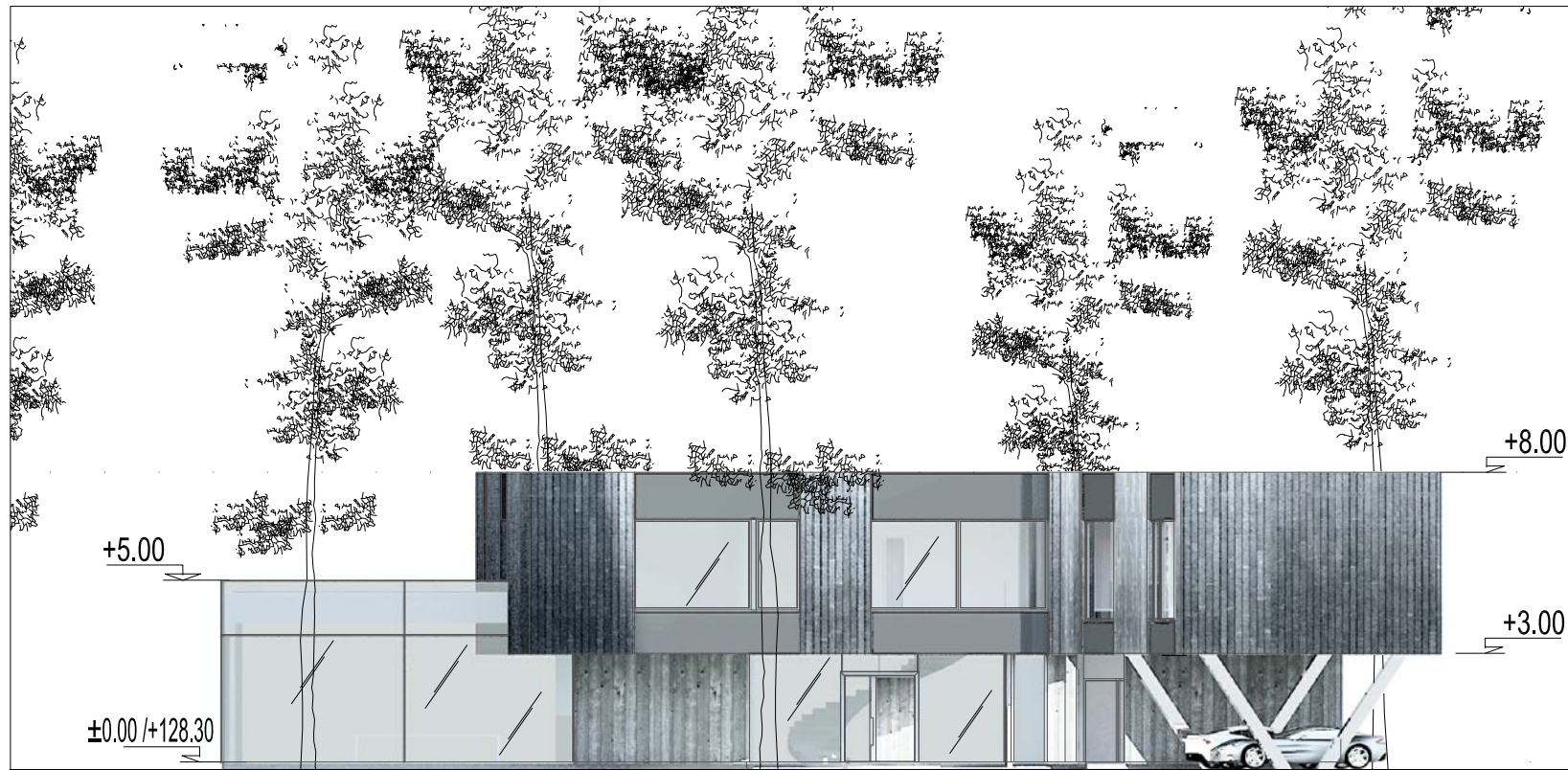
Viso: 384,40 m²






Su projektiniais sprendimais sutinku

Gediminas Rimkus *[Signature]*


UAB "MM3" URBANISTIKA ARCHITEKTŪRA DIZAINAS J.KAZLAUSKO 21, LT-08314, VILNIUS, TEL. +370 61274475 Elp. info@mm3.lt, andrkunama@gmail.com; www.mm3.lt				OBJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo (7.1) Smilgų 8B, Vilniaus m. sav., Statybos projektas		
A1614	PV	A.Marma	2017-03	BRĖŽINYS		
A1614	ARCH.	A.Marma	2017-03	2 aukšto planas		
STADIJA				M 1:100		
STP				UŽSAKOVAS		
Gediminas Rimkus				2017-01-STP-SA-BR.02		
				LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				1	1	0




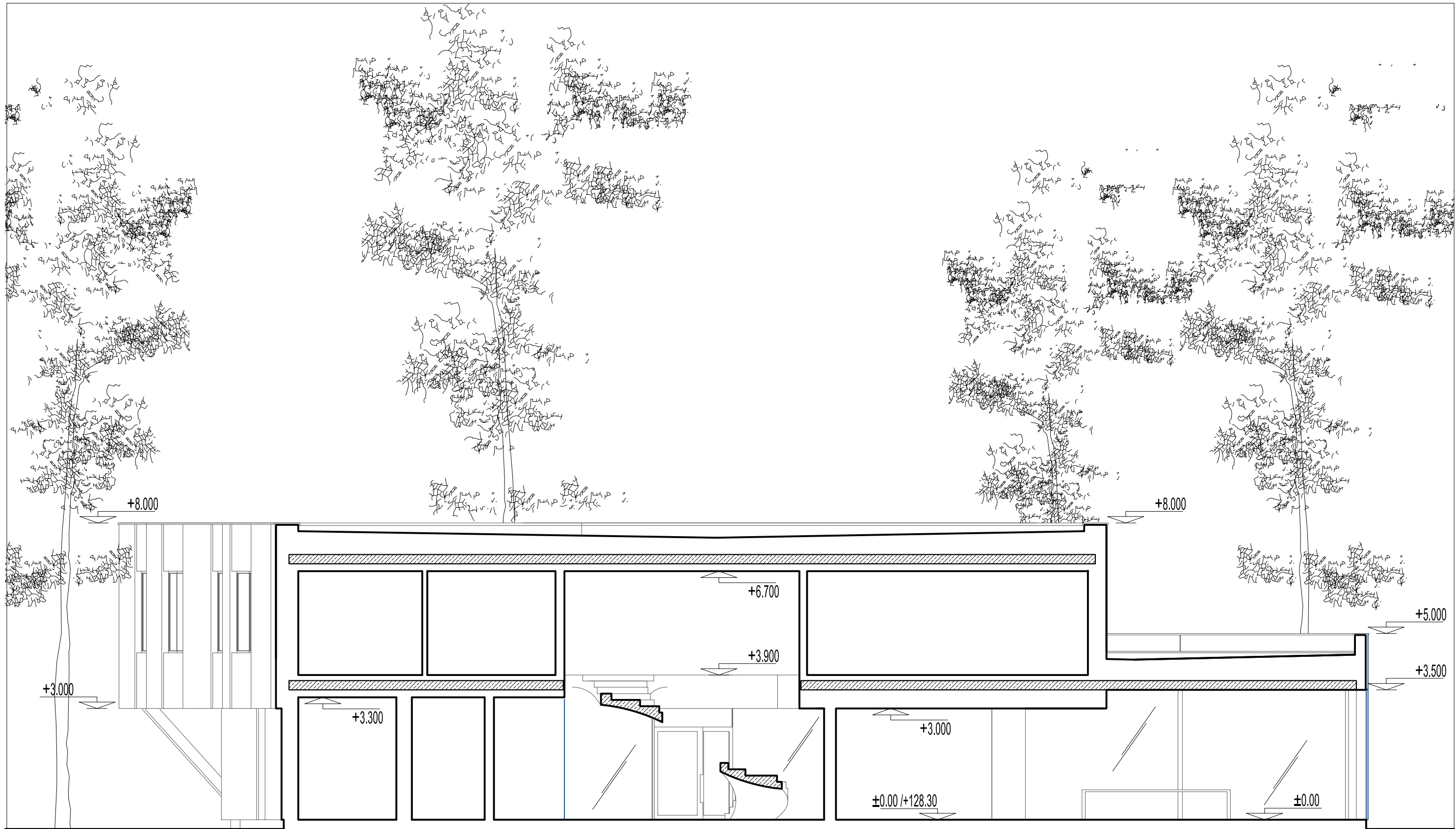
Fasadų apdaila

-  Natūralus maumedis
-  Akmens skalūnas
-  Stiklas

Su projektiniais sprendimais sutinku

Gediminas Rimkus 

 UAB "MM3" URBANISTIKA ARCHITEKTŪRA DIZAINAS J.KAZLAUSKO 21, LT-08314, VILNIUS, TEL. +370 61274475 Elp. info@mm3.lt andrkunama@gmail.com; www.mm3.lt				OBJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo (7.1) Smilgų 8B, Vilniaus m. sav., Statybos projektas		
A1614	PV	A.Marma	2017-03	BRĖŽINYS		
A1614	ARCH.	A.Marma	2017-03	Fasadai	M 1:200	
STADIJA	UŽSAKOVAS			2017-01-STP-SA-BR.03	LAPAS	LAPŲ
STP	Gediminas Rimkus				1	1
					LAIDA	0



Su projektiniais sprendimais sutinku

Gediminas Rimkus

UAB "MM3" URBANISTIKA ARCHITEKTŪRA DIZAINAS J.KAZLAUSKO 21, LT-08314, VILNIUS, TEL. +370 61274475 Elp. info@mm3.lt andrkunama@gmail.com; www.mm3.lt				OBJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo (7.1) Smilgų 8B, Vilniaus m. sav., Statybos projektas		
A1614	PV	A.Marma	2017-03	BRĖŽINYS		
A1614	ARCH.	A.Marma	2017-03	Pjūvis 1-1		
STADIJA	UŽSAKOVAS			2017-01-STP-SA-BR.04		
STP	Gediminas Rimkus					
				LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				1	1	0

M 1:100



