



**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ
2017-03-24**

- 1 Užsakovas: UAB „Namų priežiūros centras“**
- 2 Objektas: Klevų al. 55, Lentvaris**
- 3 Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
 - **Lietaus sistemos keitimo darbai pagal numatomų atlikti darbų ir defektų aktą Nr. DA91806**
- 4 Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - **Numatomų atlikti darbų ir defektų aktas Nr. DA91806**
- 5 Konkurso sąlygos:**
 - 5.1 darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.2 darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
 - 5.3 atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60** dienų;
 - 5.4 teikiamas avansas ne didesnis nei **30%** nuo sutarties sumos.
 - 5.5 siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
- 6 Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1 turėti tinkamus darbų atlikimui reikiamą kvalifikaciją patvirtinančią atestatą, Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą
 - 6.2 turėti analogiškų darbų vykdymo patirtį;
 - 6.3 pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; **(Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);**
 - 6.4 informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.5 įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.6 patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
- 7 Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 7.1 gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 7.2 kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1 butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2 kaina;
 - 7.2.3 garantiniai terminai;
 - 7.2.4 medžiagų kokybė;
 - 7.2.5 vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
- 8 Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
- 9 Pasiūlymą pateikti iki **2017 - 03 - 30 d. 12 val.****
- 10 Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**
ingrida@pirkimucentras.lt