

PROJEKTO RENGĖJAS:

KĘSTUČIO GRABAUSKO DIZAINO STUDIJA
"LAZDUONA".
Į/K 1588 59918 . REG. 1992 08 05 .
KAUNO G. NR. 32 ŽIEŽMARIAI, KAIŠIADORIŲ RAJ.
Tel. 868668515



**ARCHITEKTAS ,
PROJEKTO VADOVAS :**

KĘSTUTIS GRABAUSKAS
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR. A982 .

PROJEKTAS :

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO ŪKININKO
SODYBOJE VILŪNŲ K., KRUONIO SEN.,
KAIŠIADORIŲ R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS**

STATINIŲ GRUPĖ:

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES
(VIENO BUTO) PASTATAI (6.1)

STATINIO KATEGORIJA:

NEYPATINGASIS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS:

7.1. NAUJO STATINIO STATYBA

PROJEKTO STADIJA :

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

PROJEKTO NR.:

16-03-PP

LAIDA:

0

STATYTOJAS - UŽSAKOVAS : RAIMUNDAS PAJAUJIS, a.k. 39002281008

STATYBOS ADRESAS :

VILŪNŲ K., KRUONIO SEN. KAIŠIADORIŲ R. SAV.
Kad. Nr. 4965/0004:88 Vilūnų k. v.;
Unik. Nr. 4965-0004-0088

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL NR.	PAVADINIMAS	DOK. ŽYMUO	LAPŲ NR.
1	BYLOS TITULINIS LAPAS		1
2	PP DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	16-03-PP-00-01	2
3	STATYTOJO ĮGALIOJIMAS ATSTOVAUTI JO INTERESUS		3-4
4	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS		5-6
5	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO DOKUMENTAI:		
5.1	NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS APIE ŽEMĖS SKLYPO TEISINĘ PRIKLAUSOMYBĘ		7-8
5.2	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500		9
5.3	KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS.		10
5.4	TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA		11
5.5	PROJEKTAVIMO ĮMONĖS REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS		12
5.6	PROJEKTUOTOJO KVALIFIKACIJOS ATESTATO KOPIJA		13
6	STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI	16-03-PP-AR-01	14
7	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	16-03-PP-AR-02	15-16
	GRAFINĖ DALIS:		
8	ŽEMĖS SKLYPO SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA PLANAS. M 1:500	16-03-PP-SP-01	17
9	GYV. NAMO I A. PLANAS. M 1:100	16-03-PP-SA-01	18
10	MANSARDOS PLANAS. M 1:100	16-03-PP-SA-02	19
11	GYV. NAMO RŪSIO PLANAS. M 1:100	16-03-PP-SA-03	20
12	GYV. NAMO FASADAI. M 1:100	16-03-PP-SA-04	21
13	GYV. NAMO PJŪVIAI „A-A“, „B-B“. M 1:100	16-03-PP-SA-05	22
14	MAZGAI „1“, „2“, „3“. M 1:100	16-03-PP-SA-06	23
15	STATINIŲ SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA VIZUALIZACIJOS	16-03-PP-SA-07	24

Atestato Nr.	KĘSTUČIO GRABAUSKO DIZAINO STUDIJA "LAZDUONA"				Projektas Vienbučio gyvenamojo namo ūkininko sodyboje Vilūnų k., Kruonio sen., Kaišiadorių r. sav. statybos projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Dokumentas PP DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
A982	PV	K. Grabauskas		2017.03	
A982	Architektas	K. Grabauskas		2017.03	
Etapas PP	Statytojas RAIMUNDAS PAJAUJIS		Dokumento žymuo 16-03-PP-00-01		Lapas 1
					Lapų 1
					Laida 0



Prienų rajono I-asis notaro biuras

Vytauto g. 23 LT-59124 Prienai, tel. 8 31951793

El. pašto adresas: veronika.bukeviciene@notarai.lt

ĮGALIOJIMAS

Prienai, du tūkstančiai septynioliktų metų sausio mėnesio devinta diena.

Aš, Raimundas Pajaujis, asmens kodas 39002281008, gyvenantis Kaišiadorių r. sav., Kruonio sen., Vilūnų k., Laisvės 76, asmens tapatybė nustatyta pagal asmens tapatybės kortelę Nr. 12121502, išduotą 2009-06-16 Birštono PK MG (80), toliau vadinama Įgaliotojas,

įgalioju Kęstutį Grabauską, asmens kodas 36003111498, gyvenantį Kaišiadorių r. sav., Žiežmariai, Kauno g. 32, toliau vadinama Įgaliotiniu,

- atstovauti man teritorijų planavimą bei statybos valstybinę priežiūrą atliekančiose tarnybose ir visose kitose įstaigose, įmonėse bei organizacijose, tame tarpe Nacionalinės žemės tarnyboje prie ŽŪM, seniūnijoje, savivaldybėje, AB LESTO, AB „Lietuvos vandenys“, AB „Lietuvos dujos“, VĮ Registrų centre ir visose kitose institucijose mano vardu rengiant, derinant, pateikiant bei gaunant (atsiimant) projektinę dokumentaciją (prašymus, projektus, leidimus, sąvadás, technines sąlygas ir kt.) leidžiančią vykdyti statybos, rekonstrukcijos, griovimo, komunikacijų įrengimo darbus man nuosavybės teise priklausančiame 0,9791 ha žemės sklype, unikalus Nr. 4965-0004-0088, esančiame Kaišiadorių r. sav., Kruonio sen., Vilūnų k., atstovauti man atliekant statybos, rekonstrukcijos, griovimo, komunikacijų įrengimo darbus, savo nuožiūra ir sąlygomis mano vardu sudaryti ir pasirašyti šių darbų atlikimo sutartis, priimti atliktus darbus, baigus statybos, rekonstrukcijos, griovimo darbus mano vardu atlikti visus veiksmus, reikalingus pastatytų ar rekonstruotų pastatų, statinių, komunikacijų priėmimui naudoti ar pripažinimui tinkamai naudoti LR teisės aktų nustatyta tvarka, atlikti rekonstruotų, pastatytų pastatų, statinių, komunikacijų inventorizaciją, teisinę registraciją, atlikti jų vertinimą, perkainavimą, kadastrinius matavimus, kadastro duomenų tikslinimą, vidutinės rinkos vertės perskaičiavimą, atstovauti man tvarkant reikalus, susijusius su elektros energijos, dujų, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos įvadų įrengimu ir tinklų prijungimu į man nuosavybės teise priklausančią žemės sklypą, kelių tiesimu, apšvietimo įrengimu, tuo tikslu sudaryti sutartis dėl minėtų darbų atlikimo, užsakyti, gauti, pateikti visas reikiamas pažymas, prašymus, sutikimus, nuosavybės dokumentus;

rašyti mano vardu pareiškimus, prašymus, už mane pasirašyti ir atlikti visus su šiais pavedimais susijusius veiksmus.

Įgaliojimas pasirašytas ir patvirtintas dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Prienų rajono I-ame notaro biure (*Vytauto g. nr.23, Prienai*), kitas išduodamas įgaliotojui(ai).

Įgaliotojui(ai) išaiškintas Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 2.134 straipsnio 1 d., 2.148 straipsnio 1 d. turinys, 2.150 straipsnis, 2.151 straipsnio 1 d. turinys:

"Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio atstovas jis tuo metu yra; taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujamojo reikalavimu".

"Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems tretiesiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas".

"Atstovas privalo pateikti atstovaujajam ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujajam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą".

"Atstovaujamas turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu, jeigu sutartis ar įstatymai nenumato ko kita".

Įgaliojimas išduotas trejų metų laikotarpiui.

Įgaliotojas pareiškia ir patvirtina, kad įgaliojimo tekstas perskaitytas, suprastas ir, kaip atitinkantis jo valią, pasirašytas notaro akivaizdoje. Įgaliotojas pareiškia, kad šis įgaliojimas atitinka jo valią, įgaliojimo prasmę ir teisinės pasekmės bei įgaliojimo atšaukimo galimybės išaiškintos. Įgaliojimo tekstas surašytas teisingai.

Raimundas Pajaujis
 (vardas, pavardė, parašas)

2017 m. sausio 09 d.

Aš, Prienų rajono I-ojo notaro biuro notarė V.Bukevičienė, įgaliojimą, pasirašytą Raimundo Pajaujio, tvirtinu.

Atlyginimas už privalomą pagal teisės aktus duomenų perdavimą Įgaliojimų registru ir surinktų lėšų administravimą bei perdavimą registro tvarkytojui 8,69 Eur.

Notarinio Registro Nr. 68

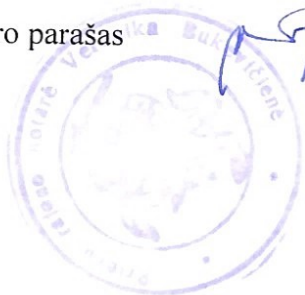
Notaro atlyginimas 14,48 Eur/1,16 Eur

Kompensacijos už patikrą registruose dydis 1,71 Eur

Kompensacijos (-ų) už kitas kliento prašymu

notaro atliktas paslaugas dydis 1,74 Eur

Notaro parašas



V. Bukevičienė

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjas (vynausiasis architektas)
PRITARIU: Mindaugas Stepanas

2017-03-09

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2017 m. 02 14 d.
Žiežmariai



UŽAKOVAS (STATYTOJAS):	RAIMUNDAS PAJAUJIS, a.k. 39002281008
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VIEŅBUČIO GYVENAMOJO NAMO ŪKININKO SODYBOJE VILŪNŲ K., KRUONIO SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingi statiniai
STATINIO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS:	6.1. Gyvenamosios (paskirties vieno buto) pastatai
ŽEMĖS SKLYPO IR STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI: ŽEMĖS SKLYPO PASKIRTIS ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS PASTATO BENDRASIS PLOTAS UŽSTATYTAS PLOTAS PASTATO TŪRIS BUTŲ SKAIČIUS	Žemės ūkio 0.95 ha 499.22 m ² 297 m ² 2160 m ³ 1
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	Projektinių pasiūlymų paskirtis PAGAL STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 13 priedo nuostatas: - išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; - nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama..
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	1. Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statinio statybos rūšis, paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai. 2. Grafinė dalis: - Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano). Jame nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos, - Pastato aukštų planų schemos, - Pastato charakteringų pjūvių schemos, - Pastato fasadai, 3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija: - Statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija
STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:	- Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas apie žemės sklypo teisinę priklausomybę,

	- Sklypo planas, - Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai parinkti sprendinių brėžinys.
STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ KOPIJŲ IR KOMPIUTERINIŲ LAIKMENŲ SU ĮRAŠYTA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ KOPIJA KIEKIS	2(dvi)

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): RAIMUNDAS PAJAUJIS, a.k. 39002281008



KĘSTUČIO GRABASUKO DIZAINO STUDIJA "LAZDUONA"
DIREKTORIUS: KĘSTUTIS GRABAUSKAS



Tel. 8 686 68515

kestutisgra@gmail.com

Kauno g. 32, Žiežmariai, Kaišiadorių raj. Sav.





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-14 09:47:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 49/18412
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2002-05-27
 Kaišiadorių r. sav., Kruonio sen., Vilūnų k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kaišiadorių r. sav., Kruonio sen., Vilūnų k.
 Unikalus daikto numeris: 4965-0004-0088
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4965/0004:88 Vilūnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Žemės sklypo plotas: 0.9500 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.9500 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.9500 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.7000 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 624 Eur
 Žemės sklypo vertė: 390 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1410 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-07-11
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-10-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: RAIMUNDAS PAJAUJIS, a.k. 39002281008
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4965-0004-0088, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-07-13 Dovanojimo sutartis Nr. 3-2804
 Įrašas galioja: Nuo 2016-07-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4965-0004-0088, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-07-13 Dovanojimo sutartis Nr. 3-2804
 Įrašas galioja: Nuo 2016-07-13

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4965-0004-0088, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-04-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-04-1781
 Įrašas galioja: Nuo 2002-05-27
- 9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4965-0004-0088, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-04-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-04-1781
 Įrašas galioja: Nuo 2002-05-27
- 9.3. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4965-0004-0088, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-04-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-04-1781

Jrašas galioja: Nuo 2002-05-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 49/18412

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2016-07-11, užsakymo Nr. 11804593



Patikslinimas galioja iki: 2016-08-09

Patikslinimas atliktas: JUOZAS SIMANAVIČIUS, 36010170760; JOLITA SIMANAVIČIENĖ,
46710120910;

2016-07-14 09:47:17

Dokumentą atspausdino

ANDRIUS BUČINSKAS



Kauno apskrityje Kaišiadorių rajone VILŪNU, kaime

VILŪNU, 4965
(pavadinimas, kodas)

kadastrinio vietovėje

TEOFILIO SIMANAVIČIAUS 32711030287

(žemės savininko (bendrasavininkų) vardas (ai), pavardė (ės), asmens kodas (ai))

žemės sklypo Nr. 92-3, 92-4, 92-5

PLANAS M 1:5 000

Sklypo Nr. projekto plane	Sklypo plotas, ha	Kadastrinio bloko Nr.	Kadastrinio sklypo Nr.
92-3	0.40	0002	192
92-4	1.54	0004	87
92-5	0.95	0004	88

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Žemės sklypo ribos:
- paženklintos riboženkliais
 - griovio viduriu
 - kelio, vandens telkinio pakraščiu
- Kitos ribos:
- saugomų teritorijų
 - išvalgytų naudingųjų iškasenų
- Nutiestos komunikacijos:
- elektros linija
 - dujotiekis
 - naftotiekis

Žemės sklypo riboženkliai:

- pastovūs
- laikini

- nusausinta žemė
- drekinama žemė

-----S----- servitutų pažymėjimas

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
NTKĮ KAJINO filialas

pareigos 2002 m. parašas 05 mėn. v. pavardė 27 d.
inžinierė operatorė
Vaikasionė Nijolė

Suderinimai:

Su žemės sklypo (ų) ribomis, paženklintomis vietovėje ir nustatytu žemės plotu sutinku (ame):
žemės savininkas (bendrasavininkiai) arba įgaliotas asmuo
TEOFILIS SIMANAVIČIUS

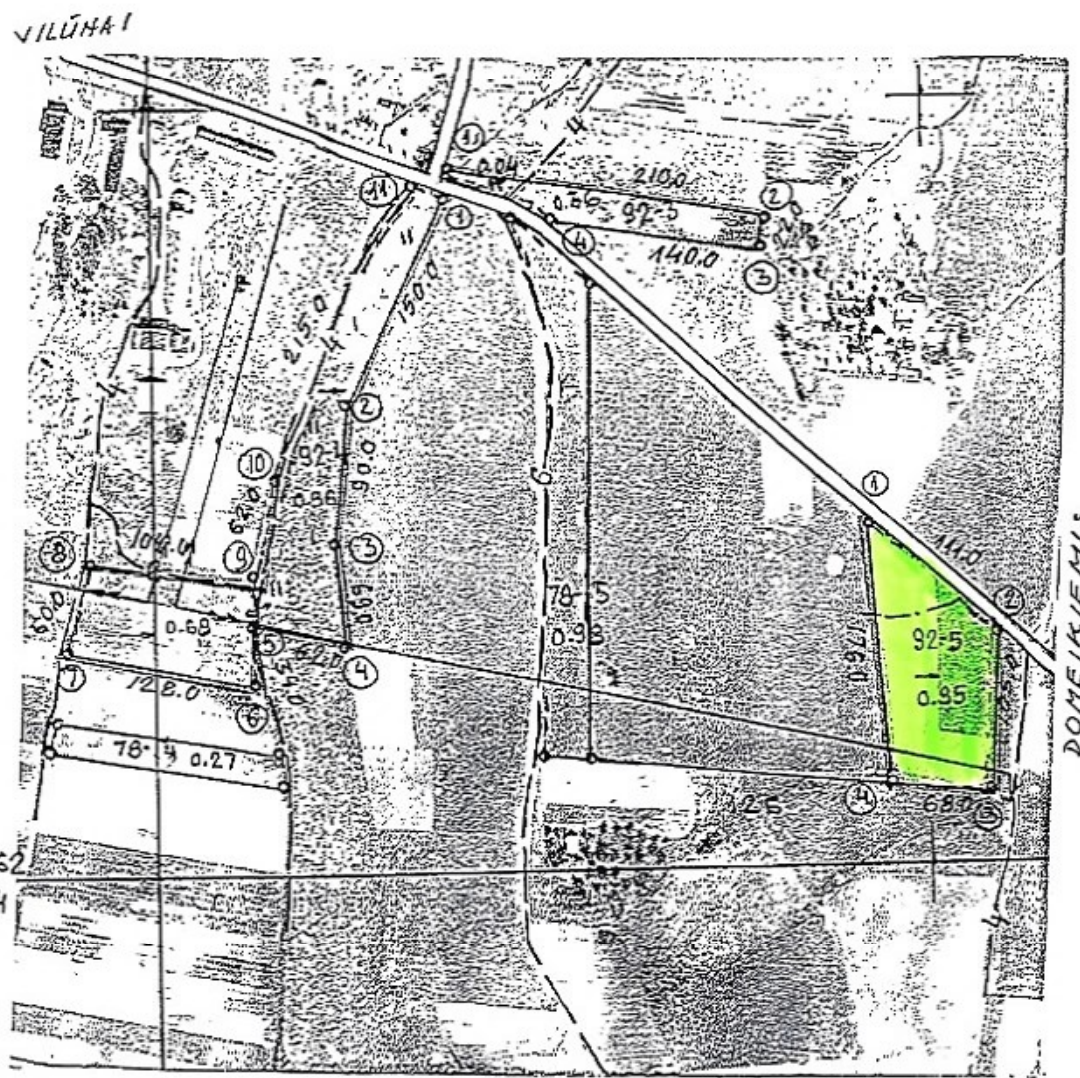
Vadovaujantis LRV (1992.05.12 Nr.343, 1995.12.29 Nr.1640, 1996.09.30 Nr.1135, 1997.04.28 Nr.414 ir 1997.07.24 Nr.799) nutarimais, naudojant žemės ir miško sklypus turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų:
II KELIO SANITARINĖ APSAUGOS ZONA PO 10M.PL
VI ADKV. ELEKTROS ORO LINIJOS APSAUGOS ZONA PO 10M.PL.
XXI MELIORACIJOS SAUSINIMO SISTEMOS IR (REKINGIAI)

Žemės sklypo (ų) ribos suformuotos pagal metodinius reikalavimus žemės ūkio paskirties žemėnaudų projektavimui ir suderintos su kitais rengiamo žemės reformos žemėtvarkos projekto sprendimais

rajo žemėtvarkos skyriaus vedėja
Romos Dapkevičiūtė
parašas, data

Žemės sklype pažymėti žemės naudmenų kontūrai, žemės naudmenų plotai ir plotai atitinka faktinę padėtį.
ROMOS DAPKEVIČIŪTĖS ĮMONĖ
reformos žemėtvarkos projekto rengėjas

Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Projekto autorė	R. Dapkevičiūtė		2001.10.24



RIBOŽENKLIAI	LINDU, ILGIAI
SKL. NR. 92-3	
4-5	68.0
5-1	10.0
SKL. NR. 92-4	
11-1	22.0

Gretimybė	Gretimų sklypų savininkai (naudotojai)
	SKL. NR. 92-3
1-2-3-4	VILŪNU GYV. AS ŽEMĖ
4-5	I KAT. BENDRO NAUDOJIMO KELIAS
5-1	II KAT. BENDRO NAUDOJIMO KELIAS
	SKL. NR. 92-4
1-5, 9-1	VILŪNU GYV. AS ŽEMĖ
5-6, 7, 8-1	III KAT. BENDRO NAUDOJIMO KELIAS
11-1	I KAT. BENDRO NAUDOJIMO KELIAS
	SKL. NR. 92-5
1-2	I KAT. BENDRO NAUDOJIMO KELIAS
2-3, 4-1	VILŪNU GYV. AS ŽEMĖ
3-4	D. ČERNIAUSKIENĖS IR M. HALECKIENĖS ŽEMĖ SKL. NR. 126

Žemės sklypo išdėstymo schema

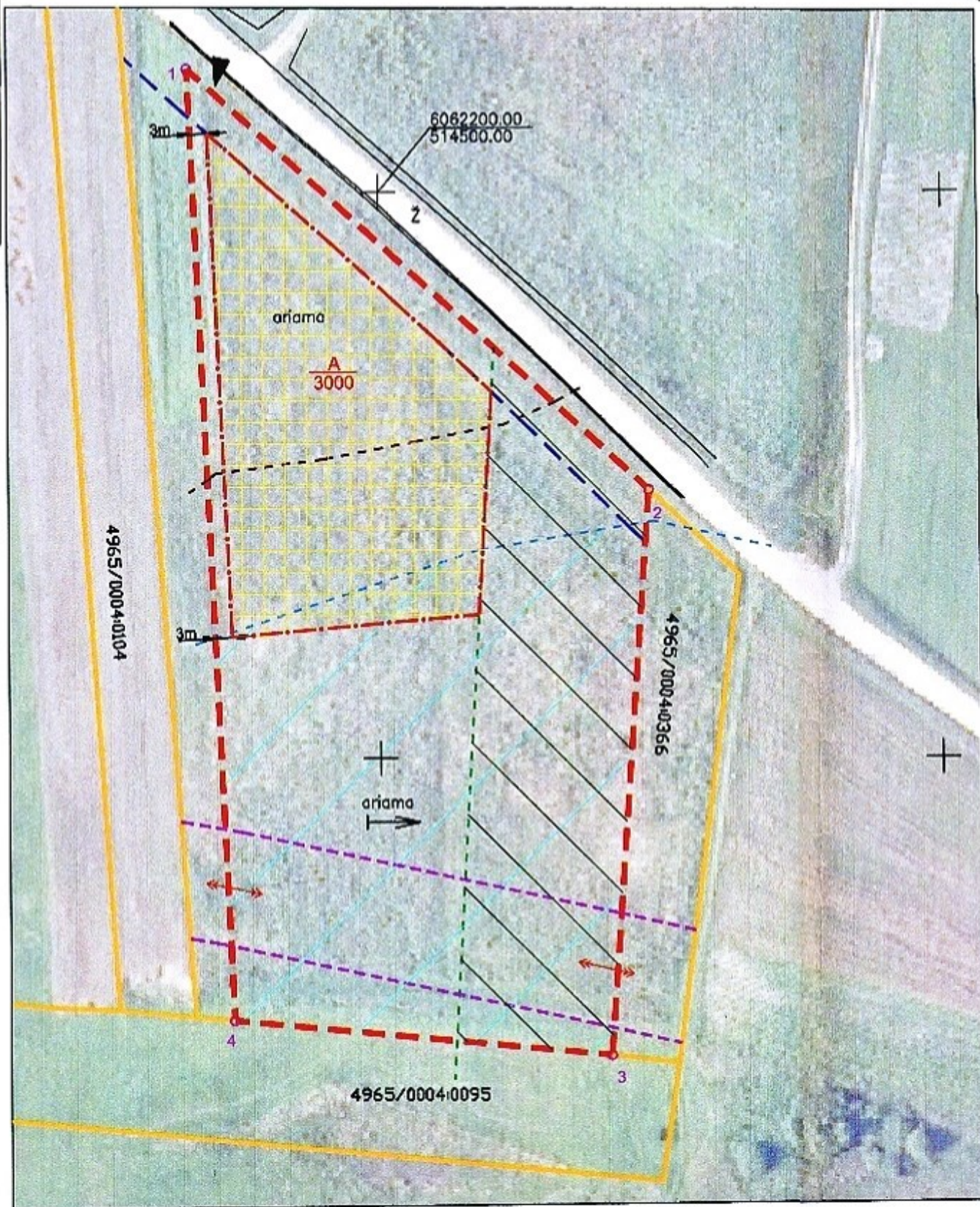
KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Kaimas	Vilūnų
Seniūnija	Kruonio
Rajonas (savivaldybė)	Kaišiadorių
Apskritis	Kauno
Savininkai	Raimundas Pajaujis
Kadastro vietovė	Vilūnų
Kadastro Nr.	4965/0004:0088
Plotas, ha	0.9500

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		kelias
2-3	4965/0004:0386	Lietuvos Respublika
3-4	4965/0004:0096	Pranas Noreika
4-1		valstybinė žemė

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
eil. Nr.	kodas	apribojimas	plotas, ha
1	8	II-Beilių apsaugos zonos	0.0670
2	9	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	0.1410
3	21	III-Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	0.7610



- Sutariniai ženklai
- užstatymo teritorija
 - elektros linija
 - melioruoti plotai
 - vietinės reikšmės kelias
 - gamtinio karkaso teritorija
 - miškų plėtros teritorija (pagal Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą)
 - kelių apsaugos zona 10 m
 - elektros linijų apsaugos zona po 10 m
 - projekto žemės sklypų riba
 - gretimų žemės sklypų ribos
 - planuojamas (važiavimas- išvažiavimas)
 - projekto užstatymo teritorijos Nr. / užstatomos teritorijos plotas m²

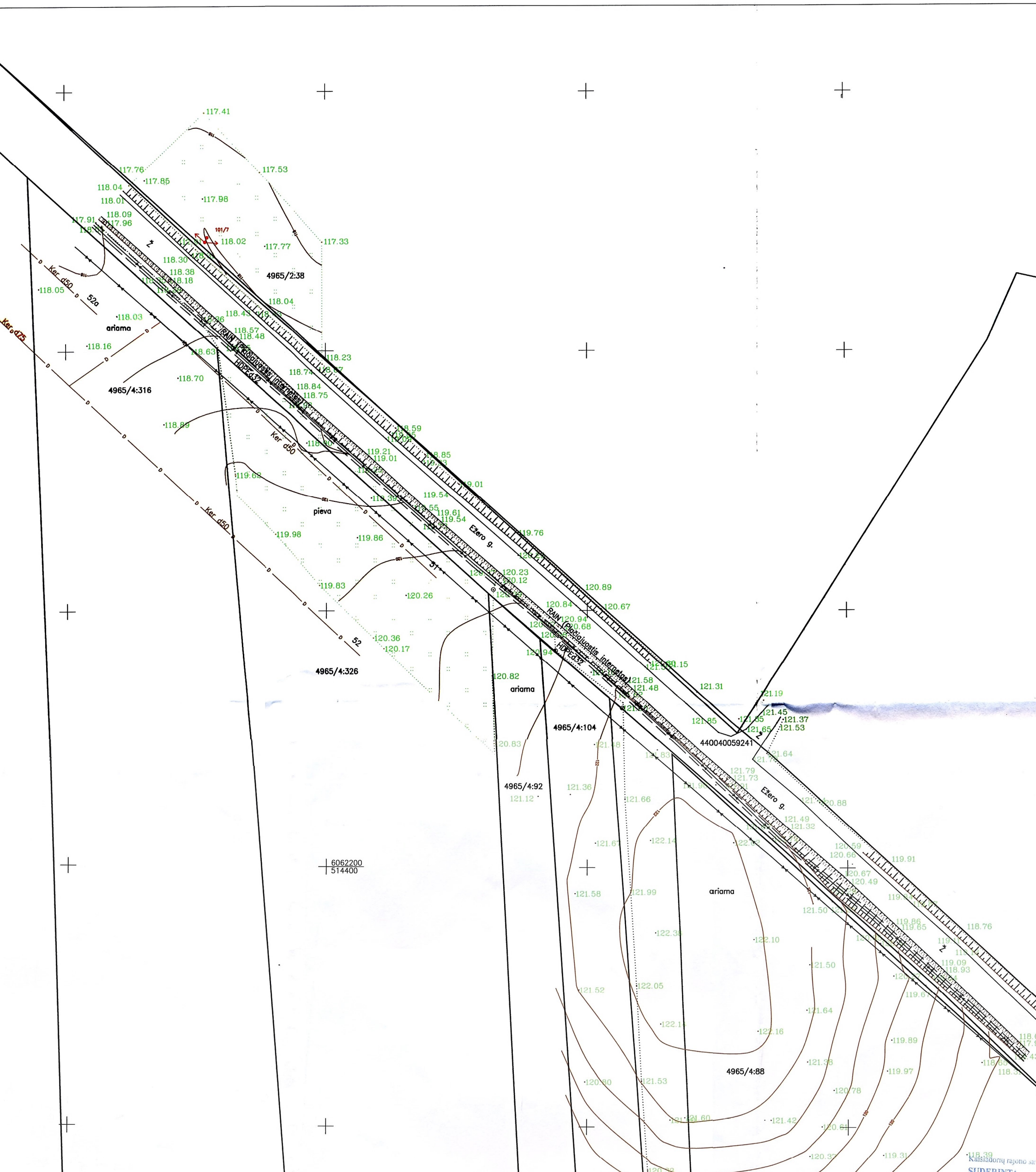
NŽT ORT10LT@Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2012 m. M 1:1000

SUDERINTA:
Planavimo organizatorius

Raimundas Pajaujis

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEOSOMA"

Vardas, pavardė	Pareigos	Parašas	Data	kvalifikacijos pažymėjimo data, Nr.	licencijos data, Nr.
Artūras Jonikavičius	projekto vadovas		2016.09.09	2008.06.30, Nr. 23-17-150	2008.06.12, Nr. 12-17-54
Daiva Semiotaitė	projekto rengėjas		2016.09.09	2003.06.17, Nr. 23-17-42	



SUDERINTA
Kaišiadorių rajono savivaldybės
Vyriausioji specialistė L. ...
2016 m. ...

TEO LT, AB
PKAT Kauno regiono centras
Kaišiadorių rajonas
SUDERINTA
2016 m. ... 08 ... 23
Rimas Ratkevičius
Inžinierius

SUDERINTA
Žemės ūkio skyriaus
vyriausioji specialistė
Malvina Kupčinskienė
2016 m. ... mėn. ...

KOORDINACIJŲ SISTEMA: VALSTYBINĖ LKS-94
AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	A. JONIKAVIČIUS	[Signature]
MATAVIMUS ATLIKO	J. ANUPREVIČIUS KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 1GKV - 87 IŠDUOTA: 2011 05 03	[Signature]
PLANĄ SUDARĖ	D. PADRIEZAS	[Signature]



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **Kęstučio Grabausko dizaino studija
"Lazduona"**

Kodas: **1588 59918**

Buvęs kodas: **5885991**

Teisinė forma: **Individuali įmonė**

Įregistravimo data: **1992 m. rugpjūčio 05 d.**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**

Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro
Kauno filialas**

Juridinių asmenų
registravimo skyriaus
grupės vedėja



Vilimantė Aučiniškienė
Vilimantė Aučiniškienė

Pažymėjimas išduotas: **2004 m. gruodžio 28 d.**

Nr. 049330



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVĀLIFIKACIJOS A TESTATAS

Nr. A 982

Kęstutis Grabauskas

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. gruodžio mėn. 13 d. protokolas Nr. 85