

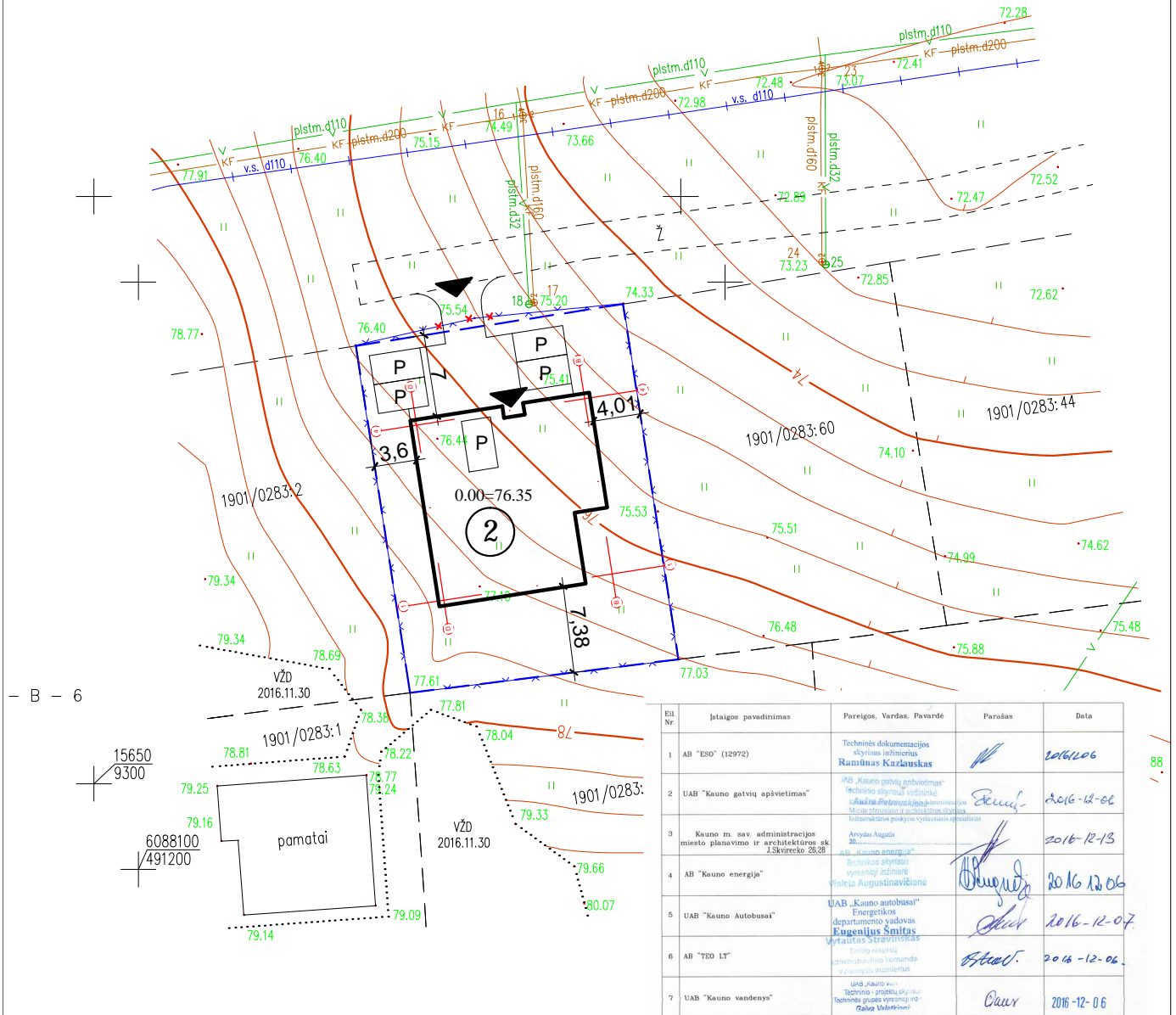
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.
GRAFINĖ DALIS

Topografavimo darbų teritorijos išdėstymo schema



Užstatytas plotas 228kv.m. (32,7%)
Bendrasis pastato plotas 185kv.m. (26,5%)

58/37 - 0145 58/37 - 0146



- B - 6

15650
9300

6088100
491200

pamatai

VŽD
2016.11.30

VŽD
2016.11.30

| Eil. Nr. | Istaigos pavadinimas | Pareigos, Vardas, Pavardė | Parašas | Data |
|----------|--|---|--------------------|------------|
| 1 | AB "ESO" (12972) | Techninės dokumentacijos skyriaus inžinierius Ramūnas Kazlauskas | <i>[Signature]</i> | 2016-06 |
| 2 | UAB "Kauno gatvių apšvietimas" | UAB "Kauno gatvių apšvietimas" Techninio skyriaus viršininkas, valdovas, inžinierius, architektas, inžinierius. Miesto apšvietimo ir architektūros skyriaus Inžinierius, projektų vyriausiasis specialistas | <i>[Signature]</i> | 2016-12-06 |
| 3 | Kauno m. sav. administracijos miesto planavimo ir architektūros sk. J. Skvirecko 26,28 | Arydas Augustas, AB "Kauno energija" | <i>[Signature]</i> | 2016-12-13 |
| 4 | AB "Kauno energija" | Technikos skyriaus vyriausioji inžinierė, inžinierė, inžinierė. Energetikos skyriaus vyriausioji inžinierė | <i>[Signature]</i> | 2016-12-06 |
| 5 | UAB "Kauno Autobusai" | UAB "Kauno autobusai" Energetikos departamento vadovas Eugenijus Smitas | <i>[Signature]</i> | 2016-12-07 |
| 6 | AB "TSD LT" | Techninio projekto skyriaus administravimo ložmunda ir projektų inžinierius | <i>[Signature]</i> | 2016-12-06 |
| 7 | UAB "Kauno vandenys" | UAB "Kauno vandenys" Techninio projekto skyriaus ložmunda ir projektų inžinierius | <i>[Signature]</i> | 2016-12-06 |

SUTARTINIAI ŽENKLAI

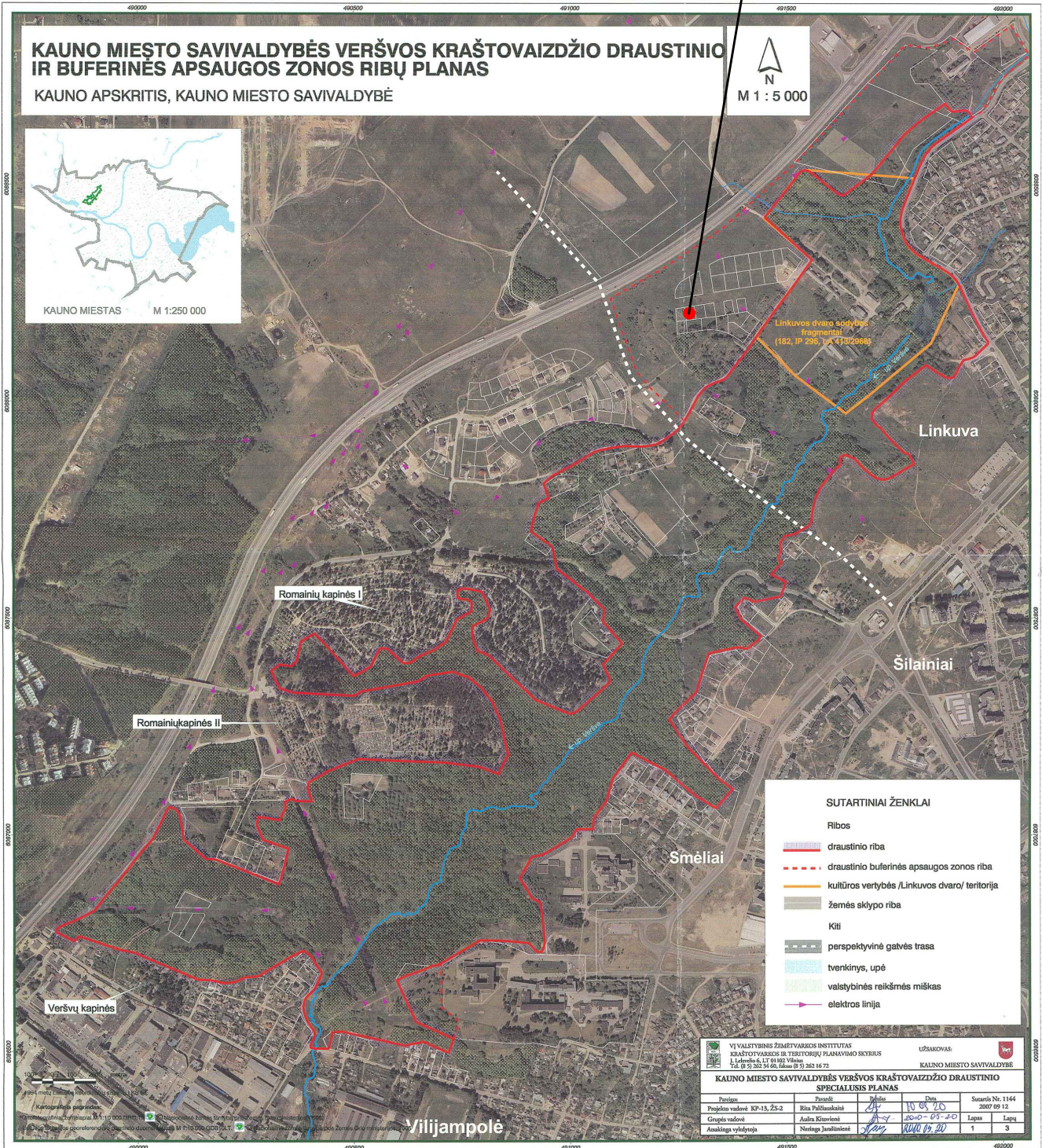
- ① PROJEKTUOJAMAS GYV. NAMAS
- ▲ PAGRINDINIS ĮĖJIMAS / ĮVAŽIAVIMAS
- P PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI 2,5X5m

| | |
|--------------------|---|
| Nr.: 161128ard1_1 | ADRESAS: Kauno m., J.Skvirecko 26,28 Ski.Kad.Nr. 1901/0283:56, 1901/0283:60 |
| TEMA: LKS-94 | AUKŠČIŲ SISTEMA: KAUNO |
| MB"ARDELA" | Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1047 |
| VARDAS IR PAVARDĖ | PARAŠAS |
| GEDIMINAS SMOLSKAS | DATA |
| | 2016.11.30 |



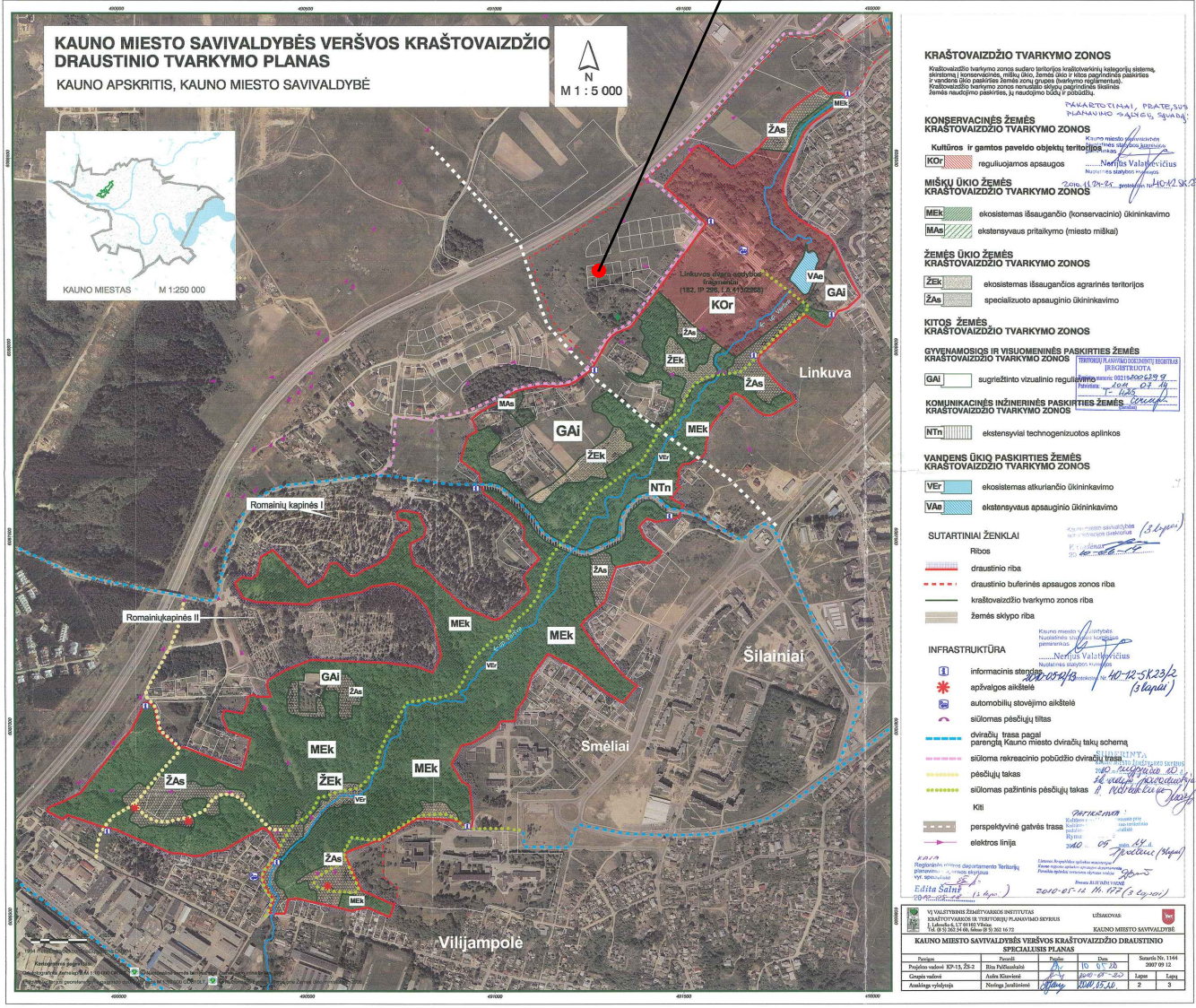
Projektiniai PASIŪLYMAI

žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas
VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO Kaunas, J. Skvirecko g. 26, STATYBOS PROJEKTAS



Projektiniai PASIŪLYMAI
Veršvos kraštovaizdžio draustinio SCHEMA

PROJEKTUOJAMAS GYV. NAMAS

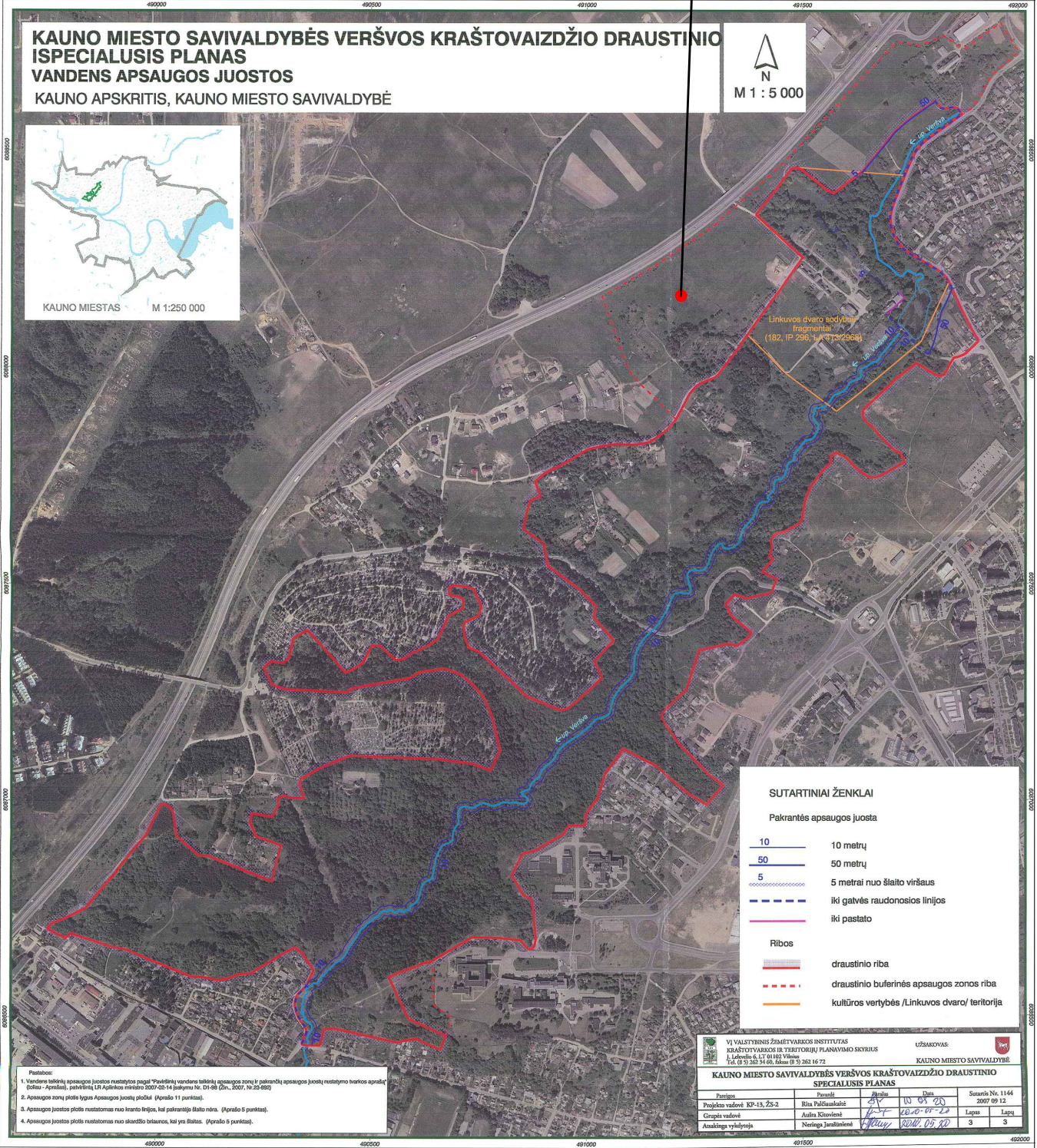
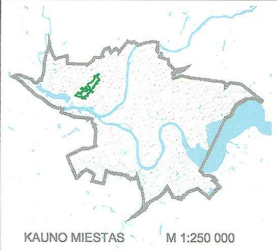


Projektiniai PASIŪLYMAI
Veršvos kraštovaizdžio draustinio SCHEMA

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO Kaunas, J. Skivrecko g. 26, STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTUOJAMAS GYV. NAMAS

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS VERŠVOS KRAŠTOVAIZDŽIO DRAUSTINIO
ISPECIALUSIS PLANAS
VANDENS APSAUGOS JUOSTOS
KAUNO APSKRITIS, KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ**



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Pakrantės apsaugos juosta

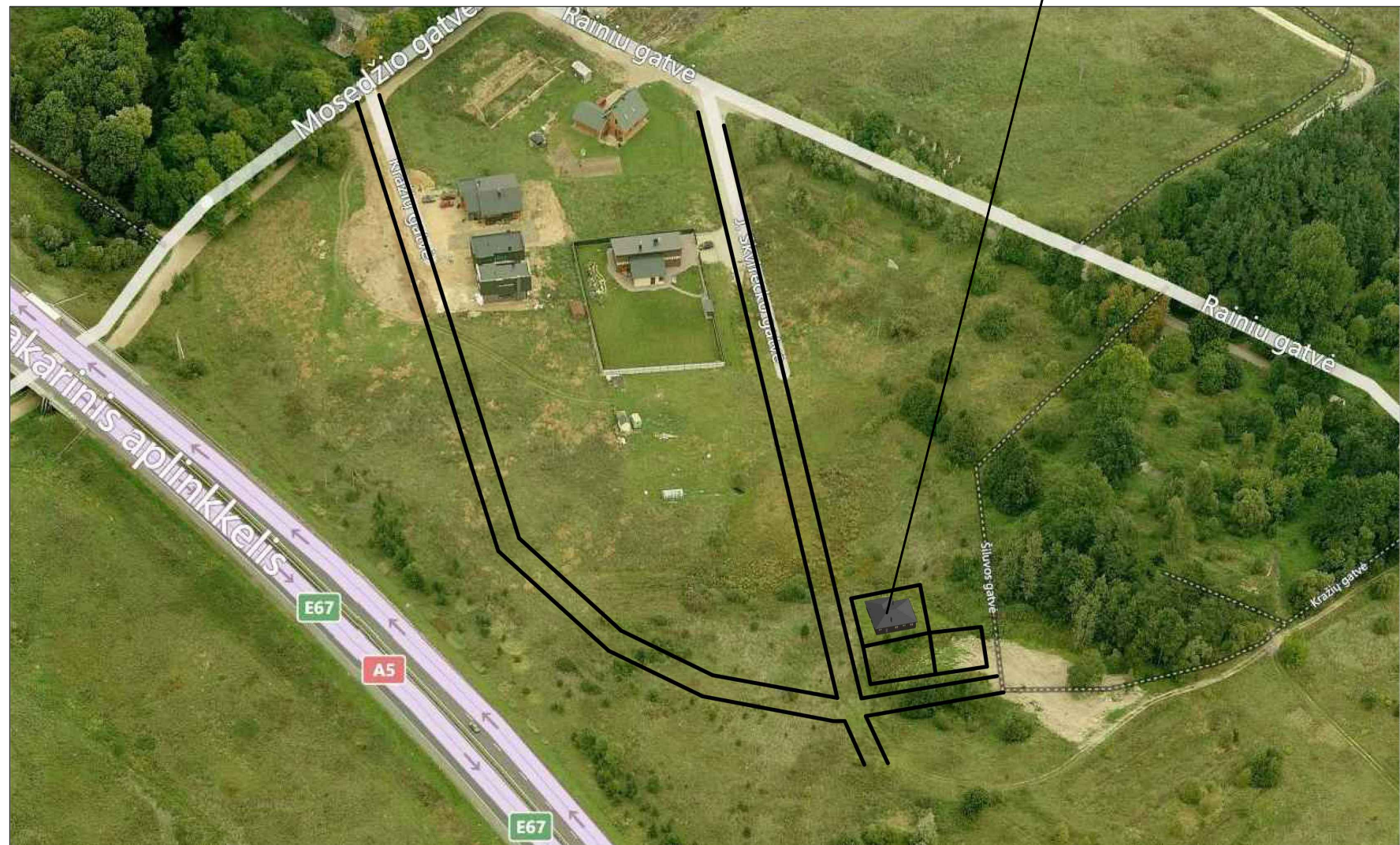
- 10 10 metrų
 - 50 50 metrų
 - 5 5 metrai nuo šlaito viršaus
 - iki gatvės raudonosios linijos
 - iki pastato
- Ribos
- draustinio riba
 - draustinio buferinės apsaugos zonos riba
 - kultūros vertybės /Linkuvos dvaro/ teritorija

Pastabos:
1. Vandens telkinių apsaugos juostose nustatytos juostos "Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoje ir pakrantės apsaugos juostose nustatymo tvarkos aprašas (Dalis - Apsauga)", patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-88 (Žin., 2007, Nr. 25-892).
2. Apsaugos zonoje plotas lygus Apsaugos juostų plotui (Apsaigo 11 punktai).
3. Apsaugos juostose plotas nustatomas nuo kranto linijos, bei pakrantėje šlaito nėra. (Apsaigo 5 punktai).
4. Apsaugos juostose plotas nustatomas nuo skardžio brūkšnio, kai yra šlaitas. (Apsaigo 5 punktai).

| | | | |
|--|-------------------|--|-----------------|
| VI VALSTYBINIS ŽEMŲTARPO INSTITUTAS KRAŠTOVAIZDŽIO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS 1, Laisvės al. 17 01 02 Vilnius Tel. (8 5) 262 54 66, faksas (8 5) 262 16 72 | | UŽSAKYTOJAS: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ | |
| KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS VERŠVOS KRAŠTOVAIZDŽIO DRAUSTINIO SPECIALUSIS PLANAS | | | |
| Projekto pavadinimas | Projekto autorius | Projektavimo data | Sąrašo Nr. 1144 |
| Projekto numeris: KP-13, ŽS-2 | Rita Pakšauskaitė | 10.09.20 | 2007 09 12 |
| Grupės vadovė | Austra Klovičienė | 2008-05-20 | Lapų 3 |
| Atsakinga vykdytoja | Neringa Jarašienė | 2008-05-20 | Lapų 3 |

Projektiniai PASIŪLYMAI
Veršvos kraštovaizdžio draustinio SCHEMA

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO Kaunas, J. Skivrecko g. 26, STATYBOS PROJEKTAS



PROJEKTUOJAMAS GYV. NAMAS

Projektiniai PASIŪLYMAI

statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO Kaunas, J. Skvirecko g. 26, STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTUOJAMAS GYV. NAMAS

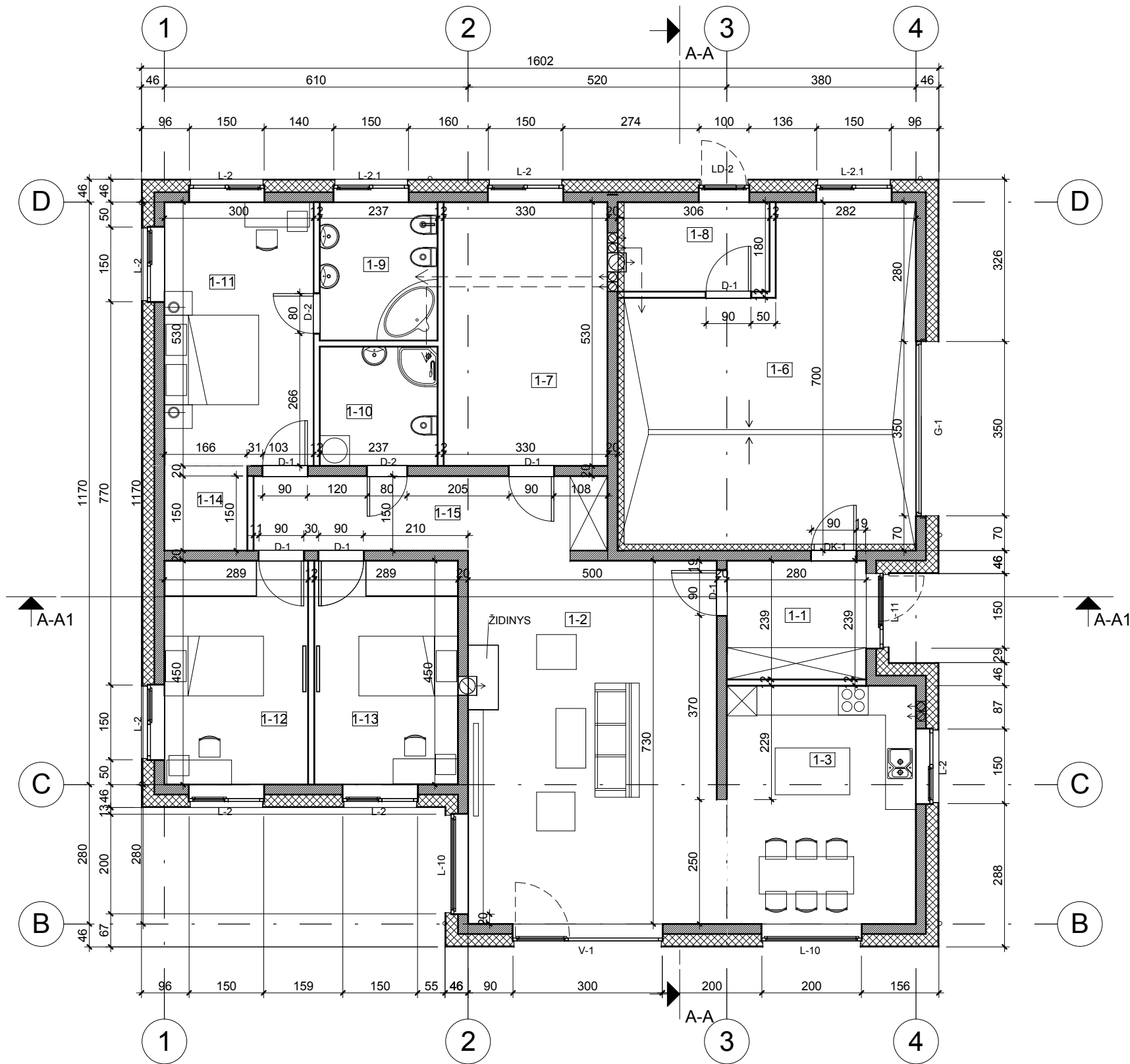


PROJEKTUOJAMAS GYV. NAMAS



Projektiniai PASIŪLYMAI
vizualizacija KONTEKSTE

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO Kaunas, J. Skvirecko g. 26, STATYBOS PROJEKTAS




| Patalpų žiniaraštis | | |
|---------------------|--------------|-----------------------|
| Numeris | Pavadinimas | Plotas |
| 1-1 | Holas | 6.59 m ² |
| 1-2 | Svetainė | 36.80 m ² |
| 1-3 | Virtuvė | 18.03 m ² |
| 1-4 | Valgomasis | Not Placed |
| 1-5 | Pag. patalpa | Not Placed |
| 1-6 | Garažas | 34.30 m ² |
| 1-7 | Kambarys | 17.29 m ² |
| 1-8 | Katilinė | 5.19 m ² |
| 1-9 | Sanmazgas | 6.49 m ² |
| 1-10 | Sanmazgas | 5.59 m ² |
| 1-11 | Kambarys | 15.73 m ² |
| 1-12 | Kambarys | 12.86 m ² |
| 1-13 | Kambarys | 12.86 m ² |
| 1-14 | Pag. patalpa | 2.81 m ² |
| 1-15 | Koridorius | 10.50 m ² |
| | | 185.04 m ² |

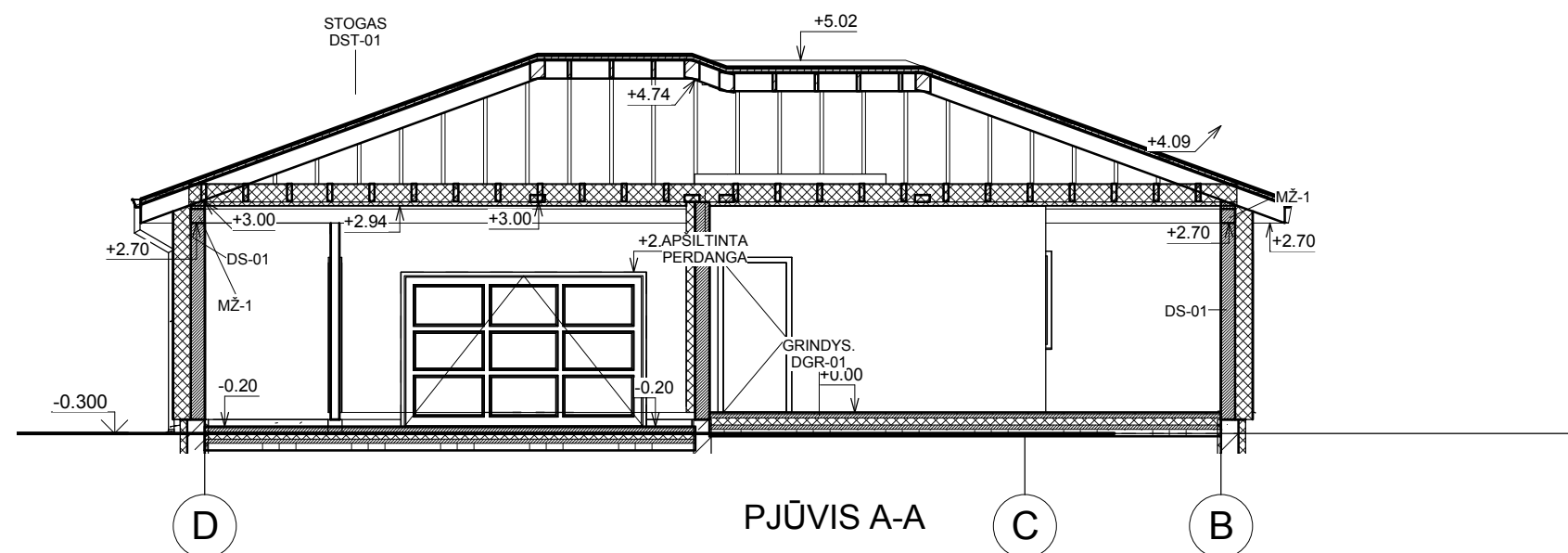
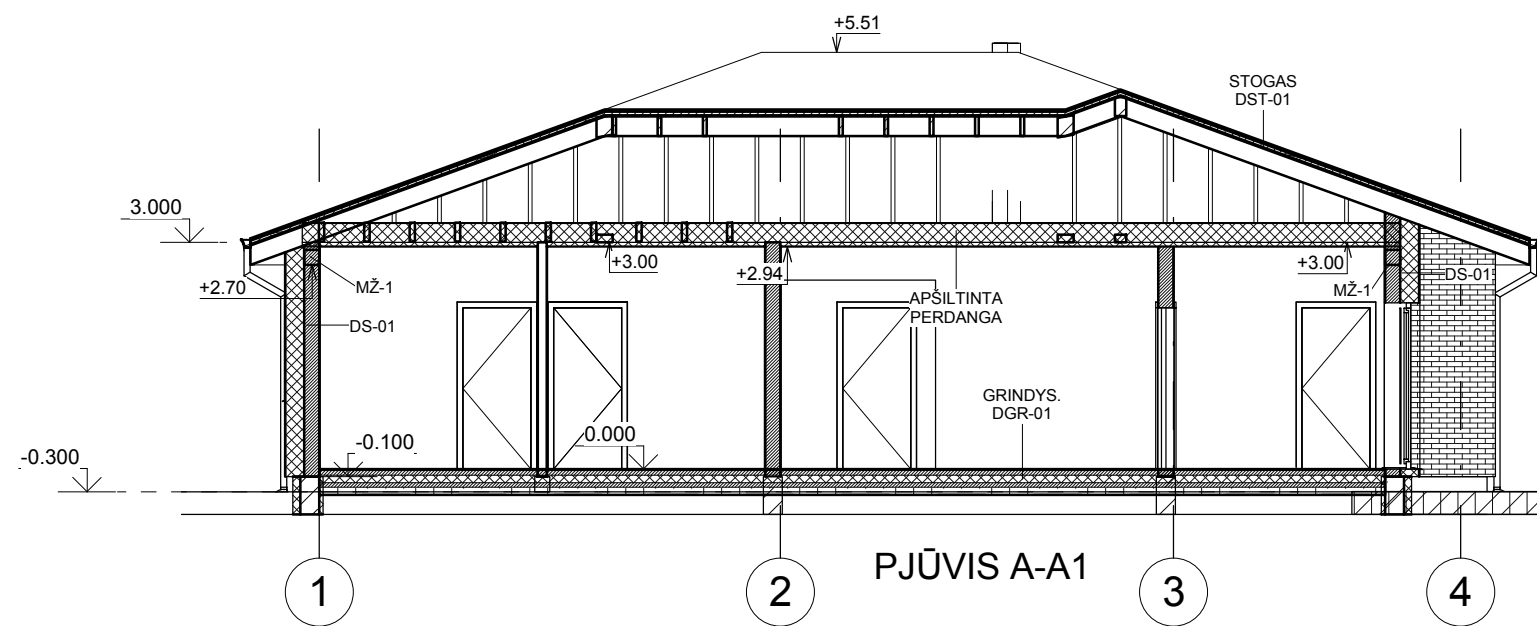
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  LAIKANČIOS SIENOS
-  TERMOIZOLIACIJA
-  PERTVAROS

PASTABOS:

1. STATYBOS DARBUS PRADĖTI GAVUS STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ.
2. BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI.
3. INTERJERO PROJEKTAS (ELEKTROS, VIRTUVĖS, SANTECHNIKOS, LAIPTŲ) RENGIAMAS ATSKIRAI.
4. LANDŠAFTO PROJEKTAS RENGIAMAS ATSKIRAI.
5. VENTILIACIJA PER NATŪRALIOS TRAUKOS ORTAKIUS, BEI PAPILDOMA PER ORLAIDAS LANGUOSE.

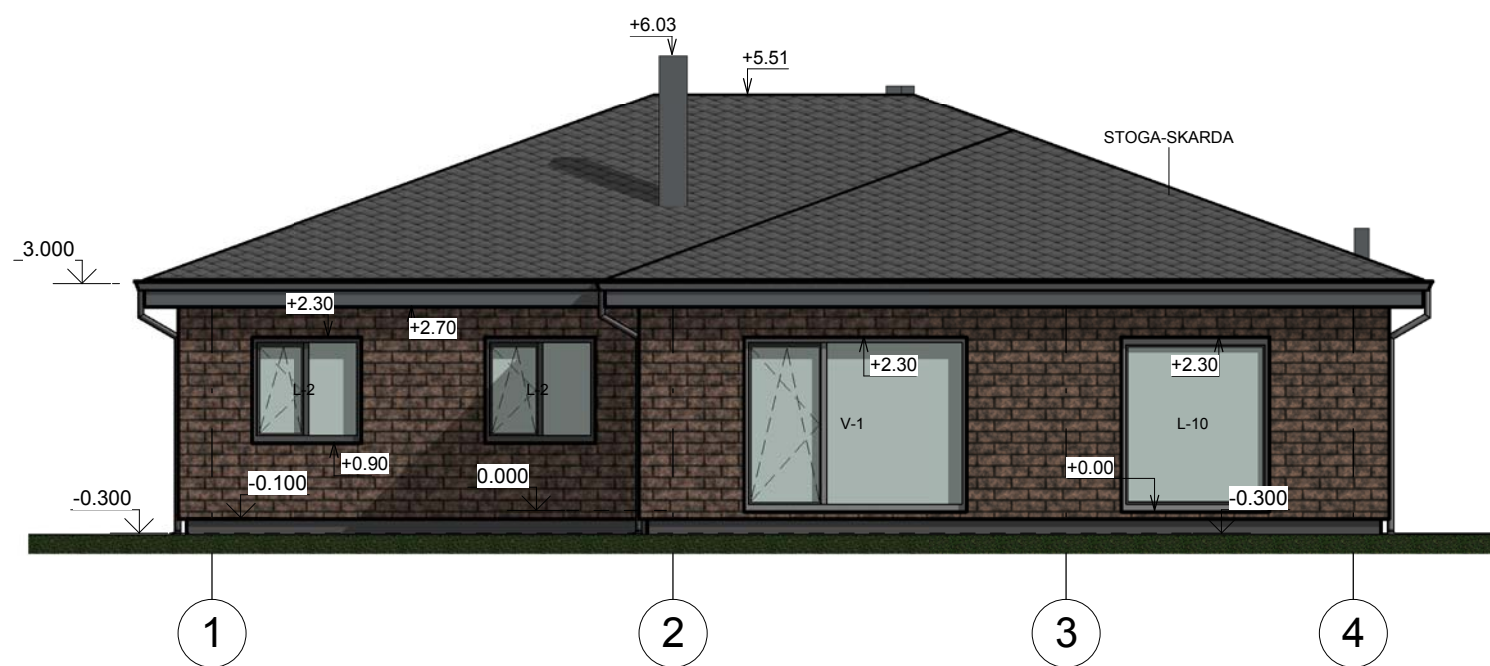
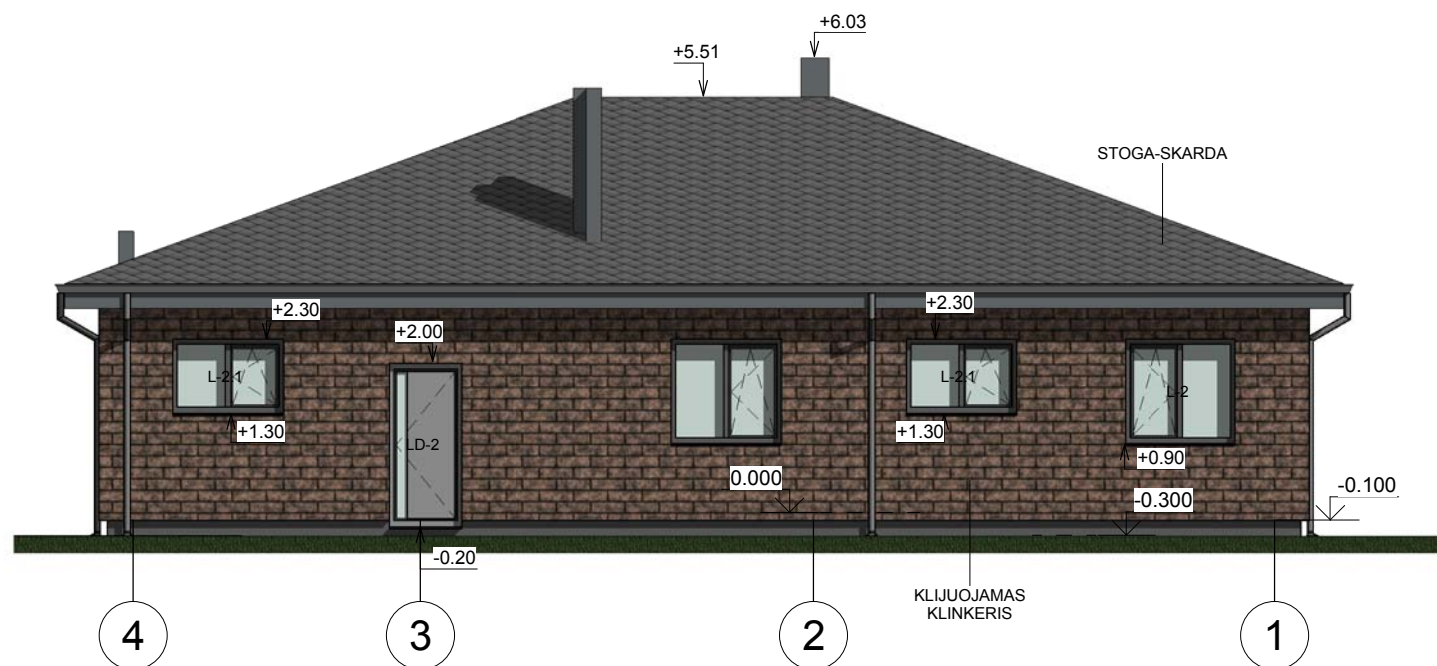
| | | | | | | |
|--------------|---|-----------|---|---------|---|--|
| Atestato Nr. | PROJEKTUOTOJAS | | | | OBJEKTAS | |
| | UAB "Šlamos ir partneriai" Raudondvario pl.150, Kaunas | | | | VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO J. Skvirecko g. 26, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS | |
| A1769 | PV | S. Šlamos |  | 2017.01 | BRĖŽINYS | |
| | | | | | PLANAI M 1:100 | |
| ETAPAS | | | | | ŽYMUO | |
| PP | | | | | SAULIUS TAMULYNAS | |
| | | | | | Lapas | |
| | | | | | Lapų | |
| | | | | | 1 1 | |



PASTABOS:

1. STATYBOS DARBUS PRADĖTI GAVUS STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ.
2. BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI.
3. INTERJERO PROJEKTAS (ELEKTROS, VIRTUVĖS, SANTECHNIKOS, LAIPTŲ) RENGIAMAS ATSKIRAI.
4. LANDŠAFTO PROJEKTAS RENGIAMAS ATSKIRAI.
5. VENTILIACIJA PER NATŪRALIOS TRAUKOS ORTAKIUS, BEI PAPILDOMA PER ORLAIDAS LANGUOSE.
6. NUMATYTI SNIEGO GAUDYKLES.

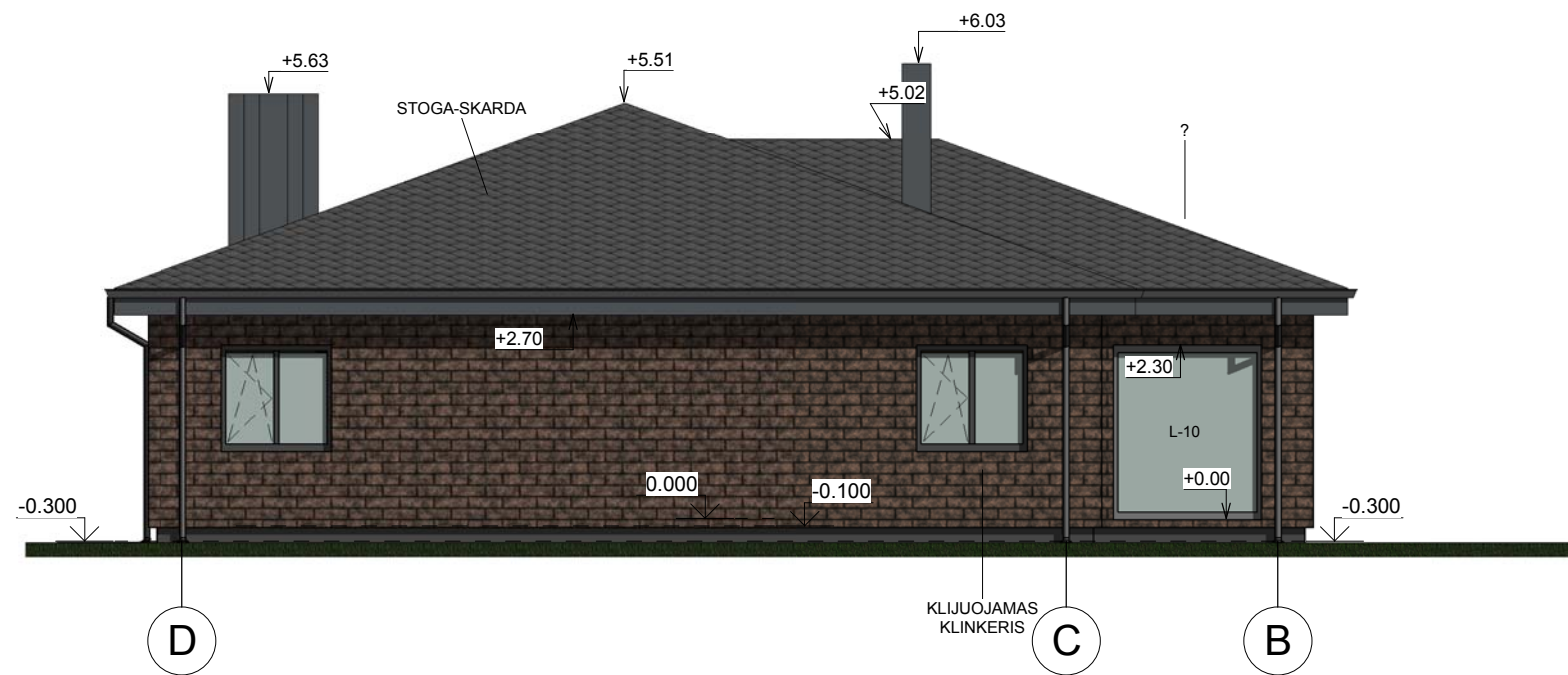
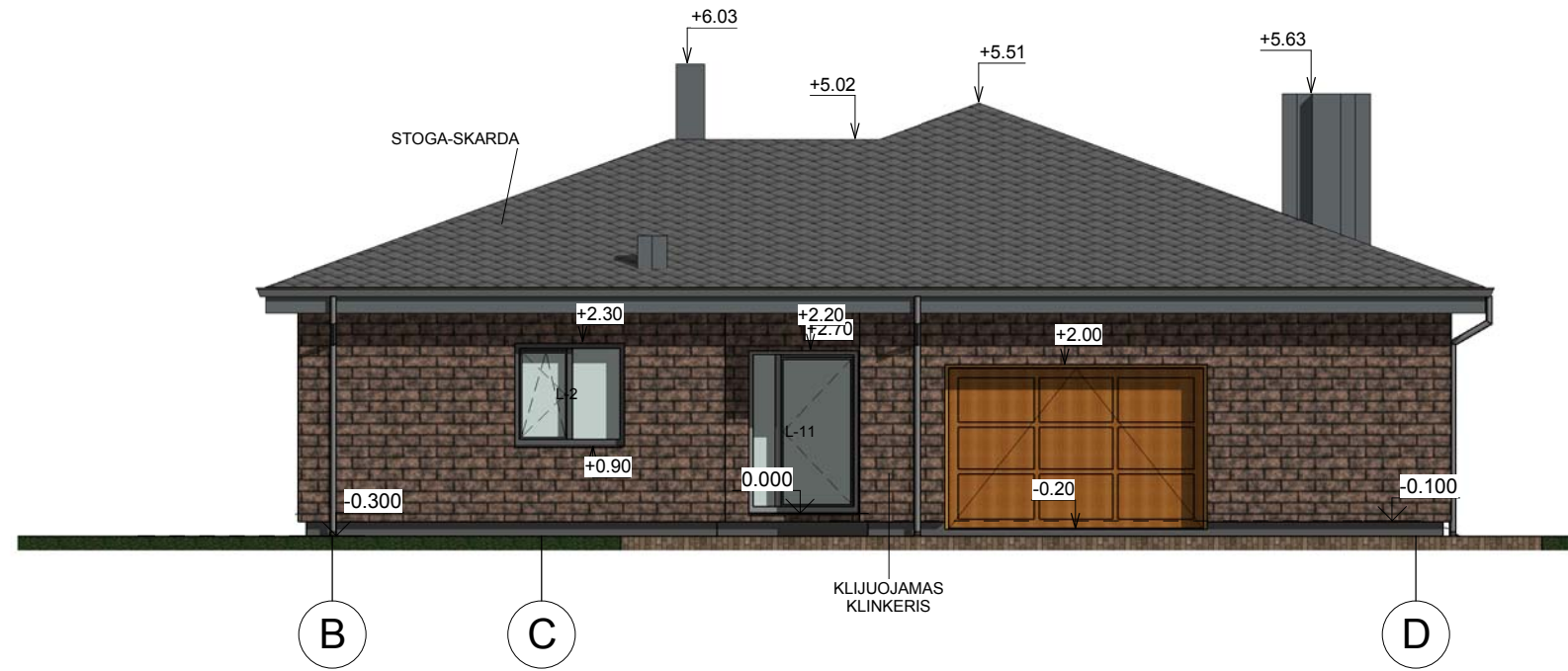
| | | | | | | |
|--------------|---|-----------|---------|------------------|---|-------|
| Atestato Nr. | PROJEKTUOTOJAS | | | | OBJEKTAS | |
| | UAB "Šlamos ir partneriai" Raudondvario pl.150, Kaunas | | | | VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO J. Skvirecko g. 26, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS | |
| A1769 | PV | S. Šlamos | 2017.01 | BRĖŽINYS | | Laida |
| | | | | PJŪVIS(-IAI) | | 0 |
| ETAPAS | STATYTOJAS | | | ŽYMUO | | Lapas |
| PP | SAULIUS TAMULYNAS | | | PNP17/03-PP-SA-2 | | Lapų |
| | | | | 1 | 1 | |



PASTABOS:

1. STATYBOS DARBUS PRADĖTI GAVUS STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ.
2. BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI.
3. INTERJERO PROJEKTAS (ELEKTROS, VIRTUVĖS, SANTECHNIKOS, LAIPTŲ) RENGIAMAS ATSKIRAI.
4. LANDŠAFTO PROJEKTAS RENGIAMAS ATSKIRAI.
5. VENTILIACIJA PER NATŪRALIOS TRAUKOS ORTAKIUS, BEI PAPILDOMA PER ORLAIDAS LANGUOSE.

| | | | | | | | |
|--------------|---|-----------|---------|----------|---|---|-------|
| Atestato Nr. | PROJEKTUOTOJAS | | | | OBJEKTAS | | |
| | UAB "Šlamas ir partneriai" Raudondvario pl.150, Kaunas | | | | VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO J. Skvirecko g. 26, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS | | |
| A1769 | PV | S. Šlamas | 2017.01 | BRĖŽINYS | | | Laida |
| | | | | FASADAI | | | 0 |
| ETAPAS | STATYTOJAS | | | | ŽYMUO | | Lapas |
| PP | SAULIUS TAMULYNAS | | | | PNP17/03-PP-SA-4 | | Lapų |
| | | | | | | 1 | 1 |



PASTABOS:

1. STATYBOS DARBUS PRADĖTI GAVUS STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ.
2. BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI.
3. INTERJERO PROJEKTAS (ELEKTROS, VIRTUVĖS, SANTECHNIKOS, LAIPTŲ) RENGIAMAS ATSKIRAI.
4. LANDŠAFTO PROJEKTAS RENGIAMAS ATSKIRAI.
5. VENTILIACIJA PER NATŪRALIOS TRAUKOS ORTAKIUS, BEI PAPILDOMA PER ORLAIDAS LANGUOSE.

| | | | | | | | |
|--------------|---|-----------|---------|----------|---|---|-------|
| Atestato Nr. | PROJEKTUOTOJAS | | | | OBJEKTAS | | |
| | UAB "Šlamos ir partneriai" Raudondvario pl.150, Kaunas | | | | VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO J. Skvirecko g. 26, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS | | |
| A1769 | PV | S. Šlamos | 2017.01 | BRĖŽINYS | | | Laida |
| | | | | FASADAI | | | 0 |
| ETAPAS | STATYTOJAS | | | | ŽYMUO | | Lapas |
| PP | SAULIUS TAMULYNAS | | | | PNP17/03-PP-SA-5 | | Lapų |
| | | | | | | 1 | 1 |

Architekto

KVALIFIKACIJOS
ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1769

Skirmantas Šlomas

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Juozas Vaškevičius