

L.PALŠIENĖS PROJEKTAVIMO
DARBŲ ĮMONĖ
ĮMONĖS KODAS 170034818
PLUNGĖ, V. MAČERNIO G. 13-54
TEL. (8-448) 53784, (8-686) 69376

ŽYMUO

LP-16-01

STADIJA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYBOS RŪŠIS

NAUJO STATINIO STATYBA

PROJEKTAS

**VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN.
KAPSŪDŽIŲ K. SODYBOS G. 4
STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

STATYTOJAS

ZIGMANTAS KONDROTAS

ARCHITEKTAS

N. PALŠIS (AT. NR. A1774)

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K.
SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LP-16-01-PP

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPAS	LAPAS
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP)			
<i>Tekstinė dalis</i>			
LP-16-01-PP-BDŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1	2
LP-16-01-PP-AR	1. Numatomi statinio rodikliai	1	3
	2. Aiškinamasis raštas	2-3	4-5
Brėžiniai			
LP-16-01-PP.B	Situacijos planas	1	6
	Sklypo planas	2	7
	Pirmo aukšto planas	3	8
	Mansardos planas	4	9
	Fasadai, pjūvis A-A	5	10
	Pastato vizualizacija	6	11
Priedai			
	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2 lapai	12-13
	Zigmanto Kondroto įgaliojimas Narimantui Palšiui	1 lalpas	14
	Žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai	11 lapų	15-25
	Žemės sklypo topografinė nuotrauka	1 lapas	26
	Lietuvos respublikos juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas	2 lapai	27-28
	Įgaliojimas pasirašyti projektą Projektuotojo vardu	1 lapas	29
	Architekto N.Palšio kvalifikacijos atestato Nr. A 1774 kopija	1 lapas	30

Atestato Nr.	L.PALŠIENĖS PROJEKTAVIMO DARBŲ ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 170034818			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K. SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
1774	Arch.	N.Palšis		2017	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA 0
Stadija	Statytojas: ZIGMANTAS KONDROTAS			LP-16-01-PP-BDŽ	LAPAS	LAPŲ
SPP					1	1

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K.
SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LP-16-01-PP

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1. NUMATOMI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Sklypas			
sklypo plotas	m ²	15116	
sklypo užstatymo intensyvumas	%	4,2	
sklypo užstatymo tankumas	%	4,2	
Gyvenamieji pastatai:			
užstatymo plotas	m ²	203	
bendrasis plotas	m ²	215	
gyvenamasis plotas	m ²	110	
negyvenamasis (verslo) plotas	m ²	-	
pastato naudingasis plotas	m ²	215	
pagalbinis plotas	m ²	75	
rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	-	
garažų plotas	m ²	31	
pastogės plotas	m ²	-	
požeminis tūris	m ³	-	
antžeminis tūris	m ³	850	
pastato tūris	m ³	850	
statinio aukštis	m	8,2	nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio
energinio naudingumo klasė		A	
pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

Pastaba: bendrieji statinio rodikliai techninio projekto rengimo metu gali keistis.

Projektinių pasiūlymų rengėjas:

Narimantas Palšis

Atestato Nr.	L.PALŠIENĖS PROJEKTAVIMO DARBŲ ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 170034818			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K. SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
1774	Arch.	N.Palšis		2017	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
					LAIDA	
					0	
Stadija	Statytojas: ZIGMANTAS KONDROTAS			LP-16-01-PP-AR		LAPAS
SPP						LAPŲ
						1
						3

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. Statinio statybos vieta

Vieno buto gyvenamasis namas statomas kitos paskirties žemės sklype (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos). Sklypas yra Plungės r. sav. Žlibinų sen. Kapsūdžių k. Sodybos g. 4, kadastro Nr. 6880/0001:223 Žlibinų k.v.. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Zigmanui Kondrotui.

Žemės sklype yra gyvenamasis namas ir pagalbiniai pastatai.

Žemės sklypas nepatenka į saugomas ar kultūros vertybių teritorijas.

2.2. Statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 statinio statybos rūšis yra naujo statinio statyba.

Vadovaujantis STR 1.01.09:2003 statinio paskirtis yra gyvenamasis pastatas, gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (namas) (7.1.).

Projektuojamas pastatas yra neypatingas statinys.

2.3. Sklypo sprendiniai

Pastatas statomas peitinėje sklypo dalyje. Gretimų pastatų insoliacija nepažeidžiama.

Pastato vandentiekiai yra įrengtas šachtinis šulinys. Buitinės nuotekos nuvedamos į laikiną buitinių nuotekų kaupimo rezervuarą.

Elektros energijos tiekimas iš AB „LESTO“ elektros tinklų.

Į sklypą patenkama iš Sodybos gatvės.

Automobilių stovėjimo vieta ir takai klojami trinkelėmis.

Pagal LR Aplinkos ministro įsakymą, 2007-12-21, Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto mažaukščių gyvenamųjų (daugiabučių) namų statybos sklypuose yra 25 %.

2.4. Inžinerinių tinklų sprendiniai

Vandentiekis

Žemės sklype yra šachtinis šulinys. Pastato vandentiekis atvedamas iš esamo šachtinio šulinio.

Buitinės nuotekos

Buitinės nuotekos nuvedamos į laikiną buitinių nuotekų kaupimo rezervuarą.

Elektrotechniniai tinklai

Elektros energijos tiekimas iš AB „LESTO“ elektros tinklų, vadovaujantis prisijungimo sąlygomis.

Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas

Paviršiniai vandenys nuo stogų ir kietų dangų nuvedami į žemės sklypo žalius plotus.

Ryšiai

Nauji ryšių tinklai nenumatomi.

Melioracijos sistemos

Žemės sklypo nuosavybės dokumentuose yra nurodyta valstybei priklausančių melioracijos sistemų ir įrenginių apsaugos zonos. Pagal sklypo topografinės nuotraukos duomenis statybos vietoje nėra melioracijos rinktuvų.

Melioracijos sistemos tinklai statybų metu turi būti išsaugomi ar rekonstruojami savininkų lėšomis. Rekonstruojant esamą melioracijos sistemą ir įrengiant lietaus nuotekų surinkimo sistemą turi būti nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų interesai.

Pažeistų drenažo sausintuvų įtekėjimo galus reikalinga užsandarinti, o pažeistų ištekėjimo galus sujungti su greta esančiu sausintuvu.

LP-16-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0

2.5. Statinio sprendiniai.

Numatomas vieno buto gyvenamasis namas yra 1 aukto su mansarda. Pastato aukštis nuo vidutinio žemės lygio – 8.20 m. Pastato bendras plotas – 215 m².

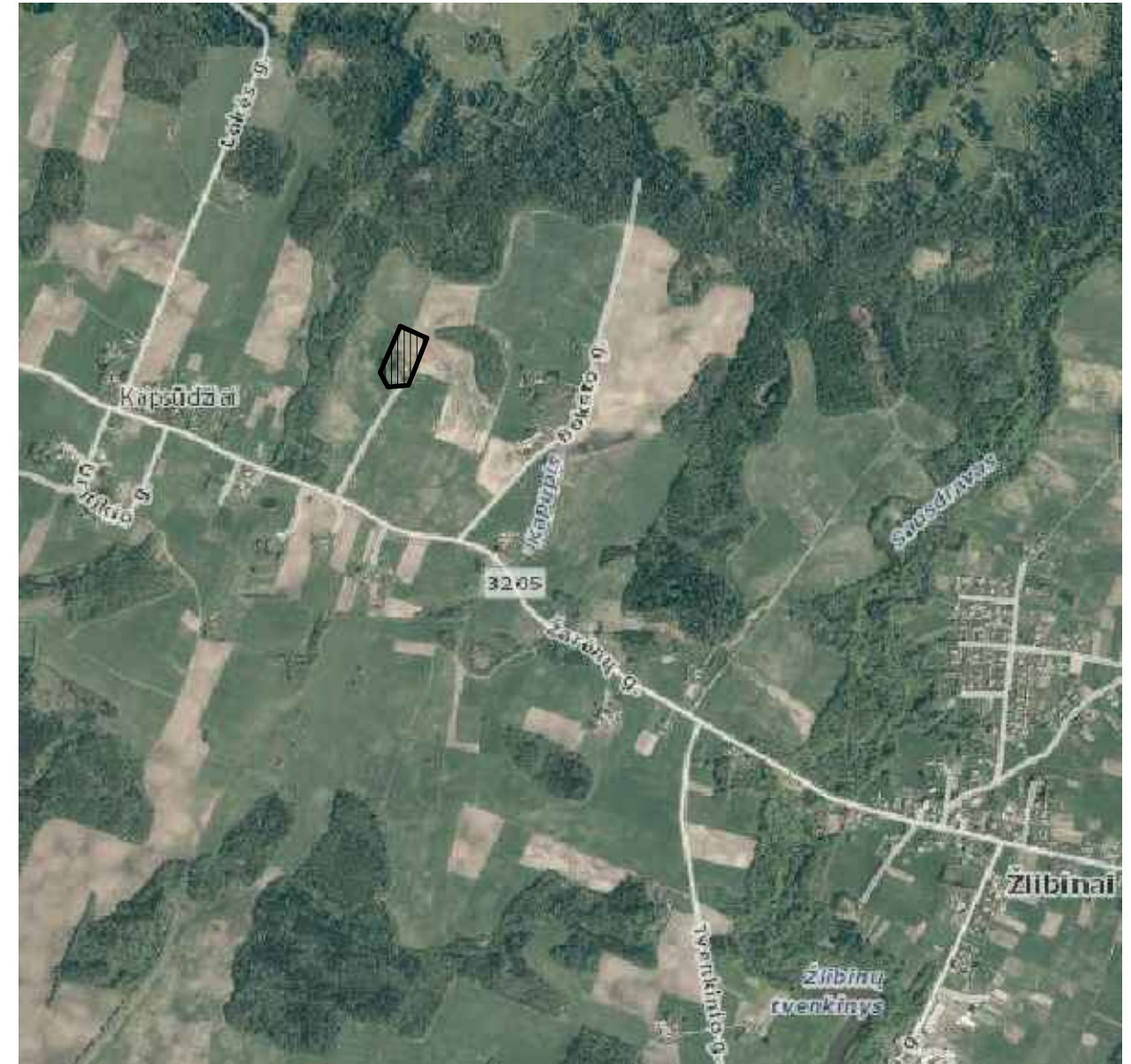
Pastato laikančios konstrukcijos – silikatinių blokelių ir plytų mūras bei gelžbetoninės ir medinės perdangos. Pastatas tinkuojamas, stogas - čerpės. Fasadų spalvinis ir medžiaginis sprendimas tikslinamas techninio projekto rengimo metu.

Numatomas pastatas bus III atsparumo ugniai laipsnio.

LP-16-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0



SITUACIJOS SCHEMA M 1:10000



SITUACIJOS SCHEMA M 1:20000

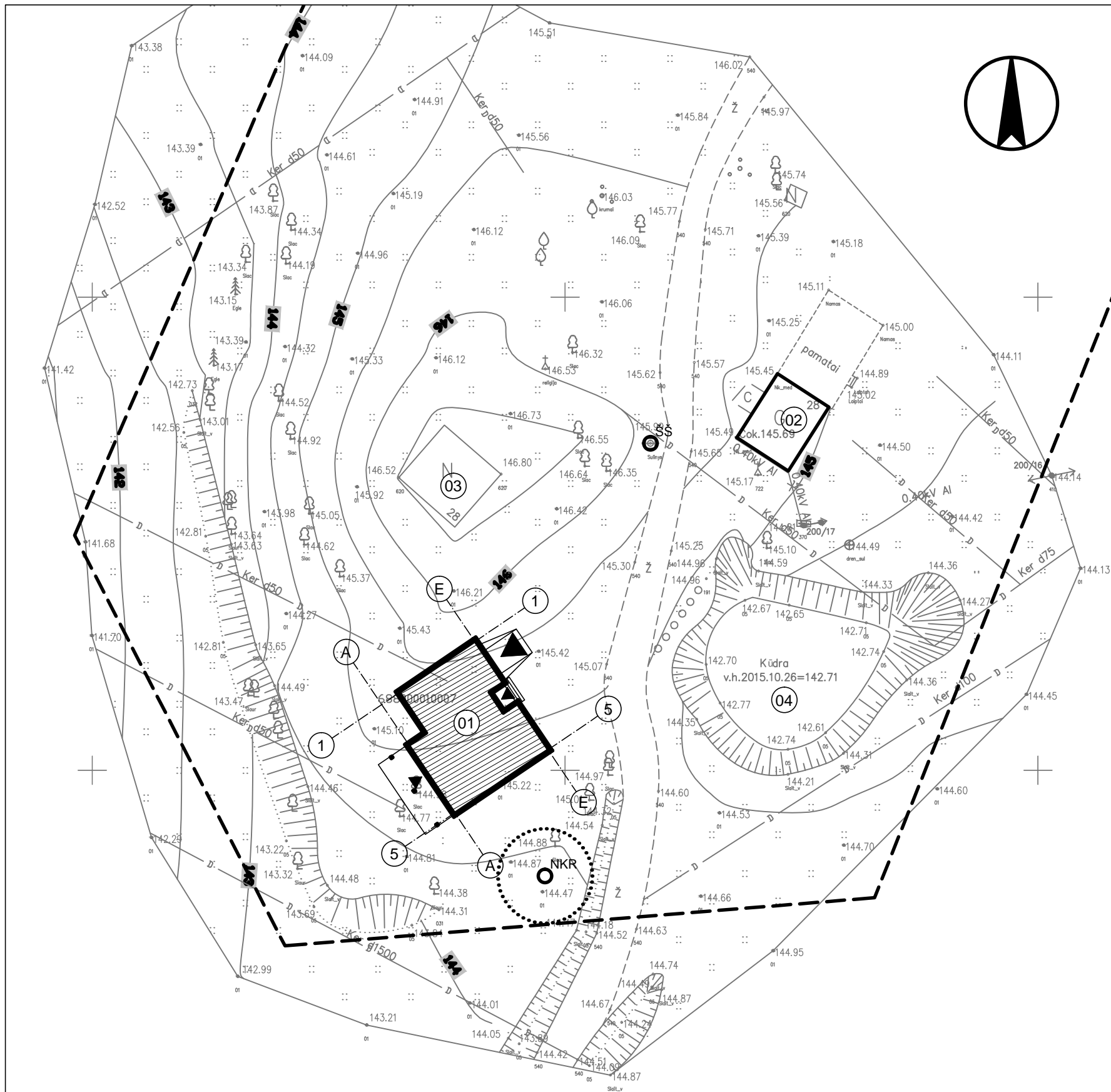
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



žemės sklypas, kuriame projektuojamas gyvenamasis namas

PROJEKTO PANAUDOJIMAS, KEITIMAS IR KOPIJAVIMAS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

ATESTATO NR.	L.PALŠIENĖS PROJEKTAVIMO DARBŲ ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 170034818				STATYTOJAS	ZIGMANTAS KONDROTAS			
A1774	SPV	N.PALŠIS		2017	PROJEKTAS	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K. SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
BRĖŽINYS					MASTELIS	ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SITUACIJOS SCHEMA						LP-16-01-PP.B	1	6	0



EKSPLIKACIJA:	
01	projektuojamas gyvenamasis namas
02	esamas gyvenamasis namas
03	esamas pagalbinis patatas
04	esamas vandens telkinys

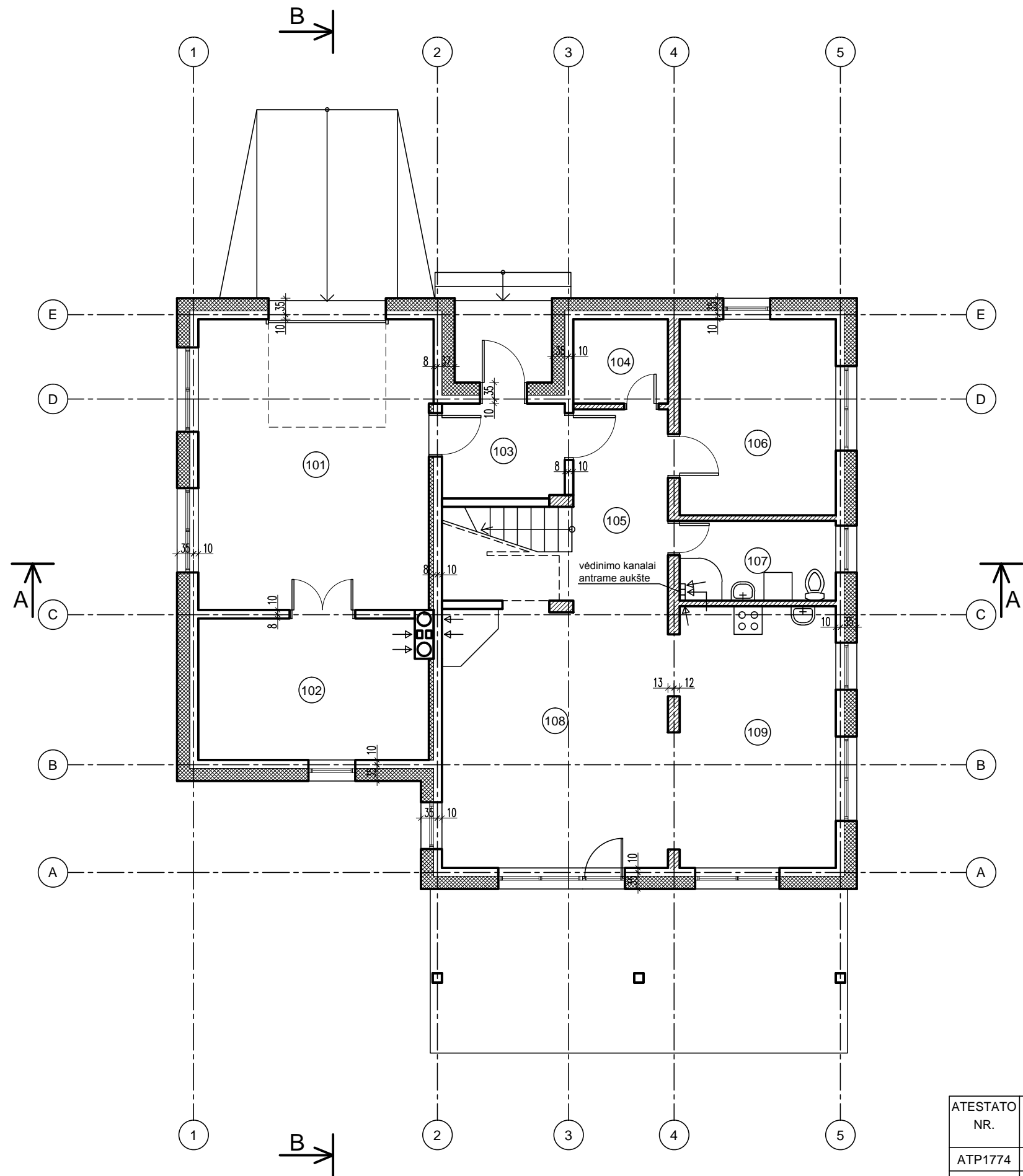
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	projektuojamas gyvenamasis namas
	esamo sklypo ribos
	esamas šachtinis šulinys
	projektuojamas LR sertifikuotas nuotekų kaupimo r

NUMATOMI RODIKLIAI	
SKLYPAS	
Sklypo plotas	15116 m ²
Statinių užimamas žemės plotas	640 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	4.2 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	4.3 %
01 GYVENAMASIS NAMAS	
Užstatymo plotas	205 m ²
Bendras plotas	220 m ²
Pastato aukštis	8.5 m
Atsparumo ugniai laipsnis	III




V., Pavardė	Parašas	UAB "EUROMETRAS" Licencija Nr.367TK-526				
Direktorius E.Labžentis						
Geodezininkas G.Mikuckis		Objektas Plungės r.sav., Žlibinų sen., Kapsūdžių k., Žarėnų g.28 Topografinis planas				
Užsakovas Zigmantas Kondrotas		Objekto.Nr.	Mastelis	Lapas	Lapų	Data
		T-15-79	1:500	1	1	2015.10

PROJEKTO PANAUDOJIMAS, KEITIMAS IR KOPIJAVIMAS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS						
ATESTATO NR.	L.PALŠIENĖS PROJEKTAVIMO DARBŲ ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 170034818			STATYTOJAS	ZIGMANTAS KONDROTAS	
A1774	SPV	N.PALŠIS	2017	PROJEKTAS	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K. SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
BRĖŽINYS				MASTELIS	ŽYMUO	LP-16-01-PP.B
SKLYPO PLANAS				1:500		LAPAS LAPŲ LAIDA
						2 6 0



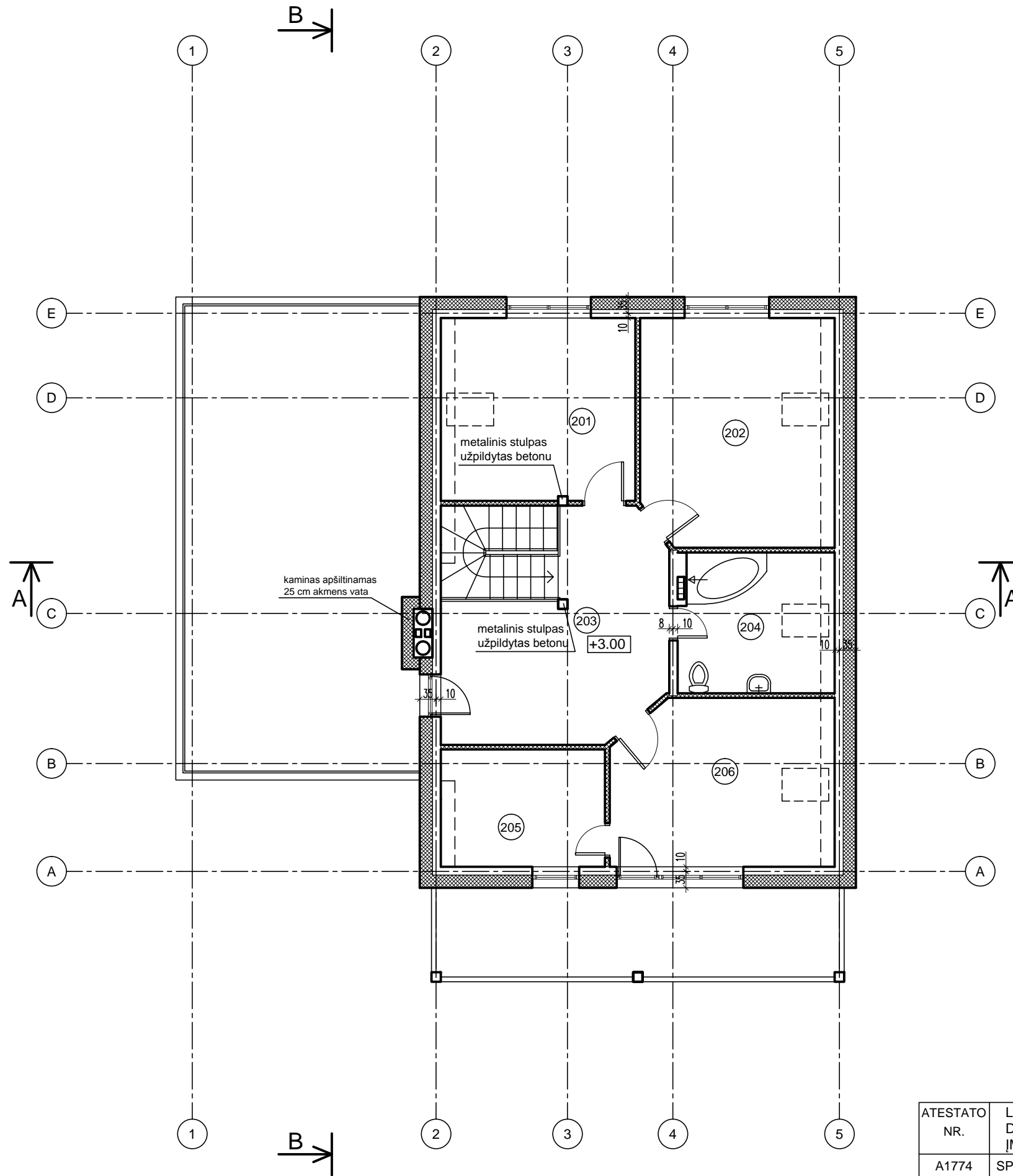
Patalpų specifikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
101	garažas	30.68 M2
102	techninė patalpa	14.60 M2
103	tambūras	5.27 M2
104	sandėlis	3.64 M2
105	koridorius	10.33 M2
106	kambarys	13.92 M2
107	wc-dušas	5.66 M2
108	kambarys-svetainė	26.53 M2
109	virtuvė-valgomasis	18.58 M2
		129.21 M2

SURARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  silikatinų plytų mūras
-  apšiltinamos atitvaros
-  ARKO blokelių mūras

PROJEKTO PANAUDOJIMAS, KEITIMAS IR KOPIJAVIMAS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

ATESTATO NR.	L.PALŠIENĖS PROJEKTAVIMO DARBŲ ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 170034818			STATYTOJAS	ZIGMANTAS KONDROTAS				
ATP1774	SPV	N.PALŠIS	2017	PROJEKTAS	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K. SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
BRĖŽINYS	PIRMO AUKŠTO PLANAS			MASTELIS	ŽYMUO	LP-16-01-PP.B	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				1:100			3	6	0



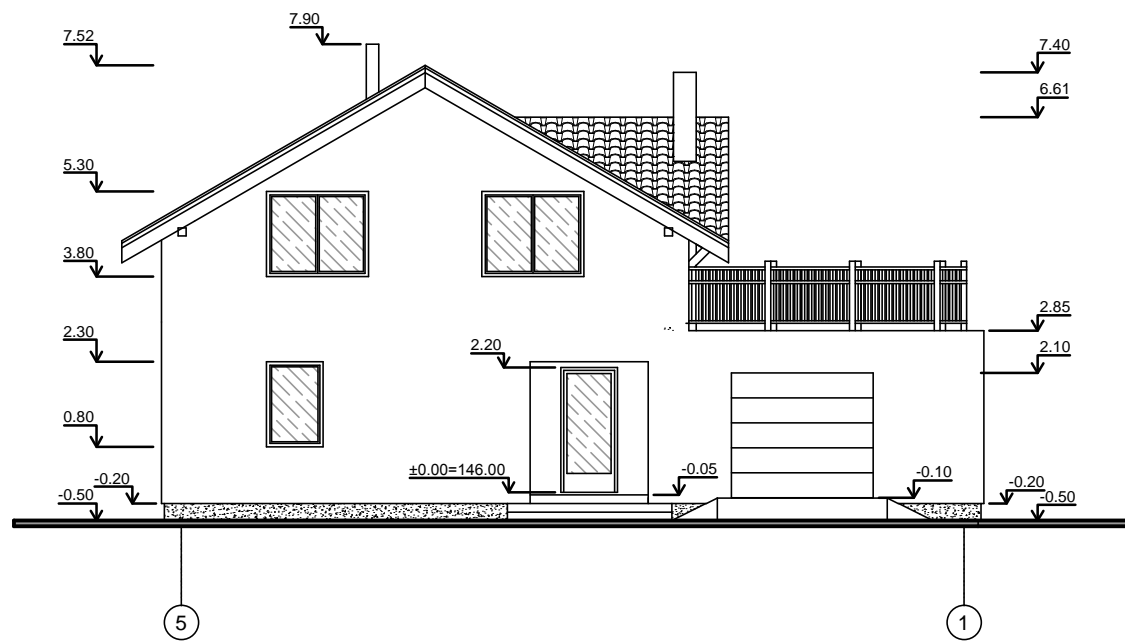
Patalpų specifikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
201	kambarys	15.01 M2
202	kambarys	18.51 M2
203	holas	18.73 M2
204	wv-vonia	8.93 M2
205	sandėlis	8.20 M2
206	kambarys	15.54 M2
		84.94 M2

SURARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

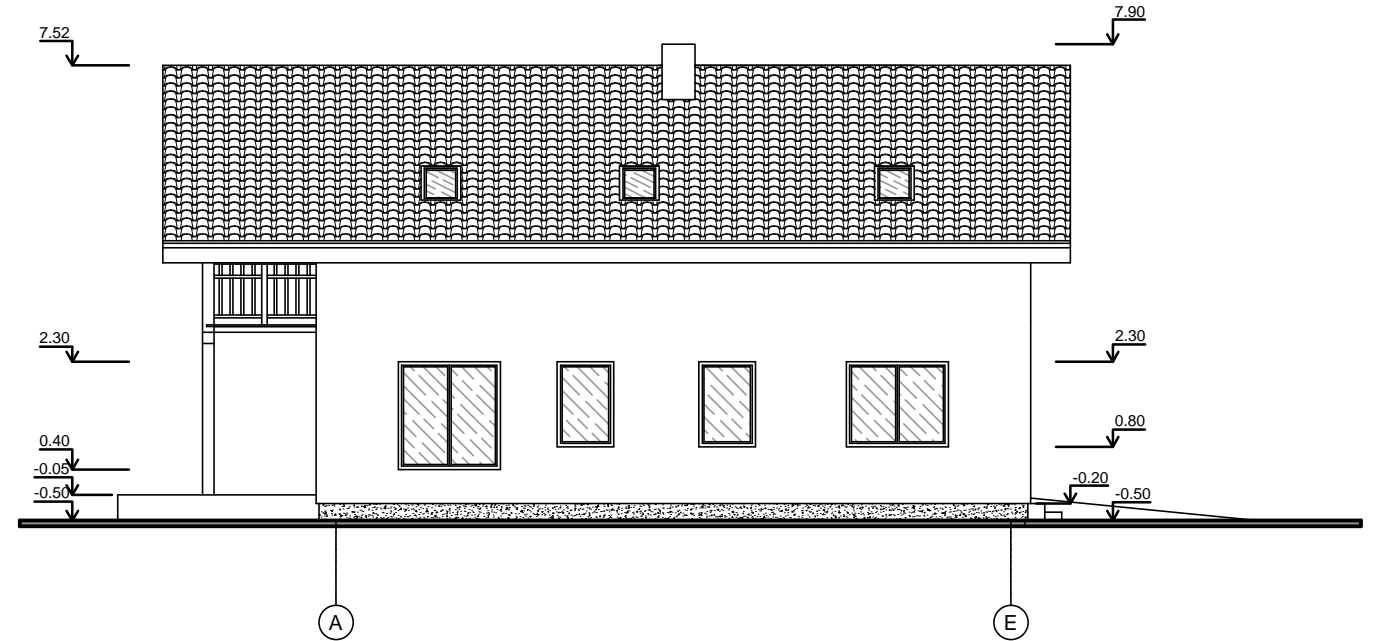
- ARKO blokelių mūras
- apšiltintos išorės atitvaros
- karkasinės atitvaros

PROJEKTO PANAUDOJIMAS, KEITIMAS IR KOPIJAVIMAS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

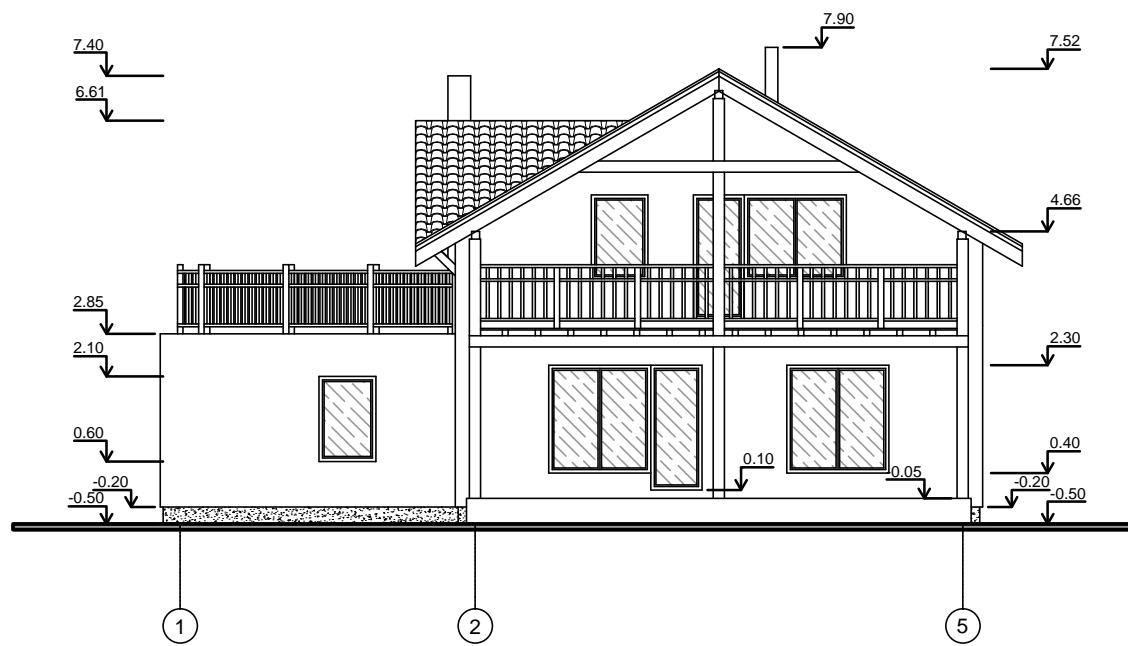
ATESTATO NR.	L.PALŠIENĖS PROJEKTAVIMO DARBŲ ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 170034818				STATYTOJAS	ZIGMANTAS KONDROTAS				
A1774	SPV	N.PALŠIS		2017	PROJEKTAS	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K. SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
BRĖŽINYS	MANSARDOS PLANAS				MASTELIS	ŽYMUO	LP-16-01-PP.B	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				1:100			4	6	0	



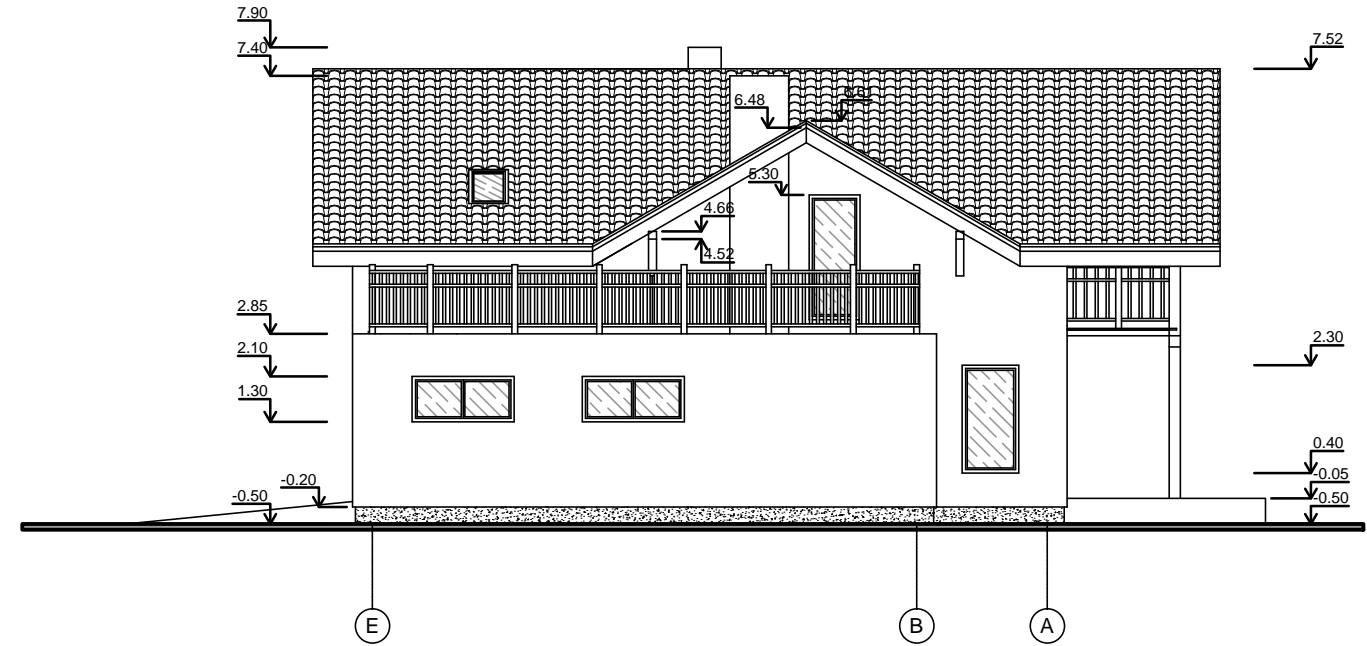
FASADAS AŠYSE 5-1 M 1:150



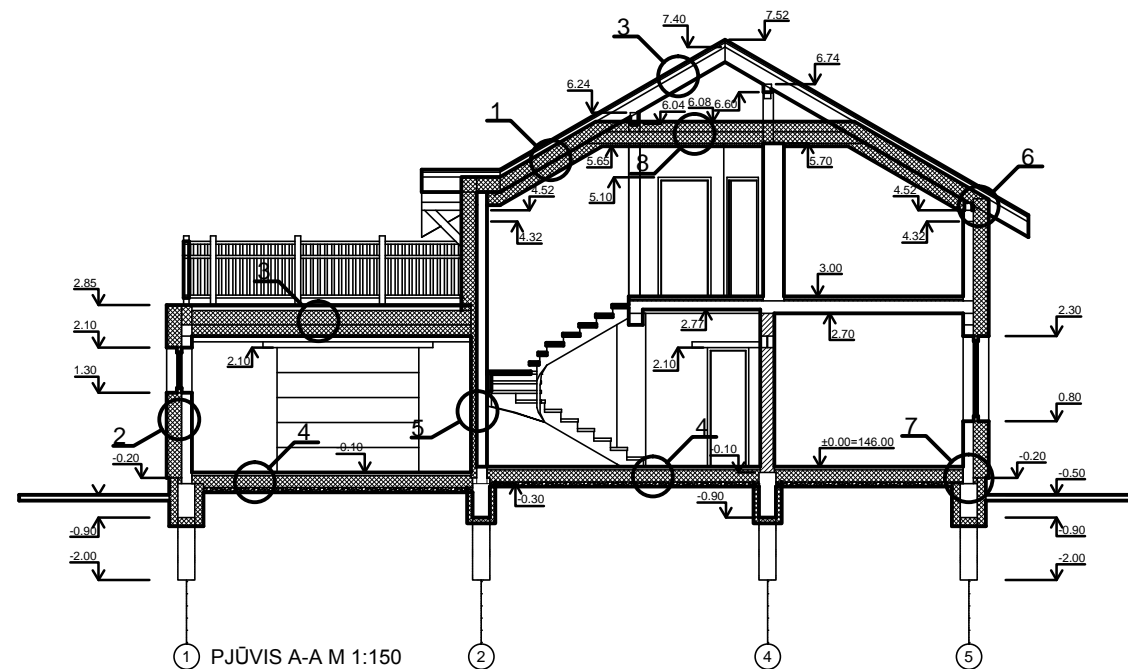
FASADAS AŠYSE A-E M 1:150



FASADAS AŠYSE 1-5 M 1:150



FASADAS AŠYSE E-A M 1:150



PJŪVIS A-A M 1:150

Pastaba:

fasadai - tinkuojami (spalva - gelsva; pvz. RAL 1015);
 stogo danga - čerpės (spalva - ruda; pvz. RAL 8025);
 cokolis - tinkuojamas (spalva - ruda; pvz. RAL 8025);
 pastato spalvinis sprendimas parodytas vizualizacijos brėžinyje.

PROJEKTO PANAUDOJIMAS, KEITIMAS IR KOPIJAVIMAS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

ATESTATO NR.	L.PALŠIENĖS PROJEKTAVIMO DARBŲ ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 170034818			STATYTOJAS	ZIGMANTAS KONDROTAS		
A1774	SPV	N.PALŠIS	2017	PROJEKTAS	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PLUNGĖS R. SAV. ŽLIBINŲ SEN. KAPSŪDŽIŲ K. SODYBOS G. 4 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
BRĖŽINYS	FASADAI IR PJŪVIS A-A			MASTELIS	ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ LAIDA
				1:150		LP-16-01-PP.B	5 6 0



PRITARIU:

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas

Tomás Jocys

20 16 - 09 - 15 Nr.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2016-09-08 Nr. 16/09/08

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:		
	Pavadinimas (<i>nurodomas būsimas techninio projekto pavadinimas</i>)	Vieno buto gyvenamojo namo Plungės r. sav., Žlibinų sen., Kapsūdžių k., Sodybos g. 4 statybos projektas	
	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba	
	Statinio kategorija	Neypatingas statinys	
	Žemės sklypo rodikliai:		
	Adresas	Plungės r. sav., Žlibinų sen., Kapsūdžių k., Sodybos g. 4	
	Kadastrinis Nr.	6880/0001:223 Žlibinų k.v.	
	Pagrindinė naudojimo paskirtis / būdas	Kita / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
	Žemės sklypo plotas	15116 m ²	
	Statinio rodikliai:	Esamas	Projektuojamas
	Unikalus Nr.	-	-
	Pagrindinė naudojimo paskirtis	-	gyvenamasis namas – (7.1.) gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai)
	Aukštis	-	8.5 m
	Bendras plotas	-	250 m ²
	Užstatymo plotas	-	200 m ²
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS		
	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numaomą projektavimą; Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.		
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDETIS:		
	Aiškinamasis raštas; Sklypo plano šcema; Statinio planas; Statinio pjūvis.		

4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMĖ DOKUMENTAI:	
	Nekilnojamojo turto registro išrašas; Žemės sklypo planas; Topografinė nuotrauka.	
5.	KITI DUOMENYS	
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	1 mėn.
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1 vnt.
	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1 vnt.

Statytojas (užsakovas):

Zigmantas Kondrotas

(parašas)

ĮGALIOJIMAS

Plungė, du tūkstančiai šešioliktų metų rugsėjo mėnesio šešta diena

Zigmantas Kondrotas a.k. 38705010551, gyv. Plungės r. sav. Kapsūdžių k. , toliau vadinama *Įgaliotoju*,

įgaliuju **Narimantą Palšį** a.k. 37412070832, gyv. Klaipėdoje, Dragūnų g. 1-27, toliau vadinama *Įgaliotiniu*,

atstovauti Zigmantą Kondrotą Plungės rajono savivaldybėje, visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, rengiant Vieno buto gyvenamojo namo Plungės r. sav.. Žlibinų sen., Kapsūdžių k., Sodybos g. 4 statybos projekto projektinius pasiūlymus, pasirašyti projektinius pasiūlymus statytojo (užsakovo) vardu, teikti prašymą Savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui) apie tai informuoti visuomenę ir Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti, pateikti, atsiimti ir gauti dokumentus, prašymus, pareiškimus, protokolus, reikalingus gauti, atlikti kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu.

Šis įgaliojimas galioja iki 2016-12-31.

Vieno buto gyvenamojo namo Plungės r.
sav.. Žlibinų sen., Kapsūdžių k., Sodybos
g. 4 statybos projekto projektinių
pasiūlymų
statytojas (užsakovas)

Zigmas Kondrotas



(parašas)

ŽEMĖS SKLYPO SU PASTATAIS DOVANOJIMO SUTARTIS

Plungė, du tūkstančiai dešimtųjų metų balandžio mėnesio dvidešimtoji diena.

Mes, **Jovita Kondrotienė**, asmens kodas 45404270411 (asmens tapatybė nustatyta pagal tapatybės kortelę Nr. 12253717, išduotą 2009-12-04 Plungės PK MP), gyvenanti Žlibinų k., Žlibinų sen., Plungės r. sav., toliau vadinama **Dovanotoja** ir **Zigmantas Kondrotas**, asmens kodas 38705010551, atstovaujamas **Jurgitos Liepušytės**, asmens kodas 49010310390 (asmens tapatybė nustatyta pagal asmens tapatybės kortelę Nr.11218889, išduotą 2007-01-23 Plungės PK MP), gyvenančios Šateikių k., Šateikių sen., Plungės r. sav., veikiančios pagal 2009-12-09 įgaliojimą, patvirtintą Plungės rajono 1-ojo notaro biuro notarės Ilonos Mažeikaitės, registro Nr. 2267, toliau vadinamas **Apdovanotuoju**, o abu kartu vadinami Šalimis, sudarėme šią sutartį: -----

1. Aš, Jovita Kondrotienė, **dovanoju** savo sūnui Zigmantui Kondrotui man priklausantį nekilnojamąjį turta- **žemės sklypą su jame esančiais pastatais**, esančius Kapsūdžių k., Plungės r. sav.: -----

1.1. 46,6601 ha (keturių šimtų šešiasdešimt šešių tūkstančių šešių šimtų vieno kvadratinio metro ploto) žemės ūkio paskirties žemės sklypą (iš jo-17.9074 ha sudaro miško plotas), kurio unikalus Nr. 6880-0001-0007, kadastrinis adresas 6880/0001:7 Žlibinų k.v., naudojimo būdas- kiti žemės ūkio paskirties sklypai; -----

1.2. Gyvenamąjį namą, unikalus Nr. 6898-7057-3017, plane žymimą 1A1m, bendras plotas- 48,09 (keturiasdešimt aštuoni ir devynios šimtosios) kv.m;

1.3. Tvartą su priestatu: malkinė lizė, unikalus Nr. 4400-1986-6890, plane žymimą 2I1m; -----

1.4. Daržinę, unikalus Nr. 4400-1986-6967, plane žymimą 3I1m; -----

1.5. Tvartą su priestatu: daržinė lizė, unikalus Nr. 4400-1986-7020, plane žymimą 4I1ž; -----

1.6. Daržinę, unikalus Nr. 4400-1986-7064, plane žymimą 5I1ž; -----

1.7. Kiemo statinius (lauko tualetą, šulinį), unikalus Nr. 4400-1986-7110. -----

Sklypo planas su gretimybėmis (mastelis 1 : 2000) pridedamas. -----

Įregistruojant žemės sklypą Nekilnojamojo turto registre suteiktas įrašo Nr. 68/3856, pastatus- 80/50007. -----

2. Dovanojami nekilnojamieji daiktai priklauso Dovanotojai asmeninės nuosavybės teise pagal 2010-04-20 VI Registrų centro Telšių filialo pažymas apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre: Nr. 44-2839336 (žemės sklypas), Nr. 44-2839613 (pastatai), ir yra įregistruoti Jovitos Kondrotienės, asmens kodas 45404270411, vardu: žemės sklypas pagal 1995-03-30 valdybos potvarkį Nr. 191v, 2010-04-06 apskrities viršininko įsakymą Nr. P1.Ž-767, pastatai pagal 2010-03-22 paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimą Nr. 586. -----

3. Šalys dovanojamus daiktus įvertina taip: žemės sklypą- 50 000 Lt (penkiasdešimt tūkstančių litų), pastatus- 2000 Lt (dviem tūkstančiais litų). ----

Pagal 2010-04-20 VI Registrų centro Telšių filialo pažymas: Nr. 44-2839336 (žemės sklypas), Nr. 44-2839613 (pastatai), indeksuota žemės sklypo vertė- 179 724 Lt (vienas šimtas septyniasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt keturi litai), vidutinė rinkos vertė- 134 000 Lt (vienas šimtas trisdešimt keturi tūkstančiai litų), bendra visų pastatų vidutinė rinkos vertė- 13 315 Lt (trylika tūkstančių trys šimtai penkiolika litų). -----

4. Apdovanotasis jam dovanojamus nekilnojamuosius daiktus priima. -----

5. Dovanotoja pareiškia, kad: -----

5.1. tretieji asmenys į dovanojamus nekilnojamuosius daiktus neturi jokių teisių ar pretenzijų. Dovanojami daiktai anksčiau niekam kitam neparduoti, nepadovanoti, neišnuomoti, neperduoti neatlygintai naudotis. -----

5.2. dovanojami daiktai nėra areštuoti ir nėra teismo ginčo objektai, taip pat Dovanotojos teisė disponuoti dovanojamaisiais daiktais neatimta ir neapribota. -----

5.3. nėra jokių viešosios teisės pažeidimų ar apribojimų, kurie galėtų turėti įtakos Apdovanotojo nuosavybės teisei į dovanotus nekilnojamuosius daiktus. -----

5.4. dovanojami daiktai nėra apskunkinti hipoteka. -----

5.5. yra sumokėti visi mokesčiai ir mokėjimai, susiję su dovanojamais nekilnojamaisiais daiktais. Jeigu po sutarties sudarymo paaiškėtų, jog yra Dovanotojos išskolinimų, susijusių su dovanojamais daiktais ir atsiradusių iki turto perdavimo Apdovanotajam, skolos Apdovanotajam nepereina. Dovanotojai tokiu atveju išlieka pareiga sumokėti išskolinimus. -----

6. Apdovanotasis įsipareigoja laikytis specialiųjų žemės sklypo naudojimo sąlygų, galiojančių sutarties pasirašymo dieną ir išdėstytų žemės sklypo registro įrašė Nr. 68/3856, tai yra: -----

6.1. dirvožemio apsauga, plotas- 27.4961 ha; -----

6.2. miško naudojimo apribojimai, plotas- 17.9074 ha; -----

6.3. žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai, plotas- 27.4961 ha; -----

6.4. kelių apsaugos zonos, plotas- 0.2998 ha; -----

6.5. vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, plotas- 0.0051 ha; -----

6.6. elektros linijų apsaugos zonos, plotas- 1.4912 ha. -----

7. Sutarties šalims išaiškintas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.465 straipsnio turinys, kad pagal dovanojimo sutartį dovanotojas neatlygintinai perduoda turtą apdovanotajam nuosavybės teise. -----

8. Apdovanotasis šią sutartį privalo įregistruoti VĮ Registrų centre. Apdovanotajam išaiškinta, kad neįregistravus šio sandorio, jis negali panaudoti sandorio fakto prieš trečiuosius asmenis ir įrodinėti savo teises prieš trečiuosius asmenis pateikdamas kitus įrodymus. -----

9. Sutarties sudarymo išlaidas apmoka *Dovanotoja*. -----

10. Dovanojami nekilnojamieji daiktai Apdovanotajam perduoti iki sutarties pasirašymo. -----

11. Sutarties sudarymo metu šalys pareiškė, kad sandoris nėra sudarytas tik dėl akių (neketinant sukurti teisių pasekmių), sandoriu nesiekama pridengti kitą sandorį. Šalys pareiškė, kad ši sutartis yra sudaryta jų laisva valia, atliekamo notarinio veiksmo pasekmės suprantamos. -----

12. Ši sutartis sudaryta keturiais egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas Plungės rajono 1-ajame notaro biure, vienas- VĮ Registrų centrui, o kiti įteikiami sutarties šalims. -----

Mums, sutarties šalims, sutarties tekstas garsiai perskaitytas, teisinės pasekmės išaiškintos ir mūsų suprastos.

Jovito Kondrotienė Jovaitė
Dovanotoja

Jurgita Liepušytė
Zigmanto Kondroto atstovė Jurgita Liepušytė

2010 m. balandžio mėn. 20 d. 14 val. 00 min.

Aš, Plungės rajono 1-ojo notaro biuro notarė Ilona Mažeikaitė, sutarti, pasirašytą **Jovitos Kondrotienės ir Zigmanto Kondroto atstovės Jurgitos Liepušytės**, tvirtinu.

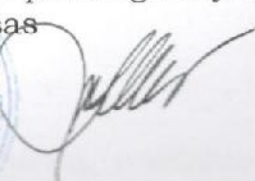
Notarinio registro Nr. 838

Notaro atlyginimas: 160 Lt/ 6 Lt

Kompensacijos už patikrą registruose dydis: 13.80 Lt

VĮ Registrų centro darbų kainos dydis: 120 Lt

Kompensacijos (-ų) už kitas, kliento prašymu, notaro atliktas paslaugas dydis -

Notarės parašas  Ilona Mažeikaitė



SUNUMERUOTA, SUSIŪTA
IR ANTSPAUDU PATVIRTINTA
LAPU
NOTARINĖ AZBIKATĖ





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PLUNGĖS IR RIETAVO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 6880/0001:7, ESANČIO PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, ŽLIBINŲ SENIŪNIJOJE, KAPSŪDŽIŲ KAIME, PERTVARKYMO PADALIJIMO BŪDU IR NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO

2016 m. liepos 14 d. Nr. 36SK-911 -(14.36.110.)
Plungė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534, 84¹.1.1.1 punktu ir atsižvelgdamas į žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Plungės ir Rietavo skyriaus vedėjo 2016 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. 36FPĮ-52-(14.36.124.) „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 6880/0001:7), esančio Plungės rajono savivaldybėje, Žlibinų seniūnijoje, Kapsūdžių kaime, formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo“, žemės sklypo savininko Zigmanto Kondroto 2016 m. liepos 13 d. prašymus ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 2 d. įgaliojimą Nr. 1Į-576-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“,

p e r t v a r k a u žemės sklypą, kurio kadastro Nr. 6880/0001:7, esantį Plungės rajono savivaldybės Žlibinų seniūnijos Kapsūdžių kaime, padalijimo būdu į du žemės sklypus ir p a t v i r t i n u šių žemės sklypų nustatytus kadastro duomenis pagal Jono Vasiliausko ind. veiklos (pažymėjimo Nr. 646057) matininko Jono Vasiliausko 2016 m. liepos 4 d. parengtas žemės sklypų kadastro duomenų bylas, kurios yra neatskiriamoji šio sprendimo dalis.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjo pavaduotoja,
pavaduojanti skyriaus vedėja



Kopija tikra

Rita Latakiene

[Signature]

2016-07-14



Regina Krauleidienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-26 12:49:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2067587**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **2016-07-22**Adresas: **Plungės r. sav., Žlibinų sen., Kapsūdžių k., Sodybos g. 4**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-4272-9702**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **6880/0001:223 Žlibinų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6880-0001-0007**Žemės sklypo plotas: **1.5116 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5170 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.5170 ha**Užstatyta teritorija: **0.9676 ha**Vandens telkinių plotas: **0.0270 ha**Nusausintos žemės plotas: **1.4847 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.7**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **1134 Eur**Žemės sklypo vertė: **709 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3470 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-26**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-04**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namasUnikalus daikto numeris: **6898-7057-3017**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**Pažymėjimas plane: **1A1m**Statybos pradžios metai: **1914**Statybos pabaigos metai: **1914**Baigtumo procentas: **91 %**Šildymas: **Krosninis šildymas**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Rąstai**Stogo danga: **Skiedros**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **48.09 kv. m**Naudingas plotas: **48.09 kv. m**Gyvenamasis plotas: **36.99 kv. m**Tūris: **140 kub. m**Užstatytas plotas: **61.00 kv. m**Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**Kambarių skaičius: **2**Koordinatė X: **6197444**Koordinatė Y: **373377**Vidutinė rinkos vertė: **1570 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-23**

- 2.3. **Pastatas - Tvartas**
 Aprašymas / pastabos: **su priestatu: malkinė 1i1ž**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1986-6890**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **211m**
 Statybos pradžios metai: **1914**
 Statybos pabaigos metai: **1914**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Rąstai**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **0.00 kv. m**
 Tūris: **264 kub. m**
 Užstatytas plotas: **93.00 kv. m**
 Vidutinė rinkos vertė: **446 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-23**

- 2.4. **Pastatas - Daržinė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1986-6967**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **311m**
 Statybos pradžios metai: **1914**
 Statybos pabaigos metai: **1914**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Rąstai**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **167 kub. m**
 Užstatytas plotas: **60.00 kv. m**
 Vidutinė rinkos vertė: **284 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-23**

- 2.5. **Pastatas - Tvartas**
 Aprašymas / pastabos: **su priestatu: daržinė 1i1ž**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1986-7020**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **411ž**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **0.00 kv. m**
 Tūris: **305 kub. m**
 Užstatytas plotas: **112.00 kv. m**
 Vidutinė rinkos vertė: **620 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-23**

- 2.6. **Pastatas - Daržinė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1986-7064**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **511ž**

Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **454 kub. m**
 Užstatytas plotas: **101.00 kv. m**
 Vidutinė rinkos vertė: **915 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-23**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: (**lauko tualetas, šulinys**)
 Unikalus daikto numeris: **4400-1986-7110**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2879 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **718 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **21 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ZIGMANTAS KONDROTAS, gim. 1987-05-01**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4272-9702, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-04-20 Dovanojimo sutartis Nr. 838**
2016-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-911-(14.36.110.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-26**

4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ZIGMANTAS KONDROTAS, gim. 1987-05-01**
 Daiktas: **pastatas Nr. 6898-7057-3017, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-1986-6890, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1986-6967, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1986-7020, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1986-7064, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-1986-7110, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: **2010-04-20 Dovanojimo sutartis Nr. 838**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-04-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4272-9702, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-911-(14.36.110.)

Plotas: 1.4847 ha

]rašas galioja: Nuo 2016-07-26

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4272-9702, aprašytas p. 2.1.

]registravimo pagrindas: 2016-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-911-(14.36.110.)

Plotas: 0.0127 ha

]rašas galioja: Nuo 2016-07-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

JONAS VASILIAUSKAS, gim. 1962-04-09

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4272-9702, aprašytas p. 2.1.

]registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-12
2016-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

]rašas galioja: Nuo 2016-07-26

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4272-9702, aprašytas p. 2.1.

]registravimo pagrindas: 2016-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-911-(14.36.110.)

]rašas galioja: Nuo 2016-07-26

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k.
180101069

Daiktas: pastatas Nr. 6898-7057-3017, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 4400-1986-6890, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4400-1986-6967, aprašytas p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-1986-7110, aprašyti p. 2.7.

]registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-457
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)

2009-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nr. 68/6037

]rašas galioja: Nuo 2009-10-29

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k.
180101069

Daiktas: pastatas Nr. 6898-7057-3017, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 4400-1986-6890, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4400-1986-6967, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 4400-1986-7020, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 4400-1986-7064, aprašytas p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-1986-7110, aprašyti p. 2.7.

]registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-457
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)

2009-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nr. 68/6037

]rašas galioja: Nuo 2009-10-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 68/6037

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

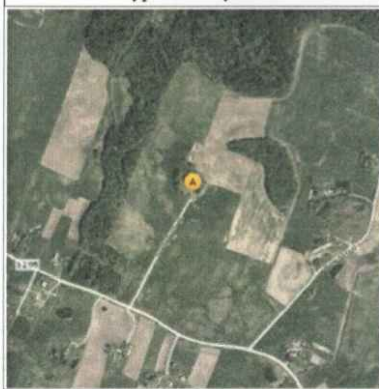
2016-07-26 12:49:51

Dokumentą atspausdino
Registratore



[Handwritten signature]

DAIVA
ŠALTUPIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15116 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 3 priedas

Kadastras:	vietovė	Žlibinų	blokas				sklypas						
Žemės sklypo kadastro Nr.			6	8	8	0	0	0	0	1	0	2	3

Gatvė, namo Nr.	Sodybos g. 4, Proj. Nr. 277-1-2
Kaimas (miestelis)	Kapsūdžių
Seniūnija	Žlibinų
Miestas (rajonas)	Plungės
Apskritis	Telsių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5-1		Z. Kondrotas (Proj. Nr. 277-1-1)

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
	15116						

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VĮ REGISTRŲ CENTRO TELŠIŲ FILIALE

Kadastras specialistas
Alvydas Svirauskas
2016 m. 07 22

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. birželio mėn. 6 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):
Zigmantas Kondrotas
(vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data)

Nacionalinės žemės tarnybos, prie Žemės Ūkio ministerijos
Plungės ir Rietavo skyrius

Patikrino: Vaida Viržintaitė 2016-07-12
Suderino: vedėjas S. Januška
Vedėjo parašuotoja Regina Krauleidienė 2016-07-12
(parašas) _____ (vardas, pavardė) _____ (data) A.V.

Jonas Vasiliauskas
Ind. veiklos pažyma Nr. 646057, Purių g. 21a, Plungė
mob. 8 698 74611, Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-12

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Metininkas		J. Vasiliauskas	2016.07.04

JONAS VASILIAUSKAS
Ind. veiklos pažyma
Nr. 646057
A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15116 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 688000010223

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6197563.50	373358.08				
2	R	6197527.78	373438.74				
3	R	6197386.54	373382.72				
4	R	6197381.46	373320.38				
5	R	6197424.83	373298.15				
6	NK	6197429.23	373329.48				
7	NK	6197424.37	373340.14				
8	NK	6197431.21	373343.26				
9	NK	6197431.72	373373.61				
10	NK	6197447.15	373383.49				
11	NK	6197451.07	373377.17				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6197462 Y=373357	34/59 - 057
Valstybinė LKS-1994	X=6197462 Y=373357	34/59 - 057

Žiniaraštį sudarė	J. Vasiliauskas (KP.Nr.2M-M-12) 2016.07.04 (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) (data)
-------------------	--

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

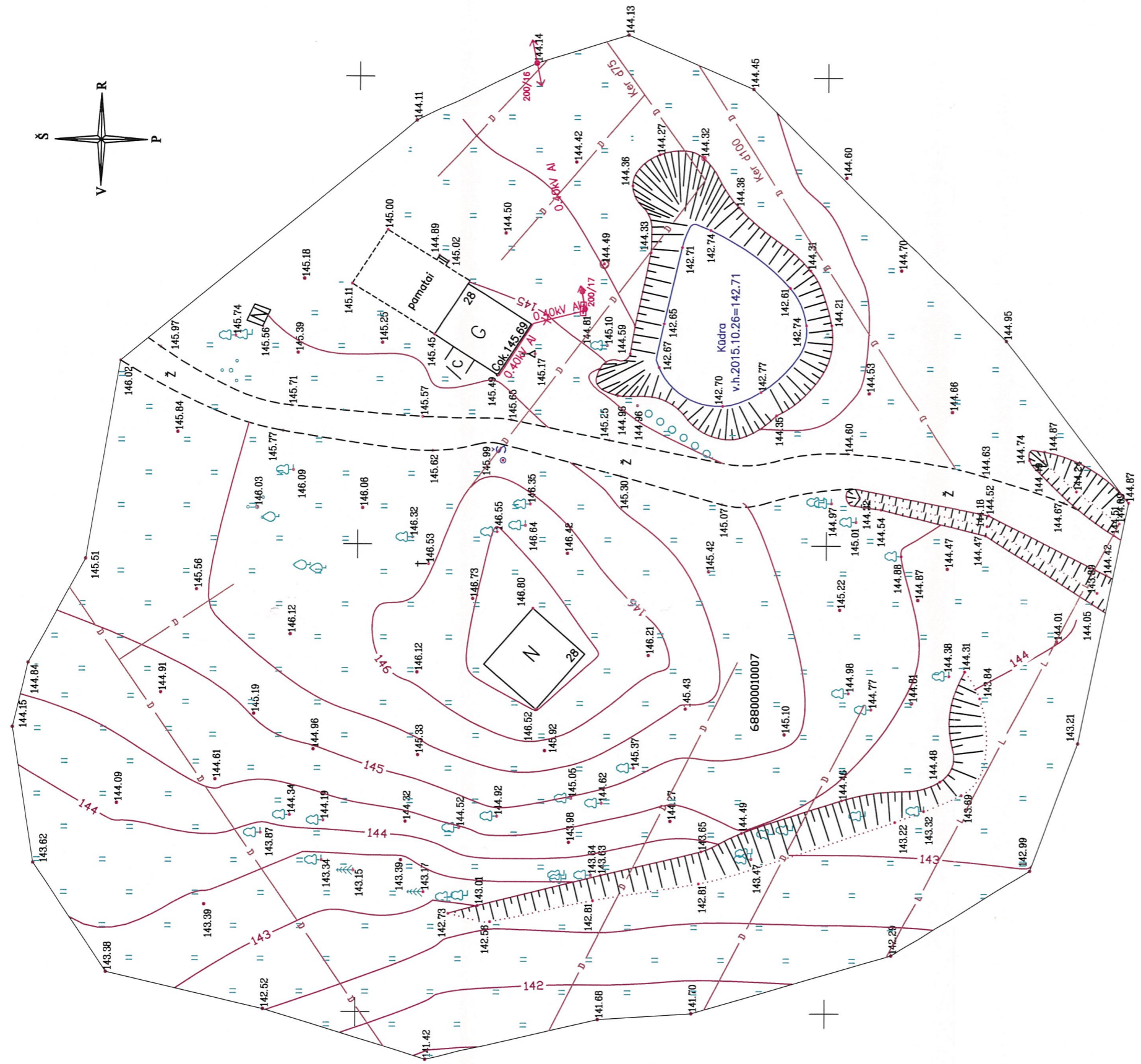
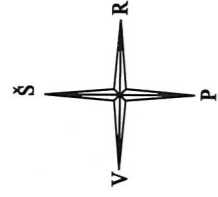
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	127
2	21	XXI-Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	14847

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	114	Numatomas kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis daiktas), žemės sklype Proj. Nr. 277-1-1, plane pažymėtas "S"	1341
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



Suderinta
 Architektūros ir teritorijų
 planavimo specialistas
 2015-11-11
 Marius Galvinskas

AKCINĖ BENDROVĖS "UETUVOS DUNOS"
 Eksploatavimo t. ...
 ekspluatavimo inžinierius
 Vidmantas STRIAUKAS

Suderinta kopija
nuo rankraštinės
 2015.11.6.

Techninės dokumentacijos
 grupės inžinierius
SUDERINTA Vitas Spalvys
 AB LESTO Klaipėdos regiono tinklo valdymo
 departamentas
 2015 m. 10 mėn. 22 d.

SUDERINTA:
 Uždaroji akcinė bendrovė
 "PLUNGĖS VANDENYS"
 2015 m. 11 mėn. 09 d.
 Vyr. inžinierius
 Arvydas Jurkaitis

PRIARTA TOPOGRAFIJAI
 TEU LT AB
 Inžinierius
 Laimonas Grickas
 2015 m. 10 mėn. 29 d.

skolėsiu dėti
 Žemės ūkio skyriaus
 specialistas
Zigmantas Dragšas
 2015.11.10.

Koordinacijų sistema: LKS-94
 Aukščių sistema: Baltijos

	V., Pavardė	Parašas	UAB "EUROMETRAS"				
Direktorius	E. Labzientis		Licencija Nr. 367TK-526				
Geodezininkas	G. Mikuckis		Objektas				
Užsakovas Zigmantas Kondrotas			Plungės r.sav., Žlibinų sen., Kapsūdžių k., Žarėnų g.28 Topografinis planas				
			Objekto.Nr.	Mastelis	Lapas	Lapų	Data
			T-15-79	1:500	1	1	2015.10



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
IŠPLĖSTINIS IŠRAŠAS

2013-11-18 15:18:02

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **L. Palšienės projektavimo darbų įmonė**
 Kodas: **170034818**
 Buvęs kodas: **7003481**
 Teisinė forma: **Individuali įmonė**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Plungės r. sav. Plungės m. V. Mačernio g. 13-54**
 Įregistravimo data: **1996-01-11**
 Versija: **6 (2010-07-18)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra****4. Veiklos tikslai ir rūšys:**

- 4.1. **51 - Didmeninė ir komisinė prekyba, išskyrus prekybą variklinėmis transporto priemonėmis ir motociklais**
- 4.2. **52 - Mažmeninė prekyba, išskyrus variklinių transporto priemonių ir motociklų prekybą; asmeninių ir namų ūkio reikmenų taisymas**
- 4.3. **65 - Finansinis tarpininkavimas, išskyrus draudimo ir pensijų lėšų kaupimą**
- 4.4. **70 - Nekilnojamojo turto operacijos**
- 4.5. **74 - Kita verslo veikla**
- 4.6. **74.2 - Architektūrinė ir inžinerinė veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos**

5. Organai:

- 5.1. **Vadovas**
 Registruota: **Nuo 1996-01-11**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.7**
- 5.1.1. **Asmuo: LIUDMILA PALŠIENĖ, a.k. 44807230125**
 Paskyrimo (išrinkimo) data **1996-01-11**
 Registruota: **Nuo 1996-01-11**
Plungės r. sav. Plungės m. V. Mačernio g. 13-54
 Dokumentas (-ai) **aprašytas (-ti) p. 14.7**

6. Dalyviai:

- 6.1. **Savininkas**
 Registruota: **Nuo 1996-01-11**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.7**
- 6.1.1. **Asmuo: LIUDMILA PALŠIENĖ, a.k. 44807230125**
 Registruota: **Nuo 1996-01-11**
Plungės r. sav. Plungės m. V. Mačernio g. 13-54
 Dokumentas (-ai) **aprašytas (-ti) p. 14.7**

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

- 7.1. **Vienasmenis atstovavimas**
 Registruota: **Nuo 2004-05-10**
 Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.3**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys: įrašų nėra

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Finansinės atskaitomybės pateikimas: įrašų nėra

14. Dokumentai:

- 14.1. Prašymas išduoti naują registravimo pažymėjimą
Dokumento data: 2005-03-21
Gautas 2005-03-21, įregistruotas 2005-03-21
- 14.2. Registravimo pažymėjimo originalas
Dokumento data: 2004-05-10
Gautas 2005-03-21, įregistruotas 2005-03-21
- 14.3. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2004-05-06, Nr. 643
Gautas 2004-05-07, įregistruotas 2004-05-10
Notaro žyma: Plungės rajono 2-as notaro biuras, not. Gina Drackienė, Reg. Nr. 5127,
notarinio veiksmo atlikimo data 2004-05-06
Aprašymas: Dėl nuostatų įregistravimo
- 14.4. Nuostatai
Dokumento data: 2004-05-06
Gautas 2004-05-07, įregistruotas 2004-05-10
- 14.5. Savininko sprendimas
Dokumento data: 2004-05-06
Gautas 2004-05-07, įregistruotas 2004-05-10
Aprašymas: Dėl nuostatų patvirtinimo
- 14.6. Registravimo pažymėjimo originalas
Dokumento data: 1996-01-11
Gautas 2004-05-10, įregistruotas 2004-05-10
- 14.7. Prašymas
Dokumento data: 1996-01-11
Gautas 1996-01-11, įregistruotas 1996-01-11
Aprašymas: Dėl individualios įmonės įregistravimo

15. Kita informacija:

Pažymėjimas/lšrašas išduotas: 2005-03-21

16. Kontaktinė informacija:

Telefono numeris: 844853784

Mobilusis telefonas: 868669376

Elektroninio pašto adresas: naris@centras.lt

2013-11-18 15:18:02

Dokumentą atspausdino:

Telšių filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus

Ekspertė

VIDA NEVENČENAJA

ŠRAS TIKRAS
(parašas)
(vardas, pavardė)
13-11-18
(paršas)

L.Palšienės projektavimo darbų įmonė
Įmonės kodas 170034818
Plungė, V. Mačernio g. 13-54
tel. (8-448) 53784, (8-686) 69376

ĮGALIOJIMAS

2013-10-25

Plungė

L.Palšienės projektavimo darbų įmonės, į/k 170034818, adresas Plungė, V.Mačernio g. 13-54, savininkė Liudmila Palšienė įgalioja Narimantą Palšį, a/k 37412070832, asmens tapatybės kortelės Nr. 12592656, išduota Klaipėdos 1-asis PP (31), pasirašyti projektą (-us) Projektuotojo vardu (STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ VI skyrius).

Savininkė:



Liudmila Palšienė



Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1774

Narimantas Palšis

yra atestuotas

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas
Juozas Vaškevičius



Atestavimo komisijos 2015 m. rugpjūčio mėn. 28 d. protokolas Nr. 104