

**ORGANIZUOJAMOS KAINŲ APKLAUSOS KONKURSO SĄLYGOS
2017-01-03**

- 1. Užsakovas: UAB „Radviliškio būstas“**
- 2. Objektas: S. Daukanto g. 4, Radviliškis**
- 3. Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
 - 3.1. Stogo remonto darbai, šiferio dangos keitimas.
- 4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 4.1. Defektinis aktas Nr. DA85565, kuriame nurodytos tikslios darbų apimtys
- 5. Konkurso sąlygos:**
 - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
 - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60 dienų**;
 - 5.4. teikiamas avansas ne didesnis nei **30% nuo sutarties sumos**.
 - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
- 6. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 6.2. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.3. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.4. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
- 7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybinio vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2. kaina;
 - 7.2.3. garantiniai terminai;
 - 7.2.4. medžiagų kokybė;
 - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
- 8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
- 9. Pasiūlymą pateikti iki 2017 - 01 - 10 d. 10 val.**
- 10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

Paštu, faksu, el. paštu, arba pristatyti asmeniškai.