


AIŠKINAMAS RAŠTAS

Naujos statybos gyvenamasis namas projektuojamas Ramygalos mstl., Savanorių g. 23, Panevėžio r. Sklypo unikalus Nr. 4400-1730-8468. Sklypo kadastrinis Nr.6667/0001:111 Ramygalos m.k.v.

Techninis darbo projektas rengiamas pagal Užsakovo pateiktą projektavimo užduotį ir Panevėžio rajono savivaldybės administracijos architektūros skyriaus išduotus „Specialiuosius architektūros reikalavimus“ Nr.L7-16-105, data 2016m. liepos 29 d.

BENDRIEJI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	3000	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	9	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	8	
4. tvenkinio dydis	m ²	450	
II. PASTATAI (naujo gyvenamojo namo statyba)			
2. Pastato bendras plotas:	m ²	279,13	
3. Pastato naudingas plotas:	m ²	214,52	
4. Pastato tūris:	m ³	1287	
5. Aukštų skaičius:	Vnt.	2	
6. Pastato aukštis:	m	8,10	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	Vnt.	1	
7.1.1 kambario	Vnt.	-	
7.1.2 ir daugiau kambarių.	Vnt.	-	
8. Energetinio naudingumo klasė [5.41]		B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43].		C	

Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
Reg. Nr.		Statinių grupė:	
091688		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI (7.1.)	
Atestato Nr.	Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 68 18 75	Statyns: Vieno buto gyvenamojo namo Savanorių 23, Ramygalos m., Panevėžio r., statybos projektas	
26450	PV	S.Šleivienė	2016
A100	PDV	E. Klimavičienė	2016
Inž.		D.Jarmolavičiūtė	2016
		Dokumento pavadinimas:	
		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
		Laida	
		0	
Stadija:	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:
TDP	DONATAS GRAKAUSKAS		P/01244-01-TDP-SA.SK.AR-1
		Lapas	Lapų
		1	18

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
10. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
Automobilių stovėjimo vietos	Vnt.	2	

PATALPŲ DIRBTINĖS APŠVIETOS PARAMETRŲ MAŽIAUSIOS LEIDŽIAMOS VERTĖS

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma, m, nuo grindų paviršiaus
1 bendrasis kambarys (svetainė)	150-300	H 0,8
2 miegamasis	100-200	H 0,8
3 virtuvė, virtuvė niša	100-200	H 0,8
4 valgomasis	100-200	H 0,8
5 kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6 buto koridoriaus holas	50	H 0,0
7 skalbykla	100	H 0,8
8 vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9 rūbinė	100	H 0,0
10 sandėliukas	50	H 0,0
11 sauna	100	H 0,0
12 treniruočių kambarys	150	H 0,0
13 daugiabučių namų laiptinės, namo koridoriai	50	H 0,0 (laiptų pakopų plokštuma)
14 vestibulis	50	H 0,0

Pastaba:

- apšvietos vienetas – liuksas (lx). Liuksas – tai apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m² plotą.

Dirbtinė apšvieta turi būti suprojektuota iš dviejų dalių:

- bendros apšvietos, kurią vienas ar keli šviestuvai teikia santykinai tolygiai visoje patalpoje. Atstumas nuo bet kurio taško buto patalpoje iki artimiausio šviestuvo turi būti ne toliau kaip 4 m;
- vietos apšvietos, kurią teikia šviestuvai (šviestuvai), kurio vietą (vietas) pagal reikalą pasirenka buto gyventojai.
- Šviestuvų lizdai turi būti išdėstyti lubose ir sienose taip, kad buto gyventojai galėtų pasirinkti bendro, vietos ir mišrios patalpos erdvės apšvietos ir jos dydžio kombinacijas.
- Buto patalpų apšvietai instaliuotas galingumas turi būti ne mažesnis kaip 20 W/1 m² grindų ploto.
- Minimalus apšviestumas grindų lygyje turi būti ne mažesnis kaip 5 lx.
- Stiklo paviršių reikalavimai:
- neįrėmintuose languose ir duryse, tarp to ir patalpų vidaus duryse, jeigu stiklas yra žemiau negu 0,80 m

nuo grindų, turi būti naudojamas nedūžtantis (saugus) stiklas;

- neįrėmintose stiklo duryse, languose, stiklo pertvarose turi būti ženklai, kurių dėka jie tampa pastebimi. Ženklo plotas turi būti ne mažesnis kaip 20 cm², ženklai išdėstomi punktyrinės juostos principu nuo 0,7 iki 1,5 m aukštyje virš grindų.
- Buto suplanavimo reikalavimai:
- iš virtuvės ir gyvenamųjų kambarių (išskyrus miegamuosius) neturi būti tiesioginio įėjimo į tualetą;
- privaloma atsižvelgti į palankią buto patalpų orientaciją pasaulio šalių atžvilgiu, jeigu ji

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	2	18	0

neprieštarauja kitiems šio Reglamentu reikalavimams:

- vaikų kambarys, bendrasis kambarys PR – P – PV;
- miegamasis R – PR;
- holas, valgomasis, svetainė R – PR – P;
- virtuvė, vonios kambarys, pagalbinės patalpos ŠV – Š – ŠR.

Pastaba:

- priklausomai nuo kambarių skaičiaus bute, namo tipo ir apstatymo formos dalį gyvenamųjų kambarių leidžiama orientuoti į sektorių ŠV – Š – ŠR.

Apsauga nuo mikroorganizmų ir parazituojančių gyvių:

gyvenamajame pastate turi būti naudojami tokie statybos produktai bei įranga, kuri neskatintų sveikatai kenksmingų mikroorganizmų augimo;

pastato konstrukcijos, įvairios paskirties kanalai, inžinerinės sistemos turi būti suprojektuotos taip, kad parazituojančios gyvijos negalėtų patekti, veistis ir skliti gyvenamojo.

Aptvarai (turėklai):

Atsitarantys langai, kurių palangės yra žemiau negu 0,80 m nuo grindų, turi turėti aptvarą, saugantį nuo iškritimo, jeigu žemės paviršius išorėje yra daugiau kaip 1,5 m žemiau patalpos grindų lygio.

Visos pėsčiųjų komunikacijos turi turėti aptvarus, jeigu pėsčiųjų judėjimui skirta plokštuma yra daugiau kaip 1,50 m aukščiau grindų ar žemės paviršiaus.

Laiptai ar pandusai, kurių plotis mažesnis negu 1,20 m, turi turėti vienerius turėklus.

Laiptai ir pandusai, platesni negu 1,20 m, ir spiraliniai laiptai turi turėti du turėklus.

Laiptų ir laiptų aikštelių aptvarų aukštis – ne mažesnis kaip 0,9 m.

Balkonų ir lodžijų aptvarų aukštis – ne mažesnis kaip 1,1 m.

Aptvarų vertikaliųjų elementų (strypų) dažnis turi būti ne retesnis kaip 120 mm.

Turėklai tvirtinami ne mažesniame kaip 0,9 m aukštyje nuo laiptų pakopos krašto ar laiptų aikštelių.

Įėjimo stogelis ir kita:

Įėjimas į dviejų ir daugiau aukštų pastatą turi būti apsaugotas ne mažesnio kaip 1 m pločio apsauginiu stogeliu, jeigu nėra įėjimo priestato.

Stogeliai, balkonai ir priedangos nuo saulės (markizės) turi būti įrengti ne žemiau kaip 2,4 m nuo šaligatvio plokštumos, o tarp stogelio ar kitų elementų krašto horizontalios projekcijos linijos ir šaligatvio bordiūro būtų ne mažiau kaip 1 m.

Stogas.

Stogo nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 2,5 %.

Jeigu pastato fasadas yra aukštesnis negu 4 m, turi būti įrengta:

- inkarai saugos diržams. Jie įrengiami kraige ar kitoje aukštoje stogo dalyje;

- stacionarios stogo kopėčios ir/ar stogo tiltelis stogo įrangai prižiūrėti, jeigu stogo nuolydis yra didesnis negu 10 %;

- angos, kurios yra didesnės negu 0,6x0,8 m, turi būti aptvertos. Aptvaro aukštis ne žemesnis kaip 0,5 m. Stoglangiai, kurių nuolydis yra didesnis negu 60°, gali būti be aptvarų;

- apsauginė tvorelė ne žemesnė kaip 0,6 m aukščio, išilgai karnizo.

Įėjimas į pastato rūšį:

- turi būti projektuojamas įėjimas į rūšį iš pastato vidaus erdvės arba iš įėjimo priestato, neišeinant į lauką;

- įėjimui projektuojami laiptai (sekciniuose namuose kiekvienai sekcijai atskiri) arba laiptai ir liftas.

Apsauga nuo mikroorganizmų ir parazituojančių gyvių:

- gyvenamajame pastate turi būti naudojami tokie statybos produktai bei įranga, kuri neskatintų sveikatai kenksmingų mikroorganizmų augimo;

- pastato konstrukcijos, įvairios paskirties kanalai, inžinerinės sistemos turi būti suprojektuotos taip, kad parazituojančios gyvijos negalėtų patekti, veistis ir skliti gyvenamojo pastato erdvėje.

HIGIENA, SVEIKATA

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	3	18	0

Pakankamos šiluminės aplinkos parametrai

Pakankamos šiluminės aplinkos parametrai	Norminiai dydžiai šildymo sezono metu
Oro temperatūra, °C	18-26
Jaučiamoji (atstojamoji) temperatūra, °C	17-25
Temperatūrų skirtumas 1,1 m ir 0,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3
Atitvarų temperatūros skirtumas nuo patalpos temperatūros, ne daugiau kaip °C	3
Grindų temperatūra, °C	16-29
Santykinė oro drėgmė, %	30-75
Oro judėjimo greitis, m/s	0,05-0,1

Šildymo sezone minimali leistina oro temperatūra

Patalpos	Šildymo sezone minimali leistina oro temperatūra, °C
Svetainės	20
Miegamieji	20
Koridoriai	18
Virtuvės	20
Valgomieji	20
Rūbinės	18
Vonios kambariai	21-23
Tualetai	20
Sandėliukai	20
Laisvalaikio kambariai	20
Bendro naudojimo patalpos:	
Laiptinės	16
Sandėliai	16
Rūsiai	4
Rūbinės	20
Prausyklos	21
Skalbyklos	20
Džiovyklos	20

- Šilumą gaminantys prietaisai būtų saugūs naudoti: nekeltų gaisro, sprogimo, toksinių dūmų, kenksmingų kondensatų nudegimų pavojaus; saugūs ir patogūs valyti;
- būtų galima reguliuoti tiekiamos į atskiras patalpas šilumos kiekį;
- centralizuoto šilumos tiekimo atveju tiekiamos šilumos kiekį būtų galima reguliuoti pagal lauko temperatūros ir kitus pasikeitimus bei matuoti tiekiamos šilumos kiekį;
- apsaugota nuo šalčio pavojaus sugadinti šildymo sistemą;
- mišrios paskirties pastate centrinio šildymo sistema turi būti projektuojama kaip dvi sistemos, atskirai aprūpinančios butus ir kitos paskirties patalpas, jei šios dvi pastato dalys tiekiamos šilumos kiekio, jo dinamikos požiūriu iš esmės skiriasi.

Dūmų kanalų reikalavimai:

- pastato kanalai dūmų šalinimui (dūmų kanalai ir dūmtraukis kaminas) gali būti įrengtas sienose tvirtai sujungtas su pastato konstrukcija ir gali būti atskira konstrukcija;
- dūmtraukiai turi būti sandarūs, vertikalūs arba gali būti pasvirę, ne didesniu kaip 30° kampu, o posvyris horizontalia kryptimi ne didesnis kaip 1 m;
- dūmtraukių kanalo mažiausias skerspjūvis 140x140 mm (arba atitinkamo skersmens apvalus kanalas);

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	4	18	0

- prie vieno dūmtraukio galima jungti dviejų krosnių (židinių), sumūrytų to paties aukšto viename bute dūmų kanalus;
- ten, kur dviejų krosnių (židinių) ugniakurai sujungiami su kaminu iš priešingų pusių, jų dūmtakių išorės sienelių aukščių skirtumas turi būti ne mažesnis kaip 250 mm;
- dūmtraukių aukštis nuo krosnies (židinio) ardelių iki jo viršaus turi būti ne mažiau kaip 5 m. Dūmtraukio viršus turi būti ne mažiau kaip nuo 0,5 m, iki 3 m virš stogo priklausomai nuo dūmtraukio vietos kraigo atžvilgiu. Dūmų traukai padidinti leidžiama naudoti tam skirtus mechaninius ventiliatorius;
- dūmtraukių perskyros storis (skaičiuojamas nuo dūmtraukio sienutės vidinio paviršiaus) turi būti ne mažesnis kaip:
 - 380 mm iki neapsaugotų degių pastato konstrukcijų;
 - 250 mm iki degių apsaugotų pastato konstrukcijų;
 - 130 mm iki metalinių arba gelžbetoninių konstrukcijų;
- kieto kuro krosnių (židinių) dūmų kanalai ir dūmtraukiai neturi susisiekti su dujomis kūrenamo katilo ar oro šildymo sistemos, vėdinimo sistemos kanalais;
- dūmtraukiui valyti įrengiamos durelės, kurių plotas turi būti ne didesnis kaip dūmtraukio skerspjūvio plotas.

Ugniakurų reikalavimai:

- kietojo kuro ugniakurai – uždarojo ar atvirojo degimo krosnys, židiniai, viryklės – gali būti įrengti:
 - visuose 1-5 aukštų visų tipų daugiabučių gyvenamųjų namų aukštuose,
 - aukštesniuose kaip 5 aukštų visų tipų daugiabučių namų paskutiniuose aukštuose, tame tarpe bet kuriame ten esančio dviaukščio buto aukšte;
 - bet kuriame vienbučio namo (pora, blokas) aukšte;
- ugniakurai turi būti išdėstyti ir suprojektuoti taip, kad nesukeltų gaisro, sprogimo ir apsinuodijimo pavojaus ar kitokio neigiamo poveikio;
- greta ugniakurų esančios konstrukcijos, įranga ir namų reikmenys turi neiškaisti daugiau kaip 80°. Šis reikalavimas įvykdytas, jeigu atstumas nuo židinio, krosnelės ar viryklės išorės iki degių medžiagų yra ne mažiau kaip 50 cm;
- grindys po kieto kuro ugniakurais turi būti iš A1 arba A2 degumo klasių statybos produktų arba dengtos tokiais statybos produktais; jos turi išsikišti ne mažiau kaip 30 cm nuo uždaro ir ne mažiau kaip 50 cm nuo atviro ugniakuro. Padengimas turi būti mažiau kaip 15 cm į abi puses nuo ugniakuro angos; ugniakurai turi būti suprojektuoti taip, kad galima būtų juos patogiai ir saugiai valyti;
- naudojami statybos produktai turi būti atsparūs degioms dujoms, gaisrui, karščiui ir korozijai;
- uždaras ugniakuras turi turėti rankinę arba automatinę dūmų sklendę, kuri uždaryta praleidžia oro tėkmę per ne mažesnio kaip 20 cm² ploto angą.
- Vienbučiuose, vienbučių namų porose, vienbučių namų blokuose, daugiabučių gyvenamųjų pastatų butuose pirtis (sauna) gali būti projektuojama savininko nuožiūra tik šeimos reikmėms.
- Daugiabučių namų bute gali būti įrengiama pirtis (sauna) su elektros krosnimi.

Šalto ir karšto vandens tiekimas ir buities nuotekos:

- vandentiekio tinklai turi būti suprojektuoti ir įrengti taip, kad pastatas pagal jo paskirtį būtų aprūpintas geriamuoju vandeniu. Vandentiekio tinklų įrengimai turi atitikti priešgaisrinio aprūpinimo vandeniu reikalavimus STR 2.01.01(2):1999 [3.3]. Vandentiekio tinklų įrengimai turi užtikrinti vandens judėjimą vandens priėmimo įtaisuose ir vandens laikino pakeitimo galimybę visuose įrenginiuose;
- vandens slėgis pastato vandentiekio įrengimuose, išskyrus gaisrinius hidrانتus, turi būti ne mažesnis negu 0,05 Mpa (10,5 kG/kv cm) ir ne didesnis nei 0,6 Mpa (6kG/kv. cm). Jeigu minimalus nurodytas slėgis negali būti pasiektas dėl nuolatinio ar laikino vandens slėgio išoriniuose vandens tinkluose, reikia panaudoti atitinkamus techninius įrenginius, kurių dėka būtų užtikrintas jo dydis pastato vandentiekio tinkluose;
- vandentiekio įranga, naudojanti ne geriamą vandenį, turi būti atskirta nuo geriamojo vandens įrangos, o kiekvienas čiaupas pažymėtas taip, kad būtų matyti, jog tai nėra geriamas vanduo;
- karšto vandens tiekimo įranga turi būti suprojektuota taip, kad temperatūra karšto vandens čiaupe būtų ne žemesnė nei 50 °C. Vandentiekiai, kuriuose turi būti karšto vandens recirkuliaciniai

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	5	18	0

vamzdžiai, turi būti suprojektuoti taip, kad cirkuliacinio karšto vandens temperatūra nenukristų žemiau 50 °C;

-vandens išvadai turi būti suprojektuoti taip, kad būtų užtikrintas patenkinamas vandens debitas, ir dėl didelio vandens greičio neatsirastų erzinantis triukšmas, slėgio pulsavimas arba korozija. Reikiamos temperatūros karštas vanduo turi pradėti bėgti iš karto, kad nereikėtų laukti;

-kiekviename gyvenamojo pastato arba vidinių vandentiekio tinklų sujungime su išoriniais tinklais, turi būti sumontuotas pagrindinis vandens skaitiklis;

-jeigu gyvenamasis pastatas (vienbutis ar dvibutis) projektuojamas vietovėje, kur nėra centralizuotų tinklų, leidžiama (suderinus su visuomenės sveikatos priežiūros tarnyba) įrengti vietinius vandentiekį ir nuotakyną;

-kiekvienam butui turi būti numatyta šalto ir karšto vandens apskaita. Senuose pastatuose, kur tai padaryti techniškai sunku, leidžiama tokią apskaitą įrengti keliems butams;

-vandentiekio ar nuotakyno tinklai daugiabučiuose pastatuose pravedami atvirai arba tokiose vietose, kur galima jų priežiūra ir remontas. Šalto vandentiekio vamzdžiai izoliuojami, norint išvengti rasojimo. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.

Vėdinimas:

-pastato vėdinimo sistema turi būti suprojektuota taip, kad:

- į pastatą būtų tiekiamas reikiamo grynumo oro kiekis;

-iš pastato butų pašalinamos žmonių iškvepiamos dalelės ir iš statybos produktų išsiskyrusios oru pernešamos dalelės, drėgmė, blogas kvapas ir sveikatai kenksmingos medžiagos;

- jeigu pastato patalpos projektuojamos sandarios ir neleidžiančios patekti reikiamam išorės oro kiekiui, turi būti suprojektuota išorės oro tiekimo įranga;

-į naudojamas patalpas tiekiamo oro kiekis turi būti ne mažesnis kaip 0,35 l/s vienam m² patalpos ploto. Jeigu patalpa laikinai nenaudojama, tiekiamo oro kiekis gali būti mažesnis arba visiškai nutrauktas, tačiau tai neturi sukelti rizikos sveikatai ir pastato bei jo inžinerinių sistemų būklei;

-išorės oro paėmimo įranga turi būti taip suprojektuota, kad galėtų imti neužterštą orą. Priešingu atveju išorės oras turi būti valomas prieš tiekiant jį į patalpas;

-priverstinio ištraukiamojo vėdinimo galia ir patalpos, kuriose toks vėdinimas turi būti įrengtas, pateikiamos.

Priverstinio ištraukiamojo vėdinimo galia

Patalpa	Minimali galia, l/s
Virtuvė	10
Virtuvėlė (virtuvės niša)	15
Vonia arba dušo patalpa: su atidaromu langu	10
be atidaromo lango	15
Tualetas su praustuviu	10
Skalbykla, džiovykla	10
Patalpa buitiniams atliekoms laikinai saugoti	0,35 l/s vienam m ² patalpos ploto
Patalpa buitiniams atliekoms	5 l/s vienam m ² patalpos ploto
Buitinių atliekų vamzdis	50
Lifto šachta	8 l/s vienam m ² šachtos skerspjūvio
Garažas (uždara erdvė), automobilių apyvarta per 8 valandas: mažesnė negu vietų skaičius	0,9 l/s vienam m ² garažo ploto
didesnė negu vietų skaičius	1,8 l/s vienam m ² garažo ploto

-oro judėjimas bute turi būti toks, kad nemalonūs kvapai ir užterštas oras iš vienos į kitą patalpą nesklistų;

-vėdinamo oro judėjimas turi eiti nuo mažiau užterštos patalpos iki labiau užterštos;

-vonios, tualetų, virtuvės vėdinimo sistemos neturi būti jungiamos prie bendrosios vėdinimo

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	6	18	0

sistemos;

-recirkuliacinė vėdinimo sistema turi būti suprojektuota taip, kad:

-oras iš vieno buto išvalytas gražinamas į tą patį butą;

-gražinamas į butą oras negali būti tiekiamas į miegamąjį arba patalpas, kurioje yra vieta miegui;

-oras iš virtuvių, vonios ir tualetų negali būti gražinamas į butą;

-vėdinimas per langus turi būti suprojektuotas taip, kad:

-kiekvienoje buto patalpoje arba atskiriamoje jo dalyje būtų bent vienas langas arba orlaidė, atidaromi į išorės erdvę arba į įstiklintą balkoną, lodžiją ar kitą panašią erdvę, kurioje yra langas ar orlaidė, atidaromi į išorės erdvę;

-langų rėmai, orlaidės turi būti lengvai atidaromos ir reguliuojamos stovint ant grindų;

-vėdinimo kanalų išvadai turi būti:

-ne mažiau kaip 0,4 m virš stogo ar kito paviršiaus, taip pat ne mažiau kaip 0,3 m virš linijos, jungiančios aukščiausius pastato dalių, esančių ne toliau kaip 10 m nuo išvado, taškus;

-horizontalia projekcija ne arčiau kaip 3 m nuo langų ir vertikalio projekcija iki 1 m.

SKLYPO PLANAS, STATINIO ARCHITEKTŪRA IR STATINIO KONSTRUKCIJOS

Sklypas

Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-1731-8466. Individualus gyvenamojo namo statybai sklypas Savanorių g. Nr.23, Ramygalos miestelyje, Panevėžio r. Sklypas yra į vakarų pusę nuo Ramygalos miestelio centro. Sklype, 20 m atstumu nuo gyvenamojo namo į pietus, numatoma iškasti netaisyklingos formos tvenkinį, kurio dydis – 450m².

Pastatas

Projektuojamo pastato architektūra:

Atliekama individualaus gyvenamojo namo ir garažo statyba. Namas orientuojamas į sklypo šiaurinėje pusėje esančią Savanorių gatvę. Nuo gatvės namas projektuojamas 7m atstumu. Garažas projektuojamas rytinėje pusėje. Jis jungiamas su gyvenamu namu. Gyvenamojo namo dydis yra 19,35m x 16,85m. Namų aukštis - 8,10m, jis – dviejų aukštų, mansardinis. Stogas – dvišlaitis. Vakaru ir pietų pusėse statoma 2,5m pločio ir 7,6m (iš pietų pusės) bei 10m (iš vakarų pusės) ilgio atvira veranda.

Pagrindinis įėjimas į namą projektuojamas šiaurinėje pusėje. Įėjimas į katilinę – pietų pusėje.

Gyvenamojo namo patalpų eksplikacija:

1 aukštas:

101 Tambūras.....	7,63m ²
102 Koridorius	9,86m ²
103 Kabinetas	9,10m ²
104 WC	2,41m ²
105 Vonia	8,28m ²
106 Kambarys	13,07m ²
107 Svetainė	30,56m ²
108 Virtuvė.....	23,84m ²
109 Pagalbinė pat.	2,15m ²
110 Skalbykla.....	8,44m ²
111 Katilinė.....	7,83m ²
112 Malkinė.....	4,51m ²

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	7	18	0

113 Pagalb.pat.	8,16m ²
114 Garažas	51,94m ²
viso:	187,78m ²
II aukštas:	
201 Koridorius	11,22m ²
202 Miegamasis	25,00m ²
203 Kambarys.....	22,74m ²
204 Kambarys.....	17,24m ²
205 Drabužinė.....	6,87m ²
206 Vonios pat.....	8,28m ²
viso:	91,35m ² ;
iš viso :	279,13m ² .

Išorės apdaila

Namo sienos yra 25mm storio dujų blokelių, 18 mm apšiltintos polistirenu EPS 70N, arba analogu, nutinkuotos ir nudažytos. Numatytose vietose klijuojamos klinkerio plytelės. Langai – medinio ar plastikinio rėmo, su stiklo paketu užpildytu inertinėmis dujomis.

Stogas – dvišlaitis. Garažo pastato stogas irgi dvišlaitis, jis susijungia su namo stogu. Stogas dengiamas molio čerpių danga. Nuolydis – 30°. Jo plotas ~ 300m². Pietinėje pusėje įstatomi du stoglangiai. Įrengiami lietloviai ir lietvamzdžiai.

Vidaus apdaila

Patalpų vidaus paviršių apdailai numatoma:

Sienos: dažymas emulsiniais dažais.

Grindys: medinės grindlentės, vonios patalpoje, WC, virtuvės zonoje, katilinėje bei skalbykloje – akmens masės plytelės.

Laiptai - mediniai

Lubos: dažymas emulsiniais dažais.

Visos apdailos medžiagos turi atitikti higienos normų reikalavimus.

Projektuojamo pastato pagrindinės konstrukcijos:

Pamatai: gyvenamojo pastato pamatai įgilinami - 1.60m nuo projektuojamo nulinio. naudojami 120 ilgio blokai. naudojama armatūra Ø 8/100/100 s400. naudojamas betonas kl. c 16/20 f 50 w4.

Sienos: blokelių mūras 250mm, apšiltinamos putų polistirenu 180 mm. Išorės apdaila- tinkas ir apdailinės klinkerinės plytos cokolis - tinkas.

Cokolis apšiltinamas putų polistirenu 70 mm, apdaila-tinkas.

Stogas projektuojamas šlaitinis. Stogo danga – molio čerpės. Stogo nuolydis 30°. Stogo plotas 300 m². Stogo dalis (iki 2 aukšto perdangos) šiltinama termoiziacija: PAROC eXtra / PAROC eXtra arba analogas plus, d=50 ir 150mm ir PAROC WAS 25t / PAROC WAS 35t arba analogas, d=30mm.

Įrengiami lietvamzdžiai (~35m) ir latakai (~68m).

Terasos stogo danga – skaidri. Jos danga ~ 45 m².

Perdanga – virš 1 aukšto – gelžbetoninės plokštės. Virš garažo pastato zonos perdanga šiltinama (br.12)

Perdanga virš 2 aukšto - medinė. Sijos apšiltinamos termoiziacija: PAROC WAS 35t arba analogas, d=30mm/ PAROC eXtra arba analogas plus, d=50 ir 200mm, viso l=30cm.

Langai: pastato langai projektuojami atsidarantys į vidų. Langai varstomi (atverčiamos, atidaromos lango dalys): klijuoto medžio tašo rėmas su stiklo paketu, užpildytu inertinėmis dujomis, lango šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,429 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Katilinės langas – lengvai dūžtantis sprogoimo atveju. Langų matmenys tikslinami statybos aikštelėje.

Žymuo: P/01244 - 01 - TDP - SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	8	18	0

Palangės užsakomos individualiai. Išorinė palangė: skardinė; 1mm storio, 300mm plotis, paviršius matinis. Vidaus palangė: medžio drožlių plokštė impregnuota ir padengta laminatu (atsparumas drėgmei V100), 20/38mm storio, 200mm plotis; su plastikiniais antgaliais, paviršius matinis. Palangių matmenys tikslinami statybos aikštelėje.

Durys užsakomos individualiai. Lauko durys: su užraktu; durų šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,429$ W/(m²K). Durų matmenys tikslinami statybos aikštelėje.

PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMAI

Vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais" nustatoma, kad pastato naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai) statinio grupė P.1.1, pagal konstrukcines charakteristikas: pastato atsparumo ugniai laipsnis: I.

Statinių atsparumo ugniai laipsnių taikymo aiškinamoji lentelė
1 lentelė

Taisyklių klasifikavimas	Negaliojantis klasifikavimas
I	III - pastatai su laikančiomis ir atitvarinėmis konstrukcijomis iš natūralių arba dirbtinių akmens medžiagų, betono arba gelžbetonio

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

2 lentelė

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10

Statomas namas yra neužstatytoje vietoje, iki artimiausio kaimyninio pastato yra daugiau kaip 30m atstumas.

Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto F_s ir skaičiuojamosios altitudės H_{abs} vertės

3 lentelė

Statinių grupė		Statinio atsparumas ugniai	
		I	I
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas F_s (kv.m)	Skaičiuojamoji altitudė H_{abs} (m)
P.1.1	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	2200	20

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90 \cdot K_H),$$

čia:

F_s - sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priklausantis nuo statinio paskirties;

K_H - skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H / H_{abs}$;

H - aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, - nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės ($H=3,3m$);

H_{abs} - skaičiuojamoji altitudė, priklausanti nuo statinio paskirties;

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	9	18	0

G - pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas (G=1);

$$F_g = 2200 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot (3,0/20)) = 2138,40 \text{ m}^2;$$

Sklype numatomo pastato gaisrinio skyriaus plotas -230,93 m²

Vadovaujantis LST EN 1991-1-2 skaičiuotinė gaisro apkrova $q_{f,d}$ nustatomas pagal formulę:

$$q_{f,d} = q_{f,k} \cdot m \cdot \delta_{q1} \cdot \delta_{q2} \cdot \delta_n$$

čia:

m – sudegimo koeficientas

$$m = 1,0$$

δ_{q1} – koeficientas kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl sekcijos dydžio

$$\delta_{q1} = 1,38 \text{ (230,93 m}^2\text{)}$$

δ_{q2} – koeficientas kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl naudojimo tipo

$$\delta_{q2} = 1,0 \text{ (biurai, gyvenamosios patalpos, viešbučiai, popieriaus pramonė)}$$

δ_n - koeficientas kuriuo įvertinamos įvairios priešgaisrinės saugos priemonės

$$\delta_n = 1,0 \text{ (normalios priešgaisrinės priemonės)}$$

$q_{f,k}$ – charakteristinis gaisro apkrovos tankis grindų vienetiniam plotui

$$q_{f,k} = 780 \text{ MJ/m}^2 \text{ (gyvenamosios patalpos vidurkis)}$$

$$q_{f,d} = 780 \cdot 1,0 \cdot 1,38 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = 1076,40 \text{ MJ/m}^2$$

Statinių, gaisrinių skyrių, patalpų gaisro apkrovos kategorija

4 lentelė

Gaisro apkrovos kategorija	Gaisro apkrovos tankis (MJ/kv. m)
2	nuo 600 iki 1200

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

5 lentelė

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių atskyrimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Lauko siena	aukštų, patalpų, perdangos	pastogės rūšio	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	ir laiptatakliai ir aikštelės
I	2	REI 120	R 90	EI 15 (0↔i) ⁽³⁾	REI 60	RE 20	REI 90	R 60	

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai katilinės ir pagalbinėse patalpose

6 lentelė

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	10	18	0

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EI ₂ 30

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės
7 lentelė

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo laipsnis
		ugniai
		I
		statybos produktų degumo klasės
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	RN
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	D _{FL} –s1
	Šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} - s1
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žm.	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D _{FL} –s1

Žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės grindys po šildymo įrenginio pakuros durelėmis ne mažesniame kaip 700 × 500 mm plote turi būti uždengtos ne mažesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

Dūmtraukiai įrengiami vadovaujantis gamintojo pateikta technine informacija arba turi būti pilnavidurių plytų [8.11, 8.12]. Mūriui turi būti naudojami karščiui atsparūs skiediniai [8.6]. Dūmtraukio sienelės storis – ne mažesnis kaip 120 mm.

Mūrinių dūmtraukių viršų reikia apsaugoti nuo kritulių.

34. Ant dūmtraukių leidžiama įtaisyti lengvai nuimamus, apsaugančius nuo kritulių stogelius. Atstumas nuo dūmtraukio viršaus iki stogelio turi būti ne mažesnis kaip dūmų kanalo skersmuo arba ilgiausioji jo kraštinė. Šiuo atveju stogo dangą privalo būti B_{roof}(t1) degumo klasės.

35. Jei statinio stogo dangą yra F_{roof}(t1) degumo klasės, dūmtraukiai privalo turėti kibirkščių gaudiklius. Tam naudojami iš ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų pagaminti tinkleliai, kurių akutės ne didesnės kaip 15 × 15 mm.

36. Dūmtraukiams, atitinkantiems darnųjų standartų reikalavimus [8.6] (žymėjimo pavyzdys pateiktas Taisyklių 2 priede), privaloma išlaikyti gamintojo nurodytus atstumus [8.7] iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų ir kitų degių medžiagų.

37. Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D_{FL} degumo klasės grindų dangas [8.3]), turi būti ne mažesnis kaip (žr. 4 pav.):

37.1. 250 mm;

37.2. 150 mm – iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	11	18	0

Atstumas tarp šildymo įrenginio (išskyrus metalinio) ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų, turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba:

38.1. 250 mm – nuo šildymo įrenginio, kuris skirtas ne nuolatiniam patalpos šildymui;

38.2. 500 mm – nuo kitokio šildymo įrenginio;

38.3. 500 mm ir 1000 mm – nuo šildymo įrenginio ir neapsaugotų žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės lubų.

Statinio stogo plotas viename gaisriniame skyriuje, kurį viršijus privaloma įrengti B_{ROOF} (t1) klasės statinio stogą

8 lentelė

Statinio grupė	Statinio stogo plotas (kv. m)
P.1.1	600

Bet kurios paskirties I atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyriaus plotą, turi atitikti B_{ROOF} (t1) klasės reikalavimus.

Nešiojamųjų gesintuvų skaičiaus nustatymas

9 lentelė

Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio – vandens mišinio - litrais)		
		2 kg (I)	4 kg (I)	6 kg (I)
Individualūs gyvenamosios paskirties pastatai	150 m ²	2	1	-

Priemonės, užtikrinančios pastato saugumą sprogimo ir gaisro požūriais

Įvažiavimas į sklypą iš šiaurinės pusės nuo sklypo esančios Savanorių gatvės. Gatvės plotis yra 4.0 m.

Išorės gaisrui gesinti numatoma priešgaisriniais automobiliais iš Panevėžio apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos (Ramygalos g.14 Panevėžio m.). Atvykimo laikas: 24 min. Atstumas: 25,9 km
Taip pat gaisro gesinimas numatomas iš vandens telkinio, esančio Bažnyčios g. kurio tūris - daugiau negu 10m³ vandens . Atstumas nuo Savanorių g. Nr.23 iki vandens telkinio – 0,7km.

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	12	18	0



1 pav. Vandens paėmimo vieta ir atstumas



2 pav. Gaisrinis kelias iš Panevėžio miesto.

Mažiausias atstumas (šiaurinėje pusėje) nuo sklypo ribos iki projektuojamo namo atsikišusių stogo elementų yra 6.5m. Priešgaisrinio atstumo tarp statinių skirtinguose sklypuose nėra, nes šalia esamuose sklypuose pastatų nėra (artimiausias statinys-kitoje gatvės pusėje – už >30m).

Katilinės sienos, kurios ribojasi su kitomis patalpomis numatoma REI 60, perdanga REI60. Katilinės durys varstomos į lauką. Kitos durys iš katilinės į pat. Nr.110 (skalbykla) ir į Nr.114 (garažas) – priešgaisrinės EI₂30-C₃. Langas – lengvai dūžtantis. Sprogimo atveju. Katilinės grindys – betonas arba akmens masės plytelės.

Žemesnės kaip A₂FL degumo klasės grindys po šildymo įrenginio pakuros dūrelėmis ne mažesniame kaip 700 × 500 mm plote turi būti uždengtos ne mažesnės kaip A₂-s₁, d₀ degumo klasės statybos produktais.

Siekiant užtikrinti saugų pastato eksploatavimą, techniniame darbo projekte numatyta

Durų atsidarymas evakuacine kryptimi;

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	13	18	0

Natūralus apšvietimas ir išėjimas į lauką pirmame aukšte;

Pastate gaisro židinio aptikimui numatoma (M tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (GASS). Ji projektuojama ir įrengiama pagal atskirai parengtą projektą.

APLINKOS APSAUGA

Vykdamas statybų darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ (redakcija 2015-07-01).

Statybinės atliekos susidaranti statant, remontuojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, remontavimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2010 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. įsakymu Nr. 211 (Žin., 2011, Nr. 113-5331)

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Statybos metu susidaręs statybinis laužas išvežamas sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniui.

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas.

Statybinės atliekos susidaranti statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2010 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. įsakymu Nr. 211 (Žin., 2011, Nr. 113-5331)

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Statybos metu susidaręs statybinis laužas išvežamas sudarius

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	14	18	0

sutartį su atliekų tvarkytoju. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu.

Statybvietėje atliekos tvarkomos vadovaujantis statybos atliekų taisyklėmis patvirtintomis 2015 liepos 07 d. Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.“;

Statytojas priduodamas statinių priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Statybinės atliekos neperdirbamos, atliekos surūšiuojamos ir išvežamos į konkrečių atliekų tvarkymo aikštelę. Buitinės atliekos rūšiuojamos ir išvežamos buitinių atliekų tvarkytojui.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.“;

Atliekų išrūšiavimas pagal medžiagiškumą tikslinamas statybos technologijos projekte.

Atliekų lentelė

10 lentelė

Atliekų kodas pagal Taisyklių 1 priedą	Atliekų pavadinimas pagal Taisyklių 1 priedą	Tikslus pavadinimas atliekų ir apibūdinimas	Atliekų fizinės savybės	Laikymo būdas (R13 arba D15)	Didžiausi as vienu metu leidžiamas laikyti atliekų kiekis, t
1	2	3	4	5	6
17 01 01	Betonas	Sukietėjusio betono likučiai	Kieta	Atliekų konteineriuose	0,2
17 02 01	Medis	Medinės dėžės, padėklai, klijiniai	Kieta	Atliekų konteineriuose	0.7
17 04 05	Juodieji metalai	Metaliniai elementai	Kieta	Atliekų konteineriuose	0,05

Žymuo: P/01244 - 01 - TDP - SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	15	18	0

Atliekų kodas pagal Taisyklių 1 priedą	Atliekų pavadinimas pagal Taisyklių 1 priedą	Tikslus pavadinimas apibūdinimas	atliekų ir	Atliekų fizinės savybės	Laikymo būdas (R13 arba D15)	Didžiausias vienu metu leidžiamas laikyti atliekų kiekis, t
1	2	3		4	5	6
17 04 10	Laidai, kabeliai	Laidų kabelių likučiai		Kieta	Atliekų konteneriuose	0,02

Statybinių atliekų išvežimas ir šalinimas

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonės, kad užtikrintų vežamų atliekų patekimo į aplinką. Pavojingos atliekos turi būti vežamos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse numatytus reikalavimus.

DARBŲ SAUGA

Vykdamas statybos darbus statybvietės aikštelėje reikia vadovautis: LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (žin.2000, Nr. 95-2968), DT5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“, DT 8-00 “Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės”, STR 1.07.02:2005 “Žemės darbai”, “Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai”, “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai”, “Vikšrinių, ratinių, automobilinių ir automobilinio tipo su spec. važiuokle kranų kranininko saugos ir sveikatos instrukcija”, “Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija” bei kitais veikiančiais darbo saugos norminiais dokumentais.

BENDROSIOS PASTABOS:

Naudoti tik kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas. Galima naudoti ir analogiškas medžiagas. Visos medžiagos turi turėti LR sertifikavimo atitikties sertifikatus. Visi statybos darbai turi būti atliekami, laikantys galiojančių Statybos techninių reglamentų (STR) normų ir reikalavimų. Pradedant statybos darbus, visi matmenys, altitudės tikslinamos statybos aikštelėje.

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	16	18	0

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

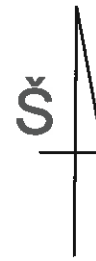
1. Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
 2. STR 1.01.04:2013 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“;
 3. STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
 4. STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai“;
 5. STR 1.01.09:2003 Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį;
 6. STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“;
 7. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“;
 8. STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“;
 9. STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“;
 10. STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“;
 11. STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“;
 12. STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūra“;
 13. STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“;
 14. STR 1.10.01:2002 „Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas“;
 15. STR 1.12.01:2004 „Valstybei ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių statinių pripažinimo avariniais tvarka“;
 16. STR 1.12.05:2010 „Privalomieji statinių (gyvenamųjų namų) naudojimo ir priežiūros reikalavimai“;
 17. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
 18. STR 1.12.07:2004 Statinių techninės priežiūros taisyklės, kvalifikaciniai reikalavimai statinių techniniams prižiūrėtojams, statinių techninės priežiūros dokumentų formos bei jų pildymo ir saugojimo tvarkos aprašas;
 19. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
 20. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
 21. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
 22. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;
 23. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
 24. STR 2.01.03:2009 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės;
 25. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2010 m. gruodžio 7 d. Įsakymu Nr.1-338
 26. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
 27. STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos;
 28. STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai;
 29. STR 2.05.01:2013 Pastatų energinio naudingumo projektavimas;
 30. STR 2.05.02:2010 Statinių konstrukcijos. Stogai;
 31. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
 32. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
 33. RSN 156-94 Statybinė klimatologija. ,
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-08-28. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	17	18	0




tvarkymo taisyklių patvirtinimo“:

Žymuo: P/01244 – 01 – TDP – SASK.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	18	18	0

SKLYPO SCHEMA



Sutartiniai žymėjimai:

	Sklypo ribos
	Projektuojamas gyvenamas namas
	Savanorių gatvė

ATESTATO Nr.	UAB "PANPROJEKTAS" RESPUBLIKOS 44, PANEVĖŽYS, TEL./FAKS.: 58 18 75				Statinių grupė:	Gyvenamos paskirties pastatai (7.1)	
	26450	PV	S.Šleivienė	2016	Statiny:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Savanorių 23, Ramygalos mst., Panevėžio r., statybos projektas	
A100	A PDV	E.Klimavičiienė	2016				
	Inž.	D.Jarmolavičiūtė	2016				
					Brėžinys:	Sklypo schema	
						Laida	0
Etapas	Užsakovas: Donatas Grakauskas				P/01244 - 00 - TDP - SP - 01	Lapas	Lapų
TDP						1	1