



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTO
KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SKYRIUS

Kultūros paveldo departamento
Vilniaus skyriui
Šnipiškių g. 3
LT-09309 Vilnius

2017-12-07 Nr. A655-971 /17(2.3.3.14-MP4)
į 2017-11-20 prašymą (Reg. Nr. A654-1243/17)

Kopija
UAB "stARTstudio"
J. Basanavičiaus g. 26
LT-03244 Vilnius

**DĖL BENDRABUČIO SUBAČIAUS G. 47 RESTAURAVIMO IR REMONTO
TECHNINIO PROJEKTO**

Informuojame, kad Kultūros paveldo apsaugos skyrius gavo bendrabučio Subačiaus g. 47 restauravimo ir remonto techninį projektą ir jį peržiūrėjo.

Vadovaudamiesi Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 6 str., perduodame šio techninio projekto vieną egzempliorių Kultūros paveldo departamento Vilniaus skyriui (priedas pridedamas tik pirmajam adresatui).

Skyriaus vedėjas

Darius Daunoras

Daiva Miškinienė, tel. (8 5) 211 2678, el. p. daiva.miskiniene@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2000
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt

STATYTOJAS **UAB „NAUJAMIESČIO BŪSTAS“**
 (įm.k. 121452091, Smokensko g. 12 Vilnius, Tel. 8 700 55966)

OBJEKTAS: **BENDRABUČIO SUBAČIAUS G. 47, VILNIUJE,
 RESTAURAVIMO IR REMONTO PROJEKTAS.**

ADRESAS: **SUBAČIAUS G. 47, VILNIUS (STATINIO UNIKALUS NR. 1094-0366-1016, 1N5p)
 KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO KODAS: 37951**




STATINIO
 TIPAS: **YPATINGAS STATINYS**

TVARKYBOS
 DARBŲ
 RŪŠIS: **RESTAURAVIMAS, REMONTAS**

PROJEKTO
 STADIJA: **TDP**

BYLOS NR.: **ART16-NBS47/1-TDP**

PROJEKTO
 LAIDA: **0**

PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	ATESTATO NR.
BENDROVĖS VADOVĖ	JUSTINA NARAUSKIENĖ		
PROJEKTO VADOVAS	RIČARDAS STULPINAS		3244
PROJEKTO DALIES VADOVAS	NORBERTAS JADELLO		A 1731
UŽSAKOVAS	UAB „NAUJAMIESČIO BŪSTAS“		

Vilnius,

2017

TVIRTINIMAS DĖL TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ

2017 m. gegužės 30
Vilnius

Sutinku su techninio projekto „Daugiabučio gyvenamojo namo Subačiaus g. 47, Vilniaus m. paprastojo remonto projektas“, parengto pagal suderintą techninę užduotį ir derinančių institucijų luotas technines sąlygas, su sprendiniais susipažinau ir tvirtinu techninį projektą tolimesnėms derinimo ir statybos leidimo gavimo procedūroms.

Suderinta
UAB „Naujamiesčio būstas“
Pastatų administravimo vadybininkas
Donatas Šinkūnas

ĮGALIOJIMAS

2016 m. birželio 1 d. Nr. NB-İAB-16-022

Vilnius

UAB „Naujamiėsčio būstas“, juridinio asmens kodas 121452091, toliau dar vadinama įgaliotoju, atstovaujama direktoriaus Raimondo Lisausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, įgalioja fizinį asmenį Norbertą Jadello, a/k 38206050166:

- 1) atstovauti įgaliotoją Vilniaus miesto savivaldybės plėtros departamento kultūros paveldo apsaugos skyriuje, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniame padalinyje, Vilniaus miesto savivaldybėje ir kitose valstybinėse ar nevalstybinėse institucijose, tuo tikslu įgaliotojo vardu teikti, derinti, taisyti ir atsiimti prašymus, techninius projektus, projektinius pasiūlymus ir kitus su rengiamais projektais susijusius dokumentus;
- 2) atstovauti įgaliotoją jo vardu teikiant duomenis į informacinę sistemą IS „Infostatyba“, atsiimant rašytinius ir/ar statybos leidimus Vilniaus miesto savivaldybėje visų statybos rūšių statinių projektams.

Šio įgaliojimo pagrindu įgaliotinis visus aukščiau nurodytus veiksmus įgaliotojo vardu gali atlikti rengiant projektą „Daugiabučio gyvenamojo namo Subačiaus g. 47 kapitalinio remonto projektas“.

Įgaliojimas galioja iki 2017 m. birželio 1 d., bet ne ilgiau nei įgaliotinis dirbs sutartiniais pagrindais projekcinę dokumentaciją rengiančioje įmonėje – UAB „stART studio“ įm. k. 302642266.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis – įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; 4) mirus fiziniam asmeniui, kuriam duotas įgaliojimas, ar pripažinus jį neveiksniu ar ribotai veiksniu, arba nežinia kur esančiu.

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti yra išduotas įgaliojimas.

Direktorius



Raimondas Lisauskas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO SUDĖTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Projekto dalys	Tomai
1	ART16-AM-TDP-BD; SA	Bendrieji duomenys (BD. Statinio architektūra (SA).	I

2. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP) parengti, vadovaujantis šiais privalomaisiais dokumentais:

- 1) Projektavimo technine užduotimi;
- 2) statinio nuosavybės teisę nurodančiais dokumentais;
- 3) specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais;
- 4) numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas.

Remonto projekto dalis atlikta pagal užsakovo pateiktus išėjimo duomenis, normatyvine – techninę dokumentaciją:

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 2016-11-07 įsakymas Nr. D1-738 TAR, Nr. 2016-26687).
- STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga” 2000 03 01; 1999 12 27 AM įsakymas Nr. 422 (Žin., 2000, Nr. 17-424); keitimas 2002-09-25, įsakymas Nr. 497 (Žin., 2002, Nr. 96-4233).
- STR 2.02.01:2004 “Gyvenamieji pastatai” 2004-02-13; 2003-12-24 įsakymas Nr. 705 (Žin., 2004, Nr.23-721); keitimas 2016-06-29 įsakymas Nr. D1-460 (TAR, Nr. 2016-18164).
- STR 2.05.20:2006 “Langai ir išorinės jėgimo durys”; 2006-02-01 įsakymas Nr. D1-62 (Žin., 2006., Nr.18-643); keitimas 2013-07-11 įsakymas Nr. D1-513 (Žin., 2013, Nr. 75-3798).
- “Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai”, įsakymas 2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338.
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 2016-11-11 įsakymas Nr. D1-754 TAR, Nr. 2016-27896).
- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
- PTR 3.02.01:2014 „Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės”
- PTR 3.04.01:2014 „Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės”
- PTR 3.08.01: 2013 „Tvarkybos darbų rūšys“
- PTR 3.06.01:2014 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės"
- PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“.
- HN33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr.75-3638).

2.1. PROJEKTO PARENGIMUI NAUDOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

- Autodesk AutoCAD 2010 (architektūros, sklypo plano, inžinerinių tinklų brėžiniai).
- Apache Open Office (tekstiniai dokumentai).
- Adobe Acrobat X (PDF rinkmenų redagavimas).

Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		UAB „START STUDIO“ J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile +370 640 40808 WWW.STARTSTUDIO.LT		Objekto pavadinimas: BENDRABUČIO SUBAČIAUS G. 47, VILNIUJE, RESTAURAVIMO IR REMONTO PROJEKTAS.	
3244	PV	R. Stulpinas		2017	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
A 1731	ARCH.	N. Jadello		2017		
Etapas	Užsakovas:				Lapas	Lapų
TDP	UAB „NAUJAMIESČIO BŪSTAS“		ART16-NB47/1-TDP-AR		1	5

3. STATYBOS VIETA IR STATYTOJAS

Remontuojama	Bendrabučio pastatas (ypatingas statinys)
Statybos vieta	Subačiaus g. 47, Vilnius (sklypas nesuformuotas) Pastato unikalus Nr. 1094-0366-1016
Statytojas	UAB „Naujamiesčio būstas“

4. ESAMA SITUACIJA

Statinys, kuriame numatomi restauravimo ir remonto darbai yra Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komplekso pirmasis namas. Unikalus objekto kodas kultūros paveldo registre – 37951.

Sklypas aplink statinį nesuformuotas.

Pastatas – bendrbutis (unikalus nr.: 1094-0366-1016), naudojimo paskirtis – gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms). Bendas plotas – 3553,74 kv.m. Užstatytas plotas – 877,00 kv.m. Pamatai – molio plytų ir lauko riedulių rūšio sienos, stogas - dvišlaitis, medinės gegnės, molio čerpės, perdanga gelžbetonio, sienos – plytų mūro.

Bendrabučio lauko durų būklė aprašyta UAB „Naujamiesčio būstas“ parengtame Numatomų atlikti darbų ir defektavimo akte Nr. DA39399.

Medinės durys fiziškai pažeistos. Dėl ilgalaikio eksploatavimo ir meteorolinių veiksnių, praradusios tvirtumą. Vyrų vietos išpuvusios. Dėl dregmės, apatinės durų dalys pažeistos. Durų varčios šiuo metu laikinai sutvirtintos medinėmis lentomis.

Langų būklė įvertinta apžiūros metu.

Dalis pastato langų, esančių gyventojams priklausančiuose butuose yra pakeisti naujais plastikiniais langais, išsaugant buvusių langų dalinimą. Dalis išlikusių autentiškų medinių langų yra patenkinamos būklės.

Langai, esantys bendro naudojimo laiptinėse praradę sandarumą. Vietomis nuskilusios remų dalys.

Dalis stiklų suskilę ar išdaužti. Langai viengubo rėmo stiklinto dviem stiklais.

Iš lauko pusės nuo meteorologinių veiksnių, remų paviršius suskilinėjęs, dažai nusilupę.





Vertingosios savybės

Tvarkomas pastatas, Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komplekso pirmas namas, yra istorizmo „plytų“ stiliaus, nacionalinio reikšmingumo registrinis objektas. Pastatui nustatytos svarbios architektūrinės ir istorinės vertingosios savybės. Saugotinoms savybėms priskiriami tūris, stogo forma, stogo danga, aukštų išplanavimas, sienų angos, nišos, fasadų architektūrinis sprendimas, fasadų architektūrinės tūrinės detalės, konstrukcijos, molio plytū mūro sienos, plytų mūro skliautai, funkcinė įranga – laiptai, stalių ir kitų medžiagų gaminiai.

Numatomi darbai – langų keitimas – atliekami taikant istoriškai susiklosčiusių objekto konstrukcijų medžiagiškumą, išsaugant esamų autentiškų langų dalinimą ir stilistiką. Todėl sprendiniai nepakenks kultūros vertybės savybėms.

Fasadų architektūrinio sprendinio visuma išlaikoma.

5. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Vadovaujantis statytojo projektine (konkursine) užduotimi, planuojamas laiptinės langų ir laiptinių lauko durų keitimas, nekeičiant fasado išraiškos ar stilistikos. Todėl darbai atitinka restauravimo ir remonto apimtį.

Apžiūros metu, paaiškėjus, kad dalis planuojamų keisti langų jau pakeista vietos gyventojų, geros būklės plastikiniai langai nekeičiami. Dalis naujai pakeistų plastikinių langų neatitinka autentiško langų skaidymo. Tokiems langams numatomas papildomų dalinimų įvedimas, nekeičiant esamų langų. Sprendiniai pateikiami brėžinyje ART16-NBS47/1-TDP-SA02.

Išsaugant pastato medžiagiškumo autentiškumą, visi keičiami langai numatomi klijuotos medienos, 78mm profilio. Remo spalva – balta (RAL 9016 arba analogas pagal tiekėjo spalvų paletę). Užpildas - dviejų stiklų paketai. Lango U vertė, ne daugiau 1,3 W/(m²K). Langai privalo turėti mikroventiliacijos funkciją

Pagrindiniai laiptinių langai numatyti su varstomais viršlangiais, atkartojant esamų medinių langų varstymo principą. Viršlangių varstymo mechanizmą (rankeną) numatyti ne aukščiau, kaip 1,5m nuo grindų lygio prie lango.

Šoninių bendro naudojimo / laiptinių patalpų langai planuojami su fiksuotu viršlangiu. Varstoma tik apatinė lango dalis.

Laiptinių lauko durys keičiamos naujomis, medinėmis durimis su papildoma varstoma sekcija. Durys numatomos aklinos su dekoratyviniais filingais. Durų spalva – oranžinė (RAL 1006 arba analogiška pagal tiekėjo paletę, artimiausia esamų durų spalvai). D1 durys su fiksuotu viršlangiu. D2 durų stilistika pritaikoma pagal D1 duris (formuojant paviršių su filingais), atstatant autentišką durų raštą.

Laiptinių lauko durys planuojamos su pritraukėjais.

Gaminių išmatavimus ir kiekius žiūrėti specifikacijose brėžinyje ART16-NBS47/1-TDP-SA02.

Keičiant langus, įvertinti esamas arkines plytų sąramas ir jų tvirtumą. Esant poreikiui, sutvirtinti judančias plytas ar susilpnėjusias siūles, naudojant betono injekcijas.

Montuojamos naujos lauko palangės. Palangių išmatavimai tikslinami pagal faktą. Palangėms naudojama metalo spalvos cinkuotos skardos gaminiai.

Vidaus apdaila:

Sumontuoto rėmo perimetru iš vidinės pusės numatyti perimetro uždengimą medinio apvado juostele, sujungta su rėmu, uždengiant montavimo siūles. Angokraščiai dažomi baltais plaunamais dažais.

Vidinės palangės išsaugomos esamos, medinės, nuvalomos ir dažomos baltais dažais.

Apsauga nuo triukšmo:

Keičiamų langų gaminiai parenkami taip, kad pastate ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Langai įrengiami su stiklo paketais.

Triukšmo ribiniai dydžiai langams parenkami pagal HN33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr.75-3638).

6. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI

Statybos darbų metu turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos, tinkamo darbo higienos sąlygų statybvietėje bei remontuojamame statinyje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugos nuo statybos darbų keliamo pavojaus, nepažeidžiant trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

Statybinės ir eksploatacinės atliekos:

Remonto metu susidarančios statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka. Statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- Komunalines atliekas (maisto likučius, tekstilės gaminius, kitos buitinės ir kitos atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas);
- Inertines atliekas (betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriuose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai);
- Perdirbti ir pakartotinai panaudoti tinkamas atliekas, antrines žaliavas (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas, ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai panaudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos);
- Pavojingąsias atliekas (tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ar žmonių sveikatą);
- Netinkamas perdirbti atliekas (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip iki remonto darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 1000 kg. Konteinerių numatoma vieta- sklypo ribose.

Statinio projekto vadovas

R. Stulpinas (Kv. atest. Nr. 3244)

R. Stulpinas

Patikrinta - Rep. Nr. 711
 Kultūros paveldo departamento prie
 Kultūros ministerijos Vilniaus miesto
 vyriausybės įspėjamose
 Genetė Lulavičiūtė
 20. 12. 2011 m. 11. 11. d.

PAVELDOSAUGINIŲ
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
 Rep. Nr. 171479
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
 vyriausybės įspėjamose
 D. Šturbaitė
 2011. 12. 07

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų išskyla skirtumų – pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

Būtinose Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygose, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant Projektą

Teisės aktų laikymasis ir gaunami leidimai

Prieš pradėdant darbus būtina gauti statybos leidimą statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ nustatyta tvarka. Statybos vykdymui privaloma techninė priežiūra statybos techninio reglamento STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“ nustatyta tvarka.

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį:

- LR statybos įstatymas.
- LR atliekų tvarkymo įstatymas.
- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
- PTR 3.08.01: 2013 „Tvarkybos darbų rūšys“
- PTR 3.06.01:2014 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės"
- PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“.
- STR 1.01.03:2017. „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.06.01:2016. „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.07.03:2017. „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 2.03.01:2001. „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
- STR 2.05.20:2006. „Langai ir išorinės įėjimo durys“

Įstatymai ir reikalavimai: Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius reikalavimus.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu. Rangovas turi vykdyti visus galiojančius Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė. Atsakingi darbai ir konstrukcijos turi būti priimti tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Rangovas pasirinkdamas subrangovus turi juos aptarti su užsakovu.

Baigus darbus ir pridudant statybą rangovas savo sąskaita turi parengti ir pateikti užsakovui išpildomuosius brėžinius su visais statybos metu įneštais pakeitimais, papildymais ir patikslinimais natūroje.

Reikalavimai gaminių ir medžiagų kokybei: Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimo ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Jei reikalaujama, kad nurodyti gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o indentifikacija turi būti visiškai aiški.

Statybos ir montavimo darbų vykdymas: Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti Inžinieriaus leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiai lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Darbų koordinavimas

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro instaliavimo planą prieš pradėdamas darbus, o statybos metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiovimo.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Rangovas turi turėti visus įstatymų tvarka nustatytus bendruosius statybos darbus vykdyti kvalifikacinių reikalavimų dokumentus. Specialiųjų darbų atlikimui kvalifikacinių reikalavimų apibrėžtį nustato statybos Rangovas ir Užsakovas sutartiniuose darbų vykdymo dokumentuose įstatymų nustatyta tvarka.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo statybvietėje saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos saugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo. Rangovas yra atsakingas už trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu.

Kiti reikalavimai ir nurodymai

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos respublikos teisės aktais nustatytus reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų Darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuota arba pripažinti tinkančiais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų valstybės ir/ar savivaldybės institucijų.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas priėmimo komisijos.

Subrangovai. Rangovas pasirenkamus subrangovus turi aptarti su Užsakovui ir gauti jo raštišką pritarimą, jeigu nenurodyta kitaip. Užsakovas turi teisę nurodyti Rangovui kokį subrangovą pasirinkti ir toks Užsakovo nurodymas yra privalomas Rangovui.

Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų parengimui

Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai, pvz., Darbo projekto brėžiniai, jų privalomą atitiktį Techninio darbo projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas; statybos darbų technologijos projekto būtinumas ir apimtis;

specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijos; inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos; brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir t. t.; Darbo projektą (tokių apimčių, kurios reikalingos objektą pastatyti) parengia Rangovas, arba užsako Projektuotojai atskira tvarka.

Darbo projekto brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju, Inžinieriumi ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas ir Inžinierius derins tik brėžinių koncepciją.

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiama lietuvių kalba.

Baigus darbus ir pridodant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais.

Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejais ir tvarka

Brėžiniai turi būti suderinti su projekto vykdymo priežiūros vadovu ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir Užsakovu ir tik tuomet gali būti perduoti vykdymui.

Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (taip pat už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų įforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t. t.

Rangovas privalo parengti išpildomąją ir kitą dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje, kurios gali pareikalauti Užsakovas. Dokumentų pateikimas ir tvarka numatomi Užsakovo ir statybos Rangovo sutartiniuose darbų vykdymo dokumentuose įstatymų nustatyta tvarka.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas Projekto dalių sprendinių keitimas gali būti vykdomas tik suderinus su Techninio Darbo Projekto vadovu ir įformintas įstatymų nustatyta tvarka.

Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais.

Ši specifikacija turi būti skaitoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos yra kokių nors skirtumų, svarbesnė laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendžiamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t. t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendžiamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietiniams produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

Statyboje nenaudotinos medžiagos su asbestu ir nenaudotinais cheminiais priedais.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos)

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Parinktos medžiagos ir gaminiai savo paskirtimi patvarumui, dilimui, valymui ir t.t. turi atitikti šio statinio reikalaujamoms sąlygoms.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- atitikties deklaracija, sertifikatu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Užsakovas ar inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkreitiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtiniu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nubus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė, pvz., gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje – pasirinktinė kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusį ar tinkamą personalą. Jeigu Darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas Darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Žymėjimai, gaminų ir sistemų identifikacija

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdiniai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais dažais.

Įranga, atskiros vamzdinių sistemų turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatyto spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Užsakovu.

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai įskaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas.

Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminų nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kištas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių Darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi. Bandymai: turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Bandymus atlikti tik dalyvaujant Užsakovo atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurios nors kitos medžiagos turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas su Užsakovu ar jo atstovu bei Inžinieriumi dalyvauja testuojant instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Inžinieriui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Griaunami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir/ar utilizavimas

Už statybos darbų eigoje susidariusio statybinio laužo išvežimą atsako Statybos rangovas. Susidaręs statybinis laužas turi būti išvežamas į specialios paskirties sąvartynus. Statybinio laužo išvežimo tvarka nustatoma statybos rangovo statybos darbų organizavimo tvarkoje.

Išsamiau apie atliekų panaudojimo ir utilizavimo sprendinius žiūrėti pasirengimo statybai ir darbų organizavimo projekto dalyje.

Statybos darbų organizavimas ir metodai

Statinių statybos eiliškumas

Statyba vykdoma vienu etapu.

Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro instaliavimo planą prieš pradėdamas darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose darbo projekto brėžiniuose.

Jeigu darbai apima didelių matmenų įrangos (pvz.: liftų, skirstymo spintų ir pan.) instaliavimą, rangovas suderina darbų atlikimo laiką.

Ypatingai turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos arba ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksli tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais prieš pradėdamas instaliavimo darbus.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Matavimai. Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais galima būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamojo konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

Statybos užbaigimas

Rangovo ir subrangovų parengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti Darbo projektą (tokių apimčių, kurios reikalingos objektą pastatyti) parengia Rangovas, arba užsako Projektuotojai atskira tvarka. Darbo projekto brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju, Inžinieriumi ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas ir Inžinierius derins tik brėžinių koncepciją.

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir pridudant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais.

Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai

Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Inžinierius turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Rangovo pateikiama dokumentacija

Pridudant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtu darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinierinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kuria pareikalavus valstybinės institucijos remdavosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui.

Pripažinimo tinkamu naudoti dokumentacija. Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Aukščiau išvardyti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti valstybine kalba.

Pripažinimas tinkamu naudoti

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja pripažinimą tinkamu naudoti pagal STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybes standartų, pateikiamų sutartyje.

Garantija

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnį kaip:

- pastatų statybos, elektros, mechanikos darbai - 5 metai;
- paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t. t.) - 10 metų;
- esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

Garantinis aptarnavimas

Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu. Garantinis aptarnavimas apima visas remonto, agregatų keitimo transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Techninė dokumentacija

Rangovai ir subrangovai atlieka šią dokumentaciją:

- darbo projektą;
- išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius;

Anksčiau minėta dokumentacija turi būti ruošiama kompiuteriu AutoCAD programa. Visi užrašai turi būti valstybine kalba.

Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- Saugumo eksploatacijos aprašymas.
- Įrenginių techninis pasas.
- Įrenginių techniniai ir eksploatacavimo duomenys.
- Atsarginių dalių sąrašas.
- Techninio aptarnavimo aprašymas.
- Garantiniai įsipareigojimai.
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta pridodant Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuteriniame diskelyje. Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

2. MŪRO RESTAURAVIMAS

2.1. Plytų trūkstamų fragmentų atstatymas.

Demontavus keičiamus langus, atradus trūkstamus angokraščių plytų fragmentus (jei trūksta daugiau kaip 1/3 plytos pločio) galima atstatyti pjaustytomis plytų dalimis (juostomis) pagal ilgainį arba trumpinį, ir priklijuoti plytų atstatymo mase. Trūkstamus plytų fragmentus, nudužusias dalis, duobutes atstatyti restauraciniu mišiniu:

2,0 tūrio dalys kalkių tešlos 50% drėgnumo 67% CaO+MgO,

5,0 tūrio dalys grūstos geltonos plytos (jeigu raudoname mūre – raudonos) plytos miltų, persijotų per sietelį 0,14.

3. STALIŲ GAMINIŲ RESTAURAVIMAS - ATKŪRIMAS

3.1. Mediena stalių gaminiams

Stalių gaminiai turi atitikti LST 1514 1998 bei LST EN 385, LST EN 386 keliamus reikalavimus. Stalių darbams turi būti naudojama A rūšies spygliuočių mediena. Medienos drėgnumas negali būti didesnis kaip:

- apdailinėms lentoms, grindjuostėms, apvadams, antplyšiams ir pan. 15%;
- tąšeliams, apkalimams, tvirtinimo kaiščiams ir pan. 6-10%; grindų lentom 12%;
- vidinių durų staktoms ir varčioms 6-12%; nageliams, kamščiams ir juostelėms, skirtoms medienos šakų ar defektų užtaisymams 2-3% mažesnės negu elementų, kuriuose jie naudojami.

Leistinos paklaidos:

stalių dirbiniais leidžiami nuokrypiai nuo nurodytų dydžių nurodyti LST 1514 1998 lentelėje B;

ydos ir apdirbimo defektai turi būti ištaisyti pagamintais iš tos pačios medienos rūšies kamščiais. Visi ištaisymai turi būti nematomi;

paruoštų grindims ar apdailos darbams lentų storis negali būti daugiau kaip 2 mm plonesnis už nurodytą.

Defektai ir kokybė:

- a) visi staliaus darbai atliekami pagal nurodytus aprašymus, arba parengtus darbo brėžinius;
- b) jeigu kokie nors staliaus dirbiniai susiraukšlėję, išsiritę, vingiuoti, matyti paviršiaus nelygumai ar kiti defektai - jie turi būti pakeisti;
- c) jeigu reikalingas perdarymas, jis kokybiškai atliekamas rangovo sąskaita;
- d) tiesmetriniai stalių gaminiai (apvado, grindjuostės, apdailinės lentos ir kt.) pagal ilgį gali būti sudurti darant dyginius sudūrimus su kljais. Kai jungiami elementai yra daugiau kaip 4 cm storio, jie turi būti jungiami dvigubu dygiu. Jungiami gali būti elementai, kurie bus dengiami neskaidria apdaila;
- e) visi matomi stalių dirbinių paviršiai turi būti nuobliuoti (nufrezuoti) mechaniniu būdu, atviri aštrūs kraštai užapvalinti. Kur reikia, stalių gaminiai turi būti išfrezuoti figūrinėmis frezomis;
- f) stalių gaminių nematomi paviršiai, besiliečiantys su mūru, betonu ar metalu turi būti antiseptikuoti paviršiniu būdu, kaip nurodyta skirsnyje "Medienos apdorojimas antiseptikais ir antiperiniais";
- g) matomi paviršiai turi būti dengiami beicu ir prisodrinami karštu sėmenų aliejumi arba dažomi alkidiniais, emaliniiais ar kitokiais dažais. Lauko gaminiai iš medžio prieš dažymą impregnuojami.

Pritvirtinimas.

Stalių gaminiai turi būti patikimai pritvirtinti prie sienų; cinkuotais medvaržčiais arba užkaiščiuojami kietmedžio kaiščiais. Tarpai tarp staktos ir sienos užsandarinami sandarinimo putomis.

3.2. Langai.

Visi langai gaminami iš išilgai klijuotos medienos, išlaikant langų staktų ir rėmų profilio pločius, sudalinimą ir varstymo būdą. Langų rankenėlės ir uždarymo mechanizmas bei vyriai serijinės gamybos, istoristinio stiliaus.

Rėmas su stiklo paketu.

Langai iš lauko ir vidaus pusės dažomi pusiau matiniais alkidiniais dažais.

Surinktą lango bloką, susidedantį iš staktos rėmo, kartu su varstymo prietaisais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarikliais, pateikia atestuotas gamintojas su atitinkamais savo rekvizitais ir gaminio pasu.

Gaminiai turi būti su baigta gamykline apdaila.

Langai iš gamintojo turi būti pristatyti surinkti į blokus, su visiškai baigta paviršiaus apdaila, staktos su rėmais pakabintais ant vyrių. Stakta užsandarinta dviem elastiniais tarpikliais. Sukomplektuoti varstymo mechanizmai ir rankenėlės.

Langų paviršiai dažyti vakuuminiu būdu, dažais pagal gamintojo technologiją, turinčiais atitikties sertifikatą.

Langai gaminami iš išilgai klijuotos medienos.

Langų kokybė turi atitikti LST 1514:1998 reikalavimus

Langų blokai turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

- šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 05.01 1998
- orinio triukšmo izoliacijos indeksas pagal LST EN ISO 140-3 ir LST EN ISO 717-1: IB³ 24 Db (langams su 2 stiklais),
- atsparumas oro pralaidumui, esant $p=10$ Pa turi būti (m^2 hPa/kg):
- langams su 2 stiklais - 0,38 (su 2 tarpinėm);
- atsparumas statinei apkrovai veikiančiai atvertų 90° kampu langų rėmų ir durų varčių plokštumoje, ne mažesnis kaip – 500 N;
- atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai rėmų ir varčių plokštumai, neturi būti mažesnis, kaip – 200 N;
- uždarymo prietaisų atsparumas statinei apkrovai turi būti ne mažesnis, kaip 500N;
- langai turi būti nepralaidūs atmosferiniams krituliams;
- šviesos pralaidumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0,52;
- šilumos perdavimo koeficientas turi būti – ne daugiau 1,3 W/m² K.

Langų tvirtinimas.

Langas turi būti patikimai įtvirtintas į angokraščius, o tarpai tarp lango bloko ir angokraščių patikimai užsandarinti. Langai tvirtinami gamintojo pateikiamais serijinės gamybos tvirtinimo elementais. Kiekvienas langas turi būti tvirtinamas ne mažiau kaip 6 vietose tarpų tarp lango bloko ir angokraščių užsandarinimui naudoti makroflexo tipo išpurškiamas medžiagas. Įstačius langus angokraščiai nutinkuojami.

Gaminiai turi būti su baigta gamykline apdaila: paviršiai dažyti. Apdaila turi atitikti LST 1514 1998 reikalavimus ir Europos Sąjungoje priimtus standartus.

3.3. Palangės

Vidinės palangės turi būti iš klijuotos medienos, su užapvalintomis briaunomis. Plokštės storis 60 mm, plotis – pagal sienos storį. Montuojamos tiesiai ant mūro, plyšius užglaistant specialia sandarinimo mase. Palangių paviršius dažomas alkidiniais dažais, - atsparus trumpalaikiams drėgmės ir vandens poveikiams. Palangės turi būti įrengiamos su 1 % nuolydžiu į patalpų pusę.

Palangių išorinis kraštas tvirtinamas prie laikiklių padarytų iš metalinių kampuočių 63x40x4, arba pagal gamintojo rekomendacijas. Palangė prie laikiklio prisukama 2 medraigčiais. Laikikliai nugruntuojami ir nudažomi sienų spalvos metalui skirtais dažais.

Išorinės palangės turi būti padengtos skardos nuolajomis, ne mažiau kaip 0,6 mm storio, išsikišančiomis už baigtos sienos plokštumos 80 mm.

Nuolajų dažymas turi būti toks pat kaip ir langų.

3.4. Durys

Durys gaminamos pagal restauruojamų durų rėmų ir filingų piešinį, išlaikant rėmų profilius.

Į esamą angą durų varčios gaminamos pagal natūroje nuimamus šablonus.

Lauko durys gaminamos iš klijuotos medienos pagal pateiktą schemą.

Duryse įrengiamos tarpinės ir pritraukikliai.

Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia, pakabinta ant vyrių, įleisti užraktai; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila arba paviršiumi, paruoštu paskutiniam dengiamajam sluoksniui.

Įstiklintų durų stiklo sandarinimui keliami tokie patys reikalavimai kaip ir langams.

Naujų durų stakta iš medienos masyvo >90 mm pločio; varčios skydo atsparumas lenkimui > 35 MPa; gerosios pusės vandens sugeriamumas per 24 h <7 %; Varčios karkasas visiškai užpildytas mediena (varčios storis ~40-60mm), vyriai simetriški, pritvirtinti 2-jose, o aukštesnių kaip 2,5m durų – 3-jose vietose. Užraktas įleistas; Furnitūra iš metalo, spalva ir forma derinama su projekto autoriais.

Apvadai mediniai (~pagal autentią);

Paviršiai lygiai dažyti.

Durų stakta turi būti izoliuojama nuo mūro sluoksniu klijuotinės hidroizoliacijos, tvirtinama medvaržčiais.

Plyšiai užsandarinami makrofleko tipo polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais.

Atsparumas statinei apkrovai veikiančiai atvertų 90° kampu durų varčių plokštumoje, neturi būti mažesnis kaip – 1000 N; atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai varčių plokštumai, neturi būti mažesnis, kaip –500 N;

uždarymo prietaisų atsparumas statinei apkrovai turi būti ne mažesnis, kaip 500N.

4. STIKLINIMAS

Naudojamas stiklas turi būti geros kokybės ir patikimo gamintojo. Reikalavimai stiklo kokybei – aprašyme "Stiklas". Lango šilumos perdavimo koeficientas – ne daugiau 1,3 W/m²K.

Naudojami stiklo paketai turi būti ne mažiau 20 mm storio su selektyvinio stiklo paketu su argono dujomis. Stiklų sujungimui naudojamas aliuminio rėmelis 12 mm storio. Paketo matmenys turi atitikti angų matmenis.

Stiklo paketų sandarinimui turi būti naudojamos elastingos polimerinės ar guminės tarpinės, kurių ilgaamžiškumas ne mažiau kaip 25 metai.

5. LANGŲ IR DURŲ MONTAVIMAS IR PRIDAVIMAS

Langų ir durų blokai turi būti pastatomi į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant langus ir duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti. Jų staktos besiliečiančios su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais turi būti antiseptikuotos ir nuo mūro pusės apsaugotos hidroizoliaciniais tarpais.

Nauji langai ir durys turi būti gamykloje aptraukti apsaugine polietilenine plėvele. Plėvelė nenuimama iki statybos darbų pabaigos.

Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti makrofleko tipo polimerine medžiaga. Langų ir lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas hermetinimo tarpines. Tarpai tarp išorės durų, langų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm. Tarpai tarp vidaus durų varčios ir grindų dangos turi būti 5 mm.

Leistini langų ir durų įrengimo nuokrypiai:

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Langų, durų ir vartų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2

Palangių apskardinimas

Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti didesnis nei 5°, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-40 mm; jis negali būti mažesnis nei 20 mm.

Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos; garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti priešgaisrinės klasės B2 reikalavimus, jos dedamos tarp sienos ir palangės apskardinimo (horizontali juosta); Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo palangės šonų aliuminio ir cinkuotos skardos palangėms užlenkiami kraštai.

Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinių ilgio svyravimų.

6. FASADŲ SKARDINIMO DARBAI

Cinkuota skarda turi tenkinti reikalavimus, aukščiausios kokybės skardoje sieros turi būti ne daugiau 0,045%, fosforo ne daugiau 0,020%.

Cinkavimui turi būti panaudotas C0 ir C1 cinkas pridėdamas į vonias aliuminio, švino ir kitų metalų. Apskardinimo darbams naudojami 0,51-0,7 mm storio ir didesni cinkuotos skardos lakštai.

Skardos lakštų parametrai

Matmenys (ilgis x plotis x storis), mm	Masė, kg	Lakštų skaičius pakete
1420x710x0,51	4	20-21
1420x710x0,57	4,5	18-19
1420x710x0,63	5	16-17
1420x710x0,7	5,5	14-15

Cinkuotos skardos paviršius turi būti švarus, kraštai, turi būti lygus be jokių pažeidimų. Reikalavimai keliami padidinto atsparumo korozijai skardai išdėstyti pateiktose lentelėse.

Cinkuotų plieno lakštų, padengtų spalvotu plastizoliu, taip pat profiliuotų gaminių iš jų, rodikliai ir jų vertės

Rodiklio pavadinimas	Matavimo vnt.	Deklaruojama vertė
Lakšto storis	mm	0,5 ÷ 0.02
Atsparumas lankstymui	-	atsparūs
Atsparumas korozijai	balai	0
Terminis atsparumas	OC	> 125
Atsparumas šalčiui	> 50	> 50
Dangos sukibimas su pagrindu	balai	≥2

Plieno lakštų, padengtų aliuminio ir cinko lydiniu ir spalvotu poliesteriu, taip pat profiliuotų gaminių iš jų, rodikliai ir jų vertės

Rodiklio pavadinimas	Matavimo, vnt.	Deklaruojama vertė
Atsparumas lankstymui	-	atsparūs
Atsparumas korozijai	balai	0
Terminis atsparumas	OC	> 125
Atsparumas šalčiui	> 50	> 50
Dangos sukibimas su pagrindu	balai	≥2
Atsparumas nusitrynimui	-	atitinka reikalavimus

7. PALIEKAMŲ PATALPŲ BŪKLĖ

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti į sąvartyną visas statybines medžiagas, laikinus įrenginius, šiukšles ir išvalyti patalpas nuo purvo ir dulkių. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais, nepažeidžiant apdailos ir sumontuotos įrangos, o visi paviršiai nuvalyti nuo dulkių. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs, su išvalytais langais ir grindimis, tinkami naudojimui. Patalpų valymo darbus turi atlikti specializuotos, valymo paslaugas teikiančios kompanijos, suderintos su Techninės priežiūros inžinieriumi. Užleidimai, pripjovimai, sujungimai ir pan. sąnaudų kiekių žiniaraščiuose nėra įskaičiuoti.

Statinio projekto vadovas

R. Stulpinas (Kv. atest. Nr. 3244)





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18, Vilnius 03105, tel. (5) 2668 393, faks. (5) 2668 397

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
TRUMPASIS IŠRAŠAS (IDENTIFIKACINIAI DUOMENYS)

2011-07-07 14:07:16

Pavadinimas: **UAB "stART studio"**
Juridinio asmens kodas: **302642266**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: *********
Buveinės adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ramybės g. 4-70**
Įregistravimo data: **2011-06-28**
Vadovas: **JUSTINA NARAUSKIENE, Direktorė**
Kontaktinė informacija:
Telefonų numeris: **861241040**
Mobilusis telefonas: **864040808**
Elektroninio pašto adresas: **info@startstudio.lt**
Internetinės svetainės adresas: **www.startstudio.lt**
Versija: **3 (2011-07-07)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro įvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

Duomuo "Teisinis statusas" nurodomas *********, kai Juridinių asmenų registre teisinis statusas (reorganizuojamas, dalyvaujantis reorganizavime, pertvarkomas, restruktūrizuojamas, bankrutuojantis, bankrutavęs, likviduojamas, inicijuojantis Europos bendrovės steigimą jungimo būdu, inicijuojantis Europos bendrovės steigimą valdymo (holdingo) būdu, Europos bendrovė, kurios buveinė perkeliama, dalyvaujantis atskyrimu) neįregistruotas.

2011-07-07 14:07:16

Dokumentą atspausdino:
Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus III
juridinių asmenų registravimo grupės
vedėja



Danguolė Emilija Baleišytė

KOPIJA TIKRA

2011-07-07 14:07:16
Danguolė Emilija Baleišytė

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas



Serija PPCA Nr. 00001432

Kodas ebeed6d1c4ac72c365e16c0a479d02e5

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.

Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

- Draudikas:** „If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōdtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)
- Draudėjas:** StART STUDIO, UAB, Gedimino pr. 43-25, - Vilnius, faks. -, el. paštas norbertas@startstudio.lt, juridinio asmens kodas 302642266, PVM kodas LT100006690817
- Draudimo objektas:** Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims
- Draudėjo veikla:** Statinių projektavimas
- Sutartis galioja:** Nuo 2016-11-02 iki 2017-11-01 (imtinai)
- Draudimo galiojimo teritorija:** Lietuva
- Draudimo suma (vienam draudimui):** 289.600,00 EUR
- Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):** 289.600,00 EUR
- Franšizė:** 2.900,00 EUR
- Draudimo rūšis:** Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas
- Draudimo grupė:** Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
- Draudimo sutarties dalys:** Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459)
Šis draudimo liudijimas
- Draudimo įmoka:** 668,00 EUR (2.306,47 LTL) mokama iki 2016-11-12
- Mokėti:** Danske Bank A/S Lietuvos filialas, b.k. 74000, a.s. LT38740000022223620
SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775
Nordea Bank AB Lietuvos skyrius, b.k. 21400, a.s. LT312140030001315282
- Papildomos sąlygos ir informacija:** Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant Rizikos valdymo specialistai, UADBB
1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus;
 2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai;
 3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 70 000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos, kuri privalo būti apdrausta pagal galiojančius LR įstatymus, per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (70 000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (0,954 %) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (668 €) yra minimali;
 4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą.
 5. Draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis yra Priedas Nr. PPCA 00001432/001.

Draudimo liudijimas serija PPCA, Nr. 00001432**lapas: 2**

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginė prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliepiamo formą mūsų interneto svetainėje www.if.lt/atsiliepimai, parašyti el. paštu atsiliepimai@if.lt arba paštu Žalgirio g. 88, 09303 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas info@lb.lt, Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, www.lb.lt.

Sutarties vykdymas:

Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: „If P&C Insurance AS“ filialas, adresas: Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius, kodas: 302279548, telefonai: 1620, +37052108925, faksas: (8~5) 210 9817, tinklapio adresas: www.if.lt. Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite telefonu 1620 (skambinant iš Lietuvos), +370 5 210 89 25 (skambinant iš užsienio) arba užpildę formą interneto svetainėje adresu www.if.lt.
Draudėjo adresas korespondencijai: StART STUDIO, UAB, Gedimino pr. 43-25, Vilnius, faks. -, el. paštas norbertas@startstudio.lt.

2016-11-02

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą patvirtinu, kad šiame draudimo liudijime nurodytų draudimo taisyklių kopiją gavau, su taisyklių sąlygomis susipažinau ir su jomis sutinku.

Draudėjas, pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, patvirtina, kad tarpininkaujanti draudimo sutarties (DS) sudarymui draudimo brokerių įmonė (DBĮ), prieš sudarant DS tinkamai, aiškiai, nuosekliai ir išsamiai, klientui priimtina kalba ir priimtinoje ilgalaikio saugojimo laikmenoje, atsižvelgdama į DS sudėtingumą, pateikė klientui visą LR Draudimo įstatymo ir LR Draudimo priežiūros komisijos nutarimo Dėl informacijos, kurią privalo teikti draudimo tarpininkai klientams, su visais jo pakeitimais ir papildymais reikalaujamą informaciją, tame tarpe: informaciją apie DBĮ; kad yra nepriklausomas draudimo tarpininkas; kieno pavedimu tarpininkauja ir susijusią informaciją; remdamasi profesionaliais kriterijais, kliento pateikta ir kita informacija, rinkoje siūlomų DS analize, išskiriant jų pranašumus ir trūkumus, tinkamai nustatė ir nurodė kliento poreikius ir reikalavimus, suteikė patarimus ir rekomendacijas dėl DS, pagrindines jų priežastis; LR Draudimo įstatymo 91 str. nurodytą informaciją; skundų dėl tarpininkavimo teikimo, skundų ir reikalavimų dėl žalos atlyginimo neteisėtine tvarka procedūras; apie draudėjo teisę reikalauti informacijos, teiktinos tik pareikalavus.

„If P&C Insurance AS“ filialas

Žaneta Stankevičienė

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvos šakos direktorė



StART STUDIO, UAB



KULTūros PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTūros MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTūros PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2015-05-14 Nr. 3244
(data)

RIČARDAS STULPINAS

A. k. 35807120865

*VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI;
TREČIA KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS ATLIKIMAS,
SPECIALIZACIJA: TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ;
NEKILNOJAMŲJŲ KULTūros VERTYBIŲ VERTINIMO SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ -
ARCHITEKTŪRINIO, URBANISTINIO, ETNOKULTŪRINIO NEKILNOJAMOJO KULTūros PAVELDO;
EKSPERTIZĖS SPECIALISTO KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - NEKILNOJAMOJO KULTūros PAVELDO APSAUGOS SPECIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTŲ
RENGIMAS.*

Atestatas galioja iki 2020-05-14
(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius

A.V.


(parašas)

Diana Varnaitė
(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas


(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė
(vardas ir pavardė)

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1731

Norbertas Jadello

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas
Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas
Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2015 m. kovo 25 d. protokolas Nr. 99

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-15 08:01:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/213643**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1969-09-25**
Adresas: **Vilnius, Subačiaus g. 47**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendrabutis
Unikalus daikto numeris: **1094-0366-1016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
Pažymėjimas plane: **1N5p**
Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Papr. remonto pradžios metai: **2015**
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **3553.74 kv. m**
Naudingas plotas: **2562.88 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1605.49 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **427.85 kv. m**
Pagrindinis plotas: **563.01 kv. m**
Tūris: **17273 kub. m**
Užstatytas plotas: **877.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **94**
Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **101**
Koordinatė X: **6060751**
Koordinatė Y: **584140**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **907 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **725 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1969-09-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė: įrašų nėra****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Nustatytas turto administravimas
Administratorius: **UAB "Naujamiesčio būstas", a.k. 121452091**
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0366-1016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-09 įsakymas Nr. 30-1948**
2012-12-28 įsakymas Nr. 30-2616
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-31**
Terminas: **Iki 2017-12-31**

7.2.

Nustatytas turto administravimas
Administratorius: **UAB "Naujamiesčio būstas", a.k. 121452091**
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0366-1016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-01-16 įsakymas Nr. 30-41**
2008-07-11 įsakymas Nr. 30-1438
2008-10-31 Priėmimo - perdavimo aktas
2008-12-31 įsakymas Nr. 30-2626

2010-01-05 įsakymas Nr. 30-14
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-26
Terminas: Iki 2012-12-31

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1094-0366-1016, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2015-05-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Aprašymas: Pastato kadastro duomenys patikslinti, pakeitus buto (unikalus Nr. 1094-0366-1016:0095) kadastro duomenis

Įrašas galioja: Nuo 2015-06-03

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Nekilnojamojo turto registre esantys duomenys apie pastatą 1N5p ir jo sudėtines dalis, nesutampa su kadastrinių matavimų byloje nurodytais duomenimis.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 13/9142

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-06-15 08:01:28

Dokumentą atspausdino

DOVILĖ MATUZONIENĖ

ĮGALIOJIMAS

2016 m. birželio 1 d. Nr. NB-ĮAB-16-022

Vilnius

UAB „Naujamiesčio būstas“, juridinio asmens kodas 121452091, toliau dar vadinama įgaliotoju, atstovaujama direktoriaus Raimondo Lisausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, įgalioja fizinį asmenį Norbertą Jadello, a/k 38206050166:

1) atstovauti įgaliotoją Vilniaus miesto savivaldybės plėtros departamento kultūros paveldo apsaugos skyriuje, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniame padalinyje, Vilniaus miesto savivaldybėje ir kitose valstybinėse ar nevalstybinėse institucijose, tuo tikslu įgaliotojo vardu teikti, derinti, taisyti ir atsiimti prašymus, techninius projektus, projektinius pasiūlymus ir kitus su rengiamais projektais susijusius dokumentus;

2) atstovauti įgaliotoją jo vardu teikiant duomenis į informacinę sistemą IS „Infostatyba“, atsiimant rašytinius ir/ar statybos leidimus Vilniaus miesto savivaldybėje visų statybos rūšių statinių projektams.

Šio įgaliojimo pagrindu įgaliotinis visus aukščiau nurodytus veiksmus įgaliotojo vardu gali atlikti rengiant projektą „Daugiabučio gyvenamojo namo Subačiaus g. 47 kapitalinio remonto projektas“.

Įgaliojimas galioja iki 2017 m. birželio 1 d., bet ne ilgiau nei įgaliotinis dirbs sutartiniais pagrindais projektinę dokumentaciją rengiančioje įmonėje – UAB „stART studio“ įm. k. 302642266.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis – įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; 4) mirus fiziniam asmeniui, kuriam duotas įgaliojimas, ar pripažinus jį neveiksniu ar ribotai veiksniu, arba nežinia kur esančiu.

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti yra išduotas įgaliojimas.

Direktorius



Raimondas Lisauskas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V. Kudirkos g. 18, Vilnius 03105, tel. (5) 2668 393, faks (5) 2668 397

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
TRUMPASIS IŠRAŠAS (IDENTIFIKACINIAI DUOMENYS)**

2011-07-07 14:07:16

Pavadinimas: UAB "stART studio"
Juridinio asmens kodas: 302642266
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė
Teisinis statusas: *****
Buveinės adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ramybės g. 4-70
(registravimo data: 2011-06-28
Vadovas: JUSTINA NARAUSKIENĖ, Direktorė
Kontaktinė informacija:
Telefono numeris: 861241040
Mobilusis telefonas: 864040808
Elektroninio pašto adresas: info@startstudio.lt
Internetinės svetainės adresas: www.startstudio.lt
Versija: 3 (2011-07-07)
Duomenų būklė: Pilnai sutvarkyti duomenys
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

Duomuo "Teisinis statusas" nurodomas *****, kai Juridinių asmenų registre teisinis statusas (reorganizuojamas, dalyvaujantis reorganizavime, pertvarkomas, restruktūrizuojamas, bankrutuojantis, bankrutavęs, likviduojamas, inicijuojantis Europos bendrovės steigimą jungimo būdu, inicijuojantis Europos bendrovės steigimą valdymo (holdingo) būdu, Europos bendrovė, kurios buveinė perkeliama, dalyvaujantis atskyrimu) neįregistruotas.

2011-07-07 14:07:16

Dokumentą atspausdino:
Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus III
juridinių asmenų registravimo grupės
vedėja



Danguolė Emilija Baleišytė

KOPIJA TIKRA

Projekto vadovas / Architektas
NORBERTAS JADELO
Atestato Nr. A1731

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas



Serijs PPCA Nr. 00001432

Kodas ebeed6d1c4ac72c365e16c0a479d02e5

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.

Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

Draudikas:	„If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōdtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)
Draudėjas:	StART STUDIO, UAB, Gedimino pr. 43-25, - Vilnius, faks. -, el. paštas norbertas@startstudio.lt, juridinio asmens kodas 302642266, PVM kodas LT100006690817
Draudimo objektas:	Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims
Draudėjo veikla:	Statinių projektavimas
Sutartis galioja:	Nuo 2016-11-02 iki 2017-11-01 (imtinai)
Draudimo galiojimo teritorija:	Lietuva
Draudimo suma (vienam draudimui):	289.600,00 EUR
Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):	289.600,00 EUR
Franšizė:	2.900,00 EUR
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo sutarties dalys:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) Šis draudimo liudijimas
Draudimo įmoka:	668,00 EUR (2.306,47 LTL) mokama iki 2016-11-12
Mokėti:	Danske Bank A/S Lietuvos filialas, b.k. 74000, a.s. LT387400000022223620 SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775 Nordea Bank AB Lietuvos skyrius, b.k. 21400, a.s. LT312140030001315282
Papildomos sąlygos ir informacija:	Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant Rizikos valdymo specialistai, UADBB <ol style="list-style-type: none">1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus;2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai;3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 70 000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos, kuri privalo būti apdrausta pagal galiojančius LR įstatymus, per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (70 000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (0,954 %) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (668 €) yra minimali;4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą.5. Draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis yra Priedas Nr. PPCA 00001432/001.

Draudimo liudijimas serija PPCA, Nr. 00001432**lapas: 2**

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginei prievole, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliepiamo formą mūsų interneto svetainėje www.if.lt/atsiliepimai, parašyti el. paštu atsiliepimai@if.lt arba paštu Žalgirio g. 88, 09303 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas info@lb.lt, Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, www.lb.lt.

Sutarties vykdymas:

Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: „If P&C Insurance AS“ filialas, adresas: Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius, kodas: 302279548, telefonai: 1620, +37052108925, faksas: (8~5) 210 9817, tinklapio adresas: www.if.lt. Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite telefonu 1620 (skambinant iš Lietuvos), +370 5 210 89 25 (skambinant iš užsienio) arba užpildę formą interneto svetainėje adresu www.if.lt.
Draudėjo adresas korespondencijai: StART STUDIO, UAB, Gedimino pr. 43-25, Vilnius, faks. -, el. paštas norbertas@startstudio.lt.

2016-11-02

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą patvirtinu, kad šiame draudimo liudijime nurodytų draudimo taisyklių kopiją gavau, su taisyklių sąlygomis susipažinau ir su jomis sutinku.

Draudėjas, pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, patvirtina, kad tarpininkaujanti draudimo sutarties (DS) sudarymui draudimo brokerių įmonė (DBĮ), prieš sudarant DS tinkamai, aiškiai, nuosekliai ir išsamiai, klientui priimtina kalba ir priimtinoje ilgalaikio saugojimo laikmėnoje, atsižvelgdama į DS sudėtingumą, pateikė klientui visą LR Draudimo įstatymo ir LR Draudimo priežiūros komisijos nutarimo Dėl informacijos, kurią privalo teikti draudimo tarpininkai klientams, su visais jo pakeitimais ir papildymais reikalaujamą informaciją, tame tarpe: informaciją apie DBĮ; kad yra nepriklausomas draudimo tarpininkas; kieno pavedimu tarpininkauja ir susijusią informaciją; remdamasi profesionaliais kriterijais, kliento pateikta ir kita informacija, rinkoje siūlomų DS analize, išskiriant jų pranašumus ir trūkumus, tinkamai nustatė ir nurodė kliento poreikius ir reikalavimus, suteikė patarimus ir rekomendacijas dėl DS, pagrindines jų priežastis; LR Draudimo įstatymo 91 str. nurodytą informaciją; skundų dėl tarpininkavimo teikimo, skundų ir reikalavimų dėl žalos atlyginimo neteisimine tvarka procedūras; apie draudėjo teisę reikalauti informacijos, teiktinos tik pareikalavus.

„If P&C Insurance AS“ filialas

Žaneta Stankevičienė

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvos direktorė



StART STUDIO, UAB



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2015-05-14 Nr. 3244
(data)

RIČARDAS STULPINAS

A. k. 35807120865

*VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI;
TREČIA KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS ATLIKIMAS,
SPECIALIZACIJA: TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ;
NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ VERTINIMO SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ -
ARCHITEKTŪRINIO, URBANISTINIO, ETNOKULTŪRINIO NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO;
EKSPERTIZĖS SPECIALISTO KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTŲ
RENGIMAS.*

Atestatas galioja iki 2020-05-14
(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



A.V.

(parašas)

Diana Varnaitė
(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė
(vardas ir pavardė)

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1731

Norbertas Jadello

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2015 m. kovo 25 d. protokolas Nr. 99

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-15 08:01:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/213643**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1969-09-25**
Adresas: **Vilnius, Subačiaus g. 47**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendrabutis
Unikalus daikto numeris: **1094-0366-1016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
Pažymėjimas plane: **1N5p**
Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Papr. remonto pradžios metai: **2015**
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **3553.74 kv. m**
Naudingas plotas: **2562.88 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1605.49 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **427.85 kv. m**
Pagrindinis plotas: **563.01 kv. m**
Tūris: **17273 kub. m**
Užstatytas plotas: **877.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **94**
Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **101**
Koordinatė X: **6060751**
Koordinatė Y: **584140**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **907 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **725 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1969-09-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė: įrašų nėra****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Nustatytas turto administravimas
Administratorius: **UAB "Naujamiesčio būstas", a.k. 121452091**
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0366-1016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-09 įsakymas Nr. 30-1948**
2012-12-28 įsakymas Nr. 30-2616
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-31**
Terminas: **Iki 2017-12-31**

7.2.

Nustatytas turto administravimas
Administratorius: **UAB "Naujamiesčio būstas", a.k. 121452091**
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0366-1016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-01-16 įsakymas Nr. 30-41**
2008-07-11 įsakymas Nr. 30-1438
2008-10-31 Priėmimo - perdavimo aktas
2008-12-31 įsakymas Nr. 30-2626

2010-01-05 Įsakymas Nr. 30-14
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-26
Terminas: Iki 2012-12-31

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0366-1016, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2015-05-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys patikslinti, pakeitus buto (unikalus Nr. 1094-0366-1016:0095) kadastro duomenis**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-03**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Nekilnojamojo turto registre esantys duomenys apie pastatą 1N5p ir jo sudėtines dalis, nesutampa su kadastrinių matavimų byloje nurodytais duomenimis.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **13/9142**

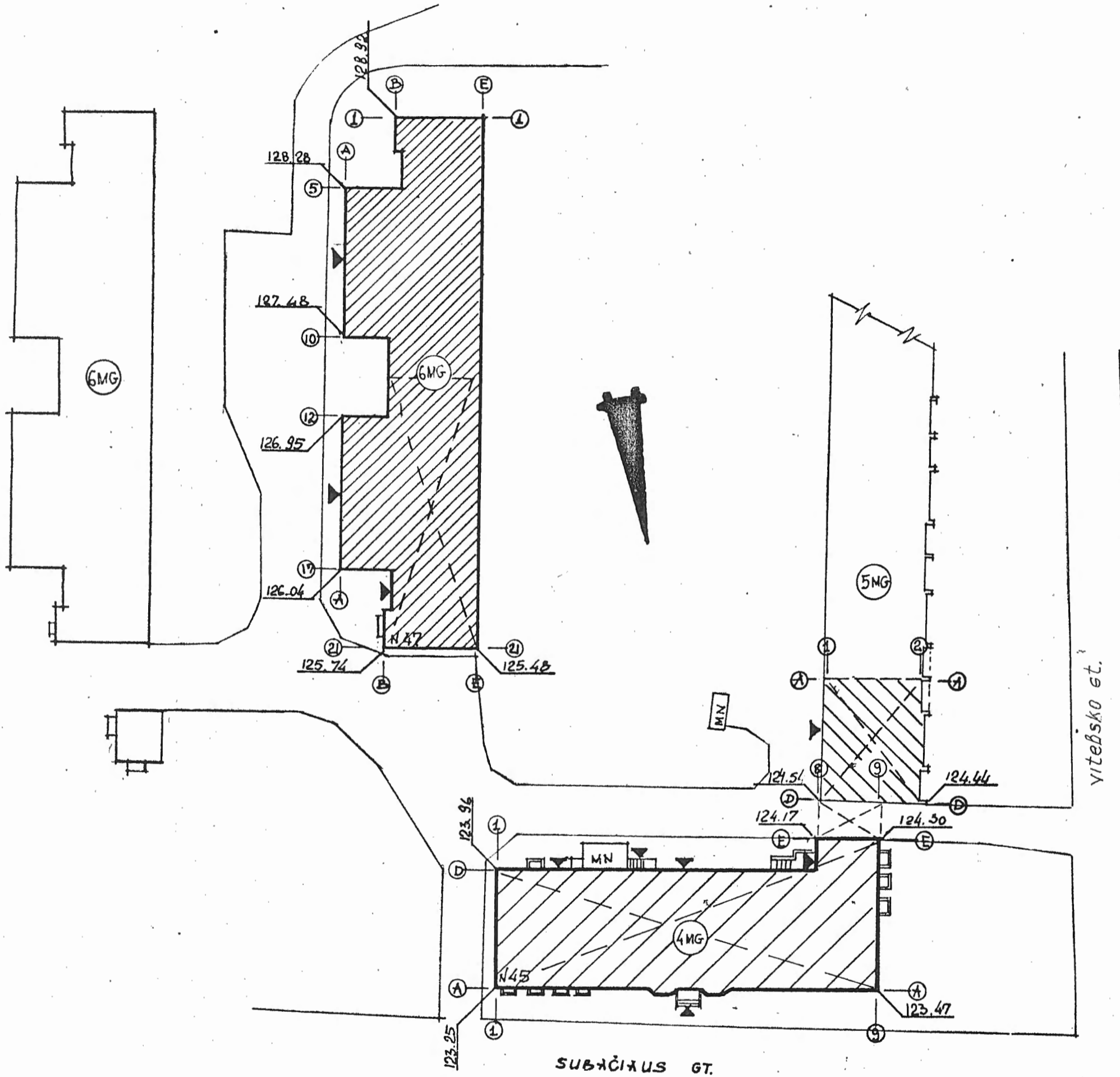
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-06-15 08:01:28

Dokumentą atspausdino

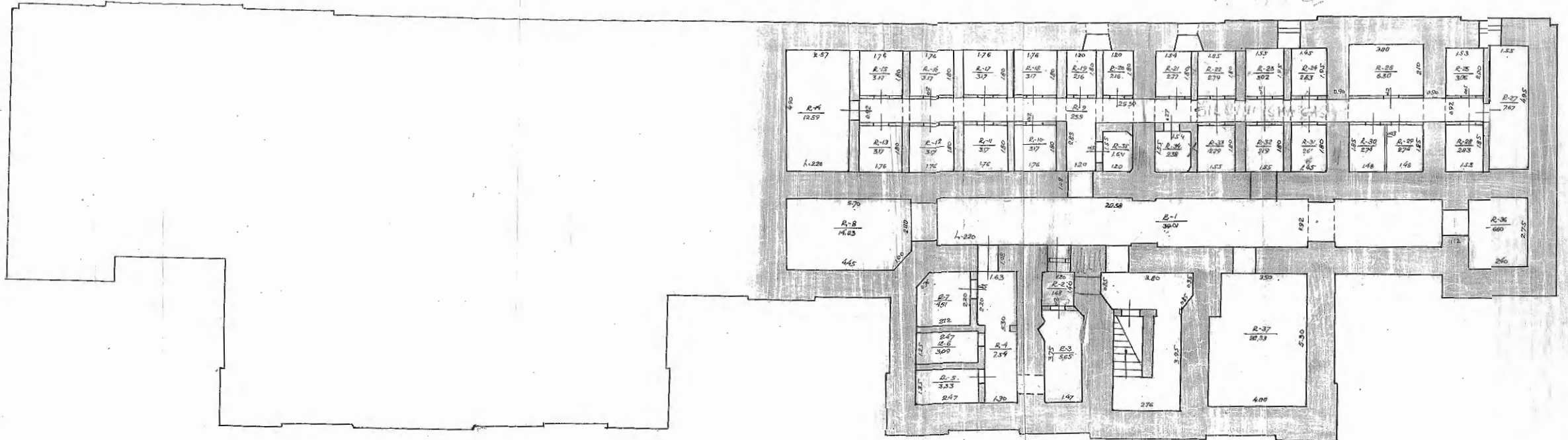
DOVILĖ MATUZONIENĖ

GENPLANAS M1:500



SKYR. VIRS.	R. AUGŪN
SKYR. VYR. <small>INŽ. ARCH.</small>	J. ŠALTEŲ
PVI. PVA	K. ŠRIUBS
GR. VADOVAS	Č. SIROTAVIČ
PROJEKTAVO	M. GLADKOVS

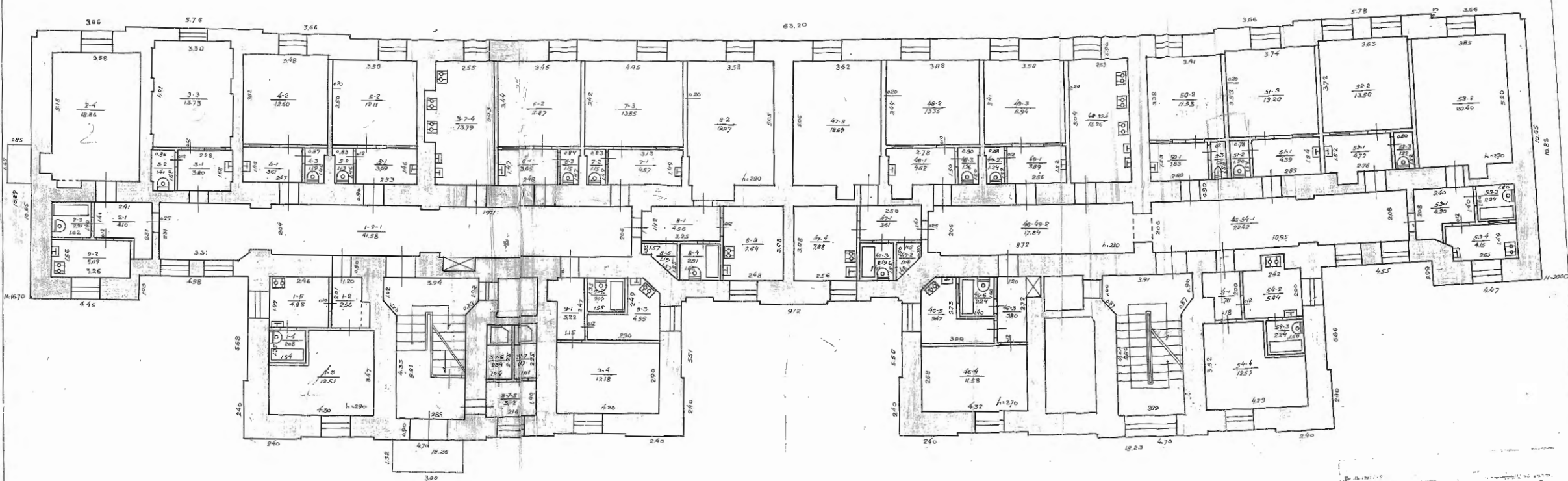
RŪSYS



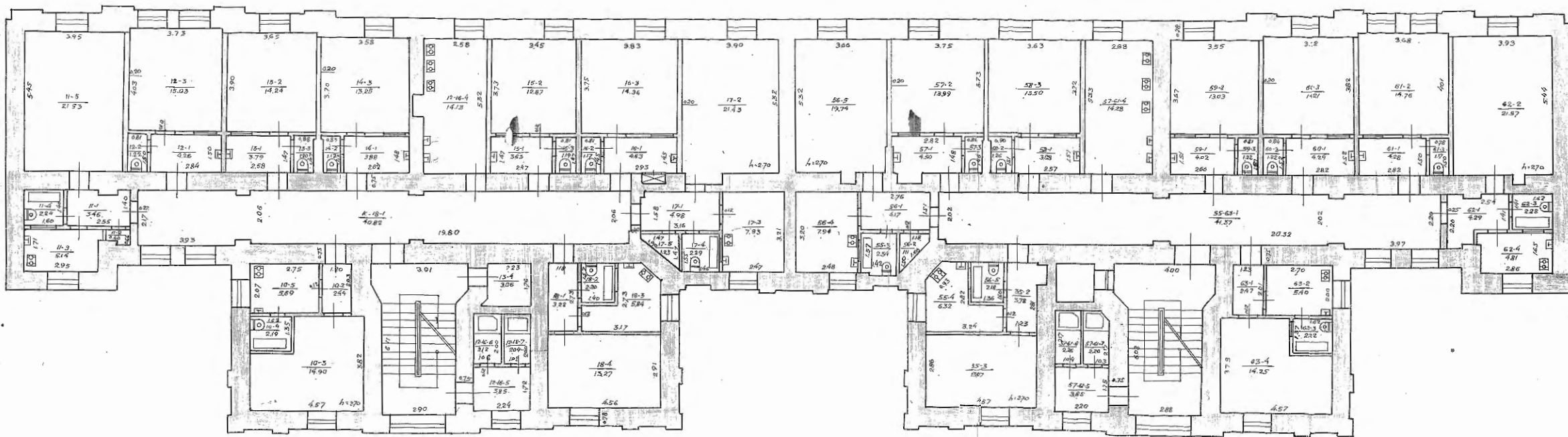
RŪSYS
SUBAČIAUS 47

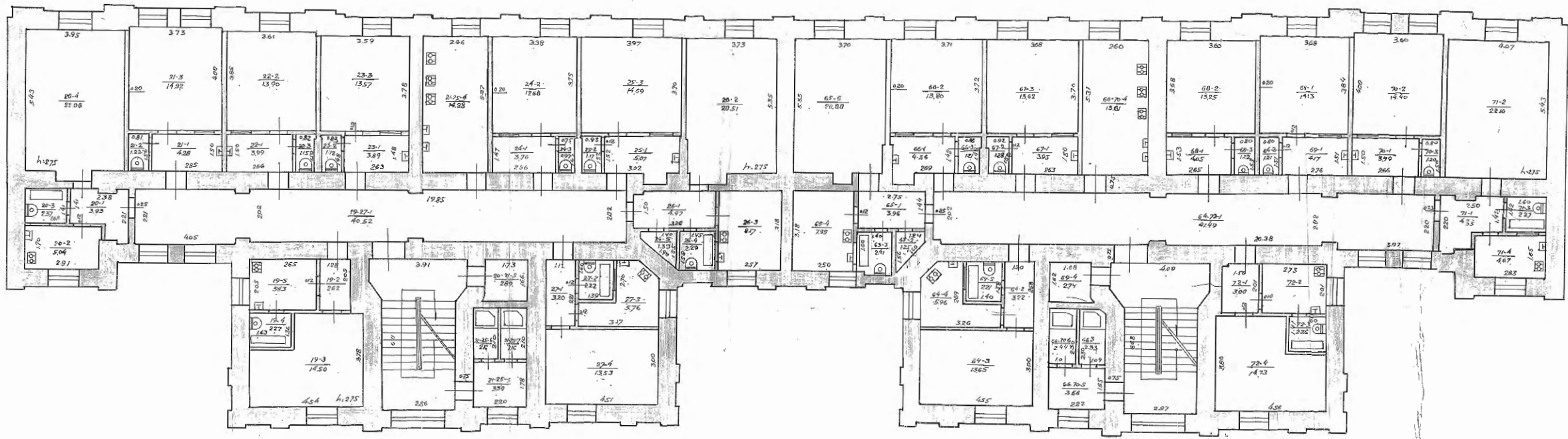
1/100
VILNIUS
100
5 10 5

10^a AUKŠTAS

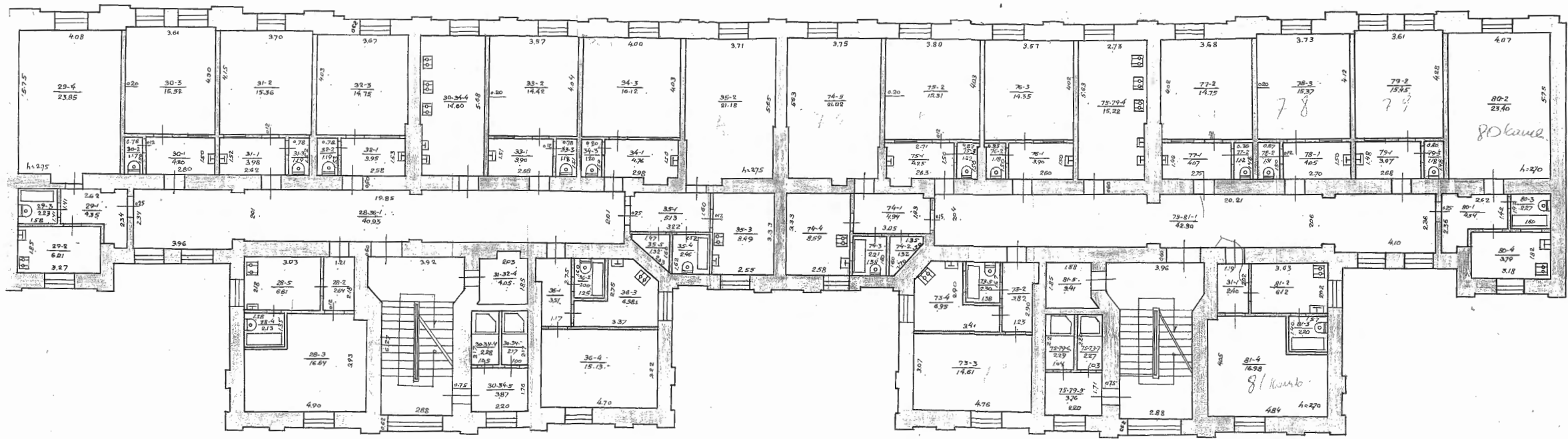


10^a AUKŠTAS
SUBACIUS 47
VILNIUS
100

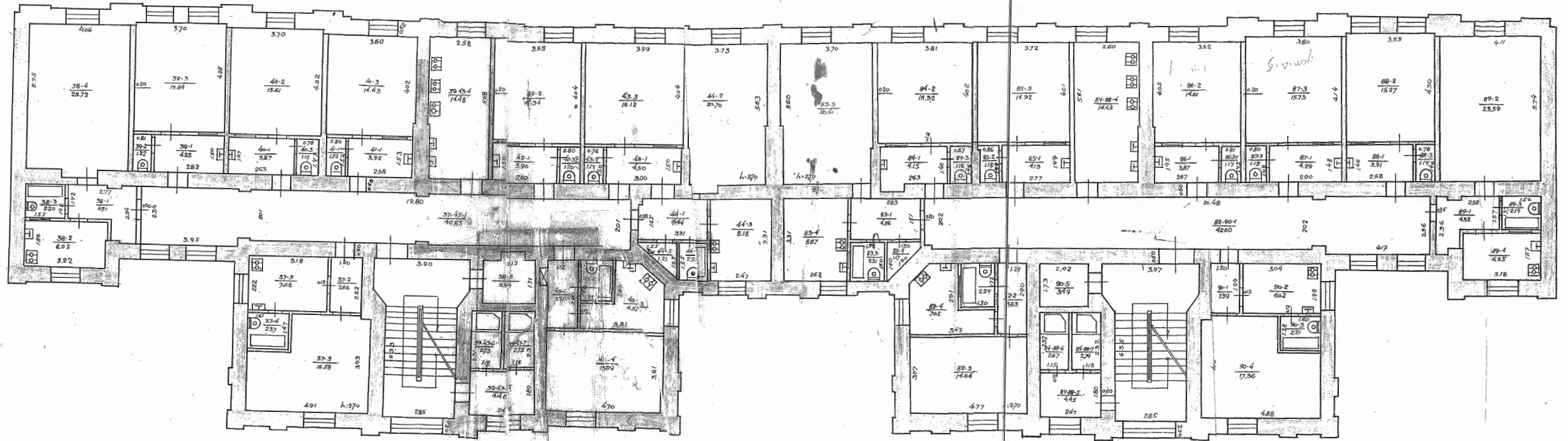




LĪKUMS
Societāro 97
VILNIUS
100
15 11 66



IV^o AUKŠTAS
SUBĖJAVUS 47
VILNIUS
100



1:100
 5^o AUKŠTAS
 yr. SUBAČIAUS
 47
 VILNIUS
 1954



REGISTRŲ CENTRAS

**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALO
NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ ADMINISTRAVIMO SKYRIUS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246.
Filialo ir skyriaus duomenys: Lvovo g. 25, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 266 2100, faks. (8 5) 262 8823,
el. p. Vilnius@registrucentras.lt, biūlo kodas 124208338

UAB „Naujamiesčio būstas“

2014-12-11 Nr. VILRA(12.5.26.)-34000
[2014-12-05

DĖL DUOMENŲ PATEIKIMO

Pateikiame duomenis apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus nekilnojamuosius daiktus – butus (patalpas), esančius pastate, kadastro ir registro dokumentų byloje plane pažymėtame IN5p, Subačiaus g. 47, Vilniuje.

Atkreipiame dėmesį, kad duomenų gavėjas privalo naudoti gautus duomenis Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA. Pastato butų (patalpų) savininkų sąrašas, 10 lapų.

Skyriaus vedėja

Teresa Volčok

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Pastato unikalus numeris: 1094-0366-1016
 Žymėjimas plane: 1N5p
 Pastato bendras plotas: 3553,78 kv.m
 Pageidaujamų patalpų nr.: visi
 Pastato adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Subačiaus g. 47
 Pastato paskirtis: Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)
 Gyv. patalpų (butų) skaičius: 95
 Negyv. patalpų skaičius: 1

Eil. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
1	4400-1205-0616-1501	Kita		13	ARTŪRAS DZIKAS VILIMANTAS SVIKŠČIUS GEDVILĖ BUNIKYTĖ GUSTAS MAŽELIS LINA KYNAITĖ REGINA TAMAŠAUSKIENĖ VIRGINIJUS VIDMANTAS RAMONĖ VIDMANTIENĖ VLADISLAV STATKEVIČ LEONARIJA JASINSKIENĖ VALDAS STAMBRAUSKAS TOMAS ŪLEVSONAS RAJMONDA ŠILOVIENĖ	10/1000 1/50 12/1000 7/1000 7/1000 9/1000 9/1000 9/1000 10/1000 264/1000 34/1000 9/1000 10/1000	563,01

Pastabas: Neįrengta pastogė

2	1094-0366-1016:0001	Gyvenamoji (butų)	1	1	OLGA BIZUNOVIČ	1/1	26,12
---	---------------------	-------------------	---	---	----------------	-----	-------

Pastabas: Butas

3	1094-0366-1016:0096	Gyvenamoji (butų)	2	1	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	1/1	30,32
---	---------------------	-------------------	---	---	-----------------------------	-----	-------

Pastabas: Butas. Su bendru naudojimu patalpa 1-9-1 (15/100 iš 41,58 kv.m) t.y. 6,20 kv.m

4	1094-0366-1016:0005	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	3	1	MARYTĖ MARKEVIČIENĖ	1/1	18,94
---	---------------------	-------------------------------	---	---	---------------------	-----	-------

Pastabas: Kambarys, su h.n. patalpomis: 1-9-1 (10/100 iš 41,58) t.y. 4,16 kv. m; (3-7)-4, (3-7)-5, (3-7)-6, (3-7)-7 (21/100 iš 21,42 kv. m) t.y. 4,50 kv. m. Iš viso 8,66 kv. m

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Eil. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
5.	1094-0366-1016:0036	Gyvenamoji (butų)	4	1	ILONA ZUBKOVA	1/1	25,84
		<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis</i>					
6.	1094-0366-1016:0047	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	5	1	GENOEFA SINKEVIČ	1/1	16,93
		<i>Pastabos: Kambarys bendrabutyje, su b.n patalponis pažymėtomis 1-9-1 (9/100 iš 41,58 kv m) t.y. 3,74 kv m, 3-7-4, 3-7-5, 3-7-6, 3-7-7 (19/100 iš 64,16 kv m) t.y. 4,07 kv m iš viso-7,81 kv m</i>					
7.	1094-0366-1016:0004	Gyvenamoji (gyv. enamųjų patalpų)	6	1	EDITA ŠIEMETIENĖ	1/1	16,67
		<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis, pažymėtomis 1-9-1 (9/100 d. iš 41,58 kv. m) t.y. 3,74 kv. m, 3-7-4, 3-7-5, 3-7-6, 3-7-7 (18/100 d. iš 21,42 kv m) t.y. 3,86 kv m iš viso: 7,60 kv m</i>					
8.	1094-0366-1016:0005	Gyvenamoji (butų)	7	1	TATJANA BOGDANOVA	1/1	19,57
		<i>Pastabos: Butas, su b.n. patalponis pažymėtomis: 1-9 (11/100 iš 41,58 kv m) t.y. 4,57 kv m; 3-7-4, 3-7-5, 3-7-6, 3-7-7 (22/100 iš 21,42 kv m) t.y. 4,71 kv m iš viso: 9,28 kv m</i>					
9.	1094-0366-1016:0097	Gyvenamoji (butų)	8	1	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	1/1	34,97
		<i>Pastabos: Butas. Su bendro naudojimo patalpa pažymėta 1-9-1 (15/100 iš 41,58 kv m)</i>					
10.	1094-0366-1016:0007	Gyvenamoji (butų)	9	1	ŽIBUTĖ BANDZEVIČIENĖ	1/1	22,04
		<i>Pastabos: Butas</i>					
11.	1094-0366-1016:0009	Gyvenamoji (butų)	10	1	MIEČISLAV GANCEVSKIJ	1/1	25,22
		<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>					
12.	1094-0366-1016:0010	Gyvenamoji (butų)	11	1	JONAS BLAVAŠČIŪNAS	1/1	32,97
		<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>					
13.	1094-0366-1016:0011	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	12	1	IRMA GINEIKIENĖ	1/1	20,51
		<i>Pastabos: Kambarys. Su bendro naudojimo patalponis, pažymėtomis: 10-18-1 (11/100 iš 40,82 kv.m), t.y. 4,49 kv m; 12-16-4, 12-16-5, 12-16-6, 12-16-7 (21/100 iš 22,14 kv.m), t.y. 4,65 kv.m. IŠISO: 9,14 kv.m.</i>					
14.	1094-0366-1016:0012	Gyvenamoji (butų)	13	1	ŽANA LAZAREVIČIENĖ	1/1	30,80
		<i>Pastabos: Butas, su bendro naudojimo patalponis</i>					
15.	1094-0366-1016:0083	Gyvenamoji (gyv. enamųjų patalpų)	14	1	REGINA DVARŽIČKYTĖ	1/1	18,25
		<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis, pažymėtomis: 10-18-1 (9/100 iš 40,82 kv m) t.y. 3,67 kv m; 12-16-4, 12-16-5, 12-16-6, 12-16-7 (19/100 iš 22,14 kv m) t.y. 4,21 kv.m. IŠISO 7,88 kv.m</i>					

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Eil. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
16.	1094-0366-1016:0013	Gyvenamoji (butų)	15	1	VIKTORAS BOBIANSKIS	1/1	17,69
	<i>Pastabos: Butas; su h. ir patalpomis pažymėtomis 10-18-1 (9/100 iš 40,82 kv. m) t. y. 3,67 kv. m. 12-16-4, 12-16-5, 12-16-6, 12-16-7 (18/100 iš 22,14 kv. m) t. y. 3,98 kv. m</i>						
17.	1094-0366-1016:0014	Gyvenamoji (butų)	16	1	GRAŽINA KLIMENIUK	1/1	20,16
	<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 10-18-1 (10/100 iš 40,82 kv. m) t. y. 4,08 kv. m. 12-16-4, 12-16-5, 12-16-6, 12-16-7 (21/100 iš 22,14 kv. m) t. y. 4,65 kv. m</i>						
18.	1094-0366-1016:0015	Gyvenamoji (butų)	17	1	JADVYGA KOVZAN	1/1	37,86
	<i>Pastabos: Butas</i>						
19.	1094-0366-1016:0016	Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)	18	1	ALVYDA SREIČIKAITĖ	1/1	24,53
	<i>Pastabos: Butas; su rūsiu</i>						
20.	1094-0366-1016:0017	Gyvenamoji (butų)	19	1	ALINA FIODOROVAITĖ	1/1	24,77
	<i>Pastabos: Butas; su rūsiu</i>						
21.	1094-0366-1016:0018	Gyvenamoji (butų)	20	1	NOMEDA GUTAUSKIENE	1/1	33,40
	<i>Pastabos: Butas</i>						
22.	1094-0366-1016:0019	Gyvenamoji (gyv. enamųjų patalpų)	21	1	LEOKADIJA MARKEVIČ	1/1	20,42
	<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 21-25-4, 21-25-5, 21-25-6, 24-25-7 (20/100 iš 22,52 kv. m) t. y. 4,73 kv. m.; 19-27-1 (11/100 iš 40,52 kv. m) t. y. 4,46 kv. m.; 20-21-5 (10/100 iš 2,89 kv. m) t. y. 1,16 kv. m. Viso: 10,35 kv. m</i>						
23.	1094-0366-1016:0020	Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)	22	3	MIROSLAV VOLEIKO ALEKSEJ SOZONTOV MIROSLAV VOLEIKO	3/8 3/8 1/4	19,02
	<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 21-25-4, 21-25-5, 21-25-6, 24-25-7 (20/100 iš 22,52 kv. m) t. y. 4,50 kv. m.; 19-27-1 (10/100 iš 40,52 kv. m) t. y. 4,05 kv. m. Viso: 8,55 kv. m</i>						
24.	1094-0366-1016:0021	Gyvenamoji (gyv. enamųjų patalpų)	23	1	VIKTOR KANDRATOVIČ	1/1	27,13
	<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpomis</i>						
25.	1094-0366-1016:0022	Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)	24	2	VOLDEMARAS VALANTINAVIČIUS ALINA VALANTINAVIČIENĖ	1/1	17,41
	<i>Pastabos: Butas; su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 19-27-1 (9/100 iš 40,52 kv. m.), 21-25-4, 21-25-5, 21-25-6, 21-25-7 (18/100 iš 22,52 kv. m) t. y. 7,71 kv. m</i>						

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Ein. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
26.	1094-0366-1016:0023	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	25	1	UGNĖ ŠIMAVIČIŪTĖ	1/1	20,93
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis, pažymėtomis: 19-27-1 (10/100 iš 40,52 kv m) t.y. 4,05 kv m, 21-25-4, 21-25-5, 21-25-6, 21-25-7 (21/100 iš 22,52 kv m) t.y. 4,73 kv m</i>							
27.	1094-0366-1016:0024	Gyvenamoji (butų)	26	1	RUSLAN ZUBOV	1/1	37,17
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
28.	1094-0366-1016:0025	Gyvenamoji (butų)	27	1	VIRGINIJA KALINAUSKAITĖ	1/1	24,71
<i>Pastabos: Butas</i>							
29.	1094-0366-1016:0026	Gyvenamoji (butų)	28	2	LILIA SABALIAUSKIENĖ TATJANA ROMAŠKEVIČ	1/2 1/2	28,02
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
30.	1094-0366-1016:0027	Gyvenamoji (butų)	29	1	MIHAILAS BIELJAVSKIJ	1/1	36,44
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
31.	1094-0366-1016:0028	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	30	1	ANA MIKILEVIČ	1/1	20,89
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis pažymėtomis 28-36-1 (10/100 iš 40,93 kv m) t.y. 4,09 kv m, 30-34-4, 30-34-5, 30-34-6, 30-34-7 (20/100 iš 22,92) t.y. 4,58 kv m. Iš viso: 8,67 kv m</i>							
32.	1094-0366-1016:0087	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	31	1	KIŠTUTIS JANULEVIČIUS	1/1	20,53
<i>Pastabos: Kambarys, su h. p. patalponis, pažymėtomis 28-36-1 (10/100 iš 40,93 kv m), nuo 30-34-4 iki 30-34-7 (20/100 iš 22,92 kv. m), 31-32-4 (51/100 iš 4,05), t.y. 10,79 kv.m</i>							
33.	1094-0366-1016:0029	Gyvenamoji (butų)	32	1	VYTAS KAČENOVSKIS	1/1	20,12
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis, pažymėtomis: 28-36-1 (10/100 iš 40,93 kv m), t. y. 4,09 kv m; 30-34-4 (19/100 iš 14,60 kv m), t. y. 2,77 kv.m; 30-34-5, 30-34-6, 30-34-7 (39/100 iš 8,32 kv.m), t. y. 3,24 kv.m. Iš viso 10,10 kv.m. Su patalpa 3,76 kv.m. pažymėta 31-32-4.</i>							
34.	1094-0366-1016:0030	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	33	1	KRISTINA ZAMARA	1/1	27,53
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis</i>							
35.	1094-0366-1016:0091	Gyvenamoji (butų)	34	1	DAIVA VIDEIKYTĖ	1/1	31,24
<i>Pastabos: Butas, su bendro naudojimo patalponis</i>							
36.	1094-0366-1016:0031	Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)	35	1	LINA ANDERSSON	1/1	38,58
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Et. nr.	Buto (patalpos) matavimai numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
37.	1094-0366-1016:0032	Gyvenamoji (butų)	36	1	REGINA LIUTKEVIČIENĖ	1/1	27,22
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
38.	1094-0366-1016:0033	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	37	3	LORETA RAULYNAITIENĖ JONAS RICKEVIČIUS RASUTĖ RICKEVIČIENĖ	165/800 165/800 235/400	32,61
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
39.	1094-0366-1016:0034	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	38	2	ILONA MIKULĖNIENĖ VIDAS MIKULĖNAS	1/1	36,68
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
40.	1094-0366-1016:0035	Gyvenamoji (butų)	39	3	VALERIJ SANDOVIČ SVETLANA SANDOVIČ MARIJA SANDOVIČ	1/3 1/3 1/3	21,29
<i>Pastabos: Kambarys, su b.n. patalpomis pažymėtomis 37-45-1(10-100 iš 40 83 kv.m), 39-43-4,39-43-5,39-44-6,39-44-7(21/100 iš 24,40 kv.m) , t.y.9,20 kv.m</i>							
41.	1094-0366-1016:0037	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	40	1	VIKTOR LANEVSKIJ	1/1	29,59
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalpomis</i>							
42.	1094-0366-1016:0038	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	41	1	ALFREDA BAIDAN	1/1	27,91
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalpomis</i>							
43.	1094-0366-1016:0039	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	42	2	VLADISLAV DUDINSKIJ TERESA DUDINSKAJA	1/2 1/2	27,75
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalpomis</i>							
44.	1094-0366-1016:0040	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	43	1	ANTANAS VELIČKA	1/1	31,37
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalpomis</i>							
45.	1094-0366-1016:0041	Gyvenamoji (butų)	44	1	ANGELIS VIENCLOVAITĖ	1/1	32,63
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
46.	1094-0366-1016:0042	Gyvenamoji (butų)	45	1	JANTINA ČENKIENĖ	1/1	27,17
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							

Butų (patalpų) sąrašas pastatė

Eil. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
47.	1094-0366-1016:0043	Gyvenamoji (gyv. namų patalpa)	46	1	MICHAİL VIRŠULO	1/1	27,12
	<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalpa</i>						
48.	1094-0366-1016:0044	Gyvenamoji (butų)	47	1	GELENA ŠAGUN	1/1	33,45
	<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>						
49.	1094-0366-1016:0045	Gyvenamoji (gyv. namų patalpa)	48	1	RASA MINDERIENĖ	1/1	19,23
	<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalpa pažymėtomis: 46-54-1 (11/100 iš 22,42 kv. m.) t. y. 2,35 kv. m.; 46-49-2 (14/100 iš 17,84 kv. m.) t. y. 2,53 kv. m.</i>						
50.	1094-0366-1016:0046	Gyvenamoji (gyv. namų patalpa)	49	1	LORETA MARKEVICIENĖ	1/1	31,16
	<i>Pastabos: 2 kambariai, su bendro naudojimo patalpa pažymėtomis: 46-54-1 (9/100 iš 22,42 kv. m.) t. y. 2,11 kv. m.; 46-49-2 (13/100 iš 17,84 kv. m.) t. y. 2,27 kv. m.; 46-49-2 (26/100 iš 17,84 kv. m.) t. y. 4,71 kv. m.viso 9,09 kv. m.</i>						
51.	1094-0366-1016:0095	Gyvenamoji (butų)	50	1	ZIGMAS VALATKA	1/1	35,71
	<i>Pastabos: Butas, su b. n. patalpa pažymėtomis: 46-54-1 (20/100 iš 22,42 kv. m.) t. y. 4,37 kv. m.</i>						
52.	1094-0366-1016:0049	Gyvenamoji (gyv. namų patalpa)	52	1	GRAŽINA NAVICKAITĖ	1/1	19,44
	<i>Pastabos: Kambarys, su b. n. patalpa pažymėtomis 46-54-1 (10/100 iš 22,42 kv. m.), 46-49-2 (14/100 iš 17,84 kv. m.) t. y. 4,94 kv. m.</i>						
53.	1094-0366-1016:0050	Gyvenamoji (butų)	53	1	DMITRIJ POLUJACHTOV	1/1	31,08
	<i>Pastabos: Butas</i>						
54.	1094-0366-1016:0051	Gyvenamoji (gyv. soc. grupėms)	54	1	ZITA RAKAUSKIENĖ	1/1	23,03
	<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>						
55.	1094-0366-1016:0052	Gyvenamoji (butų)	55	1	PIOTR SVEKLA	1/1	25,35
	<i>Pastabos: Butas</i>						
56.	1094-0366-1016:0053	Gyvenamoji (gyv. namų patalpa)	56	1	RENATA ZULONAITĖ	1/1	35,30
	<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalpa, pažymėta 55-63-1 (14/100 iš 41,37 kv. m.) t. y. 5,79 kv. m.</i>						
57.	1094-0366-1016:0054	Gyvenamoji (butų)	57	1	IRENA LENGVENIENĖ	1/1	19,77
	<i>Pastabos: Butas, su b. n. patalpa pažymėtomis: 55-63-1 (10/100 iš 41,37 kv. m.) t. y. 4,14 kv. m. ir 57-61-4, 57-61-5, 57-61-6, 57-61-7 (20/100 iš 22,59 kv. m.) t. y. 4,52 kv. m. viso: 8,66 kv. m.</i>						

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Eil. nr.	Buto (patalpos) matavimai numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininko skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
58.	1094-0366-1016:0055	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	58	1	NATALJA KOSIAKOVA	1/1	13,50
	<i>Pastabos: Kambarys; su b.n pat.t.y 9,85 m²</i>						
59.	1094-0366-1016:0056	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	59	1	VACLOVAS TAUTVYDAS ŠRIUBŠA	1/1	26,28
	<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpais</i>						
60.	1094-0366-1016:0057	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	60	1	JELENA URBANOVIČ	1/1	19,72
	<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpais pažymėtomis: 55-63-1 (10/100 iš 41,37 kv. m.) t. y. 4,14 kv. m.; 57-61-4, 57-61-5, 57-61-6, 57-61-7 (20/100 iš 22,59 kv. m.) t. y. 4,52 kv. m. viso: 8,66 kv. m.</i>						
61.	1094-0366-1016:0088	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	61	2	RYTIS MUŠAUSKAS JOANA MUŠAUSKIENĖ	1/1	20,16
	<i>Pastabos: Butas; su bendro naudojimo patalpais, pažymėtomis nuo 57-61-4 iki 57-61-7 (22/100 iš 22,59 kv. m.) t. y. 4,97 kv. m.</i>						
62.	1094-0366-1016:0058	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	62	1	GALINA SAMONČIK	1/1	32,95
	<i>Pastabos: Butas; su rūsiais</i>						
63.	1094-0366-1016:0059	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	63	1	DALJA PETKEVIČIENĖ	1/1	24,84
	<i>Pastabos: Butas; su bendro naudojimo patalpa pažymėta 55-63-1 (106/1000 iš 41,37 kv.m.) t.y. 4,38 kv.m</i>						
64.	1094-0366-1016:0060	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	64	1	REGINA TAMAŠAUSKIENE	1/1	25,04
	<i>Pastabos: Butas; su rūsiais</i>						
65.	1094-0366-1016:0061	Gyvenamoji (butų)	65	1	GEDVILĖ BUNIKYTĖ	1/1	35,57
	<i>Pastabos: Butas; su rūsiais</i>						
66.	1094-0366-1016:0089	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	66	2	LEONAS GRIŽAS ZITA GRIŽIENĖ	1/1	19,37
	<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpais, pažymėtomis 64-72-1 (10/100 iš 41,48 kv.m), 66-70-4, 66-70-5, 66-70-6, 66-70-7 (20/100 iš 22,24 kv. m.) t. y. 8,60 kv. m.</i>						
67.	1094-0366-1016:0062	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	67	1	REGINA SIVINSKAJA	1/1	27,45
	<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpais</i>						
68.	1094-0366-1016:0098	Gyvenamoji (butų)	68	1	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	1/1	18,52
	<i>Pastabos: Butas; su bendro naudojimo patalpais, pažymėtomis 64-72-1 (95/1000 iš 41,48 kv.m), 66-70-4, 66-70-5, 66-70-6, 66-70-7 (191/1000 iš 22,24 kv. m.) t. y. 8,19 kv. m.</i>						

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Eil. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininku vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
69.	1094-0366-1016:0090	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	69	1	RAIMONDA ŠILOVIENĖ	1/1	19,51
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis, pažymėtomis: 64-72-1 (1/10 d. iš 41,48 kv.m), t.y. 4,15 kv.m ir 66-70-4, 66-70-5, 66-70-6, 66-70-7 (20/100 d. iš 22,24 kv.m) t.y. 4,45 kv.m. VISO: 8,6 kv.m</i>							
70.	1094-0366-1016:0063	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	70	1	DANQUOLĖ ARTEMJEVIENĖ	1/1	19,59
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis, pažymėtomis: 64-72-1 (10/100 d. iš 41,48 kv. m), t.y. 4,15 kv. m, 66-70-4, 66-70-5, 66-70-6, 66-70-7 (21/100 d. iš 22,24 kv.m) t.y. 4,67 kv.m; viso 8,82 kv.m</i>							
71.	1094-0366-1016:0064	Gyvenamoji (butų)	71	1	VLADISLAVA PROKOPOVIČ	1/1	33,39
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
72.	1094-0366-1016:0065	Gyvenamoji (butų)	72	1	IVAN PAVILOIT	1/1	25,48
<i>Pastabos: Butas</i>							
73.	1094-0366-1016:0066	Gyvenamoji (butų)	73	1	TOMAS OLEVSONAS	1/1	27,68
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
74.	1094-0366-1016:0067	Gyvenamoji (butų)	74	1	GENOEFA BERNATAVIČIENĖ	1/1	38,08
<i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i>							
75.	1094-0366-1016:0084	Gyvenamoji (butų)	75	1	OKSANA ŽYMANTAJTĖ	1/1	20,78
<i>Pastabos: Kambarys, bendrabutyje su bendro naudojimo patalponis: 73-87-1 (10/100 iš 42,30 kv.m) t.y. 4,23 kv.m, nuo 75-79-4 iki 75-79-7 (20/100 iš 23,54 kv.m) t.y. 4,71 kv.m. VISO: 8,94 kv.m</i>							
76.	1094-0366-1016:0068	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	76	1	PIOTR KOROL	1/1	19,43
<i>Pastabos: Kambarys, bendrabutyje, su bendro naudojimo patalponis pažymėtomis 73-87-1 (9/100 iš 42,30kv m) t.y. 3,81kv m, 75-79-4, 75-79-5, 75-79-6, 75-79-7 (19/100 iš 23,54kv.m) t.y. 4,47kv.m</i>							
77.	1094-0366-1016:0069	Gyvenamoji(gyv enamųjų patalpų)	77	1	ARVIDAS BARANAUSKAS	1/1	28,70
<i>Pastabos: Kambarys, su bendro naudojimo patalponis</i>							
78.	1094-0366-1016:0070	Gyvenamoji (butų)	78	1	LEONARDA TARAŠKEVIČ	1/1	20,73
<i>Pastabos: Butas, su b n patalponis, pažymėtomis: 75-79-4, 75-79-5, 75-79-6, 75-79-7 (20/100 d. iš 23,54 kv. m) t.y. 4,80 kv. m, 73-81-1 (10/100 d. iš 42,30 kv. m) t.y. 4,31 kv. m iš viso: 9,11 kv. m</i>							

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Ein. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
79.	1094-0366-1016:0071	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	79	3	EVELINA ŽVINYTĖ ŽYGIMANTAS ŽVINYS JOLANTA ŽVINIENĖ	1/6 1/6 2/3	20,60
<i>Pastabos: Kambarys, su rūsiu ir su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 73-81-1 (102/1000 d. iš 42,30 kv.m), t.y. 4,32 kv.m; 75-79-4 (205/1000 d. iš 15,22 kv.m), t.y. 3,12 kv.m; 75-79-6 (205/1000 d. iš 2,29 kv.m), t.y. 0,47 kv.m; 75-79-7 (205/1000 d. iš 2,27 kv.m), t.y. 0,47 kv.m; 75-79-5 (205/1000 d. iš 3,76 kv.m), t.y. 0,77 kv.m. Iš viso 9,15 kv.m.</i>							
80.	1094-0366-1016:0072	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	80	2	LAIMA JASAITIENĖ JANINA LISAUSKIENĖ	3/8 5/8	36,00
<i>Pastabos: Butas; su rūsiu</i>							
81.	1094-0366-1016:0093	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	81	2	KĘSTUTIS VALATKEVIČIUS MŪNIKA URBONAITĖ	5/8 3/8	31,11
<i>Pastabos: Butas; su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 73-81 (11/100 iš 42,30 kv.m), t.y. 4,65 kv.m</i>							
82.	1094-0366-1016:0073	Gyvenamoji (butų)	82	1	VILIMANTAS SVIKŠČIUS	1/1	36,44
<i>Pastabos: Butas; Paprastas remontas 2012 m.</i>							
83.	1094-0366-1016:0074	Gyvenamoji (butų)	83	1	STASYS STASIULIS	1/1	37,02
<i>Pastabos: Butas; su rūsiu</i>							
84.	1094-0366-1016:0085	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	84	1	TATJANA KOZLOVSKAJA	1/1	20,65
<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 82-90-1 (10/100 iš 42,60 kv.m) t.y. 4,26 kv.m; 84-88-1 (20/100 iš 14,45 kv.m) t.y. 2,89 kv.m. Iš viso 7,15 kv.m.</i>							
85.	1094-0366-1016:0075	Gyvenamoji (butų)	85	1	ANŽELIKA KUPČEVIČ	1/1	20,23
<i>Pastabos: Butas; su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 82-90-1 (10/100 iš 42,60 kv.m); 84-88-4 (20/100 iš 14,45 kv.m) iš viso 7,06 kv.m</i>							
86.	1094-0366-1016:0008	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	86	2	VYTAUTAS JUŠEVIČIUS ERIKA JUŠEVIČIENĖ	1/1	19,34
<i>Pastabos: Butas; su bendro naudojimo patalpomis, 82-90-1 (9/100 iš 42,60 kv.m) t.y. 3,83 kv.m; 84-88-4 (40/100 iš 14,45 kv.m) t.y. 5,78 kv.m</i>							
87.	1094-0366-1016:0076	Gyvenamoji (jv. soc. grupėms)	87	1	LEONARIJA JASINSKIENĖ	1/1	21,07
<i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpa pažymėta 82-90-1 (10/100 d. iš 42,60 kv.m) t.y. 4,26 kv.m</i>							

Butų (patalpų) sąrašas pastate

Eil. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
88.	1094-0366-1016:0099	Gyvenamoji (butų)	88	1	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	1/1	20,32
<p><i>Pastabos: Butas. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Statybos dokumentų skyriaus 2012-11-29 pažymos Nr. STL-12-3177 pagrindu bendro naudojimo patalpa, pažymėta 84-88-8 (20/100 iš 10,52 kv. m), t. y. 2,10 kv. m, prijungta prie buto (unikalus Nr. 1094-0366-1016.0073), duomenys neįrašyti į kadastrą. Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 82-90-1 (10/100 iš 42,60 kv. m), t. y. 4,26 kv. m, 84-88-1 (20/100 iš 14,45 kv. m), t. y. 2,89 kv. m, 84-88-8 (20/100 iš 10,52 kv. m), t. y. 2,10 kv. m iš viso: 9,25 kv. m</i></p>							
89.	1094-0366-1016:0077	Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)	89	2	LINA KYNAITĖ GUSTAS MAŽELIS	1/2 1/2	36,00
<p><i>Pastabos: Butas, su h.n patalpa, pažymėta 82-90-1 (16/100 iš 42,60 kv.m) t.y. 6,60 kv.m</i></p>							
90.	1094-0366-1016:0078	Gyvenamoji (butų)	90	3	AURELIJA VALKŪNAITĖ VANDA VERONIKA VALKŪNIENĖ LEONAS VALKŪNAS	1/2 1/2	27,98
<p><i>Pastabos: Kambarys; su bendro naudojimo patalpa, pažymėta 82-90-1 (11/100 iš 42,6 kv.m) t.y. 4,85 kv.m</i></p>							
91.	1094-0366-1016:0079	Gyvenamoji (butų)	91	1	BRONISLAV PIVORUN	1/1	50,53
<p><i>Pastabos: Butas, su rūsiu</i></p>							
92.	1094-0366-1016:0080	Gyvenamoji (butų)	92	1	ALGITA TARASEVIČ	1/1	22,12
<p><i>Pastabos: Butas; su rūsiu; su h.n patalpa pažymėta 91-92 - 1 (1/2 iš 7,48 kv.m) t.y. 3,74kv.m</i></p>							
93.	1094-0366-1016:0081	Gyvenamoji (butų)	93	1	VALERIJA VLADISLAVA STAMBRAUSKIENĖ	1/1	50,31
<p><i>Pastabos: Butas; su rūsiu</i></p>							
94.	1094-0366-1016:0100	Gyvenamoji(gyv. enamųjų patalpų)	94	1	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	1/1	25,53
<p><i>Pastabos: Butas; Su bendro naudojimo patalpomis 95-1, 95-4, 95-5 (18/100 iš 23,59 kv.m) t. y. 4,27 kv.m</i></p>							
95.	4400-1170-4555:2503	Gyvenamoji (butų)	94	0			20,45
<p><i>Pastabos: Kambarys</i></p>							
96.	1094-0366-1016:0082	Gyvenamoji(gyv. enamųjų patalpų)	95	2	TADAS SKAIRYS UGNĖ SKAIRYTĖ	1/2 1/2	86,11
<p><i>Pastabos: Trys kambariai; bendrabutyje su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 95-1, 95-4, 95-5 (1/2 iš 23,59 kv.m) t.y. 11,80 kv.m</i></p>							

Išrašą suformavo: D. Juršėnas



Formavimo data: 2014.12.11

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ ir DEFEKTAVIMO AKTAS Nr. DA39399

Data: 2015-01-11

Klientas: PAV Donatas Šinkūnas Objektas: Subačiaus g. 47, Vilnius

Problema: Sulūžę laiptinės durys, jos laikinai sutvirtintos.




Defektas: Sulūžo įėjimo durys per pusę. Reikia naujų. Laikiniai sutvirtintos. Durys galimai avarinės būklės. nesandariai užsidaro. patinami dideli šilumos nuostoliai, ko pasekoje gali užšalti laiptinės radiatoriai.

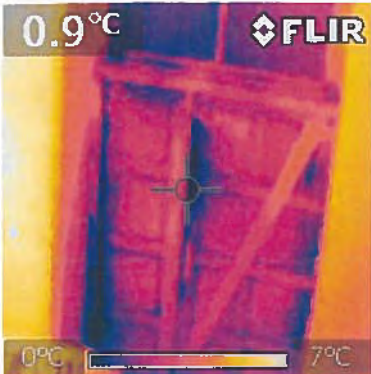
Defekto vieta: 2-os laiptinės įėjimo durys.

Sprendimas: Bendro naudojimo 2 laiptinės įėjimo durų keitimas naujomis prieš tai suderinant TP ir gaunant leidimą iš KVAD-o.

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM
			Preliminarl SUMA be PVM: + PVM

Aktą paruošė: Darbų vykdytojas Vladislav Kuzborskij

I. Nr.	Fotografija	Pastaba
1		Durys, nuo ilgo eksploatavimo laiko susidėvėję, nuo fizinių apkrovų (gal ir nuo papildomo tyčinio poveikio) per filingus sulūžo.
2		Durys laikinai iš vidaus ir išorės sutvirtintos medinėmis lentomis. Durys atrodo neestetiskai, yra nepatikimos.
3		

4		<p>Su termovizoriumi patikrinus durų laidumą šalčiui, matoma, kad plonos viengubos ir nesandarios durys neužtikrina šilumos sulaikymo laiptinėje. Esant dideliems šalčiams galimas arti esančių radiatorių užšalimas.</p>
---	--	---

Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR. 1.12.05:2010 „Privalomieji statinių (gyvenamųjų namų) naudojimo ir priežiūros reikalavimai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Universalių techninių
darbų vykdytojas
Vladislav Kuzborskij

Gintaras Marčiukaitis
Techninis inžinierius

UAB „Naujamiesčio būstas“
tastabų administravimo vadybininkas
Donatas Šinkūnas

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.02.01:2014
„Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų
išdavimo taisyklės“
2 priedas

(Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų forma)

TVIRTINU

(parašas)

Vitas Karčiauskas
Kultūros paveldo departamento prie
kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus

Vedėjas

(pareigų pavadinimas)

Vitas Karčiauskas

(vardas ir pavardė)

2016-10-12

(data)

Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Vilniaus skyrius

(išdavusios institucijos pavadinimas)

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2016-10-13 Nr. TDV-087

Vilnius

(sudarymo vieta)

1. Kultūros paveldo objektas yra Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komplekso pirmasis namas (unikalus objekto kodas vertybių registre 37951), statusas – registrinis.

(pavadinimas, adresas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. Pastatas - Bendrabutis un. Nr.1094-0366-1016, IN5p:

3. Kultūros paveldo objekto valdytojas Turto administratorius UAB „Naujamiesčio būstas“ a.k. 121452091, Smolensko g. 12 LT-03200, Vilnius; tel. 8 700 55966.

(juridinio asmens kodas, fizinio asmens gimimo data, juridinio arba fizinio asmens adresas, telefono Nr., el. pašto adresas)

4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:

4.1. Tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: tvarkybos darbų rūšis: restauravimo, remonto darbai.

4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai Funkcinės įrangos – vidaus laiptų su profiliuotomis mozaikinio betono pakopomis, azūrinių metalinių laiptų turėklų, mediniai profiliuotų porankių, stalių gaminių (langu, durų) restauravimas – remontas;

- Projekto sprendiniuose taikyti istoriškai susiklosčiusių objekto konstrukcijų medžiagiškumą ir atlikimo techniką; taikyti tik tokias šiuolaikinės statybos atlikimo technologijas, kurios nepakenktų objekto vertingosioms savybėms, autentiškumui bei derėtų su tvarkybos darbų specialiosiomis technologijomis.

Vadovautis:

- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr. 153-5571).

- Kultūros vertybių registro duomenimis, prieiga per internetą <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search> - neplanuoti darbų, galinčių pakenkti Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komplekso pirmojo namo (unikalus objekto kodas vertybių registre 37951), vertingosioms savybėms.

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:20013 „Tvarkybos darbų rūšys“;

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:20014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.04.01:2006 „Medžio apdaila ir stalių gaminiai. Bendrieji reikalavimai“;
- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.05.01:2006 „Metalų gaminiai ir metalo konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai“;
- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. 8 d. (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004: Nr. 153-5571) iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo projekto pateikimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta tvarkomųjų darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;
- Projektas (popierinis variantas (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401) 23 str. 14 d.) pateikiamas patikrinti KPD skyriui teisės akty nustatyta tvarka;
- Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektams vadovauti gali specialistai, atitinkantys Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr. 153-5571) 2008, Nr.59-2203) 23 str. 6 d. reikalavimus.
- Nepažeisti trečiųjų asmenų teisių.


4.3. privalomų atlikti taikomieji bei kiti tyrimai:

Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr. 153-5571) 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas.

PRIDEDAMA.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

Vyriausioji specialistė
(pareigų pavadinimas)


(parašas)
A. V.

Lina Černiauskienė
(vardas ir pavardė)

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos (įteiktos):

Statytojo įgal. asmuo
(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos,
nurodoma juridinio asmens atveju)


(parašas)

Norberta Jadello
(vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju, jeigu antspaudą privaloma turėti)

2016-10-17
(data)

Specialiųjų paveldosaugos reikalavimų
(Laikinojo apsaugos reglamento)
turinio ir išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas

(Specialiųjų paveldosaugos reikalavimų (laikinojo apsaugos reglamento) forma)

TVIRTINU

(parašas)

*Kultūros paveldo departamento prie kultūros
ministerijos Vilniaus skyriaus vedėjas*

(pareigų pavadinimas)

Vitas Karčiauskas

(vardas ir pavardė)

2016-10-13

(data)

**SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI
(LAIKINIS APSAUGOS REGLAMENTAS)**

2016 m. *spalio* mėn. *14* d. Nr. *EV-824*

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius
(teritorinio padalinio pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas: *Bendrabučio Subačiaus g. 47, Vilniuje, paprastojo remonto projektas.*

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo:
(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma,

*Turto administratorius UAB „Naujamiesčio būstas“ a.k. 121452091, Smolensko g. 12
LT-03200, Vilnius; tel. 8 700 55966;*

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio
griovimas):

Paprastasis remontas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro
unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Pastatas - Bendrabutis un. Nr.1094-0366-1016, 1N5p;

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje,
kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių
registre): *Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komplekso pirmasis namas (unikalus objekto
kodas vertybių registre 37951), statusas – registrinis;*

Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas 16073) apsaugos zona;

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Vadovautis:

- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571);
- Kultūros vertybių registro duomenimis, prieiga per internetą <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>. Neplanuoti darbu, galinčių pakenkti Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komplekso pirmasis namas (unikalus objekto kodas vertybių registre 37951) vertingosioms savybėms.
- Vilniaus senamiesčio, Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus objekto kodas 16073, buv. UIP, Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zona (Patvirtintas specialusis planas: Lietuvos Respublikos Kultūros ministro 2010-10-18 įsak. Nr. IV-512);
- Pasaulio paveldo objekto – Kultūros paminklo UIP – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinuoju apsaugos reglamentu. (Patvirtintu 2005-04-19 Nr. J-167);
- Kultūros vertybių registro duomenimis: neplanuoti darbu, galinčių pakenkti – Vilniaus senamiesčio Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus objekto kodas 16073, buv. UIP, Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zonai - dalis 34: Užupis - apsaugos zonos dalis su dominuojančiais gamtos struktūros elementais – Senamiesčio gretimybė; galimas urbanistinės struktūros vystimas, išsaugant gamtos ir užstatymo silueto santykį;
- UAB "Senamiesčio ūkio sudarytos apžiūros komisijos "Numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktu Nr. DA39399" 2015-01-11;
- Rengiant projektą, atskirti tvarkomuosius statybos ir tvarkomuosius paveldosaugos darbus.
- Projekto sprendiniuose taikyti istoriškai susiklosčiusių objekto konstrukcijų medžiagiškumą.
- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:20014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
- 2. Projektas - popierinis variantas – vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401) 23 str. 14 d.) pateikiamas patikrinti KPD Vilniaus skyriui teisės aktų nustatyta tvarka;
- 3 Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektams vadovauti gali specialistai, atitinkantys Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr. 153-5571) 2008, Nr.59-2203) 23 str. 6 d. reikalavimus;
- 4. Nepažeisti trečiųjų asmenų teisių.
- 5. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr. 153-5571) 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Laikinąjį apsaugos reglamentą (specialiuosius paveldosaugos reikalavimus) parengė:

Lina Černiauskiene

Vardas, pavardė

Cern

parašas

VILNIAUS
SKYRIUS

Vyriausioji specialistė

pareigų pavadinimas

A.V. _____

Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komplekso pirmas namas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

37951

Pilnas pavadinimas

Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komplekso pirmas namas

Adresas

Subačiaus g. 47, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Registravimo registre data

2014-05-05

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Nacionalinis

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

Į kompleksą įeinantis

Priklauso kompleksui

Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos kompleksas

Eil.Nr. komplekse

1

Autorius

projekto autorius architektas Eduardas Goldbergas (1842 - 1928)

Stilius

istorizmas, „plytų“ stilius

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

1.1.2. tūris – kompaktinis, 5 a. su cokoliniu aukštu, rūsiu ir pastoge (-; -; TRP 1; FF Nr. 5 - 8; 2014 m.); stogo forma – dvišlaitė (-; -; BR Nr. 9; FF Nr. 26 – 28, 61; 2014 m.); stogo danga - molio čerpių dangos tipas (-; būklė patenkinama; FF Nr. 26 - 28; 2014 m.);

1.1.3. aukštų išplanavimas – dvipusis koridorinis (-; būklė gera; BR Nr. 3 - 8; FF Nr. 29 - 31, 34; 2014 m.); sienų angos, nišos – segmentinių sąramų rūsiu praėjimų angos (-; būklė patenkinama; -; FF Nr. 57, 59; 2014 m.); stačiakampė pleištinės sąramos anga, vedančios į pastogę iš P laiptinės patalpos (-; būklė gera; FF Nr. 60; 2014 m.);

1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas – fasadų architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus rekonstruotas, naujai įrengtas langų, durų angas; būklė gera; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 9 - 17, 19 - 25; 2014 m.); fasadų architektūrinės tūrinės detalės – R fasado stačiakampio plano rizalitai (-; būklė gera; BR Nr. 4 - 8; FF Nr. 9 - 13; 2014 m.);

1.1.5. konstrukcijos – pamatas su molio plytų ir lauko riedulių mūro rūsiu sienomis ir molio plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas; rūsiu sienų ir cokolio būklė gera; BR Nr. 3; FF Nr. 13 - 18; 2014 m.); molio plytų mūro sienos (-; būklė gera; FF Nr. 9 - 16, 60; 2014 m.); molio plytų mūro cilindriniai rūsiu skliautai (-; būklė gera; FF Nr. 53, 56 - 59; 2014 m.); I, II a. koridorių tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai, II a. su liūnetėmis; tinkuoto ir netinkuoto plytų mūro skliauteliai ant metalinių sijų S, P laiptinėse, IV a. koridoriuje (-; būklė gera; FF Nr. 29 – 37,

48, 49, 51, 52; 2014 m.); funkcinė įranga – vidaus laiptai su profiliuotomis mozaikinio betono pakopomis pastato Š, P dalyse (pastato P dalies laiptai veda į pastogę; būklė patenkinama; FF Nr. 39 - 41; 2014 m.); įėjimo į rūšį pastato Š dalyje metaliniai laiptai (-; būklė patenkinama; FF Nr. 53, 54; 2014 m.); stalių ir kitų medžiagų gaminiai – ažūriniai metaliniai laiptų turėklai mediniais profiliuotais porankiais (-; būklė gera; FF Nr. 42 - 46; 2014 m.);

1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai – reljefas, aukštėjantis į P pusę (-; -; TRP; 2014 m.);

4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – V pusėje Vilniaus senamiestis (16073), P – Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Rasų kolonija (16077) (-; -; TRP; 2014 m.);

Pastaba

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus.

Dokumentai

1. Dėl teisinės apsaugos suteikimo; 2014-06-03 ; Nr: KPD-RM-2119; [BR Nr. 5](#) [BR Nr. 6](#) [BR Nr. 7](#) [BR Nr. 8](#) [BR Nr. 9](#)
2. Brėžiniai; 2014-06-06 ; Nr: ID-110848; [BR Nr. 1](#) [BR Nr. 2](#) [BR Nr. 3](#) [BR Nr. 4](#)

Nuotraukos



FF5



FF6



FF7



FF8



FF9



FF10



FF11



FF12



FF13



FF14



FF15



FF16



FF17



FF18



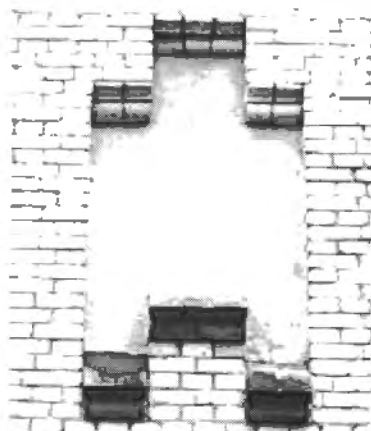
FF19



FF20



FF21



FF22



FF23



FF24



FF25



FF26



FF27



FF28



FF29



FF30



FF31



FF32



FF33



FF34



FF35



FF36



FF37



FF38



FF39



FF40



FF41



FF42



FF43



FF44



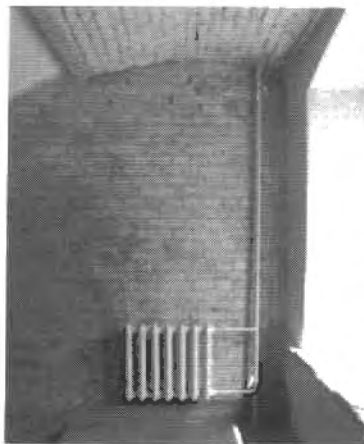
FF45



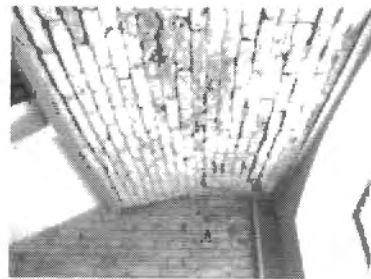
FF46



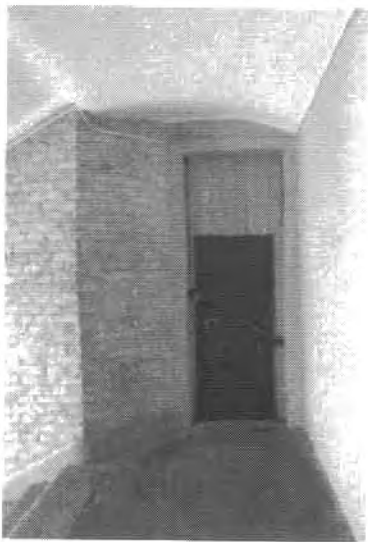
FF47



FF48



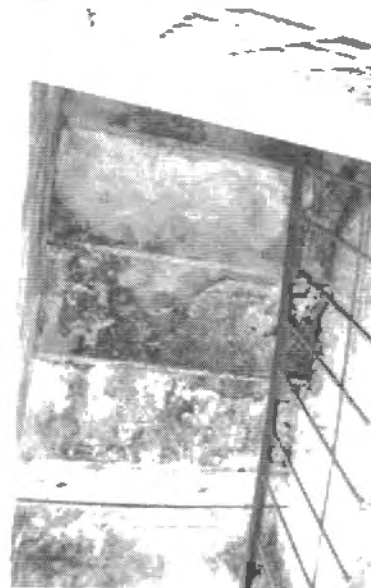
FF49



FF50



FF51



FF52



FF53



FF54



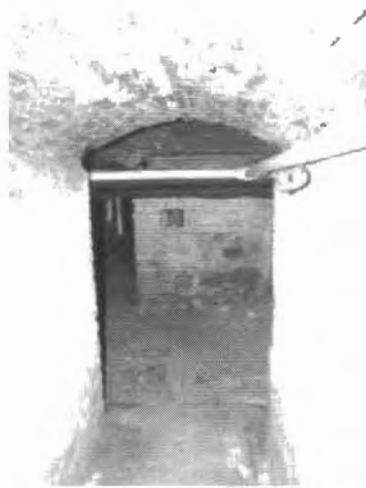
FF55



FF56



FF57



FF58



FF59



FF60



FF61

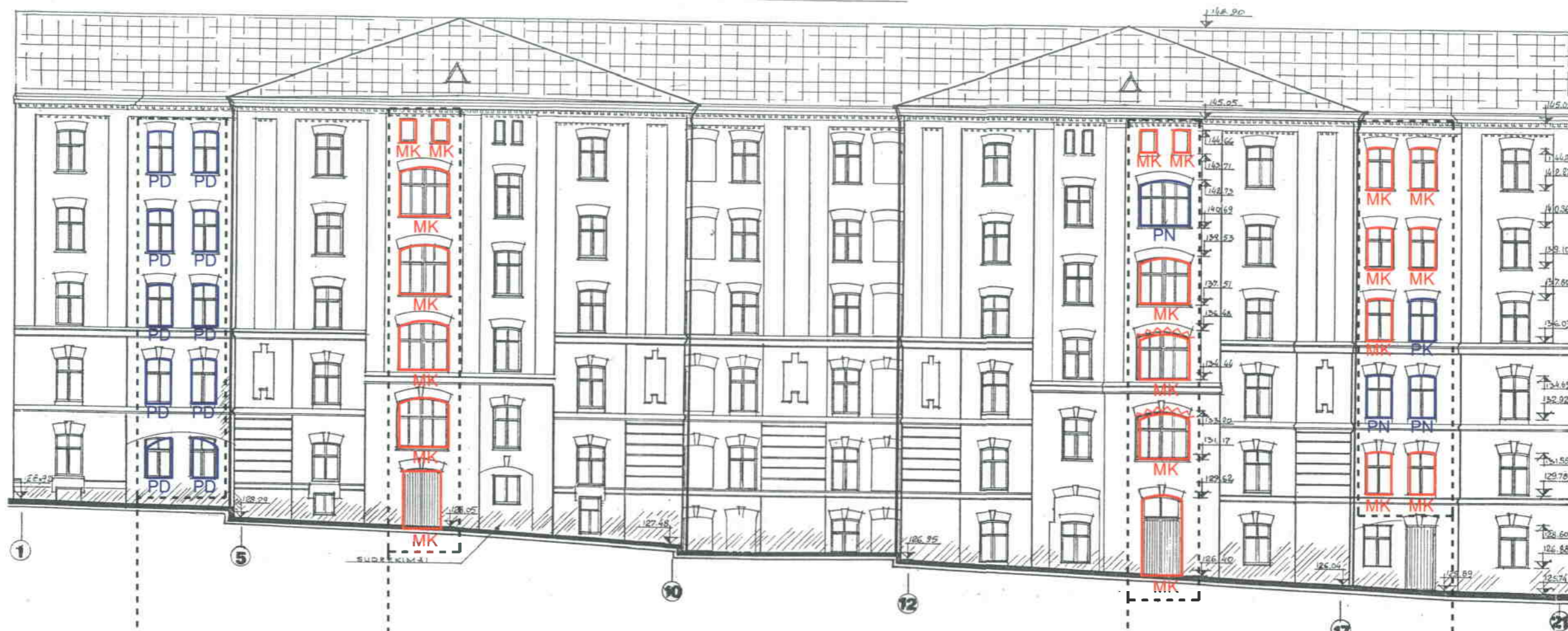


FF62






Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: [Labbis](#)

FASADAS 1 - 21



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Bendro naudojimo patalpų langų zona
-  MK Mediniai langai / durys, keičiami
-  PK Plastikinis langas. Keičiamas
-  PD Plastikinis langas. Papildomas dalinimu
-  PN Plastikinis langas. Nekeičiamas
-  Remontuotina sarama

PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Rep. Nr. 147-1479

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto pietros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyrius
vyriausioji specialistė




Daiva MUKKILINĖ

2017/12/07

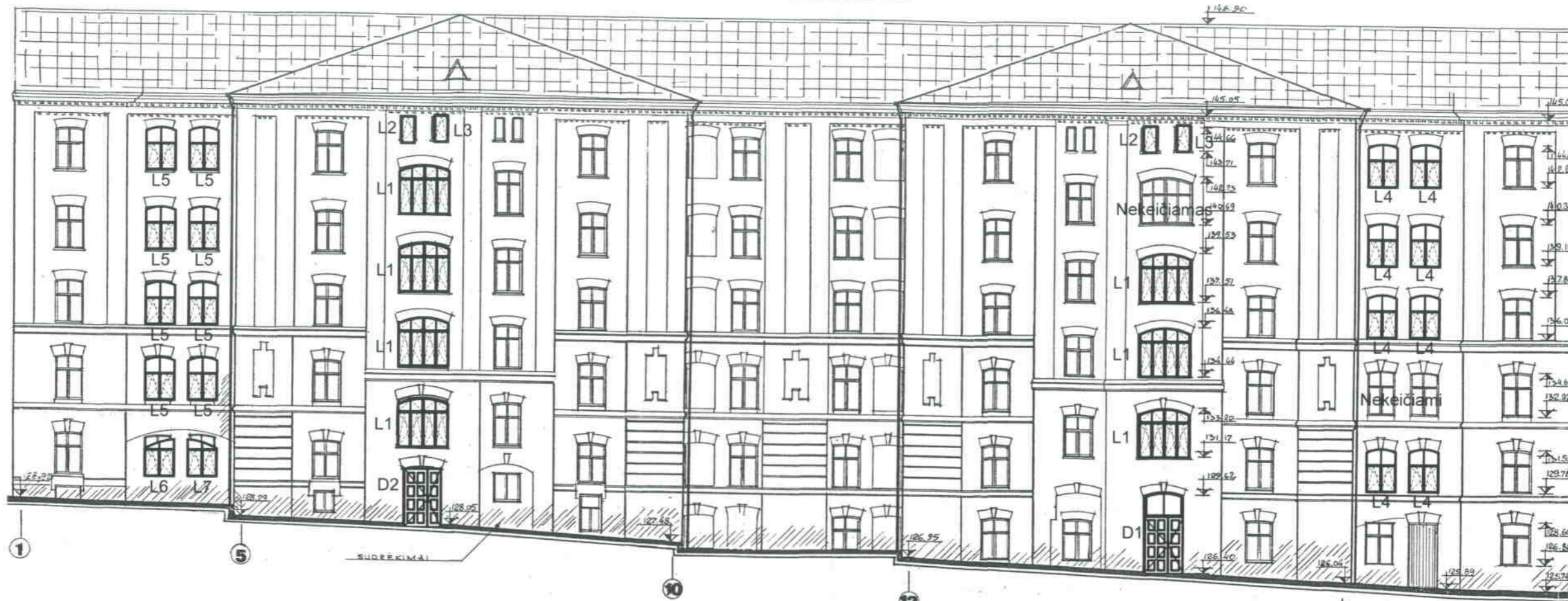
Projektas: Rep. Nr. 7M

Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė
Geraldus Lukavičius

2017/12/07

Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS: START STUDIO			UAB "START STUDIO" J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 640 40808 WWW.STARTSTUDIO.LT	Objekto pavadinimas: BENDRABUČIO SUBAČIAUS G. 47, VILNIUJE, RESTAURAVIMO IR REMONTO PROJEKTAS.
A-197	P.V.	R.Stulpinas	 2017	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A-1731	P.D.V.	N.Jadello	 2017	ESAMA SITUACIJA M 1:200	0
	ARCH.	N.Jadello	 2017	Brėžinio žymuo:	Lapas
Etapas	Užsakovas:			ART16-NBS47/1-TDP-SA01	Lapų
TDP	UAB "NAUJAMIESČIO BŪSTAS"				1 1

FASADAS 1 - 21



KEIČIAMŲ LANGŲ SPECIFIKACIJA:

ŽYMUO	GAMINIO SCHEMA	KIEKIS	PASTABOS
L1		7	VARSTOMAS Rėmas - klijuotos medienos profilis iki 78mm. Stiklas - 2 stiklų paketas. Šilumos perdavimo koeficientas ne daugiau 1,3 W/m2K. RAL 9016 (baltas) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
L2		2	VARSTOMAS Rėmas - klijuotos medienos profilis iki 78mm. Stiklas - 2 stiklų paketas. Šilumos perdavimo koeficientas ne daugiau 1,3 W/m2K. RAL 9016 (baltas) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
L3		2	VARSTOMAS Rėmas - klijuotos medienos profilis iki 78mm. Stiklas - 2 stiklų paketas. Šilumos perdavimo koeficientas ne daugiau 1,3 W/m2K. RAL 9016 (baltas) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
L4		8	VARSTOMAS Rėmas - klijuotos medienos profilis iki 78mm. Stiklas - 2 stiklų paketas. Šilumos perdavimo koeficientas ne daugiau 1,3 W/m2K. RAL 9016 (baltas) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

ESAMŲ DEKORUOJAMŲ LANGŲ SPECIFIKACIJA:

L5		8	ESAMAS PLASTIKINIS KLJUOJAMAS TIK DEKORATYVINIS DALINIMAS. 25mm. IŠORINIS Spalva RAL 9016 (baltas) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
L6		1	ESAMAS PLASTIKINIS KLJUOJAMAS TIK DEKORATYVINIS DALINIMAS. 25mm. IŠORINIS Spalva RAL 9016 (baltas) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
L7		1	ESAMAS PLASTIKINIS KLJUOJAMAS TIK DEKORATYVINIS DALINIMAS. 25mm. IŠORINIS Spalva RAL 9016 (baltas) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

KEIČIAMŲ LAUKO DURŲ SPECIFIKACIJA:

ŽYMUO	GAMINIO SCHEMA	KIEKIS	PASTABOS
D1		1	KAIRINĖS (su papildoma sekcja) MEDINĖS LAUKO (su fiksuotu viršlangu) Stiklas - 2 stiklų paketas. Remo RAL 1006 (oran žinė) arba artimiausia esamų durų spalvai pagal tiekėjo spalvinišką SU TELEFONSPYNE (atrakinama su kodu, magnetiniu raktu ir pagal pageidavimą rageliu iš butų) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
D2		1	KAIRINĖS (su papildoma sekcja) MEDINĖS LAUKO SU TELEFONSPYNE (atrakinama su kodu, magnetiniu raktu ir pagal pageidavimą rageliu iš butų) GAMINYS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS ANGOS MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

Projektas. Lp. Nr. 711

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos, Vilnius, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamento Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vyriausioji specialistė

Gerdė Lukavičiūtė
2017 m. 11 mėn. 14 d.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamento Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vyriausioji specialistė

Daiva Miškinienė
2017.12.07

UAB "NAUJAMIESČIO BŪSTAS" VYKDOJAMŲ DARBŲ VYKDYTOJAS

Proj. Nr. 17-1479

UAB "NAUJAMIESČIO BŪSTAS" VYKDOJAMŲ DARBŲ VYKDYTOJAS

PASTABA:
VYKDANT LANGŲ MONTAVIMO DARBUS, ĮVERTINTI PLYTŲ MŪRO ARKINIŲ SĄRAMŲ IR PALANGIŲ ZONŲ BUKLĘ. ESANT KONSTRUKCIJŲ SUSILPNĖJIMUI, SUTVIRTINTI PLYTŲ SIŪLES BETONO INJEKCIJOMIS.

SKARDINIŲ PALANGIŲ LANKSTINIUS TIKSLINTI PAGAL FAKTĄ. GAMINTI IŠ PILKO METALO SPALVOS. BENDRAS PALANGIŲ ILGIS - APIE 25 M.

Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS:	UAB "START STUDIO" J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile.: +370 640 40808 WWW.STARTSTUDIO.LT	Objekto pavadinimas: BENDRABUČIO SUBAČIAUS G. 47, VILNIUJE, RESTAURAVIMO IR REMONTO PROJEKTAS.
A-197	P.V.	R.Stulpinas	2017
A-1731	P.D.V.	N.Jadello	2017
	ARCH.	N.Jadello	2017
Etapas	Užsakovas:	Brežinio žymuo:	
TDP	UAB "NAUJAMIESČIO BŪSTAS"	ART16-NBS47/1-TDP-SA02	Lapas Lapų
		1	1