

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS**

STATINIO PROJEKTO NR: **IVP.173**

STATINIO PROJEKTO LAIDA: **0**

STATINIO PROJEKTO DALIS: **BD (BENDROJI DALIS)**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **PP (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)**

STATYBOS ADRESAS: **SĖLIŲ G. 3, PALANGA  
SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317**

STATINIO (-IŲ) KATEGORIJA: **NEYPATINGAS STATINYS**

STATINIŲ PASKIRTIS: **GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAS**

STATYBOS RŪŠIS: **NAUJA STATYBA**

DATA: **2024-02**

STATYTOJAS: **P. Z., J. Z.** **TVIRTINU**

(VARDAS PAVARDĖ)

(PARAŠAS)

PROJEKTUOTOJAS: **KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (IVVP 143853)**

(VARDAS PAVARDĖ)

(PARAŠAS)

PROJEKTO VADOVAS: **KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)**

(VARDAS PAVARDĖ)

(PARAŠAS)

PROJEKTO DALIES VADOVAS: **ARŪNAS JANKUS (1980)**

(VARDAS PAVARDĖ)

(PARAŠAS)

**Žalgirio g. 131-304, Vilnius, info@archidemus.lt, tel. 861018357**
**STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**  
**RINKMENŲ TURINYS**

Dokumento žymuo	Lai- da	Dokumento pavadinimas	Pasta -bos	Lapų sk.	Lapo / - ų nr.
<b>RINKMENA 1.</b>					
<b>BENDROJI</b>					
IVP.173-PP-BAR	0	Turinys		1	<b>2</b>
IVP.173-PP-BAR	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		2	<b>3-5</b>
IVP.173-PP-BAR	0	Dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas PP, sąrašas		2	<b>6-8</b>
IVP.173-PP-BAR	0	Licencijuotos programinės įrangos sąrašas		1	<b>8</b>
IVP.173-PP-BAR	0	Bendrieji statinio rodikliai		1	<b>9</b>
		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2024-04-18		4	<b>10-13</b>
		Ištrauka iš Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūros		2	<b>14-15</b>
		Šventosios senovės gyvenvietės (1813) teritorijos, Palangos m. sav., Palangos m., Sėlių g. 1, 3, 2021 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų ataskaita		14	<b>16-29</b>
<b>BRĖŽINIAI</b>					
IVP.173-PP-SP-1	0	Situacijos schema, M 1:1000		1	<b>30</b>
IVP.173-PP-SP-2	0	Sklypo sutvarkymo planas, M 1:500		1	<b>31</b>
IVP.173-PP-SA-01	0	Pirmo aukšto planas, M 1:100		1	<b>32</b>
IVP.173-PP-SA-02	0	Antro aukšto planas, M 1:100		1	<b>33</b>
IVP.173-PP-SA-03	0	Stogo planas, M 1:100		1	<b>34</b>
IVP.173-PP-SA-04	0	Pjūviai 1-1 ir 2-2, M 1:100		1	<b>35</b>
IVP.173-PP-SA-05	0	Fasadai tarp ašių 1-7 ir 7-1, M 1:100		1	<b>36</b>
IVP.173-PP-SA-06	0	Fasadai tarp ašių A-E ir E-A, M 1:100		1	<b>37</b>
IVP.173-PP-SA-07	0	Statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacijos		1	<b>38</b>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
IVP.173-PP-BAR	1	8	0

## BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS

**Objektas:** Dviejų butų gyvenamasis namas

**Statybos vieta:** Palanga, Sėlių g. 3 (sklypo kad. Nr. 2501/0016:317)

**Statytojas:** P. Z., J. Z.

**Statybos rūšis:** Nauja statyba

**Statinių paskirtys:** Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas (6.2)

**Statinio kategorija:** Neypatingas

### 2. ESAMA SITUACIJA

**Sklypo adresas:** Palanga, Sėlių g. 3

**Sklypo kadastrinis Nr.:** 2501/0016:317 Palangos m. k.v.

**Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Kita

**Žemės sklypo naudojimo būdas:** Gyvenamosios teritorijos

**Žemės sklypo naudojimo pobūdis:** Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

**Sklypo forma:** Netaisyklingos formos

**Esami statiniai:** Sklype registruotų statinių nėra.

### Techninio projekto parengimo pagrindas:

1. Nuosavybės dokumentai
2. Statinio projektavimo užduotis
3. Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūra (komplekso Nr. 058-6297 K)

### SKLYPO ESAMA SITUACIJA

Sklypas yra netaisyklingos formos. Teritorijoje užstatymas sodybinis. Sklypas patenka į kultūros vertybės - Šventosios senovės gyvenvietės teritoriją (kodas 1813). 2021 metais Buvo atlikti sklypo archeologiniai žvalgomieji tyrimai (pridedama). Įvažiavimas į sklypą – nuo Sėlių gatvės.








Sklypui taikomi Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūros nustatyti reglamentai.



Ištrauka iš Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūros

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
IVP.173-PP-BAR	2	8	0


**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	Kurorto centras, kurorto pocentriai
	Miesto centro plėtros teritorija po 2015 m.
	Kurorto centras, kurorto pocentriai, su dideliu želdinių kiekiu
	Rajonų pocentriai
	Intensyvaus užstatymo mišrios gyvenamosios teritorijos
	Vidutinio užstatymo intensyvumo mišrios gyvenamosios teritorijos
	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos

Ištrauka iš Palangos miesto bendrojo plano

### 3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Įvažiavimas į sklypą planuojamas nuo Slėnio gatvės sklypo pietinėje dalyje.

Pagal statybos techninį reglamentą STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ automobilių vietų poreikis yra 6 vienetai (projektuojamas naudingasis gyv. namo plotas 307.85 m<sup>2</sup>). Automobilių stovėjimo vietos numatomos sklypo ribose projektuojamoje stovėjimo aikštelėje. Nulinė namo altitudė parinkta pagal esamų ir parengtų projektų lygius, nužymėjus vietoje altitudę siūloma patikslinti pagal esamas aplinkybes. Aplink statinius įrengiama skaldos ar akmens riedulių alsuojanti nuogrinda. Tvarkant aplinką projektuojamos akmens skaldos, betono trinkelinių takų dangos, impregnuoto ir antiseptikuoto medžio dangos lauko terasos, įrengiama veja.

### 4. STATINIŲ ARCHITEKTŪROS, KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

#### 4.1. Plano, tūrio fasadų sprendiniai

Projektuojamas aiškios planinės struktūros dviejų aukštų dvibutis gyvenamasis namas. Įėjimai į gyvenamąjį namą numatomi iš pietinės pusės, dengti stogeliais/balkonais. Pastato fasadai apdailinami tinku ir medžio plastiko kompozito dailylentėmis.

#### 4.2. Konstrukcinė schema

Pastato medžiagų parinkimas atliktas atsižvelgiant į projektuojamų pastatų gabaritus, architektūrą, užsakovo užduotį bei ekonominius rodiklius.

#### 4.3. Pamatai

Pamatai projektuojami gręžtinių polių su monolitiniais rostverkais, sutapdintais su cokoliu. Gręžtiniai poliai yra apvalaus skerspjūvio. G/b gręžtiniai pamatai gaminami iš C 16/20 F-150 W-6 klasės betono. Gyvenamojo namo cokolis apšiltinamas EPS (20 cm, ne mažiau kaip 0,4 m gylio) ir tinkuojamas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
IVP.173-PP-BAR	3	8	0

#### 4.4. Grindys ant grunto

Gyvenamojo namo grindys ant grunto šiltinamos 25 cm polistirolu. Perimetru 1 m plotyje – 35 cm.

#### 4.5. Sienos

Gyvenamojo namo sienos – silikatinių blokelių, apšiltinamos neoporu (30 cm). Sąramos virš angų – g/b. Vidinės pertvaros mūrinės.

**4.6. Grindų danga** San. mazguose, virtuvėje, katilinėje – keraminės plytelės, kambariuose – parketas.

#### 4.7. Stogas

Projektuojami dvišlaičiai medžio konstrukcijų stogai (25°), apšiltinti akmens vatos sluoksniu. Stogų danga – valcuota skarda.

Visa pastatų statybai naudojama mediena turi būti antiseptikuojama ir antipirenuojama. Mediniai konstrukciniai paviršiai dažomi priešgaisriniais dažais.

#### 4.8. Ventiliacija

Patalpų ventiliacija natūrali per langus, vėdinimo kanalus.

### 5. APDAILA

**5.1.** Lauko apdaila. Fasadų apdailai naudojamas tinkas ir medžio plastiko kompozito dailylentės, cokoliui – cokolinis tinkas.

**5.2.** Vidaus apdaila sprendžiama, kuriant interjerą.

**5.3.** Langai medinių rėmų, stiklo paketu.

**5.4.** Vidaus durys medinės, lauko -šarvo, įstiklinimas stiklo paketu.

### 6. INŽINERINIS APRŪPINIMAS

#### 6.1 VANDENTIEKIS

Vandentiekis ir nuotekų tiekimas numatomas pagal išduotas sąlygas.

#### 6.2 ELEKTROS TIEKIMAS

Elektros tiekimas numatomas pagal išduotas sąlygas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
IVP.173-PP-BAR	4	8	0

## 7.1 PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

Statinio projektas rengiamas remiantis šiais teisės aktais:

DOKUMENTO NR.	PAVADINIMAS
<b>ĮSTATYMAI</b>	
1996-03-19 Nr. 32-788	LR Statybos įstatymas
1996-05-28, Nr. I-1352	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
2004-01-27, Nr. IX-1983	LR Žemės įstatymas.
2004-01-15, Nr. IX-1962	LR Teritorijų planavimo įstatymas.
2002-07-01 Nr. IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
2017-06-08, Nr. XIII-425	LR Architektūros įstatymas
<b>STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI</b>	
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas;
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys;
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas;
STR 1.02.09:2011	Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgyjimo tvarkos aprašas;
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklaravimas;
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
IVP.173-PP-BAR	5	8	0

STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties pastatai;
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas;
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos;
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimo pagrindinės nuostatos;
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys;
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
<b>REIKALAVIMAI, TAISYKLĖS IR KITI DOKUMENTAI</b>	
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;	
Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	
Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės,	
Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;	
Stacionarios gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;	
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;	
Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo;	
Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;	
Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;	
Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;	
Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės;	
Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas;	
Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės	
Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės	
Elektromagnetinis suderinamumas – LST EN50081, LST EN50082;	
Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (EIIT).	
Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės;	
<b>HIGIENOS NORMOS</b>	
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;
HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.
HN 50:2003	Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
IVP.173-PP-BAR	6	8	0

Žalgirio g. 131-304, Vilnius, info@archidemus.lt, tel. 861018357

HN 80:2011	Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz-00 GHz radijo dažnių juostose
HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai

## PROGRAMINĖ ĮRANGA

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.6.9 p. reikalavimus:

1. Statinio projekto *bendroji dalis* parengta naudojantis:
  - 1.1. *Microsoft Office 2016*
  - 1.2. *GIMP 2.8*
2. Statinio projekto *sklypo plano ir architektūrinė dalis* parengta naudojantis:
  - 2.1. *AutoCAD LT 2019*
  - 2.2. *Revit LT 2020*
3. Statinio projektas *iformintas* naudojantis:
  - 3.1. *Adobe Acrobat DC Pro*
  - 3.2. *Microsoft Windows 10*
  - 3.3. *MitSoft Signa Desktop (2010)*

PROJEKTO VADOVAS KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)

vardas pavardė

parašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
IVP.173-PP-BAR	7	8	0

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1168	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	26	<40%
3. sklypo užstatymo tankumas	%	20	Max 20%. Užstatytas plotas – 233,3 m <sup>2</sup>
4. sklypo apželdinimas	%	52	603 m <sup>2</sup> , >25 %
5. automobilių vietų skaičius	vnt.	6	
<b>II. PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai	Dvibutis gyvenamasis namas. Neypatingas statinys		
2. bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	307.85	
3. naudingas	m <sup>2</sup>	307.85	
4. pastato tūris:	m <sup>3</sup>	1715	
5. aukštų skaičius	vnt.	2	
6. pastato aukštis	m	8.85	<11 m
7. butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	2	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
<b>IV. INŽINERINIAI STATINIAI. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
1. Automobilių aikštelė	m <sup>2</sup>	186	II grupės nesudėtingas statinys

PROJEKTO VADOVAS KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)

vardas pavardė

parašas

STATYTOJAS

P. Z., J. Z.

Susipažinau ir *Tvirtinu*

vardas pavardė

parašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
IVP.173-PP-BAR	8	8	0

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės administracijos  
direktoriumi 2024 m. sausio 17 d. įsakymo

Nr. A1-52

3.2 papunkčiu

PRITARIU \_\_\_\_\_

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m. balandžio 18 d.

Palanga

1. Statinio projekto pavadinimas: Dviejų butų gyvenamojo namo Sėlių g. 3, Palangoje statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai:

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūra (komplekso Nr. 058-6297 K), patvirtinta 1994-09-23 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. 44.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose, vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga / <del>Nereikalinga</del> Atlikti esamų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei rekonstruojami, planuojami statiniai bei pastatai, projektuojamos kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių, įskaitant statybos darbų organizavimui reikalingą plotą arba jeigu numatomi kirtimai, inventorizaciją. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius. Privaloma pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, pateikti informaciją ar buvo nagrinėtos alternatyvos medžiams išsaugoti, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais. Saugoti medžius už sklypo ribų.

3. Kiti reikalavimai:

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Projektuojamas statinys savo tūriais ir fasado kompozicija turi derėti prie konteksto, kraštovaizdžio pildyti ir praturtinti vietos miestovaizdžio charakterio kokybę. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o brėžiniuose ir vizualizacijose grafiškai atvaizduoti fasadų medžiaginius ir spalvinius sprendinius. Siūloma užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų naudojimą. Vieta statybai parenkama pagal natūralią gamtinę situaciją, kad pastatai organiškai įsikomponuotų į kraštovaizdį, jo neužgožti
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Aiškinamajame rašte apibūdinti teritorijos sutvarkymo kompozicijos idėją. Išsaugoti išraiškingas teritorijos reljefo formas. Rekomenduojama rinktis vietos kraštovaizdžio charakterį atitinkančius ir bioįvairovę skatinančius želdinius. Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurių žymėjimai skiriasi nuo esamų išsaugomų želdinių žymėjimo. Įvertinti greta esančio intensyviai naudojamo želdyno teritoriją ir akcentuoti jo esamas vertingąsias savybes.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694). Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40%. Detalizuoti, kas yra įskaičiuojama į nelaidžių dangų kiekį. Taikyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusį gamtinį potencialą.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Vadovautis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimais. Pastato patalpų išplanavimas, paskirtis, fasadų architektūrinė išraiška turi atitikti numatomo pastato funkciją.</p> <p>Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Neišlaikant norminio atstumo iki gretimų žemės sklypų ribų, teikti sutikimus iki projektinių pasiūlymų tvirtinimo. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti higienos, insoliacijos ir priešgaisrinius reikalavimus.</p>
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	

3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų, apšvietimo, kita) esamą situaciją ir atnaujinimo ir (ar) plėtros poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama kaip projektinių pasiūlymų sudedamoji dalis. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Pateikti aktualią pastato kadastrinių matavimų bylos kopiją.

---

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Palangos miesto savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl projektinių pasiūlymų rengimo užduoties Sėlių g. 3
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-04-18 Nr. () ATPS1-142
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento adresatas (-ai)</b>	Piliečiai
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	V. J. Skyriaus vedėjo pavaduotojas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-04-18 13:16
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-22 12:26 - 2026-05-21 12:26
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20240412.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-04-18 nuorašą suformavo V. J.
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-

Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus  
išplanavimo projekto korektūra  
(kompl. Nr.058-6297K)

ARCHITEKTŪRINIAI URBANISTINIAI APRIBOJIMAI  
IR SĄLYGOS

1. Sklypų ribos ir jų nužymėjimas nurodyti brėžiniuose Nr.1 ir Nr.8 (užstatymo eskizas ir raudonųjų linijų planas, raudonųjų linijų nužymėjimas).

2. Užstatymo tankumas: blokuotiems namams (sklypo dydis - 2,5 aro) - iki 40 proc., gyvenamiems individualiems ir daugiabūmiams namams - iki 20 proc., nepriklausomai nuo sklypo dydžio.

3. Maksimalus gyvenamųjų namų aukštis - iki 11,0 m nuo projektuojamo žemės paviršiaus.

4. Atstumas tarp gyvenamųjų namų poros turi būti nemažesnis, kaip didžiausio poroje stovinčio pastato aukštis, bet ne mažesnis, kaip 7,0 m.

5. Sklypų skaidymas į mažesnius (parduodant, nuomojant, dovanojant ir kt.) galimas tik pagal šio projekto nuostatas.

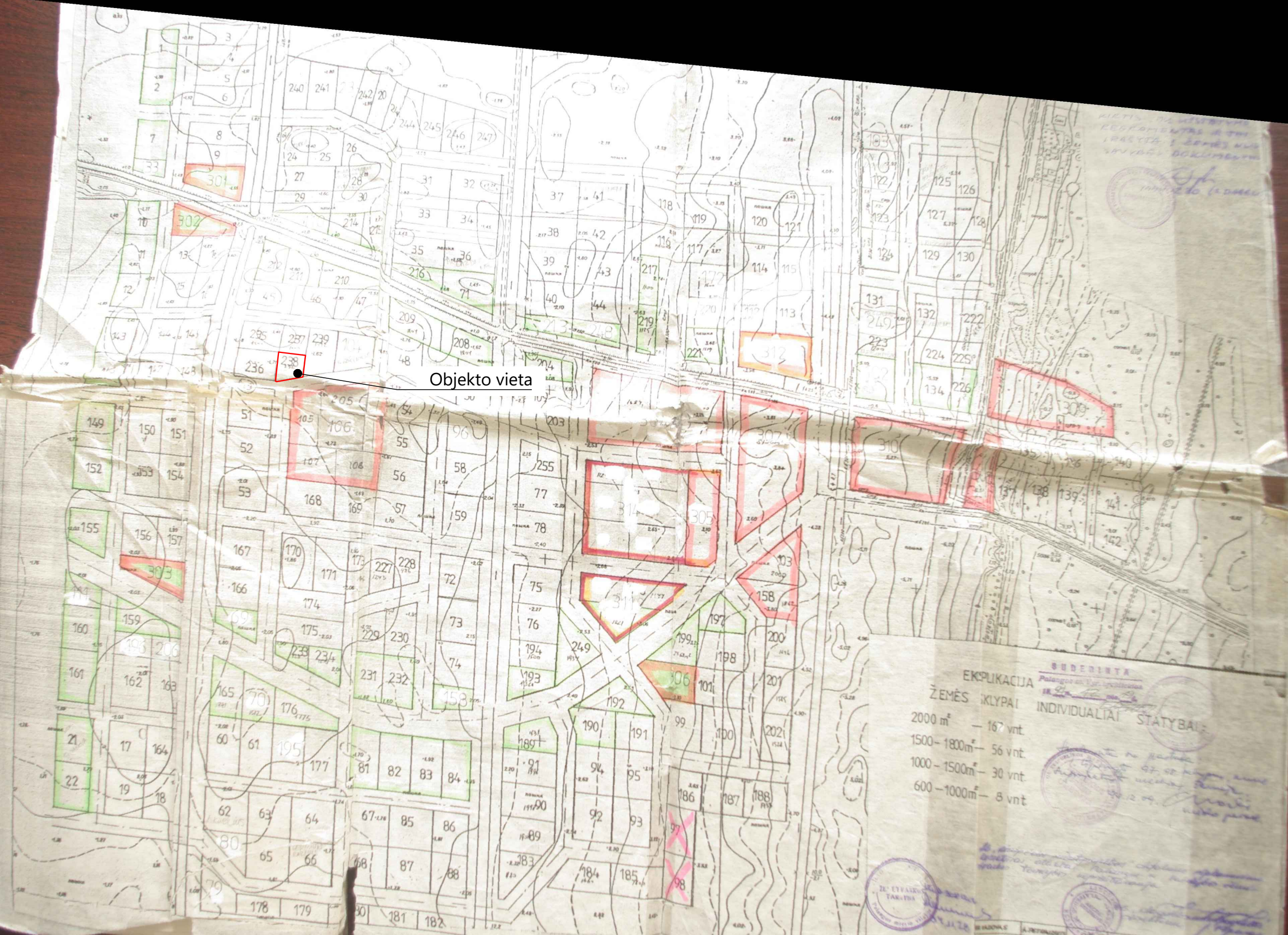
6. Minimalus individualaus gyvenamo namo sklypo plotas - 6,0 arai.

7. Rekomenduoti individualių gyvenamųjų namų statytojams steigti bendrijas gatvių, privažiavimų ir inžinerinių įrenginių statybai ir naudojimui.

Vyr. architektas



IPEDA



Objekto vieta

EKPLIKACIJA  
 ŽEMĖS KLYPAI  
 2000 m<sup>2</sup> – 167 vnt.  
 1500–1800 m<sup>2</sup> – 56 vnt.  
 1000–1500 m<sup>2</sup> – 30 vnt.  
 600–1000 m<sup>2</sup> – 8 vnt.

SUBDIRINTA  
 Palangos m. savivaldybės  
 Žemės ūkio skyriaus  
 2012 m. gegužės 24 d.  
 [Signature]

ŽEMŲŪKIO  
 TARYBA  
 [Stamp]

ŠEIMINIS MENOJAS	LAUKINIAI DARBINIAI	Kiti	Palangos m. valdyba Žemėtvarkos tarnyba Sąjūdių grupė
			Palangos m. valdyba Žemėtvarkos tarnyba Sąjūdių grupė Dalyvaujantis žemėtvarkos darbuose Naujų žemių žemėtvarka N. J. 2010

J S

**Šventosios senovės gyvenvietės (1813) teritorijos,  
Palangos m. sav., Palangos m., Sėlių g. 1, 3,  
2021 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų  
ATASKAITA**

Klaipėda, 2021

# Turinys

Įvadas	3
Ankstesni archeologiniai tyrimai	3
Tyrimų eiga	5
Išvados	10
Radinių sąrašas	11
Brėžinių sąrašas	11
Nuotraukų sąrašas	11
Priedų sąrašas	12
Brėžiniai	13
Tyrimų nuotraukos	15
Priedai	29
1. Archeologinių tyrimų projektas.	29
2. Archeologinių tyrimų leidimas.	37
2. Radinių priėmimo - perdavimo aktas.	39

## Ivadas

2021 m. rengiami Palangos mieste esančių Sėlių g. sklypų Nr. 1 ir Nr. 3 eksploatacijos projektai. Sklypai, bendrai užimantys apie 2350 m<sup>2</sup> plotą, patenka į Šventosios senovės gyvenvietės (1813) teritoriją. Dėl šios priežasties, sklypų savininkas (privatus asmuo, kurio duomenys neskelbiami) inicijavo archeologinių tyrimų atlikimą.

Atsižvelgiant į tai, jog minėti sklypai anksčiau archeologų netyrinėti, pasirinktas tyrimų pobūdis – žvalgomieji archeologiniai tyrimai.

Tyrimų tikslas – ištirti kultūrinį sluoksnį ir nustatyti jo storį, chronologiją, susiformavimo laiką ir aplinkybes, užfiksuoti statinių liekanas ar kitus archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių turinčius– objektus. Pateikti paveldosaugines rekomendacijas sklypų eksploatacijai.

Tyrimams, pagal „Šventosios senovės gyvenvietės (1813) teritorijos, Palangos m. sav., Palangos m., Sėlių g. 1, 3, 2021 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų projektą“ (Priedas 1), 2021–10–27 Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Jurgiui Sadauskui išdavė leidimą Nr. LA–431 (Priedas 2).

Tyrimams vadovavo archeologas Jurgis Sadauskas, jam talkino archeologo asistentai Kiprijonas Ivinskis, Rimas Klimas, Justas Bagdonas ir Modestas Talmontas. Ataskaitą parengė J. Sadauskas ir Kiprijonas Ivinskis. Tyrimų eigos foto fiksiacija atliko J. Sadauskas, situacinius planus parengė archeologė Evelina Mačiokaitė.

Parengti trys ataskaitos egzemplioriai, iš kurių du perduoti Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos bei vienas Palangos kurorto muziejui, kartu su inventorintu radiniu (Priedas 3). Archeologinių tyrimų pažyma nebuvo rengiama.

## Ankstesni archeologiniai tyrimai

Sėlių g. sklypai 1, 3 anksčiau archeologiškai netyrinėti, tyrimai vykdyti aptariamoms vietoms aplinkoje.

2006 m. G. Piličiauskas Žvaigždžių g. 1 (~100-150 m į ŠV nuo 2021 m. archeologinių tyrimų vietos) ir Žiemgalos g. 3 (~100-150 m į PV nuo 2021 m. archeologinių tyrimų vietos) atliko žvalgomuosius archeologinius tyrimus. Žvaigždžių g. 1 ištirti 5 2x2 m dydžio šurfai. Tirti iki 2–2,2 m gylio. Fiksuoti sluoksniai: 35 cm storio tamsiai juoda arba rusva durpė, 160 cm rusvo – pilko sapropelio storymė ir šviesiai pilkas, smulkus vandeningas smėlis pačiame šurfų dugne. Archeologinių radinių tyrių metu nerasta.

Žiemgalos g. 3 ištyrė penkis 2x2 m dydžio ir 240-270 cm gylio šurfus. Iš viso ištirtas 20 m<sup>2</sup> plotas. Užfiksuoti natūraliai susiformavę sluoksniai: 85-110 cm storio tamsi juoda arba rusva durpė, 140-160 cm rusvo – pilko sapropelio storymė. 2,4 – 2,7 m gylyje pasiektas įžemis – šviesiai pilkas, smulkus, vandeningas smėlis. Šurfuose Nr. 1, 2, 4, 5 riba tarp rusvo ir pilko sapropelio buvo gana

ryški. Pilkas sapropelis buvo žemiau rudojo, smėlingas ir vienodo storio – 60 cm. Šurfe Nr. 1 ties rusvo ir pilko sapropelio riba buvo anglių. Šurfe Nr. 2 rusvame sapropelyje pasitaikė šakų. Šurfe Nr. 3 sapropelyje rastas jūros apgludintas medžio gabalas. Šurfe Nr. 5 182 cm gylyje sapropelio sluoksnyje aptiktas vienintelis archeologinis radinys – medinis skridinys su išdeginta ir išdrožta skylė viduryje – luoto atsispiriamosios lazdos antgalis, įsmigęs ir likęs gulėti buvusio ežero (lagūnos) dumblytame dugne.<sup>1</sup>

2007 m. G. Piličiauskas atliko tyrimus Žvaigždžių g. 3 (~70-120 m į ŠV nuo 2021 m. archeologinių tyrimų vietos) ir Žvaigždžių g. 12 / Žaibo g. 1 (~40-70 m į ŠR nuo 2021 m. archeologinių tyrimų vietos) sklypuose. Žvaigždžių g. 3 ištirti 5 2x2 m dydžio šurfai (20 m<sup>2</sup> plotas). Šurfai tirti iki 200 cm gylio. Šurfluose stebėti tie patys sluoksniai: 25–75 cm storio durpė, 120–170 cm storio ežerinės nuosėdos – sapropelis ir smulkus vandeningas smėlis. Žvaigždžių g. 12 / Žaibo g. 1 ištirti 4 2x2 m dydžio šurfai (16 m<sup>2</sup> kasti iki 1–1,25 m gylio. Šurfluose stebėti sluoksniai: 40–65 cm storio durpė, 50–60 cm ežerinės nuosėdos – sapropelis ir smulkus vandeningas smėlis. Holoceno laikotarpiu šioje vietoje buvo ežero dugnas.<sup>2</sup>

2014 m. Mėnulio g. 2 sklype ir Kutninkų gatvėje suprojektuotoje 320 m ilgio elektros linijos vietoje archeologinius tyrimus atliko A. Kurilienė (~100-150 m į V, PV nuo 2021 m. archeologinių tyrimų vietos). Atlikti 5 georadaro (GPR) profiliai (iš viso 1213,5 m), išgręžti 7 gręžiniai, ištirti 7 šurfai (24,6 m<sup>2</sup> plotas). Nustatyta, kad tyrimų vieta yra senovinio ežero duburyje, kur aptinkama iki 2,3–2,4 m storio ežerinių-pelkinių nuogulų (durpių ir sapropelio), susiklosčiusių virš smulkaus Litorinos jūros transgresijos smėlio, vietomis su *Cardium edule* moliuskų kiauteliais. Tirtu sklypo Š dalyje ežeriniame sapropelyje aptikta žvejybinėms konstrukcijoms būdingų radinių. Šurfe 4 rasta medinė kartis suapvalintu galu, šurfe 5 – išvirtęs medinis kuolas nusmailintu galu, išilgai perskeltas kuolas, pušų skalų fragmentų. Aptiktieji radiniai neabejotinai yra žvejybinės konstrukcijos dalys. Butinio AMS C14 data 3082–2928 cal BC (Poz-65431: 4390±35 BP) rodo, kad ši stacionari žvejybos vieta (laikantis tęstinės numeracijos pavadinta radimvieta 51) naudota vidurinio neolito pabaigoje. Kutninkų gatvėje projektuojamos elektros kabelio linijos vietoje, 90 m į Š nuo sklypo Š ribos taip pat aptikta medinių radinių. Šurfe 7, 70–76 cm gylyje rasta žuvų gaudyklės liekanų. ŠV–PR kryptimi gulėjo 1,63 m ilgio pušinė kartis, statmenai jai (ŠR–PV kryptimi) – pusė butinio – jo 63 cm ilgio fragmentas.<sup>3</sup>

<sup>1</sup> F G. Šventosios senovės gyvenvietės 2006 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų ties Mončiškių kaimu, Palangos m., ataskaita. Vilnius, 2006. Lietuvos archeologijos draugijos archyvas. [žiūrėta 2021-10-14]. Prieiga internetu: [http://lad.lt/data/com\\_ladreports/6211/1-51.PDF](http://lad.lt/data/com_ladreports/6211/1-51.PDF).

<sup>2</sup> F G. Šventosios senovės gyvenvietės 2007 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų ties Mončiškių kaimu, Palangos m., ataskaita. Vilnius, 2007. Lietuvos archeologijos draugijos archyvas. [žiūrėta 2021-10-14]. Prieiga internetu: [http://lad.lt/data/com\\_ladreports/5071/1-42.pdf](http://lad.lt/data/com_ladreports/5071/1-42.pdf). Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 4583.

<sup>3</sup> K A. Žvalgomieji tyrimai Šventosios senovės gyvenvietėje. *Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2014 metais*. Vilnius, 2015, p. 52–57.

## Tyrimų eiga

2021 m. lapkričio 4-12 dienomis, 23,50 a dydžio Sėlių g. sklypuose Nr. 1 ir Nr. 3 buvo ištirti šeši 2x2 m dydžio šurfai (1-6), bendras 24 m<sup>2</sup> plotas, t. y., 1,02 % sklypų teritorijos. Šurfai buvo ištirti iki įžemio. Šurfų vietos, pažymėtos situaciniuose planuose (brėž. 1, 2).

Atlikus žvalgomųjų archeologinių tyrimų etapą, siekiant užfiksuoti paleoėžero dugno reljefą ir galimas senvagių vietas, buvo atliekami geologiniai gręžiniai. Gręžiniai atlikti visame aptariamo sklypo plote, ~10 m atstumu vienas nuo kito. Iš viso atliktas 21 gręžinys (brėž. 2).

Sklypas yra buvusios lagūnos vietoje, apie 170 m į V nuo menamos kranto ribos. Arčiausiai žinoma radimvietė – Nr. 23 (apie 190–200 m į R–PR). Sėlių g. sklypas Nr. 1 užima 1200 m<sup>2</sup>, o sklypas Nr. 3 – 1150 m<sup>2</sup> ploto. Teritorijos paviršius apaugęs savaimine žole, reljefas nelygus – svyruoja H<sub>abs</sub> 1,50–2,00 m ribose.

**Šurfas Nr. 1** (brėž. 1, 2, fot. 1-4) tirtas Sėlių g. 1 sklypo ŠV dalyje, savaimine žole apaugusioje vietoje (fot. 1). Šurfas 2x2 m dydžio, orientuotas pagal pasaulio šalis. Šurfo centro koordinatės: 318226,482; 6211251,474 (LKS–94). Paviršius šioje vietoje lygus, H<sub>abs</sub> 1,60 m aukštyje.

Pašalinus velėną, žemiau buvo tirtas iki 0,5 m gylio besidriekiantis durpingo dirvožemio sluoksnis. Nuo 0,5 iki 0,6 m gylio tirtas rusvo, trapaus ir suskilinėjusio sapropelio horizontas. Po juo, 0,6 m gylyje, atidengtas rusvos spalvos sapropelio sluoksnis besitęsiantis iki 1,1 m gylio. Nuo 1,1 iki 1,7 m gylio tirtas pilkšvo, klampaus sapropelio horizontas. 1,7 m gylyje pasiektas pilkas smėlis, kuris šioje vietoje laikomas įžemiu (fot. 3).

Šurfas tirtas iki bendro 1,7 m gylio. Šurfe archeologinę vertę turinčio kultūrinio sluoksnio, radinių ar struktūrų neaptikta. Atlikus tyrimus šurfas užkastas (fot. 4).

**Šurfas Nr. 2** (brėž. 1, 2; fot. 5–8) tirtas Sėlių g. 1 sklypo P dalyje. Paviršius apaugęs žole (fot. 5). Šurfas 2x2 m dydžio, orientuotas pagal pasaulio šalis. Šurfo centro koordinatės: 318237,806; 6211229,038 (LKS–94). Paviršius šioje vietoje lygus, H<sub>abs</sub> 1,60 m aukštyje.

Pašalinus velėną, žemiau buvo tirtas iki 0,3 m gylio durpingo dirvožemio sluoksnis. Nuo 0,3 iki 0,4 m gylio tirtas rusvo, trapaus ir suskilinėjusio sapropelio horizontas. Po juo, 0,4 m gylyje, atidengtas rusvos spalvos 0,5 m storio sapropelio sluoksnis. Nuo 0,9 iki 1,5-1,6 m gylio tirtas pilkšvo, klampaus sapropelio horizontas. 1,5-1,6 m gylyje pasiektas pilkas smėlis, kuris šioje vietoje laikomas įžemiu (fot. 7).

Šurfas tirtas iki bendro 1,6 m gylio. Šurfe archeologinę vertę turinčio kultūrinio sluoksnio, radinių ar struktūrų neaptikta. Atlikus tyrimus šurfas užkastas (fot. 8).

**Šurfas Nr. 3** (brėž. 1, 2; fot. 9-15) tirtas Sėlių g. 1 sklypo ŠR dalyje. Paviršius apaugęs žole (fot. 9). Šurfas 2x2 m dydžio, orientuotas pagal pasaulio šalis. Šurfo centro koordinatės: 318250,823; 6211249,993 (LKS–94). Paviršius šioje vietoje lygus, H<sub>abs</sub> 1,70 m aukštyje.

Pašalinius velėną, žemiau buvo tirtas iki 0,5 m gylio besitęsiantis durpingo dirvožemio sluoksnis. Nuo 0,5 iki 0,6 m gylio tirtas rusvo, trapaus ir suskilinėjusio sapropelio sluoksnis, kurio viršutinėje dalyje aptiktos ir užfiksuotos medienos liekanos be žmogaus apdirbimo žymių (fot. 11). 0,6 m gylyje, atidengtas rusvos spalvos sapropelio sluoksnis besitęsiantis iki 1,1 m gylio. Nuo 1,1 iki 1,7 m gylio tirtas pilkšvo, klampaus sapropelio horizontas. 1,7 m gylyje pasiektas pilkas smėlis, kuris šioje vietoje laikomas įžemiu (fot. 12). Ant įžemio aptiktas pavienis akmuo be žmogaus apdirbimo žymių (fot. 13, 14).

Šūrfas tirtas iki bendro 1,7 m gylio. Šūrfe archeologinę vertę turinčio kultūrinio sluoksnio, radinių ar struktūrų neaptikta. Atlikus tyrimus šūrfas užkastas (fot. 15).

**Šūrfas Nr. 4** (R.s. 1; brėž. 1, 2; fot. 16-20) tirtas Sėlių g. 3 sklypo PV dalyje. Paviršius apaugęs žole (fot. 16). Šūrfas 2x2 m dydžio, orientuotas pagal pasaulio šalis. Šurfo centro koordinatės: 318263,100; 6211226,709 (LKS–94). Paviršius šioje vietoje lygus,  $H_{abs}$  1,90 m aukštyje.

Pašalinius velėną, žemiau buvo tirtas 0,4 m storio dirvožemio sluoksnis. Nuo 0,4 iki 0,5 m gylio tirtas rusvo, trapaus ir suskilinėjusio sapropelio sluoksnis. Po juo, 0,5 m gylyje, atidengtas rusvos spalvos sapropelio horizontas besitęsiantis iki 1,2 m gylio. Tuomet, iki 1,6 m gylio tirtas pilkšvo, klampaus sapropelio horizontas, kurio apatinėje dalyje buvo aptikti 2 akmenys (fot. 19), vienas iš jų manoma – apgludintas/apgludęs (R.s. 1), galimai turi žmogaus apdirbimo žymių. 1,6-1,7 m gylyje pasiektas pilkas smėlis, kuris šioje vietoje laikomas įžemiu (fot. 18).

Šūrfas tirtas iki bendro 1,7 m gylio. Šūrfe archeologinę vertę turinčio kultūrinio sluoksnio ar struktūrų neaptikta. 1,5 m gylyje, ežerinių nuogulų bei pilkšvo smėlio kontakto vietoje aptiktas pavienis akmuo galimai siejamas su žmogaus vykdyta veikla. Atlikus tyrimus šūrfas užkastas (fot. 20).

**Šūrfas Nr. 5** (brėž. 1, 2; fot. 21-24) tirtas Sėlių g. 3 sklypo Š dalyje. Paviršius apaugęs žole (fot. 21). Šūrfas 2x2 m dydžio, orientuotas pagal pasaulio šalis. Šurfo centro koordinatės: 318277,394; 6211247,721 (LKS–94). Paviršius šioje vietoje lygus,  $H_{abs}$  1,70 m aukštyje.

Pašalinius velėną, žemiau buvo tirtas iki 0,3 m gylio durpingo dirvožemio sluoksnis. Nuo 0,3 iki 0,5 m gylio tirtas rusvo, trapaus ir suskilinėjusio sapropelio sluoksnis. Po juo, 0,5 m gylyje, atidengtas rusvos spalvos sapropelio sluoksnis besitęsiantis iki 1,1 m gylio. Nuo 1,1 iki 1,5 m gylio tirtas pilkšvo, klampaus sapropelio horizontas. 1,5-1,6 m gylyje pasiektas pilkas smėlis, kuris šioje vietoje laikomas įžemiu (fot. 23).

Šūrfas tirtas iki bendro 1,6 m gylio. Šūrfe archeologinę vertę turinčio kultūrinio sluoksnio, radinių ar struktūrų neaptikta. Atlikus tyrimus šūrfas užkastas (fot. 24).

**Šūrfas Nr. 6** (brėž. 1, 2; fot. 25-29) tirtas Sėlių g. 3 sklypo PR dalyje. Paviršius apaugęs žole (fot. 25). Šūrfas 2x2 m dydžio, orientuotas pagal pasaulio šalis. Šurfo centro koordinatės: 318290,511; 6211232,848 (LKS–94). Paviršius šioje vietoje lygus,  $H_{abs}$  1,60 m aukštyje.

Pašalinus velėną, žemiau buvo tirtas iki 0,4 m gylio durpingo dirvožemio sluoksnis. Nuo 0,4 iki 0,5 m gylio tirtas rusvo, trapaus ir suskilinėjusio sapropelio sluoksnis. Po juo, 0,5 m gylyje, atidengtas rusvos spalvos sapropelio sluoksnis besitęsiantis iki 1,1 m gylio. Nuo 1,1 iki 1,4 m gylio tirtas pilkšvo, klampaus sapropelio horizontas, kurio apatinėje dalyje (kontakte su įžemiu) aptiktas smulkus, medinis pagaliukas (fot. 29), ant kurio žmogaus apdirbimo žymių nematyti. 1,4 m gylyje pasiektas pilkas smėlis, kuris šioje vietoje laikomas įžemiu (fot. 27).

Šūrfas tirtas iki bendro 1,6 m gylio. Šūrfe archeologinę vertę turinčio kultūrinio sluoksnio, radinių ar struktūrų neaptikta. Atlikus tyrimus šūrfas užkastas (fot. 28). Šurfo dugne užkastas ir tyrimų metu aptiktas pagaliukas.

### Gręžiniai

Siekiant užfiksuoti paleoėzero dugno reljefą, buvo atliktas 21 gręžinys (Nr. 1–21; brėž. 2, fot. Nr. 30–50). Remiantis grunto sluoksnių stratigrafija, akivaizdu, jog abu sklypai pateko į priešistorinio lagūninio ežero teritoriją, pastarojo dugnas dabartinių sklypų ribose turi nuolydį P-PR kryptimi. Tai paliudija ir gręžiniai. Visuose 21 gręžinių fiksuoti identiški sluoksniai, kaip aprašyti aukščiau. Ežero įgilėjimų neužfiksuota, įžemis pasiekiamas 1,3-1,8 m gylyje.

Žemiau pateikiama lentelė, kurioje nurodyta litostratigrafinė gręžinių informacija.

Gręžinio Nr. ir gylis	Sluoksnio gylis	Sluoksnis	Sluoksnio storis
<b>1</b> (2 m)	0,0–0,5 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,5 m
	0,5–0,6 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,6–1,1 m	Rusvas sapropelis	0,7 m
	1,1–1,6 m	Pilkšvas sapropelis	0,5 m
	1,6-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,4 m
<b>2</b> (2 m)	0,0–0,3 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,3 m
	0,3–0,4 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,4–1,2 m	Rusvas sapropelis	0,8 m
	1,2–1,65 m	Pilkšvas sapropelis	0,45 m
	1,65-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,35 m
<b>3</b> (2 m)	0,0–0,45 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,45 m
	0,45–0,55 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,55-1,35 m	Rusvas sapropelis	0,8 m
	1,35–1,75 m	Pilkšvas sapropelis	0,4 m
	1,75-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,25 m
<b>4</b> (2 m)	0,0–0,6 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,6 m
	0,6-0,7 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,7-1,1 m	Rusvas sapropelis	0,4 m
	1,1-1,5 m	Pilkšvas sapropelis	0,4 m
	1,5-1,75 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,25 m
	1,75-1,85 m	Tamsiai pilkšva durpė	0,1 m
	1,85-2 m	Pilkšvas smėlis	-
<b>5</b> (2 m)	0,0-0,3 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,45 m
	0,3-0,4 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,4-0,8 m	Rusvas sapropelis	0,8 m

	0,8-1,5 m	Pilkšvas sapropelis	0,7 m
	1,5-1,6 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,1 m
	1,6-1,75 m	Tamsiai pilkšva durpė	0,25 m
	1,75-2 m	Pilkšvas smėlis	-
<b>6 (2 m)</b>	0,0-0,4 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,4 m
	0,4-0,55 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,15 m
	0,55-1,1 m	Rusvas sapropelis	0,55 m
	1,1-1,6 m	Pilkšvas sapropelis	0,5 m
	1,5-1,7 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,2 m
	1,7-1,8 m	Tamsiai pilkšva durpė	0,2 m
	1,85-2 m	Pilkšvas smėlis	-
<b>7 (2 m)</b>	0,0-0,4 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,4 m
	0,4-0,5 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,5-1,05 m	Rusvas sapropelis	0,55 m
	1,05-1,45 m	Pilkšvas sapropelis	0,4 m
	1,45-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis / pilkšva durpė	0,55 m
<b>8 (2 m)</b>	0,0-0,4 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,4 m
	0,4-0,55 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,15 m
	0,55-1,05 m	Rusvas sapropelis	0,55 m
	1,05-1,65 m	Pilkšvas sapropelis	0,6 m
	1,65-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis / pilkšva durpė	0,35 m
<b>9 (2 m)</b>	0,0-0,5 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,5 m
	0,5-0,65 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,15 m
	0,65-1,05 m	Rusvas sapropelis	0,4 m
	1,05-1,55 m	Pilkšvas sapropelis	0,5 m
	1,55-1,8 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,35 m
	1,8-1,9 m	Tamsiai pilkšva durpė	0,1 m
	1,9-2 m	Pilkšvas smėlis	-
<b>10 (2 m)</b>	0,0-0,4 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,4 m
	0,4-0,5 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,5-1,2 m	Rusvas sapropelis	0,7 m
	1,2-1,7 m	Pilkšvas sapropelis	0,5 m
	1,7-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis / pilkšva durpė	0,3 m
<b>11 (2 m)</b>	0,0-0,55 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,55 m
	0,55-0,7 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,15 m
	0,7-1,3 m	Rusvas sapropelis	0,6 m
	1,3-1,8 m	Pilkšvas sapropelis	0,5 m
	1,8-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,2 m
<b>12 (2 m)</b>	0,0-0,25 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,25 m
	0,25-0,4 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,15 m
	0,4-1,1 m	Rusvas sapropelis	0,7 m
	1,1-1,65 m	Pilkšvas sapropelis	0,55 m
	1,65-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,35 m
<b>13 (2 m)</b>	0,0-0,3 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,3 m
	0,3-0,45 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,15 m
	0,45-1,15 m	Rusvas sapropelis	0,75 m
	1,15-1,7 m	Pilkšvas sapropelis	0,55 m
	1,7-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,3 m
<b>14 (2 m)</b>	0,0-0,4 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,4 m
	0,4-0,55 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,15 m
	0,55-1 m	Rusvas sapropelis	0,45 m
	1-1,3 m	Pilkšvas sapropelis	0,3 m
	1,3-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,7 m
<b>15 (2 m)</b>	0,0-0,6 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,6 m

	0,6-0,7 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,7-1,2 m	Rusvas sapropelis	0,5 m
	1,2-1,7 m	Pilkšvas sapropelis	0,5 m
	1,7-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,3 m
<b>16 (2 m)</b>	0,0-0,5 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,5 m
	0,5-0,6 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,6-1,05 m	Rusvas sapropelis	0,45 m
	1,05-1,6 m	Pilkšvas sapropelis	0,6 m
	1,6-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,4 m
<b>17 (2 m)</b>	0,0-0,4 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,4 m
	0,4-0,5 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,5-1,0 m	Rusvas sapropelis	0,5 m
	1,0-1,5 m	Pilkšvas sapropelis	0,5 m
	1,5-1,65 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,15 m
	1,65-2 m	Dėl gausaus vandens neužfiksuota	-
<b>18 (2 m)</b>	0,0-0,6 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,6 m
	0,6-0,7 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,7-1,35 m	Rusvas sapropelis	0,65 m
	1,35-1,7 m	Pilkšvas sapropelis	0,35 m
	1,7-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,3 m
<b>19 (2 m)</b>	0,0-0,03 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,3 m
	0,3-0,4 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,4-1,1 m	Rusvas sapropelis	0,7 m
	1,1-1,45 m	Pilkšvas sapropelis	0,35 m
	1,45-1,7 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,25 m
	1,7-2 m	Dėl gausaus vandens neužfiksuota	-
<b>20 (2 m)</b>	0,0-0,3 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,3 m
	0,3-0,45 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,15 m
	0,45-1,05 m	Rusvas sapropelis	0,6 m
	1,05-1,4 m	Pilkšvas sapropelis	0,35 m
	1,4-2,0 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,6 m
<b>21 (2 m)</b>	0,0-0,25 m	Juodas durpingas dirvožemis	0,25 m
	0,25-0,35 m	Rusvas susiskaidęs sapropelis	0,1 m
	0,35-1 m	Rusvas sapropelis	0,65 m
	1-1,35 m	Pilkšvas sapropelis	0,35 m
	1,35-1,5 m	Įžemis, pilkas smėlis	0,15 m
	1,5-1,65 m	Tamsiai pilkšva durpė	0,15 m
	1,65-2 m	Pilkšvas smėlis	-

## Išvados

2021 m. lapkričio 4-12 d., Palangos mieste, Sėlių g. sklypuose Nr. 1 ir 3, atlikti žvalgomieji archeologiniai tyrimai. Jie vykdyti siekiant iširti kultūrinį sluoksnį ir nustatyti jo storį, chronologiją, susiformavimo laiką ir aplinkybes, užfiksuoti statinių liekanas ar kitus archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių turinčius objektus bei pateikti paveldosauginės rekomendacijas sklypų eksploatacijai. Tyrimų metu iširti šeši 2x2 m dydžio šurfai, bendras 24 m<sup>2</sup> plotas, 1,02 proc. sklypų teritorijos. Taip pat, siekiant užfiksuoti paleoėžero dugno reljefą, buvo atliktas 21 grunto gręžinys.

Visuose šurfluose fiksuota panaši grunto sluoksnių stratigrafija. Paviršių dengia velėna, po kuria susiformavęs apie 25-60 cm storio durpingo dirvožemio sluoksnis. Nuo 30-50 cm gylio tirtos 1-1,3 m storio ežerinės nuogulos – rusvas / pilkšvas sapropelis. 1,4-1,7 m gylyje pasiektas įžemis – šviesiai pilkšvas smėlis. Archeologiškai vertingas kultūrinis sluoksnis nerastas. Šurfe Nr. 4, ~1,5 m gylyje, pilkšvo sapropelio sluoksnyje, kontakte su įžemiu rasti 2 akmenys. Vienas iš jų galimai siejamas su žmogaus vykdyta veikla.


Remiantis grunto sluoksnių stratigrafija, akivaizdu, jog visas sklypas pateko į priešistorinio lagūninio ežero teritoriją, pastarojo dugnas dabartinio sklypo ribose nuolaidėja P, PR kryptimi. Tai paliudija ir gręžiniai. Visuose 21 gręžinių fiksuoti identiški sluoksniai, kaip aprašyti aukščiau. Įgilėjimų neužfiksuota, įžemis pasiekiamas 1,3-1,8 m gylyje.

Atsižvelgiant į archeologinių tyrimų metu fiksuotą stratigrafiją - ežerines nuogulas, kuriose išlieka tikimybė aptikti archeologinių struktūrų ar radinių sklypo teritorijoje bei aplinkoje, grunto judinimo darbų metu numatant pasiekti didesnius nei 0,3 m gylius, rekomenduojama darbų metu kartu atlikti ir archeologinius žvalgymus.

Inventorintas radinys perduotas Palangos kurorto muziejui. Visa tyrimų metu surinkta informacija saugoma MB Praeities tyrimų institutas archyve.

J S

## Radinių sąrašas

R.S. Nr.	Radinys	Apibūdinimas	Dydis, mm	Radimo vieta	Nuotrauka
1	Nugludintas akmuo.	Pailgos formos, plokščias. Iš visų pusių apgludęs akmuo, visi akmens kraštai tolygiai apvalėjantys.	104x68x4	Šr. 4; G. 1,5 m; Sl. Pilkšvo sapropelio bei pilkšvo smėlio riba.	

## Brėžinių sąrašas

1. Brėžinys Nr. 1 – Šventosios senovės gyvenvietės (1813) teritorijos, Palangos m. sav., Palangos m., Sėlių g. 1,3 2021 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų situacinis planas su ankstesnių archeologinių tyrimų vietomis.
2. Brėžinys Nr. 2 – Šventosios senovės gyvenvietės (1813) teritorijos, Palangos m. sav., Palangos m., Sėlių g. 1,3 2021 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų situacinis planas

## Nuotraukų sąrašas

1. Šurfas Nr. 1. Tyrimų vietos aplinka iš PV pusės prieš tyrimus.
2. Šurfas Nr. 1. Bendras vaizdas iš P pusės.
3. Šurfas Nr. 1. Šiaurinės sienelės stratigrafija.
4. Šurfas Nr. 1. Po tyrimų šurfas užkastas.
5. Šurfas Nr. 2. Vieta prieš tyrimus iš P pusės.
6. Šurfas Nr. 2. Bendras vaizdas iš ŠR pusės.
7. Šurfas Nr. 2. Vakarinės sienelės stratigrafija.
8. Šurfas Nr. 2. Po tyrimų šurfas užkastas.
9. Šurfas Nr. 3. Vieta prieš tyrimus iš R pusės.
10. Šurfas Nr. 3. Bendras vaizdas iš P pusės aptikus neapdirbto medžio liekaną.
11. Šurfas Nr. 3. Aptiktos medžio liekanos vaizdas iš viršaus.
12. Šurfas Nr. 3. Vakarinės sienelės stratigrafija.
13. Šurfas Nr. 3. 1,7 m gylyje, įžemyje atidengtas pavienis akmuo.
14. Šurfas Nr. 3. 1,7 m gylyje, įžemyje atidengtas pavienis akmuo be apdirbimo žymių.
15. Šurfas Nr. 3. Po tyrimų šurfas užkastas.
16. Šurfas Nr. 4. Vieta prieš tyrimus iš PR pusės.
17. Šurfas Nr. 4. Bendras vaizdas iš ŠR pusės.
18. Šurfas Nr. 4. Pietinės sienelės stratigrafija.
19. Šurfas Nr. 4. Tyrimų metu aptikti radiniai. Kairėje esantis akmuo galimai turi žmogaus apdirbimo žymių. (Apgludęs).
20. Šurfas Nr. 4. Po tyrimų šurfas užkastas.
21. Šurfas Nr. 5. Vaizdas prieš tyrimus iš P pusės.
22. Šurfas Nr. 5. Bendras vaizdas iš V pusės.
23. Šurfas Nr. 5. Rytinės sienelės stratigrafija.
24. Šurfas Nr. 5. Po tyrimų šurfas užkastas.
25. Šurfas Nr. 6. Vaizdas prieš tyrimus iš P pusės.
26. Šurfas Nr. 6. Bendras vaizdas iš Š pusės.

27. Šūrfas Nr. 6. Pietinės sienelės stratigrafija.
28. Šūrfas Nr. 6. Po tyrimų šūrfas užkastas.
29. Šūrfas Nr. 6. Tyrimų metu aptiktas radinys. Apgludinto pagaliukas be apdirbimo žymių.
30. Grėžinys Nr. 1.
31. Grėžinys Nr. 2.
32. Grėžinys Nr. 3.
33. Grėžinys Nr. 4.
34. Grėžinys Nr. 5.
35. Grėžinys Nr. 6.
36. Grėžinys Nr. 7.
37. Grėžinys Nr. 8.
38. Grėžinys Nr. 9.
39. Grėžinys Nr. 10.
40. Grėžinys Nr. 11.
41. Grėžinys Nr. 12.
42. Grėžinys Nr. 13.
43. Grėžinys Nr. 14.
44. Grėžinys Nr. 15.
45. Grėžinys Nr. 16.
46. Grėžinys Nr. 17.
47. Grėžinys Nr. 18.
48. Grėžinys Nr. 19.
49. Grėžinys Nr. 20.
50. Grėžinys Nr. 21.

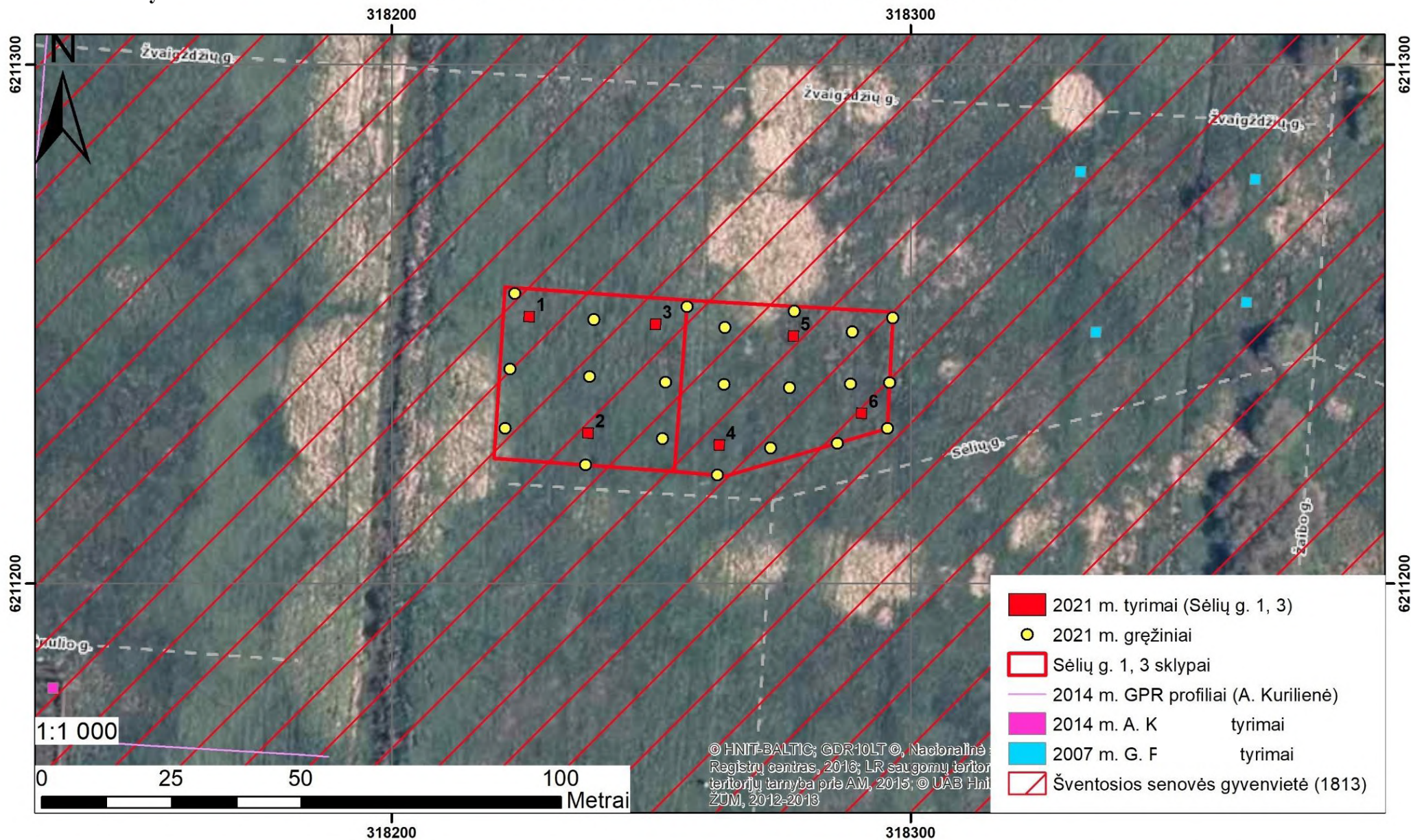
### **Priedų sąrašas**

1. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų projektas.
2. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų leidimas.
3. Radinių priėmimo - perdavimo aktas.

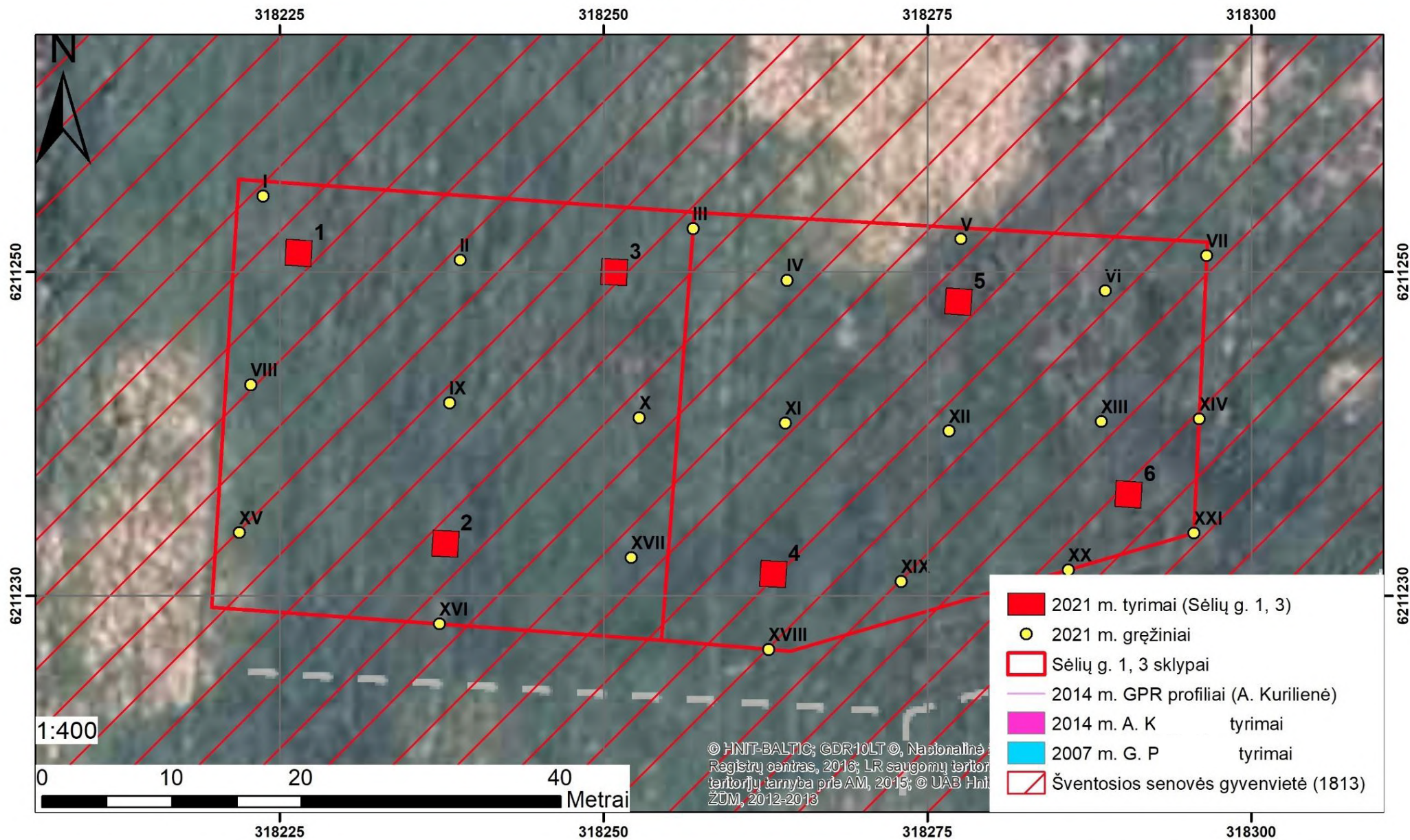
# Brėžiniai

## Šventosios senovės gyvenvietės (1813) teritorijos, Palangos m. sav., Palangos m., Sėlių g. 1, 3 2021 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų Situacinis planas su ankstesnių archeologinių tyrimų vietomis


### Brėžinys Nr. 1.



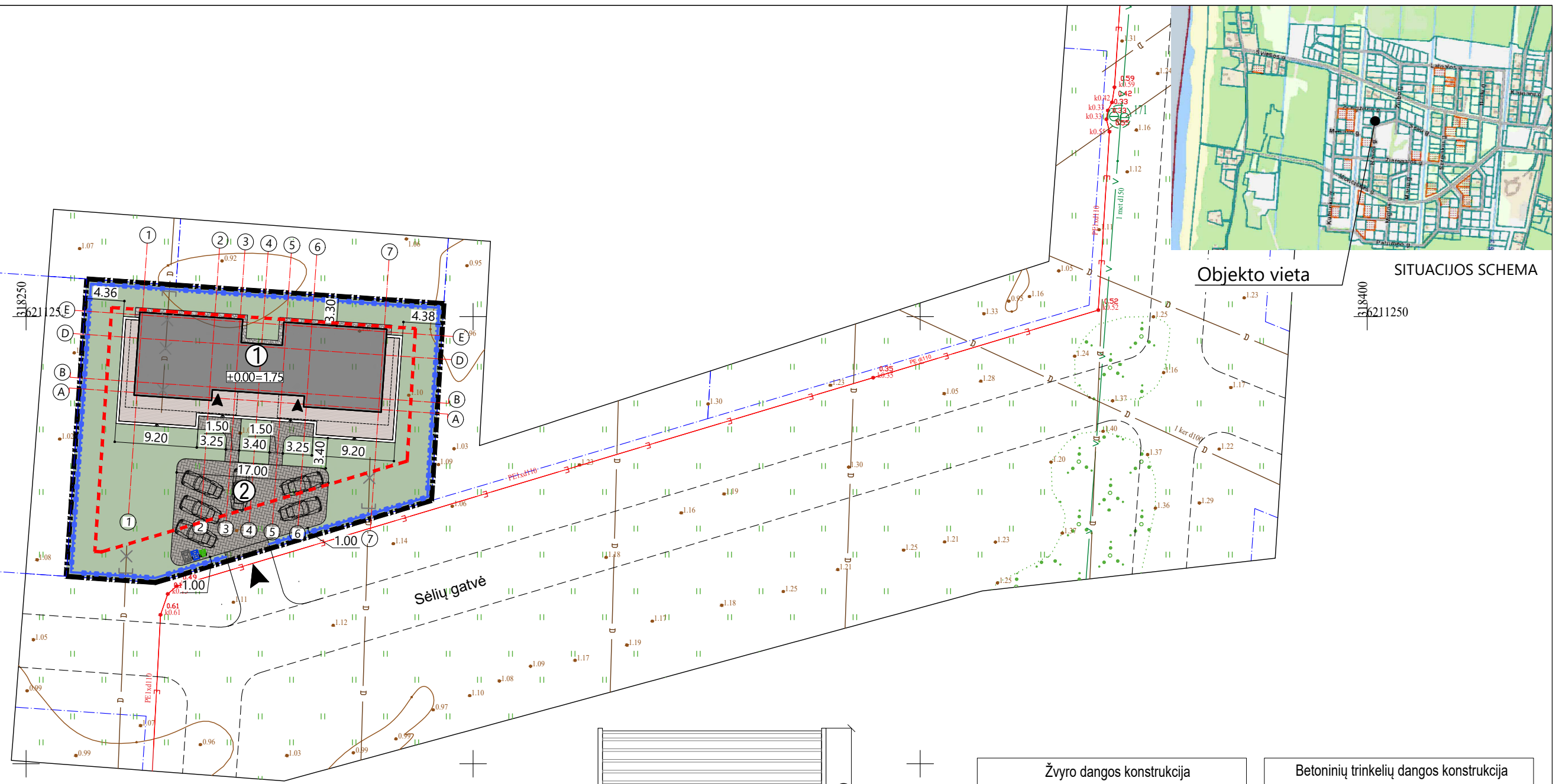
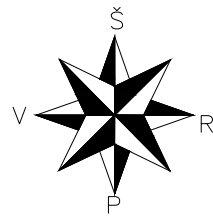
Šventosios senovės gyvenvietės (1813) teritorijos,  
 Palangos m. sav., Palangos m., Sėlių g. 1, 3  
 2021 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų  
 Situacinis planas





0	2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVPP 143853 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317		
A1980	PDV	A. JANKUS	NEYPATINGASIS STATINYS. NAUJA STATYBA		
<b>SITUACIJOS SCHEMA, M 1:1000</b>					
Étapas	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
LT		P. Z., J. Z.		IVP.173-TP-SP	01
				Lapas	Lapų

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



Objekto vieta  
SITUACIJOS SCHEMA

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	SKLYPO RIBOS
	KADASTRO SKLYPŲ RIBOS
	DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į NAMĄ
	PROJ. GYVENAMASIS PASTATAS (±0.00=1.75)
	PROJ. AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ
	PROJ. AŽŪRINĖ SEGMENTINĖ TVORA L=129 M
	UŽAKLINAMI DRENAŽO SAUSINTUVAI
	ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA

**TECHNINIAI SKLYPO RODIKLIAI**

1.	SKLYPO PLOTAS	1168 m <sup>2</sup>
2.	UŽSTATYTAS PLOTAS	233,3 m <sup>2</sup>
3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	20 %
4.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	26 %
5.	SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	603 m <sup>2</sup> (52%)
6.	AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS	6 vnt.

**PASTABOS:**

- PROJEKTUOJAMA 1,5 M AUKŠČIO 129 M ILGIO AŽŪRINĖ SEGMENTINĖ TVORA
- TVOROS SPALVA NUMATOMA ŽALIA (RAL 6005)
- TVORA NUMATOMA ĮRENGTI TIES SKLYPO RIBA KAIP PAŽYMĖTA PLANE
- TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (>)330° IR (<)30°) TURI BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE – NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

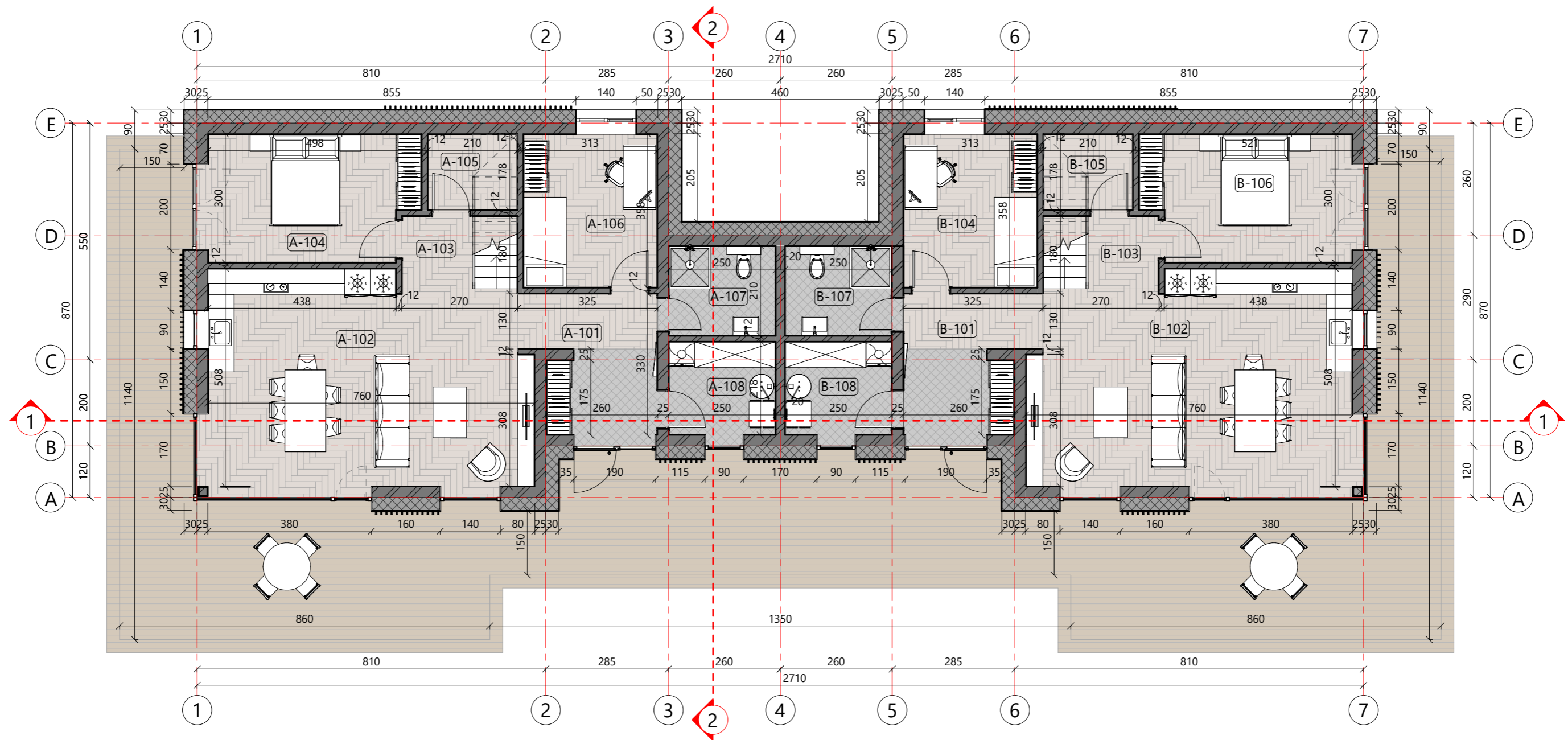
	VEJA	603 m <sup>2</sup>
	TRINKELĖS	186 m <sup>2</sup>
	TERASINĖS LENTOS (TERASA)	109 m <sup>2</sup>
	NUOGRINDA	18 m <sup>2</sup>

Žvyro dangos konstrukcija	
Žvyro dangos sluoksnis 0/22	5
Žvyro pagrindo sluoksnis 0/32	15
Smėlis vidutingrūdis k>3,0m/d	25
Pastaba. Storiai nurodyti cm	

Betoninių trinkelų dangos konstrukcija	
Betoninių trinkelų dangos sluoksnis	8
Žvyro pagrindo sluoksnis 0/32	15
Smėlis vidutingrūdis k>3,0m/d	25
Pastaba. Storiai nurodyti cm	

Prašymo Nr. TIIIS1-20220711-050276

0	2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
	KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVPP 143853 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357	<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317
A1980	PDV	A. JANKUS	NEYPATINGASIS STATINYS. NAUJA STATYBA
Etapas		PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
LT		P. Z., J. Z.	<b>SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M 1:500</b>
		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
		IVP.173-TP-SP	01
		Lapas	Lapų



ARCHITEKTŪRINIS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

- PASTABOS:
- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
  - ALTITUDĖS - METRAIS
  - BRĖŽINIUISE PATEIKIAMSI SIENŲ ANGŲ MATMENYS
  - MEDŽIAGŲ KIEKIAI PRELIMINARŪS
  - SIŪLOMA REKUPERATORIAUS VIETA KATILINĖS PATALPOJE.
- VENT. SISTEMOS ĮRENGIMO SPRENDINIAI PRIIMAMI PAGAL PASIRINKTO GAMINTOJO TECHNINES SPECIFIKACIJAS BEI GALIOJANČIUS TEISĖS AKTUS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

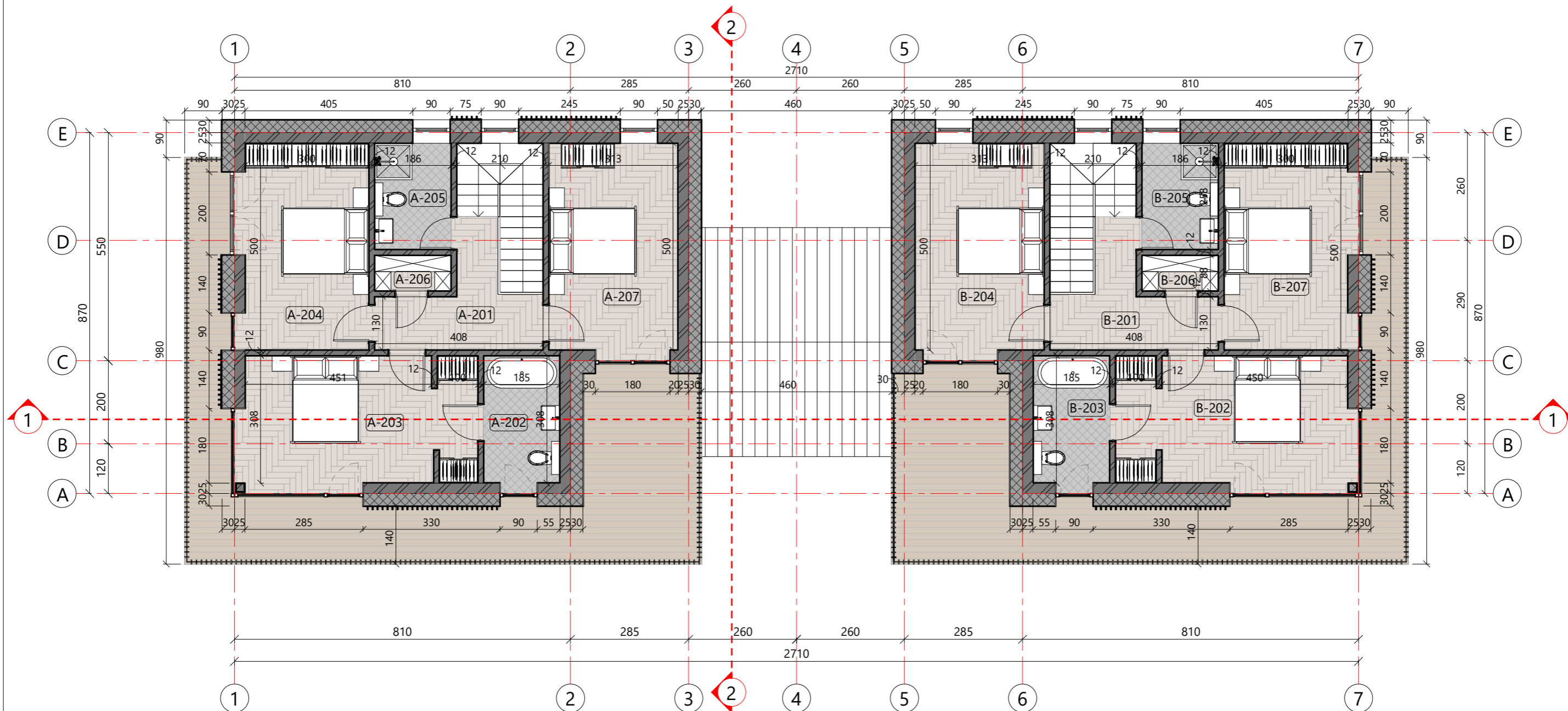
- PROJ. APŠILTINIMAS
- PROJ. MŪRO LAIKANČIOS SIENOS / PERTVAROS

Patalpų eksplikacija (pirmas aukštas) A butas		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-101	Tambūras/holas	9,13 m <sup>2</sup>
A-102	Virtuvė/svetainė/valgomasis	36,24 m <sup>2</sup>
A-103	Koridorius	2,77 m <sup>2</sup>
A-104	Miegamasis	14,05 m <sup>2</sup>
A-105	Sandėliukas	3,65 m <sup>2</sup>
A-106	Kambarys	11,07 m <sup>2</sup>
A-107	San. mazgas	5,16 m <sup>2</sup>
A-108	Katilinė	5,36 m <sup>2</sup>
VISO:		87,44 m <sup>2</sup>

Patalpų eksplikacija (pirmas aukštas) B butas		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B-101	Tambūras/holas	9,13 m <sup>2</sup>
B-102	Virtuvė/svetainė/valgomasis	36,24 m <sup>2</sup>
B-103	Kambarys	2,77 m <sup>2</sup>
B-104	Kambarys	11,07 m <sup>2</sup>
B-105	San. mazgas	3,65 m <sup>2</sup>
B-106	Sandėliukas	14,05 m <sup>2</sup>
B-107	Kambarys	5,16 m <sup>2</sup>
B-108	Katilinė	5,36 m <sup>2</sup>
VISO:		87,44 m <sup>2</sup>

A	butas	153,92 m <sup>2</sup>
B	butas	153,92 m <sup>2</sup>
VISO:		307,85 m <sup>2</sup>

0	2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ARCHIDEMUS		KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP 143853 ŽALGIRO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317		
A1980	PDV A	A. JANKUS	NEYPATINGASIS NAUJA STATYBA		
ETAPAS PP STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) LT P. Z., J. Z.				<b>PIRMO AUKŠTO PLANAS</b>	MASTELIS 1 : 100
				KOMPLEKSO NR. IVP.173-TP	BRĖŽINIO NR. 01



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

- PASTABOS:
- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
  - ALTITUDĖS - METRAIS
  - BRĖŽINIUIOSE PATEIKIAMSI SIENŲ ANGŲ MATMENYS
  - MEDŽIAGŲ KIEKIAI PRELIMINARŪS
  - SIŪLOMA REKUPERATORIAUS VIETA KATILINĖS PATALPOJE.
- VENT. SISTEMOS ĮRENGIMO SPRENDINIAI PRIIMAMI PAGAL PASIRINKTO GAMINTOJO TECHNINES SPECIFIKACIJAS BEI GALIOJANČIUS TEISĖS AKTUS.

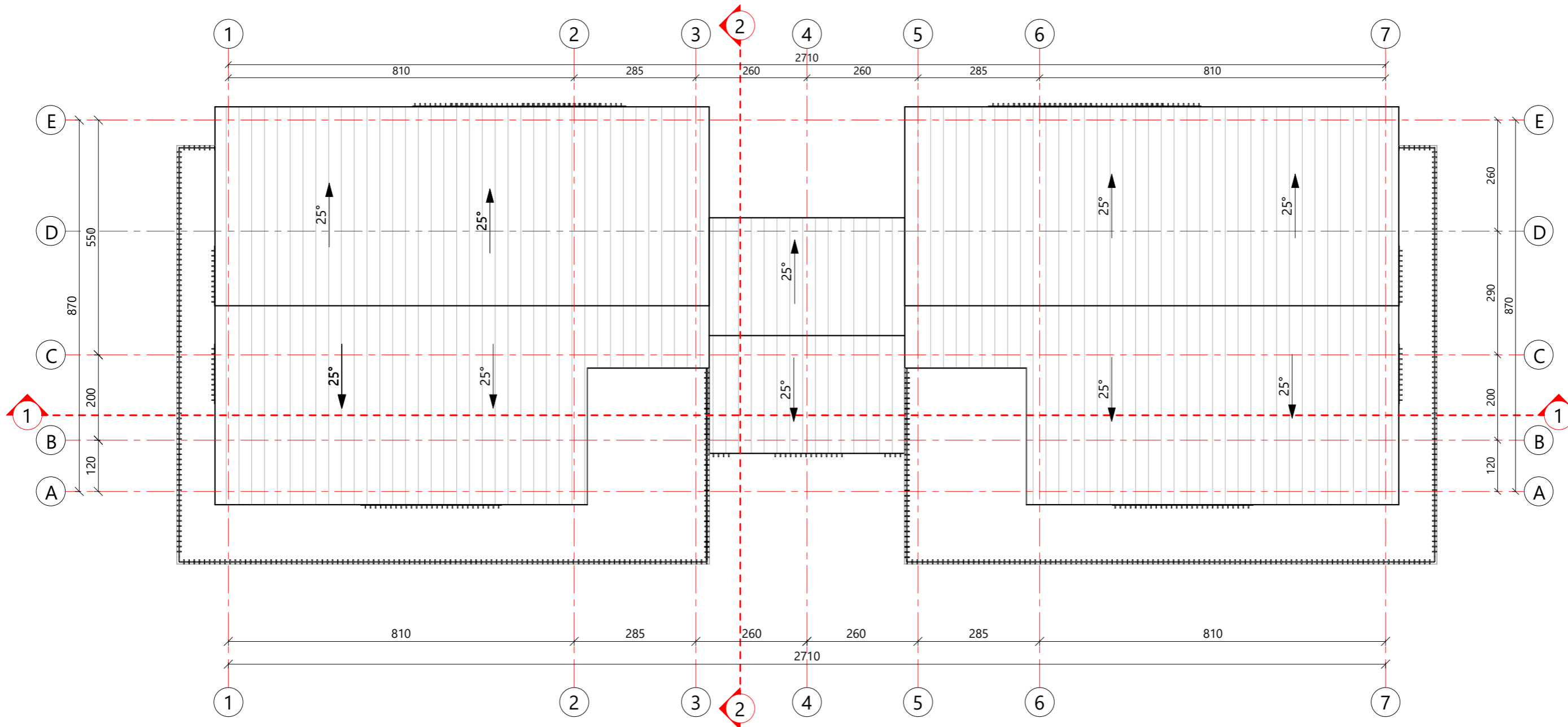
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJ. APŠILTINIMAS
	PROJ. MŪRO LAIKANČIOS SIENOS / PERTVAROS

Patalpų eksplikacija (antras aukštas) A butas		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-201	Koridorius	7,32 m <sup>2</sup>
A-202	San. mazgas	5,60 m <sup>2</sup>
A-203	Kambarys	16,95 m <sup>2</sup>
A-204	Kambarys	14,84 m <sup>2</sup>
A-205	San. mazgas	4,71 m <sup>2</sup>
A-206	Sandėliukas	1,58 m <sup>2</sup>
A-207	Kambarys	15,49 m <sup>2</sup>
VISO:		66,49 m <sup>2</sup>

Patalpų eksplikacija (antras aukštas) B butas		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B-201	Koridorius	7,32 m <sup>2</sup>
B-202	Kambarys	16,91 m <sup>2</sup>
B-203	San. mazgas	5,63 m <sup>2</sup>
B-204	Kambarys	15,49 m <sup>2</sup>
B-205	San. mazgas	4,71 m <sup>2</sup>
B-206	Sandėliukas	1,58 m <sup>2</sup>
B-207	Kambarys	14,84 m <sup>2</sup>
VISO:		66,49 m <sup>2</sup>

A	butas	153,92 m <sup>2</sup>
B	butas	153,92 m <sup>2</sup>
VISO:		307,85 m <sup>2</sup>

0		2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI																						
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)																							
		KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP 143853 ŽALGIRO G. 131-304, VILNIUS		<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>																					
ARCHIDEMUS		INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357																							
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317																					
A1980	PDV A	A. JANKUS		NEYPATINGASIS NAUJA STATYBA																					
ETAPAS PP STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) P. Z., J. Z.				<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">ANTRO AUKŠTO PLANAS</th> </tr> <tr> <th colspan="3"></th> <th>MASTELIS</th> </tr> <tr> <th colspan="3"></th> <th>1 : 100</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <th>KOMPLEKSO NR.</th> <th>BRĖŽINIO NR.</th> <th>LAPAS</th> <th>LAPŲ</th> </tr> <tr> <td>IVP.173-TP</td> <td>02</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>		ANTRO AUKŠTO PLANAS							MASTELIS				1 : 100	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ	IVP.173-TP	02	1	1
						ANTRO AUKŠTO PLANAS																			
			MASTELIS																						
			1 : 100																						
KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ																						
IVP.173-TP	02	1	1																						
LT																									




STOGO PLANAS M 1 : 100

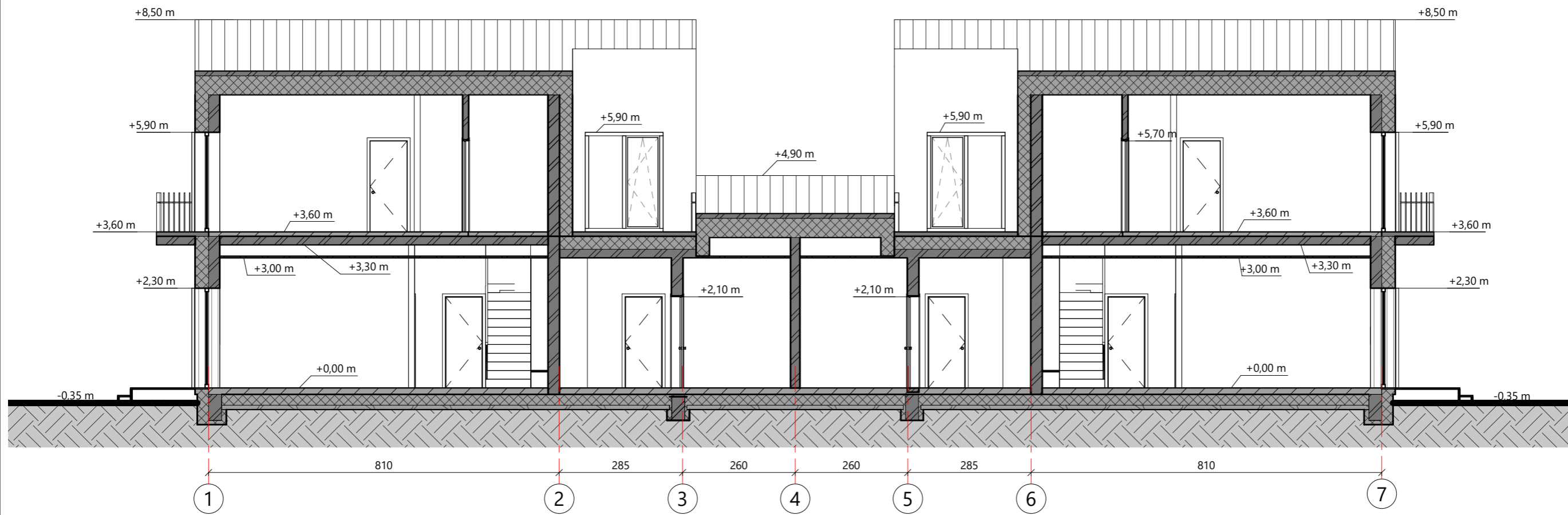
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

				VALCUOTA SKARDA	PILKA	RAL 7026
--	--	--	--	-----------------	-------	----------

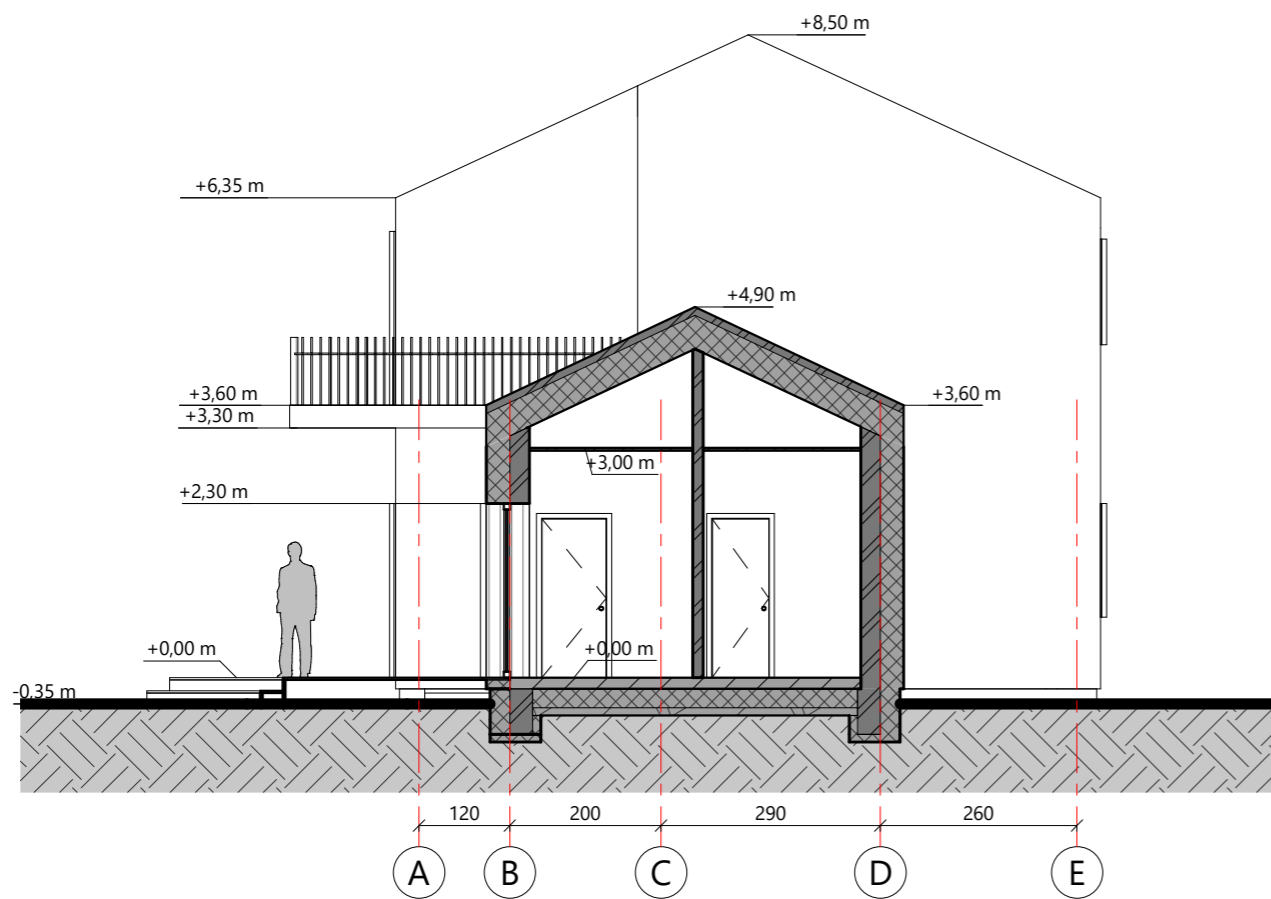
PASTABOS:

- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
- ALTITUDĖS - METRAIS
- MEDŽIAGŲ KIEKIAI PRELIMINARŪS
- LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA - REKOMENDACINĖ. TIKSLINAMA STATYBOS EIGOJE PAGAL PASIRINKTO GAMINTOJO TECHNINES SPECIFIKACIJAS

0	2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP 143853 ŽALGIRO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317		
A1980	PDV A	A. JANKUS	NEYPATINGASIS NAUJA STATYBA		
			<b>STOGO PLANAS</b>		MASTELIS
					1 : 100
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
LT		P. Z., J. Z.		IVP.173-TP	03
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	



PJŪVIS 1-1 M 1 : 100

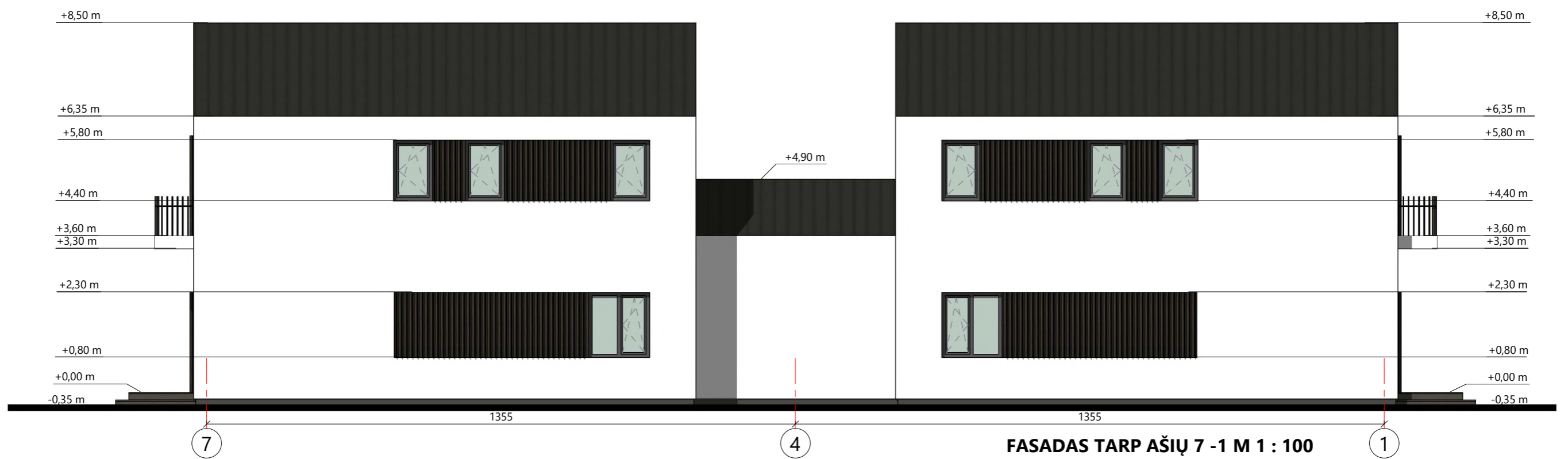


PJŪVIS 2-2 M 1 : 100

- PASTABOS:
- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
  - ALTITUDĖS - METRAIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJ. APŠILTINIMAS
	PROJ. MŪRO LAIKANČIOS SIENOS / PERTVAROS

0	2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP 143853 ŽALGIRO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357	<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3,                  PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317
A1980	PDV A	A. JANKUS	NEYPATINGASIS NAUJA STATYBA
			<b>PJŪVIAI 1-1- IR 2-2</b>
			MASTELIS 1 : 100
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	KOMPLEKSO NR. BRĖŽINIO NR. LAPAS LAPŪ
LT		P. Z., J. Z.	IVP.173-TP 04 1 1

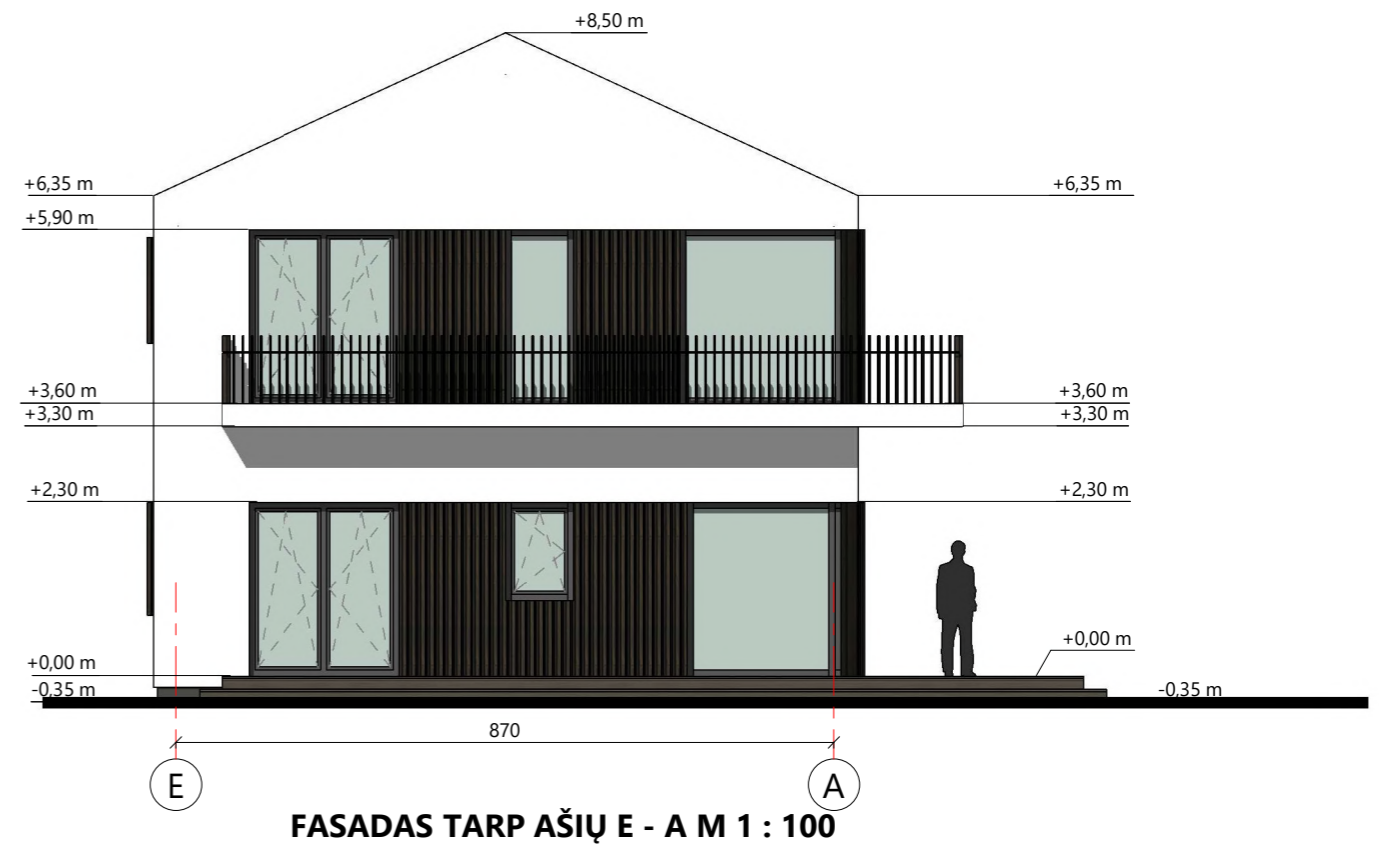
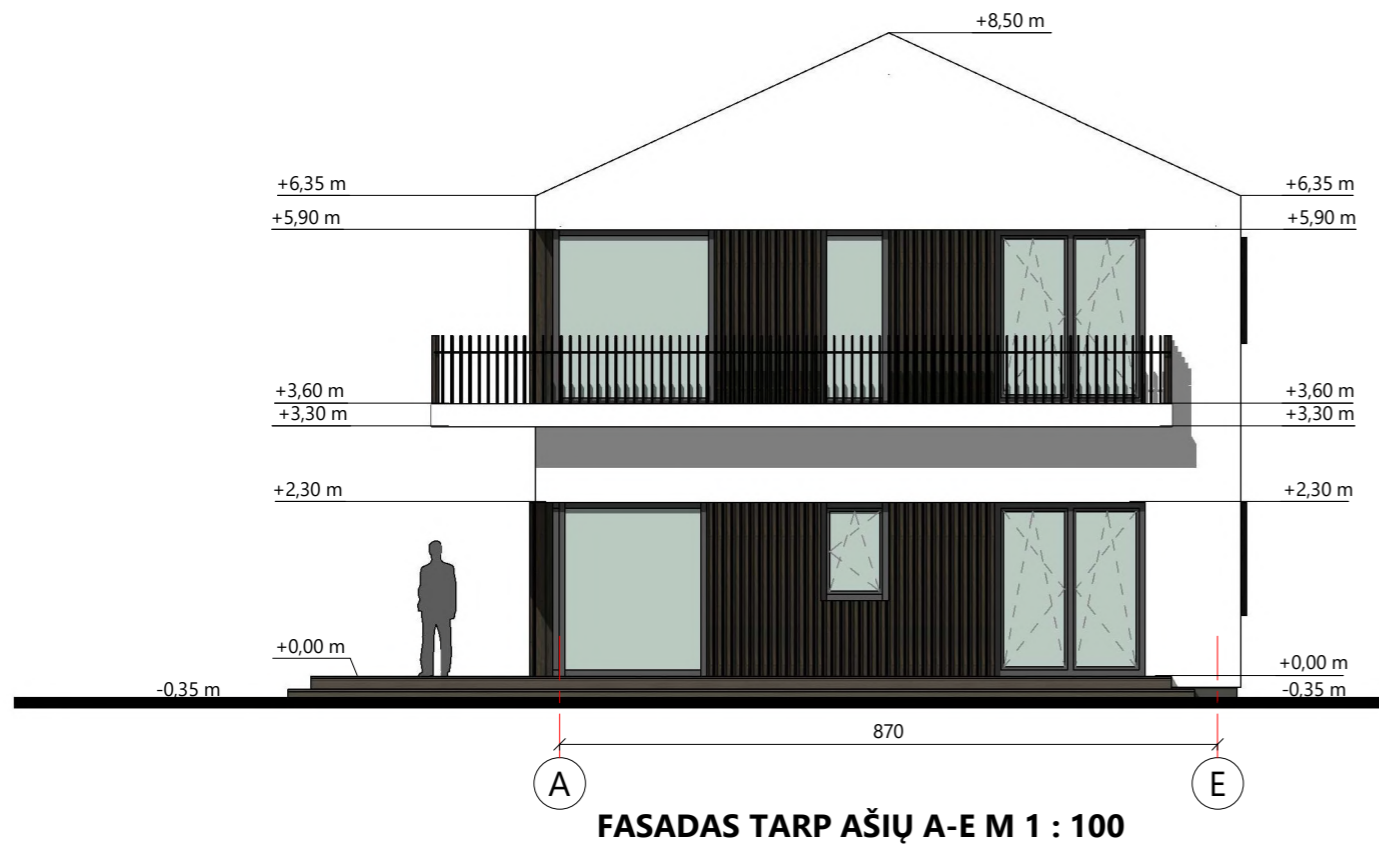


- PASTABOS:
- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
  - ALTITUDĖS - METRAIS

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ

	COKOLIS	TINKAS	TAMSAI PILKA	RAL 7021	
	SIENA	TINKAS	BALTA	RAL 7047	
	SIENA	MEDŽIO PLASTIKO KOMPOZITO DAILYLENTĖS	RUDA	RAL 8016	
	STOGAS	SKARDA	TAMSAI PILKA	RAL 7021	

0	2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
	KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP 143853 ŽALGIRO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357	<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>				
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317			
A1980	PDV A	A. JANKUS	NEYPATINGASIS NAUJA STATYBA			
ETAPAS PP STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) P. Z., J. Z.				<b>FASADAI TARP AŠIŲ 1-7 IR 7-1</b>		MASTELIS
						1 : 100
LT		KOMPLEKSO NR. IVP.173-TP	BRĖŽINIO NR. 05	LAPAS 1	LAPŲ 1	



- PASTABOS:
- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
  - ALTITUDĖS - METRAIS

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ

	COKOLIS	TINKAS	TAMSIAI PILKA	RAL 7021	
	SIENA	TINKAS	BALTA	RAL 7047	
	SIENA	MEDŽIO PLASTIKO KOMPOZITO DAILYLENTĖS	RUDA	RAL 8016	
	STOGAS	SKARDA	TAMSIAI PILKA	RAL 7021	


0	2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
	KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP 143853 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357	<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317		
A1980	PDV A	A. JANKUS	NEYPATINGASIS NAUJA STATYBA		
				<b>FASADAI TARP AŠIŲ A-E IR E-A</b>	
				MASTELIS 1 : 100	
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS
LT		P. Z., J. Z.	IVP.173-TP	06	1
			LAPŲ	1	



DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SU POILSIO PATALPOMIS,  
SĖLIŲ G. 1, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SU POILSIO PATALPOMIS,  
SĖLIŲ G. 1, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

0	2024-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 <b>ARCHIDEMUS</b>		KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP 143853 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO SĖLIŲ G. 3, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 2501/0016:317	
A1980	PDV A	A. JANKUS		NEYPATINGASIS NAUJA STATYBA	
				<b>STATINIŲ SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA VIZUALIZACIJOS</b>	
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
LT		P. Z., J. Z.		IVP.173-TP	08
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA