

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBŲ PASLAUGOMS
PIRKTI NAMUI PUŠŲ G. 38, VILNIUJE**

2024-03-12

1. Užsakovas – **UAB „Mano Būstas Vilnius“** kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Pušų g. 38, Vilnius**, pasiūlymus **dėl rangos darbų paslaugų pirkimo**:

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
I.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:
1.1.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
1.2.	Individualių rekuperatorių įrengimas
1.3.	Šlaitinio stogo šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą
1.4.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
1.5.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
1.6.	Nuogrindos sutvarkymas
1.7.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)
1.8.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)
1.9.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.10.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
1.11.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
II.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.3.	Drenažo sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2024 m. balandžio mėn. (data gali keistis)

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2025 m. vasario mėn. (data gali keistis)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Pušų g. 38, Vilnius**, pastato naudingas plotas 524,42 m², 2 aukštų, plytų mūro sienos, statybos metai –1960 m., 6 butų, 2 negyvenamosios patalpos.

5. Statybos darbus finansuoja: **Pušų g. 38, Vilnius, butų savininkai, Valstybės lėšos, banko paskola.**

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Vilnius“, tel. 863394005, el. paštas modernizavimas@manobustas.lt**

Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el.p. modernizavimas@manobustas.lt

7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 24 val. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Naujojo Sodo g. 1-310, Klaipėda.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 210 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2024 m. kovo 28 d. 15:00 val. Adresu: Ozo g. 12A, Vilnius.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Modernizacijos vadovė



Vilija Adakauskienė