

**NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0166713-4**

**Data: 2023-06-26**

**Užsakovas: UAB Mano Būstas Sostinė**

**Objektas: Architektų g. 28, Vilnius, 4-a laiptinė**

**Problema: Reikalingi stogo remonto darbai**

**Defektas: DA546610**

**Sprendimas: Skubos tvarka šalinti stogo defektus virš 46-60bt laiptinės. 1. Atlikti paprastą pilną stogo remontą virš 46-60bt. 2. Įlajos zonose, įrengto nuožulnaus latako ir kitose atskirose stogo vietose Išpjauti pūslės, išdžiovinti, paruošti pagrindus, įrengti nauja dangą. 3. Įrengti naujus lankstinius vedinimo kaminai, parapetai tvirtinimai ant laikiklių nuolydis į stogo puse. 4. Užtvirtinti danga lentjuostėmis vertikalus paviršiai. 5. Naujos įlajos su lapų gaudyklė įrengimas. Vietos, kur hidroizoliacinė danga priklijuojama prie įlajos kraštu, turi būti sustiprintos papildomu prilydomosios dangos sluoksniu. 6. Įrengti nauja patogia paaukštinta išlipymo kabiną. 7. Sutvarkyti kopėčias privirinti prie statramsčių trūkstamus ilgio galus ,nudažyti. 8. Kiti su stogo remontu susieja darbai.**

	<b>Numatomų darbų ir medžiagų aprašas</b>	<b>Mato vnt.</b>	<b>Kiekis</b>
	<b>Paruošiamieji darbai</b>		
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
	<b>Stogo remontas</b>		
2	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu	m2	100
3	Plokščių stogų dangos valymas, nukeliant šiukšles nuo stogo	m2	220
4	Plokščių stogų įlajų keitimas, nauja įlaja turi būti su užspaudžiamu žiedu, aptaisymas prilydoma stogo danga	vnt.	1
5	Atskiruose stogo vietose nuolydžių formavimas	m2	25
6	Vieno sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos mida įrengimas	m2	220
7	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas , aptaisymas ritinine danga	vnt.	4
8	Plokščių stogų kanalizacijos vamzdžių alsuoklių įrengimas, prailginimas, viršutinės dalies keitimas, stogo dangos ir vamzdžio sankirtos sandarinimas	vnt.	3
9	Antenų ar elektros stulpų atotampų kilpų sandarinimas	vnt.	3
10	Parapetų aptaisymas vieno sluoksnio bitumine ritinine danga, dangą užleidžiant ant stogo plokštumos	m2	63
11	Plokščių stogų dangų prijungimų prie vertikalų paviršių įrengimas, kai jungtys vieno sluoksnio bituminės dangos, tvirtinant skardos lankstiniu 10 cm pločio	m	22
	<b>Kaminų remontas</b>		
12	Ventiliacinių kaminų stogelių apskardinimas	m2	4,5

	<b>Parapetų keitimas</b>		
13	Parapetų apskardavimo keitimas (kronšteinų gamyba, montavimas, cinkuotos skardos lankstinys iki 0,9 m pločio)	m	52
	<b>Išlipimo ant stogo kabinos keitimo darbai</b>		
14	Esamos kabinos demontavimas, naujos kabinos gamyba ir montavimas, kai nauja kabina turi būti aukštesnė, aptaisyta skarda, kabina turi būti apšiltinta	vnt.	1
15	Durų patekimui ant stogo keitimas, kai durys turi būti metalinės, apšiltintos, su pakabinama universalia spyňa, kai durų anga apie 730 x 1030 mm	vnt.	1
16	Lokalus kopėčių remontas, trūkstumų dalių privirinimas, visų kopėčių perdažymas	vnt.	1

**Pastaba:**

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslus darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Kilus klausimams, prašome kreiptis į atsakingą asmenį:

(i) rekomenduojami darbai defektams pašalinti, techninis inžinierius, Ričardas Januškevičius Tel. Nr. 865526158;

(ii) kiekių žiniaraščio sudarymas, inžinierius, Saulius Reva, kont. tel. Nr. 864079976;

**Aktą paruošė: Saulius Reva**











