

Statinio apžiūros aktas

2023-05-03 Nr. DA54185

(data)

Radviliškis, Radviliškio

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Žalgirio g. 2, Radviliškis, Radviliškio miesto sen.

Apžiūros tikslas

(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Prie pamatų buvo kaltos medinės lentelės, jos jau baigia nubyrėti, reikia tvarkyti būtinai. Blogiausia padėtis kur yra parduotuvė.

Pastatų administravimo vadybininkas

Evelina Andrušaitienė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ. Bendrastatybiniai (tech. inž.)	Daugelyje vietų nėra nuogrindos, vietomis kur ji yra, atvirkštiniai nuolydžiai, fasado apačia nuolat šlakstoma lietaus vandens, nėra skardinių pakalimų, fasado medinės lentos daugelyje vietų apačioje supuvusios.	Atlikti dalinį apatinės dalies fasado medinių lentų keitimą naujomis, įrengti nuožulnų cokolio skardinį lankstinį visu statinio perimetru, atstatyti nuogrindą.
		



Atsižvelgdamas į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą rekomenduojama nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Techninės priežiūros
inžinierius
Vitalijus Jakovlevas

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)