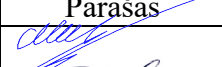

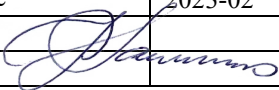


<b>OBJEKTO PAVADINIMAS</b>	Paslaugų paskirties pastato (unik nr. 8997-3004-2013) <b>Širvintų r. sav, Bagaslaviškis, Šermukšnių g. 16</b> paskirties keitimo į gyvenamąją paprastojo remonto projektas
<b>OBJEKTO ADRESAS</b>	<b>ŠIRVINTŲ R. SAV, BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16</b> unik nr. 8997-3004-2013
<b>STATYTOJAS</b>	<b>P Š</b> <b>R Š</b> <b>Tvirtiname:</b>
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> Įmonės kodas 305384433 A .Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius Adresas korespondencijai: Šilo g.34-29, Vilnius Mob.tel.: 8 686 63557 El. paštas: <a href="mailto:archinvestas@gmail.com">archinvestas@gmail.com</a>
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	TP
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	NEYPATINGASIS
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	PAPRASTASIS REMONTAS
<b>PROJEKTO DALIS</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
<b>TOMAS</b>	I
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2023
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	<b>ARCH 23-02-13</b>

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
<b>Direktorius</b>	<b>Artūras Varkala</b>		
<b>Projekto vadovas</b>	<b>Jolita Sarpaliūtė</b>	<b>A1643</b>	


## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>				
1	Titulinis lapas	O		1
2	Bylos sudėties žiniaraštis	O	ARCH23-02-13-TP-PP.BSŽ	1
<b>AIŠKINAMIEJI DOKUMENTAI</b>				
3-10	Aiškinamasis raštas	O	ARCH23-02-13-TP-BD.AR	8
<b>BRĖŽINIAI</b>				
11	Situacijos schema	O	ARCH23-02-13-TP-PP.B-01	1
12	Pirmo aukšto planas (esama situacija)	O	ARCH23-02-13-TP-PP.B-02	1
13	Pirmo aukšto planas (ardymo darbai)	O	ARCH23-02-13-TP-PP.B-03	1
14	Pirmo aukšto planas (projektuojami darbai)	O	ARCH23-02-13-TP-PP.B-04	1
15	Pirmo aukšto planas (pakeista paskirtis)	O	ARCH23-02-13-TP-PP.B-05	1
16	Esamų fasadų fotofiksacija	O	ARCH23-02-13-TP-PP.B-06	1
17	Vaizdinė medžiaga	O	ARCH23-02-13-TP-PP.B-07	1

0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> Įmonės kodas 305384433 A .Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius <b>Mob.tel.: 8 686 63557</b> El. paštas: <a href="mailto:archinvestas@gmail.com">archinvestas@gmail.com</a>		Statinio projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato (unik nr. 8997-3004-2013) Širvintų r.sav, Bagaslaviškis, Šermukšnių g. 16 paskirties keitimo į gyvenamąją paprastojo remonto projektas	
A 1643	PV	J. Sarpaliūtė	2023-02	Laida
				<b>BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b>
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT			ARCH23-02-13-TP-PP.BSŽ	Lapų
				1
				1

**BENDROSIOS DALIES  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS**

1.	ĮVADAS .....	3
1.1.	PROJEKTAVIMO DUOMENYS .....	3
1.1.1.	Projekto rengimo dokumentai .....	3
1.1.2.	Normatyviniai dokumentai.....	3
1.1.3	Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis.....	4
2.	BENDRIEJI DUOMENYS .....	4
2.1.	STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA.....	4
2.2.	STATYBOS RŪŠIS.....	4
2.3.	STATINIO PASKIRTIS .....	4
2.4.	STATINIO KATEGORIJA .....	4
3.	TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS.....	4
3.1.	SKLYPE ESANTYS STATINIAI.....	4
3.2.	INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI .....	4
3.3.	ŽELDINIAI .....	4
3.4.	GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS .....	4
3.5.	HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA .....	4
3.6.	APLINKINIS UŽSTATYMAS .....	5
4.	ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS .....	5
5.	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS.....	6
6.	INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS; ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI; VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS; ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS .....	6
7.	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI.....	6
8.	INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS.....	6
9.	APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS .....	6
10.	STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS.....	6
11.	TRUMPAS PASTATO (JO DALIES) ENERGINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS. PATEIKIAMI	

0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> Įmonės kodas 305384433 A .Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius Mob.tel.: 8 686 63557 El. paštas: archinvestas@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato (unik nr. 8997-3004-2013) Širvintų r.sav, Bagaslaviškis, Šermukšnių g. 16 paskirties keitimo į gyvenamąją paprastojo remonto projektas	
A 1643	PV	J. Sarpaliūtė	2023-02	Laida
				0
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	P.Š		ARCH23-02-13-TP-PP.AR	Lapų
	R.Š			1
				7

DUOMENYS IR SKAIČIAVIMAI APIE PASTATO (JO DALIES) ATITIKTĮ PROJEKTE NURODYTAI  
ENERGINIO NAUDINGUMO KLASEI, PASTATO ENERGIJOS SĄNAUDŲ SKAIČIAVIMO REZULTATAI ..... 7

12. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ  
LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI..... 7

13. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ  
PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS,  
APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS,  
TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS..... 7

ARCH23-02-13-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

# 1. ĮVADAS

## 1.1. PROJEKTAVIMO DUOMENYS

### 1.1.1. *Projekto rengimo dokumentai*

### 1.1.2. *Normatyviniai dokumentai*

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 Vilnius);  
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas (1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 Vilnius);  
Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166);  
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;  
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;  
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;  
STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;  
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;  
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;  
STR 1.12.06:2002 "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė";  
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas “Mechaninis atsparumas ir pastovumas““;  
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;  
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;  
STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;  
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo““;  
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas““;  
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo““;  
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo““;  
STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai";  
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas““;  
STR 2.01.05:2003 "Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai";  
STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo";  
STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys““;  
HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje““;  
HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės bendrieji matavimo reikalavimai““;  
HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių paskirties pastatų mikroklimatas““  
HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai““;  
LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai““;  
„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338;

ARCH23-02-13-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

### 1.1.3 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis

Ši projekto dalis parengta naudojant tokias kompiuterines programas:

1. Operacinė sistema - Windows.
2. Nano CAD
3. Microsoft Office paketas (Word, Excel).

\*Pastaba: 1. Rengiant visas dalis, naudotos aukščiau išvardintos programos; 2. Tekstiniams projekto dokumentams (aiškinraščiams, techninėms specifikacijoms, ir kitai tekstinei projektinei dokumentacijai), naudota operacinė sistema – Windows, Microsoft office paketas, Projekto dalių brėžiniams parengti naudoti NanoCAD.

## 2. BENDRIEJI DUOMENYS

### 2.1. STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA

Remontuojamas pastatas Širvintų r.sav, Bagaslaviškis, Šermukšnių g. 16.

### 2.2. STATYBOS RŪŠIS

Paprastasis remontas.

### 2.3. STATINIO PASKIRTIS

Esama statinio paskirtis paslaugų paskirties. Paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti (tarp jų buities) ir buitiniam aptarnavimui: pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, remonto dirbtuvės, priėmimo – išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, laidojimo namai, krematoriumai ir kiti pastatai.

Esama pastato paskirtis keičiama į gyvenamąją (vieno buto) paskirtį, skirtą gyventi vienai šeimai.

### 2.4. STATINIO KATEGORIJA

Neypatingasis.

## 3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

### 3.1. SKLYPE ESANTYS STATINIAI

Sklype daugiau pastatų, išskyrus remontuojamą pastatą, nėra.

### 3.2. INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI

Esami. Šiuo projektu naujų tinkle projektuoti nenumatoma.

### 3.3. ŽELDINIAI

Esami. Šiuo projektu želdinių kirtimas nenumatomas.

### 3.4. GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Tyrinėjimai neatlikti, todėl duomenų nėra.

### 3.5. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Esama nekeičiama.

ARCH23-02-13-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

### 3.6. APLINKINIS UŽSTATYMAS

Remontuojamas pastatas yra gyvenamojoje vietovėje. Dominuoja individualių namų sodybinis užstatymas.



## 4. ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Išorės sienos –mūras, nešiltintas. Pastato išorinių sienų būklė – prasta, vietomis ištrupėjęs sienų mūras ties pastato kampais, cokoliu. Vietomis nuogrinda pasvirusi į pastato pusę, dėl to drėksta pamatai. Nuo cokolio nutrupėjęs bei nuo pagrindo atšokęs tinkas. Išorės sienos ir cokolis nešiltintas, neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.

Langai – mediniai. Medinių langų būklė – prasta, šilumos laidumas neatitinka norminio. Langų šiluminės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.

Lauko durys medinės. Durų būklė prasta, durys yra nesandarios. Durų šiluminės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Stogas šlaitinis, nešiltintas, dengtas šiferio danga. Pastato lietaus surinkimo sistema išorinė su lietaus latakais ir lietvamzdžiais. Pastato žaibosauga neįrengta. Pastato stogo būklė – prasta. Stogo danga nesandari, lietaus vanduo patenka į stogo konstrukciją. Pastato stogas neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.



ARCH23-02-13-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0



## **5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS**

Šiuo projektu projektuoti naujų statinių nenumatoma.

## **6. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS; ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI; VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS; ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS**

Remiantis NTRC išrašo duomenimis, šildymas – vietinis centrinis šildymas., vandentiekis – vietinis, nuotekų šalinimas – vietinis. Šiuo projektų naujų inžinerinių tinklų projektuoti nenumatyta, atsinaujinančių energijos šaltinių panaudojimas taip pat nenumatytas.

## **7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI**

Susisiekimo komunikacijos esamos, nekeičiamos.

## **8. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNNINĖMS TERITORIJOMS**

Numatoma veikla gyvenamai, rekreacinei aplinkai ir gyventojų sveikatai įtakos neturės. Dirvožemio taršos objekte nebus.

## **9. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS**

Šiuo projektu apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo įrengti nenumatoma. Įėjimų į pastatą neslepia želdiniai ir priestatai, nėra kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.

## **10. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS**

Šiuo projektu esamų pastatų, inžinerinių tinklų griauti, perkelti ar atstatyti nenumatoma.

ARCH23-02-13-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0



**11. TRUMPAS PASTATO (JO DALIES) ENERGINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS.  
PATEIKIAMI DUOMENYS IR SKAIČIAVIMAI APIE PASTATO (JO DALIES)  
ATITIKTĮ PROJEKTE NURODYTAI ENERGINIO NAUDINGUMO KLASEI,  
PASTATO ENERGIJOS SAŃAUDŲ SKAIČIAVIMO REZULTATAI**


Duomenų nėra.

**12. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR  
RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI**

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai esami, nekeičiami.

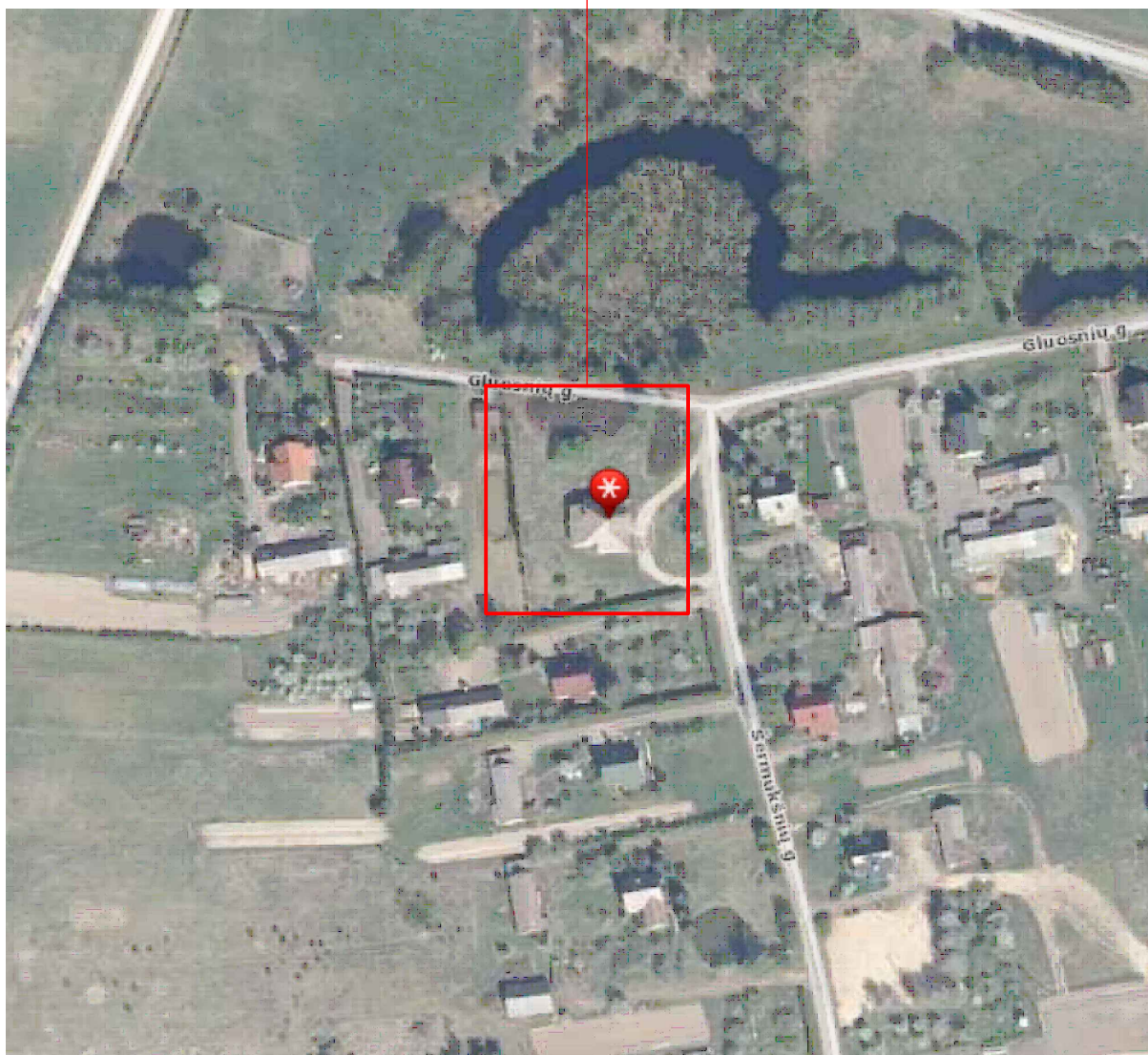
**13. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS,  
TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR  
STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO,  
NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS,  
TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS**


Projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

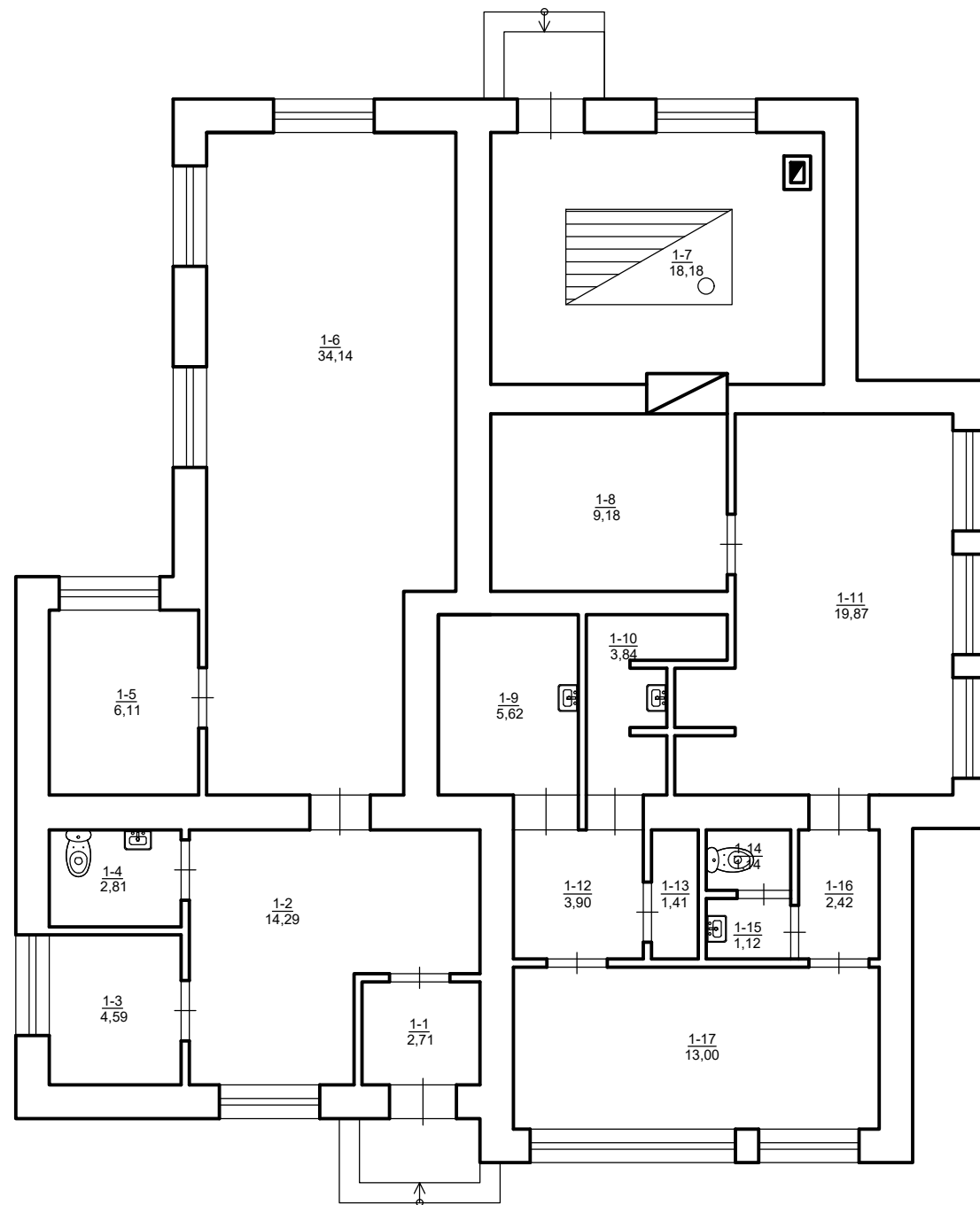
Pareigos	V. Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	J. Sarpaliūtė	A 1643		2023-02

ARCH23-02-13-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

**PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS ŠIRVINTŲ R. SAV,  
BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16**



0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
ATESTATO NR:	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> Įmonės kodas 305384433 A. Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius Mob.tel.: 8 686 63557 El. paštas: archinvestas@gmail.com		<b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (UNIK NR. 8997-3004-2013)                  ŠIRVINTŲ R. SAV, BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16                  PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ PAPRASTOJO                  REMONTO PROJEKTAS</b>	
A1643	PV, PDV	J.SARPALIŪTĖ		Situacijos schema LAIDA 0
KALBA	Statytojas:		LAPAS LAPŲ	
LT	P.Š R.Š		ARCH23-02-13-TP-BD.B-01	1 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI		
ŽYM.	PAVADINIMAS	
	ESAMOS SIENOS	
Patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
1	Tambūras	2,71
2	Koridorius	14,29
3	Kambarys	4,59
4	Tualetas	2,81
5	Buitinė patalpa	6,11
6	Salė	34,14
7	Katilinė	18,18
8	Pirtis	9,18
9	Sandėlis	5,62
10	Prausykla	3,84
11	Pirtis	19,87
12	Koridorius	3,9
13	Sandėlis	1,41
14	Tualetas	1,14
15	Prausykla	1,12
16	Koridorius	2,42
17	Rūbinė	13,00
IŠ VISO:		<b>144,33</b>

0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
ATESTATO NR:	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> <small>Įmonės kodas 305384433  A. Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius  Mob.tel.: 8 686 63557  El. paštas: <a href="mailto:archinvestas@gmail.com">archinvestas@gmail.com</a></small>		<b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (UNIK NR. 8997-3004-2013)  ŠIRVINTŲ R. SAV, BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16  PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ PAPRASTOJO  REMONTO PROJEKTAS</b>	
A1643	PV, PDV	J.SARPALIŪTĖ		<b>Pirmo aukšto planas  (Esama situacija)  M 1:100</b>
KALBA	Statytojas:			LAPAS
LT	<b>P.Š  R.Š</b>			LAPŲ
ARCH23-02-13-TP-BD.B-02				1
				1

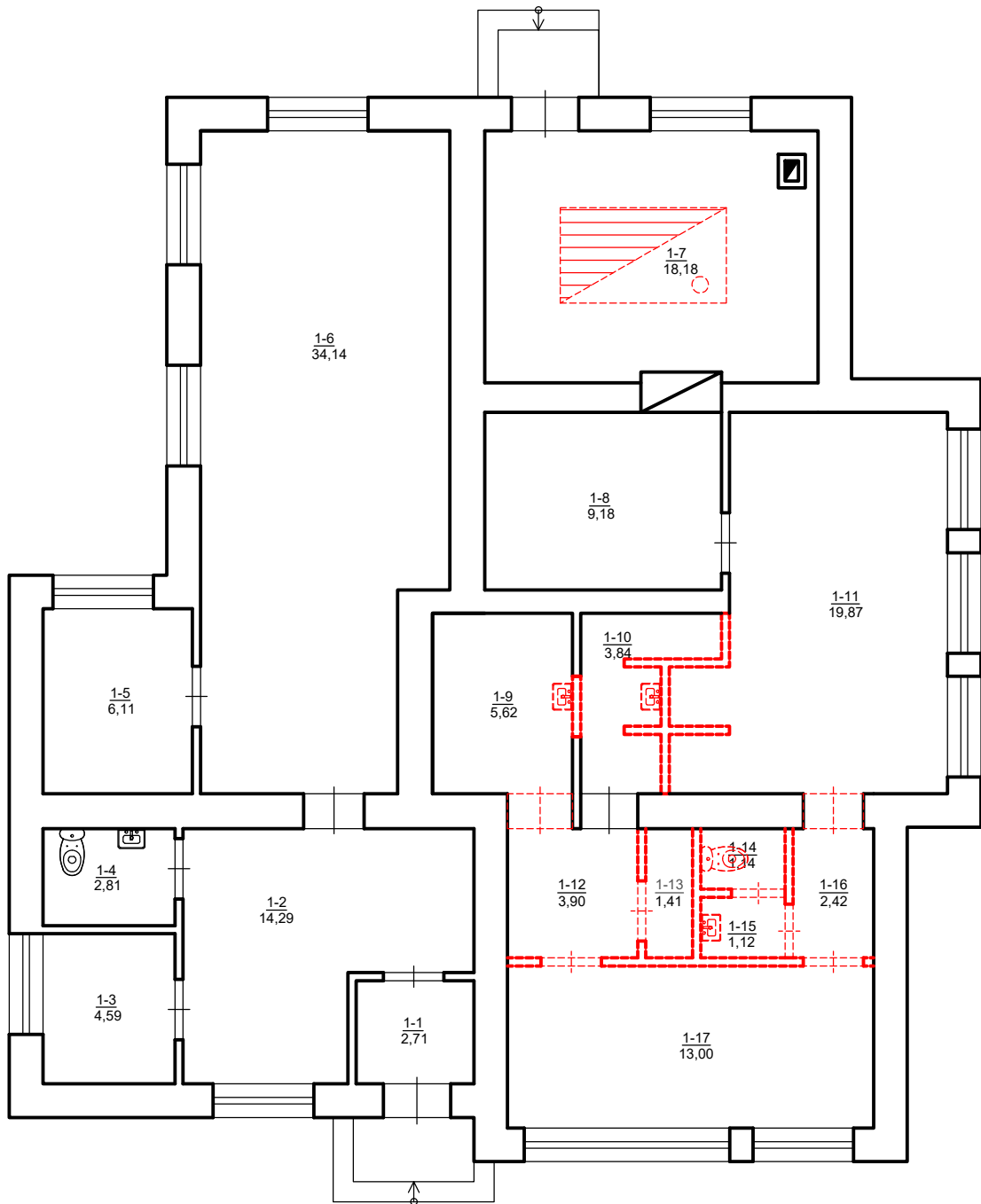
## SUTARTINIAI ŽENKLAI


ŽYM.

PAVADINIMAS

ESAMOS SIENOS

ARDYMO DARBAI



0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
ATESTATO NR:	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> Įmonės kodas 305384433 A. Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius Mob.tel.: 8 686 63557 El. paštas: archinvestas@gmail.com		<b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (UNIK NR. 8997-3004-2013) ŠIRVINTŲ R. SAV, BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS</b>	
A1643	PV, PDV	J.SARPALIŪTĖ		LAIDA
				0
KALBA	Statytojas:			LAPAS
LT	<b>P.Š R.Š</b>			LAPŲ
	ARCH23-02-13-TP-BD.B-03			1
				1

## SUTARTINIAI ŽENKLAI

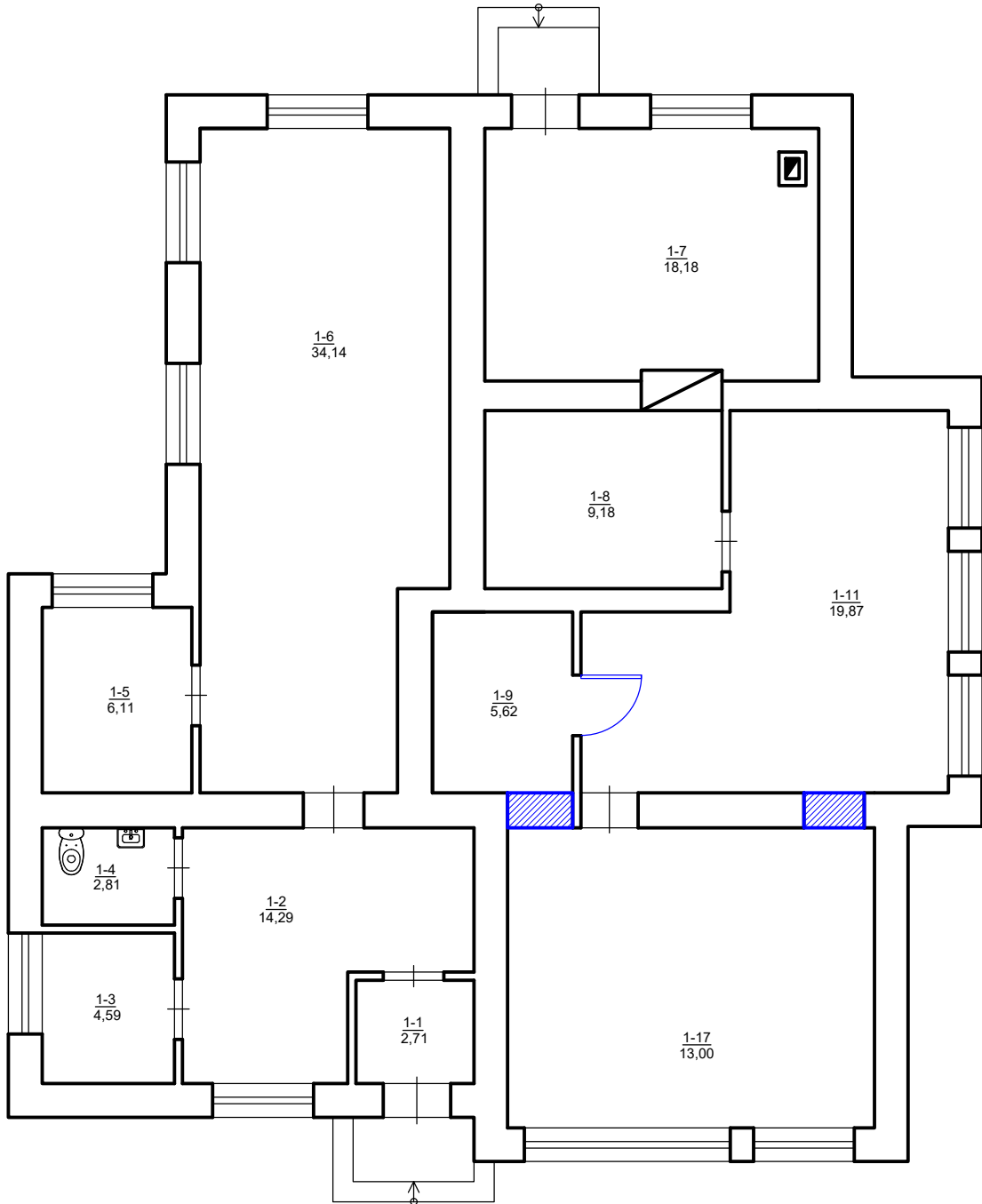
ŽYM.

PAVADINIMAS

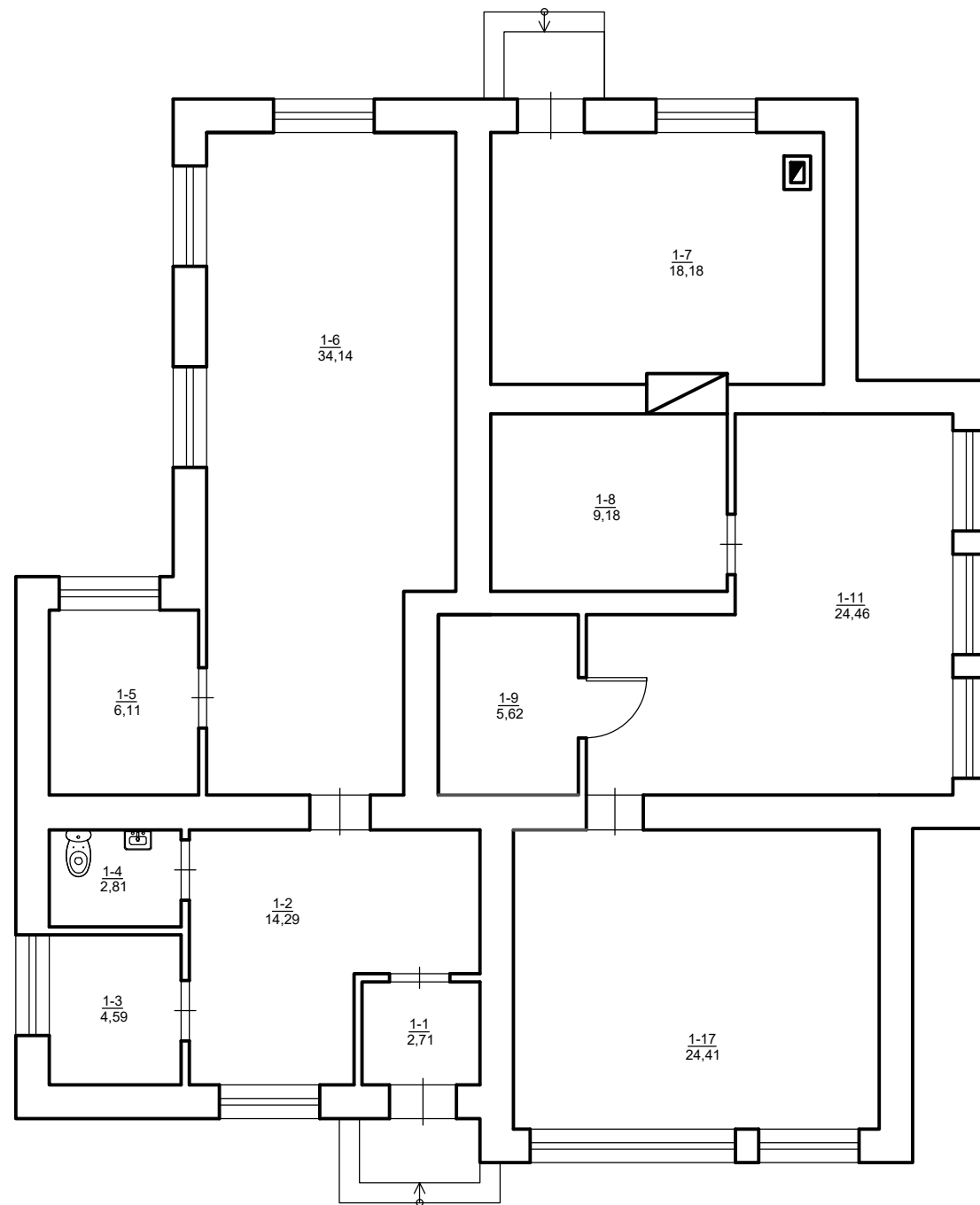
ESAMOS SIENOS

PROJEKTUOJAMA

UŽMŪRIJAMA



0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
ATESTATO NR:	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> Įmonės kodas 305384433 A. Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius Mob.tel.: 8 686 63557 El. paštas: archinvestas@gmail.com		<b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (UNIK NR. 8997-3004-2013) ŠIRVINTŲ R. SAV, BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS</b>	
A1643	PV, PDV	J.SARPALIŪTĖ		LAIDA
				0
KALBA	Statytojas:			LAPAS
LT	P.Š R.Š			LAPŲ
	ARCH23-02-13-TP-BD.B-04			1 1




Patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
1	Tambūras	2,71
2	Holas	14,29
3	Katilinė	4,59
4	Tualetas	2,81
5	Virtuvė	6,11
6	Svetainė / gyvenamasis kambarys	34,14
7	Svečių kambarys / darbo kamabrys	18,18
8	Rūbinė	9,18
9	San. mazgas	5,62
11	Kambarys	24,46
17	Kambarys	24,41
IŠ VISO:		<b>146,50</b>

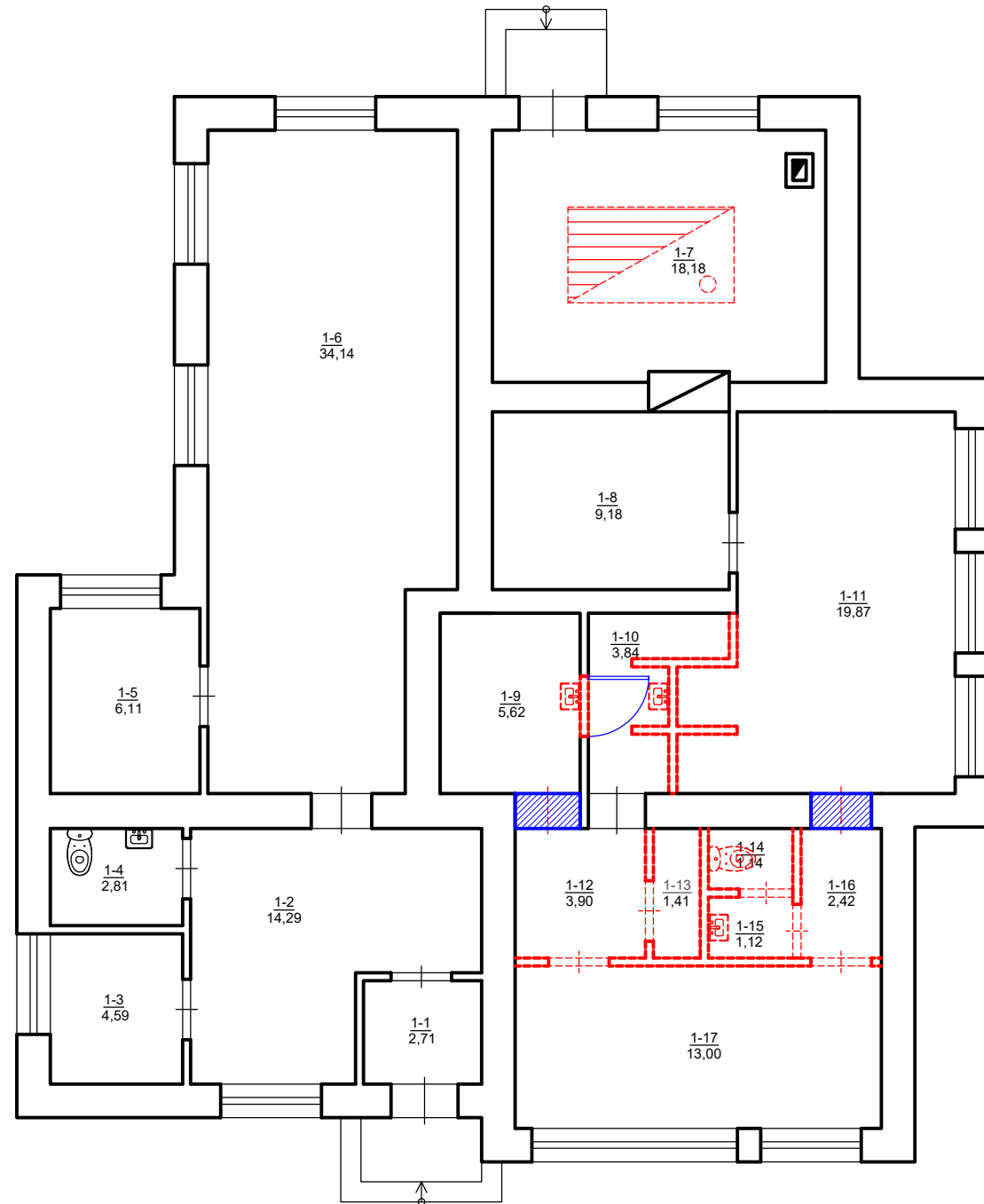
0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
ATESTATO NR:	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> <small>Įmonės kodas 305384433  A. Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius  <b>Mob.tel.: 8 686 63557</b>  El. paštas: <a href="mailto:archinvestas@gmail.com">archinvestas@gmail.com</a></small>		<b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (UNIK NR. 8997-3004-2013)  ŠIRVINTŲ R. SAV, BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16  PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ PAPRASTOJO  REMONTO PROJEKTAS</b>	
	A1643	PV, PDV	J.SARPALIŪTĖ	<b>Pirmo aukšto planas  (Pakeista paskirtis)  M 1:100</b>
KALBA	Statytojas:		LAPAS	LAPŲ
LT	<b>P.Š  R.Š</b>		ARCH23-02-13-TP-BD.B-05	1 1



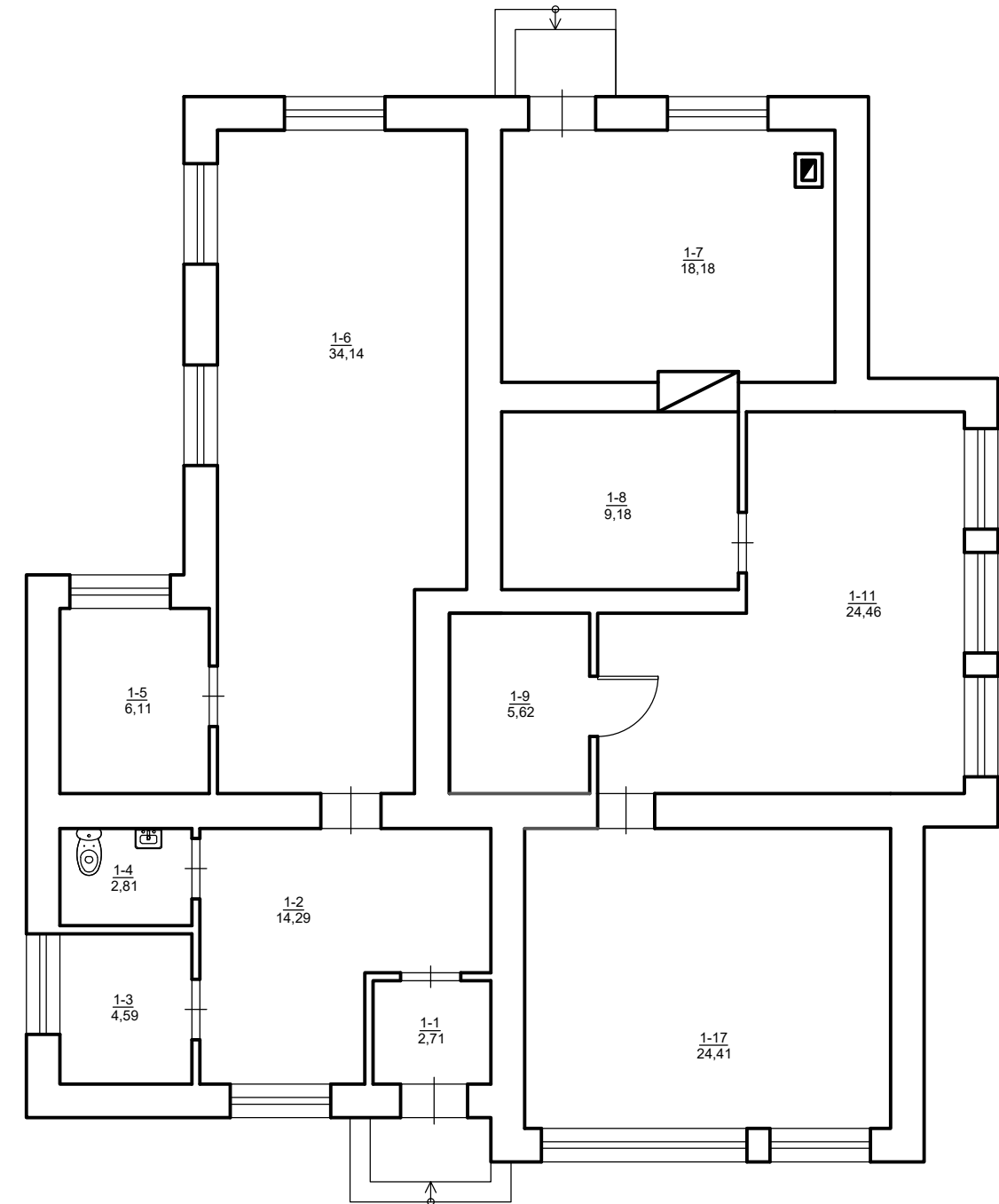


0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
ATESTATO NR:	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> Įmonės kodas 305384433 A. Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius Mob.tel.: 8 686 63557 El. paštas: archinvestas@gmail.com		<b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (UNIK NR. 8997-3004-2013) ŠIRVINTŲ R. SAV, BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS</b>	
A1643	PV, PDV	J.SARPALIŪTĖ		<b>Esamų fasadų fotofiksacija</b>  LAIDA 0
KALBA	Statytojas:			LAPAS LAPŲ
LT	<b>P.Š R.Š</b>		ARCH23-02-13-TP-BD.B-06  1	1

ESAMAS IŠPLANAVIMAS



PROJEKTUOJAMAS IŠPLANAVIMAS



Esamo išplanavimo patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
1	Tambūras	2,71
2	Koridorius	14,29
3	Kambarys	4,59
4	Tualetas	2,81
5	Buitinė patalpa	6,11
6	Salė	34,14
7	Katilinė	18,18
8	Pirtis	9,18
9	Sandėlis	5,62
10	Prausykla	3,84
11	Pirtis	19,87
12	Koridorius	3,9
13	Sandėlis	1,41
14	Tualetas	1,14
15	Prausykla	1,12
16	Koridorius	2,42
17	Rūbinė	13,00
IŠ VISO:		<b>144,33</b>

Projektuojamo išplanavimo patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
1	Tambūras	2,71
2	Holas	14,29
3	Katilinė	4,59
4	Tualetas	2,81
5	Virtuvė	6,11
6	Svetainė / gyvenamasis kambarys	34,14
7	Svečių kambarys / darbo kambarys	18,18
8	Rūbinė	9,18
9	San. mazgas	5,62
11	Kambarys	24,46
17	Kambarys	24,41
IŠ VISO:		<b>146,50</b>
SUTARTINIAI ŽENKLAI		
ŽYM.	PAVADINIMAS	
	UŽMŪRIJAMA	
	ARDYMO DARBAI	
	IRENGIAMOS DURYS	

0	2023-02	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, Statybos darbų vykdymui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
ATESTATO NR:	<b>MB „ARCHINVESTAS“</b> Įmonės kodas 305384433 A. Domaševičiaus g. 7-3, LT- 01400 Vilnius Mob.tel.: 8 686 63557 El. paštas: <a href="mailto:archinvestas@gmail.com">archinvestas@gmail.com</a>		<b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (UNIK NR. 8997-3004-2013) ŠIRVINTŲ R. SAV, BAGASLAVIŠKIS, ŠERMUKŠNIŲ G. 16 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS</b>	
	A1643	PV, PDV	J.SARPALIŪTĖ	Projektinių pasiūlymų medžiaga M 1:100
KALBA	Statytojas:	P.Š. R.Š.		LAPAS
LT		ARCH23-02-13-TP-BD.B-07		LAPŲ
				0
				1