

PROJEKTO NUMERIS	ETAPAS	METAJ
21-98000-PP	Projektiniai pasiūlymai	2022

ENERGOLT

Uždaroji akcinė bendrovė „EnergOLT“

STATINIO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VĖJO ELEKTRINĖS) ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K. (SKLYPO KAD. Nr. 8877/0001:272) STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTO VIETA: ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K.

ETAPAS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

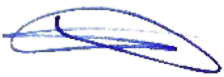
STATINIO KATEGORIJA: YPATINGAS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA

INVESTICINIS NUMERIS: E1D3198000

TECHNINIŲ SĄLYGŲ NUMERIS: GAM21-98000



STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB „SV projektai“ (į. k. 303551410), Darbo g. 9, Kaunas

PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Projekto vadovas	Rimas Adomaitis <i>Atestato nr. A1238</i>		2022-03

Tel.: +370 620 64619
El.p.: info@energolt.eu
UAB „EnergOLT“
Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.


PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (tomo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	21-98000-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

KVAL. DOK. NR.		UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VĖJO ELEKTRINĖS) ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K. (SKLYPO KAD. Nr. 8877/0001:272) STATYBOS PROJEKTAS		
A1238	PV	R. Adomaitis 	2022-03	Projekto sudėties žiniaraštis	Laida 0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB „SV projektai“		DOKUMENTO ŽYMUO 21-98000-PP-PSŽ		Lapas 1 Lapų 1


PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (tomo) žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
1.		Titulinis lapas	
2.	21-98000-PP-PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1
3.	21-98000-PP-DSŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1
4.	21-98000-PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1
5.	21-98000-PP-AR	Aiškinamasis raštas	7
Grafinė dalis			
1.	21-98000-PP-BR.1	Situacijos schema	1
2.	21-98000-PP-BR.2	Sprendinių brėžinys	1
3.	21-98000-PP-BR.3	Vizualizacija	1

KVAL. DOK. NR.	ENERGOLT	UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VĖJO ELEKTRINĖS) ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K. (SKLYPO KAD. Nr. 8877/0001:272) STATYBOS PROJEKTAS		
A1238	PV	R. Adomaitis		2022-03	Laida
					0
ETAPAS	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
TP	UAB „SV projektai“		21-98000-PP -DSŽ		Lapų
					1
					1



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I. ŽEMĖS SKLYPAI			
1.1. Unikalus Nr. 4400-2122-6748, kad. Nr. 8877/0001:272			
1.1.1. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	-	-	Kita
1.1.2. Sklypo plotas	m ²	1500	
V. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI			
5.1. Vėjo elektrinė Nr. VE7			
5.1.1. Vėjo elektrinės bokšto aukštis	m	iki 131	
5.1.2. Vėjo elektrinės aukštis (bokšto ir sparnuotės)	m	iki 200	
5.1.3. Sparnuotės skersmuo	m	Iki 139	
5.1.4. Sparnuotės (rotoriaus) menčių skaičius	vnt.	3	

KVAL. DOK. NR.	ENERGOLT	UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VĖJO ELEKTRINĖS) ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K. (SKLYPO KAD. Nr. 8877/0001:272) STATYBOS PROJEKTAS		
A1238	PV	R. Adomaitis		2022-03	Laida
					0
ETAPAS	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
PP	UAB „SV projektai“		21-98000-PP -BSR		Lapų
					1
					1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI PARENGTI PAGAL ŠIUOS GALIOJANČIUS DOKUMENTUS:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymą (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą (Žin., 2000, Nr. 74-2262, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymą (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis patvarumas ir pastovumas“ (Žin., 2005, Nr. 115-4195, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga (Žin., 2000, Nr. 17-424, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga (Žin., 2000, Nr. 8-215, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“ (Žin., 2008, Nr. 1-34, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“ (Žin., 2008, Nr. 35-1256, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Žin., 2002, Nr. 119-5372, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais);
- Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin. 2011, Nr. 75-3638);
- Lietuvos higienos norma HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“ (2011, Nr. 67-3191);
- Lietuvos higienos norma HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“ (2009, Nr. 38-1466).

KVAL. DOK. NR.		UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VĖJO ELEKTRINĖS) ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K. (SKLYPO KAD. Nr. 8877/0001:272) STATYBOS PROJEKTAS			
A1238	PV	R. Adomaitis 	2022-03	Aiškinamasis raštas		Laida
						0
ETAPAS	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
TP	UAB „SV projektai“		21-98000-PP- AR		1	7

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Objekto pavadinimas	Vėjo elektrinė
Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta	Šilutės r. sav., Usėnų sen., Kavolių k., kad. nr. 8877/0001:272 Usėnų k.v.
Klimato sąlygos ir reljefas	Klimato sąlygos: vidutinė metinė oro temperatūra +6,8° C, absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,4° C, absoliutus oro temperatūros minimumas -34,2° C, santykinis oro metinis drėgnumas – 82 %, maksimalus žemės įšalo gylys (galimas 1 kartą per 10 m) 108 cm. Teritorijos reljefas – tolygus, kinta nuo 10,96m iki 11,15m.
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statybos paskirtis	Elektros energijos gamyba
Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai: 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statytojas	UAB „SV projektai“, įm. k. 303551410, Darbo g. 9, Kaunas, tel. +370 612 19970
Sklypų inžineriniai – topografiniai planai	MB „Topografai“, įm. kodas. 305596870, licenzijos nr. 1GKV-877 Topografinė nuotrauka M 1:500, 2021 m.
Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas	UAB „Aplinkos vadyba“ UAB „SV projektai“ 24 MW vėjo elektrinių parkas Šilutės rajone
Atranka dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo	UAB „Infraplanas“ Aštuonių vėjo elektrinių (Šilutės raj. sav. Usėnų ir Juknaičių sen.: Kavolių, Stremenių, Kūgelių, Okslindžių, Skierių bei Menklaukių kaimuose) statybos ir eksploatacijos, informacija atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo
Situacija	Teritorija, kurioje projektuojama vėjo jėgainė, yra vakarinėje Lietuvos dalyje. 1,5 km nuo Juknaičių k. ribos.
Gretimbės	Esama pagrindinė tikslinė gretimų privačių žemės sklypų paskirtis - žemės ūkio, vyrauja ganyklos, šienaujamos pievos, taip pat dirbama žemė. Gretimoje teritorijoje vyrauja vietinės reikšmės žvyruoti keliukai. Sklypas, kuriame projektuojama vėjo elektrinė, bus aptarnaujamas vietinės reikšmės žvyruotais privažiavimo keliais.
Nuosavybė	UAB „SV projektai“
Apželdinimas	Sklype esančių medžių nėra. Sklype auga žolė.
Reljefas	Paviršiaus altitudės nežymiai kintamos.
Inžineriniai tinklai	Šiuo metu žemės sklypuose yra melioracijos sistemos.

2. SANTRUMPOS


VE – vėjo elektrinė;

PŪV – Planuojama ūkinė veikla;

PAV – poveikio aplinkai vertinimas;

PVSV – poveikio visuomenės sveikatai vertinimas;

SAZ – sanitarinė apsaugos zona.

 UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	21-98000-PP- AR	Lapas	Lapų
		2	7

3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS

Statybos vieta: Šilutės r. sav., Juknaičių sen., Kavolių k.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsimą kategoriją: Ypatingasis statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinė.

Kiti duomenys: Projektuojama vėjo elektrinė yra plieninių konstrukcijų bokštas, kurio stebulės aukštis 130,29 m. Agrariniame, mažai urbanizuotame kraštovaizdyje atsiras vertikalus dominuojantis elementai - aukštuminiai statiniai, išskylantys virš visų kraštovaizdžio elementų.

4. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Vėjo elektrinė bus statoma žemės sklype:

Registro Nr.: 44/1402229;

Adresas: Šilutės r. sav., Usėnų sen., Kavolių k.;

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-2122-6748;

Žemės sklypo kadastro numeris: 8877/0001:272;

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

Žemės sklypo plotas: 0.1500 ha.

Sklypuose esantys statiniai: nėra.

Inžineriniai tinklai ir įrenginiai: šiuo metu žemės sklype yra melioracijos sistemos bei įrenginiai.

Želdiniai: šiuo metu žemės sklypuose auga žolė, saugotinių želdinių nėra.


Higieninė ir ekologinė situacija: normali – žemės sklype nėra šiukšlių ar aplinkai pavojingų medžiagų. Taip pat nėra taršos šaltinių ar gamybos objektų.

Aplinkinis užstatymas: esama pagrindinė gretimų privačių žemės sklypų paskirtis - žemės ūkio, vyrauja ganyklos, šienaujamos pievos, taip pat dirbama žemė. Sklypas, kuriame projektuojama vėjo elektrinė, bus aptarnaujama vietinės reikšmės žvyruotais privažiavimo keliais. Iki vėjo elektrinės projektuojamas vietinės reikšmės privažiavimo kelias.

5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojami statiniai: vėjo elektrinė, kurios paskirtis - elektros energijos gamyba.

Jėgainės Enercon E138 pagrindinės charakteristikos		
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
Maksimalus statinio aukštis (bokšto ir sparnuotės)	m	iki 200
Bokšto aukštis	m	iki 131
Sparnų rotoriaus diametras	m	iki 139
Maksimali generuojama galia	MW	4,2
Rotoriaus veikimo greičio diapazonas	rpm	4,4-11,1

 UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	21-98000-PP- AR	Lapas	Lapų
		3	7

Lauko inžineriniai tinklai ir įrenginiai: Atskiru projektu bus projektuojama 10,5 kV kabelių linija iki 110/10 kV Usėnų TP transformatorių pastotės.

6. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Vandens tiekimas: žemės sklype nėra vandentiekio tinklų, poreikio prisijungti nėra.

Nuotekos: žemės sklype nėra nuotekų tinklų, poreikio prisijungti nėra.

Elektra: Atskiru projektu bus projektuojama 10,5 kV kabelių linija iki 110/10 kV Usėnų TP transformatorių pastotės.

Žaibosauga: vėjo elektrinėje yra integruota žaibosaugos sistema.


Melioracija: Melioracijos pertvarkymo sprendiniai bus parengti atskiru projektu.

7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS

Nuo esamo kelio Menklaukiai - Pašyšiai iki vėjo elektrinės projektuojamas vietinės reikšmės privažiavimo kelias.



1 pav. Esamos situacijos planas

	UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	21-98000-PP- AR	Lapas	Lapų
			4	7

8. ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

Vėjo elektrinė – tipinis statinys, kuris bus pagamintas gamykloje, atvežtas į sklypą dalimis ir sumontuotas vietoje.

9. PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Techninis projektas parengtas vadovaujantis gaisrinės saugos priešgaisriniais reikalavimais: STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ ((Žin., 2010, Nr. 146-7510; 2011, Nr. 23-1137), įsigaliojo nuo 2011-01-01; pakeitė statybos techninį reglamentą STR 2.01.04:2004 “Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai); STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“, “Elektros įrenginių įrengimo taisyklės”.

Funkcinė paskirtis – elektros energijos gamyba P.5.2.

Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba – Šilutės, Šilutės r. sav. – apie 11,5 km.

Statinio žaibosauga – I žaibosaugos kategorija.

Gaisriniam privažiavimui bus naudojama vėjo elektrinės statybos ir montavimo aikštelė (išlygintas dolomitinės skaldos dangos žemės paviršius). Laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (8 priedo) p. 7.1.2. ir STR 2.03.02:2005 “Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas” p.58., 59. reikalavimų, gaisriniai privažiavimai yra numatyti priešgaisrinių automobilių privažiavimui iš vienos pusės, nes vėjo jėgainės statinio plotis yra mažesnis negu 18 m, atstumas nuo vėjo jėgainės stiebo iki privažiavimo yra 0 m. Važiuojamosios dalies plotis – 4,5 m.

10. ATLIEKOS


Statybos ir eksploatacijos metu susidarysiančios atliekos turi būti išvežamos ir utilizuojamos taip, kaip numato Atliekų tvarkymo įstatymas. O baigus statybos darbus, žemės paviršius išlyginamas, atstatant derlingą dirvožemio sluoksnį.

11. VĖJO JĖGAINIŲ ŽENKLINIMAS CIVILINĖS AVIACIJOS ŽENKLAIS

Planuojama vėjo jėgainė bus paženklinta dienos ženklais ir žiburiais. Vadovaujamesi Lietuvos transporto saugos administracijos direktorius 2020-03-26 įsakymu „Dėl kliūčių ženklavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ Nr. 2BE-109 (TAR, 2020-03-26, Nr. 6064) IX. Vėjo jėgainių ženklavimas nakties ir dienos ženklais skyriaus reikalavimais.

1. INFORMACIJA, APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Higiena, aplinkos apsauga: projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis užsienio šalių praktika bei Lietuvos pagrindiniais normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais triukšmo lygį, HN 33:2011

	UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	21-98000-PP- AR	Lapas	Lapų
			5	7

"Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" (Žin., 2011, Nr. 75-3638).


Sanitarinės apsaugos zonos.

Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos priežiūros įstatymo 24 straipsnio „Sanitarinės apsaugos zonos“ 3 dalis nurodo, kad ūkinei veiklai ir (ar) objektams, kuriems nustatomos sanitarinės apsaugos zonos dydis nurodytas Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme arba šis dydis nustatomas planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose, atlikus poveikio visuomenės sveikatai vertinimą. UAB „Aplinkos vadyba“ atlikus „UAB „SV projektai“ 24 MW vėjo elektrinių parkas Šilutės rajone“ – poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitą, buvo nustatytos SAZ. Už suformuotų SAZ ribų, elektrinių triukšmo šaltinio sukiamas triukšmo lygis neviršys leistino lygio gyvenamoje ir darbo aplinkoje (HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" (Žin., 2011, Nr. 75-3638)). SAZ teritorijoje yra ribojama tam tikrų pastatų statyba, esamų pastatų paskirties keitimas ir rekreacinių teritorijų planavimas atvejais, kurie nurodyti „Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimų sąlygų įstatymo“ 53 straipsnyje (TAR, 2019-06-19, Nr. 9862). Veikla planuojama taip, kad į SAZ ribas nepatektų nei vienas gyvenamasis namas ir/ar gyvenamoji teritorija.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 2 priedo 48.4 punktu, vėjo elektrinės, kurių įrengtoji galia 2 MW ir didesnė, SAZ dydis – 440 m. Pagal Įstatymo 51 straipsnį jeigu poveikio visuomenės sveikatai vertinimas atliktas, nustatant SAZ taikomas pagal poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentus nustatytas SAZ dydis. Planuojamai ūkinei veiklai yra atliktas poveikio visuomenės sveikatai vertinimas, parengta, paviešinta ir suderinta PVSV ataskaita. PVSV atskaitoje nustatytas SAZ riba nuo VE – 95-139 m atstumu. Nustatytos ar patikslintos SAZ specialiosios žemės naudojimo sąlygos įrašomos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo ir Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Sprendinių atitikimą teritorijų planavimo dokumentams. Šilutės rajono savivaldybės teritorijos detaliojo plano keitimo dokumentai yra patvirtinti Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2010 m. spalio 28 d. sprendimu Nr. T1-1552. VE įrengimui skirtas žemės sklypas patenką į kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų zoną (apibendrinta funkcinė zona, kurioje dominuoja žemės ūkio veiklai skirtos teritorijos). Vėjo elektrinių parkų plėtros teritorijos yra nurodytos vadovaujantis Šilutės rajono bendroju planu - susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros brėžiniu (patvirtintas 2019-03-28 Šilutės rajono savivaldybės Tarybos sprendimu Nr. T1-1331).

Lietuvos Kariuomenė (toliau – LK) 2020-03-10 rašte Nr. KVS-91 atsžvelgdama į LK 2015-11-26 raštą Nr. KVS- 471 „Dėl pritarimo vėjo elektrinių statybai“, 2016-08-04 raštą Nr. KVS-306 „Dėl pritarimo vėjo elektrinių parko statybai ir kompensavimo sutarties, skirtos daliai investicijų ir kitų išlaidų, reikalingų nacionalinio saugumo funkcijų atlikimui užtikrinti, sudarymo“, atsakydama į užsakovo UAB „SV projektai“ prašymą pateikti pritarimą/išvadą elektrinės statybai Šilutės r. sav. (prašymo data 2019-12-03)

	UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	21-98000-PP- AR	Lapas	Lapų
			6	7


projektiniams sprendiniams pritarė, tačiau nurodė neviršyti 7,5MW elektrinės galios ir 210 m elektrinės aukščio (įskaitant sparnuotę).

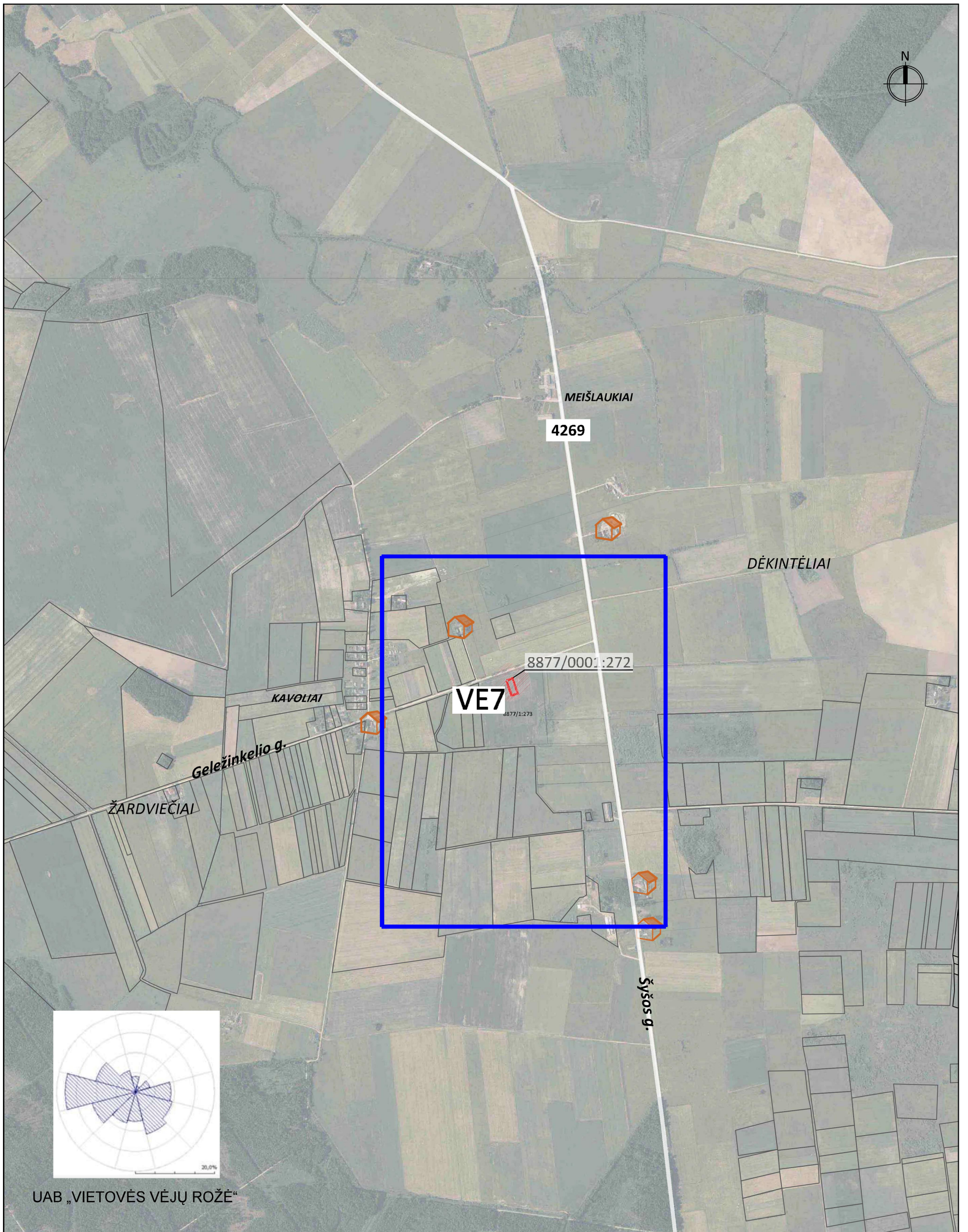
Planuojamų VE gretimybėje veikia 17 VE bei remiantis „UAB „Šilutės vėjo parkas 3“ vėjo jėgainių statybos ir veiklos Meišlaukių k. (Usėnų sen.), Kavolių k. (Usėnų sen.), Kekersų k. (Katyčių sen.), Šėrių k. (Juknaičių sen.), Vaitkaičių k. (Juknaičių sen.), Okslindžių k. (Juknaičių sen.), Šilutės r. sav.“ poveikio aplinkai vertinimo ataskaita PŪV gretimybėse esančių ir kitais projektais suplanuotų vėjų jėgainių didžiausi aukščiai nuo žemės paviršiaus iki aukščiausios VE vietos (mentės viršutinės dalies) bus 207,5 – 239 m. Atsižvelgiant į aukščiau pateiktą informaciją prognozuojama, kad įgyvendinus PŪV ir pastatius naujas VE jos netaps papildomu vizualinės taršos šaltiniu, o tiesiog prisijungs prie bendro teritorijos vizualinio VE fono.

Pagal Šilutės rajono savivaldybės administracijos sudarytą projektinių pasiūlymų rengimo užduotį statinio rodikliai negali viršyti 4200kW galios ir 200m aukščio.

Planuojama vėjo elektrinė, kurios bokšto aukštis – 131 m, bendras aukštis su sparnuote iki 200 m, generuojama galia iki 4200 kW.

PŪV įgyvendinimas neįtakoja galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinių bei juos atitinka.

	UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	21-98000-PP- AR	Lapas	Lapų
			7	7

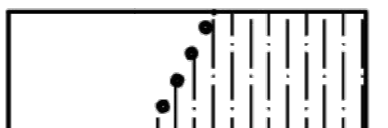
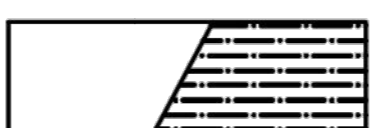


UAB „VIETOVĖS VĖJŲ ROŽĖ“

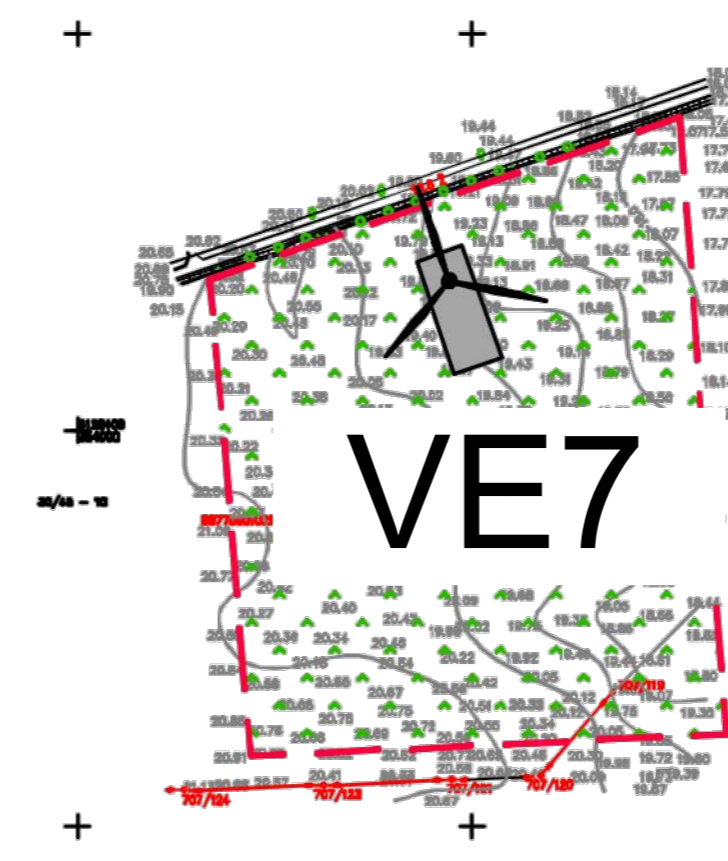
ATESTATO Nr.	ENERGOLT			Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r. Mob. tel. +37062064619	STATINIO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VĖJO ELEKTRINĖS) ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K. (SKLYPO KAD. Nr. 8877/0001:272) STATYBOS PROJEKTAS
A1238	PV	R. Adomaitis		2022-03	BREŽINIO NR.
					SITUACIJOS SCHEMA M 1:20 000
ETAPAS	STATYTOJAS				BREŽINIO NR.
PP	UAB "SV projektai"				21-98000-PP-BR.1
					LAPAS LAPŲ
					1 1

EKSPLIKACIJA:

- ① - Krano ir iškrovimo-montavimo aikštelė
- ② - Vėjo jėgainės pamatas

-  - Kelių apsaugos zonos
-  - Elektros linijų apsaugos zona

VE7 Vėjo jėgainės numeris



M 1 : 10000

SITUACIJOS SCHEMA

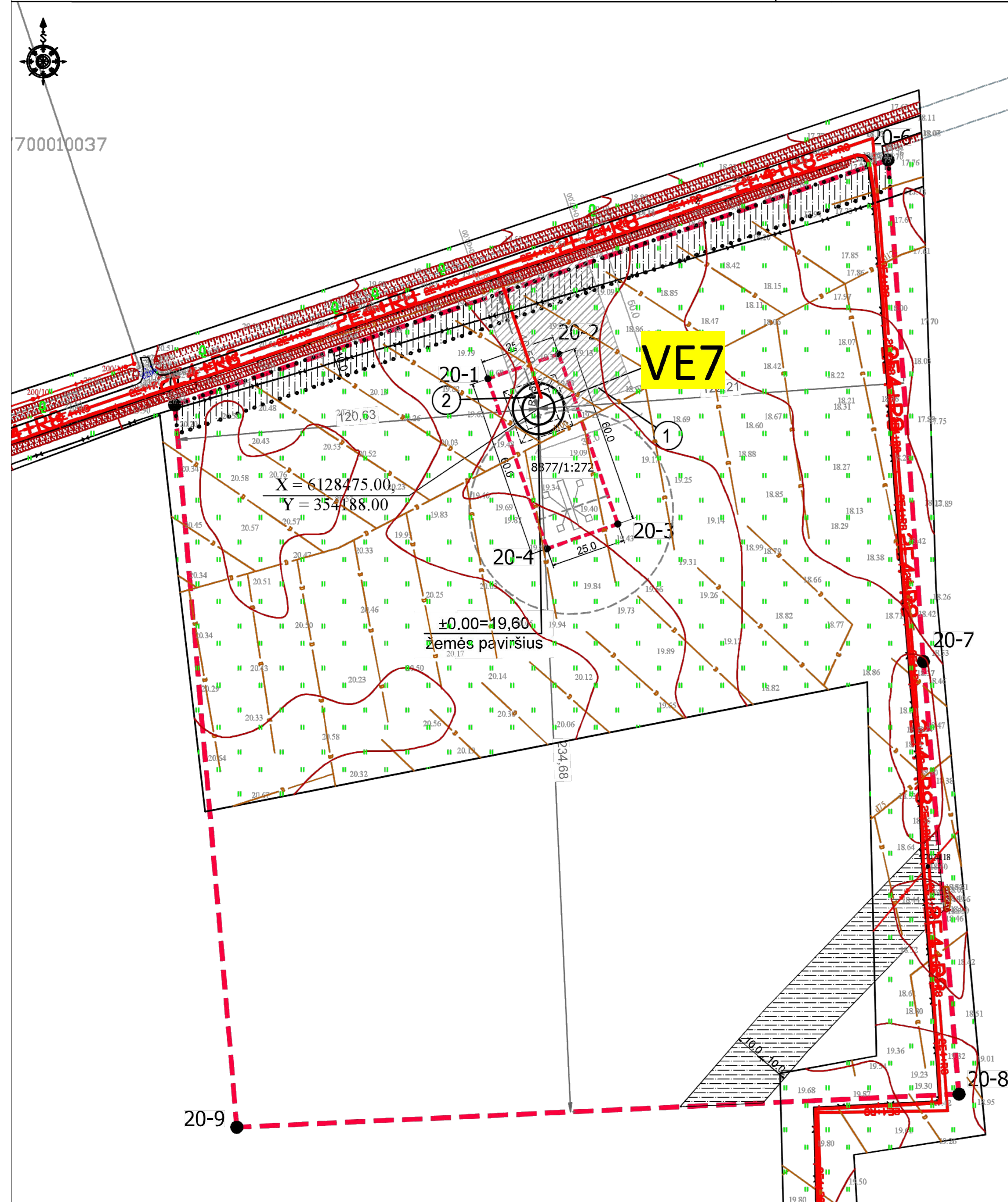


Sklypo kampų koordinatės

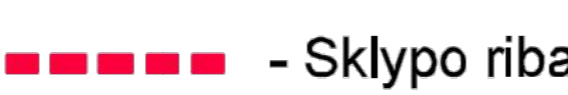
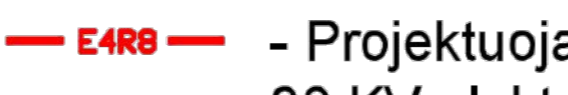
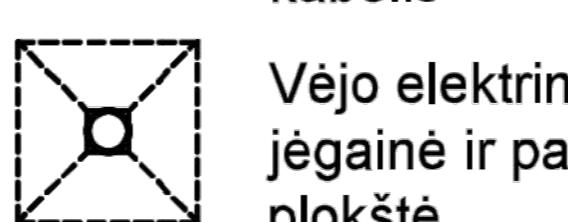

8877/1:272	20-1	6128485.05	354171.26
	20-2	6128493.27	354194.87
	20-3	6128436.61	354214.60
	20-4	6128428.39	354190.99

1. kad. Nr. 8877/0001:272 (VE01 vėjo elektrinės jėgainės statybai)

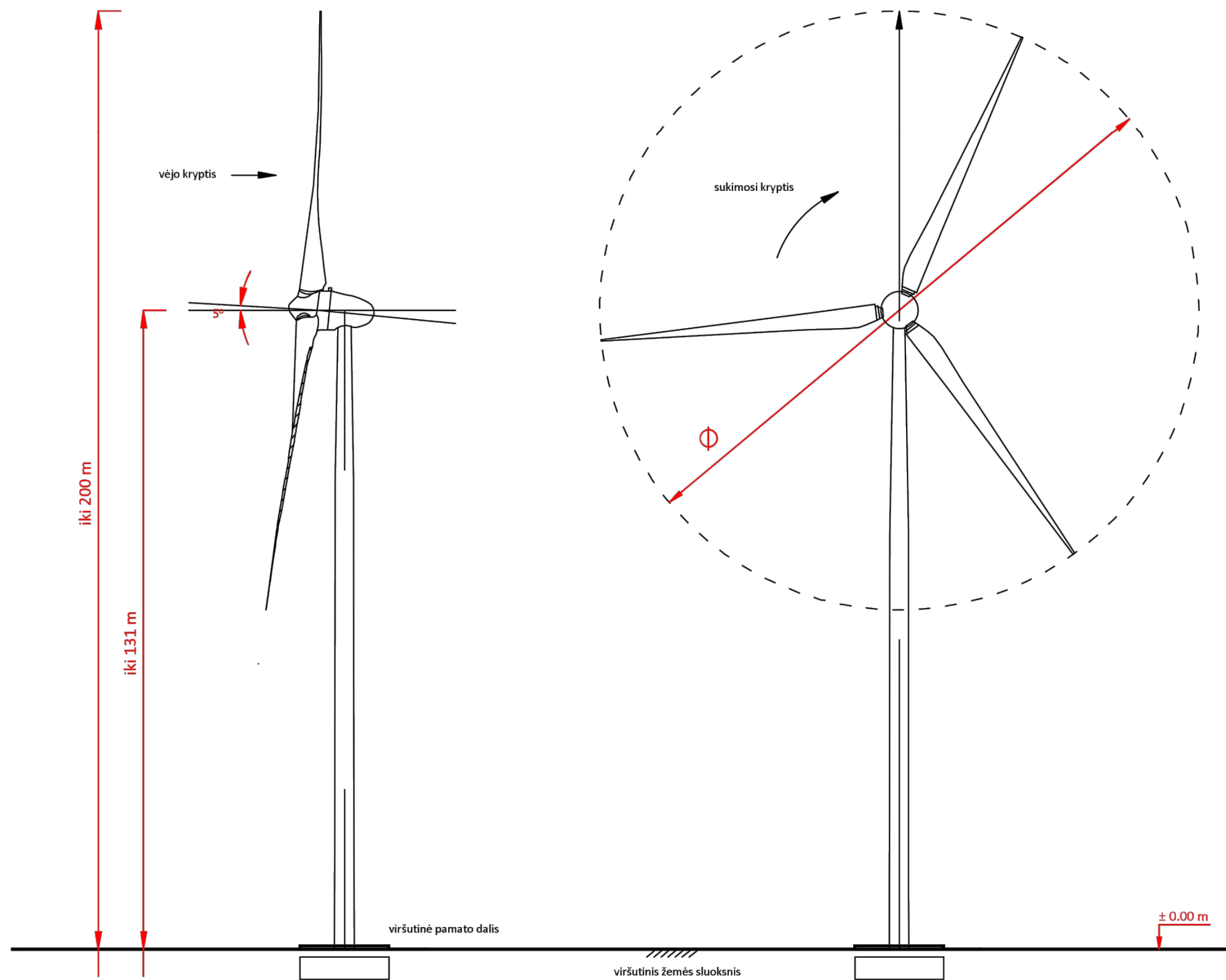
	m ²	
1.1. sklypo plotas	1500	
1.2. sklypo užstatymo plotas	120	
1.3. statinio užimtas žemės plotas	120	
1.4. apželdintas žemės plotas (žaliosis plotas)	1092	
1.6. sklypo užstatymo tankumas	8	%



EKSPLIKACIJA:

-  - Sklypo riba
-  - Projektuojamas 30 KV elektros kabelis
-  Vėjo elektrinė jėgainė ir pamato plokštė
-  Išlygintas dolomitinės skaldos dangos žemės paviršius

ATESTATO Nr.	ENERGOLT			Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r. Mob. tel. +37062064619	STATINIO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VĖJO ELEKTRINĖS) ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K. (SKLYPO KAD. Nr. 8877/0001:272) STATYBOS PROJEKTAS
A1238	PV	R. Adomaitis		2022-03	BRĖŽINIO NR. SPRENDINIŲ BRĖŽINYS, M 1:000
ETAPAS	STATYTOJAS				BRĖŽINIO NR.
PP	UAB "SV projektai"				21-98000-PP-BR.2
					LAPAS LAPŲ
					0 1 1



ATESTATO Nr.	ENERGOLT Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r. Mob. tel. +37062064619				STATINIO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VĖJO ELEKTRINĖS) ŠILUTĖS R. SAV., USĖNŲ SEN., KAVOLIŲ K. (SKLYPO KAD. Nr. 8877/0001:272) STATYBOS PROJEKTAS		
A1238	PV	R. Adomaitis		2022-03	BREŽINIO NR. VIZUALIZACIJA		LAIKA 0
ETAPAS	STATYTOJAS				BREŽINIO NR.		LAPAS
PP	UAB "SV projektai"				21-98000-PP-BR.3		LAPŲ 1 1