

ATNAUJINK BŪSTĄ, MB

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS PIRKTI ADRESU, MAŽOJI G. 1, KAUNAS

2024-02-01

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

1. Užsakovas **Atnaujink būstą, MB**, įmonės kodas 305207205, adresu Mažoji g. 1, Kaunas, kviečia teikti pasiūlymus dėl šių statybos darbų techninės priežiūros paslaugų pirkimo:

Eil. Nr.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės
1.	Šilumos punkto ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar pertvarkymas
2.	Balansinių ventilių ant stovų įrengimas
3.	Vamzdynų šiluminės izoliacijos gerinimas
4.	Šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas
5.	Individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir termostatinų ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose
6.	Karšto vandentiekio sistemos pertvarkymas ar atnaujinimas
7.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
8.	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje
9.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
10.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
11.	Nuogrindos sutvarkymas
12.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
13.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)
14.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)
15.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
16.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
17.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos ir (ar) apšvietimo sistemos atnaujinimas (modernizavimas) (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės
1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
3.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas

(trumpas darbų / paslaugų aprašymas)

2. Numatoma darbų pradžios data: **2024 m. II ketv.** (nurodytas preliminarus darbų pradžios laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu)

3. Numatoma darbų pabaigos data: **2025 m. II ketv.** (nurodytas preliminarus darbų pabaigos laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Mažoji g. 1, Kaunas**; aukštų skaičius – 4; statybos metai – 1961 m.; butų skaičius – 30; namo naudingasis plotas – 1228,90 m².

(adresas, trumpas aprašymas)

5. Statybos darbus finansuoja banko kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos, valstybės paramos lėšos, butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: adresu: Chemijos g. 15, Kaunas, kontaktinis asmuo – teisininkė Karolina Randakevičiūtė, tel. +370 667 12366, el. p. karolina@atnaujinkbusta.com.

(užsakovo pavadinimas (arba vardas, pavardė), adresas, telefonas, faksas)

Konkurso dalyviai registruojami iki 2024-02-19 d. 15:00 val. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el. paštu karolina@atnaujinkbusta.com.

7. Reikalavimai techniniam prižiūrėtoji nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Atnaujink būstą, MB, Chemijos g. 15, Kaunas
(adresas, telefonas, faksas)

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2024 m. vasario 20 d. 11:00 val.**

Adresu: Atnaujink būstą, MB, Chemijos g. 15, Kaunas _____

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų įgalioti atstovai).

Direktorius


(parašas)

Mindaugas Ramelis

(vardas ir pavardė)