

Statytojas (užsakovas): UAB „Medikvita“ direktorė L. Riabova

parašas

Projekto pavadinimas: Šešių butų, adresu: Respublikos g. 20 Nr.: 41, 42, 43, 44, 45, 47, Mažeikiai, perplanavimo, apjungimo ir paskirties keitimo, įrengiant sveikatos priežiūros centro patalpas, projektiniai pasiūlymai

Statinio kategorija: esama – ypatingas statinys

Statinio (patalpų) paskirtis: esama paskirtis - gyvenamosios patalpos (butai)
būsima paskirtis – gydymo
daugiabutyje gyv. name

Projekto Nr.: PL165-PP

Direktorius

parašas

Tomas Pudžiūvis

Projekto vadovas

parašas

Tomas Pudžiūvis

Mažeikiai 2024

TURINYS

Dok. pavadinimas	Lapų sk.
1. Tekstiniai dok.:	
1.1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1
1.2. Aiškinamasis raštas	5
2. Brėžiniai:	5
2.1. Patalpų I-ame aukšte planas M1:100	1
2.2. Pietryčių fasado fragmentas M1:100	1
2.3. Šiaurės rytų fasadas M1:100	1
2.4. Šiaurės vakarų fasado fragmentas M1:100	1
2.5. Pirmo aukšto planas su projektuojama vėdinimo sistema	1

Atskiri priedai:

- Statytojo (-ų) įgaliojimas PV;
- NT nuosavybės ir kadastriniai dok. (inventorinės bylos);
- Daugiabučio namo gyventojų / savininkų daugumos pritarimas;
- Vaizdinė medžiaga.

P.V. Arch. Tomas Pudžiuvis (At. Nr. A1125)

**STATINIO (JO DALIES)
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2023-12-27**

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (jo dalį):
 - 1.1. Statytojas (užsakovas): **Patalpų savininkė UAB „Medikvita“ a. k. 301169611.**
 - 1.2. Statinio (jo dalies) projekto pavadinimas: **Šešių butų, adresu: Respublikos g.: Nr. 20-41 (un Nr. 4400-6075-4865:4539), Nr. 20-42 (un. Nr. 4400-6075-4887:4540), Nr. 20-43 (un. Nr. 4400-6075-4898:4541), Nr. 20-44 (un. Nr. 4400-6075-4900:4542), Nr. 20-45 (un. Nr. 4400-6075-4910:4543), Nr. 20-47 (un. Nr. 4400-6075-4854:4538) perplanavimo, apjungimo, paskirties keitimo, įrengiant sveikatos priežiūros centrą (kai atliekami paprastojo remonto darbai ir pertvarkomi nekilnojamojo turto objektai) projektiniai pasiūlymai.**
 - 1.3. Statinio kategorija: **ypatingas statinys.**
 - 1.4. Numatoma statinio (patalpų) pagrindinė naudojimo paskirtis: **pirmo aukšto šešių butų (un Nr. 4400-6075-4865:4539), (un. Nr. 4400-6075-4887:4540), (un. Nr. 4400-6075-4898:4541), (un. Nr. 4400-6075-4900:4542), (un. Nr. 4400-6075-4910:4543), (un. Nr. 4400-6075-4854:4538) apjungimas ir paskirties keitimas į medicininės bei administracinės paskirties patalpas.**
 - 1.5. Statybos (statinio) vieta (adresas), žemės sklypo (-ų) adresas (-ai), kadastro Nr., paskirtis, naudojimo būdas (-ai), plotas: **Mažeikių m., Respublikos g. 20; žemės skl. kad. Nr.: 6130/0017:247; paskirtis – kita; naudojimo būdai – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos; plotas – 0,3237 ha.**
2. Pageidavimai statinio projektavimui:
 - 2.1. Bendrasis plotas: **bendras esamas pertvarkomų patalpų plotas 307,42 m² plus esamos rūšio patalpos 53,73 m²;**
 - 2.2. Aukštų skaičius: **esamos patalpos 1-ame aukšte ir pagalbinės patalpos rūsyje, 5-ių aukštų daugiabučiame name;**
 - 2.3. Architektūrinis – planinis sprendimas: **pirmo aukšto šeši butai (un Nr. 4400-6075-4865:4539), (un. Nr. 4400-6075-4887:4540), (un. Nr. 4400-6075-4898:4541), (un. Nr. 4400-6075-4900:4542), (un. Nr. 4400-6075-4910:4543), (un. Nr. 4400-6075-4854:4538) apjungiami, pakeičiant paskirtį į medicininės bei administracinės paskirties patalpas, pritaikant esamus atskirus įėjimus iš lauko bei atsisakant įėjimų iš bendro naudojimo laiptinių; esamos rūšio patalpos pritaikomos.**
3. Numatoma koreguoti LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius: -
4. Projektinių pasiūlymų paskirtis: **išreikšti Statytojų sumanyto projektuoti statinio (jo dalies) architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją, supažindinti visuomenę.**
5. Projektinių pasiūlymų sudėtis: **aiškinamasis raštas, situacijos schema, patalpų planas, fasadų fragmentai, vaizdinė medžiaga.**
6. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:
 - 6.1. **Patalpų nuosavybės dokumentai, kadastriniai matavimai (inventorinės bylos);**
 - 6.2. **Statytojo įgaliojimas PV;**
 - 6.3. **Daugiabučio namo gyventojų / savininkų daugumos pritarimas.**

7. Užduotį sudarė: **UAB „Medikvita“ direktorė Liudmila Riabova**

PV Arch. Tomas Pudžiūvis (atestato Nr. A1125)

SUDERINTA
Architektūros ir urbanistikos
skyriaus vedėja
Daiva Štakovaitė
Data: 2024.01.03

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas (užsakovas): Patalpų savininkė UAB „Medikvita“, įm. k. 301169611

Statinio projekto pavadinimas: Šešių butų, adresu: Respublikos g. 20 Nr.: 41, 42, 43, 44, 45, 47, Mažeikiai, perplanavimo, apjungimo ir paskirties keitimo, įrengiant sveikatos priežiūros centro patalpas, projektas

Stadija: projektiniai pasiūlymai

Statinio kategorija: ypatingas (esama)

Pirmo aukšto šeši butai (un Nr. 4400-6075-4865:4539), (un. Nr. 4400-6075-4887:4540), (un. Nr. 4400-6075-4898:4541), (un. Nr. 4400-6075-4900:4542), (un. Nr. 4400-6075-4910:4543), (un. Nr. 4400-6075-4854:4538) yra mišraus tipo namo, adresu: Respublikos g. 20, Mažeikiai, pirmame aukšte. Juos numatoma apjungti, perplanuoti ir pakeisti paskirtį į medicininės (gydymo) paskirties patalpas.

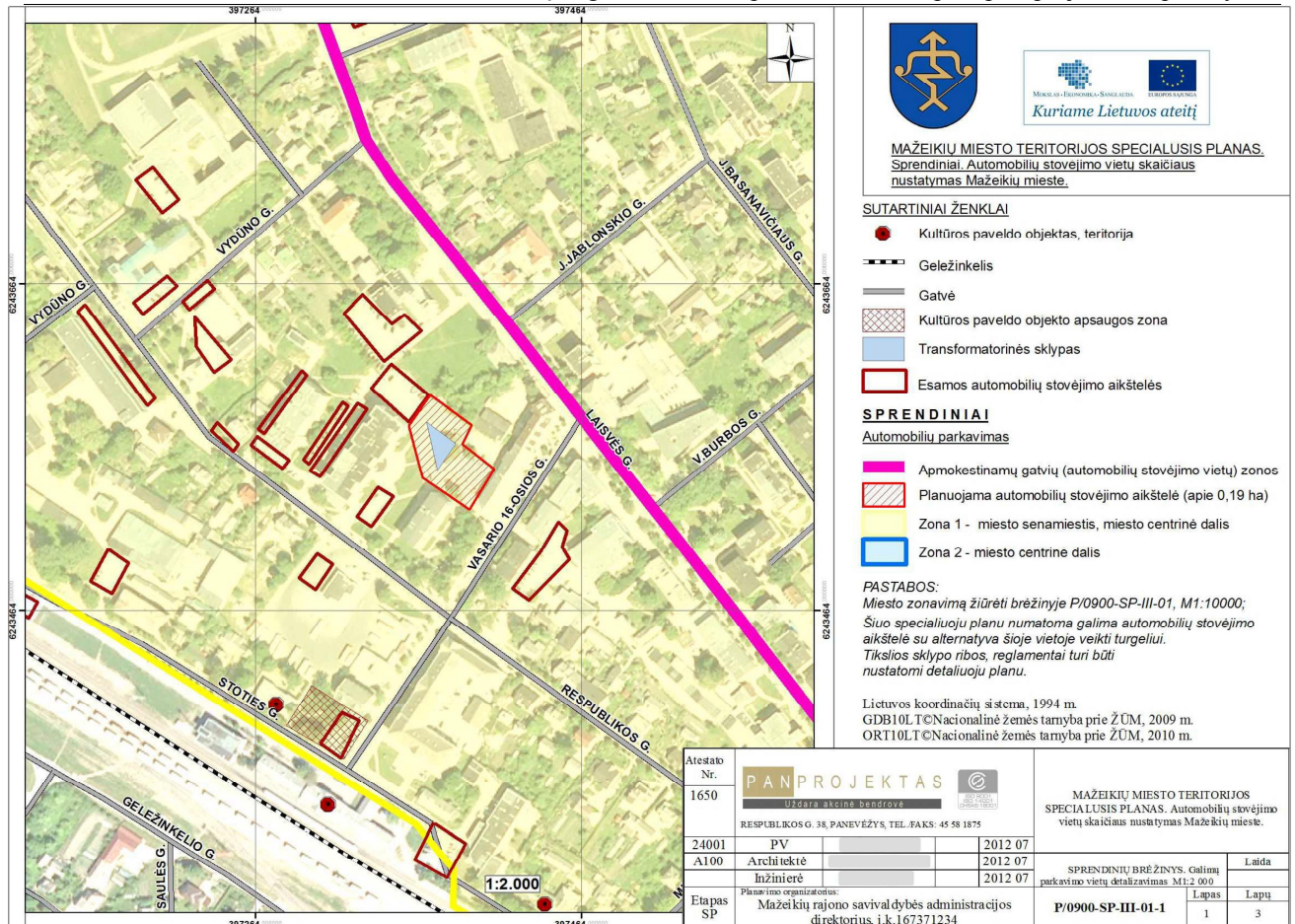
Žemės sklypo, teritorijos įvertinimas

Prie projektuojamų patalpų namo (Respublikos g. 20) įteisintas 0,3237 ha valstybinės žemės sklypas (kad. Nr. 6130/0017:247), į kurį taip pat patenka automobilių stovėjimo aikštelė, takai, vaikų žaidimo aikštelė, želdiniai. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdai: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos. Pagal Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2018-12-14 sprendimu Nr. T1-335 patvirtintą Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano koregavimą, nagrinėjamas žemės sklypas priskirtas Mažeikių miesto mišriai centro teritorijai (GC). Šioje miesto zonoje būdingas didelis užstatymo tankis ir intensyvumas. Žemės sklype taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis) – 0,098 ha; Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 12 skirsnis) – 0,0753 ha; Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, 6 skirsnis) – 0,026 ha; Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis) – 0,0146 ha; Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis) – 0,001 ha.

Automobilių parkavimo poreikis

Pagal Mažeikių miesto teritorijos (nesudėtingų, laikinų statinių, reklaminių stendų, automobilių parkavimo aikštelių išdėstymo) specialųjį planą (2012 m.) projektuojamas objektas patenka į miesto senamiesčio ir miesto centrinės dalies zoną Nr.1, kur automobilių privalomų stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas - 0,5. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė. Dėl paskirties pakeitimo perplanuojamų patalpų norminis minimalus automobilių parkavimo vietų poreikis padidėja nuo 3 parkavimo vietų iki 14 (administracinės patalpos - $112\text{m}^2/25\text{m}^2=4,48*0,5=2,24$ vt.; poliklinikos konsultavimo kabinetai $8\text{vnt.} \times 3\text{vt.}=24*0,5=12$ vt.). Dėl to patalpų savininkė UAB „Medikvita“ ketina rezervuoti 11 parkavimo vietų miesto bendro naudojimo automobilių parkavimo aikštelėje prie projektuojamų patalpų pastato šiaurinėje pusėje, už sklypo ribų. Čia būtų įrengta ir viena vieta ŽN (žmonėms su negalia) automobiliui parkuoti. Tačiau realus momentinis poreikis automobilių parkavimui tikėtinas didesnis, todėl tikslinga pradėti įgyvendinti minėto specialiojo plano sprendinius dėl planuojamos automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo buvusio turgelio vietoje. Žemiau pateikta ištrauka iš specialiojo plano – „Sprendinių brėžinys. Galimų parkavimo vietų detalizavimas“

Šešių butų, adresu: Respublikos g. 20 Nr.: 41, 42, 43, 44, 45, 47, Mažeikiai, perplanavimo, apjungimo ir paskirties keitimo, įrengiant sveikatos priežiūros centro patalpas, projektiniai pasiūlymai



Atsižvelgiant į tai, kad Respublikos g. 20 namo kiemas turi du įvažiavimus ir dėl to per jį gali suintensyvėti automobilių tranzitas, rekomenduotina įrengti eismą kieme ribojančius automatinis kelio barjerus, kuriuos galėtų valdyti tik Respublikos g. 20 namo savininkai bei administratorius. Siūlomo automobilių eismo (parkavimo) organizavimo principinė schema:



Remontuojamų patalpų architektūrinis - funkcinis sprendimas

Perplanuojamos tik pirmo aukšto butų patalpos, jas sujungiant ir pritaikant sveikatos priežiūros centro dalinei veiklai. Anksčiau šios patalpos buvo administracinės (2021 metais buvusių savininkų pageidavimu perplanuotos į butus). Sveikatos priežiūros įstaigoje numatomos šios patalpos: vestibulis - klientų registratūra, trys odontologų kabinetai, sterilizacinė, profilaktinio patikrinimo kabinetas, bendrosios praktikos gydytojo kabinetas, LOR kabinetas, gydytojo chirurgo kabinetas, procedūrinis kabinetas, medicinos praktikos laboratorija, du administracijos kabinetai, mokymų klasė, personalo poilsio patalpa, personalo wc, klientų wc, patalpas jungiantis koridorius ir kitos pagalbinės patalpos.

Langų, lauko durų angos pritaikomos esamos, pastato fasadų apdaila nekeičiama. Įstaigos veiklai numatoma pritaikyti 3 esamus įėjimus iš lauko: vienas įėjimas – medicinos praktikos laboratorijai, kiti du įstaigos administracijai ir lankytojams (šiuos du įėjimus sujungtų bendras koridorius). Rūsyje palieka tos pačios pagalbinės patalpos, kuriose nebus darbo vietų ir pašalinių asmenų.

Projektuojamose patalpose pirminės sveikatos priežiūros paslaugų teikimo įstaigoje numatomos apie 25 darbo vietos, viena pamaina, fiskuotu 8 valandų darbo laiku bei 1 valandos pietų petrauka. Klientų srautas sureguliuojamas per nuotolinę registraciją ir informaciją internete bei įėjimo išorėje. Vienu metu proj. patalpose numatoma aptarnauti iki 12 klientų (pacientų).

ŽN darbuotojų įstaigoje įdarbinti nenumatyta. ŽN keltuvas lankytojams numatomas įrengti prie esamos lauko laiptų aikštelės ~2,5x6 m šiaurės vakarinėje pastato pusėje.

Pastato konstrukcijos

Pastato pagrindinės laikančios konstrukcijos yra juostiniai betoninių blokų pamatai ir rūšio sienos, 5 aukštų keraminių plytų mūro sienos, g/b surenkamos tarpaukštinės perdangos, sutapdinto stogo konstrukcija su hidroizoliacine danga.

Atliekant patalpų remontą pastato laikančios konstrukcijos nekeičiamos, papildomai neapkraunamos ir nesusilpninamos, numatomas pavienių pertvarų išardymas, esamų angų pritaikymas, pavienių angų įrengimas/atstatymas.

Proj. patalpų rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
Patalpos daugiabučiame gyv. name:		
1. Negyvenamos medicininės patalpos (po remonto):		
1.1. Bendrasis plotas	m ²	352,82
1.1.1. Tame skaičiuje pirmame aukšte	m ²	299,09
1.1.2. Tame skaičiuje rūsyje	m ²	53,73
1.2. Naudingasis plotas	m ²	283,07
1.3. Pagalbinis plotas	m ²	69,75
1.4. Pagrindinis (komercinis) plotas	m ²	243,68

Remonto darbai

Patalpose numatoma atlikti šiuos remonto darbus:

- išardyti dalį mūrinių pertvarų įrengiant durų angas jose;
- užmūryti įėjimo angas iš bendro naudojimo laiptinių, įrengti tarpbutinę pertvarą nuo buto Nr.46;
- atkurti buvusį įėjimą iš lauko (vietoje esamo lango) ir įrengti 2 langus vietoje esamų durų;

- sumontuoti naujus vidaus inžinerinius tinklus, atlikti patalpų vidaus apdailą pagal higieninius ir estetinius reikalavimus;

Remonto darbai bus vykdomi, vadovaujantis projektine dokumentacija, atitinkamų darbų statybos taisyklėmis, įrangos technine dokumentacija ir montavimo instrukcijomis.

Remonto darbų metu atsirandančios apkrovos nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kt. neturi viršyti laikančių konstrukcijų norminių apkrovų.

Remonto atliekas tvarkys atliekų tvarkytojai, nustatyta tvarka turintys teisę teikti tokių atliekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtintomis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Patalpų inžineriniai tinklai

Esami magistraliniai inžinerinių tinklų stovai išsaugomi, užtikrinant priėjimą. Ryšium su nauju išplanavimu numatomi pertvarkyti patalpų vidaus inžineriniai tinklai: elektros tiekimui, šalto ir karšto vandens tiekimui, buities nuotekoms, šildymo sistemai, pasijungiant prie esamų įvadų bei skirstomųjų inžinerinių tinklų pagal namo administratoriaus ir komunalines paslaugas teikiančių įmonių reikalavimus. Patalpų vėdinimo reikmėms pritaikomi esami ventiliaciniai kanalai išvesti virš stogo bei pagal poreikį įrengiami nauji, išvedami per išorinę sieną.

Sanitariniai reikalavimai

Projektuojamose patalpose bus užtikrintas geriamojo vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Pastatė įrengiamos klientams ir personalui reikalingos sanitarinės bei buitinės patalpos. Įstaigos patalpos įrengiamos vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, odontologijos kabinetai įrengiami vadovaujantis HN 74:2011 „Odontologinės priežiūros (pagalbos) įstaigos: bendrieji įrengimo reikalavimai“.

Kiekvienoje zonoje įrengiamos praustuvės darbuotojams, o kur būtina ir atskiros praustuvės medicinos prietaisams valyti-dezinfekuoti. Šalia praustuvių būtinos higienos priemonės muilo ir dezinfekcijos priemonių dozatoriai, vienkartiniai rankšluosčiai, atliekų surinkimo talpyklos (uždaromos šiukšliadėžės). Sienos, prie kurių tvirtinami/pastatomi santechniniai įrenginiai, padengiamos drėgmei atspariomis medžiagomis. Visi patalpų paviršiai įrengiami iš medžiagų, atsparių drėgnam valymui ir dezinfekavimui. Patalpų ir darbo priemonių sanitarinis valymas ir dezinfekavimas atliekamas reguliariai, vadovaujantis įstaigos aprobuotomis instrukcijomis ir HN 47-1:2020 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai“.

Apsauga nuo triukšmo

Pastato atitvarinės konstrukcijos turi užtikrinti norminę garso izoliaciją ir apsaugoti nuo išorės triukšmo bei patalpų viduje susidarancio triukšmo patekimo į gretimas patalpas. Įstaigoje naudojamus įrenginius reikia parinkti tokius, kad jų bendras keliamas triukšmas neviršytų higienos normos HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 1 lentelėje 4 punkte nurodytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių reikalavimų ir nepažeistų trečiųjų asmenų interesų:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

Gyvenamojoje aplinkoje veikianti vibracija negali viršyti ribinių verčių, nustatytų HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose pastatuose”.

Daugiabučio gyvenamojo namo gyvenamosiose patalpose, besiribojančiose su projektuojamos įstaigos patalpomis, įstaigos keliamo oro užterštumo lygis neturi viršyti oro užterštumo lygių, nustatytų higienos normose HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore” ir HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore”.

Atliekų tvarkymas remonto metu turi būti atliekamas vadovaujantis LR aplinkos ministro patvirtintomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Įstaigos veiklos metu, atliekos turi būti tvarkomos vadojaunatis higienos norma HN 66:2013 „Medicininų atliekų tvarkymo saugos reikalavimai“. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

P.V. Arch. T.Pudžiuvis

Esama aikštelė už sklypo ribų

Esamas šaligatvis

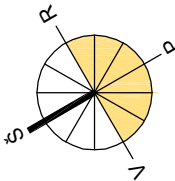
sklypo riba

Esamas šaligatvis

Esamas šaligatvis

Esama kiemo aikštelė

PATALPŲ I-AME AUKŠTE PLANAS M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos
- Esamos pertvaros
- Užmūrijamos angos
- Išardomos pertvaros
- Esamos langų angos, pažeminant palangę 40cm
- Proj. pertvaros
- Proj. įstiklintos pertvaros

Patalpų eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
1.	Vestibulius	17,79
2.	Koridoriai	45,54
3.	Lanktųjų wc, pritaikytas ŽN	3,69
4.	Sterilizacinė	5,91
5.	Odontologo kabinetas	17,79
6.	Profilaktinio patikrinimo kab.	17,34
7.	Poilsio patalpa	7,00
8.	Mokymų klasė	11,98
9.	Administracijos kabinetas	12,28
10.	Administracijos kabinetas	12,95
11.	Medic. praktikos laboratorija	49,11
12.	Personalo wc	2,23
13.	Odontologo kabinetas	17,05
14.	Odontologo kabinetas	17,05
15.	Gydytojo kabinetas	12,88
16.	Chirurgo kabinetas	12,88
17.	LOR kabinetas	18,62
18.	Procedūrinis kabinetas	13,05
19.	Pagalbinė patalpa	3,95
Viso:		299,09

Atestato Nr.	UAB "PLYNĖ" Įm.k. 301142596				6 butų Respublikos g. 20-41,42,43,44,45,47 ir administracinių patalpų Respublikos g. 20-3, Mažeikiai, pritaikymo sveikatos priežiūros centrui (atliekant paprastąjį remontą) projektiniai pasiūlymai		
A 1125	PV	T.Pudžiuvis		24 01	Patalpų I-ame aukšte planas M1:100		LAIŠKA
A 1125	PDV	T.Pudžiuvis		24 01			0
Statytojas: UAB "Medikvita"					PL165-PP		LAPAS
							LAPŲ
							1 4

PIETRYČIŲ FASADO FRAGMENTAS M1:100



PASTABA. Pastato fasadų apdaila - nekeičiama. Naujų langų ir durų rėmai - baltos sp., skardinės lauko palangės - pilkos sp.

Atestato Nr.	UAB "PLYNĖ" Įm.k. 301142596				6 butų Respublikos g. 20-41,42,43,44,45,47 ir administracinių patalpų Respublikos g. 20-3, Mažeikiai, pritaikymo sveikatos priežiūros centrui (atliekant paprastąjį remontą) projektiniai pasiūlymai			
A 1125	PV	T.Pudžiūvis		24 01	Pietryčių fasadas M1:100			LAIDA
A 1125	PDV	T.Pudžiūvis		24 01				0
Statytojas: UAB "Medikvita"					PL165-PPK			LAPAS
								LAPŲ
								2
								4

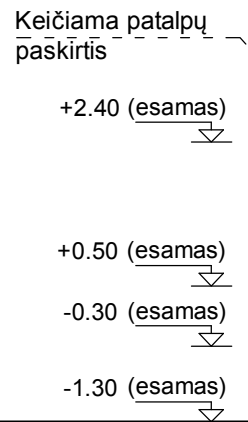
ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS M1:100



PASTABA. Pastato fasadų apdaila - nekeičiama. Naujų langų ir durų rėmai - baltos sp., skardinės lauko palangės - pilkos sp.

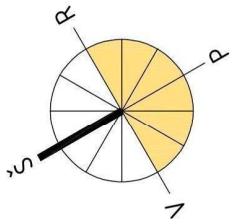
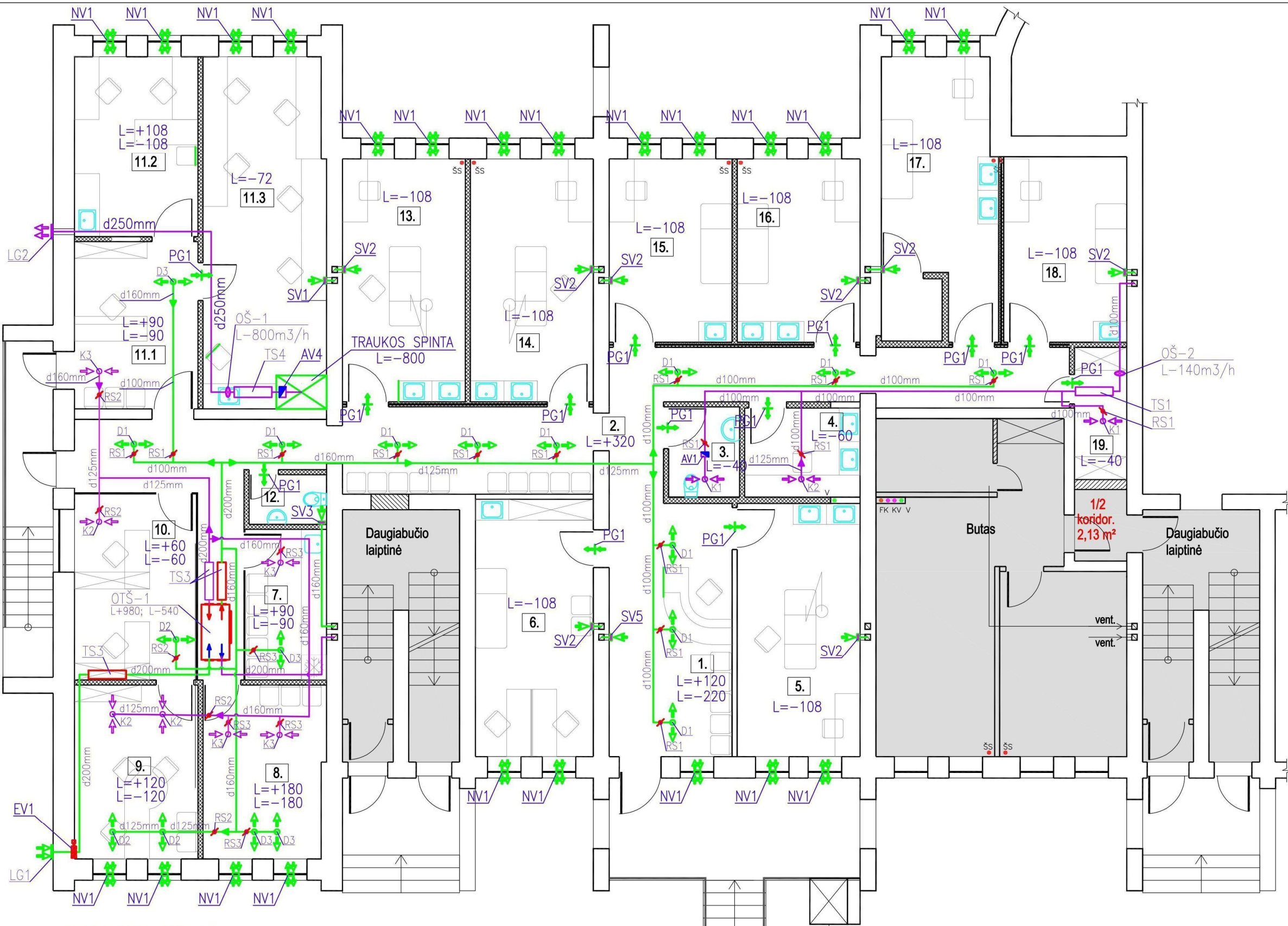
Atestato Nr.	UAB "PLYNĖ" Įm.k. 301142596				6 butų Respublikos g. 20-41,42,43,44,45,47 ir administracinių patalpų Respublikos g. 20-3, Mažeikiai, pritaikymo sveikatos priežiūros centrui (atliekant paprastąjį remontą) projektiniai pasiūlymai				
A 1125	PV	T.Pudžiūvis		24 01	Šiaurės rytų fasadas M1:100			LAIDA	
A 1125	PDV	T.Pudžiūvis		24 01				0	
Statytojas: UAB "Medikvita"					PL165-PPK			LAPAS	LAPŲ
								3	4

ŠIAURĖS VAKARŲ FASADO FRAGMENTAS M1:100



PASTABA. Pastato fasadų apdaila - nekeičiama. Naujų langų ir durų rėmai - baltos sp., skardinės lauko palangės - pilkos sp.

Atestato Nr.	UAB "PLYNĖ" Įm.k. 301142596				6 butų Respublikos g. 20-41,42,43,44,45,47 ir administracinių patalpų Respublikos g. 20-3, Mažeikiai, pritaikymo sveikatos priežiūros centrui (atliekant paprastąjį remontą) projektiniai pasiūlymai				
A 1125	PV	T.Pudžiūvis		24 01	Šiaurės vakarų fasado fragmentas M1:100			LAIDA	
A 1125	PDV	T.Pudžiūvis		24 01				0	
Statytojas: UAB "Medikvita"					PL165-PPK			LAPAS	LAPŲ
								4	4



Patalpų eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
1.	Vestibulis	17,79
2.	Koridoriai	45,54
3.	Lanktųjų wc, pritaikytas ŽN	3,69
4.	Sterilizacinė	5,91
5.	Odontologo kabinetas	17,79
6.	Profilaktinio patikrinimo kab.	17,34
7.	Poilsio patalpa	7,00
8.	Mokymų klasė	11,98
9.	Administracijos kabinetas	12,28
10.	Administracijos kabinetas	12,95
11.	Medic. praktikos laboratorija	49,11
12.	Personalo wc	2,23
13.	Odontologo kabinetas	17,05
14.	Odontologo kabinetas	17,05
15.	Gydytojo kabinetas	12,88
16.	Chirurgo kabinetas	12,88
17.	LOR kabinetas	18,62
18.	Procedūrinis kabinetas	13,05
19.	Pagalbinė patalpa	3,95
Viso:		299,09

PAGRINDINIŲ ĮRENGIMŲ EKSPLIKACIJA:

OTŠ-1 VENTILIACIJOS ĮRENGINYS SU ORO ŠILUMOS REKUPERACIJA, H=260Pa, Lp=980m³/h, Li=540m³/h
OŠ-1 ORO ŠALINIMO KANALINIS VENTILIATORIUS, d250mm, H=130Pa, Li=800m³/h, ĮJUNGIMAS PER ATSKIŲ REOSTATINĮ JUNGIKLĮ
OŠ-2 ORO ŠALINIMO KANALINIS VENTILIATORIUS, d100mm, H=170Pa, Li=140m³/h, ĮJUNGIMAS SUTAPATINTAS SU PATALPŲ Nr.3;4 APŠVIETIMU
SV1 SIENINIS VENTILIATORIUS ORTAKIUI d100mm, H=25Pa, L=72m³/h, ĮJUNGIMAS PER ATSKIŲ REOSTATINĮ JUNGIKLĮ
SV2 SIENINIS VENTILIATORIUS ORTAKIUI d125mm, H=28Pa, L=108m³/h, ĮJUNGIMAS PER ATSKIŲ REOSTATINĮ JUNGIKLĮ
SV3 SIENINIS VENTILIATORIUS ORTAKIUI d160mm, H=30Pa, L=220m³/h, ĮJUNGIMAS SUTAPATINTAS SU PATALPOS APŠVIETIMU
SV4 SIENINIS VENTILIATORIUS ORTAKIUI d100mm, H=25Pa, L=72m³/h, ĮJUNGIMAS SUTAPATINTAS SU PATALPOS APŠVIETIMU
SV5 SIENINIS VENTILIATORIUS ORTAKIUI d160mm, H=30Pa, L=220m³/h, ĮJUNGIMAS PER ATSKIŲ REOSTATINĮ JUNGIKLĮ
EV1 ELEKTRIFIKUOTAS UŽDARYMO VOŽTUVAS, d200mm
D1 REGULIUOJAMAS LĖKŠTINIS ORO PADAVIMO DIFUZORIUS, d100mm, L=40m³/h
D2 REGULIUOJAMAS LĖKŠTINIS ORO PADAVIMO DIFUZORIUS, d125mm, L=60m³/h
D3 REGULIUOJAMAS LĖKŠTINIS ORO PADAVIMO DIFUZORIUS, d160mm, L=90m³/h
K1 REGULIUOJAMAS LĖKŠTINIS ORO ŠALINIMO DIFUZORIUS, d100mm, L=40m³/h
K2 REGULIUOJAMAS LĖKŠTINIS ORO ŠALINIMO DIFUZORIUS, d125mm, L=60m³/h
K3 REGULIUOJAMAS LĖKŠTINIS ORO ŠALINIMO DIFUZORIUS, d160mm, L=90m³/h
PG1 ORO PRATEKĖJIMO GROTELĖS DURYSE ARBA PLYŠYS TARP DURŲ APAČIOS IR GRINDŲ, F=0,01m²
LG1 LAUKO ORO PAĖMIMO GROTELĖS SU APSAUGINIU TINKLELIU, SU GYVUOJŲ SKERSPŲVIU F=0,031m²
LG2 ORO ŠALINIMO GROTELĖS SU APSAUGINIU TINKLELIU, SU VOŽTUVU, SU GYVUOJŲ SKERSPŲVIU F=0,049m²
NV1 NATŪRALI PATALPOS VENTILIACIJA PER PRAVERIAMĄ LANGĄ

RS1 KANALINIS ORO ATJUNGIMO VOŽTUVAS, d100mm
RS2 KANALINIS ORO ATJUNGIMO VOŽTUVAS, d125mm
RS3 KANALINIS ORO ATJUNGIMO VOŽTUVAS, d160mm
AV1 ATBULINĖS TRAUKOS KANALINIS VOŽTUVAS, d100mm
AV2 ATBULINĖS TRAUKOS KANALINIS VOŽTUVAS, d125mm
AV3 ATBULINĖS TRAUKOS KANALINIS VOŽTUVAS, d160mm
AV4 ATBULINĖS TRAUKOS KANALINIS VOŽTUVAS, d250mm
TS1 KANALINIS TRIUKŠMO SLOPINTUVAS, d100mm, L=900mm
TS2 KANALINIS TRIUKŠMO SLOPINTUVAS, d125mm, L=900mm
TS3 KANALINIS TRIUKŠMO SLOPINTUVAS, d200mm, L=900mm
TS4 KANALINIS TRIUKŠMO SLOPINTUVAS, d250mm, L=900mm

Keltuvas
ŽN

0	2024-01	PROJ. PASIŪLYMUI				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato Nr.	UAB "PLYNĖ" Įm.k. 301142596		GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS PL165-PP			
A 1125	Proj. vadovas	T. PUDŽIUVIS				
Įmonės kodas	306344655		Objektas:			
Atestato Nr.	3045		Patalpų Respublikos g. 20, Mažeikiai, pritaikymo sveikatos priežiūros centrui projektas			
3045	Proj. dal. vad.	R. RADAVIČIUS	Dokumento pavadinimas:		Laida	
3045	Projektavo	R. RADAVIČIUS	Pirmo aukšto planas su projektuojama vėdinimo sistema M1:100		0	
LT	Statytojas:	UAB "Medikvita"	Žymuo:		Lapas	Lapų
			MB-2023/5-06-PP-ŠVOK-BR		1	1