

Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2023-10-30 Nr. DA571548

(data)

Linkaičių k., Radviliškio sen.


(sudarymo vieta)

Statinio adresas Arsenalo g. 1, Linkaičių k., Radviliškio sen.Apžiūros Nuolatinė
tikslas

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Name nevienodai šyla radiatoriai, gyventojai dažnai registruoja šildymo sistemos gedimus.Pastatų administravimo vadybininkas Monika Osipova, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
PIRKIMAI	Namo šildymo sistema pasenusi, vamzdynas pažeistas korozijos, ventiliai rūsiuose nebeveikiantys, gyventojams tinkamai nebešyla radiatoriai. Vamzdyno užakimo, trūkimo tikimybė.	Renovuoti namo šildymo sistemą. (Šilumos punktas renovuotas).
Projektuotojų/rangovų atranka pagal projektinę		
		

Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus. Pridedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas su preliminariomis defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

Pastatų priežiūros
inžinierius
Vaidas Steponavičius
(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)