

UŽSAKOVAS:	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
STATYTOJAS:	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
OBJEKTAS:	NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	LAZDIJŲ R. SAV., DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A
STATINIO KATEGORIJA:	NESUDĖTINGASIS
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA, GRIOVIMAS
PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
DALIS:	BENDROJI
TOMAS	01
PROJEKTO NR.	23362-41-PP-BD
DIREKTORIUS	T. VAIKASAS
PV, PDV ATEST. NR. A1960	Atestuotas Architektas T. VAIKASAS

2023 KAUNAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS


BENDROJI DALIS

BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽSAKOVAS:	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
STATYTOJAS:	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
OBJEKTAS:	NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	LAZDIJŲ R. SAV., DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A
STATINIO KATEGORIJA:	NESUDĖTINGASIS
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA, GRIOVIMAS
PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PAGRINDINIŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Projektavimo užduotis.
2. Žemės sklypo kadastro ir registro dokumentai.
3. Topografinis planas.
4. Archeologiniai žvalgymų projektai

0	2023				
Laida	Data			Keitimų pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt			Statinsys: NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO- KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A1960	PV	Atest. Arch.T. Vaikasas		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
A1960	PDV	Atest. Arch.T. Vaikasas			
Kalba	Statytojas:			Lapas	Lapų
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			23362-41-PP-AR	1 22

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas
2. Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas
3. Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymas

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių – techninių dydžių projektinės vertės“
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“
STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“
STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;

LR statybos normos ir taisyklės:

- RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“
RSN 139-92 „Pastatų ir statinių žaibosauga“

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šios TDP dalies išleidimo dieną, jei nenurodyta kitaip.

23362-41-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

1. SKLYPO SUTVARKYMO DALIS

SKLYPO PLANO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Sklypo sutvarkymo dalies rengimo pagrindas – projektavimo užduotis, topografinis planas, žemės sklypo registro, archeologiniai žvalgymų projektai ir kadastro dokumentai.

STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA

Mokslo paskirties pastatas remontuojamas 8.8731 ha ploto kitos paskirties, bendro naudojimo teritorijos žemės sklype:

Unikalus Nr. 4400-0858-4236

Kadastrinis Nr. 5955/0002:171

FUNKCINĖ PASKIRTIS

Kitos paskirties pastatas priskiriamas P.3. funkcinei statinių grupei.

STATINIO KATEGORIJA IR STATYBOS RŪŠIS

Statinių kategorija – nesudėtingasis statinys

Statybos rūšis – nauja statyba, griovimas

KULTŪROS PAVELDO TERITORIJA

Sklypas patenka į kultūros paveldo objektų teritoriją – Veisiejų dvaro sodybos fragmentai (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 270), todėl veikla šioje teritorijoje turi būti vykdoma pagal LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo ir kitų nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančių teisės aktų nustatytus reikalavimus.

Projekto sprendiniai turi nepažeisti valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės- Veisiejų miesto istorinės dalies (kodas 17121) vertingųjų savybių, bei derėti istorinėje aplinkoje.

Teritorijai, kurioje projektuojamas tualetas su inžineriniais tinklais yra atlikti archeologinių žvalgymų projektai 2022 m. A. R., 2013 m. B. L., 2011 m. D. K.

Veisiejų miesto istorinės dalies vertingųjų savybių pobūdis yra archeologinis, architektūrinis, istorinis, kraštovaizdžio, urbanistinis, želdynų, todėl vadovaujantis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ 12.3 ir 12.4 punktuose nustatytais reikalavimais, prieš atliekant statybos darbus, naujai projektuojamose žemės judinimo darbų vietose būtina atlikti archeologinius tyrimus. Atsižvelgiant į ankstesnių tyrimų rezultatus,

23362-41-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

kurių metu 2011 m. D. Kontrimas šurfuose Nr. 4-7 aptiko permaišytą ir neintensyvų sluoksnį su pavieniais XVII-XVIII a. radiniais, statinio ir suprojektuotų tinklų klojimo metu reikia vykdyti archeologinius žvalgymus ir šių tyrimų ataskaitą pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus-Marijampolės skyriui.

GRIAUNAMAS PASTATAS

Paskirtis: kita, pavadinimas: lauko tualetas (unikalus Nr. 4400-0833-8809), pažymėjimas plane: 2H1p, statybos metai- 1975 m. Pastatas nėra saugotinas. Stogo danga- asbestcementis šiferis, sienos- plytų mūro, bendras plotas 27,94 m², tūris 115 m³.

ŽEMĖS SKLYPO APSAUGOS ZONOS

Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

DAIKTINĖS TEISĖS

Kelio servitutas (0.5728 ha) – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis);

Kelio servitutas (0.0567 ha) (tarnaujantis).

Kelio servitutas (0.0353 ha) (tarnaujantis).

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Servitutas – teisė aptarnauti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

PROJEKTINIAI SKLYPO SPRENDINIAI

Patekimas į sklypą šiaurinėje sklypo dalyje, iš Danieliaus Sadausko gatvės. Tai suparkinta teritorija, kurios rytinėje dalyje griauamas esamas tualetas (unikalus Nr. 4400-0833-8809) ir projektuojamas naujas viešasis tualetas. Parke takų tinklas esamas, projektuojamas tik naujas takas su pandusu, jungiantis tualetą su pagrindiniu taku. Šiaurinėje dalyje sklypas ribojasi sup privačiais žemės sklypais, pietinėje ir rytinėje - su Ančios ežeru, varinėje dalyje – su privačiais sklypais.

STATYBOS DARBŲ ĮTAKA APLINKAI IR GRERIMOMS TERITORIJOMS

Pastato statybos metu neigiamo poveikio aplinkai ir gretimoms teritorijoms nebus. Statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Statybos aikštelė ir statybinių medžiagų sandėliavimas numatomas tame pačiame sklype. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statybos metu naudoti ir kitas

23362-41-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

aplinkai kenksmingas medžiagas. Statybinės šiukšlės išvežamos į sąvartyną, o statybinės atliekos turi būti atitinkamai surūšiuotos ir išvežtos į atliekų perdirbimo punktus arba naikinimo vietas, pagal sudarytą sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, turinčia atitinkamą sertifikatą.

INŽINERINIAI TINKLAI

Vanduo tiekiamas iš miesto vandentiekio tinklų, pagal UAB „Lazdijų vanduo“ išduotas prisijungimo sąlygas.

Nuotekos surenkamos į buitinių nuotekų tinklus, pagal UAB „Lazdijų vanduo“ išduotas prisijungimo sąlygas.

Lietaus nuotekos nuvedamas ant pievos.

Elektros įvadas iš numatomos apskaitos spintos KAS, pagal ESO išduotas prisijungimo sąlygas.

2. ARCHITEKTŪROS DALIS

ARCHITEKTŪROS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Architektūros dalies rengimo pagrindas – projektavimo užduotis, topografinis planas, žemės sklypo registro, archeologiniai žvalgymų projektai ir kadastro dokumentai.

FUNKCINĖ PASKIRTIS

Kitos paskirties pastatas priskiriamas P.3. funkcinei statinių grupei.

STATINIO KATEGORIJA IR STATYBOS RŪŠIS

Statinių kategorija – nesudėtingasis statinys

Statybos rūšis – nauja statyba, griovimas

PROJEKTUOJAMAS STATINYS

Lauko tualetas projektuojamas vietoje numatomo nugriauti lauko tualetu, kurio unikalus Nr. 4400-0833-8809, pažymėjimas plane – 2H1p. Projektuojamas statinys keraminių blokelių mūro, apšiltintas akmens vata, apkaltas pluoštinio cemento dailylentės, stogo danga- profiliuota skarda. Fasadų spalvinis sprendimas nurodytas brėžiniuose. Statinys pritaikytas žmonėms su negalia, numatomos trys patalpos; moterų/neigaliųjų tualetas (4.99 m²), pagalbinė patalpa (3.95 m²), ir vyrų/neigaliųjų tualetas (4.99 m²).

23362-41-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

Įėjimas į pastatą ir prieigos prie jo įrengiamos taip, kad ŽN nebūtų kliūčių savarankiškai patekti į pastato vidų, trinkelų danga sutapdinta su durų apačia. ŽN pritaikyto įėjimo durys turi būti varstomosios. Durų slenkstis turi būti ne aukštesnis kaip 20 mm. ŽN pritaikytos kabinos dydis sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), patalpoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Įvertinta tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali palįsti priekiniai vežimėlio rateliai.

ŽN pritaikyti įėjimai į pastatus, judėjimo trasos, patalpos ir įrenginiai, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu.



Žmonių su negalia informacijos ženklas

Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš abiejų jo šonų liktų ne siauresni kaip 900 mm tarpai vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 450 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430–520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1000–1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm–900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse – angą vandeniui išbėgti.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, pagrindiniai įėjimai į prekybos sales pritaikomi neįgaliųjų poreikiams, privedant trinkeles iki pastato grindų lygio. Projektuojamas WC pritaikytas neįgaliųjų poreikiams. Automobilių stovėjimo aikštelė esama ir projektiniai sprendiniai neatliekami.

Projektuojamas trinkelų dangos pandusas neįgaliesiems 1500 mm pločio, greta 1200 mm lauko laiptai, aikštelė prie durų atitinka ŽN reikalvimus ir suprojektuojama trinkelų danga iki panduso su ŽSN paviršiais.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Statyboje panaudojamos medžiagos ir inžinerinė įranga atitinka higienos reikalvimus. Įrengimų, kurie sukeltų neleistinas vibracijas ir triukšmą, projektuojamame objekte nėra. Statybos darbų metu kaimyninių namų gyventojai nepatogumų nepatirs.

23362-41-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybos darbų metu susidaręs statybinis laužas bus pridudamas atliekas tvarkančioms organizacijoms.

Naudojimo sauga

Priimti architektūriniai–konstruktyviniai sprendimai užtikrina saugią eksploataciją ir atitiks STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ reikalavimus.

Apsauga nuo triukšmo

Įrengimų, kurie sukeltų neleistinas vibracijas ir triukšmą, remontuojamame objekte nėra.

Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

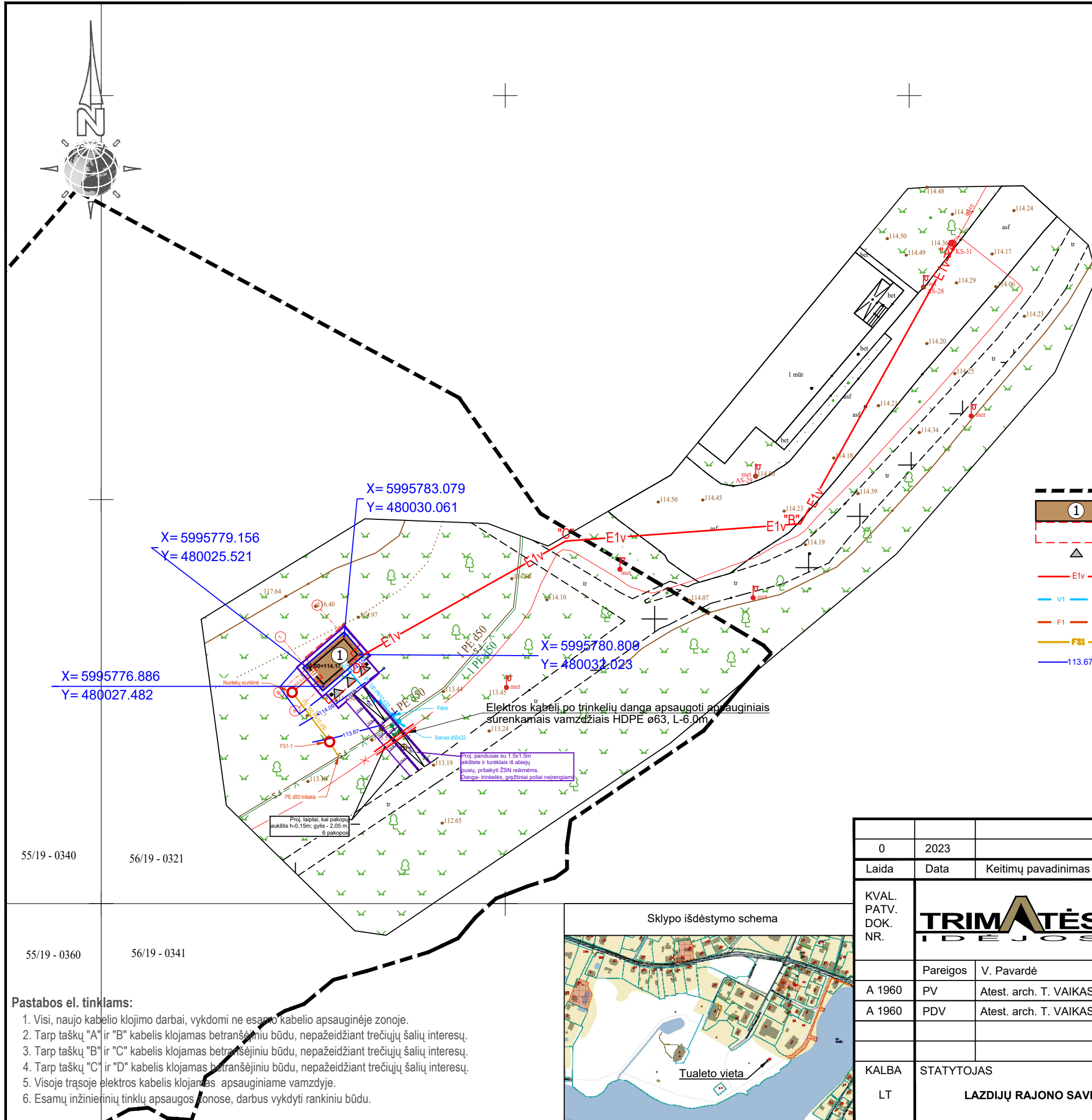
Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai.

Įėjimas į pastatą apšviestas.

Prieigos prie pastatų turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos.

23362-41-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0



TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

SKLYPO:

1. SKLYPO PLOTAS	88731 m ²
2. UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.2 %
3. UŽSTATYMO TANKUMAS	0.8 %

1 PROJEKTUOJAMAS LAUKO TUALETAS:

1. UŽSTATYMO PLOTAS	33.00 m ²
2. BENDRAS PLOTAS	13.94 m ²
3. PAGRINDINIS PLOTAS	9.98 m ²
4. PAGALBINIS PLOTAS	3.95 m ²
5. PASTATO TŪRIS	99.00 m ³
6. PASTATO AUKŠTIS	5.30 m
7. AUKŠTŲ SKAIČIUS	1

Pastaba: Koordinatės pažymėtos ašių susikirtimo vietose

EKSPLIKACIJA:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS LAUKO TUALETAS
- GRIAUNAMA Lauko tualetas 2H1p (unikalus daikto numeris: 4400-0833-8809)
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- E1v PROJEKTUOJAMAS VARTOTOJO KABELIS
- V1 PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS
- F1 PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- FS1 PROJEKTUOJAMAS SLĖGINIS NUOTEKŲ TINKLAS
- 113.67 PROJEKTUOJAMOS ŽĖMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS

X= 5995776.886
Y= 480027.482

X= 5995779.156
Y= 480025.521

X= 5995783.079
Y= 480030.061

X= 5995780.809
Y= 480031.023

Elektros kabeliai po trinkelėlių dangą apsauginiais sūrenkamais vamzdziais HDPE ø63, L-6.0m

Proj. laiptai, kai pakopų aukštis h=0.15m; gylis - 2.05 m; 6 pakopos

Proj. pandusas su 1.5x1.5m aikštelėmis ir turėtomis iš abiejų pusių, pritaikyti ŽSN reikmėms. Dangis: trinkelės, pradžiniai poliai neįrengiami

55/19 - 0340 56/19 - 0321

55/19 - 0360 56/19 - 0341

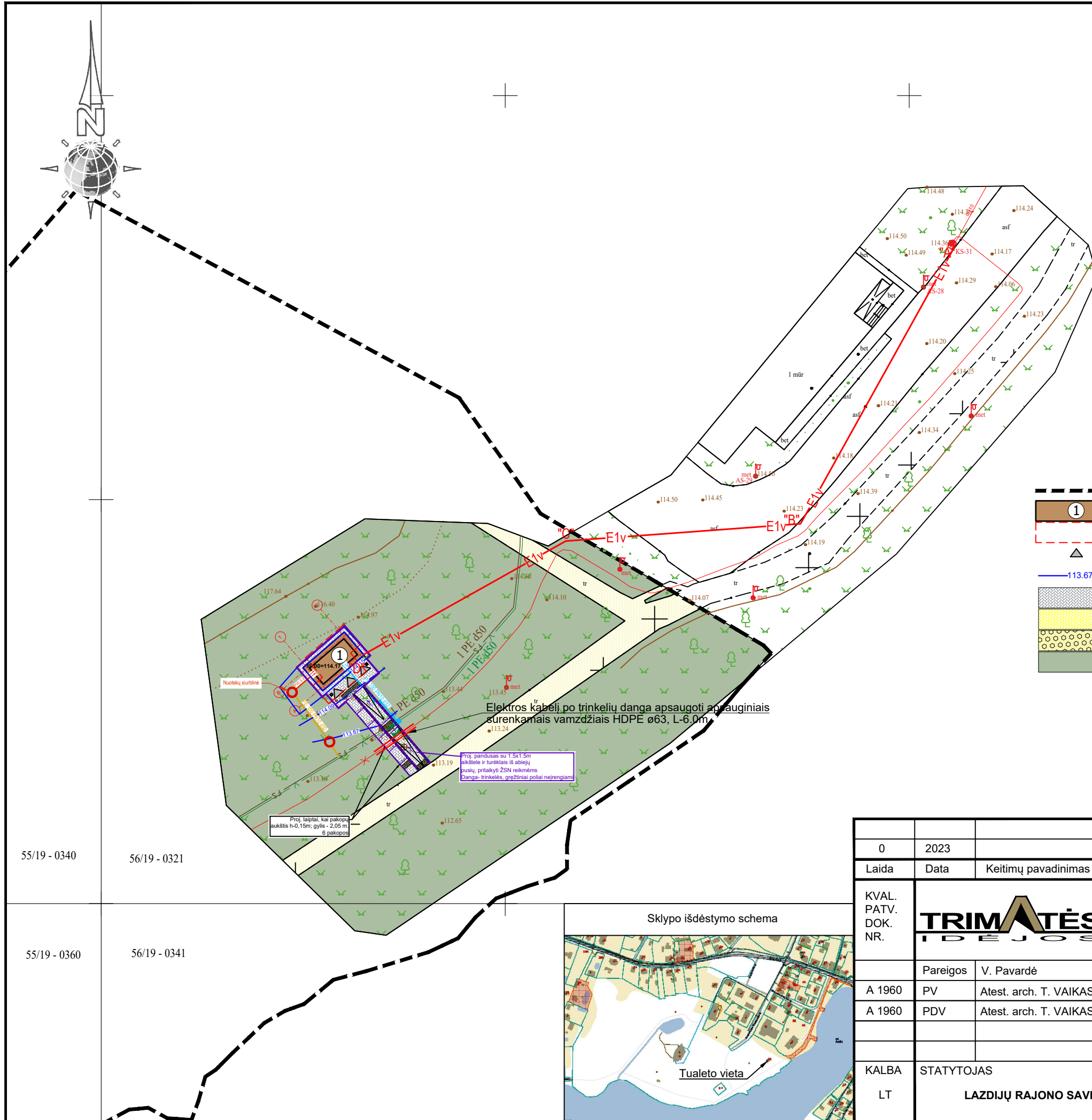
Pastabos el. tinklams:

1. Visi, naujo kabelio klojimo darbai, vykdomi ne esančio kabelio apsauginėje zonoje.
2. Tarp taškų "A" ir "B" kabelis klojamas betranšėjiniu būdu, nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų.
3. Tarp taškų "B" ir "C" kabelis klojamas betranšėjiniu būdu, nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų.
4. Tarp taškų "C" ir "D" kabelis klojamas betranšėjiniu būdu, nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų.
5. Visoje trašoje elektros kabelis klojamas apsauginiame vamzdyje.
6. Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose, darbus vykdyti rankiniu būdu.

Sklypo išdėstymo schema



0	2023				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	Pareigos V. Pavardė Parašas		NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1960	PDV	Atest. arch. T. VAIKASAS		00 SKLYPO PLANAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
				LAIDA	
				0	
KALBA	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			23362-41-PP-ITSP-1	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

SKLYPO:

1. SKLYPO PLOTAS	88731 m ²
2. UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.2 %
3. UŽSTATYMO TANKUMAS	0.8 %

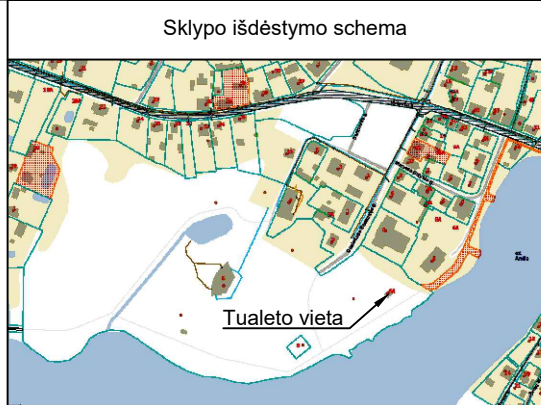
1 PROJEKTUOJAMAS LAUKO TUALETAS:

1. UŽSTATYMO PLOTAS	33.00 m ²
2. BENDRAS PLOTAS	13.94 m ²
3. PAGRINDINIS PLOTAS	9.98 m ²
4. PAGALBINIS PLOTAS	3.95 m ²
5. PASTATO TŪRIS	99.00 m ³
6. PASTATO AUKŠTIS	5.30 m
7. AUKŠTŲ SKAIČIUS	1

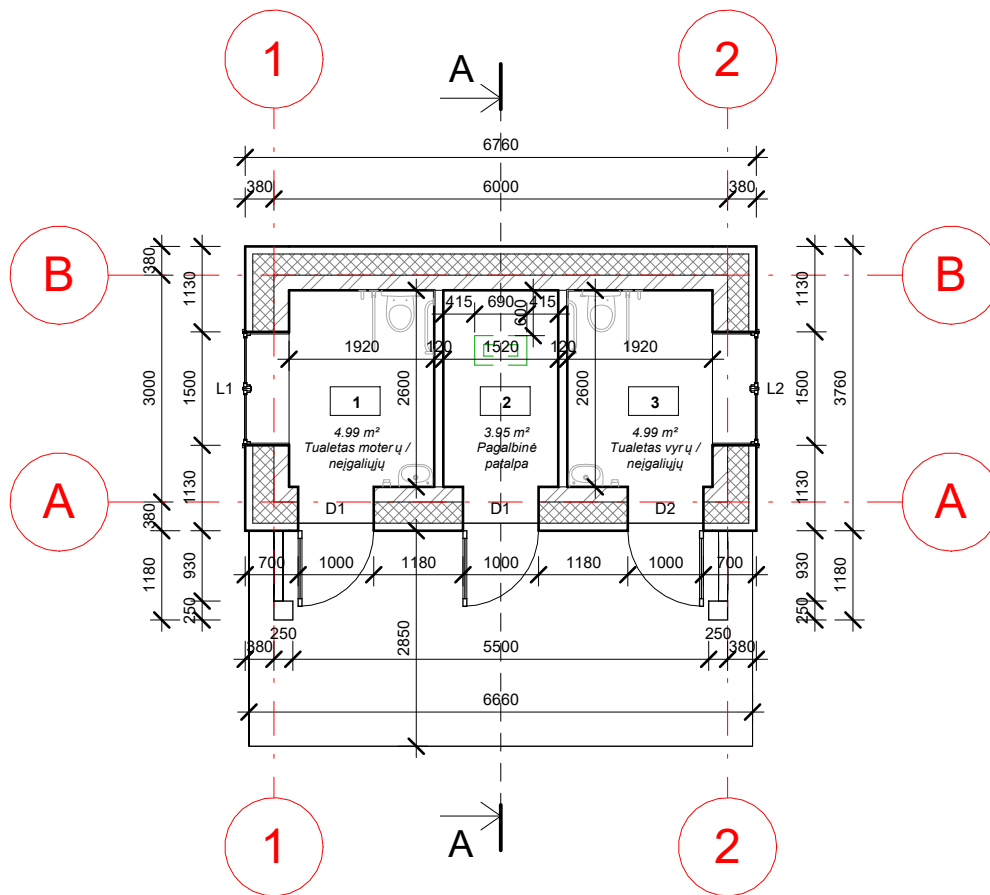
Pastaba: Koordinatės pažymėtos ašių susikirtimo vietose

EKSPLIKACIJA:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS LAUKO TUALETAS
- GRIAUNAMA Lauko tualetas 2H1p (unikalus daikto numeris: 4400-0833-8809)
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- PROJEKTUOJAMOS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS
- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
- ESAMA TRINKELIŲ DANGA
- ŽSN PAVIRŠIAI
- VEJA




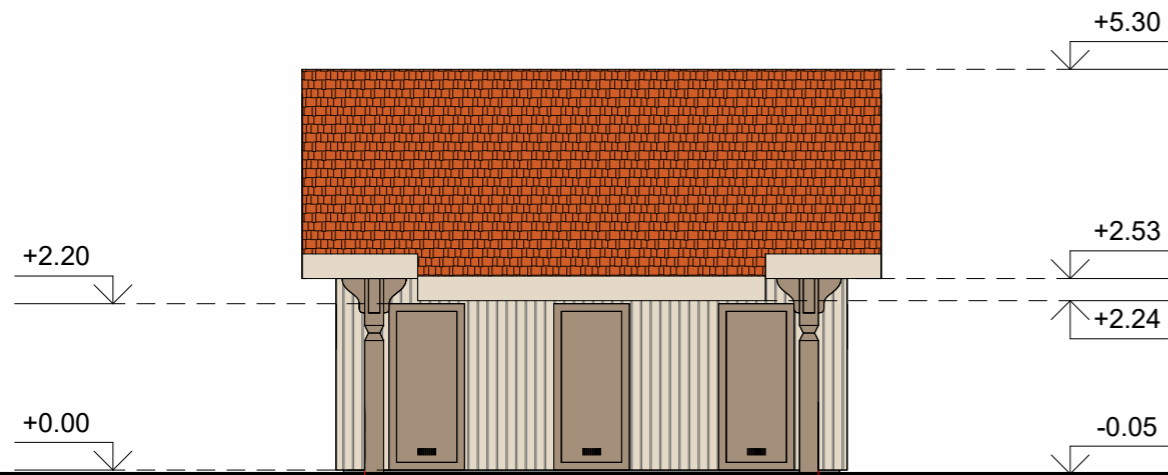
0	2023				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS		00 SKLYPO PLANAS	
A 1960	PDV	Atest. arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
KALBA	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			23362-41-PP-SP-2	1 1



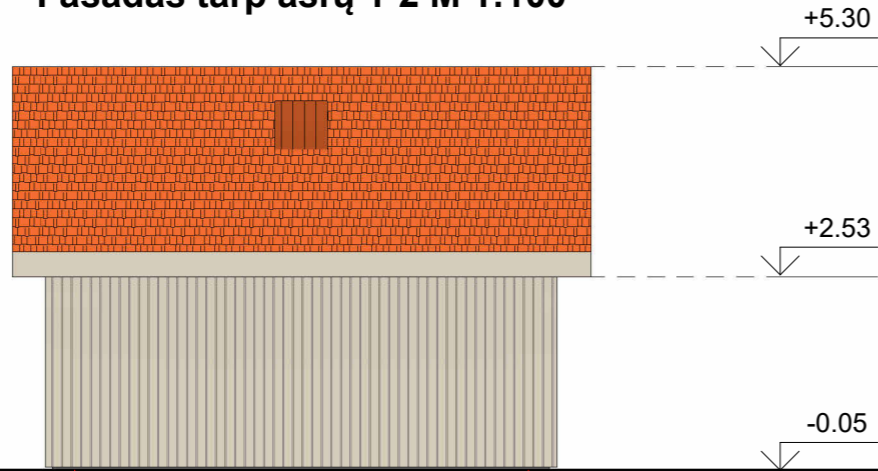
I Aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Tualetas moterų / neįgaliųjų	4.99 m ²
2	Pagalbinė patalpa	3.95 m ²
3	Tualetas vyrų / neįgaliųjų	4.99 m ²
		13.94 m ²

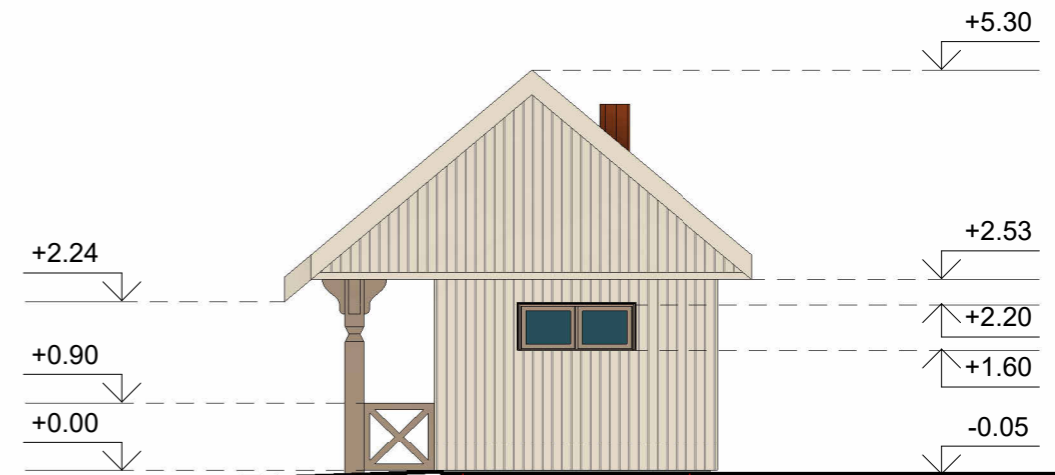
0	2023			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 PROJEKTUOJAMAS TUALETAS
A 1960	PV	Atest. Arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
A 1960	PDV	Atest. Arch. T. VAIKASAS		
				LAI DA 0
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBė			23362-41-PP-SA -1
				LAPAS LAPŲ 1 1



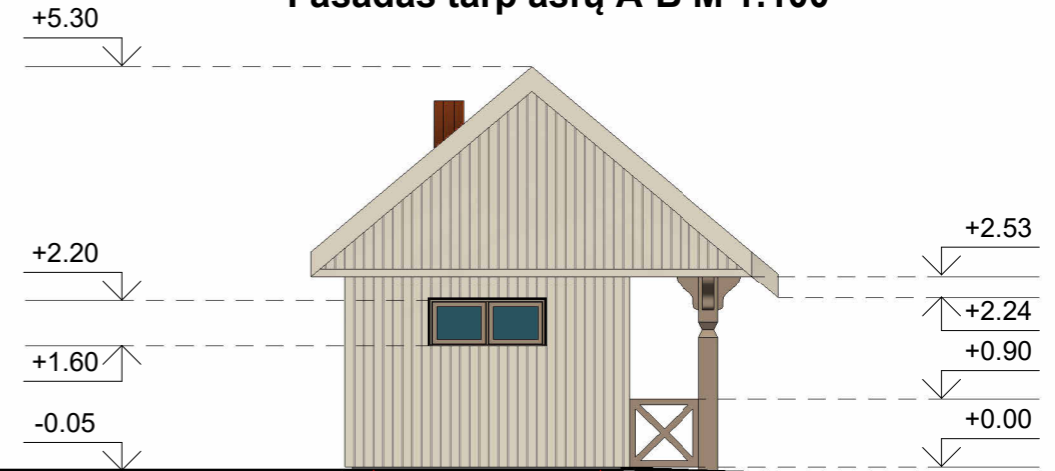
1 2
Fasadas tarp ašiu 1-2 M 1:100



2 1
Fasadas tarp ašiu 2-1 M 1:100




A B
Fasadas tarp ašiu A-B M 1:100

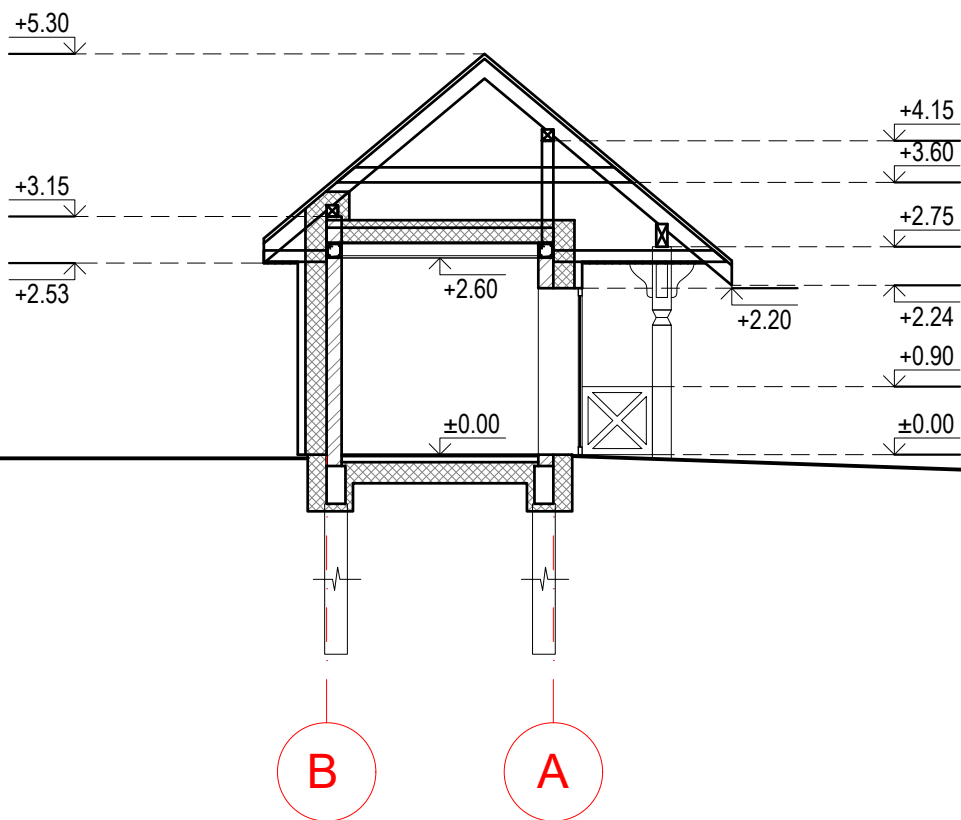



B A
Fasadas tarp ašiu B-A M 1:100

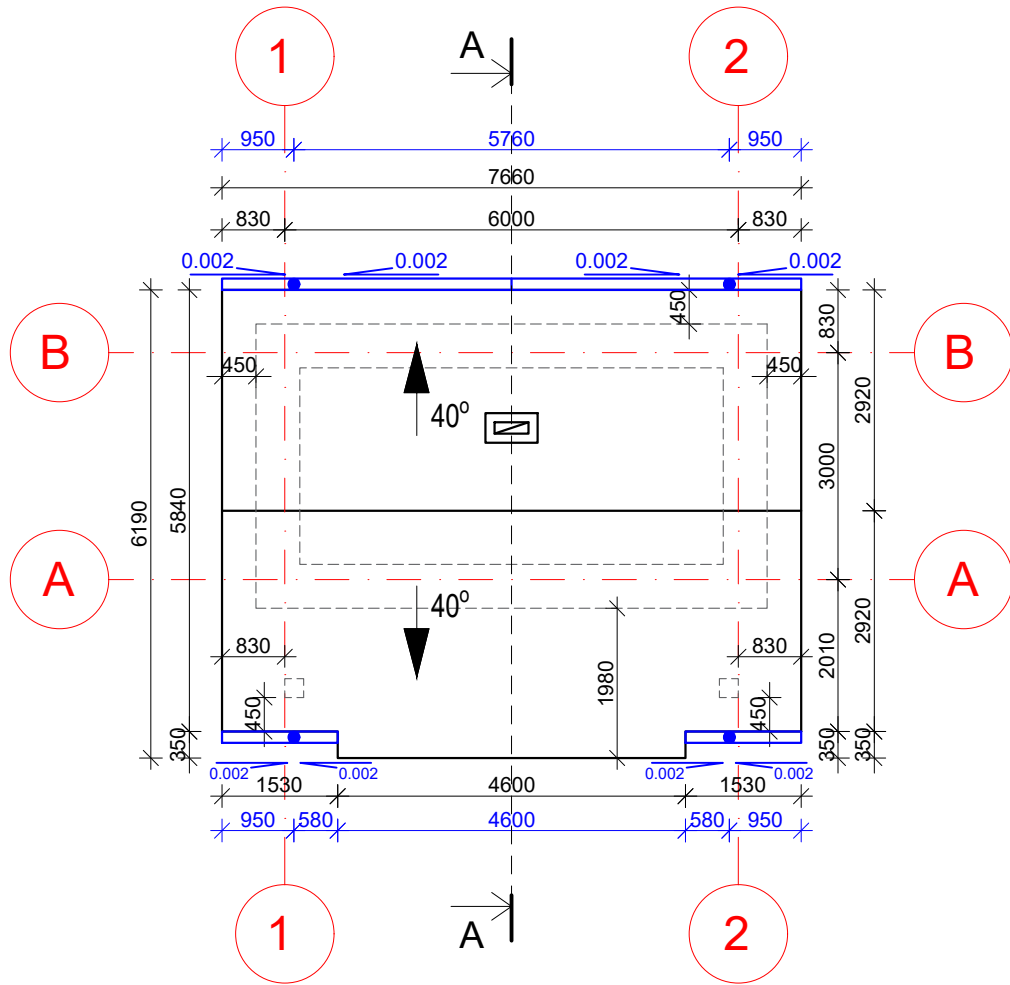
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


- STOGO SPALVA (RAUDONO MOLIO)- RAL 2010
- FASADŲ SPALVA (MEDŽIO SPALVA)- RAL 1013
- FASADŲ SPALVA (RUSVA)- RAL 1019

0	2023				
Laida	Data	Keitim ū pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETŲ) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1960	PV	Atest. Arch. T. VAIKASAS		1 PROJEKTUOJAMAS TUALETAS	
A 1960	PDV	Atest. Arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				FASADAI M 1:100 LAIDA 0	
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBė			23362-41-PP-SA -2 LAPAS 1	LAPŲ 1

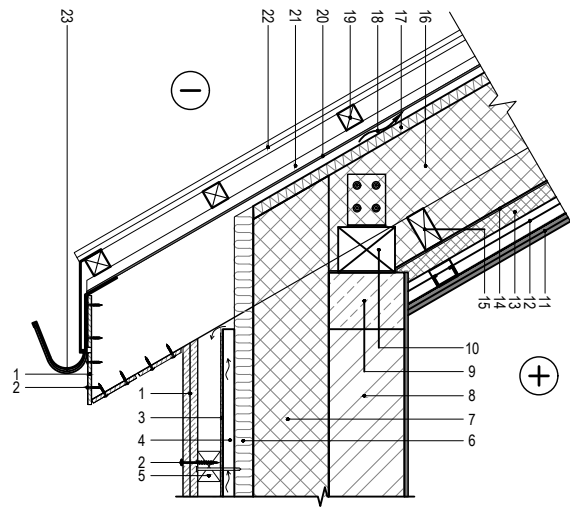


0	2023				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 PROJEKTUOJAMAS TUALETAS	
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS A-A M 1:100	
A 1960	PDV	Atest. arch. T. VAIKASAS		LAIDA 0	
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			23362-41-PP-SA- 3	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



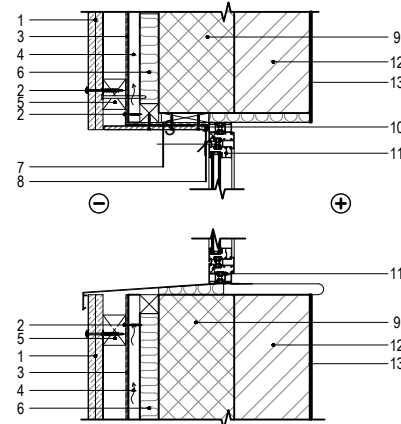
0	2023				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 PROJEKTUOJAMAS TUALETAS	
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS STOGO PLANAS M 1:100	
A 1960	PDV	Atest. arch. T. VAIKASAS		LAI DA 0	
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			23362-41-PP-SA- 4	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

MŪRO SIENOS IR ŠLAITINIO STOGO
ŠILTINIMO DETALĖ M 1:20



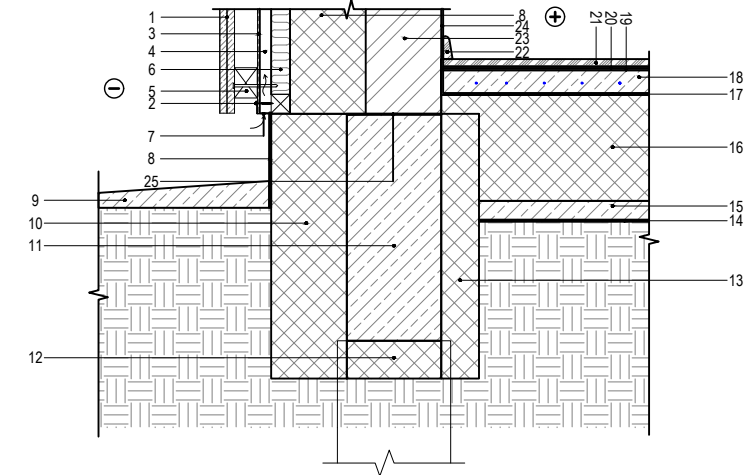
01	Pluoštinio cemento dailylentės	13	Akmens vata, d=50mm, λ=0.036 W/(m·K) / Tašas 50x50(h)mm
02	Varžtas	14	Orų ir garus izoliuojantis sluoksnis
03	Siūlių juosta, juoda EPDM	15	Tašas 50x100(h)mm
04	Tašas min 70x30(h)mm / Vėdinamas oro tarpas	16	Akmens vata, d=300mm, λ=0.036 W/(m·K)
05	Tašas min 70x30(h)mm	17	Priešvėjninė akmens vata, d=30mm, λ=0.035 W/(m·K)
06	Akmens vata, d=30mm, λ=0.036 W/(m·K)	18	Vėdinamas oro tarpas d=50mm / Gegnė
07	Akmens vata, d=250mm, λ=0.036 W/(m·K)	19	Grebėstas, d=50mm
08	Mūras, d=200mm	20	Hidroizoliacija
09	Monolitinė juosta	21	Išilginis grebėstas, d=25mm
10	Murlotas	22	Stogo danga - profiliuota skarda
11	Vidaus apdaila - g/ik plokištė, d=25mm	23	Latakas
12	Gipso kartono lubų karkasas, d=40mm		

ENERGIŠKAI EFEKTYVAUS PASTATO
TINKUOJAMŲ SISTEMŲ SIENOS TIES LANGO
RĖMŲ ŠILTINIMO DETALĖ M 1:20




01	Pluoštinio cemento dailylentės	09	Akmens vata, d=30mm, λ=0.036 W/(m·K)
02	Varžtas	10	Termo tarpinė
03	Siūlių juosta, juoda EPDM	11	Lango rėmas
04	Tašas min 70x30(h)mm / Vėdinamas oro tarpas	12	Mūras, d=200mm
05	Tašas min 70x30(h)mm	13	Vidaus apdaila - tinkas, d=10mm
06	Akmens vata, d=30mm, λ=0.036 W/(m·K)		
07	Cedral vedinimo profilis		
08	Cedral Click sujungimo profilis		
09	Akmens vata, d=250mm, λ=0.036 W/(m·K)		
10	Termo tarpinė		
11	Lango rėmas		
12	Mūras, d=200mm		
13	Vidaus apdaila - tinkas, d=10mm		

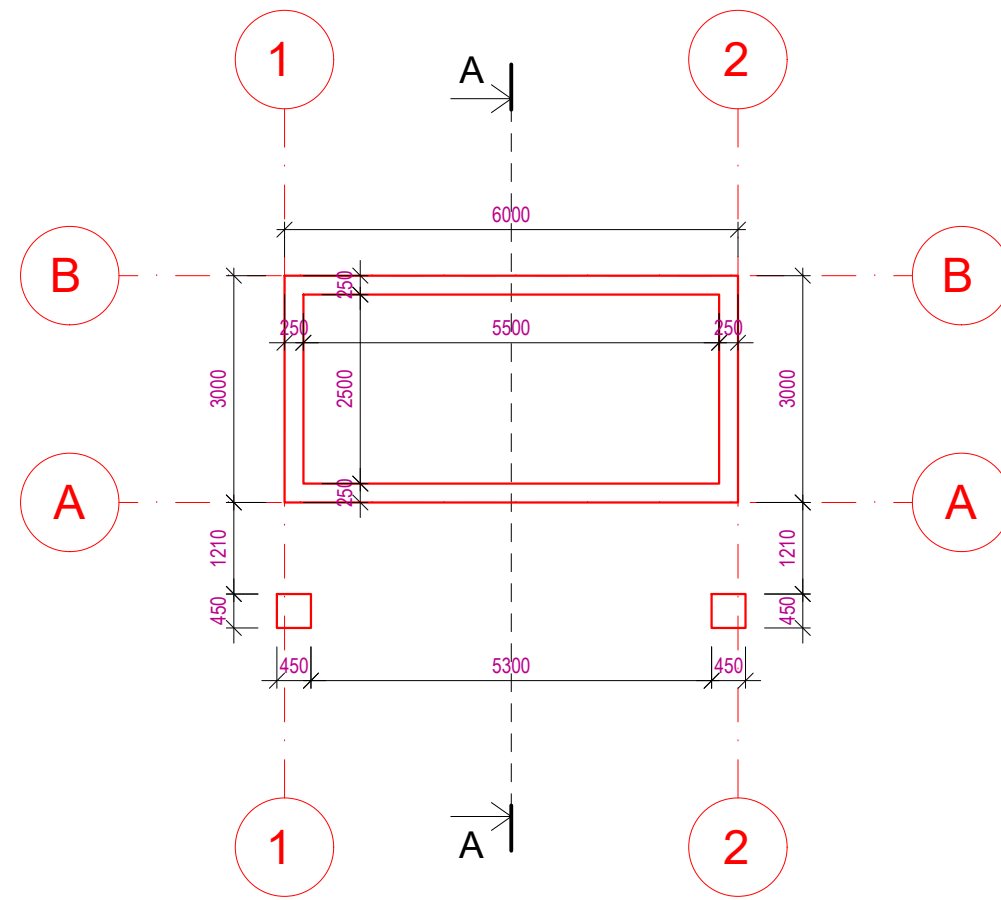
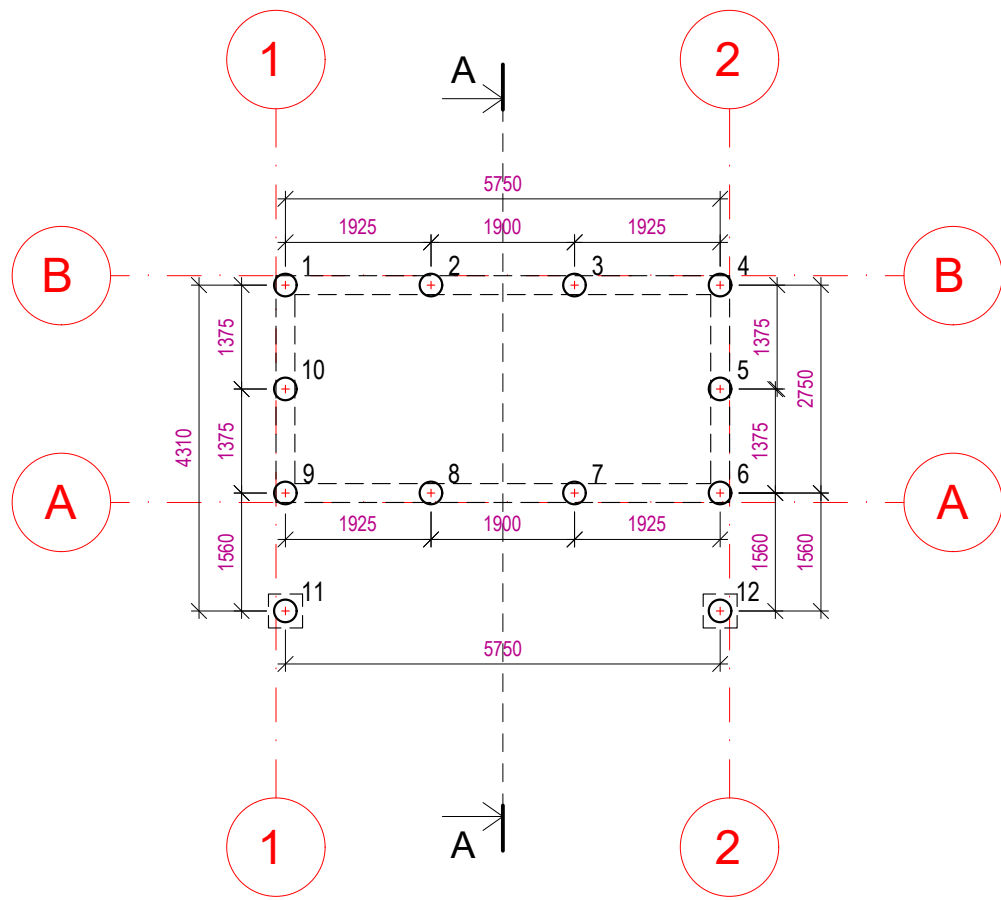
COKOLIO ŠILTINIMO DETALĖ M 1:20




01	Pluoštinio cemento dailylentės	13	Polistirolas EPS100, d=100mm, λ=0.035 W/(m·K)
02	Varžtas	14	Geotekstilė
03	Siūlių juosta, juoda EPDM	15	Betono sluoksnis, d=50mm
04	Tašas min 70x30(h)mm / Vėdinamas oro tarpas	16	Polistirolas EPS100, d=250mm, λ=0.035 W/(m·K)
05	Tašas min 70x30(h)mm	17	Skiriamasis sluoksnis
06	Akmens vata, d=50mm, λ=0.036 W/(m·K)	18	Armuotas išlyginamasis sluoksnis, d=50mm
07	Cedral vedinimo profilis	19	Šlėdomų grindų paklotas
08	Cokolio apdaila - tinkas, d=10mm	20	Klijų sluoksnis
09	Nuogrinda	21	Grindų danga - parketas
10	Polistirolas EPS100, d=250mm, λ=0.035 W/(m·K)	22	Grindjuostė
11	Pamatinė juosta, d=250mm	23	Mūras, d=200mm
12	Ekstrudinis polistirolas XPS, d=100mm, λ=0.033 W/(m·K)	24	Vidaus apdaila - tinkas, d=10mm
		25	Hidroizoliacija

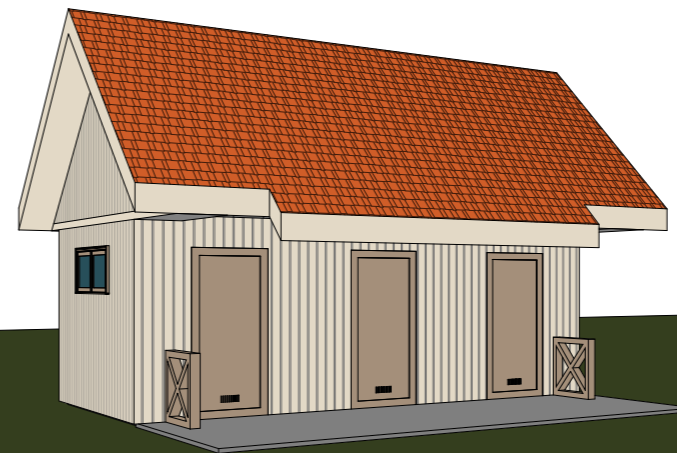
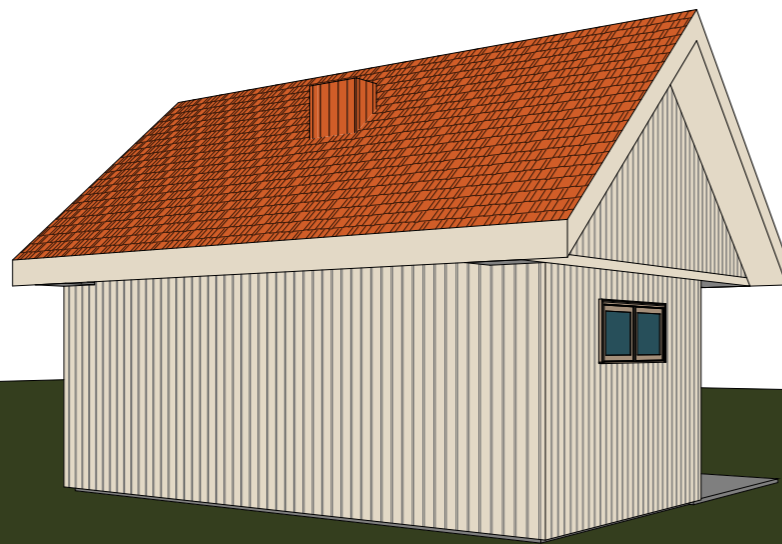
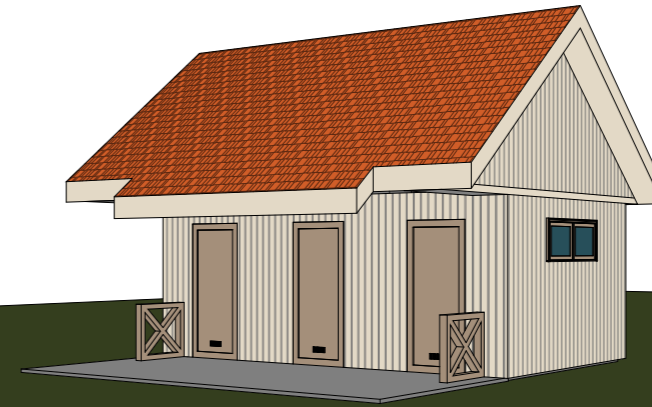
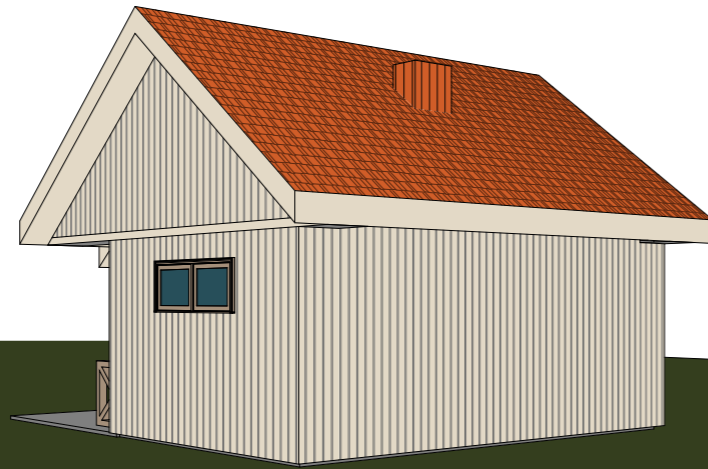
Pastaba:
Matmenys nurodyti milimetrai altitudės metrais
Visi matmenys ir kiekiai tikslinami vietoje
Gaminių atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė
Konstruktyvinius sprendinius tikslinti statybos darbų metu
*Pamatus ir jų įgilinimą tikslinti atlikus geologinius tyrinėjimus


0	2023				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS		1 PROJEKTUOJAMAS TUALETAS	
A 1960	PDV	Atest. arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				DETALĖS M 1:20	
				LAIDA	
				0	
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			23362-41-PP-SA- 5	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



Pastaba:
 Matmenys nurodyti milimetrais altitudės metrais
 Visi matmenys ir kiekiai tikslinami vietoje
 Gaminio atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė
 Konstruktyvinius sprendinius tikslinti statybos darbų metu
 *Pamatus ir jų įgilinimą tikslinti atlikus geologinius tyrinėjimus

0	2023				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 PROJEKTUOJAMAS TUALETAS	
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS GRĖŽTINIŲ POLIŲ IR ROSTVERKŲ SCHEMA M1:100	
A 1960	PDV	Atest. arch. T. VAIKASAS		LAIDA 0	
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 23362-41-PP-SA- 6		LAPAS 1
LT					LAPŲ 1



0	2023			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – KITOS PASKIRTIES PASTATO (LAUKO TUALETO) LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJAI, DANIELIAUS SADAUSKO G. 6A, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 PROJEKTUOJAMAS TUALETAS
A 1960	PV	Atest. Arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
A 1960	PDV	Atest. Arch. T. VAIKASAS		
				LAPAS 0
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO 23362-41-PP-SA -8	
LT	LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBė		LAPŲ 1	LAPŲ 1