

## Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2023-10-10 Nr. DA568379

(data)

Radviliškis

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Geležinkelio g. 3, Radviliškis, Radviliškio miesto sen.

Apžiūros Neeilinė  
tikslas

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Gyventojai nori fasado dažymo darbu, reikalingas defektinis su kiekiais.

Pastatų administravimo vadybininkas Evelina Andrušaitienė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
<p><b>TECHNINIAI INŽ.</b></p> <p>Bendrastatybiniai (tech. inž.)</p> 	<p>Fasadas aprupėjęs, fasado ornamentai su pažeidimais, vietomis atsokęs tinkas, įtrūkimai</p>	<p>Atlikti pastato (balkonų, karnizų ir kitų elementų) fasado remontą nekeičiant fasado spalvos, atstatant tinko ažūro ornamentus, atliekant cokolio atbrailos skardinimą, laiptinės langų skardinimo darbus.</p>



Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus. Pridedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo akto su preliminariomis defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

Techninės priežiūros inžinierius

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

Rinaldas Gediunas

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

STATINIO DEFEKTIKTAS DA568379  
Nr. \_\_\_\_\_

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
--------------------------------------	-----------	--------	----------

Aktą paruošė: Rinaldas Gediunas (Service)  
\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, parašas)

Spausdino: Rinaldas Gediunas (Service)