

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0088154-12

Data: 2023-05-18

Užsakovas: UAB Mano Būstas Neris

Objektas: Antavilių g. 23, Vilnius

Problema: Reikalingi stogo remonto darbai

Defektas: DA502876

Sprendimas: Keisti parapetų skardas, įrengiant su tinkamu nuolydžiu į stogo pusę. Įrengti lengvą sandarų, lengvai pakeliamą liuko dangtį su fiksatoriais ir laikikliais.

Remontuoti/keisti kopėčių tvirtinimo/fiksavimo mazgą. Apskardinti kaminus, įrengti lapų gaudykles. Remontuoti prieglaudas įrengiant lentjuostas. Remontuoti alsuoklį atstatyti parapeto mūrą. Paruošus pagrindą įrengti 1 sluoksnio prilydomą ritininę stogo dangą.

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
	Stogo remontas		
2	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu	m2	200
3	Plokščių stogų dangos valymas, nukeliant šiukšles nuo stogo	m2	360
4	Plokščių stogų įlajų keitimas, nauja įlaja turi būti su užspaudžiamu žiedu, aptaisymas prilydoma stogo danga	vnt.	2
5	Atskiruose stogo vietose nuolydžių formavimas	m2	40
6	Vieno sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos mida įrengimas	m2	360
7	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisymas ritinine danga	vnt.	8
8	Plokščių stogų kanalizacijos vamzdžių alsuoklių įrengimas, prailginimas, viršutinės dalies keitimas, stogo dangos ir vamzdžio sankirtos sandarinimas	vnt.	4
9	Antenų ar elektros stulpų atotampų kilpų sandarinimas	vnt.	5
10	Parapetų aptaisymas vieno sluoksnio bitumine ritinine danga, dangą užleidžiant ant stogo plokštumos	m2	140
11	Kanalizacijos alsuoklio remontas	vnt.	1
12	Plokščių stogų dangų prijungimų prie vertikalių paviršių įrengimas, kai jungtys vieno sluoksnio bituminės dangos, tvirtinant skardos lankstiniu 10 cm pločio	m	40
	Kaminų remontas		
13	Ventiliacinių kaminų stogelių apskardinimas	m2	15
14	Kaminų mūro atskirų vietų remontas, permūrijant pažeistą mūrą	m3	0,2
	Parapetų keitimas		

15	Parapetų apskardavimo keitimas (kronšteinų gamyba, montavimas, cinkuotos skardos lankstinys iki 0,9 m pločio)	m	96
	Išlipimo ant stogo liuko keitimas, kopėčių remontas		
16	Liuko patekimui ant stogo keitimas, kai liuko matmenys apie 1000 x 800 mm ir jis turi būti su pakabinama universalia spyna ir dujiniais amortizatoriais, kai turi būti 2 vnt. amortizatoriai, su fiksatoriais, apšiltintas	vnt.	1
17	Kopėčių laikiklių (fiksavimo vietų) keitimas	vnt.	1

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslus darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Kilus klausimams, prašome kreiptis į atsakingą asmenį:

(i) rekomenduojami darbai defektams pašalinti, techninis inžinierius, Artūras Čerepanovas Tel. Nr. 865678658;

(ii) kiekių žiniaraščio sudarymas, inžinierius, Saulius Reva, kont. tel. Nr. 864079976;

Aktą paruošė: Saulius Reva































