

## NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ ir MEDŽIAGŲ APRAŠAS NR. V23-0170773-13

**Data:** 2023-10-12

**Užsakovas:** UAB Mano Būstas Neris

**Objektas:** Žirmūnų g. 59, Vilnius

**Problema:** Reikalingi balkono remonto darbai

**Defektas:** DA565188

**Sprendimas:** Atlikti 69 buto balkono pado remontą, nuvalyti trupantį betoną, remontuoti korozijos pažeistus sunaikintus atitvarus. Įrengti nuolydį formuojančius pasluoksnius, įrengti briaunų apskardinimus, įrengti prilydomą dviejų sluoksnių hidroizoliaciją, nutrupėjusius padus remontuoti remontiniais betono mišiniais, įrengti pado viršutinės dalies eksplotacinius betono pasluoksnius. Atitvarus nušveisti, nugruntuoti ir nudažyti esama spalva.

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
<b>Paruošiamieji darbai</b>			
1	Pastovai, pastovų aptvėrimai, paaukštinimai, pakėlimo priemonės	kompl.	1
2	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
<b>Balkono grindų remontas</b>			
3	Balkono plokštės paruošimas betonavimui (atšokusio betono nudaužymas, valymas)	m2	6,8
4	Vandens nutekėjimo angų didinimas	vnt.	2
5	Kampinių įlajų montavimas	vnt.	2
6	Nuolydį formuojantis išlyginamojo sluoksnio įrengimas	m2	6
7	Naujų lankstinių gamyba ir montavimas iš cinkuotos skardos	m	5,8
8	Balkono paviršiaus gruntavimas bituminiu gruntu	m2	6,8
9	Naujos ritinės hidroizoliacijos įrengimas, 2 sl.	m2	6,8
10	Hidroizoliacinio sluoksnio prijungimas prie vertikalių paviršių	m	8,3
11	Betono pasluoksnio su nuolydžiu įrengimas	m2	6,8
12	Dangų prijungimų prie vertikalių paviršių, kai jungtys skardos lankstinys	m	8,3
<b>Balkono aptvaro remontas</b>			
13	Aptvaro užpildo keitimas (kai naujas užpildas šiferis)	m2	4,3
14	Metalinio rėmo paruošimas dažymui ( korozijos pašalinimas iki metalo)	m2	7,2
15	Metalinio rėmo gruntavimas antikoroziniu gruntu	m2	7,2
16	Metalinio rėmo dažymas antikoroziniais dažais	m2	7,2

**Pastaba:**

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

**Aktą paruošė: Saulius Reva**









