

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0185362-4

Data: 2023-09-12

Užsakovas: UAB Mano Būstas NPC

Objektas: Kazio Borutos g. 24, Vilnius

Problema: Reikalingas pilnas viso stogo remontas

Defektas: DA558010

Sprendimas: Reikalingas pilnas stogo dangos keitimas, pakeičiant stogo difuzinę plėvelę ir naujas grėbestavimas.

Numatomų darbų ir medžiagų aprašas		Mato vnt.	Kiekis
Paruošiamieji darbai			
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, pakrovimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Darbo vietos aptvėrimas	kompl.	1
3	Pastoliai, ar kitos paaukštavimo priemonės	kompl.	1
Skardinio šlaitinio stogo remontas			
4	Stogo dangos nuardymas	m2	930
5	Skardinės kaminų sienų dangos nuardymas	m2	230
6	Skardinės sienų dangos nuardymas (stogo paaukštavimo kraštai ties laiptinėmis)	m2	30
7	Ventiliacininių kaminų gaubtų nuardymas	m2	60
8	Grėbėstų ardymas, stogo plotui (įskaitant sienų ir kaminų sienų plotą)	m2	1190
9	Difuzinės plėvelės demontavimas (įskaitant sienų plotą)	m2	1190
10	Esamos apšiltinimo medžiagos pašalinimas, kai apšiltinimo medžiagos storis iki 200 mm (įskaitant sienų plotą)	m2	1190
11	Apšiltinimo sluoksnio įrengimas, kai apšiltinimo medžiagos storis iki 200 mm (įskaitant sienų plotą)	m2	1190
12	Difuzinės plėvelės įrengimas	m2	1190
13	Medienos antiseptikavimas (stogo plotui) (įskaitant sienų plotą)	m2	1190
14	Ilginis grėbestavimas (įskaitant sienų plotą)	m2	1190
15	Skersinis grėbestavimas (įskaitant sienų plotą)	m2	1190
16	Velux tipo stoglangių keitimas	vnt./m2	20/26
17	Velux tipo stoglangių sujungimas su stogo danga (sandarinimas)	vnt./m	20/26
18	Liuko pateikimui ant stogo keitimas	vnt./m2	2/2,1
19	Liukų pateikimui ant stogo sujungimas su stogo danga (sandarinimas)	m	8,2
20	Skardinių laštakių keitimas	m	66
21	Parapetų apskardinimo keitimas	m	109
22	Tarpšlaitinės skardinės sąlajos įrengimas ties sujungimu su stogo paaukštėjimu	m	20
23	Skardinės stogo dangos montavimas	m2	930
24	Skardinės vėjalentės montavimas	m	75

25	Skardinės prieglaudos įrengimas (vidinis kampas)	m	340
26	Apsauginės stogo tvorelės kartu su sniego gaudykle įrengimas	m	66
27	Kaminų sienų apskardinimas	m ²	230
28	Kaminų skardinių gaubtų įrengimas, tinkamas prijungimas prie kanalizacijos alsuoklių ar ortakių	m ²	60
29	Skardinės sienų dangos įrengimas (stogo paaukštinimo kraštai ties laiptinėmis)	m ²	30

10 ir 11 punktuose pateikti darbai vykdomi pagal faktą, galimai apšiltinimo sluoksnis pažeistas minimaliai, todėl ji reiktu keisti tik tam tikrose vietose
 Apdailos butuose atstatymas po stoglangių keitimo kiekiuose neįtrauktas
 Stogo dangą įrengti pagal gamintojo pateikta montavimo instrukciją

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslus darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Aktą paruošė: Saulius Reva























































