

Statytojas/užsakovas	UAB LT Energija, Jonalaukio km., Ruklos sen., LT-55296 Jonavos raj.			
Projektinių pasiūlymų rengėjas	UAB Iremas filialas Projektų centras, Vytauto pr. 23, Kaunas 44352 UAB Energetikos projektavimo institutas, Islandijos pl. 67, LT-44171 Kaunas			
Statinio projekto pavadinimas	Kitų inžinerinių statinių (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0001:154 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas			
Adresas	Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k			
Statinio projekto Nr.	654P-06-PP			
Sutarties numeris	Nr. C-19-654/P-097 PR/K			
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys			
Statinio paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai (vėjo elektrinės)			
Statybos rūšis	Nauja statyba			
Statinio pavadinimas	Vėjo elektrinė			
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai			
Statinio projekto dalis	Projektiniai pasiūlymai	Bylos (segtuvo) žymuo	PP	
		Segtuvas	1	
Bylos pavadinimas	Projektiniai pasiūlymai	Bylos laida	0	
		Bylos išleidimo data	2023-10-25	
Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB Projektų centras	Direktorius	Linas Kuzminas		
	Statinio projekto vadovo asistentė	Mantas Žiulpa		
UAB Energetikos projektavimo institutas	Direktorius	Martynas Petravičius		
	Statinio projekto vadovas	Martynas Petravičius	36158	
	Statinio projekto vadovo asistentas	Darius Balakauskas		

1 TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Psl.
1.	Turinys	2
2.	Statinio projekto dalies bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	3
3.	Statinio projekto paruošimui naudojamos programinės įrangos žiniaraštis	5
4.	Privalomųjų dokumentų projektui rengti ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas	6
5.	Bendrieji statinio rodikliai	10
6.	Aiškinamasis raštas	12
7.	Brėžiniai	19
8.	Priedai	25

2 STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.	
Tekstiniai dokumentai						
654P-06-PP.BSŽ	2	0	Statinio projekto bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis			
654P-06-PP.BD	5	0	Bendrieji duomenys			
654P-06-PP.BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai			
654P-06-PP.AR	5	0	Aiškinamasis raštas			
Grafiniai dokumentai						
654P41-00-TP-SP.B-1	1	0	Kito inžinerinio statinio (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr.8824/0001:154, Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas. Sklypo planas			
654P-06-PP.B-1	1	0	Vėjo jėgainės planas			
654P-06-PP.B-2	1	0	Atstumai iki artimiausios gyvenamosios aplinkos			
654P-06-PP.B-3	1	0	Sanitarinės apsaugos zonos			
Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas						
0	2023.10.25	Viešinimui				
Laida	Išleidimo	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.			Kitų inžinerinių statinių (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0001:154 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas			
	PV asist.	Mantas Žiulpa				
Atestato Nr.			Vėjo elektrinė			
36158	PV	Martynas Petravičius	Statinio projekto sudėties žiniaraštis			Laida
	PV asist.	Darius Balakauskas				0
LT	UAB „LT Energija“		654P-06-PP.BSŽ		Lapas	
				1	2	

Priedami dokumentai

Priedas Nr.1	3	0	Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis		
Priedas Nr.2	9	0	Vėjo jėgainės statomos sklype Nr. 8824/0001:154 dokumentai		
Priedas Nr.3	1	0	UAB „LT Energija“ įgaliojimas		
Priedas Nr.4	2	0	UAB „IREMAS“ filialas Projektų centras įgaliojimas		
Priedas Nr.5	1	0	UAB Energetikos projektavimo institutas. Įgaliojimas		
Priedas Nr.6	1	0	UAB Energetikos projektavimo institutas. Įsakymas dėl projekto vadovo ir projekto dalies vadovų paskyrimo	Nr. 22-01/089, 2023-10-23	
Priedas Nr.7	1	0	PV M. Petravičius kvalifikacijos atestato Nr.36158 kopija		
Priedas Nr.8	1	0	Architektės J. Akelaitytės - Švėgždienės kvalifikacijos atestato Nr.A379 kopija		

3 STATINIO PROJEKTO PARUOŠIMUI NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	PP bylai paruošti	Microsoft Office 2019	
2.		Autodesk AutoCAD 2020	

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas

0	2023.10.25	Viešinimui		
Laida	Išleidimo	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 KONCERNO „ACHEMOS GRUPĖ“ NARYS		Kitų inžinerinių statinių (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0001:154 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas	
	PV asist.	Mantas Žiulpa		
Atestato Nr.	 ENERGETIKOS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS		Vėjo elektrinė	
36158	PV	Martynas Petravičius		
	PV asist.	Darius Balakauskas	Bendrieji duomenys	
LT	UAB „LT Energija“		654P-06-PP.BD	Lapas
				Lapų
			1	5

4 PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Projektiniai pasiūlymai parengti pagal šiuos privalomus dokumentus statinio projektui ir pagrindinius normatyvinius statybos dokumentus:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
LR įstatymai			
	Nr. XII-2573	LR Statybos įstatymas. Suvestinė nuo 2021-11-01	
	Nr. I-2223	LR Aplinkos apsaugos įstatymas. Suvestinė nuo 2021-11-01	
	Nr. IX-1983	LR Žemės įstatymas. Suvestinė nuo 2021-11-01	
	Nr. I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas. Suvestinė redakcija 2018-11-01	
	Nr. IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymo pakeitimo įstatymas. Suvestinė nuo 2021-11-01	
	Nr. XIV-348	LR Elektroninių ryšių įstatymas. Suvestinė nuo 2021-08-02	
Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:			
	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas	
	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys	
	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas	
	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	
	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas	
	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.	
	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	
Techninių reikalavimų statybos ir kiti reglamentai			
654P-06-PP.BSŽ			Lapas
			Lapu Laida
			2 5 0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.	
	STR 2.01.01(3):1999.	ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.	
	STR 2.01.01(4):2008	ESR. Naudojimo sauga.	
	STR 2.01.01(6):2008	ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.	
	STR 2.01.01(2):1999	ESR. Gaisrinė sauga	
	STR 2.01.01(5):2008	ESR. Apsauga nuo triukšmo.	
	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo	
	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo	
	STR 2.02.07:2012	Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai	
	STR 2.03.02:2005	Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas	
	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos	
	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	
	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos	
	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	
		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Priimta v.ž. 20101207 Nr1-338)	
	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	
	Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:		
	LST 1569:2012/P:2018	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai	
	RSN 156-94, Suvestinė redakcija 2002-10-05	Statybinė klimatologija.	
	EIIT, Suvestinė redakcija 2019-01-01	Elektros įrenginių įrengimo taisyklės.	
	EETET, Suvestinė redakcija 2016-02-11	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės	
	ETAT, Suvestinė redakcija 2013-07-01	Elektros tinklų apsaugos taisyklės	
	ELIIT, Suvestinė redakcija	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės	
654P-06-PP.BSŽ			Lapas
			Lapu
			Laida
			3
			5
			0

8						
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos			
	2018-11-01					
	ETNT, Suvestinė redakcija 2019-01-24	Elektros tinklų naudojimo taisyklės				
	SPTPEIIT - 2013-03-05	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės				
	AEIIT - 2011-02-03	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės				
	GEIIT - 2012-01-02	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės				
	EĮRAAIIT - 2011-05-27	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės				
	SPEIIT, Suvestinė redakcija 2015-05-22	Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės				
	Nr.1-312, Suvestinė redakcija 2018-11-01	Skaičiuojamųjų elektros apkrovų nustatymo metodika				
	ST 1001192.03:2002/ 2074851.01:1999	Žemės kasimo, gerbūvio tvarkymo darbai.				
	ST 1001192.06:2002/ 2074851.04:1999	Šviesolaidinių kabelių tiesimas.				
	ST 1001192.04:2002/ 2074851.02:1999	Ryšių kanalizacijos klojimas				
	ST 1001192.08:2002/ 2074851.06:1999	Vidaus ryšių tinklų montavimas				
	LST EN 50085-1:2005/A1:2013	Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, skirtos elektriniams įrenginiams. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai				
	LST EN 50085-2-1:2007/A1:2012	Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos elektrai įrengti. 2-1 dalis. Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, montuojamos ant sienų ir lubų				
	LST EN 50085-2-4:2009	Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos elektrai įrengti. 2-4 dalis. Ypatingieji reikalavimai, keliami eksploatacinių kištukinių lizdų dėžutėms				
	LST EN 61537:2007	Kabelių tvarkyba. Kabelių lovių ir kabelių kopėčių sistemos (IEC 61537:2006)				
	LST EN50131	Pavojaus signalizavimo sistemos.Įsibrovimo pavojaus signalizavimo sistemos				
	LST EN50133	Pavojaus signalizavimo sistemos. Patekimo valdymo sistemos saugumui laiduoti				
	LST EN50136	Pavojaus signalizavimo sistemos. Pavojaus signalų perdavimo sistemos ir įrenginiai				
	LST EN 50173-1+AC:2003	Informacijos technologija. Bendrosios paskirties kabelių sistemos. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai ir biurų aplinka				

5. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas		Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
Sklypas Nr. 8824/0001:154				
1. sklypo plotas (subnuoma)		m ²	2500	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		%	0	
3. sklypo užstatymo tankumas		%	1	
V. KITI STATINIAI				
5.1. Kiti inžineriniai statiniai (vėjo elektrinė) – skirta elektros energijos gamybai (paskirtis – kiti inžineriniai statiniai), ypatingas. Nauja statyba:				
5.1.1. vardinė galia		MW	6,69	Vardinė galia 7MW, apribota iki 6,69MW
5.1.2. vėjo elektrinės maksimalus aukštis		m	200	
5.1.3. vėjo elektrinės bokšto aukštis		m	118	
5.1.4. sparnų kiekis		vnt.	3	
5.2. Tvora (metalinio tinklo su metaliniais stulpeliais ir varteliais), kiti inžineriniai statiniai (paskirtis – kiemo), I grupės nesudėtingas. Nauja statyba:				
4.2.1. inžinerinių statinių kiekis		vnt.	1	
4.2.2. inžinerinio statinio ilgis		m	64*	
4.2.3. inžinerinio statinio aukštis		m	2,0	
Pastaba: Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2023.10.25	Viešinimui		
Laida	Išleidimo	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 KONCERNO „ACHEMOS GRUPĖ“ NARYS		Kitų inžinerinių statinių (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0001:154 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas	
	PV asist.	Mantas Žiulpa		
Atestato Nr.			Vėjo elektrinė	
36158	PV	Martynas Petravičius		
	PV asist.	Darius Balakauskas	Bendrieji statinio rodikliai	
LT	UAB „LT Energija“		654P-06-PP.BSR	
			Lapas	Lapų
			1	2

*- rodiklio matmenys gali skirti, priklausomai nuo tiekiamos įrangos gabaritinių matmenų. Tikslinami darbo projekte.

Statinio projekto vadovas:

Martynas Petravičius

Atestato Nr.36158

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

654P-06-PP.BSR

Lapas	Lapų	Laida
2	2	0

6. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio pavadinimas:	Vėjo elektrinė
Statinių adresai:	Sklypo 8824/0001:154, Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k.
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai (vėjo elektrinės)
Statinio kategorija:	Ypatingi statiniai
Projekto pavadinimas:	Kitų inžinerinių statinių (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0001:154 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas
Užsakovas	UAB LT Energija, Vėjo g. 5, Benaičių k. Darbėnų sen. Kretingos raj.
Statytojas	UAB LT Energija, Vėjo g. 5, Benaičių k. Darbėnų sen. Kretingos raj.

Projektiniai pasiūlymai „Kitų inžinerinių statinių (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0001:142 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas“ parengti vadovaujantis UAB LT Energija projektavimo užduotimi ir Lietuvos Respublikoje galiojančiais dokumentų reikalavimais. Projektinių pasiūlymų sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų turtinių teisių, kaip numatyta LR įstatymų nustatyta tvarka. Projektiniai sprendiniai atitinka statytojo patvirtintą projektavimo užduotį.

Šiame projekte pateikiami naujai projektuojami statiniai:

- 6.1. Kiti inžineriniai statiniai (vėjo elektrinės), skirtos vykdyti elektros energijos gamybą, kiti inžineriniai statiniai (paskirtis – vėjo elektrinės), ypatingasis. Nauja statyba.

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas

0	2023.10.25	Viešinimui				
Laida	Išleidimo	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	 KONCERNO „ACHEMOS GRUPĖ“ NARYS			Kitų inžinerinių statinių (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0001:154 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas		
	PV asist.	Mantas Žiulpa				
Atestato Nr.				Vėjo elektrinė		
36158	PV	Martynas Petravičius		Aiškinamasis raštas	Laida	
	PV asist.	Darius Balakauskas			0	
LT	UAB „LT Energija“			654P-06-PP.AR	Lapas	Lapų
					1	7

6.2. Tvoras (metalinio tinklo su metaliniais stulpeliais ir varteliais), kiti inžinieriniai statiniai (paskirtis – kiemo), I grupės nesudėtingas. Nauja statyba.

Vietovės trumpa charakteristika

Objektas yra Pagėgių savivaldybėje, Pagėgių sen.

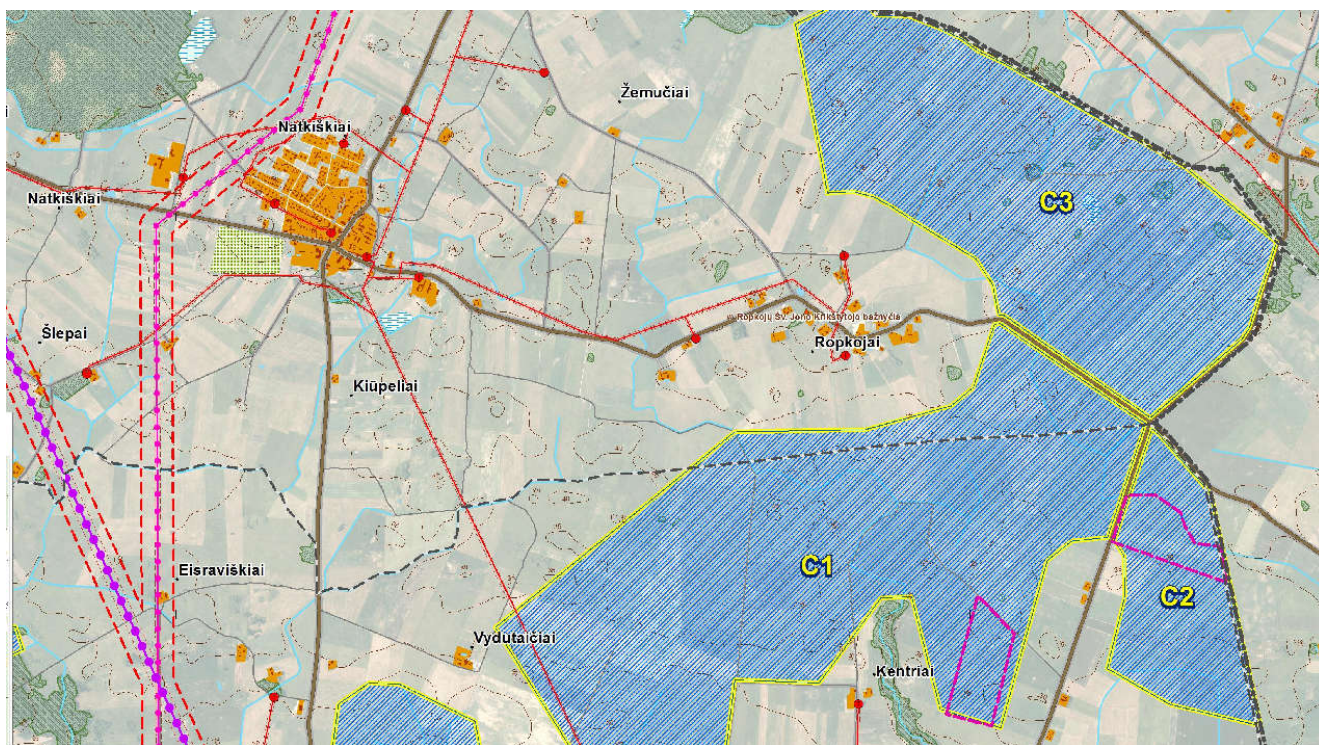
Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94 (stotis Nr.49, 28 psl.)

- vidutinė metinė oro temperatūra + 6,7 ° C (2.1 lentelė);
- absoliutus oro temperatūros maksimumas + 34,0° C (2.2 lentelė);
- absoliutus oro temperatūros minimumas – 36,2° C (2.3 lentelė);
- santykinis oro metinis drėgnumas – 81% (3.2 lentelė);
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 90 cm (9.1 lentelė);

Planinis sprendimas

Specialiai vėjo jėgainių statybai suformuotuose sklypuose įrengiama po vieną jėgainę. Vėjo jėgainės aukštis 118 m. Rotoriaus diametras 163 m. Sparnų kiekis – 3 vnt. Bendras vėjo jėgainės aukštis 200 m. Vėjo jėgainės vardinė galia - 7 MW, projekcinė apribota galia - 6,69 MW.

Jėgainių išdėstymas atitinka Pagėgių savivaldybės teritorijos vėjo jėgainių parkų išdėstymo specialiojo plano sprendinius (2015 m. lapkričio 26 d., Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-217). Projektuojamos vėjo jėgainės patenka plane numatytas C1 zoną:

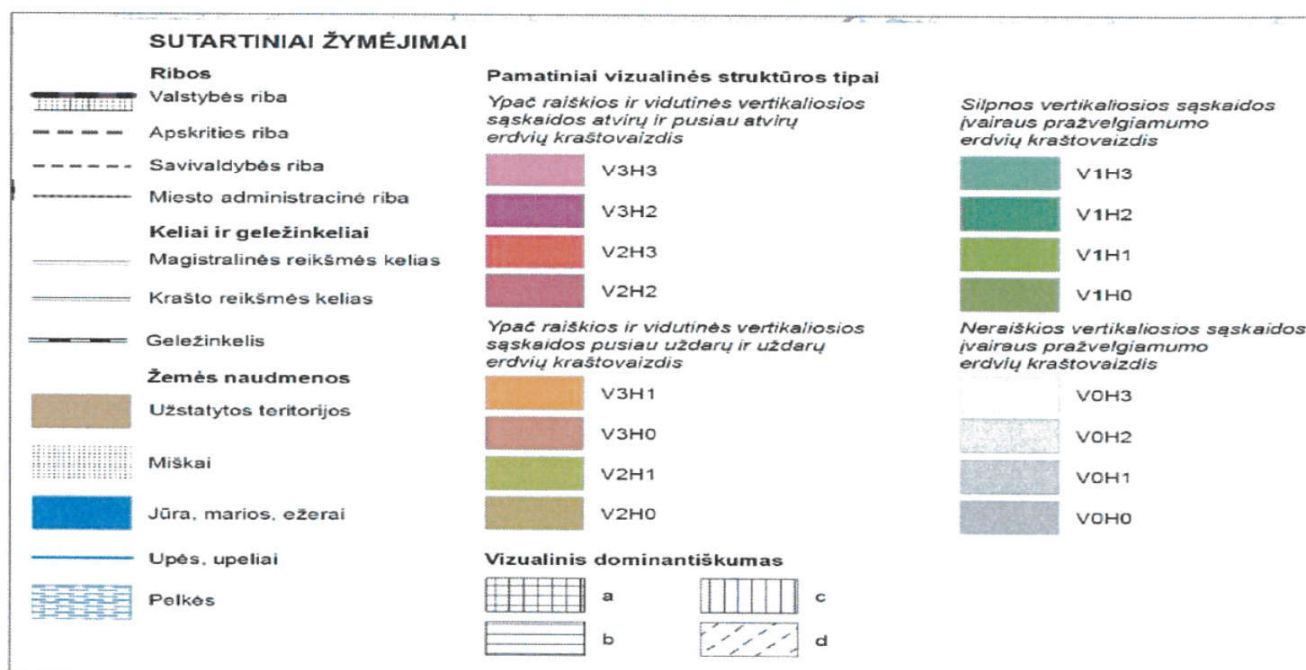
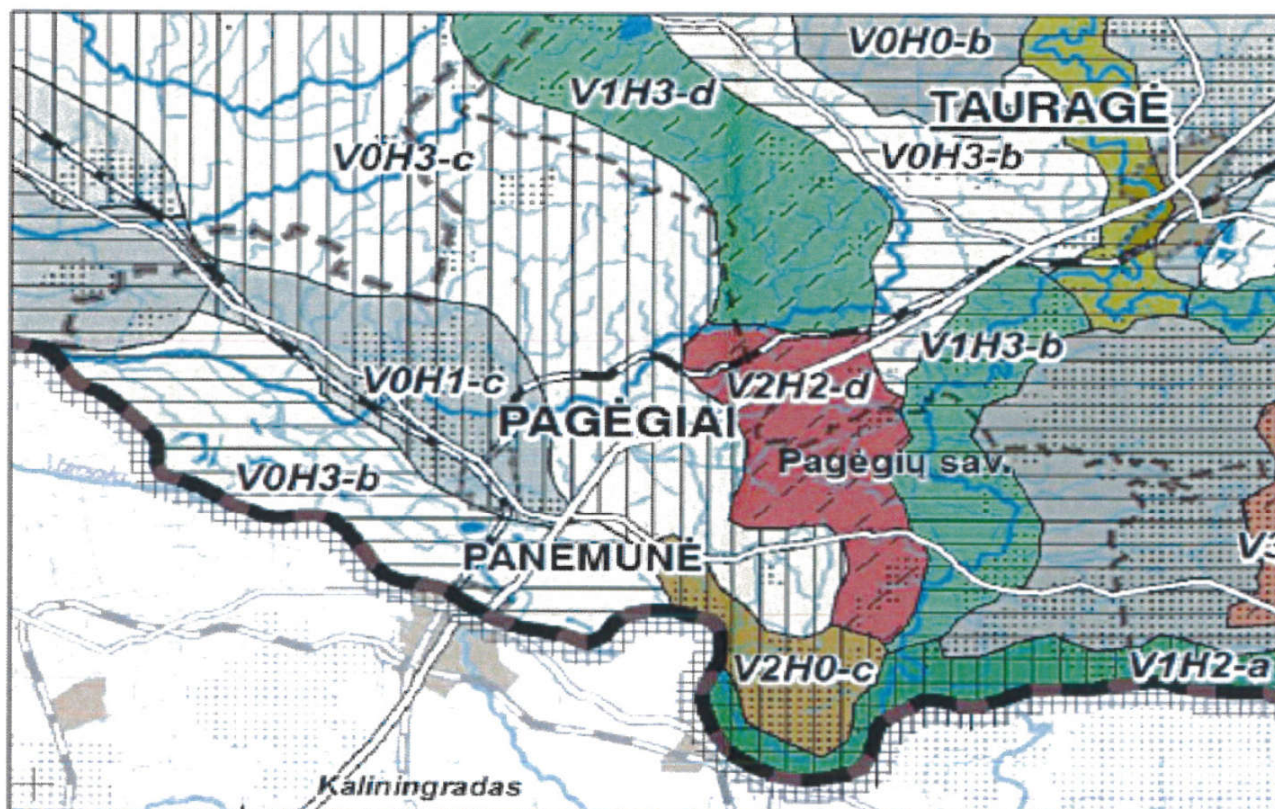


Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrasis planas numato čia agrarinio žemės naudojimo funkcinio prioriteto zoną bei ūkinės integracijos zoną kurioje urbanistinė plėtra objektyviai stimuliuojama tačiau nėra prioritetinga. Kultūros paveldo objektai ar jų apsaugos zonos į šią teritoriją nepatenka.

Pagal LR Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo planą ir Pagėgių savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio vizualinės raiškos ypatumus, statomų vėjo jėgainių sklypai patenka į V0H3-c zoną – tai neraiškos vertikaliosios sąskaidos įvairaus pražvelgiamumo erdvių kraštovaizdis. Projektuojamos vėjo jėgainės labiausiai įtakoja regyklas (nurodytas UAB Urbanistika. Pagėgių

654P-06-PP.AR	Lapas	Lapu	Laida
	2	7	0

savivaldybės teritorijos vėjo jėginių parkų išdėstymo specialiusis planas. Sprendinių poveikio vertinimas) esančias prie kelio Tauragė - Pagėgiai (važiuojant Pagėgių kryptimi). Vertinant, kad tarp stebėtojo ir elektrinių bus miškų masyvai ir vietovės kalvotumas bei tai, kad elektrinės nutolę nuo kelio apie 7 km, tai elektrinių matomumas bus labiau fragmentinis. Vizualinio poveikio kraštovaizdžiui efektas negali kiekybiškai būti išmatuotas ir apskaičiuotas, todėl jo poveikis kraštovaizdžiui sunkiai įvertinamas, o poveikio kraštovaizdžiui mažinimo priemonės yra ribotos.



Galimi kraštovaizdžio vizualiniai pasikeitimai įrengus vėjo jėgaines yra tipiniai, būdingi vėjo jėginių statybos situacijoms - vietovėje atsiranda technologinio dizaino aukštuminiai statiniai,

iškylantys virš visų kraštovaizdžio elementų. Aukštas, elegantiškos architektūros vėjo jėgainės bus nudažytos šviesiomis spalvomis, kad susilietų su dangaus fonu. Tokiu būdu atviros laukų erdvės įgys vertikalius aukštutinius akcentus.



Kadangi statomos vėjo jėgainės nutolusios nuo paukščių migracijos kelių, o paukščiai migracijos metu pakylą į 5-7 km aukštį, tai poveikis migruojantiems paukščiams yra vertinamas kaip labai menkas.

Vėjo jėgainės aikštelės planiravimas numatomas išnaudojant esamą nuolydį. Aplink vėjo jėgainės pamatą įrengiama apsauginė tvora. Privažiavimui naudojami esami keliai arba įrengiami servitutiniai keliai gretimuose žemės sklypuose.

SAZ ir jos reglamentas

VE-63 statyba vykdoma vadovaujantis „Lietuvos Respublikos Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo Nr. XI-1375 2, 3, 5, 6, 11, 13, 14, 20¹, 20², 22, 30, 32, 48, 49, 51 straipsnių pakeitimo ir įstatymo papildymo 13¹, 20³ straipsniais įstatymo“ nuostatomis. Vadovaujantis įstatymo 18 straipsnio reikalavimais: „Šio įstatymo 16 straipsnyje išdėstyto Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo 49 straipsnio 9-16 dalys netaikomos tais atvejais, kai iki 2022 m.liepos 8 d. yra patvirtinta poveikio aplinkai vertinimo programa arba nustatytos sanitarinės apsaugos zonos“, nustatant VE-63 sanitarinės apsaugos zonas turi būti vadovaujamaši VŠĮ Pajūrio tyrimų ir planavimų instituto parengta „Vėjo elektrinių parko įrengimo ir eksploatacijos Pagėgių

654P-06-PP.AR	Lapas	Lapu	Laida
	4	7	0

savivaldybėje poveikio aplinkai vertinimo ataskaita“ (AAA sprendimas Nr. (30.2)-A4E-12561, 2021-11-03).

Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos priežiūros įstatymo 24 straipsnio „Sanitarinės apsaugos zonos“ 3 dalis nurodo, kad ūkinei veiklai ir (ar) objektams, kuriems nustatomos sanitarinės apsaugos zonos (toliau – SAZ), sanitarinės apsaugos zonų dydis nurodytas Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme arba šis dydis nustatomas planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose, atlikus poveikio visuomenės sveikatai vertinimą. Atlikus planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimą ar planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą, įvertinus konkrečios ūkinės veiklos galimą poveikį visuomenės sveikatai, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas ar poveikio visuomenės sveikatai vertinimo metu nustatytas sanitarinės apsaugos zonų dydis gali būti sumažintas arba padidintas planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose.

SAZ bei jų dydžiai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) 2–4 prieduose, nurodytais atvejais. Vadovaujantis Įstatymo 2 priedo 48.4 punktu, vėjo elektrinės, kurių įrengtoji galia 2 MW ir didesnė, SAZ dydis – 440 m.

Įstatymo 51 straipsnyje, 3 dalyje nurodoma, kad nustatant SAZ, ūkinės veiklos išmetamų (išleidžiamų, paskleidžiamų) aplinkos oro teršalų, kvapų, triukšmo ir kitų fizikinių veiksnių sukeliamą žmogaus sveikatai kenksmingą aplinkos taršą už SAZ ribų neturi viršyti ribinių užterštumo (ar kitokių) verčių, nustatytų gyvenamosios paskirties pastatų (namų), viešbučių, mokslo, poilsio, gydymo paskirties pastatų, su apgyvendinimu susijusių specialiosios paskirties pastatų, rekreacijai skirtų objektų aplinkai. SAZ ribos nustatomos apie stacionarius taršos šaltinius.

PŪV SAZ ribų dydis nustatomas atliekant poveikio visuomenės sveikatai vertinimą PAV ataskaitos sudėtyje, vadovaujantis Įstatymo 51 straipsnio, 5 dalimi, kurioje nurodoma, kad planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ar planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procesų metu įvertinus konkrečios ūkinės veiklos galimą poveikį visuomenės sveikatai, Įstatyme nurodytas ar poveikio visuomenės sveikatai vertinimo metu nustatytas SAZ dydis gali būti sumažintas arba padidintas laikantis šio straipsnio 3 dalyje nustatytų principų.

Atsižvelgiant į PAV ataskaitos 2.8.3 skyriuje pateiktą vertinimą, siūloma PŪV SAZ nustatyti pagal gautus triukšmo modeliavimo rezultatus t. y. vertinama planuojamų VE veikla, esant maksimaliai apkrovai, t. y. kai vienu metu visos 62 vnt. jėgainių (II alternatyva). VE veikia nesustodamos ištisus metus (365 paras), pučiant vėjui, kurio greitis yra 10 m/s. Šis vėjo greitis pasirinktas tam, kadangi pučiant tokiam vėjui daugumos gamintojų VE keliamas triukšmas pasiekia didžiausias triukšmo vertes.

Siūloma nustatyti SAZ pagal apskaičiuotas 45 dBA triukšmo izolinijų ribas.

VE šėšėliavimo mažinimo priemonės

VE bus įrengiamas šėšėliavimo mažinimo (šėšėlio stabdymo – angl. k. shadow shut-down) mechanizmas, kurio tikslas yra sumažinti šėšėlio mirgėjimą gyvenamoje aplinkoje. Ši sistema intensyviausios saulės valandomis stabdys VE sukimąsi ir leis eliminuoti šėšėlių mirgėjimą gyvenamų sodybų teritorijose.

VE gamintojas numato šėšėliavimo mažinimo kompiuterines programas integravimą į VE kontrolės sistemą. Trys šviesos sensoriai yra montuojami ant VE bokšto taip, kad galėtų nustatyti saulės šviesos intensyvumą ir kritimo kampą. Kontrolės sistema sustabdo VE, kai sensorių

654P-06-PP.AR	Lapas	Lapu	Laida
	5	7	0

išmatuotos reikšmės viršija nurodytas reikšmes (parenkamas pagal vietovės hidrometeorologines sąlygas bei apskaičiuotas bandymų metu).

VE automatiškai paleidžiama po to kai ne mažiau kaip 10 minučių apšvietimo sąlygos nebeleidžia susidaryti intensyviai šešėlių mirgėjimui. Tokiu būdu, artimose sodybose bus užtikrinama, kad šešėliavimo laikas neviršytų nustatytų 30 valandų per metus ir nedarytų neigiamo poveikio gyvenamosios aplinkos kokybei. VE darbo kokybės kontrolę vykdo mikroprocesorių sistema. Sensoriai yra prijungiami prie visų VE komponentų ir stebi tokius duomenis kaip vėjo stiprumas bei kryptis, pagal kuriuos yra tikslinamas VE darbo režimas.

Tokiu pačiu principu veikia ir „Shadow Shut-down“ mechanizmai. Esant sensorių reakcijai į saulės apšvietimo intensyvumą yra įjungiamas VE stabdymo mechanizmas. Sensorių parodymai yra fiksuojami monitoriuose ir perduodami į nuotolinį valdymo pultą, kuriame stebimi visi VE veiklos režimai ir jų pokyčiai. Kaip vienas iš tokių distancinių stebėjimų sistemų pavyzdžių gali būti VE veiklos kontrolei naudojama SCADA sistema.

Remiantis PAV atskaitoje nurodytais reikalavimais šešėliavimo mažinimo priemonės vėjo jėgainei statomai žemės sklype, kurio kadastrinis Nr.: 8824/0001:142 - nereikalingos.

Sklypo apželdinimas ir inžineriniai tinklai

Statybos sklypo, neužstatytų statiniais, įrenginiais ir keliais, plotai apželdinami veja, apsėjant daugiamečių žolių mišiniu. Naujų medžių nesodinama.

Darbų vykdymo eiliškumas

Vėjo jėgainės statyba vykdoma vienu etapu sekančiu eiliškumu:

1. Įrengti privažiavimo kelią.
2. Įrengti statybinės aikštelės atitvarus.
3. Įrengti vėjo jėgainės pamatą.
4. Įrengti įžeminimo kontūrą ir sujungti su pamatu.
5. Sumontuoti statybinius kranus reikalingus vėjo jėgainės montazui.
6. Atvežti vėjo jėgainės konstrukcijas ir susandėliuoti sandėliavimo zonoje.
7. Sumontuoti vėjo jėgainės bokšto konstrukciją su transformatoriumi ir 30kV skirstykla.
8. Užkelti ir prijungti vėjo jėgainės generatorių ir kitą įrangą.
9. Sumontuoti rotorį ir sparnus.
10. Sumontuoti valdymo ir maitinimo kabelius viduje vėjo jėgainės.
11. Atvesti ir prijungti 30kV kabelius.
12. Atvesti ir prijungti šviesolaidinius kabelius.
13. Atlikti konfigūravimo, paleidimo – derinimo darbus.
14. Išmontuoti kranus ir sutvarkyti sandėliavimo aikšteles.
15. Aplink vėjo jėgainę įrengti tvorą. Sutvarkyti gerbūvį.
16. Atliktus statybos darbus priduoti užsakovo paskirtai techninei komisijai.
17. Baigus darbus įjunginama vėjo jėgainė normaliam darbui.
18. Baigtus statybos darbus priduoti valstybinei statybos komisijai.
19. Galutinę statybos dokumentaciją perduoti užsakovui.

Rangovas yra atsakingas už projekto darbų grafiko parengimą bei suderinimą su užsakovu.

Trečiųjų šalių teisės

654P-06-PP.AR	Lapas	Lapu	Laida
	6	7	0

Statinio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, įvertinant LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatas.

Projekto sprendiniai vykdomi tik žemės sklypų kadastrinis Nr.: 8824/0001:142 ribose. Žemės sklypai ir sprendiniai nepatenka į saugomas teritorijas. Projekto prieduose pateiktos užstatymo sutartys, kurios leidžia nuomininkui statyti naujus statinius. Projektuojant statinius nepažeisti sklypuose įregistruoti servitutai.

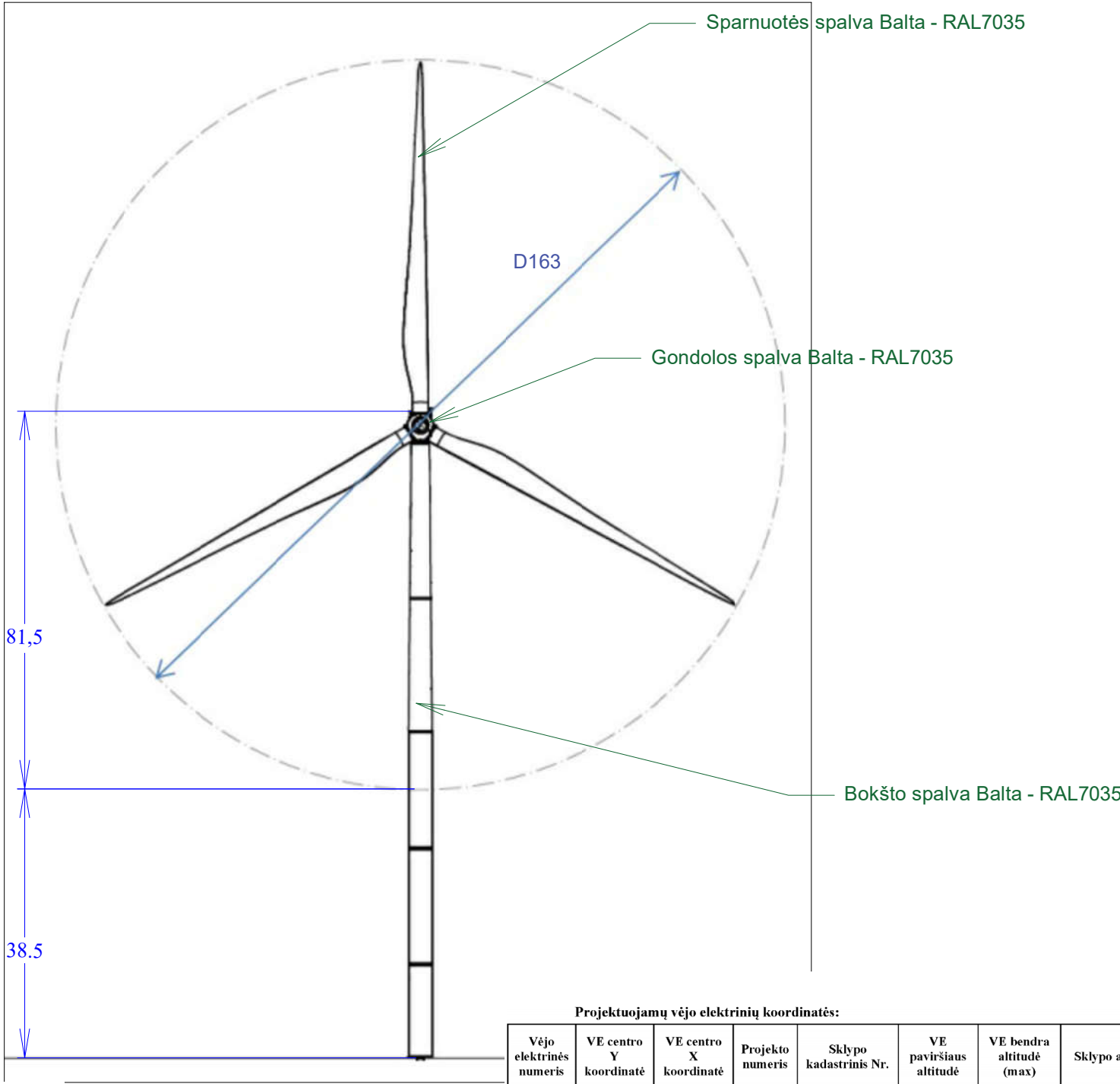
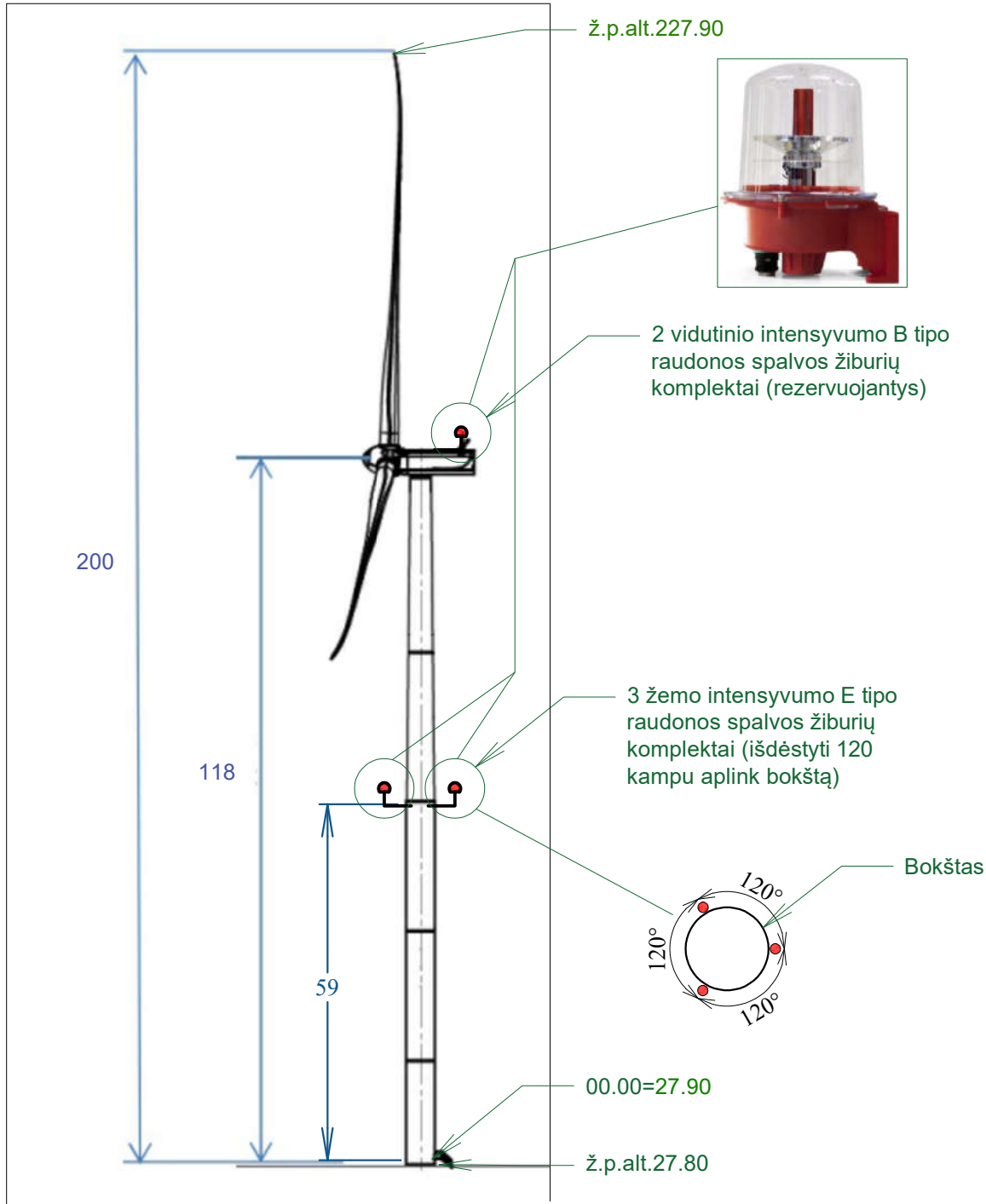
Projektinių pasiūlymų paskirtis

1. Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio ar statinio dalies paskirties keitimą;
3. Specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti;
4. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

654P-06-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

7. BRĚŽINIAI

DATA		
PARAŠAS		
VARDAS, PAVARDĖ		
PROJ. DALIS		



Projektuojamų vėjo elektrinių koordinatės:							
Vėjo elektrinės numeris	VE centro Y koordinatė	VE centro X koordinatė	Projekto numeris	Sklypo kadastrinis Nr.	VE paviršiaus altitudė	VE bendra altitudė (max)	Sklypo ad.
VE63	6122863,18	374008,31	654P41	8824/0001:154	27,80	227,90	Pagėgių sav. Pagėgių sen. Vydutaičių l.

1 lentelė. Žiburių charakteristikos					
Žiburio tipas	Spalva	Signalas (mirkintys dažnis)	Pikinis intensyvumas (cd) pagal numatytą foną ryškumą ^(b)		
			Diena (daugiau kaip 500 cd/m²)	Prieblanda (50-500 cd/m²)	Naktis (mažiau kaip 50 cd/m²)
Žemo intensyvumo E tipo	Raudona	Mirkintis (20-60 kartų/min)	N/A	N/A	32
Vidutinio intensyvumo B tipo	Raudona	Mirkintis (20-60 kartų/min)	N/A	N/A	2000

Pastabos:
b) Mirkintiems žiburiams efektyvaus intensyvumo reikšmės nustatytos Tarptautinės civilinės aviacijos organizacijos (DOC 9157) Aerodromų projektavimo vadovo 4 dalyje.
c) Mirkintųjų žiburių dažnis ant vėjo jėgainės bokšto ir gondolos turi būti vienodas – fpm kartų per minutę.

2 lentelė. Žemo intensyvumo žiburių šviesos paskirstymas				
Žiburio tipas	Minimalus intensyvumas ^(a)	Maksimalus intensyvumas ^(a)	Spindulio sklaida vertikaliaje plokštumoje ^(d)	
			Spindulio sklaidos minimalus kampas	Intensyvumas
B tipas	32 cd ^(b)	N/A	10°	16cd

Pastabos:
^(a) 360° horizontalioje plokštumoje. Mirkintiems žiburiams efektyvaus intensyvumo reikšmės nustatytos Tarptautinės civilinės aviacijos organizacijos (DOC 9157) Aerodromų projektavimo vadovo 4 dalyje.
^(b) Tarp 2 ir 10° vertikaliaje plokštumoje. Aukštėjimo kampai vertikaliaje plokštumoje nustatomi horizontalios spindulio sklaidos kampas nustatomas kaip kampas tarp horizontalios plokštumos ir krypties, dėl kurios intensyvumo reikšmės viršija nurodytas stulpelyje „intensyvumas“.

Vėjo elektrinės žiburių elektros energijos tiekimas numatytas rezervuotas iš vėjo elektrinės tinklo (akumuliatorių baterijų). Žiburių veikimas bus nuolat kontroliuojamas automatinės kontrolės priemonėmis. Žiburiai bus automatiškai įjungiami tamsiu paros metu (nuo saulėlydžio iki saulėtekio), taip pat šviesiu paros metu prasto matomumo sąlygomis. Sugedus žiburių automatiniam įjungimui, bus numatyta galimybė įjungti juos rankiniu būdu. Esant žiburių gedimams – šie turi būti tvarkomi nedelsiant. Už klaidingų žiburių įjungimą, išjungimą ir priežiūrą atsako šių klaidingų savininkas, t.y. UAB LT Energija. Žiburių maitinimo gedimo atveju užsakovas gaus signalą į Dispečerinio valdymo sistemą, kuri dirba 24/7 režimu. Kadangi statomas 40 vėjo elektrinių parkas, o vėjo jėgainės grupuojamos, tai visos vėjo elektrinių parko žiburiai turi būti sinchronizuoti ir mirksėti tuo pačiu dažniu. Mirksėjimo suderinamumas užtikrinamas įdiegus sinchronizacijos įrangą veikiančią per GPS

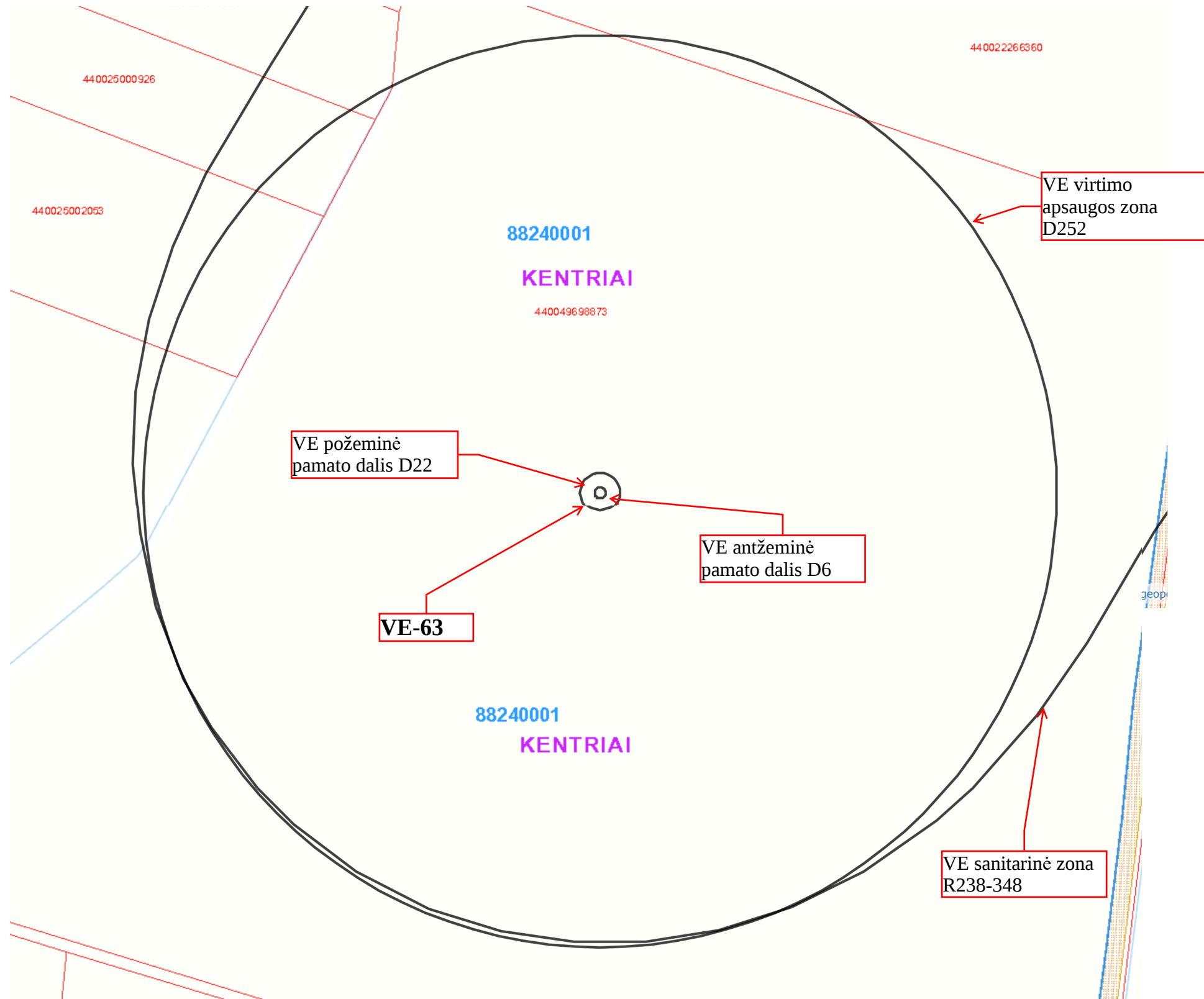
3 lentelė. Vidutinio intensyvumo žiburių šviesos paskirstymas										
Intensy- vumo etalo- nas	Minimalūs reikalavimai					Rekomendacijos				
	Vertikalus peraukštėjimo kampas ^(b)			Spindulio sklaidos vertikalus kampas ^(c)		Vertikalus peraukštėjimo kampas ^(b)			Spindulio sklaidos vertikalus kampas ^(c)	
	0°			-1°		0°			-1°	
	Minima- lus vidu- tinis in- tensy- vumas ^(a)	Minima- lus in- tensy- vumas ^(a)	Minima- lus in- tensy- vumas ^(a)	Spin- dulio sklai- dos minima- lus kampas ^(d)	Intensy- vumas ^(a)	Maksima- lus in- tensy- vumas ^(a)	Maksima- lus in- tensy- vumas ^(a)	Maksima- lus in- tensy- vumas ^(a)	Spin- dulio sklai- dos maksima- lus kampas	Intensyvu- mas ^(a)
2000	2000	1500	750	3°	750	2500	1125	75	N/A	N/A

Pastaba:
^(a) 360° horizontalioje plokštumoje. Mirkintiems žiburiams efektyvaus intensyvumo reikšmės nustatytos Tarptautinės civilinės aviacijos organizacijos (DOC 9157) Aerodromų projektavimo vadovo 4 dalyje.
^(b) Aukštėjimo kampai vertikaliaje plokštumoje nustatomi horizontalios plokštumos atžvilgiu, jei žiburys įrengiamas paviršiaus lygyje.
^(c) Spindulio sklaidos kampas nustatomas kaip kampas tarp horizontalios plokštumos ir krypties, dėl kurios intensyvumo reikšmės viršija nurodytas stulpelyje „intensyvumas“.

0	2023-10-23	Viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 KONCERNO „ACHEMOS GRUPĖ“ NARYS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (vėjo elektrinės), skl. kadastr. Nr.8824/0001:154 Pagėgių sav, Natkiškių sen., Kutkurių k. naujos statybos projektas
	PV asist. M. Žiulpa	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Vėjo elektrinė
KVAL. PATV. DOK. NR.		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vėjo jėgainės planas
36158	PV M. Petravičius	BRĖŽINIO ŽYMUO 654P-06-PP.B-01
	PV asist. D. Balakauskas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "LT Energija"	LAPAS 1
		LAPŲ 1



0	2023-10-23	Statybą leidžiančiam dokumentui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTŲ CENTRAS KONCERNO „ACHENOS GRUPE“ NARYS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0001:154, Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas		
	PV asist.	M. Žiulpa	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Vėjo elektrinė		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ENERGETIKOS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS Atstumas iki artimiausios gyvenamosios aplinkos		LAIDA 0
36158	PV	M. Petravičius	BRĖŽINIO ŽYMUO 654P-06-PP-B-02		
	PV asist.	D. Balakauskas			
			STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "LT Energija"		LAPAS 1
LT					LAPŲ 1



0	2023-10-23	Statybą leidžiančiam dokumentui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 KONCERNO „ACHENOS GRUPĖ“ NARYS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (vėjo elektrinės), sklypo kad. Nr. 8824/0002:154, Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., naujos statybos projektas
	PV asist.	M. Žiulpa	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Vėjo elektrinė
KVAL. PATV. DOK. NR.			DOKUMENTO PAVADINIMAS Sanitarinės zonos planas
36158	PV	M. Petravičius	LAIDA 0
	PV aist.	D. Balakauskas	
			BREŽINIO ŽYMUO 654P-06-TP-B-03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "LT Energija"		LAPAS LAPŲ 1 1

DATA			
PARAŠAS			
VARDAS, PAVARDE			
PROJ. DALIS			

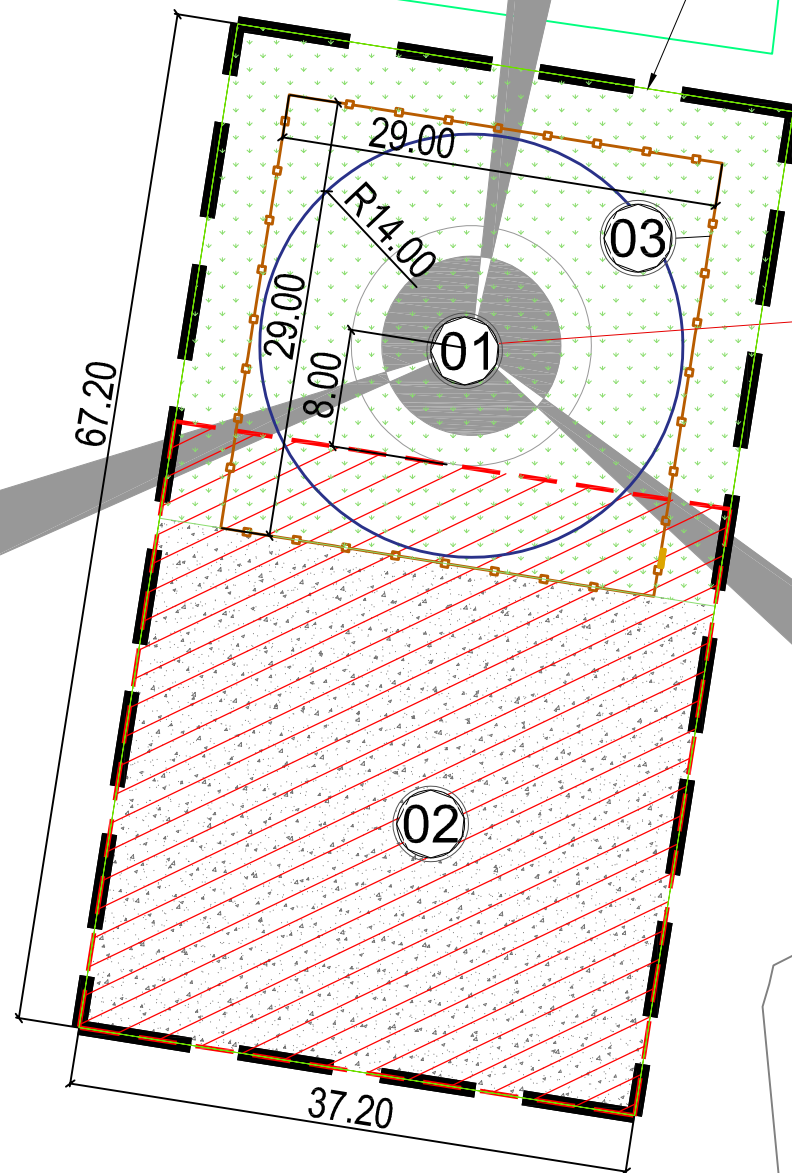
SITUACIJOS

SCHEMA



Statybos sklypas

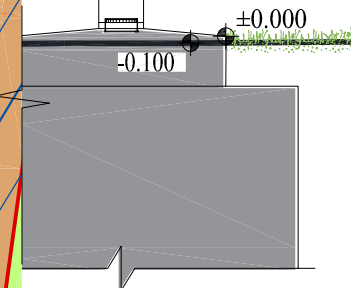
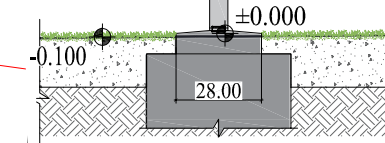
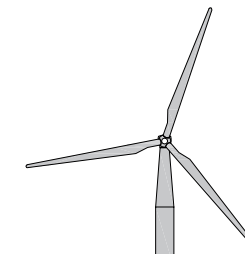
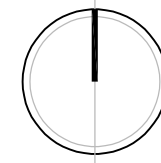
Statybos sklypas



Preliminarios vējo jēgainās centro koordinātēs

X: 6120538.26
Y: 371806.00

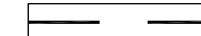
SCHEMATINIS PJŪVIS



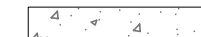
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



Sklypo riba



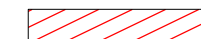
Gretimos įregistruotos žemės sklypų ribos



Projektuojama žvyro danga



Atstatoma veja



Projektuojama laikina statybinė žvyro dangos aikštelė



Projektuojama tvora su 1,2 m pločio varteliais



Projektuojama vėjo jėgainė

x=6120538.26
y=371806.00

Preliminarios vējo jēgainās centro koordinātēs

STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

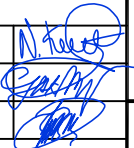
01. Projektuojama vėjo elektrinė

02. Projektuojama aikštelė

03. Projektuojama tvora

TECHNINIAI RODIKLIAI:

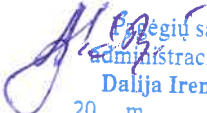
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
I. Sklypas			
1.1.	Sklypo plotas	m ²	2500
1.2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	1
1.3.	Sklypo užstatymo plotas	m ²	28,3
1.4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-
II. Kiti statiniai			
2.1.	Vėjo elektrinė		
2.2.	Nominali galia	MW	6,6
2.3.	Bendras maksimalus VE aukštis	m	200
2.4.	Projektuojamas VE aukštis	m	118
2.5.	Sparnuotės (rotoriaus) menčių skaičius	vnt.	3
2.6.	Stiebo plotis apačioje	m	4,3
2.7.	Stiebo plotis viršuje	m	3,3
2.8.	Sparno (mentės) ilgis	m	81,5
2.9.	Sparno medžiaga	m	Stiklo pluoštas, anglies pluošto mišinys
2.10.	Rotoriaus skersmuo	m	163

0	2021-09-14				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ENERGETIKOS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (vėjo elektrinės), Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydutaičių k., kadastrinis Nr. 8824/0001:154 naujos statybos projektas		
36158	PV	M. Petravičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00 Sklypo planas		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTŲ CENTRAS KONCERNO „ACHEMOS GRUPĖ“ NARYS		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas M 1:500		LAIDA
35211	PV asist.	N. Bartkienė			0
A379	PDV	J. Švėgzdienė			
	PDA	G. Damijonaitienė	BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB LT Energija		654P41-00-TP-SP.B-1		LAPŲ 1 1

PASTABOS

1. ± 0.000 - vėjo jėginių pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
2. Brėžinyje išmatavimai žymimi metrais;
3. Brėžinys neskirtas matuoti;
4. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
4. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektui pritariusiomis organizacijomis.

8. PRIEDAI


Pagėgių savivaldybės
administracijos direktorė
Dalia Irena Einikienė
20__ m. ____ mėn. ____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMO RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. spalio 19 d.

Kaunas

1. PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitų inžinerinių statinių (vėjo elektrinės), Pagėgių sen., Pagėgių sav. Vydučiai k., naujos statybos projektas

2. PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA

Projektiniai pasiūlymai.

3. STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba.

4. STATINIO KATEGORIJA

Ypatingi statiniai

5. PROJEKTAVIMO DARBŲ RANGOVAS

UAB Energetikos projektavimo institutas, Islandijos pl.67, Kaunas, LT-49171, info@e-pi.lt

6. PROJEKTAVIMO DARBŲ CHARAKTERISTIKA

6.1. Suprojektuoti naujai:

6.1.1. Suprojektuoti ir įrengti naują vėjo jėgainę.

6.1.2. Aikštelė prie vėjo jėgainės - vieno aptarnaujančio automobilio pastatymui, įrengiama iš žvyro dangos. Visa likusi neužstatyta vėjo jėgainės teritorijoje teritorija apželdinama daugiamete, žemaūge, lėtai augančia žole.

6.1.3. Teritorija planuojama prisitaikant prie esamo paviršiaus. Esant galimybėms turi būti suformuotas minimalus vienpusis arba pakopinis sklypo nuolydis, kuris leis užtikrinti paviršinių nuotekų pašalinimą už sklypo ribų.

6.1.4. Teritorija aplink vėjo jėgainę aptveriamą 2m aukščio tvora. Tvora įrengiama 0.5m nuo vėjo jėgainės pamato. Įėjimui įrengiami varteliai, kurių angos plotas ne mažiau 1 m.

7. PROJEKTUOJAMI NAUJI STATINIAI

7.1. Vėjo jėgainės projektuojamos žemės sklypuose:

7.1.1. Kadastrinis Nr. 8824/0001:154, adresu Pagėgių sav., Pagėgių sen., Vydučiai k.

7.2. Kiti inžineriniai statiniai (vėjo elektrinės), skirtos elektros energijos gamybai. Ypatingasis. Nauja statyba.

7.3. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, skirta aptverti vėjo jėgainės teritoriją. Nesudėtingasis statinys. Nauja statyba

8. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

Aiškkinamasis raštas, sklypo planas (M1:500), vėjo jėgainės planas.

9. STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI IR KITI DUOMENYS

9.1. Registrų centro informacija.

9.2. Kadastro žemėlapis.

9.3. Sklypo planas.

9.4. Sklypo nuomos sutartis.

9.5. Įgaliojimai.

9.6. UAB Energetikos projektavimo institutas. Įsakymas dėl projekto vadovo ir projekto dalies vadovų paskyrimo.

10. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA

Projektinių sprendinių vaizdinė informacija.

11. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

11.1. Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;

11.2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio ar statinio dalies paskirties keitimą;

11.3. Specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti;

11.4. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

12. PROJEKTAVIMO DARBŲ ATLIKIMAS

12.1. Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

12.2. Užsakovui pateikti 1 projektinių pasiūlymų egzempliorių spausdintame variante ir 1 egzempliorių skaitmeninėje versijoje kompiuterinėje laikmenoje (CD, DVD, USB ar pan.).

12.3. Skaitmeninė projektinės dokumentacijos informacija turi būti pateikiama *.pdf, Microsoft Word formate (*.doc), Excel (*.xls), grafinė informacija (brėžiniai) – AutoCAD (*.dwg) formatuose (su galimybe redaguoti), kuriame projektinės dokumentacijos sudėtis (bylų pavadinimai) privalo atitikti popierinio varianto sudėtį.

Paruošė:

Projektavimo darbų Rangovas:

UAB Energetikos projektavimo institutas.

Projekto vadovas

Tel.8-687-76347

E-paštas: darius.balakauskas@e-pi.lt



Darius Balakauskas

Suderino:

Užsakovas:

UAB „LT Energija“.
Generalinis direktorius
Tel. 8-349-56627
E-paštas: info@renerga.lt



Mindaugas Juodis

SUDERINTA
Architektūros ir kraštovarkos
vyriaus vedėjas - vyriausiasis inžinierius
Vilhelmars Dikmonas

