

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS****ĮSAKYMAS****DĖL ŽEMĖS SKLYPO PRIE PASTATO TAIKOS PR. 65, KAUNE, FORMAVIMO IR
PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

Nr.
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289 „Dėl Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo“, Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 10 d. sprendimu Nr. T-209 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, pakoreguotu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 14 d. sprendimu Nr. T-196 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. gegužės 30 d. įsakymą Nr. A-2070 „Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Gedeminui Barčauskui“ ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 m. liepos 18 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-3945-(8.30):

1. T v i r t i n u apie 7155 kv. m žemės sklypo prie pastato (1A5b) Taikos pr. 65, Kaune, formavimo ir pertvarkymo projektą (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-91219, projekto patvirtinimo duomenys pateikti priede, sprendinių brėžinys pridedamas).

2. S i ū l a u Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos nustatyti servitutus pagal 1 punkte nurodytą žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą.

3. Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo informacijos apie jį gavimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,
įgaliotas administracijos direktoriaus

Gedeminas Barčauskas

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus

2022 m.įsakymo Nr.

priedas

ŽEMĖS SKLYPO PRIE PASTATO TAIKOS PR. 65, KAUNE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO DUOMENYS

Projekto organizatorius – Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto iniciatorė – UAB „Mano Būstas Dainava“.

Projekto rengėjas – Vytis Levinskas, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-865.

Projekto pavadinimas – Žemės sklypo prie pastato Taikos pr. 65, Kaune, formavimo ir pertvarkymo projektas. Tikslas – suformuoti naudojamą žemės sklypą prie pastato (1A5b) Taikos pr. 65, Kaune, eksploatuoti pagal Nekilnojamojo turto kadastrę įrašytą jo tiesioginę paskirtį.

Duomenys apie naujai suformuotus žemės sklypus				
Nr. (žymuo)	Plotas, kv. m	Nauja pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas (žemės sklypo dalys su joms nustatytais žemės naudojimo būdais)	Naujai suformuotų ar pertvarkytų žemės sklypų specialiosios žemės naudojimo sąlygos pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą	Naujai siūlomi nustatyti arba panaikinti arba paliekami esami servitutai
1	2	3	4	5
1	Apie 7155	Paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis), plotas apie 7155 kv. m Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas apie 758 kv. m Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), plotas apie 878 kv. m Vandens tiekimo ir nuotekų,	Siūlomi nustatyti servitutai: S1 – kelio servitutas (tarnaujantysis daiktas) – teisė naudotis pėsčiųjų taku kitiems asmenims, plotas apie 222 kv. m; S2 – kelio servitutas (viešpataujantysis daiktas) – teisė naudotis pėsčiųjų taku žemės sklype V. Krėvės pr. 24, plotas apie 285 kv. m; S3 – kelio servitutas (viešpataujantysis daiktas) – teisė naudotis pėsčiųjų taku žemės sklype V. Krėvės pr. 30 plotas apie 259 kv. m; S4 – kelio servitutas (viešpataujantysis daiktas) – teisė naudotis pėsčiųjų taku žemės sklype Taikos pr. 67, plotas apie 63 kv. m; S5 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis

paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), plotas apie 3671 kv. m Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas apie 52 kv. m Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis), plotas apie 1117 kv. m	pėsčiųjų taku (tarnaujantysis daiktas) kitiems asmenims (automobilių apsisukimo aikštelė), plotas apie 28 kv.m; S6 – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantysis daiktas) kitiems asmenims, plotas apie 381 kv. m; S7 – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantysis daiktas) kitiems asmenims, plotas apie 13 kv. m
--	--

Duomenų apie valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių sunaikinimą ir naikinamų statinių vertės atlyginimą nėra.

Duomenų apie pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo sąlygas nėra.

Duomenų apie kitai paskirčiai (naudingųjų iškasenų teritorijos) suformuotų žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypų naudojimo būdą (-us), pagal kuriuos numatoma naudoti šiuos žemės sklypus, baigus juose vykdyti naudingųjų iškasenų kasybą, nėra.

Duomenų, nurodytų Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos apraše, kai priimamas sprendimas miško žemę paversti kitomis naudmenomis, nėra.

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys

Iniciatorius (-ai): UAB „Dainavos būstas“
Organizatorius: Kauno miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Kauno apskr., Kauno miesto sav., Kaunas, Taikos pr. 65
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,6652ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2022-05-09

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai

	Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės
	Galiojimo riba
	Kiti sklypai
	Formuojami privatūs žemės sklypai
	Formuojami valstybinės žemės sklypai
	Formuojami savivaldybių žemės sklypai
	Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai
	Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo
	Matmenys
	Projektuojamų sklypų linijų ilgiai
	Tarpiniai projektuojami žemės sklypai
	Servitutai
	Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)
	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
	Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis
	Esami sklypai
	Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo
	Žemės naudmenos

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

1 Lapas. M 1:500

1 Lapas. M 1:500

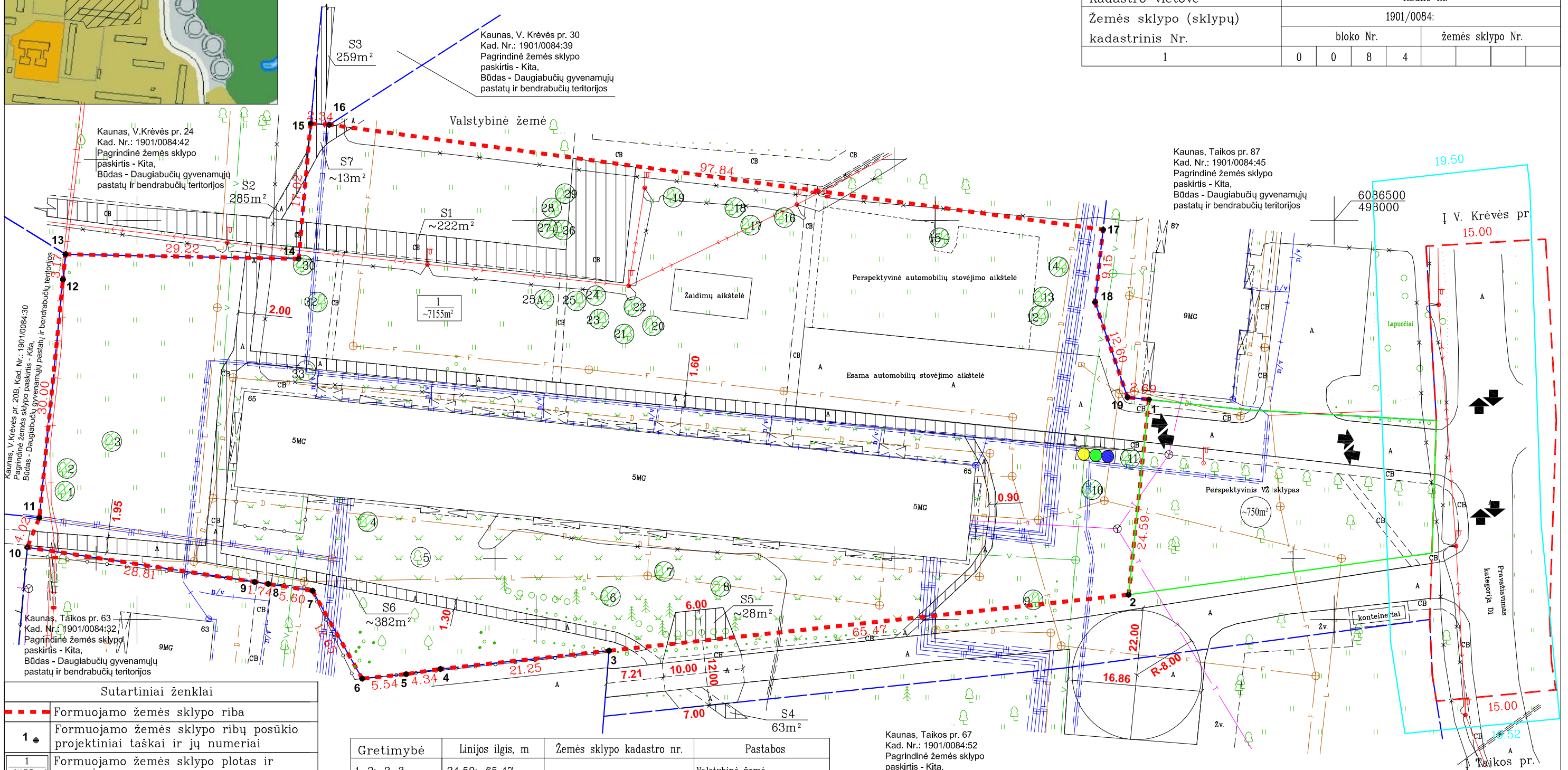


DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybė 188764867, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO PRIE PASTATO TAIKOS PR. 65, KAUNE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-08-08 Nr. A-2956
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gedeminas Barčauskas, Administracijos direktoriaus pavaduotojas, Administracijos vadovybė
Sertifikatas išduotas	GEDEMINAS BARČAUSKAS, Kauno miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-08 16:28:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-08-08 16:29:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-09-23 11:07:57 – 2023-09-23 11:07:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	VYTIS LEVINSKAS 38302150776, Kauno apskr., Kauno miesto sav., Kaunas, L. Sapiegos g. 12, LT-44251
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	D8-ZSFP SPRENDINYS
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220707.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures0.xml#signature_0: Laiko žyma „SignatureTimeStamp“ sukurta nepatikimos laiko žymų tarnybos (naudotas nepatikimas sertifikatas (subjektas: CenCert QTSP TSA ECC, galioja nuo: 2019-08-05 11:01:37)). Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: Narodowe Centrum Certyfikacji).
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-09-05 11:01:43 Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo sistema

ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS
M 1:500 SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
Formuojamos teritorijos bendras plotas ~7155 m²

Gatvė, namo nr.	Taikos pr. 65									
Seniūnija	Dainavos									
Miestas	Kaunas									
Apskritis	Kauno									
Kadastro vietovė	Kauno m.									
Žemės sklypo (sklypų)	1901/0084:									
kadastrinis Nr.	bloko Nr.					žemės sklypo Nr.				
1	0	0	8	4						



Sutartiniai ženklai	
	Formuojamo žemės sklypo riba
	Formuojamo žemės sklypo ribų posūkio projekciniai taškai ir jų numeriai
	Formuojamo žemės sklypo plotas ir numeris
	Ivažiavimas/išvažiavimas
	Servitutai
	Gretimų žemės sklypų riba (registruota NT registre)
	Gatvės raudonosios linijos
	Buitinių atliekų laikymo aikštelė
	Saugotini medžiai
	Perspektyvinis VŽ sklypas
	Gatvės raudonosios linijos pagal Kauno m. sav. bendrojo plano Infrastruktūros teritorijos sprendinius

Gretimybė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kadastro nr.	Pastabos
1–2; 2–3	24.59; 65.47		Valstybinė žemė
3–4; 4–5; 5–6;	21.25; 4.34; 5.54	1901/0084:32	Taikos pr. 63
6–7; 7–8; 8–9;	12.65; 5.60; 1.74		
9–10	28.81		
10–11	4.02		Valstybinė žemė
11–12, 12–13	30.00, 3.17	1901/0084:30	V. Krėvės pr. 20B
13–14, 14–15	29.22, 17.02	1901/0084:42	V. Krėvės pr. 24
15–16	2.34	1901/0084:39	V. Krėvės pr. 30
16–17	97.84		Valstybinė žemė
17–18, 18–19	9.15, 12.60	1901/0084:45	Taikos pr. 87
19–1	2.69		

ŽPDRIS informacinėje sistemoje paslaugos bylos Nr. ŽSFP – 91219

ARDELA
L.Sapiegos g. 12, Kaunas ardelamb@gmail.com Tel. 86 14 63881

Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos paž. data ir numeris	Parašas	Data	
Vykdytojas	Vytis Levinskas	Nr. 2R-PP-865		2022 05 09	

Žemės sklypo (ų) pertvarkymo jam (jiems) taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII–216			
Eil. Nr.	Kodas	aprašymas	plotas,m²
1	101	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	~52
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	~758
3	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	~878
4	148	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)	~1117
5	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)	~3671
6	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	~7155

Projektuojami servitutai			
Eilės Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
1	202	S1–Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) kitiems asmenims.	~222
2	215	S5–Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) kitiems asmenims (automobilių apsisukimo aikštelė).	~28
3	202	S6–Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) kitiems asmenims.	~381
4	202	S7–Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) kitiems asmenims.	~13

Esami įregistruoti servitutai			
Eilės Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
1	102	S2–Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) žemės sklype kadastrinis Nr. 1901/0084:42 (V. Krėvės pr. 24).	285
2	102	S3–Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) žemės sklype kadastrinis Nr. 1901/0084:39 (V. Krėvės pr. 30).	259
3	102	S4–Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) žemės sklype kadastrinis Nr. 1901/0084:52 (Taikos pr. 67).	63

Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Pertvarkomo žemės sklypo žemės naudmenų eksplikacija (m²)													
	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos				miškas	krūmai	keliai		užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
			iš viso	ariama	sodai	pievos			iš viso	iš jų servitutiniai				
LIETUVOS RESPUBLIKA	1.	~7155	–	–	–	–	–	–	–	–	~7155	–	–	–

Žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas			
Žemės sklypo Nr.	plotas m²	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	~7155	995 Kita (žemės)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-23 17:10:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/144254
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1993-07-09
Adresas: Kaunas, Taikos pr. 65

2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 1996-6025-6015
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 1A5b
Statybos pradžios metai: 1966
Statybos pabaigos metai: 1966
Statinio kategorija: Ypatingas
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Gelžbetonio blokai
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 5276.81 kv. m
Naudingas plotas: 4371.94 kv. m
Gyvenamasis plotas: 3012.58 kv. m
Rūsių (pusrūsių) plotas: 887.59 kv. m
Tūris: 17938 kub. m
Užstatytas plotas: 1104.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 100
Kambarių skaičius: 210
Koordinatė X: 6086469
Koordinatė Y: 497909
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1270 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
Atkuriamoji vertė: 1016 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1989-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)
Įgaliotinis: UAB Mano Būstas Dainava, a.k. 302709722
Daiktas: pastatas Nr. 1996-6025-6015, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-28 Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-19

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1996-6025-6015, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: Tikslintas butas Nr. 88 (unikalus Nr. 1996-6025-6015:0082)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTIS LEVINSKAS



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
APLINKOS APSAUGOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 24 67,
el. p. aplinkos.apsaugos.skyrius@kaunas.lt, <http://www.kaunas.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

MB „Ardela“

El. p. ardelamb@gmail.com

2021-08-09 Nr. 36-d-1194
I 2021-07-26 Nr. prašymą

**DĖL ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS TAIKOS PR. 65, KAUNE, DUOMENŲ
PATEIKIMO**

Siunčiame Jums formuojamame žemės sklype Taikos pr. 65, Kaune, atliktos želdinių inventORIZACIJOS duomenis.

Saugotiniams želdiniai priskiriami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gegužės 30 d. nutarimu Nr. 521 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimo Nr. 206 „Dėl Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių priskyrimo saugotiniams“ pakeitimo“ patvirtintais saugotinių medžių ir krūmų kriterijais.

PRIDEDAMA:

1. Želdinių inventORIZAVIMO kortelė, 2 lapai;
2. Želdinių schema, 1 lapas.

Skyriaus vedėja

Radeta Savickienė

ŽELDINIŲ INVENTORIZAVIMO KORTELĖ

Objekto pavadinimas: Taikos pr. 65, Kaunas

Inventorizavimo data: 2021-08-06

Nr.	Rūšis	H, m	D, cm	Bū- klė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Saug ojam umas	Atkur vertė, €
1	Kaštonas paprastas	8	15	4	3 kamienai, stelbiamas (-a), lapų kenkėjai		S	135,0
	Kaštonas paprastas	11	25	2	lapų kenkėjai		S	337,5
	Kaštonas paprastas	8	14	3	stelbiamas (-a), lapų kenkėjai		S	189,0
2	Kaštonas paprastas	9	28	2	lapų kenkėjai		S	378,0
3	Kaštonas paprastas	11	27	2	žiemospirgis, lapų kenkėjai		S	364,5
5	Slyva kaukazinė	6	24	2	2 kamienai, netinkamas genėjimas, medienos puvinys		N	
	Slyva kaukazinė	5	17	1			N	
6	Liepa didžialapė	17	35	1	3 kamienai		S	420,0
	Liepa didžialapė	16	33	1			S	396,0
	Liepa didžialapė	16	27	1			S	324,0
7	Beržas karpotasis	19	42	2	netinkamas genėjimas		S	378,0
8	Klevas paprastas	16	42	2	žiemospirgis		S	567,0
9	Kaštonas paprastas	10	25	2	lapų kenkėjai		S	337,5
10	Klevas paprastas	12	39	3	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys		S	526,5
11	Liepa didžialapė	11	38	1			S	456,0
12	Liepa didžialapė	14	33	1			S	396,0
13	Liepa didžialapė	13	30	2	stelbiamas (-a)		S	270,0
14	Beržas karpotasis	21	43	4	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys, pasviręs 15°	kirsti I eilėje	S	258,0
15	Klevas ginalinis	8	27	4	3 kamienai, kamieno žaizda (-os), medienos puvinys		S	243,0
	Klevas ginalinis	2	28	5	netinkamas genėjimas, medienos puvinys, skurdus	kirsti I eilėje	S	0,0
	Klevas ginalinis	7	32	3	kamieno žaizda (-os), netinkamas genėjimas, medienos puvinys		S	432,0
16	Liepa mažalapė	14	40	1			S	480,0
17	Kaštonas paprastas	15	43	2	lapų kenkėjai		S	580,5
18	Liepa mažalapė	16	32	1			S	384,0
19	Liepa mažalapė	15	32	1	5 kamienai		S	384,0
	Liepa mažalapė	15	27	1			S	324,0
	Liepa mažalapė	14	31	1			S	372,0
	Liepa mažalapė	15	31	1			S	372,0
	Liepa mažalapė	14	27	1			S	324,0
20	Kaštonas paprastas	16	36	2	lapų kenkėjai		S	486,0
21	Kaštonas paprastas	18	31	2	stelbiamas (-a), lapų kenkėjai		S	418,5

22	Kaštonas paprastas	17	34	2	lapų kenkėjai		S	459,0
23	Ąžuolas paprastas	18	24	3	stelbiamas (-a)	kirsti 1 eilėje	S	324,0
24	Kaštonas paprastas	17	43	2	lapų kenkėjai		S	580,5
25	Kaštonas paprastas	16	42	2	lapų kenkėjai		S	567,0
25 A	Liepa paprastoji	13	34	3	yra sausų šakų, stelbiama		S	306,0
26- 27	Liepa grakščioji	14	28	1	2 kamienai		S	504,0
	Liepa grakščioji	14	42	1			S	756,0
28	Klevas ginalinis	7	15	4	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys, stelbiamas (-a), pasviręs 30°	kirsti 1 eilėje	S	135,0
29	Klevas ginalinis	6	19	4	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys, yra sausų šakų, stelbiamas	kirsti 1 eilėje	S	171,0
30	Kaštonas paprastas	16	49	2	lapų kenkėjai		S	661,5
32	Kaštonas paprastas	16	50	3	lapų kenkėjai, formuojasi kamieno dvišakumo plyšimas		S	675,0
33	Obelis paprastoji	5	21	4	kamieno žaizda (-os), netinkamas genėjimas, medienos puvinys		N	
	Viso:							15672,0

*Pastaba: 1 – gera būklė, 2 – vidutinė, 3 – patenkinama, 4 – bloga, 5 – I. bloga, 6 – žuvęs. Vadovaujantis „Želdinių atkuriamosios vertės įkainiuose“ pateiktu būklės skirstymu, 2-3 mūsų nurodyta želdinių būklė laikytina patenkinama, 4 atitinkamai – nepatenkinama, 5 atitinkamai – bloga. S – saugotinas medis, N – nesaugotinas medis

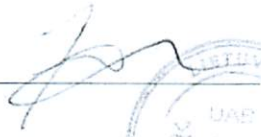
*Nustatant medžių saugotinumą - neatsižvelgta į antžemines ir požemines komunikacijas bei jų apsaugos zonas.

1) Inventorizavus Taikos pr. 65, Kauno m., augančius želdinius galima konstatuoti, kad minėtoje teritorijoje auga 31 medis (44 kamienai) (žr. priede). Vadovaujantis „Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams“ 3 punktu bei Kriterijų 1 priedo 3.1 punktu, saugotini yra 29 medžiai (40 kamienų), kurių atkuriamoji vertė būtų 15672 eurais;

2) Vieno medžio vienas kamienas pagal parametrus yra saugotinas, tačiau dėl ypač blogos būklės, jo atkuriamoji vertė 0 eurų;

3) Želdinių atkuriamoji vertė paskaičiuota pagal „Želdinių atkuriamosios vertės įkainius“.

Želdinių būklės ekspertas (pagal sąrašą)


Julius Bačkaitis

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aplinkos apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė

Nr. 38325
Laima Dranseikienė
2021-08-09

Kenneth Takos p. 65

