

STATINIO PAVADINIMAS: **Naujosios Akmenės kaimiškosios sen. vėjo elektrinė VE-N1**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE-N1), Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10 (3203-0010-0002), statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „Sustainable Energy Invest“**

STATYTOJAS: **UAB „Sustainable Energy Invest“**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO Nr.: **2023-61-03-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2023-09**

Direktorius


Paulius Žymančius

*Projekto vadovas
(atestato Nr. 37461)*

Domantas Aleksavičius


BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
BRĖŽINIAI.....	7


0	2023-09	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE-N1), Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10 (3203-0010-0002), statybos projektas		
37461	PV	Domantas Aleknavičius	<i>D. Aleknavičius</i>	2023-61-03-STP	
				Naujosios Akmenės kaimiškosios sen. vėjo elektrinė VE-N1	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Bylos turinys	0
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
lt	UAB „Sustainable Energy Invest“		2023-61-03-STP-PP_T		1 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2023-61-03-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ
 PROJEKTO VADOVAS *Domantas Aleknavičius* 
 ATESTATO Nr. 37461

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas


0	2023-09	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE-N1), Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10 (3203-0010-0002), statybos projektas	
37461	PV	Domantas Aleknavičius	<i>D. Aleknavičius</i>	2023-61-03-STP
				Naujosios Akmenės kaimiškosios sen. vėjo elektrinė VE-N1
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Projektų sudėties žiniaraštis
				LAIDA
				0
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Sustainable Energy Invest“		2023-61-03-STP-PP_PSŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2023-61-03-STP-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2023-61-03-STP-PP_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2023-61-03-STP-PP_AR	2	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2023-61-03-STP-PP_B-01	1	0	Bendras vėjo elektrinių vaizdas	
2.	2023-61-03-STP-PP_B-02	1	0	Sklypo planas	
3.	2023-61-03-STP-PP_B-03	1	0	Situacijos planas	

0	2023-09	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE-N1), Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10 (3203-0010-0002), statybos projektas		
37461	PV	Domantas Aleknavičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2023-61-03-STP Naujosios Akmenės kaimiškosios sen. vėjo elektrinė VE-N1		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	UAB „Sustainable Energy Invest“		2023-61-03-STP-PP_BSŽ		1 2

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	Žemės sklypo unikalus numeris: 3203/0010:2	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	VE-N1
2.	Registro Nr.: 32/8441 Žemės sklypo unikalus numeris: 3203-0010-0002 Žemės sklypo kadastro numeris: 3203/0010:2	2	Žemės nuosavybės dokumentai	
3.	2023-05-16 Nr. KVS-421	6	LIETUVOS KARIUOMENĖS raštas dėl vėjo elektrinių statybos	
4.	TIIS1-20230515-033457	4	Suderinta topografinė nuotrauka	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2023-61-03-STP-PP_BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta

Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10

Numatyta kitos paskirties statinių vėjo elektrinių nauja statyba Naujosios Akmenės kaimiškojoje seniūnijoje.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsimą kategoriją: Ypatingas statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinės:

Vėjo elektrinių skaičius 1 vnt.;

Vėjo elektrinės konstrukcijų aukštis su sparnuote iki 250m

Elektrinės galia 5900 kW

UAB „Sustainable Energy Invest“ planuoja statyti šešias vėjo elektrines, (kiekvienai elektrinei rengiamas atskiras projektas), kiekvienos jų galia sieks 5900 kW.

Registro Nr.: 32/8441

Žemės sklypo adresas: Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10

Žemės sklypo unikalus numeris: 3203-0010-0002

Žemės sklypo kadastro numeris: 3203/0010:2 Alkiškių k.v.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos


Žemės sklypų plotas: 12.7908 ha;

Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos:

Pagal LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 50STRAIPSNIO PAKEITIMĄ 2022 m. birželio 28 d. Nr. XIV-1245: vėjo elektrinėms nenustatoma gamybinių objektų specialiosios sąlygos“

„1) gamybinių objektų – objektų, kuriuose vykdoma gamybinė veikla, susijusi su prekių ir gaminių (vartojimo prekių, tarpinių produktų arba gamybos priemonių) gamyba, išskyrus branduolinės energetikos objektus ir vėjo elektrines;“.

Žemės naudojimo paskirtis ir būdas keičiami nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3.

0	2023-09	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE-N1), Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10 (3203-0010-0002), statybos projektas	
37461	PV	Domantas Aleknavičius	<i>D. Aleknavičius</i>	2023-61-03-STP	
				Naujosios Akmenės kaimiškosios sen. vėjo elektrinė VE-N1	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Aiškinamasis raštas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Sustainable Energy Invest“			2023-61-03-STP-PP_AR	1 2

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, siekiant informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 4 priedas 12 dalis (vėjo elektrinės, kurių aukštis 30 m ir daugiau).

Šuo projektu numatoma vėjo VE-N1 elektrinės galia sieks 5900 kW.

Iki techninio projekto rengimo yra gautas LIETUVOS KARIUOMENĖS raštai dėl vėjo elektrinių statybos 2023-05-16 Nr. KVS-421.

Pagal ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO APRAŠĄ žemės naudoji būdas „19. Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos“ tai žemės sklypai, skirti gamybos, remonto ir pramonės įmonių ar dirbtuvių, sandėlių statiniams, automatizuotų sandėliavimo sistemų statiniams, energetikos objektams, įskaitant branduolinės energetikos objektus ir statinius (atominė elektrinė, branduolinis reaktorius, branduolinių medžiagų ir radioaktyviųjų atliekų saugykla, jų perdirbimo objektas, taip pat radioaktyviųjų atliekų tvarkymo įrenginys – radioaktyviųjų atliekų kapinynas ir kita), atliekų naudojimo, atliekų paruošimo naudoti ar šalinti, atliekų surinkimo ir atliekų laikymo (naudoti skirtų atliekų laikymo ne ilgiau kaip 3 metus, šalinti skirtų atliekų laikymo ne ilgiau kaip 1 metus) statiniams ir (ar) įrenginiams. Todėl žemės naudojimo būdas yra tinkamas vėjo elektrinės statybai.

Numatoma vėjo elektrinė bus statoma neurbanizuotoje teritorijoje. Aplinkinės teritorijos dirbami laukai.

Atkreipiu dėmesį, kad 2018 m priimta nauja direktyvą Nr.(ES) 2018/2001. Naujojoje direktyvoje nustatytas naujas privalomas 2030 m. ES atsinaujinančiųjų išteklių energijos tikslas, kad tokia energija sudarytų bent 32 proc. galutinio suvartojamos energijos kiekio, ir numatyta galimybė tą procentinę dalį iki 2023 m. persvarstyti ir padidinti. Tad atsinaujinančių energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

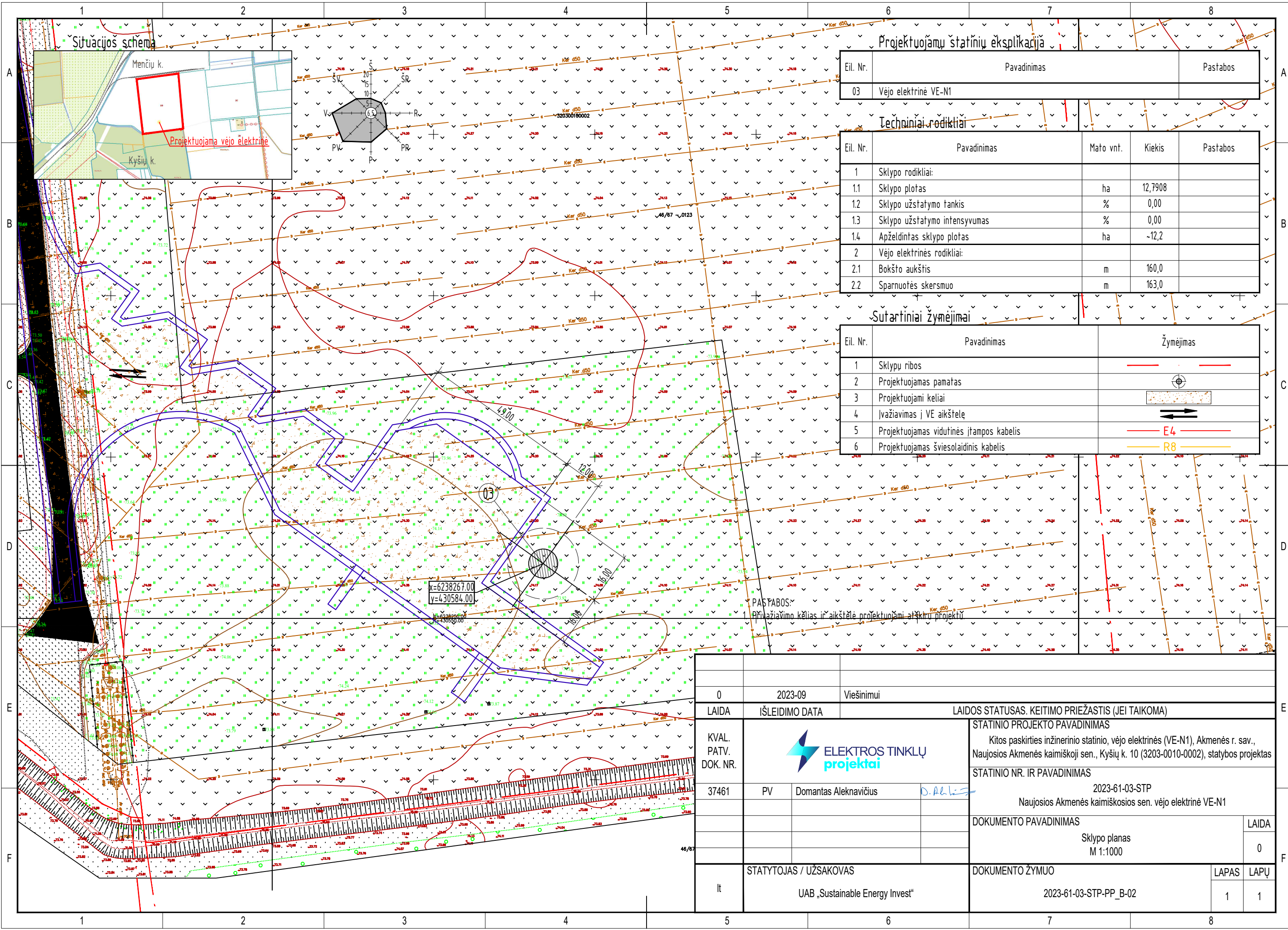
Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį 2023-61-03-STP-PP_B-01.

2.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	KITI STATINIAI			
1.1.	Vėjo elektrinė	vnt.	1	VE-N1
1.2.	Bokšto aukštis (metalinės dalies) iki	m	160	
1.3.	Sparnuotės skersmuo iki	m	163	
1.4.	Vėjo elektrinės aukščiausias taškas su sparnuote iki	m	250	
1.5.	Menčių skaičius	vnt.	3	
1.6.	Statinio kategorija	–	ypatingasis	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2023-61-03-STP-PP_AR	2	2	0

BRĚŽINIAI



Projektuojamų statinių eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
03	Vėjo elektrinė VE-N1	

Techiniai rodikliai

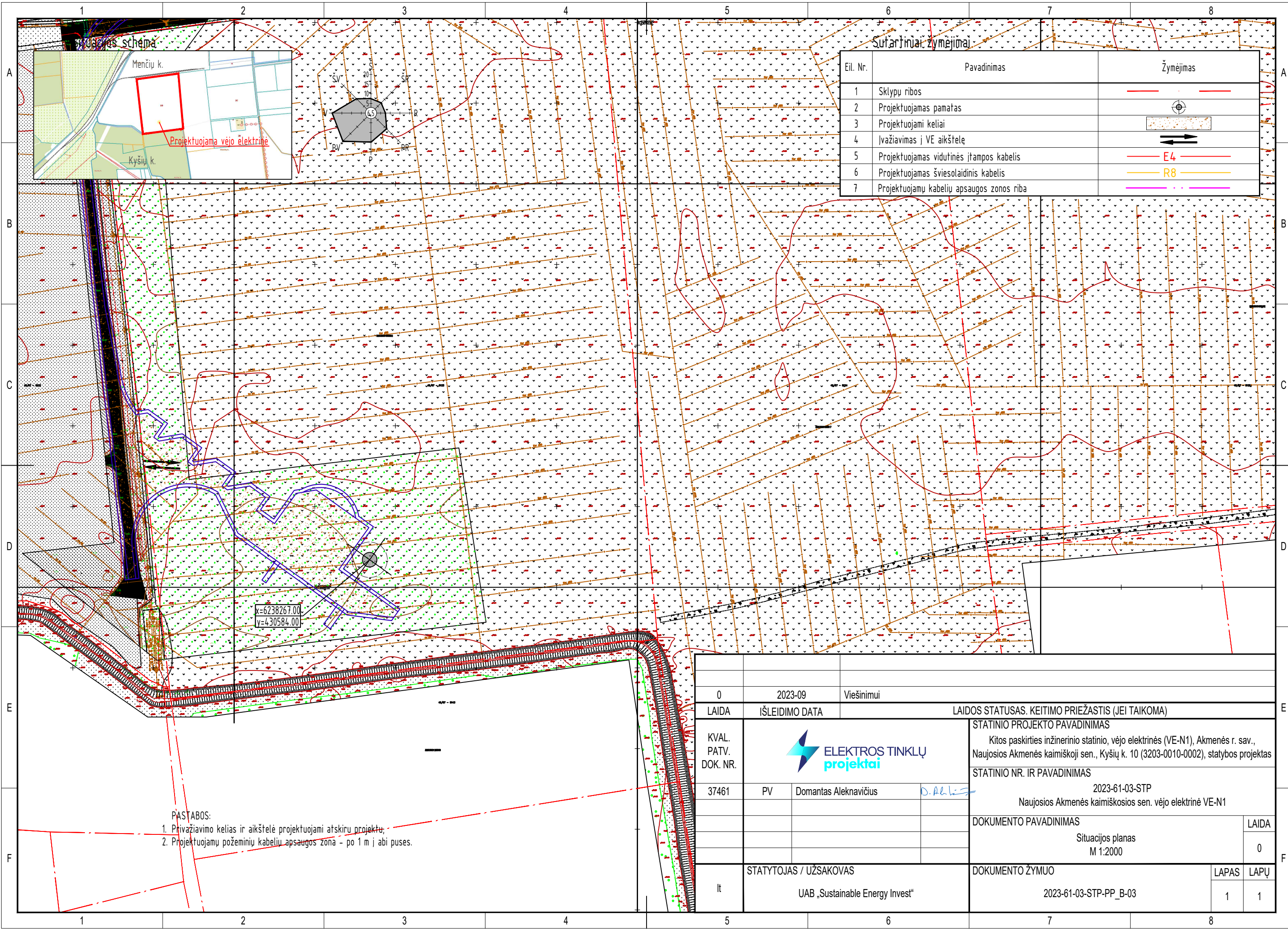
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mašo vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Sklypo rodikliai:			
1.1	Sklypo plotas	ha	12,7908	
1.2	Sklypo užstatymo tankis	%	0,00	
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,00	
1.4	Apželdintas sklypo plotas	ha	-12,2	
2	Vėjo elektrinės rodikliai:			
2.1	Bokšto aukštis	m	160,0	
2.2	Sparnuotės skersmuo	m	163,0	

Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypu ribos	
2	Projektuojamas pamatas	
3	Projektuojami keliai	
4	Ivažiavimas į VE aikštelę	
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	
6	Projektuojamas šviesolaidinis kabelis	

PASTABOS:
1. Prievažiavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu

0	2023-09	Viešinimui
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		
37461	PV	Domantas Aleknavičius <i>D. Alek</i>
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE-N1), Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10 (3203-0010-0002), statybos projektas
lt		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2023-61-03-STP Naujosios Akmenės kaimiškosios sen. vėjo elektrinė VE-N1
UAB „Sustainable Energy Invest“		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas M 1:1000
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-61-03-STP-PP_B-02
		LAPAS 0
		LAPŲ 1 1



Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypu ribos	
2	Projektuojamas pamatas	
3	Projektuojami keliai	
4	Ivažiavimas į VE aikštelę	
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	
6	Projektuojamas šviesolaidinis kabelis	
7	Projektuojamų kabelių apsaugos zonos riba	

x=6238267.00
y=430584.00

- PASTABOS:
1. Privaziavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu.
 2. Projektuojamų požeminių kabelių apsaugos zona - po 1 m į abi puses.

0	2023-09	Viešinimui	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE-N1), Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Kyšių k. 10 (3203-0010-0002), statybos projektas	
37461	PV	Domantas Aleknavičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2023-61-03-STP Naujosios Akmenės kaimiškosios sen. vėjo elektrinė VE-N1	
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
lt UAB „Sustainable Energy Invest“			Situacijos planas M 1:2000	
			DOKUMENTO ŽYMUO	
			2023-61-03-STP-PP_B-03	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1