

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V22-1644643-23

Data: 2023-09-15

Užsakovas: UAB Mano Būstas Neris

Objektas: V. Pietario g. 4, Vilnius, 33 bt.

Problema: Reikalingi balkono remonto darbai

Defektas: DA560162

Sprendimas: Atlikti pilną paprastąjį balkono remontą.

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių atliekų pakrovimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Pastoliai arba kitos paaukštinimo priemonės	kompl.	1
	Balkono grindų remontas (1 vnt.)		
3	Visų statybinių sluoksnių demontavimas iki balkono G/B plokštės	m2	3
4	Pagrindo valymas	m2	3
5	Nuolydį formuojančio betoninio sluoksnio įrengimas	m2	3
6	Skardinių laštakių įrengimas	m	5,1
7	Prilydomos hidroizoliacijos įrengimas 2 sl.	m2	3
8	Hidroizoliacijos prijungimas prie vertikalių paviršių	m	5,1
9	Drenažinis sluoksnis	m2	3
10	Klojinių montavimas, demontavimas	kompl.	1
11	Apsauginio eksplotuojamo betono pasluoksnio įrengimas	m2	3
12	Dangų prijungimų prie vertikalių paviršių, kai jungtys skardos lankstinys	m	5,1
	Balkono apačios ir briaunų remontas		
13	Atšokusio arba prastai besilaikančio betono nukalimas (tikrinant visą plotą) (įskaitant briaunas)	m2	3,5
14	Senų dažų skutimas iki betono (įskaitant briaunas)	m2	3,5
15	Pagrindo gruntavimas (įskaitant briaunas)	m2	3,5
16	Pažeistų vietų remontas remontiniais mišiniais, iki 35 % remontuojamo ploto	m2	1
17	Briaunų betonavimas, inkaruojant armatūrą į G/B plokštę	m	2
18	Glaistymas, šlifavimas (įskaitant briaunas)	m2	3,5
19	Gruntavimas (įskaitant briaunas)	m2	3,5
20	Dažymas fasadiniais dažais (įskaitant briaunas)	m2	3,5
	Balkono aptvaro remontas		
21	Aptvaro metalinės dalies valymas nuo korozijos, gruntavimas antikorozinu gruntu, dažymas antikoroziniais dažais	m2	3,2
22	Aptvaro G/B dalies remontas, atšokusio ar prastai besilaikančio betono nukalimas, atstatymas remontiniais mišiniais, glaistymas, šlifavimas, gruntavimas dažymas (abi pusės)	m2	3,6

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslūs darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Aktą paruošė: Saulius Reva







