

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0352172-6

Data: 2023-09-18

Užsakovas: UAB Mano Būstas Neris

Objektas: Minties g. 48, Vilnius, 4-a laiptinė

Problema: Reikalingi stogo remonto darbai

Defektas: DA562063

Sprendimas: Rekomenduojama pilnai atnaujinti stogo dangą (1 sl.) virš IV laiptinės, atnaujinti viršutinių balkonų stogelių dangą. Sumontuoti naują kanalizacijos alsuoklių viršutinę dalį su kepurėlėmis, sandarinti ties visomis išsikišusiomis stogo konstrukcijomis, atstatyti ventiliacijos g/b stogelį, apskardinti stogelius, sumontuoti lapų gaudykles.

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
	Stogo remontas		
2	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu	m2	90
3	Plokščių stogų dangos valymas, nukeliant šiukšles nuo stogo	m2	180
5	Plokščių stogų įlajų keitimas, nauja įlaja turi būti su užspaudžiamu žiedu, aptaisymas prilydoma stogo danga	vnt.	1
6	Atskiruose stogo vietose nuolydžių formavimas	m2	30
7	Vieno sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos mida įrengimas	m2	180
8	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas , aptaisymas ritinine danga	vnt.	4
9	Plokščių stogų kanalizacijos vamzdžių alsuoklių įrengimas, prailginimas, viršutinės dalies keitimas, stogo dangos ir vamzdžio sankirtos sandarinimas	vnt.	3
10	Antenų ar elektros stulpų atotampų kilpų sandarinimas	vnt.	2
11	Parapetų aptaisymas vieno sluoksnio bitumine ritinine danga, dangą užleidžiant ant stogo plokštumos	m2	30
12	Plokščių stogų dangų prijungimų prie vertikalių paviršių įrengimas, kai jungtys vieno sluoksnio bituminės dangos, tvirtinant skardos lankstiniu 10 cm pločio	m	13,2
	Kaminų remontas		
13	G/B gaubto atstatymas (pažeistos dalies perbetonavimas)	m2	0,1
14	Ventiliacinių kaminų stogelių apskardinimas	m2	3,5
	Parapetų keitimas		

15	Parapetų apskardinimo keitimas (kronšteinų gamyba, montavimas, cinkuotos skardos lankstinys iki 0,9 m pločio)	m	30
	Balkonų stogelių remontas		
17	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu	m2	24
18	Balkonų stogelių dangos valymas, nukeliant šiukšles nuo stogo	m2	24
19	Vieno sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos mida įrengimas	m2	24
20	Stogo dangos prijungimų prie vertikalių paviršių įrengimas, kai jungtys vieno sluoksnio bituminės dangos, tvirtinant skardos lankstiniu 10 cm pločio	m	24

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Aktą paruošė: Saulius Reva













